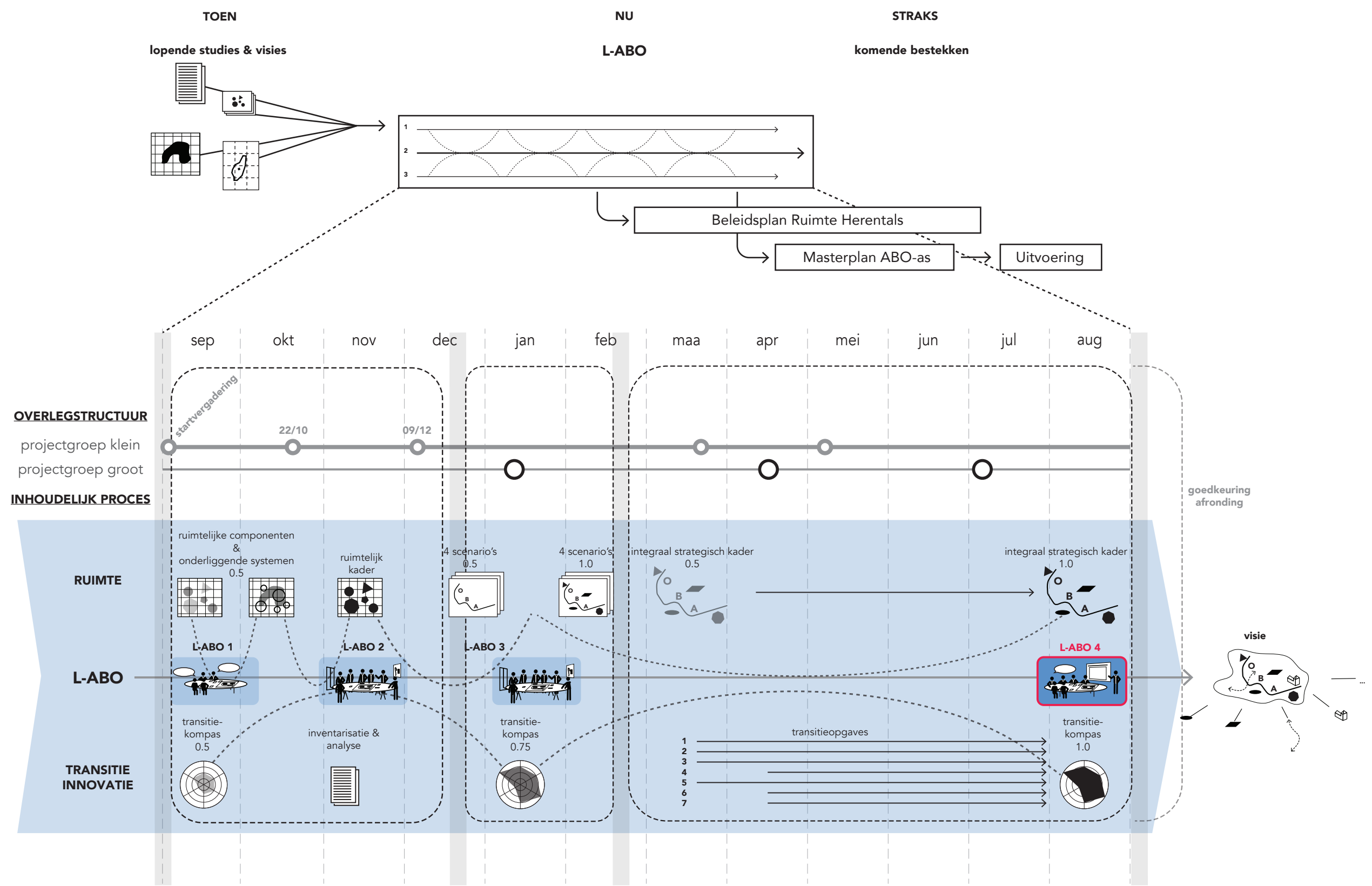
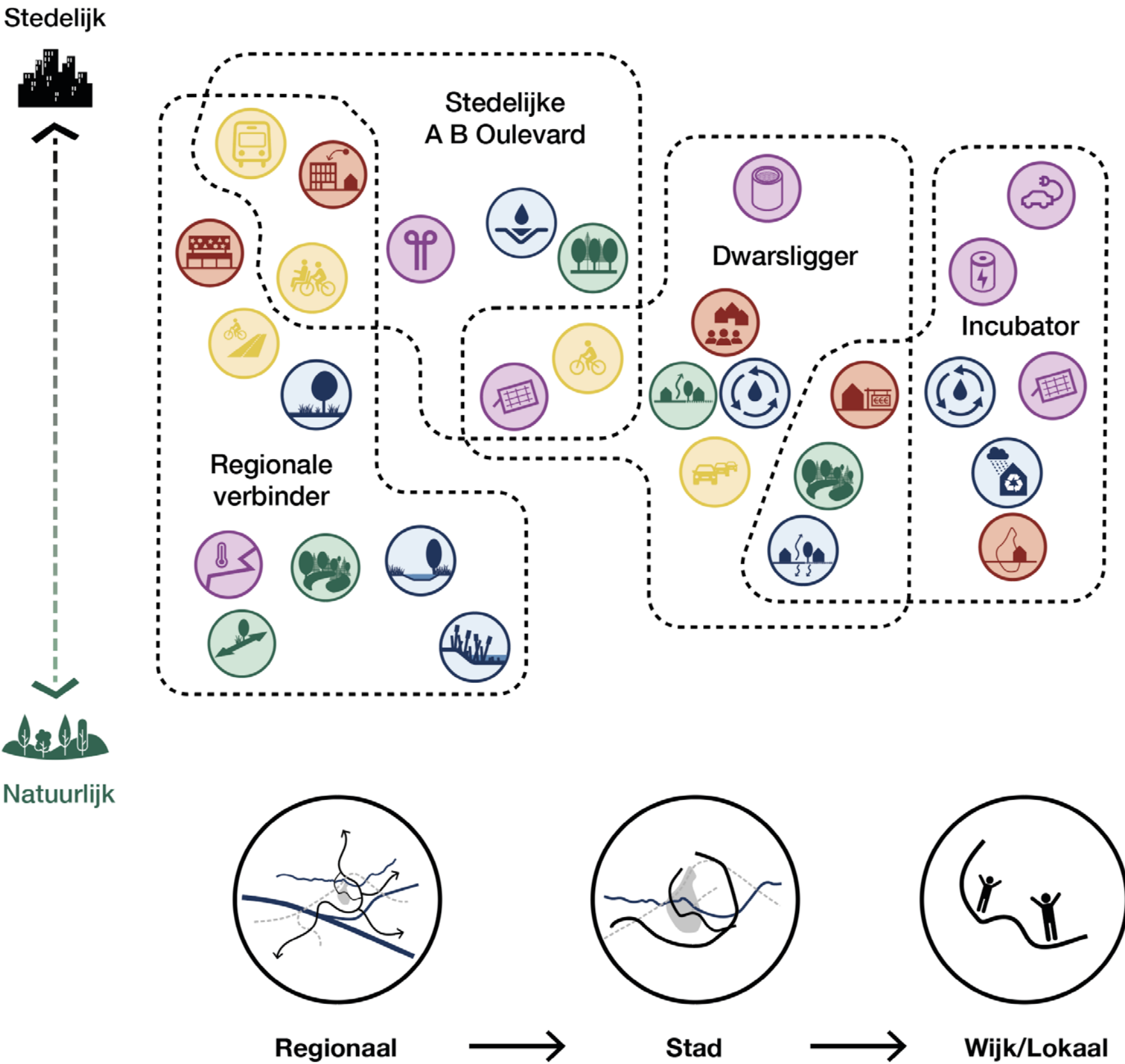


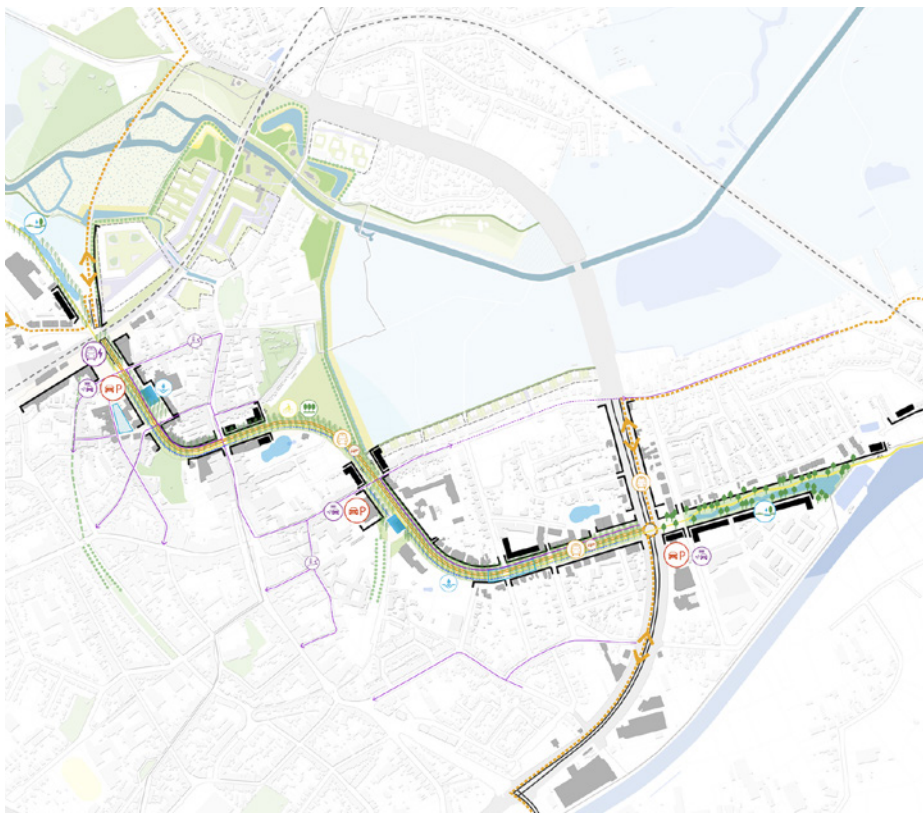
Transitie **LABO** Herentals

LABO 4
30/08/2021

Timing







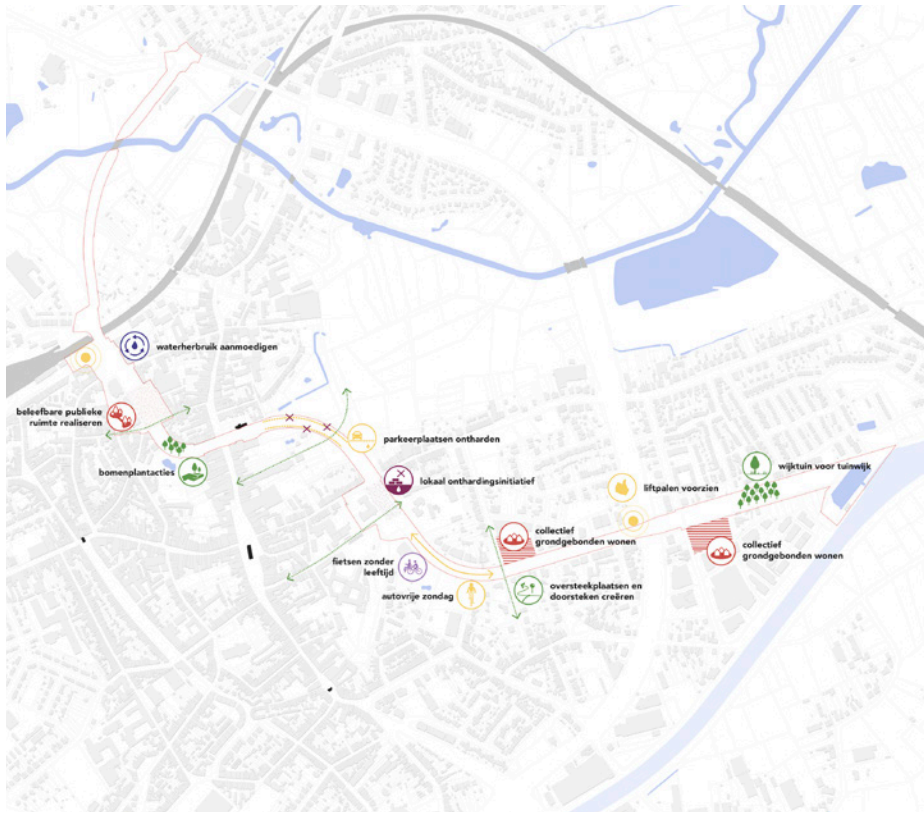
Stedelijke ABoulevard



Regionale corridor



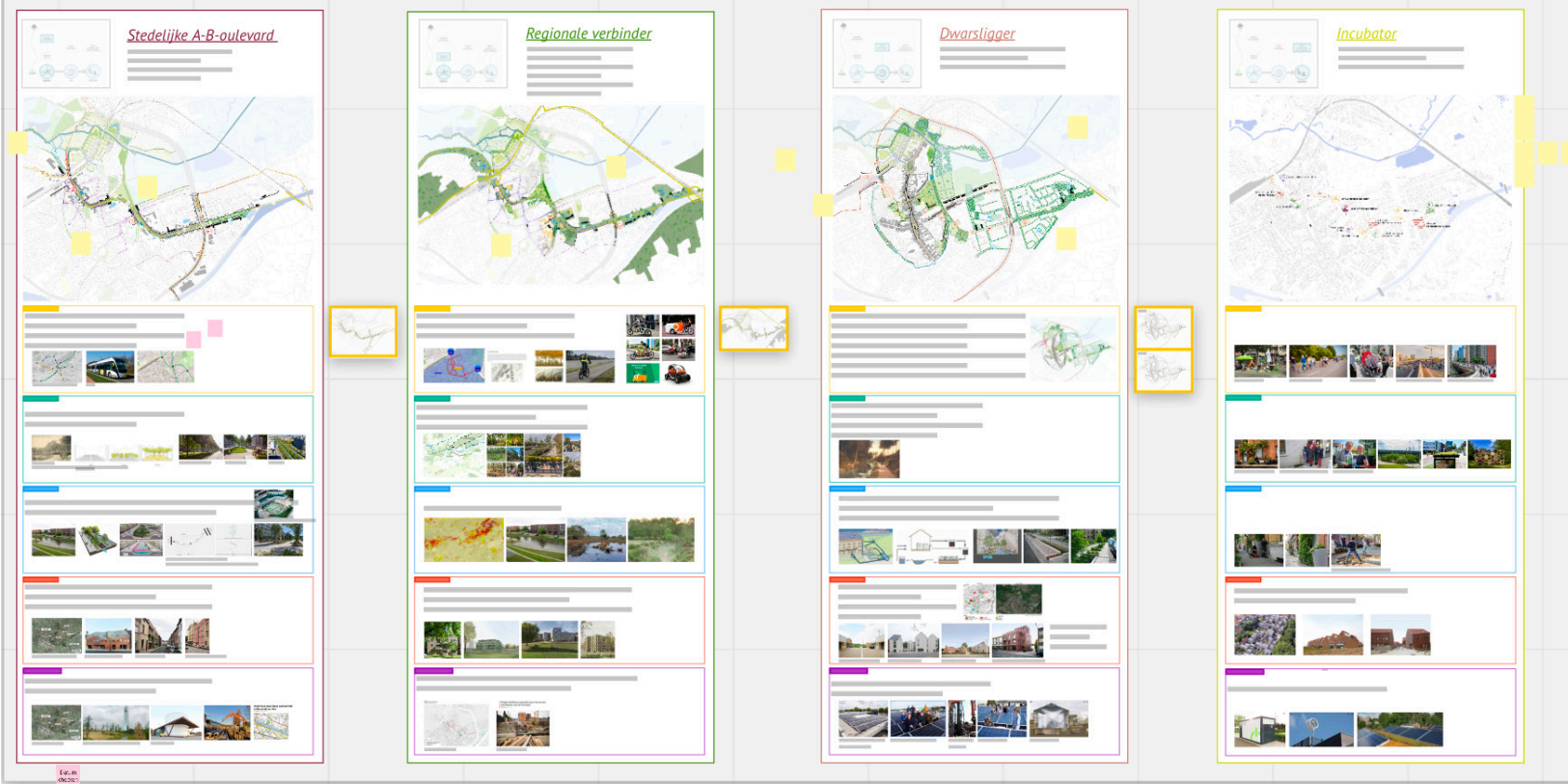
Dwarsligger



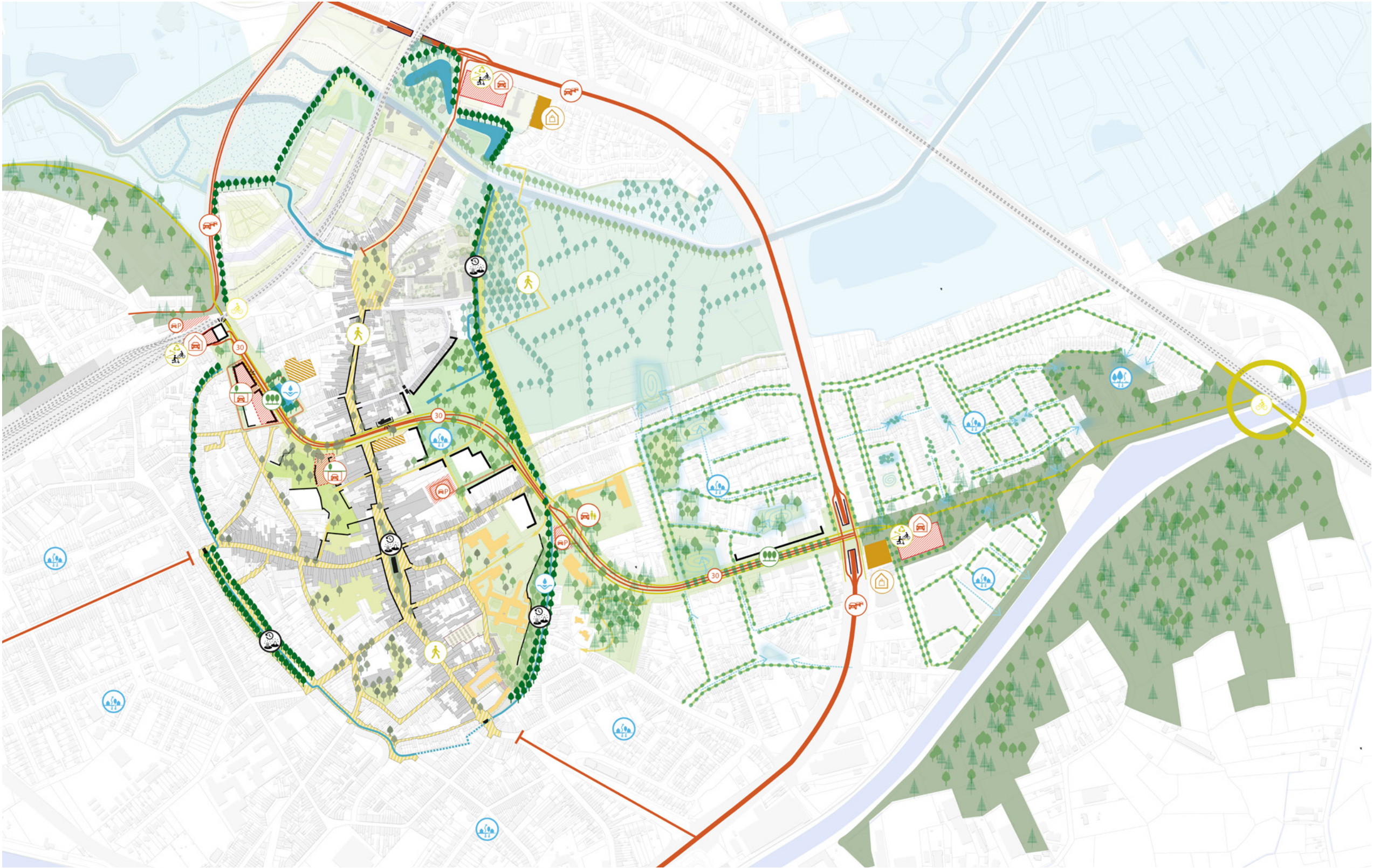
Incubator

Recap LABO 3: 11/02/2021

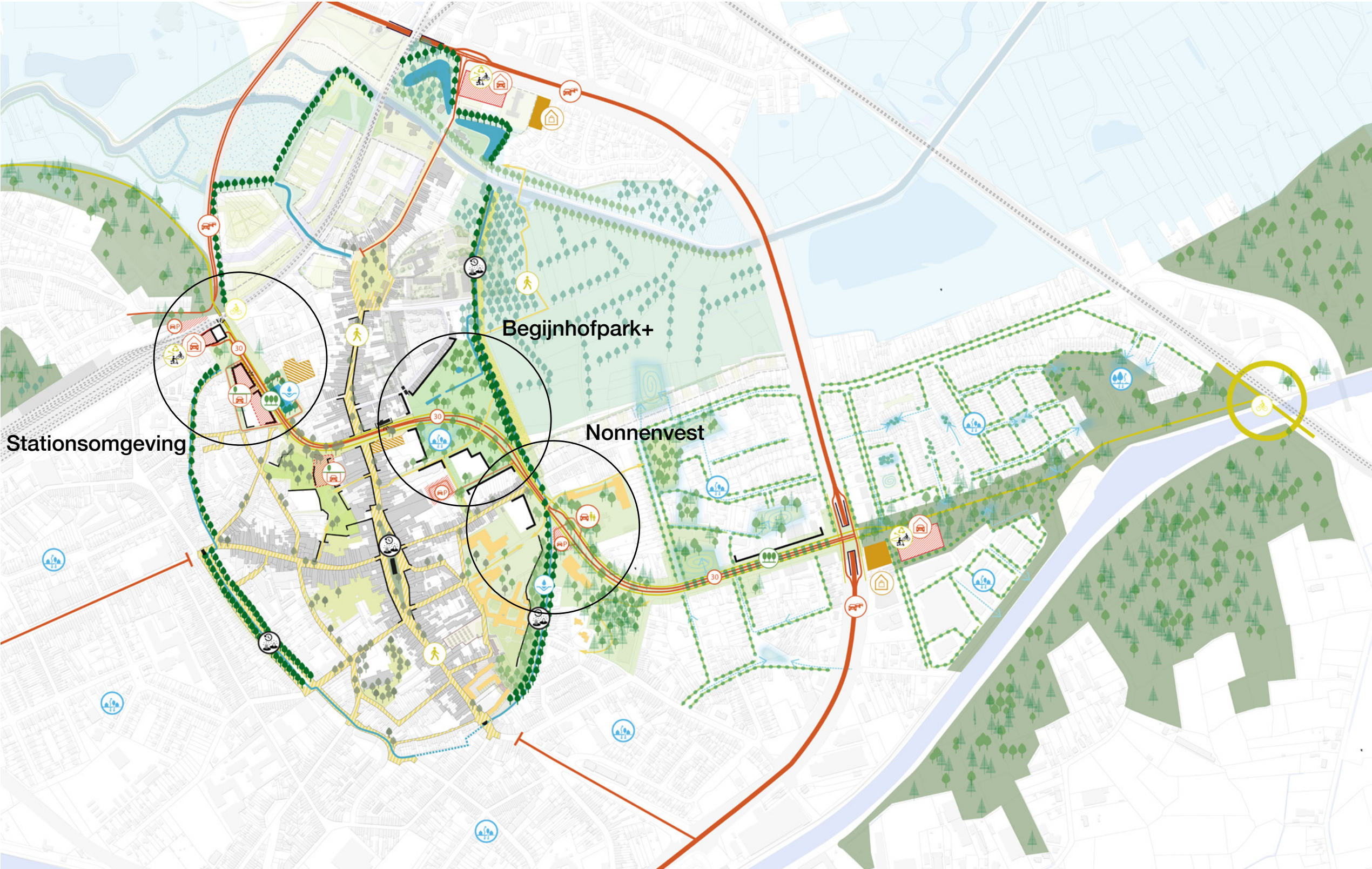
VERHAALLIJNEN



ambitiekaart: de ABO-as en stad als twee communicerende vaten



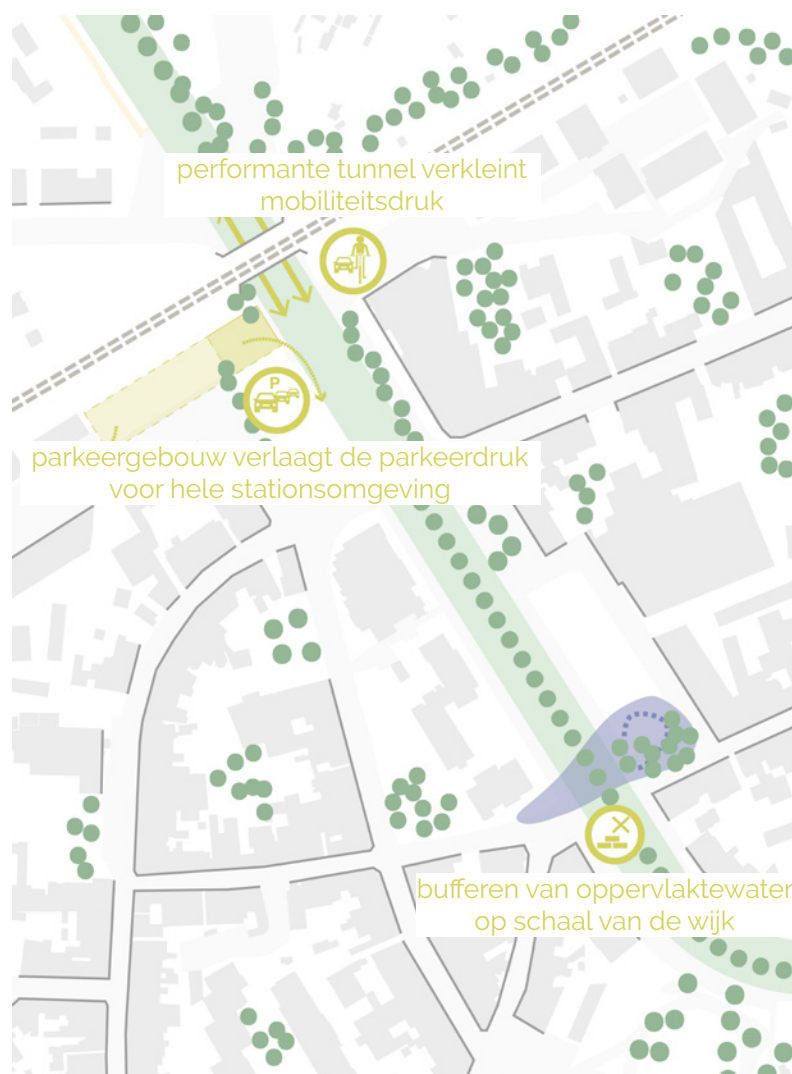
Drie strategische clusters



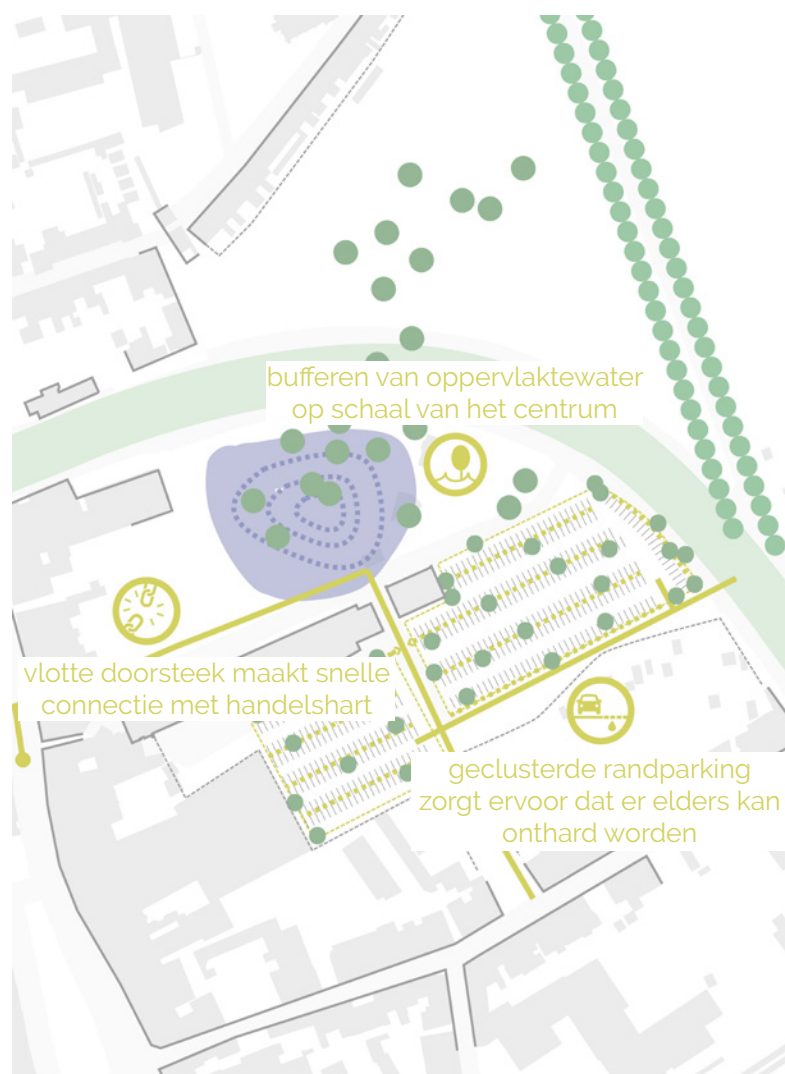
Ambitie 1



De ABO-as en de stad: twee communicerende vaten



Stationsomgeving

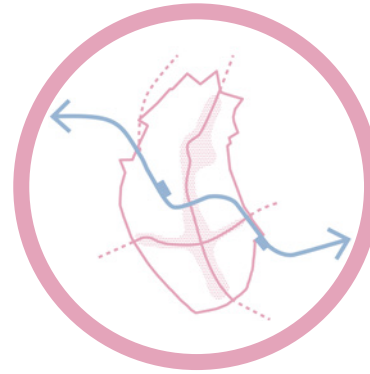


Begijnhofpark+

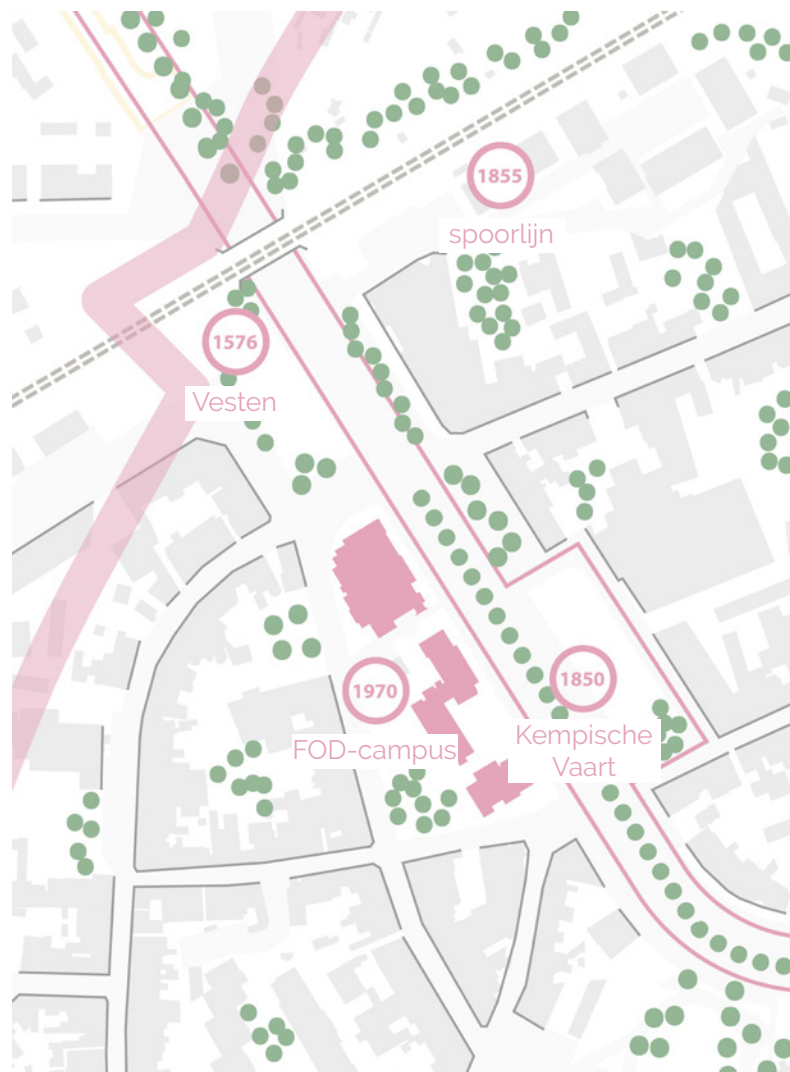


Nonnenvest

Ambitie 2



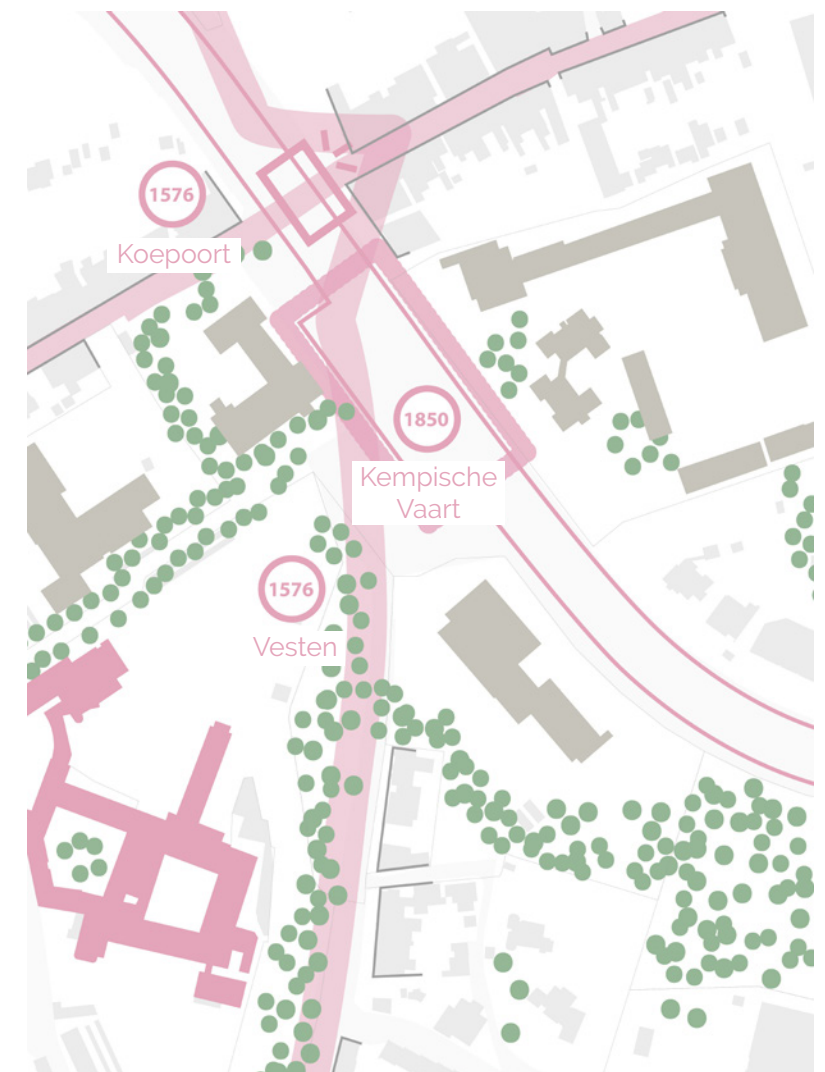
ABO-as erkennen als palimpsest en onderdeel van het DNA van Herentals



Stationsomgeving



Begijnhofpark+



Nonnenvest

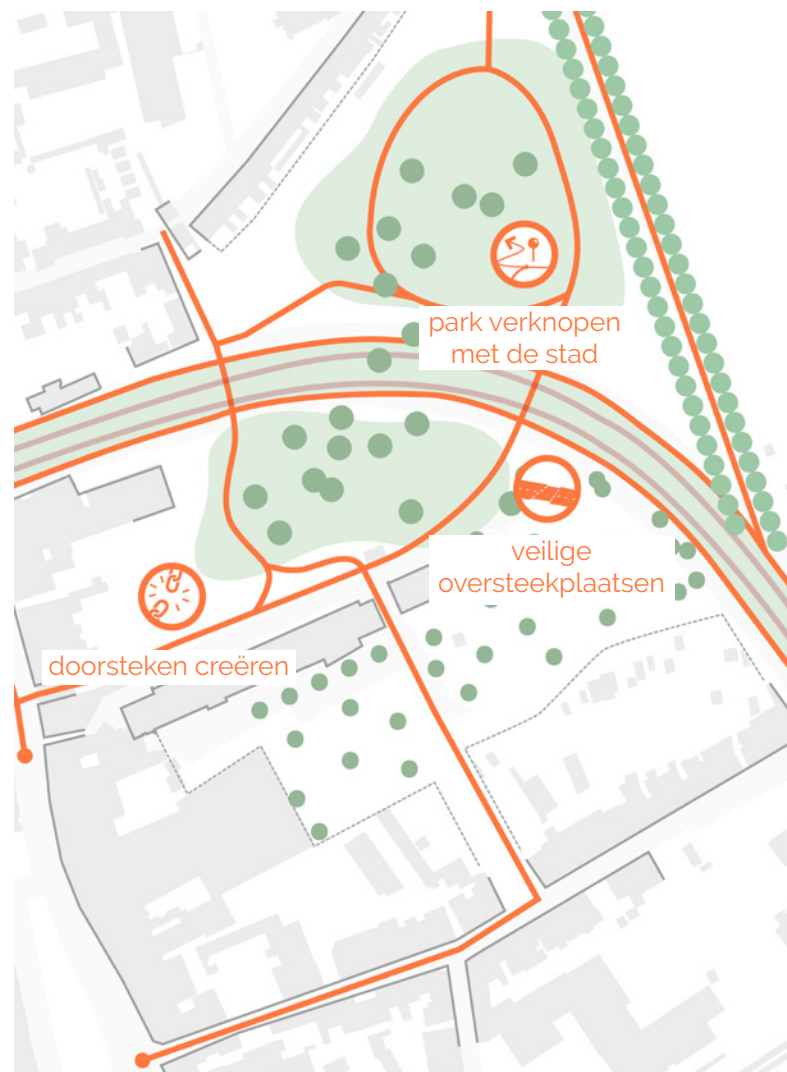
Ambitie 3



Leefbare binnenstad: verkeersveiligheid en ruimte voor actieve modi



Stationsomgeving



Begijnhofpark+



Nonnenvest

Ambitie 4



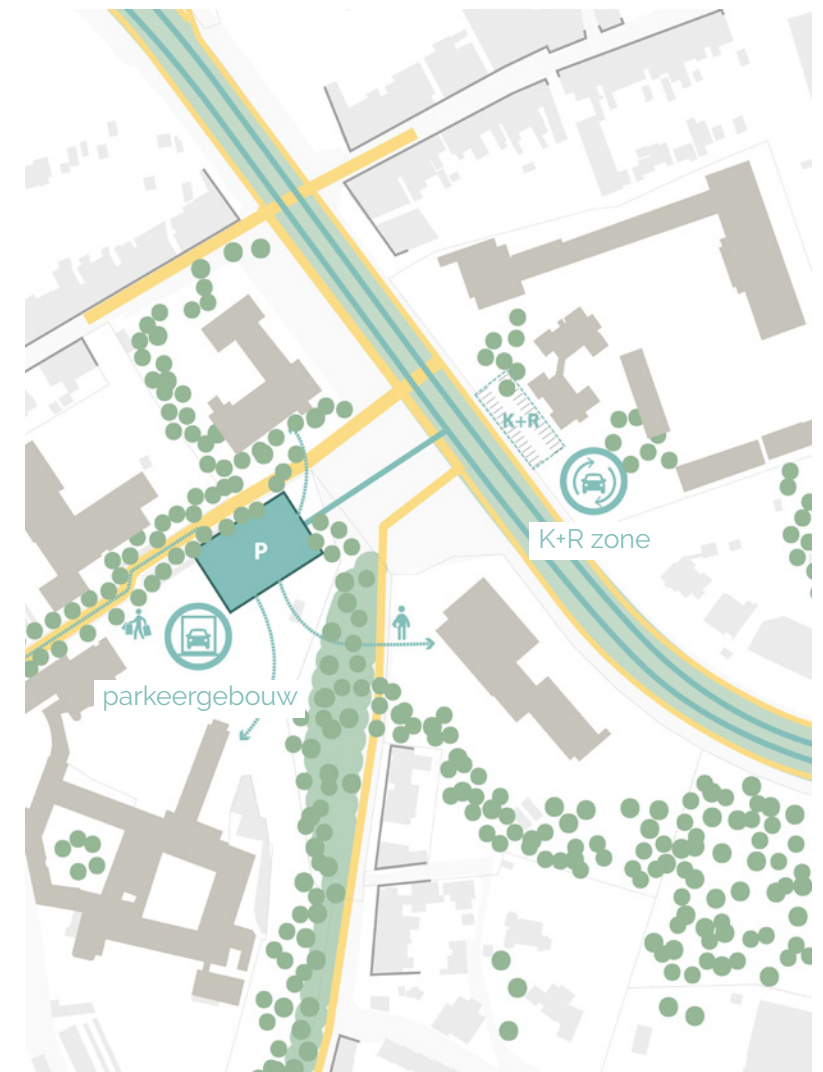
Een beleefbaar en bereikbaar centrum en kernwinkelgebied



Stationsomgeving



Begijnhofpark+



Nonnenvest

Ambitie 5



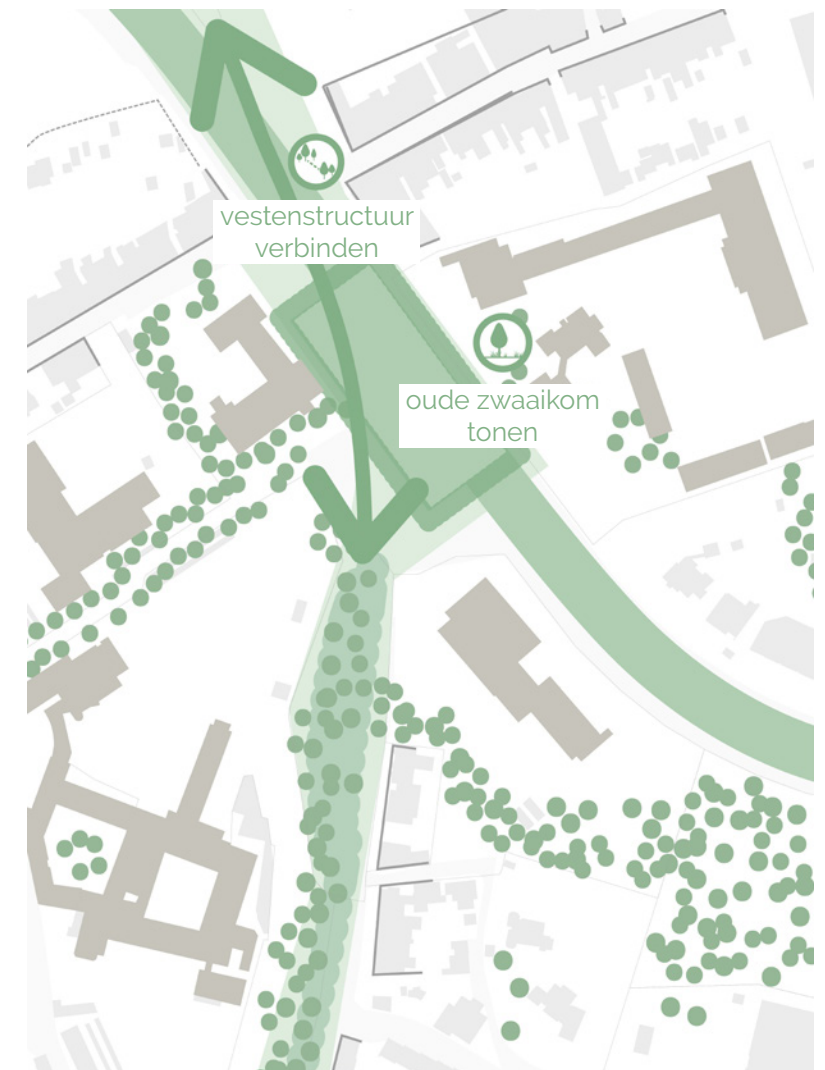
ABO-as als verbindend onderdeel van het groenblauwe netwerk binnen en buiten de stad



Stationsomgeving



Begijnhofpark+

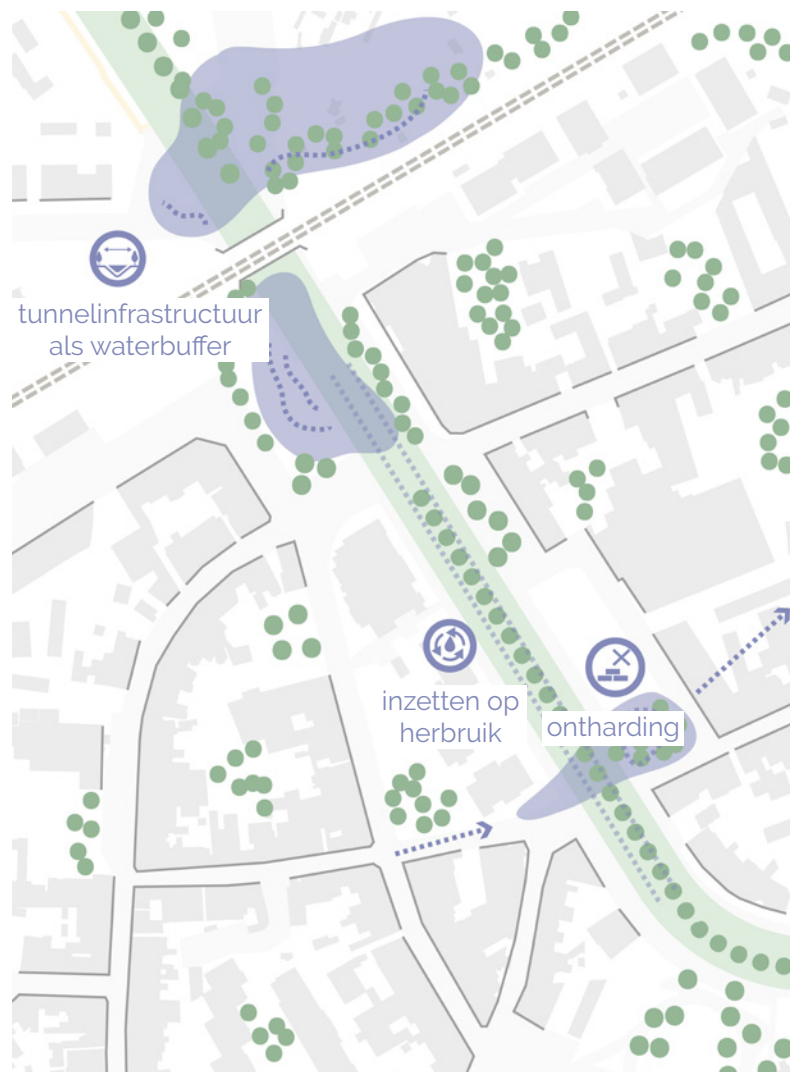


Nonnenvest

Ambitie 6



Klimaatadaptieve publieke ruimte



Stationsomgeving



Begijnhofpark+

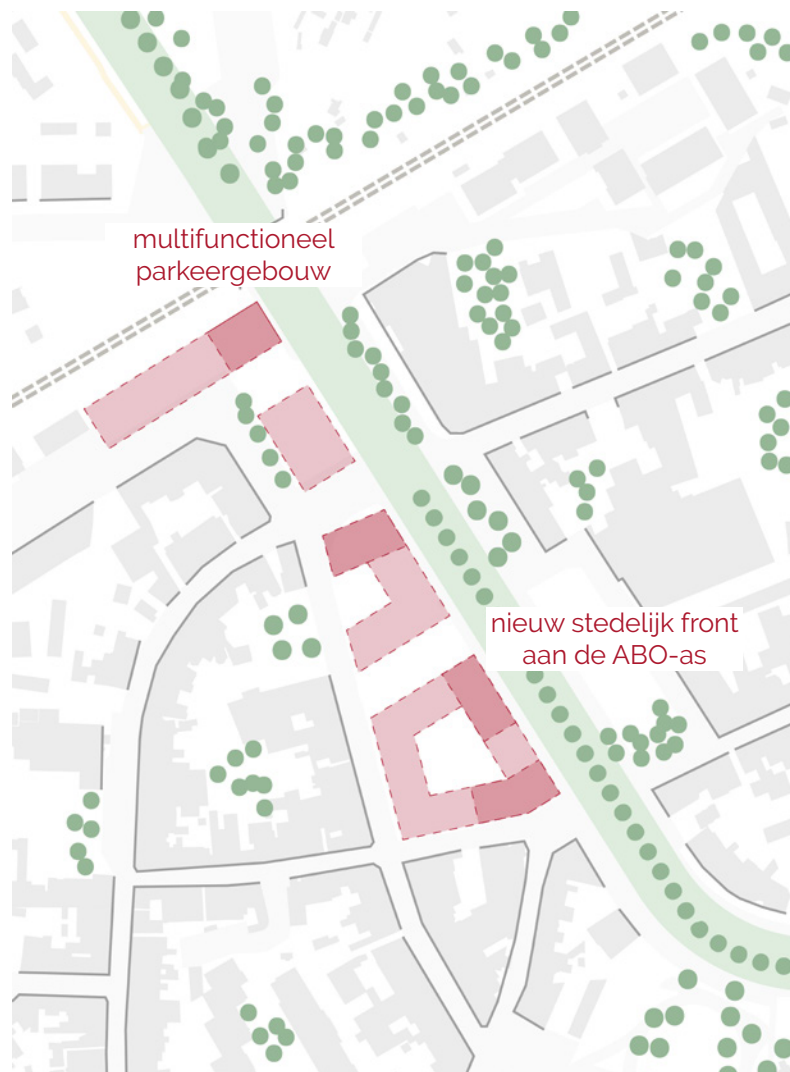


Nonnenvest

Ambitie 7



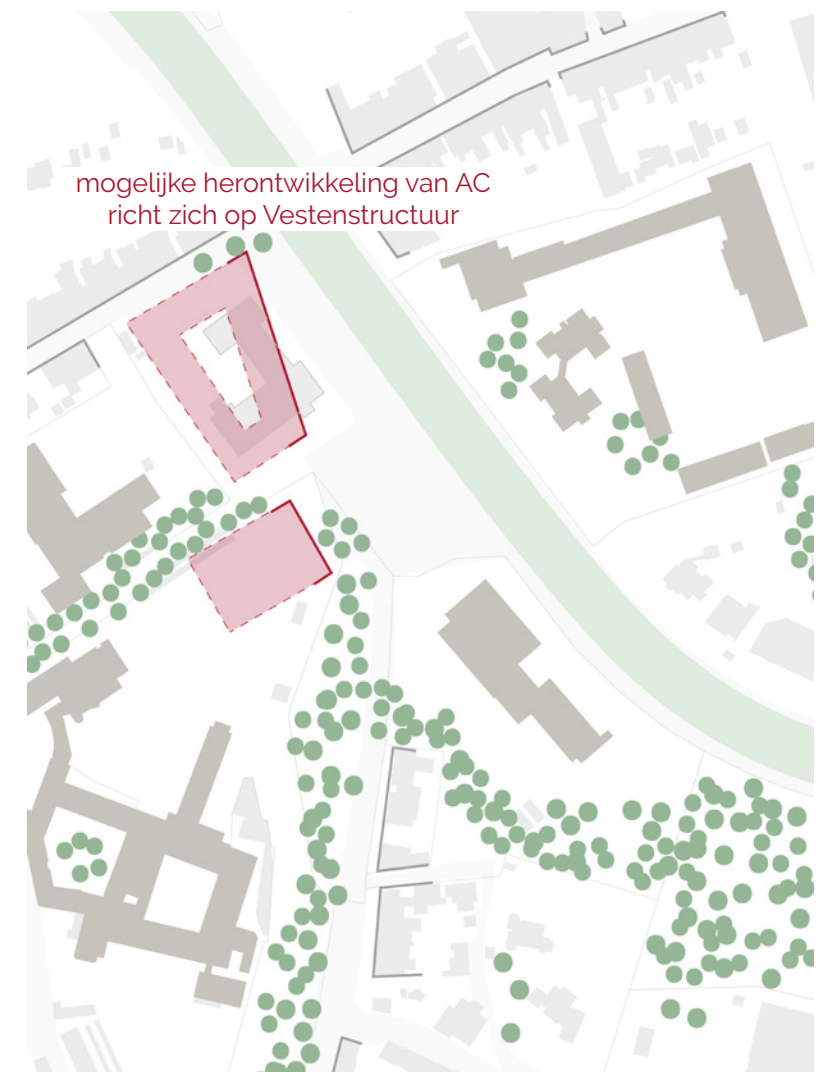
Verdichten op maat als middel, niet als doel



Stationsomgeving



Begijnhofpark+



Nonnenvest

STATIONSOMGEVING





onveilige spooroverweg



als fietser onder de sporen



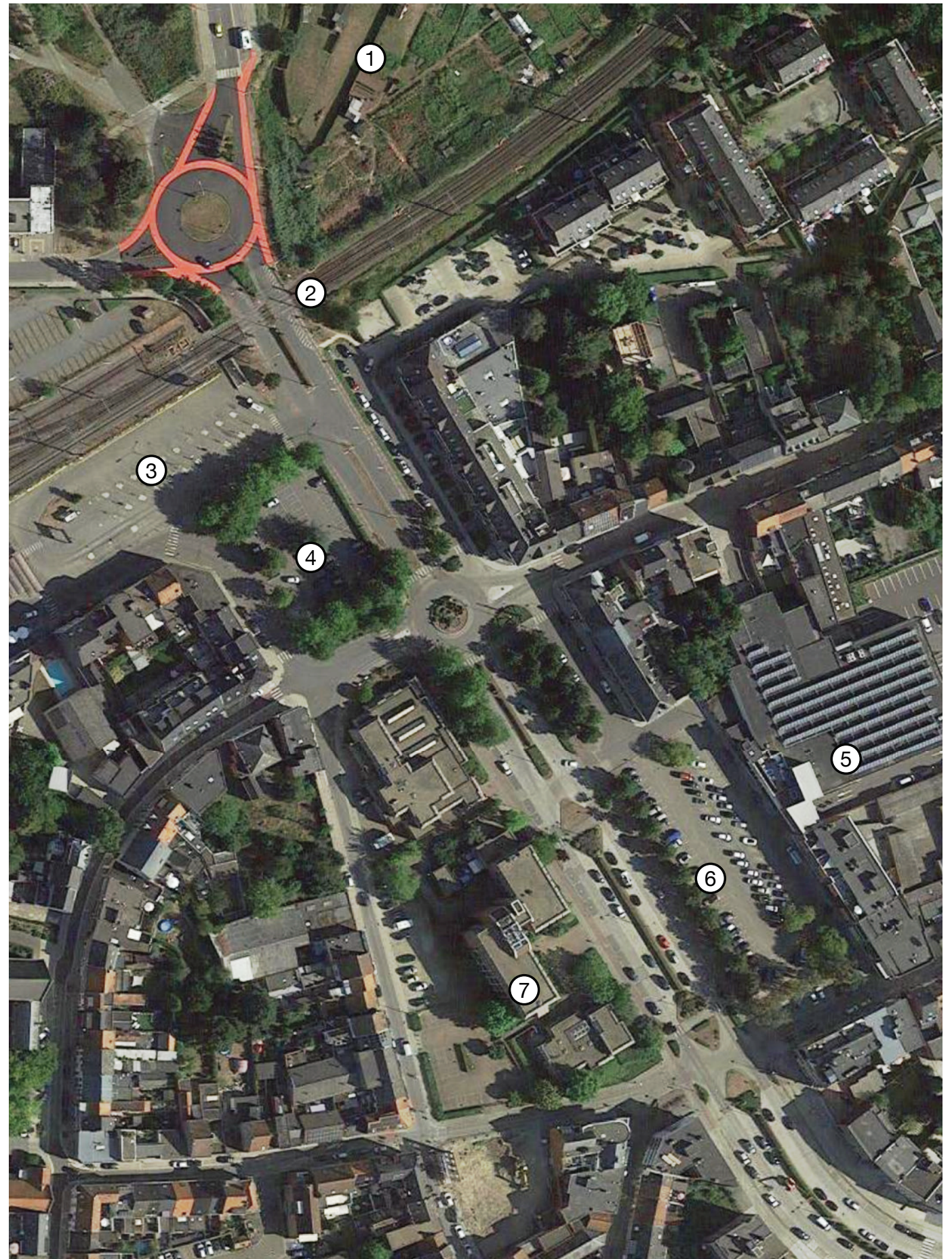
zee van auto's



**lokale topografieverschillen vergroten de
barrièrewerking**

huidige situatie: luchtfoto

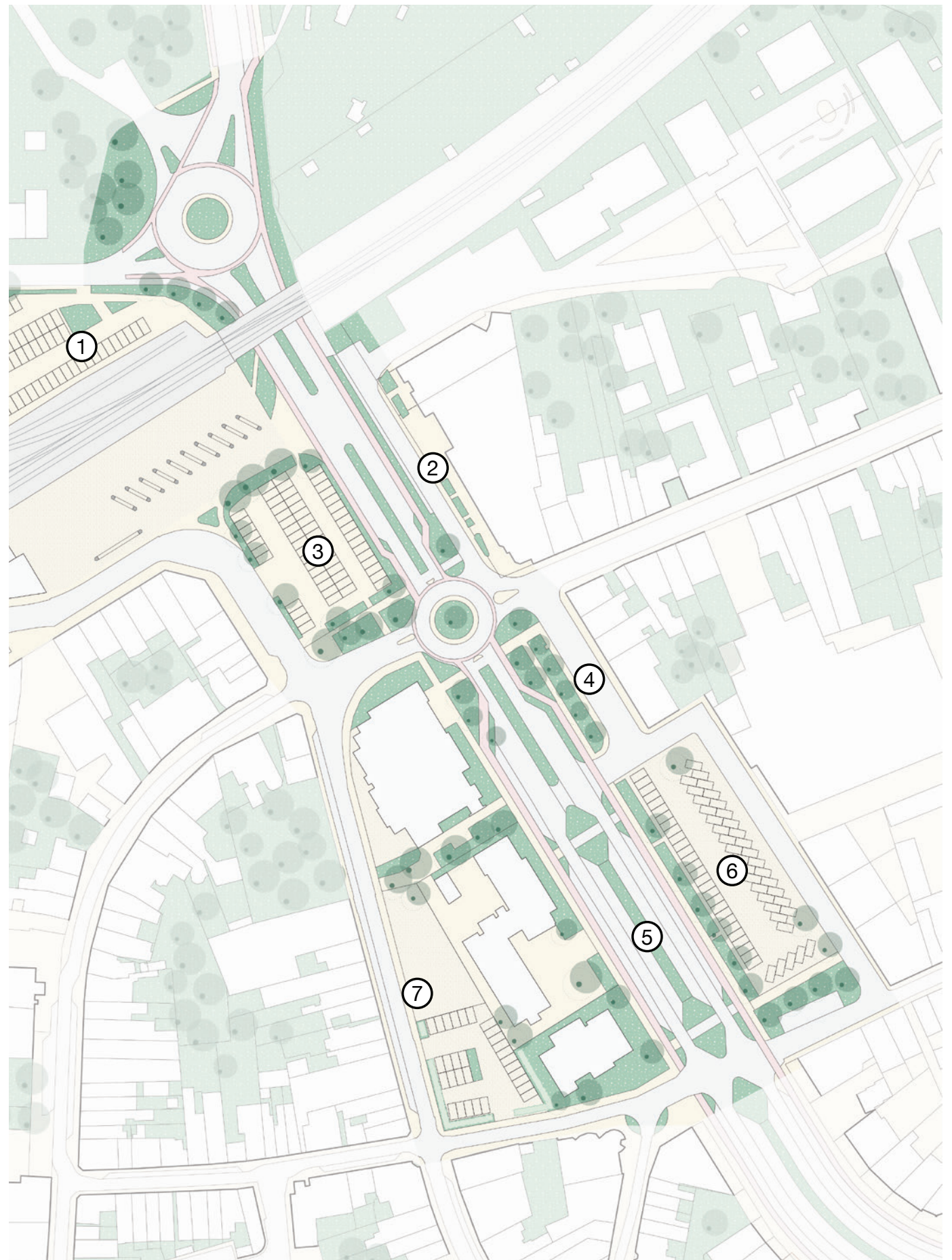
- ① Potentiële locatie voor herontwikkeling ziekenhuis
- ② Spooroverweg te ondertunnelen
- ③ Bushalte Station: vandaag te klein, zoekt nieuwe locatie
- ④ Stationsplein: vandaag maaiveldparkeren
- ⑤ Colruyt met eigen parking
- ⑥ Oude zwaairom van de Kempische Vaart: vandaag maaiveldparkeren
- ⑦ Campus Vredegerrecht & FOD Financiën: nieuwe functie in de toekomst



huidige situatie: parkeren

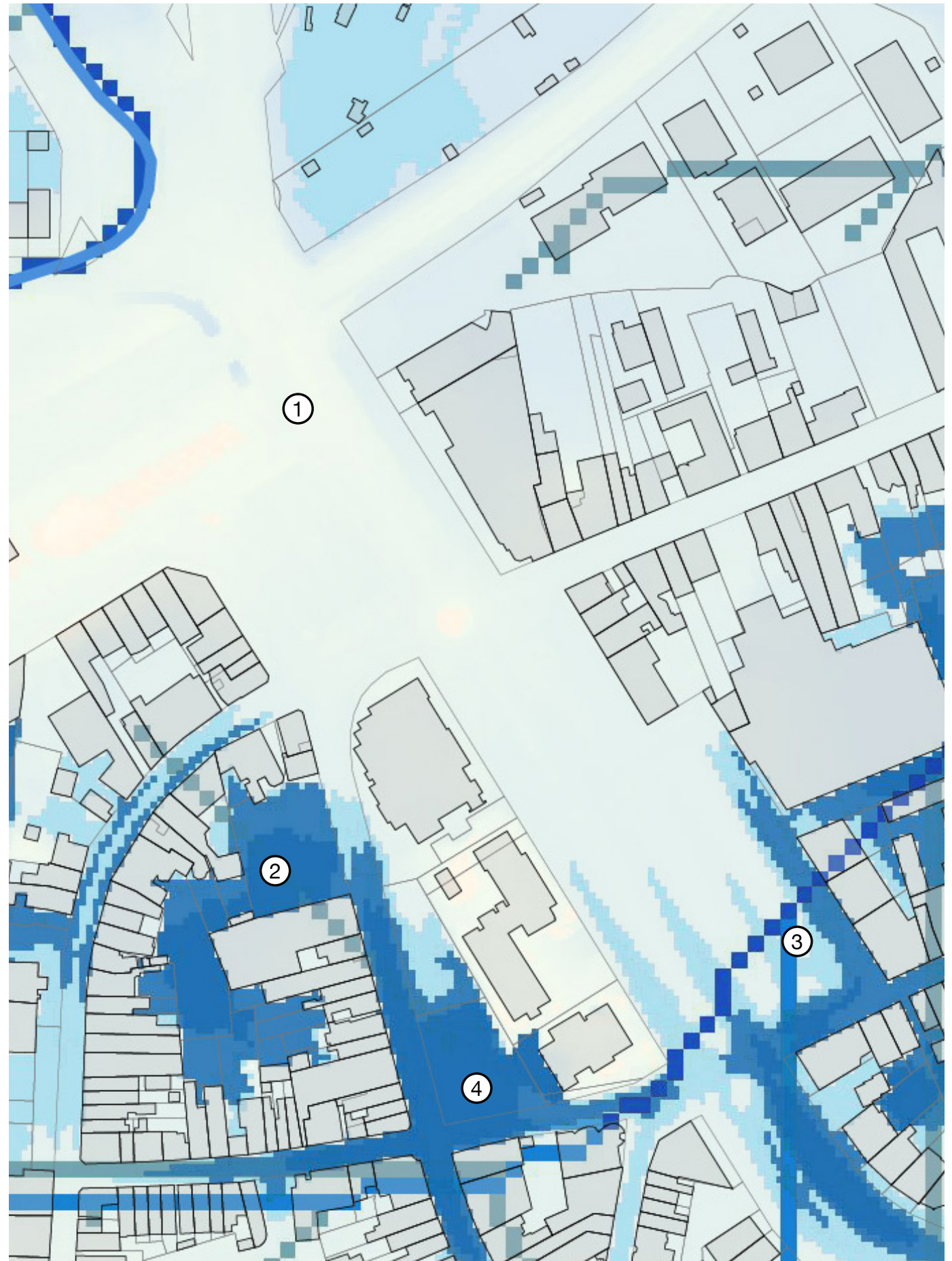
- ① Parking station
68 parkeerplaatsen
- ② Belgiëlaan
9 parkeerplaatsen
- ③ Stationsplein
62 parkeerplaatsen
- ④ Belgiëlaan
11 parkeerplaatsen
- ⑤ ABO langsparkeren (Hikstraat-Goudbloemstraat)
40 parkeerplaatsen
- ⑥ Oude zwaairom van de Kempische Vaart
73 parkeerplaatsen
- ⑦ achterkant FOD-campus + langsparkeren Nieuwstraat
69 parkeerplaatsen

totaal:
332 parkeerplaatsen



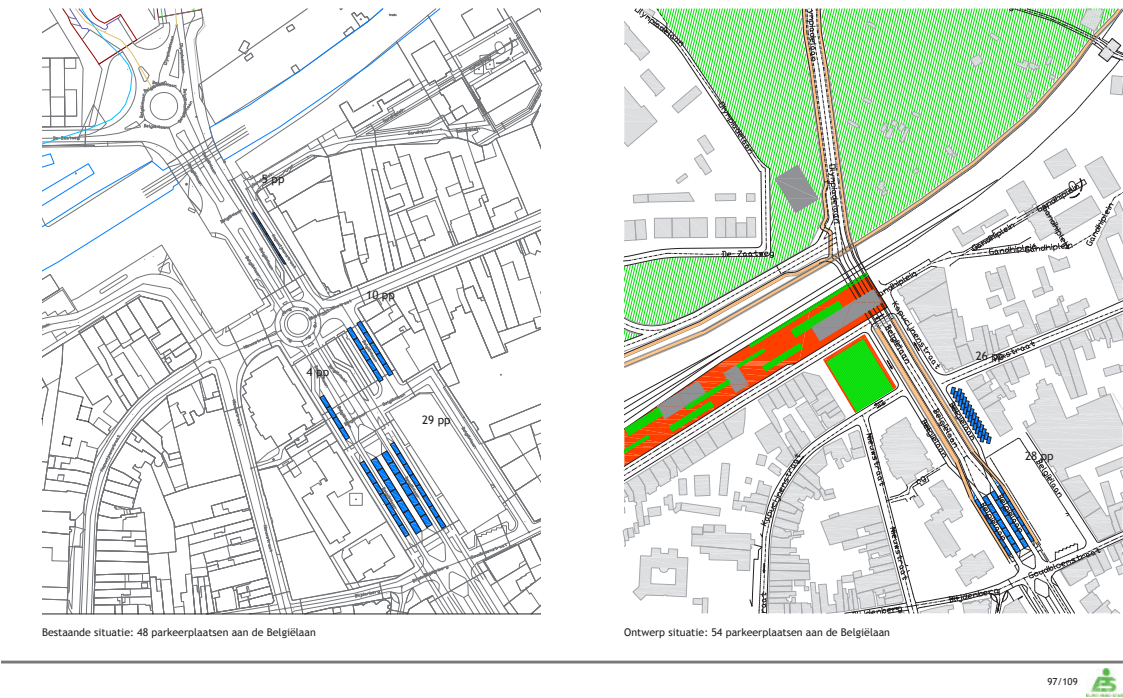
huidige situatie: pluviale overstromingskaart

- ① ABO-as artificieel opgehoogd voor overweg
- ② lager gelegen binnengebied
- ③ afstromingsrichting pluviaal water richting Netevallei
- ④ Verharde zone achterkant FOD-campus



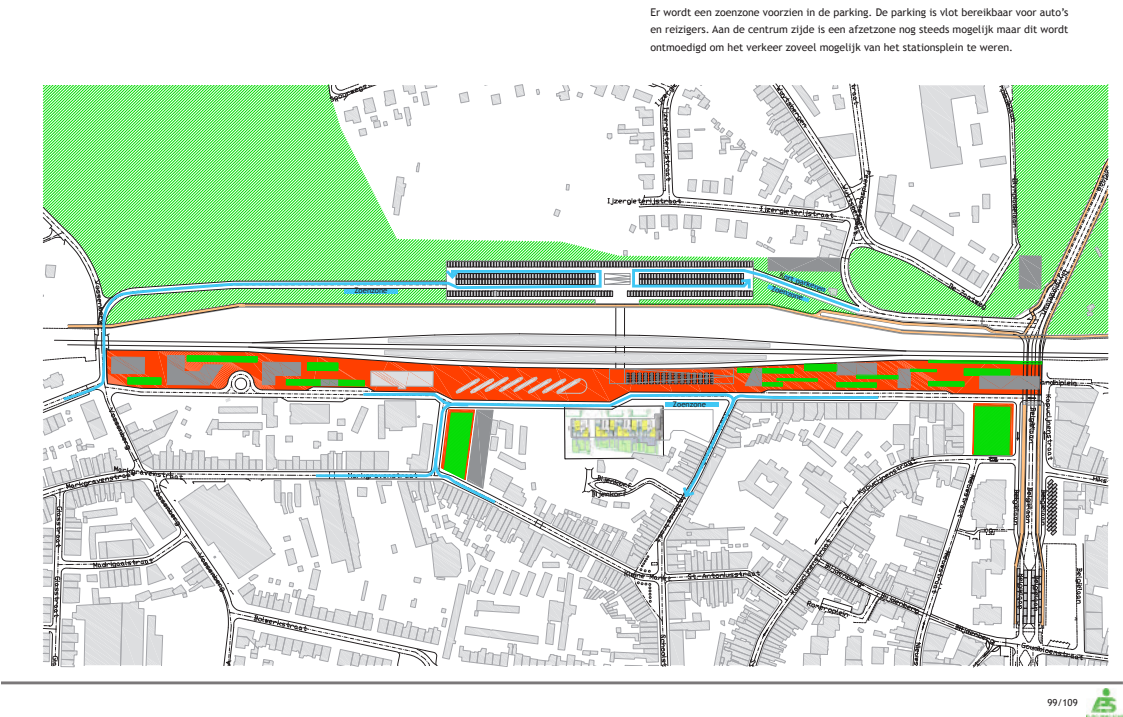
eerdere studies & lopende trajecten

3.2.5. Parkeren op de Belgiëlaan

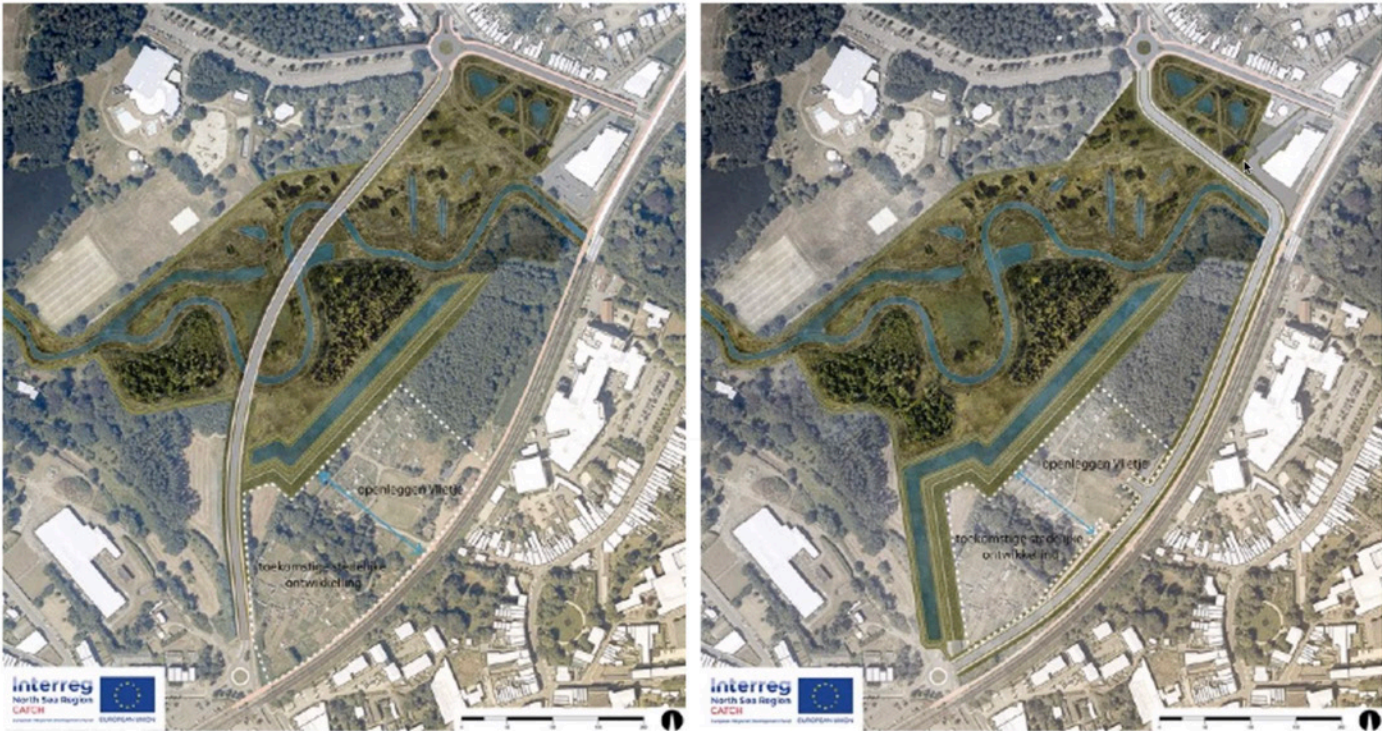


Studie stationsomgeving Herentals, Euro Immo Star (2011)

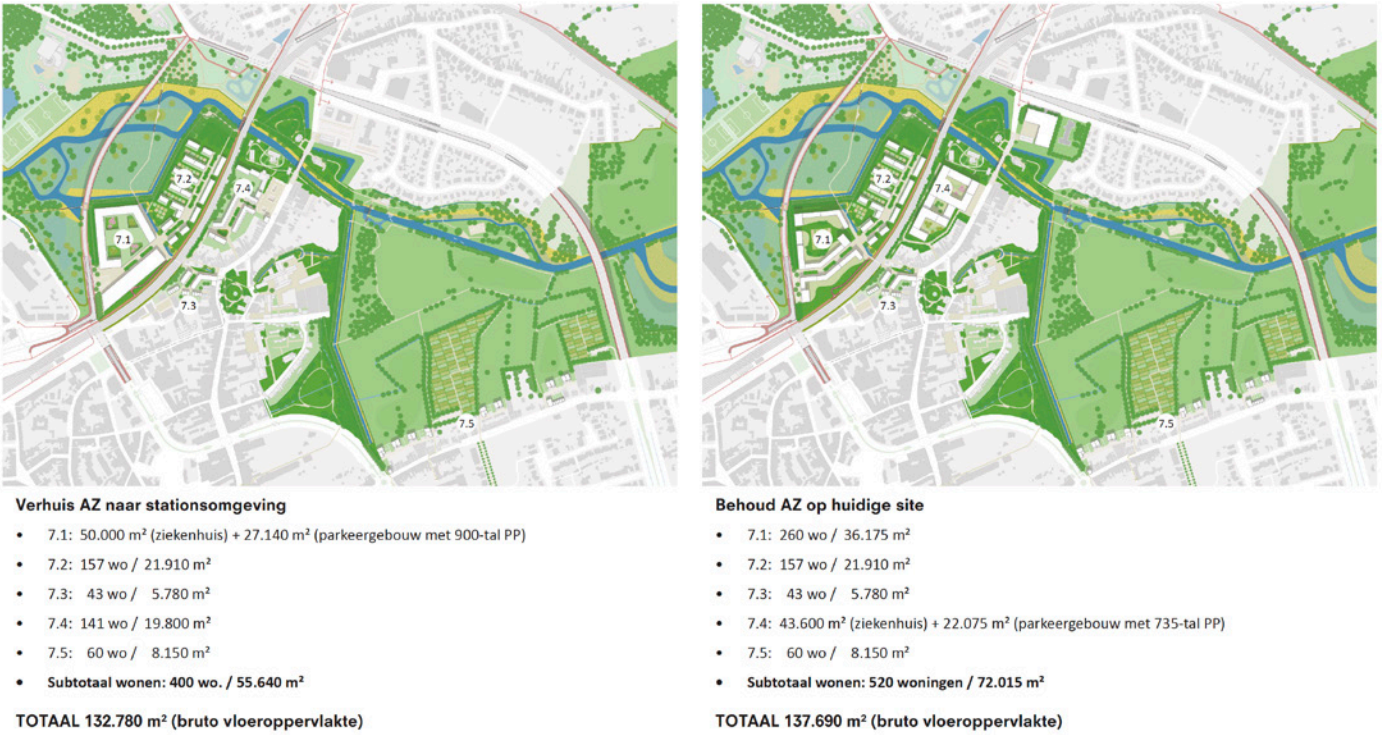
3.2.7. Rijrichting auto's



Studie stationsomgeving Herentals, Euro Immo Star (2011)

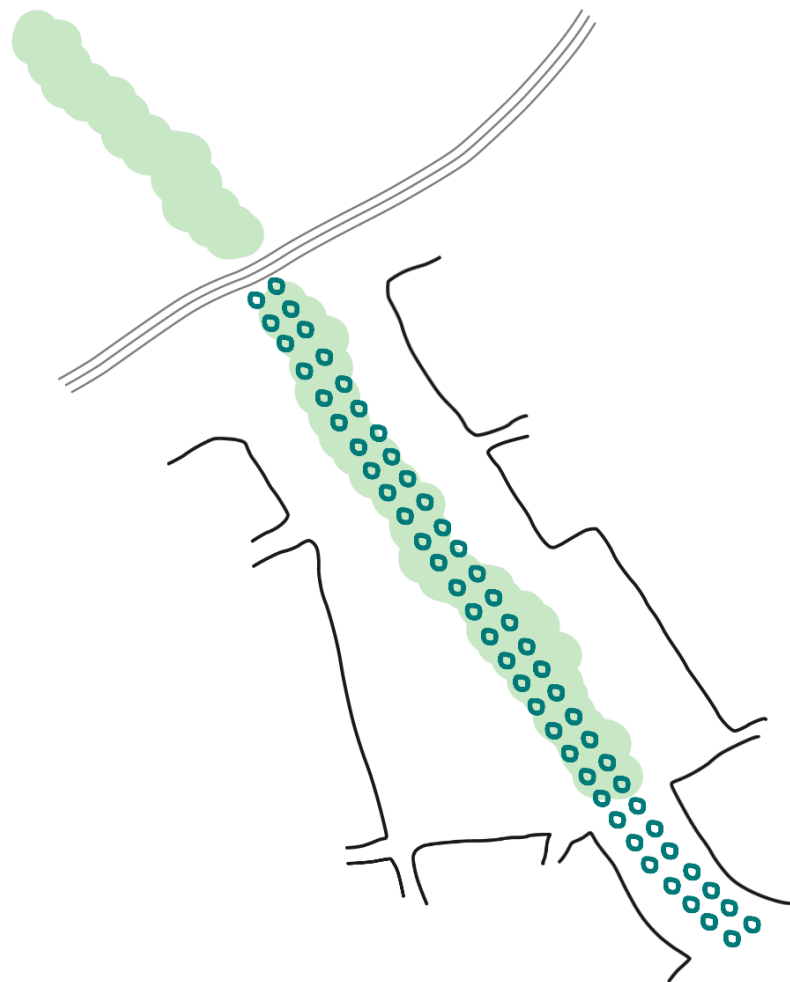


inrichtingsplan signaalgebied Netevallei, Cluster & Witteveen+Bos (2021)



PRUP Olympiadelaan, BRUT + LAMA (2018)

2 varianten

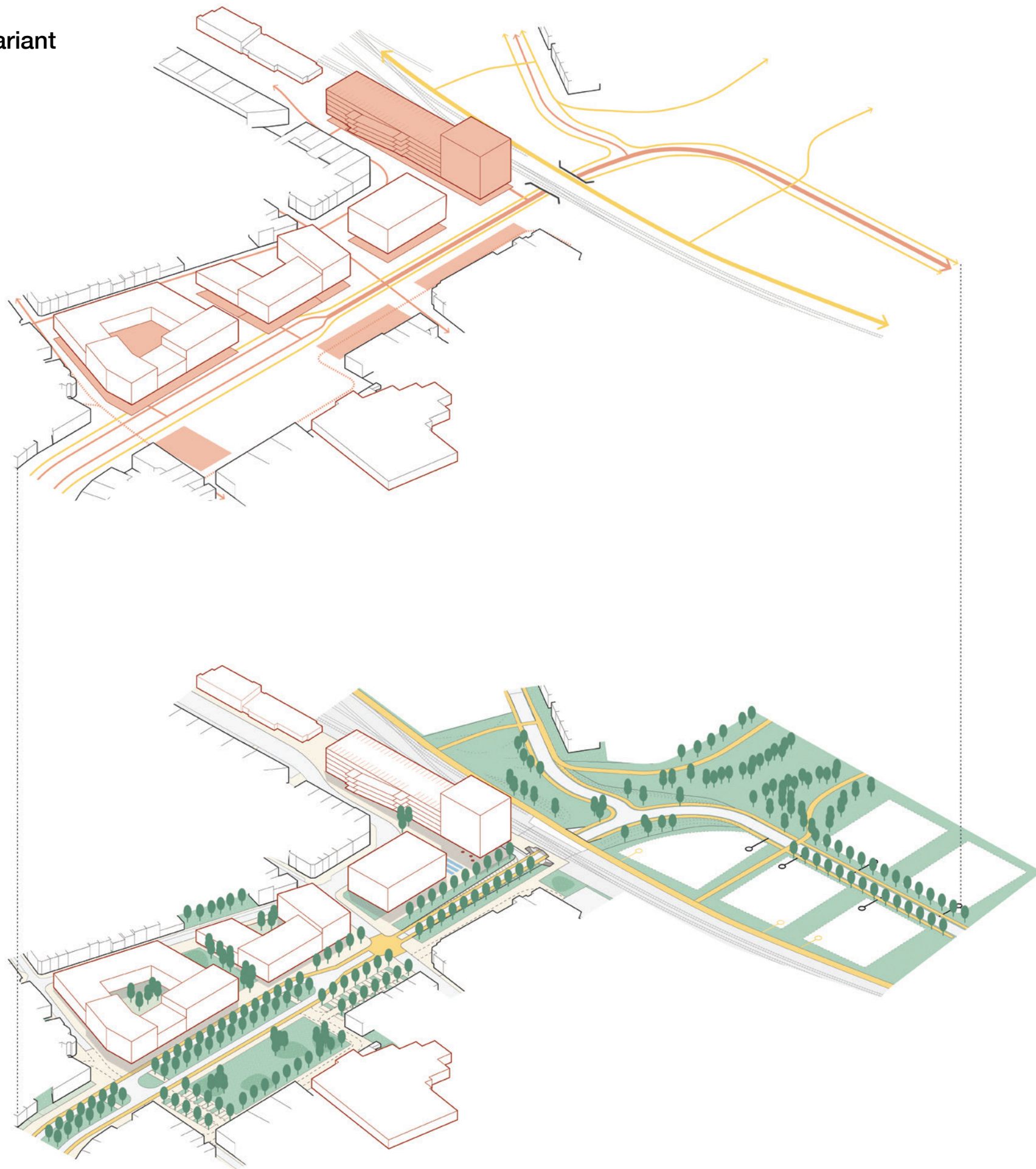


De lineaire variant
hoge verblijfskwaliteit
inzetten op ruimte voor voetgangers
plein als basis, groen als toevoeging

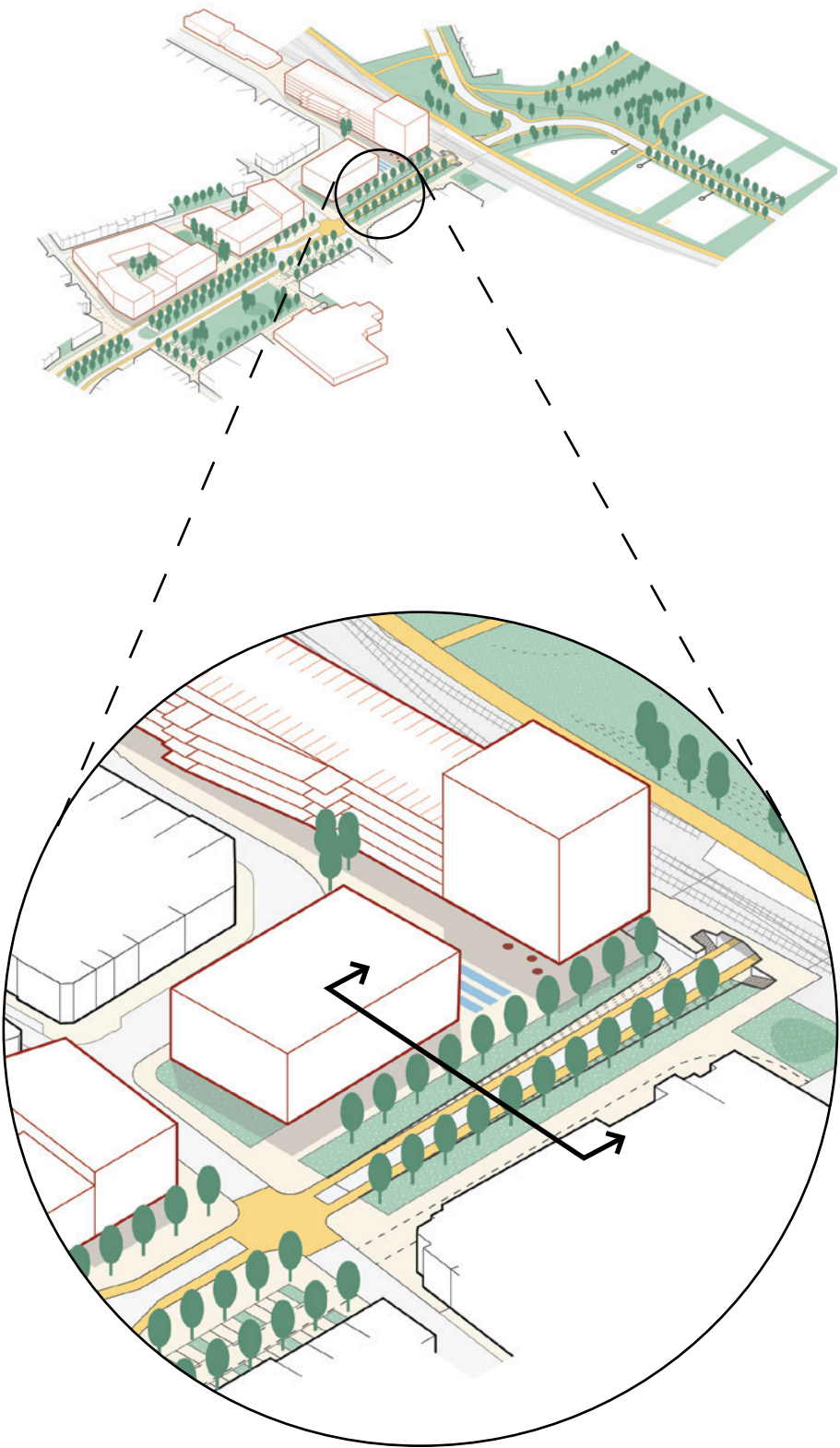
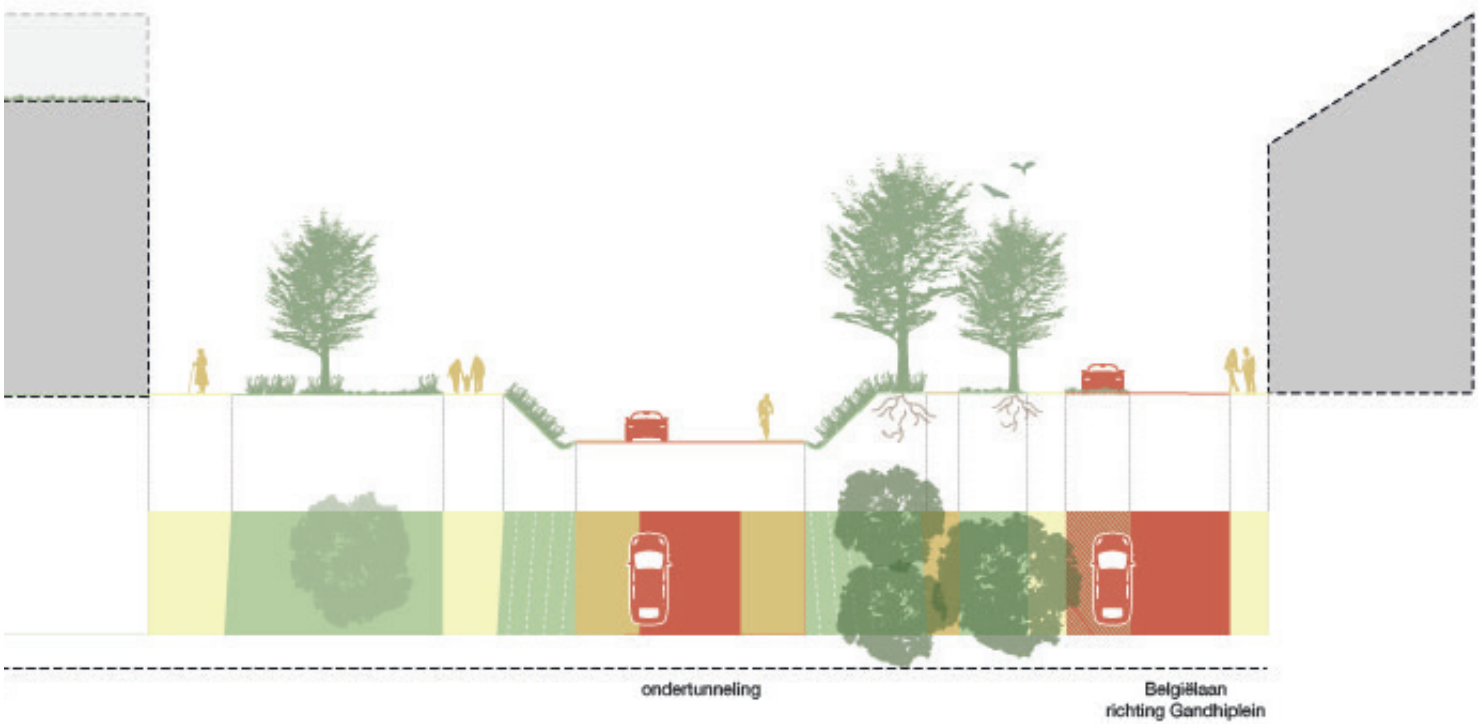


De parkvariant
groen doortrekken tot tegen de gevels
ecologie en biodiversiteit bevorderen
groen als basis, infrastructuur als toevoeging

Variant 1: de lineaire variant



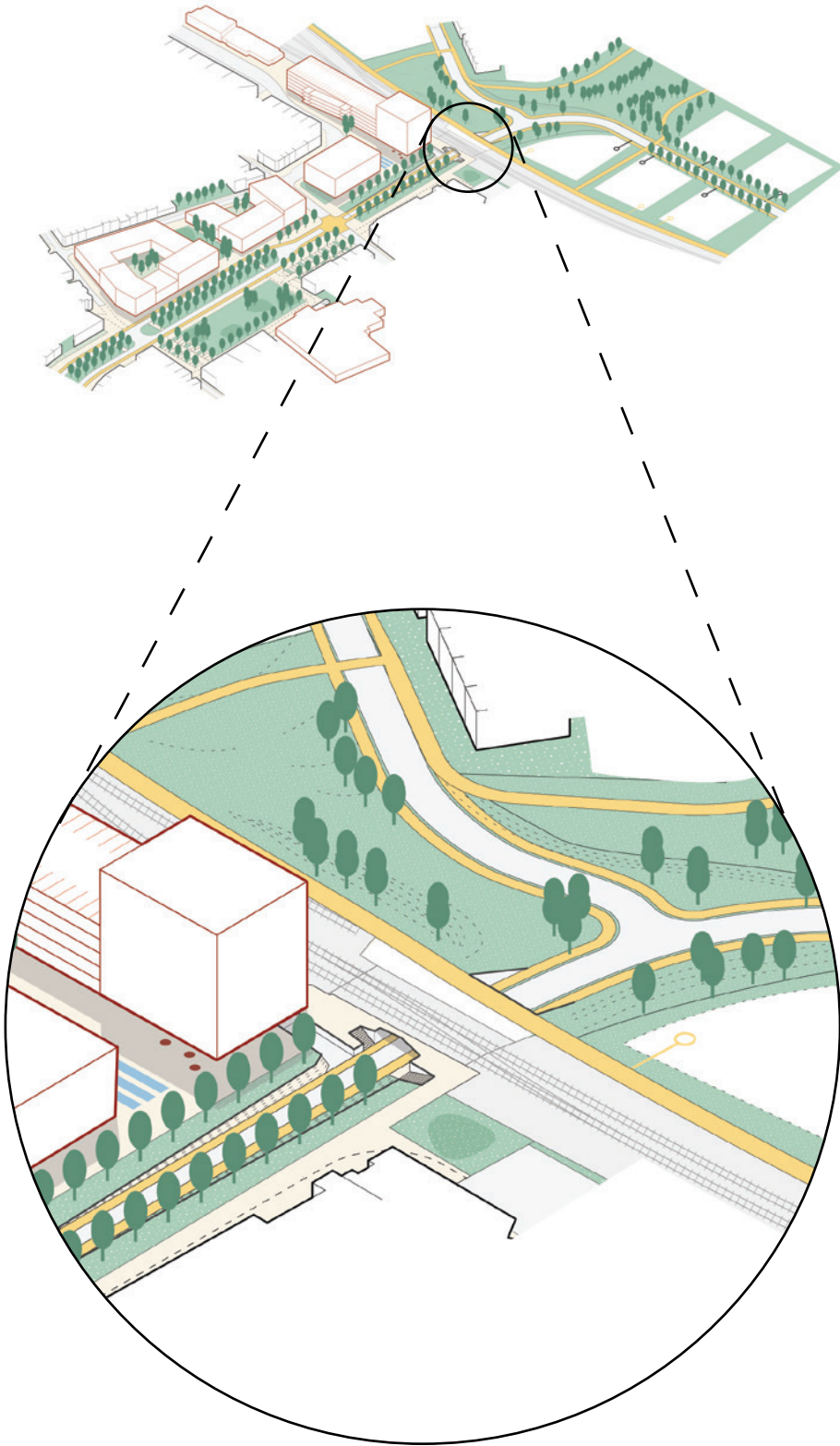
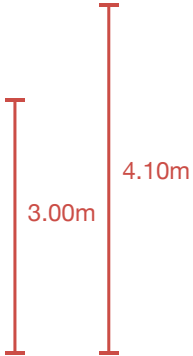
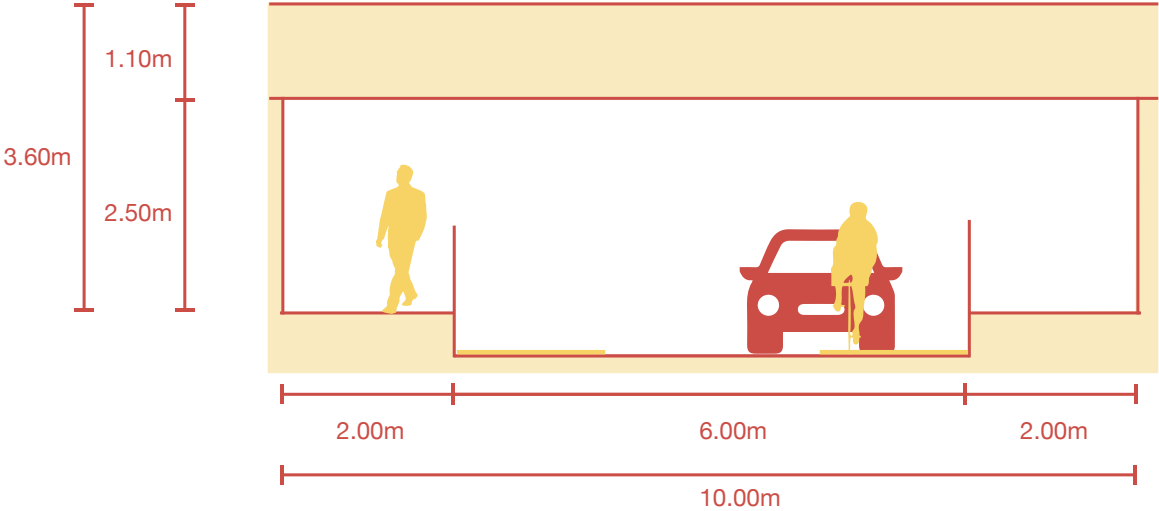
Variant 1: de lineaire variant
Stationsplein & ondertunneling



Variant 1: de lineaire variant
Uitfaseerbare ondertunneling



Fietzers & wagens
helling: 4%
lengte van helling: 90m



Variant 1: de lineaire variant
Multifunctioneel & transformeerbaar parkeergebouw



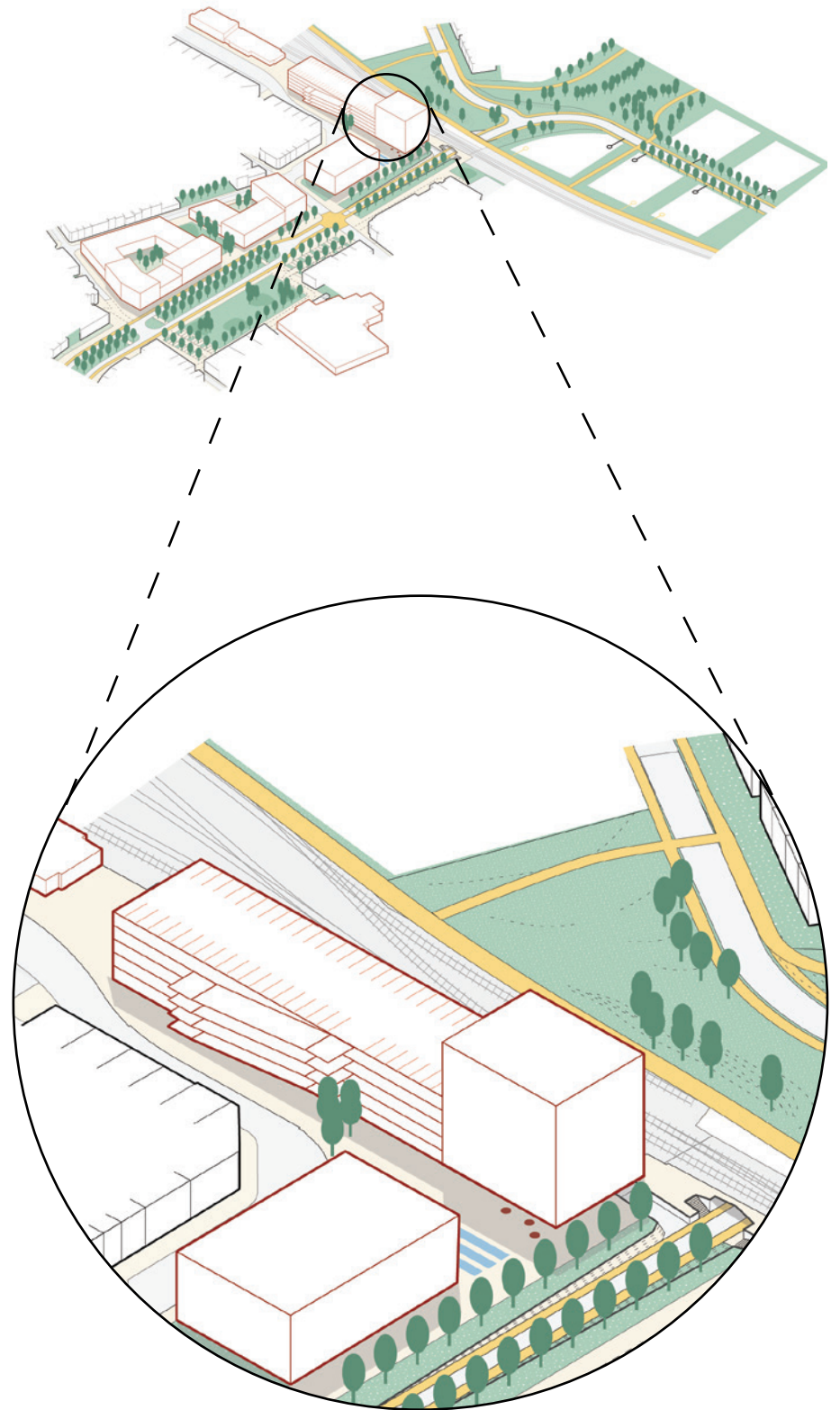
student housing & reversible car park, BRUTHER + baukunst



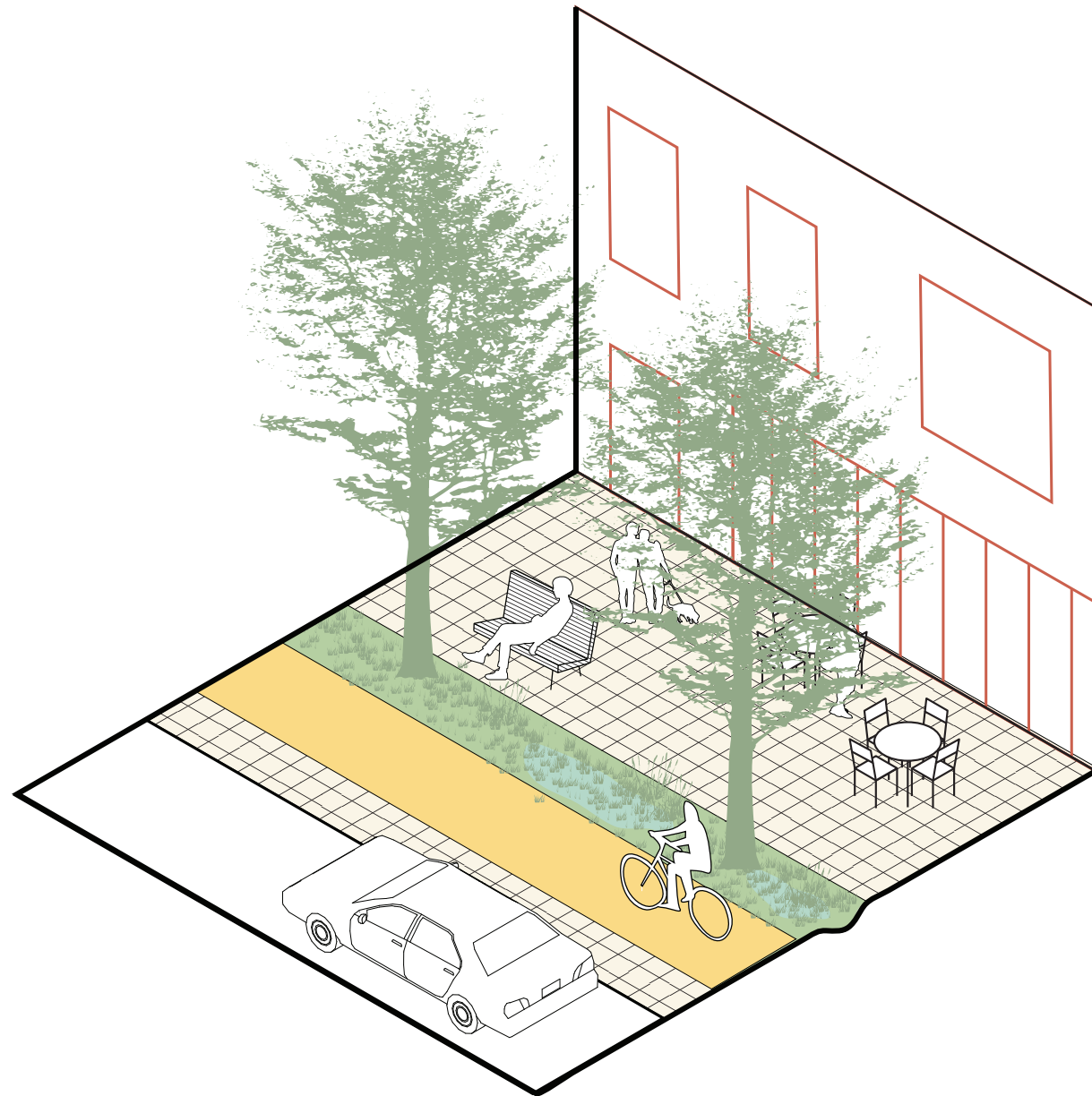
centrale parking Nieuwegein, Ilya Varlamov



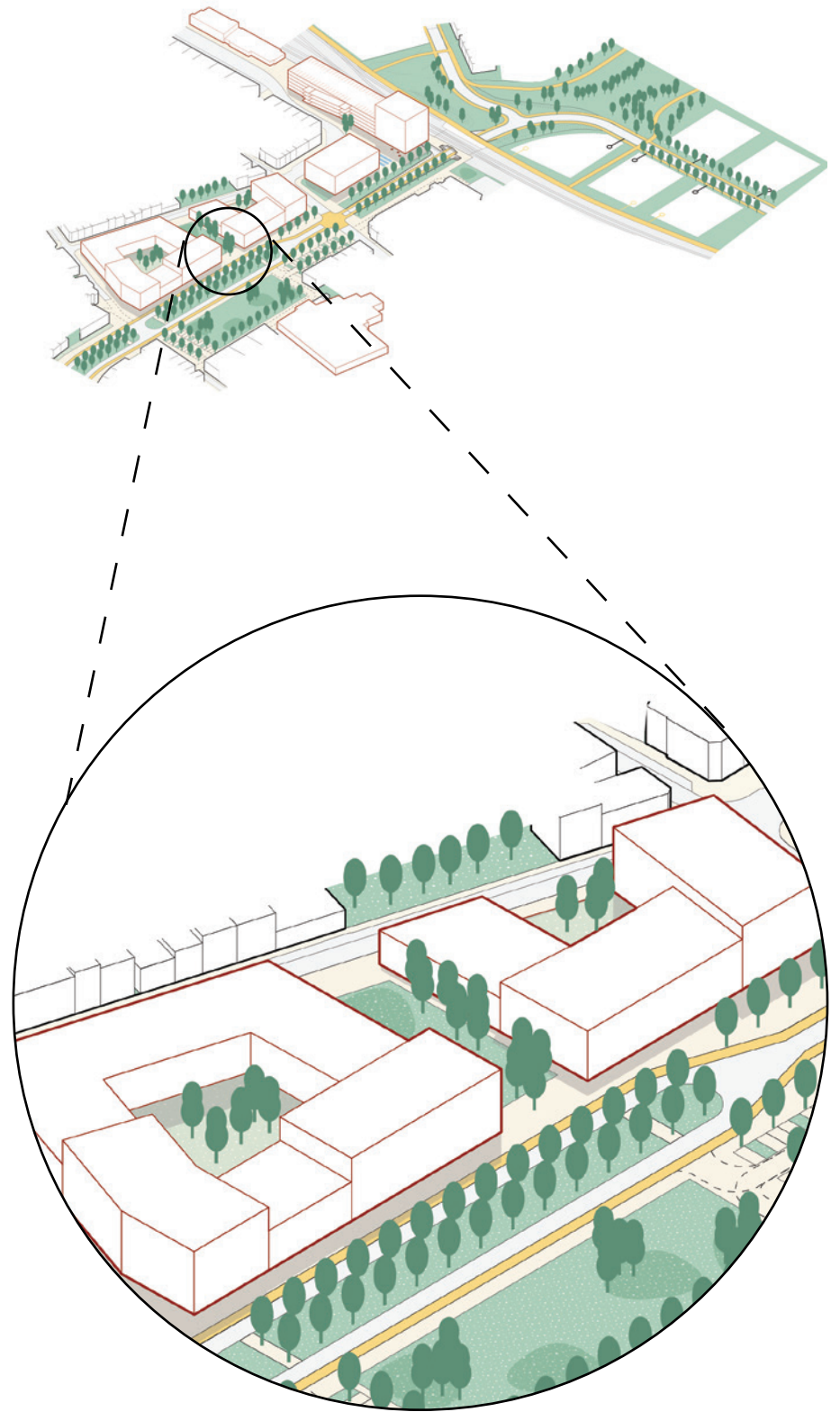
manufakture, Anderlecht, baukunst



Variant 1: de lineaire variant
herontwikkelen van de FOD-site & relatie publiek domein

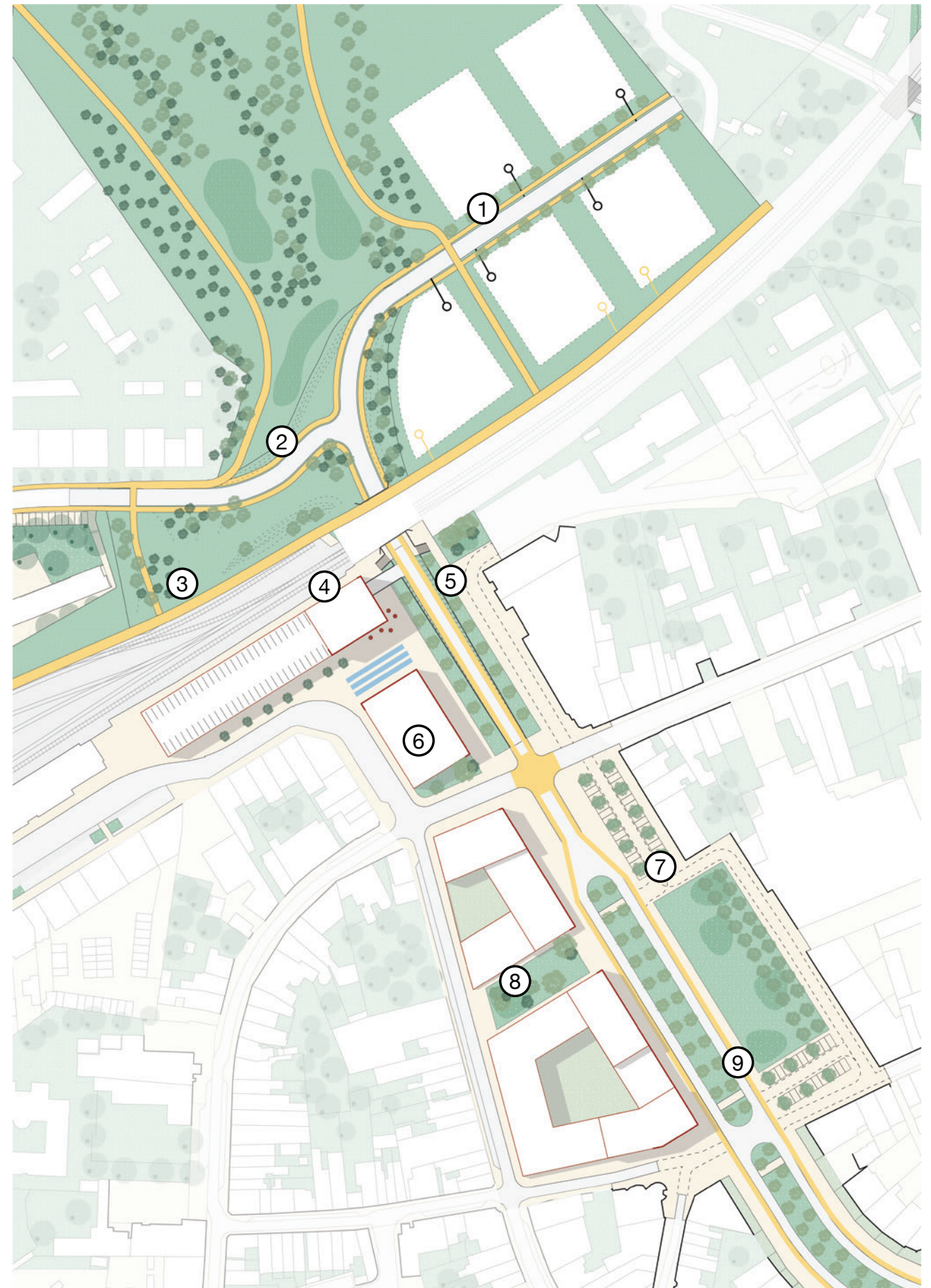


hoge verblijfskwaliteit
inzetten op ruimte voor voetgangers
plein als basis, groen als toevoeging

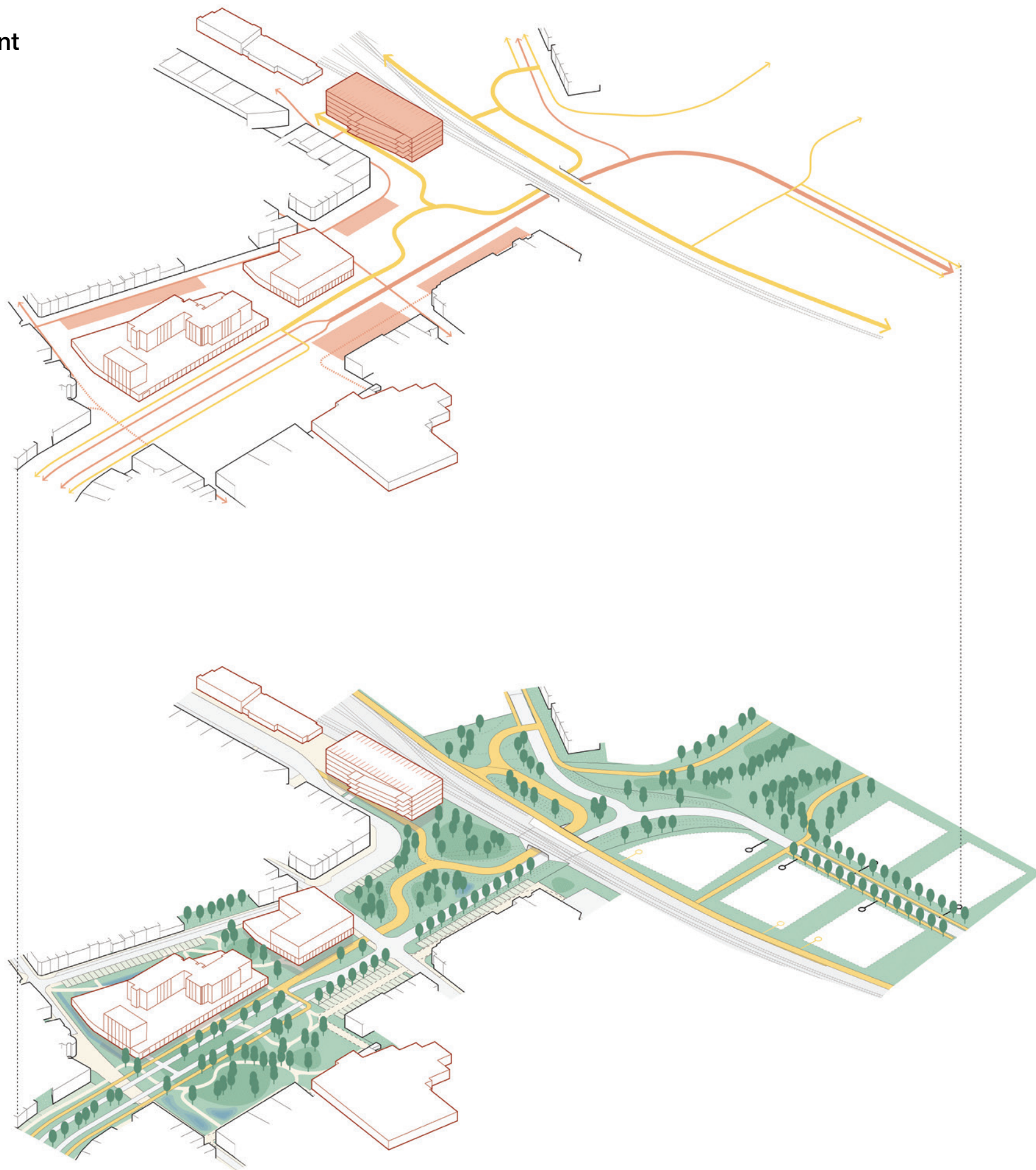


Variant 1: de lineaire variant plan

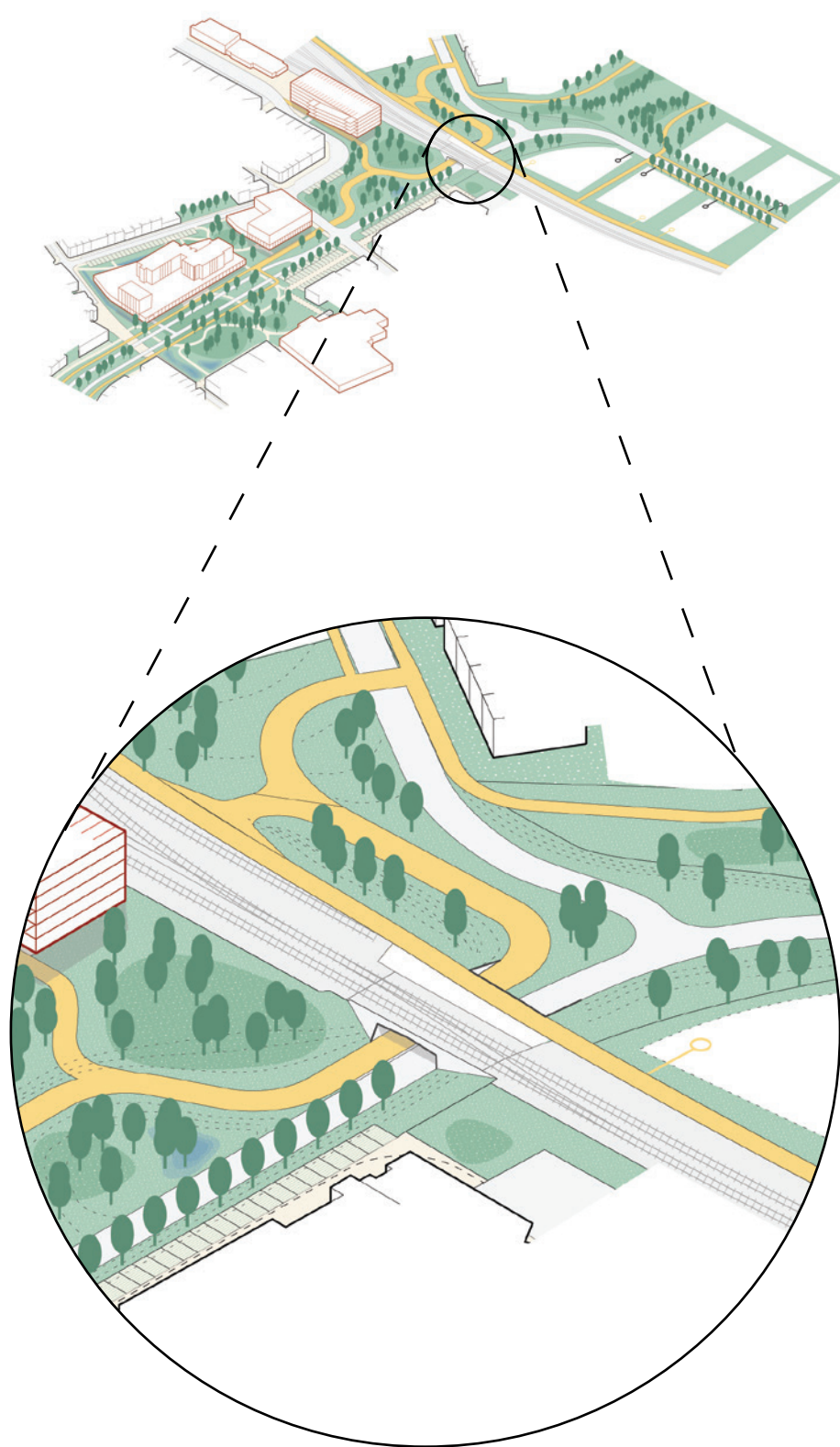
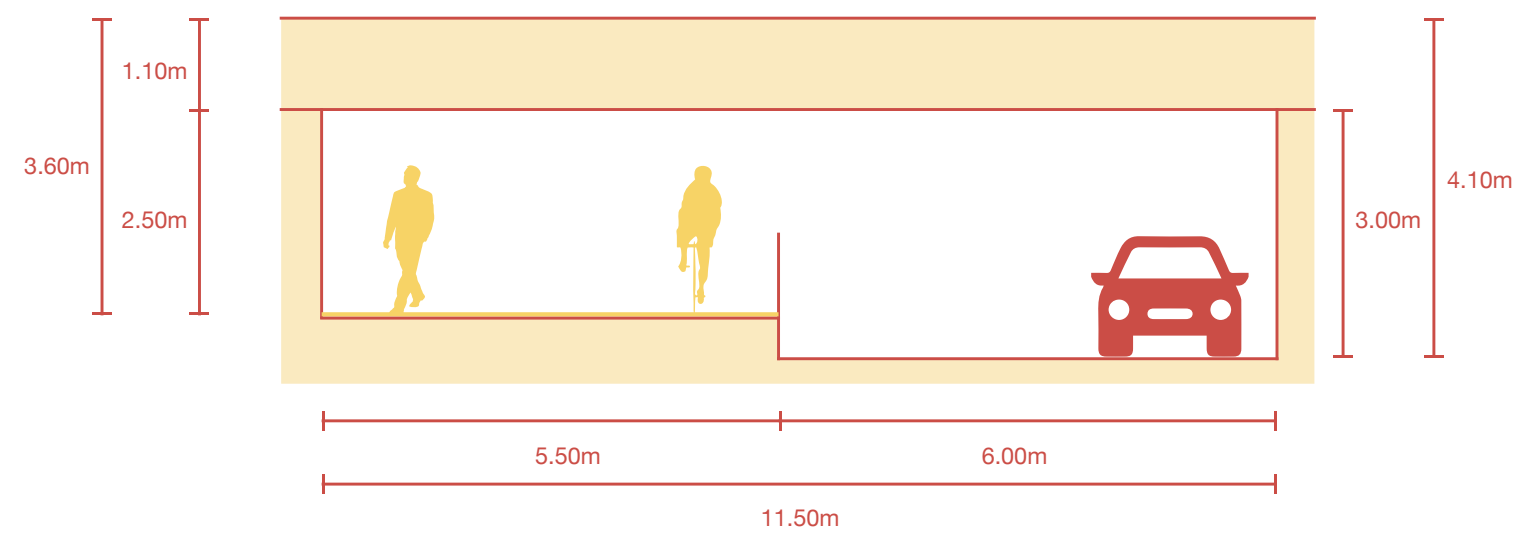
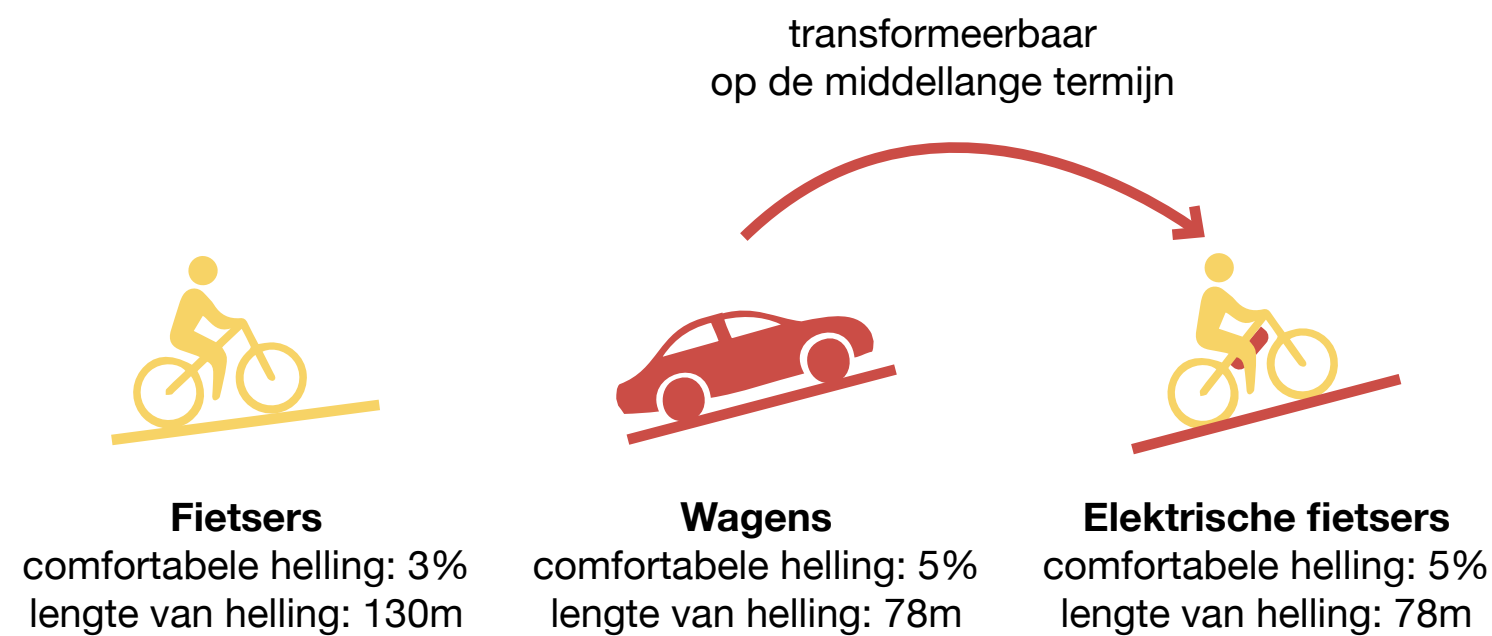
- ① Olympiadelaan als ontsluitingsweg doorheen nieuwe ontwikkeling
- ② Zaatweg verzonken laten aantakken op Olympiadelaan
- ③ fietsnetwerk zoveel mogelijk aantakken op de fietssnelweg
- ④ multifunctioneel & transformeerbaar parkeergebouw op de kop
- ⑤ compacte tunnel voor gemengd verkeer
- ⑥ Stationsplein ontwikkelen
- ⑦ lokaal geclusterd parkeren
- ⑧ herontwikkeling FOD-campus: wonen & werken
- ⑨ lineaire groenstructuur als herinnering aan de Kempische Vaart



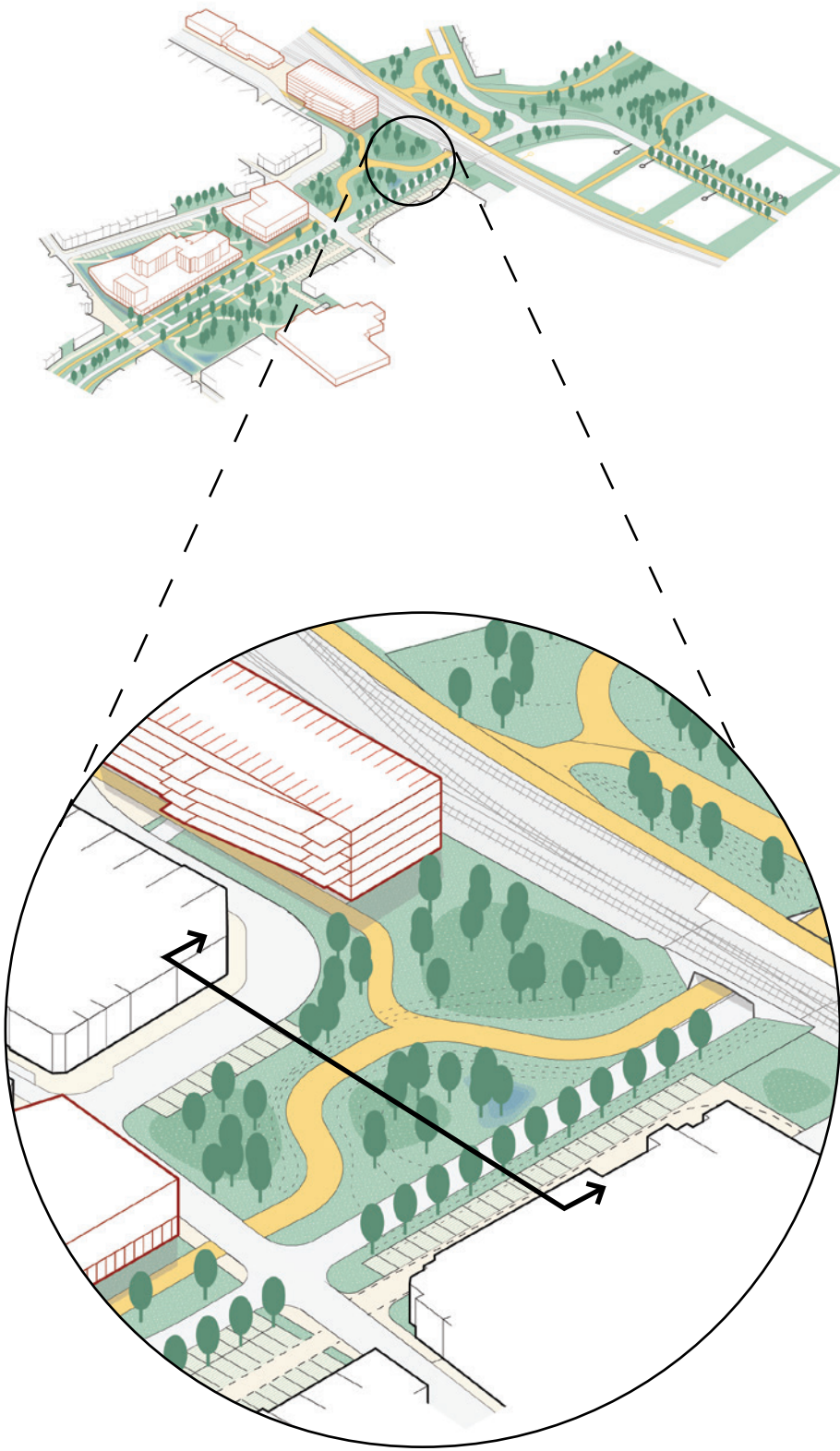
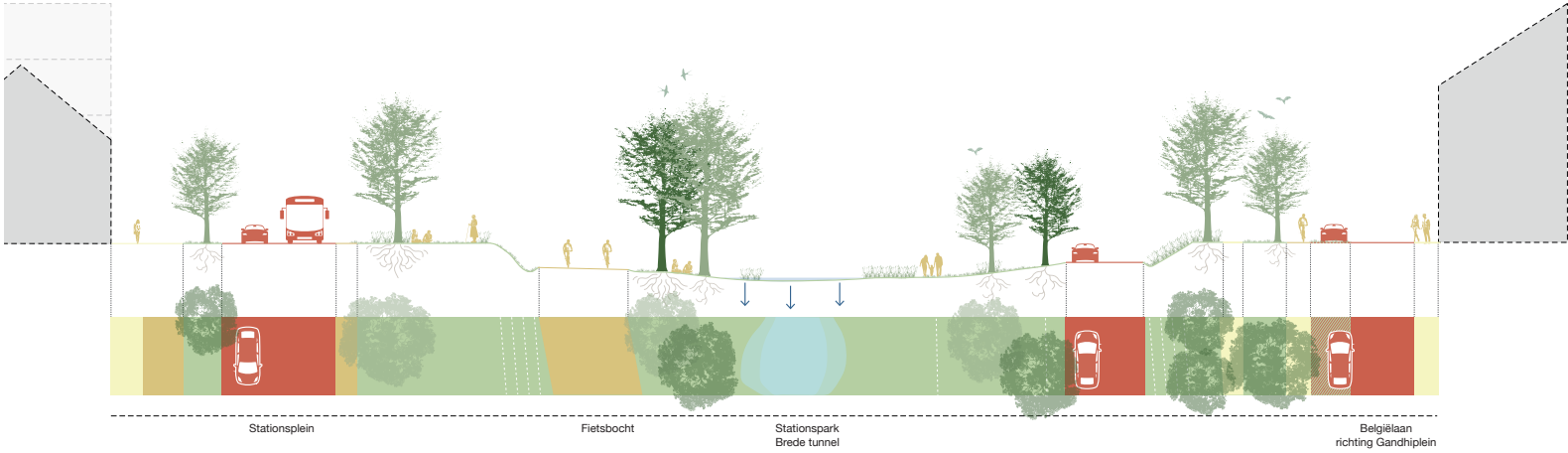
Variant 2: de parkvariant



Variant 2: de parkvariant
Gescheiden tunnelsysteem



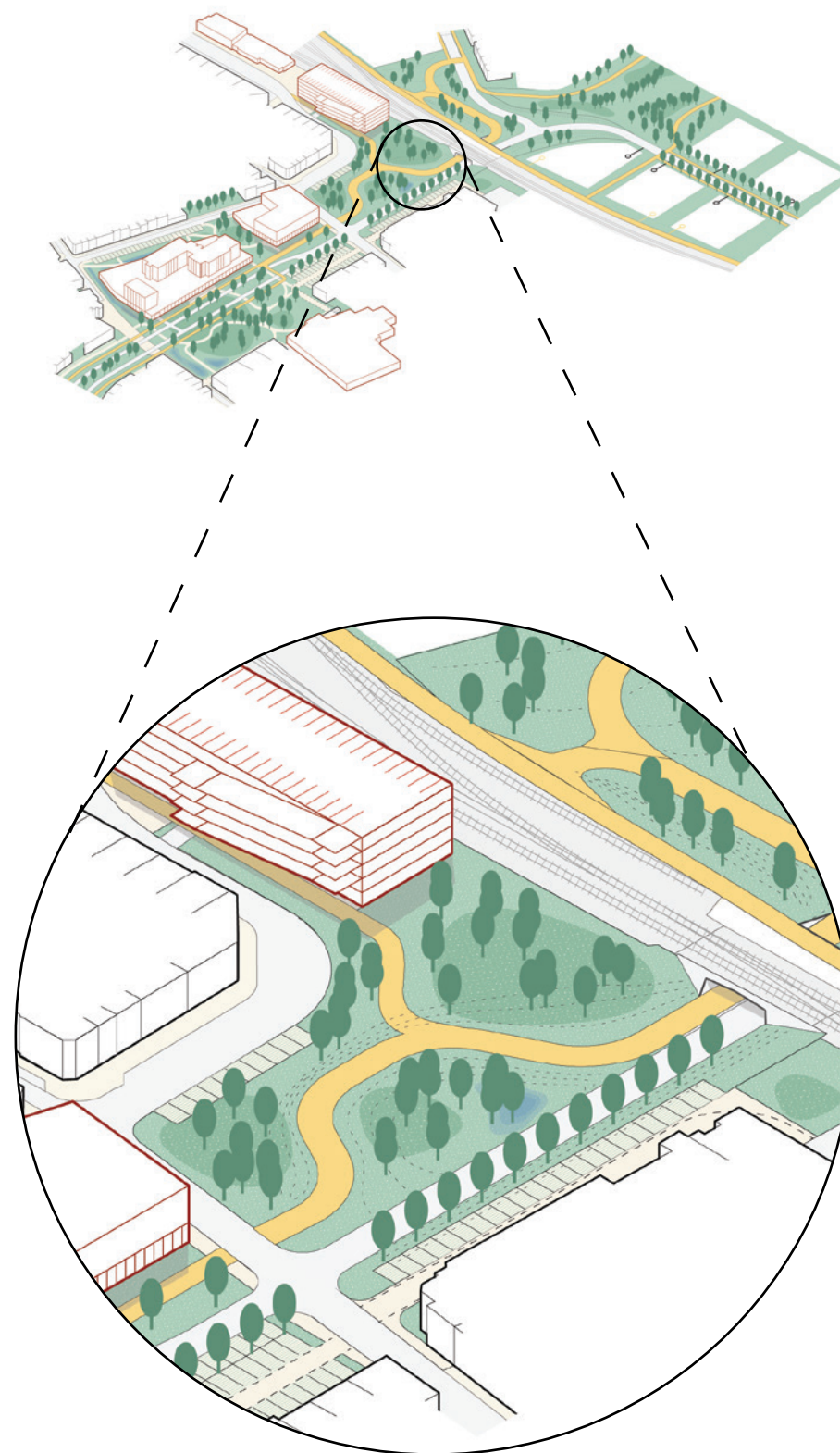
Variant 2: de parkvariant
Brede tunnelsleuf



Variant 2: de parkvariant
Brede tunnelsleuf



Roskilde Station, Effekt Architecten + Karres & Brands



Variant 2: de parkvariant
Herbestemming FOD-site: nieuwe sokkel



Novacity, Anderlecht, Bogdan & Van Broeck



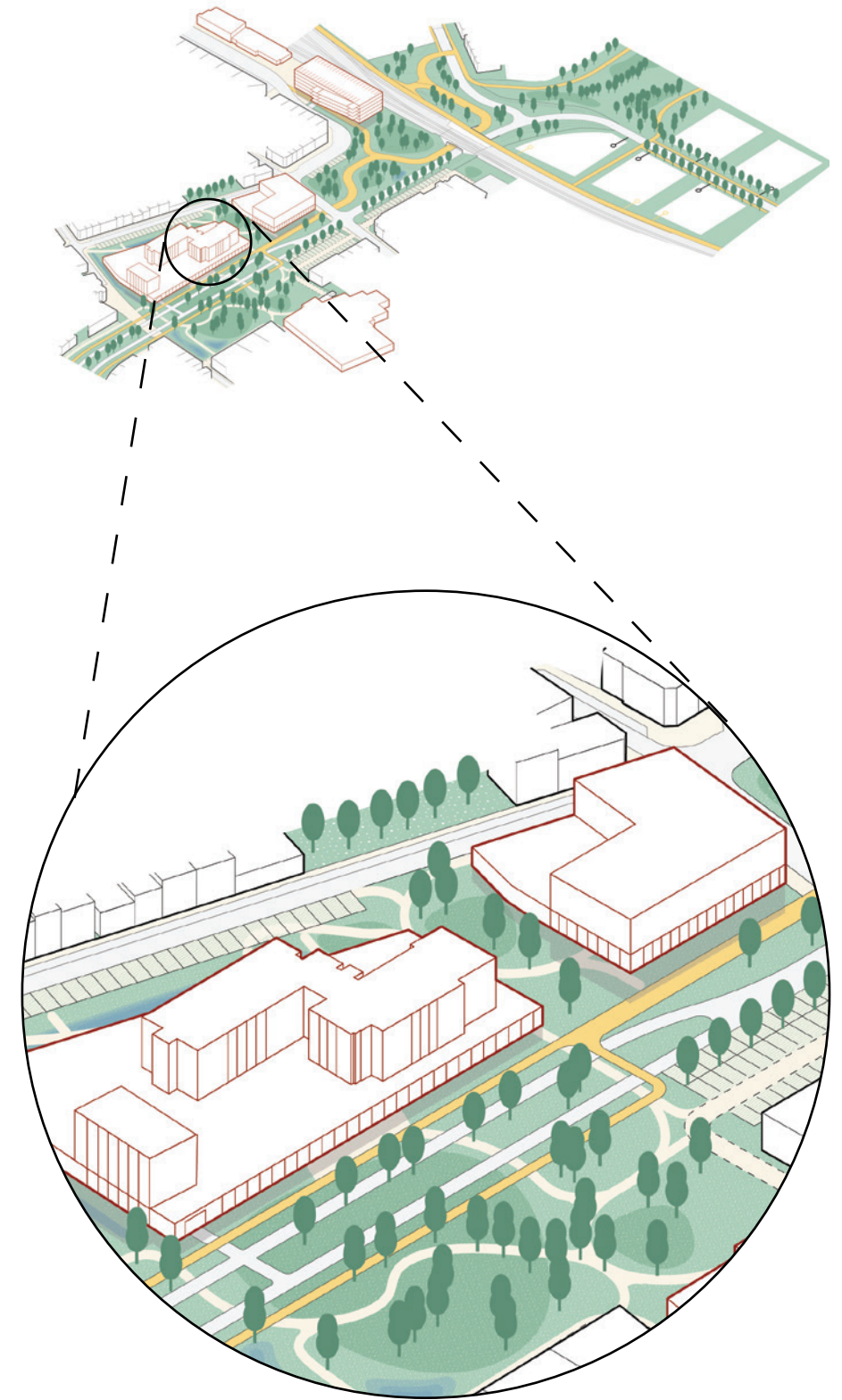
Logements Rue Erlanger, Bourbouze Graindorge + 51n4e



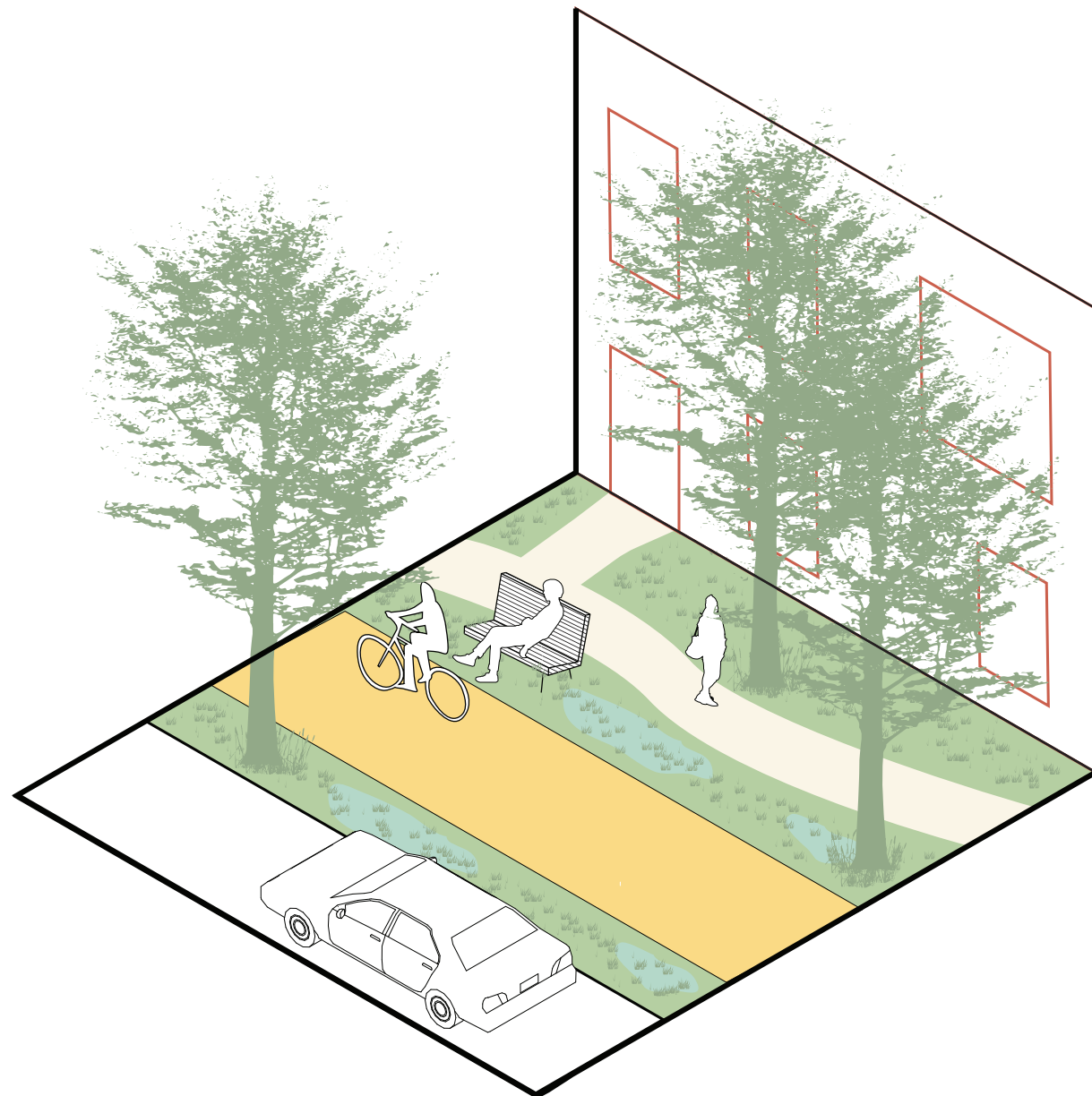
Novacity, Anderlecht, Bogdan & Van Broeck



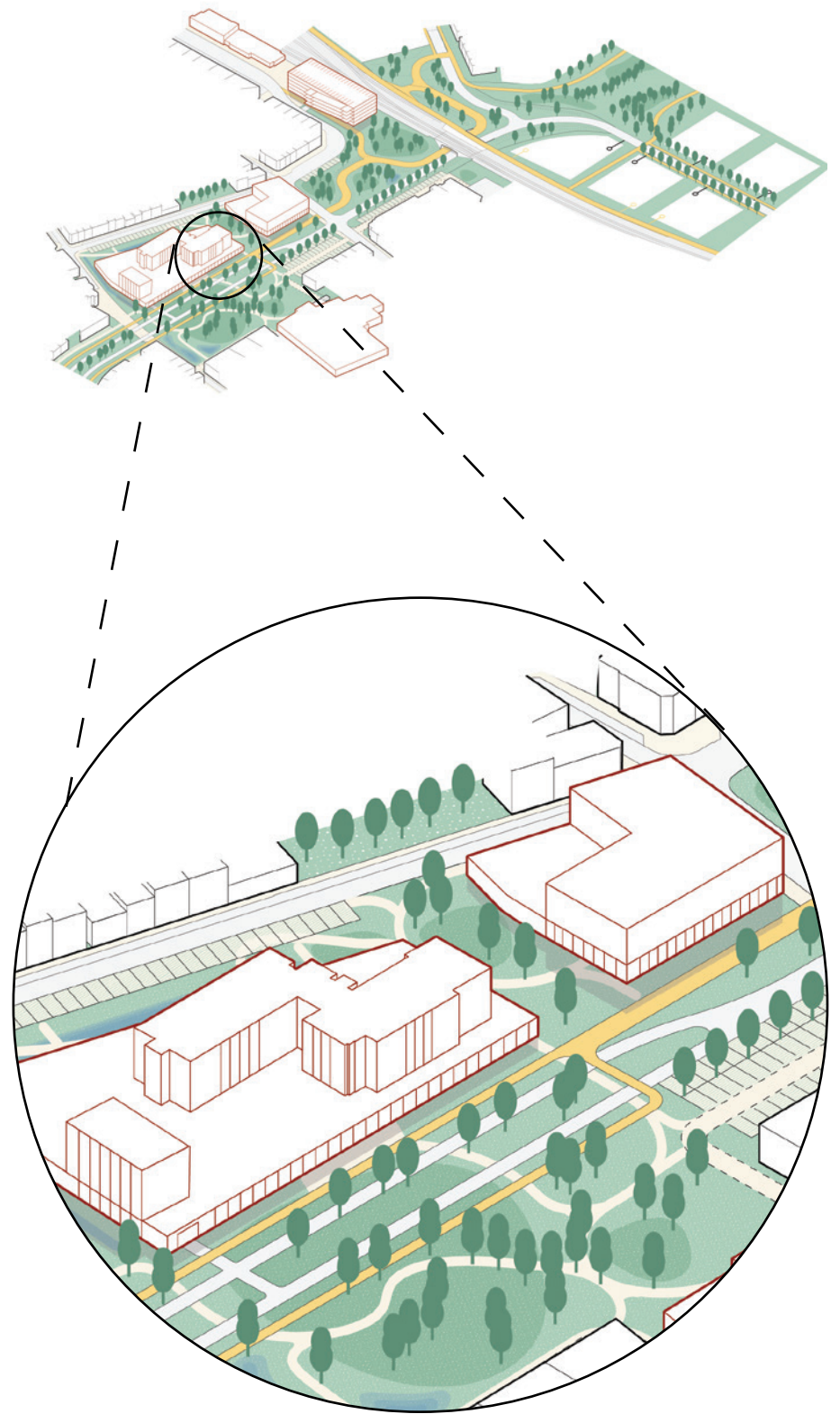
60 logements, Grenoble, Atelier Martel



Variant 2: de parkvariant
herbestemming FOD-site & relatie publiek domein



groen doortrekken tot tegen de gevels
ecologie en biodiversiteit bevorderen
groen als basis, infrastructuur als toevoeging



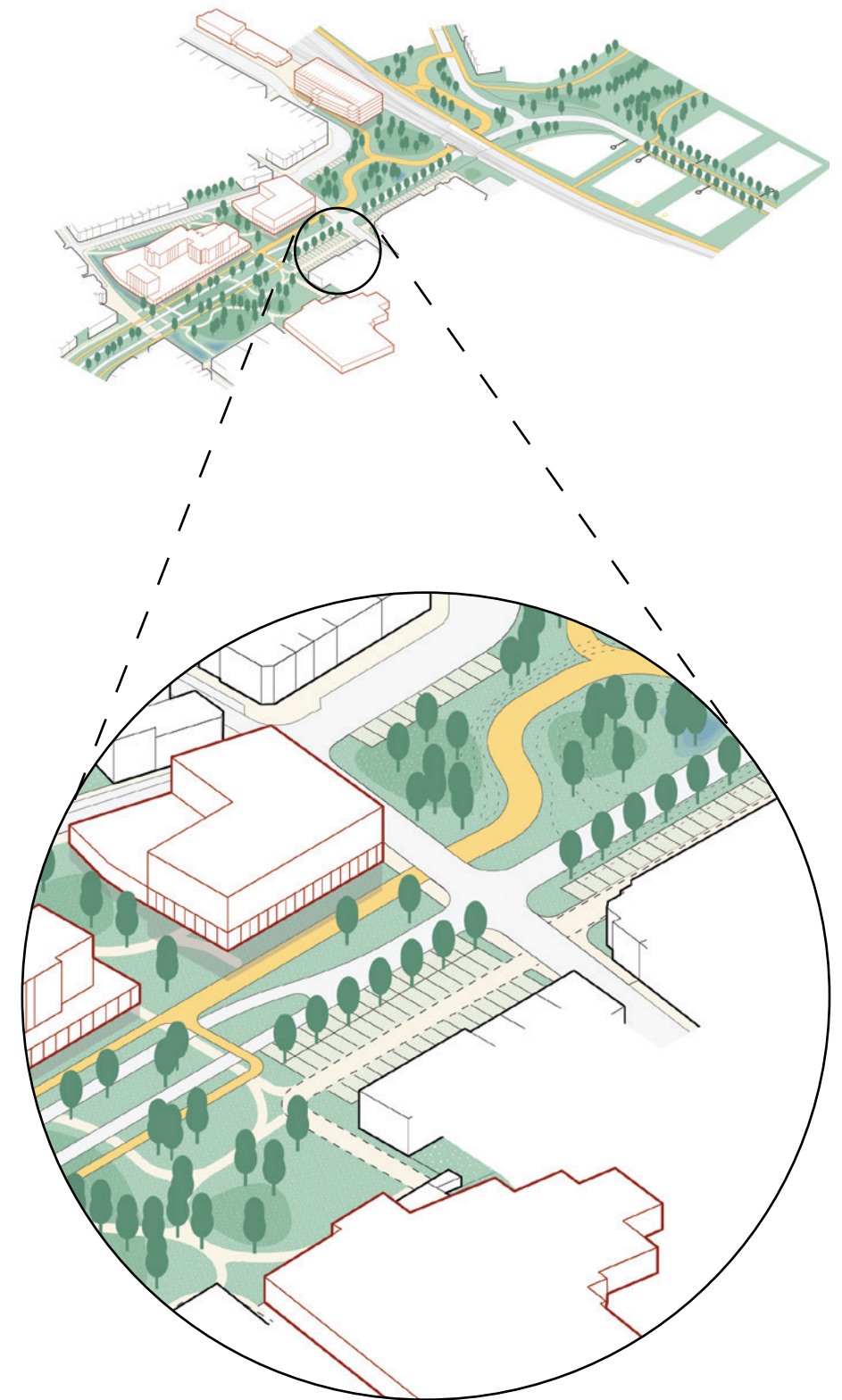
Variant 2: de parkvariant
herbestemming FOD-site & relatie publiek domein



Groene strook tussen parkings als biodiverse buffer

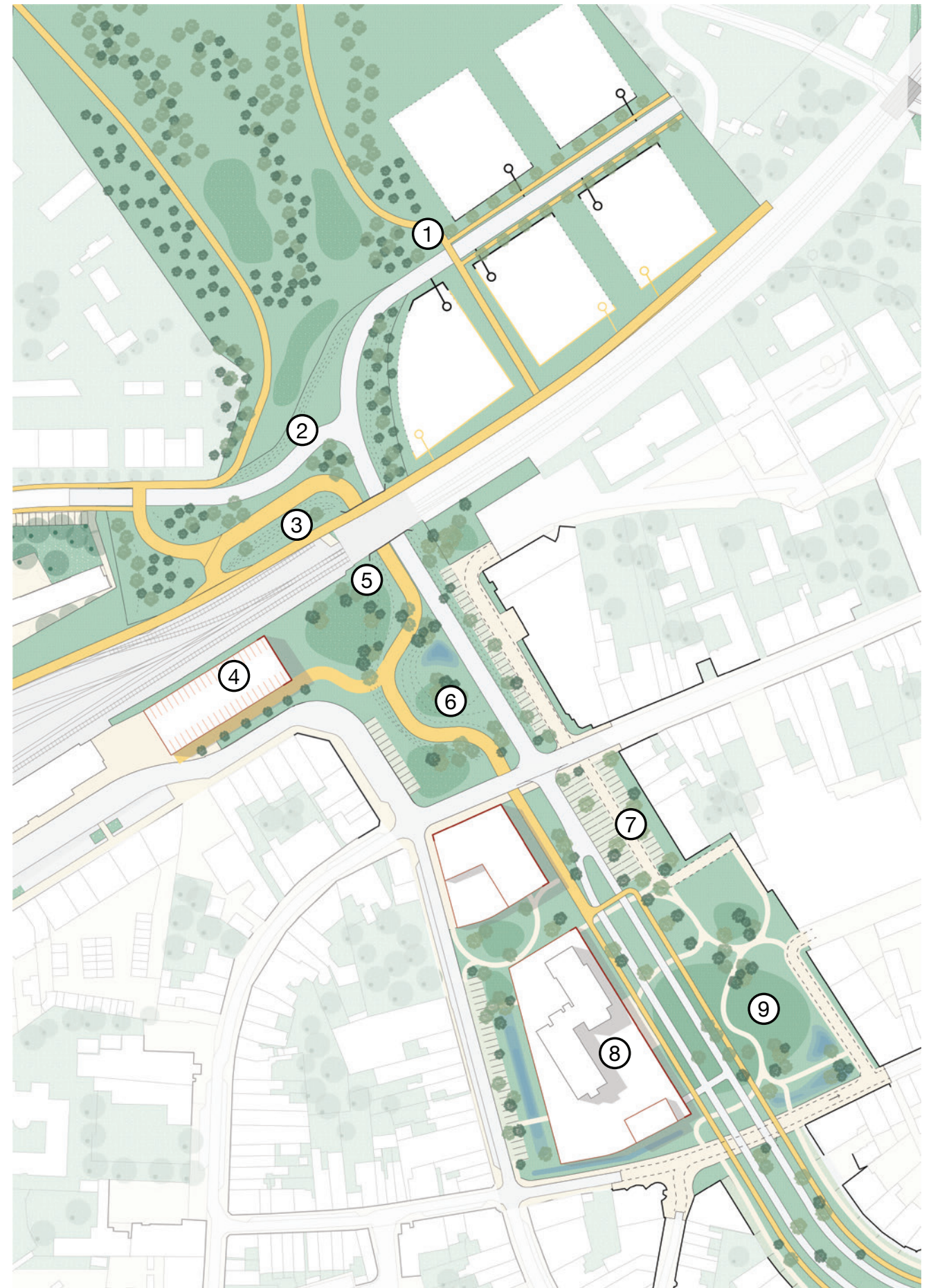


Gradient verharding - halfverharding - waterdoorlatend
Parc Drei Eicheln, Michel Desvigne



Variant 2: de parkvariant

- ① Olympiadelaan als ontsluitingsweg doorheen nieuwe ontwikkeling
- ② Zaatweg verzonken laten aantakken op Olympiadelaan
- ③ fietsnetwerk zoveel mogelijk aantakken op de fietssnelweg
- ④ teruggetrokken parkeergebouw om visuele link met Netevallei te behouden
- ⑤ compacte tunnel voor gescheiden verkeer
- ⑥ ontharden van Stationsplein
- ⑦ lokaal geclusterd parkeren
- ⑧ herbestemming FOD-campus: vernieuwde dienstcluster
- ⑨ zwaairom wordt brede parkruimte





NONNENVEST - KOEPOORT

huidige situatie: foto's



School uit: onveilige situatie



het (voorlopige) einde van de Nonnenvest



Nonnenvest: een groene long



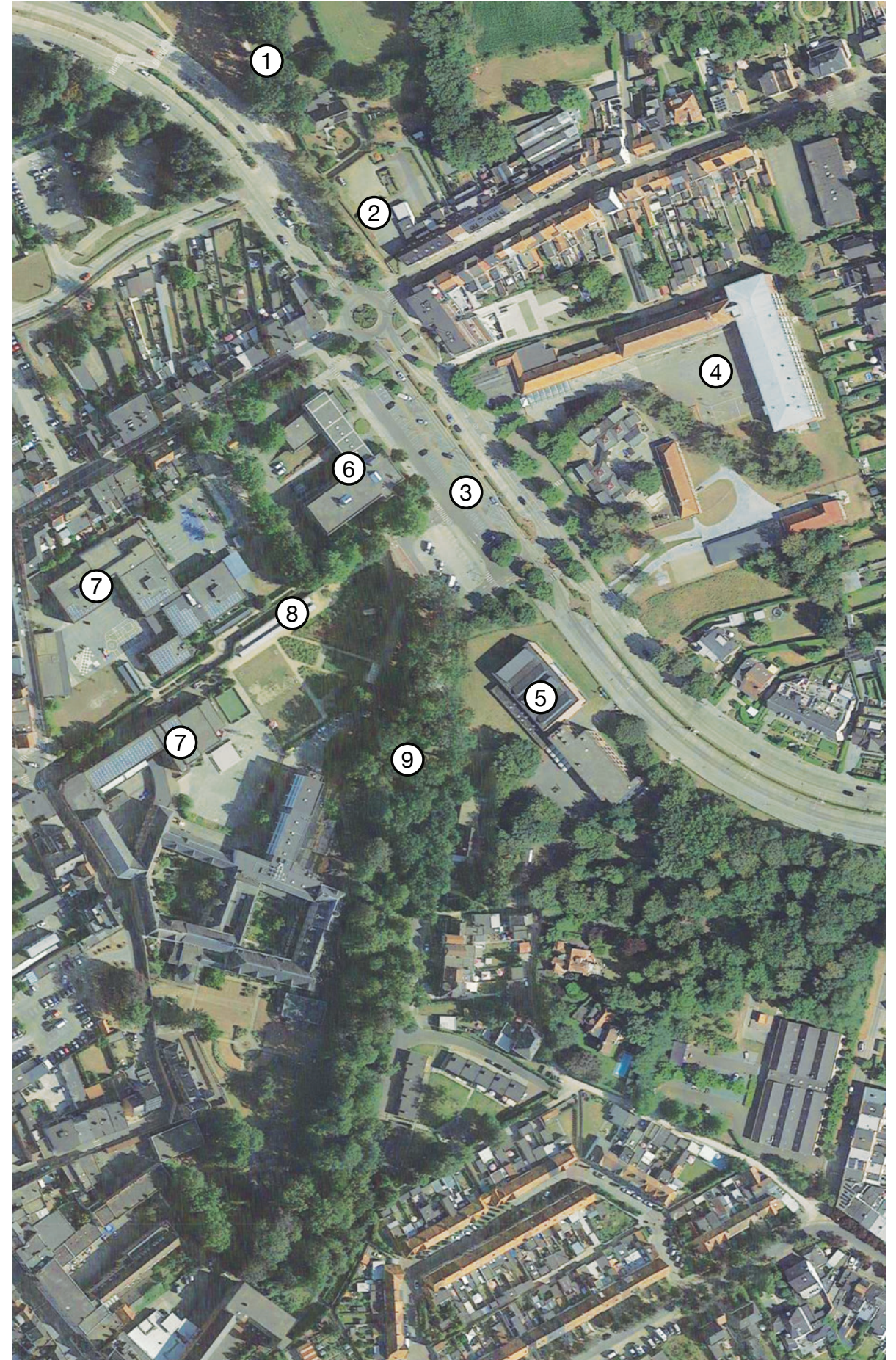
Meest gebruikte toegang middelbaar ligt er verloren bij

Nonnenvest: historisch



huidige situatie: luchtfoto

- ① Begijnenvest
- ② Nieuwe residentiële ontwikkeling
- ③ oude zwaairom van de Kempische Vaart doet vandaag dienst als parking en kiss&ride
- ④ GO! Vesten lager, middelbaar, kleuters & kinderopvang
- ⑤ GO! Vesten sporthal & lager
- ⑥ Administratief Centrum
- ⑦ School Wonderwijs
- ⑧ doorsteek voor voetgangers & fietsers
- ⑨ Nonnenvest



huidige situatie: pluviale overstromingskaart

- ① Nonnenvest: grote overstromingsgevoelige oppervlakte
- ② ABO-as: hoge verhardingsgraad en overstromingsgevoeligheid
- ③ afstromingsrichting pluviaal water richting Netevallei



huidige situatie: Reliëf

- ① Scheiding klooster & vesten > hoogte
- ② Nonnenvest verbreding gracht > laagte
- ③ Hondenberg



huidige situatie: Ferraris - Vesten

- ① Koepoort
- ② Nonnenvest
- ③ Bovenpoort

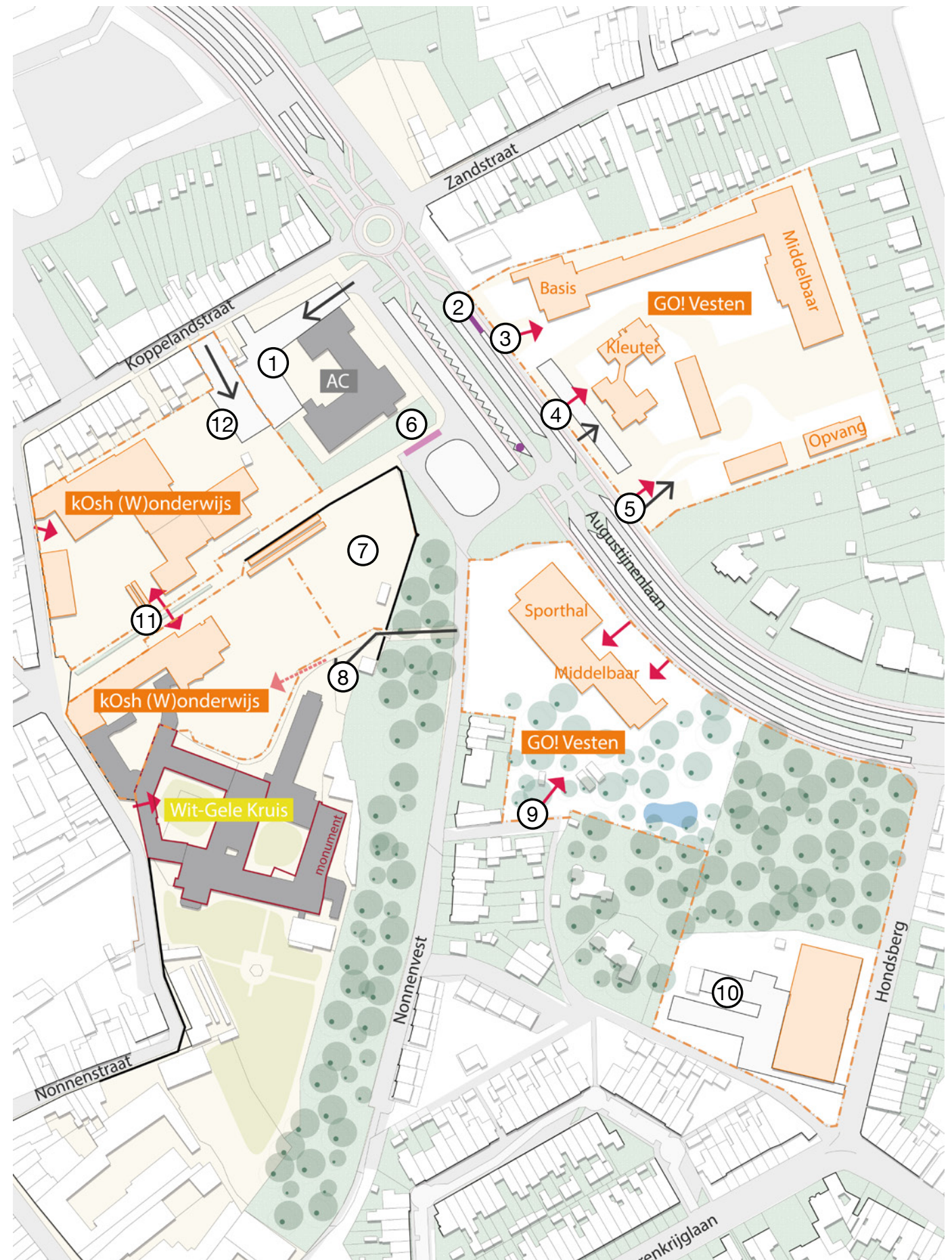


huidige situatie: kanaal



huidige situatie: werking van de scholencampussen

- ① AC & parking
- ② Bushalte (aan toegang school)
- ③ Toegang Basisschool
- ④ Toegang Kleuters door parking personeel
- ⑤ Toegang Fiets (Middelbaar) & toegang opvang
- ⑥ Drop-off Schoolbus
- ⑦ Gedeelde eigendom kOsh & Zusters St Jozefdal
- ⑧ Parking bezoekers Wit-Gele Kruis (klooster monument)
- ⑨ Toegang fiets (Middelbaar)
- ⑩ Parking personeel GO! Vesten
- ⑪ Toegangen kOsh Wonderwijs
- ⑫ Parking personeel kOsh Wonderwijs



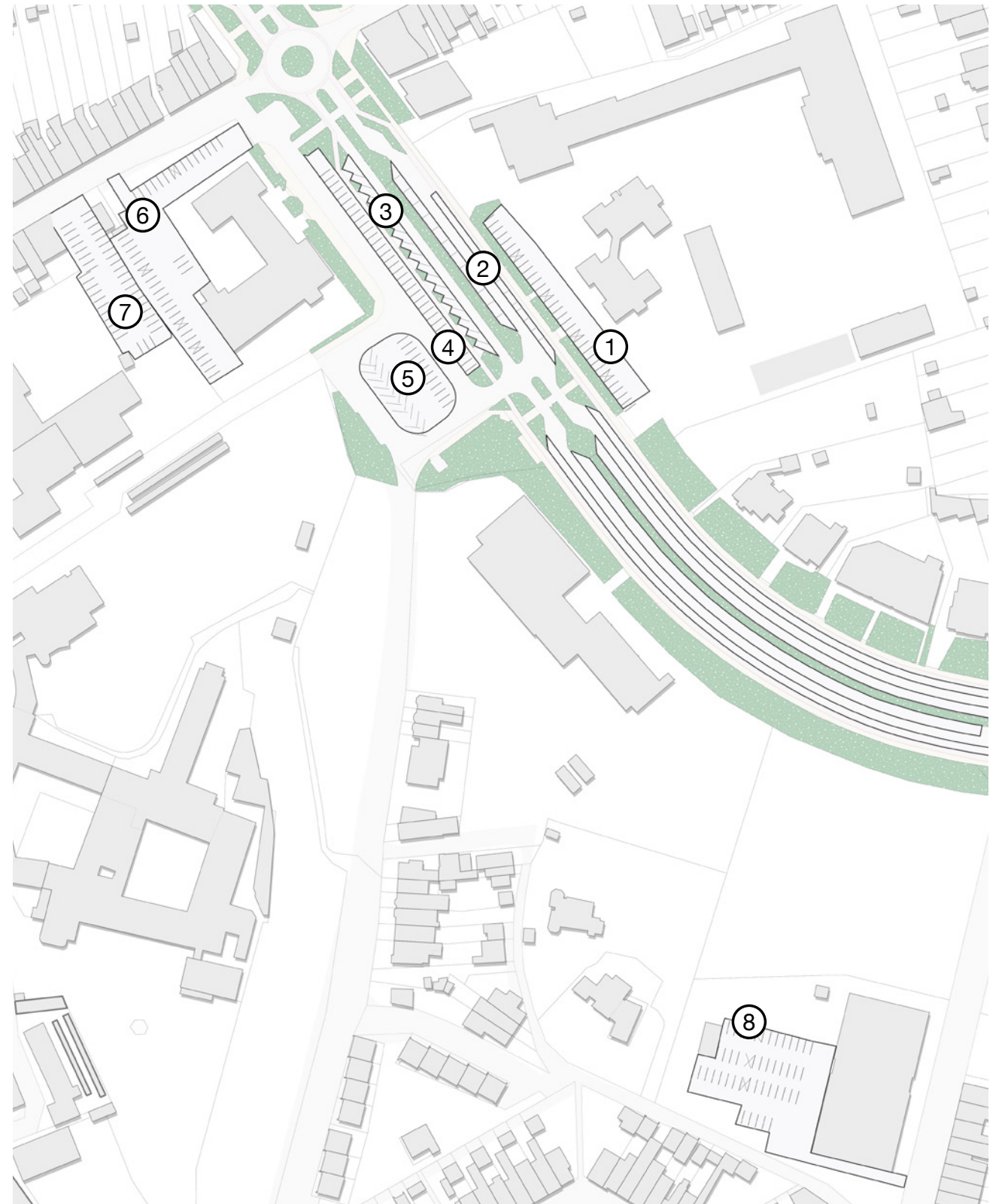
huidige situatie: parkeren

- ① Parking leerkrachten GO! Vesten
26 parkeerplaatsen
- ② langsparkings ABO-as richting Begijnhofpark
19 parkeerplaatsen
- ③ langsparkings ABO-as richting Augustijnenlaan
17 parkeerplaatsen
- ④ dwarse parkings voor AC
34 parkeerplaatsen
- ⑤ parking op de kop van de Nonnenvest
31 parkeerplaatsen
- ⑥ Parking van het AC (achter)
34 parkeerplaatsen
- ⑦ Parking Leerkracht kOsh
38 parkeerplaatsen
- ⑧ Parking Leerkracht Go!Vesten (middelbaar)
37 parkeerplaatsen

totaal:
236 parkeerplaatsen

maar:

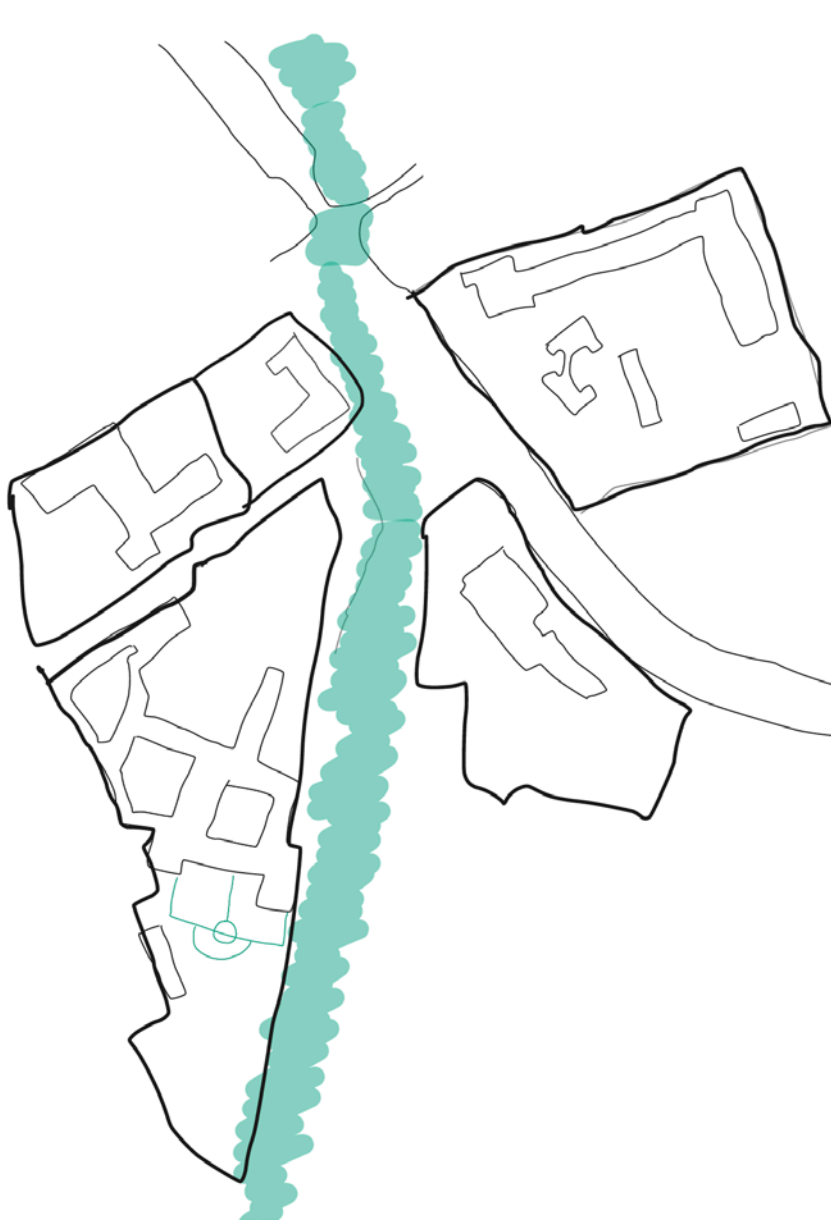
- onefficiënte plaatsing en overbodige circulatie.**
- oversteekbaarheid en veiligheid zeer laag**



Twee varianten

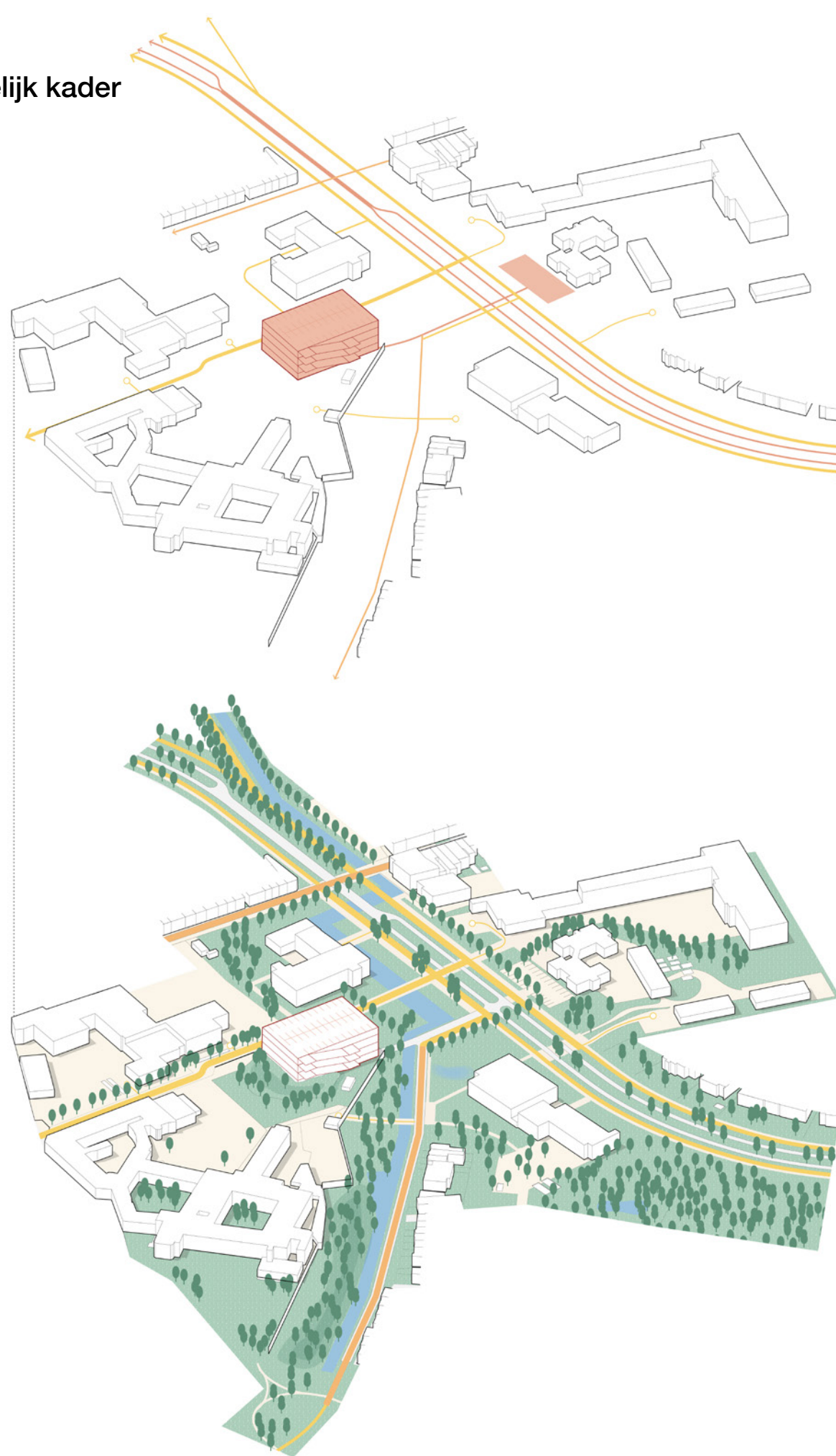


Zwaaikom als landschappelijk kader

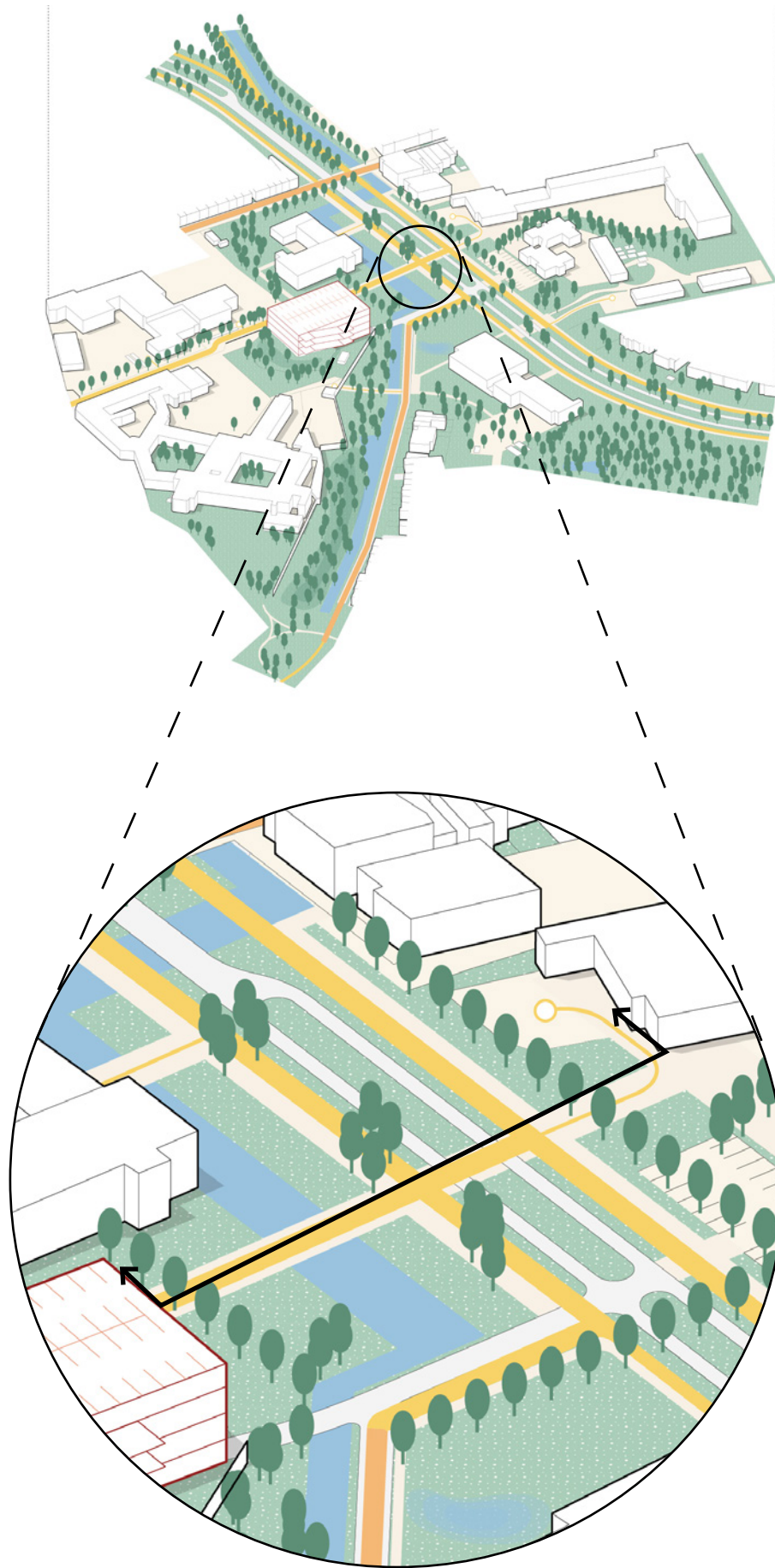
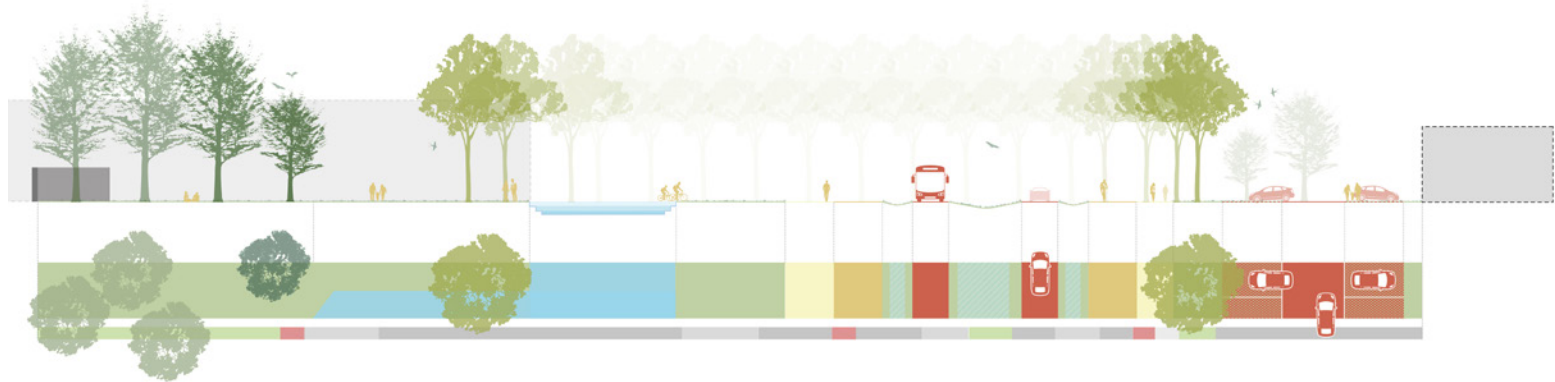


Nonnenvest als continuïteit

Variant 1: zwaaiikom als landschappelijk kader



Variant 1: zwaaiikom als landschappelijk kader
Snedes



Variant 1: zwaaiikom als landschappelijk kader
ABO-as als brede, toegankelijke boulevard



South Boulevard, Kopenhagen, SLA



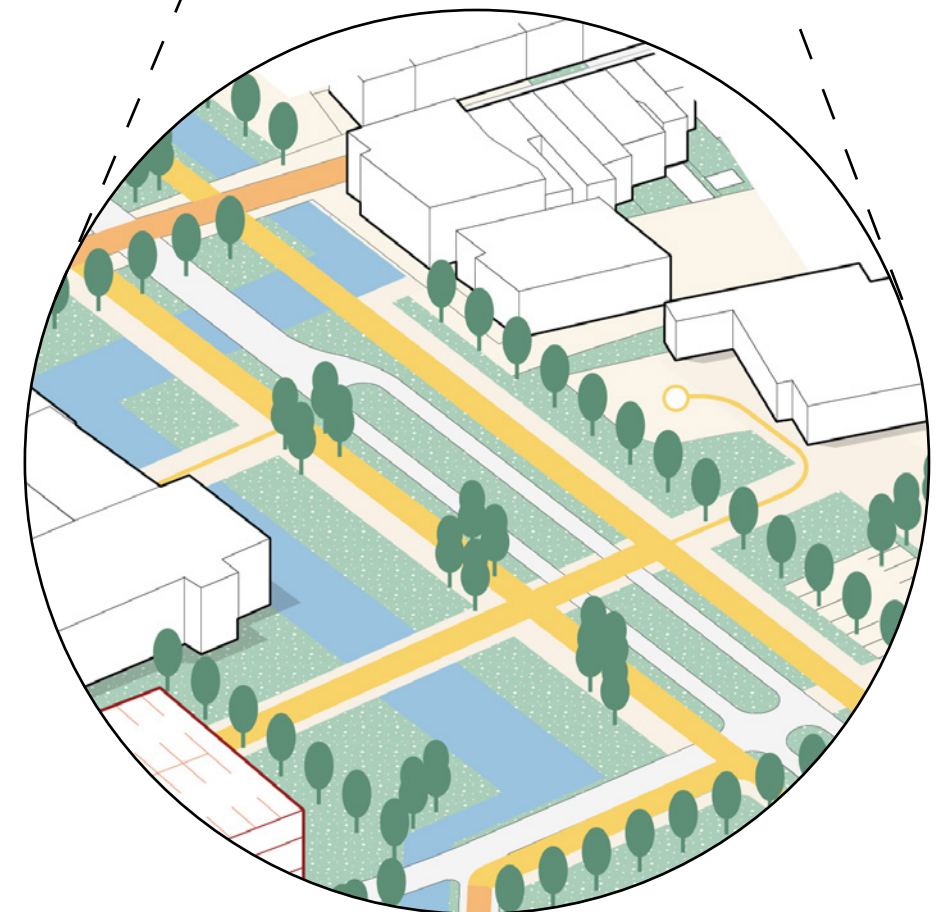
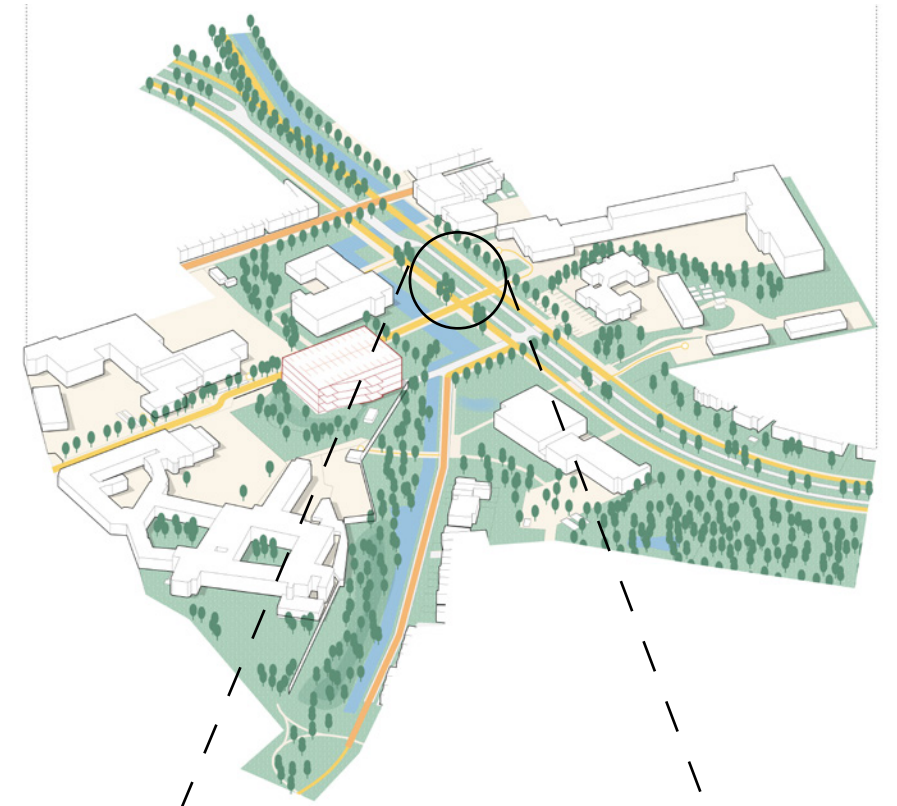
Zaragoza Tramway Boulevard, Aldayjover



South Boulevard, Kopenhagen, SLA



Passeig de St Joan Boulevard, Lola Domènech



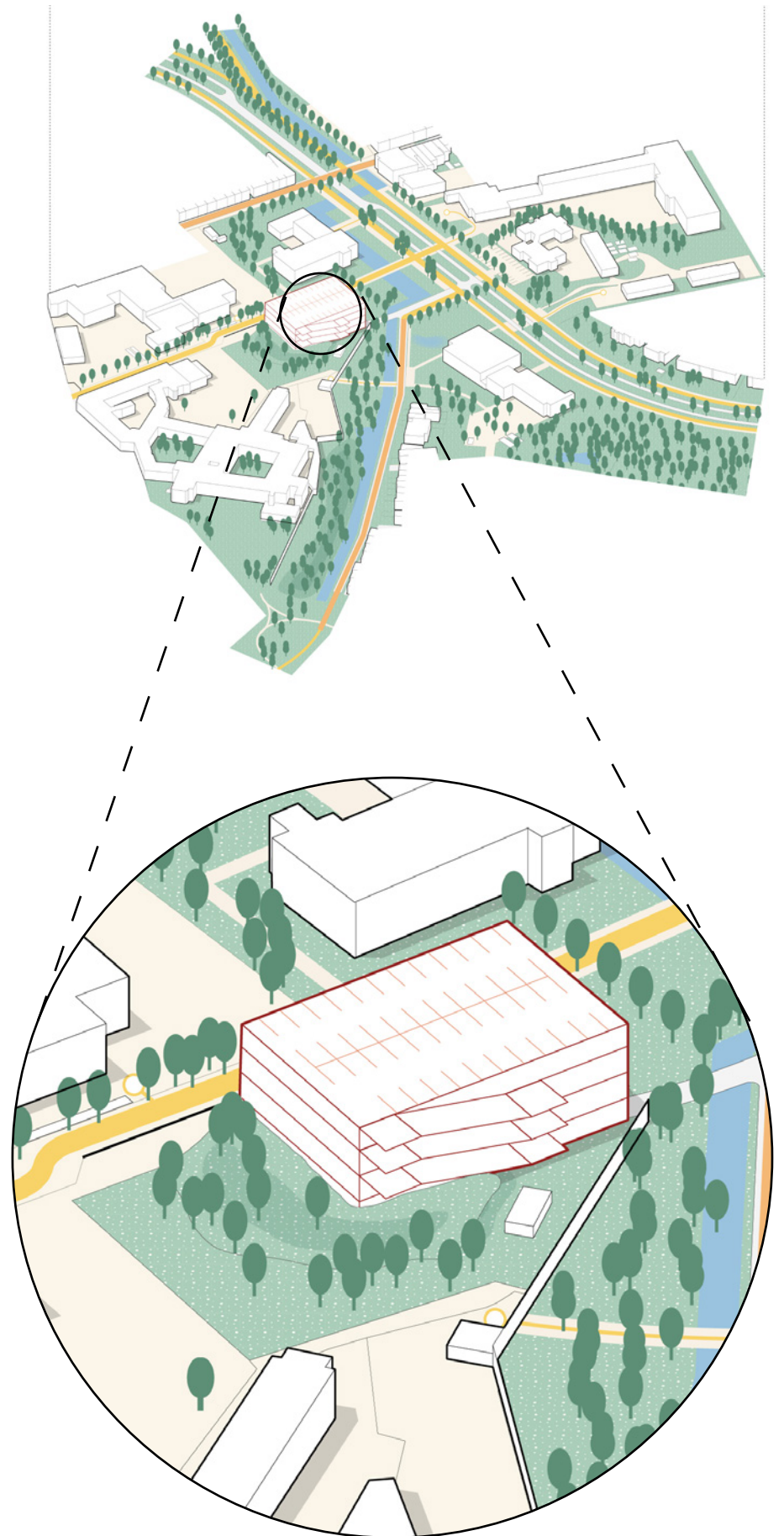
Variant 1: zwaaiikom als landschappelijk kader
Parkeergebouw



*Parkeergebouw IMEC, Heverlee, Stéphane Beel
Architecten*



*Parkeergebouw AZ Sint-Lucas, Gent, Abcscis
Architecten*



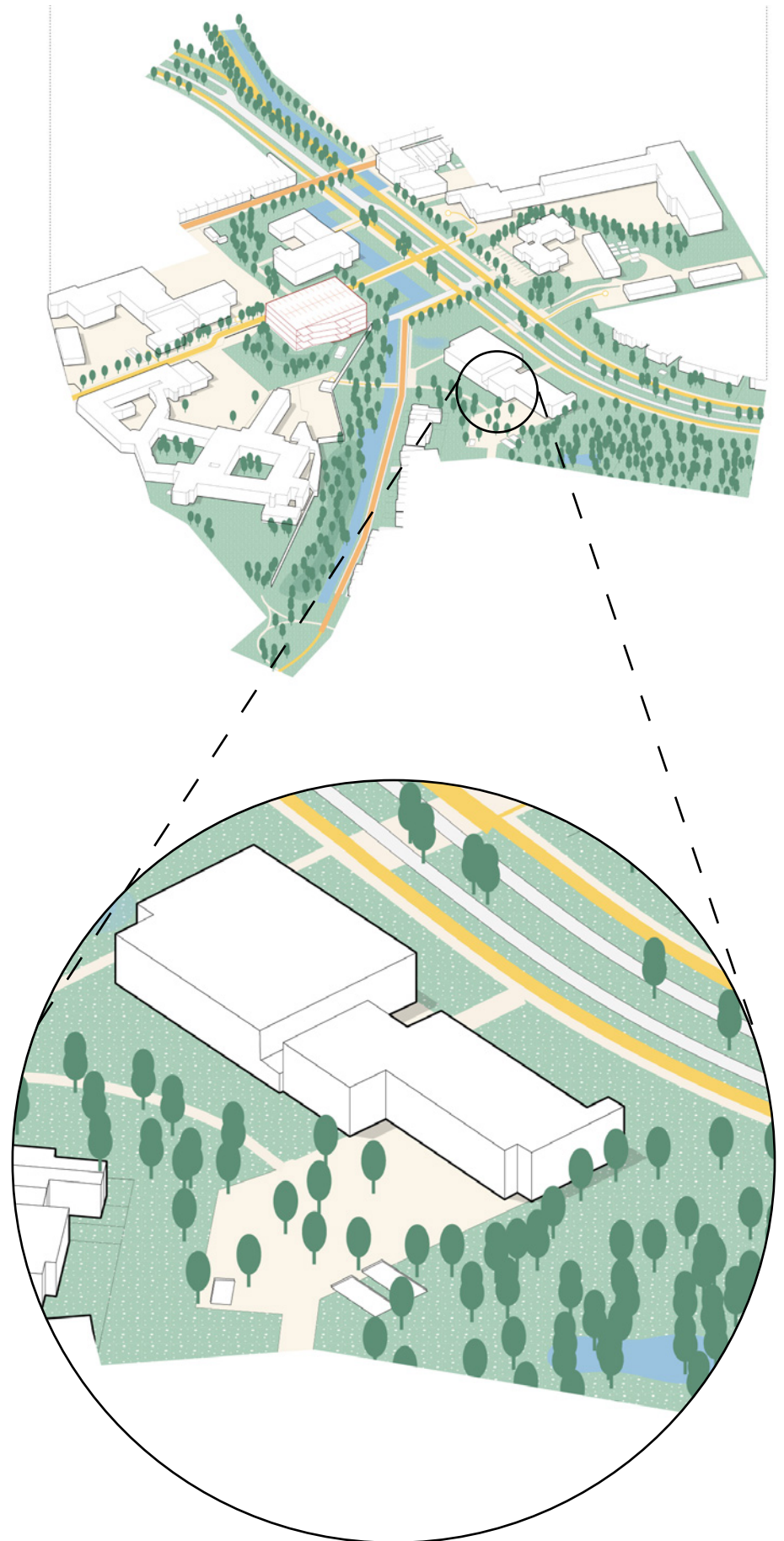
Variant 1: zwaaiikom als landschappelijk kader
Open scholencampus & relatie met landschap



Open scholencampus, Oostakker, plusoffice



Groene Campus Heyendaal, Gelderland



Variant 1: zwaairom als landschappelijk kader plan

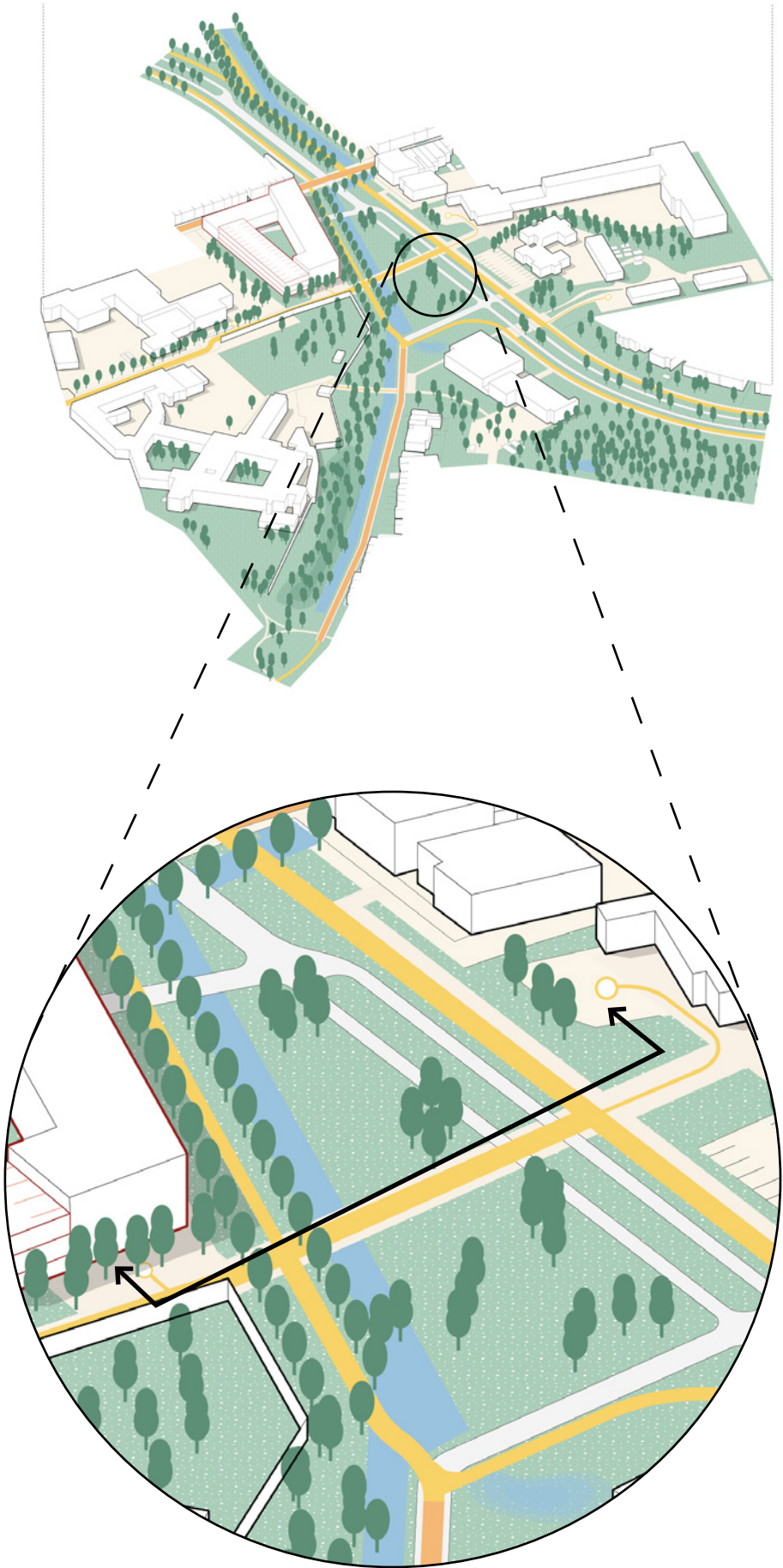
- ① Rand van de zwaairom accentueren met bomenrij
- ② Behouden van het AC
- ③ Nonnenvest & Koppelandstraat / St Jobstraat worden fietsstraten
- ④ Parkeergebouw voor campusgebruiker en centrumbezoekers, incl. K+R
- ⑤ K+R



Variant 2: Nonnenvest als continuïteit



Variant 2: Nonnenvest als continuïteit
snede

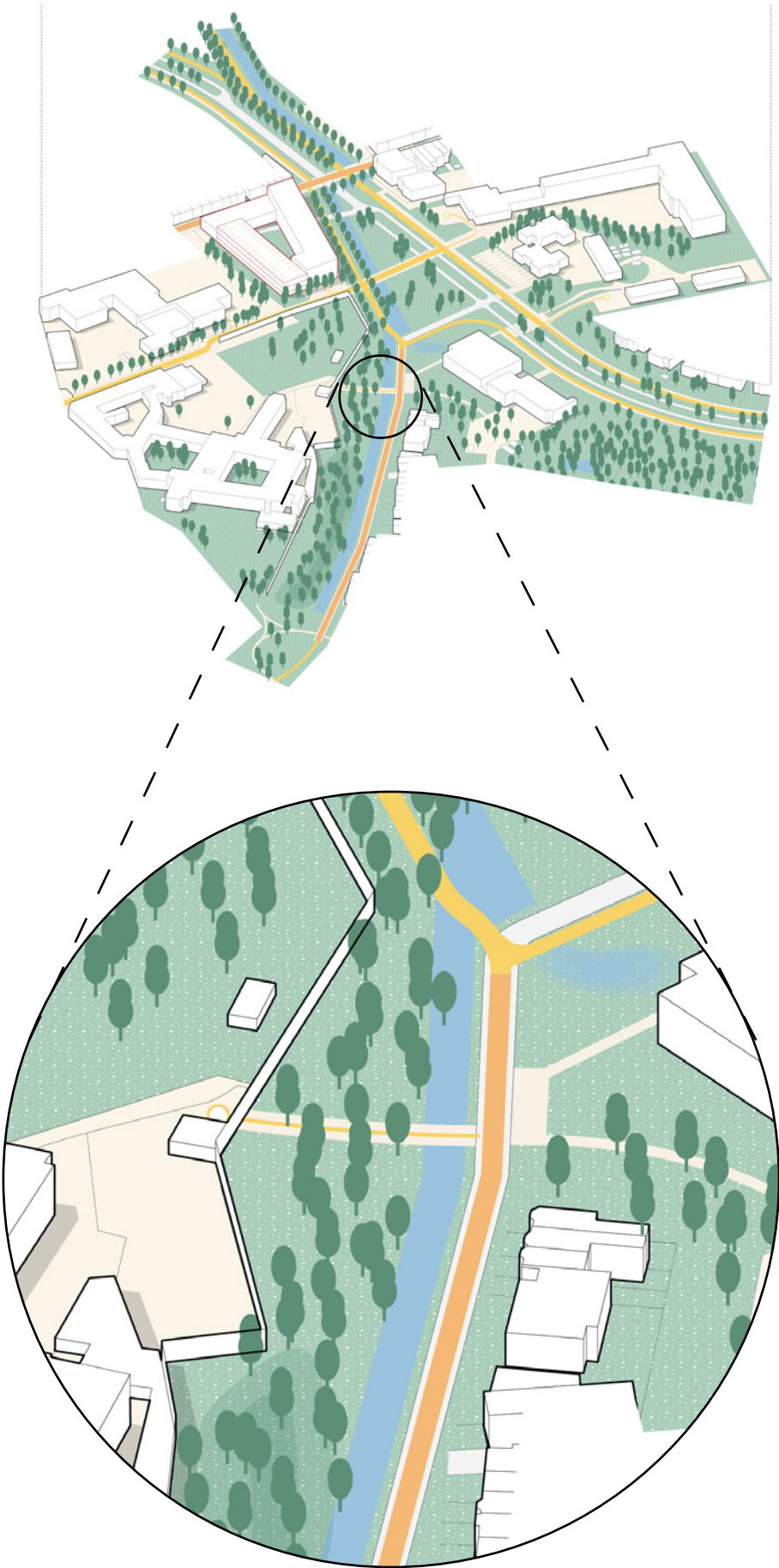


Variant 2: Nonnenvest als continuïteit
Historische Vesten



Jac

Ferrariskaart, 1778



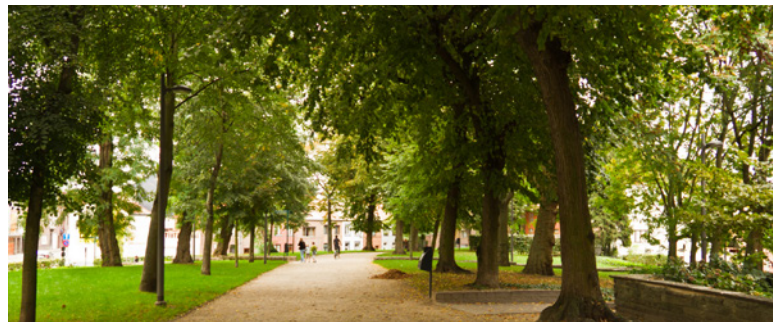
Variant 2: Nonnenvest als continuïteit
Historische Vesten



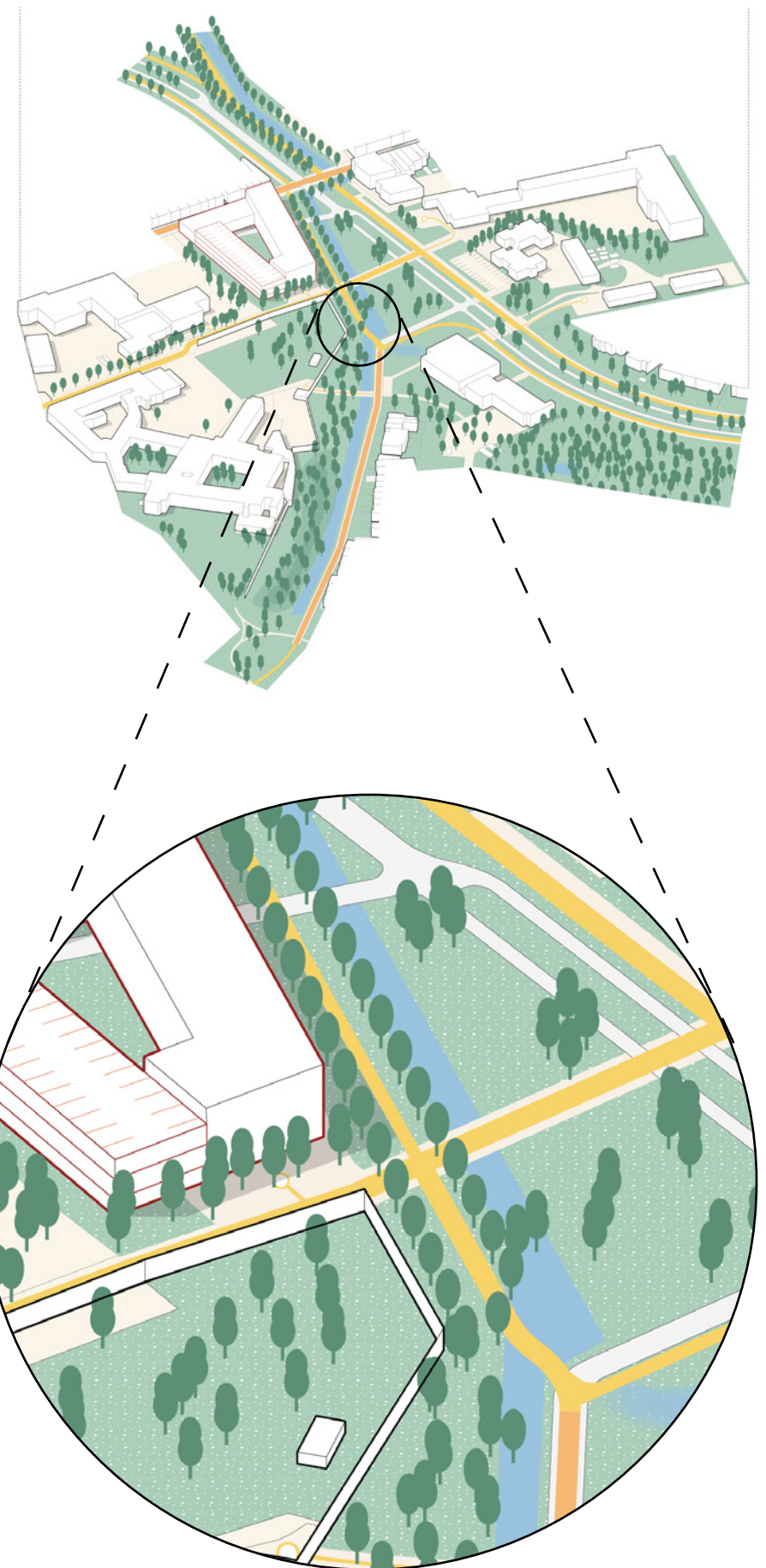
Vauxhall Missing Link, London



Vesten Lier



Vesten Sint-Truiden



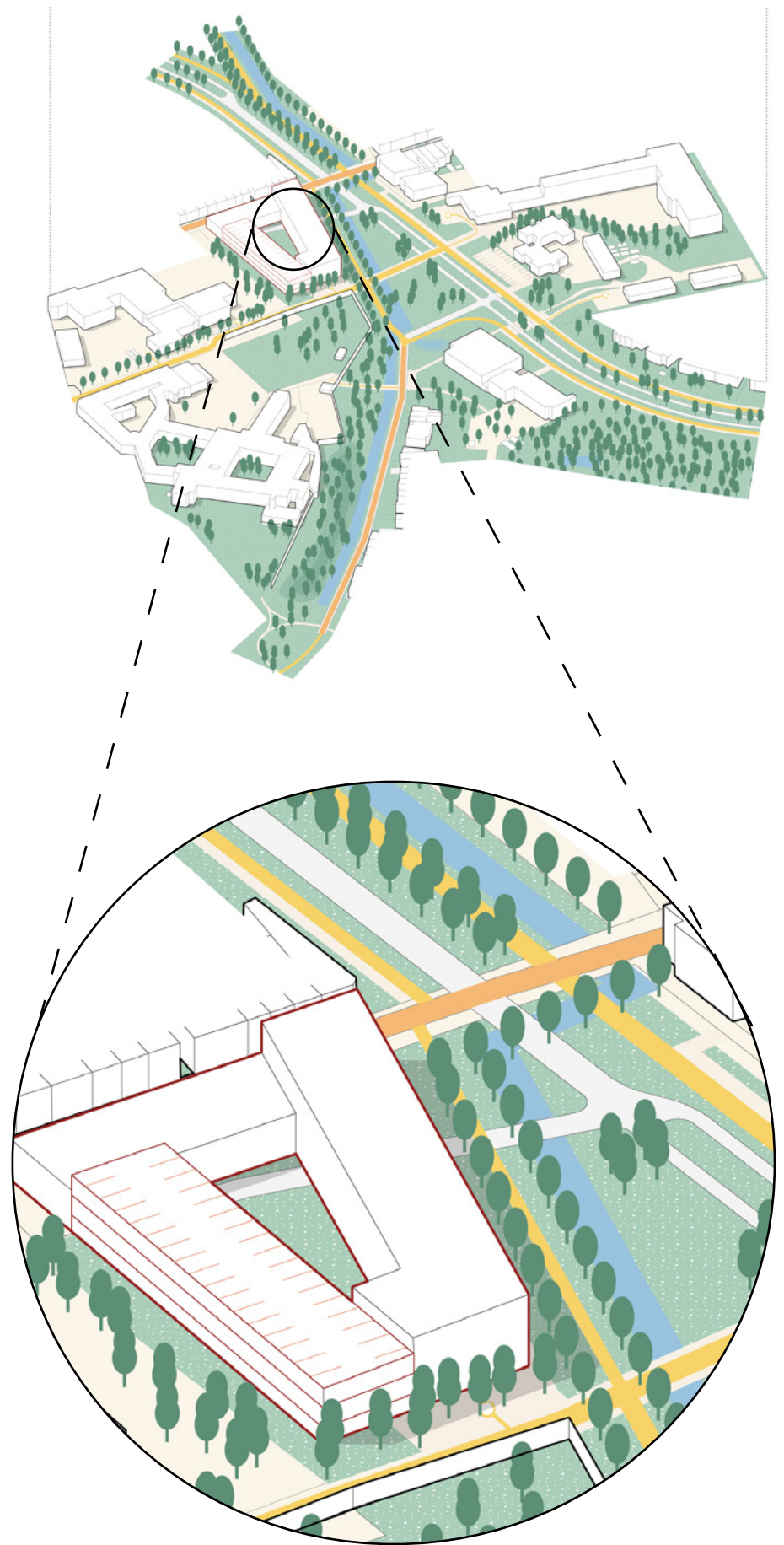
Variant 2: Nonnenvest als continuïteit
Herontwikkeling AC-site: dienstencuster & parkeergebouw



Parkeergebouw Keerdok, Mechelen



Parkeergebouw CU Saint-Luc, Namen, Modulo Architecten



Variant 2: Nonnenvest als continuïteit plan

- ① doortrekken van de vestenstructuur
- ② herontwikkeling van het AC volgens de rooilijn van de vestenstructuur & integratie parkeergebouw
- ③ Nonnenvest & Koppelandstraat / St Jobstraat worden fietsstraten
- ④ K+R



BEGIJNHOF ⁺





huidige situatie: foto's



Bestaande doorsteek: veel verharding



gesloopte woning Hofkwartier: potentiële nieuwe doorsteek



Toegang delhaize en andere parkings langs Augustijnenlaan



ABO-as fungeert vandaag als parking

huidige situatie: luchtfoto

- ① Begijnhofpark
- ② Begijnhof
- ③ Hofkwartier
- ④ Parking Lidl
- ⑤ Private tuinen (momenteel leegstaand)
- ⑥ oprit parkingen openbaar & delhaize
- ⑦ openbare parkingen
- ⑧ Parking delhaize
- ⑨ oprit parking delhaize
- ⑩ voetgangers doorsteek



huidige situatie: parkeren

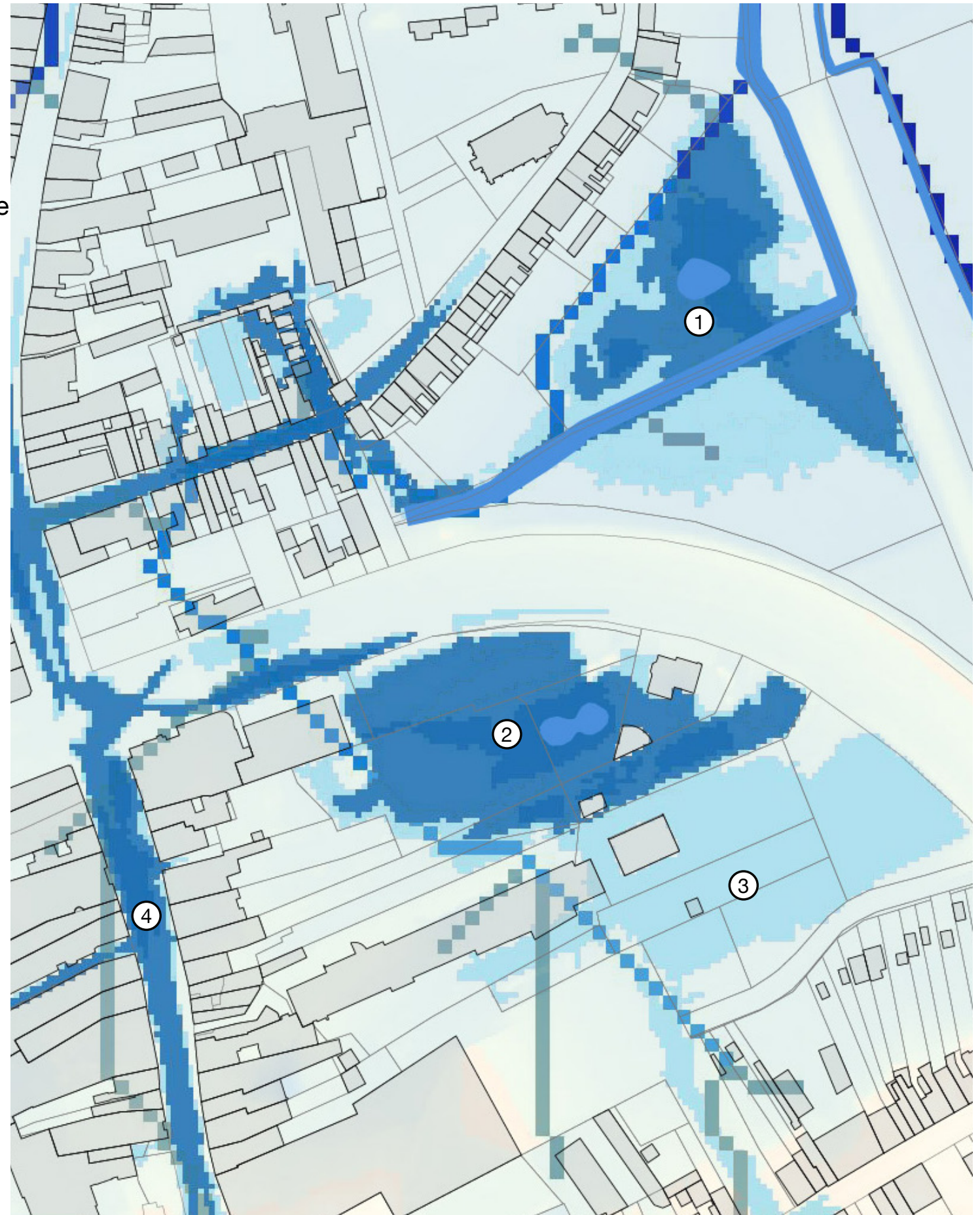
- ① Parking Delhaize
123 parkeerplaatsen
- ② Parking Woonbrug + hummeltjeshof...
- ③ Langsparkeren Augustijnenlaan (begijnhofpark)
187 parkeerplaatsen
- ④ Parking Lidl
50 parkeerplaatsen

totaal:
448 parkeerplaatsen



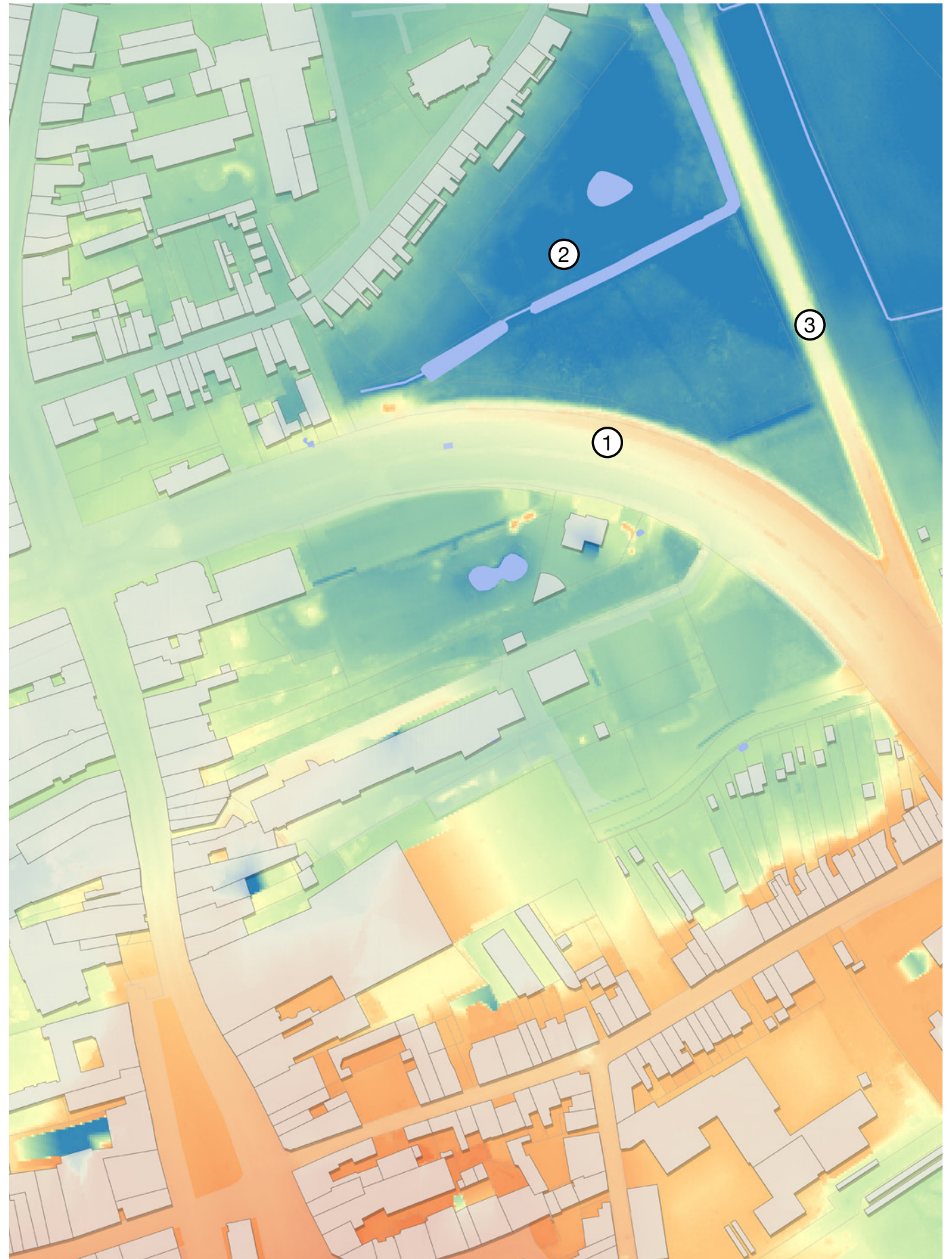
huidige situatie: pluviale overstromingskaart

- ① Begijnhofpark ligt lager
- ② begijnhof+ ligt lager, augustijnenlaan als kempische vaart hoog
- ③ Verharde parking met weinig waterdoorlaat
- ④ hofkwartier ligt lager dan zuidelijke deel vd markt, bovendien helemaal verhard



huidige situatie: Reliëf

- ① Augustijnenlaan hoger omwille van kempische vaart
- ② begijnhofpark laagte
- ③ Begijnhof vesten hoger



huidige situatie: Ferraris

- ① Begijnhof vesten
- ② Landschap tot aan historisch centrum (moestuinen)

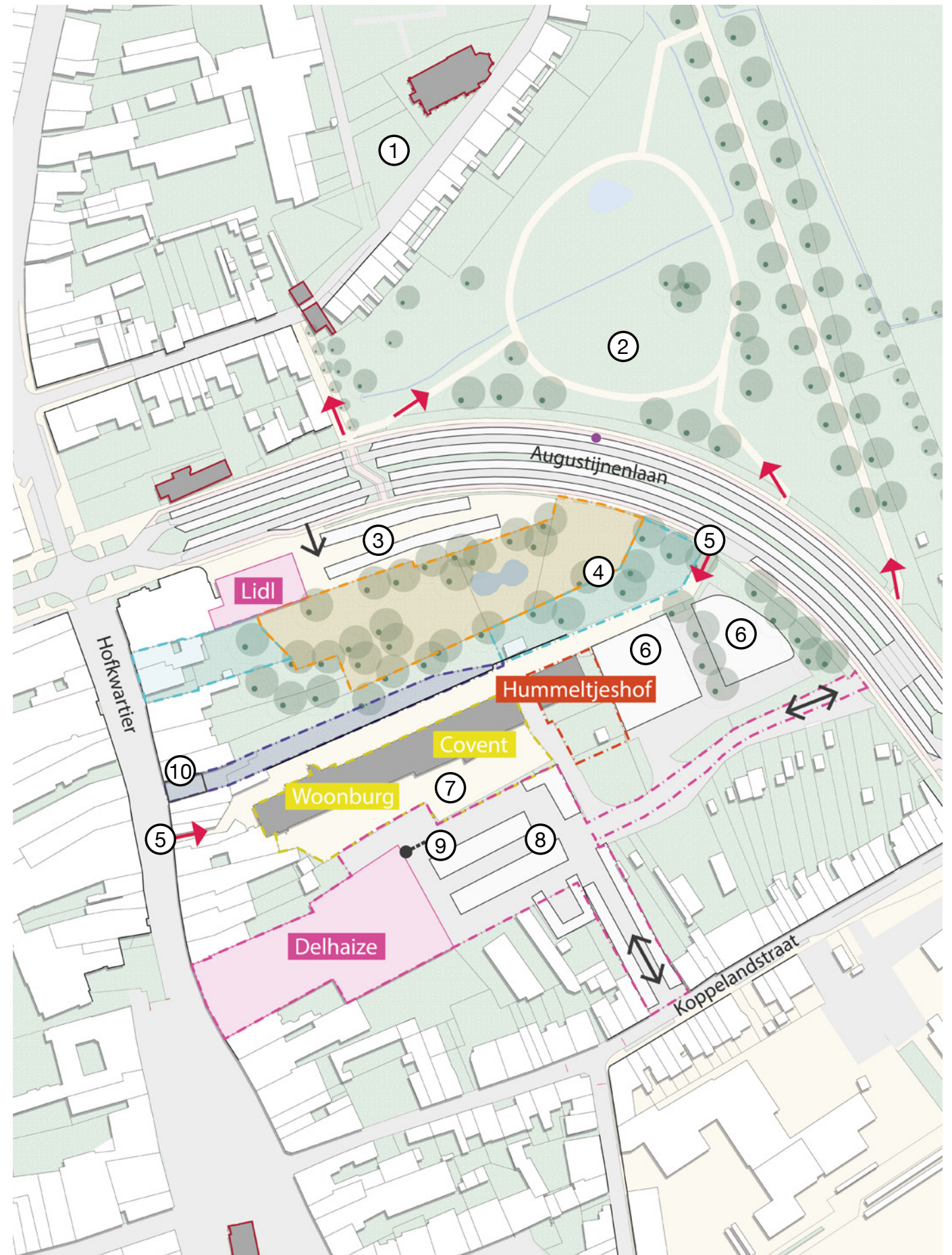


huidige situatie: Kanaal

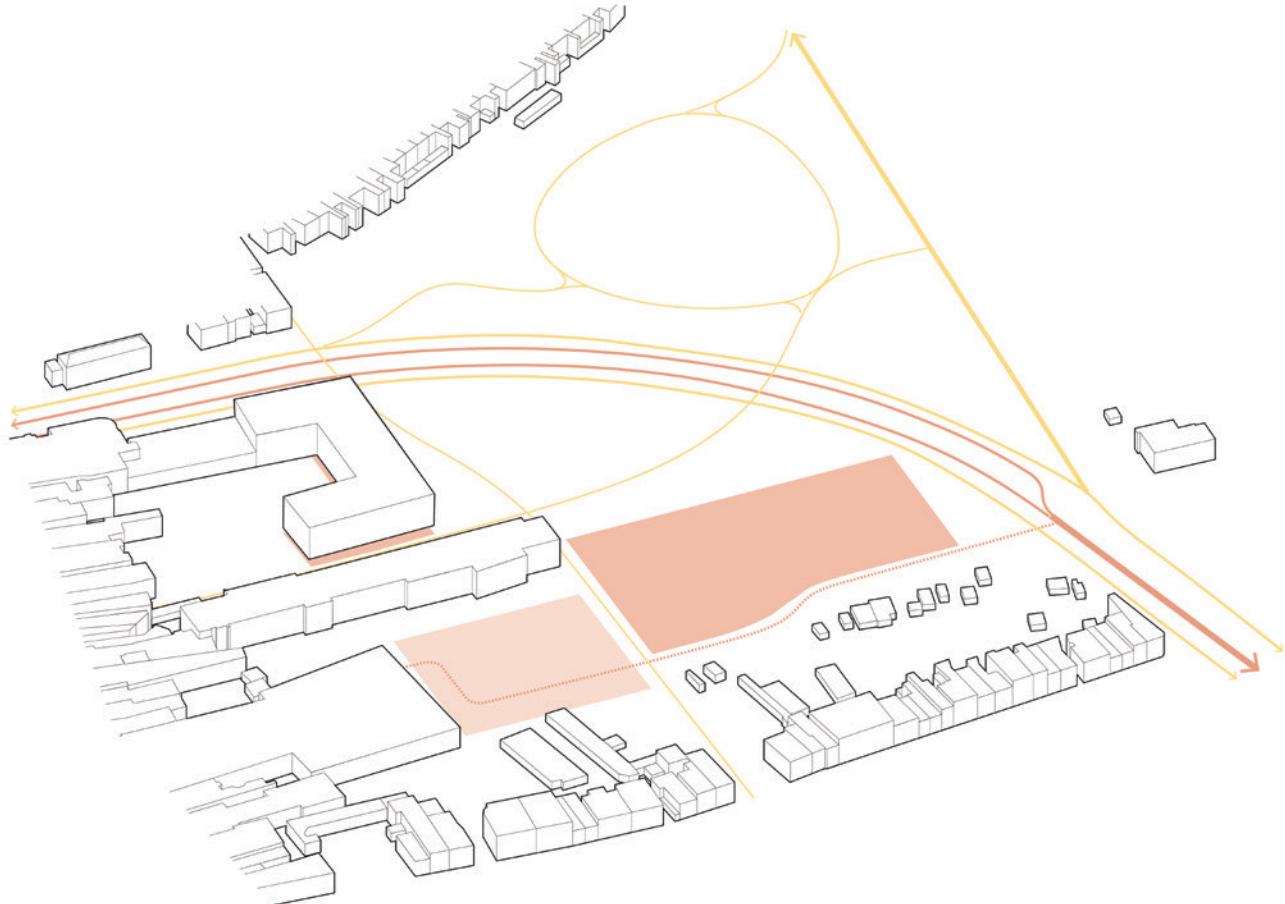


huidige situatie: werking binnengebied Delhaize

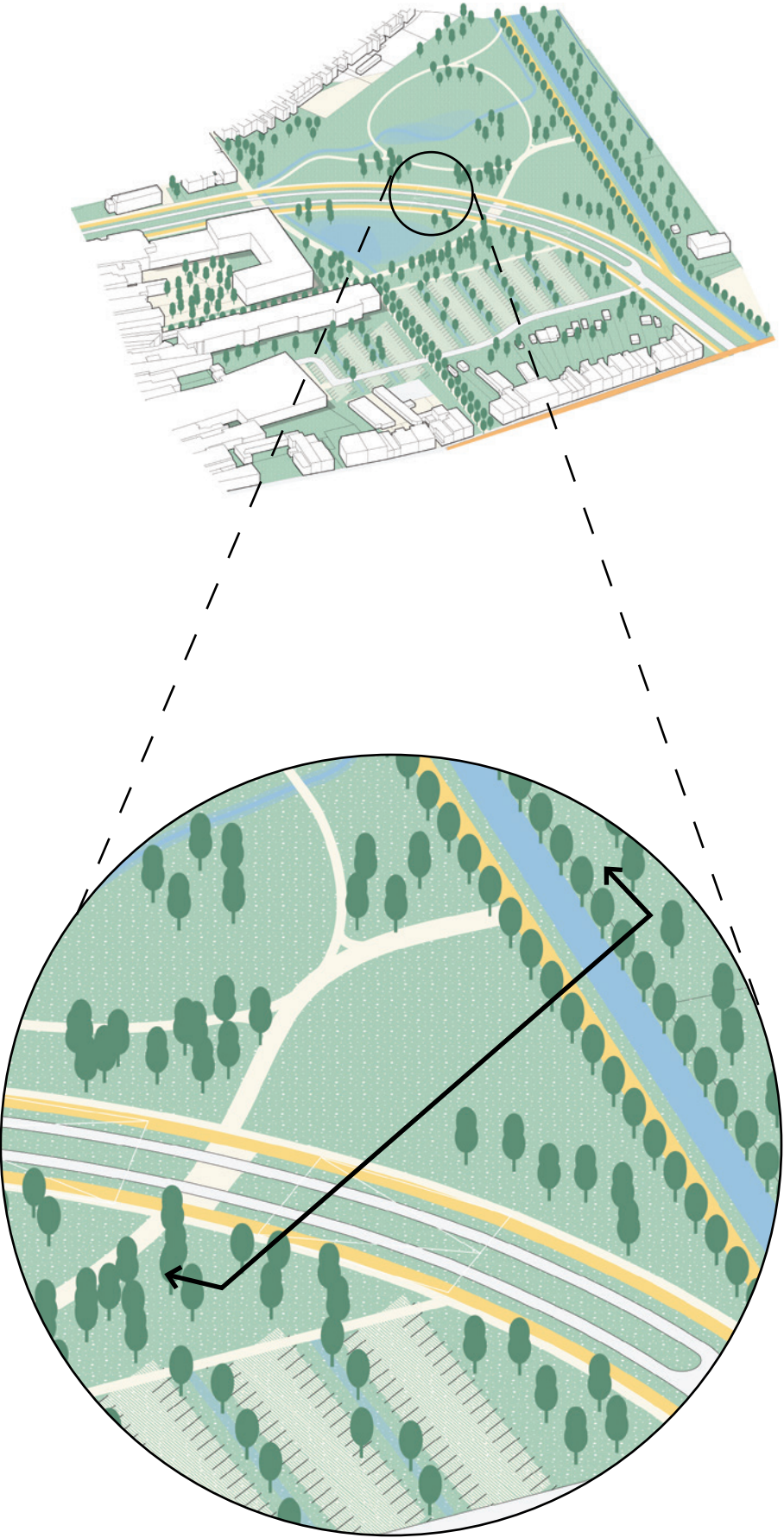
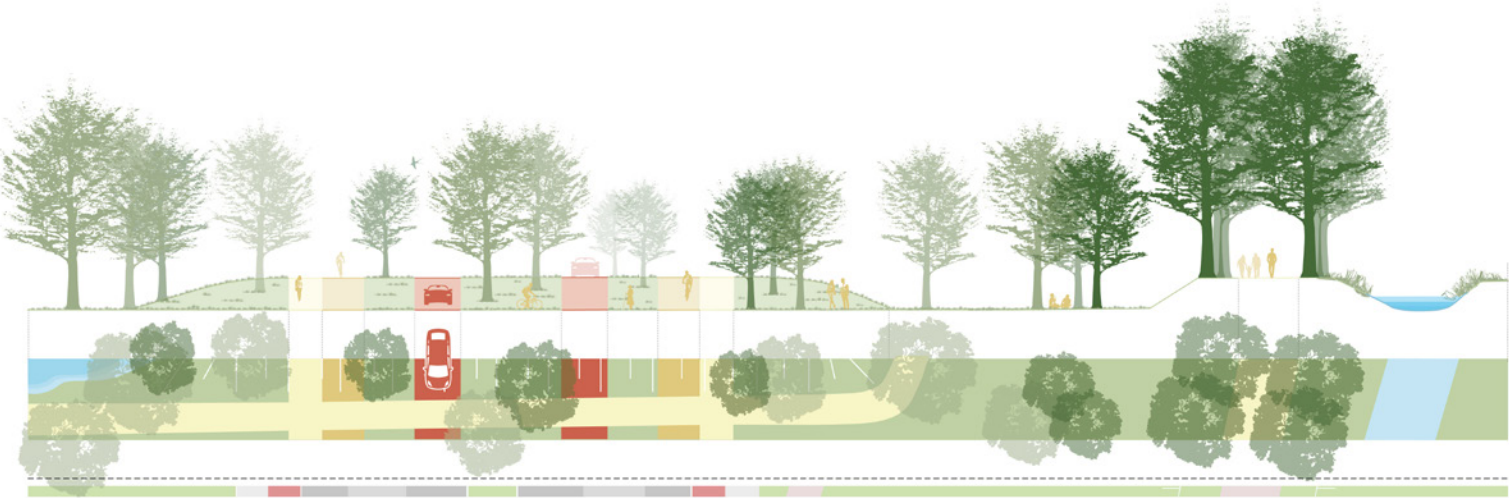
- ① Begijnhof
- ② Begijnhofpark
- ③ Parking Lidl
- ④ Privaat > afgebroken
- ⑤ Openbare trage doorsteek
- ⑥ Openbare parking (vnl voor hummeltjeshof & covent)
- ⑦ Private ruimte Covent & Woonburg
- ⑧ Parking Delhaize
- ⑨ Laden & Lossen Delhaize
- ⑩ Privaat > afgebroken



Begijnhofpark+



Begijnhofpark+
snede



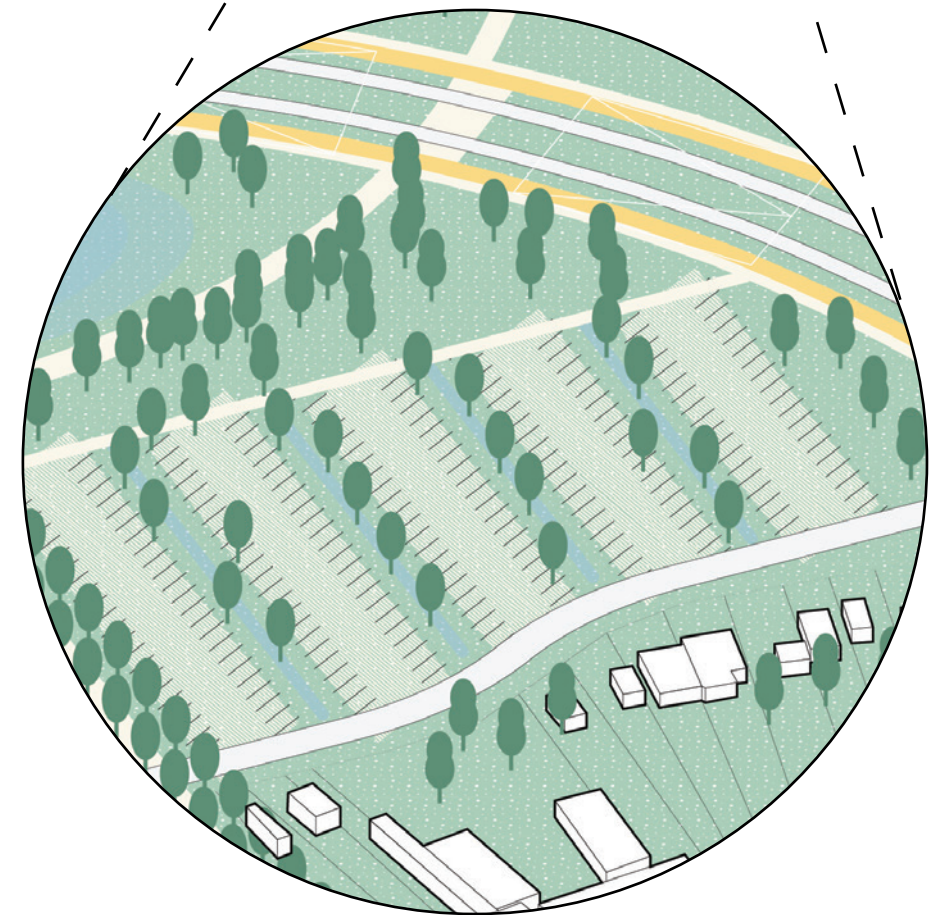
Begijnhofpark+ Maaiveldparking als rotatieparking voor het centrum



*Verzonken waterinfrastructuur tussen de parkings
Botanical Gardens Missouri, Pashtek + MTR*



Parkeren op de helling met wadi's tussenin, Agence Ter



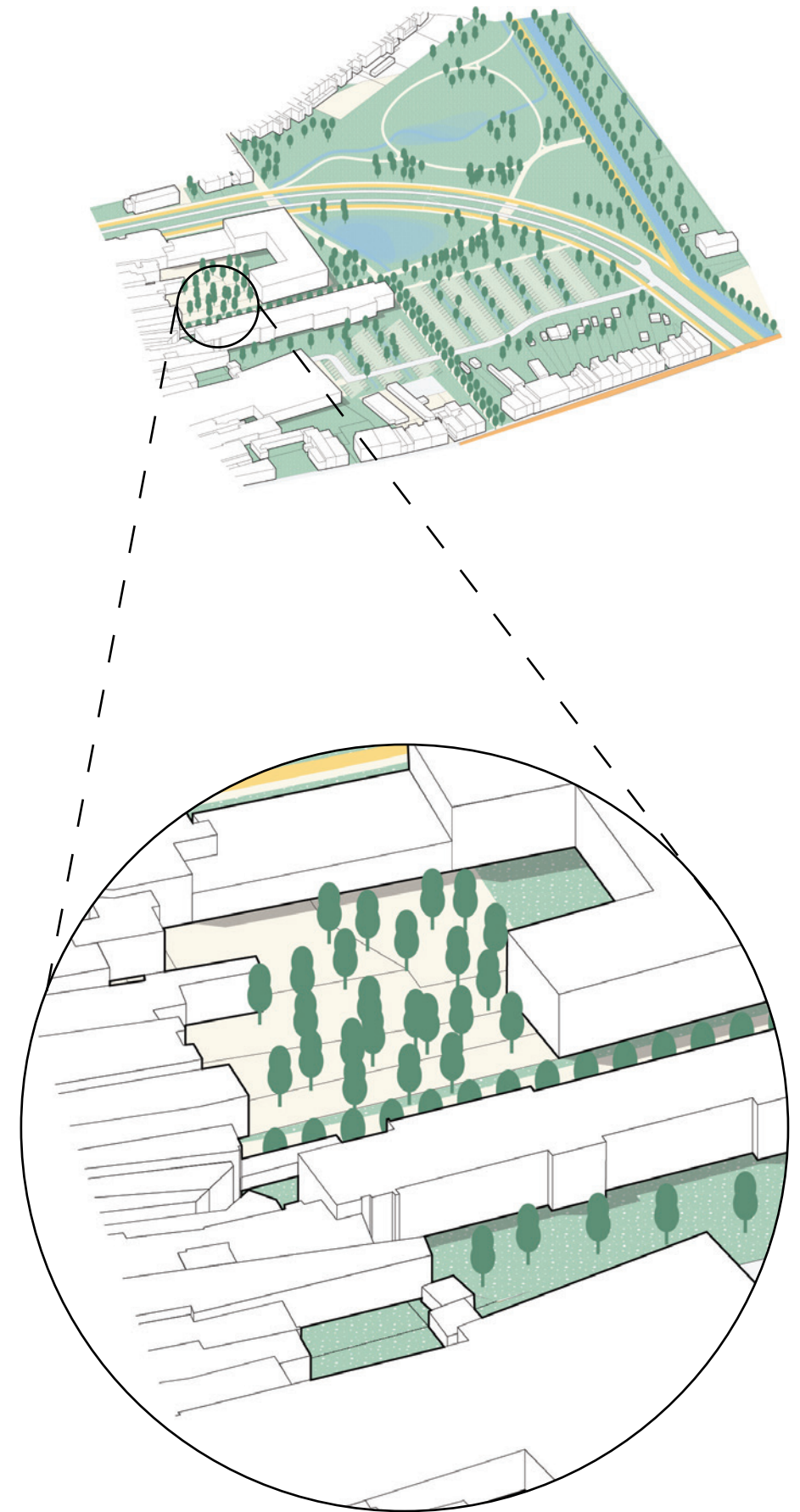
Begijnhofpark+
groene doorsteek doorheen het centrum



Biopolis Alleyways, Montreal



Doorsteek Zennepark, Brussel



Begijnhofpark+

Ontwikkelen aan de rand van het park



Woonproject, Mantei Manila, Zürich



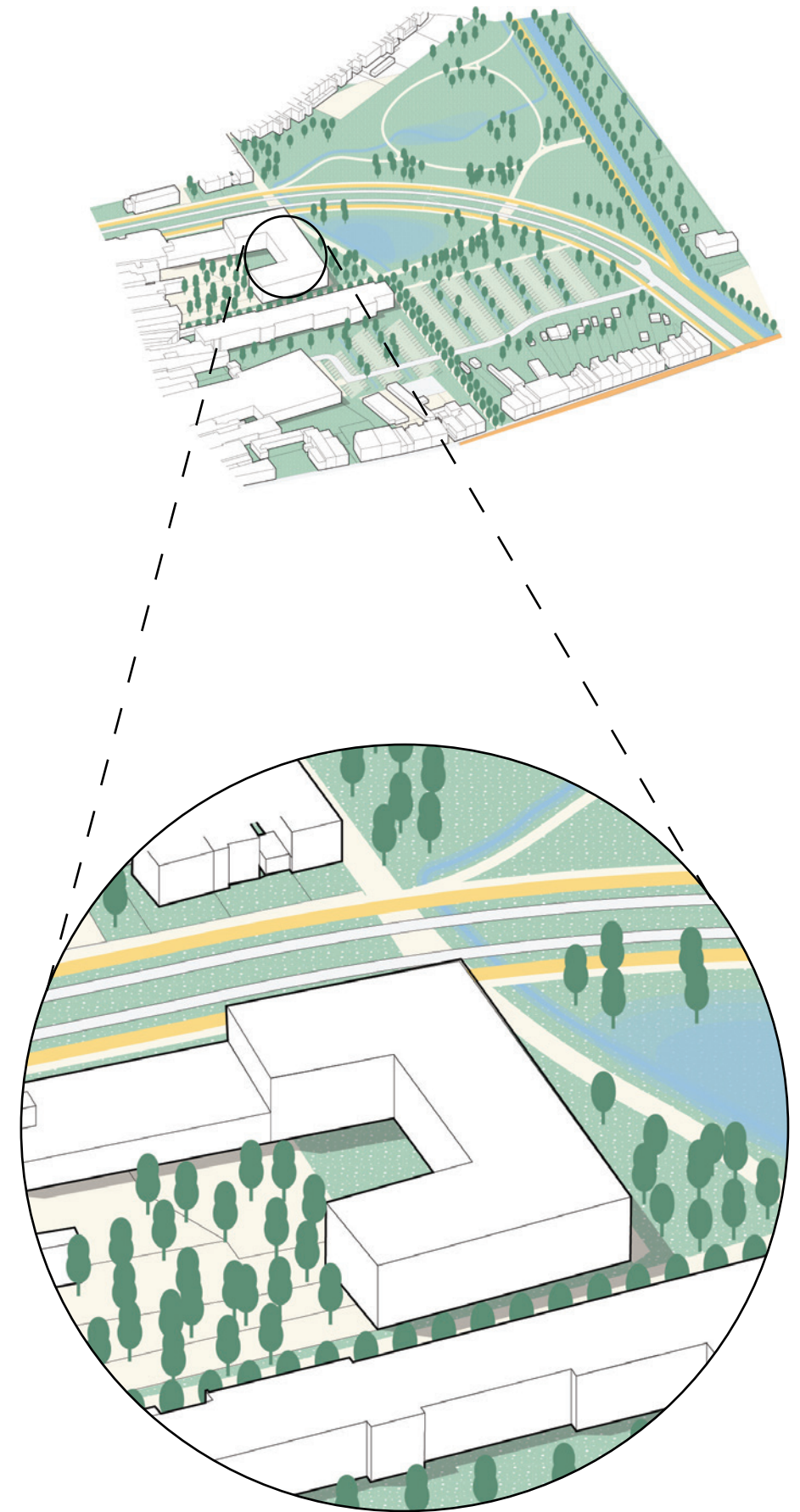
Huis aan 't Laar, 51N4E



OCMW Nevele, 51N4E



Militair Hospitaal, Antwerpen, Collectief Noord



Begijnhofpark+

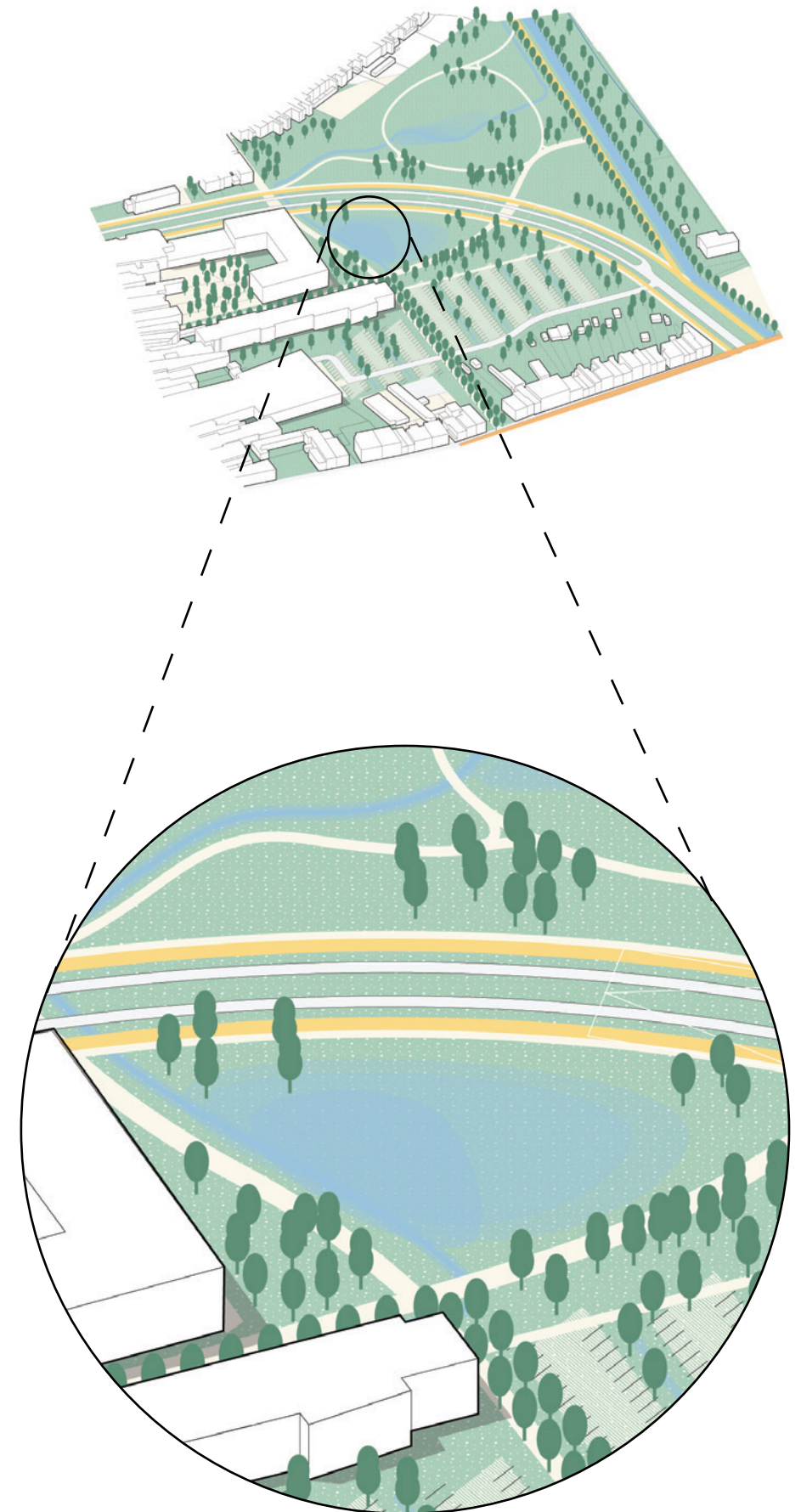
Waterberging piekbuien verbonden aan watersysteem Begijnhof



Park Groot Schijn, Deurne, Maxwan



Hans Tasvens Park, Kopenhagen, SLA



Begijnhofpark+ plan

- ① doortrekken van het Begijnhofpark over de ABO-as
- ② Nieuwe rand aan het park creëren door ontwikkeling toe te laten naast de Lidl
- ③ Landschappelijk geïntegreerde maaiveldparking als randparking van het handelshart
- ④ Parking van de Delhaize blijft enkel toegankelijk vanop de ABO-as
- ⑤ Groene doorsteken verbinden het park met het handelshart

