

## college van burgemeester en schepenen

Zitting van 6 september 2021

---

### Aanwezig:

mevrouw Mien Van Olmen, burgemeester en voorzitter; de heer Jan Michiels, schepen; de heer Pascal Van Nueten, schepen; de heer Patrik De Cat, schepen; de heer Stefan Verraedt, schepen; de heer Bart Michiels, schepen; de heer Dirk Soentjens, algemeen directeur

### Verontschuldigd:

mevrouw Yoleen Van Camp, schepen

---

|   |                |                                                              |
|---|----------------|--------------------------------------------------------------|
| 1 | 2021_CBS_01634 | Notulen college 30 augustus 2021: goedkeuring<br>GOEDGEKEURD |
|---|----------------|--------------------------------------------------------------|

### Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 30 augustus 2021 goed.

## SECTOR STADSONTWIKKELING

### Stedelijke werkplaats

#### Consensuspunten

|   |                |                                                      |
|---|----------------|------------------------------------------------------|
| 2 | 2021_CBS_01635 | CO2-meters: deelname samenaankoop IOK<br>GOEDGEKEURD |
|---|----------------|------------------------------------------------------|

### Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen treedt verbindend toe tot de aankoopcentrale van IOK aangaande de groepsaankoop 'Aankoop CO<sub>2</sub>-meters' en beslist 8 meters te bestellen.

De stad Herentals zal overgaan tot sluiting van de opdracht en keurt hiertoe de sluitingsbrief in bijlage goed. De samenaankoop wordt niet opengesteld voor derde partijen.

### Dienst omgeving

#### Consensuspunten

|   |                |                                                                                                    |
|---|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 | 2021_CBS_01636 | Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2021043321:<br>verlening – Meivuurstraat 45<br>GOEDGEKEURD |
|---|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|

### Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV\_2021043321 aan (x)\* voor handelingen op het terrein met adres Meivuurstraat 45 met kadastrale omschrijving afdeling 13011, sectie A, perceel 218A . De aanvraag betreft het verbouwen van een woning en veranda .

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Er moet een open, bovengrondse en visueel controleerbare infiltratievoorziening gekozen worden.
- Het afvalwater van de toiletten moet opgevangen worden in een septische put.
- De overloop van de waterpartij mag niet aangesloten worden op de openbare riolering.
- Het advies van Pidpa moet strikt nageleefd worden.

#### Bespreekpunten

|          |                       |                                                                                                                          |
|----------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>4</b> | <b>2021_CBS_01638</b> | <b>Beroep tegen weigering omgevingsvergunning nummer OMV_2020065725: standpunt – Acacialaan 69</b><br><b>GOEDGEKEURD</b> |
|----------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het beroep ingediend door (x)\* (ORYS Advocaten), handelend als raadsman, via het omgevingsloket tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 31 mei 2021. Het beroep werd ingediend tegen de weigering van de omgevingsvergunning nummer OMV\_2020065725 van Vosselaars bouwbedrijf, vertegenwoordigd door (x)\* voor handelingen op een terrein met adres Acacialaan 69 in Herentals met kadastrale omschrijving afdeling 13302, sectie D, perceel 776D, 782C2, 783B, 784E2, 784T, 786X.

De aanvraag betreft de afbraak van een bestaande woning met bijgebouwen, de aanleg van infrastructuur, de bouw van 38 gekoppelde woningen met tuin- en fietsenbergingen, de bouw van een hoogspanningscabine en een gebouwtje voor gecentraliseerde post- en pakjesverdeling. Voor een eventuele hoorzitting is nog geen concrete datum bekend.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om zijn standpunt van 31 mei 2021 tot weigering van de omgevingsvergunning te behouden.

Het college van burgemeester en schepenen wenst geen vertegenwoordiger af te vaardigen voor een eventuele hoorzitting.

|          |                       |                                                                                                             |
|----------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>5</b> | <b>2021_CBS_01637</b> | <b>Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2021104870: verlening – Nieuwstraat 63</b><br><b>GOEDGEKEURD</b> |
|----------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV\_2021104870 aan (x)\* voor handelingen op het terrein met adres Nieuwstraat 63 met kadastrale omschrijving afdeling 13011, sectie F, percelen 181C6 en 181E8. De aanvraag betreft het isoleren en aanbrengen van crepi op de voorgevel.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarde op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De totale bijkomende geveldikte van de isolatie met inbegrip van de afwerking in crepi/arduin mag maximaal 14 cm bedragen.

#### **Dienst patrimonium**

##### **Consensuspunten**

|          |                       |                                                                                                                               |
|----------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>6</b> | <b>2021_CBS_01639</b> | <b>Kernversterking: goedkeuring huurovereenkomst gebouwen Bovenrij-Nonnenvest met Zusters Franciscanessen<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|----------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt de huurovereenkomst met de Zusters Franciscanessen goed voor gratis gebruik van de voormalige schoolsite aan de Bovenrij tot 31 december 2022 overeenkomstig bijgevoegde ontwerpovereenkomst.

De algemeen directeur Dirk Soentjens en burgemeester Mien Van Olmen worden gemachtigd om de overeenkomst te ondertekenen namens de stad.

#### **Technische dienst**

##### **Consensuspunten**

|          |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>7</b> | <b>2021_CBS_01640</b> | <b>Herbestemming van het voormalig Belgacomgebouw tot Kunstencampus, stadsarchief, ruimtes voor het verenigingsleven en de ICT-dienst voor de stad Herentals en Hoofdcommissariaat voor de politiezone Neteland - W-079-2019 - werfverslag 39 van 25 augustus 2021: kennisname<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|----------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 39 van 25 augustus 2021 voor de herbestemming van het Belgacomgebouw.

|          |                       |                                                                                                                                                            |
|----------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>8</b> | <b>2021_CBS_01641</b> | <b>Restauratie van het bijgebouw van de pastorie in Noorderwijk - W-082-2019 bis: goedkeuren verrekening 5 (wijziging dikte polybeton)<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|----------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt verrekening 5 (wijziging dikte polybeton) van de opdracht 'restauratie van het bijgebouw van de pastorie in Noorderwijk' goed voor het totaal bedrag in meer van 1.241,76 euro exclusief btw of 1.502,53 euro inclusief 21 % btw.

|          |                       |                                                                                                                              |
|----------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>9</b> | <b>2021_CBS_01642</b> | <b>Aanleg fietsostrade langs de spoorlijn 15 Herentals-Balen - infrastructuur: kennisname werfverslag 44<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|----------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 44 van 18 augustus 2021 over het project voor het realiseren van de infrastructuur in functie van de aanleg van de fietsostrade langs spoorlijn 15 Herentals-Balen.

**10                    2021\_CBS\_01643                    Besluit van de Vlaamse regering over de onbevaarbare waterlopen: openbaar onderzoek over de 'digitale atlas' van 1 september 2021 tot en met 28 februari 2022  
GOEDGEKEURD**

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen verleent zijn medewerking aan het openbaar onderzoek dat de Commissie Integraal Waterbeleid organiseert over de 'digitale atlas' en dat loopt van 1 september 2021 tot en met 28 februari 2022. Het openbaar onderzoek wordt bekend gemaakt op de gemeentelijke website.

**11                    2021\_CBS\_01644                    Subsidie voor het optimaliseren van de waterhuishouding op  
privaat terrein - Watervoort 47: goedkeuring  
GOEDGEKEURD**

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag van (x)\*  
Watervoort 47, voor het bekomen van de subsidie voor het optimaliseren van de waterhuishouding op privaat domein goed.  
Het college van burgemeester en schepenen beslist om een subsidiebedrag van 1.250 euro uit te keren.

**12                    2021\_CBS\_01645                    Subsidie voor het optimaliseren van de waterhuishouding op  
privaat terrein - St.-Bavostraat 24: goedkeuring  
GOEDGEKEURD**

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag van (x)\* , St.-  
Bavostraat 24 voor het bekomen van de subsidie voor het optimaliseren van de waterhuishouding op privaat domein goed.  
Het college van burgemeester en schepenen beslist om een subsidiebedrag van 860,34 euro uit te keren.

**13                    2021\_CBS\_01646                    Studieopdracht trage verbinding tussen Lenteheide en  
Wuytsbergen - O-061-2021: goedkeuring gunning  
GOEDGEKEURD**

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de studieopdracht trage verbinding tussen Lenteheide en Wuytsbergen tot stand komt bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan Arcadis Belgium nv, Kempische Steenweg 311 bus 2.07, 3500 Hasselt, tegen het offertebedrag van 11.128 euro exclusief btw of 13.464,88 euro inclusief 21 % btw.

#### **Bespreekpunten**

|           |                       |                                                                                                                                                                          |
|-----------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>14</b> | <b>2021_CBS_01647</b> | <b>BizLocator en Covast: toelichting visie kernwinkelgebied aan vastgoedmakelaars en Netelandgemeenten op 27 september 2021: goedkeuring organisatie<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie en het concept van de toelichting over het kernwinkelgebied van BizLocator en Covast aan de vastgoedmakelaars en Netelandgemeenten op 27 september 2021 goed.

#### **SECTOR VRIJE TIJD**

##### **Dienst sport, jeugd en evenementen**

#### **Consensuspunten**

|           |                       |                                                                                                             |
|-----------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>15</b> | <b>2021_CBS_01648</b> | <b>Evenementen: eventing Ten Troon op 16 en 17 oktober 2021: voorwaardelijk goedkeuring<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen verleent een voorwaardelijke goedkeuring aan (x)\* voor het organiseren van 'eventing Ten Troon' op 16 en 17 oktober 2021 op het grondgebied van de stad Herentals.

Volgende medewerking wordt verleend:

- Het tijdelijk verkeersreglement wordt opgemaakt.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De organisator moet zich houden aan het politiereglement over de maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke lokalen en tijdens publiek toegankelijke evenementen.
- De organisator moet zich houden aan de richtlijnen voor brandveiligheid vermeld in de veiligheidsfiche voor eetkraampjes en foodtrucks. In elk eetkraampje of foodtruck moet een veiligheidsregister aanwezig zijn.
- De organisator volgt de CERM-richtlijnen (invullen COVID Event Risk Model) en maakt de nodige plannen op. Deze documenten worden tijdig voorgelegd aan de dienst noodplanning, zijn tijdens het evenement ter plaatse beschikbaar en worden op eenvoudig verzoek voorgelegd aan controlerende instanties.
- De organisator moet de COVID-richtlijnen voor horeca volgen op het horecagedeelte van het evenement. Dit wil zeggen mondkemperplicht bij verplaatsingen.

- De organisator verbindt zich ertoe om de berichtgeving over coronamaatregelen op te volgen en bij verstrenging (of versoepeling) de nieuwe maatregelen nauwgezet toe te passen.
- Het is verplicht om een mondkapje te dragen in alle situaties waar het onmogelijk is om de naleving van de regels van social distancing te garanderen.

#### Besprekpunten

|           |                       |                                                                                                           |
|-----------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>16</b> | <b>2021_CBS_01649</b> | <b>Ondersteuning COVID-19-proof activiteiten: KSKS Herentals:<br/>toekenning subsidie<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen kent een subsidie van 6.719,77 euro voor COVID-19-proof activiteiten toe aan KSKS Herentals.

### SECTOR BURGER EN SAMENLEVING

#### Dienst onthaal en burgerzaken

##### Consensuspunten

|           |                       |                                                |
|-----------|-----------------------|------------------------------------------------|
| <b>17</b> | <b>2021_CBS_01651</b> | <b>Ambtelijke inschrijving<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|------------------------------------------------|

#### Besluit

---

(x)\*

### SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN

#### Dienst personeel en organisatie

##### Consensuspunten

|           |                       |                                                                                                 |
|-----------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>18</b> | <b>2021_CBS_01652</b> | <b>Groepstraject Academies - aanstellen externe begeleider:<br/>goedkeuring<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende offertes voor de aanstelling van een externe begeleider voor het ondersteunen van het traject om in de samenwerking tussen de academies (ondersteunend en administratief) tot synergiën te komen. Het college van burgemeester en schepenen keurt het voorstel goed om (x)\* van de firma MC-Kwadraat, Garden Citylaan 64, 2650 Edegem aan te stellen als begeleider van het traject van de academies in het kader van de overgang naar de nieuwe kunstencampus. De dagprijs ligt vast op 1.300 euro exclusief btw. Extra besprekingen of deskwerken zullen gefactureerd worden aan 150 euro exclusief btw per uur. Vermoedelijk zal de opdracht 4 tot 5 dagen in beslag nemen.

#### Besprekpunten

**19**            **2021\_CBS\_01653**            **Cijfers in- en uitstroom personeelsleden van de stad Herentals - juli 2021: kennisname**  
**GOEDGEKEURD**

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de in- en uitstroomcijfers van juli 2021 van de personeelsleden van de stad Herentals in functie van de stuurkaart ondersteunende diensten.

#### **Dienst financiën**

#### **Consensuspunten**

**20**            **2021\_CBS\_01654**            **Belasting op tweede verblijven: vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier**  
**GOEDGEKEURD**

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen stelt het belastingkohier nummer 8091/2, belasting op tweede verblijven vast en verklaart het uitvoerbaar voor een bedrag van 70.000 euro.

**21**            **2021\_CBS\_01655**            **Bestelbonnen 2021 week 35: goedkeuring**  
**GOEDGEKEURD**

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijst goed zoals opgenomen in de bijlage 20210906\_BestellijstWeek35.

**22**            **2021\_CBS\_01656**            **Ontvangsten 2021 week 35: goedkeuring**  
**GOEDGEKEURD**

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

|            |            |
|------------|------------|
| 2021005662 | 2021005709 |
|------------|------------|

**23**            **2021\_CBS\_01657**            **Uitgaven 2021 week 35: goedkeuring**  
**GOEDGEKEURD**

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20210906\_Kosten2021Week35.

(x)\*: persoonlijke gegevens verwijderd