



gemeenteraad

Besluit

GOEDGEKEURD

Zitting van 1 februari 2022

Sector stadsontwikkeling - Technische
dienst

6	2022_GR_00019	Reglementen 2022-2025: Reglement met betrekking tot de inrichting van de openbare markten: goedkeuring
---	---------------	---

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Rutger Moons, voorzitter; mevrouw Mien Van Olmen, burgemeester; de heer Pascal Van Nueten, schepen; de heer Jan Michiels, schepen ; de heer Patrik De Cat, schepen; de heer Stefan Verraedt, schepen; mevrouw Eva Brandwijk, schepen; de heer Bart Michiels, schepen; mevrouw Anne-Mie Hendrickx, raadslid; de heer Jan Bertels, raadslid; mevrouw Liese Bergen, raadslid; mevrouw Els Sterckx, raadslid; de heer Peter Verpoorten, raadslid; de heer Rob Lathouwers, raadslid; mevrouw Evelyn Breugelmans, raadslid; de heer Andreas Huyskens, raadslid; mevrouw Susy Matthijs, raadslid; mevrouw Priscilla Van Thielen, raadslid; de heer Tom Olyslaegers, raadslid; de heer Pieter Laureys, raadslid; de heer François Vermeulen, raadslid; mevrouw Griet Van Nueten, raadslid; de heer Ludo Van den Broeck, raadslid; de heer Marnix Verheyen, raadslid; de heer Marcel De Cuyper, raadslid; de heer Stefan Geyzen, raadslid; mevrouw Asma Kareme, raadslid ; de heer Dirk Soentjens, algemeen directeur

Verontschuldigd:

mevrouw Bieke Baeten, raadslid; de heer Rikkert Van Bauwel, raadslid

Beschrijving

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Herentals heeft momenteel één marktreglement voor de organisatie van de wekelijkse markten. De laatste aanpassing van het marktreglement dateert van gemeenteraad 3 december 2019. Met de komst van een wekelijkse markt in Morkhoven moet het marktreglement worden aangevuld.

Het huidige marktreglement moet opnieuw gestemd worden voor de periode 2022-2025.

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur

Argumentatie

Een duidelijk en volledig marktreglement is belangrijk voor de organisatie van de wekelijkse markten. De marktleiding hanteert het marktreglement in de uitvoering van hun taken.

Het marktcomité heeft op 14 december 2021 kennis genomen van de organisatie van een nieuwe wekelijkse markt in Morkhoven op donderdag. Het marktcomité is tevreden met dit nieuwe initiatief.

Inhoudelijk worden geen wijzigingen gedaan aan het marktreglement. Het marktreglement zal gelden voor de vrijdagmarkt, zondagsmarkt, de markt in Morkhoven en de allerheiligenmarkt.

Besluit

De gemeenteraad keurt het reglement met betrekking tot de inrichting van de openbare markten goed als volgt:

Reglementen 2020 - 2025

Reglement met betrekking tot de inrichting van de openbare markten:

1. Algemene bepalingen

De stad organiseert op het openbaar domein openbare markten.

Het reglement geldt van 1 maart 2022 tot en met 31 december 2025.

Het marktreglement, goedgekeurd door de gemeenteraad op 3 december 2019, wordt opgeheven met ingang van 1 maart 2022.

Doel: het bestuur streeft naar meer beleving op haar grondgebied en naar een versterking van het handelsgebeuren. Hiervoor richt het bestuur verschillende openbare markten in.

De volgende begrippen worden in dit reglement gebruikt:

- Ambulante activiteit: de verkoop, de te koop aanbidding of uitstalling met het oog op de verkoop aan de consument van producten en diensten, door een handelaar buiten de vestigingen vermeld in zijn inschrijving in de kruispuntbank voor ondernemingen of door een persoon die niet over een dergelijke vestiging beschikt.
- Openbare markt: de markt die georganiseerd wordt door de gemeente, hetzij door deze autoriteit zelf beheerd hetzij door deze in concessie gegeven. Verder in het reglement de markt genoemd.

2. Organisatie van de markten

2.1 De gemeente richt op het openbaar domein volgende markten in:

De vrijdagmarkt:

- De stad organiseert op het openbaar domein een wekelijkse markt op vrijdag van 8 uur tot 12.30 uur voor algemene waren.
- De vrijdagmarkt vindt slechts gedeeltelijk plaats tijdens onder meer volgende evenementen: Herentals Fietst Feest, de Paaskermis, de Septemberkermis en maximaal 3 evenementen van Handelshart Herentals vzw. Tijdens de duurtijd van deze evenementen wordt een alternatieve standplaats voorzien voor de vaste marktkramers.
- De vastlegging van de data voor de feestmarkten gebeurt door het college van burgemeester en schepenen.

De zondagsmarkt:

- De stad organiseert op het openbaar domein een wekelijkse markt op zondag van 8 uur tot 12.30 uur.

Markt Morkhoven:

- De stad organiseert op het openbaar domein een wekelijkse markt op donderdag van 8 uur tot 12.30 uur.

Allerheiligenmarkt:

- De stad organiseert op het openbaar domein een jaarlijkse markt op 30 en 31 oktober en 1 november, telkens van 7 uur tot 17 uur, uitsluitend voor de verkoop van bloemen bestemd voor de begraafplaats. De Allerheiligenmarkt wordt gehouden op het pleintje voor de ingang van de stedelijke begraafplaats in Herentals.

Voor de vrijdag- en zondagsmarkten en de markt Morkhoven: de marktkramers krijgen één uur voor de afbraak van de standplaats. Ten laatste om 13.30 uur moet de openbare ruimte ter beschikking zijn van de reinigingsdienst. Marktkramers die deze regeling niet respecteren, kunnen hiervoor geschorst worden.

Voor alle markten: iedere marktkramer is verantwoordelijk voor zijn eigen afvalverwerking.

2.2 De gemeenteraad vertrouwt aan het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheid toe de markten in te delen en wijzigingen op te nemen. Het college zal voor elke standplaats de ligging, de grootte en het gebruik bepalen. Een gedetailleerde lijst met specificaties is beschikbaar bij de marktleiding.

2.3 Aanbodvariatie.

Om voldoende variatie in het aanbod te behouden en de leefbaarheid van de ondernemers te waarborgen, wordt op de vrijdagmarkt:

- maximum 30 % van de abonnementen toegekend aan ambulante handelaars in voedingswaren
- maximum 40 % van de abonnementen toegekend aan ambulante handelaars in textielwaren
- van de overige 30 % kan een gedeelte worden toegekend aan ambulante handelaars in huis-, tuin- en keukenwaren en/of lokale streekproducenten. De overige standplaatsen worden ter beschikking gehouden als vrije plaatsen. De vrije plaatsen kunnen worden toegekend door de marktleiding en kunnen worden ingenomen door losse marktkramers. De marktleiding kan de vrije plaatsen vooraf toewijzen.

Om voldoende variatie in het aanbod te behouden en de leefbaarheid van de ondernemers te waarborgen, wordt op de zondagsmarkt:

- maximum 65 % van de abonnementen toegekend aan ambulante handelaars in voedingswaren
- geen enkel abonnement toegekend aan handelaars in textielwaren
- maximum 30 % van de abonnementen toegekend aan ambulante handelaars in huis-, tuin- en keukenwaren
- de overige 5 % van de standplaatsen wordt ter beschikking gehouden als vrije plaatsen. De vrije plaatsen worden ingenomen door losse marktkramers, de vrije plaatsen worden toegekend door de marktleiding. De marktleiding kan de vrije plaatsen vooraf toewijzen.

Om voldoende variatie in het aanbod te behouden en de leefbaarheid van de ondernemers te waarborgen wordt op de markt Morkhoven:

- maximum 90 % van de abonnementen toegekend aan ambulante handelaars in voedingswaren
- geen enkel abonnement toegekend aan handelaars in textielwaren
- maximum 10 % van de abonnementen toegekend aan ambulante handelaars in huis, tuin en keukenwaren
- er worden geen losse plaatsen voorbehouden.

2.4 Voorwaarden met betrekking tot toewijzing van de standplaatsen

Een standplaats op de openbare markt kan enkel worden toegewezen aan:

- De natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen, houders van een 'machtiging als werkgever'.
- Rechtspersonen die dezelfde activiteit uitoefenen. De standplaatsen worden toegekend door tussenkomst van een persoon verantwoordelijk voor het dagelijks bestuur van de vennootschap die houder is van de 'machtiging als werkgever'.
- De standplaatsen kunnen occasioneel ook toegewezen worden aan de verantwoordelijken van verkoopacties zonder commercieel karakter, hiervoor toegelaten overeenkomstig artikel 7 van voornoemd koninklijk besluit van 24 september 2006, gewijzigd door het besluit van de Vlaamse regering van 21 april 2017.

2.5 Identificatievereisten bij uitoefenen ambulante activiteiten op de markt

Elk persoon die een ambulante activiteit uitoefent op de markt, moet zich identificeren aan de hand van een leesbaar uithangbord, zichtbaar geplaatst op het kraam of het voertuig, indien hij de activiteit aan het kraam of het voertuig uitoefent. Het bord moet eveneens door de aangestelde aangebracht worden.

Het bord bevat volgende vermeldingen:

1. De naam, voornaam van de persoon die een ambulante activiteit uitoefent als natuurlijk persoon voor eigen rekening of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend; of de naam, voornaam van de persoon die het dagelijks bestuur binnen een rechtspersoon waarneemt of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend.
2. De firmanaam en/of de benaming van de onderneming.
3. De gemeente waar de zetel of het hoofdkantoor van het bedrijf gevestigd is. Als het bedrijf geen zetel heeft in België, moet niet alleen de gemeente maar ook het land vermeld worden.
4. Het inschrijvingsnummer in de kruispuntbank voor ondernemingen (of een identificatie die deze vervangt, indien het om een buitenlands bedrijf gaat).

2.6 Abonnementen en losse plaatsen

De standplaatsen op de openbare markt worden toegewezen:

- Hetzij per abonnement aan de marktkramers met vaste standplaatsen: deze toewijzing geeft de marktkramer grotere zekerheid en een vaste standplaats. De betaling geschiedt voor een kwartaal of voor een jaar.
- Hetzij van dag tot dag. De toewijzing gebeurt volgens de regeling in punt 2.7. De betaling gebeurt op de dag zelf aan de marktleiding.

2.7 Bevoegdheid van de toewijzing en controle

De marktleiding is bevoegd voor de toekenning van de standplaatsen en voor de controle van de inname van de standplaatsen.

- De toewijzing van losse plaatsen gebeurt voor de vrijdagmarkt bij bolling.
- De toewijzing van losse plaatsen gebeurt op de zondagsmarkt bij chronologische volgorde van aankomst op de markt. Losse plaatsen kunnen tussen 8 uur en 8.15 uur ingenomen worden.

De houder van de machtiging als werkgever moet bij de toewijzing van de standplaats aanwezig zijn. De marktleider is bevoegd om documenten die de machtiging en identiteit van de personen die een ambulante activiteit uitoefenen, te controleren.

2.8 Bepalingen voor abonnementen, standwerkers, losse plaatsen en overnames

2.8.1 Vacature en kandidatuurstelling standplaats per abonnement (vaste standplaats)

Wanneer een standplaats die per abonnement toegewezen werd, vrijkomt, zal nagegaan worden of er een geschikte kandidaat is in het register van kandidaturen, zoals omschreven in punt 2.8.2 Als het register geen geschikte kandidaat bevat, maakt de stad de vacature bekend. Deze kennisgeving zal gebeuren via de stedelijke website (www.herentals.be). De kandidaturen kunnen ingediend worden na een melding van vacature of op elk ander tijdstip: postdatum geldt als indieningsdatum: per mail, per duurzame drager tegen ontvangstbewijs, per aangetekende zending.

2.8.2 Register van de kandidaturen

Alle kandidaturen worden, naargelang hun ontvangst (chronologisch) bijgehouden in een register van kandidaturen. Kandidaturen worden ingediend aan de hand van het aanvraagformulier <https://www.herentals.be/standplaats-markt>. De kandidaturen blijven geldig zolang ze niet werden nagekomen of ingetrokken door hun auteur.

2.8.3 Volgorde van toekenning van de standplaatsen

Bij het vacant komen van een standplaats per abonnement worden met het oog op de toekenning ervan de kandidaturen als volgt geklasseerd in het register van kandidaturen:

- rekening houdend met de eventuele specialisatie
- en dan volgens de kandidaturen bij voorrang van volgende categorieën:
 - personen die een uitbreiding van hun standplaats vragen
 - personen die een wijziging van hun huidige standplaats vragen
 - personen die een standplaats vragen als gevolg van de opheffing ervan die ze op één van de markten van de gemeente innamen of aan wie de gemeente een vooropzeg heeft gegeven omwille van definitieve opheffing van de markt of een deel van de standplaatsen
 - de externe kandidaten
- en tenslotte volgens datum.

Wanneer twee of meerdere aanvragen behorend tot dezelfde categorie terzelfdertijd ingediend worden, wordt als volgt voorrang gegeven:

- aan de aanvrager die de hoogste anciënniteit op de markten van de stad heeft; wanneer de anciënniteit niet kan vergeleken worden, wordt voorrang bepaald bij loting

- voor de externe kandidaten wordt de voorrang bepaald bij loting.

2.8.4 bekendmaking van de toewijzing van de standplaatsen

De toewijzing van de standplaatsen wordt bekend gemaakt aan de aanvrager.

- bij een per post aangetekende brief met ontvangstbewijs
- of via e-mail markten@herentals.be met ontvangstbewijs.

2.8.5 Register van de standplaatsen

Het plan of register wordt bijgehouden waarin voor elke standplaats toegewezen per abonnement vermeld staat:

- naam, voornaam, adres van de persoon aan wie of door wiens tussenkomst de standplaats wordt toegekend
- in voorkomend geval, de handelsnaam van de rechtspersoon aan wie de standplaats toegekend werd en het adres van haar maatschappelijke zetel
- het ondernemingsnummer
- de producten en/of diensten die te koop aangeboden worden
- in voorkomend geval, de hoedanigheid van standwerker
- de datum van toewijzing van de standplaats en duur van het gebruiksrecht
- indien de activiteit seizoensgebonden is, de periode van activiteit
- de prijs van de standplaats
- desgevallend, de naam en het adres van de overnemer en de datum van de overdracht.

2.8.6 Duur abonnement

De abonnementen worden toegekend voor de duur van 12 maanden. Na verloop van deze termijn worden zij stilzwijgend verlengd behoudens anders bepaald door de aanvrager en behoudens intrekking bij aangetekende brief door het stadsbestuur in de gevallen bepaald bij schorsing en opzegging van het abonnement.

2.8.7 Opschorting abonnement

De houder van een abonnement kan het abonnement opschorten voor een voorziene periode van tenminste een maand wanneer hij ongeschikt is zijn activiteit uit te oefenen:

- door ziekte of ongeval op grond van een medisch attest
- door overmacht op een verantwoorde manier aangetoond
- het verkopen van seizoenartikelen.

De opschorting gaat in de dag waarop de gemeente op de hoogte gebracht wordt van de ongeschiktheid en houdt op ten laatste vijf dagen na de melding van het hernemen van de activiteiten. Na afloop van de opschorting krijgt de geabonneerde zijn standplaats terug. De opschorting impliceert de opschorting van de wederzijdse verplichtingen. Gedurende de periode van opschorting kan door de marktleiding de standplaats toegewezen worden als losse plaats. Reeds betaalde abonnementen worden niet terugbetaald.

2.8.8 Afstand van het abonnement

De houder van een abonnement kan afstand doen van het abonnement:

- bij de vervaldag van het abonnement mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen
- bij stopzetting van de ambulante activiteiten mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen
- indien hij definitief ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen omwille van redenen van opschorting van het reglement. In dat geval is geen vooropzeg nodig.
- op ieder ogenblik mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen.

De rechthebbenden van de natuurlijke persoon die voor eigen rekening zijn activiteit uitoefent, kunnen bij zijn overlijden, zonder vooropzeg, afstand doen van het abonnement waarvan hij de houder was. Reeds betaalde abonnementen worden niet terugbetaald.

2.8.9 Schorsing en opzegging van het abonnement

Het abonnement zal door het college van burgemeester en schepenen geschorst of ingetrokken worden in volgende gevallen:

- bij niet of niet tijdige betaling van de standplaatsvergoeding
- bij afwezigheid gedurende drie opeenvolgende weken zonder de marktleider vooraf of tijdens zijn eerste week van afwezigheid ervan op de hoogte te stellen
- bij overdracht van een abonnement aan een derde zonder te voldoen aan de voorwaarden bepaald in artikel 2.8.14 van onderhavig reglement
- wanneer andere waren verkocht worden dan diegene vermeld op het abonnement
- bij het niet opvolgen van instructies van de marktleiding
- bij het niet naleven van het voorziene uur van afbraak zoals onder punt 2.1

De beslissing tot schorsing of opzegging wordt betekend bij een ter post aangetekende brief met ontvangstbewijs of op een duurzame drager tegen ontvangstbewijs (e-mail met ontvangstbewijs).

2.8.10 Vooropzeg vanuit de stad

Wanneer de openbare markt of een deel van de standplaatsen definitief worden opgeheven, geldt een termijn van vooropzeg van de houders van een standplaats per abonnement van ten minste zes maanden. In gevallen van absolute noodzakelijkheid kan hier van afgeweken worden. De minimumtermijn kan dan ingekort worden. Deze personen krijgen voorrang bij het toekennen van een vacante standplaats per abonnement.

2.8.11 Seizoensgebonden ambulante activiteiten

Een seizoensgebonden activiteit is in het algemeen een activiteit die betrekking heeft op producten en diensten die wegens hun aard of traditie slechts gedurende een periode van het jaar verkocht worden. De abonnementen die toegekend worden voor de verkoop van hoger vernoemde activiteiten worden geschorst gedurende de periode van non-activiteit. Gedurende de periode van non-activiteit kunnen deze plaatsen toegewezen worden aan abonnementhouders met een seizoenartikel dat die periode overbruggt of aan losse standplaatsen.

2.8.12 Inname standplaatsen

De standplaatsen op de markt kunnen ingenomen worden door:

- a) De natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen, houders van een 'machtiging als werkgever' aan wie een standplaats is toegewezen.

- b) De verantwoordelijk(n) voor het dagelijks bestuur van een rechtspersoon, aan wie de standplaats is toegewezen, houder(s) van een 'machtiging ambulante activiteiten als werkgever'.
- c) De feitelijke venno(ot)(en) van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houder(s) van een 'machtiging ambulante activiteiten als werkgever' voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening.
- d) De echtgenoot/echtgenote of wettelijk samenwonende van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houder van een 'machtiging ambulante activiteiten als werkgever' voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening.
- e) Door de personen die beschikken over een 'machtiging als aangestelde A' of een 'machtiging als aangestelde B', die een ambulante activiteit uitoefenen voor rekening of in dienst van de natuurlijke persoon of rechtspersoon bedoeld in a tot d.
- f) De personen opgesomd in b) tot e) kunnen de standplaatsen innemen, toegewezen of onderverhuurd aan de natuurlijke persoon of rechtspersoon voor wiens rekening of in wiens dienst zij de activiteit uitoefenen, buiten de aanwezigheid van de persoon aan wie of door middel van wie de standplaats werd toegewezen.
- g) De personen die verkopen realiseren zonder commercieel karakter binnen het kader van de acties bedoeld in artikel 7 van voornoemd besluit van de Vlaamse regering van 21 april 2017, kunnen een standplaats innemen, toegewezen aan de verantwoordelijke van de actie. Desgevallend kunnen zij deze innemen buiten de aanwezigheid van deze.
- h) Hobbyisten, die eigen kweek verkopen op de markt. Dit zijn personen zonder machtiging ambulante handel, zij mogen enkel staan op de vooropgestelde plaatsen op de zondagse markt. Zij mogen geen band hebben met commerciële handelaars of voor hen verkopen. Deze staan kosteloos op de zondagsmarkt.
- i) Goede doelen kunnen kosteloos op de wekelijkse markten een standplaats innemen van maximum 4 m. De goedkeuring van de marktleiding moeten zij minimum 2 weken op voorhand vragen. Tijdens een wekelijkse markt kunnen maximum 2 goede doelen een standplaats krijgen.
- j) Politieke partijen kunnen geen aanspraak maken op een standplaats voor campagnevoering. Zij kunnen wel een standplaats verkrijgen als zij op de markt staan in het teken van het goede doel.
- k) Flyeren is niet toegestaan op de wekelijkse markt.
- l) Er worden geen nieuwe standplaatsen toegekend voor de verkoop van levende dieren.

2.8.13 Overdracht standplaats

De overdracht van een standplaats is toegelaten onder de volgende cumulatieve voorwaarden:

1. Indien de overnemer(s) houder(s) zijn van een machtiging tot het uitoefenen van ambulante activiteiten
2. En de specialisatie van de overnemer voortgezet wordt op de overgedragen standplaats. Een eventuele wijziging van specialisatie kan aangevraagd worden per mail of per aangetekende brief en moet voorgelegd worden voor goedkeuring aan het marktcomité.
3. Een overgedragen standplaats kan binnen de eerste twee jaar na overdracht niet opnieuw worden overgedragen, behalve na expliciete toestemming van het college van burgemeester en schepenen. De overdracht is geldig voor de resterende geldigheidsduur van het abonnement van de overnemer. Ingeval van overdracht wordt het abonnement eveneens stilzwijgend verlengd. De inname van de overgedragen standplaats is pas toegelaten als de

stad heeft vastgesteld dat de overnemer beschikt over een machtiging tot uitoefening van ambulante activiteiten om dezelfde specialisatie als de overnemer, of de specialisaties toegelaten door de stad, uit te oefenen.

2.8.14 Onderverhuur standwerkers

De standwerkers die een abonnement voor een standplaats hebben verkregen, kunnen hun tijdelijk gebruiksrecht op deze standplaats onderverhuren aan andere standwerkers via een vereniging, die voor alle standwerkers zonder discriminatie openstaat en op voorwaarde dat de vereniging de lijst van standwerkers aan wie het tijdelijk gebruiksrecht van de standplaats werd onderverhuurd voorafgaandelijk schriftelijk bekend maakt.

3. Samenstelling en organisatie marktcomité

Er wordt een marktcomité ingericht met als doel het stadsbestuur te adviseren en dagelijkse beslissingen te nemen met betrekking tot het goed functioneren van de markt. In het marktcomité zetelen minstens de marktleiding, de bevoegde schepen en maximum 5 vertegenwoordigers van ambulante handel actief in Herentals. Een keer per legislatuur wordt een oproep gedaan naar gemotiveerde kandidaten om te zetelen in het marktcomité. Criteria waarop de kandidaturen kunnen beoordeeld worden, zijn de volgende: kennis over Herentals en het marktwezen, beschikken over goede communicatievaardigheden, een bijdrage kunnen leveren ruimer dan de eigen specialisatie, zin hebben voor algemeen belang en een voorbeeldfunctie vervullen. De marktleiding beoordeelt de kandidaturen en adviseert het college van burgemeester en schepenen over de samenstelling van het marktcomité. Het college van burgemeester en schepenen keurt de samenstelling van het marktcomité goed. Het marktcomité vergadert zo veel als noodzakelijk voor een goede werking. De verslagen van het marktcomité worden ter kennis voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

4. Procedure

Dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid en de minister van Economie toegezonden. Het reglement wordt afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig het decreet lokaal bestuur.

Openbare stemming op besluit 1

- unaniem voor

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de gemeenteraad

de algemeen directeur

Dirk Soentjens

de voorzitter

Rutger Moons