



Fietsinfrastructuur Wiekevorstseweg

Participatiemoment

24 juni 2019

Voorwoord burgemeester

Mien Van Olmen

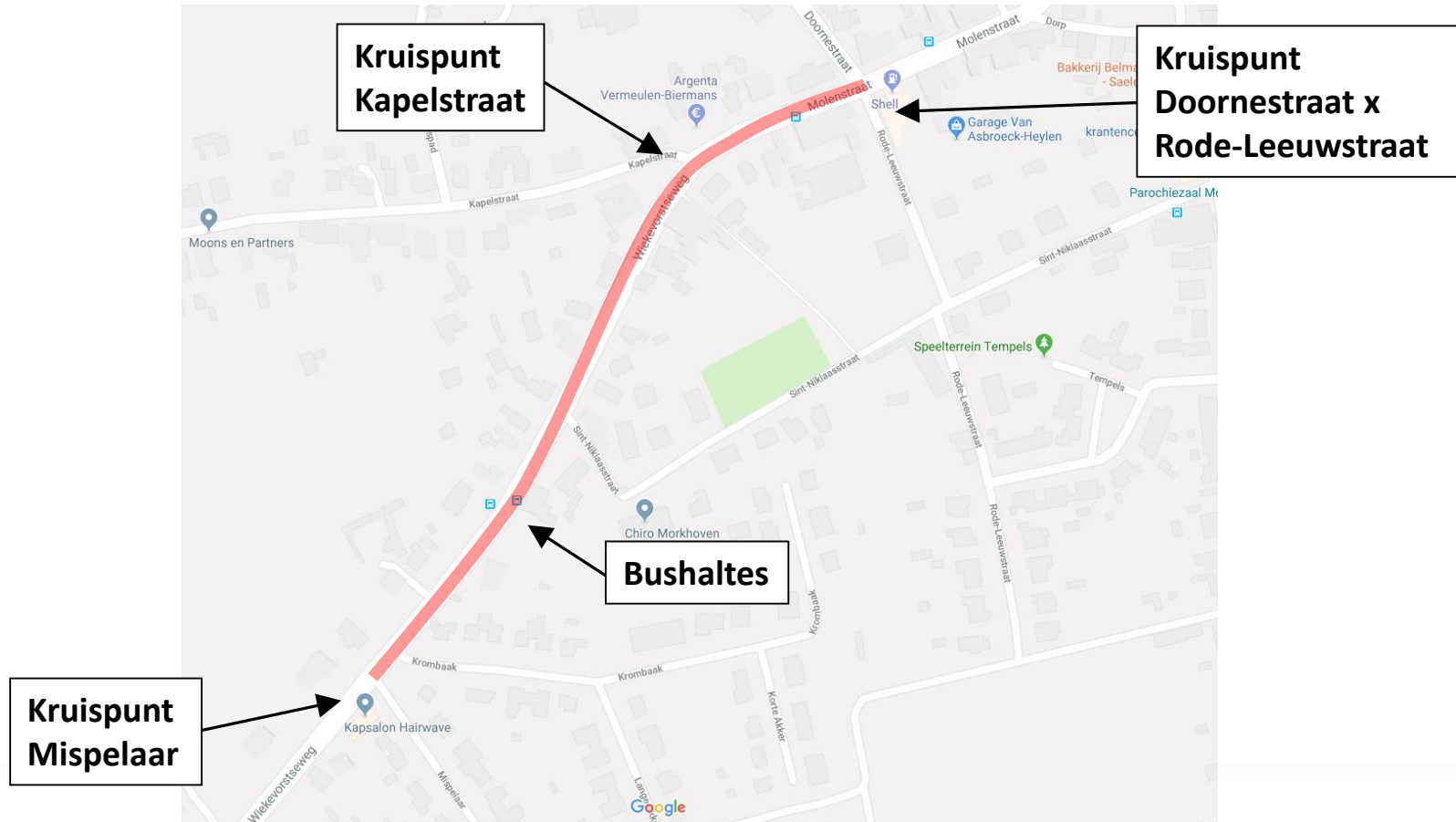
Actoren participatiemoment :

- ✓ Geert Ceuppens - projectleider studiebureau Antea Group
- ✓ Thomas Smets en Hanne Dekien - projectleiders TD stad Herentals
- ✓ Marc Van Grieken - dienst patrimonium stad Herentals
- ✓ Pascal Van Nueten - schepen ruimtelijke ordening, openbare werken, groen en milieu
- ✓ Yoleen Van Camp - schepen mobiliteit

Hoofddoel opstart project

- ✓ Fietsinfrastructuur optimaliseren
- ✓ Openbaar domein heraanleggen t.b.v. leefbaarheid en verkeersveiligheid

Situering projectgebied

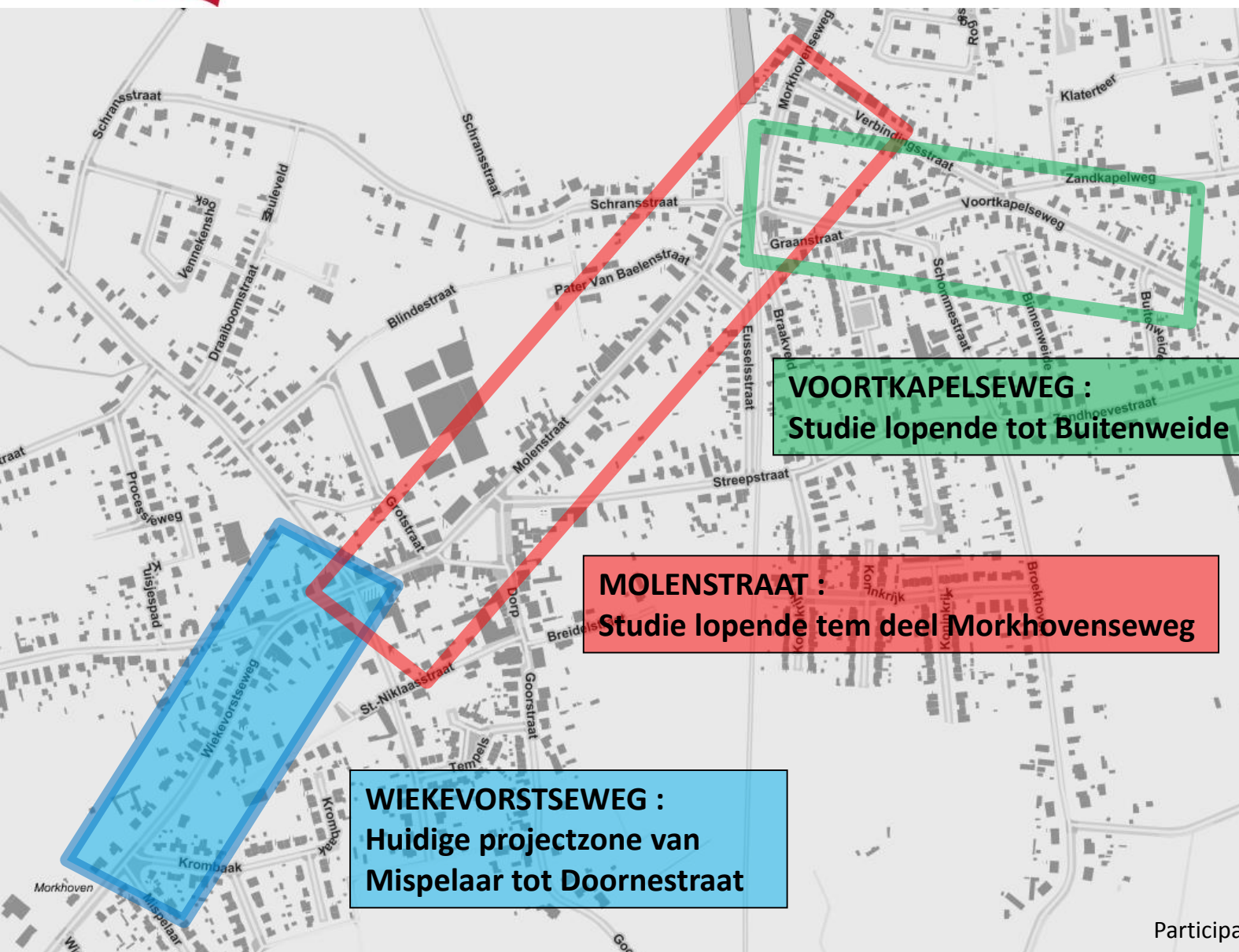


Geplande werken

- ✓ Fietspaden via subsidie fietsfonds
- ✓ Bushaltes optimaliseren
- ✓ Kruispunt Kapelstraat haaks aansluiten
- ✓ Kruispunt Doornestraat x Rode-Leeuwstraat

Subsidie fietsfonds

- ✓ 80% via Provincie Antwerpen
- ✓ 20% ten laste van stad Herentals
- ✓ Dit deel van het project maakt onderdeel uit van een groter geheel; voor de Molenstraat en Voortkapelseweg zijn de studies lopende, deze zullen via aparte dossiers uitgevoerd worden



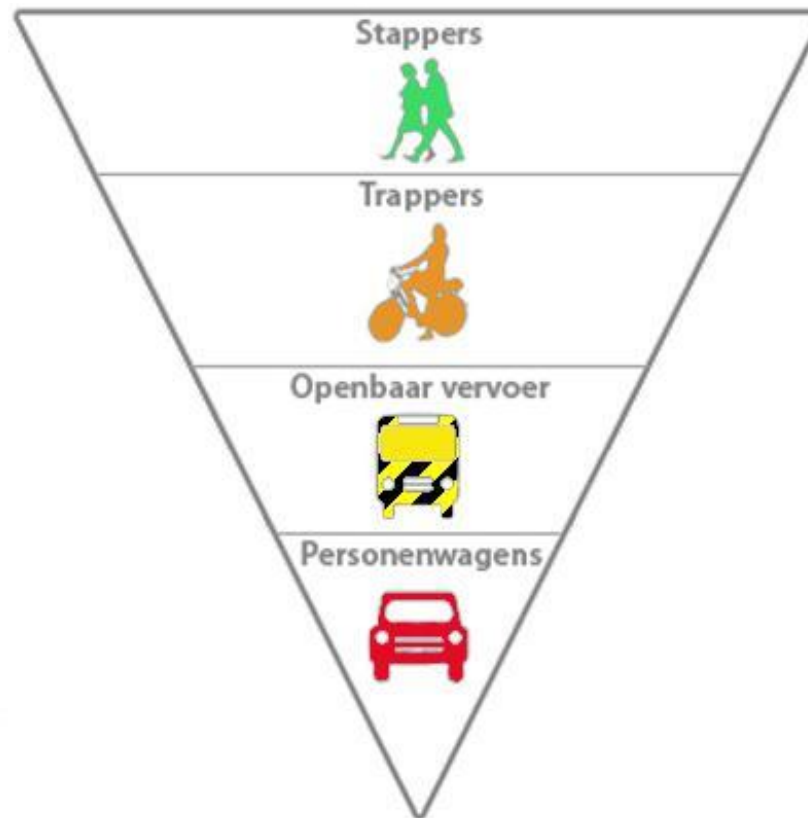
VOORTKAPELSEWEG :
Studie lopende tot Buitenweide

MOLENSTRAAT :
Studie lopende tem deel Morkhovenseweg

WIEKEVORSTSEWEG :
Huidige projectzone van
Mispelaar tot Doornestraat

Leefbaarheid & Mobiliteit

STOP principe



- ✓ Overgang zone 70-50/u aan Mispelaar
- ✓ Dubbelrichting fietspad met beperkte breedte aan 1 zijde van rijweg
- ✓ Bushaltes zonder perrons
- ✓ Gevaarlijke aansluiting kruispunt Kapelstraat

Huidige toestand

Overgang zone 70-50/u aan Mispelaar



Huidige toestand

Dubbelrichting fietspad met beperkte breedte aan 1 zijde van rijweg

Bushaltes Mispelaar zonder perrons



Huidige toestand

Bushalte Doornestraat zonder perron wordt verplaatst naar wegsegment tussen Grotstraat en Streeppstraat, na goedkeuring nota Molenstraat



Huidige toestand

Gevaarlijke aansluiting kruispunt Kapelstraat



Huidige toestand

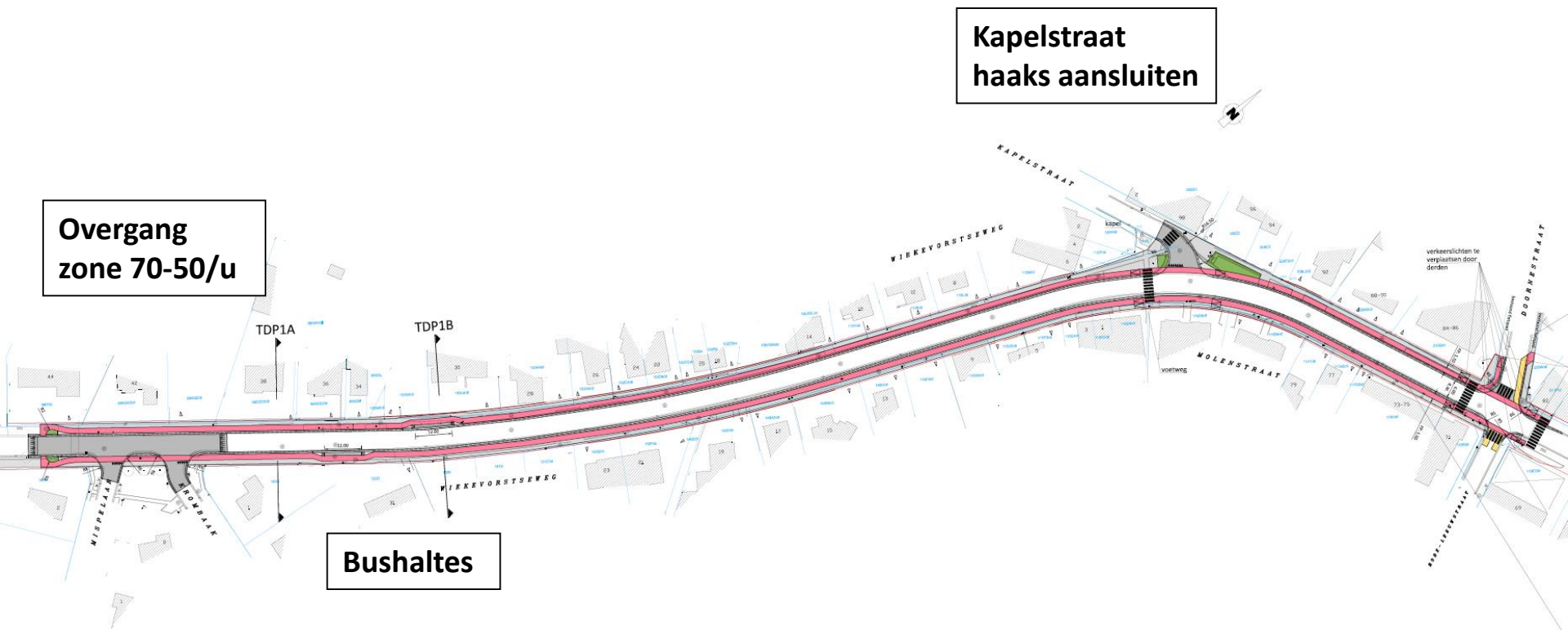
Kruispunt Doornestraat x Rode-Leeuwstraat



Geplande toestand

- ✓ Overgang zone 70-50/u d.m.v. verhoogde verkeersplateau accentueren
- ✓ Verhoogde enkelrichting fietspaden aan beide zijden van de rijweg
- ✓ Bushaltes met verhoogde perrons tussen rijweg en fietspad
- ✓ Kapelstraat haaks aansluiten
- ✓ Kruispunt Doornestraat x Rode-Leeuwstraat fietspaden aansluiten

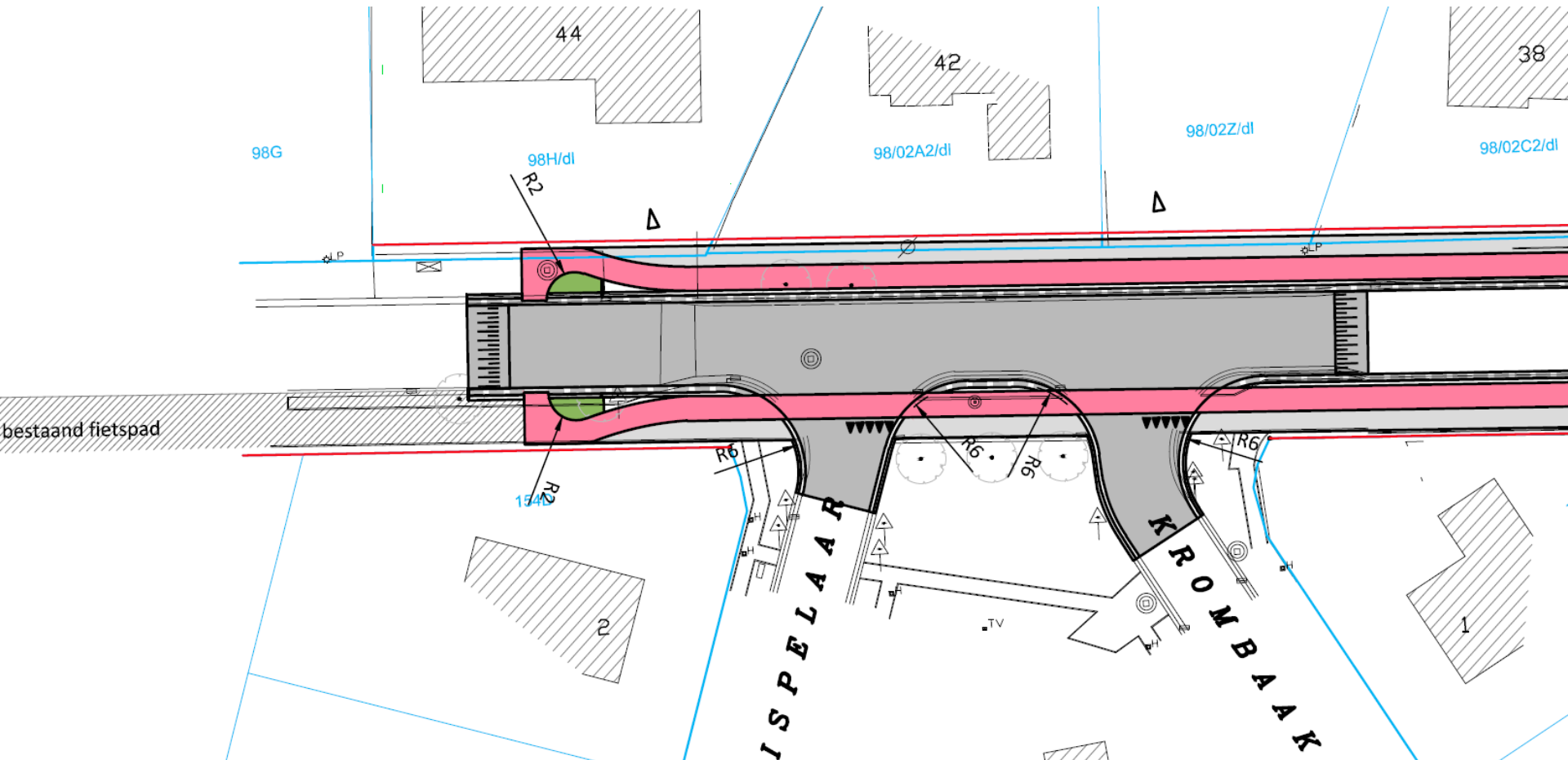
Grondplan geplande toestand



Overgang zone 70-50/u

- ✓ Ter hoogte van Mispelaar
- ✓ Verhoogde verkeersplateau als verkeersremmende effect accentueren
- ✓ Veilige overgang dubbel > enkelrichting fietsverkeer

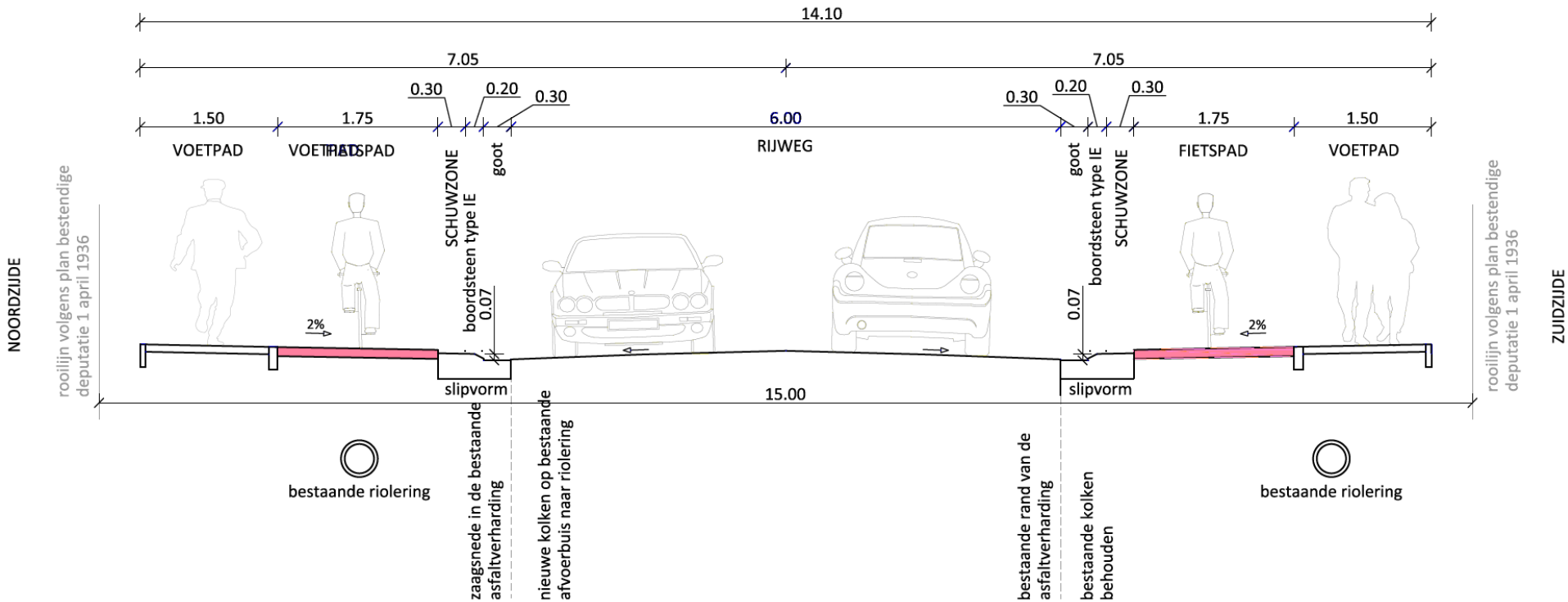
Overgang zone 70-50/u



Profiel algemeen

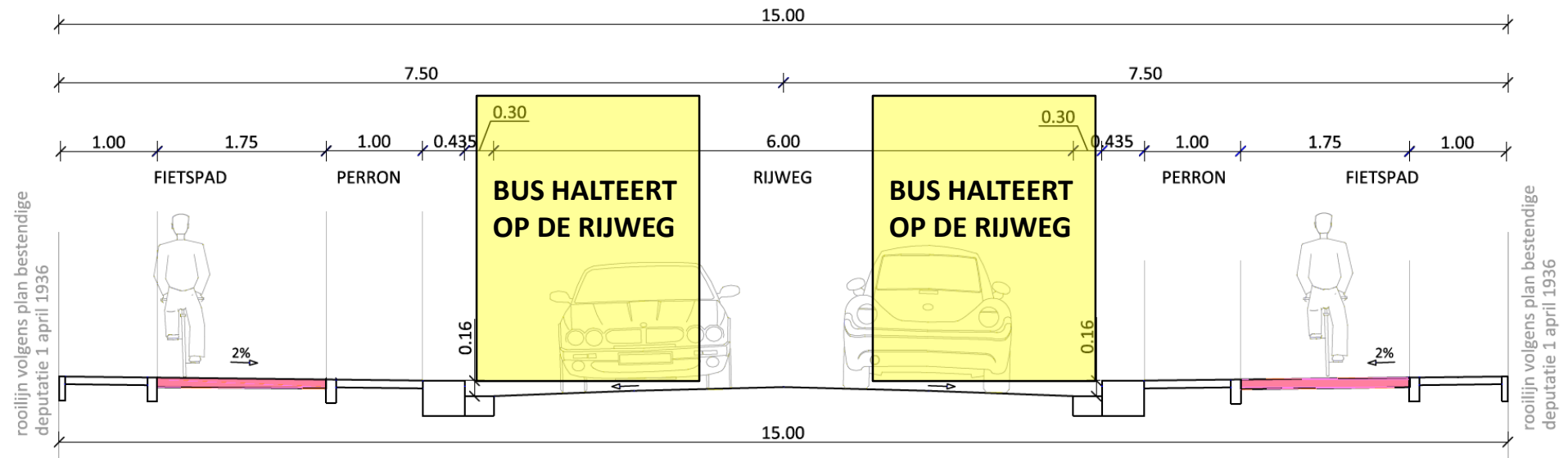
- ✓ Voetpaden breedte 1,5m
- ✓ Fietspaden verhoogd en enkelrichting breedte 1,75m
- ✓ Boordsteen 7cm verhoogd + schuwzone
- ✓ Rijweg breedte 6m

Profiel algemeen

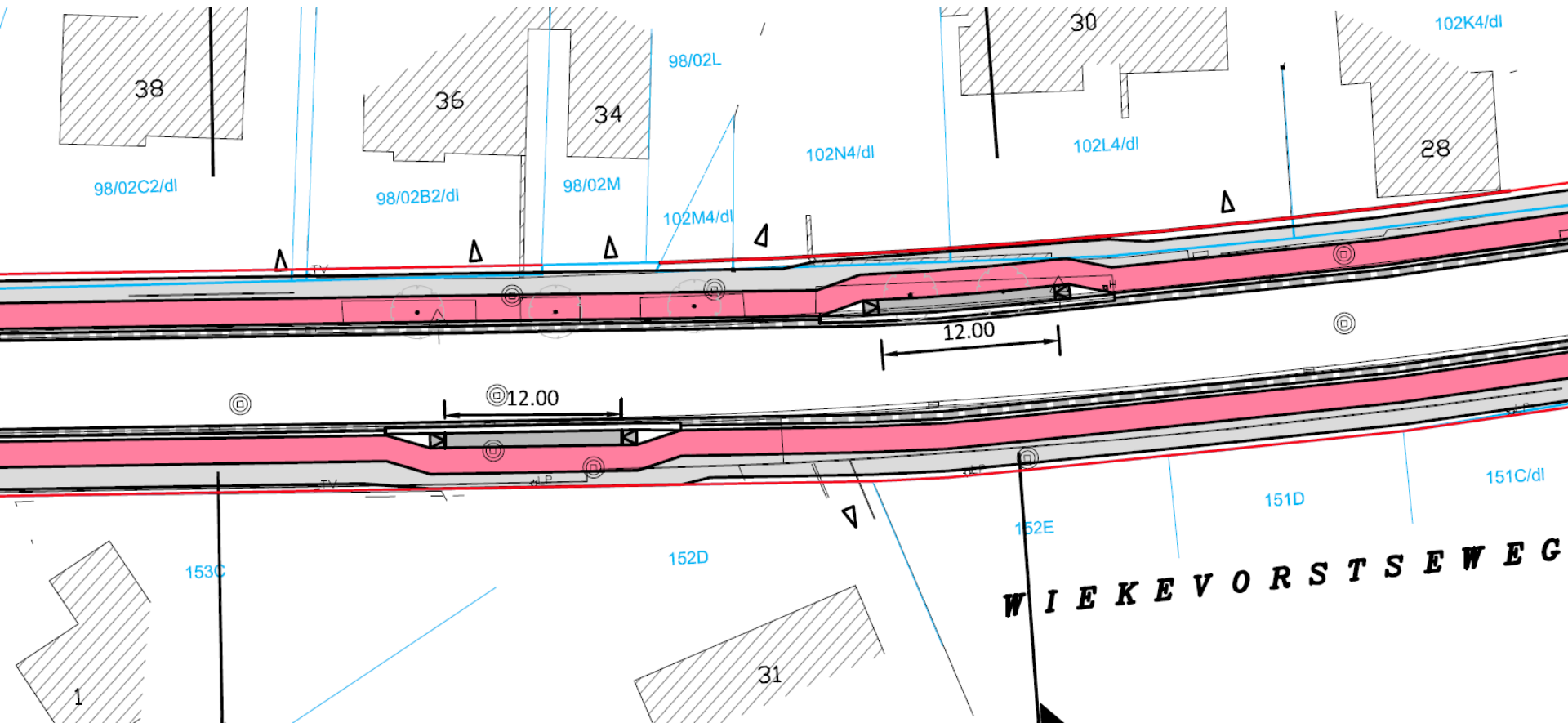


Profiel aan bushaltes

- ✓ Voetpaden breedte 1m
- ✓ Fietspaden verhoogd en enkelrichting breedte 1,75m
- ✓ Perron bushaltes breedte 1m
- ✓ Boordsteen 16cm verhoogd (opstap naar bus)
- ✓ Rijweg breedte 6m

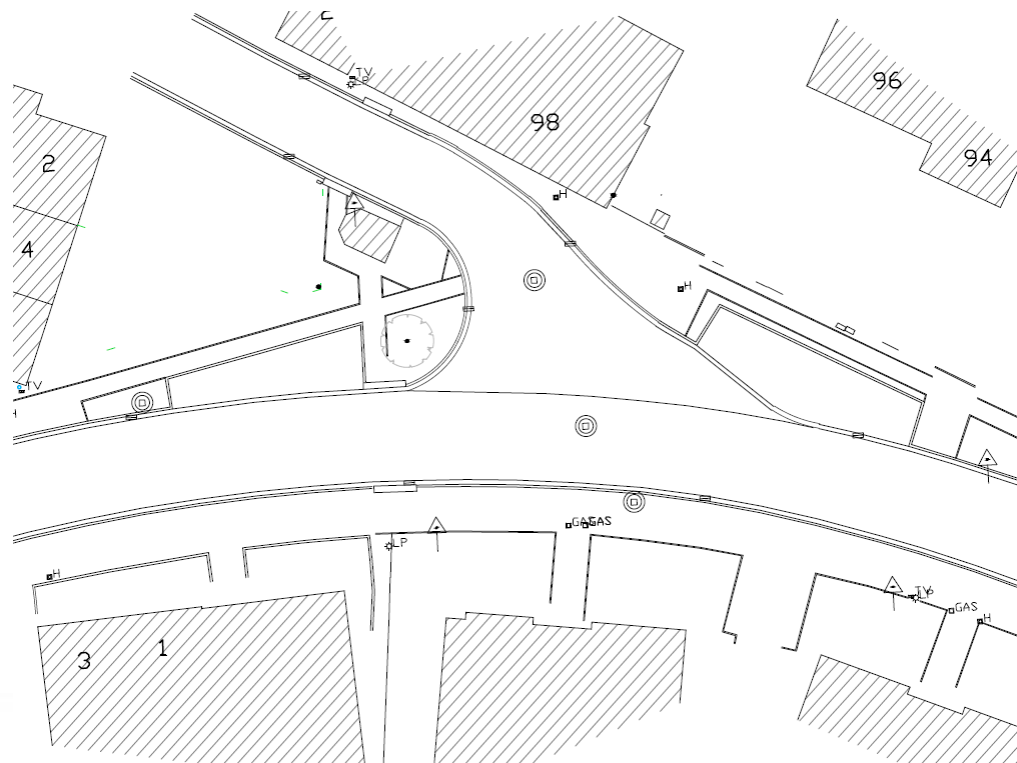


Profiel aan bushaltes



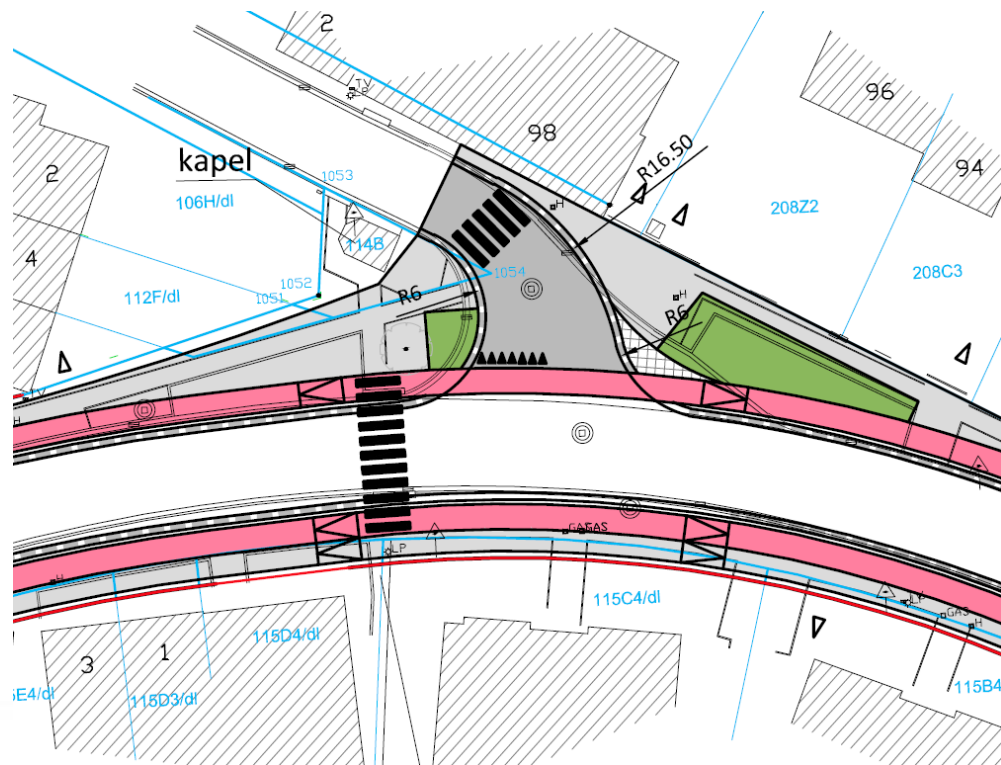
Huidige toestand :

- ✓ Schuine aansluiting
- ✓ Snel in/uitrijdend verkeer



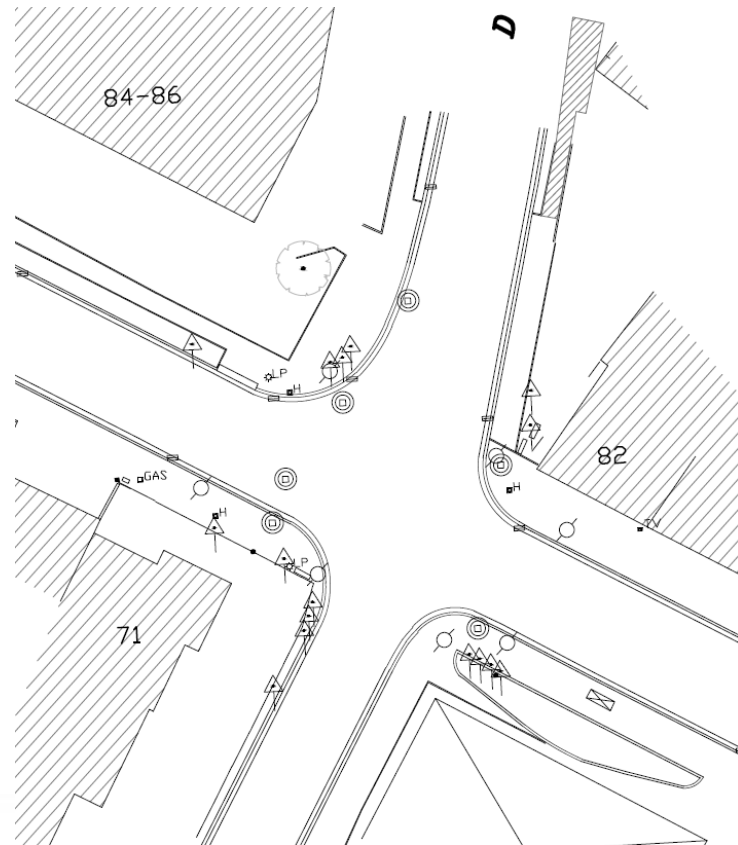
Geplande toestand :

- ✓ Haaks aansluiten
- ✓ Snelheidsremmend effect



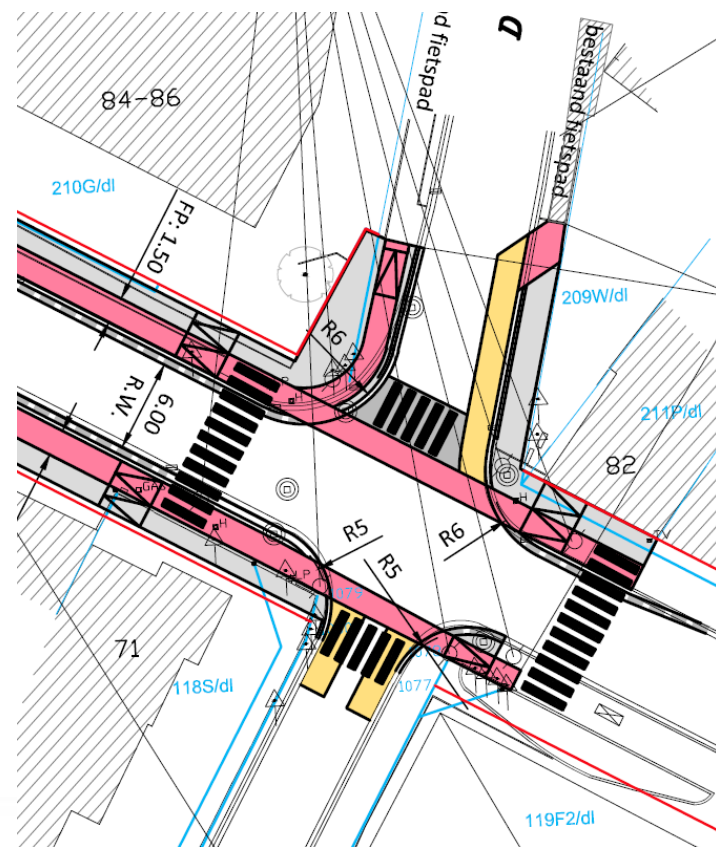
Huidige toestand :

- ✓ Fietspaden zijstraten niet aangesloten

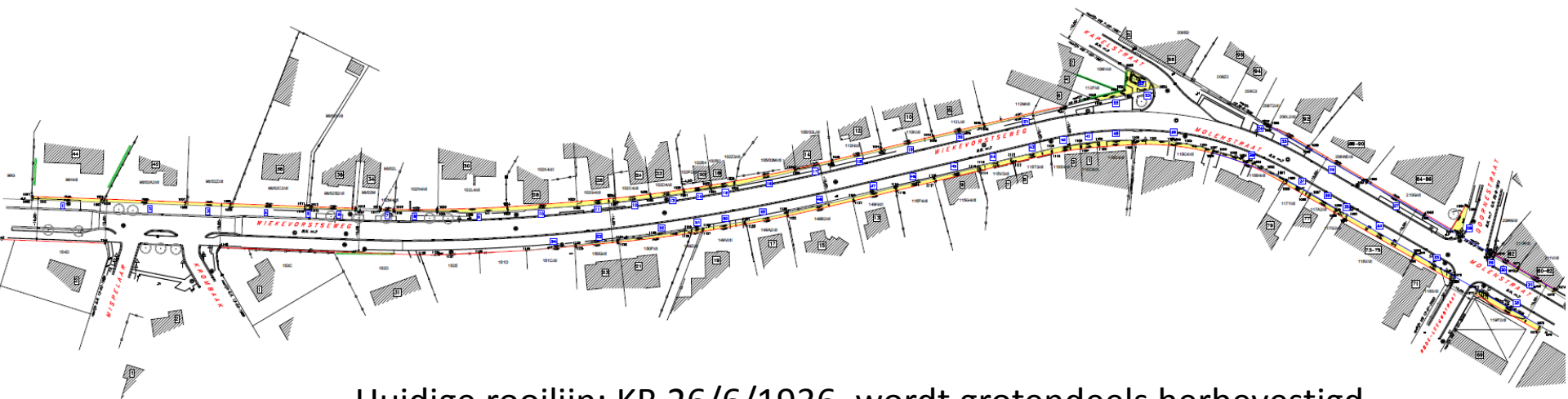


Geplande toestand :

- ✓ Fietspaden zijstraten aansluiten



Om deze werken te kunnen realiseren dienen er (beperkte) grondinnames te worden uitgevoerd



Huidige rooilijn: KB 26/6/1936, wordt grotendeels herbevestigd

Nieuwe rooilijn: uniforme breedte van 15 meter

Grondverwerving in der minne

1. Plaatsbeschrijvingen

- Wordt opgemaakt door IOK
- Beschrijving van de huidige toestand van de in te nemen zone + foto's
- Timing: najaar 2019

2. Schattingen

- Opgemaakt door Afdeling Vastgoedtransacties, op basis van plaatsbeschrijvingen
- Bestaat uit:
 - Venale grondwaarde
 - Waarde opstanden
- Timing: najaar 2019

Grondverwerving in der minne

3. Individueel aanbod -> maximaal bod
 - Bezoek van Tom Hus (IOK)
 - Bestaat uit:
 - ✓ Schattingsprijs
 - ✓ + Wederbeleggingsvergoeding (degressief %, wettelijk vastgesteld)
 - Timing: Eind 2019 – begin 2020
4. Indien akkoord: verkoopbelofte
 - Gedurende 6 maanden
 - Stad draagt alle kosten van dossier
5. Akte: Afdeling Vastgoedtransacties
 - Ondertekening op AC of bij verkoper thuis
 - Betaling binnen 3 maanden na ondertekening

Onteigeningen (indien nodig)

1. Bestuurlijke fase

- *Voorlopig onteigeningsbesluit door GR*
 - Projectnota en onteigeningsplan
 - Algemeen belang en noodzaak
- *Openbaar onderzoek 30 dagen*
 - Mogelijkheid om bezwaar in te dienen
 - Tegen het onteigeningsplan, niet tegen de werken
- *Definitief onteigeningsbesluit door GR*
 - Behandeling bewaarschriften
 - Aanpassingen enkel obv binnengekomen bezwaren
 - Onteigeningsmachtiging

Onteigeningen (indien nodig)

2. Gerechtelijke fase

- *Wettigheid en provisionele onteigeningsvergoeding*
 - Eerste aanleg bij vrederechter
 - Hoger beroep bij rechtbank eerste aanleg
- *Definitieve onteigeningsvergoeding*
 - Eerste aanleg bij vrederechter
 - Hoger beroep bij rechtbank eerste aanleg

Vervolg project ...

- ✓ Bouwaanvraag - najaar 2019
- ✓ Grondverwervingen - 2019/2020
- ✓ Toewijzing aannemer - 2020
- ✓ Bewonersoverleg - 2020
- ✓ Uitvoering werken - 2020

Vragenronde

Dank voor uw aandacht

www.herentals.be