

Subsidiereglement voor het plaatsen van een installatie voor het hergebruik van hemelwater en/of voor een infiltratievoorziening

Stad Herentals

Goedgekeurd op de gemeenteraad van 6 mei 2008

Artikel 1: Voor de toepassing van deze premiereregeling gelden volgende definities.

- dakoppervlakte: horizontale projectie van de buitenafmetingen van het dak;
- hemelwater: verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater;
- hemelwaterput - hemelwatertank: reservoir voor het opvangen en stockeren van hemelwater;
- infiltratievoorziening: voorziening voor het doorsijpelen van hemelwater in de bodem;
- bestaande woning: woning waarvoor een bouwvergunning werd verkregen voor 7 september 1999, d.w.z. 10 dagen na publicatie in het Belgische staatsblad van de algemene bouwverordening inzake hemelwaterputten;
- hemelwaterinstallatie: de volledige installatie nodig voor opvang en hergebruik van het hemelwater;
- kunstmatige afvoerweg voor hemelwater: de greppels, grachten, duikers en leidingen bestemd voor het afvoeren van hemelwater, bodemwater, grondwater, bemalingswater en desgevallend ook afvalwater, behandeld conform de van toepassing zijnde wetgeving;
- code van goede praktijk: de omzendbrief van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 23 maart 1999, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 28 april 1999, met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen;
- gewestelijke stedenbouwkundige verordening: het besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

Artikel 2: Premie.

§ 2.1 Binnen de perken van de jaarlijks op de begroting voorziene en goedgekeurde kredieten, verleent het college van burgemeester en schepenen voor bestaande woningen een premie voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie indien de bouw ervan niet verplicht is volgens de gewestelijke stedenbouwkundige verordening of de stedenbouwkundige vergunning voor de woning. Deze hemelwatervoorziening dient te voldoen aan de voorwaarden in § 3.1 a, b, c en §3.2.

§ 2.2 Binnen de perken van de jaarlijks op de begroting voorziene en goedgekeurde kredieten, verleent het college van burgemeester en schepenen voor bestaande woningen een premie voor de installatie van een infiltratievoorziening indien de bouw ervan niet verplicht is volgens de gewestelijke stedenbouwkundige verordening of de stedenbouwkundige vergunning van de woning. Deze infiltratievoorziening dient te voldoen aan de voorwaarden in § 3.3.

Enkel installaties en voorzieningen die na 1 januari 2008 gebouwd zijn of na 1 januari 2008 in overeenstemming gebracht met onderstaande voorschriften, komen in aanmerking voor een subsidie.

Artikel 3: Toekenningsvoorwaarden voor premie.

De hemelwaterinstallatie en de infiltratievoorziening zoals bedoeld in artikel 2 dienen te voldoen aan de richtlijnen zoals bepaald in "Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen" meer bepaald de "code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen" én voldoen in tweede instantie aan de technische voorschriften van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening.

§ 3.1 De voornaamste voorwaarden voor de hemelwaterinstallatie zijn :

- A. Het volume van de hemelwatertank dient in overeenstemming te zijn met de aangesloten dakoppervlakte, met een minimum van 3.000 l. Uitzondering wordt gemaakt voor

appartementen met een aangesloten horizontale dakoppervlakte kleiner dan 50 m², hier wordt een minimum volume van 1.000 l toegelaten.

Horizontale dakoppervlakte	Minimale tankinhoud
50 tot 60 m ²	3.000 l
61 tot 80 m ²	4.000 l
81 tot 100 m ²	5.000 l
101 tot 120 m ²	6.000 l
121 tot 140 m ²	7.000 l
141 tot 160 m ²	8.000 l
161 tot 180 m ²	90.000 l
181 tot 200 m ²	10.000 l
> 200 m ²	5.000 l per 100 m ²

- B. Het hergebruik van het in de hemelwaterput gecapteerde water is verplicht door middel van een aangesloten pompinstallatie met een minimale aansluiting van 1 wc of wasmachine en een bijkomend aftappunt. Een pompinstallatie is niet verplicht indien de verschillende aftappunten gravitair gevoed kunnen worden.
- C. De volledige dakoppervlakte is aangesloten op de hemelwaterput. Een subsidie bij een onvolledig aangesloten dakoppervlakte is slechts toegestaan mits grondige motivering.
- D. Er mag geen directe verbinding gecreëerd worden tussen het drinkwaternet en het leidingennet aangesloten op de hemelwaterput. Hiertoe dient de hemelwaterput met drinkwater bijgevuld te worden door middel van een bijvulsysteem met onderbreking overeenkomstig de code van goede praktijk, ofwel dient een afzonderlijk leidingencircuit voorzien te worden voor hemelwater en drinkwater.

§ 3.2 De overloop van de hemelwaterput wordt aangesloten op een infiltratievoorziening. Hiervan kan enkel afgeweken worden in volgende gevallen:

- A. Het hemelwater mag vertraagd afgevoerd worden via een afvoerbegrenzer met een maximaal lozingsdebiet van 1.500 liter per uur en per 100 vierkante meter oppervlakte van de verharding, in één van onderstaande gevallen:
 - 1) de aanvrager toont aan dat de doorlaatbaarheidsfactor k_f van de bodem op de plaats van de geplande infiltratievoorziening kleiner is dan $1 \cdot 10^{-5}$ meter per seconde
 - 2) de aanvrager toont aan dat infiltratie onmogelijk is wegens voortdurend voorkomen-de hoge waterstanden.

Een buffervolume van 400 liter per begonnen 20 vierkante meter oppervlakte van de verharding moet in dit geval worden aangelegd.

- B. Het hemelwater moet vertraagd afgevoerd worden via een afvoerbegrenzer met een maximaal lozingsdebiet van 1.500 liter per uur en per 100 vierkante meter oppervlakte van de verharding, indien de geplande infiltratievoorziening in beschermingszone 1 of 2 van een drinkwaterwingebied ligt, zoals afgebakend ter uitvoering van het decreet van 24 januari 1984, houdende maatregelen inzake het grondwaterbeheer en het besluit van de Vlaamse regering van 27 maart 1985 houdende nadere regelen voor de afbakening van waterwingebieden en beschermingszones.

Een buffervolume van 400 liter per begonnen 20 vierkante meter oppervlakte van de verharding moet in dit geval worden aangelegd.

- C. Ingeval de oppervlakte van de verharding groter is dan 1.000 vierkante meter, mag het hemelwater vertraagd afgevoerd worden met een maximaal afvoerdebiet van 1.500 liter per uur en per 100 vierkante meter oppervlakte van de verharding. Een buffervolume van 400 liter per begonnen 20 vierkante meter oppervlakte van de verharding moet worden aangelegd.

De vrijstelling van de verplichtingen voor de aanleg van een infiltratievoorziening geldt echter niet voor de eerste 1000 vierkante meter van de oppervlakte van de verharding.

- D. De aanvrager toont aan dat er onvoldoende plaats is op het perceel om een infiltratievoorziening te plaatsen

De overloop van het buffervolume mag enkel in bovenstaande gevallen afgeleid worden naar een openbare infiltratievoorziening, zijnde

- 1) een openbare infiltratievoorziening
- 2) een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater
- 3) een oppervlaktewater
- 4) een gescheiden rioleringstelsel (gedeelte bedoeld voor hemelwater)
- 5) een gemengde riolering.

De keuze voor aansluiting dient in die volgorde te gebeuren (eerste keuze is een openbare infiltratievoorziening, laatste keuze is de gemengde riolering). De aanvrager dient te motiveren waarom hij afwijkt van een betere keuze.

§ 3.3 Infiltratievoorzieningen moeten voldoen aan de volgende eisen:

- A. Het buffervolume moet in verhouding staan tot het gerealiseerd infiltratiedebiet.
- B. Het buffervolume van de infiltratievoorziening moet minimaal 300 liter per begonnen 20 m² aangesloten verharde oppervlakte (grondoppervlakte en dakoppervlakte) bedragen. Wanneer waterdoorlatende klinkers worden gebruikt, kan de helft van de aangesloten verharde oppervlakte in rekening worden gebracht om het buffervolume te bepalen.
- C. De oppervlakte van de infiltratievoorziening moet minimaal 2 m² per begonnen 100 m² aangesloten verharde oppervlakte bedragen.
- D. Op de infiltratievoorziening wordt minstens 50 m² dakoppervlak of verharding aangesloten.

§ 3.4 Een kopie van de gedragen kosten op basis van de facturen dient door de bouwheer voorgelegd te worden.

Artikel 4: Premiebedrag.

De subsidie heeft geen betrekking op nieuwbouw. Subsidies voor hemelwaterinstallaties en infiltratievoorzieningen zijn cumuleerbaar.

§ 4.1 Hemelwaterinstallaties

De subsidie bedraagt 100 % van de bewezen kosten met een maximum van 625,00 euro.

§ 4.2 Infiltratievoorzieningen.

De subsidie bedraagt 100 % van de bewezen kosten met een maximum van 625,00 euro.

De subsidie is cumuleerbaar met de subsidies voor een volledige scheiding van afval- en hemelwater op privédomein voor wat betreft de onkosten die gepaard gaan met het gedeelte dat instaat voor de afvoer van de overloop van de hemelwaterinstallatie, infiltratievoorziening of combinatie van beiden. De totale steun voor het project mag niet meer dan 100 % van de bruto kostprijs van het project bedragen.

Artikel 5: Controle.

Vooraleer over te gaan tot de uitbetaling van de premie zal de gemeente zich er van vergewissen dat aan de toekenningsvoorwaarden voldaan is. Blijken deze voorwaarden niet nageleefd, dan zal de premie niet uitgekeerd worden. Het is de eigenaar toegestaan om binnen de twee jaar na (gedeeltelijke) afkeuring van de installaties de nodige aanpassingen door te voeren om alsnog voor de toelage in aanmerking te komen.

Artikel 6: Aanvraag tot premie.

De aanvraag tot het bekomen van een premie wordt ingediend vóór de aanleg van de installatie. Het college van burgemeester en schepenen kan hierop een afwijking toestaan.

Facturen ouder dan 1 jaar op datum van de aanvraag komen niet in aanmerking. Bij de aanvraag stelt de gemeente de bouwheer een kopie van de “code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen” ter beschikking.

Artikel 7.

Dit besluit treedt in werking op 6 mei 2008.

Artikel 8.

De premie wordt toegekend aan de bouwheer en wordt slechts éénmalig per woning toegekend.

Artikel 9.

Een afschrift van dit besluit zal ter kennisgeving gezonden worden naar :

- 1) de provinciegouverneur
- 2) de Vlaamse overheid, Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-integratie en –subsiëringen, CAPLO, Afdelingshoofd, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel