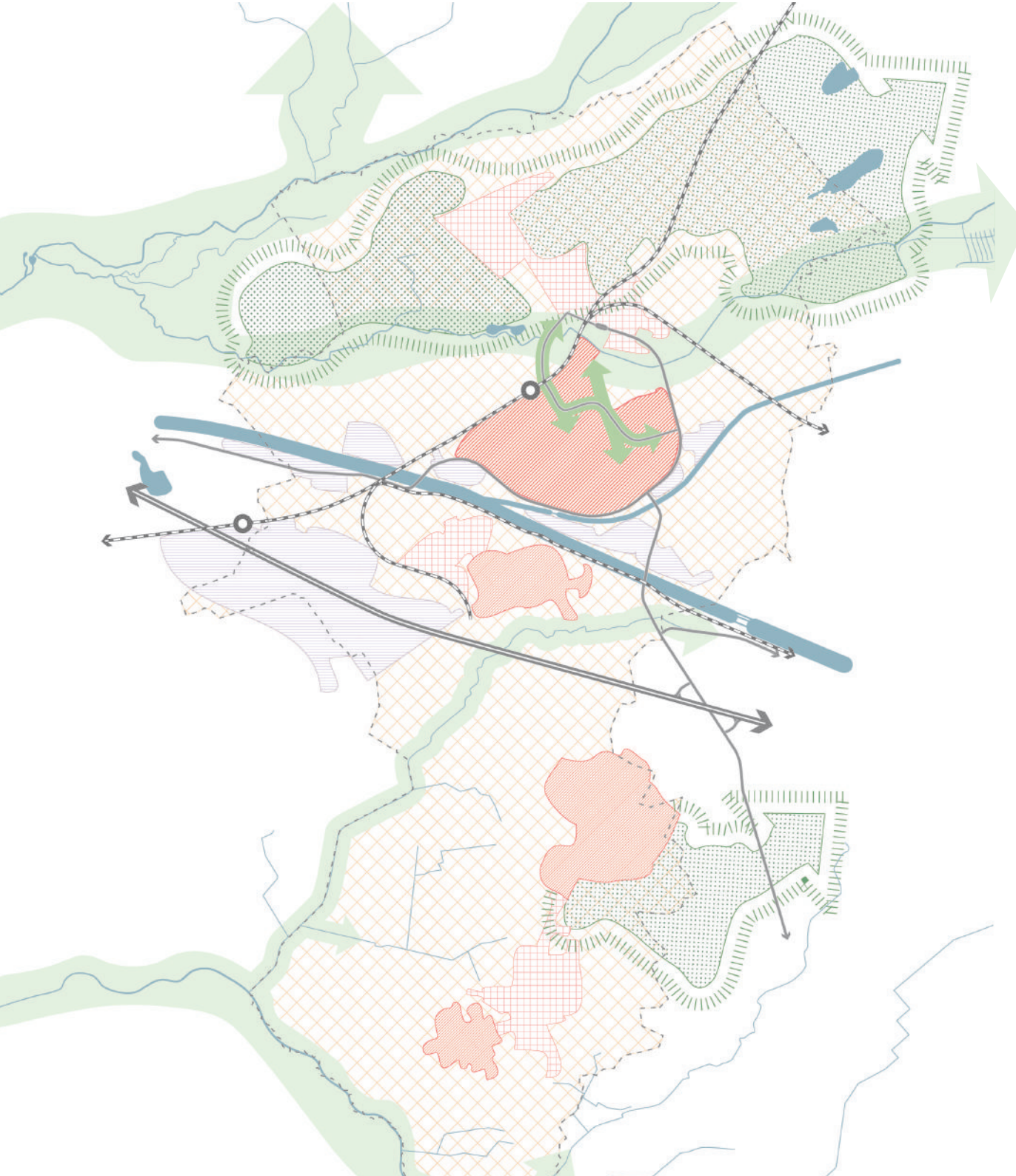


Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Herentals

Samenvatting verkenningnota
Goedgekeurd door het college
van burgemeester en schepenen
28.02.2022



R
ATELIER
ROMAIN

SWECO



KENTER

Endeavour

Inhoud

1. WAT IS EEN BELEIDSPLAN

2. TERUGBLIK OP DE VERKENNINGSFASE

3. VERBEELDING VAN DE TOEKOMST:

Uitdagingen en ambities voor Herentals 2050

3.1 Beleidskader Groenblauw

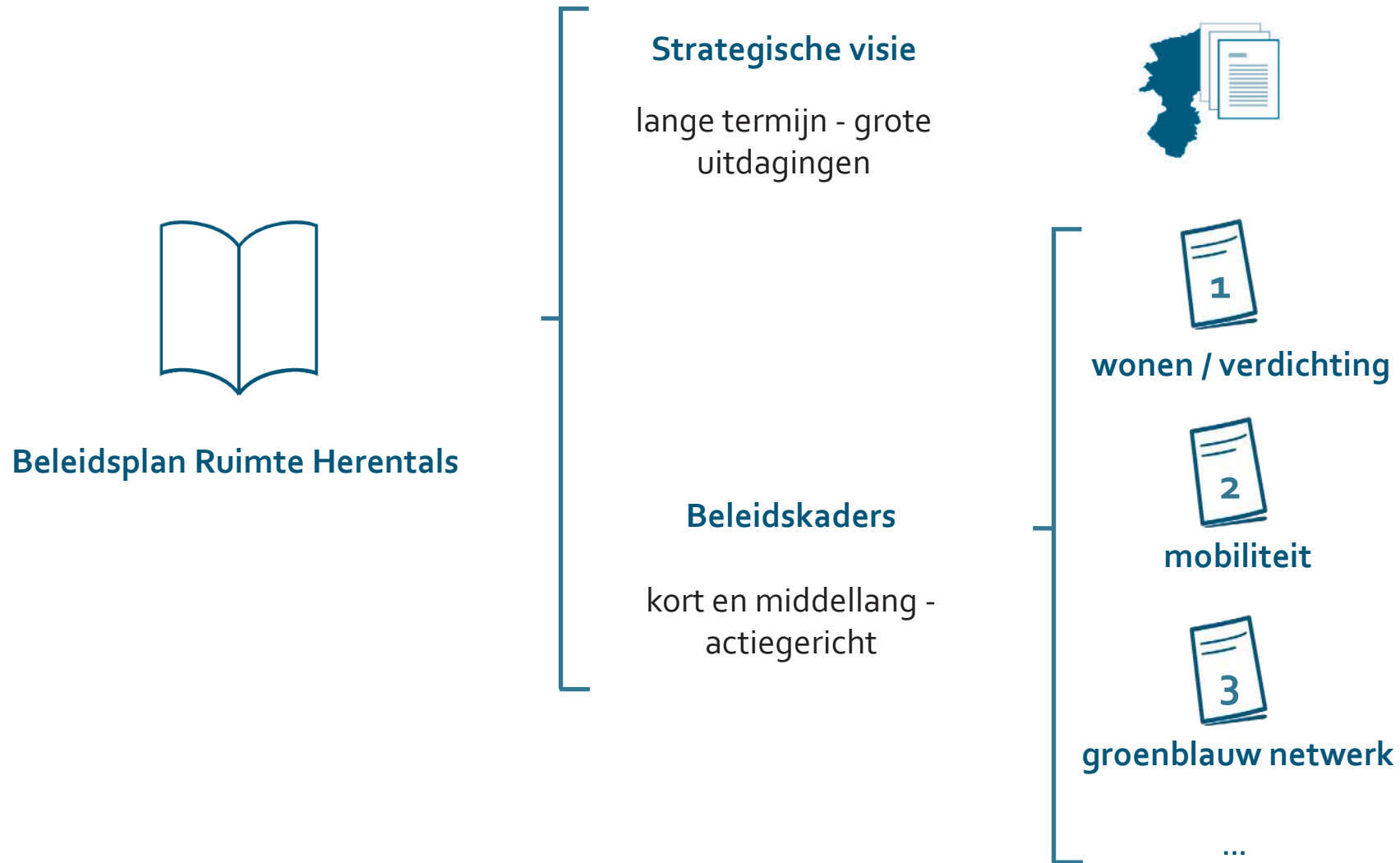
3.2 Beleidskader Wonen/verdichten

3.3 Beleidskader Mobiliteit

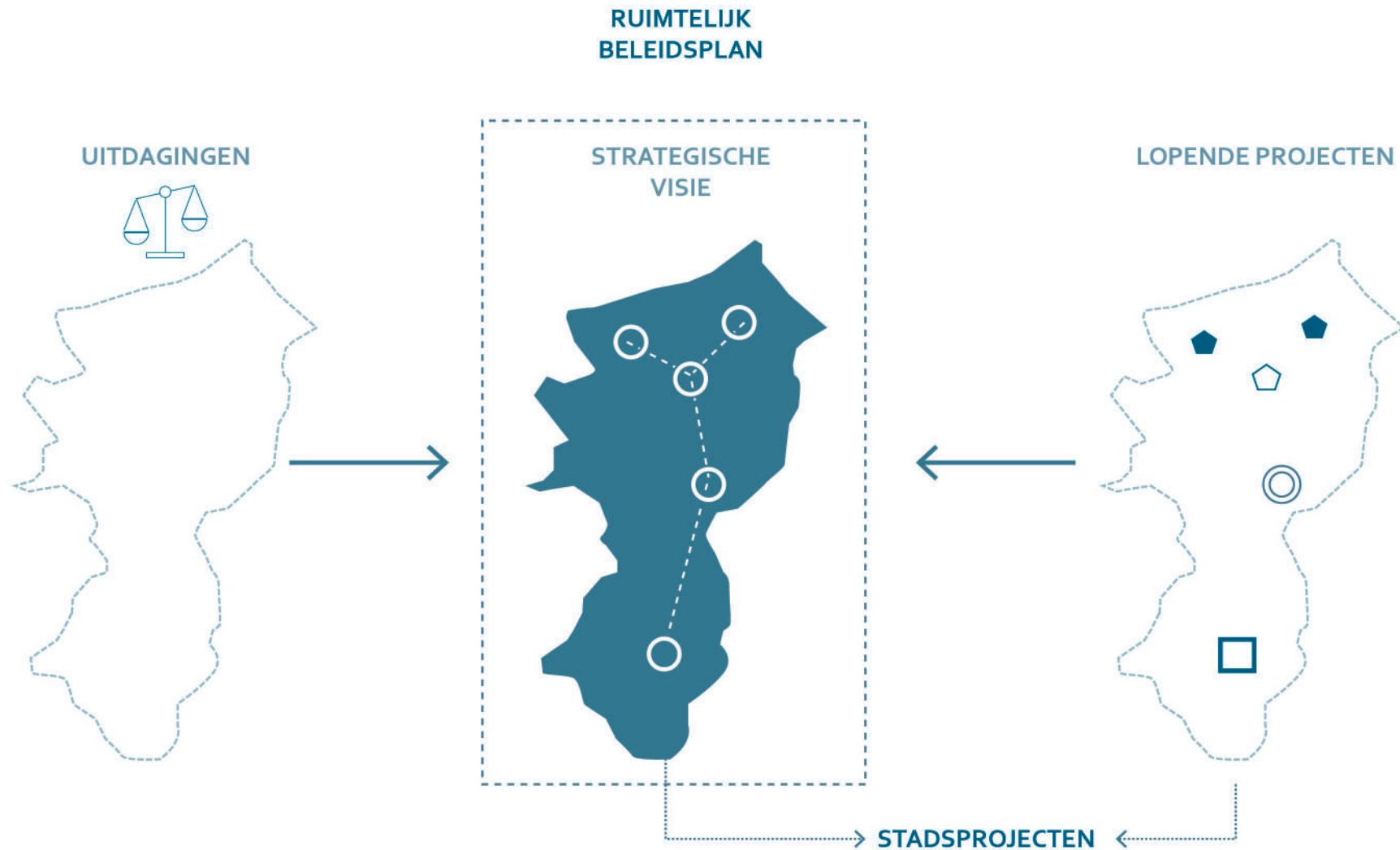
1. WAT IS EEN BELEIDSPLAN?



OPBOUW



NAAR EEN COHERENT RUIMTELIJK VERHAAL



ONDERZOEKSTEAM



Strategische visie, verdichting & groenblauw netwerk



Duurzaam mobiliteitsnetwerk

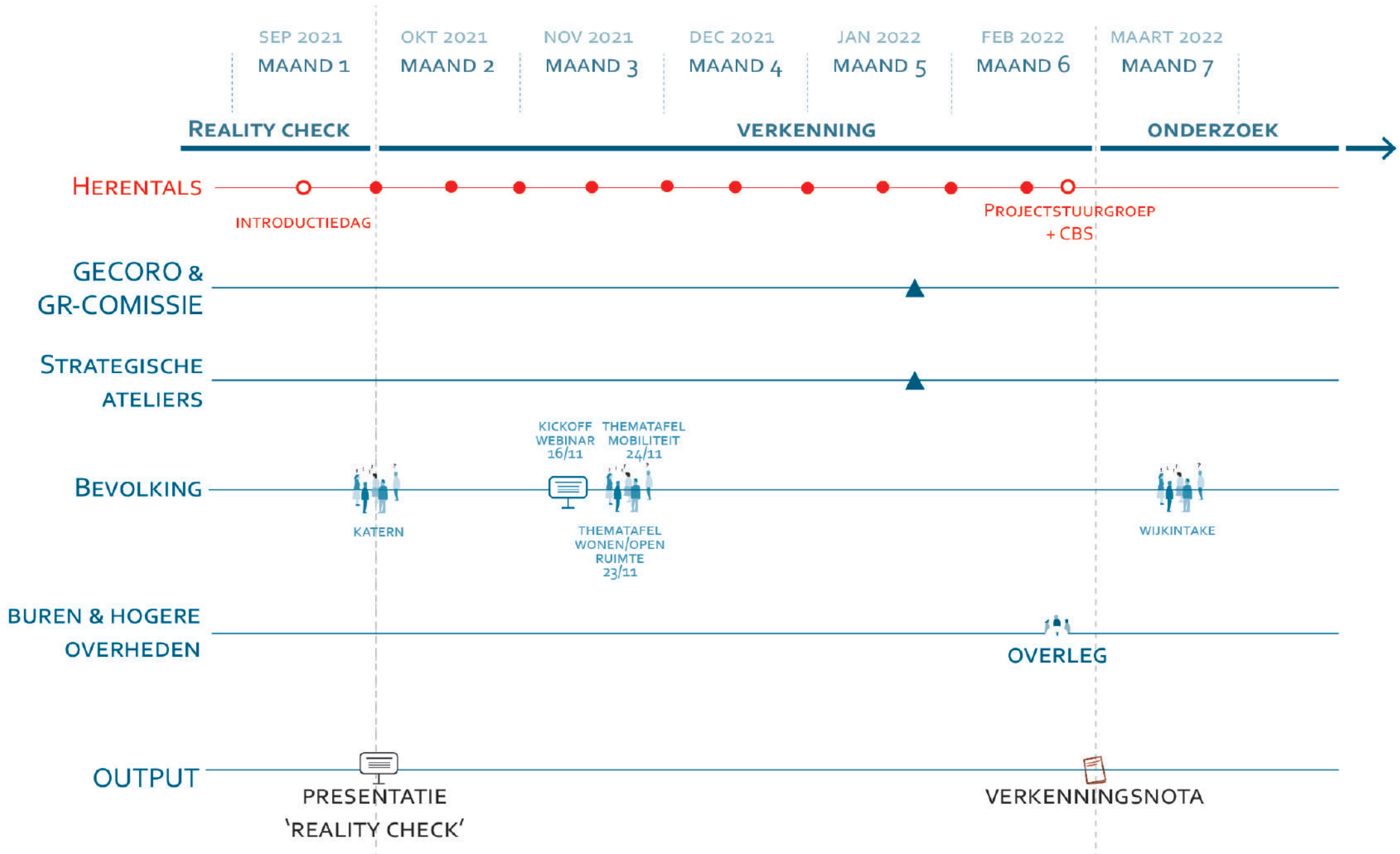


Milieu Effecten Rapportage



Participatie- en communicatiebureau

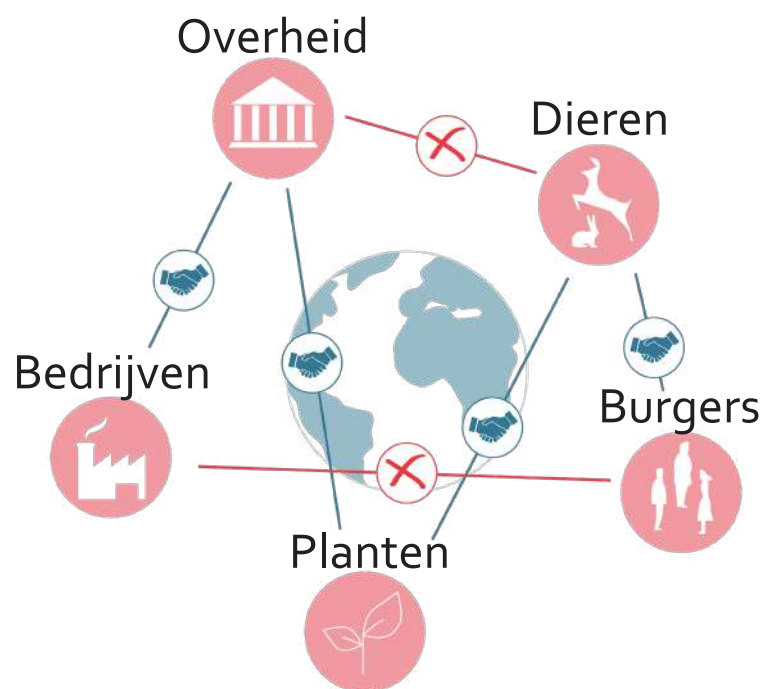
SPECIFIEKE AANPAK VOOR HERENTALS



2. TERUGBLIK OP DE VERKENNINGSFASE



INTENSIEVE PARTICIPATIE



RUIMTELIJK BELEID IS HET RESULTAAT VAN EEN COMPLEX SYSTEEM TUSSEN TAL VAN ACTOREN.

DIT KAN LEIDEN TOT CONFLICTEN OF PARTNERSCHAPPEN.

INTENSIEVE PARTICIPATIE KAN HIERIN EEN BELANGRIJKE ROL OPNEMEN:

- Oogsten van werkelijke terreinkennis
- Draagvlakonderzoek
- Gedragen prioriteiten
- Knopen doorhakken
- Partnerschappen

PARTICIPATIE- EN OVERLEGMOMENTEN IN DE VERKENNINGSFASE

TWEEWEKELIJKS: **OPVOLGINGSOVERLEG: PROCES**

20 SEPTEMBER 2021: **INTRODUCTIEDAG** MET DE AMBTELIJKE ACTOREN & CBS

16 NOVEMBER 2021: **KICK-OFF** WEBINAR

23 NOVEMBER 2021: **THEMATAFELS WONEN/OPEN RUIMTE**

Namiddag: Middenveldactoren

Avond: Brede bevolking

24 NOVEMBER 2021: **THEMATAFELS MOBILITEIT**

Namiddag: Middenveldactoren

Avond: Brede bevolking

6 DECEMBER 2021: **OVERLEG MANAGEMENTTEAM EN CBS**

PARTICIPATIE- EN OVERLEGMOMENTEN IN DE VERKENNINGSFASE

13 DECEMBER 2021: **BILATERAAL OVERLEG MOBILITEIT: PROVINCIE**

14 DECEMBER 2021: **BILATERAAL OVERLEG MOBILITEIT: AWW EN MOW**

17 DECEMBER 2021: **BILATERAAL OVERLEG MOBILITEIT: DE LIJN, NMBS
EN INFRABEL**

26 JANUARI 2022: **OVERLEGMOMENT GECORO EN
GEMEENTERAADSCOMMISSIE**

27 JANUARI 2022: **OVERLEGMOMENT STRATEGISCHE ATELIER**

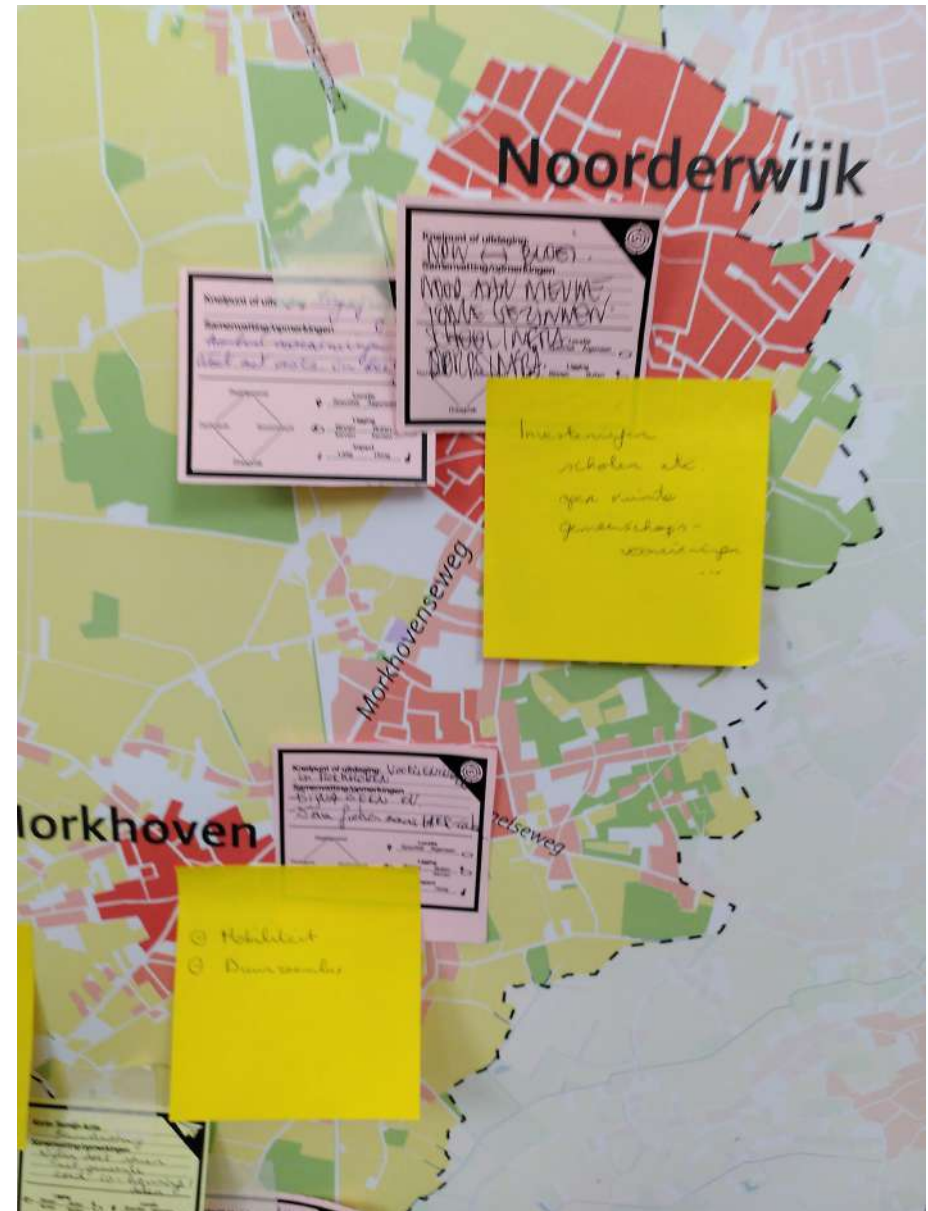
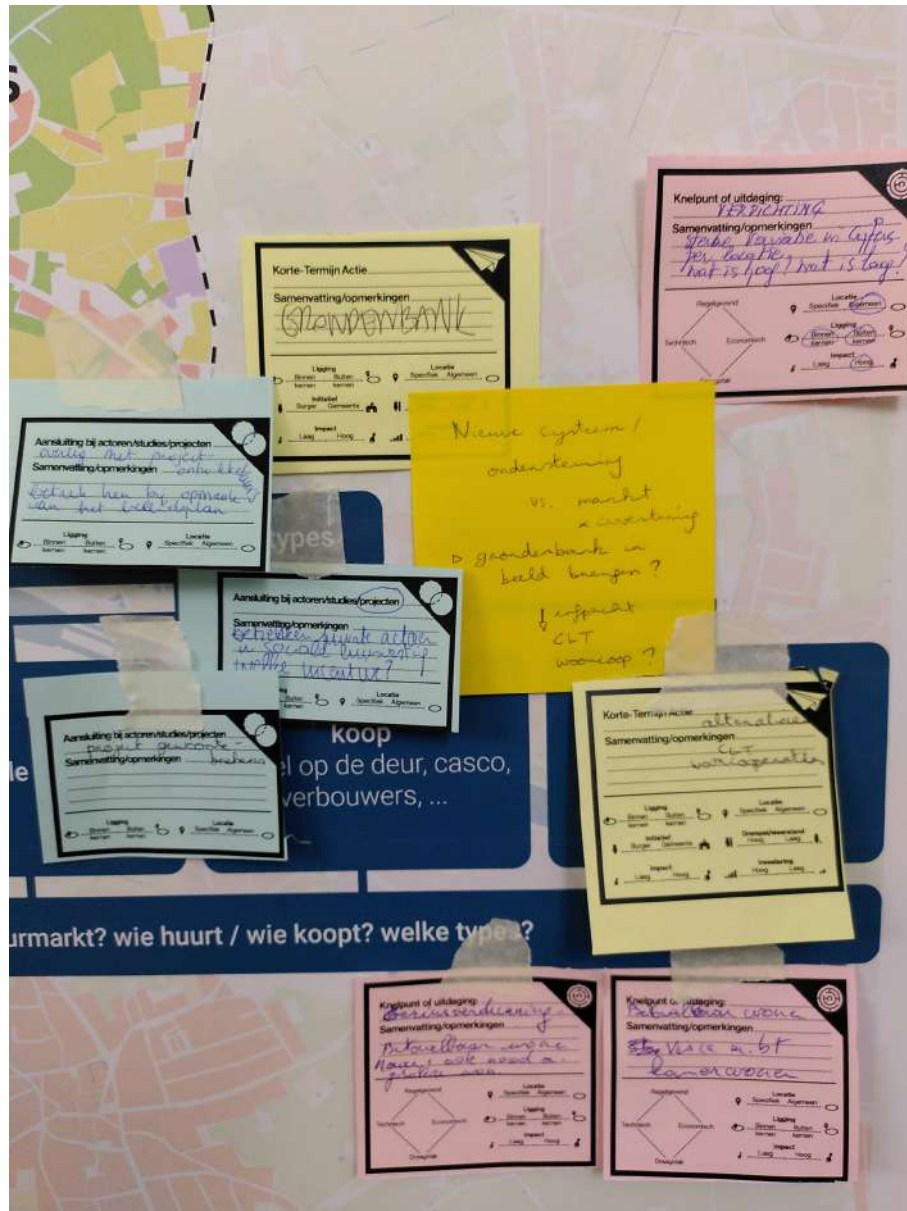
1 FEBRUARI 2022: **PROJECTSTUURGROEP MOBILITEIT**

14 FEBRUARI 2022: **PROJECTSTUURGROEP VERKENNINGSNOTA**

THEMATAFELS: WAT SPEELT ER IN HERENTALS?

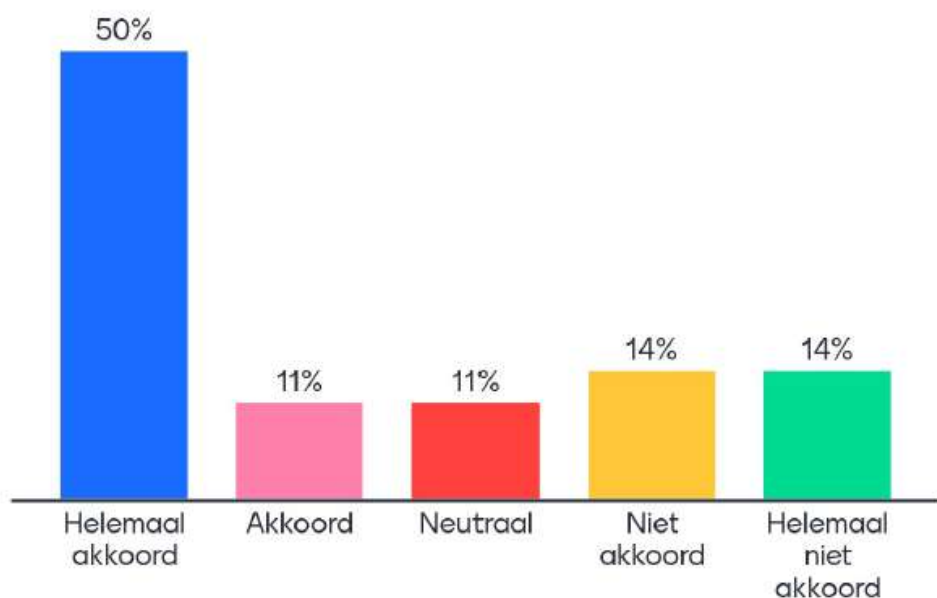


THEMATAFELS: WAT SPEELT ER IN HERENTALS?

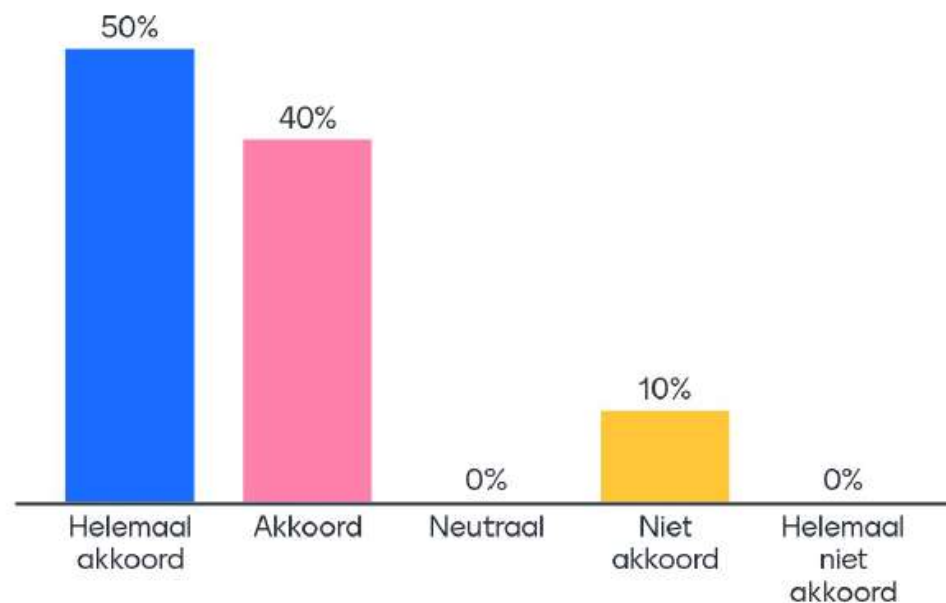


OVERLEGMOMENTEN GECORO, GEMEENTERAADSCOMMISSIE &
STRATEGISCHE ATELIER: DRAAGVLAK VOOR DE AMBITIES

Groenblauw stelling 3: Alle resterende onbebouwde woonuitbreidingsgebieden moeten geschrapt worden



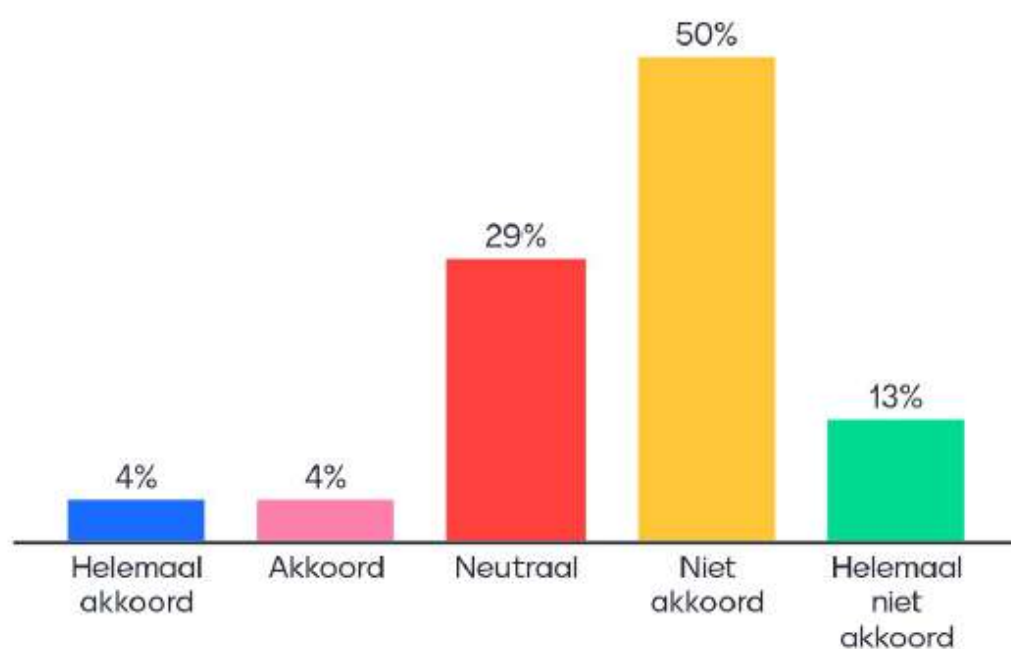
**GECORO &
Gemeenteraadsc commissie**



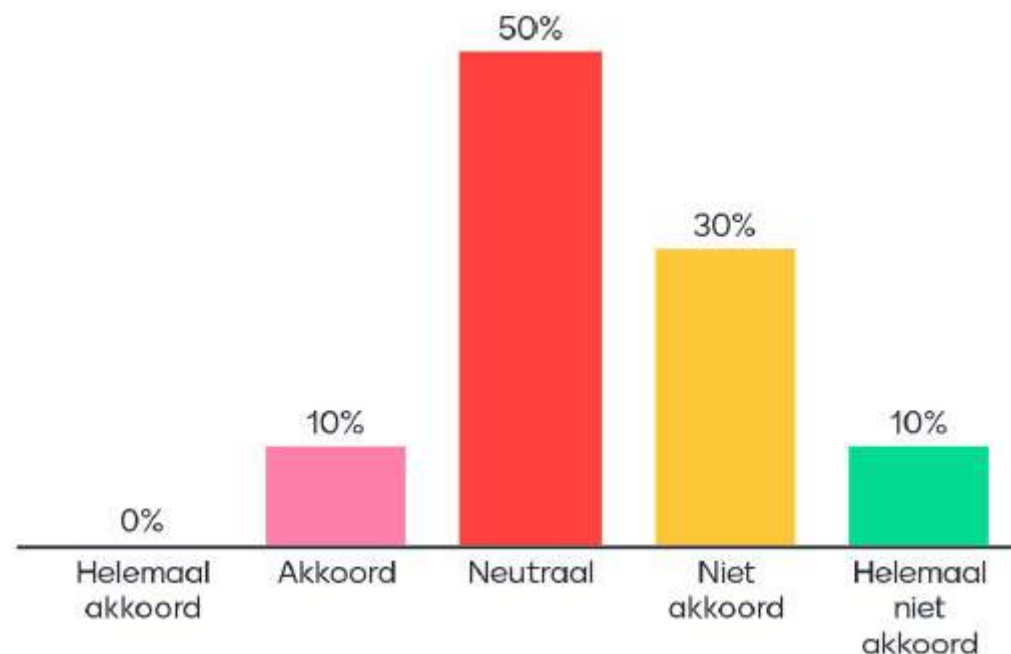
Strategische Ateliers

OVERLEGMOMENTEN GECORO, GEMEENTERAADSCOMMISSIE &
STRATEGISCHE ATELIER: DRAAGVLAK VOOR DE AMBITIES

Wonen/Verdichten stelling 2: Het aanbod dat nu in de startblokken staat sluit aan bij de vraag op vlak van woontypologie, collectiviteit, locatie...



**GECORO &
Gemeenteraadsc commissie**



Strategische Ateliers

An aerial photograph of a city, likely in the Netherlands, featuring a prominent Gothic church with a tall, dark spire. The church is surrounded by a dense residential area with various roof types, including red-tiled and grey gabled roofs. In the background, there are more buildings and a line of trees under a clear sky. The text is overlaid on the image, centered horizontally and vertically.

3. VERBEELDING VAN DE TOEKOMST: Uitdagingen en ambities voor Herentals 2050

Reductionistisch denken



Systeemdenken



UITDAGINGEN EN AMBITIES

1. WAAR WE VROEGER MET EEN REDUCTIONISTISCHE BLIK EEN PROBLEEM PROBEERDEN ISOLEREN EN EEN OPLOSSING TE FORMULEREN, BRENGEN WE NU HET HELE (ECO)SYSTEEM MET ALLE CONNECTIES IN BEELD.
2. IN DIE ANALYSE KOMEN DE UITDAGINGEN NAAR VOOR, DIE VORMEN DE BASIS VOOR DE GEFORMULEERDE AMBITIES VOOR HET HERENTALS VAN 2050.
3. OP BASIS VAN DIE AMBITIES VERBEELDEN WE ENKELE RUIMTELIJKE STRATEGIEËN AAN DE HAND VAN REFERENTIEPROJECTEN DIE ALS HEFBOOM KUNNEN DIENEN OM HET SYSTEEM IN DE RICHTING VAN ONZE VISIE TE STUREN. DEZE MOETEN UITERAARD WORDEN INGEPAST IN EEN HERENTALSE CONTEXT.

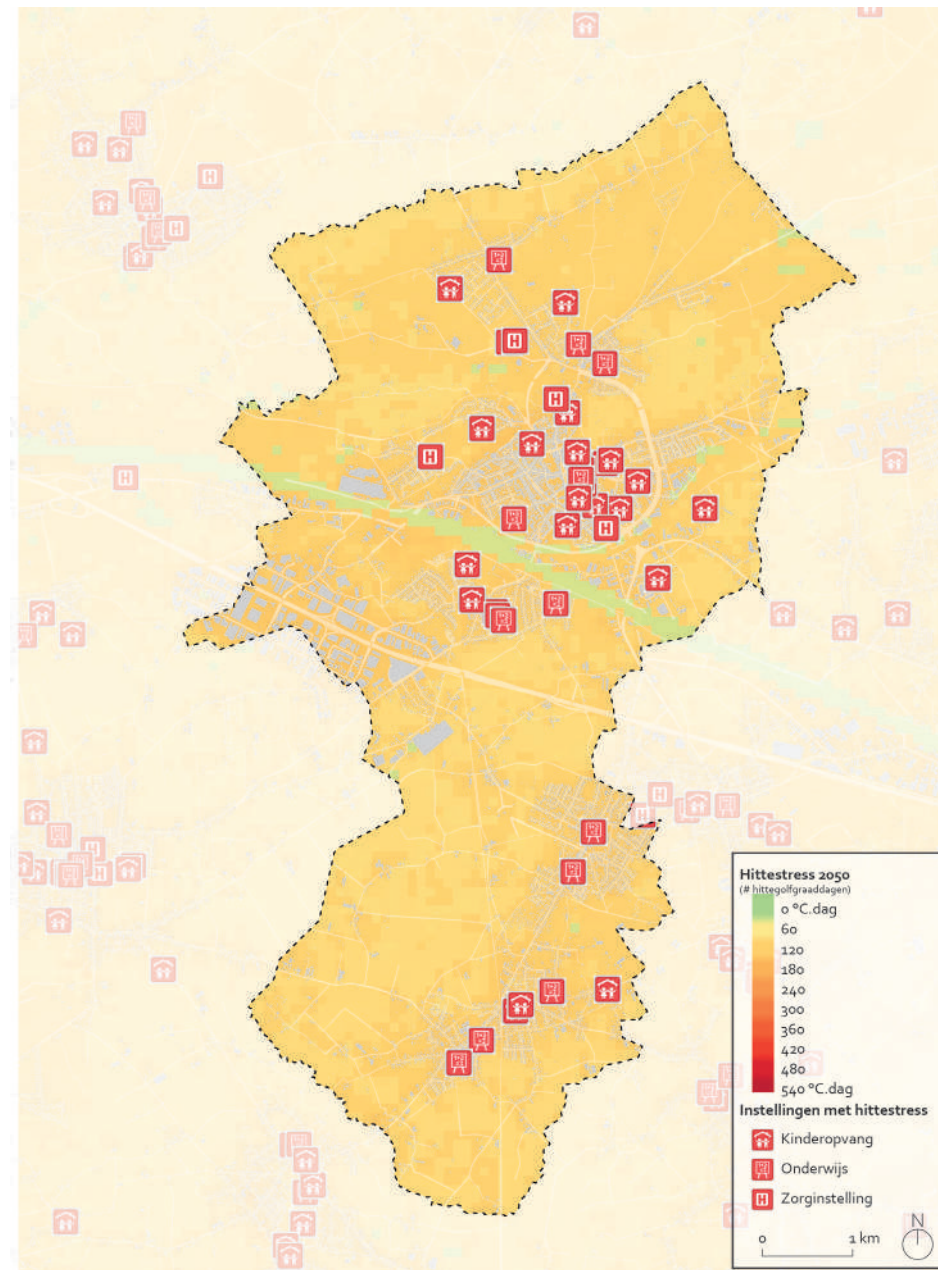
3.1 BELEIDSKADER GROENBLAUW



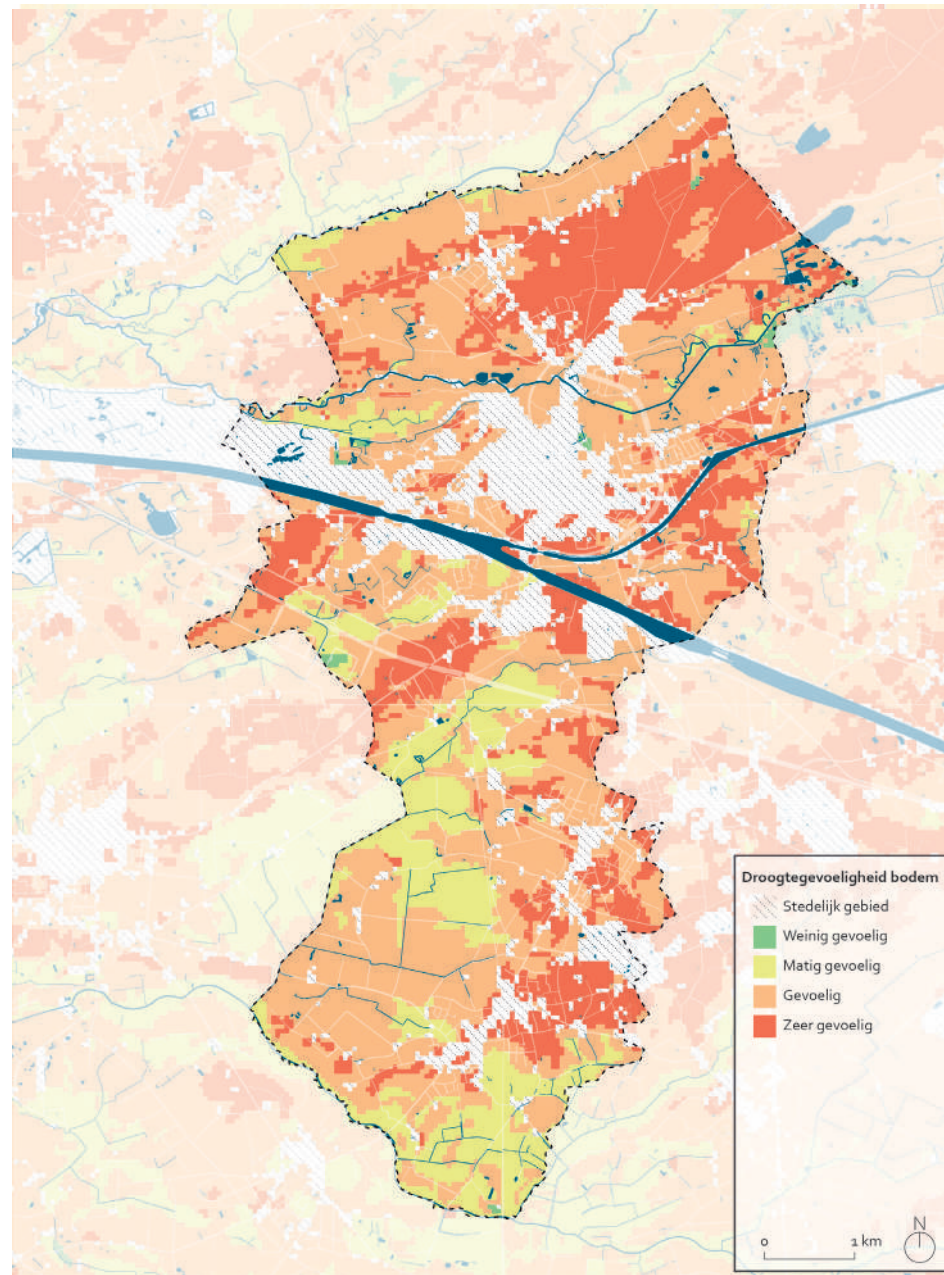
Klimaatuitdagingen



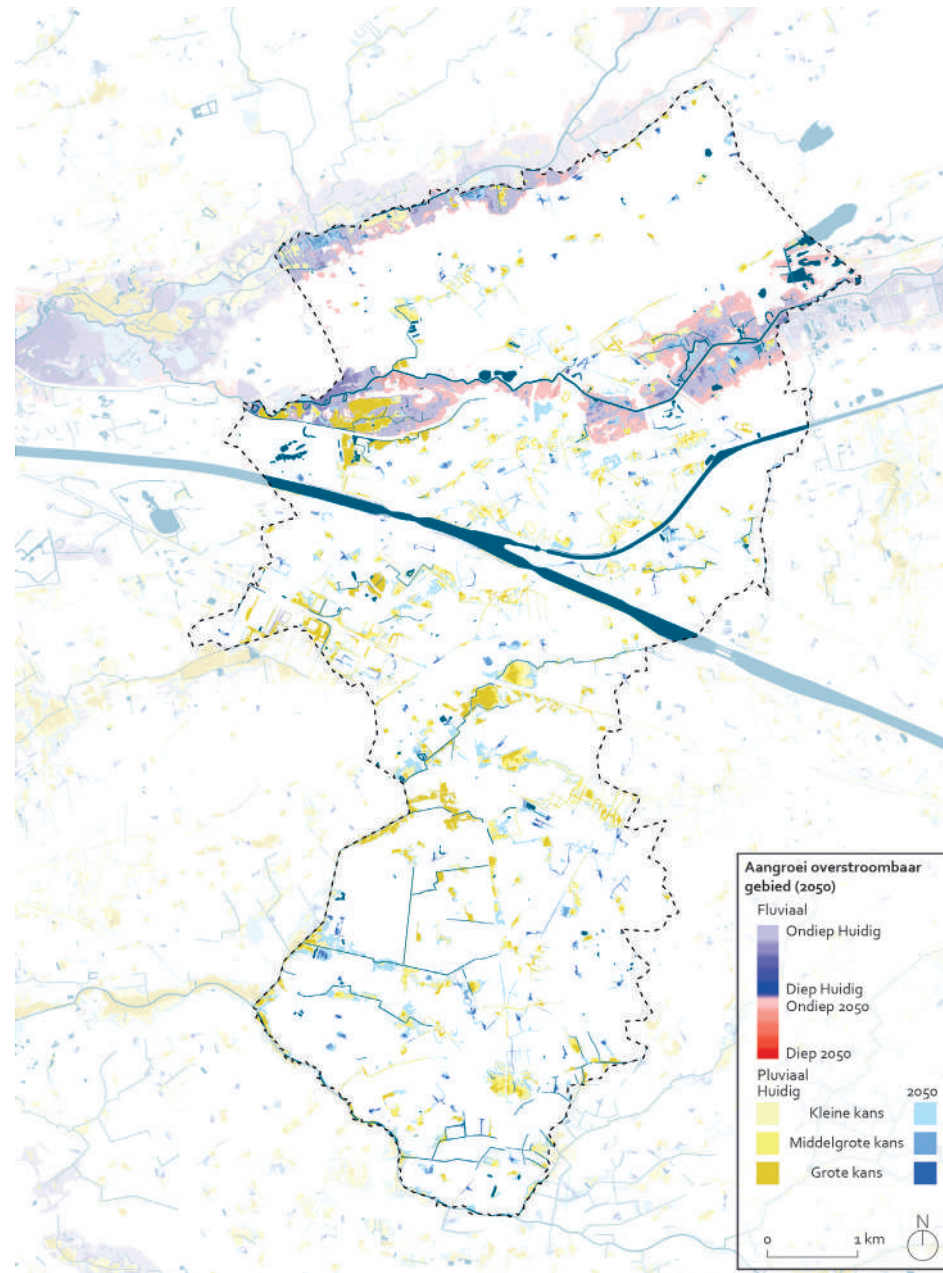
HITTESTRESS IN BEBOUWDE KERNEN



DROOGTE ALS AANDACHTSPUNT



WATEROVERLAST IN DE TOEKOMST



MOEILIKHEDEN DOOR DROOGTE

Koeien geven minder melk door hitte: 15 procent verlies



Melkveehouder Kris Gebruers uit Olen vreest deze zomer een verlies van 15 procent. Door de aanhoudende droogte kunnen zijn koeien al wekenlang geen vers gras eten en gaat het winterrantsoen er stilaan door. De dieren krijgen ook hittestress waardoor ze energie verliezen en minder melk geven. En eens de koe minder produceert, komt dat zelden nog goed. Het zijn dus zware tijden voor de melkveehouders. Straks meer in RTV Vandaag.



De beukenrij in de Bornstraat heeft zo zwaar te lijden onder de droogte dat ze een gevaar vormt voor passanten. — © Hans Otten

Klimaatopwarming in Kempen: extreme droogte velt monumentale beukenrij

Herentals - Boomexperten hebben een plan opgesteld waarbij 32 van de in totaal 37 indrukwekkende beuken in de Herentalse Bornstraat moeten worden gekapt. Onder meer de aanhoudende droogte blijkt nefast voor het groen.

WATEROVERLAST DOOR TE KLEINE RIOOLDEBIETEN

Wolkbreuk zet centrum van Herentals en Turnhout blank, dak logistiek bedrijf stort in



© Bert De Deken

HERENTALS, TURNHOUT - **Stortregens van ruim 20 minuten hebben vrijdagavond rond 17.30u in onder meer Herentals en Turnhout straten blank gezet. De riolen waren niet berekend op de enorme hoeveelheden water die in korte tijd uit de hemel vielen. Op de meeste plaatsen trok het water vrij snel terug. Toch moest de brandweer volop pompen of smurrie van de weg spuiten.**

OOK DAGELIJKSE VOORZIENINGEN IN GEVAAR DOOR HITTE



Uitbaatster Els Van Ceulen bij een zo goed als lege koeltoeg in de Spar. © Foto Peter Vanderveken

Koeltogen Spar slaan tilt door extreme hitte

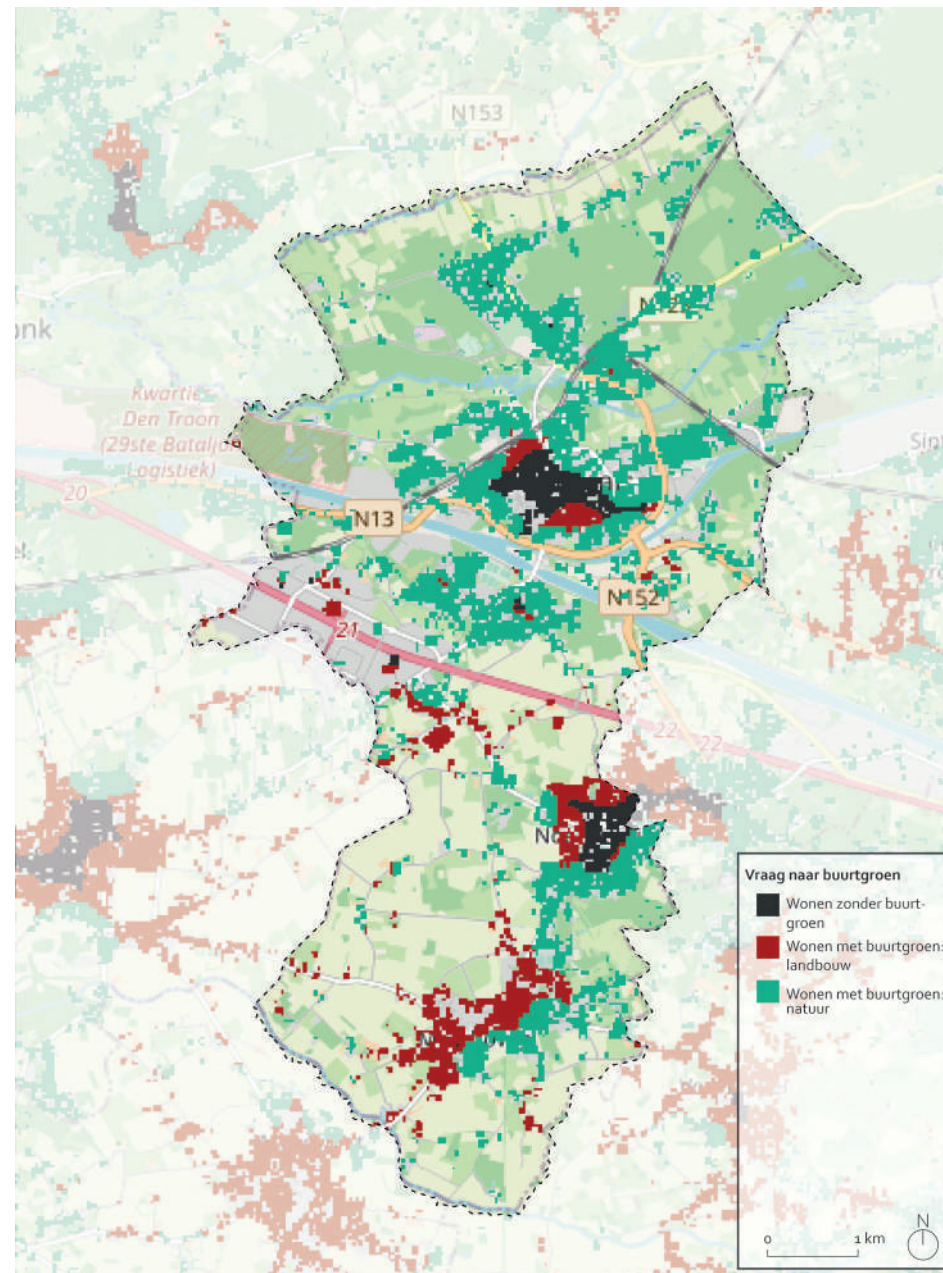
HERENTALS Bij supermarkt Spar was er de afgelopen dagen minder charcuterie dan normaal te vinden in de koeltogen. Dat heeft alles te maken met de extreme hitte. Aangezien heel wat koeltechnici met een overvolle agenda zitten, moest uitbaatster Els Van Ceulen haar toeg nat sproeien met een tuinslang.

WOUTER DEMUYNCK 28-07-18, 02:42 Laatste update: 29-07-18, 00:04

Groenblauwe netwerken

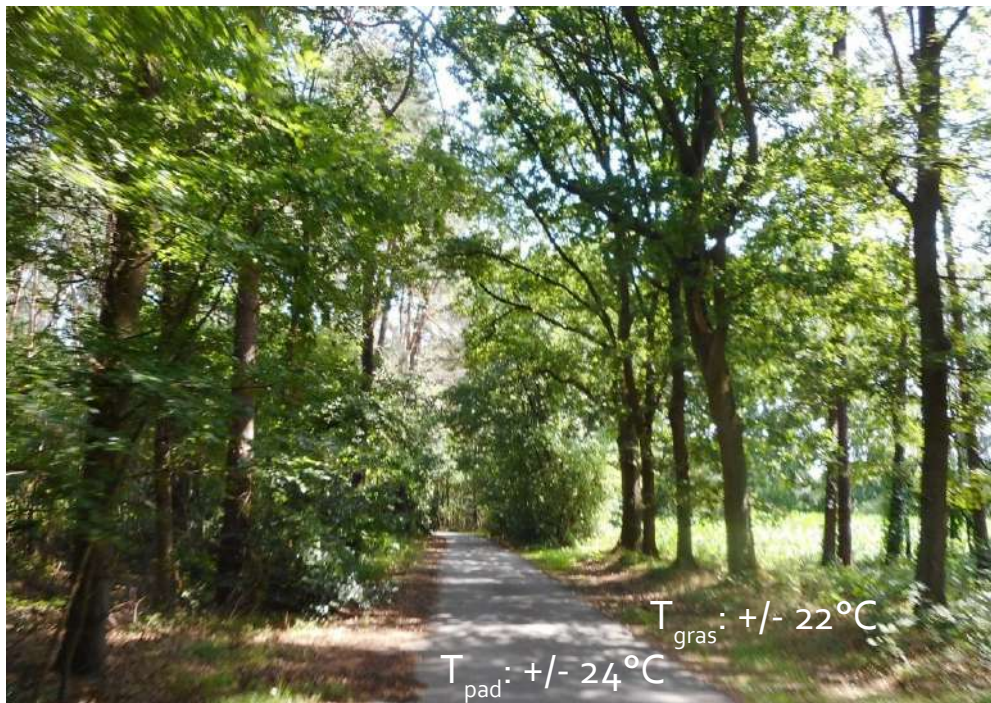


VERKOELEND EFFECT VAN DE OPEN RUIMTE



VERKOELEND EFFECT VAN DE OPEN RUIMTE

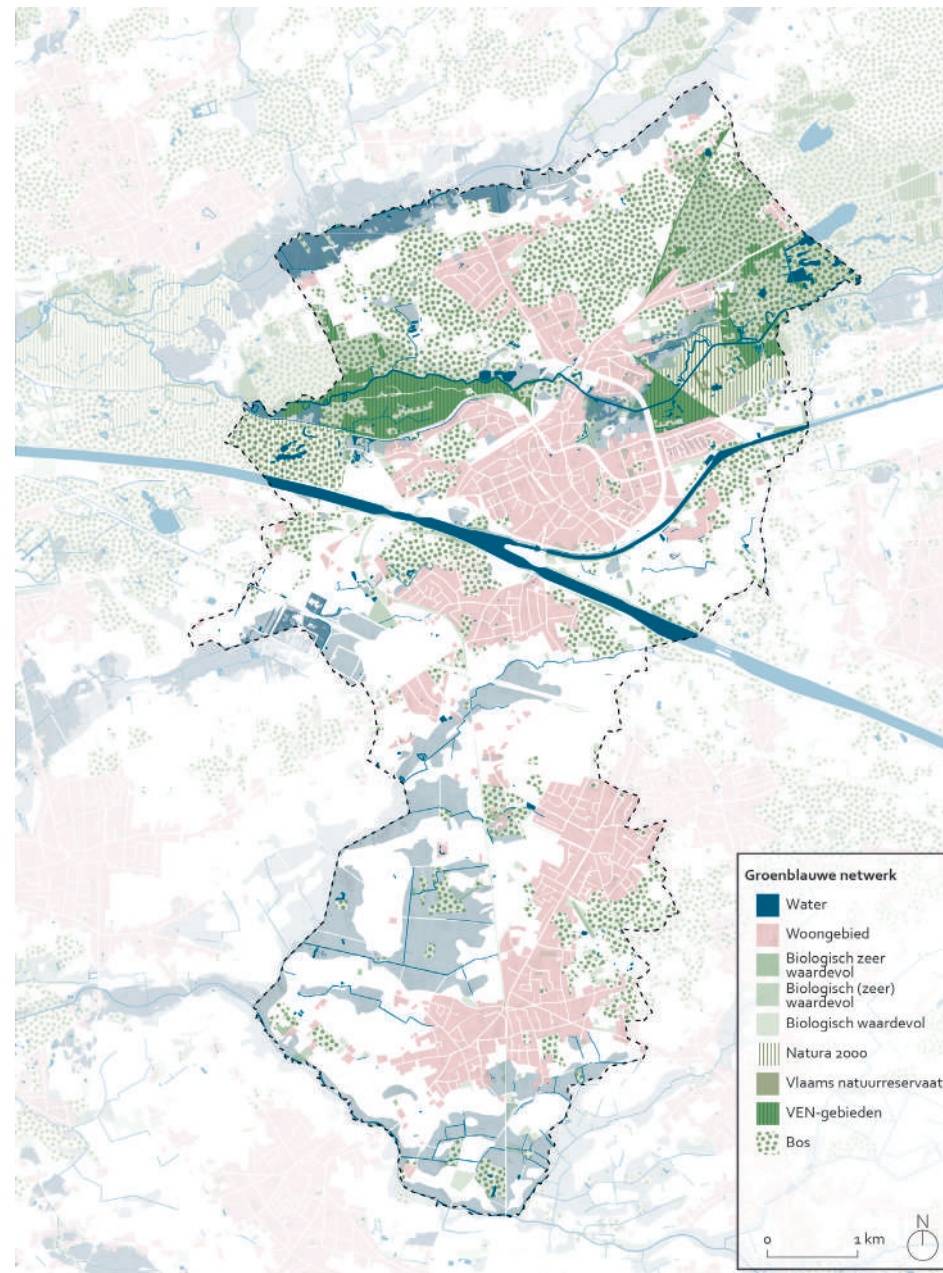
$T_{\text{lucht}}: 28^{\circ}\text{C}$



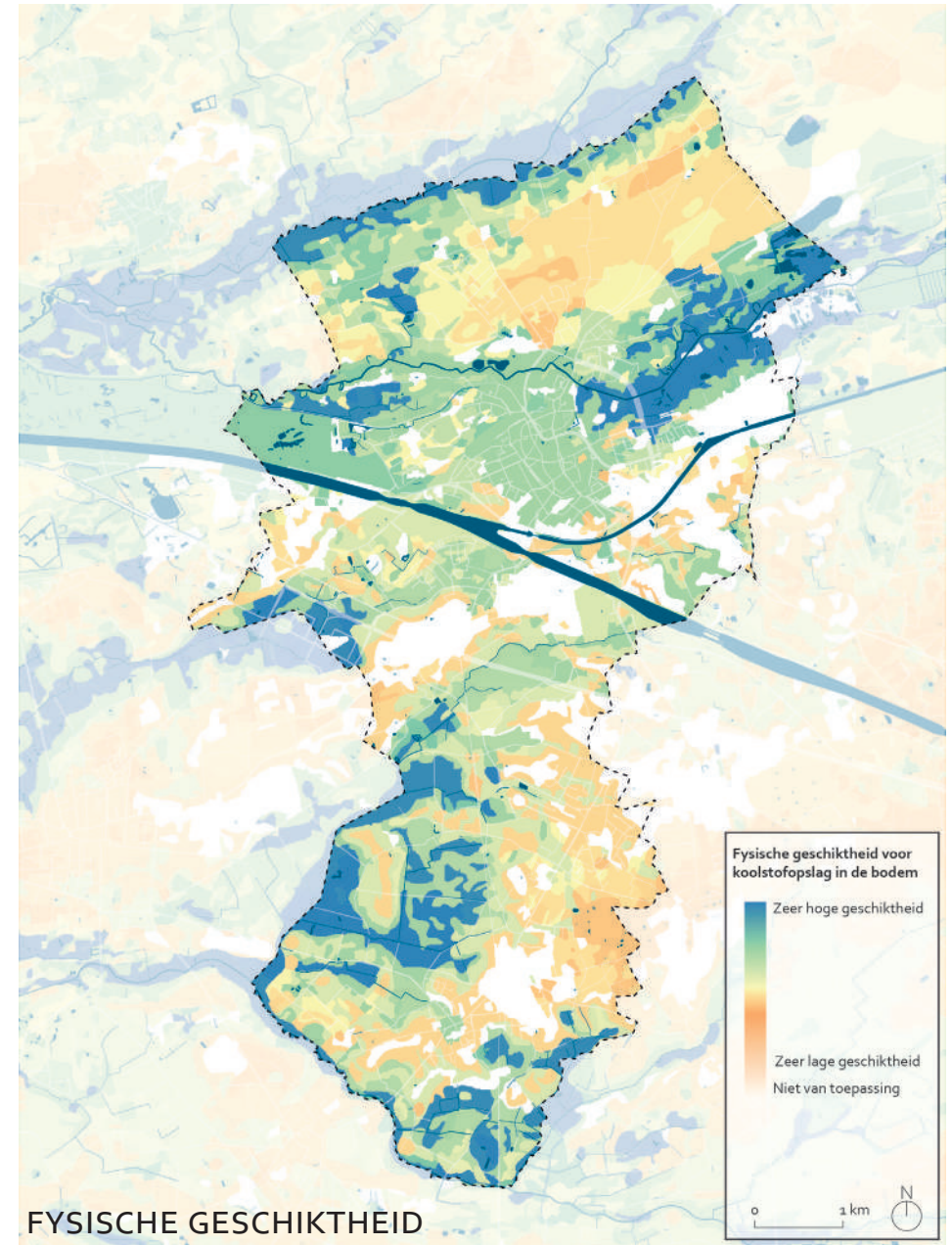
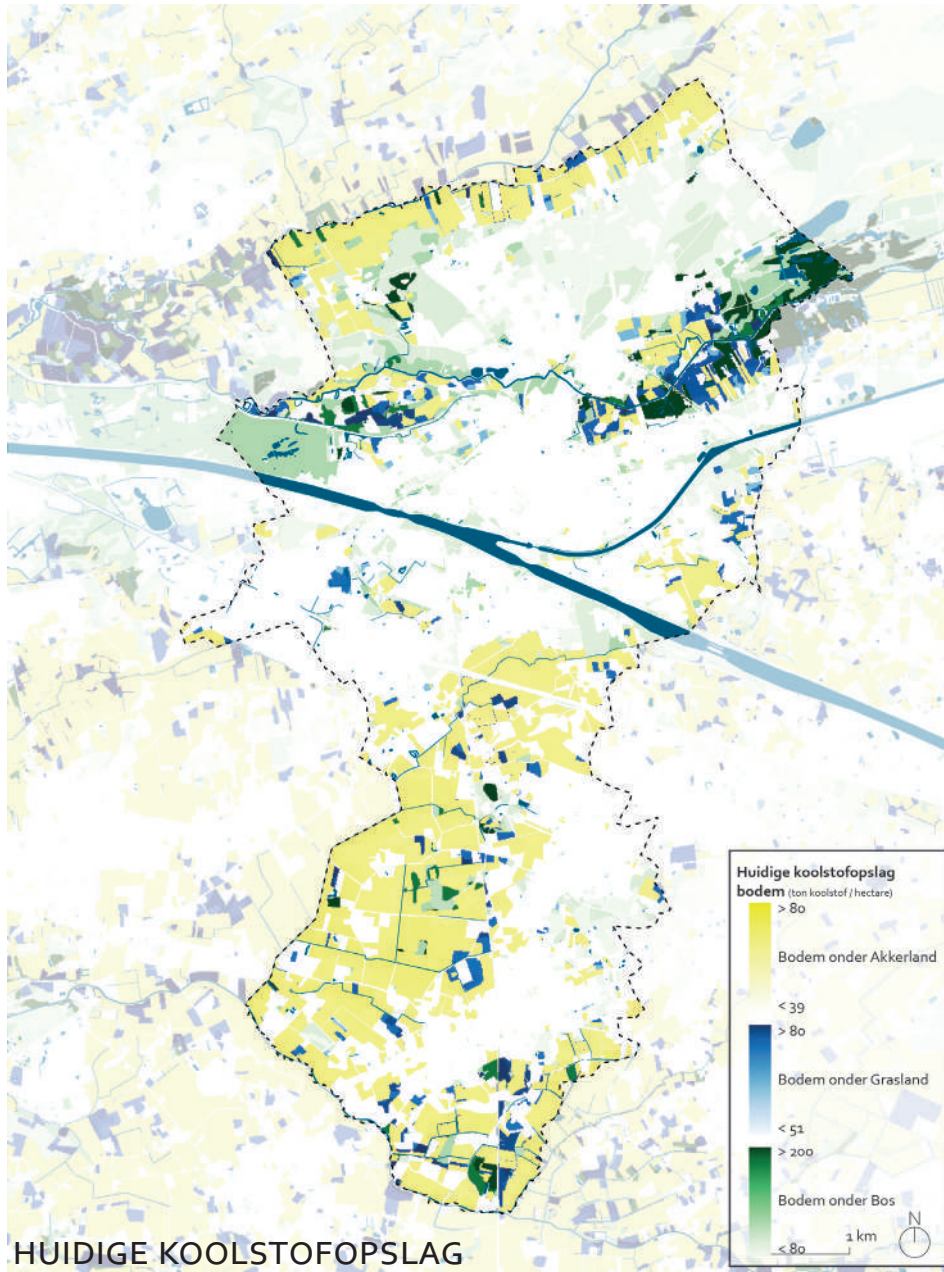
PROACTIEF TRANSFORMEREN: HITTESTRESS MILDEREN & WATER OPVANGEN



RIVIEREN EN BEEKVALLEIEN ALS RUGGENGRAAT



HUIDIGE KOOLSTOFOPSLAG VS. FYSISCH GECHIKTHEID



HET BELANG VAN GROENBLAUWE NETWERKEN

Topwetenschappers: 'Bos is beste technologie om klimaat te regelen'

IPS • 7 OKTOBER 2018



Er bestaat al een erg efficiënte technologie om CO₂ uit de atmosfeer te halen, argumenteren veertig topwetenschappers in een open brief. Die technologie, 'het bos', heeft zichzelf ruim bewezen en zou wereldwijd op grote schaal ingezet moeten worden.



Regio Beringen



Janna De Clerck
1918-2021

Veenherstel in Vallei van de Zwarte Beek: "Indrukwekkende resultaten"

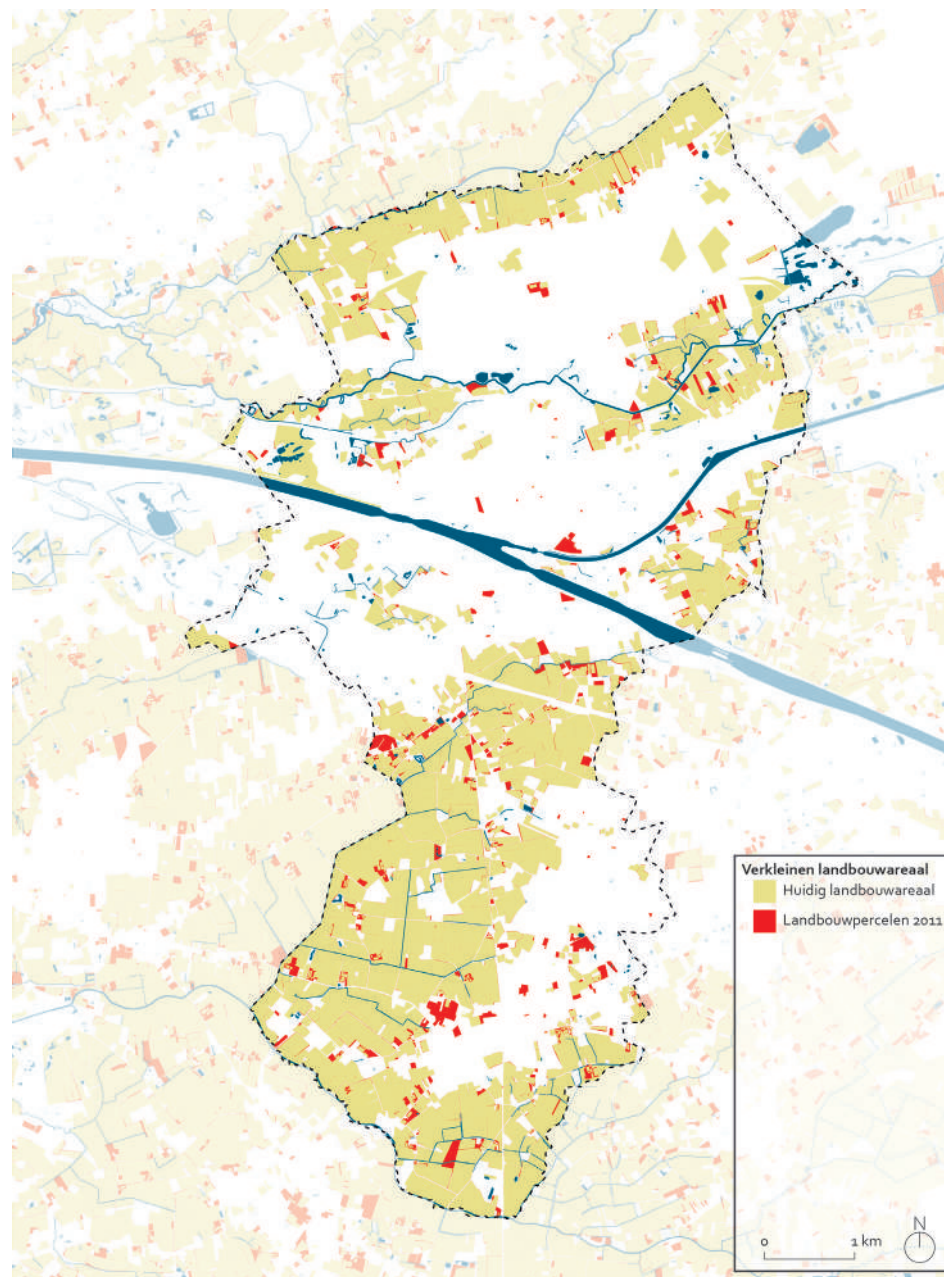
In de Vallei van de Zwarte Beek in Beringen en Lummen zijn de voorbije jaren heel wat afwateringsgrachten gedempt om de ondergrond natter te maken. En uit onderzoek van Natuurpunt blijkt dat de natuur zich daardoor snel herstelt. Zo komen er weer veenmossen en meer watersnippen voor. En dit jaar heeft er voor het eerst ook een koppel kraanvogels gebroed.



Landbouw als volwaardige partner



DRUK OP HET LANDBOUWAREAAL DOOR ZONEVREEMD GEBRUIK



ZONEVREEMD GEBRUIK

Schrap zonevreemd gebruik van landbouwgebied

19.11.2021



Foto: Kempengoud, KVL/ Creative Nature voor BioForum

In categorie **maatschappij**, **biodiversiteit**

Middenveldorganisaties, waaronder BioForum, Voedsel Anders en ook de Boerenbond, roepen de Vlaamse Overheid op om de hoge druk op open ruimte en landbouwgrond in Vlaanderen een halt toe te roepen.

"Schrap alle mogelijke zonevreemde functiewijzigingen in het agrarisch gebied zodat deze kostbare gronden opnieuw kunnen dienen voor voedselvoorziening, koolstofopslag en het versterken van de biodiversiteit."

Hier blijft ruimtelijk afval gewoon staan

Over één ambitie van de Vlaamse overheid wordt zelden gerept: een vijfde van de verharding in open ruimte moet worden gesloopt tegen 2050. 'Misschien is dit wel de manier om af te raken van huizen in oude verkavelingen die niet meer in trek zijn.'



Drie verlaten loodsen op een verhard terrein in Dentergem, tussen akkers en velden. Een ideale locatie om vrachtwagens af en aan te laten rijden is dit niet. © Fred Debroek

DE GEVOLGEN VAN MONOCULTUUR

Natuur & Milieu

Hoe een bedreigd akkervogeltje natuurliefhebbers en boeren verenigt



Afgelopen weekend zochten vogelliefhebbers naar de laatste grauwe gors van Vlaanderen. Het anonieme vogeltje is de kanarie in de kolenmijn van onze boerennatuur. Ik ging mee zoeken, en leerde dat er ook hoop is voor de sterk bedreigde akkervogels.



TEGEN 2035 ZOU WEIDEVOGEL VERDWENEN KUNNEN ZIJN IN VLAANDEREN

De kievit is in vrije val

De luchtcapriolen van onze sierlijkste weidevogel worden een zeldzaam schouwspel. De populatie gaat er schrikbarend op achteruit.



Tussen 2007 en 2016 is het aantal kieviten met 59 procent teruggevallen. © Hans Hillewaert

SCHAALVERGROTING IN DE LANDBOUW

Vaart open ruimte wel bij minder maar grotere stallen?

28 MEI 2019

Naar aanleiding van buurtprotest tegen een zogenaamde megastal in de Markvallei sprak het weekblad Knack met de indienen van de plannen, landbouwer Jimmy Quirynen: "Veel mensen koesteren een idee-fixe dat groot per definitie problemen betekent. Maar ze zien die problemen niet als het om supermarkten als Colruyt gaat, want dan zien ze alleen de lagere prijzen. Al onze toeleveranciers en afnemers worden groter, dus moeten wij mee als we economisch rendabel willen blijven. De realiteit is dat we niet terug kunnen naar vroeger, naar kleinschalige landbouw." De familie Quirynen is actief in de Noorderkempen waar de schaalvergroting in land- en tuinbouw zichtbaar hard gaat. Hoe je dat verzoent met het behoud van open ruimte was de hamvraag op een debatavond in Merksplas. De antwoorden die daar kwamen, legde VILT voor aan Boerenbond.

Lees meer over: [ruimtelijke ordening](#) [beleid](#)



ONDERZOEKSREEKS VEEFABRIEKEN

De boer die niet vergroot, gaat dood

Vlaanderen telt 42 miljoen kippen en 5,7 miljoen varkens. We hebben zowat de grootste veeconcentratie van Europa. Toch bouwen boeren steeds grotere stallen. Waarom? En wat is de limiet?

Door **Ine Renson**

Foto's **Jimmy Kets**

Zaterdag 28 november 2020 om 3.25 uur



Megastallen in Wuustwezel.

ALTERNATIEVEN ZIJN IN DE MAAK



Marcus plant voedselbos aan in Pelt: "Een bos voor hele luie boeren"



Janna De Clerck
19 februari 2021 08:16

In Pelt is de afgelopen maanden een voedselbos aangelegd, in de buurt van het Kollisbos. Het gaat om een burgerinitiatief. Marcus Breda kocht vorig jaar een dood sparrenbos, dat liet hij rooien en samen met vrijwilligers plantte hij allerlei bessenstruiken en fruitbomen.

Korte Keten Kop: welke landbouwer wint voor Antwerpen?

Actueel | Online 15/04/2021



Vijf korteketenproducenten strijden in aanloop naar de Week van de Korte Keten 2021 voor jouw stem! Iedereen met een hart voor lokaal lekkers kan op één van de 5 laureaten stemmen via www.weekvandeKorteketen.be. Jan Valckx van De Lommerte in Laakdal, Bart Verstraete van Vremdveld in Boechout, Mitch Verhaegen van EiGeel – Eieren uit Geel, Bart Vanbroekhoven van Kemp vzw uit Geel en Linda Van Dessel van Recht van 't Veld uit Duffel schopten het met hun enthousiasme, professionaliteit en persoonlijkheid tot laureaat van de wedstrijd Korte Keten Kop 2021.



Ambities en referenties

OPEN RUIMTE BESCHERMEN EN VERSTERKEN



LANDSCHAPSBIOGRAFIE KADERSTELLEND VOOR VERSTERKEN LANDSCHAPSKWALITEITEN

- ONTHAALFUNCTIE OMGEVING KASTEEL LE PAIGE
- OUDE PLAGGENBODEMS INZETTEN VOOR KORTE KETEN LANDBOUW
- NAALDBOSSEN HERSTELLEN NAAR LOOFBOSSEN
- VEENGEBIEDEN HERSTELLEN



BESCHERMEN VAN LANDBOUWGRONDEN TEGEN ZONEVREEMD GEBRUIK

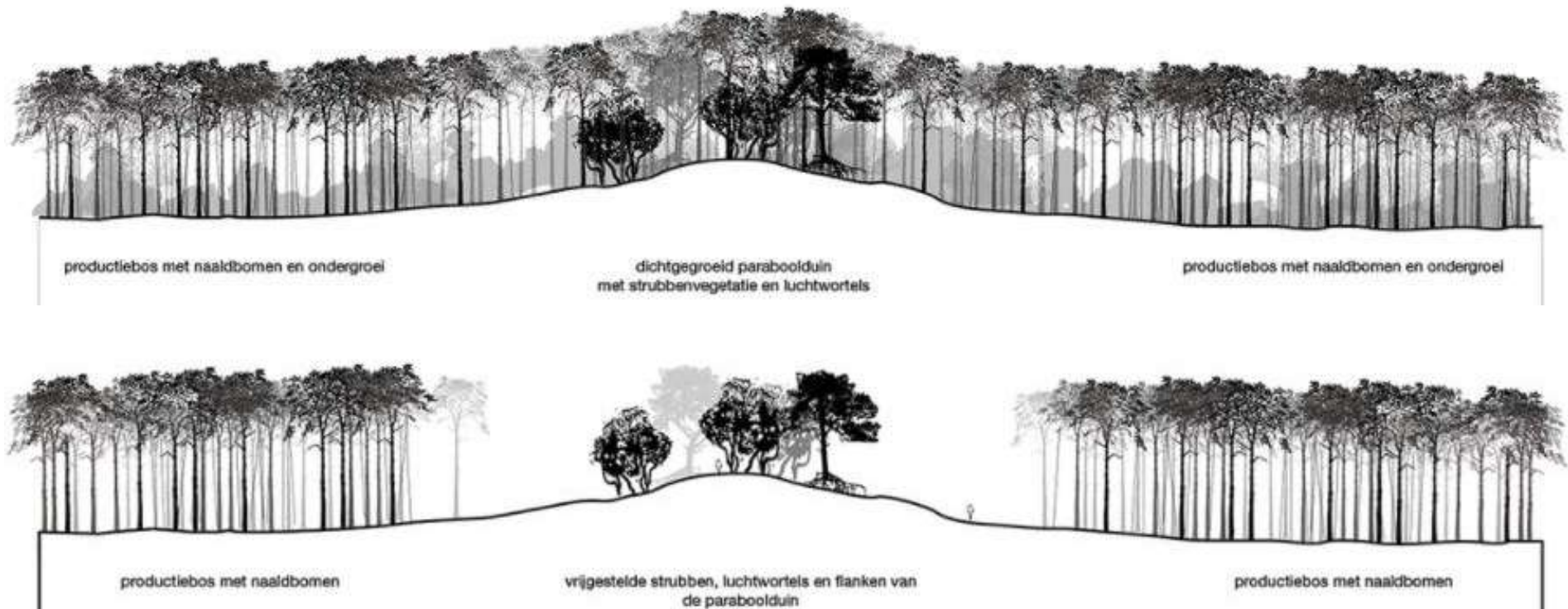


VERKNOPEN VAN HET DUURZAME MOBILITEITSNETWERK EN HET GROENE RECREATIENETWERK



STIMULEREN VAN AGRARISCH HERGEBRUIK EN KORTE-KETEN- LANDBOUW NABIJ DE KERNEN

OPEN RUIMTE BESCHERMEN EN VERSTERKEN



Kempense Heuvelrug

Team

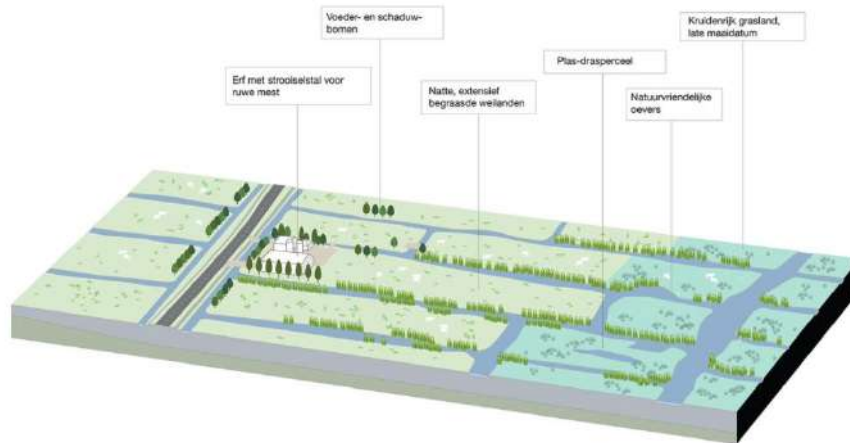
*Strootman Landschapsarchitecten,
Agentschap voor Onroerend erfgoed,
Bailleul ontwerp bureau*

Locatie

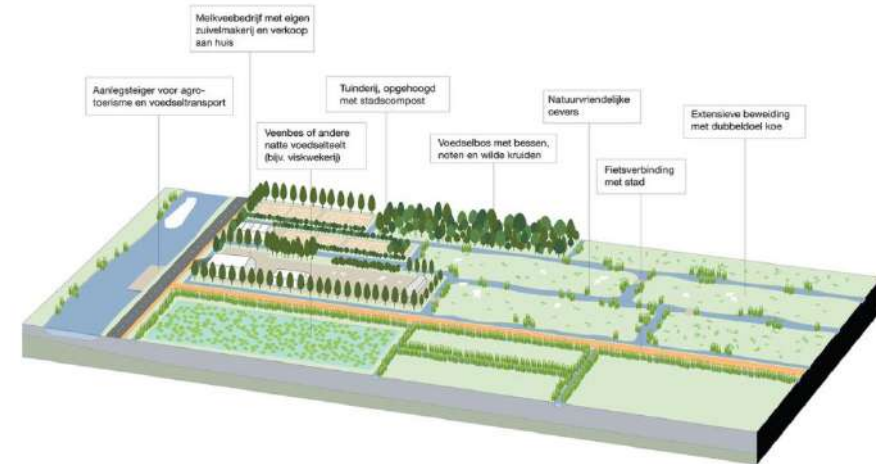
*Kempense Heuvelrug tussen
Kasterlee en Lichtaart*

OPEN RUIMTE BESCHERMEN EN VERSTERKEN

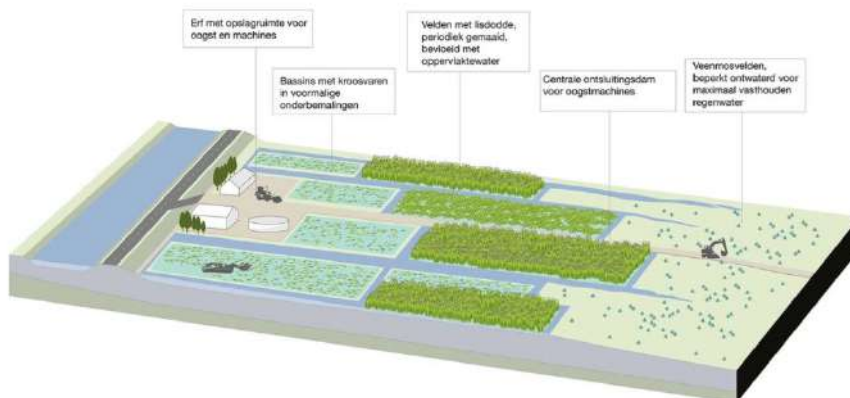
BEDRIJFSMODEL 'NATUURINCLUSIEVE LANDBOUW'



BEDRIJFSMODEL 'KORTE KETENS'



BEDRIJFSMODEL 'PROEFTUIN'



Ruimtelijke perspectieven

Team

*Strootman Landschapsarchitecten,
Natuurlijke Zaken, Van Hall
Larenstein, Wageningen Economic
Research*

Locatie

Laag Holland (Nederland)

GROENBLAUW NETWERK ALS EEN KLIMAATROBUUSTE ONDERLEGGER



ECOLOGISCHE VERBINDINGEN DOORHEEN HET BEBOUWDE WEEFSEL
REALISEREN



INFILTRATIE EN BUFFERING VOOROP

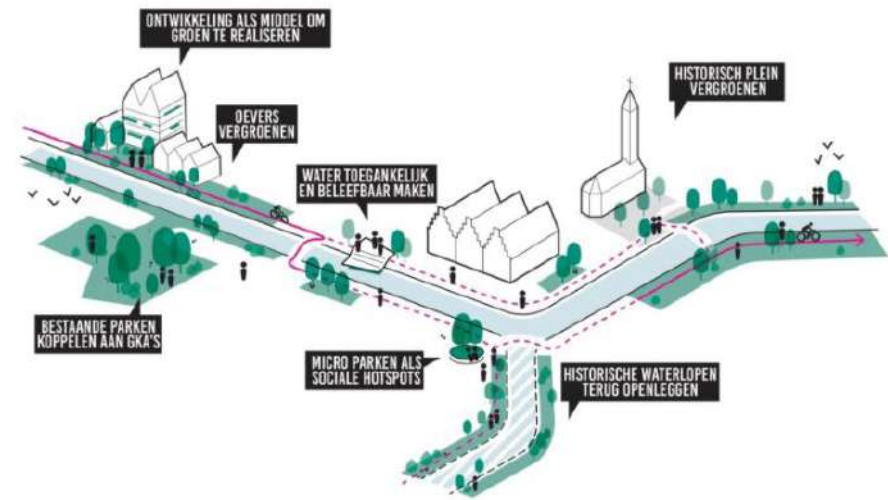
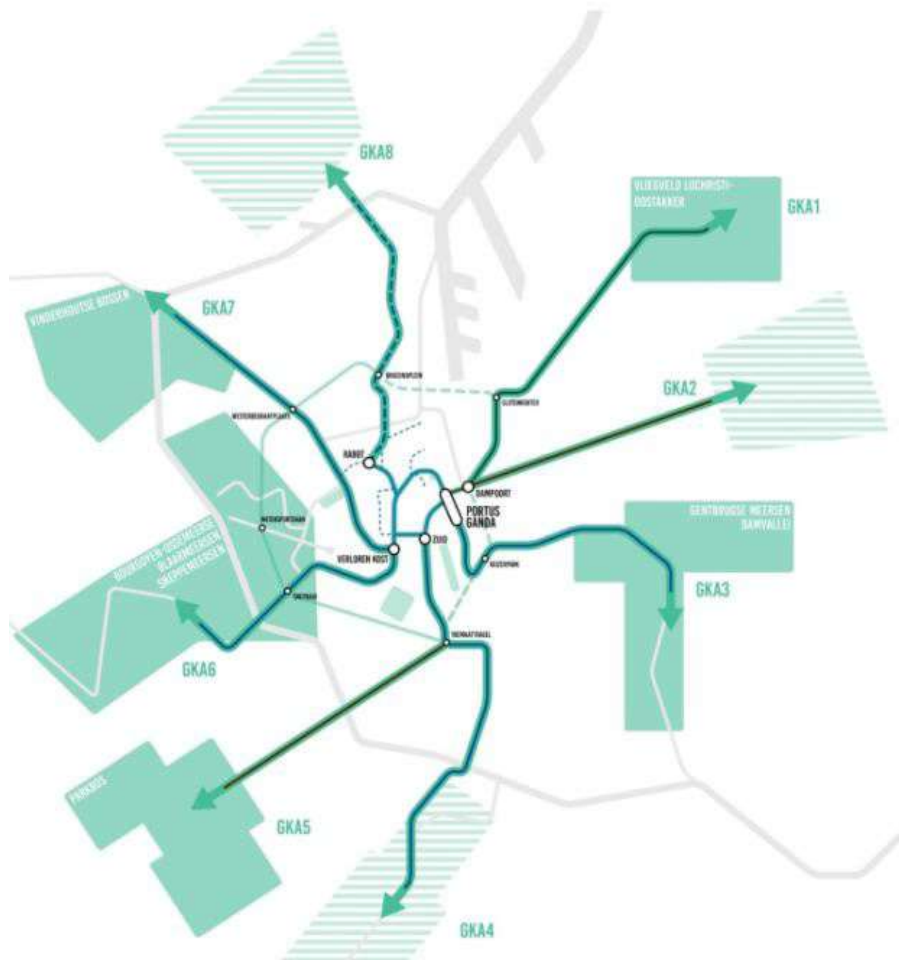


STIMULEREN VAN DUBBELGEBRUIK VAN DE OPEN RUIMTE



ONTHARDEN ALS REFLEX

GROENBLAUW NETWERK ALS EEN KLIMAATROBUUSTE ONDERLEGGER



Groenklimaatassen

Team

Plus office architects, Witteveen +
Bos, OSA, Delva landscape

Locatie

Gent

GROENBLAUW NETWERK ALS EEN KLIMAATROBUUSTE ONDERLEGGER



Kettingplein

Team

Omgeving, De Urbanisten

Locatie

Gent

GROENBLAUW NETWERK ALS EEN KLIMAATROBUUSTE ONDERLEGGER

Laat je sorghum ontleden op voederwaarde voor Antwerpse sorghumtelers



- Je bent landbouwer in de provincie Antwerpen
- Je teelt of vervoedert sorghum
- De sorghum kan apart bemonsterd worden (apart ingekuuld of in zichtbare laag in de kuil)



- Sorghum biedt voordelen in de **teeltrotatie** en heeft potentieel als **droogtetolerant** voedergras
- **Kennis** rond de teelt en vervoederen van in onze regio geteelde sorghum is nog beperkt
- Verzamelde gegevens over **voederwaarde** van sorghum zijn een meerwaarde
- **Uitwisseling** van kennis en ervaringen zijn een plus



Meld je aan voor 'voederwaarde sorghum' via mail info@hooibeekhoeve.be of telefonisch op 014 85 27 07. Geef je bedrijfsnaam, adres, telefoonnummer en/of mailadres op. Wij contacteren je voor de staalname.



Provincie
Antwerpen
HOOIBEKHOEVE



met steun van 'Subsidiekorf Landbouw'
van de Provincie Antwerpen



{Beek.Boer.Bodem}

Locatie

Herentals, Kasterlee, Lille en
Vorselaar

3.2 BELEIDSKADER WONEN/VERDICHTING



Demografische tendenzen



BEVOLKING HERENTALS

WAARGENOMEN BEVOLKINGSGROEI

BEVOLKING 2020

28.308

INWONERS

12.712

HUISHOUDENS

GROEIPERCENTAGE 2000 TOT 2020

+ 11%

INWONERS

+ 24%

HUISHOUDENS

BEVOLKINGSPROGNOSSES

BEVOLKING 2040

30.673

INWONERS

14.296

HUISHOUDENS

GROEIPERCENTAGE 2020 TOT 2040

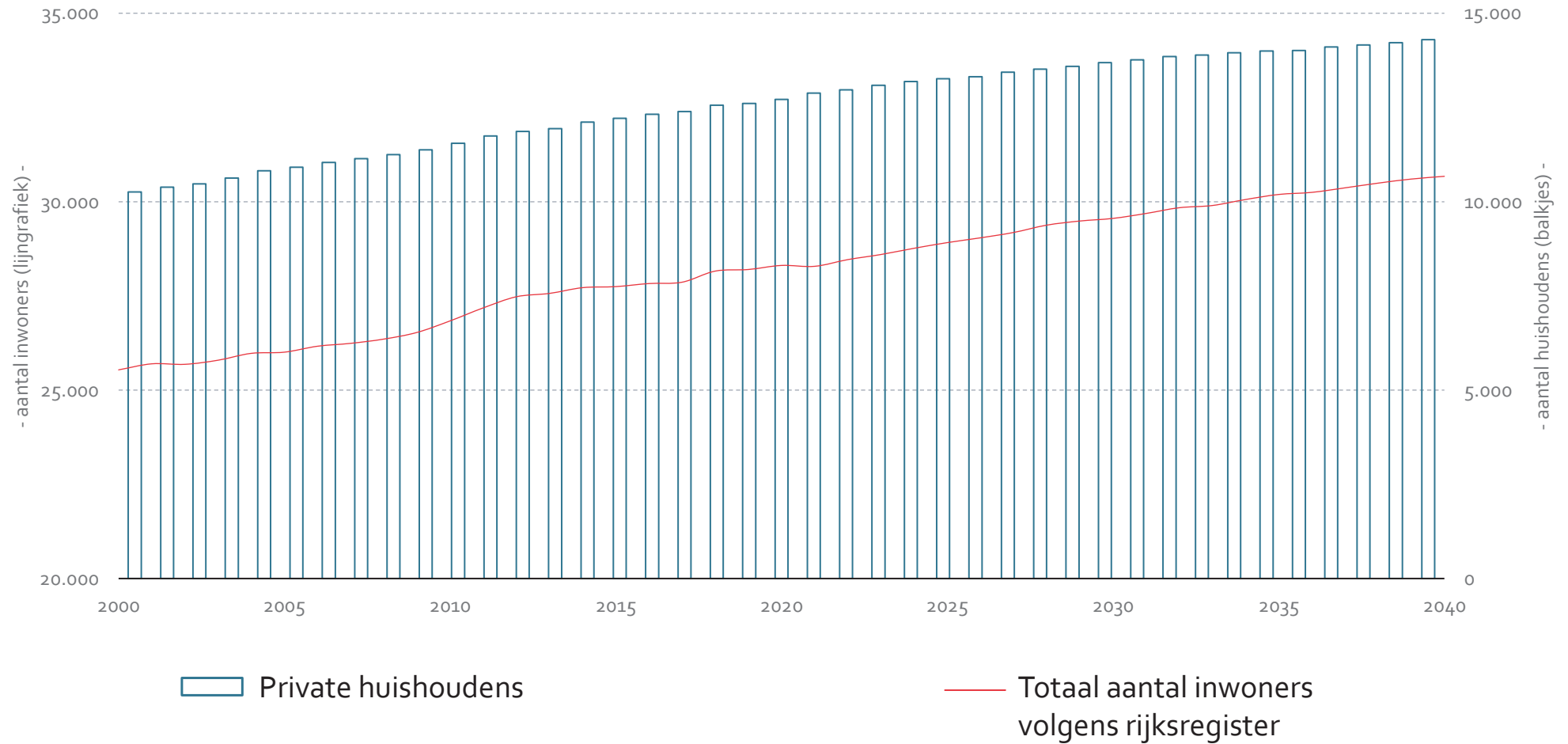
+ 8%

INWONERS

+ 13 %

HUISHOUDENS

BEVOLKINGSVOORUITZICHTEN



Woningregio Neteland

Inwoners

2020	69.312
2040	73.302

Groei	3.990
-------	-------

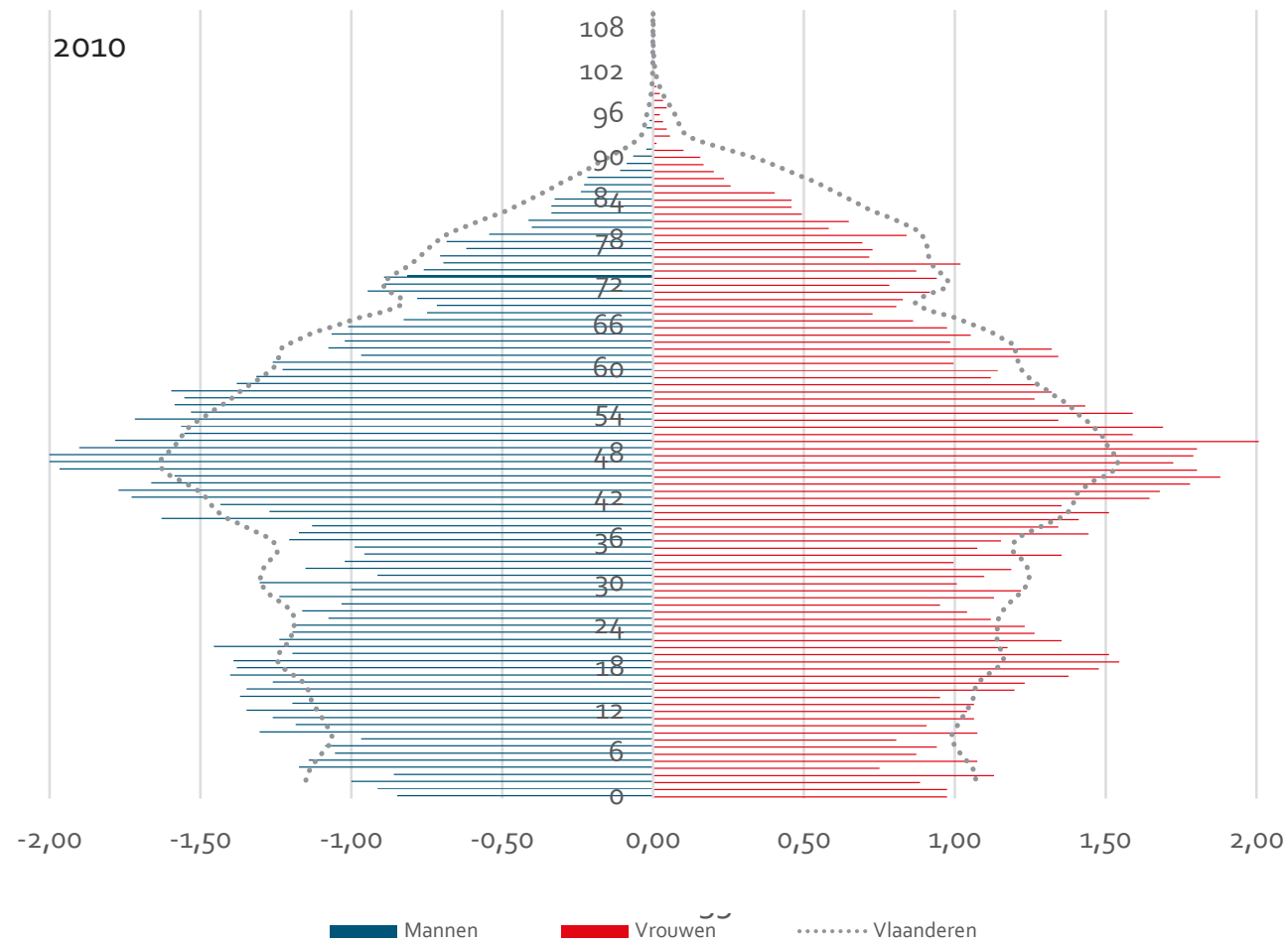
Huishoudens

2020	30.296
2040	33.536

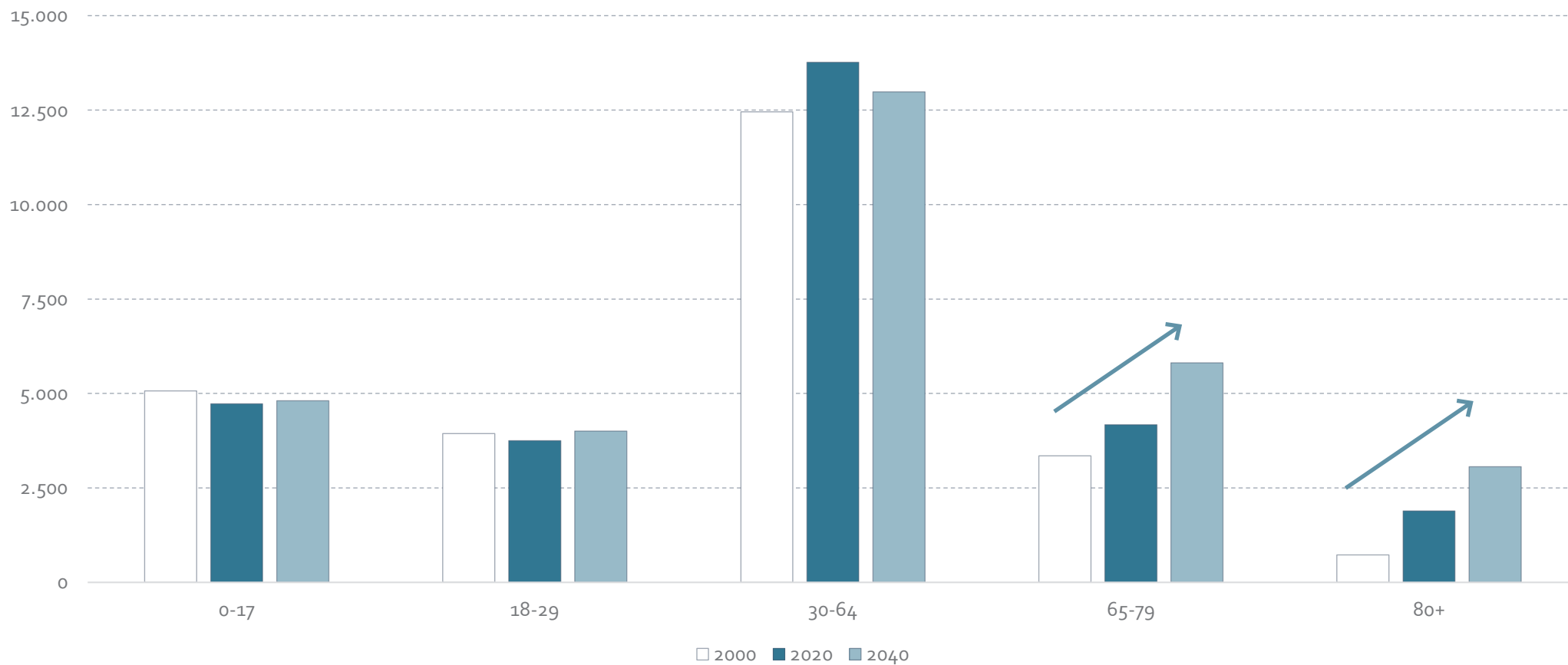
Groei	3.240
-------	-------



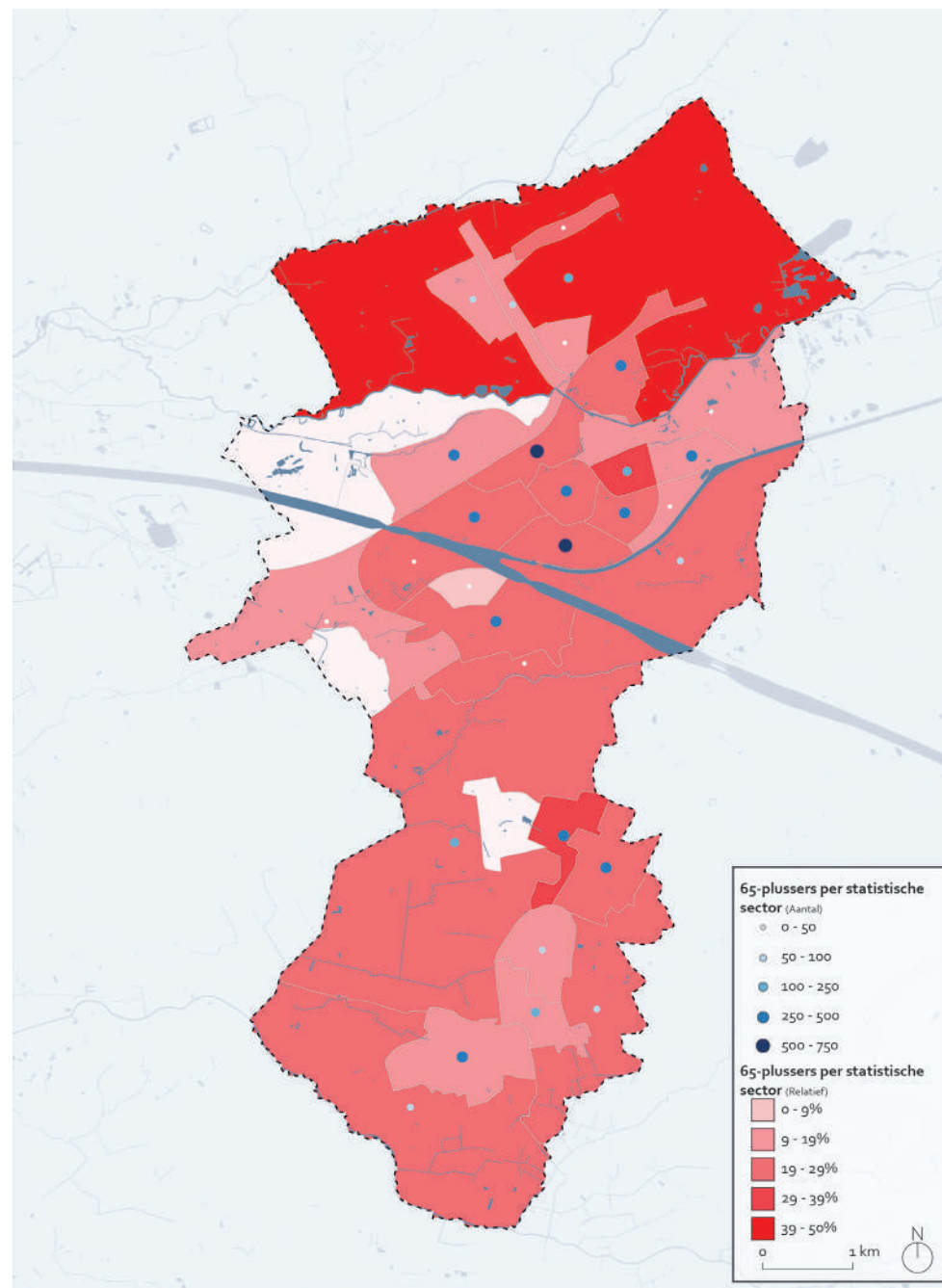
BEVOLKINGSPIRAMIDE



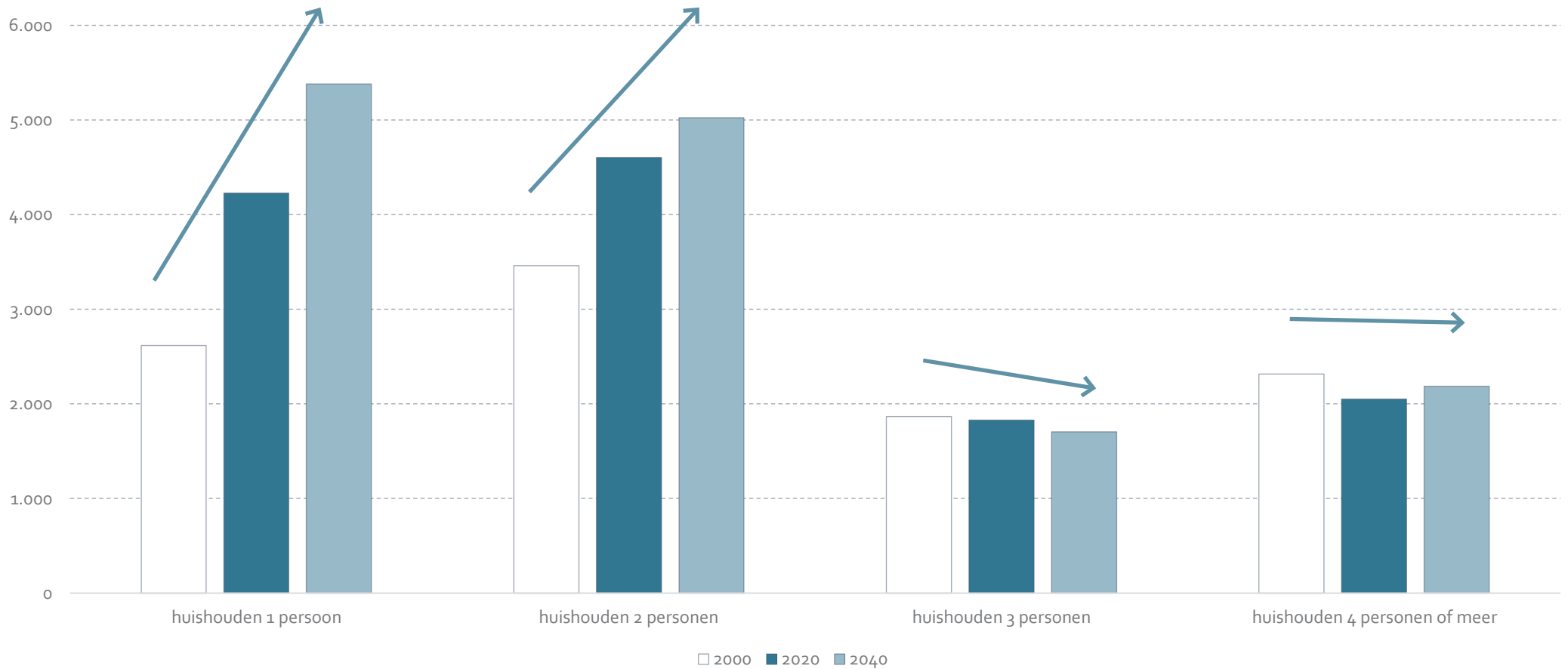
VERGRIJZING - VERZILVERING



RUIMTELIJKE SPREIDING VERGRIJZING



GEZINSVERDUNNING



Gezinsverdunning leidt tot veelvoud van woningen op hergebruikte ruimte

25-10-2019

Verouderd woningenbestand past zich gestaag aan

Globaal heeft Vlaanderen een verouderd woningenbestand. 84 % van de woningen werd gebouwd voor 1991. De grootte van die woningen is steeds minder aangepast aan de huishoudens van vandaag. Er is immers sprake van gezinsverdunning. Terwijl nieuwe, compacte woonprojecten een weerspiegeling zijn van die maatschappelijke trend, zijn oudere woningen vaak te groot. Gezinsverdunning is een belangrijke driver in gunstige ruimtelijke trends: steeds meer nieuwbouwprojecten worden gerealiseerd op bestaande sites en bieden ruimte aan meer dan dubbel zoveel compacte wooneenheden. Meest in het oog springende evolutie is de verappartementisering in dorpskernen en in centra over heel Vlaanderen.

VERGRIJZING VEREENZAAMT



HOME / REACTIE / INZICHT / DE VERGRIJZING: EEN MAATSCHAPPELIJKE UITDAGING

Deel via
✉ 📧 📧 📧 📧 📧

De vergrijzing: een maatschappelijke uitdaging

31 May 2017

Het is een term die de laatste tijd veel aan bod komt in de media, maar wat is dat nu eigenlijk 'vergrijzing'? Simpel gezegd wijst de term op het toenemend aantal 65-plussers in de totale bevolking. De enorme groep babyboomers begint met pensioen te gaan. Hoe meer zielen hoe meer vreugd, zou je denken, maar het vormt toch een grote uitdaging voor onze maatschappij.

No country for old men: de vergrijzing slaat hard toe

27/12/2021 om 03:00



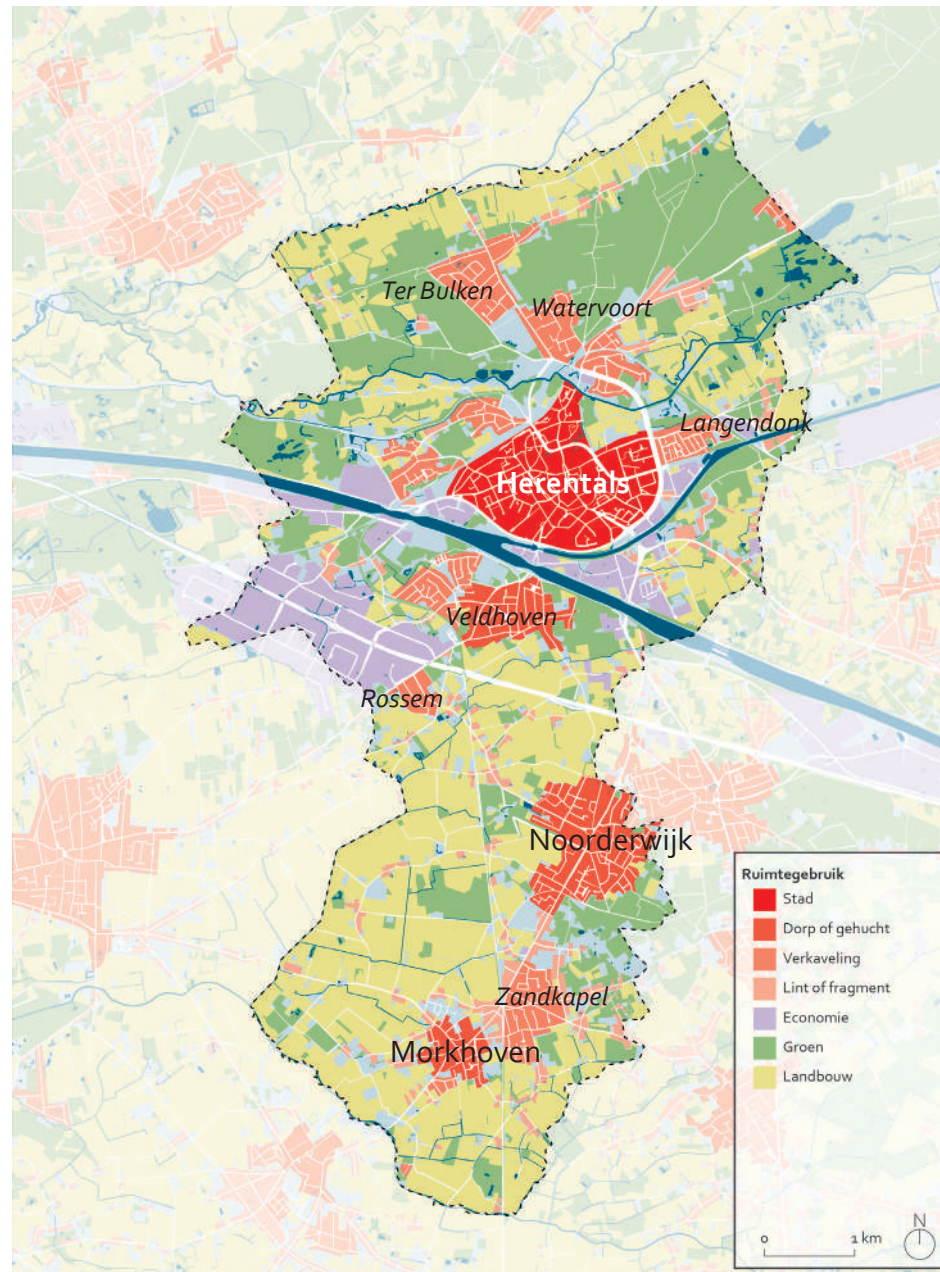
Foto: Fred Debrock

'Het is met de vergrijzing als met het klimaat. We zagen het van ver aankomen, we hebben niets voorbereid.' Bijna vier op de tien woningen zijn onaangepast. Op het platteland kwijnen bejaarden weg, nadat de laatste buurtwinkel er de deuren heeft gesloten. Valt het tij te keren?

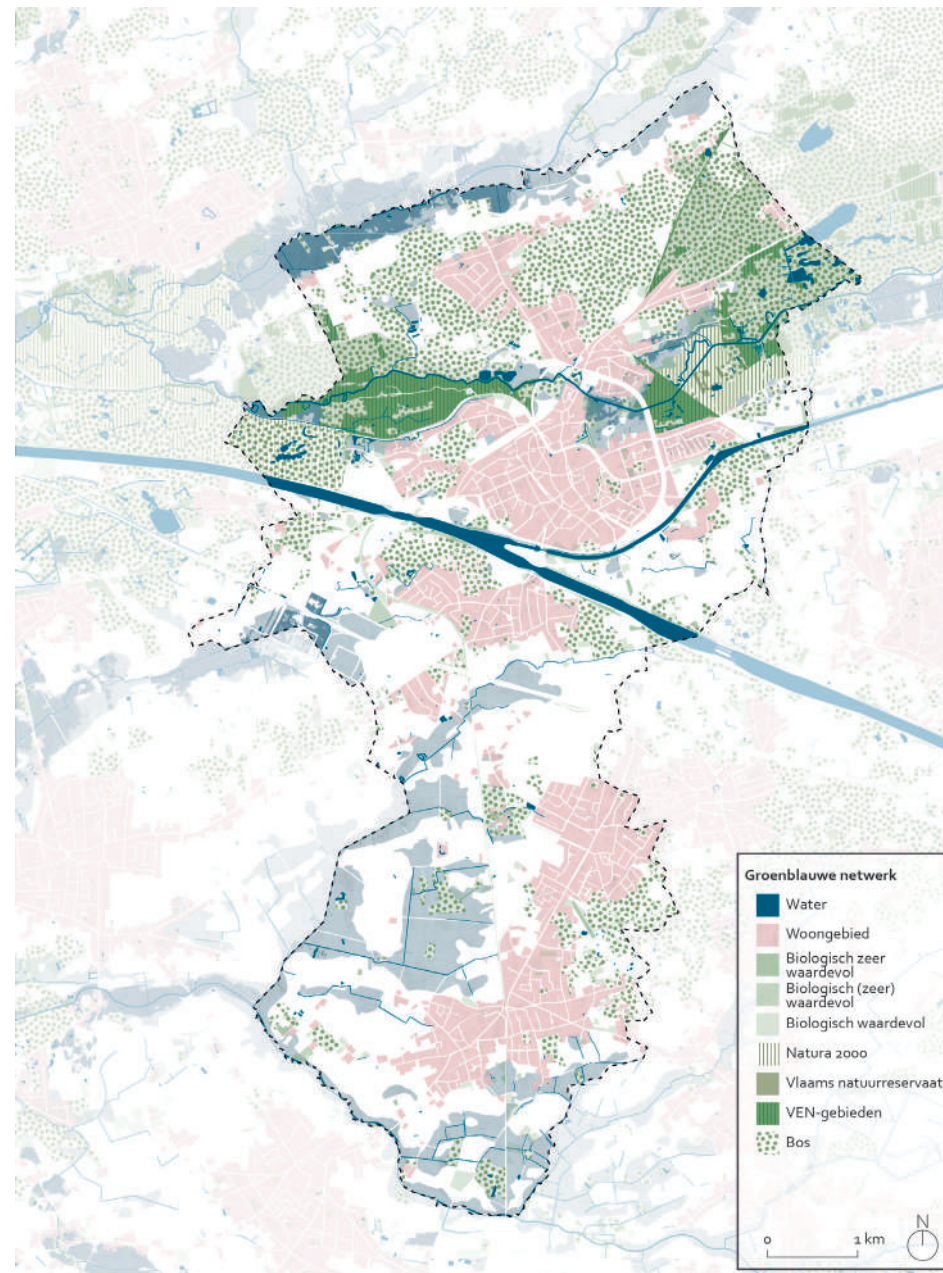
Ruimtegebruik



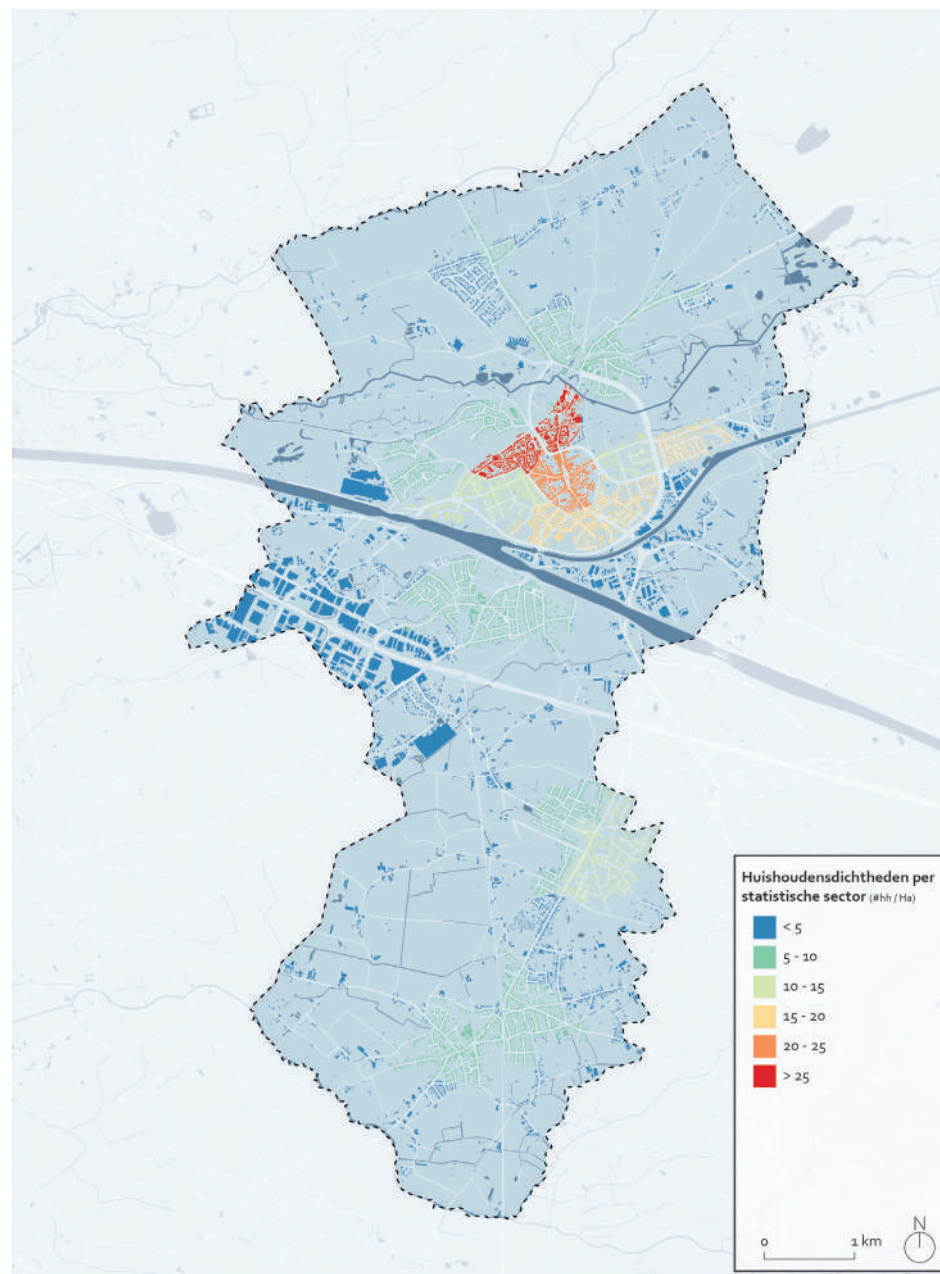
BEBOUWDE RUIMTE: KERNEN, GEHUCHTEN EN LINTEN



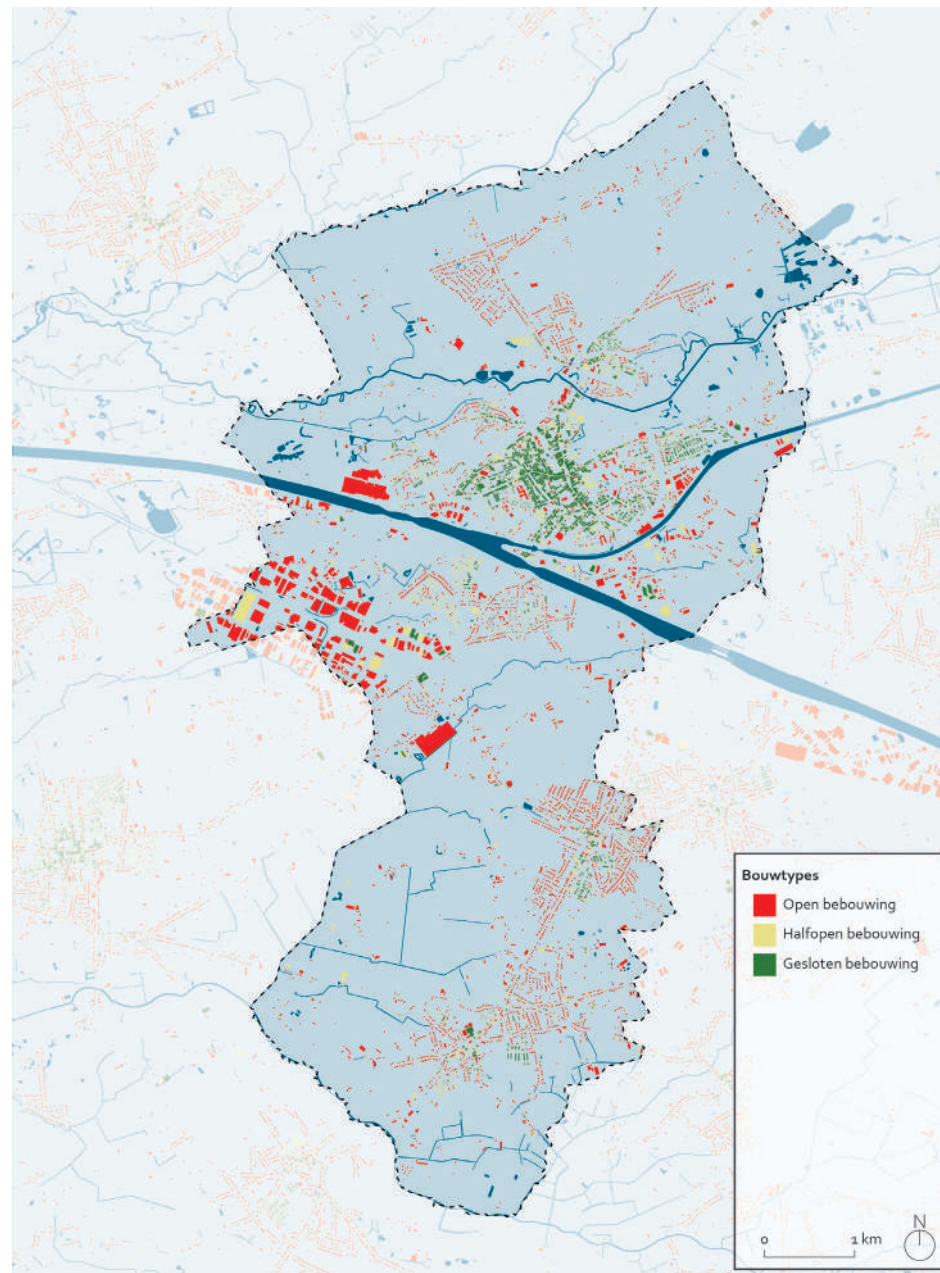
ONBEBOUWDE RUIMTE: RIVIEREN EN BEBOSTE LANDDUINEN



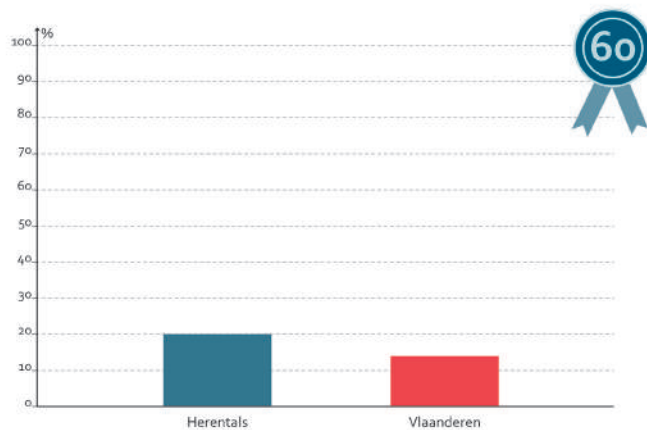
HUISHOUDENSICHTHEDEN



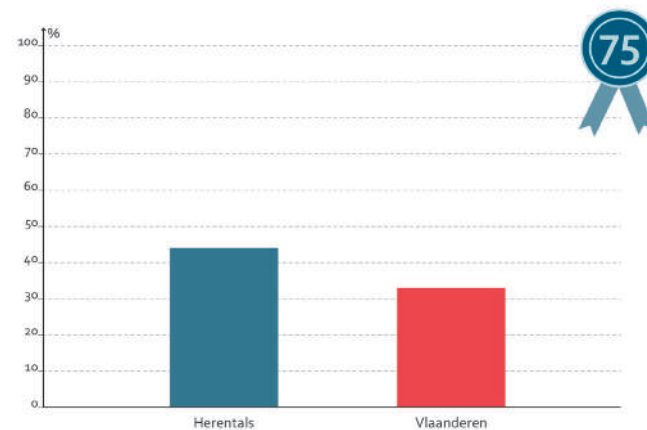
TYPE BEBOUWING



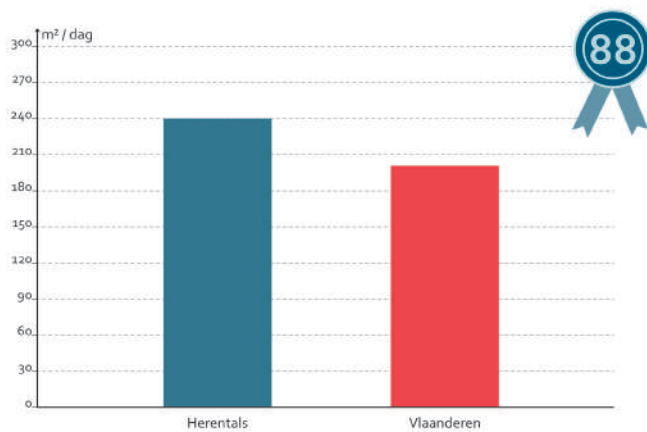
BETONRAPPORT



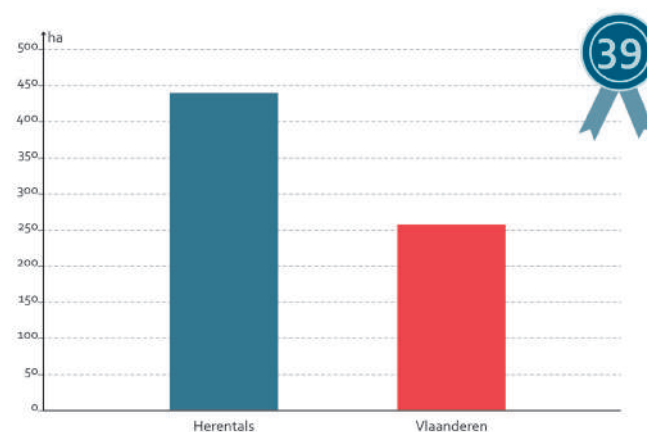
VERHARDING



RUIMTEBESLAG



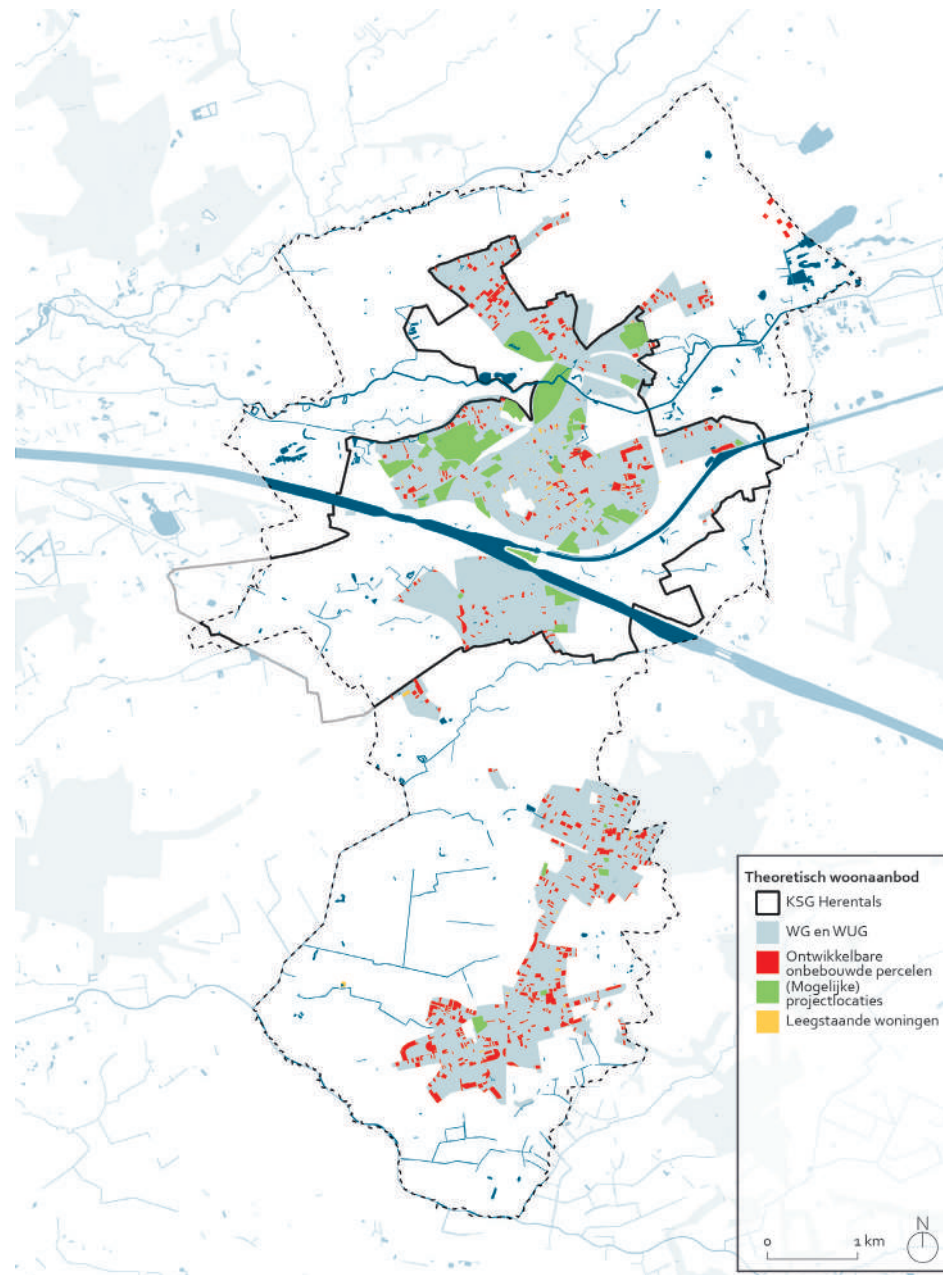
BETONSNELHEID



BESCHIKBAARHEID BOUWGROND

Bron: Natuurpunt

THEORETISCH WOONAANBOD HERENTALS



BETONSNELHEID IS TE HOOG

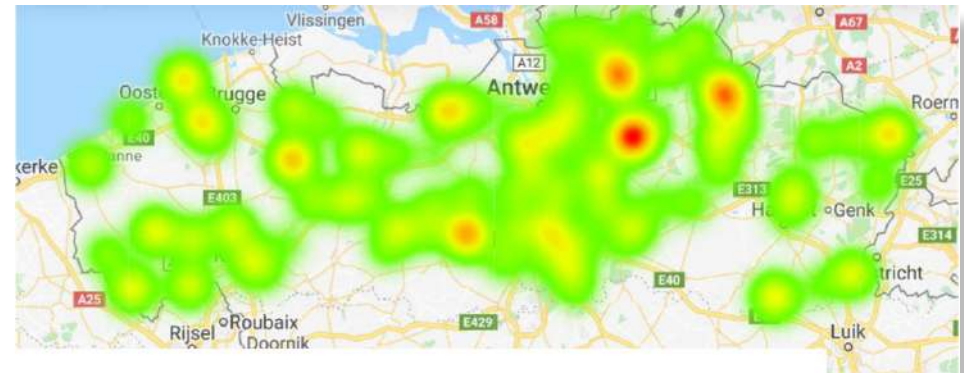
Resterende open ruimte dreigt lang voor 2040 te zijn volgebouwd

Experts slaken noodkreet: “Betonstop doet Vlaanderen sneller volbouwen”



© BELGA

Als de ‘betonsnelheid’ even hoog blijft als vandaag, zullen bepaalde gemeenten binnen enkele jaren al hun bebouwbare oppervlakte hebben volgebouwd. Lang voor de betonstop die de Vlaamse regering uitriep tegen 2040, dus. “Als Vlaanderen geen strenge criteria vastlegt, dreigt iedereen gewoon voort te bouwen”, waarschuwt



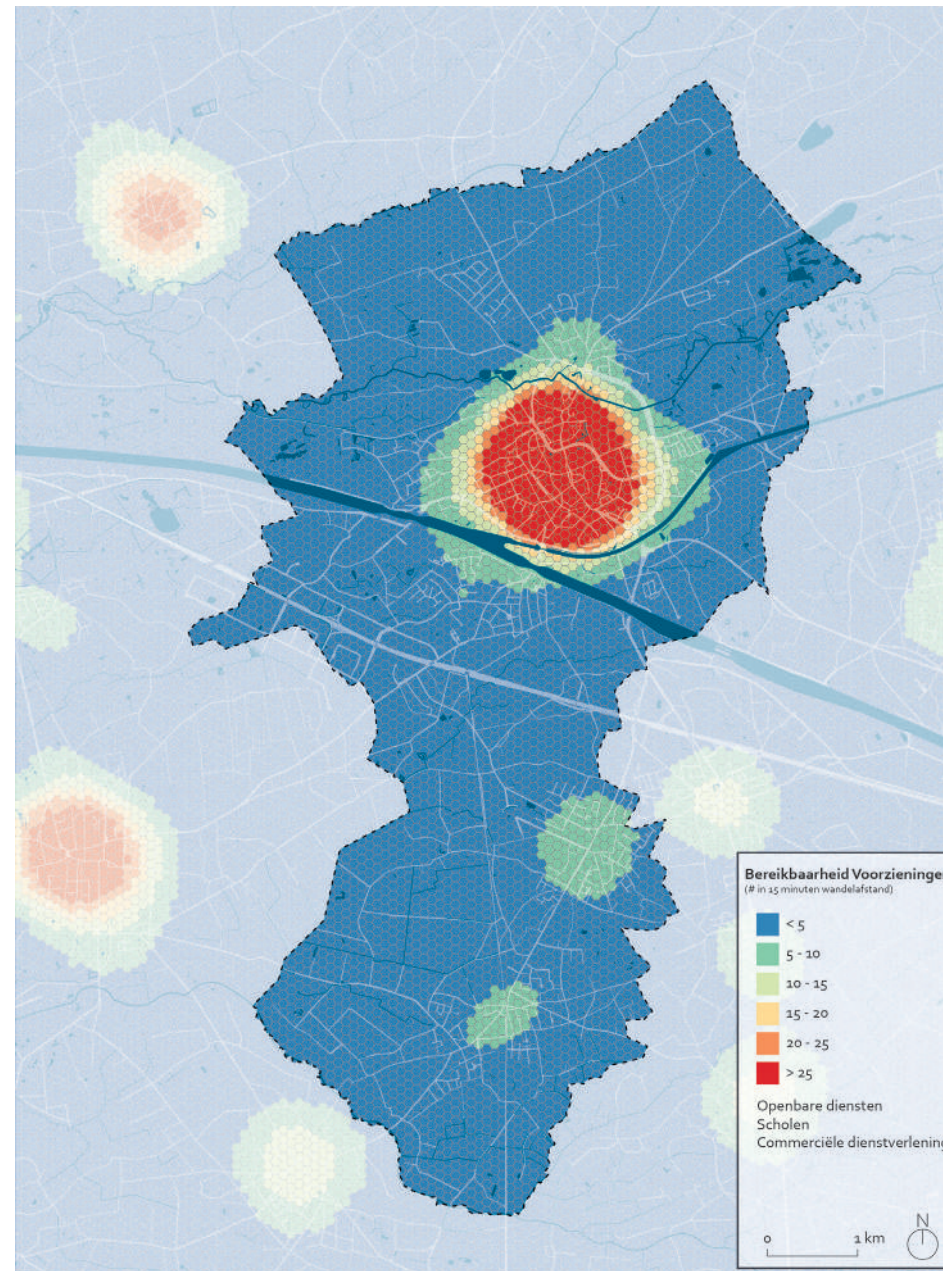
Vlaamingen op "Jij Kiest" spreken duidelijke taal: "Betonstop? Liever vandaag dan morgen!"

Vlaamingen op jijkiest.be vinden dat er te veel gebouwd wordt in Vlaanderen. Verkavelingen op plaatsen waar voorheen natuurgebieden waren, torenhoge appartementsblokken, ... Dit alles vaak ten koste van de schaarse open ruimte. Indieners vragen om een betonstop, zodat de weinige open ruimte die ons nog rest, niet voorgoed verdwijnt.

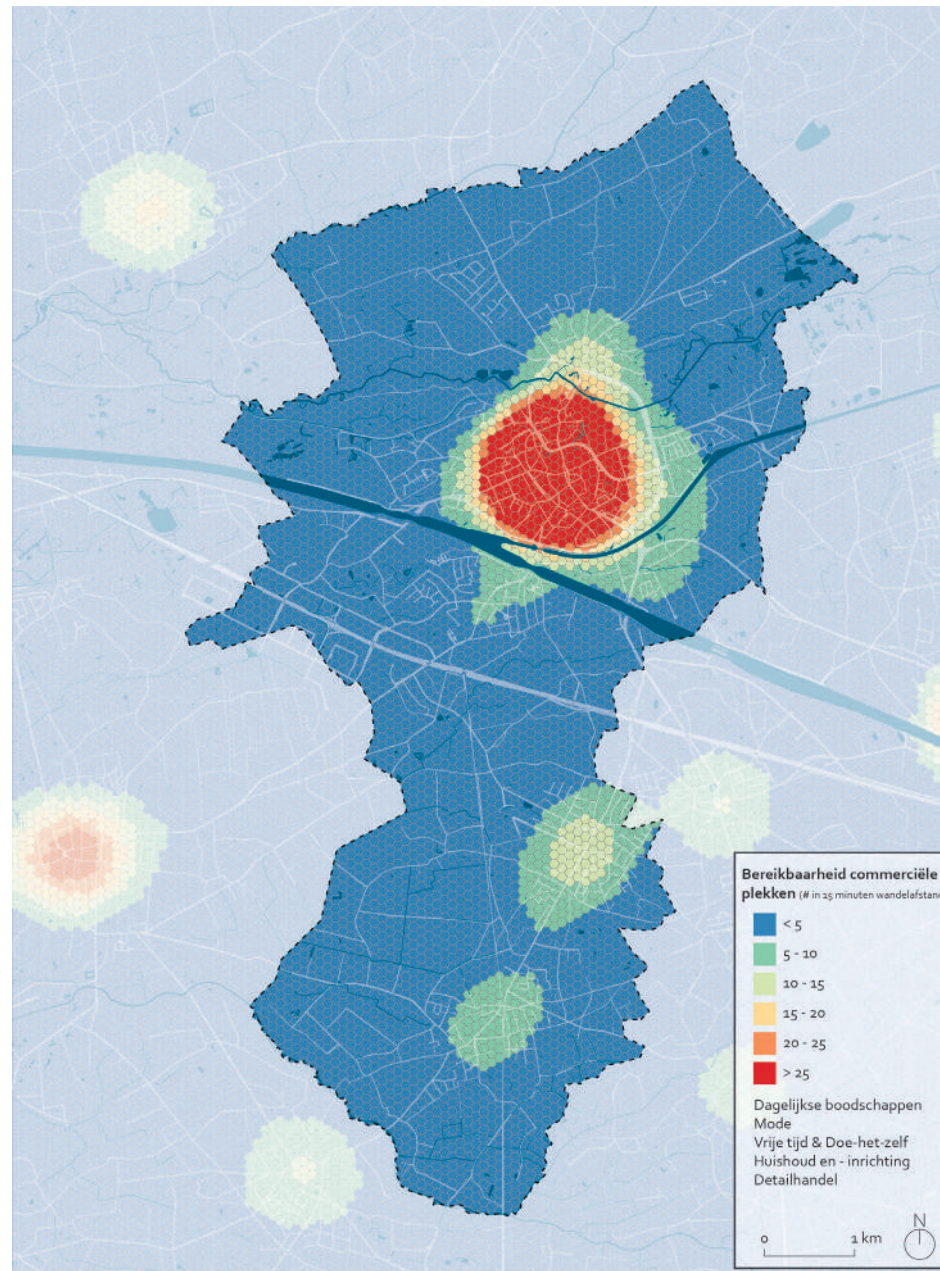
Voorzieningen en bereikbaarheid



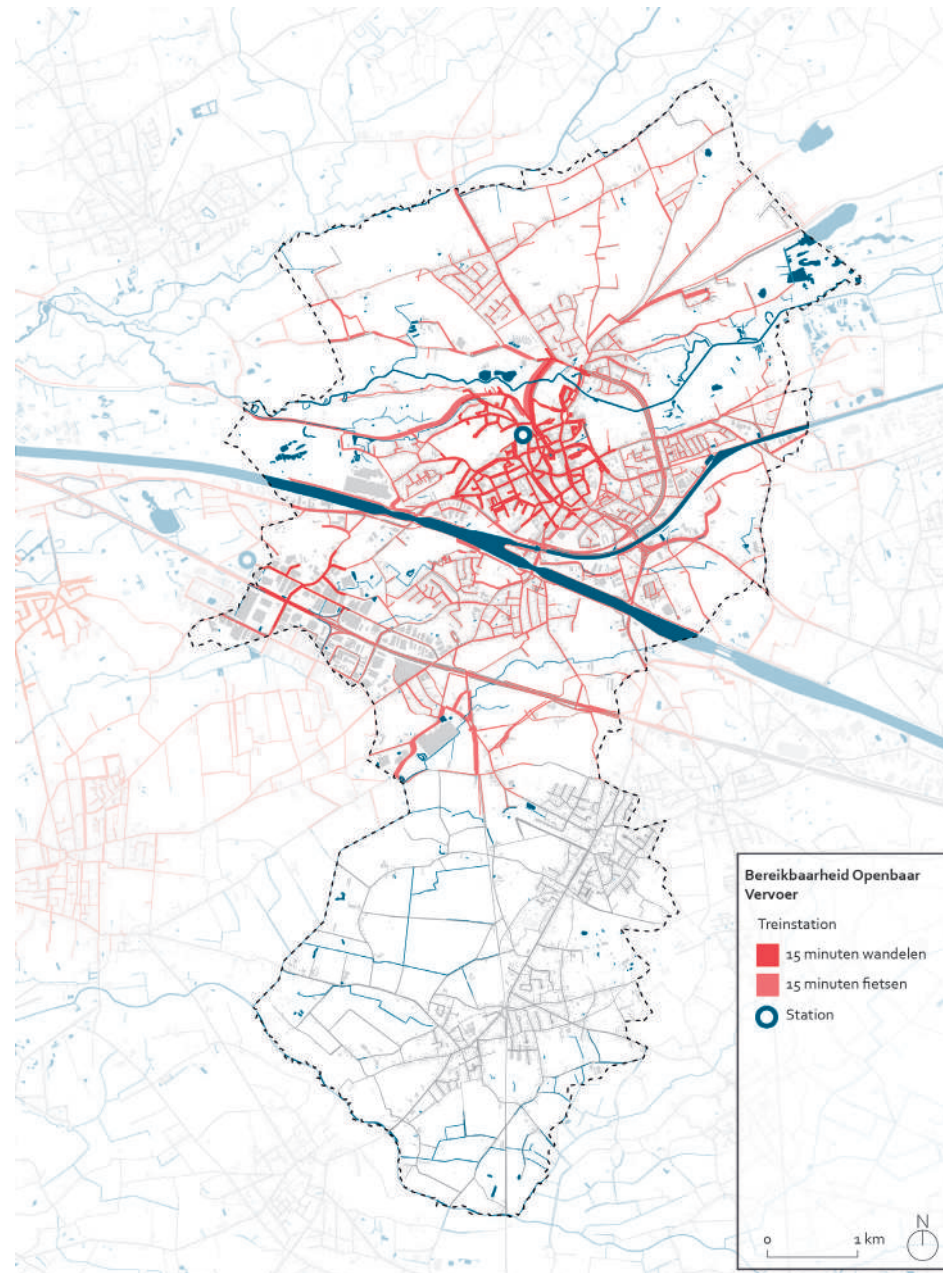
GEMEENTELIJKE VOORZIENINGEN



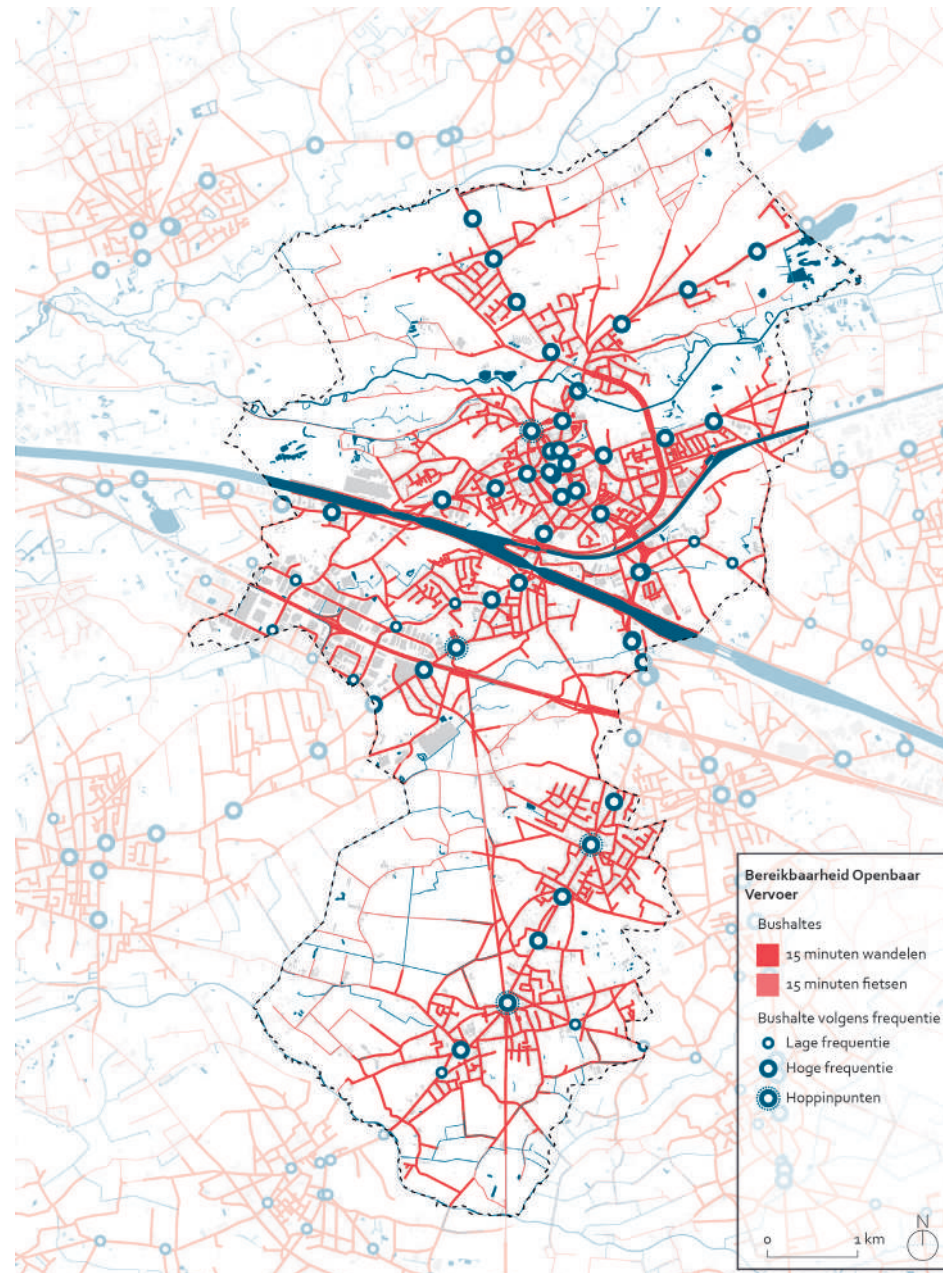
COMMERCIËLE FUNCTIES



BEREIKBAARHEID TREINSTATION



BEREIKBAARHEID BUSHALTES



BOUWEN MOET OP DE JUISTE PLAATS

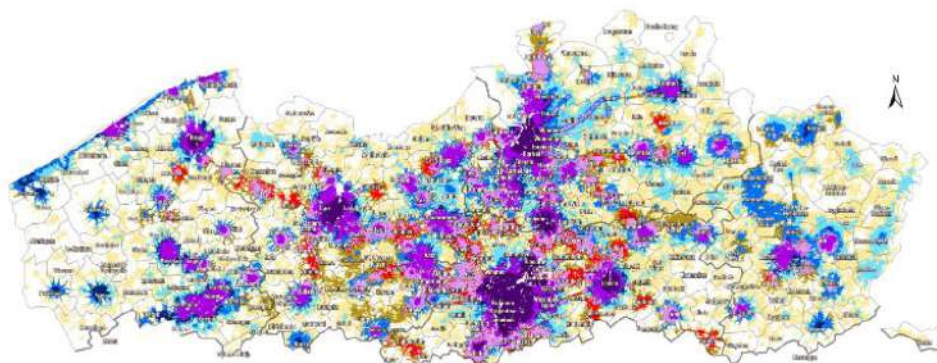
BETONSTOP

Helft bouwgrond is zeer slecht gelegen

6 februari 2017 Maxie Eckert en Tom Ysebaert

36.000 hectare grond voor wonen of werken is alleen met de auto te bereiken. Nochtans is er voldoende goed ontsloten bouwgrond om bevolkingsgroei tot 2050 op te vangen. Dat vereist dan wel cultuuromslag.

IN KAART: ZOOM IN EN VERSLEEP DE KAART OM UW REGIO TE BEKIJKEN



0 5 10 20 km

Bron: VITO



OPINIE Verdichting? Ja, maar dat moet meer zijn dan "appartementisering" alleen

vr 09 aug 2018 15:30



Als we open ruimte willen vrijwaren, moeten we aan verdichting doen. Alleen moet dat op een andere manier gebeuren in steden en in dorpen. Ook lintbebouwing moeten we dringend een halt toe roepen. Dat zegt CEO Gaëtan Hannecart van Matexi.

Ambities en referenties

VOORZIENINGEN ALS DRAGER



ONTWIKKELINGEN KOPPELEN AAN VOORZIENINGEN EN ZORG



ONTWIKKELINGSDRUK GEBRUIKEN ALS HEFBOOM TOT VERHOGEN RUIMTELIJKE KWALITEIT

- BEHOUD KLEINSCHALIGHEID STADSWEEFSEL EN DORPEN
- VERGROENEN BEBOUWD WEEFSEL
- GEDIFFERENTIEËRD AANBOD CREËREN
- OPTIMALISEREN BESTAAND RUIMTEBESLAG



WONINGNOOD HERENTALS IN REGIONAAL PERSPECTIEF PLAATSEN

- WONINGNOOD REGIO NETELAND IN KAART BRENGEN
- INTERGEMEENTELIJK OVERLEG
- WELKE ROL/AANDEEL VANGT HERENTALS OP?



TOEKOMSTPERSPECTIEVEN OP MAAT VAN ELKE KERN

- GROEIKERN HERENTALS
- KERNVERSTERKING/TRANSFORMATIEOPGAVES IN OVERIGE KERNEN

VOORZIENINGEN ALS DRAGER



Midden - BMT site

Team

Bulk Architecten, BUUR, ARA

Locatie

Boechout

TOEKOMSTGERICHT EN INCLUSIEF WONEN



ONTWIKKELEN VOLGENS DEMOGRAFISCHE UITDAGINGEN

- FLEXIBELERE WOONVORMEN (AANPASBAAR, LEVENSBESTENDIG)
- WOONVORMEN MET COLLECTIEVE COMPONENT
- SOCIALE MIX (LEEFTIJD, HERKOMST, SOCIOECONOMISCHE SITUATIE)
- BETAALBAARHEID
- COMPACTE WOONEENHEDEN MET (PRIVATE) TUIN



DUBBEL DUURZAAM BOUWEN

- TOEPASSEN BOUWTECHNISCHE DUURZAAMHEIDSNORMEN
- BOUWEN OP DE JUISTE LOCATIE (PLAATS - & KNOOPWAARDE)

TOEKOMSTGERICHT EN INCLUSIEF WONEN



**Betaalbaar wonen:
14 sociale wooneenheden**

Team

Puls architecten

Locatie

Wulpen

TOEKOMSTGERICHT EN INCLUSIEF WONEN



De Living Antwerpen

Team

*Polygoon Architectuur, ROOILIJN
architectuur, Steenmeijer architecten*

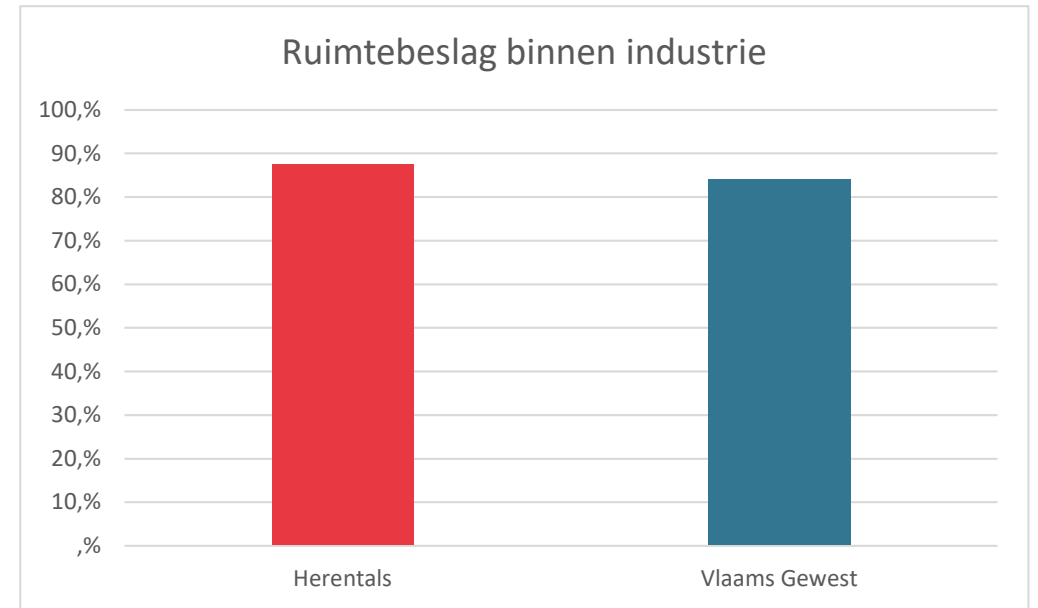
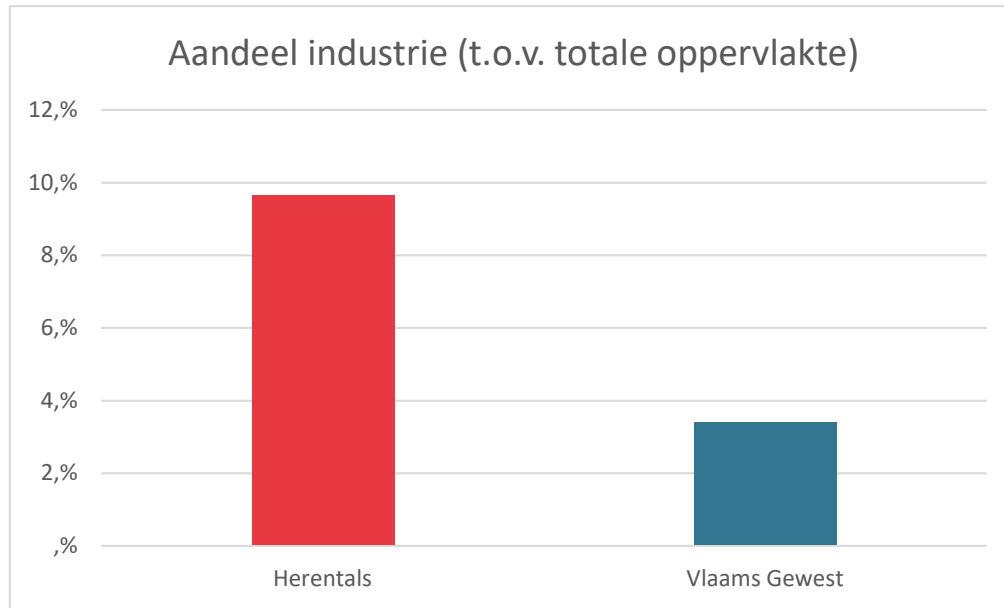
Locatie

Deurne

Economische ontwikkelingen



RUIMTEBEHOEFTE BEDRIJVGIGHEID



GEBREK AAN BEELDKWALITEIT OP BEDRIJVENTERREINEN

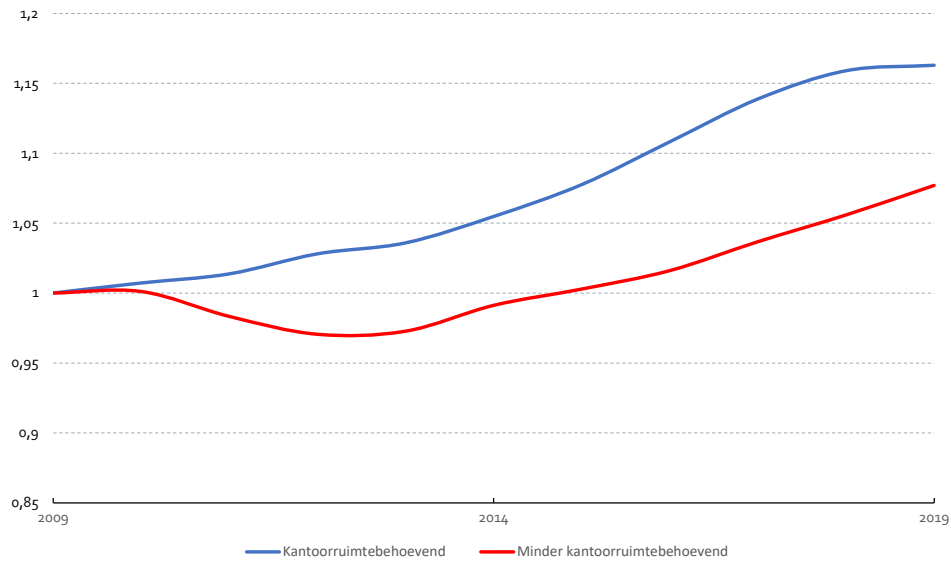


Wolfstee - Klein Gent

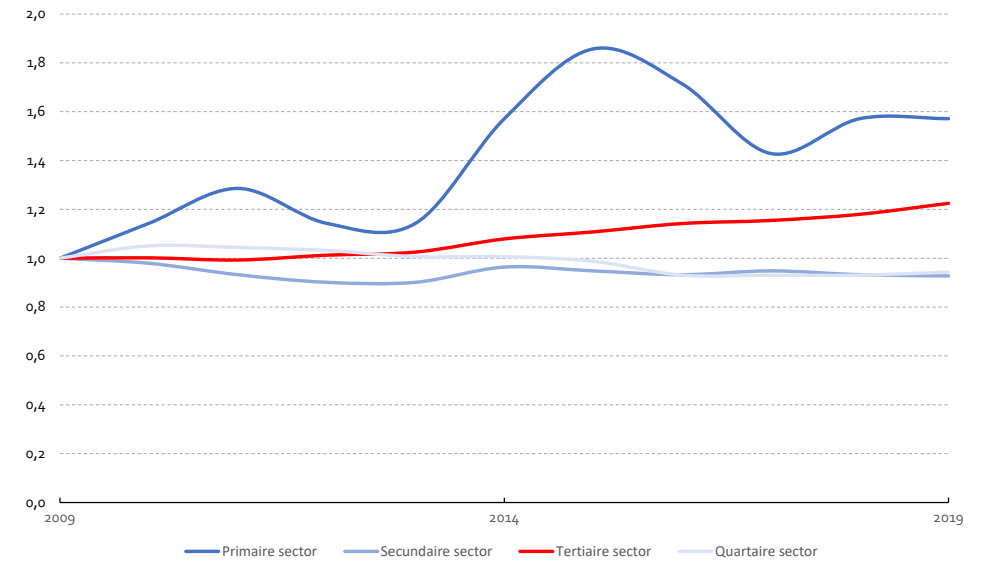


Hannekenshoek

VERHOOGDE VRAAG NAAR KANTOORRUIMTE



Groeivoet aantal vestigingen naar kantoorbehoefte (tertiaire sector) (Kempen)



Groeivoet aantal vestigingen per sector (Herentals) (t.o.v. 2009)

Ambities en referenties

OPTIMALISEREN RUIMTELIJK RENDEMENT OP BEDRIJVENTERREINEN



STIMULEREN VERWEVEN, VERMENGEN, STAPELEN, DELEN, ... VAN
FUNCTIES EN RUIMTES



HERSTRUCTUREREN EN INBREIDEN VOLGENS KANSSEN ENA



RUIMTE BIEDEN AAN KANTOORACHTIGEN OP DOORDACHTE LOCATIES

- KWALITEITSVOL TRANSFORMEREN NAAR DIENSTENECONOMIE NABIJ DE
STADSKERN



VERBETEREN BEELDKWALITEIT EN TEGENGAAN VERROMMELING

OPTIMALISEREN RUIMTELIJK RENDEMENT OP BEDRIJVENTERREINEN



Ryhove fabrieksgebouw

Team

TRANS architectuur stedenbouw

Locatie

Gent

3.3 BELEIDSKADER MOBILITEIT

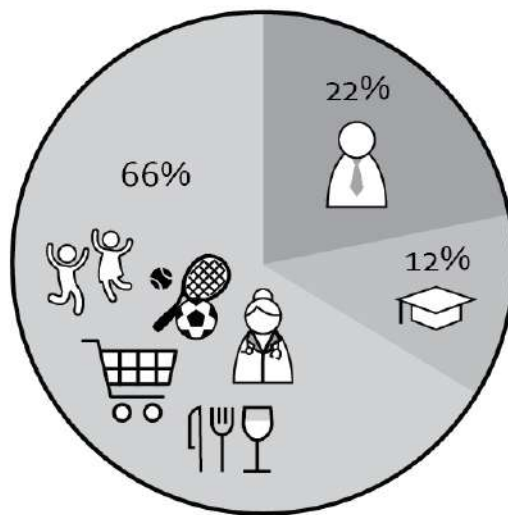


Verplaatsingsgedrag



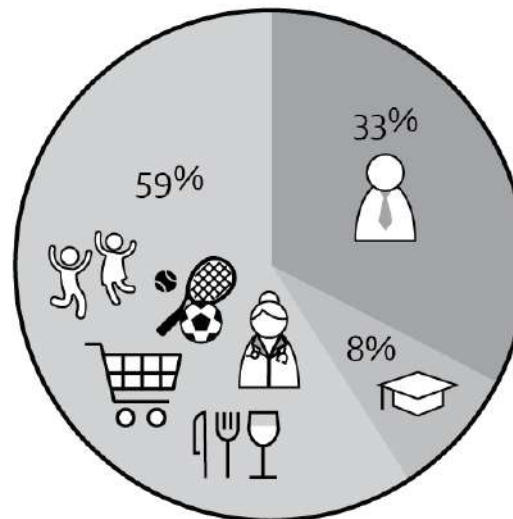
Naar waar gaat dat verkeer?

Motief verplaatsingen
binnen Herentals



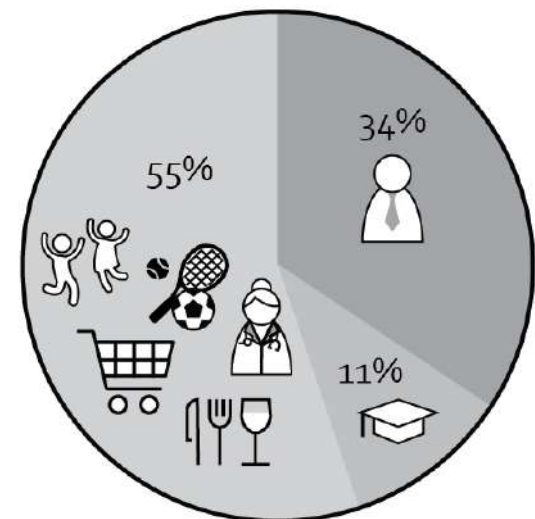
■ Werk
■ School
■ Andere

Motief verplaatsingen
vanuit Herentals



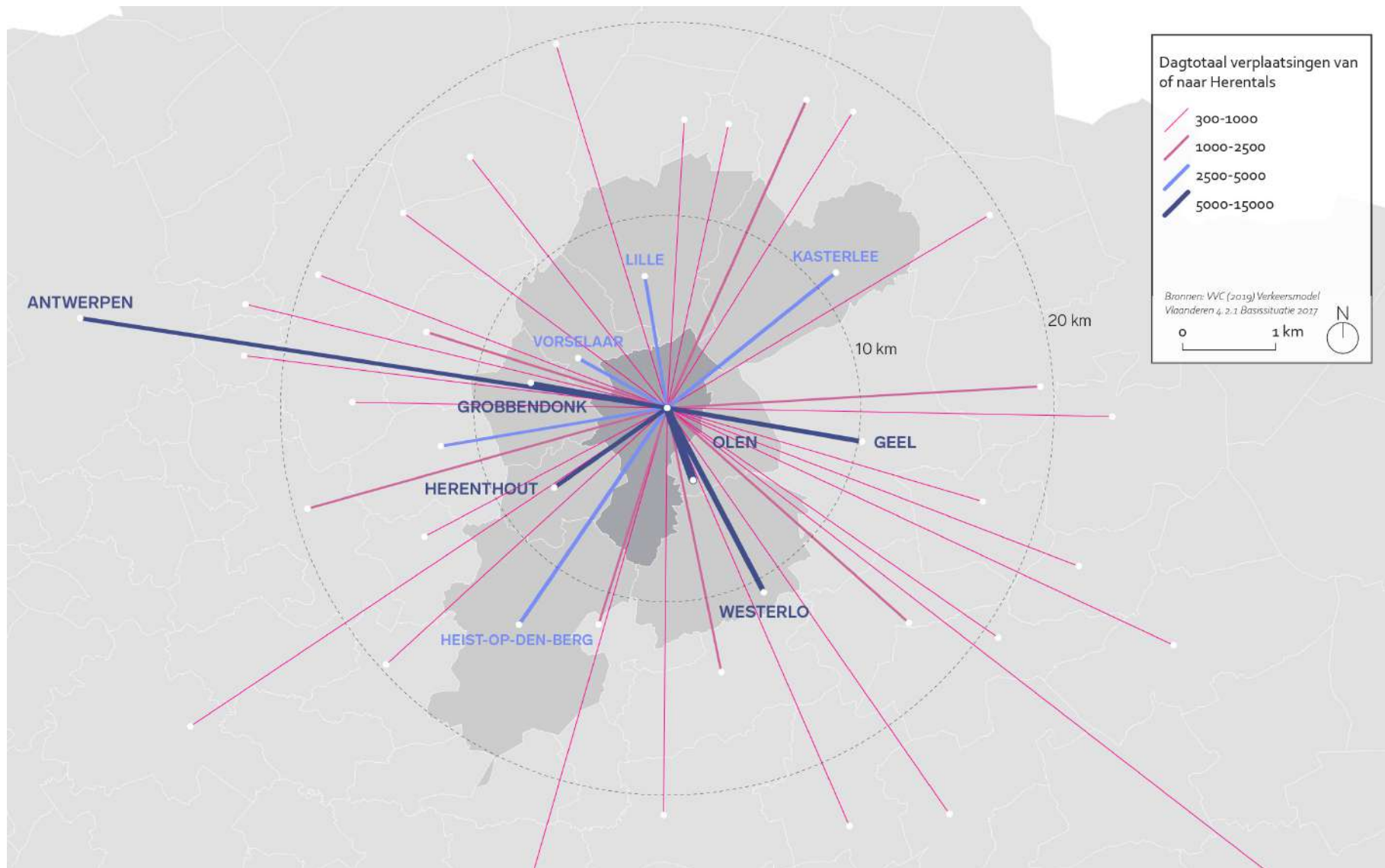
■ Werk
■ School
■ Andere

Motief verplaatsingen
naar Herentals



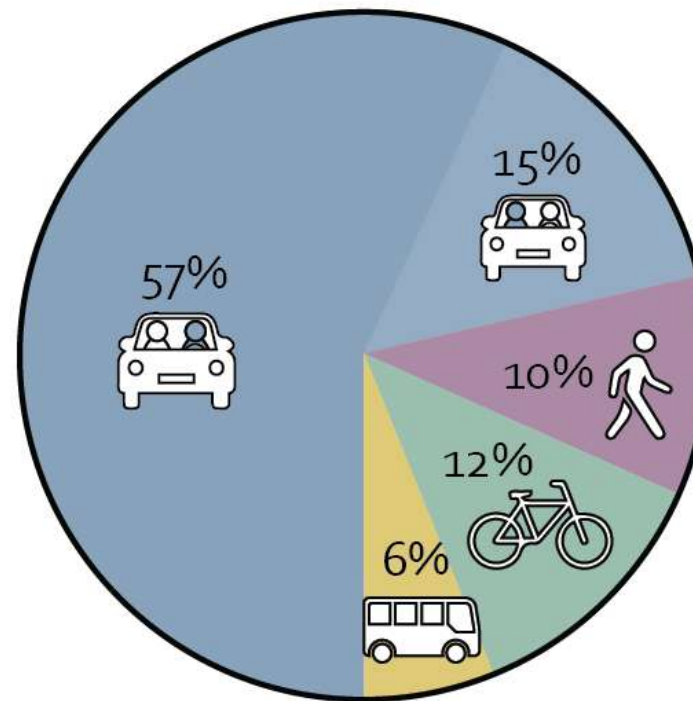
■ Werk
■ School
■ Andere

Naar waar gaat dat verkeer?



Hoe gebeuren die verplaatsingen?

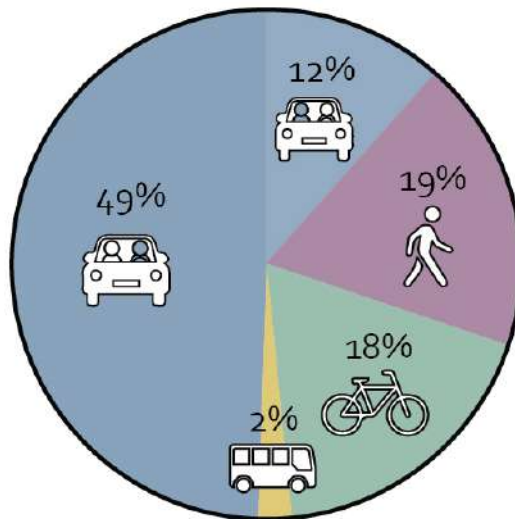
Modus verplaatsingen
totaal



Bestuurder	Fiets
Passagier	OV
Te voet	

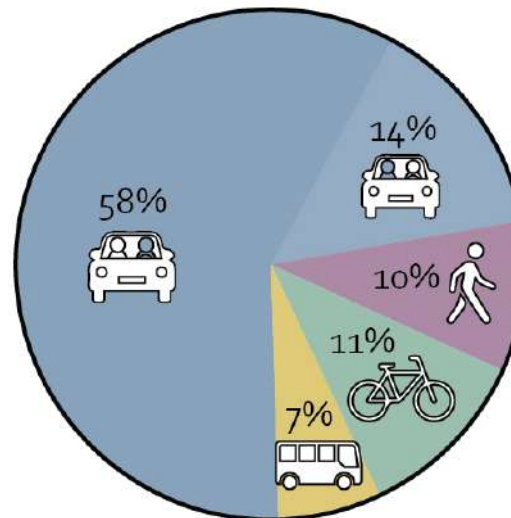
Hoe gebeuren die verplaatsingen?

Modus verplaatsingen
binnen Herentals



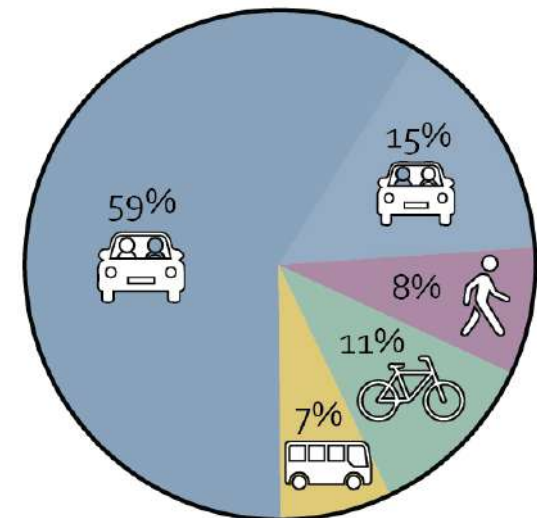
Bestuurder
Passagier
Te voet
Fiets
OV

Modus verplaatsingen
vanuit Herentals



Bestuurder
Passagier
Te voet
Fiets
OV

Modus verplaatsingen
naar Herentals

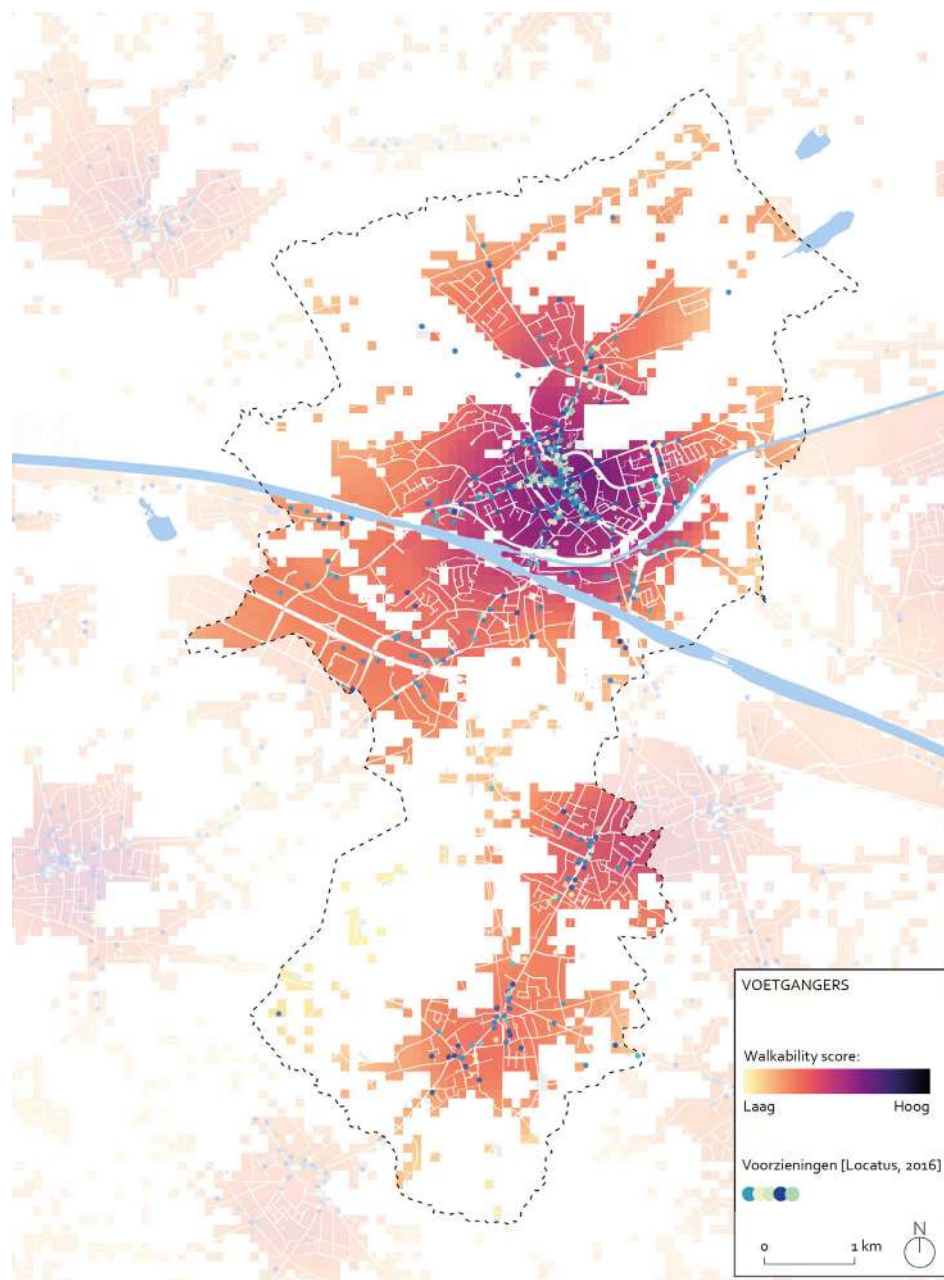


Bestuurder
Passagier
Te voet
Fiets
OV

Beleving per weggebruiker

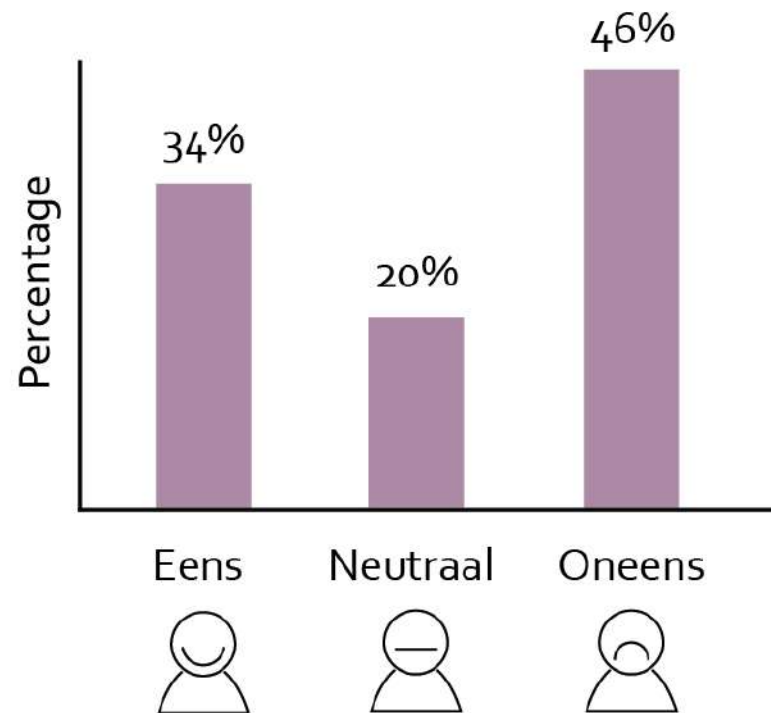


Voetgangers: walkability

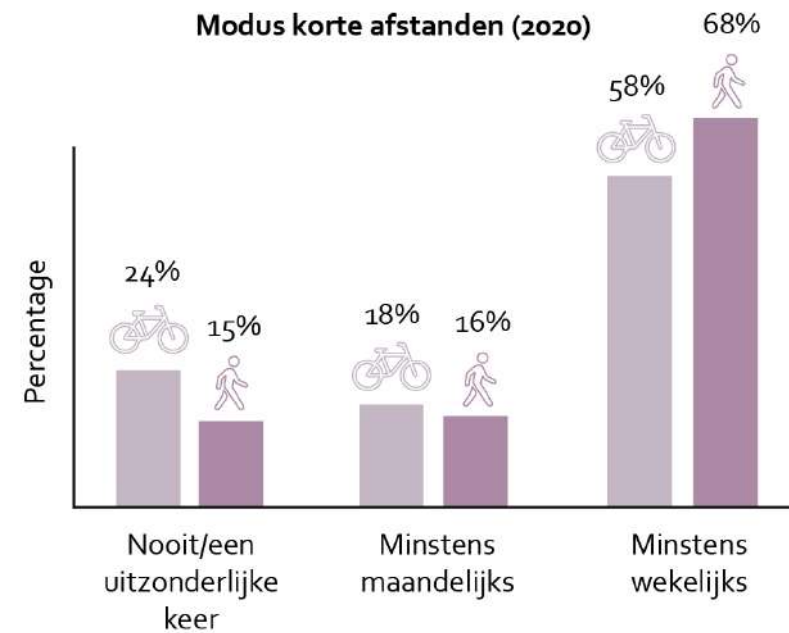


Voetgangers: beleving

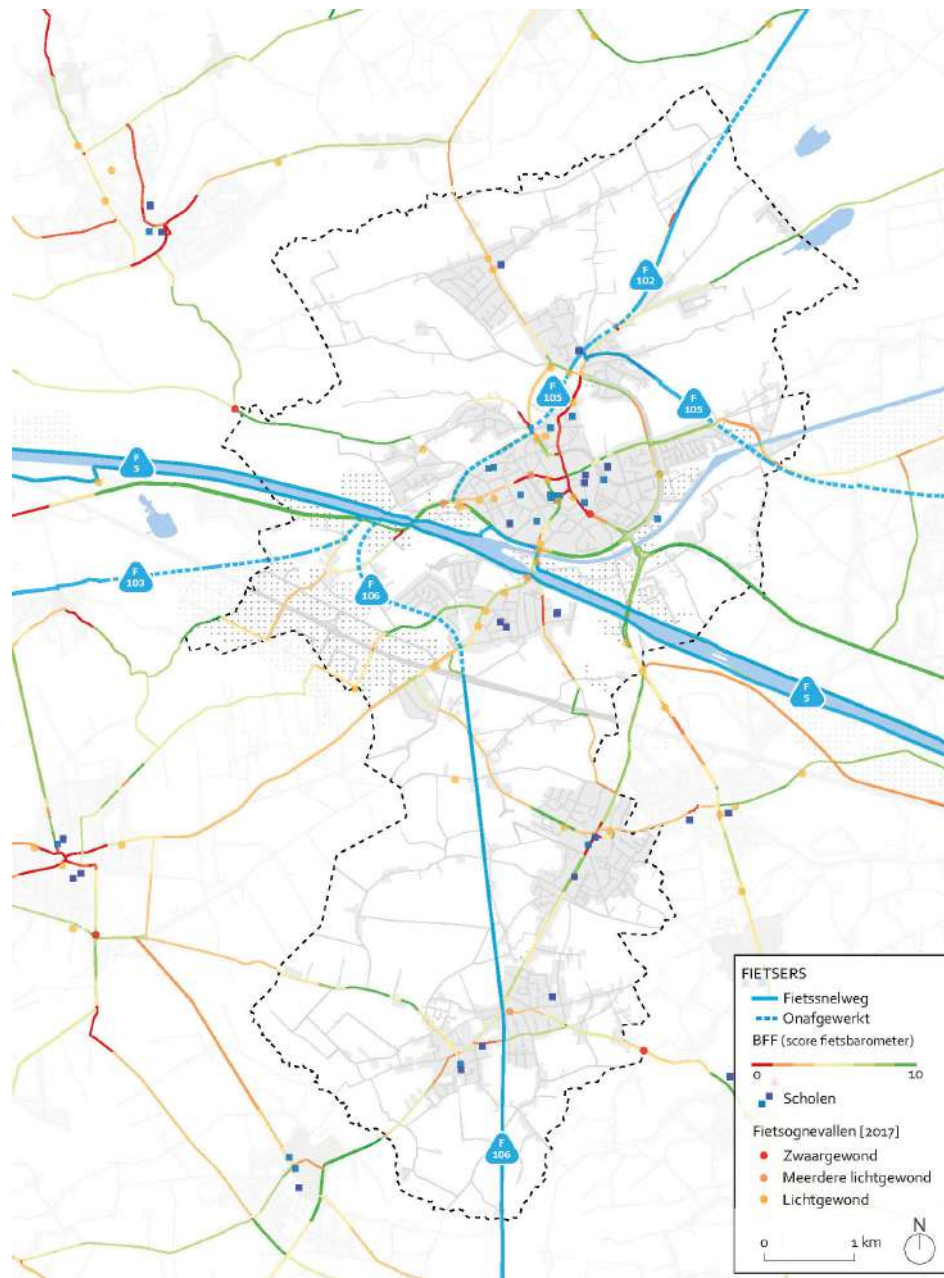
Voetpaden in goede staat (2020)



Modus korte afstanden (2020)

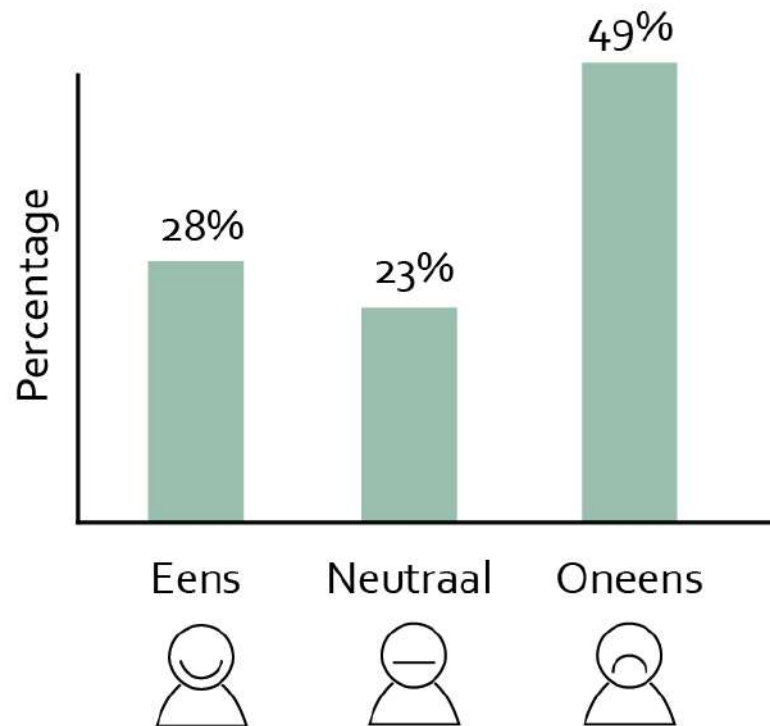


Fietsters: netwerk

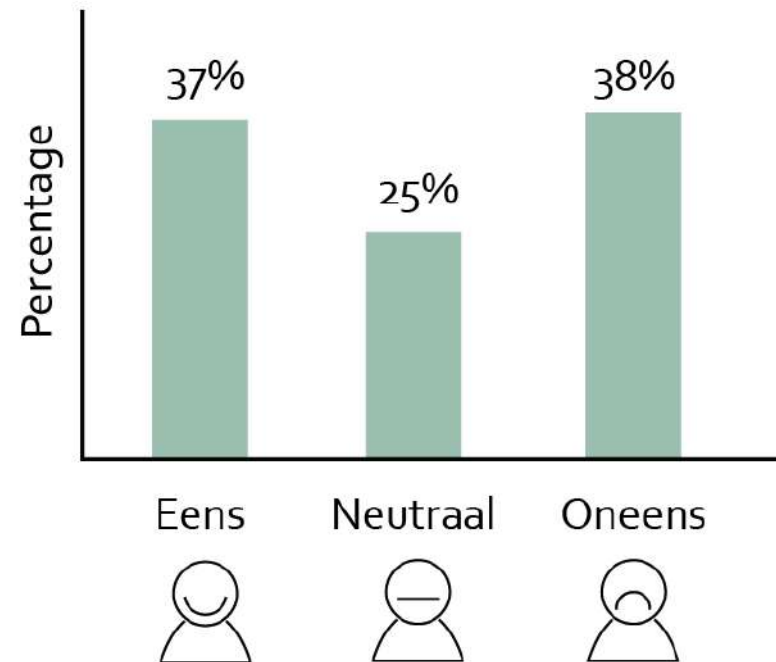


Fietsers: beleving

Fietspaden in goede staat (2020)

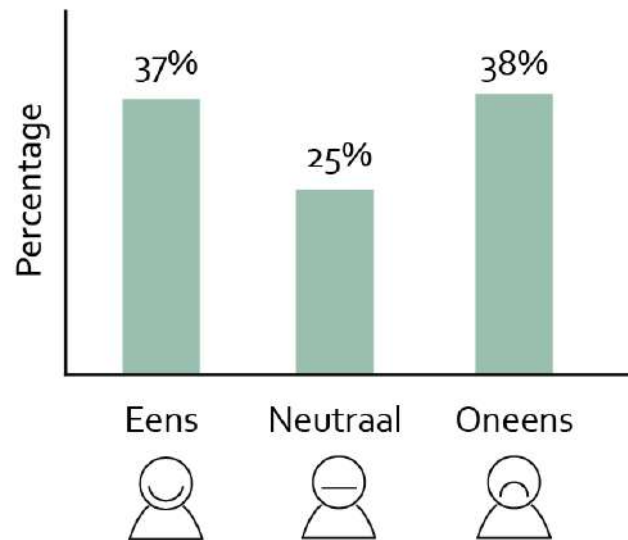


Voldoende fietsenstallingen (2020)



Fietzers: beleving

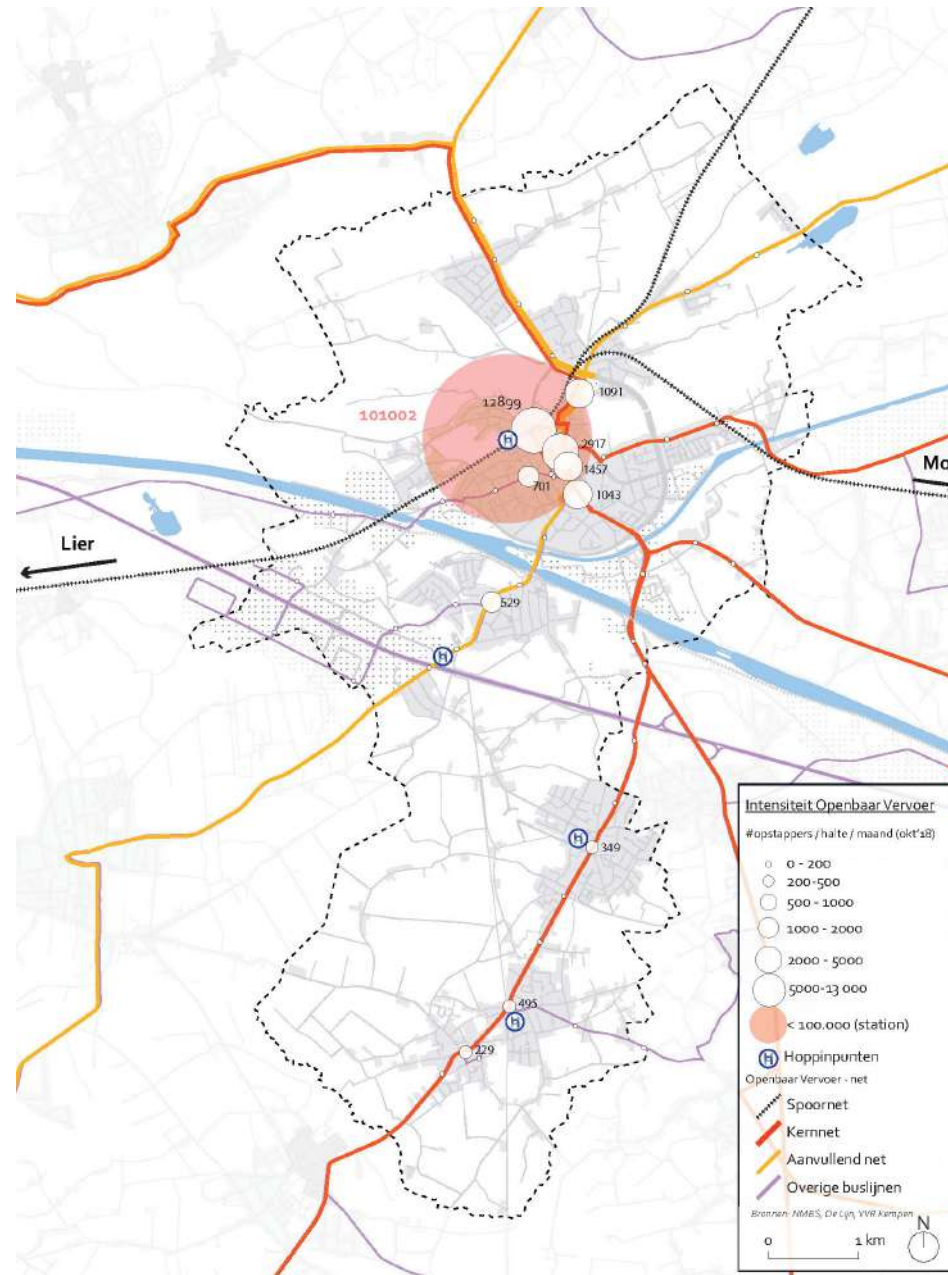
Veilig fietsen in de gemeente/
buurt (2020)



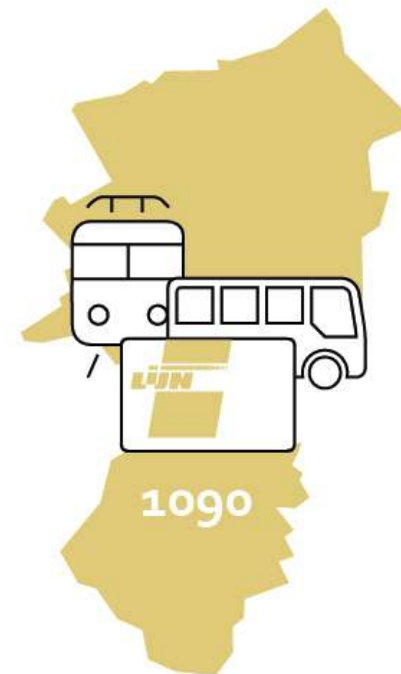
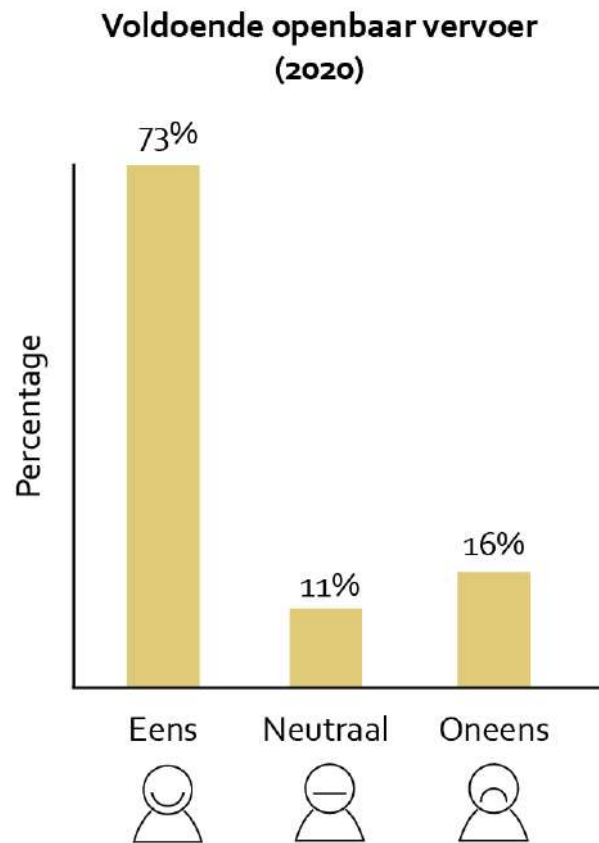
Verkeersslachtoffers bij fietsers



Openbaar vervoer: netwerk

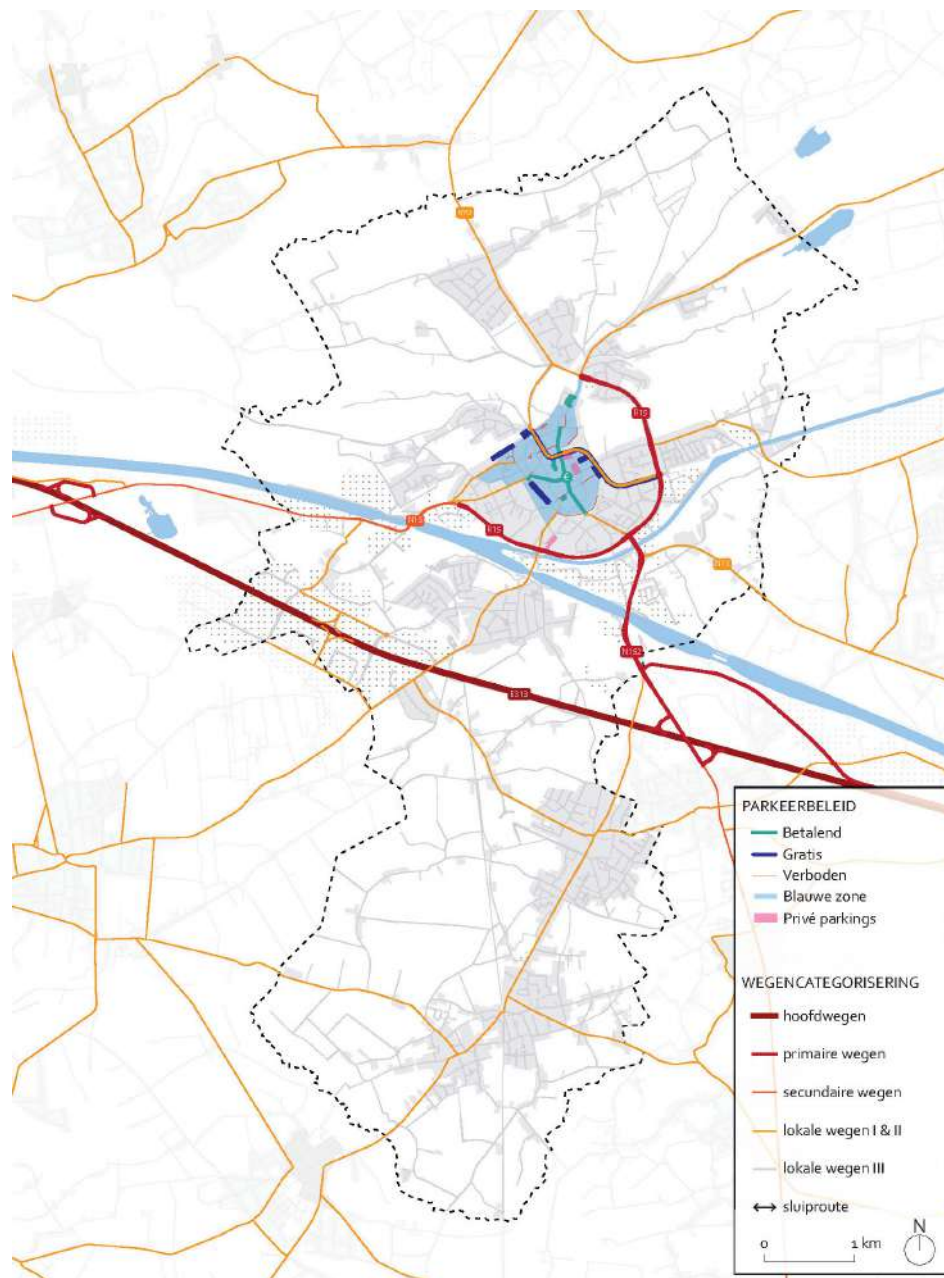


Openbaar vervoer: beleving

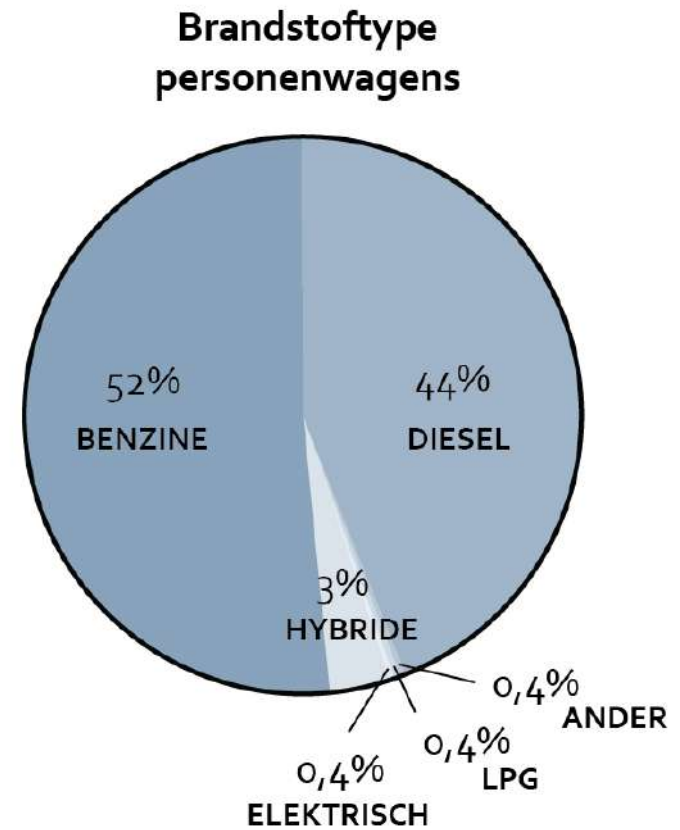
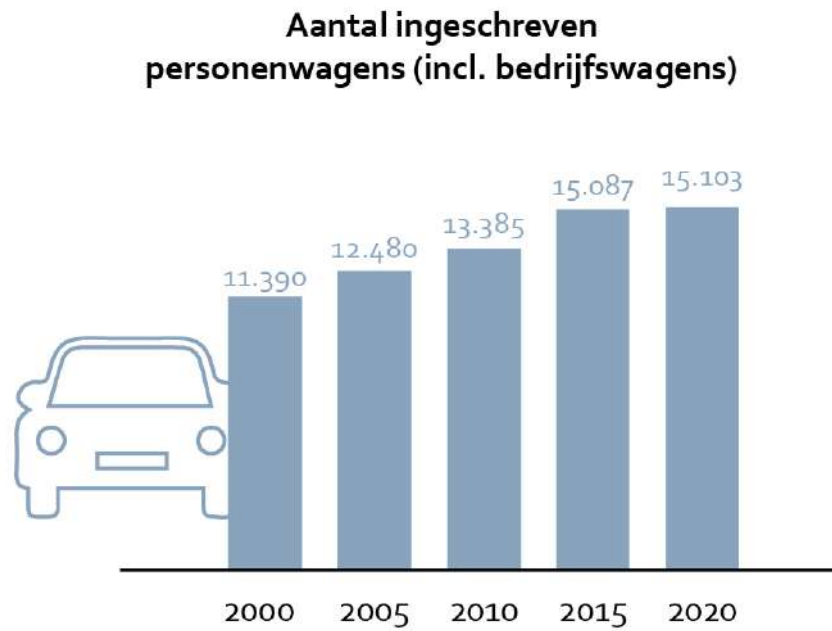


Abonnementen
De Lijn (2020)

(vracht)wagen: netwerk

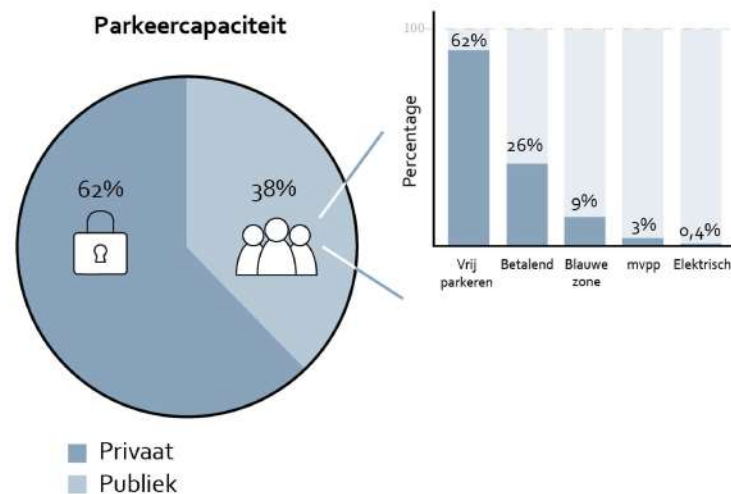
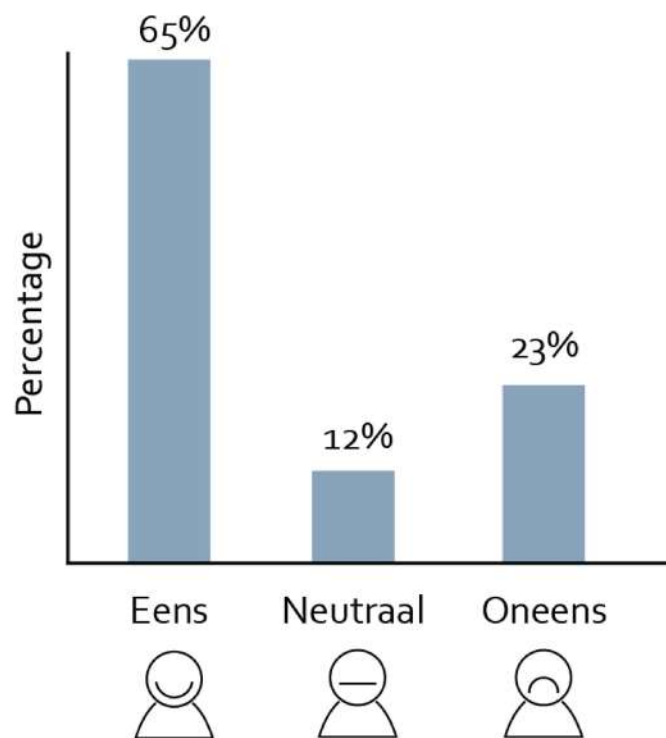


(vracht)wagen: beleving



(vracht)wagen: beleving

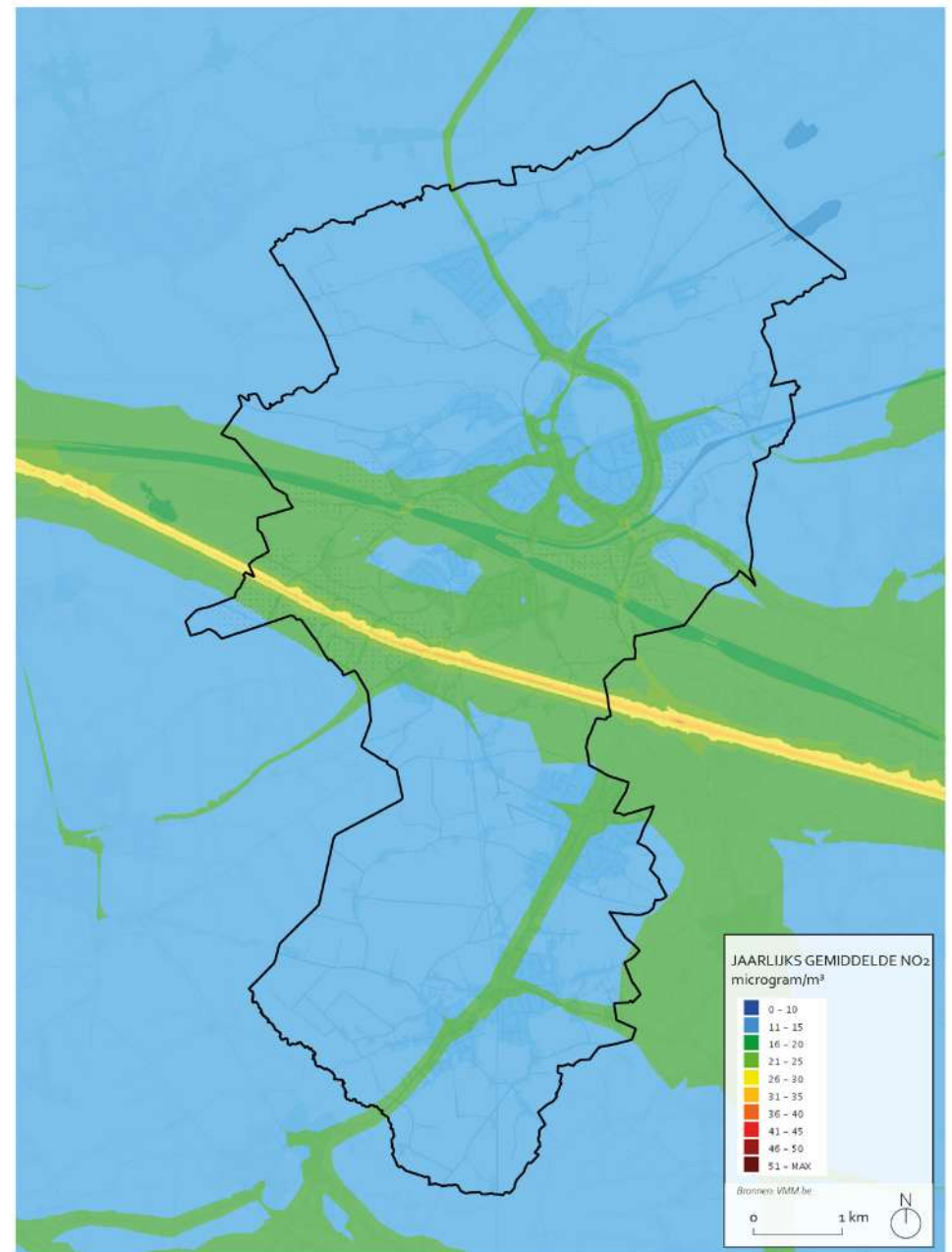
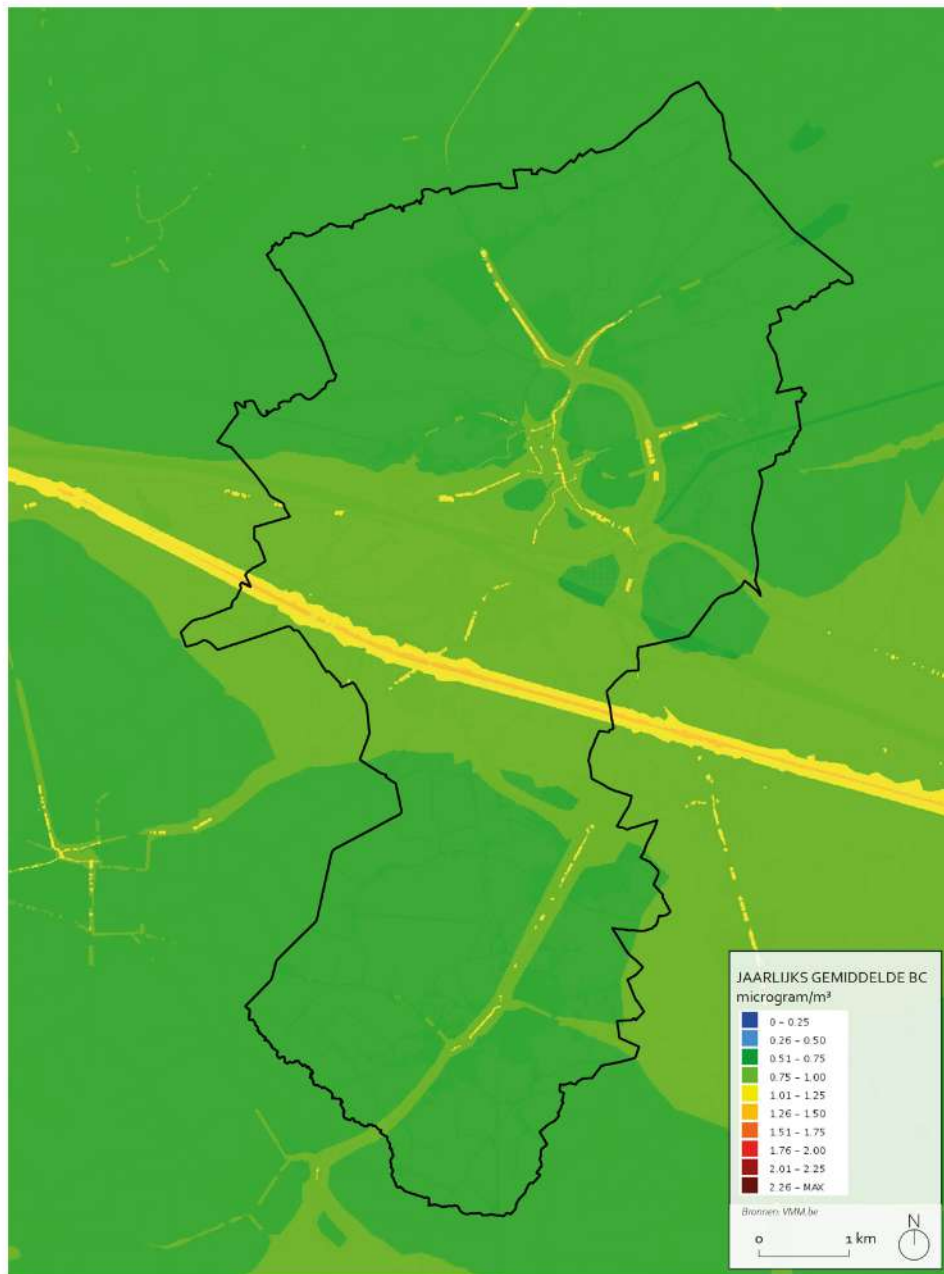
Voldoende parkeerplaatsen (2020)



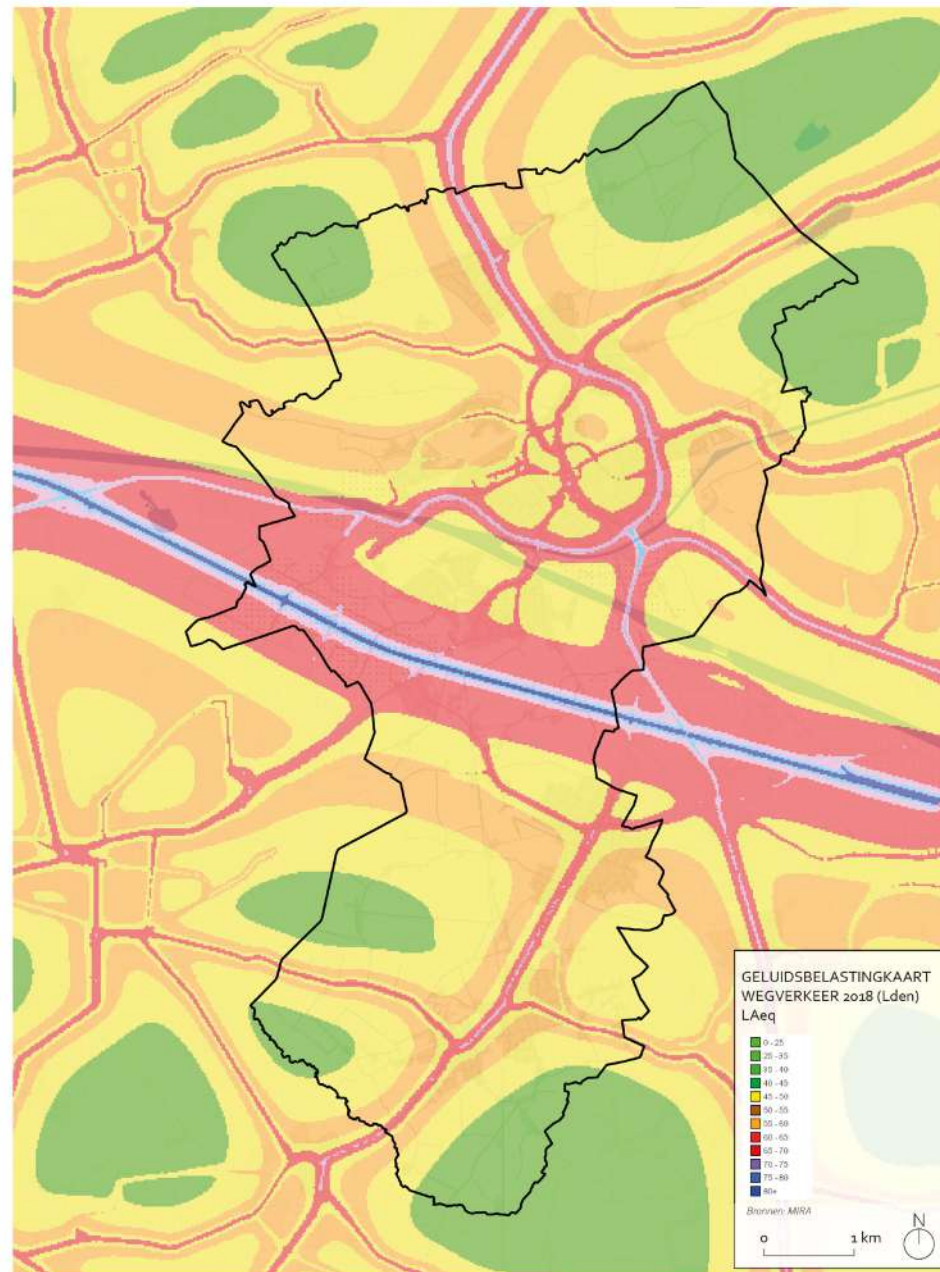
Gezondheid



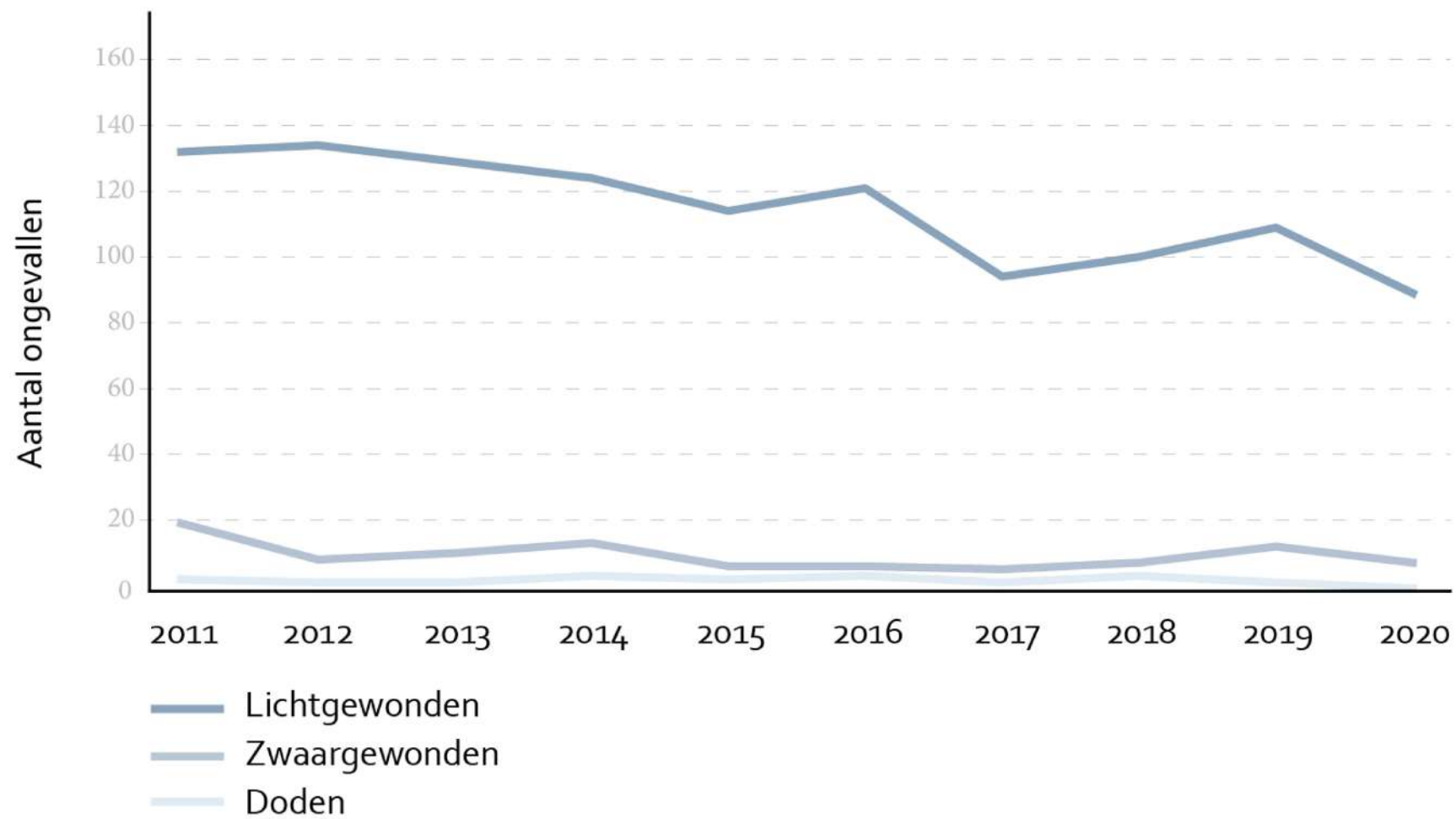
LUCHTKWALITEIT



GELUIDSOVERLAST



VERKEERSONGEVALLEN



Ambities en referenties

HERENTALS FIETSSTAD



BINNENSTAD EN DORPSKERNEN FIETSVRIENDELIJKE MAKEN

- FIETSZONE / KADER VOOR FIETSSTRATEN ONDERZOEKEN EN EVALUEREN
- CIRCULATIE (AUTOVERKEER, BUSROUTES,...)
- FIETSVRIENDELIJKE INRICHTING EN WEGDEK
- STALLINGSBELEID VOOR BEZOEKERS EN BEWONERS



GROTE ASSEN

- VEILIGE EN COMFORTABELE FIETSFRASTRUCTUUR
- KANALEN, RING, SPOOR: BARRIÈRES WEGWERKEN (BV FIETSBRUGGEN, TUNNELS) [TE ONDERZOEKEN]

HERENTALS FIETSSTAD



BEDRIJVENTERREINEN

- BETERE FIETSinFRASTRUCTUUR
- ONTVLECHTEN MET ZWAAR VERKEER



FIETSVRIENDELIJK BOUWEN

- VOORWAARDEN INTEGREREN IN BOUWVERORDENING (MOBILITEITSNORM)

HERENTALS FIETSSTAD



Park Belle Vue

Team

*Artgineering, H+N+S Landscape
architects, ARA*

Locatie

Leuven

MOBILITEITSOPLOSSINGEN VOOR IEDEREEN



SHIFT VAN BEZIT NAAR (GEDEELD) GEBRUIK

- GEBRUIK DEELWAGENS STIMULEREN
- FIETSDEELSYSTEMEN IFV NATRANSPORT (I.S.M. BEDRIJVEN)
- ANDERE DEELSYSTEMEN ONDERZOEKEN



UITBOUW STATION ALS DÉ MOBILITEITSHUB VAN HERENTALS

- KWALITEIT OPENBAAR DOMEIN EN WANDEL-EN FIETSROUTES NAAR CENTRUM
- BEREIKBAARHEID VERBETEREN VOOR ALLE MODI (OVERWEGEN)
- DIEFSTALVEILIGE STALLINGEN

MOBILITEITSOPLOSSINGEN VOOR IEDEREEN



AANTREKKELIJK OPENBAAR & COLLECTIEF VERVOER

- OV-BEREIKBAARHEID MORKHOVEN EN NOORDERWIJK
- DOORSTROMING VERBETEREN IFV BETROUWBAARHEID
- TOEGANKELIJK MAKEN VAN HALTES
- VERVOER OP MAAT-OPLOSSINGEN



UITBOUW HOPPINPUNTEN

- CLUSTEREN VAN DEELWAGENS, BUURTFIETSENSTALLINGEN, OPHAALPUNTEN,...
- KADER VOOR LAADVOORZIENINGEN

MOBILITEITSOPLOSSINGEN VOOR IEDEREEN



Hoppinpunten Leuven

Locatie

Leuven

BRUISEND STADSHART



AANTREKKELIJKHEID STADSHART VERHOGEN

- COMPACT EN HERKENBAAR KERNWINKELGEBIED MET HOOGWAARDIGE PUBLIEKE RUIMTE
- RUIMTE VOOR ONTMOETING EN EVENEMENTEN
- VERKEERSVRIJ / VERKEERSLUW
- ERFGOED WAARDEREN EN INZETTEN



HERORGANISEREN EN STERKER REGULEREN VAN PARKEREN

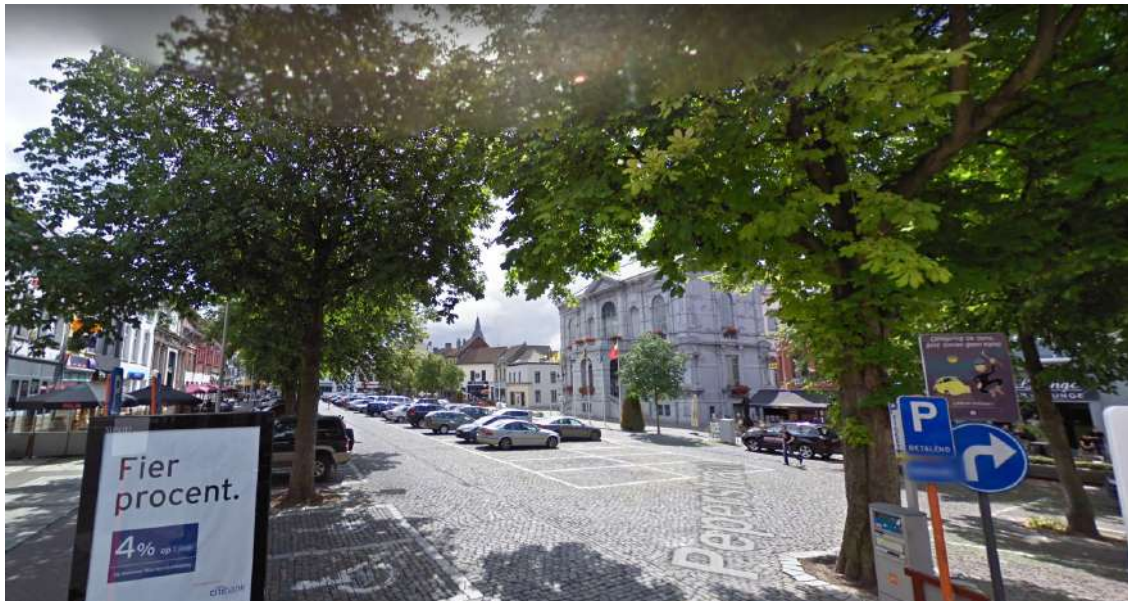
- BEZOEKERSPARKINGS AAN DE RAND VAN HET STADSHART [AF TE BAKENEN]
- GEREGULEERD EN GECLUSTERD BEWONERSPARKEREN
- HANDHAVING EN BEHEER



CIRCULATIE

- ABO-AS ALS ONTSLUITINGSAS OM NOORD-ZUID DOORTOCHT DOOR KERN WEG TE HALEN [TE ONDERZOEKEN]
- BUS HERROUTEREN [TE ONDERZOEKEN]

BRUISEND STADSHART



Grote Markt

Team

*OMGEVING, D+A Consult, Atelier
Roland Jeol, Util, OM/AR Architecten*

Locatie

Vilvoorde

AANGENAME BUURTEN OP MAAT VAN 8 TOT 80 JARIGEN



VERBLIJFSKWALITEIT VERBETEREN

- RUIMTE VOOR ONTMOETING
- STRATEN VERGROENEN EN ONTHARDEN
- TOEGANKELIJKHEID OPENBAAR DOMEIN VERHOGEN



MOBILITEITSKAMERS

- DOORGAAND VERKEER WEREN
- SNELHEID BEPERKEN
- SLIM OMGAAN MET PARKEREN



KINDVRIENDELIJKE NETWERKEN

- SPEELRUIMTEN VERBONDEN MET TRAGE VERBINDINGEN
- VEILIGE SCHOOLOMGEVINGEN

AANGENAME BUURTEN OP MAAT VAN 8 TOT 80 JARIGEN



Tuinstraten

Team

VK architects & engineers

Locatie

Antwerpen

Onderzoeksteam

Arnout De Waele
Joost Herrebout
Maxime Le Roy
Toon Coenen

Samenvatting
Verkenningsnota
Goedgekeurd door het
College van burgemeester en
schepenen
28.02.2022



Atelier Romain bvba
Dendermondsestenweg 50
9000 Gent
T +32 9 233 69 76
info@atelierromain.be
www.atelierromain.be