

Stad Herentals

Projectnr. Omgevingsvergunning: OMV_2021054666

Inrichtingsnummer: 20210325-0012

Besluit van de omgevingsambtenaar tot aktename van de melding van de Vlaamse Dienst voor Arbeidsbemiddeling en beroepsopleiding voor de gehele stopzetting van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van VDAB Herentals te Molenvest 19 te 2200 Herentals en met kadastrale omschrijving Afdeling 13011, sectie F, perceel 303G4

De melding ingediend door Vlaamse Dienst voor Arbeidsbemiddeling en beroepsopleiding met als adres Keizerslaan 11 – 1000 Brussel, werd per beveiligde zending verzonden op 9 april 2021.

Deze melding werd onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Artikel 111 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning luidt:

“De bevoegde overheid, vermeld in artikel 107, gaat na of de gemelde handelingen of exploitatie meldingsplichtig zijn of niet verboden zijn bij of krachtens:

1° artikel 5.4.3, § 3, van het DABM;

2° artikel 4.2.2, § 1, van de VCRO.

Als de handelingen of de exploitatie meldingsplichtig en niet verboden zijn, neemt de bevoegde overheid, vermeld in artikel 107, akte van de melding. Ze bezorgt de meldingsakte per beveiligde zending aan de persoon die de melding heeft verricht binnen een termijn van dertig dagen vanaf de dag na de datum van ontvangst van de melding.

Als de handelingen of de exploitatie niet meldingsplichtig of verboden zijn, stelt de overheid, vermeld in artikel 107, de persoon die de melding heeft verricht binnen dezelfde ordetermijn daarvan in kennis. In dat geval wordt geen akte genomen en wordt aan de melding geen verder gevolg gegeven.”

Argumentatie

Volgens artikel 98 van het Omgevingsvergunningsbesluit meldt de exploitant van een ingedeelde inrichting of activiteit met een beveiligde zending binnen twee maanden nadat de activiteiten geheel en definitief gestopt zijn, dit aan de bevoegde overheid. De bevoegde overheid zal als gevolg van de melding het vergunningbesluit actualiseren.

Historiek

- In zitting van 3 oktober 2002 werd door de bestendige deputatie een vergunning verleend aan nv Belgacom met betrekking tot een telefooncentrale met als einddatum 10 augustus 2011, samenvallend met de einddatum van de eerder verleende vergunning van 10 augustus 1981.
- In zitting van 24 augustus 2006 werd door de bestendige deputatie een vergunning verleend aan nv Mobistar, nv Belgacom, bvba Facilicom International met betrekking tot een telefooncentrale met als einddatum 24 augustus 2026.

Volgende Vlare-mrubricering was van toepassing in de vergunning van 2002 zoals deze werden vergund en die in de melding van stopzetting aangehaald worden door VDAB:

- lozing van huishoudelijk afvalwater in een openbaar riool (3.3)
- een noodstroomgroep met elektrisch vermogen van 416 kW (12.1.1) en een mechanisch vermogen van 474 kW (31.1.1)
- een transformator met een vermogen van 500 kVA (12.2.1)
- batterijen waarvan het product van het vermogen met de klemspanning 393.600 VAh bedraagt (12.3.1)
- batterijladers met een geïnstalleerd totaal vermogen van 144,45 kW (12.3.2)
- 25 parkeerplaatsen voor dienstvoertuigen (15.1.1)
- koelinstallaties met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 143,4 kW (16.3.1.1)
- 4 bovengrondse dubbelwandige polyestertanks voor stookolie van respectievelijk 3 x 10.000 liter en 1 x 8.600 liter en een bovengrondse enkelwandige metalen tank met een opvanglade voor opslag van 550 liter dieselolie (17.3.6.2)
- stookinstallaties met een totaal warmtevermogen van 1.710 kW (43.1.2).

In de gebouwen van Belgacom nv was eveneens VDAB en de hoofdzetel van Politie Zone Neteland gevestigd. Welke rubrieken van toepassing waren voor de exploitatie van VDAB is niet duidelijk in de melding.

Alle activiteiten in de gebouwen van Belgacom nv, Molenvest zijn stopgezet. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de melding van VDAB.

De vergunde activiteiten worden geactualiseerd door de bevoegde overheid.

Bijgevolg beslist de omgevingsambtenaar op 3 mei 2021 het volgende:

De omgevingsambtenaar neemt akte van de melding nummer **OMV_2021054666** met inrichtingsnummer 20210325-0012 van de Vlaamse Dienst voor Arbeidsbemiddeling en beroepsopleiding voor handelingen op het terrein met als adres Molenvest 19 te 2200 Herentals en met kadastrale omschrijving Afdeling 13011, sectie F, perceel 303G4.

De aanvraag betreft de gehele stopzetting van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van VDAB Herentals.

Uitvoerbaarheid

U mag het project uitvoeren of exploiteren vanaf het moment u de “bekendmaking van de meldingsakte” heeft aangeplakt en tevens de startdatum van de aanplakking hebt ingegeven via het omgevingsloket.

Aanplakking

U moet de meldingsakte bekend maken door de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de melding uitgevoerd zal worden conform artikel 139 BVR OVG.

De aanplakking gebeurt conform artikel 59 BVR OVG waarbij de vergunningsaanvrager gelezen moet worden als de persoon die de melding verricht. Het opschrift van de aan te plakken affiche luidt : "BEKENDMAKING MELDINGSAKTE".

Verval

De meldingsakte vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de gemelde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de meldingsakte;
- 2° als het uitvoeren van de gemelde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de gemelde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de gemelde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de meldingsakte aanvangt.

De meldingsakte voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan.

Beroepsmogelijkheid

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) **binnen een vervaltermijn van 45 dagen** die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

Meer info

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.
(<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>)

BEKENDMAKING MELDINGSAKTE

Referentie omgevingsloket : OMV_2021054666

De omgevingsambtenaar heeft op 3 mei 2021 het volgende beslist:

De omgevingsambtenaar neemt akte van de melding ingediend door Vlaamse Dienst voor Arbeidsbemiddeling en beroepsopleiding voor de gehele stopzetting van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van VDAB Herentals te Herentals, Molenvest 19 te 2200 Herentals en met kadastrale gegevens Afdeling 13011, sectie F, perceel 303G4.

Via www.omgevingsloket.be kan u deze beslissing raadplegen.

U kan het volledige dossier komen inkijken bij de dienst omgeving. Maak hiervoor een afspraak. Dit kan via onze gemeentelijke website www.herentals.be (vermeld het referentienummer **OMV_2021054666**). U kan ook telefonisch een afspraak maken op het nummer 014-28 50 50.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan in beroep worden gegaan bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) **binnen een termijn van 45 dagen** die ingaat hetzij de dag na deze van de betekening, wanneer dergelijke betekening is vereist, hetzij de dag na deze van aanplakking, in alle andere gevallen.

Contactgegevens:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

Meer info

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen. (<http://www.dbrc.be/vergunningbetwistingen>)

STARTDATUM AANPLAKKING:/...../.....

DOCUMENT		UNIEKE MD5 HASH	
INSTRUCTIES_AANPLAKKING_MELDINGSAKTE.pdf		e4034c75c6395d5069f8136247af4646	