

Gemeenteraad
Zitting van 5 juli 2011

Aanwezigen : Jan Peeters - burgemeester en voorzitter
Ingrid Ryken, Wies Verheyden, Mien Van Olmen, Anne-Marie Hendrickx, Jan Bertels,
Jozef Schellens - schepenen
Marcel Leirs, Luc De Cat, Guy Paulis, Daniël Marcipont, Martine Moriau, Bieke Beirinckx,
Katrien Van den Broeck, Peter Bellens, Elke Van Dyck, Christine Schaut, Lise Bergen,
Victor Vervloesem, François Vermeulen, Marleen Geypens, Christel Heylen, Marcel Van
Dingenen, Hans Van den Eynden - raadsleden
Peter Van de Perre, vervangend secretaris.

De openbare zitting begint om 20.00 uur

Op vraag van de voorzitter beslist de gemeenteraad eenparig om volgend punt bij
hoogdringendheid aan de agenda toe te voegen "Afwerking wachtgevel Vaartstraat 21B:
goedkeuring overeenkomst."

De ontwerp-notulen van vorige zitting worden goedgekeurd.
Onthouden zich bij de stemming: Marcipont, Schaut, Vermeulen, Geypens en Heylen.

001 Kennisname goedkeuring gemeenterekening 2009

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Bij besluit van 20/4/2011 keurde de gouverneur de jaarrekening 2009 van de stad Herentals
goed. Enkele opmerkingen werden met een apart schrijven medegedeeld.

Argumentatie

De gemeenteraad neemt kennis van de goedkeuring.

BESLUIT

De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de gouverneur van 20 april 2011 waarbij
de rekening 2009 werd goedgekeurd.

002 OCMW: kennisname jaarrekening en jaarverslag 2010

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

De raad voor maatschappelijk welzijn van het OCMW van Herentals heeft de jaarrekening en
het jaarverslag 2010 van het OCMW goedgekeurd. Het OCMW legt de documenten voor aan
de gemeenteraad. De documenten zijn op 7/6/2011 op het stadsbestuur toegekomen.

Juridische grond

Organieke wet van 8/7/1976: artikel 89.

Argumentatie

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening en het jaarverslag 2010 van het OCMW
van Herentals, binnen de 50 dagen na ontvangst van de documenten:

- de geconsolideerde balans per 31/12/2010 wordt afgesloten, aangevend in de activa en
de passiva een totaal van 93.074.575,25 euro
- de geconsolideerde resultatenrekening 2010 sluit af met een negatief saldo van
-3.991.117,42 euro
- de gemeentelijke bijdrage wordt vastgesteld op 3.432.946,21 euro wat een overschot van
52.124,79 euro geeft op de in het budget opgenomen gecumuleerde gemeentelijke
bijdragen van 3.215.840,00 euro van het eigen dienstjaar, 144.231,00 euro van de vorige
dienstjaren en 125.000,00 euro van het werkkapitaal

BESLUIT

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening en het jaarverslag 2010 van het OCMW
van Herentals.

003 Kerkfabrieken: rekeningen 2010

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

De centrale kerkraad legt de jaarrekening 2010 van de verschillende kerkfabrieken voor advies voor aan de gemeenteraad.

Juridische grond

- Decreet van 7/5/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten: artikelen 54 en 55.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten: artikel 57.

Argumentatie

Het centraal kerkbestuur dient alle rekeningen 2010 die onder zijn werking ressorteren gezamenlijk in bij het stadsbestuur en de provinciegouverneur. De rekeningen 2010 van de verschillende kerkfabrieken zijn op 6/6/2011 bij het stadsbestuur ingediend. De rekeningen bestaan uit een financieel gedeelte en een toelichting.

Binnen een termijn van 50 dagen moet de gemeenteraad advies uitbrengen over de rekeningen en dit advies overmaken aan de provinciegouverneur. Bij ontstentenis van het versturen van advies binnen deze termijn wordt de gemeenteraad geacht een gunstig advies te hebben uitgebracht. De rekeningen worden door de gouverneur goedgekeurd.

De kerkfabriek Sint-Bavo heeft nog een investeringstoelage van 21.482,03 euro te goed. Dit bedrag is voorzien in het budget 2010 van de stad en wordt overgemaakt na het indienen van de nodige stukken.

BESLUIT

De gemeenteraad beslist eenparig gunstig advies te verlenen over de rekeningen 2010 van de kerkfabrieken van Herentals met volgend resultaat:

Kerkfabriek	overschot/tekort exploitatie	overschot/tekort investeringen	globaal resultaat jaarrekening 2010
Sint-Waldetrudis	76.871,25 euro	84.168,64 euro	161.039,89 euro
Sint-Jan de Doper	10.957,06 euro	0 euro	10.957,06 euro
Sint-Antonius van Padua	12.606,42 euro	12,00 euro	12.618,42 euro
O.-L.-Vrouw	9.347,72 euro	0 euro	9.347,72 euro
Sint-Niklaas	6.715,74 euro	56.356,49 euro	63.072,23 euro
Sint-Bavo	64.151,52 euro	-22.111,85 euro	42.039,67 euro

004 AGB Sport en Recreatie Herentals: budgetwijziging 1 voor 2011 - goedkeuren door gemeenteraad

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

De gemeenteraad van de stad Herentals heeft het autonoom gemeentebedrijf "AGB Sport en Recreatie Herentals" opgericht op 7/9/2004. Op dat ogenblik werden de oprichting, de statuten en de beheersovereenkomst goedgekeurd.

De statuten van het AGB Sport en Recreatie Herentals, Hoofdstuk IV. FINANCIËN, artikel 40. ondernemingsplan en activiteitenverslag bepalen dat de raad van bestuur jaarlijks een ondernemingsplan opstelt dat de doelstellingen en de strategie van het bedrijf op middellange termijn vastlegt, evenals een activiteitenverslag dat minstens de jaarrekening omvat van het voorbije boekjaar.

Op 19/4/2011 stelde het directiecomité het ontwerp voor budgetwijziging 1 voor 2011 vast dat het op 7/6/2011 voorlegde aan de raad van bestuur.

Op 7/6/2011 stelde de raad van bestuur budgetwijziging 1 voor 2011 vast.

Vandaag keurt de gemeenteraad deze budgetwijziging 1 voor 2011 goed.

Financiële gevolgen

De gemeenteraad nam op 7/6/2011 bij het vaststellen van budgetwijziging 1 voor 2011 de nodige budgetten die samenhangen met budgetwijziging 1 voor het AGB Sport en Recreatie Herentals op.

Argumentatie

De raad van bestuur legt haar budgetwijziging 1 voor 2011 ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

Het voorstel behelst vier bijlagen

1. Een bijlage "budgetwijziging 1 Totaliteit" met een geraamd bedrijfsresultaat, inclusief een raming van het gedeelte kasstroom, voor het ganse AGB Sport en Recreatie Herentals. Daarin zijn ook de leningen (intresten en kapitaalaflossingen) opgenomen. Het vermogen, de afschrijvingen van infrastructuur, machines en meubilair, de over te dragen winst en overgedragen verliezen zijn daar niet in weergegeven.
2. Een bijlage "budgetwijziging 1 Netepark 2011".
3. Een bijlage "budgetwijziging 1 De Vossenbergh 2011".
4. Een bijlage "budgetwijziging 1 Investerings 2011".

De gemeenteraad heeft op 7/6/2011 de nodige budgetten ter zake voorzien bij de eigen budgetwijziging 1 voor 2011.

BESLUIT

De gemeenteraad keurt budgetwijziging 1 voor 2011 van de raad van bestuur van het AGB Sport en Recreatie Herentals goed.

Onthouden zich bij de stemming: Paulis, Marcipont, Schaut, Vermeulen, Geypens en Heylen.

005 AGB Herentals: budgetwijziging 1 voor 2011 - goedkeuren door gemeenteraad

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

De gemeenteraad van de stad Herentals heeft het autonoom gemeentebedrijf "AGB Herentals" opgericht op 7/9/2004. Op dat ogenblik werden de oprichting, de statuten en de beheersovereenkomst goedgekeurd.

De statuten van het AGB Herentals, Hoofdstuk IV. FINANCIËN, artikel 40. ondernemingsplan en activiteitenverslag bepalen dat de raad van bestuur jaarlijks een ondernemingsplan opstelt dat de doelstellingen en de strategie van het bedrijf op middellange termijn vastlegt, evenals een activiteitenverslag dat minstens de jaarrekening omvat van het voorbije boekjaar.

Op 19/4/2011 stelde het directiecomité het ontwerp voor budgetwijziging 1 voor 2011 vast dat het op 7/6/2011 voorlegde aan de raad van bestuur.

Op 7/6/2011 stelde de raad van bestuur budgetwijziging 1 voor 2011 vast.

Vandaag keurt de gemeenteraad deze budgetwijziging 1 voor 2011 goed.

Financiële gevolgen

De gemeenteraad nam op 7/6/2011 bij het vaststellen van budgetwijziging 1 voor 2011 de nodige budgetten die samenhangen met budgetwijziging 1 voor het AGB Herentals op.

Argumentatie

De raad van bestuur legt haar budgetwijziging 1 voor 2011 ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

De gemeenteraad heeft op 7/6/2011 de nodige budgetten ter zake voorzien bij de eigen budgetwijziging 1 voor 2011.

BESLUIT

De gemeenteraad beslist eenparig de budgetwijziging 1 voor 2011 van de raad van bestuur van het AGB Herentals goed te keuren.

006 Vervroegde terugbetaling van leningen Dexia 1711 en KBC 4131

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

De ontvanger stelt voor om leningen 1711 bij Dexia en 4131 bij KBC vervroegd terug te betalen.

Lening 1711 werd aangegaan in 2010 voor de aankoop van meubilair. Het bedrag van de lening bedroeg 4.158,84 euro. Het ongebruikte saldo bedraagt 481,58 euro.

Lening 4131 werd aangegaan in 2010 voor de onderhouds- en verbeteringswerken aan

voetpaden; Het bedrag van de lening bedroeg 95.940,88 euro. Het ongebruikt saldo bedraagt 16.463,54 euro.

Adviezen

De technische dienst adviseert gunstig omdat het resterende saldo inderdaad ongebruikt zal blijven.

Juridische grond

Artikel 27 van het Algemeen Reglement op de Gemeentelijke Comptabiliteit, goedgekeurd bij KB van 2/8/1990.

BESLUIT

De gemeenteraad beslist eenparig de leningen 1711 en 4131 die de stad heeft aangegaan bij Dexia en KBC voor het totaal bedrag van 16.945,12 euro vervroegd terug te betalen.

007 Proces-verbaal van kasnazicht per 31/3/2011

MOTIVERING

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 21/6/2011 de kastoestand op 31/3/2011 goed.

Juridische grond

Volgens het artikel 165 van het gemeentedecreet moet de financieel beheerder minstens 1 maal per kwartaal de thesaurietoestand aan de gemeenteraad rapporteren.

BESLUIT

De gemeenteraad neemt kennis van het proces-verbaal van kasnazicht van 31 maart 2011.

008 Muziekinstrumenten en apparatuur voor de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - 2011/059: keuze gunningswijze en vaststelling lastvoorwaarden

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Om het instrumentarium van de muziekacademie op peil te houden, worden er ieder jaar een aantal instrumenten aangekocht. Dit jaar zijn dat snaar- en blaasinstrumenten. Er wordt ook elektronische en opname-apparatuur aangekocht dat zal gebruikt worden bij de cursussen van zang en voordracht.

De gunningswijze en de lastvoorwaarden van de opdracht moeten goedgekeurd worden door de gemeenteraad.

Juridische grond

Wet van 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aan-neming van werken, leveringen en diensten en het KB van 8/1/1996 en het KB van 26/9/1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Financiële gevolgen

De kost voor de aankoop van de instrumenten wordt geraamd op 19.360,00 euro, incl. btw.

Er zijn voldoende middelen voorzien op budget 2011, buitengewone dienst, artikel nummer 7341/742/98.

Argumentatie

De procedure voor het aanstellen van een leverancier wordt opgestart.

De technische dienst heeft bestek 2011/059 opgemaakt in overleg met de directeur van de muziekacademie.

De opdracht zal gegund worden door een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

BESLUIT

De gemeenteraad beslist eenparig om de opdracht voor het leveren van snaar- en blaas-instrumenten en elektronische en opname-apparatuur voor de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans te gunnen door een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Bestek 2011/059 wordt goedgekeurd.

009 Aankoop van een klepelmaaier met verzamelwagen voor de technische uitvoeringsdiensten - 2011/056: keuze gunningswijze en vaststelling lastvoorwaarden

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Een tractor met een klepelmaaier is een machine die gebruikt wordt voor het maaien van de bermen. In de herfst wordt hij ook gebruikt voor het verwijderen van de afgevallen bladeren en in de winter voor het ruimen van sneeuw.

De huidige klepelmaaier is operationeel sinds 1998. De laatste jaren zijn er erg veel kosten geweest voor de herstelling van diverse onderdelen:

- 25.000,00 euro in 2008 voor het herstellen van de klepelarm;
- 6.500,00 euro in 2009 voor het herstellen van de versnellingsbak;
- 9.491,49 euro in 2010 door kosten aan de opraapwagen, de turbine, de boomketting en het dak.

Er wordt een nieuwe tractor met klepelmaaier aangekocht. Het is de bedoeling dat de nieuwe machine in dienst kan zijn in het voorjaar van 2012.

Juridische grond

Wet van 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en het K.B. van 8/1/1996 en het K.B. van 26/9/1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Financiële gevolgen

De kost voor de aankoop van de klepelmaaier wordt geraamd op 242.000,00 euro, inclusief btw.

Er zijn voldoende middelen beschikbaar op budget 2011, buitengewone dienst, artikel nummer 421/744/51.

Argumentatie

De technische dienst start de aankoopprocedure op. De opdracht wordt gegund door een algemene offerteaanvraag (met Europese bekendmaking).

Bestek 2011/056 is opgemaakt in samenspraak met de technische uitvoeringsdiensten en de preventieadviseur.

De gemeenteraad moet de wijze van gunning vaststellen en de lastvoorwaarden goedkeuren.

BESLUIT

De gemeenteraad beslist eenparig om de aankoop van een tractor met klepelmaaier en verzamelwagen te gunnen door een algemene offerteaanvraag.

Bestek 2011/056 wordt goedgekeurd.

010 Aankoop van informaticamaterieel voor verschillende administratieve diensten - 2011/063: keuze gunningswijze en vaststelling lastvoorwaarden

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

De stad koopt ieder jaar informaticamaterieel aan voor verschillende stedelijke administratieve diensten.

Er worden computers aangekocht om oudere toestellen te vervangen of omdat op sommige diensten personeelsleden bijkomen.

Er zijn een aantal toestellen voorzien voor het AGB Sport en Recreatie Herentals.

In totaal worden 37 personal computers gekocht.

Juridische grond

- De wet van 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en het KB van 8/1/1996 en het KB van 26/9/1996 tot bepaling van de algemene aannemingsvoorwaarden van de overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Artikel 17§2,1 van de wet van 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten waarbij bepaald wordt dat opdrachten voor geringe bedragen mogen gegund worden bij wijze van een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.
- GR-beslissing van 30/3/2010 over de samenwerkingsovereenkomst met AGB Sport en

Recreatie Herentals en AGB Herentals voor gezamenlijke opdrachten.

Financiële gevolgen

De totale kost voor de aankoop van het informaticamaterieel wordt geraamd op 48.125,00 euro, inclusief btw.

42.900,00 euro is de kost voor de pc's voor de administratieve diensten. Er zijn voldoende middelen voorzien op budget 2011, buitengewone dienst, artikel nummers 104/742/53, 351/742/53, 421/742/53, 7341/742/53, 778/742/53, 844/742/53.

5.225,00 euro hiervan is voor rekening van het AGB Sport en Recreatie Herentals.

Argumentatie

De procedure voor het aanstellen van de leverancier van het informaticamaterieel wordt opgestart.

De opdracht zal gegund worden door een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Bestek 2011/063 is opgemaakt in overleg met de dienst informatica.

BESLUIT

De gemeenteraad beslist eenparig om de opdracht voor het leveren van informaticamaterieel voor verschillende stedelijke administratieve diensten en voor het AGB Sport en Recreatie Herentals toe te wijzen door een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Bestek 2011/063 wordt goedgekeurd.

011 Kosteloze overdracht binnenpleinen Schonendonk door KLE De Zuiderkempen

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Kleine Landeigendom De Zuiderkempen heeft een bouwproject gerealiseerd van 2 x 17 woningen voor gesloten bebouwing rondom een binnenplein op de percelen gelegen in Herentals, Schonendonk, sectie E nummers 437k, 436y4 en 438a. De bouwtoelating omvatte ook de aanleg van de binnenpleinen waarlangs de woningen ontsluiten.

Argumentatie

Het tracé en rooilijn van deze binnenpleinen werd goedgekeurd door de gemeenteraad op 1/3/2011. De gronden binnen de rooilijn worden nu kosteloos aan de stad overgedragen.

Het Aankoopcomité te Antwerpen zal de akte verlijden. De waarde van de over te nemen gronden, respectievelijk 233 m² en 234 m² groot, wordt door het Aankoopcomité geschat op 10.000 euro.

BESLUIT

Artikel 1

de gemeenteraad beslist eenparig goedkeuring te verlenen aan de kosteloze overname van KLE De Zuiderkempen, Tongerlodorp 1 te 2260 Westerlo voor inlijving in het openbaar domein van

1) 2 a 33 ca grond, te nemen in het perceel ten kadaster gekend als bos Eekelwuytsberg, sectie E nummer 437/L met een totale oppervlakte van 1 ha 38 a 58 ca;

2) 2 a 34 ca grond, te nemen in het perceel ten kadaster gekend als bos Eekelwuytsberg, sectie E nummer 437/L met een totale oppervlakte van 1 ha 38 a 58 ca;

zijnde de twee binnenpleinen van hun bouwproject langs Schonendonk.

Artikel 2

De ontwerp-akte van overdracht van het goed, opgemaakt door commissaris Joost Fourneau van het Aankoopcomité te Antwerpen wordt goedgekeurd.

Artikel 3

De heren J. Peeters, burgemeester en ir. F. Van Dyck, stadssecretaris, of hun regelmatige vervangers, worden gelast met het ondertekenen van de akte van overdracht.

Artikel 4

De heer hypotheekbewaarder wordt ontslagen van het nemen van enige ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de akte van overdracht.

012 Verkoop gronden Lange Eerselsstraat aan KLE De Zuiderkempem

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

KLE De Zuiderkempem wenst een sociaal bouwproject op te richten tussen de Lange Eerselsstraat en de Ijsselsteinstraat. Een deel van het bouwperceel is nog eigendom van de stad. Het betreft hier een deel van de afgeschafte buurtweg nr. 35 en een repel grondoverschot buiten de rooilijn.

Argumentatie

De gronden werden opgemeten en in plan gebracht door landmeter J. Amelinckx te Herentals. Het gaat om 365 m² grond, deel van de afgeschafte buurtweg nr. 35, en 98 m² grond, grondoverschot buiten de rooilijn. Het Aankoopcomité te Antwerpen heeft de verkoopwaarde van deze gronden vastgesteld op respectievelijk 26.650 euro en 7.150 euro.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad verleent eenparig goedkeuring aan de verkoop aan KLE De Zuiderkempem van

- 1) 98 ca grond, gelegen aan de Lange Eerselsstraat, sectie D zonder nummer
 - 2) 3a 65ca grond, aan de Lange Eerselsstraat, sectie D zonder nummer
- voor een totaal bedrag van €33.800.

Artikel 2

De ontwerp-akte van aankoop, opgemaakt door commissaris Joost Fourneau van het Aankoopcomité te Antwerpen wordt goedgekeurd.

Artikel 3

De heren J. Peeters, burgemeester en ir. F. Van Dyck, stadssecretaris of hun regelmatige vervangers, worden gelast met het ondertekenen van de akte van verkoop.

Artikel 4

De heer Hypotheekbewaarder wordt ontslagen van het nemen van enige ambtshalve inschrijving bij het overschrijven van de akte van verkoop.

013 Aanstelling GAS-vaststellers

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Met de wet van 13/5/1999 betreffende de invoering van de gemeentelijke administratieve sancties werd in de Nieuwe Gemeentewet het artikel 119bis ingevoerd. Dit artikel gaf de gemeenten de mogelijkheid het administratief sanctierecht toe te passen.

Op 20/6/2004 werd, door invoeging van het artikel 119ter in de Nieuwe Gemeentewet, het bemiddelingsinstrument in de GAS-procedure ingebouwd.

Sinds 1/4/2005 vallen een aantal kleine overtredingen in België niet meer onder het Strafwetboek maar onder de gemeentelijke administratieve sancties.

Op 8/4/2008 heeft de gemeenteraad de toetreding van de stad Herentals tot de interlokale vereniging Bureau Gemeentelijke Administratieve Sancties en de statuten goedgekeurd.

Op 5/10/2010 heeft de gemeenteraad de GAS-codex goedgekeurd.

Op 19/4/2011 heeft het college van burgemeester en schepenen principieel 4 kandidaten GAS-vaststellers aangesteld.

Juridische grond

- Artikel 119bis, §6, par. 1 van de Nieuwe Gemeentewet bepaalt dat:
 - De inbreuken die bestraft kunnen worden met administratieve sancties, worden door een politieambtenaar of door een hulpagent van politie vastgesteld bij proces-verbaal.
 - De inbreuken die uitsluitend bestraft kunnen worden met administratieve sancties, kunnen eveneens het voorwerp uitmaken van een vaststelling door de hiernavolgende personen: 1° de gemeenteambtenaren die beantwoorden aan de minimumvoorwaarden die door de Koning bij een besluit vastgesteld na overleg in de Ministerraad zijn bepaald inzake selectie, rekrutering, opleiding en bevoegdheid, en die daartoe door de gemeenteraad zijn aangewezen.
- Het Koninklijk besluit van 5/12/2004 houdende vaststelling van de minimumvoorwaarden waaraan de gemeenteambtenaren moeten voldoen, zoals bepaald in artikel 119bis, §6,

tweede lid, 1° van de nieuwe gemeentewet.

Argumentatie

Op 5/10/2010 keurde de gemeenteraad het reglement goed dat de gemeentelijke administratieve sancties (GAS-codex) regelt. De stad wenst hiervoor nu ook GAS-vaststellers aan te stellen.

De GAS-vaststellers zullen zich op de klassieke overlast richten: sluikestorten, hondenpoep en overtredingen op het recyclagepark. Een burger die zich niet volgens de reglementen gedraagt, zal effectief een sanctie oplopen zonder dat de politie moet tussen komen.

De 4 kandidaten GAS-vaststellers, nl. Patrick Delseemme, Nadia Op de Beek, Etienne Peeters en Guy Van Aelst voldoen aan de gestelde voorwaarden:

- zijn minstens 18 jaar oud
- hebben nog geen enkele strafrechtelijke veroordeling opgelopen
- beschikken over ofwel een getuigschrift van hoger secundair onderwijs ofwel een getuigschrift van het lager secundair onderwijs en een ervaring van 5 jaar ten dienste van de gemeente, die nuttig is voor het uitoefenen van de functie.
- de provinciale politie school van Antwerpen bevestigt dat de kandidaten de verplichte opleiding met goed gevolg beëindigd hebben.

BESLUIT

De gemeenteraad beslist om Patrick Delseemme, Nadia Op de Beek, Etienne Peeters en Guy Van Aelst aan te stellen als vaststeller in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties zoals voorzien in artikel 119bis, §6, par. 1 van de Nieuwe Gemeentewet.

Onthoudt zich bij de stemming: Paulis.

014 Plaatsing en gebruik bewakingscamera's tijdens Herentals Fietst/Feest: advies gemeenteraad

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

De gemeenten hebben de mogelijkheid om op niet besloten plaatsen bewakingscamera's te plaatsen om misdrijven tegen personen of goederen of overlast in de zin van artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet te voorkomen, vast te stellen, of op te sporen of de openbare orde te handhaven.

In 2010 heeft de organisatie van het evenement Herentals Fietst/Feest/Viert een adviesaanvraag ingediend voor het plaatsen van twee bewakingscamera's op de Grote Markt tijdens het evenement. De gemeenteraad heeft op 26/6/2010 een gunstig advies verleend voor het plaatsen van de camera's.

Herentals Fietst/Feest vindt plaats op 28 en 29 juli 2011. De organisatie wil net als bij de vorige editie camerabewaking plaatsen.

Adviezen

Hoofdcommissaris Luc Smeyers, korpschef van de politiezone Neteland adviseert gunstig voor het plaatsen van camerabewaking.

Juridische grond

- Wet van 21/3/2007; wet tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's.
- Koninklijk Besluit van 10/2/2008 tot vaststelling van de wijze waarop wordt aangegeven dat er camerabewaking plaatsvindt.
- Koninklijk Besluit van 2/7/2008 betreffende de aangiften van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's.
- Wet van 8/12/1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens.

Argumentatie

De organisatie Herentals Fietst/Feest vraagt om tijdens de duur van het evenement een bewakingscamera te plaatsen op de Grote Markt. De Grote Markt is een niet-besloten plaats in de zin van artikel 2 van de Camerawet. Voor de plaatsing van de camera's is een positief advies vereist van de korpschef van de betrokken politiezone en van de gemeenteraad van de betrokken gemeente.

In zijn advies van 17/6/2011 heeft de korpschef van de politiezone Neteland een veiligheids- en doelmatigheidsanalyse voor het plaatsen van de camera's uitgevoerd. Op basis van deze analyse komt de korpschef tot de conclusie dat de camera louter om veiligheidsredenen en in het licht van de doelstellingen van de Camerawet worden geplaatst. De beginselen van de Wet tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer worden eveneens gerespecteerd. Het advies van de korpschef is dan ook gunstig.

De gemeenteraad sluit zich volledig aan bij het advies van de korpschef en maakt zich dit advies eigen.

BESLUIT

De gemeenteraad beslist eenparig een positief advies te geven voor het plaatsen van een bewakingscamera tijdens de duur van het evenement Herentals Fietst/Feest.

015 Werkingsverslag 2010 ILV Sportregio Kempen

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

De stad Herentals participeert sinds 10/2/1987 aan de werking van de Sportregio Kempen, een samenwerking op sportief vlak tussen de provincie Antwerpen en de gemeenten Grobbendonk, Heist-op-den-Berg, Herentals, Herenthout, Herselt, Hulshout, Nijlen, Olen, Vorselaar en Westerlo.

Om te voldoen aan het decreet van 6/7/2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking dient er een interlokale Vereniging Sportregio Kempen opgericht te worden.

Na voorbereidende besprekingen met de participerende gemeenten en de provinciale sportdienst Antwerpen, werd op de gemeenteraad van 7/9/2004 de voorgelegde overeenkomst betreffende de oprichting van de Interlokale Vereniging Sportregio Kempen goedgekeurd.

Juridische grond

Het decreet van 6/7/2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking.

Argumentatie

De stad Herentals dient te voldoen aan de bepalingen van het decreet van 6/7/2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking om een Interlokale Vereniging Sportregio Kempen op te richten.

Er moet rekening gehouden worden met de bepalingen van hoofdstuk 5, artikel 12 van de goedgekeurde overeenkomst van de Interlokale Vereniging Sportregio Kempen over de goedkeuring van de rekening.

Door het beheerscomité van de Interlokale Vereniging Sportregio Kempen van 24/3/2005 werden twee rekeningtoezichthouders aangesteld.

De boekhouding en de rekening van de Interlokale Vereniging werden gecontroleerd en goedgekeurd door de 2 aangestelde rekeningtoezichthouders op 12/5/2011.

De algemene vergadering keurde op 12/5/2011 het werkingsverslag 2010 en de jaarrekening 2010 goed.

Overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk 5, artikel 12 van de overeenkomst voor oprichting van de Interlokale Vereniging Sportregio Kempen moet de jaarrekening worden goedgekeurd door de gemeenteraad.

BESLUIT

De gemeenteraad beslist eenparig de jaarrekening 2010 van de Interlokale Vereniging Sportregio Kempen, samen met het werkingsverslag 2010, goed te keuren.

016 Tussentijdse evaluatie sportbeleidsplan 2008-2013: goedkeuring

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

De gemeentebesturen worden door het Decreet Lokaal Sport voor Allen-beleid van 9/3/2007 verantwoordelijk gesteld voor het maken van een sportbeleidsplan. Het decreet bepaalt dat het kunnen voorleggen van een door de gemeenteraad goedgekeurd sportbeleidsplan één van de belangrijkste voorwaarden is voor de subsidiëring van de sportdienst.

Op 18/12/2007 keurde de gemeenteraad het sportbeleidsplan 2008-2013 goed.

Het Sport voor Allen-decreet van 9/3/2007 vereist een tussentijdse evaluatie van het sport-

beleidsplan na 3 jaar. Voor deze periode 2008-2009-2010 moet voor elk sportbeleidsplan een document ingediend worden bij Bloso, dit vóór 1/9/2011 samen met het jaarverslag 2010.

Het college heeft op 6/6/2011 de tussentijdse evaluatie 2008-2013 en het aangepaste sportbeleidsplan 2008-2013 principieel goedgekeurd.

De tussentijdse evaluatie wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Adviezen

Advies sportraad: de sportraad beslist om de tussentijdse evaluatie 2008-2013 en het aangepaste sportbeleidsplan 2008-2013 goed te keuren.

Juridische grond

- Het gemeentedecreet van 15/7/2005: de artikelen 2, 42 en 43 over de bevoegdheden en latere wijzigingen.
- De wet van 29/7/1991 over de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 15/7/2005 artikel 248 tot en met 264 over het bestuurlijk toezicht
- Het sport voor Allen-decreet van 9/3/2007, artikel 14,1 en het besluit over de impuls-subsidies van 19/9/2008 artikel 13, waarin de bepalingen zijn opgenomen over de tussentijdse evaluatie.

Argumentatie

Het Sport voor Allen-decreet van 9/3/2007 vereist een tussentijdse evaluatie van het sportbeleidsplan na 3 jaar. Voor deze periode 2008-2009-2010 moet voor elk sportbeleidsplan een document ingediend worden bij Bloso, dit vóór 1/9/2011 samen met het jaarverslag 2010.

De opmaak van de tussentijdse evaluatie is in overleg gebeurd met de Herentalse sportraad en de schepen van sport.

De tussentijdse evaluatie bestaat uit een afzonderlijk document waarvan de resultaten zijn verwerkt in het sportbeleidsplan met aangepaste doelstellingen, acties en indicatoren. Het document zegt of doelstellingen niet, gedeeltelijk of volledig gerealiseerd zijn. Kleurencodes geven weer of de acties worden stopgezet, aangepast of behouden blijven.

BESLUIT

De gemeenteraad keurt de tussentijdse evaluatie 2011 van het sportbeleidsplan 2008-2013 goed.

Onthouden zich bij de stemming: Schaut en Vermeulen.

017 Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: vakantie- en vrije dagen schooljaar 2011-2012

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

De vakantie- en vrije dagen voor de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans van Herentals worden jaarlijks door de gemeenteraad vastgesteld.

Juridische grond

Besluit van de Vlaamse Regering tot organisatie van het schooljaar in het basisonderwijs, in het deeltijds onderwijs en in het onderwijs voor sociale promotie georganiseerd, erkend of gesubsidieerd door de Vlaamse Gemeenschap. (goedkeuringsdatum: 17/4/1991, publicatiedatum: B.S. 11/7/1991).

Argumentatie

De vakantie- en vrije dagen voor de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans van Herentals moeten voor het volgende schooljaar worden vastgelegd.

BESLUIT

De gemeenteraad beslist eenparig de vakantie- en vrije dagen voor de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans van Herentals voor het schooljaar 2011-2012 vast te leggen als volgt:

Aanvang schooljaar: donderdag 1 september 2011

Eerste trimester

- Herfstvakantie: van maandag 31 oktober 2011 tot en met zondag 6 november 2011

- Wapenstilstand: vrijdag 11 november 2011
- Pedagogische studiedag: woensdag 14 december 2011
- Kerstvakantie: van zondag 25 december 2011 tot en met zondag 8 januari 2012

Tweede trimester

- Krokusvakantie: van maandag 20 februari 2012 tot en met zondag 26 februari 2012
- Paasvakantie: van maandag 2 april 2012 tot en met zondag 15 april 2012

Derde trimester

- Dag van de arbeid: dinsdag 1 mei 2012
- O.H.-Hemelvaart: donderdag 17 mei 2012
- Pinksteren: zondag 27 mei 2012
- Pinkstermaandag: maandag 28 mei 2012
- Plaatselijke vakantie: vrijdag 18 mei 2012
- Plaatselijke vakantie: zaterdag 19 mei 2012
- Zomervakantie van zondag 1 juli 2012 tot en met vrijdag 31 augustus 2012.

018 Stedelijke Academie voor Beeldende Kunst: vakantie- en vrije dagen schooljaar 2011-2012

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

De vakantie- en vrije dagen voor de Stedelijke Academie voor Beeldende Kunst van Herentals worden jaarlijks door de gemeenteraad vastgesteld.

Juridische grond

Besluit van de Vlaamse Regering tot organisatie van het schooljaar in het basisonderwijs, in het deeltijds onderwijs en in het onderwijs voor sociale promotie georganiseerd, erkend of gesubsidieerd door de Vlaamse Gemeenschap. (goedkeuringsdatum: 17/4/1991, publicatiedatum: B.S. 11/7/1991).

Argumentatie

De vakantie- en vrije dagen voor de Stedelijke Academie voor Beeldende Kunst van Herentals moeten voor het volgende schooljaar worden vastgelegd.

BESLUIT

De gemeenteraad beslist eenparig de vakantie- en vrije dagen voor de Stedelijke Academie voor Beeldende Kunst van Herentals voor het schooljaar 2011-2012 vast te leggen als volgt:
Aanvang schooljaar: donderdag 1 september 2011

Eerste trimester

- Herfstvakantie: van maandag 31 oktober 2011 tot en met zondag 6 november 2011
- Wapenstilstand: vrijdag 11 november 2011
- Kerstvakantie: van zondag 25 december 2011 tot en met zondag 8 januari 2012

Tweede trimester

- Krokusvakantie: van maandag 20 februari 2012 tot en met zondag 26 februari 2012
- Pedagogische studiedag: woensdag 28 maart 2012
- Paasvakantie: van maandag 2 april 2012 tot en met zondag 15 april 2012

Derde trimester

- Dag van de arbeid: dinsdag 1 mei 2012
- O.H.-Hemelvaart: donderdag 17 mei 2012
- Pinksteren: zondag 27 mei 2012
- Pinkstermaandag: maandag 28 mei 2012
- Plaatselijke vakantie: woensdag 16 mei 2012
- Plaatselijke vakantie: zaterdag 19 mei 2012
- Zomervakantie van zondag 1 juli 2012 tot en met vrijdag 31 augustus 2012.

019 Goedkeuring gebruiksreglement speelkoffer

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Voor de periode 2011-2013 is er een nieuw jeugdbeleidsplan dat ter goedkeuring aan de gemeenteraad werd voorgelegd op 5/10/2010. Speelruimte - jeugdruimte is een van de

strategische doelstellingen die werden opgenomen in het jeugdbeleidsplan 2011-2013.

De speelstraten vormen een deel van deze doelstellingen. Daarom werd in het jeugdbeleidsplan opgenomen dat de jeugddienst een speelkoffer zal samenstellen die ontleend kan worden aan de organisatoren van een speelstraat.

Vooraleer de speelkoffer uitgeleend kan worden, moet er een gebruiksreglement opgesteld worden. De jeugdraad werd om advies gevraagd in verband met dit reglement.

In zitting van 14/6/2011 keurde het schepencollege het gebruiksreglement principieel goed.

Argumentatie

Het voorgestelde gebruiksreglement is gebaseerd op het jeugdbeleidsplan 2011-2013 en houdt rekening met voorwaarden die in het jeugdbeleidsplan van groot belang zijn.

Bij de opmaak van het gebruiksreglement is zoveel mogelijk rekening gehouden met de opmerkingen van de jeugdraad alsook de werkbaarheid voor de jeugddienst. Tevens is rekening gehouden met de begroting 2011 en het financieel meerjarenplan.

BESLUIT

De gemeenteraad beslist eenparig het gebruiksreglement speelkoffer als volgt goed te keuren:

Gebruiksreglement speelkoffer

Doel

Het gebruiksreglement speelkoffer is bedoeld om organisatoren van speelstraten en straatfeesten in Herentals en erkende Herentalse verenigingen de kans te geven om gratis een speelkoffer te ontlenen. De jeugddienst van Herentals stelt een speelkoffer met sport- en spel materiaal voor ontlening ter beschikking. Bij gebruik dienen alle schriftelijke en/of mondeling verstrekte richtlijnen aangaande de gebruiksaanwijzingen en behandeling strikt nageleefd te worden.

Voor wie

De jeugddienst van Herentals stelt een speelkoffer ter beschikking aan organisatoren van speelstraten en straatfeesten in Herentals. De speelstraat of het straatfeest moet voorafgaand aangevraagd en goedgekeurd zijn door het schepencollege.

De speelkoffer kan eveneens uitgeleend worden door erkende Herentalse verenigingen, behalve in juli en augustus. Wanneer een erkende Herentalse jeugdvereniging de koffer gelijktijdig met een andere erkende Herentalse vereniging wil ontlenen, dan krijgt de erkende jeugdvereniging voorrang.

De speelkoffer bevat sport- en spel materiaal voor kinderen van alle leeftijden.

Dit reglement is van toepassing op de speelkoffer en zijn inhoud.

Algemene Voorwaarden

Duur

De koffer wordt voor een periode van maximum twee weken ontleend. Deze termijn kan verlengd worden mits de beschikbaarheid van de koffer, een degelijke motivatie van de ontleners en de voorafgaande goedkeuring van de jeugddienst.

Gebruik

De ontleners stelt iemand (of zichzelf) aan als verantwoordelijke voor de speelkoffer. Die verantwoordelijke weet waar en bij wie de materialen uit de koffer zich bevinden. De ontleners zorgt ervoor dat het ontleende materiaal in goede staat blijft. De ontleners verbindt er zich toe het materiaal niet verder te ontlenen of te verhuren aan derden. Bij twijfel hieromtrent kan de jeugddienst het materiaal op elk ogenblik terugvragen. De koffer kan enkel in zijn geheel ontleend worden. Het is niet mogelijk om deeltjes ervan uit te lenen.

Afhalen & terugbrengen

De ontleners moet zelf de koffer afhalen en terugbrengen op de afgesproken datum, tijdens de openingsuren van de jeugddienst in het Stadspark. Bij afhalen en terugbrengen van het materiaal gaat de ontleners samen met een medewerker van de jeugddienst de goede staat van het materiaal na en wordt de gebruiksovereenkomst ondertekend.

Beide partijen controleren de inhoud van de koffer, aan de hand van de inventaris die kan teruggevonden worden als bijlage bij de gebruiksovereenkomst en in het deksel van de koffer.

Door ondertekening van de gebruiksovereenkomst verklaart de ontleners dit gebruiksreglement te hebben gelezen, akkoord te zijn met de bepalingen beschreven in dit reglement en de naleving van dit reglement te waarborgen. Hij gaat er eveneens mee akkoord dat hij

het materiaal in goede staat heeft meegenomen.

De aanvraag

Iedere ontlening dient schriftelijk aangevraagd te worden bij de jeugddienst met het daarvoor voorziene aanvraagformulier. De aanvraag kan maximum twee maanden en minimum twee weken voorafgaand aan de ontlening ingediend worden.

Kostprijs en waarborg

De ontlener betaalt voor het afhalen van de speelkoffer een waarborg van 50 euro.

De ontlener ontvangt normaliter na het terugbrengen zijn waarborg. Als de ontlener de ontleentermijn overschrijdt, zal hij per dag dat hij te laat is 10 euro van zijn waarborg moeten inleveren tenzij een degelijke motivatie (zoals overmacht) de overschrijding rechtvaardigt en de jeugddienst daarmee akkoord gaat.

Bij (gedeeltelijk) verlies of schade dient de ontlener dit bij de inlevering te melden en dient hij het bedrag dat staat aangegeven in de inventaris te betalen. Deze inventaris kan teruggevonden worden als bijlage bij de gebruiksovereenkomst en in het deksel van de koffer.

Bij diefstal van de speelkoffer dient de ontlener zelf aangifte te doen bij de politie.

Het stadsbestuur is niet aansprakelijk voor ongevallen, aangerichte schade of eender welke gevolgen die zouden voortvloeien uit het gebruik van de speelkoffer en zijn eventuele gebreken.

Het gebruiksreglement van de speelkoffer wordt jaarlijks geëvalueerd en kan indien nodig aangepast worden.

020 Woonbeleidsplan Herentals 2011 - 2013

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Het woonbeleidsplan 2011- 2013 wordt ter goedkeuring voorgelegd.

Juridische grond

- De Vlaamse Wooncode van 15/7/1997 en latere wijzigingen;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 21/9/2007 houdende subsidiëring van projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid en latere wijzigingen

Argumentatie

De gemeentelijke stedenbouwkundige dienst geeft volgend advies:

Het artikel 28 van de Vlaamse Wooncode duidt de gemeente aan als regisseur van het lokaal woonbeleid. In het kader van het besluit van de Vlaamse regering van 21/9/2007 werd ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid vanuit het IOK het project Kempens Woonplatform opgestart. Herentals maakt hier, samen met 24 andere Kempense gemeenten, deel van uit. Het project Kempens Woonplatform concentreert zich op een aantal pijlers, onder meer het ontwikkelen van een gemeentelijke woonbelevingsvisie. In dit kader is gestart met de opmaak van een woonbeleidsplan voor de gemeente Herentals, hetgeen de krachtlijnen en beleidskeuzes weergeeft van het lokale woonbeleid voor de tijdsperiode 2011-2013. Het woonbeleidsplan vertrekt vanuit een uitgebreide analyse om de kansen en/of problemen met betrekking tot wonen in kaart te brengen aan de hand van een objectieve beschrijving. Het woonbeleidsplan besluit met een actieplan, waarin doelstellingen en acties zijn opgenomen, die in de periode 2011-2013 zullen worden nagestreefd. Dit woonplan werd tijdens diverse besprekingen opgevolgd door de gemeente, het OCMW en de actoren van het lokaal woonoverleg (Eigen Haard, Kleine Landeigendom Zuiderkempen en Wonen Vlaanderen).

Het woonbeleidsplan zal jaarlijks geëvalueerd worden tijdens het lokaal woonoverleg. Indien nodig, kunnen bepaalde acties bijgestuurd worden en eventuele nieuwe acties opgenomen worden. Deze evaluatie zal opgevolgd en voorbereid worden door het Kempens Woonplatform in samenwerking met de gemeentelijke contactpersoon voor het Kempens Woonplatform, met name Els Vercaigne.

Het woonbeleidsplan 2011-2013 werd op 7/6/2011 voorgelegd aan de Plangroep Lokaal Sociaal Beleid Herentals en op 22/6/2011 aan de GECORO.

BESLUIT

De gemeenteraad keurt het woonbeleidsplan 2011-2013 van de gemeente Herentals goed.

Onthouden zich bij de stemming: Paulis, Marcipont, Schaut, Vermeulen, Geypens en Heylen.

1 Afwerking wachtgevel Vaartstraat 21B - goedkeuring overeenkomst

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

In het kader van de herwaardering van de stationsomgeving - heraanleg Nieuwstraat wil de stad de inkom van het Stadspark herinrichten als parking.

RO Antwerpen heeft voor de aanleg van de parking een bouwvergunning afgeleverd op voorwaarde dat de blinde gevel van Vaartstraat 21 B (gevel die grenst aan de parking) esthetisch wordt afgewerkt.

Adviezen

Juridische dienst

De woning aan de Vaartstraat 21B heeft een blinde wachtgevel. Voor de esthetische afwerking van de gevel zijn er 2 mogelijkheden. Ofwel raakt deze afwerking niet aan de muur (bijv. groenscherm) en/of houdt de afwerking een banaal gebruik (bijv. bevestiging van kabels) van de muur in, ofwel houdt deze afwerking een bezitsaanmatiging van de muur in.

Enkel wanneer er sprake is van een bezitsaanmatiging van de muur, kan de eigenaar van de wachtgevel een muurovername vorderen. De rechtsfiguur van de verplichte aankoop of overname van scheidingsmuren werd door de rechtspraak gecreëerd. Een arrest van het Hof van Cassatie van 22/6/1990 heeft de huidige basisregeling voor scheidingsmuren vastgelegd. In dit arrest stelt het Hof dat de eigenaar van een privaatieve scheidingsmuur enkel een vergoeding voor gemeenmaking kan eisen van zijn buurman, als deze laatste op zodanige wijze gebruik maakt van de muur, dat hij zich het bezit van deze muur aanmatigt. Het Hof voegt daaraan toe dat een louter voordeel halen uit deze muur, geen bezitsaanmatiging inhoudt.

De door de technische dienst voorgestelde alternatieven voor de afwerking zijn het bevestigen van een doek en het afwerken van de blinde gevel als een volwaardige vrijstaande gevel. Beide alternatieven moeten volgens de doctrine van het Hof van Cassatie vrijwel zeker als een bezitsaanmatiging beschouwd worden, zodat de eigenaar van de muur een muurovername kan vorderen.

Argumentatie

De technische dienst heeft een bespreking gehad met de eigenaar van de muur (Jan Verwerft). Hij wil meewerken in het dossier maar wil van de gelegenheid gebruik maken om ook isolatie te plaatsen tegen deze blinde gevel. De heer Verwerft draagt de kosten van de isolatiewerken voor een bedrag van 4.050 euro (30 euro/m²) en de stad neemt de gevelafwerking voor haar rekening.

Indien de gevel volledig afgewerkt wordt, vraagt de heer Jan Verwerft geen muurovernameprijs. Deze afspraken werden opgenomen in een overeenkomst die ter goedkeuring wordt voorgelegd.

De esthetische afwerking van deze gevel werd als voorwaarde opgelegd door RO Antwerpen voor het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor de aanleg van de parking. Zolang deze gevelwerken niet uitgevoerd zijn kan niet gestart worden met de aanleg van de parking. De uitvoering van de wegenwerken in de Nieuwstraat zijn zodanig ver gevorderd dat de aannemer na het bouwverlof wenst te starten met de werken voor aanleg van de parking, zoniet moet een schorsing worden toegestaan met mogelijke schadeloosstelling tot gevolg.

In het budget 2011, artikel nummer 424/522/51, is een krediet van 15.000 euro voorzien.

BESLUIT

De gemeenteraad beslist eenparig de overeenkomst voor de afwerking van de blinde wachtgevel van het gebouw Vaartstraat 21B, af te sluiten met de eigenaar van het gebouw, de heer J. Verwerft, Toekomstlaan 23 te Herentals, goed te keuren als volgt:

OVEREENKOMST

Tussen

- de stad Herentals, waarvan het bestuur is gevestigd in Augustijnenlaan 30 te 2200 Herentals, hier vertegenwoordigd door de heer ir. Frans Van Dyck, secretaris en de heer Jan Peeters, burgemeester, hierna vermeld als 'partij enerzijds',

en :

- de heer Jan Verwerft, wonend aan Toekomstlaan 23 te 2200 Herentals, hierna vermeld als de 'partij anderzijds',

is overeengekomen wat volgt.

Artikel 1 – Voorwerp

Partij anderzijds werkt de blinde wachtgevel van een gebouw aan de Vaartstraat 21B in Herentals dat eigendom is van partij anderzijds, af als een volwaardige zijgevel.

Artikel 2 – Voorwaarden

Partij anderzijds werkt de wachtgevel af met sandwichpanelen met gelijkwaardige technische kenmerken als het principe van Stone-unit (verlijming van marmergranulaten op metalen PIR/PUR sandwichpanelen).

Partij enerzijds betaalt aan partij anderzijds de kosten voor het afwerken van de gevel, verminderd met 4.050 euro als bijdrage van partij anderzijds voor de isolatie van de muur, na het uitvoeren van de werken.

Om de marktconforme prijzen te garanderen, moet partij anderzijds aan minstens 3 aannemers prijs vragen en moet de meest voordelige offerte door partij enerzijds goedgekeurd worden vooraleer partij anderzijds een overeenkomst met de aannemer afsluit.

Partij enerzijds betaalt haar bijdrage in de kosten voor het afwerken van de gevel binnen de 3 weken nadat partij anderzijds de totaalfactuur van de werken aan partij enerzijds heeft bezorgd.

Partij anderzijds blijft na de afwerking volledig eigenaar van de muur.

Artikel 3 – Onderhoud en aansprakelijkheid

Partij enerzijds is verantwoordelijk voor het normale onderhoud van de zijgevel. Dit onderhoud is beperkt tot de buitenkant van de gevel en houdt niet het onderhoud van de dakgoten in.

Partij enerzijds is niet aansprakelijk voor schade aan de zijgevel die door derden wordt veroorzaakt.

Artikel 4 – Bevoegde rechtsmacht

In geval van geschillen zijn enkel de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Turnhout bevoegd.

Opgemaakt in twee exemplaren te Herentals, op

Raadslid Rombouts neemt deel aan de zitting.

021 Werken wegdek centrumstraten

Raadslid Guy Paulis heeft volgend punt over de werken aan het wegdek in de centrumstraten toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad.

Het wegdek van de centrumstraten wordt sinds enkele maanden heraangelegd.

Graag een stand van zaken en toelichting met betrekking tot het recente algemene verloop van deze werken in alle aspecten en de verdere planning.

Burgemeester Jan Peeters antwoordt.

De timing is nog steeds zoals die voorzien was. We hebben altijd gezegd dat de aannemer moet klaar zijn met het kruispunt Nieuwstraat-Collegestraat-Zandstraat vóór het bouwverlof, dus op het einde van deze week. Na het bouwverlof zullen zowel het Hofkwartier als het tweede deel van de Zandstraat aangepakt worden. Vandaag is het stuk aan de Collegestraat ingecementeerd maar daar moeten nog een aantal afwerkingen gebeuren. Dat stuk zal dan nog een week of twee dicht blijven omdat het moet uitharden en zou de week voor het criterium opengezet kunnen worden. Na het bouwverlof volgen er dus twee zones tegelijkertijd. Het stuk Hofkwartier is eigenlijk het dringendste want dat zou best klaar zijn tegen Herentals kermis. In de zone in de Zandstraat werkt men verder richting Zandpoort.

De timing is dus gerespecteerd. De afspraken voor de braderij zijn gevolgd, de aannemer heeft zelfs berekend de afgelopen weken. De werf zit dus volledig op schema.

Vorige keer heeft raadslid Paulis gewezen op het ontbreken van een aantal administratieve attesten. Ik heb u toen gezegd dat die systematisch allemaal binnen kwamen. Dat is ook zo. Alle attesten van de eerste twee loten, waar men nu mee werkt, zijn binnen, dat heb ik gecheckt bij de voorbereiding van de gemeenteraad. Die kunt u op de dienst ook inkijken.

Ook de vorst- en dooiproeven van de partijen waarmee men nu werkt, zijn binnen. Er komt nog een derde partij na het bouwverlof en daarvan zijn de attesten ook aan het binnenkomen.

Daarnaast had ik ook gezegd dat wij een uitgebreide prijsverantwoording voor de prijsberekening van de kasseien gevraagd hadden. Die verantwoording is intussen geleverd en wordt nagekeken door het studiebureau.

Verder heeft het studiebureau einde mei voor een bepaalde zone kwaliteitsopmerkingen gemaakt over de voegvulling en de voegbreedte, met name in de zone aan de Kloosterstraat. Dat heeft men vandaag op de werfvergadering beslecht en er moet ongeveer één vierkante meter herlegd worden. Dat gaan ze ook nog voor het bouwverlof proberen te doen. Ik denk dat dit de punten zijn die vorige keer ook aangehaald zijn. Voor de rest heeft de aannemer na het bouwverlof nog een zestal weken werktijd, de werken kunnen doorgaan tot halfweg september.

Raadslid Paulis: Voor een stuk geeft u dezelfde geruststelling als vorige keer. U zei toen dat we attesten hadden en stelde voor om ze in te kijken op de technische dienst. Ik heb dat toen gedaan, ik had dat trouwens voordien ook al gedaan, maar de attesten lagen niet ter inzage want zij zouden op het studiebureau geweest zijn. Later heb ik in de werfverslagen, die mij door de secretaris ter beschikking gesteld zijn, gelezen dat daar toch lang op gewacht is en dat de werken al flink vorderden zonder dat er een attest voor beschikbaar was in het administratief centrum. In de werfverslagen kan je zien dat er naar gevraagd wordt, eerst spreekt men van dringend, dan van hoogdringend en in de eindafsluiting van het werfverslag wordt er ook nog eens op gewezen. Intussen kunnen ze er allemaal zijn, het laatste werfverslag heb ik niet. Op een gegeven moment zijn er dan een aantal attesten aangekomen en onrustwekkend was dat er onvolledigheid was in de testen of in de rapportering van de testen, op het vlak van de vorst- en dooiproeven bijvoorbeeld. Het is ook raar dat er een attest en een verslag zou komen waarin een bepaald aspect ontbreekt. Ofwel is een labo-proef klaar, ofwel niet. Er wordt in de eerste attesten ook opgemerkt dat de pagina-indexatie in de papieren niet klopt. Gezien de voorgeschiedenis van deze zaak, zijn dat toch geen geruststellende details. Als dat vandaag allemaal in orde is, des te beter, dan zal ik nog eens een poging doen om die in te kijken op de technische dienst.

Burgemeester Peeters: Alle attesten voor die twee loten zijn er, u kunt die bij mij komen inkijken. Het is ook normaal dat die op het studiebureau liggen, zij worden ook besproken in de werfverslagen. Ook vorige maand waren die er trouwens, in het werfverslag dat u vorige maand aanhaalde, kon u zien dat er een heel pak attesten binnen was. Die attesten waren bij de werfverantwoordelijke die de attesten inventariseert. Het studiebureau doet de werfopvolging.

Raadslid Paulis: Die documenten moeten hier liggen, in de zetel van deze zaak en dat is Augustijnenlaan, 30.

Burgemeester Peeters: Ik verwijs naar het werfverslag met de inventaris van alle attesten die binnen zijn en die vragen wij inderdaad ook op bij het studiebureau. Ze liggen hier. Een lot krijgt een keuring van verschillende proeven. Dat is niet een rapportje, dat zijn drie keuringsproeven die ze doorstaan waar dat ze allemaal insteken.

U probeert allerlei incidenten te creëren rond dit dossier terwijl u uit ervaring goed weet dat de administratieve opvolging van attesten bij alle openbare werken inderdaad traag gaat. En dit is zelfs niet abnormaal want een technische keuring van een lot duurt zeven weken. Als wij een lot bestellen en in gebruik nemen in januari dan duurt het zeven weken vooraleer zij een technische keuring achter de rug hebben. Dan beginnen ze verslagen binnen te brengen en die hebben we nu voor de eerste twee loten allemaal. Voor lot drie komen die nu binnen, sommigen komen vlug omdat die technische proeven vlug vooruitgaan en anderen komen later omdat die proeven langer duren. Als u nu perse de indruk wil creëren dat Portugese kasseien - die ze in West-Europa al tientallen jaren overal leggen - grote problemen hebben met hun keuring, dan laat ik dat voor uw rekening. Dat is pure sfeerschepping en stemmingmakerij. Dat heeft met de reële opvolging van de werf niets meer te maken.

Raadslid Paulis: Het is net uit de ervaring van vroeger dat ik daar zeer attentief voor ben.

Burgemeester Peeters: Weet u wat de ervaring van vroeger ons leert? Bij de vorige kasseien hadden we alle keuringen en alle rapporten op voorhand, netjes in een bundeltje. Drie jaar later blijkt dan dat ze inhoudelijk niet correct of onvoldoende waren en dat ze een aantal dingen niet hadden gemeten die wel zouden moeten gemeten zijn want uiteindelijk waren er toch kwaliteitsproblemen.

Raadslid Paulis: Des te beter, dat zal u alleen sterken in de rechtszaak dat u toen alle nodige papieren tijdig had. Wat nu niet het geval is. Het staat in elk werkverslag dat ze er niet waren en als ze er dan uiteindelijk waren, blijkt er een en ander loos mee te zijn. Ik verzin dat niet en ik denk dat dit een onrustwekkend detail is.

Burgemeester Peeters: Ik zal u geruststellen, de papieren van de twee loten zijn allemaal binnen, u kunt ze hier komen halen of op de technische dienst of op het studie bureau. En ze zijn volledig en zonder opmerkingen. Bent u nu gerustgesteld?

Raadslid Paulis: Ik heb de papieren nog niet gezien maar ik zal u geloven zoals ik u vorige maand geloofd heb. Alleen kon men mij dat enkele dagen later op de diensten niet bevestigen. Feit is dat men gewerkt heeft met materialen waar nog een pak opmerkingen over waren.

Burgemeester Peeters: Er zijn geen opmerkingen over de stenen. De attesten stellen duidelijk dat de materialen perfect in orde zijn en dat er geen opmerkingen over zijn. Dat is de essentie van het afleveren van die attesten.

022 Terrassen horeca

Raadslid Guy Paulis heeft volgend punt over de terrassen van de horeca toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad.

Het schepencollege keurde onlangs de aanvraag af van een horecazaak op de Grote Markt om windschermen te plaatsen rond een open terras.

Graag enige toelichting over de visie van het schepencollege op de aanleg en inrichting van terrassen nabij horecazaken.

Burgemeester Jan Peeters antwoordt.

Die visie is uitgewerkt in het terrasreglement dat een jaar of zes, zeven door de gemeenteraad goedgekeurd is. Wij passen dat als college ook toe. Het komt erop neer dat er in Herentals twee types van terrassen mogelijk zijn. De vaste afgesloten terrassen zoals in het Gildenhuis, den Beiaard en de Zalm. De betrokkenen betalen daarvoor en dat is eigenlijk een uitdovend systeem. Daarnaast is er het systeem van de terrassen op de openbare weg die niet afgesloten zijn. Daar kunnen de betrokkenen een vast windscherm voor aanvragen. Dat hebben wij de laatste jaren herhaaldelijk en op vele plaatsen toegelaten, ik denk aan café den Druyts, aan de Bovenrij op zeker twee plaatsen, aan Den Engel, aan de Rue Neuve en daarvoor nog aan de Rio in de St.-Magdalenastraat. Er zijn dus plaatsen waar dat toegestaan werd. Er zijn ook heel specifieke regels voor. Als ze het in de winter verwijderen, moeten ze ook zorgen dat de uitstulpingen en de vijzen weg zijn zodat het terug vlot berijdbaar is. Verwijderen ze de afsluiting niet, moeten ze voor het hele jaar betalen.

Voor het Gildenhuis hebben wij dat inderdaad geweigerd omdat wij als college van mening zijn dat het in die zone rond de lakenhal qua esthetiek, qua pleineffect en qua ruimte, niet wenselijk zou zijn om daar één - en in de praktijk drie - afbakeningen te plaatsen tussen de horecazaken of daar met vaste constructies te gaan werken. Er vinden daar evenementen plaats, er zijn trouwers, daar gebeurt van alles. En esthetisch is het mooi dat het pleineffect rond de lakenhal bewaard blijft. Wij hebben gemeend dat het daar om die reden niet wenselijk is. Het is een afweging over de inrichting van een plein en een openbare ruimte.

Raadslid Paulis: Als u de lakenhal - want u vermeldt die toch een aantal keer - als u de definitie van een gezichtsveld van een monument neemt, dan is dat 100 meter. Als u de perimeter van 100 meter neemt rond de lakenhal, dan moet u die visie overal hanteren en dat is niet zo. Waarom wordt die lakenhal nu ineens uit de kast gehaald?

Burgemeester Peeters: Om de reden die ik u net gezegd heb. Omdat wij het esthetisch en

qua gebruik van die ruimte niet verantwoord zouden vinden om daar drie afgescheiden terrassen te hebben op dat plein.

Raadslid Paulis: Maar dat geldt dan alleen op een kwart van de markt?

Burgemeester Peeters: Ja, dat klopt. Op de voetpaden aan de andere kant van de markt heb je dat niet want daar zit je niet op het centrale plein. Daar heb je geen trouwers en daar zit je niet in die zone rond de pui van het stadhuis waar veel te doen is. Die zone willen we toch wel als open plein behouden.

Raadslid Paulis: Als ik die redenering dan volg, dan vind ik het toch vreemd dat er een suggestie komt om dat te doen met groenvoorzieningen.

Burgemeester Peeters: Er staan daar, ik denk intussen al zeven jaar, bloembakken van het belendende perceel, die inderdaad niet storen en het plein of de ruimte niet doorbreken. Die kunnen dus wel.

Raadslid Paulis: Zo mogen er dus ook bijkomen richting Zandstraat?

Burgemeester Peeters: Nee, de bedoeling is niet dat daar een afgeschermd zone komt, we willen het open karakter van de terrassen daar behouden.

Raadslid Paulis: Maar dat wordt zo wel gezegd aan de middenstand. Ik lees dat in de notulen van het schepencollege.

Burgemeester Peeters: Nee, nee. Dat is een advies van de diensten, alleen de notulen van het college tellen.

Raadslid Paulis: Geen enkele groenafbakening is dus toegelaten, behoudens die er nu al is.

Burgemeester Peeters: Dat klopt.

023 Onderhoud openbaar groen / onkruidbestrijding

Raadslid Guy Paulis heeft volgend punt toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad.

Onderhoud openbaar domein / onkruidbestrijding

Onderhoud van en langs straten en pleinen is een belangrijk aandachtspunt voor een lokaal bestuur.

Hoe evalueert het schepencollege de huidige situatie van het Herentalse openbaar domein, bijvoorbeeld ter hoogte van de Fraikinstraat aan de vroegere bibliotheek, op het vlak van algemeen onderhoud, en specifiek met betrekking tot onkruidbestrijding?

Schepen Mien Van Olmen antwoordt.

Dit is een heel vage vraag ter voorbereiding. Specifiek naar de locatie in de Fraikinstraat verneem ik van de diensten dat ze daar vandaag gewerkt en opgeruimd hebben.

Naar het onderhoud van het openbaar domein zetten wij als bestuur heel wat werkkrachten in. Vanuit de reinigingsdienst is men het hele jaar bezig met het netjes houden van straten en pleinen. De groendienst die verschillende ploegen heeft, werkt met verschillende sectoren, en tracht onze perken en voetpaden onkruidvrij te houden. Wij investeren daarin, ook in materiaal, bijvoorbeeld in onkruidbranders, omdat wij een pesticide-reductieplan volgen omdat wij vanaf 2015 helemaal geen pesticiden meer mogen gebruiken. Hierdoor hebben onze mensen veel meer manueel werk en wij trachten om voor goede materialen te zorgen. Maar ze kunnen natuurlijk niet overal tegelijk zijn. Ik veronderstel dat er bij u in de tuin ook al wel eens onkruid staat, dat gebeurt bij mij ook. Onze groenambtenaar tracht bij de aanleg van nieuwe perken en pleinen om zo onderhoudsvriendelijk mogelijk te werken. En verder willen wij onze mensen ondersteunen door bepaalde werken uit te besteden. Er zijn een aantal woonwijken waar wij het onderhoud door een externe firma laten doen. Die opvolging gebeurt door onze groenambtenaar en we hebben daar positieve reacties van. We hebben verder nog een firma die grasveldjes maait voor de stad. Verder investeren we nog in groenonderhoud op afroep dus als we toch achterlopen op de planning, vragen wij een firma op afroep zodat die firma op zeer korte termijn de nodige opkuiswerken kan doen.

Hoe evalueer ik het? We doen allemaal ons best en chapeau voor onze mensen.

Traditioneel stelt u deze vraag rond deze tijd van het jaar. Ik hoop dat dit antwoord voor u voldoende is.

Raadslid Guy Paulis: Heilige huisjes moeten in ere gehouden worden en de reductie van bestrijdingsmiddelen komt natuurlijk dichterbij. Men zou dan moeten vooruitgang zien en ik wil absoluut niet twifelen aan het harde werk van onze groendienst op het terrein maar ze moeten ook mogen en de middelen ter beschikking hebben. En ze moeten ook niet te veel andere taken opgedragen krijgen want als ik zo een aantal straten zie, vind ik toch niet dat ze er nu beter bij liggen dan drie, vier of tien jaar geleden. Ik denk dat ze er nu al slechter bijliggen op vlak van groenonderhoud en onkruid en wanneer ze dan in 2015 helemaal zonder bestrijdingsmiddelen gaan moeten werken, vraag ik me toch af welke aanblik onze straten gaan bieden.

Schepen Van Olmen: U zegt dat de straten er vuiler bijliggen dan vroeger en ik wil dan ook graag dat u doorgeeft waar. We hebben in elk geval minder klachten dan vroeger. We hebben onze ploegen en onderhoudsbeurten beter georganiseerd en we proberen betere plannings op te maken maar als u suggesties heeft, zijn die altijd welkom. Maar ik deel uw mening niet en als u zegt dat er straten slecht bijliggen, dan geeft u dat door en dan zullen we dat eens bekijken.

Raadslid Guy Paulis: Mensen geven het natuurlijk ook op als ze zien dat hun stoep niet meer te vinden is zoals vorige maand al eens aangehaald is. Men ziet dan zelf dat de stad niet geïnteresseerd is in het onderhoud van die stoepen en men geeft het op en ik denk dat het aantal klachten daarover geen goede weergave is van over hoe de mensen daarover voelen en denken.

Schepen Van Olmen: Ik krijg alleszins van een aantal woonwijken positieve signalen en bedankingen voor onze mensen en voor de firma's, wat een aantal jaren zeker niet het geval was.

Raadslid Paulis: Onze centrumstraten mogen toch ook niet vergeten worden, neem nu de Fraikinstraat, er is dan al geen braderij en als u daar de afgelopen week kwam, dan ziet die er toch niet uit als een winkelstraat.

Schepen Van Olmen: We kunnen gewoon niet overal tegelijk zijn, we doen onze ronde.

Burgemeester Jan Peeters: Onze mensen zijn daar de voorbije twee dagen effectief aan het werk geweest, ook met onkruidbranders en dergelijke. Zij zijn ook bezig geweest met het herinplanten van het groenplantsoentje aan het CD&V-kantoor, dat afgebroken was door de werf die daar het voorbije half jaar was.

Het voorbeeld dat u aanhaalt van de oude bibliotheek is een goed voorbeeld en daar wil ik even verder op ingaan. Er bestaat in Herentals al tientallen jaren een politiereglement dat veel mensen en handelaars niet meer kennen (of denken te kennen), dat is dat elke burger en elke handelszaak zelf verantwoordelijk is voor het proper houden van zijn eigen stoep. Als er onkruid groeit tegen uw gevel, moet u dat zelf weg doen. U moet uw stoep niet alleen vrij houden van ijsel en van sneeuw, maar ook zorgen dat hij er proper bij ligt.

De stad onderhoudt de plantsoentjes en de winkelwandelzones zoals op de Grote Markt. Maar bij een leegstaand pand waar gras en onkruid in het deurgat groeit, ligt de verantwoordelijkheid en de aansprakelijkheid bij de eigenaar, ook juridisch. Dat is niet alleen zo in Herentals. Misschien is het interessant om dat ook eens te laten weten, ook in het kader van onze nieuwe codex want ik stel vast dat veel van die oude regels, niet alleen voor sneeuw en ijsel, maar ook voor dat soort van zaken, soms vergeten worden.

Raadslid Paulis: Dat was nu maar een voorbeeld maar het gaat mij helemaal niet om één gebouw, het gaat over een algemene aanblik.

Burgemeester Peeters: Een typisch voorbeeld was op de hoek van de Vestingstraat en de Lierseweg. Daar stond het onkruid bijna een halve meter hoog maar dat was wel de aansprakelijkheid van de eigenaar. Wat is daar gebeurd? Daar heeft onze dienst een ingebrekestelling verzonden naar betrokkene om op zijn kosten de zaak te gaan ruimen en dat wordt ook zo toegepast. We hebben zo nog wel een aantal gevallen. We moeten

eigenaars soms manu militari aanmanen om die regel toe te laten passen.

Raadslid Paulis: Dat begrijp ik en het is ook uw bevoegdheid om dat te doen toepassen. Maar dat neemt niet weg dat de stad een bevoegdheid heeft voor haar eigen domein en dat de stad daar misschien het voorbeeld kan geven en dan zal het contrast met die paar weerbarstige eigenaars des te groter zijn.

Burgemeester Peeters: Het gras en het onkruid is twee weken geleden beginnen te groeien na de eerste regen. Doe binnen een week of drie vier diezelfde toer nog eens en u zult zien dat onze dienst daar overal geweest is. Maar de eerste twee weken kunnen ze inderdaad niet overal tegelijkertijd zijn.

024 Wateroverlast en gescheiden rioleringsstelsel

Raadslid Marijke Rombouts en raadslid Hans Van den Eynden hebben volgend punt over wateroverlast en gescheiden rioleringsstelsel toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad.

Een deel van de wijk Krakelaarsveld ligt op de opgespoten gronden op enkele meters boven de rest van de wijk. De ganse wijk is aangesloten op de riolering maar niet met een gescheiden stelsel. Vermoedelijk liggen er al regenwaterputten maar vroeger werd de overloop van deze putten gewoon aangesloten op de riolering. Als men dus geen regenwater gebruikt of als de put al vol is, loopt deze over in de riolering.

Ook de weg is aangesloten op de riolering. Bij een hevige stortregenbui, komt het meeste regenwater dus in de riolering. Er is geen gescheiden riolering dus stuwt deze riolering zowel regenwater als rioolwater door naar het lager gelegen deel van de wijk in de Lange Eerselsstraat. Daar krijg je dan wateroverlast.

Er zijn al heel wat gemeenten in Vlaanderen waar werk wordt gemaakt van:

1. saneringen van regenwater: afkoppelen van dak- en wegeniswater van de riolering. De gemeente legt momenteel zelf op om de overloop van een regenwaterput te laten infiltreren in de ondergrond. Dit zou dus ook moeten gebeuren met putten waarvan de overloop nu in de openbare riolering uitkomt.
2. aanleg van gescheiden stelsels. Er is sprake van de aanleg van een gescheiden stelsel in de Toekomstlaan. In de Atealaan ligt al een gescheiden stelsel. Het is de logische stap om ook een gescheiden stelsel aan te leggen in de wijken die lozen op het stelsel van de Toekomstlaan en de Atealaan (Krakelaarsveld en Molekens).

Volgens deskundigen is er op de opgespoten grond plaats voor de aanleg van een WADI (water afvoer door infiltratie): Dit is niet minder dan een lager gelegen gazon waar het water van de wegenis inkomt zodat dit langzaam kan infiltreren in de ondergrond in plaats van lager gelegen wijken onder water te zetten. Dit zou een mooi pilootproject zijn om te komen tot een overstromingsvrij Herentals. We moeten ergens beginnen.

Schepen Jos Schellens antwoordt.

Ik ben een beetje verrast dat u spreekt over een pilootproject.

Wat de Lange Eerselsstraat betreft, zijn wij ons zeer goed bewust van de problematiek daar. Aquafin zoekt mee naar oplossingen voor de gemeenten. De mensen die daar wonen, weten ook dat Aquafin daar mee bezig is. Ik geef toe dat het allemaal vrij lang duurt want ik zou het ook liever opgelost zien. We gaan niet zo maar een wijk opbreken om er een gescheiden stelsel aan te leggen. Buiten de wijken die u opnoemt, zijn er nog verschillende die geen gescheiden stelsel hebben. Die wijken pakken wij meestal aan wanneer er een project gerealiseerd wordt zoals bijvoorbeeld de IJsselsteinstraat.

Wat uw pilootproject betreft, ik moet zeggen dat we daar al heel wat vroeger mee gestart zijn. Zo hebben we recent achter de bibliotheek in Noorderwijk een wadi aangelegd maar ook aan de 10R20, aan het Hummeltjeshof en in de Ekelstraat zijn er wadi's aangelegd. Er zijn dus al heel wat zaken gebeurd om die problematiek aan te pakken. En dan hebben we het nog niet gehad over de gescheiden stelsels zoals aan de Vossenbergh en dergelijke. Daarnaast krijgen de mensen die een woning bouwen, subsidies om het hemelwater af te koppelen. Het gaat niet alleen over infiltreren, in de vergunningen wordt er bovendien opgelegd dat er een hergebruik moet zijn van het water. We zijn eigenlijk al van eind jaren 90

bezig met die zaken op te leggen.

Raadslid Rombouts: Ik wil daar alleen maar op antwoorden dat je dat niet alleen voor nieuw aangelegde straten kan doen maar ook voor oude straten.

Schepen Schellens: Dat is inderdaad zo maar we kunnen moeilijk bij alle bestaande wijken de weg beginnen open te breken om een gescheiden stelsel aan te leggen. We moeten dat economisch bekijken, daar moeten subsidies voor verkregen worden. Maar er zijn nog wijken in Herentals waar dat nog niet is zoals Spaans Hof en Diependaal. Wij maken daar subsidiefiches voor op, zoals voor de Servaas Daemsstraat, en dan wachten we op subsidies. Het zou gewoon niet betaalbaar zijn om een wijk volledig open te breken om een gescheiden stelsel te leggen.

Schepen Mien Van Olmen: Ik val eigenlijk een beetje achterover. Is het nu echt het standpunt van Groen! dat er op het openbaar domein overal gescheiden buizen moeten gelegd worden om het regenwater van privépersonen op te vangen, af te voeren en op een andere plaats te laten infiltreren? Ik dacht toch dat het een juridisch standpunt was om het water ter plaatse vast te houden, ter plaatse te laten infiltreren en slechts in uitzonderlijke omstandigheden via een gescheiden stelsel af te voeren en op een andere locatie te laten infiltreren. Het beleid dat we momenteel voeren, is dat iemand die een drastische verbouwing doet, vanaf dan geen hemelwater meer mag lozen maar het ter plaatse moet hergebruiken en infiltreren. In uitzonderlijke omstandigheden, als men kan aantonen dat het technisch niet anders kan, gaan wij de overloop van het regenwater aannemen. Wij stimuleren mensen met subsidies om af te koppelen en ik vind het een zeer bizar standpunt van jullie om te zeggen dat wij als bestuur de taak hebben om overal gescheiden stelsels te gaan aanleggen.

Raadslid Rombouts: Het ene deel van de wijk ligt hoger dan het andere deel, daar kan je zomaar niet infiltreren en de afwatering van de wegenis is ook op de openbare riolering aangesloten, daar zit ook een probleem.

Burgemeester Jan Peeters: Ik denk dat er kwestie lange termijnvisie geen verschil zit tussen die van de meerderheid en die van jullie. We gaan naar gescheiden rioleringsstelsels maar de allereerste prioriteit is om het private regenwater af te koppelen en lokaal te laten infiltreren. Het regenwater dat op het openbaar domein valt, wordt verzameld en collectief geïnfiltreerd in wadi's, en dat is een lijn die we in Herentals al een jaar of tien zeer strikt toepassen in alle nieuwe projecten.

Wat de wijk Sint-Janneke betreft, de IJsselsteinstraat heeft baangrachten en een gescheiden stelsel, dat wordt lokaal geïnfiltreerd. De nieuwste projecten van de Kleine Landeigendom, zoals de woningen in de Gagelstraat, zijn allemaal afgekoppeld van het rioleringsstelsel wat het regenwater betreft en die hebben onder hun parking een wadi voor het lokaal infiltreren van het regenwater. We leggen bouwkundig al zeer strenge normen op om te bereiken dat er geen regenwater komt in de riolering. Wanneer we rioleringen heraanleggen of vernieuwen, zoeken we altijd naar gescheiden stelsels maar dat zal nog tientallen jaren duren. De wijk Sint-Janneke bestaat tien jaar en heeft nieuwe rioleringen en een nieuwe wegenis en die gaat normaal 40 à 50 jaar mee. Het heeft toch geen zin, bedrijfseconomisch bekeken, om die straat nu te gaan opbreken om een gescheiden stelsel aan te leggen. Zorg dan inderdaad dat je met een afkoppelingsbeleid de riolering zo weinig mogelijk met regenwater belast. Zorg, als je nieuwe straten aanlegt of renovaties doet, dat je inderdaad begint met een gescheiden stelsel. Die omslag zal een generatie duren. Maar ik denk dat we het volledig eens zijn over de richting die we in willen.

Raadslid Rombouts: Dat kan wel zijn maar ik herinner me dat u bij de heraanleg van de centrumstraten niet opteerde voor een gescheiden stelsel.

Burgemeester Peeters: Dat klopt want dan ga je 100 meter een gescheiden stelsel aanleggen in het midden van het centrum en een beetje verder moet dat dan terug in een collectief systeem waar regenwater en afvalwater samen lopen. Daar heb je geen milieurendement van. Het heeft zin om de IJsselsteinstraat af te koppelen omdat je daar lokaal kan infiltreren in baangrachten of in een wadi, het heeft zin om de Vossenberghof af te koppelen

want daar kan je lokaal het regenwater naar de Vuilvoortloop voeren. De Markt afkoppelen en het regenwater achter de hoek terug in een vuile buis laten terechtkomen, heeft geen zin. Je moet dus zorgen dat het regenwater kan infiltreren of dat je er mee naar een openbare waterloop kunt.

Raadslid Rombouts: Ik heb me toch laten vertellen dat Aquafin voor steden zoals Leuven helpt om in het centrum gescheiden stelsels aan te leggen.

Burgemeester Peeters: Van Leuven weet ik zeker dat zij in het centrum hetzelfde doen als wij en ook in de buitenwijken zijn ze even streng als wij. Voor Antwerpen geldt net hetzelfde. De meeste centrumsteden doen dat omdat het milieutechnisch geen zin heeft om een regenwaterpijp aan te leggen die even verder toch in een streng van vuil water terecht komt. Maar om dat in de buitengebieden te doen, is inderdaad zeer zinvol. Ook in het centrum op plaatsen waar je regenwater kan laten infiltreren. Heel zaal 't Hof hebben we afgekoppeld en laten we infiltreren in een wadi achter de 10R20. Van dat soort zaken heb je een direct milieurendement.

Door de raad,

Bij verordening;
de vervangend secretaris
de bestuurssecretaris

, De voorzitter

Peter Van de Perre

J.Peeters
burgemeester