



college van burgemeester en schepenen

Zitting van 7 juni 2021

Aanwezig:

mevrouw Mien Van Olmen, burgemeester en voorzitter; mevrouw Yoleen Van Camp, schepen; de heer Jan Michiels, schepen; de heer Patrik De Cat, schepen; de heer Stefan Verraedt, schepen; de heer Bart Michiels; de heer Dirk Soentjens, algemeen directeur

Verontschuldigd:

de heer Pascal Van Nueten, schepen

1	2021_CBS_01050	Notulen college 31 mei 2021: goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 31 mei 2021 goed.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst omgeving

Consensuspunten

2	2021_CBS_01051	Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2021012729: verlening - Herenthoutseweg 235 GOEDGEKEURD
---	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2021012729 aan Waldan Groep bvba voor handelingen op een terrein met adres Herenthoutseweg 235 met kadastrale omschrijving 3de afdeling, sectie A, perceel 161/02_, 161M en 2de afdeling, sectie D, perceel 944/02_, 944B2, 944C2, 944D2, 944W, 944X, 944Y, 944Z.

De aanvraag betreft een beperkte verandering voor de vernieuwing van de carrosserie-afdeling van de bestaande klasse 2 milieuvergunning voor een herstellingswerkplaats voor motorvoertuigen. Daar het hier een beperkte verandering betreft van een reeds vergunde ingedeelde inrichting kan de huidige vergunning volgens deze procedure niet omgezet worden in een vergunning van onbepaalde duur. De eindtermijn van de gevraagde verandering wordt dus gekoppeld aan de eindtermijn van de vergunning die werd afgeleverd op 28 juli 2014 met als einddatum 28 juli 2034.

Type handelingen: exploitatie van een ingedeelde inrichting

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse	Aard
---------------	--------------	--------	------

3.2.2°a)	Lozen van huishoudelijk afvalwater (in de riolering) met een max. debiet van 1.150,00 m ³ /jaar	3	Ongewijzigd
3.4.1°a)	Lozen van bedrijfsafvalwater (in de riolering) met een max. debiet van 0,30 m ³ /uur	3	Ongewijzigd
4.3.b)1°i)	De exploitatie van 1 reeds bestaande spuitcabine met een vermogen van 20 kW en de nieuwe carrosserieafdeling met een vermogen van 36 kW. (samen 56 kW)	3	Verandering
6.4.1°	Opslag van 45.980 l diverse oliën en afvalolie	3	Ongewijzigd
6.5.1°	Brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang	3	Ongewijzigd
12.2.1°	Transformator met een vermogen van 630 kVA	3	Ongewijzigd
15.1.2°	Stallen van 30 voertuigen/aanhangwagens	2	Ongewijzigd
15.3.1°	Herstelwerkplaats (incl. 6 schouwputten en 21 hefbruggen)	2	Ongewijzigd
15.4.1°	Wasplaats voor 7 voertuigen/dag	3	Ongewijzigd
15.6.1°	De tijdelijke stalling van 25 ton geaccidenteerde voertuigen waarvan max.15 ton voertuigwrakken (per-total)	3	Nieuw
16.3.2°a)	De exploitatie van koelinstallaties (85 kW) en persluchtcompressoren (20 kW)	3	Verandering
17.1.2.1.1°	Opslagplaats gasflessen met een gezamenlijk aanwezige hoeveelheid van 800 liter	3	Ongewijzigd
17.3.2.1.1.2°	Opslag van 34,40 ton stookolie en diesel	2	Ongewijzigd
17.3.2.1.2.1°	Opslag van 2,10 ton ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (o.a. ruitensproeiervloeistof en reinigingsproduct)	3	Ongewijzigd
17.3.2.2.2°b)	Opslag van 4,01 ton ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2	2	Ongewijzigd
17.3.4.1°a)	Opslag van 1,25 ton bijtende stoffen	3	Ongewijzigd
17.3.5.1°a)	Opslag van 1.500 kg ruitensproeiervloeistof (vaste houder)	3	Ongewijzigd
17.3.6.1°a)	Opslag van 1,25 ton schadelijke producten	3	Ongewijzigd
17.3.7.1°a)	Opslag van 5,95 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke producten (onder andere ruitensproeiervloeistof, koelvloeistof, reinigingsproduct)	3	Ongewijzigd

17.4.	Opslag van 5.000 l diverse gevaarlijke producten in klein verpakkingen (onder andere reinigings- en onderhoudsproducten)	3	Ongewijzigd
29.5.2.1°a)	Metaalbewerkingstoestellen met een totaal geïnstalleerd vermogen van 93,70 kW	3	Ongewijzigd
29.5.7.1°a)1)	Ontvettingstafel voor metalen (spoelbad) met een inhoud van 40 liter	3	Ongewijzigd
43.1.2°a)	16 Verwarmingstoestellen met een totaal vermogen van 2.924 kW	2	Verandering

Voorwaarden

De algemene voorwaarden	
Hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
Hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	Algemene milieuvoorwaarden - geluid
Hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	Algemene milieuvoorwaarden - lucht
Hoofdstuk 4.6.	Algemene milieuvoorwaarden - licht
Hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigatie, via de link: https://navigator.emis.vito.be/	
Sectorale milieuvoorwaarden	
Hoofdstuk 5.3.	Sectorale milieuvoorwaarden – het lozen van afvalwater en koelwater
Hoofdstuk 5.4.	Sectorale milieuvoorwaarden – bedekkingsmiddelen, kleurstoffen en pigmenten
Hoofdstuk 5.6.	Sectorale milieuvoorwaarden – brandstoffen en brandbare vloeistoffen
Hoofdstuk 5.12.	Sectorale milieuvoorwaarden – elektriciteit
Hoofdstuk 5.15.	Sectorale milieuvoorwaarden – garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
Hoofdstuk 5.16.	Sectorale milieuvoorwaarden – behandelen van gassen
Hoofdstuk 5.17.	Sectorale milieuvoorwaarden – opslag van gevaarlijke producten
Hoofdstuk 5.29.	Sectorale milieuvoorwaarden – metalen
Hoofdstuk 5.43.	Sectorale milieuvoorwaarden – stookinstallaties

3	2021_CBS_01053	Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2021044859: verlening - Lierseweg 128, Lierseweg 130, Lierseweg 132A, Lierseweg 132B, Lierseweg 132C GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2021044859 aan (X)* : - Centrum voor Geestelijke Gezondheidszorg Kempen vzw voor handelingen op een terrein met adres Lierseweg 128, Lierseweg 130, Lierseweg 132A, Lierseweg 132B, Lierseweg 132C met kadastrale omschrijving afdeling 13011, sectie E, percelen 389F3, 389G3 en 389H3.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen: de aanvraag betreft het bevestigen van een kunstwerk tegen de voor- en zijgevel.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De voorwaarden uit het advies van Brandweer Zone Kempen - Hulpverleningszone 5 (Geel) van 4 mei 2021 moeten nageleefd worden.

4	2021_CBS_01054	Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2021049087: verlening - Kruineikenplein 35 GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2021049087 aan (X)* - Ellu Invest bvba voor handelingen op een terrein met adres Kruineikenplein 35 met kadastrale omschrijving afdeling 13302, sectie C, perceel 275V.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen: de aanvraag betreft het regulariseren van het vellen van 2 bomen en het vellen van 1 zieke boom.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De ter compensatie voorgestelde bomen moeten aangeplant worden in het eerste plantseizoen na voltooiing van de werken aan het hoofdgebouw op dit terrein en moeten tot volle wasdom gebracht worden en als dusdanig gehandhaafd. Bij uitval moet onmiddellijk een nieuwe boom aangeplant worden.
- De zes nieuwe bomen zijn aan te planten in een lijnvormig verband langs de straatzijde. De plantmaat 14-16 moet aangepast worden naar minstens plantmaat 16-18 cm. De aanvrager stelt voor om de inheemse soort haagbeuk (*Carpinus betulus*) aan te planten, voor alle zes de bomen. Het is aangewezen dat de nieuwe bomen ongeveer één meter van de erfdiensbaarheid blijven om verdichting van de bodem (en dus beperkte wortelgroei) te voorkomen.
- De haagbeuk vormt een kroonbreedte van ongeveer 10 m, wat betekent dat hij niet volledig kan uitgroeien op het merendeel van de locaties zoals voorzien op het plan. Zeker niet als de plantlijn moet opschuiven. Tussen de gevel en de kroon is het aangewezen minstens 1 m

takvrij te houden. De aanvrager moet rekening houden met het gewenste kroonbeeld (en eventueel onderhoud), de afstand tot het gebouw en de onverharde wegenis. Ofwel moeten de bomen regelmatig gesnoeid worden, ofwel kiest de aanvrager voor een cultivar van de haagbeuk of van een andere inheemse boom die minder breed uitgroeit en daardoor geen snoei behoeft op termijn (smallere zuilvorm), ofwel kiest hij voor een mix van bomen naargelang de locatie. Alleszins moet de omgevingsaanleg vergroend worden over de gehele lengte met bomen als opgaand groen.

**5 2021_CBS_01055 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2021044473:
verlening - St.-Jobsstraat 8
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2021044473 aan (X)* voor handelingen op een terrein met adres St.-Jobsstraat 8 met kadastrale omschrijving afdeling 13302, sectie C, perceel 309A2.

Het betreft een aanvraag voor het wijzigen van de functie kantoor naar wonen.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.

**6 2021_CBS_01056 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2021058303: verlening -
Beukenlaan 41
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2021058303 aan (X)* voor handelingen op het terrein met adres Beukenlaan 41 met kadastrale gegevens afdeling 13302, sectie D, perceel 840W4.

De aanvraag betreft stedenbouwkundige handelingen: het verbouwen van een woning, het slopen en herbouwen van een garage en tuinberging

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De woning heeft een bestaande aansluiting op de openbare riolering die behouden en hergebruikt moet worden.
- Het opvangen hemelwater moet minimaal hergebruikt worden via de spoeling van een toilet en via een buitenkraantje.
- De breedte van de verharding in de voortuinstrook moet beperkt worden tot een breedte van 3,5 m.
- Noodzakelijke aanpassingen aan het openbaar domein in functie van de ontsluiting van het perceel zullen uitgevoerd worden door de stedelijke diensten. De werken moeten aangevraagd worden via www.herentals.be/inrit.

- De vrijkomende blinde gevel van de tuinberging van de gebuur moet netjes afgewerkt worden.

**7 2021_CBS_01058 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2021043329: verlening -
Nieuwstraat 107
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2021043329 aan (X)* voor handelingen op het terrein met adres Nieuwstraat 107 met kadastrale gegevens afdeling 13011, sectie F, perceel 140 P3.

De aanvraag betreft stedenbouwkundige handelingen: het vernieuwen van de achterbouw van een rijwoning en creëren van een grotere tuin

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De woning heeft een bestaande aansluiting op de openbare riolering die behouden en hergebruikt moet worden.

**8 2021_CBS_01059 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2021016921: verlening -
Voortkapelseweg 28
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2021016921 aan (X)* voor handelingen op het terrein met adres Voortkapelseweg 28 met kadastrale gegevens afdeling 13302, sectie D, percelen 199 B2 en 199 C2.

De aanvraag betreft stedenbouwkundige handelingen: het bouwen van een tuinhuis.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Het hemelwater afkomstig van de dakoppervlakte van de woning moet op natuurlijke wijze infiltreren in de omliggende bodem en mag niet aangesloten worden op de openbare riolering.
- De duurzaamheidsklasse van het hout moet gekozen worden in functie van de blootstelling aan het buitenklimaat.

**9 2021_CBS_01060 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2021050860:
verlening - Platanenlaan 2A, Platanenlaan 2B
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2021050860 aan (X)* voor handelingen op een terrein met adres Platanenlaan 2A, Platanenlaan 2B met kadastrale omschrijving afdeling 13302, sectie D, perceel 852R.

Het betreft een aanvraag voor het uitbreiden van de rechterwoning met een veranda en het wijzigingen van de inplanting van de beide tuinbergingen.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Er moet een voldoende kwalitatieve en residentiële gevelafwerking voorzien worden waar het nieuwe gebouw hoger of dieper reikt dan dat van de aanpalende eigenaars.
- De duurzaamheidsklasse van het hout moet gekozen worden in functie van de blootstelling aan het buitenklimaat.

10	2021_CBS_01061	Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2020175916: verlening - Varendries 24-26/Driesbos 20-22 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2020175916 aan (X)* : voor handelingen op het terrein met adres Varendries 24-26/Driesbos 20-22 met kadastrale gegevens afdeling 13027, sectie B, percelen 214T en 214V.

De aanvraag betreft stedenbouwkundige handelingen: het verkavelen van 2 loten voor bebouwing (zijde Driesbos)

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De verkavelingsvoorschriften bijgevoegd in bijlage zijn de enige correcte voorschriften en moeten gebruikt worden bij toekomstige aanvragen.
- Het verkavelingsplan met aanduiding van de zone voor de hoofdgebouwen en tuinzone moet gevolgd worden. Het is niet verplicht deze zones volledig te bebouwen.
- Het vloerpeil moet aansluiten op dat van de gekoppelde woning en mag max. 0,5 m hoger liggen dan de straat.
- De gebruikte materialen moeten residentieel en kwalitatief zijn voor de woonomgeving.
- Het afvalwater van de toiletten moet opgevangen worden in een septische tank. De overloop van deze tank moet gekoppeld worden met de rest van het huishoudelijk afvalwater waarna alles via één leiding naar de openbare riolering geleid wordt.
- Het hemelwater afkomstig van de dakoppervlaktes moet opgevangen worden in een hemelwaterput van minimaal 5.000 l en maximaal 10.000 l. Het water moet minimaal hergebruikt worden voor de spoeling van een toilet en via een buitenkraan. Overtollig hemelwater moet opgevangen worden in een inspecteerbare infiltratievoorziening op het eigen terrein en mag niet aangesloten worden op de openbare riolering.
- De inrit en de tuinpaden moeten aangelegd worden met waterdoorlatende materialen. Het terras mag aangelegd worden in niet-waterdoorlatend materiaal op voorwaarde dat het

hemelwater kan infiltreren in de omliggende groenzone. De maximale breedte van de inrit bedraagt 3,5 m, die van tuinpaden 1,5 m.

- Volgens kostenraming van Fluvius van 28 mei 2021 met kenmerk 355280 moet, rechtstreeks aan Fluvius, een forfaitair bedrag betaald worden van 1.141,85 euro voor uitbreiding van het distributienet (nieuwe aansluiting elektriciteit). Het geraamde bedrag moet voldaan zijn voordat gebruik mag worden gemaakt van de voorliggende verkaveling.

**11 2021_CBS_01062 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2021059213:
advies - Rossem 7
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een gunstig advies over de omgevingsvergunningsaanvraag nummer OMV_2021059213 van (X)* : voor handelingen op een terrein met adres Rossem 7 met kadastrale omschrijving afdeling 13027, sectie A, percelen 191D, 195N, 199D, 199L en 201B.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Het betreft een aanvraag voor de afbraak van twee bestaande WKK-installaties inclusief bijhorende loods en gascabine en het vervolgens vervangen door één nieuwe WKK-installatie met bijhorende loods en gascabine, bijkomend het verplaatsen van een poort.

Exploitatie van een ingedeelde inrichting:

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse	Aard
3.2.2°b)	Lozen van 1.050 m ³ /jaar huishoudelijk afvalwater, afkomstig van de sanitair van het perceel, via een septische put	2	Ongewijzigd
3.4.1°a)	Lozen van 1,13 m ³ /uur bedrijfsafvalwater, afkomstig van het condenswater van de WKK, via KWS-afscheider	3	Ongewijzigd
6.4.1°	Opslag van 3.000 l afvalolie en 3.500 l smeerolie in een bovengrondse duotank; opslag van 2 x 500 l olie in dagtanks	3	Verandering
6.5.1°	1 verdeelslang	3	Ongewijzigd
12.1.1.3	2 WKK-installaties op aardgas met een geïnstalleerd elektrisch vermogen van respectievelijk 5.800 kVA en 6.360 kVA Noodstroomgroep met een elektrisch vermogen van 80kVA	2	Verandering
12.2.1°	Transformator met een individueel nominaal vermogen van 400 kVA	3	Ongewijzigd
12.2.2°	Transformatoren: 2 x 1.600 kVA; 2.000 kVA; 3 x 2.500 kVA; 5.500 kVA; 5.700 kVA	2	Verandering
12.3.2°	30 batterijladers met een totaal vermogen van 24 kW	3	Nieuw
15.1.1°	Stallen van 7 voertuigen	3	Ongewijzigd
16.3.2°a)	Compressoren 2 x 5 kW	3	Nieuw
17.1.2.1.1°	Opslag van 1.000 l (20x 50 liter) ethyleen	3	Ongewijzigd
17.1.2.2.3°	Opslag van 20.000 l CO2	1	Ongewijzigd

17.3.2.1.1.1.b)	Opslag van 2.324 kg (2.800 liter) lichte stookolie	3	Ongewijzigd
17.3.3.2.b)	Opslag van 27.959,20 kg oxiderende stoffen: 1.459,20 kg ammoniumnitraat; 1.500 kg kaliumnitraat; 25.000 kg multifeed	2	Ongewijzigd
17.3.4.2.b)	Opslag van 93.545 kg corrosieve stoffen: 18.000 kg calsal; 1.408 kg ijzer; 1.700 kg mangaansulfaat; 25.000 kg multifeed; 7.380 kg salpeterzuur; 15.000 kg kalksalpeterzuur; 57 kg zinksulfaat; 25.000 kg calcinit	2	Ongewijzigd
17.3.6.2.b)	Opslag van 86.939,20 kg irriterende stoffen: 1.459,20 kg ammoniumnitraat; 18.000 kg calsal; 25.000 kg multifeed; 15.000 kg kalksalpeterzuur; 110 kg borax; 2.285 calciumchloride; 28 kg kopersulfaat; 57 kg zinksulfaat; 25.000 kg calcinit	2	Ongewijzigd
17.3.7.1.b)	Opslag van 1.810 kg kankerverwekkend stoffen: 1.700 kg mangaansulfaat; 110 kg borax	3	Ongewijzigd
17.3.8.1°	Opslag van 1.785 kg stoffen met een gevaar voor het aquatisch milieu: 1.700 kg mangaansulfaat; 28 kg kopersulfaat; 57 kg zinksulfaat	3	Ongewijzigd
17.4	Opslag van 1.000 kg/l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen	3	Ongewijzigd
28.1.f)1°	Opslag van 65 ton kunstmeststoffen	3	Nieuw
31.1.3°	2 WKK-installaties op aardgas met een nominaal thermisch ingangsvermogen van respectievelijk 9.597 kW en 9.786 kW en een noodstroomgroep met een nominaal vermogen van 100 kW (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking)	1	Verandering
53.8.2°	Grondwaterwinning, bestaande uit twee putten op een diepte van respectievelijk 70 m en 55m, met een opgepompt debiet van 24 m³/dag en 7.740 m³/jaar tot een totaal debiet van 90 m³/dag en 29.670 m³/jaar	2	Ongewijzigd

Het college van burgemeester en schepenen verleent hiermee enkel advies over het voorwerp van de aanvraag.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De algemene en de sectorale voorwaarden van titel II van het VLAREM en onderstaande bijzondere voorwaarden moeten strikt nageleefd worden.

De algemene voorwaarden	
Hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
Hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	Algemene milieuvoorwaarden - geluid
Hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2,	Algemene milieuvoorwaarden - lucht

4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	
Hoofdstuk 4.6.	Algemene milieuvorwaarden - licht
Hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	Algemene milieuvorwaarden – oppervlaktewater
De algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: https://navigator.emis.vito.be/	
Sectorale milieuvorwaarden	
Hoofdstuk 5.3.	Sectorale milieuvorwaarden – het lozen van afvalwater en koelwater
Hoofdstuk 5.6.	Sectorale milieuvorwaarden – brandstoffen en brandbare vloeistoffen
Hoofdstuk 5.12.	Sectorale milieuvorwaarden – elektriciteit
Hoofdstuk 5.15.	Sectorale milieuvorwaarden – garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
Hoofdstuk 5.16.	Sectorale milieuvorwaarden – behandelen van gassen
Hoofdstuk 5.17.	Sectorale milieuvorwaarden – opslag van gevaarlijke producten
Hoofdstuk 5.28.	Sectorale milieuvorwaarden – minerale meststoffen en dierlijke mest
Hoofdstuk 5.31.	Sectorale milieuvorwaarden – machines met inwendige verbanding
Hoofdstuk 5.53.	Sectorale milieuvorwaarden – winning van grondwater

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende bijzondere milieuvorwaarden op:

- Onverminderd de toepasselijke voorwaarden van hoofdstuk 4.5. van Vlare II moet de nieuwe WKK-installatie minimaal voorzien zijn met:
 1. Een binnenomkasting voor nieuwe WKK die het geluid reduceert zodat het geluidsdrukkniveau op 1 m van de wanden van de loods en het dak maximaal 55 dB(A) bedraagt.
 2. In- en uitlaten die voorzien zijn van geluidsdempers zodat het geluid hier beperkt blijft tot 60 dB(A) op 1 m.

**12 2021_CBS_01063 Aanvraag stedenbouwkundig attest nummer SA2021/003:
Advies - Sterrebos
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig stedenbouwkundig attest met nummer SA2021/003 af aan (X)* voor het terrein gelegen met adres Sterrebos met kadastrale omschrijving 3de afdeling, sectie B, perceel 248G2.

De aanvraag betreft het bouwen van een eengezinswoning, open bebouwing.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De volgende voorwaarde, gesteld in het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos van 31 maart 2021 met kenmerk 21-206911 moet strikt worden nageleefd: 'Bij de aanvraag tot omgevingsvergunning zal een sluitend boscompensatievoorstel toegevoegd moeten worden. Zo niet is de aanvraag onvolledig.'

- Een ontbossing kan enkel worden verantwoord wanneer er gelijktijdig ook een nieuwbouwproject op dit terrein wordt aangevraagd.
- Er moet minimaal één autostaanplaats worden voorzien op eigen terrein binnen de zone voor hoofdgebouwen of voor garages in de zijtuinstroken.
- De verhardingen moeten beperkt worden tot het minimum.
- In de achtertuin worden geen staanplaatsen voor wagens toegelaten.
- De voorgevelbouwlijn moet, zoals voorzien in de geldende verkaveling uitgezet worden op 5 m afstand tot de rooilijn in plaats van op 6 m.
- Indien men niet volledig wenst te voldoen aan de voorschriften van de geldende verkaveling V1965/005/N, moet men bij een omgevingsvergunningsaanvraag een afwijking gemotiveerd aanvragen, zodat dit dan overwogen kan worden.
- Het afvalwater van de toiletten moet opgevangen worden in een septische tank. De overloop van deze tank moet gekoppeld worden met de rest van het huishoudelijk afvalwater waarna alles via één leiding naar de openbare riolering geleid wordt.
- Het hemelwater afkomstig van de dakoppervlaktes moet opgevangen worden in een hemelwaterput van minimaal 5.000 l en maximaal 10.000 l. Het water moet minimaal hergebruikt worden voor de spoeling van een toilet en via een buitenkraan. Overtollig hemelwater moet opgevangen worden in een inspecteerbare infiltratievoorziening op het eigen terrein en mag niet aangesloten worden op de openbare riolering.
- De inrit en de tuinpaden moeten aangelegd worden met waterdoorlatende materialen. Het terras mag aangelegd worden in niet-waterdoorlatend materiaal op voorwaarde dat het hemelwater kan infiltreren in de omliggende groenzone.
- De maximale breedte van de inrit bedraagt 3,5 m, die van tuinpaden 1,5 m.

13 2021_CBS_01065 Besluit departement omgeving over omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2020143889: kennisname - stadsbestuur Herentals - Poederleeseweg GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de gewestelijke omgevingsambtenaar van het departement omgeving in Antwerpen van 27 mei 2021 waarbij de omgevingsvergunning met referentie OMV_2020143889 onder voorwaarden werd verleend aan het stadsbestuur van Herentals voor de aanleg van een wandelbrug en een vegetatiewijziging in Herentals, ter hoogte van de Poederleeseweg.

14 2021_CBS_01068 Aanvraag gebouwendossier nummer GB2021/001: opname in vergunningenregister – Bergenstraat 62 GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist in het gebouwendossier nummer GB2021/001 van (X)* , voor de opname in het vergunningenregister van een aangebouwd binnenzwembad, dat opgericht werd tussen 22 april 1962 en de inwerkingtreding van het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978). Het binnenzwembad is aangebouwd bij de woning

met adres Bergenstraat 62. Het terrein is kadastraal bekend als afdeling 2, sectie D, perceelnummer 589D2. Het aangebouwde binnenzwembad wordt als hoofdzakelijk vergund geacht beschouwd en daarom opgenomen in het vergunningenregister van de stad Herentals.

Het college van burgemeester en schepenen maakt dit besluit per aangetekende zending over aan de eigenaar van het betrokken perceel en de gewestelijke stedenbouwkundig ambtenaar.

15 2021_CBS_01069 Beleidsplan ruimte Herentals: samenstelling 'dagelijks bestuur'
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen duidt burgemeester Mien Van Olmen, schepen Pascal Van Nueten en schepen Yoleen Van Camp aan om te zetelen in het 'dagelijks bestuur' van dit project.

16 2021_CBS_01070 Visie sociaal wonen Herentals: principiële goedkeuring
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de nota "Visie sociaal wonen - Herentals" principieel goed.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit dossier te agenderen op een volgende gemeenteraad.

17 2021_CBS_01071 Projectsite Van Roey kOsh - Burchtstraat: kennisname start
archeologisch onderzoek
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van het archeologisch onderzoek op de site kOsh Burchtstraat vanaf 7 juni 2021.

18 2021_CBS_01072 Subsidie groendak 2021/001: verlening
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een subsidie van 682 euro voor de plaatsing van een groendak aan (X)* in Herentals.

19 2021_CBS_01073 Subsidie herbruikbare luiers: 2021/004: goedkeuring
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kent aan (X)* , een
subsidie van 100 euro toe voor de aankoop van herbruikbare luiers voor (X)*

**20 2021_CBS_01074 Kernteam burgemeestersconvenant: verslagen 17 december
2020 en 20 mei 2021: kennisname
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen van het kernteam burgemeestersconvenant van 17 december 2020 en 20 mei 2021.

Besprekpunten

**21 2021_CBS_01052 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2021037173:
verlening - Leemputten 4
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2021037173 aan (X)* vertegenwoordigd door VM Boringen BVBA voor handelingen op een terrein met adres Leemputten 4 met kadastrale omschrijving afdeling 13011, sectie A, perceel 253G4.

Type handelingen: exploitatie van een ingedeelde inrichting.

Het betreft een aanvraag voor het aanleggen van een gesloten bodemenergiesysteem, omvattende:

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse	Aard
55.1.2°	Twee verticale boringen van elk 95 m diepte gelegen binnen een beschermingszone type III	2	Nieuw

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

De algemene voorwaarden	
Hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
Hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	Algemene milieuvoorwaarden - geluid
Hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	Algemene milieuvoorwaarden - lucht
Hoofdstuk 4.6.	Algemene milieuvoorwaarden - licht
Hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen	

na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Sectorale milieuvoorwaarden

Hoofdstuk 5.55.	Sectorale milieuvoorwaarden – boringen
-----------------	--

Volgende bijzondere milieuvoorwaarden moeten worden nageleefd:

- De exploitant moet de toezichthoudende overheid minimaal twee werkdagen vooraf op de hoogte brengen van het aanleggen of opvullen van een vergunningsplichtige boring, zodat haar toezichthouders mogelijk aanwezig kunnen zijn. De melding gebeurt aan de technische dienst van de stad Herentals via technische.dienst@herentals.be.
- De exploitant moet een verslag van de 2-jaarlijkse keuring en de samenstelling van het antivriesmiddel en de mengverhouding met het water bijhouden en ter inzage leggen aan de toezichthouder indien dit verzocht wordt.

22	2021_CBS_01067	Principeaanvraag Noordervaart 26: advies GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

(X)*

23	2021_CBS_01064	Aanbod IOK: samenwerking met gemeentebesturen – leegstandsbeleid op bedrijventerreinen: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het samenwerkingsaanbod met betrekking tot het leegstandsbeleid op de bedrijventerreinen binnen Herentals.

Het college van burgemeester en schepenen wenst in te zetten op een leegstandsbeleid voor bedrijven op haar grondgebied en beslist om in te gaan op de vraag van IOK tot samenwerking.

24	2021_CBS_01057	Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2021026119: verlening - Nonnenvest GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2021026119 aan (X)* voor handelingen op een terrein met adres met kadastrale omschrijving afdeling 13302, sectie G, perceel 316C.

Het betreft een aanvraag voor het heraanleggen van een toegangsweg.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket

- Het advies van Kempens karakter - IOED Land van Nete en Aa moet gevolgd worden.
- De toegang vanaf Nonnenvest is nooit als dusdanig aangeduid in de afgeleverde stedenbouwkundige vergunningen. Er werd ook geen bezoekersparking vergund. De officiële toegang van het gebouw bevindt zich in de Nonnenstraat, en daar is ook parking voorzien.

Technische dienst

Consensuspunten

25	2021_CBS_01080	Werken op afroep: kleine wegherstellingen en infrastructuurwerken in functie van mobiliteit - W-080-2019: goedkeuring vorderingsstaat (voetpad en oprit Gareelmakersstraat 23) GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vorderingsstaat (voetpad en oprit aan Gareelmakersstraat 23) van Van Den Putte Aannemingen, Rooienkapel 15, 2275 Lille voor de opdracht 'werken op afroep: kleine wegherstellingen en infrastructuurwerken in functie van mobiliteit' goed voor een bedrag van 6.146 euro exclusief btw.

26	2021_CBS_01081	Aanleg fietsostrade langs de spoorlijn 15 Herentals-Balen - infrastructuur: kennisname werkverslag 38, 39 en 40 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van

- werkvergadering 38 van 28 april 2021
- werkvergadering 39 van 12 mei 2021
- werkvergadering 40 van 26 mei 2021

over het project voor het realiseren van de infrastructuur in functie van de aanleg van de fietsostrade langs spoorlijn 15 Herentals-Balen.

27	2021_CBS_01082	Restauratie van het bijgebouw van de pastorie in Noorderwijk - W-082-2019 bis: kennisname werkverslag 9 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werkvergadering 9 van 25 mei 2021 over het project 'restauratie van het bijgebouw van de pastorie in Noorderwijk'.

28	2021_CBS_01083	Wandelbrug over Aa ter hoogte van Kweek en Meivuurstraat: samenwerkingsovereenkomst: principiële goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de samenwerkingsovereenkomst voor de wandelbrug over de Aa ter hoogte van de Kweek en de Meivuurstraat principieel goed.
Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad dit agendapunt te agenderen op een volgende gemeenteraad.

**29 2021_CBS_01084 Mobiliteitsstudie Zuiderkempen: definitieve versie
doelstellingennota: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de definitieve versie van de doelstellingennota van de mobiliteitsstudie Zuiderkempen goed.

Bespreekpunten

**30 2021_CBS_01088 Lancering digitale cadeaubons Handelshart Herentals vzw op 11
juni 2021: kennisname
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een persmoment op vrijdag 11 juni 2021, georganiseerd door EVA Handelshart Herentals vzw in aanwezigheid van (X)* en schepenen Yoleen Van Camp. De lancering van de digitale cadeaubons met de spelformule 'Match & Win' voor het EK Rode Duivels zal worden voorgesteld aan de genodigde pers.

**31 2021_CBS_01078 Heistraat en Bosbergen: oplossen waterproblematiek en
Kruisberg: aanpassen trappen - W-089-2020: goedkeuring
lastvoorwaarden en gunningswijze
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. W-089-2020 en de raming voor de opdracht 'Heistraat en Bosbergen: oplossen waterproblematiek en Kruisberg: aanpassen trappen' goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 243.775,37 euro exclusief btw of 288.236,29 euro inclusief btw. Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

De stad Herentals wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van het OCMW Herentals bij de gunning van de opdracht op te treden. In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is elk deelnemend bestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

32	2021_CBS_01079	Herbestemming van het voormalig Belgacomgebouw tot Kunstencampus, stadsarchief, ruimtes voor het verenigingsleven en de ICT-dienst voor de stad Herentals en Hoofdcommissariaat voor de politiezone Neteland - W-079-2019 - werfverslag 30 van 26 mei 2021: kennisname GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 30 van 26 mei 2021 voor de herbestemming van het Belgacomgebouw.

33	2021_CBS_01085	Tijdelijk verkeersreglement: Zomershopping 2021: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van de 'zomershopping' van woensdag 23 juni 2021 tot en met zaterdag 26 juni 2021:

- Er is een stilstaan- en parkeerverbod van woensdag 23 juni 2021 tot en met zaterdag 26 juni 2021, telkens van 12 uur tot 22 uur, in het Hofkwartier, de Grote Markt, de Zandstraat en de Bovenrij. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van verkeersborden E3 met onderborden.
- Er is geen verkeer mogelijk van woensdag 23 juni 2021 tot en met zaterdag 26 juni 2021, telkens van 13 uur tot 22 uur, in het Hofkwartier, de Grote Markt, de Zandstraat en de Bovenrij. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van dranghekken met verlichting en de verkeersborden C3 (of het plaatsen van wegneembare paaltjes) en oranje borden met 'zomershopping' en bij de voorsignalisatie de verkeersborden C3, 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' en F45c.
- In de Koppelandstraat (stuk tussen Nonnenstraat en Grote Markt), de Kloosterstraat en de Wasserijstraat wordt de enkelrichting opgeheven en deze straten worden doodlopend van woensdag 23 juni 2021 tot en met zaterdag 26 juni 2021, telkens van 13 uur tot 22 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het afdekken van de verkeersborden C1 en het plaatsen van het verkeersbord F45c.
- De doorsteken Collegestraat/ Nieuwstraat, Kerkstraat/Lantaarnpad en Nonnenstraat/de Paepestraat blijven steeds open voor het doorgaande verkeer.
- Het wegneembare paaltje in de Vest wordt tijdelijk verwijderd zodat de parking achter kleding Carré bereikbaar blijft via Rode Kruisstraat/Vest.
- Hulpdiensten krijgen steeds overal doorgang.

34	2021_CBS_01086	Tijdelijk verkeersreglement: wielervedstrijd Grote Prijs Rik van Looy op 27 juni 2021: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van de wielervedstrijd 'Grote Prijs Rik Van Looy' op zondag 27 juni 2021:

Op zondag 27 juni 2021 geldt er in volgende straten of straatgedeelten een parkeer- en stationeerverbod aan beide zijden van de weg:

Zaterdag 26 juni 2021 van 22 uur tot zondag 27 juni 2021 om 24 uur:

- Grote Markt (noordkant)
- Bovenrij.

Zaterdag 26 juni 2021 van 22 uur tot zondag 27 juni 2021 om 18 uur:

- Zandstraat.

Zaterdag 26 juni 2021 van 18 uur tot zondag 27 juni 2021 om 23 uur:

- Stadspoortstraat.

Zondag 27 juni 2021 van 10 uur tot 22 uur:

- Parking Stadspark
- Parking Sint-Waldetrudiskerk.

Zondag 27 juni 2021 van 13 uur tot 24 uur:

- Hofkwartier.

Zondag 27 juni 2021 van 14 uur tot 18 uur:

- Lierseweg (tussen Molenvest en ringlaan)
- Landweg (tussen Acacialaan en Paradijsstraat)
- Dompel.

Op zondag 27 juni 2021 tussen 6 uur en 24 uur is al het verkeer verboden in volgende straten of straatgedeelten:

- Bovenrij
- Grote Markt (noord- en zuidkant)
- Zandstraat (tussen Grote Markt en Collegestraat).

Op zondag 27 juni 2021 tussen 13 uur en 24 uur is al het verkeer verboden in volgende straten of straatgedeelten:

- Hofkwartier.

Op zondag 27 juni 2021 tussen 6 uur en 13 uur is al het verkeer, uitgezonderd het plaatselijke verkeer, verboden in volgende straten of straatgedeelten:

- Hofkwartier (vanaf Belgiëlaan tot aan Grote Markt).

Op zondag 27 juni 2021 tussen 6 uur en 24 uur is al het verkeer, uitgezonderd het plaatselijke verkeer, verboden in volgende straten of straatgedeelten:

- Kerkstraat.

Op zondag 27 juni 2021 tussen 14 uur en 18 uur is al het verkeer, uitgezonderd het plaatselijke verkeer, verboden in volgende straten of straatgedeelten:

- St.-Waldetrudisstraat (tussen Rode-Kruisstraat en Stadspoortstraat).

Op zondag 27 juni 2021 tussen 6 uur en 24 uur wordt de verplichte enkelrichting opgeheven in volgende straten of straatgedeelten:

- Koppelandstraat
- Nonnenstraat
- Kloosterstraat
- Lantaarnpad
- de Paepestraat.

Op zondag 27 juni 2021 geldt er in volgende straten of straatgedeelten en op volgende tijdstippen enkelrichtingsverkeer:

Zondag 27 juni 2021 van 14 uur tot 18 uur:

- Pluiskensvest, verplicht te rijden in de richting van Rossem
- Rossem, verplicht te rijden in de richting van Servaas Daemsstraat
- Plassendonk, verplicht te rijden in de richting van Acacialaan
- Acacialaan, verplicht te rijden in de richting van Landweg
- Landweg, verplicht te rijden in de richting van Paradijsstraat
- Greesstraat, verplicht te rijden in de richting van Geelseweg
- Wolfstee, verplicht te rijden in de richting van Toekomstlaan
- Dompel, verplicht te rijden in de richting van Veldhoven
- Toekomstlaan, verplicht te rijden in de richting van Herenthoutseweg
- Stadspoortstraat, verplicht te rijden in de richting van Bovenrij
- Zandstraat (vanaf Collegestraat), verplicht te rijden in de richting van Molenvest
- Lierseweg (vanaf Molenvest), verplicht te rijden in de richting van ringlaan.

De hulpdiensten krijgen doorgang.

De stedelijke werkplaats van de stad Herentals zal het parkeerverbod tijdig plaatsen en de nodige signalisatie voor het afsluiten van de straten of het invoeren van een enkelrichting leveren op vrijdag 25 juni 2021. De stedelijke werkplaats en/of organisatie moet deze signalisatie zondag 27 juni 2021 op de rijbaan plaatsen zoals aangegeven op bijgevoegde plannen en weer verwijderen na de doortocht van de wielervedstrijd of na afloop organisatie. De juiste afspraken hierover moeten nog worden gemaakt tussen stedelijke werkplaats en organisatie.

De stad Herentals zal een bewonersbrief bedelen in het centrum van Herentals. De organisator moet bij de bewoners op het parcours (buiten het centrum) een bewonersbrief bussen, zodat de bewoners op de hoogte zijn van de verkeersmaatregelen en van de wielervedstrijd.

35	2021_CBS_01087	Takeling voertuig St.-Jansstraat - vraag voor terugbetaling: weigering GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de takelkosten van (X)* terug te betalen. Het voertuig met nummerplaat (X)* stond in overtreding met de blauwe zone. Wanneer de eigenaar van het voertuig zich aan de regels van de blauwe zone had gehouden, zou hij het parkeerverbod hebben opgemerkt.

36	2021_CBS_01076	Masterplan Morkhoven - O-057-2021: goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de afbakening van het projectgebied, omgeven door Streeppstraat, Molenstraat, Wiekevorstseweg en fietsostrade richting Aarschot, zoals voorzien in het bestek O-057-2021, goed te keuren en het voorstel van de Gecoro (het vergroten van de afbakening, conform het historische figuur, omgeven door Streeppstraat, Molenstraat, Wiekevorstseweg, Goorstraat, Dijssels) mee te bekijken bij de opmaak van het beleidsplan ruimte Herentals.

Het college van burgemeester en schepenen keurt, rekening houdend met het advies van de Gecoro, de gemeenteraadscommissie en het strategische atelier, het bestek met nr. O-057-2021 en de raming voor de opdracht 'Masterplan Morkhoven' goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 61.983,47 euro exclusief btw of 75.000 euro inclusief 21 % btw.

Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Omgeving bv, Uitbreidingstraat 390, 2600 Berchem
- RE-ST Architectenvennootschap bv bvba, Torenplein 2 bus 13, 3500 Hasselt
- ARAT, Fraikinstraat 71, 2200 Herentals
- Stramien cvba, Mechelsesteenweg 271 bus 5, 2018 Antwerpen
- Blauwdruk Stedenbouw bvba, Karel De Preterlei 204, 2140 Borgerhout
- Plusoffice architects, Handelskaai 48, 1000 Brussel
- Atelier Romain bvba, Dendermondsesteenweg 50, 9000 Gent
- MAARCH Architectuur, Landschap. Urban Design, Belpairestraat 31, 2600 Berchem
- Midi, atelier voor architectuur en stedenbouw, Madeliefjesstraat 34, 1030 Schaarbeek.

**37 2021_CBS_01077 Masterplan Noorderwijk - O-056-2021: goedkeuring
lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt, rekening houdend met het advies van de Gecoro, de gemeenteraadscommissie en het strategische atelier, het bestek met nr. O-056-2021 en de raming voor de opdracht 'Masterplan Noorderwijk' goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 61.983,47 euro exclusief btw of 75.000 euro inclusief 21 % btw.

Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Omgeving bv, Uitbreidingstraat 390, 2600 Berchem
- RE-ST Architectenvennootschap bv bvba, Torenplein 2 bus 13, 3500 Hasselt
- ARAT, Fraikinstraat 71, 2200 Herentals
- Stramien cvba, Mechelsesteenweg 271 bus 5, 2018 Antwerpen
- Blauwdruk Stedenbouw bvba, Karel De Preterlei 204, 2140 Borgerhout
- Plusoffice architects, Handelskaai 48, 1000 Brussel
- Atelier Romain bvba, Dendermondsesteenweg 50, 9000 Gent
- MAARCH Architectuur, Landschap. Urban Design, Belpairestraat 31, 2600 Berchem
- Midi, atelier voor architectuur en stedenbouw, Madeliefjesstraat 34, 1030 Schaarbeek.

SECTOR VRIJE TIJD

Dienst sport, jeugd en evenementen

Bespreekpunten

38	2021_CBS_01089	Evenementen: 650 jaar Heerlijkheid Noorderwijk op 11, 12 en 13 september 2021: voorwaardelijke goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voorwaardelijke goedkeuring voor het organiseren van '650 jaar Heerlijkheid Noorderwijk' op 11, 12 en 13 september 2021.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De organisator moet zich houden aan het politiereglement over de maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke lokalen en tijdens publiek toegankelijke evenementen.
- De organisator volgt de CERM richtlijnen (invullen COVID Event Risk Model) en maakt de nodige plannen op. Deze documenten zijn tijdens het evenement ter plaatse beschikbaar en worden op eenvoudig verzoek voorgelegd aan controlerende instanties.
- De richtlijnen voor september zijn nog onduidelijk. In de veronderstelling dat de situatie onder controle blijft, kan dit evenement doorgaan met beperkte extra coronamaatregelen.
- De organisator verbindt zich ertoe om de berichtgeving over coronamaatregelen op te volgen en bij verstrenging (of versoepeling) de nieuwe maatregelen nauwgezet toe te passen.

39	2021_CBS_01090	Zwembaden en recreatiedomein Netepark: werking zomer 2021: goedkeuring druktebarometer GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het gebruik vanaf 26 juni 2021 van een druktebarometer om de bezoekersaantallen te beperken in zwembaden en recreatiedomein Netepark goed.

Bibliotheek

Consensuspunten

40	2021_CBS_01092	Werkgroep Bibliotheek Neteland: verslag 22 april 2021: kennisname GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de werkgroep Bibliotheek Neteland van 22 april 2021.

Sectormanager Sector Vrije Tijd

Bespreekpunten

41 **2021_CBS_01093** **Beleidsgroep vrije tijd Neteland op 22 juni 2021: kennisname agenda en afvaardiging**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agenda en de dossiers voor de agenda van de beleidsgroep vrije tijd Neteland van 22 juni 2021 van 12 tot 13.30 uur.

Het college van burgemeester en schepenen vaardigt schepenen Van Camp, schepenen Michiels en schepenen Verraedt, elk voor hun bevoegdheid, af voor de digitale bijeenkomst van de beleidsgroep.

SECTOR BURGER EN SAMENLEVING

Sectormanager Sector burger en samenleving

Bespreekpunten

42 **2021_CBS_01094** **Stand van zaken Overkop Kempen**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het subsidiedossier voor een OverKopwerking voor het arrondissement Turnhout, waarbij de stad Herentals als uitvalsbasis (OverKophuis) zal fungeren, dat werd goedgekeurd. De penhouders ontvangen hiervoor de komende 3 jaar een subsidie van 100.000 euro per jaar.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het indienen van een dossier voor een projectsubsidie in het kader van de oproep 'versterking van het mentaal welzijn van kinderen en jongeren' bij het Agentschap Binnenlands bestuur, op 10 mei 2021 goed. Er werd een subsidie gevraagd van 30.000 euro, gekoppeld aan 30.000 euro cofinanciering om een halftijds medewerker mee te kunnen aanwerven.

SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN

Staf van de algemeen directeur

Bespreekpunten

43 **2021_CBS_01095** **Intergemeentelijke samenwerking en samenwerkingsverbanden: kennisname verslagen**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van:

- het verslag van de stuurgroep Neteland van 23 april 2021
- het verslag van de taskforce van Handelshart Herentals van 22 februari 2021
- het verslag van de taskforce van Handelshart Herentals van 1 maart 2021
- het verslag van de taskforce van Handelshart Herentals van 8 maart 2021
- het verslag van de taskforce van Handelshart Herentals van 22 maart 2021
- het verslag van de taskforce van Handelshart Herentals van 12 april 2021
- het verslag van de taskforce van Handelshart Herentals van 26 april 2021

- het verslag van de taskforce van Handelshart Herentals van 3 mei 2021
- het verslag van de raad van bestuur van Pidpa van 23 april 2021.

Dienst financiën

Consensuspunten

**44 2021_CBS_01097 Uitgaven 2021 week 22: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20210607_Kosten2021Week22.

**45 2021_CBS_01098 Bestelbonnen 2021 week 22: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijst goed zoals opgenomen in de bijlage 20210607_BestellijstWeek22.

**46 2021_CBS_01099 Ontvangsten 2021 week 22: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

2021003636	2021003752
------------	------------

**47 2021_CBS_01100 Belasting voor het afleveren van administratieve stukken:
vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen stelt het belastingkohier 8111, belasting voor het afleveren van administratieve stukken vast en verklaart het uitvoerbaar voor een bedrag van 120 euro.

**48 2021_CBS_01101 Belasting op leegstand van gebouwen en woningen: vraag tot
vrijstelling de Paepestraat: ontvankelijk en gegrond
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag tot vrijstelling van de belasting op leegstand van gebouwen en woningen voor de Paepestraat (X)* verleent op basis van de bewijsstukken een vrijstelling voor het aanslagbiljet met kohierartikel 805010002891. De belasting is niet verschuldigd.

De financieel directeur wordt hiervan op de hoogte gebracht.

**49 2021_CBS_01102 Jaarrekening 2020 stad Herentals: vaststelling
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen stelt het deel van de jaarrekening 2020 van de stad Herentals vast.

Balans			
Activa		Passiva	
Vlottende activa	41.202.672	Schulden	67.311.807
Vaste activa	225.216.868	Nettoactief	199.107.732
Totaal Activa	266.419.540	Totaal passiva	266.419.540
Staat van opbrengsten en kosten			
Totaal kosten			61.878.571
Totaal opbrengsten			63.173.509
Overschot van het boekjaar			1.294.938

Budgettair resultaat	Jaarrekening
I. Exploitatiesaldo	7.492.091
a. Ontvangsten	61.694.032
b. Uitgaven	54.201.941
II. Investeringsaldo	-3.190.764
a. Ontvangsten	2.146.454
b. Uitgaven	5.337.217
III. Saldo exploitatie en investeringen	4.301.328
IV. Financieringsaldo	-3.769.788
a. Ontvangsten	1.017.406
b. Uitgaven	4.787.194
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	531.540
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	28.911.196
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	29.442.735
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	29.442.735
Autofinancieringsmarge	Jaarrekening
I. Exploitatiesaldo	7.492.091
II. Netto periodieke aflossingen	2.997.610

a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	4.696.756
b. Periodieke terugvordering leningen	1.699.145
III. Autofinancieringsmarge	4.494.481
Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge	Jaarrekening
I. Autofinancieringsmarge	4.494.481
II. Correctie op de periodieke aflossingen	388.550
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	4.696.756
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	4.308.206
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	4.883.030

Bespreekpunten

50

2020_CBS_01966

**Subsidies 2021-2025: Subsidierglement voor kosten verbonden aan de waarborgregels van PMV: principiële goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het subsidierglement voor kosten verbonden aan de waarborgregels van PMV principieel goed als volgt en vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad dit subsidierglement te agenderen op een volgende gemeenteraad.

Subsidies 2021-2025

Subsidierglement voor kosten verbonden aan de waarborgregels van PMV.

Periode

Het reglement geldt gedurende de periode van 5 juli 2021 tot en met 31 december 2025.

Doel

De stad geeft een subsidie aan verenigingen om de verhoogde rente of bijkomende kosten te dekken die voortvloeien uit de afwezigheid van de borgstelling van de stad, en verbonden zijn aan de waarborgregels van Participatiemaatschappij Vlaanderen nv (PMV), waarbij de verbintenis gewaarborgd is door de Vlaamse overheid.

Doelgroep

Het reglement kan ingeroepen worden door erkende Herentalse verenigingen volgens het erkenningsreglement van de stad Herentals, bekrachtigd door de gemeenteraad, die een kredietovereenkomst aangaan voor de werking ervan.

Voorwaarden

- Enkel de kredietovereenkomst voor de werking van de vereniging komt in aanmerking en waarvan de ondertekening plaats vindt na 1 januari 2020.
- De vereniging heeft geen lopende kredietovereenkomst met de stad.

Aanvraag

De aanvrager vraagt de subsidie aan via het aanvraagformulier op de website van de stad Herentals.

De aanvraag omvat:

- Naam, adres en rekeningnummer van de aanvrager

- Kopie van de kredietovereenkomst
- Bewijs van de bijkomende kosten die voortvloeien uit de afwezigheid van de borgstelling van de stad
- Vermelding indien er voor het project ook andere subsidiekanalen worden aangewend.

De subsidie bedraagt:

- het totaal bedrag van de kosten aangerekend door het ontbreken van de borgstelling gedurende de looptijd van de lening met een maximum van 3.750 euro.

Betaling

De subsidie wordt uitbetaald tot uitputting van het krediet.

De aanvrager kan steeds aantonen dat aan de voorwaarden voor het verkrijgen van de subsidie werd voldaan en werkt mee bij een controle door de stad.

Betwisting

Het college van burgemeester en schepenen behandelt alle betwistingen.

Indien de aanvrager onjuiste gegevens gebruikt voor het verkrijgen van een subsidie, kan het college van burgemeester en schepenen het uitgekeerde bedrag terugvorderen en de aanvrager uitsluiten voor verdere subsidiëring.

Procedure

Dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt. Het reglement wordt afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig het decreet lokaal bestuur.

51	2021_CBS_01096	Overname van 2 oude voertuigen van de stedelijke werkplaats : aanvaarding van het bod GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt het bod van 1.500 euro voor de twee af te voeren voertuigen (Renault Megane break en Renault Traffic met schade).

De financiële dienst maakt een factuur op, op naam van de firma B&A Cars, Dokter Van De Perrestraat 289, 2440 Geel.

52	2021_CBS_01103	Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 stad en OCMW Herentals - AMJP2021-1: vaststellen ontwerp en voorleggen aan gemeenteraad GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen stelt de eerste aanpassing van 2021 van het meerjarenplan 2020-2025 van de stad en OCMW Herentals vast.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt de voorzitter van de gemeenteraad om de eerste aanpassing van 2021 van het meerjarenplan 2020-2025 ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.