



college van burgemeester en schepenen

Zitting van 3 augustus 2026

Aanwezig:

Jan Bertels, de burgemeester en voorzitter; Liese Bergen, schepen; Eva Brandwijk, schepen; Nathalie Van Sande, schepen; Bieke Baeten, schepen; Peter Van de Perre, vervangend algemeen directeur

Verontschuldigd:

Pascal Van Nueten, schepen; Stefan Verraedt, schepen

1	2026_CBS_01428	Notulen college 27 juli 2026: goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 27 juli 2026 goed.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst omgeving

Consensuspunten

2	2026_CBS_01429	Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026029454 - Noordervaart 14: verlening GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2026029454 voor het herbouwen van een zonevreemde woning aan (X)*
op een terrein met adres Noordervaart 14 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie C nr. 533L2.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het herbouwen van een zonevreemde woning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Naast de verwijdering van de bestaande bovengrondse bebouwing moeten ook alle bestaande verhardingen, funderingen en ondergrondse infrastructuur op het terrein worden verwijderd. Putten die ontstaan door de sloopwerken moeten gedempt worden.

- De woning heeft een bestaande huisaansluiting op de openbare riolering. Deze moet behouden en hergebruikt worden.
- Voor de ingebruikname van private riolering moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende lasten op:

- Op 25 juni 2024 werd de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake financiële stedenbouwkundige lasten definitief vastgesteld door de gemeenteraad. De financiële last bedraagt 2.500 euro conform paragraaf 1, 4° (herbouwen van een zonevreemde woning). De invordering van de financiële stedenbouwkundige last verloopt via een betalingsverzoek. Deze wordt verstuurd na de goedkeuring van de omgevingsvergunning. De financiële stedenbouwkundige last is te betalen voor de start van de werken.

**3 2026_CBS_01430 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026074277 - St.-
Magdalenastraat 20: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2026074277 voor het bouwen van een bijgebouw bij een bestaande eengezinswoning aan (X)* op een terrein met adres St.-Magdalenastraat 20 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie F nr. 17022.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het bouwen van een bijgebouw bij een bestaande eengezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De afwatering van het opvangen hemelwater van het tuinhuis dat tegen de perceelsgrens wordt opgericht, moet volledig op het eigen perceel plaatsvinden.

**4 2026_CBS_01431 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026077233 -
Beukenlaan 40: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2026077233 voor het plaatsen van een terrasoverkapping aan (X)* op een terrein met adres Beukenlaan 40 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nrs. 840A4 en 840P.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het plaatsen van een terrasoverkapping.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarde op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.

Bespreekpunten

**5 2026_CBS_01433 Principevraag museum Schedelhof - Bertheide 22
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag om het bestaande schedelmuseum ter hoogte van Bertheide 22 opnieuw in gebruik te nemen als kleinschalig museum. Het college van burgemeester en schepenen sluit zich principieel aan bij het standpunt van de administratie dat een museum, gelet op zijn recreatieve en toeristische publieksfunctie, in beginsel verenigbaar kan zijn met de bestemming gebied voor verblijfsrecreatie, zoals bepaald in artikel 16 van het inrichtingsbesluit. De functiewijziging en eventuele regularisaties worden beoordeeld in het kader van een volledige omgevingsvergunningsaanvraag, waarbij alle toepasselijke stedenbouwkundige, milieutechnische en sectorale regelgeving integraal zal worden getoetst. Als bij de exploitatie van het museum opnieuw schedels geprepareerd worden, moet dit bij de aanvraag betrokken worden.

Het college van burgemeester en schepenen neemt eveneens kennis van het gunstige mobiliteitsadvies waaruit blijkt dat, gelet op de zeer beperkte bezoekersintensiteit, de parkeerbehoefte op het openbaar domein kan worden opgevangen, voor zover de aanvraag uitsluitend betrekking heeft op een museumfunctie en geen cafetaria of andere publieksintensieve nevenactiviteiten omvat. De concrete mobiliteitsimpact in functie van het aangevraagde programma wordt beoordeeld binnen de omgevingsvergunningsprocedure.

Deze principebeslissing houdt geen voorafname in op de beslissing over een latere omgevingsvergunningsaanvraag. De uiteindelijke beoordeling gebeurt op basis van het ingediende dossier en de op dat ogenblik geldende regelgeving.

**6 2026_CBS_01432 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026057125 - Nederrij 48
en /101: weigering
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning OMV_2026057125 voor een functiewijziging en het verbouwen van een gelijkvloers handelspand tot een bijkomende woongelegenheden aan Immo Larsov op een terrein met adres Nederrij 48 en /101 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie G nr. 11K.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: een functiewijziging en het verbouwen van een gelijkvloers handelspand tot een bijkomende woongelegenheden.

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning omwille van volgende redenen:

De aanvraag wordt ongunstig beoordeeld op basis van de toets aan de goede ruimtelijke ordening. In functie van de bijkomende woongelegenheden moet een bijkomende overdekte parkeerplaats voor

een wagen voorzien worden en een fietsenstalling voor het veilig en overdekt stallen van minstens 2 fietsen. De op het inplantingsplan voorgestelde zones voor wagens en fietsen kunnen niet aanvaard worden. De nodige constructies moeten voldoende kwalitatief uitgewerkt worden en moeten deel uitmaken van de omgevingsvergunningsaanvraag. Een parkeerplaats voor wagens met een breedte van 2 m kan niet aanvaard worden. Daarnaast moet er per wooneenheid voldoende ruimte voorzien worden in functie van de plaatsing van afvalcontainers.

Technische dienst

Consensuspunten

- | | | |
|----------|-----------------------|---|
| 7 | 2026_CBS_01435 | Aanleg fietsinfrastructuur met fietstunnel en wegen- en rioleringswerken in Wiekevorstseweg, Molenstraat, Morkhovenseweg en Voortkapelseweg - W-108-2024: goedkeuring vorderingsstaat 20
GOEDGEKEURD |
|----------|-----------------------|---|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 20 van Deckx Algemene Ondernemingen, Goormansdijk 15, 2480 Dessel, voor de opdracht 'aanleg fietsinfrastructuur met fietstunnel en wegen- en rioleringswerken in Wiekevorstseweg, Molenstraat, Morkhovenseweg en Voortkapelseweg' goed voor een bedrag van 641.613,94 euro inclusief prijsherzieningen en exclusief btw.

- | | | |
|----------|-----------------------|--|
| 8 | 2026_CBS_01436 | Vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer: SSA Enterprises - uitbreiding vergunning met één voertuig
GOEDGEKEURD |
|----------|-----------------------|--|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring voor de uitbreiding van de huidige vergunning met één extra taxivoertuig voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer aan volgende exploitant:

SSA Enterprises

Exploitatieadres: Kleine Markt 19b, 2200 Herentals

Maatschappelijke zetel: Kleine Markt 19b, 2200 Herentals

Ondernemingsnummer: 0799872787.

SSA Enterprises is gemachtigd om van 5 augustus 2026 tot en met 1 december 2026 een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer te exploiteren op het grondgebied van het Vlaamse Gewest.

Meer bepaald gaat het hier om een vergunning met drie voertuigen met de volgende identificatienummers in Centaurus: 0003892, 0007534 en 0020292.

De exploitant betaalt voor deze vergunning een gemeentelijke retributie, vermeld in artikel 6 van het besluit van de Vlaamse regering van 8 november 2019 over de exploitatievoorwaarden voor het individueel bezoldigd personenvervoer. De vergunninghouder is de eerste jaarlijkse retributie verschuldigd op het ogenblik van de afgifte van de vergunning en nadien telkens op 1 januari van het kalenderjaar.

Jaarlijks, binnen de 3 maanden na de verjaardag van de vergunning, bezorgt elke exploitant uit eigen beweging aan de administratieve diensten van de gemeente waar de vergunning werd afgeleverd,

door middel van een beveiligde zending een uittreksel uit het strafregister, model 596.1 - 27, dat minder dan drie maanden oud is. In geval van een rechtspersoon geldt dit voor alle zaakvoerders of bestuurders belast met het dagelijkse beheer.

- | | | |
|---|----------------|---|
| 9 | 2026_CBS_01437 | Aanvraag ambulante handel G.V. Aanneming bv - hoek Oud-Strijderslaan - Koepoortstraat: toestemming
GOEDGEKEURD |
|---|----------------|---|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan G.V. Aanneming bv, met inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen met btw-nummer BE 0751.985.669, om de gevraagde ambulante standplaats op de hoek van de Oud-Strijderslaan - Koepoortstraat in te nemen op zaterdag 15 augustus 2026 (Moederdag) van 6 uur tot en met 15 uur om bloemen te verkopen. Het retributiereglement voor ambulante handel 2026-2031 zal worden toegepast.

Bespreekpunten

- | | | |
|----|----------------|--|
| 10 | 2026_CBS_01438 | Fietsostrade F106 Aarschot - Herentals cluster 8: coördinatievergadering COV2: kennisname
GOEDGEKEURD |
|----|----------------|--|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de coördinatievergadering van 2 juli 2026 met de nutsmaatschappijen.

- | | | |
|----|----------------|---|
| 11 | 2026_CBS_01439 | Uitvoering van het Aquafinproject 'optimalisatie collector Kijnigestraat - project 22867': kennisname verslagen overlegmomenten tussen maart en september 2025
GOEDGEKEURD |
|----|----------------|---|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen van de overlegmomenten over het Aquafinproject 'optimalisatie collector Kijnigestraat - project 22867' van 31 maart 2025, 13 april 2025, 12 mei 2025, 26 juni 2025 en 11 september 2025.

SECTOR VRIJE TIJD

Dienst cultuur en evenementen

Bespreekpunten

- | | | |
|----|----------------|--|
| 12 | 2026_CBS_01441 | Uitleenmaterialen: ontlending van dranghekken bij de gemeente Heist-op-den-Berg op 13 september 2026: goedkeuring
GOEDGEKEURD |
|----|----------------|--|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt goed om bij de gemeente Heist-op-den-Berg ongeveer 750 meter dranghekken kosteloos te ontlenen voor de veilige organisatie van de evenementen die op zondag 13 september 2026 in Herentals plaatsvinden.

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat de beschikbare voorraad van de stad en de Neteland-gemeenten onvoldoende is om alle noodzakelijke veiligheidsafbakeningen te plaatsen en dat hierdoor een risico ontstaat voor de openbare orde en de veiligheid van deelnemers, bezoekers, medewerkers en andere burgers.

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de stad voor dit tekort aan dranghekken zelf een oplossing zoekt buiten de Neteland-regio, aangezien de ontlening noodzakelijk is om de vereiste veiligheidsmaatregelen te kunnen uitvoeren.

SECTOR BURGER EN SAMENLEVING

Dienst onthaal en burgerzaken

Consensuspunten

13	2026_CBS_01442	Aanvraag opzoeking in bevolkingsregisters voor genealogische doeleinden: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

(X)*

SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN

Staf van de algemeen directeur

Bespreekpunten

14	2026_CBS_01421	Schriftelijke vraag raadslid Els Sterckx: voorlopige aanduiding watergevoelig openruimtegebied Wuytsbergen – gevolgen voor Herentals: kennisname en antwoord GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de e-mail van raadslid Els Sterckx in verband met de voorlopige aanduiding watergevoelig openruimtegebied Wuytsbergen – gevolgen voor Herentals en antwoordt met een brief.

Dienst financiën

Consensuspunten

15	2026_CBS_01443	Leveren van een bestelwagen met open laadbak voor de stedelijke werkplaats, team reiniging - dossier 2026-050 - goedkeuring van de lastvoorwaarden en gunningswijze (afname via de raamovereenkomst van de Vlaamse overheid): gunning van de opdracht GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voor de aankoop van een bestelwagen met open laadbak voor de stedelijke werkplaats, team reiniging, gebruik te maken van de raamovereenkomst van de Vlaamse overheid waardoor de stad zelf geen aanbestedingsprocedure moet voeren.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met ref. 2024/HFB/OP/127393, met name de 'openbare procedure voor leveringen - aankopen van bestelwagens, Full EV en diesel' goed. Deze opdracht werd door de Vlaamse overheid gegund via de open procedure.

De raming van de kostprijs van de te leveren bestelwagen bedraagt 80.000 euro inclusief btw.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de gedetailleerde offerte van de firma Newa Auto voor het leveren van de bestelwagen in de uitvoering zoals gewenst met gevraagde openlaadbak, opbergkast en alle noodzakelijke opties en veiligheidseisen. De kostprijs bedraagt 43.146,04 euro exclusief btw of 52.206,71 euro inclusief 21 % btw.

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan de firma Newa Auto, Pareinpark 4, 9120 Beveren, tegen het bedrag van 43.146,04 euro exclusief btw of 52.206,71 euro inclusief 21 % btw.

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2026, op budgetcode 2431000/SO/0309 (actie/raming A000241/MJP004548).

16	2026_CBS_01444	Belasting voor het uitstallen en plaatsen van terrassen, koopwaren, uitstallingen en voorwerpen voor publiciteit op het openbaar domein: administratieve vergissing GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de administratieve vergissing van de aanslag belasting voor het uitstallen en plaatsen van terrassen, koopwaren, uitstallingen en voorwerpen voor publiciteit op het openbaar domein voor Zandstraat 18, met kohierartikel 260000355.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart de administratieve vergissing gegrond. De belasting is niet verschuldigd.

De financieel directeur wordt op de hoogte gebracht van deze beslissing.

17	2026_CBS_01445	Belasting op tweede verblijven: Olenseweg: verlening vrijstelling GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de procedure en ambtshalve heffing voor de belasting op tweede verblijven Olenseweg .

Op basis van de feitelijke situatie, de problematiek rond de erfopvolging, en het feit dat de woning de facto niet beschikbaar was om er te verblijven, heeft het college beslist uitzonderlijk en éénmalig een vrijstelling toe te staan wegens overmacht voor de belasting op tweede verblijven voor het aanslagjaar 2026.

18	2026_CBS_01446	Belasting beleidsdomein omgeving: vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier OMG1125 (2026-01)
-----------	-----------------------	--

GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen stelt het belastingkohier OMG1125, belasting beleidsdomein omgeving, vast en verklaart het uitvoerbaar voor een bedrag van 10.465 euro.

**19 2026_CBS_01447 Belasting voor het opruimen van sluikestorten: vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier SLU1225-2026-2
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen stelt het belastingkohier SLU1225-2026-2, belasting voor het opruimen van sluikestorten, vast en verklaart het uitvoerbaar voor een bedrag van 976 euro.

**20 2026_CBS_01448 Ontvangsten 2026 week 31: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

2026014959	2026015295
------------	------------

**21 2026_CBS_01449 Uitgaven 2026 week 31: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20260803_Kosten2026_Week31_Stad.

Bespreekpunten

**22 2026_CBS_01450 Belasting op leegstand van gebouwen en woningen: bezwaar Bovenrij: ontvankelijk
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het bezwaar van (X)* tegen de aanslag belasting op leegstand van gebouwen en woningen voor het pand Bovenrij . Het college van burgemeester en schepenen verleent eenmalig een vrijstelling voor het aanslagjaar 2026. De belasting met kohierartikel 260000007 is niet verschuldigd. De financieel directeur wordt op de hoogte gebracht van deze beslissing.

Dienst communicatie, participatie en toerisme
Consensuspunten

23	2026_CBS_01451	Subsidieoproep 'Natuur- en Water 2026' van Toerisme Vlaanderen: goedkeuring subsidieaanvraag en financiële engagementsverklaring GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt goed om met Beleef Provincie Antwerpen bij Toerisme Vlaanderen een subsidieaanvraag in te dienen voor het plaatsen van belevingselementen op de voorgestelde locaties en keurt de voorgestelde aanpassing meerjarenplan goed.

'(X)*: persoonlijke gegevens verwijderd'