

vast bureau

Zitting van 22 juni 2026

Aanwezig:

Jan Bertels, de voorzitter; Pascal Van Nueten; Liese Bergen; Eva Brandwijk; Nathalie Van Sande; Stefan Verraedt; Bieke Baeten; Tanja Mattheus, algemeen directeur

1	2026_VB_00187	Notulen vast bureau 15 juni 2026: goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Besluit

Het vast bureau keurt de notulen van de zitting van 15 juni 2026 goed.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst patrimonium

Bespreekpunten

2	2026_VB_00188	Bornstraat percelen 257E en 257F: verkavelingsakte en verkoopsvoorwaarden fysieke openbare verkoop: principiële goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Besluit

Het vast bureau keurt de verkavelingsakte van 2 percelen in de Bornstraat, kadastraal gekend als Herentals 1ste afdeling, sectie A, perceelnummer 257/D P0000 en met gereserveerde perceelidentificatienummer 257/E P0000 en Herentals 1ste afdeling, sectie A, perceelnummer 257/D P0000 en met gereserveerde perceelidentificatienummer 257/F P0000 principieel goed.

Het vast bureau keurt de verkoopsvoorwaarden van de fysieke openbare verkoop met de volgende voornaamste voorwaarden principieel goed:

- Verkoop via fysieke openbare verkoop van 2 percelen in de Bornstraat:
 1. kadastraal gekend als Herentals 1ste afdeling, sectie A, perceelnummer 257/D P0000 en met gereserveerde perceelidentificatienummer 257/E P0000, met een instelprijs van 175.000 euro en met inachtneming van de vastgestelde schattingswaarde van 225.000 euro.
 2. kadastraal gekend als Herentals 1ste afdeling, sectie A, perceelnummer 257/D P0000 en met gereserveerde perceelidentificatienummer 257/F P0000, met een instelprijs van 175.000 euro en met inachtneming van de vastgestelde schattingswaarde van 225.000 euro.
- Het proces-verbaal van toewijzing (akte) aangaande deze fysieke openbare verkoop te laten verlijden door Notaris Schaeken en Hofmans.
- De koper draagt de in de verkoopsvoorwaarden bepaalde forfaitaire kostenbijdrage.

- De verkoper dient het saldo van de kosten en erelonen van de verkoop te dragen, evenals de kosten van de overschrijving, de kosten van de ambtshalve inschrijving, van een eventuele grosse en van de akten van kwijting, opheffing en eventuele rangregeling.
- De algemeen directeur, Tanja Mattheus, en de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn, Rob Lathouwers, of hun respectievelijke plaatsvervangers worden gemachtigd om namens de stad het hoogste bod te aanvaarden.
- De algemeen directeur Tanja Mattheus, de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn, Rob Lathouwers en de financieel directeur Muriel Poortmans of hun respectievelijke plaatsvervangers worden gemachtigd om het proces-verbaal van toewijzing te ondertekenen namens de stad Herentals.

Het vast bureau vraagt aan de voorzitter van de raad van maatschappelijk welzijn om dit dossier te agenderen op een volgende raad voor maatschappelijk welzijn.

SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN

Dienst financiën

Consensuspunten

3	2026_VB_00189	Ontvangsten 2026 week 25: goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Besluit

Het vast bureau keurt de opbrengsten goed zoals opgenomen in de bijlage 20260622_Opbrengsten2026_Week25_OCMW.

4	2026_VB_00190	Uitgaven 2026 week 25: goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Besluit

Het vast bureau keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20260622_Kosten2026_Week25_OCMW.