



college van burgemeester en schepenen

Zitting van 1 december 2025

Aanwezig:

Jan Bertels, de burgemeester en voorzitter; Pascal Van Nueten, schepen; Liese Bergen, schepen; Eva Brandwijk, schepen; Nathalie Van Sande, schepen; Stefan Verraedt, schepen; Bieke Baeten, schepen; Tanja Mattheus, algemeen directeur

**1 2025_CBS_02250 Notulen college 24 november 2025: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 24 november 2025 goed.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst omgeving

Consensuspunten

**2 2025_CBS_02251 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025039313 - Atealaan
34E: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning OMV_2025039313 voor een inrichting gespecialiseerd in verkoop en verdeling van visgerief aan Fox International Group LTD op een terrein met adres Atealaan 34E met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nr. 60S.

Type handelingen: de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.
Voorwerp van de aanvraag: een inrichting gespecialiseerd in verkoop en verdeling van visgerief.

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat voortaan:

Rubriek	Omschrijving	Advies	Hoeveelheid	Klasse
15.1.1°	Het stallen van 3 voertuigen, andere dan personenwagens. (Nieuw)	Gunstig	3 voertuigen	3
23.3.1°c)	Opslag van 2.413 ton kunststoffen: goederen en wikkelfolies. (Nieuw)	Gunstig	2.413 ton	2
41.5.	Opslag van 880 ton textiel goederen. (Nieuw)	Gunstig	880 ton	3

45.4.e)2°	Opslag van maximaal 2.190 ton aas. (Nieuw)	Gunstig	2.190 ton	2
-----------	---	---------	-----------	---

**3 2025_CBS_02252 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025083741 -
Druivenstraat 10: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2025083741 voor de sloop en bouw van een eengezinswoning aan (X)*
op een terrein met adres Druivenstraat 10 met kadastrale
omschrijving afdeling 1 sectie B nr. 640V2.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: de sloop en de bouw van een eengezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Niet enkel de bovengrondse bebouwing moet verwijderd worden, maar ook alle verhardingen, funderingen en ondergrondse infrastructuren op het terrein. Putten die ontstaan door de sloopwerken moeten gedempt worden.
- De woning heeft een bestaande huisaansluiting op de openbare riolering, die behouden en hergebruikt moet worden.
- Voor de ingebruikname van private riolering moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- Het is niet toegestaan om hemelwater af te voeren naar de openbare riolering. Het hemelwater moet op eigen terrein infiltreren, opgeslagen of hergebruikt worden.
- Alle noodzakelijke werken aan het openbaar domein, in functie van de aanleg van de nieuwe oprit aan de linkerkant van het perceel, worden uitgevoerd door de stedelijke uitvoeringsdiensten. De bouwheer moet deze werken tijdig aanvragen via het aanvraagformulier, dat samen met bijkomende informatie te vinden is op www.herentals.be/inrit. De bijhorende kosten zijn ten laste van de bouwheer.

**4 2025_CBS_02253 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025107463 -
Streepstraat 3B: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2025107463 voor de afbraak van een bestaand bijgebouw achteraan het perceel en het bouwen van een woning aan 3bouw op een terrein met adres Streepstraat 3B met kadastrale omschrijving afdeling 4 sectie A nr. 293K4.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: de afbraak van een bestaand bijgebouw achteraan het perceel en het bouwen van een woning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- Voor de ingebruikname van private riolering moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.

5	2025_CBS_02254	Subsidie voor de renovatie van een eengezinswoning - Zavelbosstraat: goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag van (X)* ,
Zavelbosstraat in Herentals, goed voor de verbouwing van een eengezinswoning, Zavelbosstraat ,
waarvoor er een omgevingsvergunning werd verleend.

Het college van burgemeester en schepenen keert een subsidie van 100 euro uit.

6	2025_CBS_02255	Subsidie voor de renovatie van een eengezinswoning - Markgravenstraat: goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag van (X)* ,
Markgravenstraat in Herentals, goed voor de renovatie en isolatie van het dak van de woning,
Markgravenstraat .

Het college van burgemeester en schepenen keert een subsidie van 50 euro uit.

7	2025_CBS_02256	Subsidie voor de renovatie van een eengezinswoning - Berkenlaan: goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag van (X)* ,
Berkenlaan in Herentals, goed voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning,
Berkenlaan , waarvoor er een omgevingsvergunning werd verleend.

Het college van burgemeester en schepenen keert een subsidie van 100 euro uit.

8	2025_CBS_02257	Subsidie voor de renovatie van een eengezinswoning - Markgravenstraat: goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag van (X)*
Markgravenstraat (X)* in Herentals, goed voor het vervangen van de dakramen naar
hoogrendementsbeglazing in de woning, Markgravenstraat (X)* .
Het college van burgemeester en schepenen keert een subsidie van 50 euro uit.

**9 2025_CBS_02258 Besluit deputatie van de provincie Antwerpen over beroep
tegen omgevingsvergunning nummer OMV_2024093159 -
Zandhoevestraat 20: kennisname
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van volgend besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen van 16 oktober 2025 over het beroep ingesteld tegen de verlening van de omgevingsvergunning nummer OMV_2024093159 door het college van burgemeester en schepenen: "De deputatie van de provincie Antwerpen verleent de omgevingsvergunning aan Stal Verreydt voor een functiewijziging zonevreemd wonen en woningbijgebouwen in functie van paardenhouderij, afbraak gebouwen, verbouwen van gebouwen op een terrein met als adres Zandhoevestraat 20 en met kadastrale omschrijving afdeling 3 sectie C nr. 222M."

**10 2025_CBS_02259 Besluit deputatie provincie Antwerpen over
omgevingsvergunningsaanvraag nummer OMV_2024159800 -
Toekomstlaan 11: kennisname
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen van 30 oktober 2025 waarbij de omgevingsvergunning nummer OMV_2024159800 wordt verleend aan Novatech International voor de uitbreiding van een aerosolopslag op een terrein met als adres Toekomstlaan 11 en met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nr. 928G.

**11 2025_CBS_02260 Besluit deputatie provincie Antwerpen over
omgevingsvergunningsaanvraag nummer OMV_2025084880 -
uitbreiding bemaling Molenstraat: kennisname
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen van 23 oktober 2025 waarbij de omgevingsvergunning nummer OMV_2025084880 wordt verleend aan de stad Herentals voor uitbreiding van de bemaling in de Molenstraat op een terrein met als adres Dorp 2, Grotstraat 1, Krombaak, Molenstraat, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 47, 48, 49, 51, 53, 55, 59, 61, 62, 63, 65, 67, 69, 70, 71A, 71B, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 86, 88, 90, 94, 96, 98, Morkhovenseweg 121, 123, 125, 126, 127, 128, 129A, 129B, 131, 132, 133, 136, 138, 140, 141, 142, Pater Van Baelenstraat 1, Schransstraat 2, Streepstraat

1, Voortkapelseweg , 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 21, 22, 24, 25, 32, 34, 38, 40, 42, 44, 46, Wiekevorstseweg 1, 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 38, 42 en 44 en met kadastrale omschrijving afdeling 3 sectie C nrs. 152W3, 152V3, 152L4, 152F4, 152M4, 153F4, 153Y3, 153M4, 153H4, 153A4, 153V2, 153D4, 154/2 K, 154/2 E, 154/2 F, 154S, 154/2 R, 156F, 157E2, 157A2, 157C2, 157/2 _, 158L2, 158P2, 158M2, 159K, 193P, 193V, 193D2, 193B2, 193Y, 193C2, 193Z, 195F, 198K, 198L, 198M, 199L, 199M2, 199A2, 199F2, 199L2, sectie D nrs. 109S2, 109P2, 109V2, 109T2, 110N, 111T, 111/3 A, 111R, 112/3 A, 116C, 221A, afdeling 4 sectie A nrs. 208C3, 208W2, 208Z2, 208L2, 208T2, 208B3, 210G, 211V, 211P, 213C, 214H, 220C, 223E, 261C2, 261W, 263G, 263H, 267V, 267T, 267S, 268X, 268B2, 268V, 268D2, 268C2, 269F2, 269E2, 269D2, 271S, 271T, 277S, 277V, 279W2, 279C3, 280E, 280P, 280K, 281D, 282W, 282T, 284N, 284M, 285G, 288N, 290H, 290G, 291M, 291H, 291L, 291K, 293F4, 293V3, 293C4, 293K3, 293G4, 305N, 305K, 305M, 323E, 326R, 326S, 329N, 436A, 446A, 448C, 448D, 449B, sectie B nrs. 98/2 Z, 98/2 A2, 98/2 C2, 98H, 102K4, 102D4, 102C4, 102G4, 102Z3, 102B4, 102P2, 102R2, 102L4, 102M4, 102N4, 105/3 L, 105/3 M, 106H, 110K, 110H, 112L, 112M, 115F4, 115G4, 115B4, 115V3, 115T3, 115C4, 115D4, 115E4, 115D3, 117Y, 117A2, 118Z, 118B2, 119Y, 119A2, 119F2, 120F, 120D, 121C, 124F, 149A2, 149V, 149B2, 149E2, 151C, 151D, 152E en 153C.

Bespreekpunten

12	2025_CBS_02223	Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025105548 - Stationsplein 1: verlening GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2025105548 voor functiewijziging van schoonheidssalon naar woning aan (X)*
op een terrein met adres Stationsplein 1 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie F nr. 89T5.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: een functiewijziging van een schoonheidssalon naar een woning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De voorwaarden, opmerkingen en regelgeving naar waar wordt verwezen in het advies van de brandweer van 16 oktober 2025 (ref. BWDP/HA/2001/001/002/01/ZOLSL) moeten gerespecteerd worden.
- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.

13	2025_CBS_02224	Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025077100 - Heikenstraat 7: verlening GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2025077100 voor een functiewijziging en uitbreiding van een bedrijfsgebouw naar zonevrije woning aan (X)* op een terrein met adres Heikenstraat 7 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie A nrs. 61_, 62A en 63A.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: een functiewijziging en uitbreiding van een bedrijfsgebouw naar zonevreemde woning en het slopen van bijgebouwen.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

Stedenbouwkundige voorwaarden

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Niet enkel de bovengrondse, maar ook de ondergrondse funderingen en constructies moeten volledig verwijderd worden zodat het hemelwater optimaal kan infiltreren.
- De oude af te breken constructies kunnen gebruikt worden als rust- en voorplantingsplaatsen voor vleermuizen. Als nesten of rustplaatsen in het gedrang komen, moet de aanvrager contact opnemen met het Agentschap voor Natuur en Bos via het algemeen e-mailadres van AVES, aves.ant@vlaanderen.be.
- De gestelde voorwaarden in het advies van Kempens Karakter moeten nageleefd worden.
- De bestaande zolderruimte mag geen functioneel deel uitmaken van de zonevreemde woning.
- De vergunning mag slechts uitgevoerd worden na het betalen van de financiële stedenbouwkundige last.

Stedenbouwkundige lasten

Op 25 juni 2024 werd de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake financiële stedenbouwkundige lasten definitief vastgesteld door de gemeenteraad. Op basis van artikel 4 van de verordening bedraagt de stedenbouwkundige financiële last 1.500 euro (1.000 euro voor het uitbreiden van een zonevreemde woning conform artikel 4.4.15 van de VCRO en 500 euro voor het verbouwen van een zonevreemde woning conform het artikel 4.4.12 van de VCRO).

De invordering van de financiële stedenbouwkundige last verloopt via een betalingsverzoek. Deze wordt verstuurd na de goedkeuring van de omgevingsvergunning. De financiële stedenbouwkundige last is te betalen voor de start van de werken.

14	2025_CBS_02261	Besluit deputatie van de provincie Antwerpen over beroep tegen omgevingsvergunning nummer OMV_2025050467 - de Paepestraat 67: kennisname GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van volgend besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen van 30 oktober 2025 over het beroep ingesteld tegen de weigering van de omgevingsvergunning nummer OMV_2025050467 door het college van burgemeester en schepenen: "De deputatie van de provincie Antwerpen verleent de omgevingsvergunning aan (X)* voor het bouwen van een garage op een terrein met als adres de Paepestraat 67 en met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie F nr. 444A4."

Dienst patrimonium

Consensuspunten

15	2025_CBS_02262	Dakwerken beschermde monumenten - W-106-2024: kennisname werfverslag 17
-----------	-----------------------	--

GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 17 van de werfvergadering van 19 november 2025 over het project 'dakwerken beschermde monumenten'.

**16 2025_CBS_02263 Dakwerken beschermde monumenten - W-106-2024:
goedkeuring vorderingsstaten
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt

- nulstaat - Sint-Bavokerk - 2022 - september 2025
- nulstaat - Sint-Bavokerk - 2023 - september 2025
- vorderingsstaat - Sint-Bavokerk - 2024 - september 2025 voor een bedrag van 21.758,44 euro exclusief btw
- nulstaat - grafkapel - 2020 - september 2025
- nulstaat - OLV ten troostkapel - 2024 - september 2025
- vorderingsstaat - Sint-Bavokerk - 2022 - oktober 2025 voor een bedrag van 36.468,35 euro exclusief btw
- nulstaat - Sint-Bavokerk - 2023 - oktober 2025
- vorderingsstaat - Sint-Bavokerk - 2024 - oktober 2025 voor een bedrag van 13.762,56 euro exclusief btw
- nulstaat - grafkapel - 2020 - oktober 2025
- nulstaat - OLV ten troostkapel - 2024 - oktober 2025

goed.

**17 2025_CBS_02264 Bibliotheek, Gildelaan 13: nieuwe huurovereenkomst
parkeerplaats nummer 3: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de huurovereenkomst in bijlage voor parkeerplaats 3 op niveau -2 met de volgende belangrijkste elementen goed:

- de huurovereenkomst gaat in vanaf 1 december 2025
- een duur van negen jaar, zonder stilzwijgende verlenging
- opzegmogelijkheid voor beide partijen te allen tijde mits een opzeg van één maand voor de huurder en drie maanden voor de verhuurder
- een maandelijkse huurprijs van 75 euro inclusief btw of een jaarlijkse huurprijs van 900 euro inclusief btw, jaarlijks te indexeren
- een verbod op het opladen van elektrische fietsen en voertuigen waaronder ook hybride voertuigen in de ondergrondse parkeergarage. Dit verbod geldt ongeacht het type oplaadvoorziening (stopcontact, laadpaal of verlengsnoer). Overtreding van deze bepaling heeft de beëindiging van de huurovereenkomst tot gevolg.

Bespreekpunten

18	2025_CBS_02265	Asbestveilige stad Herentals: asbestinventarisatietesten: kennisname en goedkeuring plan van aanpak GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van volgende documenten met betrekking tot haar patrimonium, in bijlage van dit besluit:

- asbestinventarisatietesten
- overzichtstabel met ramingen inzake asbestveilig maken per gebouw
- beheersprogramma gebouw waar werknemers tewerkgesteld worden
- Er worden beheersmaatregelen genomen voor gebouwen waar personeel in zit, waar dienstverlening plaatsvindt en waar kwetsbare doelgroepen of gebruikers zich bevinden.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het plan van aanpak zoals toegelicht onder argumentatie goed.

Technische dienst

Consensuspunten

19	2025_CBS_02266	Fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1: kennisname werfverslag 68 GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 68 van de werfvergadering van 19 november 2025 over het project 'fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1'.

20	2025_CBS_02267	Aanleg fietsinfrastructuur met fietstunnel en wegen- en rioleringswerken in Wiekevorstseweg, Molenstraat, Morkhovenseweg en Voortkapelseweg - W-108-2024: kennisname werfverslag 27, 28 en 29 GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van

- werfverslag 27 van de werfvergadering van 28 oktober 2025
- werfverslag 28 van de werfvergadering van 4 november 2025
- werfverslag 29 van de werfvergadering van 18 november 2025

voor de opdracht 'aanleg fietsinfrastructuur met fietstunnel en wegen- en rioleringswerken in Wiekevorstseweg, Molenstraat, Morkhovenseweg en Voortkapelseweg'.

21	2025_CBS_02268	Onderhoud betonverharding industriezone (Toekomstlaan en Wolfstee) - W-119-2025: kennisname verslag startvergadering en werfverslag 1 en 2
----	----------------	--

GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van

- het verslag van de startvergadering van 9 oktober 2025
- werfverslag 1 van de werfvergadering van 6 november 2025
- werfverslag 2 van de werfvergadering van 13 november 2025

voor de opdracht 'onderhoud betonverharding industriezone (Toekomstlaan en Wolfstee)'.

22	2025_CBS_02269	Tijdelijk verkeersreglement: verlenging tot september 2026 proefopstelling omgeving speel- en sportterrein Wilgenlaan: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de evaluatie van de tijdelijke verkeerssituatie aan het speel- en sportterrein van de Wilgenlaan.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het volgende goed om in Herentals het tijdelijk verkeersreglement in te voeren:

- Een verkeersfilter in de Wilgenlaan ter hoogte van de Dennenlaan, net voorbij het kruispunt, zodat bewoners nog steeds toegang hebben tot de Dennenlaan.
- Een verkeersfilter in de Lindenlaan op het kruispunt met de zijtak van de Lindenlaan, waardoor ook daar het doorgaand gemotoriseerd verkeer niet langer mogelijk is.
- F45c bord met doorgang voor fietsers en voetgangers ter hoogte van de Wilgenlaan x Lindelaan.
- F45c bord met doorgang voor fietsers en voetgangers ter hoogte van de Wilgenlaan 4.

Deze verlenging is gebaseerd op de tijdelijke onderbreking van 16 juni 2025 die tot 30 september 2025 liep en dus verlengd wordt tot 30 september 2026

23	2025_CBS_02270	Tijdelijk verkeersreglement: Nieuwjaarse zoete op woensdag 31 december 2025: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van 'nieuwjaarse zoete' in de Zandstraat op woensdag 31 december 2025:

- Er is een stilstaan- en parkeerverbod in de Zandstraat op alle parkeerplaatsen (tussen de Grote Markt en de St.-Magdalenastraat) op woensdag 31 december 2025 tussen 8 uur en 12 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de verkeersborden E3.
- Er is geen verkeer mogelijk in de Zandstraat (tussen de Grote Markt en de St.-Magdalenastraat) op woensdag 31 december 2025 tussen 9 uur en 12 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van dranghekken met de nodige verlichting en verkeersborden C3, 'uitgezonderd leveringen cultuurcentrum 't Schaliken', wegneembare paaltjes, M2, F45c en oranje bord met 'Zandstraat onderbroken'.

- De doorgang Collegestraat/Nieuwstraat blijft steeds open.
- De hulpdiensten krijgen doorgang.

Bespreekpunten

**24 2025_CBS_02229 Bedrijventerrein Laarstraat: toewijzing lot 2A, 2B en 2C:
goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de toewijzing van lot 2A, 2B en 2C (samen 1 perceel) op de bedrijvenzone Laarstraat aan de firma Bouwwerken Laureys uit Herentals goed.

**25 2025_CBS_02271 Garage Sneyers: vraag voor afsluiting Toekomstlaan tijdens de
heropening van de vernieuwde BMW en MINI showrooms op
donderdag 11 december 2025
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om geen toelating te geven aan garage Sneyers om de Toekomstlaan (stuk tussen Herenthoutseweg en Veldhoven) af te sluiten tijdens het privé-evenement op donderdag 11 december 2025.

Momenteel zijn er betonwerken bezig op het laatste deel van de Toekomstlaan (stuk tussen op- en afrit autostrade en Wolfstee) waardoor er reeds afsluitingen en omleidingen zijn. Wanneer het eerste deel van de Toekomstlaan (stuk tussen Herenthoutseweg en Veldhoven) ook nog wordt afgesloten, zal dit zorgen voor extra veel hinder voor de bereikbaarheid en een hoeveelheid aan signalisatie en omleidingen.

Er wordt gevraagd aan organisator om contact te leggen met omliggende bedrijven om extra parkeerruimte te bekomen tijdens hun evenement.

Staf stadsontwikkeling

Consensuspunten

**26 2025_CBS_02272 Ontwerpend onderzoek multimodale corridor Herentals-Lier:
standpunt samenwerking en vertegenwoordiging startmoment
5 december 2025
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging van de provincie Antwerpen tot samenwerking aan een ontwerpend onderzoek rond de multimodale corridor Herentals-Lier.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om hieraan mee te werken. Schepenen Eva Brandwijk en Stein Geuens worden afgevaardigd voor deelname aan het startmoment op 5 december 2025 van 10 uur tot 12 uur in het Provinciehuis.

SECTOR VRIJE TIJD

Stedelijke academie voor muziek, woord en dans

Consensuspunten

27	2025_CBS_02273	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling tijdelijke leerkracht: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

(X)*

28	2025_CBS_02274	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling tijdelijke leerkracht: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

(X)*

Bibliotheek

Bespreekpunten

29	2025_CBS_02275	Deelname aan het programma Boekstart van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de deelname aan het programma Boekstart voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 binnen kredieten MJP 2026-2031 goed.

Dienst Sport

Bespreekpunten

30	2025_CBS_02276	Samenwerkingsovereenkomst voor de opmaak van een masterplan betreffende site Netepark en site Sport Vlaanderen Herentals met een ruimtelijk kader voor nieuw zwembad, ijsbaan en buitenomgeving: principiële goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de samenwerkingsovereenkomst voor de opmaak van een masterplan betreffende de site Netepark en Sport Vlaanderen met een ruimtelijk kader voor een nieuw zwembad, een nieuwe ijsbaan en buitenomgeving principieel goed.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit dossier te agenderen op een volgende gemeenteraad.

Dienst jeugd, evenementen en verenigingsondersteuning

Bespreekpunten

31	2025_CBS_02277	Opgroeien in Herentals: Keuze voor een geïntegreerd beleid opgroeien (0 - 30 jaar) in 1 dienst: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de nota 'Opgroeien in Herentals - Naar een sterke geïntegreerde dienst jeugd die het opgroeien begeleidt van onze jonge inwoners, van de eerste stap tot volwassenheid' goed.

SECTOR BURGER EN SAMENLEVING

Dienst gelijke kansen

Consensuspunten

32	2025_CBS_02278	Intergemeentelijke preventiewerking CGG Kempen: aangepaste engagementsverklaring wegens wijziging van samenstelling van de regio van het project: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de wijziging van de samenstelling van de regio van de intergemeentelijke preventiewerking en de bijhorende naamswijziging en keurt de aangepaste engagementsverklaring goed.

Dienst onthaal en burgerzaken

Consensuspunten

33	2025_CBS_02279	Begraafplaats Noorderwijk: aanvraag concessie columbarium: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

(X)*

SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN

Staf van de algemeen directeur

Consensuspunten

34	2025_CBS_02280	Addendum samenwerkingsovereenkomst Digibank Neteland - implementatietraject: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen van de stad Herentals keurt het addendum bij de samenwerkingsovereenkomst Digibank Neteland - implementatietraject goed. Het addendum zal nadien digitaal worden ondertekend door de bevoegde partijen.

Bespreekpunten

35	2025_CBS_02239	Schriftelijke vraag raadslid Hans Vets: Intercommunale Cipal: kennisname en antwoord GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de e-mail van raadslid Hans Vets met vragen over de intercommunale Cipal en antwoordt met een brief.

Dienst financiën

Consensuspunten

36	2025_CBS_02281	Belastingen 2026-2031: Opcentiemen personenbelasting: principiële goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het reglement principieel goed als volgt en vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad dit dossier te agenderen op een volgende gemeenteraad.

Belastingen 2026-2031

Opcentiemen personenbelasting

Belastbare grondslag en belastbare periode

Vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 wordt een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van het aanslagjaar.

Berekeningsgrondslag en tarief of aanslagvoet

De belasting wordt vastgesteld op 7,2 % van de overeenkomstig artikel 466 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 berekende grondslag voor hetzelfde aanslagjaar. Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar.

Wijze van inning

Deze gemeentebelasting wordt ingevorderd door het bestuur der directe belastingen volgens de regels bepaald in het Wetboek voor Inkomstenbelastingen.

Procedure

Dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid en aan de Vlaamse Belastingdienst overgemaakt. Het reglement wordt afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig het decreet lokaal bestuur.

37 **2025_CBS_02282** **Belastingen 2026-2031: Opcentiemen op de onroerende voorheffing: principiële goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het belastingreglement opcentiemen op de onroerende voorheffing principieel goed en vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad het dossier te agenderen op een volgende gemeenteraad.

Belastingen 2026-2031

Opcentiemen op de onroerende voorheffing

Algemene bepalingen

Vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 stelt het stadsbestuur van Herentals de opcentiemen op de onroerende voorheffing vast.

Grondslag en tarief

De opcentiemen op onroerende voorheffing worden vastgesteld als volgt:

- Categorie Standaard: 995 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing voor alles behalve grote eigendommen, ook voor zorginstellingen, op de gebouwde en ongebouwde belastbare kadastrale inkomens en het materieel en outillage kleiner dan 100.000 euro.
- Categorie Hoog KI 1: 1000 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing op de gebouwde en ongebouwde belastbare kadastrale inkomens en het materieel en outillage tussen 100.000 en 300.000 euro.
- Categorie Hoog KI 2: 1010 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing op de gebouwde en ongebouwde belastbare kadastrale inkomens en het materieel en outillage groter of gelijk aan 300.000 euro.

Wijze van inning

De vestiging en de inning van deze opcentiemen gebeuren door de Vlaamse Belastingdienst.

Procedure

Dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid en aan de Vlaamse Belastingdienst overgemaakt. Het reglement wordt afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig het decreet lokaal bestuur.

38 **2025_CBS_02283** **Belasting op publiciteitspanelen: bezwaar Publiroute: administratieve vergissing**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de administratieve vergissing. De belasting met kohierartikel 250000925 blijft verschuldigd, maar voor 330 euro in plaats van 390 euro.

De financieel directeur wordt hiervan op de hoogte gebracht.

39 **2025_CBS_02284** **Belasting op publiciteitspanelen: bezwaar Innomedio: ontvankelijk en gegrond**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar ontvankelijk en gegrond. De belasting met kohierartikel 250000978 is niet verschuldigd door Innomedio.

De financieel directeur wordt hiervan op de hoogte gebracht.

**40 2025_CBS_02285 Belasting op tweede verblijven: bezwaar Berteneinde:
ontvankelijk en ongegrond
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar tegen de aanslag van de belasting op tweede verblijven voor het perceel Berteneinde, met kohierartikel 2025000666 ontvankelijk en ongegrond. De belasting blijft verschuldigd. De financieel directeur wordt op de hoogte gebracht van deze beslissing.

**41 2025_CBS_02286 Raamovereenkomst van de Vlaamse overheid voor het
aanleveren van drukwerk met bijhorend online bestelportaal
en/of ICT-koppelingen - dossier 2025-068: goedkeuring van de
toetreding
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de toetreding goed tot de raamovereenkomst voor het aanleveren van drukwerk met bijhorend online bestelportaal en/of ICT-koppelingen, afgesloten door de Vlaamse overheid (Print Plus Vlaanderen).

Het Facilitair Bedrijf van de Vlaamse Overheid heeft deze overeenkomst gegund aan de firma Albe De Coker, Boombekelaan 12, 2660 Hoboken. De overeenkomst zal ingaan op 1 december 2025 en heeft een looptijd van 4 jaar, met mogelijke verlenging met 18 maanden.

**42 2025_CBS_02287 Leveren van 2 Fortinet Firewalls inclusief onderhoud en licenties
voor 5 jaar - dossier 2025-067: gunning van de opdracht
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontvangen offertes voor het leveren van 2 Fortinet Firewalls inclusief onderhoud en licenties voor 5 jaar.

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan de firma MaDict Cloud Computing bv, Zagerijstraat 10 - bus 11, 2240 Zandhoven tegen het bedrag van 48.564,35 euro exclusief btw of 58.762,86 euro inclusief 21 % btw.

De financiering zal gebeuren via de kredieten die zijn voorzien in het budget van 2025:

- MJP0002346 (aandeel hardware): 5.000 euro exclusief btw
- MJP0004863 (aandeel consultancy en licenties): 43.564,35 euro exclusief btw

**43 2025_CBS_02288 Uitgaven 2025 week 48: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20251201_Kosten2025_Week48_Stad.

**44 2025_CBS_02289 Ontvangsten 2025 week 48: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

2025027868	2025028524
------------	------------

**45 2025_CBS_02290 Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 stad en OCMW Herentals
- AMJP2025: vaststellen ontwerp en voorleggen aan
gemeenteraad
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen stelt het ontwerp van de aanpassing van het meerjarenplan 2025 van de stad en het OCMW Herentals vast.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om deze aanpassing van het meerjarenplan 2025 ter goedkeuring voor te leggen op een volgende gemeenteraad.

**46 2025_CBS_02291 Meerjarenplan 2026-2031 stad en OCMW Herentals: vaststellen
ontwerp en voorleggen aan gemeenteraad
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen stelt het ontwerp van het meerjarenplan 2026-2031 van de stad en het OCMW Herentals vast.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om het meerjarenplan 2026-2031 ter goedkeuring voor te leggen op een volgende gemeenteraad.

Bespreekpunten

**47 2025_CBS_02292 Raamovereenkomst voor de aanstelling van dierenartsen in het
kader van het zwervkattenbeleid - dossier 2025-060: gunning
van de opdracht
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen stelt volgende dierenartsen aan voor het uitvoeren van behandelingen in het kader van het zwerkattenbeleid en dit voor een periode van maximaal 4 jaar:

- Dierenartsenpraktijk Alpha, Fraikinstraat 45
- Colaes Christina, Hellekensstraat 59
- A. Verbiest, Morkhovenseweg 59
- Valérie Vermeulen, Zavelstraat 1.

Onderstaande prijzen mogen aangerekend worden voor de gevraagde behandelingen:

- castratie: 55 euro
- sterilisatie: 110 euro
- euthanasie (ophaling kadaver door de stad Herentals): 55 euro.

Het maximum bedrag voor een kleine behandeling bedraagt 20 of 30 euro. Dit bedrag is afhankelijk van de gebruikte producten, wordt in overleg bepaald en gespecificeerd per factuur.

De uitvoering van de behandelingen gebeurt op afroep door de vrijwilligers en binnen het beschikbare budget.

Dienst integrale veiligheid

Consensuspunten

48 2025_CBS_02293

**Gemeentelijke Administratieve Sancties: aanstelling
gemeenschapswacht-vaststeller: principiële goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van (X)* als gemeenschapswacht-vaststeller in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties zoals voorzien in artikel 21§1 van de wet van 24 juni 2013 over de gemeentelijke administratieve sancties en zoals voorzien in artikel 119bis §6 paragraaf 1 van de nieuwe gemeentewet principieel goed. Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit dossier te agenderen op een volgende gemeenteraad.

'(X)*: persoonlijke gegevens verwijderd'