

## college van burgemeester en schepenen

Zitting van 27 oktober 2025

---

### Aanwezig:

Jan Bertels, de burgemeester en voorzitter; Pascal Van Nueten, schepen; Liese Bergen, schepen; Eva Brandwijk, schepen; Nathalie Van Sande, schepen; Stefan Verraedt, schepen; Bieke Baeten, schepen; Tanja Mattheus, algemeen directeur

- |          |                       |                                                                     |
|----------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b> | <b>2025_CBS_02031</b> | <b>Notulen college 20 oktober 2025: goedkeuring<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|----------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------|

---

### Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 20 oktober 2025 goed.

- |          |                       |                                                                        |
|----------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------|
| <b>2</b> | <b>2025_CBS_02032</b> | <b>Agenda gemeenteraad 4 november 2025: kennisname<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|----------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------|

---

### Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende dossiers voor de gemeenteraad van 4 november 2025 en vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om de agenda op te maken.

### SECTOR STADSONTWIKKELING

#### Dienst omgeving

#### Consensuspunten

- |          |                       |                                                                                                                                              |
|----------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>3</b> | <b>2025_CBS_02033</b> | <b>Rapportage van de meldingen, behandeld door de<br/>gemeentelijke omgevingsambtenaren - september 2025:<br/>kennisname<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|----------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

---

### Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de rapportage van de behandelde meldingen door de omgevingsambtenaren voor de maand september 2025.

- |          |                       |                                                                                                           |
|----------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>4</b> | <b>2025_CBS_02034</b> | <b>Beroep omgevingsvergunning OMV_2025033042 - Collegestraat<br/>30: behoud standpunt<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|----------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen adviseert de omgevingsvergunningsaanvraag OMV\_2025033042 van (X)\* voor handelingen op een terrein met adres Collegestraat 30 met kadastrale omschrijving afdeling sectie F nr. 315Y gunstig onder voorwaarden.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het uitbreiden van de woning met een overdekte buitenruimte en metalen vluchtrap en bijhorende passerellen.

Het college van burgemeester en schepenen adviseert volgende stedenbouwkundige voorwaarden:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket. Ten laatste bij het einde van de bouwwerken wordt de aanvraag gecontroleerd op het naleven van de opgelegde voorwaarden.
- Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening (GSV) hemelwater  
De aanvraag voldoet in zijn huidige vorm niet aan de gewestelijke verordening hemelwater vermits de aanvraag gebruik maakt van een afvoersysteem om het hemelwater naar de groenzone te leiden en daar ondergronds te infiltreren. De aanvraag moet voldoen aan de GSV hemelwater en daarom worden aangepast volgens één van volgende principes.
  - Het hemelwater dat op de uitbreiding valt infiltreert bovengronds in een onverharde zone zonder dat hiervoor een afvoersysteem moet worden aangelegd (enkel dakgoten en standpijpen zijn toegelaten).
  - Indien een afvoersysteem nodig is voor het afleiden van het hemelwater (bijvoorbeeld naar achterliggende tuinzone), valt de aanvraag onder het toepassingsgebied. In dat geval moet een hemelwaterput van 7.500 liter worden geplaatst tenzij er al een hemelwaterput aanwezig is. In het geval een nieuwe hemelwaterput moet worden voorzien moet ook een deel van het bestaande dak waar tegenaan wordt gebouwd met een oppervlakte die tweemaal de oppervlakte van het nieuwe dak bedraagt (in totaal dus  $26,8 \times 3 = 80,4 \text{ m}^2$ ) worden aangesloten op de nieuwe hemelwaterput (win back principe).
- De dimensionering van de bovengrondse infiltratievoorziening wordt tevens conform de hemelwaterverordening voorzien met een infiltratieoppervlakte van minimaal 8 % van de in rekening te brengen afwaterende oppervlakte ( $80,4 \text{ m}^2$  indien nog geen regenwaterput aanwezig,  $26,8 \text{ m}^2$  indien aansluiten op bestaande regenwaterput). De infiltratievoorziening is niet dieper dan 50 cm onder het maaiveld en heeft een infiltratievolume van minimaal  $33 \text{ l/m}^2$  in rekening te brengen afwaterende oppervlakte. Er wordt geen overloop van de infiltratievoorziening naar het openbaar domein voorzien.

|   |                       |                                                                                                                     |
|---|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | <b>2025_CBS_02036</b> | <b>Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025053616 -<br/>Morkhovenseweg 39: gedeeltelijke verlening<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|---|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen verleent gedeeltelijk en onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV\_2025053616 voor het uitbreiden van een vrijstaande eengezinswoning, het bouwen van een carport en aanleggen van verhardingen aan (X)\*

op een terrein met adres Morkhovenseweg 39 met kadastrale omschrijving afdeling 3 sectie C nr. 17D.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het uitbreiden van een vrijstaande eengezinswoning, het bouwen van een carport en aanleggen van verhardingen.

Het college van burgemeester en schepenen weigert het bouwen van een carport achteraan het perceel aansluitend bij het bestaande bijgebouw, de verhardingen in functie van parkeren in de voortuin en de verhardingen in functie van de carport achteraan omdat deze niet voldoen aan de toets van de goede ruimtelijke ordening. Zie ook aangepaste inplantingsplan ter verduidelijking. Het uitbreiden van de bestaande eengezinswoning, de regularisatie van de uitbreiding van het bijgebouw, het hondenhok, de terrassen en de sloop van de serre worden wel voorwaardelijk vergund.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Het is niet toegestaan om hemelwater af te voeren naar de openbare riolering. Het hemelwater moet op eigen terrein infiltreren, opgeslagen of hergebruikt worden. De overloop van de infiltratievoorziening naar de openbare riolering mag bijgevolg niet worden uitgevoerd.
- Het hemelwater van het terras en tuinpad moet infiltreren in aanpalende groenzones op eigen terrein indien niet waterdoorlatend uitgevoerd.
- Het hemelwater dat op de uitbreiding van het bijgebouw en hondenhok valt moet conform de GSV hemelwater worden opgevangen, hergebruikt of geïnfiltreerd. Indien het hemelwater rechtstreeks afwatert in een groenzone, moet deze groenzone grenzen aan het desbetreffende dakoppervlak.
- Het tuinpad van de woning/oprit naar het bijgebouw heeft een maximale breedte van 1,5 m.

#### Bespreekpunten

|   |                |                                                                             |
|---|----------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 6 | 2025_CBS_02038 | Niet-aktename OMV_2024106420 - Proostenbos 18:<br>kennisname<br>GOEDGEKEURD |
|---|----------------|-----------------------------------------------------------------------------|

#### Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 20 oktober 2025 inzake de niet-aktename van de melding met nummer OMV\_2024106420 van De Verhuizer BV en (X)\* voor handelingen op een terrein met adres Proostenbos 18 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie C nr. 222L3.

#### Dienst patrimonium

##### Consensuspunten

|   |                |                                                                                           |
|---|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7 | 2025_CBS_02039 | Dakwerken beschermde monumenten - W-106-2024:<br>kennisname werfverslag 14<br>GOEDGEKEURD |
|---|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

## Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 14 van de werfvergadering van 8 oktober 2025 over het project 'dakwerken beschermde monumenten'.

|          |                       |                                                                                                    |
|----------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>8</b> | <b>2025_CBS_02040</b> | <b>Dakwerken beschermde monumenten - W-106-2024:<br/>kennisname werfverslag 15<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|----------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 15 van de werfvergadering van 15 oktober 2025 over het project 'dakwerken beschermde monumenten'.

|          |                       |                                                                                                                           |
|----------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>9</b> | <b>2025_CBS_02041</b> | <b>Fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals -<br/>perceel 1: kennisname werfverslag 63<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|----------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 63 van de werfvergadering van 8 oktober 2025 over het project 'fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1'.

|           |                       |                                                                                                                               |
|-----------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>10</b> | <b>2025_CBS_02042</b> | <b>Fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals -<br/>perceel 2: kennisname werfverslag 8 en 9<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 8 van de werfvergadering van 19 februari 2025 en werfverslag 9 van de werfvergadering van 8 oktober 2025 over perceel 2 van het project 'fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals'.

|           |                       |                                                                                                                                                                                |
|-----------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>11</b> | <b>2025_CBS_02043</b> | <b>Fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals -<br/>perceel 1 (bouwkundige werken) - W-093-2021: goedkeuring<br/>vorderingsstaat 18, 19 en 20<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 18 van IN RE BO bvba, Aarschotsesteenweg 255, 3012 Wilsele voor de opdracht 'fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1 (bouwkundige werken)' goed voor een bedrag van 64.496,33 euro inclusief prijsherzieningen, exclusief btw of 77.878,42 euro inclusief 21 % btw.

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 19 van IN RE BO bvba, Aarschotsesteenweg 255, 3012 Wilsele voor de opdracht 'fase 2b: interieurrestauratie van de

Lakenhal Herentals - perceel 1 (bouwkundige werken)' goed voor een bedrag van 63.612,62 euro inclusief prijssherzieningen, exclusief btw of 76.971,27 euro inclusief 21 % btw.

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 20 van IN RE BO bvba, Aarschotsesteenweg 255, 3012 Wilsele voor de opdracht 'fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1 (bouwkundige werken)' goed voor een bedrag van 66.854,18 euro inclusief prijssherzieningen, exclusief btw of 80.893,56 euro inclusief 21 % btw.

|           |                       |                                                                                                                           |
|-----------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>12</b> | <b>2025_CBS_02044</b> | <b>Fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals -<br/>perceel 1: kennisname werfverslag 64<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 64 van de werfvergadering van 15 oktober 2025 over het project 'fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1'.

|           |                       |                                                                                                                 |
|-----------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>13</b> | <b>2025_CBS_02079</b> | <b>Lakenhal: vervangen lift - W-123-2025: lastvoorwaarden en<br/>gunningswijze: goedkeuring<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. W-123-2025 en de raming voor de opdracht 'Lakenhal: vervangen lift' goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt 66.115,70 euro exclusief btw of 80.000 euro inclusief 21 % btw.

Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

### **Bespreekpunten**

|           |                       |                                                                                                                                                                            |
|-----------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>14</b> | <b>2025_CBS_01946</b> | <b>Toeristentoren: studieopdracht voor herstellingswerken - O-<br/>097-2025: lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen<br/>firma's: goedkeuring<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. O-097-2025 en de raming voor de opdracht 'Toeristentoren: studieopdracht voor herstellingswerken' goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 50.000 euro exclusief btw of 60.500 euro inclusief 21 % btw.

Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Architectenvennootschap G.R.O.T. bv bvba, Tramwissel 2, 2360 Oud-Turnhout
- ARAT- Architecten bv, Fraikinstraat 71, 2200 Herentals
- RE-ST Architectenvennootschap bv bvba, Torenplein 2, Bus 13, 3500 Hasselt
- Erfgoed & visie, Frankrijklei 166, 2000 Antwerpen
- Stramien cvba, Mechelsesteenweg 271 bus 5, 2018 Antwerpen
- Omgeving bv, Uitbreidingstraat 390, 2600 Berchem
- GAFPA Bureau voor architectuur en stedenbouw bv bvba, Nieuwevaart 118, Bus A/102, 9000 Gent
- Architectenburo Jef Van Oevelen bv, Geestenspoor 54, 2180 Ekeren.

|           |                       |                                                                                                         |
|-----------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>15</b> | <b>2025_CBS_02045</b> | <b>Dakwerken beschermde monumenten - W-106-2024:<br/>goedkeuring termijnsverlenging<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag van de aannemer voor verlenging van de uitvoeringstermijn van de werken met 55 kalenderdagen goed.

#### **Technische dienst**

##### **Consensuspunten**

|           |                       |                                                                                                   |
|-----------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>16</b> | <b>2025_CBS_02046</b> | <b>Vervoerregio Kempen: verslag vervoerregioraad 7 april 2025:<br/>kennisname<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag en de bijhorende presentatie van de vervoerregioraad van 7 april 2025.

|           |                       |                                                                                                   |
|-----------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>17</b> | <b>2025_CBS_02047</b> | <b>Vervoerregio Kempen: verslag vervoerregioraad 27 juni 2025:<br/>kennisname<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag en de bijhorende presentatie van de vervoerregioraad van 27 juni 2025.

|           |                       |                                                                                                        |
|-----------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>18</b> | <b>2025_CBS_02048</b> | <b>Vervoerregio Kempen: verslag vervoerregioraad 26 september<br/>2025: kennisname<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag en de bijhorende presentatie van de vervoerregioraad van 26 september 2025.

**19                    2025\_CBS\_02049                    Pidpa: uitvoeren van grondwerken - Atealaan: toestemming  
GOEDGEKEURD**

### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Pidpa om grondwerken uit te voeren om het drinkwaternet aan te passen ter hoogte van Atealaan 21 tot en met 29.

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 20 werkdagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 20 werkdagen voor de start van de werken een signalatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de verharding over de volledige breedte opnieuw aangelegd worden.
- De leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.
- Indien er bomen in de nabijheid aanwezig zijn, moeten er verplicht boombeschermingsmaatregelen genomen worden volgens SB250.

**20                    2025\_CBS\_02050                    Fluvius: uitvoeren van grondwerken - Atealaan: toestemming  
GOEDGEKEURD**

### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Fluvius om grondwerken uit te voeren om een nieuwe klantcabine in te lussen en een bestaande klantcabine uit te lussen ter hoogte van Atealaan 71.

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 20 werkdagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.

- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 20 werkdagen voor de start van de werken een signalatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de verharding over de volledige breedte opnieuw aangelegd worden.
- De leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.
- Indien er bomen in de nabijheid aanwezig zijn, moeten er verplicht boombeschermingsmaatregelen genomen worden volgens SB250.

**21            2025\_CBS\_02051            Fluvius: uitvoeren van grondwerken - Sterrebos: toestemming  
GOEDGEKEURD**

### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Fluvius om grondwerken uit te voeren om het laagspanningsnet uit te breiden in Sterrebos.

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 20 werkdagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 20 werkdagen voor de start van de werken een signalatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de verharding over de volledige breedte opnieuw aangelegd worden.
- De leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.
- Indien er bomen in de nabijheid aanwezig zijn, moeten er verplicht boombeschermingsmaatregelen genomen worden volgens SB250.

**22            2025\_CBS\_02052            Proximus: uitvoeren van grondwerken - Olenseweg:  
toestemming  
GOEDGEKEURD**

### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Proximus om grondwerken uit te voeren om de nutsleidingen uit te breiden voor het aansluiten van een nieuw bouwproject in Olenseweg 1.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de volledige verharding op volle breedte opnieuw aangelegd worden.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.
- Het gaat hier over een aansluiting voor een nieuw bouwproject. De werken moeten in synergie uitgevoerd worden met de andere nutsmaatschappijen zodat de straat niet door elke nutsmaatschappij apart opgebroken moet worden.
- De kosten zijn volledig voor rekening van de bouwheer.
- Indien er bomen in de nabijheid aanwezig zijn, moeten er verplicht boombeschermingsmaatregelen genomen worden volgens SB250.

|           |                       |                                                                                              |
|-----------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>23</b> | <b>2025_CBS_02054</b> | <b>Fluvius: uitvoeren van grondwerken - Herenthoutseweg:<br/>toestemming<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|

## **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Fluvius om grondwerken uit te voeren om een nieuwe klantcabine in te lussen en een bestaande klantcabine uit te lussen ter hoogte van Herenthoutseweg 235.

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 20 werkdagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.

- De aannemer moet minstens 20 werkdagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de verharding over de volledige breedte opnieuw aangelegd worden.
- De leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.
- Indien er bomen in de nabijheid aanwezig zijn, moeten er verplicht boombeschermingsmaatregelen genomen worden volgens SB250.

**24            2025\_CBS\_02055            Aanleg fietsinfrastructuur met fietstunnel en wegen- en rioleringswerken in Wiekevorstseweg, Molenstraat, Morkhovenseweg en Voortkapelseweg - W-108-2024: kennisname werfverslag 24  
GOEDGEKEURD**

## **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 24 van de werfvergadering van 7 oktober 2025 voor de opdracht 'aanleg fietsinfrastructuur met fietstunnel en wegen- en rioleringswerken in Wiekevorstseweg, Molenstraat, Morkhovenseweg en Voortkapelseweg'.

## **Bespreekpunten**

**25            2025\_CBS\_01971            Fluvius: openbare verlichting pad tussen het plein achter het dorps huis Noorderwijk en de Oude Dreef en de Ghellincklaan: goedkeuring offerte  
GOEDGEKEURD**

## **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte voor het aanpassen van de openbare verlichting in de pad tussen het plein achter het dorps huis Noorderwijk en de Oude Dreef en de Ghellincklaan goed voor een totaal bedrag van 28.459,42 euro inclusief btw.

**26            2025\_CBS\_02053            Fluvius: uitvoeren van grondwerken - Ring: toestemming  
GOEDGEKEURD**

## **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Fluvius om grondwerken uit te voeren om de openbare verlichting uit te breiden in het verbindingspad tussen Ring en Sporthal MOve NOW.

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 20 werkdagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.

- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 20 werkdagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de verharding over de volledige breedte opnieuw aangelegd worden.
- De leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.
- Indien er bomen in de nabijheid aanwezig zijn, moeten er verplicht boombeschermingsmaatregelen genomen worden volgens SB250.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt dat de uitvoering van de werken zo snel mogelijk gebeurt.

|           |                       |                                                                                                                                              |
|-----------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>27</b> | <b>2025_CBS_02057</b> | <b>Tijdelijk verkeersreglement: Roxy winter Fest van vrijdag 21 november tot en met zondag 23 november 2025: goedkeuring<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van 'Roxy winter Fest' op de zuidkant van de Grote Markt van vrijdag 21 november tot en met zondag 23 november 2025:

- Er is een stilstaan- en parkeerverbod op de zuidkant van de Grote Markt van donderdag 20 november 2025 om 8 uur tot en met dinsdag 25 november 2025 om 18 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van verkeersborden E3 met onderborden.
- Er is geen verkeer mogelijk op de zuidkant van de Grote Markt (stuk tussen Lantaarnpad en Koppelandstraat) van vrijdag 21 november 2025 om 17 uur tot en met zaterdag 22 november 2025 om 2 uur, van zaterdag 22 november 2025 om 13 uur tot en met zondag 23 november 2025 om 2 uur en op zondag 23 november 2025 van 13 uur tot 21 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsen van dranghekken met verlichting en de verkeersborden C3, 'uitgezonderd plaatselijk verkeer', 'uitgezonderd organisatie', F45a en oranje borden met 'evenement', 'Grote Markt volledig onderbroken' en 'Kloosterstraat bereikbaar'.
- De hulpdiensten krijgen steeds doorgang.

|           |                       |                                                                                                                                                                                |
|-----------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>28</b> | <b>2025_CBS_02056</b> | <b>Overeenkomst met betrekking tot de overdracht van de gemeentelijke saneringsverplichting tussen Pidpa en de stad<br/>Herentals: principiële goedkeuring<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt de nieuwe overeenkomst omtrent de gemeentelijke saneringsverplichting principieel goed.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om de goedkeuring van deze overeenkomst te agenderen op een volgende zitting.

## **SECTOR VRIJE TIJD**

### **Dienst jeugd, evenementen en verenigingsondersteuning**

#### **Consensuspunten**

|           |                       |                                                                                                                             |
|-----------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>29</b> | <b>2025_CBS_02058</b> | <b>Evenementen: 'AFTER!work' op 10 november 2025: geluidsafwijking en verkoop sterke drank: goedkeuring<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van het evenement 'AFTER!work' dat aanvangt op 10 november 2025 om 18 uur en eindigt op november 2025 om 2 uur in zaal VdH Garage Herentals de volgende toelatingen:

- Een maximaal geluidsvolume van  $\leq 95$  dB(A)LAeq, 15 min. van 10 november 2025 om 18 uur tot 11 november 2025 om 2 uur.
- De verkoop van sterke drank.

|           |                       |                                                                                                        |
|-----------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>30</b> | <b>2025_CBS_02059</b> | <b>Evenementen: Motion Klub op 14 november 2025: verkoop sterke drank: goedkeuring<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van het evenement 'Motion Klub' dat aanvangt op 14 november 2025 om 21 uur en eindigt op 15 november 2025 om 3 uur in Zaal 't Hof de toelating voor het verkopen van sterke drank.

|           |                       |                                                                                                                                 |
|-----------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>31</b> | <b>2025_CBS_02060</b> | <b>Evenementen: Aankomst Sint en Piet op 15 november - afwijking geluidsnorm: goedkeuring onder voorwaarden<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen geeft aan 'Kinderdroom' voor de organisatie van het evenement 'Aankomst Sint en Piet' dat aanvangt op 15 november om 13.30 uur en eindigt op 15 november om 17 uur voor een wandeltocht dat start aan de Jachthaven en aankomst voorzien is aan het Sportcomplex De Vossenbergh de volgende toelating:

- Een maximaal geluidsvolume van  $\leq 90$  dB(A)LAeq, 15 min. van 15 november 2025 om 14.30 uur tot 15 november 2025 om 17 uur.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de organisator om de afstand tussen luidspreker en publiek goed te bewaken.

#### **Bespreekpunten**

|           |                       |                                                                                                                                |
|-----------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>32</b> | <b>2025_CBS_02061</b> | <b>Jeugdbeleid: opvolging van reeds geplande evenementen in jeugdhuis Tiener - overeenkomst Gidsen 2de kempen: goedkeuring</b> |
|-----------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## GOEDGEKEURD

### Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het jeugdhuis ter beschikking te stellen aan Gidsen 2de kempen op 1 en 2 november 2025 voor het café van de Mossel feesten.  
Het college van burgemeester en schepenen keurt de gebruiksovereenkomst goed.

### SECTOR BURGER EN SAMENLEVING

#### Dienst gelijke kansen

##### Consensuspunten

|    |                |                                                                           |
|----|----------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 33 | 2025_CBS_02062 | Inschrijving kleuters Herentalse scholen 2026: goedkeuring<br>GOEDGEKEURD |
|----|----------------|---------------------------------------------------------------------------|

### Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt de brief aan alle ouders met kinderen geboren in 2024 en wonende in Herentals goed. De brief geeft informatie over de inschrijving van de nieuwe kleuters vanaf 2,5 jaar in de Herentalse basisscholen voor het schooljaar 2026-2027 of instap september 2026.

#### Dienst onthaal en burgerzaken

##### Consensuspunten

|    |                |                                      |
|----|----------------|--------------------------------------|
| 34 | 2025_CBS_02063 | Ambtelijke schrapping<br>GOEDGEKEURD |
|----|----------------|--------------------------------------|

### Besluit

---

(X)\*

|    |                |                                      |
|----|----------------|--------------------------------------|
| 35 | 2025_CBS_02064 | Ambtelijke schrapping<br>GOEDGEKEURD |
|----|----------------|--------------------------------------|

### Besluit

---

(X)\*

|    |                |                                      |
|----|----------------|--------------------------------------|
| 36 | 2025_CBS_02065 | Ambtelijke schrapping<br>GOEDGEKEURD |
|----|----------------|--------------------------------------|

### Besluit

---

(X)\*

|    |                |                       |
|----|----------------|-----------------------|
| 37 | 2025_CBS_02066 | Ambtelijke schrapping |
|----|----------------|-----------------------|

**GOEDGEKEURD**

**Besluit**

---

(X)\*

**38            2025\_CBS\_02067            Ambtelijke schrapping  
GOEDGEKEURD**

**Besluit**

---

(X)\*

**39            2025\_CBS\_02068            Ambtelijke schrapping  
GOEDGEKEURD**

**Besluit**

---

(X)\*

**40            2025\_CBS\_02069            Begraafplaats Noorderwijk: aanvraag concessie columbarium:  
goedkeuring  
GOEDGEKEURD**

**Besluit**

---

(X)\*

**SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN**

**Staf van de algemeen directeur**

**Consensuspunten**

**41            2025\_CBS\_02070            Intergemeentelijke samenwerking, samenwerkingsverbanden,  
beleids- en adviesvergaderingen: kennisname verslagen  
GOEDGEKEURD**

**Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van:

- het verslag van de raad van bestuur van Pidpa van 19 september 2025
- de presentatie van de informatiesessie van IKA van 14 oktober 2025.

## Dienst financiën

### Consensuspunten

- |           |                       |                                                                                                                       |
|-----------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>42</b> | <b>2025_CBS_02071</b> | <b>Belasting op leegstand van gebouwen en woningen: bezwaar Zandkapelweg: ontvankelijk en gegrond<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar tegen de aanslag van de belasting op leegstand van gebouwen en woningen voor Zandkapelweg met kohierartikel 2025014328-refertenummer 800550031811 ontvankelijk en gegrond. De belasting is niet verschuldigd. De financieel directeur wordt op de hoogte gebracht van deze beslissing.

- |           |                       |                                                                                                                                              |
|-----------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>43</b> | <b>2025_CBS_02072</b> | <b>Leveren van een inspectiecamera voor riolen voor de stedelijke werkplaats - dossier 2025-063: gunning van de opdracht<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aankoop van een inspectiecamera voor riolen voor de stedelijke werkplaats.

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan de firma Lomatttec, Mgr De Haerlaan 54, 8500 Kortrijk tegen het bedrag van 8.398,91 euro exclusief btw of 10.162,68 euro inclusief 21 % btw.

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2025, op budgetcode 2300000/SO/0200 (actie/raming A000229/MJP004818).

- |           |                       |                                                                                                                                                                   |
|-----------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>44</b> | <b>2025_CBS_02073</b> | <b>Belasting voor terrassen en andere uitstallingen op de openbare weg: bezwaar Fractifix: ontvankelijk en gegrond administratieve vergissing<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het bezwaar van de firma Fractifix tegen de aanslag belasting voor terrassen en andere uitstallingen voor het pand Zandstraat , Kohierartikel 250000878, 2025019967.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar ontvankelijk en gegrond. De belasting is niet verschuldigd.

De financieel directeur wordt op de hoogte gebracht van deze beslissing.

- |           |                       |                                                               |
|-----------|-----------------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>45</b> | <b>2025_CBS_02074</b> | <b>Bestelbonnen 2025 week 43: goedkeuring<br/>GOEDGEKEURD</b> |
|-----------|-----------------------|---------------------------------------------------------------|

### Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijst goed zoals opgenomen in de bijlage 20251027\_Bestellijst2025\_Week43\_Stad.

**46            2025\_CBS\_02075            Ontvangsten 2025 week 43: goedkeuring  
GOEDGEKEURD**

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

|            |            |
|------------|------------|
| 2025024809 | 2025025640 |
|------------|------------|

**47            2025\_CBS\_02076            Uitgaven 2025 week 43: goedkeuring  
GOEDGEKEURD**

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20251027\_Kosten2025\_Week43\_Stad.

#### **Bespreekpunten**

**48            2025\_CBS\_02077            Belasting op tweede verblijven: bezwaar Bosbergen:  
ontvankelijk en ongegrond  
GOEDGEKEURD**

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar tegen de aanslag van de belasting op tweede verblijven voor het perceel Bosbergen, met kohierartikel 250000689 - 2025016942 ontvankelijk en ongegrond. De belasting blijft verschuldigd. De financieel directeur wordt op de hoogte gebracht van deze beslissing.

#### **Dienst integrale veiligheid**

##### **Consensuspunten**

**49            2025\_CBS\_02078            Camerabewaking op het openbaar domein: plan van aanpak  
stadspark en stationsomgeving: goedkeuring  
GOEDGEKEURD**

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt het gefaseerde plan van aanpak goed voor de bewakingscamera's op het openbaar domein en geeft de opdracht aan de administratie om hiermee aan de slag te gaan.

(x)\*: persoonlijke gegevens verwijderd.