

college van burgemeester en schepenen

Zitting van 7 juli 2025

Aanwezig:

Jan Bertels, de burgemeester en voorzitter; Pascal Van Nueten, schepen; Liese Bergen, schepen; Eva Brandwijk, schepen; Nathalie Van Sande, schepen; Bieke Baeten, schepen; Tanja Mattheus, algemeen directeur

Verontschuldigd:

Stefan Verraedt, schepen

1	2025_CBS_01287	Notulen college 30 juni 2025: goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 30 juni 2025 goed.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst omgeving

Consensuspunten

2	2025_CBS_01288	Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025038587 - Arnhemstraat 6: verlening GOEDGEKEURD
---	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2025038587 voor het bouwen van een carport aan (x)* op een terrein met adres Arnhemstraat 6 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nrs. 626R2 en 626F3.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het bouwen van een carport.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- Het hemelwater dat afkomstig is van de nieuwe dakoppervlakte moet afgevoerd worden naar een eventueel bestaande hemelwaterput of moet infiltreren op het eigen terrein. Het mag geenszins afgevoerd worden naar de openbare riolering.
- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.

3	2025_CBS_01289	Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025052848 - Lisstraat 7: verlening GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2025052848 voor de uitbreiding van een eengezinswoning en de aanleg van verharding aan (x)* op een terrein met adres Lisstraat 7 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nr. 489S4.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: de uitbreiding van een eengezinswoning en de aanleg van verharding.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Het hemelwater van het terras moet infiltreren in aanpalende groenzones.
- De breedte van het tuinpad moet beperkt worden tot 1,5 m.
- Het tuinpad moet uit waterdoorlatend materiaal bestaan.

4	2025_CBS_01290	Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025043257 - Goorkens 2A en 2B: verlening GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2025043257 voor de regularisatie van verbouwingswerken en de verbouwing van 2 eengezinswoningen aan Hendrickx Construct op een terrein met adres Goorkens 2A en 2B met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie E nr. 321G2.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: regularisatie van verbouwingswerken en de verbouwing van 2 eengezinswoningen.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Het is niet toegestaan om hemelwater af te voeren naar de openbare riolering. Het hemelwater moet op eigen terrein infiltreren, opgeslagen of hergebruikt worden.
- Het toegangspad naar de voordeur en de tuinpaden moet uit waterdoorlatend materiaal bestaan.
- De breedte van het toegangspad naar de voordeur en de tuinpaden moet beperkt worden tot 1,5 meter.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen trekt de beslissing van 16 juni 2025 over het verlenen van de omgevingsvergunning OMV_2024161969 voor het deels afbreken van het gebouw en herbouw voor carwash en fietsenwinkel, nieuwe omgevingsaanleg, de kleinhandelsactiviteiten en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) op een terrein met adres Hemeldonk 13 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nr. 430V, in.

Het college van burgemeester en schepenen verleent met ingang van 16 juni 2025 de omgevingsvergunning OMV_2024161969 onder voorwaarden voor het deels afbreken van het gebouw en de herbouw voor een carwash en een fietsenwinkel, een nieuwe omgevingsaanleg, de kleinhandelsactiviteiten en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) op een terrein met adres Hemeldonk 13 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nr. 430V.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen, de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten en kleinhandelsactiviteiten.

Voorwerp van de aanvraag: het deels afbreken van het gebouw en herbouw voor een carwash en fietsenwinkel, nieuwe omgevingsaanleg.

De kleinhandelsactiviteiten omvat voortaan:

Kleinhandelsactiviteiten	nieuwe toestand
verkoop van voeding	0 m ²
verkoop van goederen voor persoonsuitrusting	69 m ²
verkoop van planten, bloemen en goederen voor land- en tuinbouw	0 m ²
verkoop van vervoers-en transportmiddelen	551 m ²
verkoop van volumineuze goederen die niet vallen onder de vorige categorieën	0 m ²
verkoop van niet-volumineuze goederen die niet vallen onder de vorige categorieën	69 m ²
Totaal nettohandelsoppervlakte	689 m²

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat voortaan:

Rubriek	Omschrijving	Advies	Hoeveelheid	Klasse
3.4.1°a)	Het lozen van maximaal 2 m ³ /uur bedrijfsafvalwater. (Nieuw)	Gunstig	2 m ³ /uur	3
15.4.1°	Het wassen van maximaal 240 voertuigen per dag in een automatische wasstraat. (Nieuw)	Gunstig	240 wagens/dag	3
16.3.2°a)	Een compressor van 7,5 kW, drie warmtepompen van elk 2,21 kW voor de fietsenwinkel en twee warmtepompen van elk 2,21 kW voor de carwash (totaal 11,05 kW aan warmtepompen). (Nieuw)	Gunstig	18,55 kW	3

17.4.	Opslag van maximaal 2.500 l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (wasproducten voor de carwash, onderhoudsproducten voor de fietsenwinkel, etc). (Nieuw)	Gunstig	2.500 l	3
53.8.1°a)	Grondwaterwinning voor waswater van de carwash. (Nieuw)	Gunstig	5.000 m ³ /jaar	3

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende bijzondere milieuvorwaarden op:

- Het boorverslag met een boorstaat en een putschema, opgemaakt door de installateur, moet aan de vergunningverlenende overheid worden overgemaakt.
- De grondwaterwinning mag enkel door een erkende boorfirma worden uitgevoerd.
- Men moet voldoen aan de minimale uitrusting van elke boorput volgens VLAREM II Bijlage 5.53.1. Deel II Code van goede praktijk.
- De technische fiche van de grondwaterpomp, waarin de technische en werkelijke pompcapaciteiten worden opgegeven, moet te allen tijde ter beschikking gehouden worden van de toezichthouder.
- De exploitant moet bij de aanleg van de grondwaterwinning de toezichthoudende overheid minimaal twee dagen vooraf op de hoogte brengen.
- De exploitant moet de openingstijden van de carwash doorgeven aan de vergunning verlenende overheid. Indien de exploitant de carwash op zondagen wenst te openen, zal een afwijking op art. 5.15.0.6. van VLAREM II met betrekking tot de openingsuren moeten aangevraagd en bekomen worden.
- Het slib afkomstig uit de KWS-afscheider moet op afroep opgehaald worden door een erkend verwerker. De exploitant moet conform artikel 7.2.1.1. van VLAREMA de bewijzen van ophaling bijhouden en ter beschikking houden van de toezichthouder.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De voorwaarden in het advies van Inter moeten nageleefd worden.
- De voorwaarden in het advies van Astrid veiligheidscommissie moeten nageleefd worden.
- Het advies van de brandweer moet nageleefd worden.
- Het advies van Agentschap Wegen en Verkeer en de aandachtspunten hierin vermeld moeten nageleefd worden.
- Bij de als waterdoorlatend aangevraagde verharding moet de volledige opbouw en dus ook de onderbouw (onder andere eventuele fundering) waterdoorlatend zijn.
- De bouwheer moet voor aanvang van de bouwwerken een nieuw aansluitpunt op de openbare riolering aanvragen via www.herentals.be/rioolaansluiting.
- De verharding op het openbaar domein moet verwijderd worden en de volledige berm (exclusief inrit nieuwe situatie) moet hersteld en ingericht worden als grasberm. Deze werken moet gebeuren onder toezicht van een medewerker van de technische dienst van de stad. Hiervoor contacteert de bouwheer voor aanvang van de werken de technische dienst via natuurengroen@herentals.be.
- Voor de aanleg van de nieuwe inrit op het openbaar domein moet de bouwheer een aanvraag doen via www.herentals.be/inrit.

- Werken aan nutsvoorzieningen of elk ander noodzakelijk werk aan het openbaar domein zijn volledig ten laste van de bouwheer.
- Voor de ingebruikname van de private riolering moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.

Het college van burgemeester en schepenen beslist volgende stedenbouwkundige last aan de omgevingsvergunning te verbinden:

- Een financiële stedenbouwkundige last van 35.648 euro.

Bespreekpunten

**6 2025_CBS_01294 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025011013 - Molenvest
38, 40, 42: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2025011013 voor het bouwen van een meergezinswoning met 7 appartementen, een ondergrondse kelder en een fietsenberging aan (x)* op een terrein met adres Molenvest 38, 40, 42 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nrs. 636R3, 637F3 en 637E3.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorwerp van de aanvraag: het bouwen van een meergezinswoning met 7 appartementen, een ondergrondse kelder en een fietsenberging.

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat voortaan:

Rubriek	Omschrijving	Advies	Hoeveelheid	Klasse
16.3.2°a)	7 elektrische warmtepompen met een individueel vermogen van 4,9 kW, voor de individuele verwarming en productie van sanitair warm water van 7 appartementen (Ongewijzigd)		34,3 kW	3

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

De bijzondere milieuvoorwaarden:

- De milieuvoorwaarden met betrekking tot de installatie, onderhoud, reparatie, periodieke (lek dichtheids)controles, buitendienststelling van koelinstallaties en warmtepompen en het bijhouden van een logboek, zoals opgenomen in artikel 5.16.3.3 van VLAREM II, moeten strikt nageleefd worden. Een handige tool om na te gaan aan welke voorwaarden de koelinstallaties, airconditioningssystemen of warmtepompen die geïmplementeerde broeikasgassen (F-gassen) bevatten, moeten voldoen, is terug te vinden via <https://www.vlaanderen.be/veka/beleid/energie-en-klimaatbeleid-voor-ondernemingen/f-gassen/zelftest-koelinstallaties>.
- De buitenunits van de warmtepompen moeten voorzien worden van een geluidsisolerende omkasting.

De stedenbouwkundige voorwaarden:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De vrije hoogte tussen het voorliggende openbare domein en de onderkant van de uitkragende terrassen moet minsten 2,60 m bedragen.
- Hemelwater en riolering
 - De aanvraag moet voldoen aan de gewestelijke verordening hemelwater. Er moet een bovengrondse infiltratievoorziening worden voorzien met een minimaal buffervolume van 3.379,2 l en een minimale infiltratieoppervlakte van 8,129 m². De maximale diepte van de infiltratievoorziening bedraagt hoogstens 50 cm. Een grotere diepte vereist zicht op de gemiddelde grondwaterstand. Dergelijke peilbuismetingen werden niet uitgevoerd op de site.
 - Er wordt geen overloop toegestaan van de bovengrondse infiltratievoorziening naar de riolering.
 - De infiltratievoorziening mag niet geplaatst worden binnen de oppervlakte die reeds als infiltrerende groenzone fungeert voor de verhardingen die niet op de infiltratievoorziening worden aangesloten. Deze groenzone heeft een oppervlakte van 0,25 x 132,35 m² = 33,08 m²).
 - Het hemelwater moet maximaal hergebruikt worden. Naast aanvoerleidingen naar de toiletten van elk appartement en dienstkranen voor het onderhoud van de tuinzones, moet er ook een aanvoerleiding voorzien worden naar elk appartement die het aansluiten van een wasmachine mogelijk maakt.
 - Voor de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- Reliëfwijzigingen worden nergens toegestaan. Enkel ter hoogte van de aan te leggen toegangen tot de woning kan een beperkte reliëfwijziging aanvaard worden.
- Groen
 - Op de middenberm van de Molenvest staan hoogstammige bomen met ruime boomkruin. Deze waardevolle bomen bepalen het straatbeeld en dienen duurzaam beheert te worden zonder conflictsituaties. Zowel de standplaats als kroon van de bomen dienen ten allen tijde gevrijwaard te blijven van enige impact van de werf.
 - De bomen op openbaar domein, aan de overkant van de straat, moeten gedurende heel de sloop onaangeroerd blijven. Dit houdt in dat de bouwheer voorafgaand aan en tijdens de werken de nodige maatregelen moet nemen op de Totale Boombeschermingszone (TBBZ) van alle bomen op openbaar domein, waar er wordt gepasseerd met machines, zwaar vervoer..., te beschermen. De TBBZ strekt zich in dit geval (gelet op de bestaande verhardingen) tot de kroonprojectie. De TBBZ moet afgezet worden met een vast hekwerk van twee meter hoog. Stevige mobiele hekken zijn ook toegestaan, mits ze aan elkaar worden vastgemaakt en worden verankerd. De hekken mogen tijdens de werken niet worden verplaatst.
 - De vergunninghouder dient enkele foto's van de totale beschermingszone rond de bomen met hekwerk voor te leggen voor uitvoering van de werken aan technische.dienst@herentals.be.
 - Indien op bepaalde plaatsen met vervoer, machines... in de kroon wordt gekomen en dit op geen enkele manier kan worden vermeden, moet dit meteen gemeld worden aan de technische dienst van de stad Herentals (natuurengroen@herentals.be, Tel. 014-28 50 50) zodat hier op een juiste manier kan worden bijgesnoeid. Op die manier ondervindt de boom het minste schade.

- De opmerkingen, algemene richtlijnen en voorschriften in de adviezen van de brandweer, Proximus en Wyre moeten integraal nageleefd worden.
- Bergingen 1 en 7 moeten worden aangepast conform aangeleverde addendum. P10 en P11 worden hierdoor versmald naar 250 cm. De bergingen vergroten hierdoor in oppervlakte naar 5,02 m² en zijn op die manier beter bereikbaar en functioneler.
- De doorrit naar de fietsenstalling moet worden verbreed naar 1,75 m conform aangeleverde addendum (en eerder verleende vergunning OMV_2023130478) zodat bewoners elkaar kunnen kruisen. De inrit naar de parkeergarage versmalt hierdoor naar 3,14 m.
- Alvorens het gebouw geheel of gedeeltelijk in gebruik wordt genomen moet de aanvrager een controlebezoek aanvragen bij brandweerzone Kempen waarbij de planwijzigingen kenbaar worden gemaakt (vergroten bergingen + aanpassen inrit parkeergarage). Volgende zaken dienen vooraf aan het inspectiebezoek bezorgd te worden aan de brandweer: keurings- en onderhoudsattesten van technische - en veiligheidsinstallatie o.a. elektrische installatie, veiligheidsverlichting, gasdichtheid, verwarmingsinstallatie, algemene automatische branddetectie, liften, brandbestrijdingsmiddelen ...
De bouwheer is verplicht het bewijs te leveren dat de bepalingen inzake weerstand tegen brand en reactie bij brand nageleefd zijn, door het voorleggen van de verslagen van proeven der verschillende bouwelementen.
De aanvrager bezorgt het advies/verslag van dit controlebezoek van de brandweer, met vermelding van de planaanpassingen, aan het college van burgemeester en schepenen.

Het college van burgemeester en schepenen beslist volgende stedenbouwkundige last aan de omgevingsvergunning te verbinden:

- Een financiële stedenbouwkundige last van 46.965 euro

Deze financiële last is het resultaat van toepassing van de stedenbouwkundige verordening inzake financiële stedenbouwkundige lasten van de stad Herentals en wordt bepaald door het normbedrag voor wonen te vermenigvuldigen met de in rekening te brengen bruto vloeroppervlakte.

7	2025_CBS_01292	Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024144171 - Duipt 13: verlening GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2024144171 voor functiewijziging naar zonevreemde woning, herbouw woning en bijgebouw, afbraak resterende bijgebouwen en stallen aan (x)* op een terrein met adres Duipt 13 met kadastrale omschrijving afdeling 3 sectie E nrs. 217B en 217D.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: functiewijziging naar zonevreemde woning, herbouw woning en bijgebouw, de afbraak resterende bijgebouwen en stallen.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De voorwaarden in het advies van Fluvius zijn na te leven.
- De voorwaarden in het advies van Pidpa zijn na te leven.
- Het is niet toegestaan om hemelwater af te voeren naar het openbaar domein. Het hemelwater moet op eigen terrein infiltreren, opgeslagen of hergebruikt worden. Met een

overloop uit hemelwaterput naar de riolering en/of overloop vanuit wadi naar riolering kan dus niet akkoord worden gegaan.

- Het is niet noodzakelijk om een septische put te plaatsen voor de IBA. Indien het fecale afvalwater wel wordt afgevoerd naar een septische put, dient het overige huishoudelijke afvalwater te worden aangesloten op de overloop van de septische put aan de hand van een toezichtspuut.
- De IBA wordt geplaatst en onderhouden door de stad. Hij moet aangevraagd worden via www.herentals.be/rioolaansluiting. Vooraleer er gestart wordt met de aanleg van het afvalwaterstelsel op het eigen terrein, moet contact opgenomen worden met de technische dienst van de stad via technische.dienst@herentals.be. De locatie en diepte van de IBA moeten bepaald worden om een goede afwatering naar de gracht te garanderen.
- Voor de ingebruikname van private riolering moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- De start en einde der werken moet gemeld worden via het omgevingsloket.

Het college van burgemeester en schepenen beslist volgende stedenbouwkundige last aan de omgevingsvergunning te verbinden:

- Een financiële stedenbouwkundige last van 4.700 euro.

Dienst patrimonium

Consensuspunten

8	2025_CBS_01295	Fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 2 (restauratie beelden) - W-093-2021: goedkeuring vorderingsstaat 18 GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 18 van Altritempi nv, Pauwelslei 186, 2930 Brasschaat voor de opdracht 'fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 2 (restauratie beelden)' goed voor een bedrag van 1.524,80 euro inclusief prijsherzieningen, exclusief btw.

9	2025_CBS_01296	Fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1: kennisname werfverslag 52 en 53 GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 52 van de werfvergadering van 18 juni 2025 en werfverslag 53 van de werfvergadering van 25 juni 2025 over het project 'fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1'.

Bespreekpunten

10	2025_CBS_01256	Domein Le Paige - site koetshuis: 2 visualisaties - 2025-047: goedkeuring gunning GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de opdracht 'Domein Le Paige - site koetshuis: 2 visualisaties' tot stand komt bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan de firma Gafpa Bureau voor architectuur en stedenbouw bv bvba, Nieuwevaart 118, Bus A/102, 9000 Gent tegen het nagerekende offertebedrag van 4.500 euro exclusief btw of 5.445 euro inclusief 21 % btw.

11	2025_CBS_01257	Domein Le Paige - site koetshuis: interieur oude kerk - 2025-046: goedkeuring gunning GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de opdracht 'Domein Le Paige - site koetshuis: interieur oude kerk' tot stand komt bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht wordt gegund aan de firma Bouwbedrijf Keulen Henri nv, Smisstraat 7, 3620 Lanaken tegen het nagerekende offertebedrag van 12.256,80 euro exclusief btw of 14.830,73 euro inclusief 21 % btw.

Technische dienst

Consensuspunten

12	2025_CBS_01297	Diesterbaan 27, 29 en 31 - uitvoeren infrastructuurwerken: goedkeuring bedrag bankwaarborg, toezichtskosten en aanvaarden aannemer GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het uitvoeringsdossier goed en aanvaardt de aannemer van het bouwproject Diesterbaan 27, 29 en 31.

De totale raming van de werken bedraagt 142.834,32 euro exclusief btw of 172.829,53 inclusief btw.

De bankwaarborg bedraagt 190.112 euro.

De toezichtskost bedraagt 2.592 euro.

De werken worden uitgevoerd door Rega Infra, Ambachtsstraat 32, 2390 Malle.

13	2025_CBS_01298	Wyre: uitvoeren van grondwerken - Herenthoutseweg: toestemming GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Wyre om grondwerken uit te voeren om een glasvezelbuis aan te leggen om een glasvezelbuis aan te leggen van Herenthoutseweg 249 naar perceel 13027_A_0070_V (voor Herenthoutseweg 214).

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.

- De aannemer moet de start van de werken 20 werkdagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 20 werkdagen voor de start van de werken een signalatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de verharding over de volledige breedte opnieuw aangelegd worden.
- De leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.
- Indien er in de nabijheid bomen aanwezig zijn moet er verplicht boombeschermingsmaatregelen genomen worden volgens SB250.

14 2025_CBS_01299 Onderhoud betonverharding industriezone (Atealaan, Saffierstraat) - W-115-2024 bis: goedkeuring vorderingsstaat 1 GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 1 van Nelis Wegenbouw NV, Industrieweg-Noord 1178 in 3660 Opglabbeek voor de opdracht 'Onderhoud betonverharding industriezone (Atealaan, Saffierstraat)' goed voor een bedrag van 34.368,44 euro exclusief btw of 41.585,81 euro inclusief 21 % btw voor de werken op het grondgebied Herentals.

15 2025_CBS_01300 Aanleg fietsinfrastructuur met fietstunnel en wegen- en rioleringswerken in Wiekevorstseweg, Molenstraat, Morkhovenseweg en Voortkapelseweg - W-108-2024: goedkeuring vorderingsstaat 7 GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 7 van Deckx Algemene Ondernemingen, Goormansdijk 15, 2480 Dessel voor de opdracht 'aanleg fietsinfrastructuur met fietstunnel en wegen- en rioleringswerken in Wiekevorstseweg, Molenstraat, Morkhovenseweg en Voortkapelseweg' goed voor een bedrag van 446.985,46 euro exclusief prijsherzieningen en exclusief btw.

16 2025_CBS_01301 Verhogen spoorwegbrug boven Albertkanaal: goedkeuring vorderingsstaat 36 van het vaste deel GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 36 voor een bedrag van -221,42 euro inclusief prijssherzelingen, exclusief btw goed van het project 'verhogen spoorwegbrug boven Albertkanaal - herbouw spoorbrug Herentals-Lier' (deel stad volgens samenwerkingsovereenkomst).

Bespreekpunten

17	2025_CBS_01302	Aanleg fietsinfrastructuur met fietstunnel en wegen- en rioleringswerken in Wiekevorstseweg, Molenstraat, Morkhovenseweg en Voortkapelseweg - W-108-2024: goedkeuring verrekening 25 GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt verrekening 25 van de opdracht 'aanleg fietsinfrastructuur met fietstunnel en wegen- en rioleringswerken in Wiekevorstseweg, Molenstraat, Morkhovenseweg en Voortkapelseweg' goed voor het totaal bedrag in meer 1.786,39 euro exclusief btw of 2.161,53 euro inclusief btw.

Staf stadsontwikkeling

Bespreekpunten

18	2025_CBS_01303	Ontwerpen speelplek Vestje en omgeving - O-085-2024: goedkeuring verrekening 2 (omgevingsvergunningsaanvraag) GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt verrekening 2 (omgevingsvergunningsaanvraag) van de opdracht 'Ontwerpen speelplek Vestje en omgeving' goed voor het totaal bedrag in meer van 3.906,46 euro exclusief btw of 4.726,81 euro inclusief 21 % btw.

SECTOR VRIJE TIJD

Dienst cultuur en toerisme

Consensuspunten

19	2025_CBS_01304	Organisatie Open Monumentendag 14 september 2025: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van Open Monumentendag op zondag 14 september 2025 goed en verleent de gevraagde ondersteuning.

Bespreekpunten

20	2025_CBS_01271	Organisatie verenigingsfeest op donderdag 21 augustus 2025: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van het verenigingsfeest op donderdag 21 augustus 2025 goed.

Stedelijke academie voor muziek, woord en dans

Consensuspunten

21	2025_CBS_01305	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling juryleden
		GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen stelt volgende juryleden aan voor de beoordeling van de openbare eindtoonmomenten van de leerlingen van de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans van Herentals:

(x)*

Dienst jeugd, evenementen en verenigingsondersteuning

Consensuspunten

22	2025_CBS_01307	Evenementen: Vlaanderen Feest - Wigbert Trio: geluidsafwijking: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van het evenement Vlaanderen Feest dat aanvangt op 11 juli 2025 om 19 uur en eindigt om 22 uur op het buitenplein van 't Schaliken de toelating voor een maximaal geluidsvolume van ≤ 95 dB(A)LAeq, 15 min. en 107 dB(C) op 11 juli 2025 van 20 uur tot 21.30 uur.

Bespreekpunten

23	2025_CBS_01111	Evenementen: Funky Town op 30 augustus 2025: geluidsafwijking en aanbrengen tijdelijke promo: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van 'Funky Town' dat aanvangt op 30 augustus 2025 om 13 uur en eindigt op 31 augustus 2025 om 1 uur in het Stadspark en parking Stadspark de volgende toelatingen:

- Een maximaal geluidsvolume van ≤ 95 dB(A)LAeq, 60 min. en 112 dB(C) van 30 augustus 2025 om 13 uur tot 31 augustus 2025 om 1 uur, behalve bij optredens van live bands.
- Een maximaal geluidsvolume van ≤ 100 dB(A)LAeq, 60 min. en 112 dB(C) van 30 augustus 2025 om 20 uur tot 23.15 uur en van 30 augustus 2025 om 23.45 uur tot 31 augustus 2025 om 1 uur voor live bands geprogrammeerd op het hoofdpodium.
- Het plaatsen van dranghekken met promo voor de omheining van het stadspark vanaf 30 juli 2025 voor aanvang van het evenement.

Het college van burgemeester en schepenen geeft geen toelating voor:

- De sticker op het buspaleis van het evenement Herentals Fietst Feest na afloop van het evenement te mogen vervangen door een sticker van Funky Town.
- Het plaatsen van de promotiepilaar van Herentals Fietst Feest in de maand augustus op de Grote Markt ter promotie van het evenement Funky Town.

**24 2025_CBS_01306 Projectsubsidies 2025: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aanvragen voor projectsubsidies voor 2025 en keurt volgende projectsubsidies goed:

Davidfonds - Cultuurbeleving Vandaag en Gisteren

- gratis zaalhuur in overleg met de beheerder
- 700 euro.

Davidfonds Noorderwijk / Morkhoven - Leeskring met Stefan Hertmans

- 600 euro.

De Fakkel - Buiten beeld: De Kracht van Kwetsbaarheid

- 4.182 euro
- ondersteuning in communicatie
- ondersteuning in logistiek (vervoer van kunstwerken)
- gratis gebruik van cc 't Schaliken voor de tentoonstelling.

Vocaal ensemble Markant - Tuvayhun - Beatitudes For a Wounded World

- 1.814,20 euro
- ondersteuning in communicatie.

Kollektief Kollektief Releas

- 1.080 euro
- gratis gebruik van de opnamestudio van SAMWD
- ondersteuning naar zoektocht naar optredens en podiumkansen.

Quinten Clause - Atelier in Beeld

- 750 euro.

Nortrevic - 1050 Jaar Noorderwijk

- 1.191,64 euro.

NSB Noorderwijk - Nieuw Vaandel

- 2.175 euro
- ondersteuning bij communicatie.

Roxyfest - Herentals Zingt

- 2.500 euro
- gratis inname openbaar domein

- gratis gebruik uitleenmateriaal.

Tabula Rasa - Tentoonstelling Parelmoer + Bal Basqué

- 3.025,4 euro
- gratis gebruik lokalen van de Kunstencampus
- gratis gebruik ticketingsysteem cc 't Schaliken
- gratis vervoer en gebruik uitleenmateriaal
- gratis vervoer van kunstwerken op 28 oktober 2025 en 1 december 2025
- verzekering van kunstwerken via cultuurcentrum
- ondersteuning in de vernissage op 7 mei.

Thomas Dielman - Oceaan, een muzikale expo

- 225,68 euro
- ondersteuning in communicatie.

SECTOR BURGER EN SAMENLEVING

Dienst gelijke kansen

Bespreekpunten

25	2025_CBS_01308	Samenwerking Buurtbus en Praatpunten met burgerinitiatief 'The masked Poet': goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de deelname van de dienst gelijke kansen aan het burgerinitiatief 'gemaskerde dichterswandeling' op 21 augustus 2025 goed.

Dienst onthaal en burgerzaken

Consensuspunten

26	2025_CBS_01309	Ambtelijke inschrijving GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

(x)*

27	2025_CBS_01310	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

(x)*

28	2025_CBS_01311	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

(x)*

29	2025_CBS_01312	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(x)*

SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN

Staf van de algemeen directeur

Consensuspunten

30	2025_CBS_01313	Intergemeentelijke samenwerking, samenwerkingsverbanden, beleids- en adviesvergaderingen: kennisname verslagen GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van:

- het jaarverslag 2024 van Welzijnszorg Kempen
- het verslag van de algemene vergadering van Pipda van 27 juni 2025 en bijhorende presentatie.

31	2025_CBS_01314	Organisatie Digitale Week 2025: kennisname GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van de Digitale Week 2025 van 7 tot en met 17 oktober 2025.

Bespreekpunten

32	2025_CBS_01315	Intergemeentelijk samenwerken rond erfgoed en cultuur: deelname aan projectvereniging Zuiderkempen: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen van de stad Herentals gaat akkoord met de samenwerking met de gemeenten Grobbendonk, Heist-op-den-Berg, Herenthout, Herselt, Hulshout, Lier, Nijlen, Olen, Vorselaar en Westerlo, onder de werktitel 'projectvereniging Zuiderkempen'. Het college van burgemeester en schepenen van de stad Herentals gaat akkoord om voor die samenwerking de bestaande projectvereniging Kempens Karakter te benutten en die juridische structuur om te vormen tot de projectvereniging Zuiderkempen.

Het college van burgemeester en schepenen van de stad Herentals gaat akkoord om met projectvereniging Zuiderkempem samen te werken rond cultureel erfgoed met de gemeenten Grobbendonk, Heist-op-den-Berg, Herenthout, Herselt, Hulshout, Lier, Nijlen, Olen, Vorselaar en Westerlo en om hiervoor met de projectvereniging een afwijking op het regiodecreet aan te vragen voor de cultureel erfgoedcel. Deze afwijkingvraag wordt bekrachtigd op de gemeenteraad van september.

Het college van burgemeester en schepenen van de stad Herentals gaat akkoord om als groep 0,5 euro per inwoner te voorzien voor de cultureel erfgoedcel van projectvereniging Zuiderkempem.

Het college van burgemeester en schepenen van de stad Herentals gaat akkoord om vanuit projectvereniging Zuiderkempem regioconform samen te werken rond bovenlokale cultuur met de gemeenten Grobbendonk, Herenthout, Herselt, Hulshout, Olen, Vorselaar en Westerlo.

Het college van burgemeester en schepenen van de stad Herentals gaat akkoord dat de gemeenten die aan de bovenlokale cultuurwerking deelnemen samen 0,68 euro per inwoner voorzien voor de bovenlokale cultuurwerking van projectvereniging Zuiderkempem.

Het college van burgemeester en schepenen van de stad Herentals gaat akkoord om vanuit projectvereniging Zuiderkempem regioconform samen te werken rond onroerend erfgoed:

- voor de IOED Zuiderkempem Oost met de gemeenten Grobbendonk, Herenthout, Herselt, Hulshout, Olen, Vorselaar en Westerlo
- voor de IOED Zuiderkempem West met de gemeenten Heist-op-den-Berg, Lier en Nijlen.

Het college van burgemeester en schepenen van de stad Herentals gaat akkoord om als groep 1,06 euro per inwoner te voorzien voor de IOED's van projectvereniging Zuiderkempem.

Het college van burgemeester en schepenen van de stad Herentals geeft aan de huidige coördinatoren van Kempens Karakter, Neteland en de Merode de opdracht om de inhoudelijke en participatieve beleidsplannen op te maken en tijdig voor te leggen aan de gemeenteraden.

Dienst financiën

Consensuspunten

33	2025_CBS_01316	Belasting op tweede verblijven: vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier TWV1220V-2025-1 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen stelt het belastingkohier TWV1220V-2025-1 belasting op tweede verblijven vast en verklaart het uitvoerbaar voor een bedrag van 104.000 euro.

34	2025_CBS_01317	Bestelbonnen 2025 week 27: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijst goed zoals opgenomen in de bijlage 20250707_Bestellijst2025_Week27_Stad.

35	2025_CBS_01318	Ontvangsten 2025 week 27: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

2025014622	2025015425
------------	------------

36	2025_CBS_01319	Uitgaven 2025 week 27: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20250707_Kosten2025_Week27_Stad.

(x)*: persoonlijke gegevens verwijderd.