

college van burgemeester en schepenen

Zitting van 16 juni 2025

Aanwezig:

Jan Bertels, de burgemeester en voorzitter; Pascal Van Nueten, schepen; Liese Bergen, schepen; Eva Brandwijk, schepen; Nathalie Van Sande, schepen; Stefan Verraedt, schepen; Bieke Baeten, schepen; Tanja Mattheus, algemeen directeur

1	2025_CBS_01128	Notulen college 9 juni 2025: goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 9 juni 2025 goed.

2	2025_CBS_01129	Ontwerpakte wegenisproject Wiekevorstseweg inname 16 en 17: principiële goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de ontwerpakte 'minnelijke verwerving' van de deelpercelen gelegen in Wiekevorstseweg, gekend als inname 16 en 17 op de onteigeningsplannen en kadastraal gekend als Herentals 4de afdeling, sectie B, nummer 105/03M/P0000 en nummer 105/03L/P0000 met een oppervlakte van 23 ca en 9 ca principieel goed. Na het verlijden van de akte zullen de percelen kadastraal gekend zijn als Herentals 4de afdeling, sectie A, nummer 115X/P0000 en 115Y/P0000.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de machtiging van een Vlaamse Commissaris van de afdeling vastgoedtransacties om de goedgekeurde akte te ondertekenen, in naam en voor rekening van de stad Herentals, principieel goed.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit dossier te agenderen op een volgende gemeenteraad.

3	2025_CBS_01130	Ontwerpakte wegenisproject Molenstraat inname 36: principiële goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de ontwerpakte 'minnelijke verwerving' van het deelperceel gelegen in Molenstraat, gekend als inname 36 op de onteigeningsplannen en kadastraal

gekend als Herentals 4de afdeling, sectie A, nummers 277S/P0001, met een oppervlakte van 22 ca principieel goed. Na het verlijden van de akte zal het perceel kadastraal gekend zijn als Herentals 4de afdeling, sectie A, nummer 454E/P0000.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de machtiging van een Vlaamse Commissaris van de afdeling vastgoedtransacties om de goedgekeurde akte te ondertekenen, in naam en voor rekening van de stad Herentals, principieel goed.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit dossier te agenderen op een volgende gemeenteraad.

- | | | |
|----------|-----------------------|--|
| 4 | 2025_CBS_01131 | Ontwerpakte wegenisproject Wiekevorstseweg inname 37: principiele goedkeuring
GOEDGEKEURD |
|----------|-----------------------|--|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de ontwerpakte 'minnelijke verwerving' van het deelperceel gelegen in Wiekevorstseweg, gekend als inname 37 op de onteigeningsplannen en kadastraal gekend als Herentals 4de afdeling, sectie B, nummers 117Y/P0000 met een oppervlakte van 14 ca principieel goed. Na het verlijden van de akte zal het perceel kadastraal gekend zijn als Herentals 4de afdeling, sectie A, nummer 115L2/P0000.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de machtiging van een Vlaamse Commissaris van de afdeling vastgoedtransacties om de goedgekeurde akte te ondertekenen, in naam en voor rekening van de stad Herentals, principieel goed.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit dossier te agenderen op een volgende gemeenteraad.

- | | | |
|----------|-----------------------|---|
| 5 | 2025_CBS_01132 | Ruimtelijk uitvoeringsplan Sportpark St.-Janneke: voorlegging aan gemeenteraad voor definitieve vaststelling
GOEDGEKEURD |
|----------|-----------------------|---|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingestuurde adviezen en reacties tijdens het openbaar onderzoek naar aanleiding van de voorlopige vaststelling van het RUP Sportpark St.-Janneke.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het advies van de GECORO van 10 juni 2025 aangaande de behandeling van deze reacties en adviezen.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het bijgevoegde ruimtelijk uitvoeringsplan sportpark St.-Janneke en de bijhorende procesnota en vraagt de voorzitter van de gemeenteraad om de definitieve vaststelling van het ruimtelijke uitvoeringsplan te agenderen op een volgende gemeenteraad.

- | | | |
|----------|-----------------------|---|
| 6 | 2025_CBS_01133 | Agenda gemeenteraad 24 juni 2025: kennisname
GOEDGEKEURD |
|----------|-----------------------|---|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende dossiers voor de gemeenteraad van 24 juni 2025 en vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om de agenda op te maken.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst omgeving

Consensuspunten

7	2025_CBS_01134	Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025046289 - Grebbebos 37: verlening GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2025046289 voor de bouw van een eengezinswoning aan (x)* op een terrein met adres Grebbenbos 37 met kadastrale omschrijving afdeling 3 sectie B nr. 252Z5.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: de bouw van een eengezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De kosten voor het aanleggen van de nieuwe rioolaansluiting zijn ten laste van de bouwheer zoals opgenomen in de omgevingsvergunning 2022157179. Deze werken moeten uitgevoerd worden volgens standaardbestek 250. Hiervoor zal er een bestek, lastenboek, meetstaat en plannen opgemaakt worden door de bouwheer, deze kosten zijn ten laste van de bouwheer. Tevens moeten deze documenten worden goedgekeurd door de technische dienst van de stad Herentals alvorens de werken van start kunnen gaan. Voor deze werken zal er een toezichtskost van 1,5 % en een bankwaarborg van 110 % van het totaalbedrag van de aannemingskost aan de stad worden overgemaakt vooraleer de werken van start kunnen gaan. Eventueel bijkomende kosten die voortvloeien uit de aanleg zijn steeds ten laste van de bouwheer. Alle werken op het openbaar domein moeten altijd uitgevoerd worden door een erkend aannemer.
- Voor de ingebruikname van private riolering moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- De breedte van het tuinpad en het toegangspad naar de voordeur moet beperkt worden tot 1,5 m.
- De kosten voor het aanleggen van de nieuwe inrit zijn ten laste van de bouwheer zoals opgenomen in de omgevingsvergunning 2022157179. Deze werken moeten uitgevoerd worden volgens standaardbestek 250. Hiervoor zal er een bestek, lastenboek, meetstaat en plannen opgemaakt worden door de bouwheer, deze kosten zijn ten laste van de bouwheer. Tevens moeten deze documenten worden goedgekeurd door de technische dienst van de stad Herentals alvorens de werken van start kunnen gaan. Voor deze werken zal er een toezichtskost van 1,5 % en een bankwaarborg van 110 % van het totaalbedrag van de aannemingskost aan de stad worden overgemaakt vooraleer de werken van start kunnen gaan. Eventueel bijkomende kosten die voortvloeien uit de aanleg zijn steeds ten laste van de bouwheer. Alle werken op het openbaar domein moeten altijd uitgevoerd worden door een erkend aannemer.

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.

8 **2025_CBS_01135** **Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025004250 - Atealaan 71: verlening GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2025004250 voor het bouwen van een elektriciteitscabine aan Groep Bolckmans Warehouses en (x)* op een terrein met adres Atealaan 71 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nr. 22H.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorwerp van de aanvraag: het bouwen van een elektriciteitscabine.

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat voortaan:

Rubriek	Omschrijving	Advies	Hoeveelheid	Klasse
2.2.2.b)1°	Opslag polypropyleenafval in balen. (Ongewijzigd)		10 ton	2
6.4.1°	Opslag van testolie, smeerolie en afvalolie. (Ongewijzigd)		800 liter	3
12.2.2°	3 transformatoren van respectievelijk: 1.500, 2.000 en 2.500 kVA. (Verandering)	Gunstig	6.000 kVA	2
15.1.1°	Stallen van voertuigen. (Ongewijzigd)		5 voertuigen	3
16.3.2°b)	Warmtepompen en persluchtcompressoren. (Ongewijzigd)		361,1 kW	2
17.3.4.1°a)	Opslag van bijtende producten. (Ongewijzigd)		5,051 ton	3
17.3.6.1°a)	Opslag van schadelijke producten. (Ongewijzigd)		4,214 ton	3
19.6.1°a)	Opslag van hout in een lokaal. (Ongewijzigd)		400 m ³	3
23.2.2°a)	Kunststofbewerkingsmachines. (Ongewijzigd)		310,7 kW	2
23.3.1°c)	Opslag van kunststoffen in een lokaal. (Ongewijzigd)		600 ton	2
24.4.	Labo zonder lozing van afvalwater. (Ongewijzigd)		1 labo	3
29.5.2.1°a)	Metaalbewerkingsmachines. (Ongewijzigd)		12 kW	3

33.4.1°a)	Opslag van papier en karton. (Ongewijzigd)		75 ton	3
-----------	---	--	--------	---

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende bijzondere milieuvoorwaarde op:

- De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Het dubbelrichtingsfiets/voetpad op de bedrijfssite wordt in huidige voorliggende aanvraag niet conform de voorwaarden van de recent en eerdere afgeleverde omgevingsvergunning cfr OMV_2023137236 ingetekend. De voorwaarde wordt daarom herhaald: het dubbelrichtingsfiets/voetpad moet een breedte van minimum 2 m hebben.

9 2025_CBS_01136 Rapportage van de meldingen, behandeld door de gemeentelijke omgevingsambtenaren - mei 2025: kennisname GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de rapportage van de behandelde meldingen door de omgevingsambtenaren voor de maand mei 2025.

10 2025_CBS_01139 Advies aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024010683 - De Zaatweg z/n: voorwaardelijk gunstig advies GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijk gunstig advies omtrent de omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2024010683 voor het slopen van een dienstgebouw van Infrabel op een terrein met adres De Zaatweg z/n met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie E nr. 367/3.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het slopen van een dienstgebouw.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op te nemen:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Na het slopen van het gebouw moet het terrein, bij gebrek aan een concrete toekomstvisie, als groene zone ingericht. Het terreinprofiel moet ongewijzigd blijven en aansluiten op het omliggende terreinprofiel.

- Overeenkomstig artikel 5.4.1 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 moet aan bepaalde aanvragen een archeologienota waarvan akte is genomen worden toegevoegd. Voorliggende aanvraag, die gedeeltelijk gelegen is in een vastgestelde archeologische zone, heeft betrekking op een terrein groter dan 300 m² en bedraagt de ingreep in de bodem meer dan 100 m², waardoor de aanvrager verplicht is een archeologienota toe te voegen aan de aanvraag. De grondoppervlakte van de afbraak bedraagt immers 390,45 m². De afbraak bevat tevens een afbraak van de kruipkelder, funderingen en nivellering van de grond waardoor gesteld moet worden dat er effectief sprake is van een bodemingreep. De aanvraag moet bijgevolg een archeologienota bevatten.
De maatregelen in de nog op te stellen archeologienota moeten uitgevoerd worden overeenkomstig het programma geformuleerd in die archeologienota, inclusief de opgelegde voorwaarden, en het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. Mochten bij de werken toch oudere bewoningssporen of andere sporen van menselijke activiteit in het verleden aan het licht komen, is er meldingsplicht. Er kan een beroep gedaan worden op de IOED om in te schatten of melding nodig is en voor ondersteuning bij dit traject.
Er dient nog een aktename te volgen van de op te maken archeologienota door het agentschap Onroerend Erfgoed voor het verlenen van de vergunning.
- De aanvraag grenst in het oosten aan een bestaande parking met publiek karakter. Het is niet de bedoeling dat het gebruik van de parking zich verder zet in de richting van het te slopen gebouw. Het perceel moet na de sloop van het gebouw bijgevolg worden afgesloten met een niet overrijdbare scheiding zodat dit perceel niet wordt aangewend als parkeerzone.
- Niet enkel de bovengrondse bebouwing moet verwijderd worden, maar ook alle verhardingen, funderingen en ondergrondse infrastructuren op het terrein. Putten die ontstaan door de sloopwerken moeten gedempt worden.
- Een attest dat het verwijderen van nutsleidingen (elektriciteit en aardgas) uit gebouwen bevestigt, kan bij Netmanagement (c/o Iveka-Igao, Koningin Elisabethlei 38, 2300 Turnhout) verkregen worden. De eigenaar moet dit attest overhandigen aan de aannemer die de afbraakwerken zal uitvoeren.
- De te slopen gebouwen zijn aangesloten op de openbare riolering. Het aansluitpunt moet bij de sloop gevrijwaard worden en afgesloten worden volgens de regels van SB250. Het aansluitpunt moet hergebruikt worden bij eventuele, latere ontwikkeling op het perceel. De afdichtingswerken moeten gebeuren onder toezicht van de technische dienst van de stad. De bouwheer neemt voor aanvang van deze werken contact op via www.herentals.be/rioolaansluiting.

Bespreekpunten

11	2025_CBS_01088	Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024142622 - Markgravenstraat 50: verlening GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2024142622 voor de reconversie van de voormalige lompfabriek aan (x)*
op een terrein met adres Markgravenstraat 50 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie E nrs. 357S2, 357B4 en 358M.

De effectieve afstand van het stuk grond achteraan - in de omgevingsvergunningsaanvraag aangeduid als 'Zone 01 Overdracht' - wordt apart opgenomen met de gemeenteraad bij het goedkeuren van de ontwerpakte.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorwerp van de aanvraag: de reconversie van een voormalige lompenfabriek.

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat voortaan:

Rubriek	Omschrijving	Advies	Hoeveelheid	Klasse
3.2.2°a)	Het lozen van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering (Nieuw).	Gunstig	9.307,5 m ³ /jaar	3
16.3.2°a)	Centrale warmtepomp van 79 kW + 61 warmtepompen per unit met een individueel vermogen van 1,9 kW (= 115,9 kW) (Nieuw).	Gunstig	194,9 kW	3

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende bijzondere milieuvoorwaarde op:

- De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- Het advies van de Astrid-veiligheidscommissie moet nageleefd worden.
- Het advies van het Directoraat-generaal Luchtvaart moet nageleefd worden.
- Het advies van Fluvius moet nageleefd worden.
- Het advies van Pidpa moet nageleefd worden.
- Het advies van Proximus moet nageleefd worden.
- Het advies van Wyre moet nageleefd worden.
- Het advies van de brandweer moet nageleefd worden.
- De maatregelen in de archeologienota met referentienummer 28524 moeten uitgevoerd worden overeenkomstig het programma geformuleerd in die archeologienota, inclusief de opgelegde voorwaarden, en het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. Ook de maatregelen uit de nota van het uitgesteld vooronderzoek moeten nadien op eenzelfde wijze uitgevoerd worden. Mochten bij de werken na afloop van alle archeologische onderzoek toch oudere bewoningssporen of andere sporen van menselijke activiteit in het verleden aan het licht komen, is er meldingsplicht. Er kan een beroep gedaan worden op de Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst om in te schatten of melding nodig is en voor ondersteuning bij dit traject.
- Documenteren in foto's (jpeg of tiff) met aanduiding op plan van structurele elementen en ruimtes voor en tijdens de sloop. De beelden mogen aangeleverd worden op ioed@kempenskarakter.be.
- Het advies van Inter moet nageleefd worden.
- In de beide fietsenstallingen moeten voldoende laadpunten voor elektrische fietsen worden gerealiseerd.

- 10 % van het totaal aantal fietsparkeerplaatsen (in functie van de woonfunctie) moet in functie van buitenmaatfietsen worden voorzien. Dit betekent een hart-op-hart afstand van minstens 100 cm. Met de 6 plaatsen voor buitenmaatfietsen – en dus 3 % van het totaalaanbod – wordt het streefdoel van 10 % niet gehaald. Echter door het surplus van 12 gewone plaatsen is er voldoende marge in de fietsenstallingen om die bijkomende plaatsen voor buitenmaatfietsen te voorzien.
- De ondergrondse afvalcontainers moeten worden aangelegd in overleg en conform de modaliteiten van IOK Afvalbeheer. De hieraan gekoppelde financiële implicaties zijn ten laste van de bouwheer en worden rechtstreeks met IOK afvalbeheer verrekend.
- De eenzijdige belofte van gratis grondafstand zoals toegevoegd aan de omgevingsvergunningsaanvraag moet nageleefd worden.
- Ter hoogte van de site zitten 3 wachtaansluitingen voor vuil water klaar op de openbare riolering van de Markgravenstraat. De bouwheer moet één van deze drie gebruiken en moet zich daarom van tevoren vergewissen van de locaties van deze wachtaansluitingen zodat hij de meest geschikte kan kiezen, rekening houdend met het aansluitpunt van de afvalwaterriolering van het gebouw op de openbare riolering. Er worden geenszins nieuwe aansluitpunten voorzien.
- Voor de ingebruikname van private riolering moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- Er moeten ook aanvoerleidingen voor hemelwater voorzien worden naar de locaties waar de wasmachines in de 21 woonentiteiten voorzien zullen worden om conform de GSV (gewestelijke stedenbouwkundige verordening) te zijn.
- Bij de verharding die als waterdoorlatend wordt aangevraagd (onder andere bij de bepading in kleiklinkers) moet benadrukt worden dat gans de opbouw ervan en dus ook de onderbouw en fundering waterdoorlatend moet zijn.
- Hemelwater dat vanaf de groendaken wordt afgeleid naar de hemelwaterputten in functie van hergebruik moet extra gefilterd worden. De donkere uitloging van het substraat van het groendak zorgt niet zozeer voor problemen voor het beregenen van de tuin of het gebruik voor toiletten. Maar voor het gebruik in wasmachines moet een fijne filter en een actieve koolfilter worden geplaatst.
- Het advies van Infrabel moet nageleefd worden.

Het college van burgemeester en schepenen beslist volgende stedenbouwkundige last aan de omgevingsvergunning te verbinden:

- Een financiële stedenbouwkundige last van 206.608 euro.

**12 2025_CBS_01087 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025013633 -
Langendonk z/n: weigering
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning OMV_2025013633 voor het aanleggen van een weg in halfverharding aan het Agentschap Natuur en Bos op een terrein met adres Langendonk z/n met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie C nrs. 76E, 80_ en 81B.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het aanleggen van een weg in halfverharding.

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning omwille van volgende reden.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om geen verharding toe te staan in ruimtelijk kwetsbaar gebied.

13	2025_CBS_01137	Besluit deputatie van de provincie Antwerpen over beroep tegen omgevingsvergunning nummer OMV_2024157227 - Markgravenstraat 45: kennisname GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van volgend besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen van 22 mei 2025 over het beroep ingesteld tegen de verlening van de omgevingsvergunning nummer OMV_2024157227 door het college van burgemeester en schepenen: "De deputatie van de provincie Antwerpen weigert de omgevingsvergunning aan (x)* voor het verbouwen van een eengezinswoning op een terrein met adres Markgravenstraat 45 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie E nr. 373P."

14	2025_CBS_01138	Schetsontwerp site Lierseweg – Real: verslag buurtinfomoment: kennisname GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het infomoment op maandag 12 mei 2025 in het kader van het voortraject voor het ontwikkelen van de site langs de Lierseweg, kadastraal gekend als 1ste afdeling, sectie E, nrs. 426M, 418D2.

15	2025_CBS_01140	Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024161969 - Hemeldonk 13: verlening GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2024161969 voor de gedeeltelijke afbraak van het gebouw en de herbouw van een carwash en fietsenwinkel en nieuwe omgevingsaanleg aan Fenico op een terrein met adres Hemeldonk 13 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nr. 430V.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen, de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten en kleinhandelsactiviteiten.

Voorwerp van de aanvraag: gedeeltelijke afbraak van het gebouw en de herbouw van een carwash en fietsenwinkel en nieuwe omgevingsaanleg.

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat voortaan:

Rubriek	Omschrijving	Advies	Hoeveelheid	Klasse
3.4.1°a)	Het lozen van maximaal 2 m ³ /uur bedrijfsafvalwater. (Nieuw)	Gunstig	2 m ³ /uur	3
15.4.1°	Het wassen van maximaal 240 voertuigen per dag in een automatische wasstraat. (Nieuw)	Gunstig	240 wagens/dag	3
16.3.2°a)	Een compressor van 7,5 kW, drie warmtepompen van elk 2,21 kW voor de fietsenwinkel en twee warmtepompen van elk 2,21 kW voor de carwash (totaal 11,05 kW aan warmtepompen). (Nieuw)	Gunstig	18,55 kW	3
17.4.	Opslag van maximaal 2.500 liter gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (wasproducten voor de carwash, onderhoudsproducten voor de fietsenwinkel, etc). (Nieuw)	Gunstig	2.500 liter	3
53.8.1°a)	Grondwaterwinning voor waswater van de carwash. (Nieuw)	Gunstig	5.000 m ³ /jaar	3

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende bijzondere milieuvoorwaarden op:

- Het boorverslag met een boorstaat en een putschema, opgemaakt door de installateur, moet aan de vergunningverlenende overheid worden overgemaakt.
- De grondwaterwinning mag enkel door een erkende boorfirma worden uitgevoerd.
- Men moet voldoen aan de minimale uitrusting van elke boorput volgens VLAREM II Bijlage 5.53.1. Deel II Code van goede praktijk.
- De technische fiche van de grondwaterpomp, waarin de technische en werkelijke pompcapaciteiten worden opgegeven, moet te allen tijde ter beschikking gehouden worden van de toezichthouder.
- De exploitant moet bij de aanleg van de grondwaterwinning de toezichthoudende overheid minimaal twee dagen vooraf op de hoogte brengen.
- De exploitant moet de openingstijden van de carwash doorgeven aan de vergunning verlenende overheid. En indien de exploitant de carwash op zondagen wenst te openen, zal een afwijking op art. 5.15.0.6. van VLAREM II met betrekking tot de openingsuren moeten aangevraagd en bekomen worden.
- Het slib afkomstig uit de KWS-afscheider moet op afroep opgehaald worden door een erkend verwerker. De exploitant moet conform artikel 7.2.1.1. van VLAREMA de bewijzen van ophaling bijhouden en ter beschikking houden van de toezichthouder.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De voorwaarden in het advies van Inter moeten nageleefd worden.

- De voorwaarden in het advies van Astrid veiligheidscommissie moeten nageleefd worden.
- Het advies van de brandweer moet nageleefd worden.
- Het advies van Agentschap Wegen en Verkeer en de aandachtspunten hierin vermeld moeten nageleefd worden.
- Bij de als waterdoorlatend aangevraagde verharding moet de volledige opbouw en dus ook de onderbouw (onder andere eventuele fundering) waterdoorlatend zijn.
- De bouwheer moet voor aanvang van de bouwwerken een nieuw aansluitpunt op de openbare riolering aanvragen via www.herentals.be/rioolaansluiting.
- De verharding op het openbaar domein moet verwijderd worden en de volledige berm (exclusief inrit nieuwe situatie) moet hersteld en ingericht worden als grasberm. Deze werken moet gebeuren onder toezicht van een medewerker van de technische dienst van de stad. Hiervoor contacteert de bouwheer voor aanvang van de werken de technische dienst via natuurengroen@herentals.be.
- Voor de aanleg van de nieuwe inrit op het openbaar domein moet de bouwheer een aanvraag doen via www.herentals.be/inrit.
- Werken aan nutsvoorzieningen of elk ander noodzakelijk werk aan het openbaar domein zijn volledig ten laste van de bouwheer.
- Voor de ingebruikname van private riolering moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.

Het college van burgemeester en schepenen beslist volgende stedenbouwkundige last aan de omgevingsvergunning te verbinden:

- Een financiële stedenbouwkundige last van 35.648 euro.

Dienst patrimonium

Consensuspunten

16	2025_CBS_01142	Regularisatie en heropname inname 5 en 7 Molenstraat in 2200 Herentals: principiële goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester keurt de minnelijke verwerving van het stuk private eigendom, ingericht als openbaar domein, Molenstraat 74 in Herentals aan een bedrag van 8.193,75 euro principieel goed.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad dit dossier te agenderen op een volgende gemeenteraad.

17	2025_CBS_01143	Ontwerpakte wegenisproject Wiekevorstseweg inname 29: principiële goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de ontwerpakte 'minnelijke verwerving' van het deelperceel gelegen in Wiekevorstseweg, gekend als inname 29 op de onteigeningsplannen en

kadastraal gekend als Herentals 4de afdeling, sectie A, nummers 209W/P0000 met een oppervlakte van 0,2 ca principieel goed. Na het verlijden van de akte zal het perceel kadastraal gekend zijn als Herentals 4de afdeling, sectie A, nummer 451F/P0000.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de machtiging van een Vlaamse Commissaris van de afdeling vastgoedtransacties om de goedgekeurde akte te ondertekenen, in naam en voor rekening van de stad Herentals, principieel goed.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit dossier te agenderen op een volgende gemeenteraad.

18	2025_CBS_01144	Fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1: kennisname werfverslag 49 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 49 van de werfvergadering van 21 mei 2025 over het project 'fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1'.

Technische dienst

Consensuspunten

19	2025_CBS_01145	Tijdelijk verkeersreglement: Driesfeest op zaterdag 21 juni 2025: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van het 'straatfeest Driesbos' op zaterdag 21 juni 2025:

- Er is geen verkeer mogelijk op het laatste deel van Driesbos (het stuk vanaf zijweg Driesbos tot einde van de straat) op zaterdag 21 juni 2025 van 10 uur tot 24 uur. Deze maatregel wordt megedeeld door de plaatsing van dranghekken met verlichting en verkeersborden C3, 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' en 'straatfeest'.
- De hulpdiensten krijgen doorgang.

20	2025_CBS_01147	Aanleg fietsinfrastructuur met fietstunnel en wegen- en rioleringswerken in Wiekevorstseweg, Molenstraat, Morkhovenseweg en Voortkapelseweg - W-108-2024: goedkeuring verrekening 24 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt verrekening 24 van de opdracht 'aanleg fietsinfrastructuur met fietstunnel en wegen- en rioleringswerken in Wiekevorstseweg, Molenstraat, Morkhovenseweg en Voortkapelseweg' goed voor het totaal bedrag in meer van 18.933,19 euro exclusief btw.

21	2025_CBS_01150	Tijdelijk verkeersreglement: garageverkoop Schuttersstraat 2025 op zaterdag 5 juli en zondag 6 juli 2025: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van de 'garageverkoop Schuttersstraat 2025' op zaterdag 5 en zondag 6 juli 2025:

- het plaatsen van aankondigingsborden en snelheidsbeperking in de St.-Jobsstraat en aankondigingsborden in de Gareelmakersstraat op zaterdag 5 juli en zondag 6 juli 2025, dit telkens tussen 8 uur en 17 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van een dranghek met de verkeersborden C43 '30 km/uur' en oranje bord met 'opgepast evenement'.

22	2025_CBS_01151	Tijdelijk verkeersreglement: familiebarbecue van LSC De Klokkenververs op zaterdag 12 juli 2025 - afsluiten Stadspark: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor het afsluiten van de parking Stadspark tijdens de organisatie van de 'familiebbq' van LSC De Klokkenververs op zaterdag 12 juli 2025:

- Er is een stilstaan- en parkeerverbod op de parking Stadspark van zaterdag 12 juli 2025 om 6 uur tot en met zondag 13 juli 2025 om 6 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van verkeersborden E3 met onderbord.
- Er worden van zaterdag 12 juli 2025 om 6 uur tot en met zondag 13 juli 2025 om 6 uur zes parkeerplaatsen voorbehouden aan het begin van de parking voor de gasten van Hotel Karmel. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van het verkeersbord E9a met onderbord 'uitgezonderd Hotel Karmel' en onderbord type Xd.
- Er is geen verkeer toegelaten op parking Stadspark van zaterdag 12 juli 2025 om 6 uur tot en met zondag 13 juli 2025 om 6 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van een dranghek met verlichting en verkeersborden C3, 'uitgezonderd organisatie', 'uitgezonderd Hotel Karmel', E3 en oranje bord met 'ondergrondse parking bereikbaar'.
- De hulpdiensten krijgen doorgang.

23	2025_CBS_01152	Tijdelijk verkeersreglement: Apérotime Kerkplein-Kerkstraat op vrijdag 22 augustus 2025: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor het afsluiten van de Kerkstraat tijdens de organisatie van 'Apérotime' op vrijdag 22 augustus 2025:

- Er is een stilstaan- en parkeerverbod op het kerkplein aan de Sint-Waltrudiskerk van vrijdag 22 augustus 2025 om 7 uur tot zaterdag 23 augustus 2025 om 3 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van verkeersborden E3 met onderbord.
- Er is geen verkeer mogelijk in de Kerkstraat van vrijdag 22 augustus 2025 om 18 uur tot zaterdagmorgen 23 augustus 2025 om 1.30 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door dranghekken met verlichting en de verkeersborden C3 en oranje bord 'evenement'.
- De hulpdiensten krijgen doorgang.

De organisatie moet de buurtbewoners die hinder ondervinden van deze organisatie tijdig en schriftelijk op de hoogte brengen van de aard en duur van het evenement.

24 2025_CBS_01153 Tijdelijk verkeersreglement: straatfeest Bolwerkstraat op zaterdag 23 augustus 2025: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van het 'straatfeest' in de Bolwerkstraat op zaterdag 23 augustus 2025:

- Er is geen doorgaand verkeer mogelijk in de Bolwerkstraat (het stuk tussen Vestigingsstraat en Vossenbergh) op zaterdag 23 augustus 2025 van 15 uur tot 22 uur. Dit is een tijdelijke aanvulling op de 'speelstraat' die reeds wordt georganiseerd op dat deel van de Bolwerkstraat van 12 uur tot 21 uur. De maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van extra nadarhekken met verkeersborden C3 en oranje bord 'straatfeest'.
- De hulpdiensten krijgen doorgang.

De aanvrager moet de buurtbewoners en de handelaars die hinder ondervinden van deze organisatie tijdig en schriftelijk op de hoogte brengen van de aard en duur van het evenement.

25 2025_CBS_01154 Tijdelijk verkeersreglement: straatfeest Molenvest op zondag 24 augustus 2025: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van het 'straatfeest Molenvest' op zondag 24 augustus 2025:

- Er is een stilstaan- en parkeerverbod in de Molenvest (tussen huisnummers 31 en 47 en huisnummers 68 tot 88, dit enkel tegen de middenberm en niet aan de kant van de woningen) van zondag 24 augustus 2025 om 10 uur tot en met maandag 25 augustus 2025 om 1 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van verkeersborden E3 met onderbord.
- Er is geen doorgaand verkeer mogelijk op de doorsteek tussen het basketbalveld en de petanquebaan in de Molenvest van zondag 24 augustus 2025 om 10 uur tot en met maandag 25 augustus 2025 om 1 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van dranghekken met verlichting en verkeersborden C3, M3 en 'straatfeest'.
- De hulpdiensten krijgen doorgang.

De aanvrager moet de buurtbewoners en de handelaars die hinder ondervinden van deze organisatie tijdig en schriftelijk op de hoogte brengen van de aard en duur van het evenement.

26 2025_CBS_01155 Programma braderij 2025: kennisname
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis met de programmatie van de braderij, editie 2025.

Bespreekpunten

27 2025_CBS_01146 Beleidskader (snel)laadinfrastructuur op semi-publieke plaatsen
in Herentals door private ontwikkelaars: principiële
goedkeuring
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om principieel akkoord te gaan met de uitrol van semipublieke snellaadinfrastructuur door private ontwikkelaars op strategisch gelegen private terreinen met een (semi)publiek karakter en hanteert daarbij de beoordeling van aanvragen tot plaatsing van dergelijke infrastructuur binnen het beleidskader en houdt rekening met het gebruikersprofiel, de inpassing in het wegennet, de ruimtelijke context, de impact op het parkeerbeleid en de beschikbaarheid op het energienet.

Staf stadsontwikkeling

Bespreekpunten

28 2025_CBS_01158 Optimalisatietraject distributiecentrum Lidl: presentatie 26 mei
2025: kennisname
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de presentatie van prof. dr. Maarten Van Acker van 26 mei 2025 over de resultaten van de studie 'optimalisatietraject distributiecentrum Lidl'.

SECTOR VRIJE TIJD

Dienst cultuur en toerisme

Consensuspunten

29 2025_CBS_01160 Organisatie herfst- en winterwandelingen 2025-2026:
goedkeuring
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de wekelijkse herfst- en winterwandelingen vanaf oktober 2025 tot en met maart 2026 goed.
De dienst cultuur en toerisme werkt het dossier verder uit.

Bespreekpunten

30	2025_CBS_01177	Cultuur- en evenementenbeleid nota: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de nota cultuur - en evenementenbeleid, 12 maanden beleving, goed.

Dienst jeugd, evenementen en verenigingsondersteuning**Consensuspunten**

31	2025_CBS_01161	BOA: tarieven voor schooljaar 2025 - 2026 en jaarafrekening 2024 van buitenschoolse kinderopvang Ferm: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel voor de tarieven van Ferm Kinderopvang vzw voor het schooljaar 2025 - 2026 en neemt kennis van de gewijzigde betalingsstructuur vanaf 1 januari 2026.

32	2025_CBS_01162	Evenementen: Aspiterrras op 18 juli 2025: sterke drank en geluidsafwijking: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van het evenement 'Aspiterrras' dat aanvangt op 18 juli 2025 om 12 uur en eindigt op 20 juli 2025 om 23 uur bij de Chirolokalen van Noorderwijk de volgende toelatingen:

- De toelating voor de verkoop van sterke drank.
- De toelating voor een maximaal geluidsvolume van ≤ 95 dB(A)LAeq, 15 min. en 107 dB(C) op 18 juli 2025 van 22 uur tot 19 juli 2025 om 1 uur.
- De toelating voor een maximaal geluidsvolume van ≤ 95 dB(A)LAeq, 15 min. en 107 dB(C) op 19 juli 2025 van 22 uur tot 20 juli 2025 om 23 uur.

33	2025_CBS_01163	Erkenningsaanvraag Herentalse vereniging: Jotomi vzw: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen erkent Jotomi vzw als Herentalse vereniging.

Bespreekpunten

34	2025_CBS_01164	Speelruimte: aanpassing omgeving speel- en sportterrein Wilgenlaan: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om twee maanden lang de Wilgenlaan te onderbreken ter hoogte van de Dennenlaan om zo de bespeelbaarheid van de straat te verhogen en een onveilige situatie ter hoogte van het speelterrein op te lossen. Na de zomervakantie volgt een evaluatiemoment met de buurt om de ingreep te evalueren.

SECTOR BURGER EN SAMENLEVING

Neteland Zorg en Welzijn

Consensuspunten

35	2025_CBS_01165	Verlenging addendum bij samenwerkingsovereenkomst Digibank Neteland: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen van de stad Herentals keurt het addendum bij de samenwerkingsovereenkomst Digibank Neteland Verlenging goed. Het addendum wordt nadien digitaal ondertekend door de bevoegde partijen.

Dienst onthaal en burgerzaken

Consensuspunten

36	2025_CBS_01166	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(x)*

37	2025_CBS_01167	Delegatiebesluit - delegatie van bevoegdheid college van burgemeester en schepenen aan algemeen directeur: huisnummering GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen delegeert de bevoegdheid om op te treden inzake huisnummering (toekennen/wijzigen/verwijderen) aan de algemeen directeur, met de mogelijkheid tot verdere delegatie aan een personeelslid. Deze delegatie treedt onmiddellijk na goedkeuring en bekendmaking in werking.

SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN

Staf van de algemeen directeur

Consensuspunten

38	2025_CBS_01168	Intergemeentelijke samenwerking, samenwerkingsverbanden, beleids- en adviesvergaderingen: kennisname verslagen
----	----------------	--

GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van:

- het verslag van de raad van bestuur van de projectvereniging Neteland van 9 april 2025
- het jaarverslag 2024 van de verslavingskoepel Kempen vzw.

Bespreekpunten

39 2025_CBS_01178 Bevoegdheidsverdeling burgemeester en schepenen vanaf 16 juni 2025
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verdeelt de bevoegdheden als volgt:

- de heer Jan Bertels, burgemeester:
 - Algemeen beleid
 - Politie, brandweer, veiligheid en openbare orde
 - Burgerlijke stand, bevolking en jubilarissen
 - Dienstverlening en burgerparticipatie
 - Openbare werken
 - AZH
- de heer Pascal Van Nueten, eerste schepen:
 - Omgeving en ruimtelijke planning
 - Stedelijke werkplaats
 - Landbouw en plattelandsontwikkeling
 - Sport
 - Personeel en organisatie
- mevrouw Liese Bergen, tweede schepen:
 - Cultuur, bibliotheek en archief
 - Onderwijs (flankerend onderwijsbeleid en kunstonderwijs)
 - Internationalisering en jumelages
- mevrouw Eva Brandwijk, derde schepen:
 - Lokale economie en middenstand
 - Markten, foren
 - Mobiliteit
 - Dierenwelzijn
- mevrouw Nathalie Van Sande, vierde schepen en voorzitter welzijnsvereniging Sint-Anna:
 - Financiën
 - Kerkfabrieken
 - Wonen
 - Senioren
 - WV Sint-Anna
 - City Marketing
- de heer Stefan Verraedt, vijfde schepen:
 - Toerisme, monumenten en erfgoed, musea

- ICT
- Patrimonium
- Feesten en evenementen
- mevrouw Bieke Baeten, voorzitter bijzonder comité voor de sociale dienst, zesde schepen:
 - BCSD
 - Welzijn, zorg en gezondheid, preventie
 - Sociale economie
 - Personen met een handicap
 - Kinderopvang
 - Jeugd
 - Gelijke kansen

Dienst personeel en organisatie

Bespreekpunten

40	2025_CBS_01179	Wijziging personeelsformaties diensten cultuur & toerisme, communicatie & participatie en archief, erfgoed en informatiebeheer: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanpassing van de personeelsformatie goed als volgt:

- 3 FTE consulent cultuur (B1-B3) worden geschrapt bij de dienst cultuur en toerisme
- 2 FTE expert beleving (B1-B3) worden voorzien bij de nieuwe dienst cultuur en evenementen
- 1 FTE expert archief (B1-B3) wordt toegevoegd aan de dienst archief, erfgoed en informatiebeheer
- 1 FTE expert toerisme (B1-B3) wordt verplaatst van de dienst cultuur en toerisme naar de dienst communicatie en participatie
- 1 FTE expert citymarketing (B1-B3) wordt toegevoegd aan de dienst communicatie en participatie
- 1 FTE administratief medewerker (C1-C3) van de dienst communicatie en participatie die vacant is, wordt omgevormd tot 1 FTE administratief medewerker (C1-C3) gericht op toerisme.

Alle betrokken functiebeschrijvingen zullen in de loop van dit jaar worden verfijnd en voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

Dienst financiën

Consensuspunten

41	2025_CBS_01169	Belasting op leegstand van gebouwen en woningen: bezwaar St.-Jobsstraat dossier 2025010: ontvankelijk en ongegrond GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar tegen de aanslag van de belasting op leegstand van gebouwen en woningen voor St.-Jobsstraat met kohierartikel 2024027093 ontvankelijk en ongegrond.

De verwijzing naar renovatiewerken voldoet niet aan de voorwaarden om een vrijstelling te krijgen. De belasting blijft verschuldigd. De financieel directeur wordt op de hoogte gebracht van deze beslissing.

**42 2025_CBS_01170 Belasting voor het opruimen van sluikestorten: bezwaar dossier 2025014: ontvankelijk en ongegrond
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar tegen de aanslag voor het opruimen van sluikestorten met kohierartikel 2025003393 ontvankelijk en ongegrond. De belasting blijft verschuldigd. De financieel directeur wordt op de hoogte gebracht van deze beslissing.

**43 2025_CBS_01171 Leveren van een schrob/zuigmachine voor cc 't Schaliken - dossier 2025-044: gunning van de opdracht
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aankoop van een schrob/zuigmachine voor in cc 't Schaliken goed.

Het vast bureau gunt deze opdracht opdracht aan de firma Nilfisk nv, Tobie Swalusstraat 48, 1600 Sint-Pieters-Leeuw tegen het bedrag van 3.190 euro exclusief btw of 3.859,90 euro inclusief 21 % btw.

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2025, op budgetcode 2300000/AB/0119 (actie/raming A000232/MJP000391).

**44 2025_CBS_01172 Niet-betaalde schulden: aanstelling advocaat
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen stelt Atrius Advocaten aan als advocatenkantoor om de belangen van de stad te verdedigen voor de vrederechter in de procedure voor de inning van deze onbetaalde schulden, de aanmaningskosten en de kosten voor de advocaat.

**45 2025_CBS_01173 Ontvangsten 2025 week 24: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

2025013233	2025013661
------------	------------

46 2025_CBS_01174 Uitgaven 2025 week 24: goedkeuring

GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20250616_Kosten2025_Week24_Stad.

**47 2025_CBS_01175 Bestelbonnen 2025 week 24: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijst goed zoals opgenomen in de bijlage 20250616_Bestellijst2025_Week24_Stad.

Dienst integrale veiligheid

Consensuspunten

**48 2025_CBS_01176 IV2025: Strategisch Veiligheids- en Preventieplan: voorstel
financiële afrekening personeelskosten 2024: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het afrekeningsvoorstel van het Strategisch Veiligheids- en Preventieplan voor het werkjaar van 1 januari 2024 tot 31 december 2024 goed. De afrekening wordt digitaal ingediend voor 30 juni 2025.

(x)*: persoonlijke gegevens verwijderd.