



college van burgemeester en schepenen

Zitting van 31 maart 2025

Aanwezig:

Jan Bertels, de burgemeester en voorzitter; Pascal Van Nueten, schepen; Eva Brandwijk, schepen; Nathalie Van Sande, schepen; Stefan Verraedt, schepen; Tanja Mattheus, algemeen directeur

Verontschuldigd:

Liese Bergen, schepen; Bieke Baeten, schepen

1	2025_CBS_00538	Notulen college 24 maart 2025: goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 24 maart 2025 goed.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst omgeving

Consensuspunten

2	2025_CBS_00539	Besluit Raad voor Vergunningsbetwistingen over beroep tegen omgevingsvergunning OMV_2023106156 - Hemeldonk 7, 9 en 11: kennisname GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 6 maart 2025 waarin de afstand van het geding wordt vastgesteld over het beroep ingesteld tegen de verlening van de omgevingsvergunning nummer OMV_2023106156 door de deputatie van de provincie Antwerpen.

3	2025_CBS_00540	Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024166602 - Witbos 43: verlening GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2024166602 voor de sloop en herbouw van een eengezinswoning, de sloop en herbouw van

een bijgebouw aan (x)*

op een terrein met adres

Witbos 43 met kadastrale omschrijving afdeling 3 sectie C nr. 27E.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: de sloop en herbouw van een eengezinswoning, de sloop en herbouw van een bijgebouw.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- Het advies van het directoraat-generaal luchtvaart is na te leven.
- De nieuwe oprit wordt aangelegd in klinkers die aan de voorzijde afhellen naar een groenzone in de voortuin. Aan de achterzijde helt de verharding af naar de achtertuin. Voor het gedeelte langs de woning is de afstroomrichting niet ingetekend op de plannen en dus niet gekend. De verharding grenst daar wel tegen de perceelsgrens. Ook het hemelwater dat in die zone op de verharding valt moet op eigen privaat terrein infiltreren. Men zal dit dus ofwel moeten afleiden naar de groenzone in de voor-of achtertuin of de aanleg laten gebeuren in waterdoorlatend materiaal.
- Het fecale afvalwater moet worden afgevoerd naar een septische put. Het overige huishoudelijke afvalwater moet worden aangesloten op de overloop van deze put, waarna al het afvalwater gezamenlijk via één leiding naar de openbare riolering wordt afgevoerd.
- Voor de ingebruikname van de private riolering moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- Het nieuwe bijgebouw in de achtertuin mag niet als garage worden gebruikt aangezien dit extra verharding (doortrekken oprit) zou kunnen impliceren terwijl de tuinzones maximaal groen moeten gehouden worden.
- De bestaande verharding die in de nieuwe toestand niet meer aanwezig zal zijn, moet weggenomen worden ten laatste nadat de nieuwe woning winddicht is gemaakt.
- Er zijn geen reliëfwijzigingen toegestaan.
- Aanpassingen op het openbaar domein (bv. het verplaatsen van openbare verlichtingspalen, uitbreken van inritten) zijn ten koste van de vergunninghouder/bouwheer.
- Het nieuwe bijgebouw in de achtertuin moet minstens 1 m westwaarts worden opgeschoven zodat er minstens 1 m afstand van de perceelsgrens met Witbos 45 wordt gehouden.

4	2025_CBS_00541	Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025008893 - Kerkeblok 9: verlening GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2025008893 voor het verbouwen van een vrijstaande woning aan (x)*

op een terrein met adres Kerkeblok 9 met kadastrale omschrijving afdeling 3 sectie B nrs. 232T en 232S.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het verbouwen van een vrijstaande woning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De breedte van het toegangspad van de oprit tot aan de voordeur moet beperkt worden tot 1,5 m.
- De breedte van de oprit van de perceelsgrens tot aan de garage moet beperkt worden tot 3 m.

**5 2025_CBS_00542 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025003419 - Bosdreef 6: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2025003419 voor verbouwen van een eengezinswoning aan Pilar op een terrein met adres Bosdreef 6 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie A nr. 251R2.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: verbouwen van een eengezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De verharding van de oprit moet waterdoorlatend zijn. Dit betekent dat gans de opbouw van de verharding (ook de fundering) waterdoorlatend moet worden uitgevoerd.
- Het vloerpeil van de garage bevindt zich onder het overstromingsveilig bouwpeil van 15,05 mTAW. Bijkomende technische maatregelen moeten daar worden voorzien (bijvoorbeeld schotten aan alle gevelopeningen, tot aan het bouwveilig peil (zie <https://vmm.vlaanderen.be/publicaties/individuele-bescherming-tegen-overstromingen> voor een overzicht van de mogelijkheden en de brochure individuele bescherming tegen overstroming).
- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.

**6 2025_CBS_00543 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024159371 -
Diamantstraat 12: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2024159371 voor het bouwen van een luifel bij de inkom kantoor en chauffeurs en het bouwen van een fietsenstalling, rokersruimte en afhaalruimte aan Object Design & Consult op een terrein met adres Diamantstraat 12 met kadastrale omschrijving afdeling 3 sectie A nr. 67H.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het bouwen van een luifel bij de inkom kantoor en chauffeurs en het bouwen van een fietsenstalling, rokersruimte en afhaalruimte.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De overloop van de infiltratievoorziening naar de riolering en de gracht langs de E313 wordt niet toegelaten. Al het water dat in de bovengrondse infiltratievoorziening terecht komt, moet op eigen terrein infiltreren.
- Het aantal voorziene fietsenstallingen bedraagt minstens 30 % van het aantal werknemers.
- Op de site moet voldoende duidelijk worden gemaakt hoe de fietsers de fietsenstalplaats moeten bereiken en dus hoe fietsers moeten circuleren op het eigen terrein. Hierbij moet te allen tijde een passage langs de laadkades worden vermeden (duidelijk aanbrengen van fietsverbod langs deze zone).
- Het advies van brandweerzone Kempen moet integraal nageleefd worden.

Het college van burgemeester en schepenen beslist volgende stedenbouwkundige last aan de omgevingsvergunning te verbinden:

- Een financiële stedenbouwkundige last van 450 euro.

Bespreekpunten

7	2025_CBS_00544	Beroep omgevingsvergunning nummer OMV_2024014734: Gildelaan 9 en 11: behoud standpunt GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft een ongunstig advies voor de omgevingsvergunning OMV_2024014734 voor het slopen van gebouwen en het bouwen van een nieuwbouw appartement aan H estate nv op een terrein met adres Gildelaan 9 en 11 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie F nrs. 443E6, 443F4, 443Z4 en 443G7.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorwerp van de aanvraag: het slopen van gebouwen en het bouwen van een nieuwbouw appartement.

Het college van burgemeester en schepenen adviseert ongunstig omwille van de volgende elementen:

- Het ontwerp voorziet een te grote visuele en volumetrische breuk met het openbaar domein, de aanpalende bebouwing en de rest van het bouwblok waarin het is gesitueerd. De aanvraag is zowel in de bouwhoogte als in de bouwdiepte niet inpasbaar in de omgeving.
- Door de te forse volumetrie en vormgeving van de grondplannen ontstaat storende inkijk naar de aanpalenden. In huidig voorliggend ontwerp is te weinig ruimte om 'conflictloze' terrassen te creëren.
- In voorliggend ontwerp is geen sprake van kwaliteitsvolle verdichting gelet op het te forse bouwvolume dat geen harmonische aansluiting opzoekt met de nabije omgeving, noch wat betreft private bouwprojecten noch bij het openbaar domein, met een onevenwichtig ontwerp tot gevolg (zie ook aspect schaal bij de toets van de goede ruimtelijke ordening, zie verder). Het voorliggend ontwerp creëert daarbij alleszins extra schaduw waar deze met een bouwvolume en bouwhoogte dat wel in harmonie is met de omgeving niet zou gecreëerd worden.
- De plint van de nieuwbouw is allesbehalve levendig wat storend is naar het staatbeeld toe.
- De woningdichtheid is te groot.

- De interne opbouw bevat nog te weinig woonkwaliteit.
- Zeer grote reliëfwijziging tot tegen de perceelsgrens.
- Bijgevolg is de toets van de goede ruimtelijke ordening negatief.
- De watertoets is negatief omdat de gewestelijk stedenbouwkundige verordening hemelwater niet wordt nageleefd.
- De aanvraag voldoet dus ook niet aan de beheer-en inrichtingsvoorschriften van het PRUP Stedelijk woongebied.
- De aanvraag overschrijdt de rooilijn.

Dienst patrimonium

Consensuspunten

8	2025_CBS_00545	Voorwaardelijke toelating start van de werken Molenstraat inname 41: goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de voorwaardelijke toelating om de werken te starten vooraf aan de ondertekening van de authentieke akte op inname 41 van het plan Molenstraat goed.

9	2025_CBS_00546	Fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1: kennisname werfverslag 42 GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 42 van de werfvergadering van 12 maart 2025 over het project 'fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1'.

10	2025_CBS_00547	Fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1 (bouwkundige werken) - W-093-2021: goedkeuring vorderingsstaat 7 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 7 van IN RE BO bvba, Aarschotsesteenweg 255, 3012 Wilsele voor de opdracht 'fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1 (bouwkundige werken)' goed voor een bedrag van 36.493,87 euro exclusief btw of 44.157,58 euro inclusief 21 % btw.

11	2025_CBS_00548	Fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1 (bouwkundige werken) - W-093-2021: goedkeuring verrekeningsvoorstel 6D GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verrekeningsvoorstel 6D (herstellen glas-in-lood-ramen) van de opdracht 'fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1 (bouwkundige werken)' goed voor het totaal bedrag in meer van 3.091,16 euro exclusief btw of 3.740,30 euro inclusief btw.

12	2025_CBS_00549	Fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1 en perceel 2: bijkomend ereloon studiebureau ARAT: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bijkomende ereloon voor studiebureau ARAT voor het project 'Fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1 en perceel 2' goed voor een totaal in meer van 25.723,90 euro exclusief btw of 31.125,92 euro inclusief btw.

Bespreekpunten

13	2024_CBS_01768	Bushalte Grote Markt: goedkeuring afbraak en starten aanbestedingsprocedure GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de aanbestedingsprocedure niet op te starten voor het verwijderen van de glaspanelen en de afbraak van de metaalconstructie en draagt de administratie op om enkel de risicovolle panelen te verwijderen.

14	2025_CBS_00550	Projectvoorstel 'Energiereductie eigendommen stad Herentals': indiening oproep EFRO 2021-2027 'BD2 'Duurzaam Vlaanderen': kennisname GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om één gebouw te selecteren en in te dienen als projectvoorstel 'Energiereductie eigendommen stad Herentals' via de oproep EFRO 2021-2027 'BD2 'duurzaam Vlaanderen' voor 4 april 2025.

15	2025_CBS_00551	Kerkenbeleidsplan: kennisname verslag overleg 24 februari 2025 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van 24 februari 2025 over het vernieuwen van het kerkenbeleidsplan.

Technische dienst

Consensuspunten

16 2025_CBS_00552

**Verslag mobiliteitscel 24 februari 2025: goedkeuring besluiten
per mobiliteitsdossier
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de voorgestelde maatregelen van de mobiliteitscel van 24 februari 2025 goed:

- Ring 54 (Morkhoven) - parkeren voor inrit
Geen markeringen aanbrengen. Melder aanraden grotere sticker op garagepoort te plaatsen.
- fietszone
Onduidelijk welke route melder bedoelt. Evaluatie gepland in zomer 2025.
- Gildelaan 13 - fietsen voor bib
Contact opnemen met schooldirectie over stalling. Evaluatie van bestaande fietsenstallingen.
- Engels wijk - boomroosters
Roosters en paaltjes blijven tenzij plantvakken zo worden heringericht dat ze niet overrijdbaar zijn.
- Lierseweg/Wolfstee - circulatie sportpark
Enkelrichtingsverkeer invoeren tussen N13 en Wolfstee. Verkeerde bebording sportpark aanpassen.
- Saffiersstraat/Toekomstlaan - oversteken als fietser
Geen fietsoversteken op kruispunt. Simulatie tijdelijke rotonde laten maken. Opnieuw agenderen.
- Lantaarnpad 1 (hoek Grote Markt) - laden en lossen
Laden en lossen op rijbaan blijft. Geen laad- en loszone mogelijk.
- St.-Jobsstraat 182 - parkeervakken en klinkers fietspad
Varkensruggen blijven voor bescherming groenstrook en fietsers. Geen aanpassing nodig.
- Hellekensstraat - nieuwe bewoners
Nieuwe VAT-meting inplannen. Op te nemen in volgende mobiliteitscel.
- Notelarenlaan x Meidoornlaan - berm parkeren
Parkeren op berm toegelaten. Onderhoudsregeling groen na te vragen.
- Raapbreukstraat 57 - onvergunde oprit, parkeerprobleem
Geen aflijning van parkeerstrook voorzien. Melder informeren over parkeerstrook vs. parkeervakken.
- Vlierbesstraat - sluipverkeer door zwaar vervoer
VAT-metingen uitvoeren om type verkeer in kaart te brengen. Later opnieuw bespreken.
- Molenvest 21 - oversteekplaats verbeteren zichtbaarheid
Geen korte termijn aanpassingen gebudgetteerd. Parkeerplaatsen binnenkort enkel voor politie.
- Ekelstraat 60 - belijning inrit garage
Reeds belijning voorzien. Geen bijkomende aanpassing nodig.
- Belgiëlaan - zichtbaarheid oversteekplaatsen
Voertuigen staan reglementair geparkeerd. Geen structurele wijzigingen nodig.

- Stadspark - doorsteek fietsers
Fietzers mogen daar rijden. Geen extra bebording nodig.
- VAT - resultaten
Oud-Strijderslaan: metingen niet correct, opnieuw uitvoeren.
Lankem: veel overtredingen, blijft in stuurbord politie.
Rankenstraat 6-8: snelheidsovertredingen hoog, nieuwe telling nodig.

**17 2025_CBS_00553 Pidpa: uitvoeren van grondwerken - Bornstraat: toestemming
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Pidpa om grondwerken uit te voeren voor het uitbreiden van het drinkwaternet in de Bornstraat zn.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 20 werkdagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 20 werkdagen voor de start van de werken een signalatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de verharding over de volledige breedte opnieuw aangelegd worden.
- De leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- Het gaat hier over een aansluiting voor een nieuwe verkaveling. De werken moeten in synergie uitgevoerd worden met de andere nutsmaatschappijen zodat de straat niet door elke nutsmaatschappij apart opengebroken moet worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.
- De kosten zijn volledig voor rekening van de bouwheer.

**18 2025_CBS_00554 Fluvius: uitvoeren van grondwerken - Kerkstraat: toestemming
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Fluvius om grondwerken uit te voeren om het ondergrondse net uit te breiden voor het aansluiten van een laadpunt en het saneren van de distributiecabine in de Kerkstraat.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.

- De aannemer moet de start van de werken 20 werkdagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 20 werkdagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de verharding over de volledige breedte opnieuw aangelegd worden.
- De leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.

19 2025_CBS_00555 Pidpa: uitvoeren van grondwerken - Diesterbaan: toestemming GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Fluvius om grondwerken uit te voeren om het drinkwaternet aan te passen in Diesterbaan tussen Fabiolastraat en Boudewijnstraat. De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de verharding over de volledige breedte opnieuw aangelegd worden.
- De leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De werken moeten in synergie uitgevoerd worden met de andere nutsmaatschappijen zodat de straat niet door elke nutsmaatschappij apart opengebrouwen moet worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.

20 2025_CBS_00556 Fluvius: uitvoeren van grondwerken - Molenstraat: toestemming

GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Fluvius om grondwerken uit te voeren om nutsleidingen aan te passen in de Molenstraat.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de verharding over de volledige breedte opnieuw aangelegd worden.
- De leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.
- De werken moeten gecoördineerd uitgevoerd worden met het project 'Aanleg fietsinfrastructuur met fietstunnel en wegen- en rioleringswerken in Wiekevorstseweg, Molenstraat, Morkhovenseweg en Voortkapelseweg'.

21	2025_CBS_00557	Fluvius: uitvoeren van grondwerken - Langepad: toestemming GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Fluvius om grondwerken uit te voeren om een distributiecabine te vervangen in Langepad.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 20 werkdagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.

- De aannemer moet minstens 20 werkdagen voor de start van de werken een signalatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de verharding over de volledige breedte opnieuw aangelegd worden.
- De leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.

**22 2025_CBS_00558 Aanleg fietsinfrastructuur met fietstunnel en wegen- en rioleringswerken in Wiekevorstseweg, Molenstraat, Morkhovenseweg en Voortkapelseweg - W-108-2024: werken nutsmaatschappijen - kennisname werfverslag van 18 maart 2025
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het werfverslag van 18 maart 2025 voor de opdracht 'aanleg fietsinfrastructuur met fietstunnel en wegen- en rioleringswerken in Wiekevorstseweg, Molenstraat, Morkhovenseweg en Voortkapelseweg'.

**23 2025_CBS_00559 Paaskermis 2025: goedkeuring programma en kermisplan
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het voorgestelde programma en het kermisplan voor de Paaskermis 2025 goed.

**24 2025_CBS_00562 Maaien graslanden - 2025-017: goedkeuring gunning
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht 'maaien graslanden' aan de firma met de enige offerte, BosKat vzw, Kamergoor 19 bus 1, 2200 Herentals tegen het offertebedrag van 62.374,16 euro exclusief btw of 75.472,73 euro inclusief 21 % btw.

**25 2025_CBS_00563 Onderhoud verhardingen woonwijken - 2025-014: goedkeuring gunning
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht 'onderhoud verhardingen woonwijken' aan de firma met de enige offerte, BosKat vzw, Kamergoor 19 bus 1, 2200 Herentals tegen het offertebedrag van 41.258,61 euro exclusief btw of 49.922,92 euro inclusief 21 % btw.

26	2025_CBS_00564	Onderhoud beplanting woonwijken - 2025-013: goedkeuring gunning GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht 'onderhoud beplanting woonwijken' aan de firma met de enige offerte, BosKat vzw, Kamergoor 19 bus 1, 2200 Herentals tegen het offertebedrag van 105.896 euro exclusief btw of 128.134,16 euro inclusief 21 % btw.

27	2025_CBS_00565	Groenonderhoud op afroep en maaien wandelpaden - 2025-016: goedkeuring gunning GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht 'groenonderhoud op afroep en maaien wandelpaden' aan de firma met de enige offerte, BosKat vzw, Kamergoor 19 bus 1, 2200 Herentals tegen een eenheidsprijs van 30,25 inclusief btw per manuur.
De uitgave wordt beperkt tot het beschikbare budget.

Bespreekpunten

28	2025_CBS_00560	Onderhoud betonverharding industriezone (Atealaan, Saffierstraat) - W-115-2024 bis: kennisname verslag startvergadering en rondgang GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de startvergadering van 14 maart 2025 en de rondgang van 19 maart 2025 voor het dossier 'Onderhoud betonverharding industriezone (Atealaan, Saffierstraat)'.

29	2025_CBS_00561	Tijdelijke aanstelling via detachering van een projectleider infrastructuur: gunning van de opdracht GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de tijdelijke aanstelling via detachering van een projectleider infrastructuur voor een geraamde periode van 2 maanden goed, met mogelijke verlenging.

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan de firma Enginius, Diestersteenweg 36 in 3545 Halen, tegen het geraamde bedrag van 6.194,4 euro exclusief btw per maand of 7.495, 224 euro inclusief 21 % btw per maand. Dit bedrag is gebaseerd op een tewerkstelling van 8 uur per dag, 2 dagen per week aan 86 euro exclusief btw per uur. (0,4 VTE). Na een positieve evaluatie kan deze opgeschaald worden naar 3 dagen per week aan 86 euro exclusief btw per uur. (0,6 VTE) tegen het geraamde bedrag van 9.291,57 euro exclusief btw per

maand of 11.242,8 euro inclusief 21 % btw per maand. De detachering, goedgekeurd in 2025_CBS_00073 zal hiervoor worden stopgezet.

Het college van burgemeester en schepenen keurt hiervoor een verschuiving goed van personeelskredieten van de technische dienst goed.

30	2025_CBS_00566	Vervoerregio Kempen: toekenning inhouse opdracht IOK voor opmaak gebiedsgerichte actiefiches: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de opdracht goed aan dienstverlenende vereniging IOK tot de opmaak van de gebiedsgerichte projectfiches als doorvertaling van het Regionaal Mobiliteitsplan en de Provinciale mobiliteitsstudies, waarbij voldaan is aan de voorwaarden van een 'in-house' opdracht cfr. artikel 30, §3 Wet Overheidsopdrachten van 17 juni 2016. Dit is onder voorbehoud dat alle andere gemeenten binnen de betrokken mobiliteitskamers mee instappen.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de door IOK opgemaakte budgetraming van het aandeel in de kosten van 2.285,80 euro goed.

31	2025_CBS_00567	Uitvoering van het Aquafinproject 'optimalisatie collector Kijnigestraat - project 22867': kennisname verslag overleg 27 februari 2025 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het overleg van 27 februari 2025 over het Aquafinproject 'optimalisatie collector Kijnigestraat - 22867'.

Staf stadsontwikkeling

Bespreekpunten

32	2025_CBS_00568	Onze-Lieve-Vrouwe Kerk – bouw van een nieuwe kerk: kennisname werfverslag 68 en 69 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 68 van 24 februari 2025 en van werfvergadering 69 van 3 maart 2025 over het project 'Onze-Lieve-vrouwe Kerk - bouw van een nieuwe kerk'.

33	2025_CBS_00569	Gebiedsproject Bruggenbeemd: addendum samenwerkingsovereenkomst: principiële goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met het addendum 'samenwerkingsovereenkomst gebiedsproject Bruggenbeemd'.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om het addendum ter goedkeuring te agenderen op een volgende gemeenteraad.

**34 2025_CBS_00570 PRUP Bruggenbeemd: delegatiebesluit
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist, in toepassing van artikel 2.2.2 §2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zijn planningsbevoegdheid in het kader van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan Bruggenbeemd aan de provincie Antwerpen te delegeren. De delegatie vervalt vanaf de inwerkingtreding van het ruimtelijk uitvoeringsplan.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om, in toepassing van artikel 2.2.2, §2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, volgende afspraken met de provincie Antwerpen te maken over de verdeling van de kosten die verbonden zijn aan de opmaak van het ruimtelijk uitvoeringsplan en van financiële lasten of opbrengsten ten gevolge van de planschadevergoeding of de planbatenheffing met betrekking tot het PRUP Bruggenbeemd:

- De provincie Antwerpen zal instaan voor de kosten verbonden aan de opmaak van het PRUP Bruggenbeemd.
- De stad Herentals verbindt zich ertoe om voor gronden gelegen binnen het plangebied van het PRUP Bruggenbeemd en in eigendom van de stad of het OCMW, afstand te doen van haar recht op planschade en/of andere vergoedingen ten aanzien van de provincie Antwerpen die zouden voortvloeien uit het PRUP Bruggenbeemd.
- Voor gronden gelegen binnen het plangebied van het PRUP Bruggenbeemd die in eigendom zijn van publieke en/of private rechtspersonen en/of natuurlijke personen, verbindt de stad Herentals zich ertoe om de vergoedingen, die gevorderd worden van de provincie Antwerpen naar aanleiding van de inwerkingtreding van het PRUP Bruggenbeemd, integraal terug te betalen aan de provincie Antwerpen. Hierop wordt een uitzondering gemaakt voor de gronden gelegen binnen het plangebied, die herbestemd worden naar natuurgebied of een nabestemming natuurgebied krijgen én die in eigendom zijn van natuurlijke of private rechtspersonen. Voor dergelijke gronden verbindt de provincie Antwerpen zich ertoe om de vergoedingen inzake planschade en/of enige andere (compenserende) vergoeding zelf te dragen. Indien de gronden die herbestemd worden naar natuurgebied of een nabestemming natuurgebied krijgen eigendom zijn van publieke rechtspersonen, verbindt de stad Herentals zich ertoe om de vergoedingen, die gevorderd worden van de provincie Antwerpen, integraal terug te betalen aan de provincie Antwerpen.
- De stad Herentals verbindt zich ertoe een onteigeningsplan op te maken. De stad Herentals en de provincie Antwerpen zullen hierbij toepassing maken van het Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit besluit te agenderen op een volgende gemeenteraad, gezien het een beslissing omvat over gronden in eigendom van de stad.

**35 2025_CBS_00571 As Augustijnenlaan-Belgiëlaan-Olympiadelaan (ABO-as):
opmaak masterplan en financieel-economische**

**haalbaarheidsstudie - O-084-2023: goedkeuring verrekening 2
(simulaties marktopstelling)
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt verrekening 2 (simulaties marktopstelling) van de opdracht 'As Augustijnenlaan-Belgiëlaan-Olympiadelaan (ABO-as): opmaak masterplan en financieel-economische haalbaarheidsstudie' voor het totaal bedrag in meer van 4.940 euro exclusief btw of 5.977,40 euro inclusief 21 % btw.

36	2025_CBS_00572	Ontwerpen speelplek Vestje en omgeving - O-085-2024: goedkeuring verrekening 1 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt verrekening 1 (uitgevoerd voorontwerp voor uitgebreid projectgebied) van de opdracht 'Ontwerpen speelplek Vestje en omgeving' goed voor het totaal bedrag in meer van 14.385 euro exclusief btw of 17.405,85 euro inclusief 21 % btw

SECTOR VRIJE TIJD

Stedelijke academie voor muziek, woord en dans

Consensuspunten

37	2025_CBS_00573	Stedelijke Academies: leren in alternatieve leercontext (ALC): afsprakenkader: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het gewijzigde document voor de stedelijke academies 'ALC - Overeenkomst met vereniging' goed.

Bibliotheek

Bespreekpunten

38	2025_CBS_00574	Samenstelling beheersorgaan bibliotheek en cultuurcentrum: kennisname GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de samenstelling van het beheersorgaan van bibliotheek en cultuurcentrum: (x)*

Dienst jeugd, evenementen en verenigingsondersteuning

Consensuspunten

39	2025_CBS_00575	Subsidie voor de huur van een zaal voor socio-culturele activiteiten: Samana Noorderwijk: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kent een subsidie toe aan Samana Noorderwijk voor de huur van zaal Oud Zwembad in Noorderwijk op de volgende data:

- 9 maart 2025
- 24 april 2025
- 12 oktober 2025
- 18 december 2025.

De subsidie bedraagt het verschil tussen de huurprijs van de gehuurde infrastructuur en de stedelijke retributie voor een gelijkwaardige polyvalente socio-culturele zaal van de stad, met een maximum van 165 euro per dag.

Binnen zes weken na afloop van de activiteit moet de aanvrager de volgende documenten indienen bij de stad:

- De factuur van de zaalhuur.
- Bewijsmateriaal van communicatie over de activiteit, inclusief het logo van de stad Herentals, de locatie, de datum en de toegangsprijzen.

40	2025_CBS_00576	Evenementen: 'AFTER!work' op 23 mei 2025: geluidsafwijking en verkoop sterke drank: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van het evenement 'AFTER!work' dat aanvangt op 23 mei 2025 om 18 uur en eindigt op 24 mei 2025 om 2 uur in zaal Salons de Limpens de volgende toelatingen:

- Een maximaal geluidsvolume van ≤ 95 dB(A)LAeq, 15 min. van 23 mei 2025 om 18 uur tot 24 mei 2025 om 2 uur.
- De verkoop van sterke drank.

41	2025_CBS_00577	Evenementen: 'Last Night: Sixth Gear' op 24 mei 2025: geluidsafwijking en verkoop sterke drank: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van het evenement 'Last Night: Sixth Gear' dat aanvangt op 24 mei 2025 om 21 uur en eindigt op 25 mei 2025 om 3 uur in Jeugdhuis Tiener de toelating voor de verkoop van sterke drank.

SECTOR BURGER EN SAMENLEVING

Dienst gelijke kansen

Consensuspunten

42	2025_CBS_00578	Internationale samenwerking: subsidies zuidwerking: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvragen voor de zuidwerking 2025 goed.

Dienst onthaal en burgerzaken

Consensuspunten

43	2025_CBS_00579	Begraafplaats Noorderwijk: aanvraag concessie: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

(x)*

44	2025_CBS_00580	Begraafplaats Herentals: aanvraag concessie: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

(x)*

45	2025_CBS_00581	Begraafplaats Herentals: aanvraag concessie: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

(x)*

46	2025_CBS_00582	Begraafplaats Herentals: aanvraag concessie: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

(x)*

47	2025_CBS_00583	Ambtelijke inschrijving GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

(x)*

48	2025_CBS_00585	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(x)*

49	2025_CBS_00586	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(x)*

SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN

Staf van de algemeen directeur

Consensuspunten

50	2025_CBS_00587	Procedure RVVB ingedeelde inrichting betreffende een tijdelijke bronbemaling Molenstraat, Voortkapelseweg en Wiekevorsteweg: kennisname arrest RvVb-S-2425-0610 met betrekking tot schorsingsvordering (rolnummer 2425-RvVb- 0237-SA) GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 13 maart 2025 waarbij de schorsingsvordering bij hoogdringendheid tegen de beslissing van de omgevingsambtenaar van de stad van 16 oktober 2024, waarbij akte werd genomen van een melding van omgevingsvergunningaanvraag ingedeelde inrichting over een tijdelijke bronbemaling, wordt verworpen.

De vernietigingsprocedure tegen de beslissing van de omgevingsambtenaar van de stad van 16 oktober 2024, waarbij akte werd genomen van een melding van omgevingsvergunningaanvraag ingedeelde inrichting over een tijdelijke bronbemaling, zal zijn verder verloop kennen.

51	2025_CBS_00588	Verzoekschrift tot nietigverklaring met vordering tot het bevelen van voorlopige maatregelen tegen stad: aanstellen raadsman GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verzoekschrift tot nietigverklaring met vordering tot het bevelen van voorlopige maatregelen van het besluit van de burgemeester van 13 januari 2025 bij de Raad van State en stelt advocatenkantoor Devos & Van den Eynde aan om de belangen van de stad in deze procedure te verdedigen.

Dienst financiën

Consensuspunten

52	2025_CBS_00589	Het uitvoeren van een drempelonderzoek voor de digipunten van de regio Neteland - dossier 2025-024: gunning van de opdracht GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een drempelonderzoek rond de dienstverlening van de digipunten, samen met concrete aanbevelingen, te laten uitvoeren. Het bestek 'Onderzoek voor communicatie en beleid, en bevragingen op basis van kwantitatieve en kwalitatieve methoden' met referentie 2023/HFB/OP/110401 Perceel 2 wordt goedgekeurd. Deze opdracht werd door het Facilitair Bedrijf gegund via een openbare procedure voor diensten. De raming van de kostprijs van het onderzoek door onderzoeksbureau Ipsos bedraagt 13.686 euro inclusief btw.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het projectvoorstel en de offerte van de firma Ipsos voor een kwalitatief onderzoek naar de drempels die burgers ervaren om gebruik te maken van de digipunten.

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan de firma Ipsos nv, Grotesteenweg 110, 2600, Antwerpen tegen het bedrag van 13.686 euro inclusief 21 % btw.

De financiering zal gebeuren via de kredieten op MJP004305, de subsidieoproep 'Uitrol van een lokaal e-inclusiebeleid, waarvan de projectperiode verlengd werd met 6 maanden en afloopt op 30 juni 2025. De stad Herentals beheert deze subsidie voor de vijf gemeenten van Neteland. Via AMJP wordt het saldo (64.149,51 euro) van 2024 overgedragen naar 2025.

53	2025_CBS_00590	Leveren van een kapelcontainer en een open container met klapnetten voor de dienst logistiek - dossier 2025-025/026: gunning van de opdracht GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende offertes voor het leveren van een kapelcontainer en een open container met klapnetten.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht voor het leveren van de kapelcontainer aan de firma Technicas-MC, Bosquetstraat 45 in 1060 Brussel tegen het bedrag van 7.320 euro exclusief btw of 8.857,20 euro inclusief 21 % btw.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht voor het leveren van de 20 m³ open container met klapnetten aan de firma L.V.C. Containerbouw, Joris Helleputtestraat 9 - Industrierrein Balendijk, 3920 Lommel tegen het bedrag van 8.199 euro exclusief btw of 9.920,79 euro inclusief 21 % btw.

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2025, op budgetcode 2433000/AB/0119 (actie/raming A000231/MJP000406).

**54 2025_CBS_00591 Uitgaven 2024 week 13: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20250331_Kosten2024_Week13_Stad.

**55 2025_CBS_00592 Ontvangsten 2024 week 13: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

2024027821	2024027826
------------	------------

**56 2025_CBS_00593 Bestelbonnen 2025 week 13: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijst goed zoals opgenomen in de bijlage 20250331_Bestellijst2025_Week13_Stad.

**57 2025_CBS_00594 Uitgaven 2025 week 13: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20250331_Kosten2025_Week13_Stad.

**58 2025_CBS_00595 Ontvangsten 2025 week 13: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

2025006485	2025006998
------------	------------

(x)*: persoonlijke gegevens verwijderd.