



college van burgemeester en schepenen

Zitting van 8 april 2024

Aanwezig:

Jan Michiels, de wnd. burgemeester en voorzitter; Pascal Van Nueten, schepenen; Stefan Verraedt, schepenen; Eva Brandwijk, schepenen; Bart Michiels, schepenen; Tanja Mattheus, algemeen directeur

Verontschuldigd:

Mien Van Olmen, burgemeester en voorzitter; Patrik De Cat, schepenen

1	2024_CBS_00757	Notulen college 2 april 2024: goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 2 april 2024 goed.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst omgeving

Consensuspunten

2	2024_CBS_00758	Voorlopige bescherming als archeologische site Celtic Field complex Brink - Heiberg via ministerieel besluit van 4 maart 2024: kennisname GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ministerieel besluit van 4 maart 2024 inzake de voorlopige bescherming van het Celtic Field complex Brink - Heiberg.

3	2024_CBS_00759	Subsidie voor de renovatie van een eengezinswoning - Lichtaartseweg: goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag van (x)*
Lichtaartseweg in Herentals, goed voor het renoveren en isoleren van het dak van de woning,
Lichtaartseweg .

Het college van burgemeester en schepenen keert een subsidie van 50 euro uit.

4 **2024_CBS_00799** **Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024003256 - Zandkuil 32: verlening GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2024003256 voor het slopen en herbouwen van een woning aan (x)* op een terrein met adres Zandkuil 32 met kadastrale omschrijving afdeling 3 sectie D nr. 53K.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.
Voorwerp van de aanvraag: het slopen en herbouwen van een woning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Rookmelders moeten verplicht voorzien worden conform het decreet van 1 juni 2012 over de beveiliging van woningen door optische rookmelders.
- De aanvrager moet in overleg gaan over de heraanplant van het bos met het Agentschap voor Natuur en Bos.
- De aanvrager mag geen dieren houden in het bosgebied.
- De woning heeft een bestaande aansluiting op de openbare riolering die behouden en hergebruikt moet worden.
- Het hemelwater moet maximaal hergebruikt worden. Er moeten aanvoerleidingen aangelegd worden naar elk toilet en de plaats van de wasmachine.
- De breedte van de toegangsweg naar de nieuwe carport moet beperkt worden tot 3 m.
- Voor de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.

Bespreekpunten

5 **2024_CBS_00760** **Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023163474 - Watervoort 100: verlening GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2023163474 voor het verbouwen van een voormalig landbouwbedrijf met bedrijfswoning tot een zonevremde woning aan (x)* op een terrein met adres Watervoort 100 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie B nr. 851A.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.
Voorwerp van de aanvraag: de functiewijziging van landbouwbedrijf naar zonevremde woning, het verbouwen van de eengezinswoning en de afbraak van twee bijgebouwen, aanbouw aan de woning en een stal.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De vrijstaande en fysisch aanhorige bijgebouwen op het goed die volgens de aanvraag niet worden afgebroken krijgen de functie woningbijgebouw (cfr. artikel 11 van besluit Vlaamse Regering zonevremde functiewijzigingen). Een woningbijgebouw kan enkel 'dienstig' zijn bij het wonen (opslag, tuinberging). De bijgebouwen gebruiken in functie van zonevremde bedrijvigheid is uitgesloten.
- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende lasten op:

Last in natura:

Het decreet van 26 mei 2023 over het realisatiegerichte instrumentarium (Instrumentendecreet) is van toepassing voor de aanvraag. De aanvraag maakt gebruik van de volgende afwijkingsregel(s) van stedenbouwkundige voorschriften van titel 4, hoofdstuk 4, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening:

- De basisrechten voor zonevremde constructies conform artikel 4.4.10 tot 4.4.20 van dezelfde codex.

Daarom is het college van burgemeester en schepenen verplicht een last in natura op te leggen. Het college van burgemeester en schepenen opteert ervoor om als last de aanplanting van bomen op te leggen.

De eigenaar plant 3 nieuwe inheemse bomen met minimum plantmaat H.T. 14/16. 2 bomen moeten van 1ste grootorde A of B zijn (bv. winterlinde, zomereik, haagbeuk, tamme kastanje). 1 boom moet minimum van 2de grootorde zijn of groter (bv. lijsterbes, zoete kers, fruitboom, ...). Deze bomen moeten op een afstand van minstens 15 m van de vergunde woning staan. Ze worden behouden als hoogstammige boom (niet in knot- of snoeivorm).

De standplaats moet een duurzame toekomst bieden aan de boom, is voldoende groot en onverhard. Door op voorhand rekening te houden met de uiteindelijke kroon- en wortelgrootte, krijgt de boom alle kansen om volwaardig uit te groeien en schade te vermijden.

Bij inplanting van nieuwe bomen moeten de wettelijke bepalingen over plantafstanden ten opzichte van aanpalende percelen nageleefd worden (minimum 2 m bij hoogstammige bomen). Hierbij wordt rekening gehouden met de uiteindelijke boomgrootte.

De aanplanting moet gebeuren in het eerstvolgende plantseizoen na de structurele werken. De aanvrager neemt alle nodige voorzorgsmaatregelen met het oog op het welslagen van de nieuwe aanplant. Dit veronderstelt niet alleen een met zorg uitgevoerde aanplanting met kwalitatief degelijk plantgoed, maar ook het gebruik van een steunpaal. De nieuwe aanplantingen moeten gedurende de eerste jaren na aanplant beschermd worden tegen droogte door gietbeurten te voorzien. Eventuele uitval van de nieuwe aanplant moet stelselmatig vervangen worden in het daaropvolgende plantseizoen. Indien aanplanten mislukken, moeten deze dus telkens vervangen worden door nieuwe aanplanten van dezelfde grootteklasse. Op die manier wordt er steeds volwaardig gecompenseerd.

De vergunninghouder moet de factuur van de aanplant voorleggen na uitvoering, alsook een foto van de aanplant. De factuur moet minstens het aantal, soort en stammaat van de bomen omvatten en wordt bezorgd aan technische.dienst@herentals.be.

**6 2024_CBS_00761 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023162589 -
Poederleeseweg 123: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2023162589 voor het aanpassen van de vergunde inritten en het kappen van 1 boom aan (x)* op het terrein met adres Poederleeseweg 123 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie A nrs. 252X2, 252Y2, 252Z2 en 252A3.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het aanpassen van de vergunde inritten en het kappen van 1 boom.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket. Bij de start van de werken moet de aanvrager duidelijk aangeven welke inrit precies gerealiseerd zal worden. Ofwel de inrit ter hoogte van de Poederleeseweg zoals vergund in omgevingsvergunning OMV_2023063562, ofwel de inrit ter hoogte van de Bosdreef zoals voorzien in voorliggende aanvraag. Beide vergunningen zijn in geen geval combineerbaar in functie van het behoud en aanleg van 2 afzonderlijke inritten.
- Het vellen van 1 boom
 - De boom moeten buiten het broedseizoen geveld worden. Het broedseizoen loopt van 1 april tot 1 juli.
 - Ter compensatie van de gekapte boom moet er een heraanplant gebeuren van twee bomen. Deze moet minstens plantmaat HT 14/16 zijn en moeten inheemse bomen zijn. Ze moeten beheerd worden als hoogstammige bomen en niet als snoeivorm, knotboom, leidboom of dergelijke.
 - Alle van nature in het wild levende vogelsoorten en vleermuizen zijn beschermd in het Vlaams Gewest op basis van het Soortenbesluit van 15 mei 2009. De bescherming heeft onder meer betrekking op de nesten van de vogels en de rustplaatsen van de vleermuizen (art. 14 soortenbesluit). Er moet nagaan worden voor de werken beginnen of er vleermuizen en/of vogels aanwezig zijn. Als nesten of rustplaatsen in het gedrang komen, moet contact opgenomen worden met Agentschap voor Natuur en Bos.
- Beschermen van alle andere bomen tijdens werken
 - Bij plaatsen waar de totale boombeschermingszone (TBBZ) van de bomen niet kan worden gevrijwaard, moeten volgende maatregelen worden genomen:
 - In de TBBZ worden drukverdelende platen (sandwichpanelen) gebruikt onder de top verharding. Deze beschermen de bestaande wortels tegen druk van de voertuigen. Voor de technische uitwerking hiervan kan er hulp gevraagd worden aan een erkend boomexpert.
 - Voor de werken wordt de kroon opgesnoeid zodat de kruin minder beschadigd kan worden. Ook dit gebeurt met oog op de gezondheid van de boom. Deze werken gebeuren door een erkend boomexpert.
 - Om de stam te beschermen tegen mechanische beschadiging, wordt hij rondom ingepakt met behulp van kussens en planken.
 - Als er in de TBBZ wordt gereden tijdens de werf moeten er stalen drukverdelende platen geplaatst worden om verdichting van de bodem tegen te gaan.
 - Indien er toch in de toekomst uitval is van bomen door opgelopen schade, moeten deze telkens gecompenseerd worden.

De vergunninghouder moet enkele foto's van de beschermingsmaatregelen van de totale beschermingszone rond de bomen voor leggen voor uitvoering van de werken aan

technische.dienst@herentals.be. Ook facturen van een erkende boomexpert van de snoei moeten verstuurd worden naar technische.dienst@herentals.be.

- De bestaande toegang ter hoogte van de Poederleeseweg moet worden verwijderd in het geval van een nieuwe toegang ter hoogte van de Bosdreef.
- Het perceel moet langs de kant van de gewestweg (Poederleeseweg) van het openbaar domein worden afgesloten door een structurele niet-overrijdbare scheiding.
- Het openbaar domein ter hoogte van het perceel zal aangepast moeten worden in functie van de nieuwe inrit. De huidige openbare groenzone ter hoogte van het perceel langs de Bosdreef moet aangelegd worden als inrit. Deze werken zijn volledig ten laste van de bouwheer en moeten aangevraagd worden via www.herentals.be/inrit.

**7 2024_CBS_00762 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024009917 -
Roggestraat 15: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2024009917 voor de herbouw van een zonevreemde eengezinswoning aan (x)*
op een terrein met adres Roggestraat 15 met kadastrale omschrijving afdeling 3 sectie C nrs. 373Y, 373X en 373Z.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: de herbouw van een zonevreemde eengezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Ter hoogte van het perceel is een wachtaansluiting op de openbare riolering voorzien waarop het afvalwater moet aangesloten worden.
- Voor de ingebruikname van private riolering moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende lasten op:

Last in natura:

Het decreet van 26 mei 2023 over het realisatiegerichte instrumentarium (Instrumentendecreet) is van toepassing voor de aanvraag. De aanvraag maakt gebruik van de volgende afwijkingsregel(s) van stedenbouwkundige voorschriften van titel 4, hoofdstuk 4, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening:

- De basisrechten voor zonevreemde constructies conform artikel 4.4.10 tot 4.4.20 van dezelfde codex.

Daarom is het college van burgemeester en schepenen verplicht een last in natura op te leggen. Het college van burgemeester en schepenen opteert ervoor om als last de aanplanting van bomen op te leggen.

De eigenaar plant 3 nieuwe inheemse bomen met minimum plantmaat HT 14/16. De bomen moeten uitgroeien als hoogstam. Ze worden niet als vorm- of knotboom beheerd. Bij inplanting van nieuwe bomen moeten de wettelijke bepalingen over plantafstanden ten opzichte van aanpalende percelen nageleefd worden (minimum 2 m bij hoogstammige bomen). Hierbij wordt rekening gehouden met de uiteindelijke boomgrootte.

De nieuwe aanplanten moeten zo worden geplaatst dat de bomen een voldoende grote groeiplaats krijgen, rekening houdend met de uiteindelijke kroon- en wortelgrootte, eventuele rioleringen en verhardingen. Door hier op voorhand rekening mee te houden, krijgt de boom alle kansen om uit te groeien tot een volwassen exemplaar, zonder later voor schade te zorgen zoals wortelopdruk of wortelgroei in rioleringen. Indien op bepaalde plekken niet voldoende open ruimte is, kan gebruik gemaakt worden van boombunkers en andere groeiplaatsconstructies. Bij een standplaats nabij riolering moet een wortelscherm worden geplaatst zodat de wortels niet naar de riolering kunnen groeien.

De aanplanting moet gebeuren in het eerstvolgende plantseizoen na de structurele afbraakwerken van de bijgebouwen. De aanvrager neemt alle nodige voorzorgsmaatregelen met het oog op het welslagen van de nieuwe aanplant. Dit veronderstelt niet alleen een met zorg uitgevoerde aanplanting met kwalitatief degelijk plantgoed, maar ook het gebruik van een steunpaal of wortelverankering en het aanbrengen van een bescherming tegen vraatschade door grazers, indien van toepassing. De nieuwe aanplantingen moeten gedurende de eerste jaren na aanplant beschermd worden tegen droogte door gietbeurten te voorzien. Eventuele uitval van de nieuwe aanplant moet stelselmatig vervangen worden in het daaropvolgende plantseizoen. Indien aanplanten mislukken, moeten deze dus telkens vervangen worden door nieuwe aanplanten van dezelfde grootteklasse. Op die manier wordt er steeds volwaardig gecompenseerd.

De vergunninghouder moet de factuur van de compensatie voorleggen bij uitvoering, alsook een foto van de aanplant. De factuur moet minstens het aantal, soort en stammaat van de bomen omvatten en wordt bezorgd aan technische.dienst@herentals.be.

**8 2024_CBS_00763 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024013992 -
Leefdaalstraat 18: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2024013992 voor het verbouwen van een zonevreemde eengezinswoning aan Schelimo op een terrein met adres Leefdaalstraat 18 met kadastrale omschrijving afdeling 4 sectie A nrs. 83B en 84D.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: verbouwen van een zonevreemde eengezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Het huishoudelijk afvalwater moet gezuiverd worden door een IBA die geplaatst en onderhouden zal worden door de stad. De IBA moet aangevraagd worden via www.herentals.be/rioolaansluiting. Vooraleer er gestart wordt met de aanleg van het afvalwaterstelsel op het eigen terrein, moet contact opgenomen worden met de technische dienst van de stad via technische.dienst@herentals.be. De locatie en diepte van de IBA moeten bepaald worden om een goede afwatering naar de gracht te garanderen.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende lasten op:

Last in natura:

Het decreet van 26 mei 2023 over het realisatiegerichte instrumentarium (Instrumentendecreet) is van toepassing voor de aanvraag. De aanvraag maakt gebruik van de volgende afwijkingsregel(s) van stedenbouwkundige voorschriften van titel 4, hoofdstuk 4, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening:

- De basisrechten voor zonevreemde constructies conform artikel 4.4.10 tot 4.4.20 van dezelfde codex.

Daarom is het college van burgemeester en schepenen verplicht een last in natura op te leggen. Het college van burgemeester en schepenen opteert ervoor om als last de aanplanting van bomen op te leggen.

De eigenaar plant 3 nieuwe inheemse bomen met minimum plantmaat HT 14/16. De bomen moeten uitgroeien als hoogstam. Ze worden niet als vorm- of knotboom beheerd. Bij inplanting van nieuwe bomen moeten de wettelijke bepalingen over plantafstanden ten opzichte van aanpalende percelen nageleefd worden (minimum 2 m bij hoogstammige bomen). Hierbij wordt rekening gehouden met de uiteindelijke boomgrootte.

De nieuwe aanplanten moeten zo worden geplaatst dat de bomen een voldoende grote groeiplaats krijgen, rekening houdend met de uiteindelijke kroon- en wortelgrootte, eventuele rioleringen en verhardingen. Door hier op voorhand rekening mee te houden, krijgt de boom alle kansen om uit te groeien tot een volwassen exemplaar, zonder later voor schade te zorgen zoals wortelopdruk of wortelgroei in rioleringen. Indien op bepaalde plekken niet voldoende open ruimte is, kan gebruik gemaakt worden van boombunkers en andere groeiplaatsconstructies. Bij een standplaats nabij riolering moet een wortelscherm worden geplaatst zodat de wortels niet naar de riolering kunnen groeien.

De aanplanting moet gebeuren in het eerstvolgende plantseizoen na de structurele afbraakwerken van de bijgebouwen. De aanvrager neemt alle nodige voorzorgsmaatregelen met het oog op het welslagen van de nieuwe aanplant. Dit veronderstelt niet alleen een met zorg uitgevoerde aanplanting met kwalitatief degelijk plantgoed, maar ook het gebruik van een steunpaal of wortelverankering en het aanbrengen van een bescherming tegen vraatschade door grazers, indien van toepassing. De nieuwe aanplantingen moeten gedurende de eerste jaren na aanplant beschermd worden tegen droogte door gietbeurten te voorzien. Eventuele uitval van de nieuwe aanplant moet stelselmatig vervangen worden in het daaropvolgende plantseizoen. Indien aanplanten mislukken, moeten deze dus telkens vervangen worden door nieuwe aanplanten van dezelfde grootteklasse. Op die manier wordt er steeds volwaardig gecompenseerd.

De vergunninghouder moet de factuur van de compensatie voor leggen bij uitvoering, alsook een foto van de aanplant. De factuur moet minstens het aantal, soort en stammaat van de bomen omvatten en wordt bezorgd aan technische.dienst@herentals.be.

**9 2024_CBS_00765 Advies aanvraag omgevingsvergunning OMV_2019048166 -
Bannerlaan 79 en Klein Gentstraat 4: ongunstig advies
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft een ongunstig advies omtrent de omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2019048166 voor het bouwen en exploiteren van 2 windturbines in het industriegebied 'Klein Gent' gelegen op het grondgebied van Herentals en Grobbendonk van Eneco Wind Belgium nv op een terrein met adres Bannerlaan 79 en Klein Gentstraat 4 met kadastrale omschrijving sectie E nrs. 130D, 130E, 131G, 133H, 134B2, 134A2, afdeling 2 sectie D nrs. 2A en 19C.

Het college van burgemeester en schepenen geeft een ongunstig advies omwille van volgende redenen:

- De strijdigheid met de gewestplanbestemming agrarisch gebied. De afwijking van de gewestplanbestemming via artikel 4.4.7 en/of artikel 4.4.9 van de VCRO is een afwijkmogelijkheid, geen afwijkingsverplichting. Een afwijking kan niet worden toegestaan omdat de windturbine wordt voorgesteld in herbevestigd agrarisch gebied met natuurverweving. De bouw van deze windturbine hypothekeert dit gegeven. Ook de toegangsweg is erg lang, langs de perceelgrenzen, waardoor de natuurverwevingsfunctie van het terrein beperkt wordt. Bovendien wordt de windturbine voorgesteld buiten de afbakeningslijn van het kleinstedelijke gebied. Deze lijn begrenst ook het industriegebied. Het voorliggende terrein is uitgesloten uit deze afbakening. Het is niet aangewezen om voor de bouw van de turbine van deze begrenzing af te wijken.
- De cabine wordt niet omgeven door groen en is niet ingepast in de omgeving en het straatbeeld.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorwerp van de aanvraag: het bouwen en exploiteren van 2 windturbines in het industriegebied 'Klein Gent' gelegen op grondgebied van Herentals en Grobbendonk.

10 **2024_CBS_00766** **Mogelijkheid tot tussenkomt procedure beroep Raad voor Vergunningsbetwistingen na besluit deputatie omgevingsvergunning OMV_2022004747 Q WASH GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het beroep bij de Raad voor Vergunningenbetwisting tegen de beslissing van de deputatie van de provincie Antwerpen in het dossier OMV_2022004747, waarbij opnieuw een omgevingsvergunning werd verleend na een eerdere vernietiging door de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om niet tussen te komen in de procedure.

11 **2024_CBS_00767** **Warmteplan: verder onderzoek naar geothermische toepassingen in het Netepark: vraag Pidpa standpunt putten GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag van Pidpa.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt de opgemaakte studie over verder onderzoek naar geothermische toepassingen in zwembaden en recreatiedomein Netepark, uitgevoerd door VITO, te bezorgen aan Pidpa.

Het college van burgemeester en schepenen sluit zich aan bij het advies van de administratie om bij het onderzoek naar een nieuw zwembad en ijspiste het energetisch onderzoek en het onderzoek naar de status van de putten te integreren. Tegen eind 2025 moet het duidelijk zijn of deze studie met verder onderzoek naar de putten zal opgestart worden (goedkeuring meerjarenplanning 2026 - 2031). Indien het verder onderzoek hierin niet geïntegreerd wordt, moeten de putten op een correcte manier afgesloten worden. Ook deze budgetten moeten dan voorzien worden.

Het college van burgemeester en schepenen wenst de nood tot een integrale aanpak met betrekking tot de site Netepark - Sport Vlaanderen te benadrukken die sectoroverschrijdend is.

Dienst patrimonium

Consensuspunten

12 **2024_CBS_00768** **Fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1: kennisname werfverslag 14**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 14 van de werfvergadering van 20 maart 2024 over het project 'fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1'.

Bespreekpunten

13 **2024_CBS_00769** **Domein Le Paige, Nederrij 135 Herentals: restauratie brug - W-111-2024, lastvoorwaarden en gunningswijze: goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. W-111-2024 en de raming voor de opdracht 'Domein Le Paige: restauratie brug' goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 300.000 euro exclusief btw of 363.000 euro inclusief 21 % btw.

Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Technische dienst

Consensuspunten

14 **2024_CBS_00770** **Herbestemming van het voormalig Belgacomgebouw tot Kunstencampus, stadsarchief, ruimtes voor het verenigingsleven en de ICT-dienst voor de stad Herentals en Hoofdcommissariaat voor de politiezone Neteland - W-079-2019 - werfverslag 116 van 8 maart 2024: kennisname**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 116 van 8 maart 2024 voor de herbestemming van het Belgacomgebouw.

15 **2024_CBS_00771** **Aanleg van een RWA-as in de stationsomgeving: kennisname van het verslag van 30 januari 2024**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het vervolgoverleg van 30 januari 2024 over het concept van de wegenis langsheen RWA-as Herentals station en GIP-dossiers.

16 **2024_CBS_00772** **Aanleg van een RWA-as in de stationsomgeving: kennisname van het verslag van de coördinatievergadering van 19 februari 2024**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de coördinatievergadering van 19 februari 2024 met de nutsmaatschappijen over het leggen van hemelwaterriolering (RWA-as) in de stationsomgeving.

17 **2024_CBS_00773** **Fluvius: uitvoeren van grondwerken in De Beukelaer-Pareinlaan in het kader van het verhogen van de spoorbrug over het Albertkanaal: toestemming**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Fluvius om grondwerken uit te voeren om het uitbreiden van de laagspanning voor het aansluiten van de seinen op de brug in het kader van het verhogen van de spoorbrug over het Albertkanaal.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 20 werkdagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 20 werkdagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de volledige verharding op volle breedte opnieuw aangelegd worden.
- De leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.

18 **2024_CBS_00774** **Wyre: uitvoeren van grondwerken - Schoutenlaan 29:
toestemming
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Wyre om grondwerken uit te voeren om een kabel te leggen voor Schoutenlaan 29.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de verharding over de volledige breedte opnieuw aangelegd worden.
- De leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- Het gaat hier over een aansluiting voor een nieuw bouwproject. De werken moeten in synergie uitgevoerd worden met de andere nutsmaatschappijen zodat de straat niet door elke nutsmaatschappij apart opgebroken moet worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.

19 **2024_CBS_00775** **Tijdelijk verkeersreglement: straatfeest Maalderijstraat op
zaterdag 29 juni 2024: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van het 'straatfeest' in de Maalderijstraat op zaterdag 29 juni 2024:

- Er is geen doorgaand verkeer mogelijk in de Maalderijstraat op zaterdag 29 juni 2024 van 16 uur tot 24 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van dranghekken met verlichting en verkeersborden C3, 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' en 'straatfeest'.
- De hulpdiensten krijgen doorgang.

De aanvrager moet de buurtbewoners die hinder ondervinden van deze organisatie tijdig en schriftelijk op de hoogte brengen van de aard en duur van het evenement.

20 **2024_CBS_00776** **Tijdelijk verkeersreglement: straatfeest Ernest Claesstraat op
zaterdag 29 juni 2024: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van het 'straatfeest Ernest Claesstraat' op zaterdag 29 juni 2024:

- Er is een stilstaan- en parkeerverbod op het laatste deel van de Ernest Claesstraat (stuk vanaf net na inrit nieuw appartementencomplex – huisnummer 72 tot aan het ronde punt) op zaterdag 29 juni 2024 van 12 uur tot en met 22 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van verkeersborden E3 met onderborden.
- Er is geen verkeer mogelijk op het laatste deel van de Ernest Claesstraat (stuk vanaf net na inrit nieuw appartementencomplex – huisnummer 72 tot aan het ronde punt) op zaterdag 29 juni 2024 van 12 uur tot en met 22 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van dranghekken met verlichting en verkeersborden C3, 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' en 'straatfeest'.
- De hulpdiensten krijgen doorgang.

De aanvrager moet de buurtbewoners die hinder ondervinden van deze organisatie tijdig en schriftelijk op de hoogte brengen van de aard en duur van het evenement.

21 **2024_CBS_00777** **Tijdelijk verkeersreglement: straatfeest en garageverkoop
Schönenberg op zaterdag 25 en zondag 26 mei 2024:
goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van het 'straatfeest' op zaterdag 25 mei 2024 en 'garageverkoop Schönenberg' op zondag 26 mei 2024:

- Er is geen verkeer mogelijk op zaterdag 25 mei 2024 tussen 14 uur en 22 uur op een deel van de Ekelenberg. Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van dranghekken met verlichting en verkeersborden C3 en 'straatfeest'.
- De wegneembare paaltjes tussen de Ekelenberg en de Kleine Ekelstraat worden tijdelijk verwijderd en vervangen door een dranghek voorzien van verlichting en de verkeersborden C3 en M3. Op zondag 26 mei 2024 tussen 7 uur en 17 uur wordt de rijbaan opengesteld voor het doorgaande verkeer. Er worden tijdelijk extra dranghekken met verkeersborden 'C43' 30 km/uur en 'opgepast garageverkoop' geplaatst om het evenement aan te kondigen.
- De hulpdiensten krijgen doorgang.

De aanvrager moet de buurtbewoners die hinder ondervinden van deze organisatie tijdig en schriftelijk op de hoogte brengen van de aard en duur van het evenement.

22 **2024_CBS_00779** **Deelname mobiliteitsonderzoek 'Straatvinken' op 16 mei 2024:
goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag van Ringland Academie, de Universiteit Antwerpen en HIVA - KU Leuven om deel te nemen aan het project 'Straatvinken' dat plaatsvindt op donderdag 16 mei 2024.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de deelname aan het project 'Straatvinken' goed en beslist om zoveel mogelijk burgers te enthousiasmeren en te mobiliseren via de verschillende communicatiekanalen van de stad.

Bespreekpunten

23	2024_CBS_00780	Wegen- en rioleringswerken in Poederleeseweg (N153) met de aanleg van vrijliggende fietspaden (module 13) - O-012-2011: kennisname verslag 11 maart 2024 en goedkeuring scenario 4 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag 41 van het overleg van 11 maart 2024 en het mailverkeer van 12 maart 2024 en 14 maart 2024. Het college van burgemeester en schepenen keurt scenario 4 ter hoogte van Poederleeseweg nummer 147 goed, waarbij de riolering parallel verschuift tot onder de rijweg, het terras van huisnummer 147 verdwijnt en geen extra innames aan de andere zijde van de rijweg nodig zijn.

Sectormanager Sector Stadsontwikkeling

Consensuspunten

24	2024_CBS_00782	Stedenbouwkundige studie bouw stadsfeestzaal en stadhuis: kennisname verslagen atelierdag 1 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de presentatie en de verslagen aangaande de eerste atelierdag voor de stedenbouwkundige studie van de stadsfeestzaal en stadhuis, ter afronding van fase 1: inventarisatie en analyse.

Het college van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring om fase 2: toekomstperspectief - ontwerpend onderzoek in varianten, aan te vatten.

SECTOR VRIJE TIJD

Dienst cultuur en toerisme

Consensuspunten

25	2024_CBS_00783	Partnerschap stad Herentals LEADER-project 'Ontdek de Kempen vanuit de ondergrond! Geotoerisme Kempense Heuvelrug en valleien': goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het inhoudelijke partnerschap goed van de stad Herentals in de LEADER-subsidieaanvraag van het Regionaal Landschap Grote en Kleine Nete 'Ontdek de Kempen vanuit de ondergrond. Geotoerisme Kempense Heuvelrug en valleien'.

Dienst jeugd, evenementen en verenigingsondersteuning

Consensuspunten

26	2024_CBS_00784	Evenementen: Pleisteractie Rode Kruis van 18 april tot en met 2 mei 2024: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan het Rode Kruis afdeling Herentals om pleisters te verkopen tijdens de periode van 18 april 2024 tot en met 2 mei 2024 op het grondgebied van Herentals.

Het college van burgemeester en schepenen verleent volgende medewerking:

- De ondersteuning van de dienst communicatie via de verschillende kanalen.
- Een erkende vereniging kan altijd vragen om iets op de digitale infoborden te plaatsen. De aanvraag kan enkel via www.herentals.be/digitale-infoborden.

Het college van burgemeester en schepenen ondersteunt fondsenwerving voor goede doelen op het grondgebied en legt volgende voorwaarden op aan de organisator:

- De fondsenwerving betreft een organisatie voor een goed doel.
- Er mogen geen folders verspreid worden.
- Een vlotte doorgang van voetgangers moet verzekerd worden.
- De handelaars mogen niet gehinderd worden.

27	2024_CBS_00785	Evenementen: Straatfeest Wipstraat Forever op 27 april 2024: inname openbaar domein: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van het straatfeest 'Wipstraat Forever' dat aanvangt op 27 april 2024 om 15 uur en eindigt om 23.59 uur in de Wipstraat de toelating voor de inname van het openbaar domein.

Het tijdelijk verkeersreglement wordt opgemaakt.

28	2024_CBS_00787	Evenementen: Straatfeest Koepoortstraat van 9 augustus tot en met 11 augustus 2024: inname openbaar domein: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van het straatfeest Koepoortstraat dat aanvangt op 9 augustus 2024 om 18 uur en eindigt op 11 augustus 2024 om 18 uur de toelating voor de inname van het openbaar domein.

Het tijdelijk verkeersreglement wordt opgemaakt.

Bespreekpunten

29	2024_CBS_00788	Zomer 2024: Afsprakenkader café Roxy en café Human: goedkeuring
----	----------------	--

GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het afsprakenkader 'Horeca zomer 2024' met café Roxy en café Human in functie van de evenementen in augustus 2024 goed.

SECTOR BURGER EN SAMENLEVING

Dienst onthaal en burgerzaken

Consensuspunten

30	2024_CBS_00789	Verkiezingen 9 juni 2024: inschrijving EU-burgers op de kiezerslijst: erkenning GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen erkent volgende meerderjarige inwoners die onderdaan zijn van de Europese Unie als kiezer bij de Europese verkiezingen in België op 9 juni 2024:

(x)*

Bespreekpunten

31	2024_CBS_00681	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(x)*

32	2024_CBS_00682	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(x)*

33 2024_CBS_00683 **Ambtelijke schrapping
GOEDGEKEURD**

Besluit

(x)*

34 2024_CBS_00685 **Ambtelijke schrapping
GOEDGEKEURD**

Besluit

(x)*

35 2024_CBS_00686 **Ambtelijke schrapping
GOEDGEKEURD**

Besluit

(x)*

36 2024_CBS_00687 **Ambtelijke schrapping
GOEDGEKEURD**

Besluit

(x)*

37 2024_CBS_00688 **Ambtelijke schrapping
GOEDGEKEURD**

Besluit

(x)*

SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN

Staf van de algemeen directeur

Consensuspunten

38 **2024_CBS_00790** **Bureau GAS - goedkeuring jaarrekening 2023: kennisname
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de rekening van Bureau GAS voor het werkingsjaar 2023.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit dossier te agenderen op een volgende gemeenteraad.

Bespreekpunten

39 **2024_CBS_00791** **Intergemeentelijke samenwerking, samenwerkingsverbanden,
beleids- en adviesvergaderingen: kennisname agenda's en
verslagen
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van:

- Het verslag van het Beheersorgaan bibliotheek stad Herentals en cultuurcentrum 't Schaliken van 14 december 2023.
- Het verslag van de werkgroep bibliotheek Neteland van 23 januari 2024.

Dienst financiën

Consensuspunten

40 **2024_CBS_00792** **Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua: verslag kerkraad 12 maart
2024: kennisname
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Antonius van Padua van 12 maart 2024.

41 **2024_CBS_00793** **Bestelbonnen 2024 week 14: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijsten goed zoals opgenomen in de bijlage 20240408_Bestellijst2024_Week14_Stad.

42 **2024_CBS_00794** **Ontvangsten 2023 week 12 en 13: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

2023024409 | 2023024429

43 **2024_CBS_00795** **Ontvangsten 2024 week 13: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

20240006042 | 2024006413

44 **2024_CBS_00796** **Ontvangsten 2024 week 14: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

20240006414 | 2024007114

45 **2024_CBS_00797** **Uitgaven 2023 week 14: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20240408_Kosten2023_Week14_Stad.

46 **2024_CBS_00798** **Uitgaven 2024 week 14: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20240408_Kosten2024_Week14_Stad.

(x)*: persoonlijke gegevens verwijderd