

college van burgemeester en schepenen

Zitting van 4 maart 2024

Aanwezig:

Mien Van Olmen, burgemeester en voorzitter; Pascal Van Nueten, schepenen; Jan Michiels, schepenen; Patrik De Cat, schepenen; Stefan Verraedt, schepenen; Eva Brandwijk, schepenen; Bart Michiels, schepenen; Tanja Mattheus, algemeen directeur

1 2024_CBS_00460 Notulen college 26 februari 2024: goedkeuring
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 4 maart 2024 goed.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst omgeving

Consensuspunten

2 2024_CBS_00461 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023152667 - Lierseweg
226: verlening
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2023152667 voor het uitbreiden van een bestaande autogarage aan Garage De Bie op een terrein met adres Lierseweg 226 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie E nr. 428W.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

- Voorwerp van de aanvraag: het uitbreiden van een bestaande autogarage.

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat voortaan:

Rubriek	Omschrijving	Advies	Hoeveelheid	Klasse
3.4.1°a)	lozen van bedrijfsafvalwater met een debiet van 0,8 m ³ /uur (Ongewijzigd)		0,8 m ³ /uur	3
6.4.1°	opslag van diverse oliën waarvan 10.000 liter motorolie, 2.100 liter afvalolie en 400 liter olie in vaten en bidons (Ongewijzigd)		12500 liter	3

15.1.1°	stallen van maximaal 15 bedrijfsvoertuigen (Nieuw)	Gunstig	15 voertuigen	3
15.3.2°	werkplaats voor het herstellen en onderhouden van motorvoertuigen met gebruik 1 schouwput en 5 hefbruggen (Ongewijzigd)		6 schouwputten of hefbruggen	2
15.4.2°a)	inrichting voor het wassen van max. 1 motorvoertuig per dag (Ongewijzigd)		1 motorvoertuigen en hun aanhangwagens/dag	3
16.3.2°a)	luchtcompressor met een vermogen van 4 kW en 8 airconditioners van 3,5 kW (Ongewijzigd)		32 kW	3
17.3.2.1.1.1°b)	opslag van 10.000 liter huisbrandolie = 8.333 kg in ondergrondse tank (Ongewijzigd)		8,333 ton	3
17.4.	opslag van 500 liter gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (smeermiddelen, reinigingsmiddelen,...) (Ongewijzigd)		500 liter	3
29.5.7.2°a)2)	Spoelbad/ontvetter met een inhoud van 100 liter (Ongewijzigd)		100 liter	3

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende bijzondere milieuvoorwaarde op:

- De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- Hemelwater moet bijkomend hergebruikt worden via een kraan binnenin de uitbreiding.
- Het inlichtingenformulier van Infrabel moet ingevuld terugbezorgd worden aan nv Infrabel.
- De voorwaarden uit het brandweerverslag van Brandweer zone Kempen uitgebracht op 20 februari 2024 met kenmerk BWDP/HA/94045/009/01/HADGE moeten strikt nageleefd worden.
- De groenbuffer moet aangelegd worden in het eerstvolgende plantseizoen met streekeigen laag- en hoogstammig groen.
- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.

3 **2024_CBS_00462** **Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023123322 - Nederrij 34: weigering**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning OMV_2023123322 voor het verbouwen van een eengezinswoning met handelsruimte naar een meergezinswoning bestaande uit 2 appartementen aan H estate nv op een terrein met adres Nederrij 34 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie G nr. 12C2.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het verbouwen van een eengezinswoning met handelsruimte naar een meergezinswoning bestaande uit 2 appartementen.

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning omwille van volgende redenen:

- De bestaande garage met een oppervlakte van circa 40 m² is onvoldoende voor het kwalitatief stallen van 2 wagens en 7 fietsen.
- De buitentrap in functie van het verbinden van de bovenste wooneenheid met de achtertuin en berging moet binnen de bouwdiepte van 17 m vallen.
- Het ontbreken van een doorgang op straatniveau impliceert dat de bewoners van het bovenste appartement hun afvalbakken in het geval van afvalophaling via de achterliggende servituedeweg helemaal rondom het bouwblok naar de voorgevel moeten brengen, een afstand van ongeveer 250 m. Het voorstel van de aanvrager om de afvalbakken aan te bieden in de Wolstraat op circa 112 m van het perceel wordt niet ondersteund. De toekomstige bewoners moeten de afvalbakken voor de eigen gevel in de Nederrij kunnen aanbieden voor ophaling.

Bespreekpunten

4 **2024_CBS_00464** **Beroep omgevingsvergunning nummer OMV_2023021726: Rode-Leeuwstraat z/n: tweede adviesvraag: behoud standpunt**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft een negatief advies voor de omgevingsvergunning OMV_2023021726 voor het bouwen van 12 woningen en terreinaanleg op een terrein met adres Rode-Leeuwstraat met kadastrale omschrijving afdeling 4 sectie B nr. 163P000.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorwerp van de aanvraag (PIV3): het bouwen van 12 woningen en terreinaanleg.

Het college van burgemeester en schepenen adviseert een weigering van de omgevingsvergunning omwille van volgende redenen:

- De strijdigheid met de gewestplanbestemming woonuitbreidingsgebied aangezien deze in essentie reservezones zijn van het woongebied. De aanvraag is gelegen in het buitengebied, buiten de afbakeningslijn van het kleinstedelijk gebied Herentals (PRUP). Het betreft geen inbreidingsgerichte locatie. Vanuit de woonbehoeftestudie die in het kader van de opmaak

van het ruimtelijk beleidsplan van de stad Herentals gevoerd is, blijkt dat binnen het kleinstedelijk gebied van Herentals ruim voldoende aanbod aanwezig is om te voorzien in de eigen woonvraag.

- De strijdigheid met het masterplan Morkhoven dat geen aansnijding van dit woonuitbreidingsgebied vooropstelt. Dit masterplan is goedgekeurd door de gemeenteraad op 20 december 2022. De aanvraag doorstaat de toets van de goede ruimtelijke ordening dus niet. De visie tot behoud van het woonuitbreidingsgebied (WUG) als onbebouwde ruimte zoals geformuleerd in het masterplan is een verdere verfijning van het gewestplan. De opmaak van het masterplan getuigt van visievorming van de stad over zowel bebouwde als onbebouwde ruimte (totaalvisie) om ad-hoc beoordelingen bij vergunningsaanvragen te vermijden. Het masterplan is afgetoetst aan de hogere beleidslijnen zoals de strategische visie van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen en de conceptnota van het beleidsplan provincie Antwerpen. Bij laatstgenoemde staan ambities zoals geen bijkomende ruimte meer aansnijden, de groei opvangen in goed uitgeruste kernen die multimodaal ontsloten zijn voorop. Het projectgebied is allerm minst binnen een goed uitgeruste en multimodaal ontsloten kern gelegen.
- De afwijkingsbepaling die is voorzien in het decreet woonreservegebieden waarbij aanvragen voor een omgevingsvergunning die in eerste bestuurlijke aanleg op ontvankelijke en volledige wijze zijn ingediend voor de inwerkingtreding van dit decreet, beoordeeld op grond van de regels die golden voor de inwerkingtreding van dit decreet, moet restrictief beoordeeld worden (cfr regels uit datzelfde decreet woonreservegebieden omtrent principieel akkoorden die zijn ingediend voor de inwerkingtreding van het decreet). Dat is een duidelijke restrictieve houding van de Vlaamse regelgever. Het spreekt voor zich dat vanuit alle overheden deze restrictieve houding - ook bij omgevingsvergunningsaanvragen - moet worden aangenomen.
- Het aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van vleermuizen is door de afwezigheid van een batdetectie met batdetector onvoldoende accuraat kunnen gebeuren. Louter een literatuurstudie is te beperkt, te meer omdat de stad op de hoogte is van de aanwezigheid in de nabije omgeving van de ingekorven vleermuis, een zeldzame soort. Om een goede analyse van de situatie te verkrijgen is het nodig een meting uit te voeren in de zomermaanden, waarvan geweten is dat de ingekorven vleermuis in de omgeving foerageert en mogelijks ook een zomerverblijf heeft. Dit is niet onderzocht en zo kan geen volledig zicht bekomen worden over de functie van deze bomenrij tot vleermuizen. Een voorzichtige houding is dus aangewezen.
- De omgevingsinspectie en de typering van het landschap is in het aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van vleermuizen te eenzijdig benaderd door het onderzoeksbureau. In het open gebied ten zuiden van de aanvraag komen wel degelijk enkele hoge en lage beplantingen voor, in en tussen de velden. Bovendien bevindt zich op 360 m van het projectgebied de oude spoorwegbedding met houtkanten die aanzien kan worden als belangrijk klein landschapselement waarlangs vleermuizen zich verplaatsen. Er is een netwerk van kleine landschapselementen (KLE) aanwezig waardoor de connectiviteit tot de bomenrij toch als relevant en potentieel kan beschouwd worden. De inschatting van de omgevingsinspectie lijkt daarmee onvoldoende gestaafd, zonder een batdetector-monitoring.
- Gezien de beperkingen in het onderzoek naar vleermuizen zelf, kunnen de milderende maatregelen in het onderzoek inzake vleermuizen onvoldoende beoordeeld worden of ze effectief een milderend effect hebben.

- Het getuigt van goed en zorgvuldig bestuur om, gezien al deze onduidelijkheden en incorrecties in het uitgevoerde vleermuizenonderzoek, een ongunstig advies te formuleren.
- De boomeffectanalyse die is opgemaakt in kader van het behoud en het beschermen van de bomenrij is onvoldoende. De werkwijze is onvolledig, observaties zijn foutief en de conclusies zijn te weinig onderbouwd.
- Er ontbreekt een overzichtelijk rapport over de visuele boomanalyse (VTA).
- De eenheidsprijs voor de waardebepaling van bomen is niet correct (8,22 euro/cm² in plaats van 7,86 euro/cm²).
- De door het studiebureau beoordeelde conditiewaarde van 0,6 (= matige conditie) wordt in vraag gesteld. Op verschillende zomerbeelden van 2021 en 2023 zien we een goede bladzetting. Daaruit lijkt een goede vitaliteit van de bomen. Ook het waterlot op de stamvoet en stam lijkt aan te tonen op een goede vitaliteit. De conditie is een momentopname, die de weerslag van enkele droge jaren reflecteert, maar de vitaliteit moet hier bij in rekening gebracht worden. Een opname in zomerperiode die scheutlengte, bladzetting en diktegroei bespreekt kan aantonen dat de algemene conditie van de boom beter is dan een score van 0,6.
- Het studiebureau onderbouwt onvoldoende de meerwaardefactor. De correctheid ervan wordt ook sterk in vraag gesteld. Uit het vleermuizenrapport blijkt dat er meerdere holten zijn in de bomen met zelfs effectieve aanwezigheid van vleermuizen. Het zijn bovendien inheemse lindes en ecologisch zeer interessant. De locatie van de bomenrij aan sich kan - naast landschappelijk waardevol - ook als erfgoedwaardig aangenomen worden.
- Dat een wegenis met een opbouw van maximum 40 cm diep geen impact heeft op de waardevolle wortels die op 60 cm zijn vastgesteld, wordt door de stad sterk in vraag gesteld aangezien bodemcompactie door de aanleg van de weg ver kan doordringen in de bodem. Het argument van 20 cm marge wordt onvoldoende sterk onderbouwd om geen schade te verwachten aan deze wortels. Impact van de werken en conflict met de bomen blijft dus wel degelijk latent. Zeker met nog riolering eronder. De conclusie van de boomeffectanalyse om riolering minimaal op 7,80 m afstand van de bomen te brengen is concreet, maar er is geen zicht of dit praktisch en technisch mogelijk is. Ook nog andere elementen van het project (speelzone, aanplantingen) bevinden zich binnen die 7,80 m afstand van de bomen.
- De conclusie in de boomeffectanalyse maakt ook niet duidelijk of het effect van de mogelijke schade op boom 1 doorgerekend is op de overige bomen. Een bomenrij fungeert en interageert als een geheel. De kopbomen schermen vaak andere bomen af van de grootste blootstelling van weer en wind. We zien ook dat boom 1 dikker is dan de bomen die er achtervolgen, ondanks zijn mindere kwalitatieve boomspiegel (vermoedelijk) langs de straatzijde. Als de boom de impact van de werken langs de oprit niet kan verdragen en op termijn wegwijnt, zal er een domino-effect op de andere kunnen ontstaan.
- Het getuigt van goed en zorgvuldig bestuur om, gezien al deze onduidelijkheden en incorrecties in het uitgevoerde onderzoek, een ongunstig advies te formuleren.
- Onvoldoende onderzoek naar de effecten op de bomenrij en de cumulatieve effecten met een potentieel toekomstig project op het oostelijk aanpalend perceel in woongebied.
- Vanuit de beoordelingen van de bezwaarschriften die tijdens het openbaar onderzoek in de procedure van eerste aanleg zijn geformuleerd worden ook volgende elementen als ongunstig beoordeeld:
 - Onvoldoende bergingsmogelijkheden, beperkte grondoppervlakte van de woningen.

- Onduidelijkheden over onder andere huisvuilophaling die sterke ruimtelijke implicaties hebben.

Het college van burgemeester en schepenen vaardigt schepenen Van Nueten af om naar een volgende hoorzitting te gaan.

**5 2024_CBS_00465 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023147863 -
Lichtaartseweg 40: gedeeltelijke verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent gedeeltelijk en onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2023147863 voor de functiewijziging van detailhandel naar frituur aan (x)* op een terrein met adres Lichtaartseweg 40 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie B nr. 526M3.

De functiewijziging wordt vergund onder voorwaarden.

De reclame aan de gevel wordt geweigerd wegens:

- Strijdig met de gewestelijke verordening inzake publiciteit.
- Hinderlijk voor de veiligheid gezien de specifieke ligging nabij een kruispunt en oversteekplaats zoals beoordeeld in het advies van het Agentschap Wegen en Verkeer.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorwerp van de aanvraag: functiewijziging van detailhandel naar frituur.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De voorwaarde in het advies van het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) met betrekking tot de heraanleg van de voortuinzone moet nageleefd worden. Langs de kant van de gewestweg moet het perceel van het openbaar domein worden afgesloten door een structurele niet-overrijdbare scheiding/afsluiting. AWV somt in hun advies op hoe de afsluitingen er moeten uitzien afhankelijk van welk type afsluiting (lage muur, groene haag, paal en draad, ...). Vanuit de stad wordt – gezien de specifieke situatie van een hoekperceel - er wel aan toegevoegd dat de maximaal toegestane hoogte voor beplantingen en afsluitingen in de voortuinstroken 0,70 m bedraagt, wat een verstrenging is ten opzichte van het advies van AWV. De maximaal toegestane hoogte van 0,70 m geldt zowel in de voortuinstrook langs de Lichtaartseweg als in de voortuinstrook aan de kant van de Azaleastraat.
- De gewestelijke verordening inzake publieke toegankelijkheid is van toepassing. De bepalingen van de artikelen 10, §1, artikel 12 tot en met 14, artikel 16, 18, 19, artikel 22 tot en met 25 en artikel 33 van deze verordening zijn van toepassing op de toegang tot het gebouw.
- Brandweer:
 - De opmerkingen, voorwaarden en verwijzingen naar regelgeving in het advies van de brandweer (ref. BWDP/2023-0046/001/01/ZOLSL) moeten strikt nageleefd worden. De aspecten die als niet in orde worden gemarkeerd in dat brandweeradvies moeten conform regelgeving worden uitgevoerd. Laatstgenoemde betekent dat schuifdeuren niet aanvaard worden als nooduitgang en mogen bijgevolg zo dan ook niet

aangeduid worden. Hetzelfde geldt voor de sectionale poort achteraan in de berging: deze poort is geen conforme nooduitgang en mag dan ook niet als dusdanig aangeduid worden.

- De maximumcapaciteit bedraagt 49 personen. De exploitant moet maatregelen treffen om overschrijding van dit aantal te voorkomen.
- Vanaf het moment dat de horecazaak brandtechnisch in orde is gemaakt, zal er voor deze horecazaak ook een uitbatingsvergunning (inclusief brandpreventieonderzoek) moeten aangevraagd worden op <https://www.herentals.be/uitbatingsvergunning>. De horecazaak mag pas openen na ontvangst van de uitbatingsvergunning.
- De voortuinstrook aan de kant van de Azaleastraat moet heraangelegd worden conform het aangepast inplantingsplan dat als bijlage bij de vergunning is toegevoegd. Ook hier geldt dat enkel de in- en uitrit overrijdbaar mogen zijn. Ter hoogte van de parkeerplaatsen moet op privaat terrein een niet-overrijdbare afsluiting worden geplaatst van maximaal 0,70 m hoog.
- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende milieuvoorwaarde op:

- De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende bijzondere milieuvoorwaarde op:

- De rubriek 16.3.2°a) moet aangevraagd worden wanneer blijkt dat alle in gebruik zijnde koelinstallaties, warmtepompen en airconditioninginstallaties een gezamenlijk elektrisch vermogen hebben vanaf 5 kW.

6	2024_CBS_00467	Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023144744 - Distelhof 1: weigering GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning OMV_2023144744 voor een functiewijziging van een zonevreemde eengezinswoning naar een zonevreemde eengezinswoning met hondenopvang en exploitatie van een hondengedragencentrum aan (x)* op een terrein met adres Distelhof 1 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nrs. 960E, 960D en 961A.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorwerp van de aanvraag: een functiewijziging van een zonevreemde eengezinswoning naar een zonevreemde eengezinswoning met hondenopvang en exploitatie van een hondengedragencentrum.

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning omwille van volgende redenen:

- Volgens het gewestplan bevindt de aanvraag zich in een bufferzone. De bufferzones zijn een overgangsgebied waar de bestemmingsgebieden niet met elkaar verenigbaar zijn (in dit geval industriegebied enerzijds en woongebied en agrarisch gebied anderzijds). De bufferzones moeten in hun staat bewaard blijven of zijn als groene

ruimte in te richten. In het besluit van de Vlaamse regering tot vaststelling van de lijst van toelaatbare zonevreemde functiewijzigingen wordt de functie dierenpension specifiek toegelaten binnen de bestemming landbouwgebied (onder bepaalde voorwaarden). Dit is echter niet het geval binnen de bestemming bufferzone.

Op basis van bovenstaande kan dus besloten worden dat er geen wettelijke basis is om de functiewijziging naar dierenpension/hondenopvang te vergunnen.

- Voor perceel met kadastraal nummer 13302D0961/00A000 staat op de Biologische waarderingskaart versie 1 en 2 een kartering van naaldboutbestand (pa) aangeduid. De luchtfoto van 1979-1990 bevestigt de aanwezigheid van een naaldbos. Het dossier kent op deze locatie geen vergunning tot het ontbossen van het naaldbosbestand noch een ontheffing.

Het bosdecreet blijft van toepassing op onwettig ontboste grondoppervlakten. Het voormalige bos vulde de planologische bestemming als groene ruimte in. De te ontwikkelen functie van deze percelen doet dit niet.

Herstelmaatregelen ter bebossing moeten voorgelegd worden aan het Agentschap Natuur en Bos.

- De gevraagde functiewijziging en uitbating van een hondenopvang zijn niet verenigbaar met de functies die de groene ruimte moet vervullen. De nabijgelegen oude treinspoorbedding en vallei van de Stapkensloop vormen ecologische corridors voor verschillende diersoorten. De houtkanten op de oude treinspoorbedding dienen als migreerroute voor verschillende vleermuizen. Deze genieten de strengste beschermingsmaatregelen uit bijlage IV van de Habitatrichtlijngebied (Categorie 3). Het uitbaten van een hondenopvang verstoort deze soorten (geluid, verlichting, verdwijnen van het habitat). Met de onwettige ontbossing is er rechtstreeks verlies van habitat van vleermuizensoorten. In omgeving Noorderwijk met migreerroutes naar centrum Herentals is de aanwezigheid van de ingekorven vleermuis specifiek gekend.

**7 2024_CBS_00468 Beroep omgevingsvergunning OMV_2023106156: Hemeldonk 7-11 (Gamma): behoud standpunt
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen behoudt zijn standpunt en verleent een voorwaardelijk gunstig advies over de omgevingsvergunning nummer OMV_2023106156 voor de sloop van het bestaande gebouw en de bouw van een doe-het-zelf-winkel (Gamma) aan Gruto bvba op een terrein met adres Hemeldonk 7, 9 en 11 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nrs. 430S, 430R en 430T.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen, de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten en kleinhandelsactiviteiten.

Voorwerp van de aanvraag: de sloop van het bestaande gebouw en de bouw van een doe-het-zelf-winkel (Gamma).

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de deputatie van de provincie Antwerpen om dezelfde voorwaarden als in de afgeleverde vergunning in eerste aanleg op te leggen:

Bijzondere milieuvoorwaarden

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

De bijzondere milieuvoorwaarden betreffende de warmtepompen zijn:

1. De milieuvoorwaarden met betrekking tot de installatie, onderhoud, reparatie, periodieke (lek-dichtheids)controles, buitendienststelling van koelinstallaties en het bijhouden van een logboek, zoals opgenomen in artikel 5.16.3.3 van Vlarem II, moeten strikt opgevolgd worden.
2. Te allen tijde moet er voldaan worden aan de richtwaarden voor het specifieke geluid binnenhuis en in open lucht, conform de bepalingen in hoofdstuk 4.5 van Vlarem II.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

- Fietsenstalling:
 - De fietsenstalling over 2 m te overdekken in plaats van 1,80 m zodat de buitenmaatse fietsen (bakfietsen, ...) ook volledig overdekt staan.
 - Voor de werknemers moet de fietsenstalling afsluitbaar zijn en voorzien zijn met stopcontacten om elektrische fietsen op te laden.
- Advies Agentschap Wegen en Verkeer:
 - De carwash moet zodanig ingericht worden dat de inrit en verharding langs de Lierseweg niet noodzakelijk is om functioneel te blijven (andere opties mogelijk). Indien er in de toekomst een onteigening zou komen, waarbij de verharding verwijderd moet worden, moeten alle nodige aanpassingen aan het gebouw gebeuren op kosten van de eigenaar.
 - De huidige vlaggenmasten en het bestaande uithangbord moeten verwijderd worden.
- De voorwaarden, opmerkingen en richtlijnen zoals vermeld in het brandweeraadvies (ref. BWDP/HA/8813/001/01/HADGE) moeten nageleefd worden.
- Riolering:
 - In de straat is riolering aanwezig. In dit gebied is het verplicht om het afvalwater aan te sluiten op de openbare riolering via een septische put ter hoogte van Hemeldonk. Tevens is het ook verplicht al het hemelwater te laten infiltreren op eigen terrein. Een noodoverlaat naar de openbare riolering is niet toegestaan. Al het bedrijfsafvalwater moet via een KWS filter afgevoerd worden naar de openbare riolering.
 - Voor de ingebruikname van private riolering moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
 - Het afvalwater van de toiletten moet worden opgevangen in een septische put waarvan de overloop naar een toezichtput op het eigen terrein wordt afgevoerd. Hierin komt ook al het andere huishoudelijke afvalwater terecht. Van hieruit vertrekt de aansluiting op de openbare riolering naar Hemeldonk.
- Alle kosten die voortvloeien uit het aanleggen van verharding voor het betreden van het perceel zijn steeds ten laste van de bouwheer. Alle kosten die voortvloeien uit het aansluiten van nutsvoorzieningen zijn steeds ten laste van de bouwheer. Alle kosten die voortvloeien uit het verplaatsen van verlichting en/of andere zaken op het openbaar domein zijn steeds ten laste van de bouwheer.
- De maatregelen zoals beschreven in de archeologienota en het onroerenderfgoeddecreet moeten gerespecteerd worden.

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.

8 2024_CBS_00469 Beroep omgevingsvergunning OMV_2023109759 - Hemeldonk 7, 9 en 11 (Q-wash): behoud standpunt GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen behoudt zijn standpunt en verleent een voorwaardelijk gunstig advies over de omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2023109759 voor het bouwen van een carwash en omgevingsaanleg van Q-Wash op een terrein met adres Hemeldonk 7, 9 en 11 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nrs. 430S, 430R en 430T.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorwerp van de aanvraag: het bouwen van een carwash en omgevingsaanleg.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de deputatie van de provincie Antwerpen om dezelfde voorwaarden als in de afgeleverde vergunning in eerste aanleg op te leggen:

Bijzondere milieuvoorwaarden:

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

- Indien de exploitant de carwash op zondagen wenst te openen, zal een afwijking op art. 5.15.0.6. van Vlare II met betrekking tot de openingsuren moeten aangevraagd en bekomen worden.
- Het lijkt aangewezen dat de exploitant op voorhand met de fabrikant van de recuperatie-eenheid bespreekt welke mogelijke gevolgen er kunnen zijn met betrekking tot de restverontreiniging die nog aanwezig zijn in de bodem.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

- De adviezen van het Agentschap Wegen en Verkeer moeten nageleefd worden:
 - De carwash moet zodanig ingericht worden dat de inrit en de verharding langs de Lierseweg niet noodzakelijk is om functioneel te blijven (andere opties mogelijk). Indien er in de toekomst een onteigening zou komen waarbij de verharding verwijderd moet worden, moeten alle nodige aanpassingen aan het gebouw gebeuren op kosten van de eigenaar.
 - De huidige vlaggenmasten en het bestaande uithangbord moeten verwijderd worden.
- De voorwaarden, opmerkingen en richtlijnen zoals vermeld in het brandweeraadvies (ref. BWDP/HA/8801/013/01/HADGE) moeten nageleefd worden.
- De 4 fietsstaanplaatsen zijn voldoende in aantal. De dimensionering moet wel voldoen aan volgende normen: 1,80 m lang x 0,75 m breed met 1,80 m manoeuvreerruimte achter de fiets. De stalling moet overdekt en verlicht worden en voorzien zijn van stopcontacten om elektrische fietsen op te laden.
- In de straat is riolering aanwezig. In dit gebied is het verplicht om het afvalwater aan te sluiten op de openbare riolering via een septische put ter hoogte van Hemeldonk. Tevens is

het ook verplicht al het hemelwater te laten infiltreren op eigen terrein. Een noodoverlaat naar de openbare riolering is niet toegestaan. Al het bedrijfsafvalwater moet via een KWS filter afgevoerd worden naar de openbare riolering.

- Voor de ingebruikname van private riolering moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- Het afvalwater van de toiletten moet worden opgevangen in een septische put waarvan de overloop naar een toezichtput op het eigen terrein wordt afgevoerd. Hierin komt ook al het andere huishoudelijke afvalwater terecht. Van hieruit vertrekt de aansluiting op de openbare riolering naar Hemeldonk.
- Alle kosten die voortvloeien uit het aanleggen van verharding voor het betreden van het perceel zijn steeds ten laste van de bouwheer. Alle kosten die voortvloeien uit het aansluiten van nutsvoorzieningen zijn steeds ten laste van de bouwheer. Alle kosten die voortvloeien uit het verplaatsen van verlichting en/of andere zaken op het openbaar domein zijn steeds ten laste van de bouwheer.
- De maatregelen zoals beschreven in de archeologienota en het onroerenderfgoeddecreet moeten gerespecteerd worden.
- Bij de haakse parkeerplaatsen vlakbij de toegangspoort tot het luxe-onderhoud moeten visibiliteitsondersteunende maatregelen (onder andere spiegels) voorzien worden.
- Op eigen terrein mogen verkeersborden geplaatst worden, maar niet op het openbaar domein van Hemeldonk. Het verkeersbord B15 mag enkel gebruikt worden ter hoogte van een kruispunt tussen twee openbare wegen. Een private uitrit vormt nooit een kruispunt met een openbare weg. Bij het verlaten van een private uitrit moet men steeds voorrang verlenen aan het verkeer op de openbare weg.
- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.

9	2024_CBS_00463	Energie-en klimaatactieplan in het kader van burgemeestersconvenant 2030: rapportering 2023: kennisname GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de rapportering 2023 van de uitvoering van het energie-en-klimaatactieplan.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit dossier ter kennisname te agenderen op een volgende gemeenteraad.

Dienst patrimonium

Consensuspunten

10	2024_CBS_00470	Fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - Perceel 1 (bouwkundige werken) - W-093-2021: goedkeuring vorderingsstaat 3 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 3 van IN RE BO bvba, Aarschotsesteenweg 255, 3012 Wilsele voor de opdracht 'fase 2b: interieurrestauratie van de

Lakenhal Herentals - perceel 1 (bouwkundige werken)' goed voor een bedrag van 10.445,17 euro exclusief btw of 12.638,66 euro inclusief 21 % btw.

11	2024_CBS_00471	Fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1: kennisname werfverslag 9 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 9 van de werfvergadering van 14 februari 2024 over het project 'fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1'.

Bespreekpunten

12	2024_CBS_00472	Stedelijk Patrimonium-Fase 2b: interieurrestauratie Lakenhal Herentals: aanpassingen naar aanleiding van scenografiestudie en vondsten: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de nota van de vondsten, inclusief de wijziging voor het behouden van de deur van de trouwzaal, goed.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met volgende belangrijkste wijzigingen aan de scenografiestudie:

- de kasten worden verdiept voor het opbergen van de volledige collectie
- de opening van de kasten aan de kant van het standbeeld Boerenkrijg worden aangepast
- het plaatsen van nieuwe lusters en deuren wordt geschrapt
- de hellebaardiers worden verplaatst
- het los zitmeubilair wordt geschrapt
- enkel de kleur rood wordt gebruikt.

Het college van burgemeester en schepenen beslist de werken als gevolg van de scenografiestudie, inclusief de wijzigingen, te laten uitvoeren door de aannemer van de restauratiewerken.

Het college van burgemeester en schepenen bekijkt tijdens de volgende AMJP de bijkomende kredieten voor de restauratie van de Lakenhal: fase 2.

Technische dienst

Consensuspunten

13	2024_CBS_00473	Verhogen spoorwegbrug boven Albertkanaal: goedkeuring vorderingsstaat 22 van het vaste deel GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 22 voor een bedrag van 1.563,69 euro inclusief prijsherzieningen, exclusief btw goed van het project 'verhogen spoorwegbrug boven Albertkanaal - herbouw spoorbrug Herentals-Lier' (deel stad volgens samenwerkingsovereenkomst).

14	2024_CBS_00474	Verkaveling Acacialaan 69 - uitvoeren infrastructuurwerken: kennisname werfverslag 6 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 6 van 21 februari 2024 van de infrastructuurwerken voor de verkaveling in de Acacialaan 69.

15	2024_CBS_00475	Aanvullend verkeersreglement: parkeerplaatsen voorbehouden voor elektrische voertuigen: goedkeuring herziening GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen heft de vorige versie van het aanvullend verkeersreglement voor het voorbehouden van parkeerplaatsen voor elektrische voertuigen van 4 september 2023 op.

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgend aanvullend verkeersreglement voor het voorbehouden van parkeerplaatsen voor elektrische voertuigen goed. Het reglement geldt op volgende locaties volgens volgende bepalingen:

- Augustijnenlaan 30, ter hoogte van het Administratief Centrum, 2 laadpalen
 - het parkeren is toegelaten
 - de parkeerplaatsen worden gesignaleerd met de verkeersborden E9a en het onderbord type VIId 'elektrische voertuigen'
 - indien de ondergrond het toelaat worden de parkeervakken aangeduid met een groene randlijn en/of het logo voor elektrische voertuigen.
- Vorselaarsebaan, ter hoogte van Zwembaden en Recreatiedomein Netepark
 - het parkeren is toegelaten
 - de parkeerplaatsen worden gesignaleerd met de verkeersborden E9a en het onderbord type VIId 'elektrische voertuigen'
 - indien de ondergrond het toelaat worden de parkeervakken aangeduid met een groene randlijn en/of het logo voor elektrische voertuigen.
- Dorpsplein Noorderwijk
 - het parkeren is toegelaten
 - de parkeerplaatsen worden gesignaleerd met de verkeersborden E9a en het onderbord type VIId 'elektrische voertuigen'
 - indien de ondergrond het toelaat worden de parkeervakken aangeduid met een groene randlijn en/of het logo voor elektrische voertuigen.
- Dorp Morkhoven
 - het parkeren is toegelaten
 - de parkeerplaatsen worden gesignaleerd met de verkeersborden E9a en het onderbord type VIId 'elektrische voertuigen'
 - indien de ondergrond het toelaat worden de parkeervakken aangeduid met een groene randlijn en/of het logo voor elektrische voertuigen.
- Stadspoortstraat 21, ter hoogte van het kruispunt met de Boerenkrijglaan, 2 laadpalen
 - het parkeren is toegelaten

- de parkeerplaatsen worden gesignaleerd met de verkeersborden E9a en het onderbord type VIId 'elektrische voertuigen'
 - indien de ondergrond het toelaat worden de parkeervakken aangeduid met een groene randlijn en/of het logo voor elektrische voertuigen.
- Molenvest 4, 2 laadpalen
 - het parkeren is toegelaten
 - de parkeerplaatsen worden gesignaleerd met de verkeersborden E9a en het onderbord type VIId 'elektrische voertuigen'
 - indien de ondergrond het toelaat worden de parkeervakken aangeduid met een groene randlijn en/of het logo voor elektrische voertuigen.
- Stationsplein 1, ter hoogte van het parkeerterrein aan de overkant, 2 laadpalen
 - het parkeren is toegelaten
 - de parkeertijd is beperkt en de parkeerschijf moet gebruikt worden volgens de bepalingen van de blauwe zone
 - de beperkte parkeertijd geldt niet voor houders van een gemeentelijke parkeerkaart type 'bewonerskaart'
 - de parkeerplaatsen worden gesignaleerd met de verkeersborden E9a met aanduiding VIId 'parkeerschijf', het onderbord type VIId 'elektrische voertuigen', het onderbord 'Bewonerskaart' en het onderbord 'Station'
 - indien de ondergrond het toelaat worden de parkeervakken aangeduid met een groene randlijn en/of het logo voor elektrische voertuigen.
- Markgravenstraat, ter hoogte van sportcomplex De Vossenbergh
 - het parkeren is toegelaten
 - de parkeerplaatsen worden gesignaleerd met de verkeersborden E9a en het onderbord type VIId 'elektrische voertuigen'
 - indien de ondergrond het toelaat worden de parkeervakken aangeduid met een groene randlijn en/of het logo voor elektrische voertuigen.
- Belgiëlaan 7
 - het parkeren is toegelaten
 - de parkeerplaatsen worden gesignaleerd met de verkeersborden E9a en het onderbord type VIId 'elektrische voertuigen'
 - indien de ondergrond het toelaat worden de parkeervakken aangeduid met een groene randlijn en/of het logo voor elektrische voertuigen.
- Noorderwijksebaan, tegenover huisnummers 34 - 36
 - het parkeren is toegelaten
 - de parkeerplaatsen worden gesignaleerd met de verkeersborden E9a en het onderbord type VIId 'elektrische voertuigen'
 - indien de ondergrond het toelaat worden de parkeervakken aangeduid met een groene randlijn en/of het logo voor elektrische voertuigen.
- Gagelstraat 34
 - het parkeren is toegelaten
 - de parkeerplaatsen worden gesignaleerd met de verkeersborden E9a en het onderbord type VIId 'elektrische voertuigen'
 - indien de ondergrond het toelaat worden de parkeervakken aangeduid met een groene randlijn en/of het logo voor elektrische voertuigen.
- Lantaarnpad 2
 - het parkeren is toegelaten

- de parkeertijd is beperkt en de parkeerschijf moet gebruikt worden volgens de bepalingen van de blauwe zone
- de beperkte parkeertijd geldt niet voor houders van een gemeentelijke parkeerkaart type 'bewonerskaart'
- de parkeerplaatsen worden gesignaleerd met de verkeersborden E9a met aanduiding VIld 'parkeerschijf', het onderbord type VIld 'elektrische voertuigen', het onderbord 'Bewonerskaart' en het onderbord 'Oost'
- indien de ondergrond het toelaat worden de parkeervakken aangeduid met een groene randlijn en/of het logo voor elektrische voertuigen.
- Molenstraat 72
 - het parkeren is toegelaten
 - de parkeerplaatsen worden gesignaleerd met de verkeersborden E9a en het onderbord type VIld 'elektrische voertuigen'
 - indien de ondergrond het toelaat worden de parkeervakken aangeduid met een groene randlijn en/of het logo voor elektrische voertuigen.
- Kleine Markt 25
 - het parkeren is toegelaten
 - de parkeertijd is beperkt en de parkeerschijf moet gebruikt worden volgens de bepalingen van de blauwe zone
 - de beperkte parkeertijd geldt niet voor houders van een gemeentelijke parkeerkaart type 'bewonerskaart'
 - de parkeerplaatsen worden gesignaleerd met de verkeersborden E9a met aanduiding VIld 'parkeerschijf', het onderbord type VIld 'elektrische voertuigen', het onderbord 'Bewonerskaart' en het onderbord 'Station'
 - indien de ondergrond het toelaat worden de parkeervakken aangeduid met een groene randlijn en/of het logo voor elektrische voertuigen.
- St.-Jobsstraat 71
 - het parkeren is toegelaten
 - de parkeerplaatsen worden gesignaleerd met de verkeersborden E9a en het onderbord type VIld 'elektrische voertuigen'
 - indien de ondergrond het toelaat worden de parkeervakken aangeduid met een groene randlijn en/of het logo voor elektrische voertuigen.
- Populierenlaan 1
 - het parkeren is toegelaten
 - de parkeerplaatsen worden gesignaleerd met de verkeersborden E9a en het onderbord type VIld 'elektrische voertuigen'
 - indien de ondergrond het toelaat worden de parkeervakken aangeduid met een groene randlijn en/of het logo voor elektrische voertuigen.
- Ekelstraat 127
 - het parkeren is toegelaten
 - de parkeerplaatsen worden gesignaleerd met de verkeersborden E9a en het onderbord type VIld 'elektrische voertuigen'
 - indien de ondergrond het toelaat worden de parkeervakken aangeduid met een groene randlijn en/of het logo voor elektrische voertuigen.
- Bergenstraat 20
 - het parkeren is toegelaten
 - de parkeerplaatsen worden gesignaleerd met de verkeersborden E9a en het onderbord type VIld 'elektrische voertuigen'

- indien de ondergrond het toelaat worden de parkeervakken aangeduid met een groene randlijn en/of het logo voor elektrische voertuigen.
- Mie Broosplein 1
 - het parkeren is toegelaten
 - de parkeerplaatsen worden gesignaleerd met de verkeersborden E9a en het onderbord type VIId 'elektrische voertuigen'.
- Herenthoutseweg 20
 - het parkeren is toegelaten
 - de parkeertijd is beperkt en de parkeerschijf moet gebruikt worden volgens de bepalingen van de blauwe zone
 - de beperkte parkeertijd geldt niet voor houders van een gemeentelijke parkeerkaart type 'bewonerskaart'
 - de parkeerplaatsen worden gesignaleerd met de verkeersborden E9a met aanduiding VIId 'parkeerschijf', het onderbord type VIId 'elektrische voertuigen', het onderbord 'Bewonerskaart' en het onderbord 'West'
- Zwanenberg 7
 - het parkeren is toegelaten
 - de parkeerplaatsen worden gesignaleerd met de verkeersborden E9a en het onderbord type VIId 'elektrische voertuigen'.
- Drijvelden 4
 - het parkeren is toegelaten
 - de parkeerplaatsen worden gesignaleerd met de verkeersborden E9a en het onderbord type VIId 'elektrische voertuigen'.

Een afschrift van deze beslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het digitaal loket voor lokale besturen.

16	2024_CBS_00476	Privatieve inname van het openbaar domein: terrasvergunning Club Human, Grote Markt 16: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent voor onbepaalde duur een terrasvergunning aan (x)* , uitbaters van de horecazaak Club Human, Grote Markt 16 voor het plaatsen van een open terras aan de voorgevel van het horecapand Grote Markt 16 in Herentals. De zone die voor het open terras kan worden ingenomen, is in totaal 35 m² en moet aan de hand van het plan dat als bijlage is opgenomen, geplaatst worden.

De uitbaters moeten aan de volgende voorwaarden voldoen:

- De vrije doorgang van 1,5 m tussen de beide terraszones moet te allen tijde gerespecteerd blijven.
- De algemene principes respecteren.
- Tijdens de Paaskermis op de Grote Markt moeten de uitbaters het terras verplaatsen en herschikken. Het is mogelijk om de vergunde vierkante meters te behouden.

Het belastingreglement voor terrassen en andere uitstallingen op de openbare weg zal worden toegepast. Het aantal vierkante meters zal jaarlijks belast worden.

17	2024_CBS_00477	Paaskermis Herentals: overdracht abonnement: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de overdracht van volgend abonnement goed voor de Paaskermis in Herentals:

- standplaats nr. 59 - attractie Hippo Hap: (x)*

18	2024_CBS_00478	Vergunning voor exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer - Emmy Van Dijck bv - nieuwe vergunning een voertuig: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer aan volgende exploitant:

Mevrouw Emmy Van Dijck

Exploitatieadres: Morkhovenseweg 141, 2200 Herentals

Maatschappelijke zetel: Morkhovenseweg 141, 2200 Herentals

Ondernemingsnummer: 1003278126

Mevrouw Emmy Van Dijck is gemachtigd om van 6 maart 2024 tot en met 5 maart 2029 een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer te exploiteren op het grondgebied van het Vlaamse Gewest.

Meer bepaald gaat het hier om een vergunning met een voertuig met het volgende identificatienummer in Centaurus: 0010402

De exploitant betaalt voor deze vergunning een gemeentelijke retributie, vermeld in artikel 6 van het besluit van de Vlaamse regering van 8 november 2019 over de exploitatievoorwaarden voor het individueel bezoldigd personenvervoer. De vergunninghouder is de eerste jaarlijkse retributie verschuldigd op het ogenblik van de afgifte van de vergunning en nadien telkens op 1 januari van het kalenderjaar.

Jaarlijks, binnen de 3 maanden na de verjaardag van de vergunning, bezorgt elke exploitant uit eigen beweging aan de administratieve diensten van de gemeente waar de vergunning werd afgeleverd, door middel van een beveiligde zending een uittreksel uit het strafregister, model 596.1 - 27, dat minder dan drie maanden oud is. In geval van een rechtspersoon geldt dit voor alle zaakvoerders of bestuurders belast met het dagelijkse beheer.

19	2024_CBS_00479	Fluvius: uitvoeren van grondwerken - Noorderwijksebaan: toestemming GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Fluvius om het net uit te breiden in de Noorderwijksebaan.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.

- De aannemer moet de start van de werken 20 werkdagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 20 werkdagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de verharding over de volledige breedte opnieuw aangelegd worden.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet nageleefd worden.
- Het gaat hier over een aansluiting voor een nieuw bouwproject. De werken moeten in synergie uitgevoerd worden met de andere nutsmaatschappijen zodat de straat niet door elke nutsmaatschappij apart opengebroken moet worden.
- De kosten zijn volledig voor rekening van de bouwheer.

20 2024_CBS_00480 Organisatie Milieudag 11 juni 2024 in samenwerking met de provincie Antwerpen dienst Natuur en Milieu: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen engageert zich voor de organisatie van de Milieudag op 11 juni 2024 samen met de dienst Milieu en Natuur van de provincie Antwerpen.

Bespreekpunten

21 2024_CBS_00481 Aanvragen Paal volgt Wagen januari 2024: goedkeuring locaties en feedback alternatieve locaties GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de locatievoorstellen voor de aanvragen ter hoogte van Dorp 7, Wuytsbergen 75, Nederrij 77 en Kerkstraat 34.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de voorgestelde locaties voor Dorp 7 en Nederrij 77 goed.

Het college van burgemeester en schepenen wenst voor Wuytsbergen 75 en Kerkstraat 34 een alternatieve locatie voor te stellen aan Engie. Het betreft telkens een alternatieve locatie op enkele tientallen meter van de voorgestelde locatie, in dezelfde parkeerstrook.

22 2024_CBS_00482 Bebloeming 2024 - 2024-024: goedkeuring gunning GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de opdracht 'bebloeming 2024' tot stand komt bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan Signco bv, Jozef de Blockstraat 74, 2830 Willebroek tegen het offertebedrag van 19.129,45 euro inclusief btw.

23	2024_CBS_00483	Weg- en rioleringswerken Watervoort - W-100-2022 - P.015515: werfverslagen 14, 15 en 16 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 14 van 22 januari 2024, werfverslag 15 van 29 januari 2024 en werfverslag 16 van 12 februari 2024 over de wegen- en rioleringswerken in Watervoort.

SECTOR VRIJE TIJD

Dienst cultuur en toerisme

Bespreekpunten

24	2024_CBS_00484	Ondersteuningskader Kunstenfestival STORMLoop - wijziging datum van organisatie van 2025 naar 2026: principiële goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanpassing van het ondersteuningskader voor STORMloop door het verplaatsen van de organisatie van het kunstenfestival STORMloop van 2025 naar 2026 principieel goed.

De dienst cultuur en toerisme voorziet een aanpassing van het meerjarenplan voor de dotatie in 2026.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit dossier te agenderen op een volgende gemeenteraad.

25	2024_CBS_00429	Zomer van Herentals 2023: goedkeuring afrekening GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt goed dat het totale budget wordt opgetrokken naar 30.806,75 euro en beslist 6.546,48 euro uit te betalen aan (x)*

Stedelijke academie voor muziek, woord en dans

Consensuspunten

26	2024_CBS_00485	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: volledige loopbaanonderbreking voor medische bijstand: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

(x)*

27	2024_CBS_00486	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling tijdelijke leerkracht: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

(x)*

28	2024_CBS_00487	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling tijdelijke leerkracht: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

(x)*

29	2024_CBS_00488	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling tijdelijke leerkracht: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

(x)*

30	2024_CBS_00489	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling tijdelijke leerkracht: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

(x)*

31	2024_CBS_00490	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling tijdelijke leerkracht: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

(x)*

32	2024_CBS_00491	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling tijdelijke leerkracht: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

(x)*

33	2024_CBS_00492	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling tijdelijke leerkracht: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

(x)*

34	2024_CBS_00493	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling tijdelijke leerkracht: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

(x)*

35	2024_CBS_00494	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling tijdelijke leerkracht: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen stelt (x)*
aan als tijdelijke leerkracht instrument: klassiek: piano voor 4/22 en 1/20 ter vervanging van
van 26 februari 2024 tot en met 30 juni 2024.

36	2024_CBS_00495	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling tijdelijke leerkracht: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

(x)*

Dienst jeugd, evenementen en verenigingsondersteuning Consensuspunten

37	2024_CBS_00497	Evenementen: Black & Blue op 19 april 2024: verkoop sterke drank - inname openbaar domein: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van het evenement 'Black & Blue' dat aanvangt op 19 april 2024 om 21 uur en eindigt op 20 april 2024 om 3 uur in zaal 't Hof
volgende toelatingen:

- Een maximaal geluidsvolume van ≤ 95 dB(A)LAeq, 15 min. van 19 april 2024 om 21 uur tot 20 april 2024 om 3 uur.
- De verkoop van sterke drank.
- inname van het openbaar domein mits toepassing van retributiereglement voor evenementen op het openbaar domein.

38	2024_CBS_00498	Evenementen: straatfeest Ernest Claesstraat en De Wittestraat op 29 juni 2024: inname openbaar domein: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van het evenement 'straatfeest' dat aanvangt op 29 juni 2024 om 12 uur en eindigt op 29 juni 2024 om 22 uur in de Ernest Claesstraat/De Wittestraat de toelating voor inname van het openbaar domein.

39 2024_CBS_00499 Evenementen: Grote Prijs Yvonne Reynders op 15 augustus 2024: randanimatie: inname openbaar domein: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van de randanimatie van het evenement 'Grote Prijs Yvonne Reynders' dat aanvangt op 15 augustus 2024 om 8 uur en eindigt op 16 augustus 2024 om 2 uur op de locatie: Ring 20 de toelating voor de inname van het openbaar domein mits toepassing van het retributiereglement voor evenementen op het openbaar domein.

40 2024_CBS_00500 Evenementen: Expoweekend op 14 en 15 september 2024: afwijking van de geluidsnorm - verkoop sterke drank: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van het evenement 'Expoweekend' dat aanvangt op 14 september 2024 om 12 uur en eindigt op 15 september 2024 om 3 uur op het terrein van Scouts Reynaert - Adinda, Wijngaard 10 in Herentals volgende toelatingen:

- Een maximaal geluidsvolume van ≤ 95 dB(A)LAeq, 15 min. van 14 september 2024 om 14 uur tot 15 september 2024 om 3 uur.
- De verkoop van sterke drank.

41 2024_CBS_00501 Evenementen: Molekens Kermis 2024: afwijking geluidsnorm - inname openbaar domein: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van het evenement 'Molekens Kermis 2024' dat aanvangt op 16 augustus 2024 om 14 uur en eindigt op 18 augustus 2024 om 23 uur in de Lindenlaan volgende toelatingen:

- Een maximaal geluidsvolume van ≤ 95 dB(A)LAeq, 15 min. van 16 augustus 2024 om 19 uur tot 17 augustus 2024 om 1 uur.
- Een maximaal geluidsvolume van ≤ 95 dB(A)LAeq, 15 min. van 17 augustus 2024 om 14 uur tot 18 augustus 2024 om 3 uur.
- Een maximaal geluidsvolume van ≤ 95 dB(A)LAeq, 15 min. van 18 augustus 2024 om 14 uur tot 18 augustus 2024 om 23 uur.
- Inname van het openbaar domein.

42	2024_CBS_00502	Erkenningsaanvraag Herentalse vereniging: Zomerspoor vzw: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen erkent Zomerspoor vzw als Herentalse vereniging.

Bespreekpunten

43	2024_CBS_00432	Evenementen: Roxy Fest op 15 en 16 juni 2024: afwijking geluidsnorm en inname openbaar domein: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van 'Roxy Fest' dat aanvangt 15 juni 2024 om 13 uur en eindigt op 16 juni 2024 om 22 uur op de zuidkant van de Grote Markt volgende toelatingen:

- Een maximaal geluidsvolume van ≤ 95 dB(A)LAeq, 15 min. op 15 juni 2024 van 13 uur tot 16 juni 2024 om 1 uur en 16 juni 2024 van 13 uur tot 22 uur.
- Het gebruik van het openbaar domein.

44	2024_CBS_00503	Erkenningsaanvraag Herentalse vereniging: D-Voted vzw: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen erkent D-Voted vzw als Herentalse vereniging.

45	2024_CBS_00504	Verenigingen: voorbereiding huldiging sportieve kampioenen en verenigingsfeest fase 2: kennisgeving GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van de volgende activiteiten:

- De huldiging voor alle sportieve kampioenen in samenwerking met Herentals Fietst Feest op het podium op de Grote Markt en dit in afstemming met de organisator.
- Het verenigingsfeest en huldiging jubilerende verenigingen op 22 augustus 2024.

SECTOR BURGER EN SAMENLEVING

Dienst gelijke kansen

Bespreekpunten

46	2024_CBS_00505	Subsidiereglement in het kader van de ondersteuning mentaal welzijn in het basisonderwijs: principiële goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het subsidiereglement in het kader van de ondersteuning van mentaal welzijn in het basisonderwijs principieel goed en vraagt de voorzitter van de gemeenteraad dit subsidiereglement te agenderen op een volgende gemeenteraad.

Subsidie 2024:

Subsidiereglement in het kader van de ondersteuning mentaal welzijn in het basisonderwijs

Deze subsidie wordt mee mogelijk gemaakt door het fonds 'Ga voor geluk' in het kader van acties voor Warme William.

1. Periode

Het reglement geldt gedurende de periode waarin een subsidieaanvraag kan worden ingediend. Een subsidieaanvraag kan worden ingediend tussen 15 april en 31 mei 2024.

2. Doel

- Ondersteunen van de basisscholen in het aankopen en toepassen van duurzame methodieken ter bevordering van het mentale welzijn van kinderen.
- Stimuleren van uitwisseling van good practices en expertise tussen de verschillende basisscholen.

3. Doelgroep

Het reglement kan ingeroepen worden door:

- Basisscholen op het grondgebied van Herentals, Noorderwijk en Morkhoven.

4. Voorwaarden

- De aanvraag kadert in de thematiek van de Warme William, het bevorderen van mentaal welzijn bij kinderen en jongeren.
- De subsidie mag aangewend worden voor het aankopen van methodieken, educatief materiaal of opleidingen in het kader van het thema mentaal welzijn bij kinderen en jongeren.
- Elke basisschool kan een aanvraag doen voor een subsidie van maximaal 500 euro en cofinanciert minimaal 25 % van de aankoop.
- Er wordt geen zelfde methodiek afzonderlijk aangekocht door verschillende scholen. De scholen worden op de hoogte gehouden van de methodieken die reeds door een school werden gekozen van zodra er een aanvraag binnen gekomen is bij de dienst gelijke kansen. Scholen kunnen er dan voor kiezen om een andere methodiek aan te kopen of om mee in te stappen op de aankoop van één van de reeds gekozen methodieken. De subsidies kunnen hiervoor samengevoegd worden, er wordt in dat geval nog steeds minimaal 25 % cofinanciering verwacht vanuit de verschillende scholen.
- Indien er een restbudget is, kunnen de scholen hiermee een tweede methodiek of bijkomend materiaal aankopen.
- Verschillende scholen kunnen hun budget combineren om een aanbod op maat te laten uitwerken door een externe organisatie.
- Elke school die gebruik maakt van deze subsidie, verbindt zich ertoe deel te nemen aan een netwerkmoment in schooljaar 2024-2025 georganiseerd door de dienst gelijke kansen voor het uitwisselen van de opgedane expertise, good practices, successen en valkuilen bij de aangekochte methodieken, materialen of opleidingen.
- De subsidie kan enkel gebruikt worden voor het aankopen van educatief materiaal(bijvoorbeeld boeken, spelmateriaal), wanneer kan worden aangetoond dat dit

materiaal actief gebruikt wordt in een ruimer kader waarbinnen wordt gewerkt aan het bevorderen van het mentale welzijn van de leerlingen.

- Met het budget kan een combinatie van materialen, opleidingen en methodieken aangekocht worden, zo lang deze allen kaders in het bevorderen van het mentale welzijn van de leerlingen.

5. Aanvraag

De aanvrager bezorgt zijn aanvraag uiterlijk 31 mei 2024 via gelijke.kansen@herentals.be, deze bevat een korte motivatie voor de keuze voor een welbepaalde methodiek of materiaal. De dienst gelijke kansen bundelt hierna de aanvragen en brengt alle scholen op de hoogte.

Indien er een samenwerking wordt aangegaan met andere scholen voor de gezamenlijke aankoop van methodieken, opleidingen of materialen, wordt de dienst gelijke kansen hiervan op de hoogte gesteld. Uiterlijk 30 september 2024 moet het factuur ter verantwoording bezorgd worden.

Aankopen die reeds gedaan zijn in het schooljaar 2023-2024 komen ook in aanmerking.

6. Betaling

De subsidie wordt uitbetaald:

- Met een maximum van 500 per basisschool.
- Na ontvangst van het factuur.

7. Betwisting

Een aanvrager kan geen andere subsidie bij het stadsbestuur aanvragen voor hetzelfde doel.

Het college van burgemeester en schepenen behandelt alle betwistingen.

Indien de aanvrager onjuiste gegevens gebruikt voor het verkrijgen van een subsidie, kan het college van burgemeester en schepenen het uitgekeerde bedrag terugvorderen en de aanvrager uitsluiten voor verdere subsidiëring.

SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN

Staf van de algemeen directeur

Bespreekpunten

47	2024_CBS_00506	Schriftelijke vraag raadslid Hans Van den Eynden: struikelstenen: kennisname en antwoord GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Hans Van den Eynden over de struikelstenen in Herentals en antwoordt met een brief.

48	2024_CBS_00507	Schriftelijke vraag raadslid Liese Bergen: staat onverharde weg in de straat Wijngaard: kennisname en antwoord GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Liese Bergen over de staat van de onverharde weg in de straat Wijngaard en antwoordt met een brief.

49	2024_CBS_00508	Intergemeentelijke samenwerking, samenwerkingsverbanden, beleids- en adviesvergaderingen: kennisname agenda's en verslagen
----	----------------	--

GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van:

- het verslag van de raad van bestuur van opdrachthoudende vereniging Pidpa van 19 januari 2024.

Dienst personeel en organisatie

Bespreekpunten

50	2024_CBS_00509	Stakingsaanzegging ACOD op 8 maart 2024: kennisname GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van 21 februari 2024 van het ACOD met betrekking tot de stakingsaanzegging voor 8 maart 2024.

Dienst financiën

Consensuspunten

51	2024_CBS_00511	Belasting publiek toegankelijke ruimten: bezwaar Carré: ontvankelijk en ongegrond GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het bezwaar van Carré tegen de aanslag belasting op publiek toegankelijke ruimten voor (x)* , met kohierartikel 2023019433 - 801830133535.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar ontvankelijk en ongegrond. De belasting blijft verschuldigd.

De financieel directeur wordt op de hoogte gebracht van deze beslissing.

52	2024_CBS_00513	Bestelbonnen 2024 week 9: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijsten goed zoals opgenomen in de bijlage 20240304_Bestellijst2024_Week9_Stad.

53	2024_CBS_00514	Uitgaven 2023 week 9: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20240304_Kosten2023_Week9_Stad.

54 2024_CBS_00515 Uitgaven 2024 week 9: goedkeuring
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20240304_Kosten2024_Week9_Stad.

55 2024_CBS_00516 Ontvangsten 2023 week 7, 8 en 9: goedkeuring
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

2023024060	2023024168
------------	------------

56 2024_CBS_00517 Ontvangsten 2024 week 9: goedkeuring
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

20240003237	2024003961
-------------	------------

Bespreekpunten

57 2024_CBS_00512 Belasting publiek toegankelijke ruimten: bezwaar Wafflelicious:
ontvankelijk en ongegrond
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het bezwaar van Wafflelicious tegen de aanslag belasting op publiek toegankelijke ruimten voor (x)* , met kohierartikel 2023019469 - 801830179308.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar ontvankelijk en ongegrond. De belasting blijft verschuldigd.

De financieel directeur wordt op de hoogte gebracht van deze beslissing.

58 2024_CBS_00510 Belasting publiek toegankelijke ruimten: bezwaar Verreydt:
ontvankelijk en administratieve vergissing
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het bezwaar van Verreydt tegen de aanslag belasting op publiek toegankelijke ruimten voor (x)* met kohierartikel 2023019016 - 801830177688.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar ontvankelijk. De belasting blijft verschuldigd, maar slechts voor 50 euro wegens een administratieve vergissing.

De financieel directeur wordt op de hoogte gebracht van deze beslissing.

(x)*: Persoonlijke gegevens verwijderd