

college van burgemeester en schepenen

Zitting van 12 februari 2024

Aanwezig:

Mien Van Olmen, burgemeester en voorzitter; Pascal Van Nueten, schepen; Jan Michiels, schepen; Patrik De Cat, schepen; Stefan Verraedt, schepen; Bart Michiels, schepen; Tanja Mattheus, algemeen directeur

Verontschuldigd:

Eva Brandwijk, schepen

1	2024_CBS_00261	Notulen college 5 februari 2024: goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 5 februari 2024 goed.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst omgeving

Consensuspunten

2	2024_CBS_00264	Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023160464 - Morkhovenseweg 99: verlening GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2023160464 voor het plaatsen van een reclamebord aan (x)* op een terrein met adres Morkhovenseweg 99 met kadastrale omschrijving afdeling 3 sectie C nr. 136N2.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het plaatsen van een reclamebord.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- Rekening houdend met de voorgestelde afmetingen en de hoogte van 2 m moet er minimum 1 m afstand tot zowel de zijdelingse perceelsgrens als de grens met het openbaar domein behouden blijven.
- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.

3 **2024_CBS_00266** **Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023155263 - Hikstraat 52: verlening**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2023155263 voor het verbouwen van een handelspand met woning en magazijn tot 2 appartementen met privékantoor aan (x)* op een terrein met adres Hikstraat 52 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie F nr. 86E3.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het verbouwen van een handelspand met woning en magazijn tot 2 appartementen met privékantoor.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De woning heeft een bestaande aansluiting op de openbare riolering die behouden en hergebruikt moet worden.
- Het advies van de brandweer en de voorwaarden die hierin gesteld worden, moeten integraal nageleefd worden.
- Het aantal parkeerplaatsen wordt beperkt tot 1, conform het beleid van de stad Herentals bij het voorzien van 1 extra woonentiteit. De overige 2 voorgestelde parkeerplaatsen zijn niet kwalitatief en worden niet toegestaan.
De vrijgekomen ruimte op de benedenverdieping moet worden ingezet om kwalitatieve fietsenstaanplaatsen te voorzien conform de richtlijnen van de stad met een minimum breedte van 75 cm.

4 **2024_CBS_00267** **Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023133265 -**
Blaasbalgstraat 20: verlening
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2023133265 voor het verbouwen en renoveren van een woning aan (x)* op een terrein met adres Blaasbalgstraat 20 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie C nr. 273K3.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het verbouwen van een woning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.

- De gevels op de perceelsgrens die hoger of dieper uitspringen ten opzichte van de aanpalende bebouwing moeten als volwaardige blinde gevel met een duurzame en residentiële gevelafwerking uitgevoerd worden, in overleg met aanpalenden. De gevelafwerking moet het gebouw alleszins op lange termijn beschermen tegen neerslag, wind en uv-straling (bv. leien, gevelpanelen). Louter een coating of geveldoek aanbrengen (bv. tegen isolatieplaten) of ruwbouwmaterialen wordt niet aanvaard als gevelafwerking.
- Rookmelders moeten verplicht voorzien worden conform het decreet van 1 juni 2012 over de beveiliging van woningen door optische rookmelders.

5 2024_CBS_00269 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023137966 - Grote Markt 5: weigering GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning OMV_2023137966 voor het wijzigen van de functie bureau naar studio aan Estix op een terrein met adres Grote Markt 5 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie F nr. 382E.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het wijzigen van de functie bureau naar studio.

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning omwille van volgende redenen:

- De aanvraag voldoet niet aan de reglementering omtrent brandveiligheid (zie advies brandweer).
- Er is onvoldoende (kwalitatieve) ruimte voorzien voor het stallen van fietsen en vuilbakken op de gelijkvloerse verdieping. Voor de bijkomende wooneenheid moeten 2 fietsenstaanplaatsen voorzien worden met elk een breedte van 0,75 m en een lengte van 1,80 m en hier achter een manoeuvreerruimte van 1,80 m.
- Het bijkomende terras is door zijn locatie aan de gemeenschappelijke gang en hoge opstap onvoldoende kwalitatief.

6 2024_CBS_00271 Advies aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023105595 - Bouwvelven 19: voorwaardelijk gunstig advies GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijk gunstig advies voor de omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2023105595 voor het produceren van bedekkingsmiddelen en andere producten voor de bouwsector van Remmers bv op een terrein met adres Bouwvelven 19 met kadastrale omschrijving sectie E nrs. 140R en afdeling 2 sectie D nrs. 60/4 B.

Type handelingen: de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorwerp van de aanvraag: het produceren van bedekkingsmiddelen en andere producten voor de bouwsector.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt volgende voorwaarde op te nemen:

- De aanvraag is voorwaardelijk gunstig op voorwaarde dat met betrekking tot de spuitinstallaties:
 - de exploitant geeft aan enkel met water gedragen verven te werken, indien er uitsluitend gewerkt wordt met bedekkingsmiddelen met minder dan 150 g VOS/l, lijkt rubriek 4.3.a.1.i (klasse 3) van toepassing en niet rubriek 4.3.c.2.i (klasse 2).

**7 2024_CBS_00272 Subsidie voor de renovatie van een eengezinswoning -
Beukenlaan: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag van (x)*
Beukenlaan(x) in Herentals, goed voor de plaatsing van zonnepanelen op haar woning, Beukenlaan
(x)*

Het college van burgemeester en schepenen keert een subsidie van 50 euro uit.

**8 2024_CBS_00273 Subsidie voor de renovatie van een eengezinswoning -
Meivuurstraat: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag van (x)*
Meivuurstraat(x) in Herentals, goed voor de renovatie en isolatie van het dak van haar woning,
Meivuurstraat (x)*

Het college van burgemeester en schepenen keert een subsidie van 50 euro uit.

**9 2024_CBS_00274 Subsidie voor de renovatie van een eengezinswoning - St.-
Jansstraat: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag van (x)*
, St.-Jansstraat(x) in Herentals, goed voor glaswerken aan de woning, St.-Jansstraat(x)*

Het college van burgemeester en schepenen keert een subsidie van 50 euro uit.

Bespreekpunten

**10 2024_CBS_00262 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023142657 - Witbos
2A: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2023142657 voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning aan (x)* op een terrein met adres Witbos 2A met kadastrale omschrijving afdeling 3 sectie C nr. 128A3.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorwerp van de aanvraag: het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning.

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat voortaan:

Rubriek	Omschrijving	Advies	Hoeveelheid	Klasse
16.3.2°a)	een warmtepomp met een elektrisch vermogen van 9 kW (Nieuw)		9 kW	3
53.2.2°a)	tijdelijke bronbemaling voor de plaatsing van een kelder met een maximaal debiet van 7,3 m³/u, 175 m³/d en 10.021m³/j gedurende een maximale periode van 90 dagen (Nieuw)	Gunstig	10021 m³/jaar	3

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende bijzondere milieuvoorwaarden op: De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

- Het grondwater moet maximaal geïnfiltreerd worden. Lozingen in de gemengde riolering moet vermeden worden. De waterladder moet gerespecteerd worden:
 1. terug inbrengen in de grond via infiltratieputten, infiltratiebekkens, infiltratiegrachten of retourbemaling
 2. nuttige toepassing
 3. lozen op waterloop of openbare grachten, tenzij wateroverlast voor derden
 4. lozen op DWA mogelijk bij een gravitaire afvoer (indien pompstations aanwezig zijn moet dit in overleg met de technische dienst gebeuren)
 5. lozen op gemengde riolering met een maximum van 10 m³/uur (indien meer dan 10 m³/uur moet men een schriftelijke toestemming van Aquafin verkrijgen).
- Indien infiltratie op eigen terrein niet mogelijk kan (conform hierboven omschreven waterladder) mogelijks geloosd worden in de gracht op de Morkhovenseweg. Dit moet op voorhand besproken worden met de technische dienst van stad Herentals.
- De nodige filters (zandvang) moeten voorzien worden zodat het risico op het dichtslibben van de zone waar het grondwater geloosd wordt, zoveel mogelijk beperkt blijft. Indien de exploitant zich hier niet aan houdt, kunnen eventuele kosten op hem verhaald worden.
- Bij wateroverlast naar aanpalende terreinen moet de bronbemaling stopgezet worden.
- De start- en stopdatum van de bemaling wordt gemeld aan de technische dienst van de stad Herentals via technische.dienst@herentals.be.
- Alle innames van het openbaar domein vallen onder het belastingreglement van inname openbaar domein en moet aangevraagd worden bij het stadsbestuur.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De bouwheer moet voor aanvang van de bouwwerken een aansluitpunt op de openbare riolering aanvragen via www.herentals.be/rioolaansluiting.
- Gelet op mogelijke vervuiling, wordt het hemelwater dat opgevangen wordt in de acodrain in de oprit, best niet afgevoerd naar de hemelwaterput maar best rechtstreeks aangesloten op de infiltratievoorziening.
- Voor de ingebruikname van private riolering moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.

11 2024_CBS_00265 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023130478 - Molenvest 38, 40 en 42: verlening GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2023130478 voor het bouwen van 7 appartementen aan (x)* op een terrein met adres Molenvest 38, 40 en 42 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nrs. 636R3, 637F3 en 637E3.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorwerp van de aanvraag: het bouwen van 7 appartementen.

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat voortaan:

Rubriek	Omschrijving	Advies	Hoeveelheid	Klasse
16.3.2°a)	7 elektrische warmtepompen met een individueel vermogen van 4,9 kW, voor de individuele verwarming en productie van sanitair warm water van 7 appartementen (Verandering)	Zonder voorwerp	34,3 kW	3

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende bijzonder milieuvoorwaarde op:

- De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De opmerkingen en voorwaarden uit het advies van Brandweer zone Kempen met kenmerk BWDP/HA/94151/005/01/HADVA moeten strikt nageleefd worden.
- De voorwaarden uit het advies van Fluviu met kenmerk 5000051514 moeten strikt nageleefd worden.
- Het advies van Pidpa met kenmerk 201158 moet strikt nageleefd worden.

- Het advies met voorwaarden en opmerkingen van Inter met kenmerk 20233058 moet strikt nageleefd worden.
- Het advies van Wyre moet gevolgd worden.
- De terrassen langs de achterzijde moeten zich allemaal bevinden binnen een bouwdiepte van 15 m. Dit is nu niet het geval bij de appartementen op de 1ste en 2de verdieping.
- Een voorwaarde bij OMV_2022045769 over de sloop van 2 woningen om plaats te maken voor dit nieuwe project was dat één van de twee bestaande aansluitingen van deze te slopen woningen op de openbare riolering moest behouden blijven in functie van het nieuwe project en dat de andere moest afgedicht worden volgens de regels van goed vakmanschap. Voor aanvang van deze dichting werd de technische dienst niet verwittigd zoals gevraagd. Daarom moet er nu via technische.dienst@herentals.be aangetoond worden dat deze afdichting is uitgevoerd. Er wordt geenszins een nieuw aansluitpunt op de openbare riolering voorzien.
- Fecaal afvalwater moet afgevoerd worden naar een septische put. De rest van het huishoudelijk afvalwater moet aangesloten worden op de overloop van deze put.
- Het hemelwater moet maximaal hergebruikt worden. Er moeten aanvoerleidingen aangelegd worden naar elk toilet, naar elke wasmachine en naar elke dienstkraan voor poetswater of het onderhoud van de tuin.
- Overtollig hemelwater moet afgevoerd worden naar een bovengrondse infiltratievoorziening (greppel, wadi, verlaging tuin, ...).
- Overtollig hemelwater afkomstig van de extensieve groendaken op de verdiepingen wordt bij voorkeur afgevoerd naar de infiltratievoorziening. Als dit water wordt afgevoerd naar de hemelwaterputten voor hergebruik, moeten de nodige filters voorzien worden om geur- en kleurhinder te voorkomen.
- De diepte van de bouwput is met 6,24 m diepte aanzienlijk. Daarom moet de bouwheer via resultaten van grondwaterproeven aantonen dat het onttrekken van grondwater op de site wel dan niet noodzakelijk is.
- Voor de ingebruikname van private riolering moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- Het volledig vrijwaren van de berm en standplaats van de bomen op de Molenvest: geen betreding, geen opslag, geen vervoer of parking op de berm.
- Het volledig vrijwaren van de kruinen: geen schade aan de takken veroorzaken, de takken niet snoeien, ... van de bomen op de Molenvest.
- De totale boomzone van al de bomen op de Molenvest, moet te allen tijde gevrijwaard blijven van impact van deze werf.
- Het is niet duidelijk hoe de bewoners vanuit de private tuinberging met hun fiets de straat kunnen bereiken. Als zij dit niet via de gemeenschappelijke fietsenstalling kunnen, moet dit zo voorzien worden.
- Parkeerplaats 17 moet geschrapt worden omdat deze hinderlijk kan zijn voor parkeerplaats 16 (personen met een handicap) Toelichting: als de persoon van parkeerplaats 16 zelf met de wagen rijdt en in een rolstoel zit, moet deze de wagen uiterst rechts op de plaats parkeren om voldoende ruimte te hebben om vanop de bestuurdersplaats in de rolstoel te geraken. Als men nadien een wagen parkeert op plaats 17, wordt deze op plaats 16 mogelijks verhinderd/bemoeilijkt om later de parkeerplaats te verlaten.
- Om dezelfde reden is het niet aangewezen om de toegang van de bergingen 7 en 4 te voorzien langs de parkeerplaatsen voor personen met een handicap. Als de bestuurder

voldoende plaats nodig heeft om uit te stappen, zijn de toegangsdeuren van deze bergings niet bereikbaar.

- Men moet 20 fietsparkeerplaatsen voorzien (1 per hoofdkussen) omdat er in Vlaanderen 1 fiets per inwoner is. Bakfietsen zijn meestal een bijkomende fiets bovenop de gewone. Er moeten dus 20 stalplaatsen voor gewone fietsen en twee bijkomende stalplaatsen voor bakfietsen voorzien worden. Volgens cijfers van Fietsberaad zijn er per 10 gewone fietsen ook twee extra bakfietsen. Te zien op de plannen zijn de bakfietsplaatsen enkel langer gemaakt en niet breder. Een bakfiets mag een breedte tot maximaal 1 m hebben, dus moeten deze plaatsen minstens 1 m en idealiter 1,2 m breed zijn.
- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De gevels op de perceelsgrens die hoger of dieper uitspringen ten opzichte van de aanpalende bebouwing moeten als volwaardige blinde gevel met een duurzame en residentiële gevelafwerking uitgevoerd worden, in overleg met aanpalende. De gevelafwerking moet het gebouw alleszins op lange termijn beschermen tegen neerslag, wind en uv-straling (bv. leien, gevelpanelen). Louter een coating of geveldoek aanbrengen (bijvoorbeeld tegen isolatieplaten) of ruwbouwmaterialen wordt niet aanvaard als gevelafwerking.
- Rookmelders moeten verplicht voorzien worden conform het decreet van 1 juni 2012 over de beveiliging van woningen door optische rookmelders.
- De overdekte autostaanplaatsen moeten 1 op 1 gekoppeld worden met de appartementen in dit woonproject zodat de parkeerdruk van het bewonersparkeren niet op het openbaar domein wordt overgedragen. Zo zal de verkoop van een appartement ook steeds de overdracht van een bijhorende autostaanplaats inhouden. Een bewoner zonder wagen kan en mag zijn parkeerplaats enkel ten dienste stellen van andere bewoners uit dit project of voor bezoekers. Er moet een clause opgenomen worden in de statuten en/of verkoopsaktes van het project met hierin de beschrijving van deze voorwaarde.
- Reliëfwijzigingen worden nergens toegestaan. Enkel ter hoogte van de aan te leggen toegangen tot de woning kan een beperkte reliëfwijziging aanvaard worden. De ophoging zoals voorzien werd op de plannen mag dus niet uitgevoerd worden.
- Alle overtollige grond die vrijkomt bij het graven van de funderingen, moet verwijderd worden via een erkende grondwerker of naar een erkende stortplaats.

12	2024_CBS_00270	Advies aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023109616 - Burchtstraat 9, 11, Wolstraat 23, 25 en 27: voorwaardelijk gunstig advies GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijk gunstig advies voor de omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2023109616 voor de renovatie en herbestemming van een voormalig klooster tot multifunctioneel gebouw voor 26 wooneenheden, 4 casco kantoorunits, één casco reca ruimte (kapel voor restaurant of brasserie), een school en omgevingsaanleg van H estate nv op een terrein met adres Burchtstraat 9, 11, Wolstraat 23, 25 en 27 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie G nrs. 39D3, 39G3, 39M3, 39K3, 46F en 47B.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorwerp van de aanvraag: de renovatie en herbestemming van een voormalig klooster tot multifunctioneel gebouw voor 26 wooneenheden, 4 casco kantoorunits, één casco reca ruimte (kapel voor restaurant of brasserie), een school en omgevingsaanleg.

De wijzigingen inzake fietsstalplaatsen worden voorwaardelijk gunstig geadviseerd.

Voorwaarden:

- Alle fietsenstallingen moeten van aanleunbeugels voorzien worden.
- Bij buitenmaatfietsen is een tussenafstand van 75 cm te beperkt. Minstens 100 cm is nodig.
- Nieuwe fietsenstalling bewoners:
 - De toegang tot de fietsenstalling onder de kapel moet veel gebruiksvriendelijker ingericht worden. De aangevraagde fietsgoot is veel te smal en te kort ingeplant tegen de muur om op een comfortabele manier van de fietsgoot gebruik te maken en zo de fietsenstalling te bereiken. Het principe dat de breedte van de helling tot de fietsenstalling voor de helft trap en de helft fietsgoot/helling is wordt hier geadviseerd. Hiermee zou de minimaal noodzakelijke afstand van 37,5 cm tussen het stuur en de muur alvast worden gehaald.
 - De plaatsen van de buitenmaatfietsen staan ingetekend in de ruimte direct na de toegangsdeur waardoor een heel korte bocht met deze fietsen genomen moet worden. Dat is praktisch niet aangewezen. Het is logischer om de buitenmaatfietsen in de tweede ruimte te laten stallen waarvan de toegang zich verder van de toegangsdeur bevindt.
 - De aanvrager noteert in de bijkomende info dat in deze fietsenstalling de tussenafstand “voornamelijk” 75 cm bedraagt. Verdere concrete informatie ontbreekt. Hieruit wordt dus afgeleid dat niet alle 90 fietsenplaatsen de gewenste 75 cm tussenafstand hebben. Gelet op het aangevraagde aantal slaapkamers moeten er minstens 86 fietsenplaatsen zijn (= rekening houdend met 20 % groei, zie eerder advies van het schepencollege) die een tussenafstand van 75 cm hebben. Bij de plaatsen voor buitenmaatfietsen moet de tussenafstand minstens 100 cm bedragen.
- Bij de wijziging van de aanvraag is er een discrepantie tussen de grondplannen en de inplantingsplannen ontstaan. Enkel de inplantingsplannen zijn gewijzigd terwijl de grondplannen nog het ontwerp van de eerdere projectinhoudversie tonen. Dit moet recht gezet worden.

De toegevoegde visualisatie van het terras bij appartement 3.03 neemt de eerder vermelde onduidelijkheid weg.

De wijziging inzake de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten is de aanvraag voorwaardelijk gunstig op voorwaarde dat:

- Met betrekking tot water:
 - uit het advies van VMM, afdeling Water blijkt dat de KWO-installatie geen ontoelaatbare schade veroorzaakt aan bodem en grondwaterlagen en dat de aangevraagde ligging en hoeveelheden aanvaardbaar zijn.
 - in de bijzondere voorwaarden opgenomen wordt dat de exploitant niet meer dan één bron tegelijkertijd mag spuien. De exploitant geeft immers aan dat het spuidebiet per bron 50 m³/u bedraagt terwijl slechts 50 m³/u aangevraagd wordt als debiet
 - de exploitant een bemalingsstudie toevoegt die de impact van een eventuele beperkte bemaling bespreekt

- de afvalwaterafvoer afkomstig van keukens, naast een vetvanger, ook voorzien wordt van roosters
- Met betrekking tot biodiversiteit: de exploitant een verscherpte natuurtoets opstelt waarin ook de cumulatieve impact van de verschillende KWO-installaties onderzocht wordt. Deze moet toegevoegd worden aan de aanvraag
- Met betrekking tot bodem: de exploitant een risicoanalyse laat uitvoeren met betrekking tot de impact van de KWO-installatie en de boring van de koude bron in de PFAS-verontreinigde zone. Eventuele milderende maatregelen die hieruit voorkomen moeten overwogen worden bij de beslissing.

De overige opmerkingen, voorwaarden en opgelegde stedenbouwkundige lasten uit het advies van het college van burgemeester en schepenen van 20 november 2023 blijven integraal van toepassing.

Dienst patrimonium

Bespreekpunten

13	2024_CBS_00277	Voormalige infirmerie van het Augustijnenklooster, Augustijnenlaan 1, publieke oproep voor nieuwe invulling via erfpachtovereenkomst: principiële goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt principieel goed om een publieke oproep te lanceren voor de erfpacht van het pand, gelegen Augustijnenlaan 1 in Herentals, kadastraal gekend als Herentals 2de afdeling sectie G, nummer 230 P5.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het oproepdossier met de ontwerp erfpachtovereenkomst voor een duur van 35 jaar met een optionele eenmalige verlenging van 15 jaar aan een minimale jaarcanonvergoeding van 8.160 euro principieel goed.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit dossier te agenderen op een volgende gemeenteraad.

14	2024_CBS_00275	Fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1: kennisname werfverslag 7 en 8 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 7 van de werfvergadering van 24 januari 2024 en werfverslag 8 van de werfvergadering van 31 januari 2024 over het project 'fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals - perceel 1'.

15	2024_CBS_00276	Jachthaven Herentals - Havenreglement: principiële goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het havenreglement principieel goed.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om het reglement te agenderen op een volgende gemeenteraad.

Jachthaven Herentals - Havenreglement

Dit reglement is geldig vanaf 1 mei 2024 en vervangt alle vorige edities.

Doelstelling

De jachthaven is opgevat als een “open jachthaven”, vrij toegankelijk voor alle watersportliefhebbers en niet verbonden aan enige federatie voor de beoefening van de watersport. Er bestaat bijgevolg ook geen verplichting tot lidmaatschap van een watersportvereniging. De jachthaven, haar infrastructuur en faciliteiten, zijn op basis van dit concept vrij toegankelijk, niet alleen voor de beoefenaars van de watersport, maar ook voor fietsers, wandelaars, en alle andere belangstellenden.

Alle bezoekers worden geacht kennis te nemen van onderhavig reglement en het tijdens hun verblijf/aanwezigheid op de terreinen van de jachthaven strikt na te leven. Elke vorm van langdurig verblijf is ten strengste verboden.

Onderliggende organisatiestructuur

De jachthaven van Herentals wordt in opdracht van de stad Herentals beheerd door een aangestelde. De aangestelde wordt kenbaar gemaakt op de website van de stad Herentals.

Het dagelijks beheer van de jachthaven is in handen van het de jachthavenmeester die instaat voor de goede uitvoering van en het toezicht op het algemene havenbeleid.

Het dagelijks toezicht, de dagelijkse exploitatie en de commerciële uitbating zijn in handen van de door de stad aangestelde concessiehouder, dewelke onder het toezicht staat van het college van burgemeester en schepenen van de stad Herentals.

1. Algemene bepalingen

Artikel 1.

Het algemeen politiereglement en de reglementen van de diensten die bevoegd zijn voor het beheer van de waterwegen en kanalen zijn van toepassing op alle vaartuigen, eigenaars, gebruikers en bemanningsleden die de jachthaven aandoen evenals op alle bezoekers en hun voertuigen die zich op het jachthaventerrein begeven. Eenieder die eigenaar of gebruiker is van een vaartuig evenals alle medeopvarenden die effectief behulpzaam zijn bij het besturen en/of manoeuvreren van het vaartuig, worden geacht kennis te nemen van het havenreglement en zich strikt te houden aan de bepalingen ervan.

Zij dienen ook het Reglement der Scheepvaartwegen in België te kennen en zich hieraan te allen tijde te onderwerpen.

De eigenaars, gebruikers en bemanningsleden moeten steeds de richtlijnen opvolgen die worden gegeven door de aangestelde van de NV De Vlaamse Waterwegen of door de havenmeester.

Dit havenreglement dient te allen tijde gerespecteerd en nageleefd te worden door alle bezoekers en gebruikers van de jachthaven.

Artikel 2.

Het is aan clubs en verenigingen niet toegelaten hun maatschappelijke zetel op het terrein van de jachthaven te vestigen.

Artikel 3.

Gegeven het toeristisch en seizoensgebonden karakter van de jachthaven, wordt permanente bewoning en/of domiciliëring op het havenadres niet toegelaten.

De aanvrager van een ligplaats op jaarbasis zal, bij het indienen van de aanvraag een bewijs van domiciliëring op een geldig adres, ander dan de jachthaven van Herentals, voorleggen.

Artikel 4

Verhuren of ter beschikking stellen van vaartuigen aan derden voor bewoning voor korte of langere periodes is niet toegelaten.

Artikel 5

Booteigenaars die hun vaartuig uitlenen aan derden moeten dit steeds melden aan de havenmeester, met vermelding van de geplande periode van uitlening en de eventuele beperkingen voor het gebruik van het vaartuig. De booteigenaar blijft steeds verantwoordelijk voor ongevallen of schade die zich gedurende de bruikleenperiode zouden voordoen.

Artikel 6

Het gebruik van het parkeerterrein is voorbehouden aan de bezoekers van de jachthaven tijdens hun bezoek; aan de huurders van een ligplaats; en aan booteigenaars welke gebruik maken van de slipway.

Voertuigen en aanhangwagens moeten op de daartoe aangeduide plaatsen geparkeerd worden.

Vrachtwagens hebben geen toegang tot het parkeerterrein (uitgezonderd voor leveringen en herstellingen aan vaartuigen of havenuitrusting).

Parkeren naast het jaagpad is niet toegelaten. Gebruik van het jaagpad door motorvoertuigen is enkel toegelaten mits machtiging verleend door de Vlaamse Waterweg NV.

Fietsers moeten hun fietsen stallen in de voorziene fietsrekken.

Artikel 7

Het stallen van mobilhomes op de terreinen van de jachthaven is onderworpen aan een bijzonder reglement.

Eigenaars van mobilhomes mogen uitsluitend gebruik maken van de voorziene parkingzone en dienen zich bij aankomst spontaan aan te melden bij de havenmeester.

De parking voor mobilhomes is uitsluitend bestemd voor kortverblijven (max. 48 uur).

Artikel 8

Gedurende het vaarseizoen (van 1 april tot 30 september) is er over het volledige terrein van de jachthaven – inclusief de buitensteiger – een totaal visverbod van kracht.

Artikel 9

Ambulante verkoop op de terreinen van de jachthaven is niet toegelaten, behoudens uitdrukkelijke en schriftelijke toelating van zowel de havenmeester als de stad Herentals.

2. Tijdelijke ligplaatsen voor bezoekers

Artikel 10

De booteigenaars of gebruikers die als bezoeker de jachthaven wensen aan te doen dienen zich spontaan aan te melden bij de havenmeester. In functie van de beschikbaarheid beslist de havenmeester autonoom over het al dan niet toekennen van een ligplaats. Bij toekenning van een bezoekersligplaats dient het inschrijvingsformulier volledig en correct te worden ingevuld en zal de bezoeker het verschuldigde liggeld onmiddellijk voldoen. De havenmeester wijst de ligplaatsen aan volgens de mogelijkheden en rekening houdend met afmetingen en kenmerken van het vaartuig. De havenmeester kan, ingeval de optimale benutting van de ligplaatsen zulks vereist, een reeds toegewezen ligplaats wisselen. Hierbij zal de booteigenaar of gebruiker zich steeds schikken naar de gegeven instructies. Indien zou blijken dat de booteigenaar of gebruiker het inschrijvingsformulier niet in overeenkomst met de waarheid heeft ingevuld of zich niet houdt aan het havenreglement en/of de gegeven richtlijnen, wordt de overeenkomst automatisch en met onmiddellijke ingang ontbonden en dient het vaartuig onmiddellijk de haven te verlaten. In voorkomend geval zal het betaalde liggeld niet worden terugbetaald.

Artikel 11

Bezoekers die de jachthaven van Herentals wensen aan te doen kunnen - tijdens de openingsuren aangegeven door de aangestelde door de stad - hierover inlichtingen opvragen bij de havenmeester.

Artikel 12

Een ligdag vangt aan om 12 uur 's middags tot 12 uur de volgende dag.

3. Ligplaatsen op jaarbasis - winterligplaatsen

Artikel 13

Ligplaatsen op jaarbasis en winterligplaatsen moeten aangevraagd worden bij de havenmeester. De havenmeester beslist autonoom over de toekenning van de ligplaatsen en dit op basis van de beschikbaarheid van een geschikte ligplaats, de goede staat van het betrokken vaartuig en de eventueel bestaande wachtlijst van de door het havenmeester aanvaarde kandidaturen. De ligplaatsen worden toegekend op basis van het optimale gebruik van de beschikbare plaatsen. Er is geen verhaal mogelijk tegen het al dan niet toekennen van een ligplaats, evenmin tegen de plaats die wordt toegekend. De toekenning van een ligplaats is pas definitief na betaling van gevraagde ligplaatsvergoeding en mits voldaan te hebben aan alle administratieve bepalingen in dit reglement. De ligplaatsvergoeding is in haar geheel te betalen en is ondeelbaar. Een jaarcontract loopt van 1 mei tot 30 april van het volgend jaar.

Artikel 14

Een toegewezen ligplaats kan, in het belang van het havenbeleid, te allen tijde door de havenmeester tijdelijk of definitief gewisseld worden. Op voorkomend verzoek van de havenmeester dienen de booteigenaars de hun toegewezen ligplaats zo snel mogelijk vrij te maken en hun nieuwe (tijdelijke of definitieve) ligplaats in te nemen. De havenmeester zal zijn/haar keuze van toewijzing staven met voldoende en aanvaardbare argumenten en zal steeds trachten om, in de mate van de mogelijkheden, rekening te houden met de wensen van de eigenaar. Er wordt naar gestreefd om de toegewezen ligplaatsen zoveel mogelijk vaartuiggebonden te houden en onnodige plaats wisselingen te voorkomen.

Artikel 15

De rechtmatige of onrechtmatige gebruikers van een ligplaats op jaarbasis of van een winterligplaats kunnen de havenmeester, het college van burgemeester en schepenen en de stad Herentals niet verantwoordelijk stellen indien om een of andere reden de betrokken ligplaatsen tijdelijk niet kunnen gebruikt worden of ontruimd moeten worden. (Bv.: ingeval van aanslibbing, baggerwerken, herstellingen aan de haveninfrastructuur, interventies van de Vlaamse Waterwegen NV, toegelaten manifestaties, ijsvorming, overmacht, etc.) In voorkomend geval zal het havenmeester alles in het werk stellen om te trachten een alternatieve oplossing te vinden.

Artikel 16

De ligplaatsen worden uitsluitend verhuurd aan natuurlijke personen. De ligplaats wordt toegekend ten persoonlijke titel en is niet overdraagbaar aan derden bij verkoop of overdracht van het vaartuig. In voorkomend geval moet een nieuwe overeenkomst opgemaakt worden. Elke nieuwe overeenkomst is onderworpen aan de eventueel bestaande wachtlijsten en de beschikbaarheid van een geschikte vrije ligplaats. Reeds betaalde havengelden kunnen niet teruggevorderd worden bij verkoop of overdracht van het vaartuig. Na verkoop of overdracht van de boot geldt voor de nieuwe eigenaar het passantentarief en zal er door de havenmeester een billijke termijn bepaald worden voor het verlaten van de jachthaven.

Artikel 17

Het doorverhuren of gratis ter beschikking stellen van ligplaatsen aan derden is strikt verboden.

Artikel 18

Indien de booteigenaar zijn/haar huur van een ligplaats niet wenst te verlengen moet hij het havenmeester hiervan schriftelijk op de hoogte brengen, ten laatste 3 maanden voor het verlopen van de overeenkomst. Zo niet wordt men geacht te verlengen. De booteigenaar die de lopende overeenkomst heeft opgezegd zal de ligplaats vrijmaken, ten laatste op de dag voor het verlopen van de overeenkomst.

Artikel 19

De houders van een ligplaats op jaarbasis of van een winterligplaats welke bij het verlopen van de lopende overeenkomst voor hun ligplaats bij de havenmeester geen opzeg indienen, worden verondersteld een automatische verlenging te hebben ingediend. In zoverre er, op basis van het havenreglement of andere wettige redenen, geen redenen zijn om de bestaande overeenkomst te verbreken, zal de havenmeester de lopende overeenkomst verlengen voor telkens één periode aan de tarieven die voor het nieuwe vaarseizoen van kracht zijn. Het liggeld is ondeelbaar. Het contract loopt van 1 mei tot 30 april van het volgend jaar.

Artikel 20

Onverminderd de bepalingen van voorgaand artikel, kan de havenmeester bij het einde van de lopende overeenkomst deze overeenkomst opzeggen mits het respecteren van een vooropzegtermijn van 3 maanden. Deze opzeg zal gebeuren bij aangetekend schrijven op het adres van de houder van de overeenkomst.

Artikel 21

Indien de booteigenaar na het verlopen van de overeenkomst binnen een termijn van 30 dagen zijn/haar ligplaats niet heeft ontruimd, zal de havenmeester - op kosten en voor risico van de booteigenaar - alle nodige acties ondernemen om tot ontruiming over te gaan zonder dat het verplicht is tot voorafgaande kennisgeving aan de betrokken eigenaar.

Artikel 22

De booteigenaars of gebruikers die houder zijn van een ligplaats op jaarbasis of van een winterligplaats dienen het havenreglement te ondertekenen voor akkoord. Het huidige reglement vervangt alle voorgaande.

Weigering tot ondertekenen wordt beschouwd als het niet aanvaarden van de bepalingen van het havenreglement en heeft automatisch tot gevolg dat de lopende overeenkomst met onmiddellijke ingang verbroken wordt en dat de eigenaar of gebruiker het bevel krijgt met het vaartuig de haven te verlaten binnen de 30 dagen na de weigering.

Artikel 23

De booteigenaar zal afwezigheden van het vaartuig van meer dan 2 dagen aan de havenmeester melden. Tijdens deze afwezigheid heeft de havenmeester het recht om deze ligplaats door passanten te laten gebruiken. De eigenaar, houder van de ligplaats, zal hiervoor geen korting op het liggeld of andere vergoedingen kunnen eisen. De terugkeer naar de ligplaats zal door de booteigenaar of de gebruiker gemeld worden aan de havenmeester, minimum 3 dagen voor de voorziene terugkeer. Bij tijdige melding zal de havenmeester ervoor zorgen dat de ligplaats vrijgemaakt wordt.

Artikel 24

De booteigenaar mag, zonder schriftelijke toelating van het college van burgemeester en schepenen, geen wijzigingen of toevoegingen aan de hem ter beschikking gestelde infrastructuur uitvoeren, noch door anderen laten uitvoeren.

Artikel 25

De booteigenaar is te allen tijde persoonlijk verantwoordelijk voor alle mogelijke schade die hij berokkent aan derden. Hij is verplicht hiervoor een degelijke aansprakelijkheidsverzekering af te sluiten evenals een bergingsverzekering voor het eigen vaartuig en hiervan bij de eerste ondertekening van de ligplaatsovereenkomst - en vervolgens jaarlijks bij de verlenging ervan - aan de havenmeester de nodige bewijzen te overhandigen. Indien zou blijken dat de booteigenaar niet - of niet langer - voldoet aan bovenvermelde verzekeringsplicht, zal de overeenkomst onmiddellijk en van rechtswege verbroken worden.

Artikel 26

Bij overtreding van het havenreglement beslist het college van burgemeester en schepenen over de eventueel te nemen sancties. Tegen deze beslissingen is geen verhaal mogelijk. Ingeval van herhaalde of ernstige overtredingen en/of indien deze overtredingen nadelige gevolgen kunnen

hebben voor de andere booteigenaars of voor de normale exploitatie van de jachthaven, kan de eigenaar of gebruiker van het vaartuig het bevel krijgen de jachthaven te verlaten en kan het vaartuig definitief de toegang ertoe onttrokken worden.

Inbreuken tegen de openbare orde en de goede zeden, of handelingen die de goede naam en de verstandhouding binnen de jachthaven in gevaar brengen, kunnen eveneens gesanctioneerd worden met het bevel tot het verlaten van de jachthaven en het definitief onttrekken van de toegang ertoe.

Artikel 27

Ingeval de eigenaar van een vaartuig geen gevolg geeft aan een formeel bevel om het vaartuig uit te jachthaven te verwijderen zal volgende procedure in werking treden:

Bevel door het college van burgemeester en schepenen, bij aangetekend schrijven, om de haven onmiddellijk te verlaten. Ingeval dit zonder gevolg blijft, volgt na 14 dagen een tweede aangetekende brief met hierin de waarschuwing dat bij gebrek aan reactie binnen een termijn van 14 dagen, klacht wordt ingediend bij de bevoegde rechtbank met vaststelling van het feit van achterlating bij deurwaardersverslag. Na verloop van de wettelijke periode van één jaar en 1 dag na datum van het deurwaardersverslag zal het vaartuig aanzien worden als een achtergelaten voorwerp en zal het college van burgemeester en schepenen, de rechtbank verzoeken om over te mogen gaan tot openbare verkoop door een door de rechtbank aan te stellen deurwaarder. (Art. 3 van de wet van 21 februari 1983 inzake verkoop van achtergelaten voorwerpen.) Na aftrek van de kosten stelt de gerechtsdeurwaarder de afrekening op en maakt die samen met de opbrengst van de verkoop over aan de eiser, tot beloop van zijn/haar schuldvordering. De gerechtsdeurwaarder keert het overige uit aan de eigenaar of stort het, wanneer diens woon- of verblijfplaats onbekend is, bij de Deposito- en Consignatiekas ten name van de eigenaar met opmaking van een proces-verbaal van in bewaargeving. Het in bewaring gegeven bedrag vervalt, in hoofdsom en interesten, van rechtswege aan de Schatkist vijf jaar na de bewaargeving.

4. Toegelaten vaartuigen - gebruik

Artikel 28

In de jachthaven worden enkel vaartuigen toegelaten die een duidelijke recreatieve bestemming hebben voor persoonlijk gebruik, met uitsluiting van commerciële exploitaties.

Inzonderheid is het gebruik, direct of in onderverhuur, van de vaartuigen voor feestjes of horecadoeleinden ten behoeve van derden, niet toegestaan.

Artikel 29

De booteigenaar dient ervoor te zorgen dat zijn/haar vaartuig te allen tijde vaarklaar is en in goede staat van onderhoud verkeert en dat het esthetisch uitzicht van de boot onberispelijk is. Het college van burgemeester en schepenen behoudt zich het recht

voor om over het esthetisch uitzicht te oordelen. Het afdekken van een vaartuig met een zeil is enkel toegelaten buiten het vaarseizoen (van 1 oktober tot 31 maart) en dient op een esthetisch en degelijke wijze te worden uitgevoerd. De havenmeester behoudt zich het recht voor om over dit esthetisch uitzicht te oordelen.

Artikel 30

De booteigenaars van vaartuigen met een ligplaats op jaarbasis verbinden zich tot een actief en regelmatig gebruik van hun vaartuig. Bij vastgestelde langdurige periodes van niet-gebruik, of ingeval van klaarblijkelijke verwaarlozing en gebrekkig onderhoud, behoudt de havenmeester zich het recht voor om de overeenkomst te beëindigen en de booteigenaar te bevelen om het vaartuig uit de haven te verwijderen. Indien de booteigenaar geen gevolg geeft aan dit bevel zal de havenmeester het college van burgemeester en schepenen verzoeken om over te gaan tot de procedure zoals omschreven in artikel 27.

5. Betalingsvoorwaarden liggelden en nutsvoorzieningen - Invorderingen

Artikel 31

De havenmeester int de liggelden en - waar van toepassing - de gelden voor het verbruik van elektriciteit, watervoorziening en het gebruik van de overige faciliteiten die ter beschikking zijn. (Sanitair, douche, wasplaats, parking voor mobilhomes, slipway, etc.)

Artikel 32

De liggeldtarieven welke in de jachthaven van toepassing zijn; de tarieven voor het verbruik van elektriciteit en water; en de tarieven voor het gebruik van de overige faciliteiten zijn onderhevig aan herziening. Deze herzieningen gebeuren jaarlijks of eerder, wanneer de prijsindexen of gewijzigde energieprijzen dit noodzakelijk maken. De herziening gebeurt in de schoot van het college van burgemeester en schepenen doormiddel van goedkeuring van de door de jachthavenmeester voorgestelde herziening.

De tarieven worden in een afzonderlijke bijlage aan dit reglement gevoegd. Deze bijlage maakt onverbrekelijk deel uit van het reglement maar wordt onafhankelijk herzien. (Zie bijlage tarieven.)

Artikel 33

Het liggeld, ongeacht of dit het hele jaar, het winterseizoen, dan wel het bezoekerstarief betreft, is verschuldigd bij vooruitbetaling. Het bedrag is geheel en ondeelbaar.

Voor bezoekende vaartuigen dient de betaling onmiddellijk bij de aankomst te gebeuren, en enkel via de door de havenmeester aanvaarde betalingsmethodes op basis van een facturatie.

Artikel 34

De booteigenaar blijft het volledige overeengekomen liggeld verschuldigd, ook indien hij niet langer gebruik maakt van de ligplaats, en ook indien de looptijd nog niet volledig verstreken is.

Artikel 35

Voor de ligplaatsen op jaarbasis en voor de winterligplaatsen dient de betaling van wat verschuldigd is binnen de 30 dagen na het verzenden of overhandigen van de factuur, zonder enige aftrek, korting of schuldvergelijking, te gebeuren in handen van de havenmeester of op de aangegeven bankrekening.

Artikel 36

Voor elke overschrijding van de voormelde betalingstermijn, wordt aan de booteigenaar, wegens laattijdige betaling, per begonnen maand een rente van 1% van het factuurbedrag aangerekend.

Artikel 37

Onverminderd het voorgaande kan de havenmeester, bij niet betaling van het havengeld en/of ander aangerekende kosten, 14 dagen na de vervaldag en na een aansluitende in gebrekestelling d.m.v. een aangetekend schrijven, beslissen tot het toepassen van het bezoekerstarief.

Artikel 38

De booteigenaar die de factuur op de vervaldag niet heeft betaald, wordt geacht, zonder dat enige sommatie vereist is, in gebreke te zijn.

Artikel 39

De havenmeester is gerechtigd het vaartuig van de in gebreke zijnde booteigenaar onder zich te houden, totdat deze het liggeld, met rente en kosten, volledig zal hebben voldaan, en dit onverminderd het recht de ontbinding van de overeenkomst, en/of de ontruiming van de ligplaats, en/of de betaling van het verschuldigde te vorderen, eventueel gecombineerd met een bewarend beslag op het betreffende vaartuig. In voorkomend geval zullen deze vorderingen ingediend worden bij de bevoegde rechtbank.

Artikel 40

Incassokosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, zijn ten laste van de nalatige eigenaar.

Artikel 41

Behoudens de bepalingen in voorgaande artikelen kan het niet tijdig betalen van de liggelden leiden tot het niet aanvaarden van de booteigenaar voor het toekennen van een ligplaats voor het volgende jaar.

Artikel 42

Het niet tijdig betalen van de liggelden is een inbreuk op het havenreglement. Bijgevolg sluiten bovenstaande bepalingen in artikel 33 tot 41 niet uit dat verdere sancties genomen worden met toepassing van art 26 en 27.

6. Dienstverlening

Artikel 43

Algemene dienstverlening

De dagelijkse dienstverlening is de verantwoordelijkheid van de havenmeester. Gegeven het toeristisch, niet-residentieel karakter van de jachthaven, wordt de dienstverlening aan booteigenaars enkel tijdens het vaarseizoen (van 1 april tot 30 september) dagelijks verzekerd. Buiten het vaarseizoen (van 1 oktober tot en met 31 maart) wordt de dienstverlening louter bij oproep verzekerd. De havenmeester, of zijn/haar aangestelde plaatsvervanger, houdt zich ter beschikking (behoudens overmacht) elke dag van 12 uur tot 20 uur. Ingeval van hoogdringendheid kan de havenmeester bereikt worden via GSM op:.....

Artikel 44

Waternverdeling

Voor de waternverdeling zijn er drinkwater-verdeelzuilen met muntautomaten (0,50 € / per afname-hoeveelheid) voorzien. De tarieven zijn in bijlage opgenomen.

De gebruikers worden verzocht de slanghaspels terug op te rollen na gebruik. Om storingen en vorstschade te voorkomen worden de drinkwater-verdeelzuilen buiten het vaarseizoen (van 1 oktober tot 31 maart) afgesloten.

Artikel 45

Elektriciteitsverdeling

De elektriciteitsverdeling gebeurt via verdeelzuilen. Maximum stroomafname: 16 A. Voor de bezoekende boten zijn er muntautomaten voorzien (0,50 € / per afname-eenheid).

Voor houders van een ligplaats op jaarbasis of van een winterligplaats zijn er verbruiksmeters voorzien. Elektriciteitsverbruik met meteropname wordt maandelijks verrekend. Betaling gebeurt zoals overeengekomen met de havenmeester. De betaling moet zeker voldaan zijn bij de aanvang of hernieuwing van de ligplaatsovereenkomst bij het einde van het vaarseizoen, evenals bij elke tijdelijke afwezigheid uit de haven.

De booteigenaars staan zelf in voor een goede beveiliging van de aangesloten installatie en voor een aangepaste beperking van het stroomverbruik via de verdeelzuilen.

Het tarief voor elektriciteitsverbruik via meteropname wordt jaarlijks vastgelegd in functie van de geldende energieprijzen. (Zie bijlage tarieven.)

Artikel 46

Sanitair blok:

Het sanitair blok/container heeft geen openbaar karakter.

Het gebruik van de toiletten is voorbehouden aan de booteigenaars en hun gasten tijdens het verblijf aan boord, evenals aan het cliënteel van de zomerbar pop-up tijdens haar openingsperiodes. Doch kan de jachthavenmeester naar eigen goeddunken in de uitvoering van zijn/haar activiteiten anderen de toelating geven om deze te gebruiken. Voor het gebruik van de douche en andere faciliteiten en voor het gebruik van de toiletten buiten de openingsperiodes van de zomerbar, dienen de booteigenaars zich, enkel tijdens de uren en periodes dat de dienstverlening verzekerd wordt, te wenden tot de havenmeester. (Zie bijlage tarieven.) Buiten het vaarseizoen (van 1 oktober tot 31 maart) wordt het sanitair blok volledig afgesloten.

Artikel 47

Slipway

Het gebruik van de slipway voor het te water laten van kleinere vaartuigen op aanhanger is onderworpen aan een gebruikstarief. (Zie bijlage tarieven.)

De slipway is beveiligd met een automatische slagboom met penninginworp. Penningen kunnen, enkel tijdens de door de havenmeester aangegeven uren en periodes van dienstverlening, bekomen worden bij de havenmeester.

Artikel 48

Container voor restafval

Het gebruik van de afvalcontainer is voorbehouden aan de booteigenaars tijdens hun verblijf in de jachthaven. Het is onderworpen aan een gebruikstarief. (Zie bijlage tarieven.) De container mag enkel gebruikt worden voor het deponeren van huishoudelijk restafval.

Artikel 49

Staanplaats voor motorhomes

Op de parking zijn twee staanplaatsen voor motorhomes voorzien. Deze zijn enkel voorzien voor kortverblijf (max. 48 uur). Reservatie vooraf is niet mogelijk. Het gebruik van de staanplaatsen voor motorhomes is onderworpen aan een gebruikstarief. (Zie bijlage tarieven.)

De eigenaars van de bezoekende motorhomes kunnen, aan dezelfde tarieven en voorwaarden, gebruik maken van dezelfde faciliteiten als de booteigenaars. (Zie hoger in dit hoofdstuk.)

7. Orde, netheid, overlast en het uitvoeren van werkzaamheden in de haven.

Artikel 50

Het gebruik van chemische- of onderwatertoiletten die rechtstreeks of onrechtstreeks in de jachthaven lozen is ten strengste verboden.

Artikel 51

De ondergrondse afvalcontainer is ter beschikking van de booteigenaars en passanten. Dit enkel voor restafval voortkomend van huishoudelijk gebruik. Voor het gebruik van de container dienen de booteigenaars zich te schikken naar de richtlijnen van de havenmeester. Enkel de voorziene afvalzakken mogen gebruikt worden. Deze zijn te verkrijgen bij de havenmeester. Deponeren van hout, papier, glas, batterijen, verfresten, chemisch afval, aflatolie enz. is niet toegelaten. De booteigenaars dienen deze afvalstoffen aan te bieden in het containerpark van hun eigen gemeente.

Artikel 52

De jachthaven van Herentals beschikt niet over een eigen milieustation. Afvalwater, oliehoudend bilgewater en chemische toiletten kunnen bijgevolg niet geleidigd worden. Overboord pompen is ten strengste verboden.

Artikel 53

Eigenaars van huisdieren zullen erop waken dat hun huisdieren de terreinen van de jachthaven niet bevuild. Inzonderheid in de zones die voor het publiek toegankelijk zijn en op de steigers en de havenkade. De eigenaars dienen eventuele uitwerpselen van de dieren zelf te verwijderen. Honden moeten aan de leiband gehouden worden.

Artikel 54

De booteigenaars staan in voor het zuiver en slipvrij houden van de kade en de steiger(s) waar hun vaartuig aangemeerd is.

Artikel 55

De booteigenaars worden verzocht alle onregelmatigheden, gebreken en defecten aan de havenaccommodaties onmiddellijk te melden aan de havenmeester of zijn/haar aangestelde.

Artikel 56

Alle onderhoudswerken moeten gemeld worden. Kleine onderhoudswerkzaamheden zullen geduld worden voor zover ze geen hinder veroorzaken voor de overige booteigenaars, bezoekers en het milieu. Bij kleine onderhoudswerken aan het vaartuig dient het dek met zeilen worden afgedekt

zodat chemische resten (verf, afbijtmiddel, enz.) kunnen worden opgevangen en achteraf als chemisch afval worden behandeld. Ook de steigers en de havenkade moeten op dezelfde wijze met een zeil beschermd worden. Bij vastgestelde bevuiling zal de reiniging geschieden op kosten van de vervuiler. Gebruik van gereedschap en toestellen die geluidshinder veroorzaken moet tot een minimum beperkt worden. Gebruik van deze toestellen is niet toegelaten na 22 uur en voor 7 uur, evenals op zon- en feestdagen.

Artikel 57

Grotere werkzaamheden zijn in de haven verboden.

Artikel 58

Zijn te allen tijde verboden:

- Het aanbrengen in de jachthaven van anti-foulings.
- Proefdraaien met gekoppelde schroef in de jachthaven.
- Las- en slijpwerken in de haven.
- Kleinere las- en slijpwerken kunnen eventueel plaats vinden aan de buitensteiger, mits toelating van de NV De Vlaamse Waterwegen en van de havenmeester.

Art. 59

Het gebruik van generatoren in de haven is verboden.

Geïsoleerde boordgeneratoren mogen gebruikt worden tussen 7 uur en 22 uur.

8. Veiligheid - Privacy

Artikel 60

Ieder vaartuig dient de veiligheidsvoorzieningen zoals gespecificeerd in de reglementen van de scheepvaart aan boord te hebben.

Artikel 61

Vaartuigen voorzien van een gasinstallatie dienen te beschikken over een geldig keuringsattest, afgeleverd door een erkend keuringsbureau. De booteigenaar of gebruiker dient hiervan bij de eerste ondertekening van de ligplaatsovereenkomst - en vervolgens jaarlijks bij de verlenging ervan - aan de havenmeester de nodige bewijzen te overhandigen. De risico's eigen aan de aanwezigheid en het gebruik van deze installatie dienen opgenomen te worden in de aansprakelijkheidsverzekering waarvan sprake in artikel 25 hierboven.

Voor het detecteren van mogelijke gaslekken dienen gasinstallaties voorzien te zijn van een autonome gasdetector met alarm, in goede staat van werking en op de juiste plaats aangebracht.

Artikel 62

De boten dienen voorzien te zijn van een voldoende aantal fenders in goede staat en met de juiste afmetingen. Autobanden zijn niet toegelaten. Het aanmeren en vastleggen van de vaartuigen is de verantwoordelijkheid van de booteigenaar of gebruiker. Hij blijft alleen verantwoordelijk voor schade aan de havenaccommodaties, aan vaartuigen van derden en voor alle schade die zijn/haar losgeslagen vaartuig zou veroorzaken. De booteigenaar of gebruiker dient alle schade onmiddellijk te melden aan de havenmeester.

Artikel 63

Het is verboden om boten in en uit het water te hijsen of te plaatsen door middel van een kraan, tenzij met toestemming en onder toezicht van de havenmeester of zijn/haar aangestelde.

Artikel 64

De booteigenaars zijn te allen tijde verantwoordelijk voor gebeurlijke ongevallen. Noch het college van burgemeester en schepenen, noch de havenmeester, noch de NV Vlaamse Waterweg, noch de stad Herentals, kunnen verantwoordelijk gesteld worden voor materiële of lichamelijke schade ten gevolge van een ongeval dat zich in de jachthaven of op de terreinen van de jachthaven voordoet.

Artikel 65

Om veiligheidsredenen en teneinde ook de nodige de privacy te verzekeren is de toegang tot de kade en de steigers voorbehouden aan de booteigenaars en de opvarenden van de aangemeerde vaartuigen die zich aan boord begeven. Kinderen tot 10 jaar moeten begeleid worden door een volwassene. Het is de booteigenaars niet toegelaten om de havenkade en de steigers te gebruiken als speelruimte; als fietsstalling; voor het houden van barbecues; om er materiaal of bagage op te stapelen; of er op welke manier ook de vrije doorgang te hinderen. Deze opsomming is niet limitatief.

Artikel 66

Het voederen van dieren op de terreinen en in de wateren van de jachthaven is verboden. Dit verbod is ingesteld op advies van de verschillende natuurverenigingen en heeft tot doel de gezondheid en het welzijn van de dieren te beschermen. Het vermijdt ook de verspreiding van ongedierte. Zwemmen en schaatsen is te allen tijde verboden in de jachthaven.

9. Verbod op vissen op de terreinen en wateren van de jachthaven

Artikel 67

Gedurende het vaarseizoen (van 1 april tot 30 september) is er over het volledige terrein van de jachthaven – inclusief de buitensteiger – een totaal visverbod van kracht. Buiten het vaarseizoen (van 1 oktober tot 31 maart) is vissen toegelaten onder de hierna volgende voorwaarden:

Zie de actueel geldende politiecodel

Zoals bepaald in de algemene richtlijnen moeten fietsen in de voorziene fietsrekken geplaatst te worden en moeten auto's en aanhangwagens buiten het haventerrein geparkeerd worden.

Het gebruik van het jaagpad is voorbehouden aan de diensten van de Vlaamse Waterweg NV. Er mogen bijgevolg geen auto's, fietsen, bakfietsen, etc. gestald worden, uitgezonderd vergunninghouders van de Vlaamse Waterweg NV, volgens de bepalingen van de vergunning.

Onverminderd bovenstaande bepalingen heeft de concessiehouder ten allen tijde het recht om voor de organisatie van evenementen een tijdelijke opschorting van het visrecht in te stellen. Deze opschorting en de duur ervan zal minstens één week op voorhand aangekondigd worden door aanplakken op het informatiebord. In geval van problemen of betwistingen dienen alle betrokkenen de richtlijnen van de havenmeester op te volgen.

10. Aansprakelijkheid

Artikel 68

De gebruikers van de haven kunnen geen verhaal uitoefenen tegen noch het college van burgemeester en schepenen, noch tegen de havenmeester, noch tegen de Vlaamse Waterweg NV, noch tegen de stad Herentals, voor ongemakken, hinder of buitendienststelling van de inrichting en uitrusting wegens uit te voeren werkzaamheden, herstellingen of in geval van heirkraft. Bovenvermelde organisaties en personen kunnen niet verantwoordelijk gesteld worden voor beschadiging of verdwijning van vaartuigen of voorwerpen door vandalisme of diefstal. De booteigenaars worden aangemaand hiertegen alle gebruikelijke voorzorgen te nemen.

Dit reglement vervangt alle voorgaande uitgaven.

Datum van in voege treden: 1 mei 2024. Geldig tot vervanging.

Het reglement wordt goed zichtbaar uitgehangen op de terreinen van de jachthaven en wordt bij het afsluiten of vernieuwen van een overeenkomst voor het toekennen van een ligplaats bezorgd aan alle houders van een ligplaats op jaarbasis of van een winterligplaats. Bij deze gelegenheid dienen de houders van een ligplaats als ontvangstbewijs een document van kennisname en akkoordverklaring te ondertekenen. Hierbij verbinden zij zich ook tot het betalen - binnen de gestelde termijnen - van het liggeld en tot het ter beschikking stellen van de in het reglement voorziene informatie m.b.t. het vaartuig, de afgesloten verzekering en alle verdere gevraagde inlichtingen.

Bijlage 1: Geldende tarieven voor het lopende vaarseizoen. (Van 1 mei tot 30 april.)

Deze bijlage maakt onverbreekbaar deel uit van het havenreglement. De tarieven zijn onderworpen aan herzieningen. Deze zullen op een gepaste wijze verdeeld worden aan alle houders van een ligplaats op jaarbasis of van een winterligplaats.

Technische dienst

Consensuspunten

16	2024_CBS_00278	Masterplan Le Paige: ontwerp parkaanleg: kennisname stand van zaken GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de stand van zaken van de parkaanleg in het kader van de uitvoering van het masterplan Le Paige.

17	2024_CBS_00279	Weg- en rioleringswerken Watervoort - W-100-2022 - P.015515: werfverslag 13 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 13 over de wegen- en rioleringswerken in Watervoort.

18	2024_CBS_00280	Boerenkrijglaan: aanleg parking en riolering - W-101-2023: goedkeuring verrekening 1 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt verrekening 1 (RWA-riolering) van de opdracht 'Boerenkrijglaan: aanleg parking en riolering' goed voor het totaal bedrag in meer van 10.222 euro exclusief btw.

19	2024_CBS_00281	Verhogen spoorwegbrug boven Albertkanaal: kennisname werfverslag 81 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 81 van de werfvergadering van 25 januari 2024 van het project 'verhogen spoorwegbrug boven Albertkanaal'.

20	2024_CBS_00282	Verkaveling Acacialaan 69 - uitvoeren infrastructuurwerken: kennisname werfverslag 4 en 5, verslag boombescherming 1 en 2 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van

- werfverslag 4 van 23 januari 2024
- werfverslag 1 in verband met de boombescherming van 24 januari 2024
- werfverslag 2 in verband met de boombescherming van 25 januari 2024
- werfverslag 5 van 31 januari 2024

van de infrastructuurwerken voor de verkaveling in de Acacialaan 69.

21	2024_CBS_00285	Mobiliteitsraad Neteland - verslag 24 november 2023: kennisname GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de zonale mobiliteitsraad van 24 november 2023.

Bespreekpunten

22	2024_CBS_00283	Onderhouds- en herstellingswerken aan asfaltwegen - dienstjaar 2024: goedkeuring voorstel straten GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de nota en de raming voor de onderhouds- en herstellingswerken van het asfaltwegdek in 2024.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het plan van de parking in de Bolwerkstraat goed.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om in 2024 onderhouds- en herstellingswerken van het asfaltwegdek te laten uitvoeren in:

- Kerkplein en Herenthoutseweg tot aan Vest
- Nieuwstraat tussen Zandstraat en Vaartstraat
- Nonnenstraat (plaatselijke herstellingen)
- De Zaatweg
- Wuytsbergen van De Zaatweg tot aan Bakendonk
- Belgiëlaan tussen rotonde aan Hikstraat en spoorweg
- Meivuurstraat (plaatselijke herstelling ter hoogte van nummer 21)
- Klaterteer tussen Klaterteer 13 en Zandkapelweg
- Noordervaart (compoundvoeg aan kruispunt met Oud-Strijderslaan)
- Leemputten (bocht)
- Langendonk (Van Zavelbosstraat tot Langendonk 15)
- De Dijken (plaatselijke herstellingen)
- Bolwerkstraat tussen Vestingstraat en Vossenbergh - inclusief aanleg parking (zie plan)
- Ieperstraat
- Rietbroek.

Sectormanager Sector Stadsontwikkeling

Consensuspunten

23	2024_CBS_00287	Inrichtingsplan en RUP Sportpark St.-Janneke: kennisname startoverleg, bilaterale overlegmomenten en goedkeuring samenstelling planteam GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen van de overlegmomenten met het planteam van 9 januari 2024 en 2 februari 2024 en het bilateraal overleg met voetbalclubs SKS en VC Herentals en vzw Kaliber van 18 januari 2024.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de samenstelling van het planteam overeenkomstig artikel 2.2.3 van de VCRO goed.

Staf stadsontwikkeling

Bespreekpunten

24	2024_CBS_00288	Gemeentelijk Beleidsplan Ruimte Kasterlee: ontwerp: kennisname GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerp van het Gemeentelijk Beleidsplan Ruimte Kasterlee.

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het ontwerp.

25	2024_CBS_00289	Onze-Lieve-Vrouwe Kerk – bouw van een nieuwe kerk: kennisname werfverslag 24 en 25 GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 24 van 22 januari 2024 en van werfvergadering 25 van 29 januari 2024 over het project 'Onze-Lieve-vrouwe Kerk - bouw van een nieuwe kerk'.

SECTOR VRIJE TIJD

Dienst cultuur en toerisme

Consensuspunten

26	2024_CBS_00290	Organisatie Spel van de Roetaert op zondag 14 april 2024: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van het Spel van de Roetaert op zondag 14 april 2024 goed en stelt de gevraagde budgetten en ondersteuning ter beschikking. De organisatie gebeurt in afstemming met de Lenteshopping van Handelshart Herentals vzw.

Stedelijke academie voor muziek, woord en dans

Consensuspunten

27	2024_CBS_00291	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling tijdelijke leerkracht: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

(x)*

28	2024_CBS_00292	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling tijdelijke leerkracht: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

(x)*

29	2024_CBS_00293	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling tijdelijke leerkracht: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

(x)*

30	2024_CBS_00294	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling tijdelijke leerkracht: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

(x)*

31	2024_CBS_00295	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling tijdelijke leerkracht: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

(x)*

32	2024_CBS_00296	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: afwezigheid voor verminderde prestaties: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

(x)*

Dienst Sport

Bespreekpunten

33	2024_CBS_00183	Vraag om (subsidie)budget voor de huur van niet - stedelijke sportinfrastructuur op te trekken GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om:

- Optie 2: Het budget voor de huur van externe sporthallen en de subsidie voor de huur van niet - stedelijke sportinfrastructuur op te trekken met:
 - 17.329,96 euro in 2024 voor de huur van externe sporthallen.
 - 23.404,41 euro in 2024 voor de subsidie voor de huur van niet - stedelijke sportinfrastructuur.

Het college van burgemeester en schepenen neemt geen engagement voor 2025 en vraagt om met de scholen samen te zitten om in de volgende legislatuur te komen tot een billijke prijszetting voor een hele legislatuur.

Dienst jeugd, evenementen en verenigingsondersteuning

Consensuspunten

34	2024_CBS_00297	Evenementen: Bonte avond Chiro Noorderwijk op 23 maart 2024: geluidsafwijking, verkoop sterke drank en tombola: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van het evenement 'Bonte avond chiro Noorderwijk' dat aanvangt op 23 maart 2024 om 18.30 uur en eindigt op 24 maart 2024 om 1 uur in de Parochiezaal van Noorderwijk volgende toelatingen:

- Een maximaal geluidsvolume van ≤ 95 dB(A)LAeq, 15 min. van 23 maart 2024 om 18.30 uur tot 24 maart 2024 om 1 uur

- De verkoop van sterke drank
- De organisatie van een tombola.

35 2024_CBS_00298 Evenementen: Rumble GT Kempen op 19 mei 2024: inname openbaar domein: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van het evenement 'Rumble GT Kempen' dat aanvangt op 19 mei 2024 om 8 uur en eindigt op 19 mei 2024 om 11 uur op de Grote Markt de toelating voor de inname van het openbaar domein mits toepassing van het retributiereglement voor evenementen op het openbaar domein.
Het parkeerverbod wordt opgemaakt.

36 2024_CBS_00299 Evenementen: Trail ACHL op 15 juni 2024: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van het evenement 'Trail ACHL' dat aanvangt 15 juni 2024 om 12 uur en eindigt op 15 juni 2024 om 19.59 uur in de Vorselaarsebaan volgende toelatingen:

- Het verkeer op de Vorselaarsebaan mag enkel worden stilgelegd bij de start van de wedstrijd. Het verkeer op de Poederleeseweg mag enkel bij de eerste passage heel kort worden stilgelegd.
- Voor het kortstondig stilleggen van beide straten moeten de nodige signaalgevers worden ingezet.

Het tijdelijk verkeersreglement wordt opgemaakt.

37 2024_CBS_00300 Evenementen: Zomerbeurs op 11 augustus 2024: inname openbaar domein en organisatie tombola: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van het evenement 'Zomerbeurs' dat aanvangt op 10 augustus 2024 om 12 uur en eindigt op 11 augustus 2024 om 18 uur in zaal 't Hof en op de noordkant van de Grote Markt de toelating voor de organisatie van een tombola en inname van het openbaar domein.
Het parkeerverbod wordt opgemaakt en het retributiereglement voor evenementen op het openbaar domein wordt toegepast.

38 2024_CBS_00302 Werkingssubsidie Herentaldum 2023: administratieve rechtzetting: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de werkingssubsidie voor erkende Herentalse verenigingen voor 2023 voor Herentaldum recht te zetten naar een bedrag van totaal 950 euro (en nog 500 euro aan de vereniging uit te betalen).

Bespreekpunten

39	2024_CBS_00303	Speelruimte: aankoop verplaatsbaar speeltoestel en bijsturing planning 2024 - 2025: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek 'het ontwerpen, bouwen en leveren van een verplaatsbare speelplek' goed.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 60.000 euro inclusief 21 % btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Volgende firma's worden uitgenodigd om een offerte in te dienen:

- Yalp
- Sablo
- Libraplay
- Spereco
- Kukuk box.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanpassing van de planning in uitvoering kindvriendelijke openbare ruimte goed.

40	2024_CBS_00301	Zomer 2024: fase 2: keuzes over de invulling, de besteding van de middelen en stand van zaken gesprekken verschillende stakeholders GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist het volgende in het kader van de vergroening, ontharding en het plaatsen van zitelementen op de Grote Markt aan de zuidkant:

- De permanente inrichting van extra groen en zitelementen wordt niet geplaatst voor aanvang van de lenteshopping, maar voor aanvang van de braderij.
- Als belangrijkste wordt de zone rond het standbeeld van Rik Van Looy aangepakt en de zuidkant van de Grote Markt en indien het budget het toelaat ook nog de zone rond Heylen Vastgoed.

Het college van burgemeester en schepenen beslist het volgende in het kader van het project zomer 2024:

- Toewijzing van de volgende budgetten aan het project Zomer 2024:
 - MJP004007 - exploitatie - 8.000 euro - inrichting testopstelling
 - MJP000178 - exploitatie - 6.000 euro - inrichting testopstelling
 - MJP004007 - exploitatie - 6.500 euro - inzet personeel en jobstudenten

- Geen extra projectsubsidie voor zomer 2024 en een verlenging van de deadline voor de reguliere projectsubsidies tot 1 april 2024 om potentieel vernieuwende initiatieven voor zomer 2024 te kunnen ondersteunen.
- De uitwerking van een bijsturing van het meerjarenplan om te zorgen dat eventuele inkomsten aan inname openbaar domein en drankverkoop kunnen terugvloeien naar organisatoren die iets ondernemen op de Grote Markt.
- Geen organisatie van de traditionele Donderse Dagen op het buitenplein van cc 't Schaliken door de dienst cultuur en toerisme, maar een openingsfeest voor alle doelgroepen en twee muziekavonden.
- Onderzoeken of het mogelijk en opportuun is om de Kerkstraat mee af te sluiten en te integreren in de autovrije zone.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek 'ontwerp en plaatsing van een tijdelijke constructie op de zuidkant van de Grote Markt van Herentals in augustus' goed.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 50.000 euro inclusief 21 % btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Volgende firma's worden uitgenodigd om een offerte in te dienen:

- 360 events
- P-productions
- PFL
- To the point events
- TCF
- Intense bv
- SSL rent.

SECTOR BURGER EN SAMENLEVING

Dienst onthaal en burgerzaken

Consensuspunten

41	2024_CBS_00304	Verkiezingen 9 juni 2024: digitaal verzenden van oproepingskaarten aan de kiezer en aanstellingsbrieven voor voor-en bijzitters GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de oproepingskaarten voor de kiezer voor de verkiezingen van 9 juni 2024, behalve op papier, ook digitaal te versturen. Bij de aanstelling van voor- en bijzitters wordt er zoveel mogelijk via een digitale workflow gewerkt.

42	2024_CBS_00305	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

(x)*

43 2024_CBS_00306 Ambtelijke schrapping
GOEDGEKEURD

Besluit

(x)*

44 2024_CBS_00307 Ambtelijke schrapping
GOEDGEKEURD

Besluit

(x)*

45 2024_CBS_00308 Ambtelijke schrapping
GOEDGEKEURD

Besluit

(x)*

SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENS

Dienst financiën

Consensuspunten

46 2024_CBS_00310 Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw: verslag kerkraad 15 januari
2024: kennisname
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag en de bijlagen van de vergadering van de kerkraad van de Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw van 15 januari 2024.

47 2024_CBS_00311 Toetreding tot de raamovereenkomst van VITO voor het leveren
van ondersteuning voor Citrix - dossier 2024-15: goedkeuring
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de toetreding tot de aankoopcentrale binnen voormelde raamovereenkomst voor 'aankoop, huur of leasing van hard- en software (en gerelateerde diensten) binnen het domein van ICT infrastructuur, georganiseerd door VITO goed. De toetreding blijft beperkt tot perceel 3 van deze opdracht, met name 'Hypervisor & Cloud'.

Deze opdracht werd door VITO gegund aan volgende 3 firma's:

- AXI, Molenweg 107, 2830 Willebroek

- Core ICT, Sint-Jobsesteenweg 102, 2930 Brasschaat
- Cronos Public Services nv, Veldkant 33A, 2550 Kontich.

De bestellingen zullen op afroep gebeuren naargelang behoeften van het bestuur bij een van de geselecteerde inschrijvers, met toewijzing via minicompetitie waarbij een prijs offerte zal gevraagd worden bij alle gekozen inschrijvers. Elke gunning zal ter goedkeuring worden voorgelegd via een afzonderlijke beslissing.

**48 2024_CBS_00312 Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua: verslag kerkraad 23 januari 2024: kennisname
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Antonius van Padua van 23 januari 2024.

**49 2024_CBS_00313 Ontvangsten 2023 week 5 en 6: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

2023023881	2023024059
------------	------------

**50 2024_CBS_00314 Ontvangsten 2024 week 6: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

20240001815	2024002472
-------------	------------

**51 2024_CBS_00315 Uitgaven 2023 week 6: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20240212_Kosten2023_Week6_Stad.

**52 2024_CBS_00316 Uitgaven 2024 week 6: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20240212_Kosten2024_Week6_Stad.

53	2024_CBS_00317	Bestelbonnen 2024 week 6: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijsten goed zoals opgenomen in de bijlage 20240212_Bestellijst2024_Week6_Stad.

(x)*: persoonlijke gegevens verwijderd