



college van burgemeester en schepenen

Zitting van 25 september 2023

Aanwezig:

Jan Michiels, waarnemend burgemeester en voorzitter; Pascal Van Nueten, schepen; Patrik De Cat, schepen; Stefan Verraedt, schepen; Eva Brandwijk, schepen; Bart Michiels, schepen; Tanja Mattheus, algemeen directeur

Verontschuldigd:

Mien Van Olmen, burgemeester en voorzitter

1	2023_CBS_01823	Notulen college 18 september 2023: goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 18 september 2023 goed.

2	2023_CBS_01824	Agenda gemeenteraad 3 oktober 2023: kennisname GOEDGEKEURD
---	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende dossiers voor de gemeenteraad van 3 oktober 2023 en vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om de agenda op te maken.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst omgeving

Consensuspunten

3	2023_CBS_01825	Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023096170 - Tulpenstraat 9: verlening GOEDGEKEURD
---	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2023096170 voor het verbouwen en uitbreiden van een halfopen eengezinswoning aan Renobo Construct op een terrein met adres Tulpenstraat 9 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie B nrs. 524Y en 524Z.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen

Voorwerp van de aanvraag: het verbouwen en uitbreiden van een halfopen eengezinswoning

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De woning heeft een bestaande aansluiting op de openbare riolering die behouden en hergebruikt moet worden. Er wordt geenszins een nieuw aansluitpunt voorzien.

**4 2023_CBS_01826 Rapportage van de meldingen, behandeld door de gemeentelijke omgevingsambtenaren - augustus 2023: kennisname
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de rapportage van de behandelde meldingen door de omgevingsambtenaren voor de maand augustus 2023.

**5 2023_CBS_01827 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023089277 - Fraikinstraat 53: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2023089277 voor het verbouwen van een eengezinswoning aan (x)* op een terrein met adres Fraikinstraat 53 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie F nr. 470B.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het verbouwen van een eengezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De voorwaarden in het advies van de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) zijn na te leven:
 - de nulpas/dorpel van de uitbreiding moet minstens voorzien worden op 14,70 m TAW om eventuele waterschade te voorkomen.
 - er moet een bovengrondse infiltratievoorziening (infiltratievolume minimum 5160 l, infiltratieoppervlakte 8,64 m²) aangelegd worden.
- Riolering
 - De woning heeft een bestaande aansluiting op de openbare riolering die behouden en hergebruikt moet worden. Er wordt geenszins een nieuw aansluitpunt voorzien.
 - Een overloop van de infiltratievoorziening op de openbare riolering is niet toegestaan.
 - Het hemelwater afkomstig van de voorste dakhelft moet afgevoerd worden via de bestaande hemelwaterafvoer aan de voorgevel. Er wordt geenszins een nieuw aansluitpunt voorzien.

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.

**6 2023_CBS_01828 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023080607 -
Lindenlaan 1: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2023080607 voor het verbouwen en uitbreiden van een vrijstaande eengezinswoning aan (x)* op een terrein met adres Lindenlaan 1 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nr. 832E3.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: verbouwen en uitbreiden van een vrijstaande eengezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Niet enkel de bovengrondse bebouwing moet verwijderd worden, maar ook alle verhardingen, funderingen en ondergrondse infrastructuren op het terrein. Putten die ontstaan door de sloopwerken moeten gedempt worden.
- De werken kunnen stof- en geluidshinder met zich meebrengen. De hinder afkomstig van de werken moet tot een minimum beperkt blijven.
- De linker zijgevel, welke wordt ingericht als blinde gevel, moet op kwalitatieve wijze worden afgewerkt.
- Al het hemelwater moet infiltreren op eigen terrein. Het RWA systeem mag niet worden aangesloten op de openbare riolering.
- De woning heeft een bestaande aansluiting op de openbare riolering die behouden moet blijven en hergebruikt moet worden.
- Bijkomende lozingspunten moeten aangesloten worden op de bestaande afvalwaterriolering van de woning.
- Het tuinpad in de voortuin dat schuin naar de voordeur loopt moet verwijderd worden.

**7 2023_CBS_01829 Advies aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023101300 -
Toekomstlaan 45 en 54: voorwaardelijk gunstig advies
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijk gunstig advies omtrent de omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2023101300 voor het verwijderen van bijzondere voorwaarde voor de opslag in gebouw b van (x)* op een terrein met adres Toekomstlaan 45 en 54 met kadastrale omschrijving sectie E nrs. 167E, afdeling 2 sectie D nrs. 68C en 71C.

Type handelingen: de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorwerp van de aanvraag: het verwijderen van bijzondere voorwaarden voor de opslag in gebouw b.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt volgende voorwaarden op te nemen:
De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Bijzondere voorwaarden:

- in de overdekte locatie b mogen enkel producten opgeslagen worden die minstens gekenmerkt worden door gevarenpictogram GHS02. De opslag van ontploffingsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS01), van gassen (GHS04) en van oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS03) is hierbij niet toegelaten.

Bespreekpunten

8	2023_CBS_01830	Leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten: openbaar onderzoek inventarisatie 2023: kennisname GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimtes. Het uittreksel ligt ter inzage van de bevolking aan het stadsloket van het administratief centrum vanaf 29 september 2023.

9	2023_CBS_01831	Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023074490 - Fraikinstraat 26 en 28: weigering GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning OMV_2023074490 voor het slopen van 2 eengezinswoningen en het bouwen van een meergezinswoning met 8 appartementen aan Profimmo op een terrein met adres Fraikinstraat 26 en 28 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie G nrs. 97E en 98C.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het slopen van 2 eengezinswoningen en het bouwen van een meergezinswoning met 8 appartementen.

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning omwille van volgende redenen:

- de voorgestelde woningdichtheid van 124 woningen per hectare is te hoog.
- de gebruikte bouwdieptes op de verdieping passen niet in de omgeving.
- het voorziene bouwprofiel past niet binnen de gebruikelijke bouwprofielen voor gesloten bebouwing in het stadscentrum en veroorzaakt hinder naar de burelen.
- er is geen levendige plint vooraan.

- er is weinig kwalitatief groen omwille van de grote verhardingsgraad.
- er zijn te veel parkeerplaatsen voorzien op een te beperkte oppervlakte.
- de vele en moeilijke manoeuvres maken de parkeerplaatsen in de parkeergarage slecht toegankelijk.
- de in-/uitrit van de parkeergarage ligt op een verkeersonveilige plaats.
- de fietsenstalling is door een te smalle doorgang achteraan slecht toegankelijk.
- de ruimtelijke draagkracht van het perceel wordt, onder meer door de zeer diepe parkeerkelder, overschreden.

Het college van burgemeester en schepenen moedigt de ontwikkelaar aan om terug contact te nemen met de dienst omgeving om te komen tot een haalbaar project.

Dienst patrimonium

Bespreekpunten

10	2023_CBS_01782	Dorpshuis Noorderwijk, Ring 26 - gebruiksovereenkomst stad aan OCMW Herentals voor antennepunt van Dienstencentrum: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de gebruiksovereenkomst goed tussen de stad Herentals en het OCMW Herentals met de volgende belangrijkste voorwaarden:

- voorwerp: lokalen in Dorpshuis Noorderwijk, Ring 26 in Herentals
- vergoeding: kosteloos
- nutsvoorzieningen: vallen ten laste van de stad Herentals
- duur: negen jaar met ingang van 1 juni 2023 tot en met 31 mei 2031, nadien stilzwijgend verlengbaar met periodes van een jaar. Beide partijen kunnen de overeenkomst te allen tijde opzeggen mits een opzegtermijn van drie maanden
- bestemming: uitbating van het antennepunt voor Dienstencentrum Het Pomphuis.

11	2023_CBS_01833	Fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals: kennisname verslag startvergadering GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de startvergadering van 24 augustus 2023 over het project 'Fase 2b: interieurrestauratie van de Lakenhal Herentals'.

Het college van burgemeester en schepenen vaardigt schepen Stefan Verraedt af om de werfvergaderingen mee te volgen.

Technische dienst

Consensuspunten

12	2023_CBS_01834	Verhogen spoorwegbrug boven Albertkanaal: kennisname werfverslag 64 en 65 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 64 van de werfvergadering van 31 augustus 2023 en van werfverslag 65 van de werfvergadering van 7 september 2023 van het project 'verhogen spoorwegbrug boven Albertkanaal'.

**13 2023_CBS_01835 Fluvius: uitvoeren van grondwerken - Boerenkrijglaan 16:
toestemming
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Fluvius om grondwerken uit te voeren om het laagspanningsnet uit te breiden voor het aansluiten van het nieuw bouwproject in de Boerenkrijglaan ter hoogte van nummer 16.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de volledige verharding op volle breedte opnieuw aangelegd worden.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.
- Het gaat hier over een aansluiting voor een nieuw bouwproject. De werken moeten in synergie uitgevoerd worden met de andere nutsmaatschappijen zodat de straat niet door elke nutsmaatschappij apart opengebroken moet worden.
- De kosten zijn volledig voor rekening van de bouwheer.

**14 2023_CBS_01836 Werken op afroep: kleine rioleringswerken - W-081-2019:
goedkeuring vorderingsstaat 18
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 18 (huisaansluiting Jagersdreef 2 en 4) voor een bedrag van 3.564,86 euro exclusief prijsherzieningen, exclusief btw van De Peuter, Rietbroek 1, 2200 Herentals voor de opdracht 'werken op afroep: kleine rioleringswerken' goed.

15	2023_CBS_01837	Herbestemming van het voormalig Belgacomgebouw tot Kunstencampus, stadsarchief, ruimtes voor het verenigingsleven en de ICT-dienst voor de stad Herentals en Hoofdcommissariaat voor de politiezone Neteland - W-079-2019: kennisname vorderingsstaat 32, 32 bis en 32 ter GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van vorderingsstaat 32, 32 bis en 32 ter van TM Stadscampus, Schouwkensstraat 10, 2030 Antwerpen voor de opdracht 'herbestemming van het voormalig Belgacomgebouw tot Kunstencampus, stadsarchief, ruimtes voor het verenigingsleven en de ICT-dienst voor de stad Herentals en Hoofdcommissariaat voor de politiezone Neteland' voor een bedrag van

- 398.808,02 euro exclusief btw en exclusief prijsherzieningen voor vorderingsstaat 32
- 68.291,24 euro exclusief btw en exclusief prijsherzieningen voor vorderingsstaat 32 bis
- 4.570,59 euro exclusief btw en exclusief prijsherzieningen voor vorderingsstaat 32 ter.

Dit onder voorbehoud van de prijsherziening op post ARCH.13.11.11, ARCH.13.11.31, ARCH.13.11.41 en ARCH.13.11.42.

16	2023_CBS_01838	Strukton rail: uitvoeren van grondwerken - Leliestraat: toestemming GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Strukton Rail om grondwerken uit te voeren om dieptesonderingen te maken ter voorbereiding van een gestuurde boring in de Leliestraat waarbij ze 3 struiken en een vijftal meter hekwerk tijdelijk wegnemen.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 20 werkdagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- De aannemer moet minstens 20 werkdagen voor de start van de werken een signalatievergunning aanvragen bij de stad.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet nageleefd worden.
- De kosten bij beschadiging van het hekwerk en de beplanting zullen verrekend worden.

17	2023_CBS_01839	Kermis Noorderwijk 2023: goedkeuring programma en kermisplan GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het voorgestelde programma en het kermisplan van de kermis in Noorderwijk goed.

Sectormanager Sector Stadsontwikkeling

Consensuspunten

18	2023_CBS_01841	Onze-Lieve-Vrouwe Kerk – bouw van een nieuwe kerk: kennisname werfverslag 7, 8 en 9 GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 7 van 30 augustus 2023, werfvergadering 8 van 7 september 2023 en van werfvergadering 9 van 14 september 2023 over het project 'Onze-Lieve-vrouwe Kerk - bouw van een nieuwe kerk'.

Bespreekpunten

19	2023_CBS_01842	Ambitiehandboek groenblauwe beleving Neteland: principiële goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het ambitiehandboek 'groenblauwe beleving van de woonkernen in Neteland' principiële goed en vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om het ter goedkeuring voor te leggen op een volgende gemeenteraad.

20	2023_CBS_01843	Bemiddelaar sportpark Sint-Janneke: goedkeuring bemiddelingsprotocol GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bijgevoegde bemiddelingsprotocol goed, als officiële start van de bemiddelingsopdracht in het kader van het sportpark Sint-Janneke, en mandateert schepenen Pascal Van Nueten, diensthoofd sport Yves de Lat en ruimtelijk planner Marc Van Grieken af om namens de stad deel te nemen aan het plenair startoverleg op 5 oktober 2023.

SECTOR VRIJE TIJD

Dienst jeugd, evenementen en verenigingsondersteuning

Consensuspunten

21	2023_CBS_01844	Evenementen: Herfstshopping en Pink Ladies Games op 30 september en 1 oktober 2023: geluidsafwijking en inname openbaar domein: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van de Herfstshopping en de Pink Ladies Games die aanvangen op 30 september 2023 om 10 uur en eindigen op 1 oktober 2023 om 19 uur op de Grote Markt volgende toelatingen:

- Een maximaal geluidsvolume van ≤ 95 dB(A)LAeq, 15 min. van 30 september 2023 om 10 uur tot 30 september 2023 om 19 uur.
- Het afsluiten van de Zandstraat van vrijdag 29 september 2023 om 9 uur tot en met zondag 1 oktober 2023 om 21 uur.
- Het afsluiten van de volgende straten van zaterdag 30 september 2023 om 8 uur tot zondag 1 oktober 2023 21 uur: Bovenrij, Grote Markt, Kerkstraat (tot aan het Kerkplein) en Hofkwartier.
- Het parkeervrij en autovrij maken van de gehele Grote Markt op zaterdag 30 september 2023 en zondag 1 oktober 2023.

Bespreekpunten

22	2023_CBS_01845	Zomer 2024: afronding fase 1: goedkeuring van het conceptvoorstel, planning en stakeholderanalyse GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het projectvoorstel voor zomer 2024 goed en vertaalt deze in vijf duidelijke acties.

- De inrichting op korte termijn wordt zodanig gekozen dat deze na de zomer permanent in de openbare ruimte kan blijven staan, geen hinder geeft voor bestaande evenementen en wordt geplaatst met de Lenteshopping.
- De inrichting op lange termijn voorziet een versmalde rijbaan en geen doorgaand verkeer, speelelementen, extra zitelementen met schaduw en een ruimte waar de evenementen kunnen doorgaan, al dan niet voorzien van een basisinrichting. De inrichting wordt geplaatst met de braderij en wordt verwijderd voor de septemberkermis.
- De inrichting op lange termijn moet combineerbaar zijn met alle evenementen met uitzondering van Herentals Fietst en Feest. Met deze partner wordt wel bekeken wat mogelijk is om te combineren.
- De belangrijkste stakeholders worden betrokken om de dialoog te openen om de combinatie met een permanente heraanleg van de markt te combineren met hun activiteiten. Er wordt gedacht aan de kermis, HFF en de wekelijkse markt.
- Verenigingen, burgers en externe organisatoren worden aangemoedigd om tijdens de testperiode op de zuidkant activiteiten en evenementen te organiseren. Hiervoor wordt onder andere een impulssubsidie uitgeschreven.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze doelstellingen via heldere stappen te communiceren naar de burger met het participatieplatform.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de dienst- en sectoroverschrijdende aanpak en de stakeholderanalyse goed.

23	2023_CBS_01846	Evenementen: WZC Vogelzang ontleuning materialen voor langere periode: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist uitzonderlijk om de gevraagde materialen ter beschikking te stellen aan WZC Vogelzang voor de periode van 6 november 2023 tot en met 18 december 2023, tenzij deze teruggehaald moeten worden omwille van noodwendigheden.

SECTOR BURGER EN SAMENLEVING

Dienst onthaal en burgerzaken

Consensuspunten

24	2023_CBS_01847	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(x)*

25	2023_CBS_01848	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(x)*

26	2023_CBS_01849	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(x)*

27	2023_CBS_01850	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(x)*

SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN

Staf van de algemeen directeur

Consensuspunten

28	2023_CBS_01851	Pidpa: buitengewone algemene vergadering van 15 december 2023 - statutenwijziging: kennisname
----	----------------	---

GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van Pidpa ov van 14 september 2023 waarmee het ter kennisgeving meldt dat op 15 december 2023 een buitengewone algemene vergadering van Pidpa ov zal doorgaan waarbij zeker een punt 'statutenwijziging' op de agenda zal staan.

Het college van burgemeester en schepenen neemt eveneens kennis van die voorgestelde statutenwijziging.

Bespreekpunten

29	2023_CBS_01852	Intergemeentelijke samenwerking, samenwerkingsverbanden, beleids- en adviesvergaderingen: kennisname agenda's en verslagen GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van:

- het verslag met bijlagen van de stuurgroep van de projectvereniging Neteland van 30 juni 2023.
- het verslag met bijlage van de stuurgroep van de projectvereniging Neteland van 1 september 2023.

Dienst financiën

Consensuspunten

30	2023_CBS_01854	Toetreding tot de raamovereenkomst van het Agentschap Wegen en Verkeer voor het leveren, plaatsen en onderhouden van Hoppinzuilen - dossier 2023-107: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de toetreding tot de aankoopcentrale binnen voormelde raamovereenkomst voor het leveren, plaatsen en onderhouden van Hoppinzuilen, georganiseerd door het Agentschap Wegen en Verkeer goed.

De bestellingen zullen op afroep gebeuren naargelang de behoeften van het bestuur. Elke gunning zal ter goedkeuring worden voorgelegd via een afzonderlijke beslissing.

De bestellingen blijven beperkt tot het bedrag dat voorzien is in het meerjarenplan.

31	2023_CBS_01855	Belasting op leegstand van gebouwen en woningen: bezwaar Burchtstraat: ontvankelijk en ongegrond GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar tegen de aanslag van de belasting op leegstand van gebouwen en woningen voor Burchtstraat 9 met kohierartikel 202300662 - refertenummer 800530003836 ontvankelijk en ongegrond. De belasting blijft verschuldigd. De financieel directeur wordt op de hoogte gebracht van deze beslissing.

**32 2023_CBS_01856 Belasting op tweede verblijven: bezwaar Doornestraat:
ontvankelijk en gegrond
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar ontvankelijk en gegrond. De belasting met kohierartikel 2023010930, refertenummer 800930048913 is niet verschuldigd. De belasting met kohierartikel 2023011003, refertenummer 800930042748 blijft verschuldigd. De financieel directeur wordt hiervan op de hoogte gebracht.

**33 2023_CBS_01857 Belasting op publiciteitspanelen: bezwaar De Steenboer:
ontvankelijk en ongegrond
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar ontvankelijk en ongegrond. De belasting met kohierartikel 2023011085 refertenummer 801230038082 blijft verschuldigd. De financieel directeur wordt hiervan op de hoogte gebracht.

**34 2023_CBS_01859 Bestelbonnen 2023 week 38: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijsten goed zoals opgenomen in de bijlage 20230925_Bestellijst2023_Week38_Stad.

**35 2023_CBS_01860 Uitgaven 2023 week 38: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20230925_Kosten2023_Week38_Stad.

**36 2023_CBS_01861 Ontvangsten 2023 week 38: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

Besprekpunten

- | | | |
|----|----------------|--|
| 37 | 2023_CBS_01862 | Aanstellen van een consultant voor de ondersteuning bij de optimalisatie van de werkgeversbijdragen (fiscale stimuleringsmaatregel) - dossier 2023-109: gunning van de opdracht
GOEDGEKEURD |
|----|----------------|--|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de offertes voor de overheidsopdracht 'ondersteuning bij de optimalisatie van de werkgeversbijdragen'.

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), Forecast Consulting, Terhulpssteenweg 150, 1170 Brussel (Watermaal-Bosvoorde) tegen een ereloonpercentage van 9,49 % exclusief btw op de gerealiseerde besparingen.

Indien er wordt uitgegaan van een gemiddelde besparing van 100.000 euro per jaar (wat zeer ruim geschat is), komt de commissie voor de drie boekjaren op ongeveer 28.000 euro exclusief btw.

- | | | |
|----|----------------|---|
| 38 | 2023_CBS_01858 | Leveren van een smalspoortractor voor de groendienst - dossier 2023-001: gunning van de opdracht
GOEDGEKEURD |
|----|----------------|---|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende offertes voor het leveren van een smalspoortractor voor de groendienst.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht van de offertes van 15 september 2023 goed. Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht 'leveren van een smalspoortractor voor de groendienst' aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), Gejaco bvba, Atealaan 24, 2270 Herenthout, tegen het offertebedrag van 71.500 euro exclusief btw of 86.515 euro inclusief 21 % btw.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2023-001.

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode 2433000/SO/0680 (actie/raming A000228/MJP000407).

(x)*: persoonlijke gegevens verwijderd