

vast bureau

Zitting van 3 juli 2023

Aanwezig:

mevrouw Mien Van Olmen, voorzitter; de heer Jan Michiels; mevrouw Eva Brandwijk; de heer Bart Michiels; de heer Dirk Soentjens, algemeen directeur; mevrouw Tanja Mattheus, adjunct algemeen directeur

Verontschuldigd:

de heer Pascal Van Nueten; de heer Patrik De Cat; de heer Stefan Verraedt

1	2023_VB_00268	Notulen vast bureau 26 juni 2023: goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Besluit

Het vast bureau keurt de notulen van de zitting van 26 juni 2023 goed.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst patrimonium

Consensuspunten

2	2023_VB_00269	LOI-woning: Lichtaartseweg 105: dakwerken - OCMW-2023-015: goedkeuring gunning GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Besluit

Het vast bureau beslist dat de opdracht 'LOI-woning: Lichtaartseweg 105: dakwerken' tot stand komt bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Het vast bureau verleent goedkeuring aan het gunningsvoorstel. Het verslag van nazicht van de offertes maakt deel uit van deze beslissing.

Het vast bureau gunt deze opdracht aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), Bow projects bv, Begijnhof 18, 2200 Herentals tegen het offertebedrag van 15.215,60 euro exclusief btw of 18.410,88 euro inclusief 21 % btw.

3	2023_VB_00270	Campus Spiegelfabriek: koeling - OCMW-2023-013: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Besluit

Het vast bureau keurt het bestek met nr. OCMW-2023-013 en de raming voor de opdracht 'campus Spiegelfabriek: koeling' goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 33.057,85 euro exclusief btw of 40.000 euro inclusief 21 % btw.

Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Maes Industries bvba, Hemeldonk 1, 2200 Herentals
- Ventico bvba, Bevelsesteenweg 57D, 2560 Nijlen
- Bumaco Kempen, Saffierstraat 5 unit 14, 2200 Herentals
- De Kock bvba, Industriedijk 4, 2300 Turnhout
- Cuypers Koeltechniek, Lierselei 54A, 2390 Oostmalle.

**4 2023_VB_00271 Verbouwing grootkeuken WZC - keukenuitrusting - 25.05.11.15
(2): goedkeuring definitieve oplevering
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het vast bureau levert de opdracht 'verbouwing grootkeuken WZC - keukenuitrusting' definitief op.

Technische dienst

Consensuspunten

**5 2023_VB_00272 Peertsbos: exotenbestrijding - OCMW-2023-012 : goedkeuring
gunning
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het vast bureau keurt het verslag van nazicht van de offertes van 20 juni 2023 goed. Het verslag van nazicht van de offertes maakt deel uit van deze beslissing.

Het vast bureau gunt de opdracht 'Peertsbos: exotenbestrijding' aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), BosKat vzw, Kamergoor 19 bus 1 2200 Herentals tegen:

- de prijs per manueel uur van 25,44 euro inclusief 6 % btw
- de prijs per machinaal uur inclusief bediening van 59,36 euro inclusief 6 % btw.

Het bestelbedrag wordt beperkt tot 45.487,96 euro inclusief 6 % btw.

SECTOR BURGER EN SAMENLEVING

Dienstencentrum Convent2 en thuiszorgdiensten

Bespreekpunten

**6 2023_VB_00273 Buurtbus: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het vast bureau keurt de werking van de buurtbus en de officiële opening van de buurtbus goed.

7	2023_VB_00274	Rapport sensibiliseringscampagne van het Overleg voor Personen met een Handicap in samenwerking met kOsh: kennisname GOEDGEKEURD
---	---------------	---

Besluit

Het vast bureau neemt kennis van het rapport van de sensibiliseringscampagne van het Overleg voor Personen met een Handicap in samenwerking met kOsh.

Sociale dienst

Consensuspunten

8	2023_VB_00275	Oproeping OCMW zitting arbeidsrechtbank Antwerpen afdeling Turnhout - vertegenwoordiging OCMW GOEDGEKEURD
---	---------------	--

Besluit

(x)*

SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN

Staf van de algemeen directeur

Bespreekpunten

9	2023_VB_00276	Intergemeentelijke samenwerking, samenwerkingsverbanden, beleids- en adviesvergaderingen: kennisname agenda's en verslagen GOEDGEKEURD
---	---------------	---

Besluit

Het vast bureau neemt kennis van:

- het verslag van de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging IOK van 25 mei 2023.

Dienst financiën

Consensuspunten

10	2023_VB_00277	Trajectbegeleiding voor de oprichting van een welzijnsvereniging - dossier OCMW-2023-011: uitbreiding van de opdracht met de opmaak van een financieel plan GOEDGEKEURD
----	---------------	--

Besluit

Het vast bureau neemt kennis van de offerte van de firma Probis (via GD&A Advocaten) voor de opmaak van een financieel plan in het kader van de trajectbegeleiding voor de oprichting van een welzijnsvereniging.

Het vast bureau gunt deze opdracht aan de firma GD&A Advocaten, Antwerpsesteenweg 16-18, 2800 Mechelen tegen het geraamde bedrag van 9.660 euro exclusief btw, hetzij 11.688,60 euro inclusief btw.

De raming van het gunningsbedrag is gebaseerd op 90 te presteren uren, waarvan ongeveer 75 % aan uurtarief adviseur (100 euro) en 25 % aan uurtarief senior adviseur (130 euro).

11	2023_VB_00278	Leveren van een bestelwagen met laadbak en koffer voor de reinigingsdienst - dossier OCMW-2023-017: gunning van de opdracht GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Besluit

Het vast bureau neemt kennis van de offertes voor het leveren van een bestelwagen met laadbak en materiaalkoffer voor de reinigingsdienst.

Het vast bureau gunt deze opdracht aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), Kenis Garage nv, Lierseweg 328, 2200 Herentals tegen het bedrag van 34.014,75 euro exclusief btw of 41.157,85 euro inclusief 21 % btw.

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode 2431000/AB/0119 (actie/raming A000227/MJP001780).

12	2023_VB_00279	Uitgaven 2023 week 26: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Besluit

Het vast bureau keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20230703_Kosten2023_Week26_OCMW.

13	2023_VB_00280	Ontvangsten 2023 week 26: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Besluit

Het vast bureau keurt de opbrengsten goed zoals opgenomen in de bijlage 20230703_Opbrengsten2023_Week26_OCMW.

Bespreekpunten

14	2023_VB_00281	Aanstelling van zorgpersoneel voor het WZC Sint-Anna via uitzendarbeid - dossier OCMW-2023-008: gunning van de opdracht GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Besluit

Het vast bureau neemt kennis van de ingediende offertes voor het aanstellen van zorgpersoneel voor het WZC Sint-Anna.

Het vast bureau beslist om perceel 2 en 3 van deze opdracht niet te gunnen.

Het vast bureau neemt kennis van het verslag van nazicht van de offertes van 19 juni 2023 voor perceel 1. Dit verslag in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het vast bureau gunt deze opdracht aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), Care Talents, Beneluxpark 26/046, 8500 Kortrijk tegen een coëfficiënt van 2,05. Indien deze opdrachtnemer niet kan voldoen aan de vraag voor het ter beschikking stellen van personeel op het gevraagde moment, zal de opdracht toewezen worden aan de volgende gerangschikte firma, met name Express Medical, Amerikalei 167, 2000 Antwerpen tegen een coëfficiënt van 2,25.

De opdracht wordt gegund voor een periode van 18 maanden, tot eind december 2024. Daarna kan deze opdracht 2 keer stilzwijgend verlengd worden met een periode van 1 jaar.

De aanstelling van zorgpersoneel via uitzendarbeid volgens behoefte kan enkel gebeuren binnen het beschikbaar budget dat hiervoor jaarlijks voorzien werd.

(x)* Persoonlijke gegevens verwijderd