

college van burgemeester en schepenen

Zitting van 6 februari 2023

Aanwezig:

mevrouw Mien Van Olmen, burgemeester en voorzitter; de heer Pascal Van Nueten, schepen; de heer Jan Michiels, schepen; de heer Patrik De Cat, schepen; de heer Stefan Verraedt, schepen; mevrouw Eva Brandwijk, schepen; de heer Bart Michiels, schepen; de heer Dirk Soentjens, algemeen directeur

1	2023_CBS_00231	Notulen college 30 januari 2023: goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 30 januari 2023 goed.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst omgeving

Consensuspunten

2	2023_CBS_00232	Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2022145201 - Goorstraat 9: verlening GOEDGEKEURD
---	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2022145201 aan(x)* voor de afbraak en bouw van een nieuwe eengezinswoning op een terrein met adres Goorstraat 9 met kadastrale omschrijving afdeling 4 sectie A nr. 416D.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: afbraak en bouw van een nieuwe eengezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- **Stedenbouwkundige voorwaarden**
 - De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
 - Ter hoogte van het perceel zit een wachtaansluiting klaar op de openbare riolering. Voor aanvang van de bouwwerken informeert de bouwheer zich over de locatie van deze huisaansluiting via www.herentals.be/rioolaansluiting.

- Voor de ingebruikname van private riolering moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.

**3 2023_CBS_00235 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2022113822 -
Nieuwstraat 85: gedeeltelijke verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent gedeeltelijk en onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2022113822 voor het aanleggen van een zwembad (regularisatie) en werken aan een bijgebouw aan(x)* op een terrein met adres Nieuwstraat 85 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie F nr. 181F6.

Het college van burgemeester en schepenen weigert de verbouwingswerken aan het bijgebouw omwille van:

- Het gabarit dat niet in verhouding staat tot wat mag verwacht worden of gangbaar is als woningbijgebouw
- Storende zichten vanuit de nieuwe raamopeningen zo dicht bij de perceelsgrenzen
- De aanwezigheid van bureauruimte wat het rustig woongenot in de achtertuinen en het binnengebied in het gedrang brengt.

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de aanleg van het zwembad.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: aanleggen van een zwembad (regularisatie) en werken aan een bijgebouw.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De overloop van het zwembad moet infiltreren op het eigen terrein en mag niet aangesloten worden op de openbare riolering. Deze overloop mag geen wateroverlast veroorzaken op naburige percelen.
- Afvalwater afkomstig van de filter van het zwembad moet aangesloten worden op de afvalwaterriolering van de woning.

**4 2023_CBS_00236 Woon-en-energieloket: eengemaakte afsprakennota van
Neteland voor woonactor: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de afsprakennota van het woon-en-energieloket voor de woonactor goed.

**5 2023_CBS_00237 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2022133474 -
Acacialaan: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het bouwen van vijf gekoppelde woningen met bijhorende tuin- en fietsenberging (OMV_2022133474) aan Vosselaars bouwbedrijf bvba op een terrein met adres Acacialaan met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nr. 776D.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het bouwen van vijf gekoppelde woningen met bijhorende tuin- en fietsenberging.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- Infiltratievoorziening moet voorzien worden op eigen terrein zonder noodoverlaat naar de openbare riolering.
- De voorwaarden uit de advies van Brandweer zone kempen, Fluvius System Operator, Pidpa, Proximus, Telenet en Toegankelijk Vlaanderen naleven.
- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Rookmelders moeten verplicht voorzien worden conform het decreet van 1 juni 2012 over de beveiliging van woningen door optische rookmelders.
- De overdekte autostaanplaatsen moeten 1 op 1 gekoppeld worden met de woningen in dit woonproject zodat de parkeerdruk van het bewonersparkeren niet op het openbaar domein wordt afgewenteld. Zo zal de verkoop van een woning ook steeds de overdracht van een bijhorende autostaanplaats inhouden. Een bewoner zonder wagen kan en mag zijn parkeerplaats enkel ten dienste stellen van andere bewoners uit dit project of voor bezoekers. Er moet een clause opgenomen worden in de statuten en/of verkoopsaktes van het project met hierin de beschrijving van deze voorwaarde.
- Het afgeleverde boombeschermingsplan moet te allen tijde volledig worden nageleefd.
- De Totale Boombeschermingszone (TBBZ) moet voorafgaand aan de werken worden afgezet met een vast hekwerk en moet gedurende de werken volledig gevrijwaard blijven (zie restricties SB 250 en Technisch Vademecum Bomen).
- De bomen mogen geveld worden, met compensatie door aanplant van:
 - Niet-inheemse loofboom en/of naaldboom: boscompensatiefactor 1.
 - Inheemse loofboom of cultivator: boscompensatiefactor 2 (naar analogie met boscompensatievoorstel ANB) hoogstammige inheemse loofboom, of een cultivar van een inheemse soort met minimale stammaat 14-16 (particulier) of 16-18 (ontwikkelaar)/per gevelde boom.
- Er moet voldaan worden aan de voorwaarden en lasten opgenomen in de verkavelingsvergunning OMV_2021002558, vooraleer men een financieel attest kan verkrijgen om over te gaan tot de verkoop van de loten van de verkaveling.

- Globaal voor de uitvoering van het totale project van 38 woningen moeten er bezoekersfietsenstallingen voorzien worden op volgende locaties: tussen lot 1 en 34 op de verharding in de bocht (tussen de 2 veldesdoorns).

**6 2023_CBS_00238 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2022144098 -
Acacialaan: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het bouwen van zes gekoppelde woningen met bijhorende tuin- en fietsenberging (OMV_2022144098) aan Vosselaars bouwbedrijf bvba op een terrein met adres Acacialaan met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nr. 776D.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het bouwen van zes gekoppelde woningen met bijhorende tuin- en fietsenberging.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- Infiltratievoorziening moet voorzien worden op eigen terrein zonder noodoverlaat naar de openbare riolering.
- De voorwaarden uit de advies van Brandweer zone kempen, Fluvius System Operator, Pidpa, Proximus, Telenet en Toegankelijk Vlaanderen naleven.
- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Rookmelders moeten verplicht voorzien worden conform het decreet van 1 juni 2012 over de beveiliging van woningen door optische rookmelders.
- De overdekte autostaanplaatsen moeten 1 op 1 gekoppeld worden met de woningen in dit woonproject zodat de parkeerdruk van het bewonersparkeren niet op het openbaar domein wordt afgewenteld. Zo zal de verkoop van een woning ook steeds de overdracht van een bijhorende autostaanplaats inhouden. Een bewoner zonder wagen kan en mag zijn parkeerplaats enkel ten dienste stellen van andere bewoners uit dit project of voor bezoekers. Er moet een clausule opgenomen worden in de statuten en/of verkoopsaktes van het project met hierin de beschrijving van deze voorwaarde.
- Het afgeleverde boombeschermingsplan moet te allen tijde volledig worden nageleefd.
- De Totale Boombeschermingszone (TBBZ) moet voorafgaand aan de werken worden afgezet met een vast hekwerk en moet gedurende de werken volledig gevrijwaard blijven (zie restricties SB 250 en Technisch Vademecum Bomen).
- De bomen mogen geveld worden, met compensatie door aanplant van:
 - Niet-inheemse loofboom en/of naaldboom: boscompensatiefactor 1.
 - Inheemse loofboom of cultivator: boscompensatiefactor 2 (naar analogie met boscompensatievoorstel ANB) hoogstammige inheemse loofboom, of een cultivar van een inheemse soort

met minimale stammaat 14-16 (particulier) of 16-18 (ontwikkelaar) / per gevelde boom.

- Er moet voldaan worden aan de voorwaarden en lasten opgenomen in de verkavelingsvergunning OMV_2021002558, vooraleer men een financieel attest kan verkrijgen om over te gaan tot de verkoop van de loten van de verkaveling.
- Globaal voor de uitvoering van het totale project van 38 woningen moeten er bezoekersfietsenstallingen voorzien worden op volgende locaties: tussen lot 1 en 34 op de verharding in de bocht (tussen de 2 veldesdoorns).

Bespreekpunten

7	2023_CBS_00239	Provinciaal Beleidsplan Ruimte Antwerpen: ontwerp-plan-MER: advies GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het ontwerp-plan-MER.

8	2023_CBS_00233	Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2022116135 - Toekomstlaan 27 en 31: voorwaardelijk gunstig advies GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen adviseert de omgevingsvergunning OMV_2022116135 voorwaardelijk gunstig aan Henco Industries nv voor een uitbreiding van Henco 2 met schuimlijn en isolatielijn op een terrein met adres Toekomstlaan 27 en 31 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nrs. 266G en 267W2.

Type handelingen: de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorwerp van de aanvraag: een uitbreiding van Henco 2 met schuimlijn en isolatielijn.

Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijk gunstig advies omwille van volgende reden:

- Aangezien er geen stedenbouwkundige handelingen werden aangevraagd in voorliggend dossier, kan er geen beoordeling gemaakt worden van de verharding, riolering, groen en mobiliteit. Echter kan er vastgesteld worden dat er stedenbouwkundige handelingen op het terrein plaats hebben gevonden waarvoor geen vergunning verleend is. Er wordt gevraagd om deze stedenbouwkundige handelingen mee te integreren in de aanvraag via een nieuwe projectinhoudversie.

Principieel kan onder volgende voorwaarden een gunstig advies voor het milieulijk gegeven worden indien de stedenbouwkundige handelingen ook mee geïntegreerd worden in het dossier:

- De exploitant motiveert waarom de energiebesparende maatregel MR6, namelijk het plaatsen van energiemonitoring, niet zal worden toegepast op de exploitatie.
- De exploitant stelt een duidelijker plan op, op basis waarvan ondubbelzinnig blijkt dat de locatie van vaste houder voor isobutaan voldoet aan de scheidingsafstanden.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Dienst patrimonium

Consensuspunten

- | | | |
|----------|-----------------------|---|
| 9 | 2023_CBS_00242 | Studieopdracht werken Sint-Bavokerk - O-076-2022: gunning vast gedeelte: goedkeuring
GOEDGEKEURD |
|----------|-----------------------|---|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht van de offertes van 27 januari 2023 goed. Het verslag van nazicht van de offertes maakt deel uit van deze beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht 'studieopdracht werken Sint-Bavokerk' aan ARAT- Architecten bv, Fraikinstraat 71 in Herentals.

Het college van burgemeester en schepenen gunt het vast gedeelte van deze opdracht voor een bedrag van

- perceel 1 - akoestiek: 5.250 euro exclusief btw of 6.352,50 euro inclusief 21 % btw
- perceel 2 - deel 1 - data en elektriciteit: 15.000 euro exclusief btw of 18.150 euro inclusief 21 % btw
- perceel 2 - deel 2 - keuken en sanitair: 13.500 euro exclusief btw of 16.335 euro inclusief 21 % btw.

Technische dienst

Consensuspunten

- | | | |
|-----------|-----------------------|---|
| 10 | 2023_CBS_00243 | Herbestemming van het voormalig Belgacomgebouw tot Kunstencampus, stadsarchief, ruimtes voor het verenigingsleven en de ICT-dienst voor de stad Herentals en Hoofddoelcommissariaat voor de politiezone Neteland - W-079-2019 - werfverslag 89 van 25 januari 2023: kennisname
GOEDGEKEURD |
|-----------|-----------------------|---|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 89 van 25 januari 2023 voor de herbestemming van het Belgacomgebouw.

- | | | |
|-----------|-----------------------|--|
| 11 | 2023_CBS_00244 | Verhogen spoorwegbrug boven Albertkanaal: goedkeuring vorderingsstaat 6 van het voorwaardelijk deel
GOEDGEKEURD |
|-----------|-----------------------|--|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 6 voor een bedrag van 151.357,33 euro inclusief prijsherzieningen, exclusief btw goed van het project 'verhogen spoorwegbrug boven Albertkanaal - herbouw spoorbrug Herentals-Lier' (deel heraanleg De Beukelaer-Pareinlaan).

12 **2023_CBS_00245** **Verhogen spoorwegbrug boven Albertkanaal: kennisname
werfverslag 34 tot en met 37
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van

- werfverslag 34 van de werfvergadering van 8 december 2022
- werfverslag 35 van de werfvergadering van 15 december 2022
- werfverslag 36 van de werfvergadering van 22 december 2022
- werfverslag 37 van de werfvergadering van 12 januari 2023

van het project 'verhogen spoorwegbrug boven Albertkanaal'.

13 **2023_CBS_00246** **Restauratie van het bijgebouw van de pastorie in Noorderwijk -
W-082-2019 bis: goedkeuring verrekening 19 en vorderingsstaat
23 en 23 bis
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt verrekening 19 (cementerende/bekuijpen regenwaterput oost) van Renotec nv, Acaciastraat 14C in 2440 Geel voor de opdracht 'restauratie van het bijgebouw van de pastorie in Noorderwijk' goed voor een bedrag van 3.714,50 exclusief herzieningen en exclusief 21 % btw.

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 23 van Renotec nv, Acaciastraat 14C in 2440 Geel voor de opdracht 'restauratie van het bijgebouw van de pastorie in Noorderwijk' goed voor een bedrag van 8.685,32 euro inclusief prijsherzieningen, exclusief 21 % btw.

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 23 bis van Renotec nv, Acaciastraat 14C in 2440 Geel voor de opdracht 'restauratie van het bijgebouw van de pastorie in Noorderwijk' goed voor een bedrag van 4.741,26 euro inclusief prijsherzieningen, exclusief 21 % btw.

14 **2023_CBS_00247** **Restauratie van het bijgebouw van de pastorie in Noorderwijk -
W-082-2019 bis: kennisname werfverslag 37
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 37 van 26 januari 2023 over het project 'restauratie van het bijgebouw van de pastorie in Noorderwijk'.

15 **2023_CBS_00248** **Werken op afroep: kleine rioleringswerken - W-081-2019:
rioolaansluitingen de Paepestraat 1-3-5-7-9-11: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan firma De Peuter nv voor het aansluiten van de woningen de Paepestraat 1-3-5-7-9-11 op de openbare riolering voor een geraamd bedrag van 8.474,79 euro exclusief btw of 9.482,95 euro inclusief btw.

**16 2023_CBS_00249 Aanleg fietsostrade langs de spoorlijn 15 Herentals-Balen -
infrastructuur: kennisname werfverslag 71
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 71 van 25 januari 2023 over het project voor het realiseren van de infrastructuur in functie van de aanleg van de fietsostrade langs spoorlijn 15 Herentals-Balen.

**17 2023_CBS_00250 Heraanleg verhardingen en rioleringswerken in het Sint-
Catharinabegijnhof - W-074-2021: goedkeuring vorderingsstaat
5
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 5 van Ambaro nv, Hoebenschot 1, 2460 Lichtaart voor de opdracht 'heraanleg verhardingen en rioleringswerken in het Sint-Catharinabegijnhof' goed voor een bedrag van 19.605,33 euro, inclusief prijssherzingen en exclusief btw.

**18 2023_CBS_00251 Heraanleg verhardingen en rioleringswerken in het Sint-
Catharinabegijnhof - W-074-2021: kennisname werfverslag 12
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 12 van de werfvergadering van 24 januari 2023 over het project 'heraanleg verhardingen en rioleringswerken in het Sint-Catharinabegijnhof'.

**19 2023_CBS_00252 Bestrijden van processierupsen - 2023-011: goedkeuring
lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. 2023-011 en de raming voor de opdracht 'bestrijden van processierupsen' goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 128.925,62 euro exclusief btw of 156.000 euro inclusief 21 % btw.

De overeenkomst betreft de periode (45 kalenderdagen) waarin de processierupsen hinder veroorzaken in 2023, 2024, 2025 en 2026.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Bergen B & D bvba, Goorstraat 5, 2970 Schilde
- Van De Velde & Van Aert, Rommersheide F6, 2960 Brecht
- Bomen Geerts bvba, Pijstraat 25, 2460 Tielen
- Habitus bvba, Pastoor Wuytsstraat 37, 2400 Mol
- Boomverzorging Gert Buyens, Groenstraat 29, 2560 Nijlen
- Bomen Thys, Herentalsedijk 144, 2440 Geel.

**20 2023_CBS_00253 Fiberklaar: kennisname verslagen overleg 11 en 18 januari 2023
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen van het overleg met Fiberklaar van 11 en 18 januari 2023.

**21 2023_CBS_00254 Werken fietspad - bushalte N123 Lichtaart-Herentals:
kennisname verslag overleg 23 januari 2023
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de voorbespreking van 23 januari 2023 over de werken aan het fietspad en de bushalte op de N123 Lichtaart-Herentals. Het college van burgemeester en schepenen richt een brief aan het Agentschap Wegen en Verkeer met de uitdrukkelijke wens om de werken aan de rijweg en het fietspad gelijktijdig uit te voeren wanneer de financiële middelen bij AWV beschikbaar zijn.

**22 2023_CBS_00255 Fluvius: uitvoeren van grondwerken - Cardijnlaan: toestemming
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Fluvius om grondwerken uit te voeren om het laagspanningsnet uit te breiden in de Cardijnlaan tussen St.-Jobsstraat en Kleine Nete voor het plaatsen van een pompput langs de Kleine Nete.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 20 werkdagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.

- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 20 werkdagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de volledige verharding op volle breedte opnieuw aangelegd worden.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.

23 2023_CBS_00256 Privatieve inname van het openbaar domein: regularisatie terrasvergunning café Druyts, Grote Markt 30: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een terrasvergunning aan (x)* uitbaters van horecazaak café Druyts, Grote Markt 30 voor het plaatsen van een open terras van 9,70 m op 6,50 m aan de voorgevel van het horecapand Grote Markt 30 in Herentals. De zone die voor het open terras kan worden ingenomen is 63 m² en moet aan de hand van het plan dat als bijlage werd opgenomen, uitgevoerd worden (enkel de roze arcering).

De uitbaters moeten aan de volgende voorwaarden voldoen:

- De vrije doorgang van 1,5 m op het voetpad moet te allen tijde gerespecteerd blijven.
- De algemene principes voor terrassen.
- Tijdens de jaarlijkse kermis op de Grote Markt moet de uitbater het terras herschikken, maar kan hij wel zijn vergunde vierkante meters behouden.

Het belastingreglement voor terrassen en andere uitstallingen op de openbare weg zal worden toegepast. Het aantal vierkante meters zal jaarlijks belast worden.

24 2023_CBS_00257 Privatieve inname van het openbaar domein: herziening terrasvergunning Club Human, Grote Markt 16: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een terrasvergunning aan (x)* , uitbater van de horecazaak Club Human, Grote Markt 16 voor het plaatsen van een open terras aan de voorgevel van het horecapand Grote Markt 16 in Herentals. De zone die voor het open terras kan worden ingenomen, is in totaal 35 m² en moet aan de hand van het plan dat als bijlage is opgenomen, uitgevoerd worden (enkel de roze arcering).

De uitbater moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- De vrije doorgang van 1,5 m op het voetpad moet te allen tijde gerespecteerd blijven.
- De algemene principes voor terrassen.
- Tijdens de jaarlijkse kermis op de Grote Markt moet de uitbater het terras herschikken, maar hij kan wel zijn vergunde vierkante meters behouden.

Het belastingreglement voor terrassen en andere uitstallingen op de openbare weg zal worden toegepast. Het aantal vierkante meters zal jaarlijks belast worden.

**25 2023_CBS_00259 Privatieve inname van het openbaar domein: terrasuitbreiding van bepaalde duur tot en met 31 december 2023 Club Human, Grote Markt 16: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een terrasuitbreiding van bepaalde duur, tot en met 31 december 2023, aan (x)* , uitbater van de horecazaak Club Human, voor een terrasuitbreiding van 18 m² voor zowel het handelspand Parfumerie Sublim, Grote Markt 14, als het horecapand broodjeszaak Blinis, Grote Markt 18, rekening houdend met:

- Het te allen tijde vrijwaren van een vrije doorgang van 1,5 m op het voetpad.
- De algemene principes voor terrassen.
- Het verkregen schriftelijk akkoord van de bewoner(s) en handelaar(s) van de panden Grote Markt 14 en 18 voor een bepaalde periode (tot eind 2023). Dit schriftelijk akkoord kan op basis van een gegronde reden worden ingetrokken door de bewoner(s) en handelaar(s) van de panden Grote Markt 14 en 18.
- Tijdens de jaarlijkse kermissen op de Grote Markt moet de uitbater het terras herschikken, maar kan wel zijn vergunde vierkante meters behouden.

De installatie van de terrasuitbreiding moet aan de hand van het plan in bijlage uitgevoerd worden (blauwe arcering).

Het belastingreglement voor terrassen en andere uitstallingen op de openbare weg zal worden toegepast. Het aantal vierkante meters zal jaarlijks belast worden.

**26 2023_CBS_00260 Privatieve inname van het openbaar domein: terrasvergunning van bepaalde duur tot en met 30 september 2023 Coffee & Sweets, Zandstraat 39: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een terrasvergunning van bepaalde duur tot en met 30 september 2023 aan (x)* uitbater van de horecazaak Coffee & Sweets, voor een open terras van 50 m² op de vier parkeerplaatsen voor het horecapand Coffee & Sweets, Zandstraat 39, en het handelspand O'det, Zandstraat 41, rekening houdend met:

- Het te allen tijde vrijwaren van een vrije doorgang van 1,5 m op het voetpad. Hierdoor is het niet mogelijk tafeltjes en stoelen tegen de gevel te plaatsen.
- Het vrijwaren van de vier parkeerplaatsen voor het horecapand Coffee & Sweets, Zandstraat 39, en het handelspand O'det, Zandstraat 41.
- Het plaatsen van een degelijke, verkeersveilige afscheiding van het terras ten aanzien van de rijweg. Bijgevolg moet deze afscheiding opgesteld worden op het vergunde terras en niet op de rijweg, aangezien deze gevrijwaard moet blijven.
- De algemene principes voor terrassen.

- Het verkregen schriftelijk akkoord van de handelaar van het pand Zandstraat 41 voor de periode tot en met 30 september 2023. Dit schriftelijk akkoord kan op basis van een gegronde reden worden ingetrokken door de handelaar van het pand Zandstraat 41.

De installatie van het open terras moet aan de hand van het plan in bijlage uitgevoerd worden. Het belastingreglement voor terrassen en andere uitstallingen op de openbare weg zal worden toegepast. Het aantal vierkante meters zal jaarlijks belast worden.

**27 2023_CBS_00261 Privatieve inname van het openbaar domein: terrasvergunning van bepaalde duur 31 december 2023 Tasse Tout, Zandstraat 90: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een terrasvergunning van bepaalde duur tot en met 31 december 2023 aan(x)* , uitbaatster van de horecazaak Tasse Tout, voor een open terras van 31 m² op de twee parkeerplaatsen voor het horecapand Tasse Tout, Zandstraat 90 en het handelspand Standaard Boekhandel, Zandstraat 94, rekening houdend met:

- Het te allen tijde vrijwaren van een vrije doorgang van 1,5 m op het voetpad. Hierdoor is het niet mogelijk tafeltjes en stoelen tegen de gevel te plaatsen.
- Het vrijwaren van de twee parkeerplaatsen voor het horecapand Tasse Tout, Zandstraat 90, en het handelspand Standaard Boekhandel, Zandstraat 94.
- Het plaatsen van een degelijke, verkeersveilige afscheiding van het terras ten aanzien van de rijweg. Bijgevolg moet deze afscheiding opgesteld worden op het vergunde terras en niet op de rijweg, aangezien deze gevrijwaard moet blijven.
- De algemene principes voor terrassen.
- Het verkregen schriftelijk akkoord van de bewoner(s) en handelaar(s) van het pand Zandstraat 94 voor een onbepaalde periode. Dit schriftelijk akkoord kan op basis van een gegronde reden worden ingetrokken door de bewoner(s) en handelaar(s) van het pand Zandstraat 94.

De installatie van het open terras moet aan de hand van het plan in bijlage uitgevoerd worden. Het belastingreglement voor terrassen en andere uitstallingen op de openbare weg zal worden toegepast. Het aantal vierkante meters zal jaarlijks belast worden.

Bespreekpunten

**28 2023_CBS_00128 Beleidsplan ruimte Herentals - verrekening 3: ontwerp fietszone Herentals: kennisname verslag overleg 22 november 2022
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van 22 november 2022 over het project 'beleidsplan ruimte Herentals - verrekening 3: ontwerp fietszone Herentals'.

Amendement toegevoegd door de burgemeester:

"Ik wil uitdrukkelijk vermeld zien dat ik aanwezig was en constructief deelnam aan de vergadering waarbij van de fietszone binnen de ringlaan, zoals beslist in CBS december 2021, werd afgestapt naar een verkleinde fietszone cfr voorgesteld in de mobiliteitsnota stadshart (voorgesteld aan CBS mei

2022, principieel goedgekeurd juli 2022) enkel en alleen onder de afspraak dat de 3 essentiële beleidsbeslissingen op korte termijn uit deze mobiliteitsnota stadshart parallel en versneld zouden worden ingevoerd:

- Verkleinde fietszone stadshart
- parkeervrije Grote Markt en implementatie kortparkeren
- autovrije filter zuidkant markt en eerste deel Zandstraat.

Ik wil dit uitdrukkelijk vermeld, aangezien deze afspraak momenteel onder druk staat en ik wel verantwoording wens af te leggen voor mijn houding tijdens deze vergadering."

29	2023_CBS_00258	Privatieve inname van het openbaar domein: terrasuitbreiding van onbepaalde duur café Druyts, Grote Markt 30: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een terrasuitbreiding van onbepaalde duur aan (x)* , uitbater van de horecazaak café Druyts, voor een terrasuitbreiding van 69 m² voor het handelspand van KBC, Grote Markt 26-28, rekening houdend met:

- De algemene principes voor terrassen.
- Het verkregen schriftelijk akkoord van de bewoner(s) en handelaar(s) van het pand Grote Markt 26-28 voor een onbepaalde periode. Dit schriftelijk akkoord kan op basis van een gegronde reden worden ingetrokken door de bewoner(s) en handelaar(s) van het pand Grote Markt 26-28.
- De voorwaarden die zijn opgenomen in het schriftelijk akkoord van de bewoners en handelaars van het pand Grote Markt 26-28:
 - Er moet een vrije zone voor het pand Grote Markt 26-28 met een minimum breedte van 3 à 4 m gevrijwaard worden, zodat een ongehinderde doorgang en toegang tot het KBC-bankkantoor, de ingang van de Residentie Funkis en het verzekeringskantoor ASSURI gegarandeerd wordt.
 - De terrasopstelling moet tijdelijk gewijzigd/verwijderd worden bij verhuis of dergelijke.
 - Inzake het stallen van (brom)fietsen, scootmobielen, enzovoort van de klanten van café Druyts moet de uitbater de gepaste maatregelen nemen om deze vervoersmiddelen aan de andere zijde van het vast terras van café Druyts te stallen, namelijk op het pleintje voor de woning Grote Markt 32.

Indien er niet aan deze voorwaarden wordt voldaan, kunnen de bewoners van het pand Grote Markt 26-28 de toelating herroepen. Het herroepen van de toelating, wegens het niet houden aan de voorwaarden, zal gebeuren via een gehandtekeningde brief.

- Tijdens de jaarlijkse kermissen op de Grote Markt moet de uitbater het terras herschikken, maar kan wel zijn vergunde vierkante meters behouden.

De installatie van de terrasuitbreiding moet aan de hand van het plan in bijlage uitgevoerd worden (blauwe arcering).

Het belastingreglement voor terrassen en andere uitstallingen op de openbare weg zal worden toegepast. Het aantal vierkante meters zal jaarlijks belast worden.

SECTOR VRIJE TIJD

Dienst cultuur en toerisme

Bespreekpunten

30	2023_CBS_00262	Tentoonstelling #StolenMemory op Grote Markt van 17 februari tot 3 maart 2023: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de tentoonstelling #StolenMemory van 17 februari tot en met 3 maart 2023 op de zuidkant van de Grote Markt goed.

Stedelijke academie voor muziek, woord en dans

Consensuspunten

31	2023_CBS_00263	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: verslag tussentijds bezoek onderwijsinspectie van 23 januari 2023: kennisname GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de conclusie van het tussentijds bezoek van de onderwijsinspectie in de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans op 23 januari 2023.

Dienst jeugd, evenementen en verenigingsondersteuning

Consensuspunten

32	2023_CBS_00265	Erkenningsaanvraag Herentalse vereniging: Spearhead vzw: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen erkent Spearhead vzw als Herentalse vereniging.

33	2023_CBS_00266	Evenementen: School's out op 17 maart 2023 - afwijking geluidsnorm: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft aan Koba Zuiderkempen voor de organisatie van het event 'School's out' dat aanvangt op 17 maart 2023 om 21 uur en eindigt op 18 maart 2023 om 3 uur in Parochiezaal Morkhoven volgende toelatingen:

- Een maximaal geluidsvolume van ≤ 95 dB(A)LAeq, 15 min. van 17 maart 2023 om 21 uur tot 18 maart 2023 om 2.30 uur.
- De verkoop van sterke drank.

34	2023_CBS_00267	Speelruimte: plaatsing van een nieuwe fietsenstalling aan het terrein van Kleerroos samen met Gidsen 2de Kempen: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen ondersteunt de vereniging Gidsen 2de Kempen door de 24 fietsbeugels die door de vereniging worden aangekocht op hun terrein te plaatsen. Om te zorgen dat de fietsenstalling publiek toegankelijk blijft voor alle burgers sluit het college van burgemeester en schepenen een overeenkomst af met Gidsen 2de Kempen.

Bespreekpunten

**35 2023_CBS_00050 Speelruimte: planning 2023 - 2025: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze legislatuur met de beschikbare middelen op MJP000208 en MJP003950 de volgende projecten uit te voeren:

- Speelruimte aan de projectontwikkeling van de Olenseweg: 15.000 euro
- Tienerruimte in Noorderwijk: 18.000 euro
- Uitbreiding speelterrein Pulsstukken: 15.000 euro
- Uitbreiding speelruimte wijk Veldstraat: 15.000 euro
- Uitbreiding speelruimte wijk Vossenbergh: 15.000 euro met mogelijkheid tot uitbreiding als er zich opportuniteiten voordoen in het masterplan.
- Nieuwe speeltoestellen Diependaal: 15.000 euro
- Uitbreiding speelruimte wijk Kapellenblok: 35.000 euro
- Sportterrein Molekens: 25.000 euro
- Signalisatie in de vorm van Nette en Lander: 10.000 euro
- Nog toe te wijzen: 75.000 euro

Het college van burgemeester en schepenen beslist om niet meer te investeren in de volgende speelterreinen en deze te laten uitdoven:

- Zeven Zillen
- Laarberg
- Ontharding verwilderd basketbalterrein Kapittelbossen
- Oud terrein van Diependaal

Het college van burgemeester en schepenen zal geen aarde wal aanleggen rond het grasveld van Wochterberg.

**36 2023_CBS_00268 Evenementen: aanzet mobiliteitsplan Herentals Fietst en Feest:
goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voor Herentals Fietst Feest te werken met verschillende evenementzones om op basis hiervan met de organisator een doordacht mobiliteitsplan op te maken. Het studie bureau, dat Herentals Fietst en Feest onder de arm neemt, onderzoekt de beste bereikbaarheid van het centrum voor bezoekers en bewoners tijdens het evenement en indien nodig de dag voordien.

SECTOR BURGER EN SAMENLEVING

Dienst onthaal en burgerzaken

Consensuspunten

37	2023_CBS_00269	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(x)*

38	2023_CBS_00270	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(x)*

39	2023_CBS_00271	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(x)*

40	2023_CBS_00272	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(x)*

41	2023_CBS_00273	Bijkomende sluitingsdag onthaal en burgerzaken op 16 maart 2023: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de extra sluitingsdag voor de dienst onthaal en burgerzaken op donderdag 16 maart 2023 goed.

SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN

Staf van de algemeen directeur

Bespreekpunten

42	2023_CBS_00274	Intergemeentelijke samenwerking, samenwerkingsverbanden, beleids- en adviesvergaderingen: kennisname agenda's en verslagen GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van:

- het verslag met bijlagen van het Lokaal Woonoverleg Herentals van 17 november 2022.

Dienst financiën

Consensuspunten

43	2023_CBS_00275	Belasting beleidsdomein omgeving: vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier saldo 2022 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen stelt het belastingkohier OMG1119O-2022-4, belasting beleidsdomein omgeving, vast en verklaart het uitvoerbaar voor een bedrag van 5.350 euro.

44	2023_CBS_00276	Belasting op leegstaande gebouwen en woningen: vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier 2022-2 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen stelt het belastingkohier LGS1220O-2022-2, belasting op leegstaande gebouwen en woningen vast en verklaart het uitvoerbaar voor een bedrag van 24.000 euro.

45	2023_CBS_00277	Bestelbonnen 2023 week 5: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijst goed zoals opgenomen in de bijlage 20230206_Bestellijst2023_Week5_Stad.

46	2023_CBS_00278	Uitgaven 2022 week 5: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20230206_Kosten2022_Week5_Stad.

47	2023_CBS_00279	Uitgaven 2023 week 5: goedkeuring
-----------	-----------------------	--

GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20230206_Kosten2023_Week5_Stad.

**48 2023_CBS_00280 Ontvangsten 2022 week 5: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

2022018366	2022018431
------------	------------

**49 2023_CBS_00281 Ontvangsten 2023 week 5: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

2023001259	2023001573
------------	------------

(x)*: persoonlijke gegevens verwijderd