

college van burgemeester en schepenen

Zitting van 19 december 2022

Aanwezig:

mevrouw Mien Van Olmen, burgemeester en voorzitter; de heer Pascal Van Nueten, schepen; de heer Jan Michiels, schepen; de heer Patrik De Cat, schepen; de heer Stefan Verraedt, schepen; mevrouw Eva Brandwijk, schepen; de heer Bart Michiels, schepen; de heer Dirk Soentjens, algemeen directeur

1	2022_CBS_02305	Notulen college 12 december 2022: goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 12 december 2022 goed.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst omgeving

Consensuspunten

2	2022_CBS_02306	Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2022117169 - Schransstraat 25 en 27: verlening GOEDGEKEURD
---	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning OMV_2022117169 voor het verkavelen van een terrein (1 lot) aan (x)* op een terrein met adres Schransstraat 25 en 27 met kadastrale omschrijving afdeling 4 sectie A nrs. 255P en 255B.

Type handelingen: aanvraag voor een nieuwe verkaveling.

Voorwerp van de aanvraag: het verkavelen van een terrein (1 lot).

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De verkavelingsvoorschriften bijgevoegd in bijlage zijn de enige correcte voorschriften en moeten gebruikt worden bij toekomstige aanvragen.
- Het verkavelingsplan met aanduiding van de zone voor het hoofdgebouw en tuinzone moet strikt gevolgd worden. Het is niet verplicht de bouwzone volledig te bebouwen.
- Afvalwater van de toiletten moet opgevangen worden in een septische put (per woning). De rest van het huishoudelijk afvalwater moet aangesloten worden op de overloop van deze put.

- Het hemelwater van de dakoppervlaktes van elke woning en eventuele bijgebouwen, moet opgevangen worden in een hemelwaterput van minimaal 5.000 l en maximaal 10.000 l. Het water moet minimaal hergebruikt worden voor de spoeling van een toilet en via een buitenkraan. Overtollig hemelwater moet afgevoerd worden naar een infiltratievoorziening op het eigen terrein, zonder overloop naar het openbaar domein.
- De oprit en tuinpaden bij de woning moeten aangelegd worden in waterdoorlatend materiaal. Terrassen mogen aangelegd worden in niet-waterdoorlatend materiaal en moeten afvloeien naar de omliggende tuinzones.
- De oprit mag een maximale breedte hebben van 3,5 m. De tuinpaden mogen maximaal 1,5 m breed zijn en moeten vertrekken vanuit de oprit.
- De voorwaarden uit het advies Fluvius System Operator moeten strikt worden nageleefd.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende lasten op:

- Binnen één kalendermaand na het afleveren van de verkavelingsvergunning moet de verkavelaar de kosten voor de realisatie van 2 rioolaansluitingen en de aanleg van 2 inritten op het openbaar domein storten op het rekeningnummer van het stadsbestuur BE79 0910 00008 7733 met vermelding van OMV_2022117169. Het verschuldigde bedrag is 1.524,60 euro inclusief btw.
- Andere kosten als gevolg van noodzakelijke aanpassingen van infrastructuur voor nutsvoorzieningen op het openbaar domein zijn ten laste van de verkavelaar.

**3 2022_CBS_02307 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2022110571 -
Morkhovenseweg 113: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2022110571 voor verkavelingsaanvraag voor 2 loten in halfopen bebouwing (na afbraak bestaande woning) aan (x)* op een terrein met adres Morkhovenseweg 113 met kadastrale omschrijving afdeling 3 sectie C nrs. 151W.

Type handelingen: aanvraag voor een nieuwe verkaveling.

Voorwerp van de aanvraag: verkavelingsaanvraag voor 2 loten in halfopen bebouwing (na afbraak bestaande woning).

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De verkavelingsvoorschriften bijgevoegd in bijlage zijn de enige correcte voorschriften en moeten gebruikt worden bij toekomstige aanvragen.
- Het verkavelingsplan met aanduiding van de zone voor het hoofdgebouw en tuinzone moet strikt gevolgd worden. Het is niet verplicht de bouwzone volledig te bebouwen.
- Afvalwater van de toiletten moet opgevangen worden in een septische put (per woning). De rest van het huishoudelijk afvalwater moet aangesloten worden op de overloop van deze put.
- Het hemelwater van de dakoppervlaktes van elke woning en eventuele bijgebouwen, moet opgevangen worden in een hemelwaterput van minimaal 5.000 l en maximaal 10.000 l. Het water moet minimaal hergebruikt worden voor de spoeling van een toilet

en via een buitenkraan. Overtollig hemelwater moet afgevoerd worden naar een infiltratievoorziening op het eigen terrein, zonder overloop naar het openbaar domein.

- De oprit en tuinpaden bij de woning moeten aangelegd worden in waterdoorlatend materiaal. Terrassen mogen aangelegd worden in niet-waterdoorlatend materiaal en moeten afvloeien naar de omliggende tuinzones.
- De oprit mag een maximale breedte hebben van 3,5 m. De tuinpaden mogen maximaal 1,5 m breed zijn en moeten vertrekken vanuit de oprit.
- De voorwaarden uit het advies Fluvius System Operator moeten strikt worden nageleefd.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende lasten op:

- Binnen één kalendermaand na het afleveren van de verkavelingsvergunning moet de verkavelaar de kosten voor de realisatie van 2 rioolaansluitingen en de aanleg van 2 inritten op het openbaar domein storten op het rekeningnummer van het stadsbestuur BE79 0910 00008 7733 met vermelding van OMV_2022110571. Het verschuldigde bedrag is 2.625,70 euro inclusief btw.
- Andere kosten als gevolg van noodzakelijke aanpassingen van infrastructuur voor nutsvoorzieningen op het openbaar domein zijn ten laste van de verkavelaar.

**4 2022_CBS_02308 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2021167863 - Atealaan 34C: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2021167863 voor de exploitatie van een magazijn voor opslag van niet-gevaarlijke producten aan Sumitomo Warehouse (Europe) GmbH op een terrein met adres Atealaan 34C met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nr. 60L.

Type handelingen: de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.
Voorwerp van de aanvraag: de exploitatie van een magazijn voor opslag van niet-gevaarlijke producten.

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat voortaan:

Rubriek	Omschrijving	Advies	Hoeveelheid	Klasse
4.5.	Opslag van maximaal 11.000 ton ongevaarlijke bedekkingsmiddelen (Nieuw)	Gunstig	11000 ton	2
15.1.1°	Het stallen van 19 voertuigen, waaronder 6 heftrucks en 13 vrachtwagens/opleggers (Nieuw)	Gunstig	19 aantal voertuigen	3
16.3.2°a)	Airco-installaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 35,81 kW (Nieuw)	Gunstig	35,81 kW	3
19.6.1°c)	Opslag van 11.000 m ³ houten artikelen in een lokaal (Nieuw)	Gunstig	11000 m ³	2

21.3.	Opslag van 11.000 ton ongevaarlijke kleurstoffen en pigmenten (Nieuw)	Gunstig	11000 ton	2
22.2.	Opslag van 11.000 ton cosmetische stoffen (Nieuw)	Gunstig	11000 ton	2
23.3.1°c)	Opslag van 11.000 ton kunststoffen en voorwerpen uit kunststoffen (Nieuw)	Gunstig	11000 ton	2
26.2.	Opslag van 11.000 ton ongevaarlijke lijmen en niet voor consumptie bestemde gelatine (Nieuw)	Gunstig	11000 ton	2
33.4.1°c)	Opslag van 11.000 ton papier en karton (Nieuw)	Gunstig	11000 ton	2
34.3.	Opslag van 11.000 ton ongevaarlijke reinigingsmiddelen en poetsmiddelen (Nieuw)	Gunstig	11000 ton	2
36.4.1°	Opslag van 11.000 ton rubber en rubberen voorwerpen (Nieuw)	Gunstig	11000 ton	2
41.5.	Opslag van 11.000 ton textiel (Nieuw)	Gunstig	11000 ton	3
43.1.1°a)	Gasaerothermen en verwarmingstoestellen met een totaal geïnstalleerd nominaal thermisch ingangsvermogen van 818,62 kWth (Nieuw)	Gunstig	818,62 kW	3
44.3.	Opslag van maximaal 11.000 ton vetten, wassen, oliën en andere niet-eetbare vetstoffen (Nieuw)	Gunstig	11000 ton	2

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

5 2022_CBS_02309 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2022097632 - Atealaan 34C: verlening GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2022097632 voor de exploitatie van een magazijn voor niet gevaarlijke goederen aan Karel Van

De Poel en zonen nv op een terrein met adres Atealaan 34C met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nr. 60L.

Type handelingen: de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.
Voorwerp van de aanvraag: de exploitatie van een magazijn voor niet gevaarlijke goederen.

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat voortaan:

Rubriek	Omschrijving	Advies	Hoeveelheid	Klasse
4.5.	Opslag van bedekkingsmiddelen (Nieuw)	Gunstig	26800 ton	2
13.3.	Opslag van max. 26.800 ton farmaceutische stoffen (Nieuw)	Gunstig	26800 ton	2
15.1.1°	Stallen van 25 voertuigen (vrachtwagens met laadruimte, aanhangwagens, trekkers, opleggers, heftrucks, veeg- en schrobmachine) (Nieuw)	Gunstig	25 aantal voertuigen	3
17.4.	Opslag van gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (reinigings- en onderhoudsproducten) (Nieuw)	Gunstig	500 liter	3
19.6.1°c)	Opslag van hout in een lokaal (Nieuw)	Gunstig	26800 m ³	2
21.3.	Opslag van max. 26.800 ton niet-gevaarlijke kleurstoffen en pigmenten (Nieuw)	Gunstig	26800 ton	2
22.2.	Opslag van max. 26.800 ton niet-gevaarlijke cosmetische stoffen (Nieuw)	Gunstig	26800 ton	2
23.3.1°c)	Opslag van max. 26.800 ton kunststoffen in een lokaal (Nieuw)	Gunstig	26800 ton	2
25.3.	Opslag van max. 26.800 ton niet-gelooide huiden (Nieuw)	Gunstig	26800 ton	2
25.4.	Opslag van max. 26.800 ton niet-behandelde haren, veren of dons (Nieuw)	Gunstig	26800 ton	2
26.2.	Opslag van max. 26.800 ton niet-gevaarlijke lijmen en niet voor consumptie bestemde gelatine (Nieuw)	Gunstig	26800 ton	2
28.1.f)2°	Opslag van max. 26.800 ton kunstmest (Nieuw)	Gunstig	26800 ton	2
33.4.1°c)	Opslag van max. 26.800 ton papier en karton in een lokaal (Nieuw)	Gunstig	26800 ton	2

34.3.	Opslag van max. 26.800 ton niet-gevaarlijke reinigings- en poetsmiddelen (Nieuw)	Gunstig	26800 ton	2
36.4.1°	Opslag van max. 26.800 ton voorwerpen uit rubber (Nieuw)	Gunstig	26800 ton	2
40.2.	Opslag van max. 26.800 ton tabak of tabakswaren (Nieuw)	Gunstig	26800 ton	2
41.5.	Opslag van max. 26.800 ton textiel (Nieuw)	Gunstig	26800 ton	3
44.3.	Opslag van max. 26.800 ton vetten, wassen en oliën of andere niet-eetbare vetstoffen (Nieuw)	Gunstig	26800 ton	2
45.4.e)2°	Opslag van max. 26.800 ton producten van dierlijke oorsprong (Nieuw)	Gunstig	26800 ton	2

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

**6 2022_CBS_02311 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2022126138 -
Herenthoutseweg 177: weigering
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning OMV_2022126138 voor bestemmingswijziging van detailhandel (winkel) naar kantoor aan (x)* en Studiebureau Verhaert en Co op een terrein met adres Herenthoutseweg 177 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nr. 869Z2.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: bestemmingswijziging van detailhandel (winkel) naar kantoor.

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning omwille van volgende redenen:

- Negatief advies van Toegankelijk Vlaanderen en de grote aanpassingen nodig om te voldoen aan de mobiliteitseisen.

**7 2022_CBS_02312 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2022144094 -
Koppelandstraat 14: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2022144094 voor het isoleren van de zijgevel aan (x)* op een terrein met adres Koppelandstraat 14 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie G nr. 332D.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het isoleren van de zijgevel.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De bouwheer moet beschikken over het bouwrecht om de isolatie en leien aan de zijgevel aan te brengen.

**8 2022_CBS_02313 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2022103447 - Rutsveld
7: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2022103447 voor het bouwen van een halfopen woning met bijgebouw aan (x)* op een terrein met adres Rutsveld 7 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie B nr. 641H.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het bouwen van een halfopen woning met bijgebouw.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Ter hoogte van het perceel zit een wachtaansluiting klaar op de openbare riolering. Voor aanvang van de bouwwerken informeert de bouwheer zich over de locatie van deze huisaansluiting via www.herentals.be/rioolaansluiting.
- Voor de ingebruikname van private riolering moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- Het niet-bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd.
- De duurzaamheidsklasse van het hout moet gekozen worden in functie van de blootstelling aan het buitenklimaat.

**9 2022_CBS_02314 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2022067160 -
Wijngaard 27 : verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2022067160 aan(x)* voor handelingen op een terrein met adres Wijngaard 27 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie B nrs. 652Z en 652Y.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen: het betreft een aanvraag voor het verbouwen en uitbreiden van een vrijstaande woning en afbraak van een bijgebouw.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden en lasten op:

- De woning heeft een bestaande aansluiting op de openbare riolering die behouden en hergebruikt moet worden.
- De overloop van de septische put moet gekoppeld worden met de rest van het huishoudelijk afvalwater.
- Rekening houdend met de totale dakoppervlakte moet er een hemelwaterput van 10.000 l voorzien worden. Het opgevangen hemelwater moet minimaal hergebruikt worden via de spoeling van een toilet en via een buitenkraantje.
- De overloop van de infiltratievoorziening op de openbare riolering wordt niet toegestaan. Al het hemelwater moet infiltreren op het eigen terrein.
- De breedte van de inrit ter hoogte van het openbaar domein moet beperkt worden tot een maximale breedte van 3,5 m. Het pad naar de voordeur mag maximaal 1,5 m breed zijn.
- De aanvraag moet het begin en einde van de werken melden in het omgevingsloket.

10	2022_CBS_02315	Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2022126839 - Dikberd 40-42 : verlening GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2022126839 aan Spier Construct cvba voor handelingen op een terrein met adres Dikberd 40 en 42 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie C nrs. 698C en 699F.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen: het betreft een aanvraag voor het verbreden van een inrit.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden en lasten op:

- Huidige PVC-buis verwijderen en de verlenging van de baangrachtoverwelling uitvoeren in hetzelfde materiaal (betonnen rioolbuis) en diameter 400 als de bestaande buizen van de overwelling. De kopmuren voorzien in prefabbeton. De bijkomende verharding uitvoeren in een betonklinker 22x11x10 of ten minste in dezelfde betonklinker als de bestaande.
- De linkse kopmuur en de inbuizing van de bestaande, rechtse inrit van het perceel, die volgens het nieuwe inplantingsplan BA_3429_I_N_1 Inplantingsplan.pdf onthard wordt en als groenzone wordt ingericht, verwijderen. De open gracht uitbreiden tot aan de perceelgrens rechts, voorzien van een nieuwe kopmuur in prefabbeton.
- De baangrachtoverwelling en de verhardingen van de inrit aanleggen volgens het typebestek 250. De plannen, de meetstaat, de raming, het bestek en de keuze van de erkende aannemer, die de werken op het toekomstig openbaar domein zal uitvoeren, voor aanvang van de werken ter goedkeuring voorleggen aan het college van burgemeester en schepenen.
- De bouwheer legt een bankgarantie neer van 110 % van het totale bedrag van de werken (infrastructuur, erelonen, toezichtkosten, nutsvoorzieningen) om de uitvoering van de infrastructuurwerken te verzekeren. Deze bankwaarborg blijft behouden tot de voorlopige oplevering, waarna deze wordt vrijgegeven.

- De bouwheer betaalt een vergoeding van 1,5 % van de kostprijs van deze werken voor het opvolgen van de werken door de stad Herentals.
- Eventueel bijkomende kosten die voortvloeien uit de aanleg van de baangrachtoverwelving/inrit zijn volledig ten laste van de bouwheer.
- Voor de start van de werken moet contact opgenomen worden met de nutsmaatschappijen.
- De aanvrager moet het begin en einde van de werken melden via het omgevingsloket.

11 2022_CBS_02316 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2022029432 - Ekelstraat-Kleine Ekelstraat: verlening GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning met nummer OMV_2022029432 van Vosselaars Bouwbedrijf bvba voor handelingen op een terrein met adres Ekelstraat 47 en 49 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie E nrs. 411N, 412A, 413H, 413G en 413F.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen, verkavelen van gronden.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden en lasten op:

- Het advies met offerte van Telenet van 3 augustus 2022 moet nageleefd worden.
- Het advies met offerte van Proximus van 4 augustus 2022 moet nageleefd worden.
- Het advies met offerte van Pidpa van 24 augustus 2022 moet nageleefd worden.
- Het advies van Inter van 26 augustus 2022 moet nageleefd worden.
- Het advies met offerte van Fluvius van 5 september 2022 moet nageleefd worden.
- Het advies van de Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst van 20 september 2022 moet nageleefd worden.
- Het advies van de Brandweer zone Kempen van 26 september 2022 met kenmerk BWDP/2020-0232/003/01/MODBE moet nageleefd worden.
- Het advies met voorwaarden van de provinciale Dienst Integraal Waterbeleid met kenmerk WAAD-2022-1880 uitgebracht op 10 november 2022:
 1. De trage weg wordt aangelegd in ondoorlatende verharding, dewelke volgens plan afwatert naar de waterdoorlatende verhardingen. Dit moet aangepast worden zodat de verharding afwatert naar de niet verharde groenzone/bermen.
 2. Waterdoorlatende verharding moet worden aangelegd onder een helling van minder dan 0,5 % op een waterdoorlatende funderingslaag.
 3. Onder de trage weg moet een 2de verbinding aangebracht worden (minimum diameter 600 mm) ter hoogte van de toekomstige wadi's zodat geen ruimte voor water wordt ingenomen.
- De vergunning wordt verleend op grond van artikel 90bis, §5, derde lid, van het Bosdecreet en onder de voorwaarden zoals opgenomen in het hierbij gevoegde compensatieformulier met kenmerk: 22-212528.

- De te ontbossen oppervlakte bedraagt 7.095 m². Deze oppervlakte valt niet meer onder het toepassingsgebied van het Bosdecreet.
- De bosbehoudsbijdrage van 39.379,10 euro moet binnen de 4 maanden, vanaf de datum waarop gebruik mag gemaakt worden van deze vergunning, gestort worden. Het overschrijvingsformulier voor het vereffenen van de bosbehoudsbijdrage zal rechtstreeks door het agentschap worden overgemaakt aan de aanvrager van zodra de vergunning van kracht wordt.
- De bouwheer moet voorafgaand aan en tijdens de werf, de nodige maatregelen ter bescherming van stam, wortels en kroon nemen van de verschillende te behouden bomen. Hiertoe moet voorafgaand aan de werken een boombeschermingsplan aangeleverd worden.
- De te nemen maatregelen hebben betrekking op het beschermen van de wortels, de totale boombeschermingszone (TBBZ) deze is 12 x diameter stam (12 x diam boom= straal TBBZ) of de minimale TBBZ is de kroonprojectie plus 2,5 m aan weerszijden ervan: door geen graafwerken uit te voeren binnen de zone, geen bouwmaterialen te stockeren in deze zone omwille van bodemverdichting, enzovoort. Men moet drukverdelende platen plaatsen als men regelmatige betreding of met machines druk uitvoert op de bodem. Alle maatregelen om schade aan wortels, stam en kroon te vermijden, staan opgesomd in het standaardbestek 250 versie 4.1 onder hoofdstuk 'Vorbereidende werken en grondwerken' en in het technisch vademecum Bomen (beschermen van bomen op werven).
- De zone (TBBZ) moet afgebakend worden door een stevig tijdelijk hekwerk.
- De vergunninghouder moet enkele foto's van de totale beschermingszone rond de bomen door middel van een tijdelijk hekwerk voorleggen voor uitvoering van de werken aan technische.dienst@herentals.be.
- Er zijn 2 fietsparkeerplaatsen per woongelegenheden nodig. Vanaf de 2de slaapkamer wordt deze aangevuld met 1 fietsenstalling per kamer.
- Voor een loodrechte standplaats is er per fiets een lengte nodig van 3.6 m (1.8 m fiets + 1.8 m manoeuvreerruimte) op 0,75 m breedte. Dit is een oppervlakte van 2,7 m² per fiets.
- Voor de ingebruikname van private riolering moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- Het afvalwater van de toiletten moet worden opgevangen in een septische put waarvan de overloop naar een toezichtput op het eigen terrein wordt afgevoerd. Hierin komt ook al het andere huishoudelijke afvalwater terecht. Van hieruit vertrekt de aansluiting op de openbare riolering.
- Hemelwater afkomstig van de daken moet voor elk gebouw apart opgevangen worden in een hemelwaterput. Het water moet minimaal hergebruikt worden via één binnen- en één buitenaftappunt. Overtollig hemelwater moet afgevoerd worden naar een infiltratievoorziening op het eigen terrein zonder noodoverlaat naar de openbare riolering.
- Verhardingen moeten aangelegd worden in waterdoorlatend materiaal. Terrassen mogen afwateren naar omliggende groenzones.
- De bouwheer moet aan de zuidkant van het project de nodige verharde ruimte aan te leggen in waterdoorlatend materiaal voor de verzameling van de afvalcontainers (GFT) van de bewoners.

- De organisatie van de postbedeling is volledig ten laste van de bouwheer en moet voorafgaandelijk aan de werken voor goedkeuring voorgelegd worden aan het college van burgemeester en schepenen.
- De voorwaarden en lasten gesteld door de gemeenteraad in het kader van de goedkeuring van de zaak der wegen:
 1. Binnen de nieuwe rooilijn wordt een publieke wegenis aangelegd. Deze moet worden ingericht als een trage verbinding van 2,70 m breed geflankeerd door bermen van 1,50 m en 1,30 m. De trage verbinding moet aangelegd worden in gewassen beton, de bermen in gras en grassdals. De toegangspaden naar de voordeuren in grijze betonstraatstenen. De funderingen moeten aangelegd worden conform de typedwarsprofielen.
 2. De bouwheer moet voor het project de nodige, verharde ruimte aanleggen, in waterdoorlatend materiaal, voor de verzameling van de afvalcontainers van de bewoners. Tevens moet de verkavelaar 3 ondergrondse containers plaatsen. Deze containers zijn volledig ten laste van de verkavelaar, zowel de aankoop als de plaatsing ervan. Deze ondergrondse containers moeten via de stad aangekocht worden. De totale financiële last hiervan bedraagt 30.000 euro (10.000 euro per afvalfractie).
 3. Eventuele aanpassingswerken aan het openbaar domein van de Ekelstraat om een verkeersveilige aansluiting van de nieuwe trage verbinding te realiseren, zijn ten laste zijn van de aanvrager.
 4. Het advies met voorwaarden van de provinciale Dienst Integraal Waterbeleid met kenmerk WAAD-2022-1880 uitgebracht op 10 november 2022 moet nageleefd worden:
 1. De trage weg wordt aangelegd in ondoorlatende verharding, dewelke volgens plan afwatert naar de waterdoorlatende verhardingen. Dit moet aangepast worden zodat de verharding afwatert naar de niet-verharde groenzone/bermen.
 2. Waterdoorlatende verharding moet worden aangelegd onder een helling van minder dan 0,5 % op een waterdoorlatende funderingslaag.
 3. Onder de trage weg moet een 2de verbinding aangebracht worden (minimum diameter 600 mm) ter hoogte van de toekomstige wadi's zodat geen ruimte voor water wordt ingenomen.
 5. Het advies en voorwaarden van Telenet uitgebracht op 3 augustus 2022 moet nageleefd worden.
 6. Het advies en voorwaarden van Proximus uitgebracht op 4 augustus 2022 moet nageleefd worden.
 7. Het advies en voorwaarden van Pidpa uitgebracht op 26 augustus 2022 moet nageleefd worden.
 8. Het advies en voorwaarden met offerte van Fluvius uitgebracht op 5 september 2022 met kenmerk 5000011180 moet nageleefd worden.
 9. De 2DWA-riolering en de verhardingen moeten aangelegd worden volgens het typebestek 250. De afvalwaterriolering moet aangelegd

worden in polypropeen. De meetstaat, de raming, uitvoeringsplannen (inclusief riolering), het bestek en de keuze van de aannemer die de werken zal uitvoeren op het toekomstig openbaar domein, moeten voor aanvang van de werken voor goedkeuring voorgelegd worden aan het college van burgemeester en schepenen.

10. De bouwheer moet een bankwaarborg afsluiten die 110 % van de omvang van de raming dekt, de stad zal enkel gebruik maken van de bankwaarborg indien de verkavelaar zijn beloftes niet naleeft en de stad het project verder kan realiseren. Eventueel bijkomende kosten die voortvloeien uit de aanleg van de riolering en de weginfrastructuur zijn bijkomend volledig ten laste van de bouwheer. Deze bankwaarborg blijft behouden tot bij een private bebouwing van het project van 3/5 ofwel tot een periode van 10 jaar. Tevens moet de bouwheer een vergoeding betalen van 1.5 % van het aanbestedingsbedrag voor het opvolgen van de werken door de stad Herentals.
11. Voor aanvang van de bouwwerken moet de bouwheer een schriftelijke toestemming voorleggen aan het college van burgemeester en schepenen voor de aansluiting van de DWA-riolering.
12. De uitbreiding van de netten van de verschillende nutsmaatschappijen zijn volledig ten laste van de bouwheer.
13. De aanleg van openbare verlichting binnen de projectzone is volledig ten laste van de bouwheer. Hij moet voorafgaandelijk aan de bouwwerken een voorstel van Fluvius hieromtrent aanvragen en voor goedkeuring voorleggen aan het college van burgemeester en schepenen.
14. De bouwheer moet de goede toestand van het nieuw aangelegde, toekomstig openbaar domein vrijwaren. Alleen bij deze goede toestand kan het toekomstig openbaar domein overgedragen worden aan de stad. Noodzakelijke, voorafgaande herstellingen van het toekomstig openbaar domein, voorafgaandelijk aan de overdracht ervan, zijn volledig ten laste van de bouwheer en gebeuren onder het toezicht van de technische dienst van de stad.
15. De grond aangeduid in het geel met rode omlijning op het nieuwe rooilijnplan met dossiernummer 2019.03.049 van 2 februari 2022 opgemaakt door Plan² moet kosteloos overgedragen worden aan het openbaar domein van de stad Herentals en dit conform de volgende modaliteiten:
 1. De eigenaar belooft eenzijdig een gratis grondafstand te doen van een deel van zijn grond ten voordele van stad Herentals, Augustijnenlaan 30 te 2000 Herentals, zoals aangeduid als de gele zone die rood omlijnd is op het plan met referentie Rooilijnplan – Ekelstraat-Kleine Ekelstraat – Herentals, bijgevoegd als bijlage, hierna genoemd ‘de grond’
 2. De eenzijdige belofte wordt toegestaan onder de opschortende voorwaarde van het verkrijgen van de

omgevingsvergunning voor de percelen gelegen in de Ekelstraat in Herentals en gekadastraal 1ste afdeling sectie E nummer(s) 411N en 412A

3. De eigenaar verbindt er zich toe uiterlijk 6 maanden na de definitieve oplevering van de werken op het latere openbaar domein, zoals opgenomen in de hierboven vermelde vergunning, een volledig dossier van kosteloze grondafstand te bezorgen aan de stad, bestaande uit een notariële ontwerpakte, geprekadastraal opmetingsplan met aanduiding van de over te dragen grond, een bodematteest en een hypothecaire staat. Bij niet-naleving hiervan betaalt de eigenaar een vergoeding van 250 euro per maand aan de stad, tenzij overmacht kan worden aangetoond. De eenzijdige belofte neemt einde bij de ondertekening van de notariële akte. Deze ondertekening vindt plaats na goedkeuring van het volledig dossier door de gemeenteraad van Herentals, en wordt verleden door een notaris naar keuze op een locatie naar keuze in Herentals of een aangrenzende gemeente.
4. De voorwaarden van de overdracht worden als volgt bepaald:
 1. De grond wordt vrij en onbelast gratis overgedragen aan de stad voor openbaar nut.
 2. De stad zal het eigendom en genot van de grond bezitten vanaf datum van ondertekening van de authentieke akte.
 3. De stad neemt de grond in de staat waarin het zich bevindt bij ondertekening van de authentieke akte, met dien verstande dat alle opstanden ingevolge recht van natrekking van rechtswege eigendom worden van de stad.
 4. Alle kosten, rechten en erelonen van de notariële akte zijn ten laste van de eigenaar, evenals de leveringskosten en kosten van opmeting en afpaling.
16. Binnen het rooilijnplan Kleine Ekelstraat (gemeenteraad 20 augustus 2006) ligt nog een stuk private eigendom van de aanvrager kadastraal gekend als afdeling 1 sectie E nummer 461B. Zoals blauw aangeduid op bijgevoegd plan. Ook deze grond aangeduid in het blauw op het bijgevoegde plan en kadastraal gekend als afdeling 1 sectie E nummer 461B moet evenwel kosteloos overgedragen worden aan het openbaar domein en dit conform de volgende modaliteiten.
 1. De eigenaar belooft eenzijdig een gratis grondafstand te doen van een deel van zijn grond ten voordele van de stad Herentals, Augustijnenlaan 30 in 2200 Herentals, zoals aangeduid als het blauw ingekleurde perceel op het plan met referentie 'Kadastraal plan afdeling 1 sectie E nummer 461B', waarvan het plan bijgevoegd is als bijlage, alsook kadastraal

gekend als 1e afdeling sectie E nummer 461B, hierna genoemd 'de grond'.

2. De eenzijdige belofte wordt toegestaan onder de opschortende voorwaarde van het verkrijgen van de omgevingsvergunning voor de percelen gelegen in de Ekelstraat in Herentals en gekadastraerd 1ste afdeling sectie E nummer(s) 411N en 412A.
3. De eigenaar verbindt er zich toe uiterlijk 6 maanden na verkrijgen van de hierboven vermelde vergunning een volledig dossier van kosteloze grondafstand te bezorgen aan de stad, bestaande uit een notariële ontwerpakte, geprekadastraerd opmetingsplan met aanduiding van de over te dragen grond, een bodemattest en een hypothecaire staat. Bij niet-naleving van hiervan betaalt de eigenaar een vergoeding van 250 euro per maand aan de stad, tenzij overmacht kan worden aangetoond.
4. De eenzijdige belofte neemt einde bij de ondertekening van de notariële akte. Deze ondertekening vindt plaats na goedkeuring van het volledig dossier door de gemeenteraad van Herentals, en wordt verleden door een notaris naar keuze op een locatie naar keuze in Herentals of een aangrenzende gemeente.
5. De voorwaarden van de overdracht worden als volgt bepaald:
 1. De grond wordt gratis overgedragen aan de stad voor openbaar nut.
 2. De stad zal het eigendom en genot van de grond bezitten vanaf datum van ondertekening van de authentieke akte.
 3. De stad neemt de grond in de staat waarin het zich bevindt bij ondertekening van de authentieke akte, met dien verstande dat alle opstanden ingevolge recht van natrekking van rechtswege eigendom worden van de stad.
 4. Alle kosten, rechten en erelonen van de notariële akte zijn ten laste van de eigenaar, evenals de leveringskosten en kosten van opmeting en afpaling.
17. De beide beloftes van gratis grondafstand met bijhorende modaliteiten moeten volledig ingevuld en ondertekend worden bezorgd aan patrimonium@herentals.be vooraleer gebruik kan worden gemaakt van de vergunning.
 - De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.

Besluit

(x)*

- | | | |
|----|----------------|---|
| 13 | 2022_CBS_02319 | Rapportage van de meldingen, behandeld door de gemeentelijke omgevingsambtenaren - november 2022: kennisname
GOEDGEKEURD |
|----|----------------|---|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de rapportage van de behandelde meldingen door de omgevingsambtenaren voor de maand november 2022.

- | | | |
|----|----------------|---|
| 14 | 2022_CBS_02320 | Subsidie voor de renovatie van een eengezinswoning - de Paepestraat: goedkeuring
GOEDGEKEURD |
|----|----------------|---|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag van (x)*
Paepestraat in Herentals, goed voor dakwerken aan zijn woning, de Paepestraat (x)*
Het college van burgemeester en schepenen keert een subsidie van 50 euro uit.

- | | | |
|----|----------------|---|
| 15 | 2022_CBS_02321 | Subsidie voor de renovatie van een eengezinswoning - Ring: goedkeuring
GOEDGEKEURD |
|----|----------------|---|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag van (x)*
Ring (x) in Herentals, goed voor dakwerken aan zijn woning, Ring (x)*
Het college van burgemeester en schepenen keert een subsidie van 50 euro uit.

- | | | |
|----|----------------|---|
| 16 | 2022_CBS_02322 | Subsidie voor de renovatie van een eengezinswoning - Zandkapelweg: goedkeuring
GOEDGEKEURD |
|----|----------------|---|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag van (x)*
Zandkapelweg in Herentals, goed voor het plaatsen van zonnepanelen op zijn woning,
Zandkapelweg (x)*
Het college van burgemeester en schepenen keert een subsidie van 50 euro uit.

17 **2022_CBS_02323** **Kwaliteitskamer stadsontwikkeling: verslag vergadering 8 december 2022: kennisname**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de Kwaliteitskamer van 8 december 2022.

18 **2022_CBS_02324** **Energiebesparende maatregelen: kennisname opvolging**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de opvolging van de energiebesparende maatregelen.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de extra energiebesparende maatregelen goed:

- De whirlpool in zwembaden en recreatiedomein Netepark wordt 1 graad lager gezet.
- De buitenverlichting van zwembaden en recreatiedomein Netepark wordt uitgeschakeld in de avond nadat zwembaden en recreatiedomein Netepark sluit en terug aangestoken 1 uur voor zwembaden en recreatiedomein Netepark opent.

19 **2022_CBS_02325** **Woon-en-energieloket: aanwerving tijdelijke medewerker loket - goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de huidige problematiek van het woon-en-energieloket.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de tijdelijke webpagina woon-en-energieloket.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanwerving van een tijdelijke medewerker voor een eerstelijnsbinnen Herentals in afwachting van het woon- en energieloket op Netelandniveau door de woonactor.

20 **2022_CBS_02326** **Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Herentals: conceptnota en kennisgeving strategisch MER: goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de conceptnota van het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Herentals goed.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kennisgeving van het strategisch MER goed.

Het college van burgemeester en schepenen informeert en vraagt de Gecoro om advies over de conceptnota.

Het college van burgemeester en schepenen informeert en geeft het departement, de deputatie en de colleges van burgemeester en schepenen van de aangrenzende gemeenten de mogelijkheid om schriftelijk te reageren op de conceptnota gedurende 60 dagen.

Het college van burgemeester en schepenen brengt de conceptnota in publieke consultatie door de bevolking gedurende 60 dagen de mogelijkheid te bieden om schriftelijk te reageren op de conceptnota.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit dossier te agenderen op een volgende gemeenteraad.

Bespreekpunten

21	2022_CBS_02327	Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2022077578 - Grensstraat 10: standpunt in verband met vrije strook autosnelweg in functie van de aanleg van een fietspad GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

(x)*

;
;
;
;

22	2022_CBS_02310	Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2022137110 - Molenvest 92: verlening onder voorwaarden GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2022137110 voor regularisatie van de verbouwing en uitbreiding van een eengezinswoning aan (x)* op een terrein met adres Molenvest 92 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nr. 639T5.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: regularisatie van de verbouwing en uitbreiding van een eengezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

Stedenbouwkundige voorwaarden

- Het hemelwater moet minimaal hergebruikt worden via één binnen- en één buiten aftappunt.
- De bouwheer moet rekening houden met eventuele andere wetgeving die van toepassing is om hinder te beperken zoals het burgerlijk wetboek.
- Het niet-bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd.
- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.

- Rookmelders moeten verplicht voorzien worden conform het decreet van 1 juni 2012 over de beveiliging van woningen door optische rookmelders.

**23 2022_CBS_02317 Advies aanvraag omgevingsvergunning OMV_2022106797 -
Hannekenshoek 1 en 3: advies
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft een ongunstig advies omtrent de omgevingsvergunningsaanvraag voor het bouwen van een bedrijfsgebouw met parkeergarage (OMV_2022106797) van Evolu Living nv, Evolu Offices bv en iO Belgium nv op een terrein met adres Hannekenshoek 1 en 3 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nrs. 657A en 658A.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorwerp van de aanvraag: het bouwen van een bedrijfsgebouw met parkeergarage.

Het college van burgemeester en schepenen adviseert de omgevingsvergunning ongunstig omwille van volgende redenen:

- De aanvraag strookt niet met de gewestplanbestemming. Het college wenst wel te benadrukken dat ze aan de rand van het stedelijk gebied Herentals zoals hier Hannekenshoek, wil streven naar een verweving van functies en afstemming van de bedrijvigheid in de kmo-zone op de nabijheid van de stad. En in dat opzicht deze functie op deze plaats dan ook genegen is.
- Op het ontwerp zijn er nog volgende opmerkingen:
 - Er moet op het eigen terrein een zone voorzien worden waar een vrachtwagen steeds kan keren, ook buiten de kantooruren.
 - De ingang ter hoogte van de hoofdinkom is niet toegestaan voor gemotoriseerd verkeer.
 - De huidige aanvraag heeft 2 aansluitingen op het openbaar domein voor auto's. Enkel de aansluiting tegenover Hannekenshoek 2 kan worden toegestaan voor auto's. De andere aansluiting is overbodig en kan door een minimale wijziging in het ontwerp verwijderd worden.
 - Er moet een wegversmalling aangelegd worden in de zuid-west bocht. Deze kosten zijn ten laste van de bouwheer.
 - Er zal een financiële last opgelegd worden voor het aanleggen van de wegversmalling en overige wegeniswerken in de Hannekenshoek. De hoogte van deze last wordt nog bepaald.
 - Grachten moeten aangelegd worden waar mogelijk.
 - De bouwheer neemt contact op met de nutsmaatschappijen.
 - Hemelwater afkomstig van de groendaken moet via een cycloonfilter passeren alvorens aan te sluiten op de hemelwaterputten.
 - Hemelwater, zowel infiltratie als buffervolume moet berekend worden volgens de nieuwe hemelwaterverordening.
 - Infiltratie en regenwatervoorzieningen voldoen niet aan de nieuwe hemelwaterverordening. Deze moet conform zijn volgens de nieuwe

hemelwaterverordening. De aangepaste plannen moeten ter goedkeuring voorgelegd worden aan de technische dienst van de stad Herentals.

- $5.985,95 \text{ m}^2$ dakoppervlakte waarvan $3.427,60$ groendakoppervlakte = $3.427,60 / 2 = 1.713,8 \text{ m}^2 \times 50 \text{ l} = 85.690 \text{ l} + 2.558,35 \text{ m}^2$ dakoppervlakte $\times 50 \text{ l} = 127.917,5 \text{ l}$.
Plus $749,90 \text{ m}^2$ wegenis $\times 50 \text{ l} = 37.495 \text{ l}$.
Dit maakt een totaal volume van $251.102,50 \text{ l}$ (252 m^3) infiltratiecapaciteit.
- $2.558,35 \text{ m}^2 \times 75 \text{ l}$ buffervolume = $191.876,25 \text{ l}$ (192 m^3) buffervolume.
- $5.021,90 \text{ m}^2 / 100 \text{ m}^2 \times 8 \text{ m}^2 = 401,75 \text{ m}^2$ Infiltratieoppervlakte.
- Alle te vellen bomen moeten worden gecompenseerd (naaldbomen 1:1, loofbomen 1:2) in het eerstvolgende plantseizoen na de structurele werken.
- De afmetingen van de fietsstaanplaatsen in huidige aanvraag voldoen niet aan de norm. Er moet een aanleunsysteem ingetekend worden in plaats van een hoog-laag systeem waarbij rekening gehouden wordt met volgende afmetingen: $0,75 \text{ m}$ breedte $\times 1,80 \text{ m}$ diepte en een manoeuvreerruimte achter de staanplaats van $1,80 \text{ m}$. Er worden momenteel 60 fietsstalplaatsen ingetekend die echter niet conform de afmetingen ingericht zijn. Er moeten in totaal 90 conforme fietsstalplaatsen voorzien worden. De fietsenstalling moet veilig bereikbaar zijn vanuit het openbaar domein en moet gelijkvloers ingericht worden. In functie van veiligheid moet deze overdekt en afgesloten worden. De werknemers fietsenstalling moet uitgerust worden met een fietsenherstellingshoek, uitgerust met sleutels en een fietspomp. Dit in een goed verlichte zone en voorzien van een handenwasbak.
- Om de in de MOBER aangehaalde mobiliteitsdoelstellingen te behalen moet het bedrijfsbeleid worden aangepast en moet er, zoals vermeld in de milderende maatregelen van de MOBER, onder andere gewerkt worden met een mobiliteitsbudget.
- De huidige aanvraag heeft een aparte aansluiting voor de zwakke weggebruiker. Deze heeft in huidige aanvraag een breedte van $1,55 \text{ m}$. Deze moet breder worden voorzien tot een volwaardig te gebruiken breedte van 2 m zonder obstakels.
- Er moet een groenbuffer voorzien worden ter hoogte van de perceelsgrens met nr. 9.
- Het ontwerp moet verder uitgewerkt worden samen met de stad conform het projectdagboek. Er moet nagedacht worden over een groenplein richting kanaal en Herenthoutseweg dat als inkom van de stad fungeert.
- De materialisatie en geveluitwerking moeten opnieuw bekeken worden zodat het gebouw niet zo zwaar oogt.

Technische dienst

Consensuspunten

24

2022_CBS_02328

**Herbestemming van het voormalig Belgacomgebouw tot Kunstencampus, stadsarchief, ruimtes voor het verenigingsleven en de ICT-dienst voor de stad Herentals en Hoofddcommissariaat voor de politiezone Neteland - W-079-2019: goedkeuring verrekening 9
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt verrekening 9 van de opdracht 'herbestemming van het voormalig Belgacomgebouw tot Kunstencampus, stadsarchief, ruimtes voor het verenigingsleven en de ICT-dienst voor de stad Herentals en Hoofdcommissariaat voor de politiezone Neteland' goed voor een totaal bedrag in meer van 181.125,15 euro (btw 6 %) en 23.462,49 euro (btw 21 %) exclusief btw of 220.382,27 euro inclusief btw.

**25 2022_CBS_02329 Studieopdracht werken Sint-Bavokerk - O-076-2022:
goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen
firma's
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het bestek met nr. O-076-2022 en de raming voor de opdracht 'studieopdracht werken Sint-Bavokerk', opgesteld door de stad Herentals - technische dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 30.000 euro exclusief btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- RE-ST Architectenvennootschap bv bvba, Torenplein 2, Bus 13, 3500 Hasselt
- ARAT- Architecten bv, Fraikinstraat 71, 2200 Herentals
- Omgeving bv, Uitbreidingstraat 390, 2600 Berchem
- Arcadis Belgium nv, Markiesstraat 1, 1000 Brussel
- Studio Roma, Abdij Vlierbeek 7, 3010 Kessel-Lo
- Macobo bvba, Industrieweg 45, 3980 Tessenderlo
- DBA-Plan bvba, Piannesbergstraat 24, 3590 Diepenbeek
- PS-acoustics bvba, Asterstraat 8, 3800 Sint-Truiden
- Bureau Easy Noise control Belgium bv, De Kleetlaan 4, 1831 Machelen
- EOS Acoustics, Stuivenbergstraat 74, 8020 Oostkamp
- Pans acoustical consultancy, Ringlaan 17 A, 2960 Brecht
- Renobo bvba, Nijverheidsstraat 72, Unit 24, 2160 Wommelgem
- Groep Infrabo nv, Langstraat 65, 2260 Westerlo.

**26 2022_CBS_02330 Restauratie van het bijgebouw van de pastorie in Noorderwijk -
W-082-2019 bis: kennisname werfverslag 33
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 33 van 8 december 2022 over het project 'restauratie van het bijgebouw van de pastorie in Noorderwijk'.

**27 2022_CBS_02331 Aanleg fietsostrade langs de spoorlijn 15 Herentals-Balen -
infrastructuur: kennisname werfverslag 70
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 70 van 7 december 2022 over het project voor het realiseren van de infrastructuur in functie van de aanleg van de fietsostrade langs spoorlijn 15 Herentals-Balen.

**28 2022_CBS_02332 Verhogen spoorwegbrug boven Albertkanaal: kennisname
werfverslag 32 en 33
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van

- werfverslag 32 van de werfvergadering van 24 november 2022
- werfverslag 33 van de werfvergadering van 1 december 2022

van het project 'verhogen spoorwegbrug boven Albertkanaal'.

**29 2022_CBS_02333 Mobiliteitsstudie Middenkempen: kennisname verslag 5de
stuurgroep
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de stuurgroep mobiliteitsstudie Middenkempen van 18 januari 2022 en van de voortgang van de projecten die voor Herentals van belang zijn.

**30 2022_CBS_02334 Mobiliteitsstudie Middenkempen: kennisname verslag 6de
stuurgroep
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de stuurgroep mobiliteitsstudie Middenkempen van 11 oktober 2022 en van de voortgang van de projecten die voor Herentals van belang zijn.

**31 2022_CBS_02335 Bibliotheek Herentals: vernieuwing HVAC-sturing - 2022-109:
goedkeuring gunning
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de opdracht 'Bibliotheek Herentals: vernieuwing HVAC-sturing' tot stand komt bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan JV Consulting bvba, Hoverheide 6D, 2540 Hove tegen het nagerekende offertebedrag van 3.205 euro exclusief btw of 3.878,05 euro inclusief 21 % btw.

**32 2022_CBS_02336 Slopen 3 panden Markgravenstraat - 2022-054: goedkeuring
gunning
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht van de offertes van 9 december 2022 goed. Het verslag van nazicht van de offertes maakt deel uit van deze beslissing. Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht 'slopen 3 panden Markgravenstraat' aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), Scharre bvba, Hoogton 43, 2200 Herentals tegen het nagerekende en verbeterde offertebedrag van 32.480 euro exclusief btw of 39.300,80 euro inclusief 21 % btw.

**33 2022_CBS_02337 Pidpa: uitvoeren van grondwerken - Watervoort: toestemming
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Pidpa om grondwerken uit te voeren om het drinkwaternet aan te passen naar aanleiding van de weg- en rioleringswerken in Watervoort.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de volledige verharding op volle breedte opnieuw aangelegd worden.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.

- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.
- De werken worden gecoördineerd uitgevoerd met de weg- en rioleringswerken in de Watervoort.
- De kosten (raming 9 december 2022:166.697,12 euro) zijn volledig voor rekening van Pidpa.

**34 2022_CBS_02339 Privatieve inname van het openbaar domein: aanvraag
plaatsing stoepbord Wafels en Meer, Lichtaartseweg 49:
goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating aan de (x)* van Wafels en Meer, Lichtaartseweg 49, om een stoepbord aan de voorgevel van het handelspand Lichtaartseweg 49 te plaatsen. Er moet steeds een doorgang van 1,5 m gerespecteerd worden. Het belastingreglement voor terrassen en andere uitstallingen op de openbare weg zal worden toegepast. De stad heft een jaarlijkse belasting op de in gebruik genomen oppervlakte van 1 m². Het stoepbord mag zich enkel op het openbaar domein bevinden tijdens de openingsuren van de zaak.

**35 2022_CBS_02341 Tijdelijk verkeersreglement: Kerstborrel Spaanshof op 23
december 2022: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van de 'kerstborrel' in de Beemdenlaan op vrijdag 23 december 2022:

- Er is geen doorgaand verkeer mogelijk in de Beemdenlaan op vrijdag 23 december 2022 van 14 uur tot 23 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van dranghekken met de verkeersborden C3, 'uitgezonderd plaatselijk verkeer', F45c en oranje bord 'evenement'.
- De hulpdiensten krijgen doorgang.

De aanvrager moet de buurtbewoners en de handelaars die hinder ondervinden van deze organisatie tijdig en schriftelijk op de hoogte brengen van de aard en duur van het evenement.

Bespreekpunten

**36 2022_CBS_02338 Uitbreiden openbare verlichting skatepark multifunctioneel
terrein: geen goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist de werken voor het uitbreiden van de openbare verlichting op het skateterrein van het multifunctioneel terrein, Herenthoutseweg, niet uit te voeren wegens budgettaire overwegingen.

37	2022_CBS_02340	Aanvullend verkeersreglement: invoeren enkelrichting Klaterteer (stuk tussen Hoogton en Tarwestraat): goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgend aanvullend verkeersreglement voor het invoeren van een enkelrichting in Klaterteer (stuk tussen Hoogton en Tarwestraat) goed. Bij het invoeren van de enkelrichting is er enkel nog doorgaand verkeer mogelijk in de rijrichting van Hoogton naar de Zandkapelweg.

De enkelrichting wordt aangeduid met volgende verkeersborden:

- In Klaterteer wordt ter hoogte van Hoogton het verkeersbord F19 met onderbord M5 en verkeersbord F4a (zone 30) geplaatst.
- In Klaterteer wordt +/- 10 m in de straat het verkeersbord A23 met onderbord '50 meter' geplaatst.
- In Klaterteer wordt ter hoogte van het kruispunt Tarwestraat het verkeersbord C1 met onderbord M3 geplaatst.

Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Vlaams Huis voor de verkeersveiligheid.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om alle voorgaande verkeersreglementen in verband met dit deel van Klaterteer op te heffen.

SECTOR VRIJE TIJD

Dienst cultuur en toerisme

Bespreekpunten

38	2022_CBS_02342	Nieuwjaarsreceptie personeel stad en OCMW - vrijdag 13 januari 2023 GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het programma voor de nieuwjaarsreceptie goed. De burgemeester en de algemeen directeur voorzien elk een speech van ongeveer 5 minuten. Elke werknemer die 25 of 35 jaar in dienst is, krijgt een Handelshart geschenkencheque ter waarde van 25 euro aangeboden door het college van burgemeester en schepenen.

Stedelijke academie voor muziek, woord en dans

Consensuspunten

39	2022_CBS_02343	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: vaste benoeming: voorrangscriteria: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen legt onderstaande criteria vast voor personeelsleden die zich in dezelfde voorrangscategorie bevinden. Indien meerdere kandidaten in aanmerking komen voor vaste benoeming zal het schoolbestuur de keuze tussen de kandidaten maken aan de hand van:

- Het gemotiveerde advies van de directeur op basis van de competenties van de kandidaten en hun loyaliteit naar de instelling toe (aanwezigheid op vergaderingen; deelnemen aan projecten, opendeurdagen, studiedagen; professionele ontwikkeling).
- De mate waarin de kandidaten erin slaagden, over de afgelopen drie schooljaren, leerlingen aan te trekken en te behouden gedurende hun opdracht in de academie.

Sectormanager Sector Vrije Tijd

Consensuspunten

**40 2022_CBS_02344 Kennisname advies en verslagen strategisch atelier vrije tijd
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen van het strategische atelier vrije tijd van 5 mei, 21 juni, 5 oktober en 6 december 2022 en de verslagen van de werkgroepen op 1 juni en 16 augustus 2022.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het opgestelde advies door het strategisch atelier vrije tijd over de evaluatie van het ondersteuningskader voor verenigingen door de stad en de reglementen.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt de administratie de voorstellen te bekijken en te verwerken in de wijzigingsvoorstellen van de reglementen of te argumenteren waarom bepaalde wijzigingsvoorstellen niet worden verwerkt.

Dienst jeugd, evenementen en verenigingsondersteuning

Consensuspunten

**41 2022_CBS_02345 Evenementen: Kerstborrel op 23 december 2022: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van de Kerstborrel die aanvangt op 23 december 2022 om 18 uur en eindigt op 23 december 2022 om 22 uur in Beemdenlaan 7, 2200 Herentals volgende toelatingen:

- De verkoop van sterke drank.
- De inname van de Beemdenlaan tussen huisnummer 7 en 8.

**42 2022_CBS_02347 Evenementen: 'derde helft fuif' op 17 februari 2023:
goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van het evenement 'derde helft fuif' dat aanvangt op 17 februari 2023 om 21 uur en eindigt op 18 februari 2023 om 3 uur in zaaltje 'Zucht naar kunst' in Morkhoven volgende toelatingen:

- Een maximaal geluidsvolume van ≤ 95 dB(A)LAeq, 15 min. op 17 februari 2023 vanaf 21 uur tot 18 maart 2023 om 3 uur.
- De verkoop van sterke drank.

43 **2022_CBS_02348** **Evenementen: Grote Prijs Yvonne Reynders op 15 augustus 2023 - randanimatie: goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van het evenement 'Grote Prijs Yvonne Reynders - randanimatie' dat aanvangt op 15 augustus 2023 om 10 uur en eindigt op 16 augustus 2023 om 2 uur in café Welkom, Ring 20 in Noorderwijk volgende toelatingen:

- Inname van het openbaar domein.
- Opmaak van het tijdelijk verkeersreglement.
- Toepassing van het retributiereglement voor evenementen op het openbaar domein.

44 **2022_CBS_02349** **Evenementen: Rode Kruis Vlaanderen wervingsacties 2023: goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan het Rode Kruis Vlaanderen voor het organiseren van wervingsacties in 2023 op het grondgebied in Herentals.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- Er mogen geen folders verspreid worden.
- Er mag niets verkocht worden.
- Een vlotte doorgang van de voetgangers moet verzekerd worden.
- De handelaars mogen niet gehinderd worden.

45 **2022_CBS_02350** **Jeugdaanbod 2023: kampen, speelpleinwerkingen en evenementen**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen organiseert een vrijetijdsaanbod en opvanginitiatieven voor kinderen en jongeren in 2023.

De kampen gaan door in de zomervakantie en in de korte schoolvakanties:

- kerstvakantie: van 2 tot en met 6 januari 2023
- krokusvakantie: van 20 februari tot en met 24 februari 2023
- paasvakantie: van 3 april tot en met 14 april 2023
- zomervakantie: van 3 tot en met 14 juli en van 24 juli tot en met 11 augustus 2023
- herfstvakantie: van 30 tot en met 31 oktober 2023
- kerstvakantie: van 2 tot 5 januari 2024

De speelpleinwerkingen gaan door in de zomervakantie:

- De Sjallekes: van 10 juli tot en met 18 augustus 2023 (niet op 21 juli en op 15 augustus)
- De Speelbus: van 3 tot en met 14 juli, van 24 juli tot en met 4 augustus en van 14 tot en met 25 augustus 2023 (niet op 15 augustus)
- NoMo: van 3 tot en met 14 juli en van 7 tot en met 25 augustus 2023 (niet op 15 augustus).

De Halloweenwandeling wordt georganiseerd op 31 oktober 2023.

Het college van burgemeester en schepenen organiseert de Buitenspeeldagen op woensdag 19 april 2023 in Herentals en op woensdag 26 april 2023 in Noorderwijk en Morkhoven en gaat akkoord met de deelnamevoorwaarden.

Het college van burgemeester en schepenen zet de stadsbus in voor het vervoer van kinderen van en naar de activiteiten en uitstappen van de kampen en de speelpleinwerkingen.

46	2022_CBS_02352	Erkenningsaanvraag Herentalse vereniging: Gezinsbond Morkhoven: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen erkent Gezinsbond Morkhoven als Herentalse vereniging.

47	2022_CBS_02353	Ondersteuning COVID-19-proof activiteiten: Vocaal Ensemble Markant: toekenning GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kent een subsidie van 360,95 euro voor COVID-19-proof activiteiten toe aan Vocaal Ensemble Markant.

Bespreekpunten

48	2022_CBS_02355	Evenementen: Fanfare De Noorderzonen ontleening materialen voor langere periode GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de gevraagde materialen ter beschikking te stellen aan Fanfare De Noorderzonen voor de periode van 27 januari 2023 tot en met 20 augustus 2023.

49	2022_CBS_02356	Subsidie voor structurele verbeterings- en/of aanpassingswerken aan de infrastructuur: Koninklijke SKS vzw: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kent een subsidie van 4.679 euro voor betere en veilige infrastructuur toe aan Koninklijke SKS voor de vernieuwing van de verwarmingsinstallatie.

50	2022_CBS_02346	Evenementen: Opnames Gas Geven: gratis inname openbaar domein en nutsvoorzieningen: goedkeuring
-----------	-----------------------	--

GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de opnames in Herentals van het Eén-programma 'Gas Geven!' van VRT goed en geeft de volgende toelatingen:

- gratis inname van het openbaar domein
- gratis gebruik van nutsvoorzieningen.

**51 2022_CBS_02351 Acties en projecten van het evenementen en verenigingsloket voor het eerste kwartaal 2023: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen zal met het evenementen- en verenigingsloket de volgende projecten opstarten:

In het eerste kwartaal van 2023

- Overeenkomst met Scouts De Buecken voor de omgeving van hun nieuwe lokalen en het bosgebied
- Kampioenenhuldiging 2023
- Herbruikbaar cateringmateriaal - basis

In het tweede kwartaal van 2023

- Opzetten van vormingen voor verenigingen
- Samenwerkingsovereenkomst Den Brink
- Organisatie verenigingsavonden
- Opzetten mailchimp
- Procedure wielervedstrijden
- Software uitleenmateriaal

In het derde kwartaal van 2023

- Overdracht evenementcontainers
- Professionalisering UiT-Brochure

Het college van burgemeester en schepenen zal voorlopig afwachten om met het evenementen- en verenigingsloket de volgende projecten op te starten en bekijkt deze bij het volgende kwartaal.

- Uitrol controlesysteem bij misbruik reglementen allerlei.
- Herbruikbaar cateringmateriaal uitbreiden en intrekken van het besluit van 2 mei 2022 en niet alle evenementen verplichten om herbruikbaar cateringmateriaal te gebruiken, maar om dit pas door te voeren zodra een bredere ondersteuning op punt staat.
- Energie bij verenigingen.
- Opzetten uitgebreide vormingskalender verenigingen.
- Mobiliteitsproblemen evenementen op Sport Vlaanderen.
- Naar 1 voltijdse beroepskracht voor Jeugdhuis Tiener.

**52 2022_CBS_02354 Evenementen: De Noorderwijkse toneelvrienden ontleening materialen voor langere periode
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de gevraagde podiumelementen toe te staan aan de Noorderwijkse toneelvrienden voor hun toneelvoorstellingen van 3 januari 2023 tot en met 19 februari 2023.

SECTOR BURGER EN SAMENLEVING

Dienst gelijke kansen en preventie

Consensuspunten

53	2022_CBS_02357	Bemiddeling GAS: herstellprestatie B.A.: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

(x)*

54	2022_CBS_02358	Resultaatgerichte begeleiding van het project 'Herentals aan Z' GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat er een extra budget van 10.000 euro wordt vrijgemaakt voor de resultaatgerichte procesbegeleiding van de firma GRTDCSTR bvba voor het project Herentals aan Z.

Dienst onthaal en burgerzaken

Consensuspunten

55	2022_CBS_02359	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(x)*

56	2022_CBS_02360	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(x)*

57	2022_CBS_02361	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(x)*

58	2022_CBS_02362	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(x)*

59	2022_CBS_02363	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(x)*

SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN

Staf van de algemeen directeur

Consensuspunten

60	2022_CBS_02364	Proces-verbaal van hoorzitting - horeca uitbating De Swaen: kennisname GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

(x)*

Bespreekpunten

61	2022_CBS_02365	Intergemeentelijke samenwerking, samenwerkingsverbanden, beleids- en adviesvergaderingen: kennisname agenda's en verslagen GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van:

- het verslag van de beleidsgroep integrale veiligheid van de projectvereniging Neteland van 2 december 2022
- het verslag van de werkgroep Bibliotheek van de projectvereniging Neteland van 21 oktober 2022

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aangepaste samenstelling van de stuurkaart 'burger en samenleving' goed.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de stuurkaarten 'burger en samenleving' en 'zorg' van oktober 2022 en de toelichting van de algemeen directeur daarover.

Dienst archief, erfgoed en informatiebeheer**Bespreekpunten****Besluit**

Het college van burgemeester en schepenen beantwoordt de oproep van de Civiele Bescherming en schenkt volgende materialen ter bescherming van het cultureel erfgoed in Oekraïne:

- 4 mobiele ontvochtigingstoestellen
- 2 plannenkasten
- 3 digitale meetstations (temperatuur en luchtvochtigheid)
- 100 zuurvrije archiefdozen
- houten transportkisten
- archiefrekken, thans opgesteld in de berging van het stadsarchief
- contactvochtmeter.

Dienst financiën**Consensuspunten****Besluit**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de offertes voor de opdracht 'raamovereenkomst voor het leveren van Salto hardware voor toegangscontrole en service'.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht van de offertes van 2 december 2022 goed. Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), Safe House, Bisschoppenhoflaan 579, 2100 Deurne (Antwerpen) tegen een korting van 35 % op de officiële prijzen.

De raamovereenkomst loopt voor een periode van maximum drie jaar of tot het sluitingsbedrag bereikt is. Dit bedrag is vastgelegd op 110.000 euro inclusief btw. Dat betekent dat de afnames gedurende de looptijd van de overeenkomst geraamd worden, maar ook gelimiteerd zijn tot dit

bedrag. Het totaal bestelbedrag wordt met andere woorden beperkt tot 90.909,09 euro exclusief btw of 110.000 euro inclusief 21 % btw.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2022-092.

65	2022_CBS_02370	Leveren van allerhande muziekinstrumenten voor de muziekacademie (AMWD) - dossier 2022-106: gunning van de opdracht GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende offertes voor het leveren van allerhande muziekinstrumenten voor de muziekacademie.

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan de firma Music-Vanderheyden (BE0862.836.477), Winkelom 87 b 1 te 2440 Geel tegen het nagerekende offertebedrag van 14.552,78 euro exclusief btw of 17.608,86 euro inclusief 21 % btw.

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode 2422000/VT/0820 (actie/raming A000223/MJP000323).

66	2022_CBS_02371	Leveren op afroep van drukwerk voor de dienst cultuur en toerisme (2023-2025) - dossier 2022-110: gunning van de opdracht GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voor het drukwerk voor de dienst cultuur en toerisme beroep te doen op de raamovereenkomst van de Vlaamse Overheid (Print Vlaanderen).

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de offerte van de firma Artoos nv, voor het leveren op afroep van het gevraagde drukwerk, conform de voorwaarden van de raamovereenkomst.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht voor het drukwerk aan de firma Artoos nv, Oudestraat 19, 1910 Kampenhout tegen vermelde eenheidsprijzen in de offerte.

De totaalprijs voor het drukwerk wordt geraamd op 18.091,96 euro (inclusief 6% btw) per jaar.

De overeenkomst vangt aan op 1 januari 2023 en loopt (onder voorbehoud van verlenging) tot eind 2025.

67	2022_CBS_02372	Belasting op terrassen en andere uitstallingen op de openbare weg: bezwaar Bar Bier: ontvankelijk en gegrond GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar ontvankelijk en gegrond. De belasting met kohierartikel 810210000820 blijft verschuldigd voor 1.380 euro in plaats van voor 2.260 euro.

De financieel directeur wordt hiervan op de hoogte gebracht.

68 **2022_CBS_02373** **Belasting op terrassen en andere uitstallingen op de openbare weg: bezwaar De Molder: ontvankelijk en ongegrond**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar ontvankelijk en ongegrond. De belasting met kohierartikel 810210003244 blijft verschuldigd. De financieel directeur wordt hiervan op de hoogte gebracht.

69 **2022_CBS_02374** **Ontvangsten 2022 week 50: goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

2022016860	2022017177
------------	------------

70 **2022_CBS_02375** **Bestelbonnen 2022 week 50: goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijst goed zoals opgenomen in de bijlage 20221219_BestellijstWeek50.

71 **2022_CBS_02376** **Uitgaven 2022 week 50: goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20221219_Kosten2022Week50.

72 **2022_CBS_02377** **Onbetaalde retributies voor gebruik en ontlending materialen bibliotheek: oproep tot verzoening**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de vrederechter de burgers die de retributies niet betaald hebben, op te roepen om via de verzoeningsprocedure de achterstallige rekeningen te betalen vermeerderd met dossierkosten.

Het college van burgemeester en schepenen viseert het verzoek en verklaart het uitvoerbaar. De financieel directeur vertegenwoordigt de stad in deze zaak.

**73 2022_CBS_02378 Niet-betaalde parkeerretributies: verzoek tot verzoening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de vrederechter om de parkeerders die hun retributie niet betaald hebben, op te roepen om via de verzoeningsprocedure de achterstallige retributies op parkeren, vermeerderd met aanmaningskosten en dossierkosten, te betalen.
De financieel directeur vertegenwoordigt de stad in deze zaken.

**74 2022_CBS_02379 Niet-betaalde facturen kinderopvang : oproep tot verzoening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist zich tot de vrederechter te richten met de vraag de burger die de facturen niet betaald heeft, op te roepen om via de verzoeningsprocedure de achterstallige rekeningen en de aanmaningskosten te betalen.
Het college van burgemeester en schepenen viseert onderstaand verzoek en verklaart het uitvoerbaar:

- Het totaalbedrag van 1.742,66 euro (oorspronkelijk bedrag + aanmaningskosten + kosten vredegerecht).

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de financieel directeur de stad vertegenwoordigt in deze zaak.

Bespreekpunten

**75 2022_CBS_02368 Drukken van 'de Stadskrant' en de 'UiT-kalender' inclusief de
huis-aan-huis bedeling - dossier 2022-108: gunning van de
opdracht
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voor het drukwerk en de huis-aan-huis bedeling van de Stadskrant beroep te doen op de raamovereenkomst van de Vlaamse Overheid (Print Vlaanderen). De huidige overeenkomst met IPM Printing wordt stopgezet.
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de offerte van de firma Artoos nv, voor het drukwerk en de bedeling van de Stadskrant, conform de voorwaarden van de raamovereenkomst.
Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht voor het drukwerk en de huis-aan-huis bedeling van de Stadskrant aan de firma Artoos nv (BE 0454.157.562), Oudestraat 19, 1910 Kampenhout tegen onderstaande prijzen per jaar.

	aantal	EHP	totaal	btw (6%)	totaal incl. btw
drukken Stadskrant + UiT (15.100 exemplaren)	10	4.019,40	40.194,00	2.411,64	42.605,64
	aantal	EHP	totaal	btw (21%)	totaal incl. btw
verdelen van de Stadskrant	151.000	0,161	24.311,00	5.105,31	29.416,31

totaalkost per jaar					72.021,95

De overeenkomst vangt aan op 1 januari 2023 en loopt (onder voorbehoud van verlenging) tot eind 2025.

(x)*: persoonlijke gegevens verwijderd