

college van burgemeester en schepenen

Zitting van 29 november 2021

Aanwezig:

mevrouw Mien Van Olmen, burgemeester en voorzitter; de heer Pascal Van Nueten, schepen; de heer Jan Michielsen, schepen; de heer Patrik De Cat, schepen; de heer Stefan Verraedt, schepen; mevrouw Eva Brandwijk; de heer Bart Michiels, schepen; de heer Dirk Soentjens, algemeen directeur

1 2021_CBS_02126 Invoering GAS4: principiële goedkeuring verordening en bekrachtiging protocol GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de politieverordening betreffende overtredingen op het stilstaan en parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103, vastgesteld met automatisch werkende toestellen principieel goed.

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt principieel het protocolakkoord van de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103, vastgesteld met automatisch werkende toestellen.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit dossier te agenderen op een volgende gemeenteraad.

2 2021_CBS_02127 Agenda gemeenteraad 7 december 2021: kennisname GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende dossiers voor de gemeenteraad van 7 december 2021 en vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om de agenda op te maken.

3 2021_CBS_02128 Notulen college 22 november 2021: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 22 november 2021 goed.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst omgeving

Consensuspunten

```
4 2021_CBS_02129 Rapportage van de meldingen, behandeld door de
gemeentelijke omgevingsambtenaren - oktober 2021:
kennisname
GOEDGEKEURD
```

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de rapportage van de behandelde meldingen door de omgevingsambtenaren voor de maand oktober 2021.

5 2021_CBS_02130 PRUP Olympiadelaan/Bruggenbeemd: verslag stuurgroep 20 oktober 2021: kennisname GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de stuurgroep voor het gebied PRUP Olympiadelaan, voortaan Bruggenbeemd, van 20 oktober 2021.

6 2021_CBS_02132 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2021149297: advies - Toekomstlaan 11 GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een ongunstig advies over de omgevingsvergunning nummer OMV_2021149297 (projectinhoudversie V4) aan (x)* voor handelingen op een terrein met adres Toekomstlaan 11 met kadastrale omschrijving afdeling 13302, sectie D, perceel 928G.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten: de aanvraag betreft de gedeeltelijke herinrichting van de bestaande industriële site.

| Rubrieknummer | Omschrijving | Klasse | Aard |
|---------------|---|--------|-------------|
| 3.2.2°a) | Lozing van huishoudelijk afvalwater afkomstig | 3 | NIEUW |
| | van de sanitaire installaties van maximaal 750 | | |
| | m³/jaar | | |
| 6.4.2° | Opslag van brandbare vloeistoffen bestaande uit | 2 | NIEUW |
| | diverse producten voor technische toepassingen | | |
| | van maximaal 64.000 l | | |
| 12.2.1° | Transformator met een vermogen van 200 kVA | 3 | ONGEWIJZIGD |
| 12.3.2° | Batterijladers bij droge batterijen van 30 kW | 3 | NIEUW |
| 15.1.1° | Stallen van maximaal 15 voertuigen andere dan | 3 | ONGEWIJZIGD |
| | personenwagens | | |
| 16.3.2°a) | Compressoren (4 kW) voor ondersteuning van | 3 | NIEUW |
| | technische installaties en warmtepompen voor | | |
| | de verwarming van de kantoren (72 kW) en een | | |
| | kleine koelcel van 2,2 kW met een totaal van | | |
| | 78,20 kW | | |

| 17.1.1.3° | Opslag van aerosolen bestemd voor technische | 1 | NIEUW |
|-----------------|--|-----|-------------|
| | toepassingen met een maximum van 120.000 l | | |
| 17.3.2.1.1.1°b) | Opslag van stookolie bij sprinklerpompen van 4,17 ton | 3 | ONGEWIJZIGD |
| 17.3.2.1.2.2° | Opslag van ontvlambare vloeistoffen van | 2 | NIEUW |
| | gevarencategorie 3 bestaande uit producten | | |
| | voor technische toepassingen van 54,10 ton | | |
| 17.3.2.2.2°b) | Opslag van ontvlambare vloeistoffen van | 2 | NIEUW |
| | gevarencategorie 1 en 2 bestaande uit | | |
| | producten voor technische toepassingen van | | |
| | 33,10 ton | | |
| 17.3.3.2°a) | Opslag van oxiderende vloeistoffen en vaste | 2 | NIEUW |
| | stoffen bestaande uit producten voor technische | ٩ | |
| | toepassingen van 20,10 ton | | |
| 17.3.4.2°a) | Opslag van bijtende vloeistoffen en vaste stoffer | ו2 | NIEUW |
| | bestaande uit producten voor technische | | |
| | toepassingen van 100 ton | | |
| 17.3.5.2°a) | Opslag van giftige vloeistoffen en vaste stoffen | 2 | NIEUW |
| | bestaande uit producten voor technische | | |
| | toepassingen van 4,50 ton | | |
| 17.3.6.2°a) | Opslag van schadelijke vloeistoffen en vaste | 2 | NIEUW |
| | stoffen bestaande uit producten voor technische | e e | |
| | toepassingen van 100 ton | | |
| 17.3.7.3° | Opslag van vloeistoffen en vaste stoffen die op | 1 | NIEUW |
| | lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid | | |
| | bestaande uit producten voor technische | | |
| | toepassingen van 104,50 ton | | |
| 17.3.8.2° | Opslag van milieugevaarlijke producten | 2 | NIEUW |
| | bestaande uit producten voor technische | | |
| | toepassingen van 100 ton | | |
| 26.2 | Opslag van niet CLP ingedeelde lijmen en | 2 | VERANDERING |
| | afdichtingsproducten van 320 ton | | |
| 33.4.1°a) | Opslag van verpakkingsmateriaal van 200 ton | 3 | ONGEWIJZIGD |
| 43.1.1°a) | 8 luchtverhitters van 50 kW met een totaal van 400 kW | 3 | NIEUW |
| | | | |

Het college van burgemeester en schepenen verleent een ongunstig advies omdat:

- Een bekrachtigde archeologienota ontbreekt in het dossier.
- Formulier B25a ontbreekt.
- De infiltratievoorziening voldoet niet aan de verordening hemelwater.
- De voorliggende site is voldoende groot om alle circulatie van verkeer op de eigen site op te vangen en te werken met een gecombineerde in- en uitrit. Elke extra in- en/of uitrit genereert extra onveilige punten op de Toekomstlaan. De in- en uitrit moet daarom ook in breedte beperkt worden tot 7 à 8 m. Verkeerscirculatie moet op het eigen terrein afgewikkeld worden.
- Ook ingrepen op het openbare domein moeten verduidelijkt en verantwoord worden op de plannen (voorzien nieuwe verhardingen, vellen bomen,...).

- De bestemming magazijn en logistiek kan worden verantwoord. Nevenfuncties moeten in functie zijn van deze bedrijvigheid en grondig gemotiveerd worden. Autonome kantoren of andere stedelijke functies zijn niet toegelaten.
- Noodoverlaat RWA naar openbaar domein wordt niet toegestaan.
- Parkeerzones op privéterrein moeten aangelegd worden in grasdallen en ingezaaid worden met gras.
- Hemelwater van de loskades wordt afgevoerd naar een DWA-stelsel. Dit is niet toegestaan.
- Het hemelwater moet hergebruikt worden voor toiletten, urinoirs en buitenkranen (watervoorziening groen).
- Langs de rooilijn moet een bufferzone met een breedte van minimaal 5 m op het eigen terrein aangelegd worden.
- Langs de linker perceelgrens wordt over de volledige lengte een bufferzone van minimaal 3 m verwacht.
- De 30 m brede reservatiestrook langs de E313 moet gerespecteerd worden. In deze zone worden geen gebouwen of verhardingen verantwoord.
- De voorgestelde overdekte fietsenstalling is te klein. Fietsen moeten op één niveau met een tussenafstand van 75 cm geplaatst kunnen worden. Voor lengtes van fietsen moet gerekend worden met een maat van 180 cm en tussen de rijen fietsen moet minstens 180 cm manoeuvreerruimte aanwezig zijn.
- Als type stalling moeten aanleunbeugels voorzien worden.
- Voor de werknemers (120 personen) moeten minstens 36 fietsparkeerplaatsen (30 %) aanwezig zijn.
- De overige 7 fietsparkeerplaatsen zijn voldoende om bezoekers op te vangen.
- De fietsenstalling moet op een strategische locatie op het terrein, bij voorkeur zo dicht mogelijk bij de hoofdingang van het gebouw, geplaatst worden.
- De fietsenstalling moet afgesloten kunnen worden in functie van veiligheid.
- Het aantal bezoekers wordt als eerder klein ingeschat. Het totaal van 87 voorziene parkeerplaatsen lijkt net voldoende te zijn. Er wordt echter niet aangegeven of er een verandering in het aantal werknemers naar de toekomst verwacht wordt. De herinrichting brengt mogelijks meer jobs met zich mee en dus meer werknemers, maar dit is niet verduidelijkt in de nota.
- Voor minstens één op de vier parkeerplaatsen moet een basisvoorziening voor een oplaadpunt voorzien worden.
- Er is onduidelijkheid over het parkeren van dienstvoertuigen. Deze worden niet vermeld in de bijgevoegde nota.
- Volgens de gevelaanzichten wordt ter hoogte van de achtergevel (zijde E313) nog een soort van luifelconstructie voorgesteld. Deze constructie staat echter niet op de grondplannen aangeduid. Er moet verduidelijkt worden wat dit is.
- De inhoud van de reclame moet bedrijfsgebonden zijn. Er moet verduidelijkt worden in hoeverre al deze aangegeven logo's kunnen verantwoord worden als bedrijfsgebonden reclame.
- Er moeten minstens vijf nieuwe bomen aangeplant worden, hiervoor is er voldoende ruimte (bijvoorbeeld in het plantvak tussen de parking en het gebouw aan noordoostelijke zijde). De heraanplant moet gebeuren met inheemse hoogstammige loofbomen of een cultivar ervan, minimummaat 16-18 cm. De groenbuffer moet tot zijn natuurlijke vorm kunnen uitgroeien en aangeplant worden met streekeigen of inheemse (geen cultivars) bomen en struiken. Een plantenlijst met inheemse struiken en bomen is als bijlage toegevoegd.

• De helling van de laad- en loskade moet een grotere afstand tot het openbaar domein respecteren.

7 2021_CBS_02133 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2021137905: verlening - Servaas Daemsstraat 20 GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2021137905 aan (x)* voor handelingen op een terrein met adres Servaas Daemsstraat 20 met kadastrale omschrijving afdeling 13027, sectie B, perceel 33W2. Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen: het betreft een aanvraag voor het slopen van een halfopen eengezinswoning met achterbouw, afdak en het verwijderen van alle verhardingen. Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Het bestaande aansluitpunt van de woning op de openbare riolering moet bij de sloop gevrijwaard worden en afgesloten worden volgens de regels van goed vakmanschap. Het aansluitpunt moet hergebruikt worden bij eventuele, latere ontwikkeling van het perceel. De afdichtingswerken moeten gebeuren onder toezicht van de technische dienst van de stad. De bouwheer neemt voor aanvang van deze werken contact op via www.herentals.be/rioolaansluiting.
- Alle verhardingen en constructies, zowel boven- als ondergronds, moeten verwijderd worden.
- Een attest van wegname van nutsleidingen (elektriciteit en aardgas) uit gebouwen moet bij Netmanagement (c/o Iveka-Igao, Koningin Elisabethlei 38, 2300 Turnhout) worden verkregen. De eigenaar kan dit attest dan overhandigen aan de aannemer die de afbraakwerken zal uitvoeren.
- Na de werken moet het bestaande niveau van het terrein opnieuw aangevuld zijn tot zijn oorspronkelijke toestand.
- Na de sloopwerken moet het terrein als groene zone ingericht en gehandhaafd worden in afwachting van een nieuwe invulling.
- De overblijvende blinde gevel van de gebuur moet in overleg met de gebuur op kwalitatieve en residentiële wijze afgewerkt worden.

8 2021_CBS_02134 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2021142947: verlening - Boerenkrijglaan 8 GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2021142947 aan (x)* voor handelingen op een terrein met adres Boerenkrijglaan 8

met kadastrale omschrijving afdeling 13302, sectie C, perceel 554E4, 554G4.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen: het betreft een aanvraag voor het bouwen van een garage aan een woning.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- Er moet een voldoende kwalitatieve en residentiële gevelafwerking voorzien worden waar de garage hoger of dieper reikt dan de constructies van de aanpalende eigenaar.
- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Hemelwater afkomstig van het dak van de nieuwe garage moet bij aangesloten worden op het bestaande hemelwatercircuit van de woning.

9 2021_CBS_02135 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2021140302: verlening - Hondsberg 12 GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2021140302 aan (x)* voor handelingen op een terrein met adres Hondsberg 12 met kadastrale omschrijving afdeling 13302, sectie C, perceel 322V2.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen: het betreft een aanvraag voor het verbouwen van een gesloten eengezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Er moet een voldoende kwalitatieve en residentiële gevelafwerking voorzien worden waar het nieuwe gebouw hoger of dieper reikt dan dat van de aanpalende eigenaars.

| 10 | 2021_CBS_02137 | Subsidie herbruikbare luiers: 2021/009: goedkeuring |
|----|----------------|---|
| | | GOEDGEKEURD |

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kent aan $(x)^*$

, een subsidie van 100 euro toe voor de aankoop van herbruikbare luiers voor haar kind (x) st

Bespreekpunten

11 2021_CBS_02131

Beroep tegen weigering omgevingsvergunning nummer OMV_2021002558: standpunt – Acacialaan 69 GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het beroep ingediend door advocaat(x)*van ORYS Advocaten, handelend als raadsman, via het omgevingsloket tegen debeslissing van het college van burgemeester en schepenen van 29 juni 2021. Het beroep werdingediend tegen de weigering van de omgevingsvergunning nummer OMV_2021002558 vanVosselaars bouwbedrijf, vertegenwoordigd door (x)*voor handelingen op eenterrein met adres Acacialaan 69 met kadastrale omschrijving afdeling 13302, sectie D, perceel 776D,782C2, 783B, 784E2, 784T, 786X.

De aanvraag betreft het verkavelen van een terrein in 38 loten en de aanleg van infrastructuur.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om zijn standpunt van 29 juni 2021 tot weigering van de omgevingsvergunning te behouden.

Het college van burgemeester en schepenen vaardigt schepen Van Nueten af voor de hoorzitting op 21 december 2021 om 14 uur.

Technische dienst

Consensuspunten

12 2021_CBS_02138

Overeenkomst tussen de stad Herentals en de Vlaamse Milieumaatschappij over de uitwisseling van gegevens en de aansluiting bij de AWIS-rioolinventaris: principiële goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de overeenkomst tussen de Vlaamse Milieumaatschappij en de stad Herentals over de aansluiting op de AWIS-riooldatabank principieel goed.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om deze overeenkomst te agenderen op een volgende zitting van de gemeenteraad.

13 2021_CBS_02139 Heraanleg verhardingen en rioleringswerken in Sint-Catharinabegijnhof - W-074-2021: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. W-074-2021 en de raming voor de opdracht 'heraanleg verhardingen en rioleringswerken in Sint-Catharinabegijnhof', opgesteld door ontwerper ARAT- Architecten bv, Fraikinstraat 71, 2200 Herentals goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt 506.244 euro exclusief btw of 543.689,10 euro inclusief btw.

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat deze opdracht gegund wordt bij wijze van de openbare procedure.

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

142021_CBS_02140Restauratie van het bijgebouw van de pastorie in Noorderwijk -
W-082-2019 bis: kennisname verslag overleg 16 november 2021
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van overleg 15 op 16 november 2021 over het project 'restauratie van het bijgebouw van de pastorie in Noorderwijk'.

15 2021_CBS_02141 Heraanleg St.-Jobsstraat: aanleg fietsstraat en gescheiden riolering - W-088-2020: kennisname werfverslag 13 GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 13 van 10 november 2021 over het project 'heraanleg St.-Jobsstraat (deel tussen Augustijnenlaan en Hellekensstraat): aanleg fietsstraat en gescheiden riolering'.

| 16 | 2021_CBS_02142 | Verkaveling Draaiboomstraat - fase 2: kennisname werfverslag 1 GOEDGEKEURD |
|----|----------------|--|
| | | |

| Besluit | | |
|---------|--|--|
| | | |

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 1 van de startvergadering van 5 november 2021 over de infrastructuurwerken voor de tweede fase van de verkaveling Draaiboomstraat.

| 17 | 2021_CBS_02143 | Aanleg fietsostrade langs de spoorlijn 15 Herentals-Balen - |
|----|----------------|---|
| | | infrastructuur: kennisname werfverslag 49 |
| | | GOEDGEKEURD |

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 49 van 11 november 2021 over het project voor het realiseren van de infrastructuur in functie van de aanleg van de fietsostrade langs spoorlijn 15 Herentals-Balen.

| 18 | 2021_CBS_02144 | Contactvergadering met Fluvius: verslag vergadering 29 |
|----|----------------|--|
| | | september 2021: kennisname |
| | | GOEDGEKEURD |

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de contactvergadering met Fluvius van 29 september 2021.

| 19 | 2021_CBS_02145 | Herbestemming van het voormalig Belgacomgebouw tot Kunstencampus, stadsarchief, ruimtes voor het verenigingsleven en de ICT-dienst voor de stad Herentals en |
|----|----------------|--|
| | | Hoofdcommissariaat voor de politiezone Neteland - W-079- |
| | | 2019 - werfverslag 48 van 10 november 2021: kennisname |
| | | GOEDGEKEURD |
| | | |

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 48 van 10 november 2021 voor de herbestemming van het Belgacomgebouw.

20 2021_CBS_02146 Herbestemming van het voormalig Belgacomgebouw tot Kunstencampus, stadsarchief, ruimtes voor het verenigingsleven en de ICT-dienst voor de stad Herentals en Hoofdcommissariaat voor de politiezone Neteland - W-079-2019 - werfverslag 49 van 17 november 2021: kennisname GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 49 van 17 november 2021 voor de herbestemming van het Belgacomgebouw.

| 21 | 2021_CBS_02147 | Herbestemming van het voormalig Belgacomgebouw tot Kunstencampus, stadsarchief, ruimtes voor het verenigingsleven en de ICT-dienst voor de stad Herentals en Hoofdcommissariaat voor de politiezone Neteland - W-079- |
|----|----------------|--|
| | | 2019: kennisname vorderingsstaat 12 GOEDGEKEURD |

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van vorderingsstaat 12 van TM Stadscampus, Schouwkensstraat 10, 2030 Antwerpen voor de opdracht 'herbestemming van het voormalig Belgacomgebouw tot Kunstencampus, stadsarchief, ruimtes voor het verenigingsleven en de ICT-dienst voor de stad Herentals en Hoofdcommissariaat voor de politiezone Neteland' voor een bedrag van 583.715,51 euro exclusief btw en exclusief prijsherzieningen.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voor de post 'STAB.04.05.11 -

'Betonherstellingen bij betonrot, scheuren en beschadigingen' een herziening van de eenheidsprijs te vragen omdat het drievoudige van de voorziene hoeveelheid overschreden is.

22 2021_CBS_02148 Toekomstlaan 28: dringende herstelling betonvak - 2021-063: goedkeuring vorderingsstaat 1 GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 1 (eindstaat) van De Peuter nv, Rietbroek 1, 2200 Herentals voor de opdracht 'Toekomstlaan 28: dringende herstelling betonvak' goed voor een bedrag van 3.301,24 euro exclusief btw.

23 2021_CBS_02149 ANPR-camera's Heikenstraat, Molenstraat, Ring: goedkeuring voorlopige oplevering GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de voorlopige oplevering van de ANPR-camera's in Heikenstraat, Ring en Molenstraat goed.

24 2021_CBS_02150

Octopusplan - uniforme schoolomgevingen politiezone Neteland - voorstel typologieën: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de presentatie van 16 november 2021 van Octopusplan over het project 'uniforme schoolomgevingen politiezone Neteland'. Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde typologieën. Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de keuze voor het uitwerken van de typologie 'dorpskern met veel doorgaand verkeer' ter hoogte van de afdelingen Bijenkorf en Ringeling van VBS 't Klavertje ter hoogte van Ring 5 in Noorderwijk, maar vraagt aan Octopusplan om te onderzoeken of het niet beter zou zijn om de zone uit te breiden met de afdeling Mierennest ter hoogte van Ring 67 gezien de kleine onderlinge afstand tussen de locaties.

25 2021_CBS_02151 Mobiliteitsstudie Zuiderkempen - conceptnota en evaluatierapport: kennisname GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de conceptnota en het evaluatierapport van de mobiliteitsstudie Zuiderkempen. Het college van burgemeester en schepenen neemt daarbij kennis van de mobiliteitseffecten die met het verkeersmodel vervoerregio Kempen zijn doorgerekend bij elk scenario.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ruimtelijke scenario's voor het bedrijventerrein Hulshout-Heultje.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de ambtelijke werkgroep 3 van 8 september 2021.

26 2021_CBS_02152 Tijdelijk verkeersreglement: winter rommelmarkt Verbindingsstraat op 4 december 2021: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van de 'winter rommelmarkt Verbindingsstraat' op zaterdag 4 december 2021:

- Er is geen verkeer mogelijk in de Verbindingsstraat op zaterdag 4 december 2021 van 8 uur tot 18 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van dranghekken met de verkeersborden C3, M2 en oranje bord met 'opgepast rommelmarkt'.
- Hulpdiensten krijgen doorgang.

De aanvrager moet de buurtbewoners en de handelaars die hinder ondervinden van deze organisatie tijdig en schriftelijk op de hoogte brengen van de aard en duur van het evenement.

27 2021_CBS_02153 Proximus: uitvoeren van grondwerken - De Beukelaer-Pareinlaan: toestemming GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Proximus om grondwerken uit te voeren om de telecommunicatieleidingen aan te passen in de Beukelaer-Pareinlaan, de Montezumalaan en de Lierseweg in het kader van het verhogen van de spoorbrug over het Albertkanaal.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de volledige verharding op volle breedte opnieuw aangelegd worden.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.

28 2021_CBS_02154 Fluvius: uitvoeren van grondwerken - Atealaan 34: toestemming GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Fluvius om grondwerken uit te voeren om een klantcabine aan te sluiten in de Atealaan voor de bouw van logistieke magazijnen met bijhorende kantoren en een parkeergebouw met adres Atealaan 34.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.

- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de volledige verharding op volle breedte opnieuw aangelegd worden.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.
- Het gaat hier over een aansluiting voor een nieuw bouwproject. De werken moeten in synergie uitgevoerd worden met de andere nutsmaatschappijen zodat de straat niet door elke nutsmaatschappij apart opengebroken moet worden.
- De kosten zijn volledig voor rekening van de bouwheer.

29 2021_CBS_02155 Fluvius: uitvoeren van grondwerken - Molenvest: toestemming GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Fluvius om grondwerken uit te voeren voor het plaatsen van een hoogspanningscabine in de Kunstencampus. De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de volledige verharding op volle breedte opnieuw aangelegd worden.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.

30 2021_CBS_02156 Winterterrassen: verlenging tijdelijk terras café Sportlokaal Druyts: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag van café Sportlokaal Druyts om de tijdelijke terrasuitbreiding op het openbaar domein te verlengen tot en met 28 februari 2022 goed volgens de hierboven geschetste algemene principes.

Vanaf 1 januari 2022 zal het belastingreglement voor terrassen en andere uitstallingen op de openbare weg worden toegepast.

Bespreekpunten

31 2021_CBS_02183

Tijdelijk verkeersreglement kerstshopping 2021: afsluiten Zandstraat: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van 'kerstshopping 2021:

- Er is een stilstaan- en parkeerverbod in de Zandstraat (tussen Grote Markt Collegestraat en tussen Nieuwstraat en St.-Magdalenastraat) tussen 10 uur en 18 uur op volgende dagen:
 - o zaterdag 4 december 2021
 - o zondag 5 december 2021
 - o zaterdag 11 december 2021
 - zondag 12 december 2021
 - o zaterdag 18 december 2021
 - zondag 19 december 2021.

Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van de verkeersborden E3 met onderbord.

- Er is geen verkeer mogelijk in de Zandstraat (tussen Grote Markt Collegestraat en tussen Nieuwstraat en St.-Magdalenastraat) tussen 10 uur en 18 uur op volgende dagen:
 - $\circ \quad \text{zaterdag 4 december 2021}$
 - \circ zondag 5 december 2021
 - $\circ \quad \text{zaterdag 11 december 2021}$
 - zondag 12 december 2021
 - o zaterdag 18 december 2021
 - zondag 19 december 2021.

Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van dranghekken met de nodige verlichting en verkeersborden C3, M3, F45, 'Zandstraat afgesloten' en 'uitgezonderd leveringen cultuurcentrum 't Schaliken'.

- De doorgang Collegestraat Nieuwstraat blijft steeds open.
- De hulpdiensten krijgen doorgang.

SECTOR VRIJE TIJD

Dienst sport, jeugd en evenementen Consensuspunten 32 2021_CBS_02160 Evene

Evenementen: plaatsing kerststal in Morkhoven op 4 december 2021: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan $(x)^*$ van een kerststal op het dorpsplein van Morkhoven.

voor het plaatsen

Het college van burgemeester en schepenen verleent volgende medewerking:

- leveren van kerstbomen vanaf 6 december 2021
- leveren van een elektriciteitskast
- grasplein hondendrolvrij maken.

33 2021_CBS_02161 Evenementen: Circus Vegas van 8 tot en met 30 januari 2022: weigering GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen weigert de aanvraag van Circus Vegas om in Herentals voorstellingen te geven op het multifunctioneel terrein van 8 januari tot en met 30 januari 2022. Het college van burgemeester en schepenen weigert de aanvraag omdat Circus Vegas niet voldoet aan de opgelegde voorwaarden.

342021_CBS_02162Evenementen: Winterstorm van 26 december 2021 tot 2 januari
2022: goedkeuring
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie 'Winterstorm' georganiseerd door galerie Storm van 26 december 2021 tot en met 2 januari 2022. Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende medewerking goed:

- Het parkeerverbod wordt opgemaakt.
- De openbare verlichting wordt gedoofd.
- De vlaggenmasten worden verwijderd.
- Er wordt rekening gehouden met de plaatsing van de kerststal.
- De nodige elektriciteitsaansluitingen worden voorzien.

De organisator moet zich houden aan de geldende coronamaatregelen.

Stedelijke academie voor muziek, woord en dans

Consensuspunten

| 35 | 2021_CBS_02163 | Functiebeschrijvingen Academies: goedkeuring |
|----|----------------|--|
| | | GOEDGEKEURD |

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aangepaste functiebeschrijvingen voor de personeelsleden van de stedelijke academies goed.

36 2021_CBS_02164 Aanvangsbegeleiding in het deeltijds kunstonderwijs: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de overeenkomst 'aanvangsbegeleiding startende leerkracht' voor de academies goed.

37 2021_CBS_02165 Professionaliseringsplan stedelijke academies: goedkeuring

GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het professionaliseringsplan van de stedelijke academies goed.

Sectormanager Sector Vrije Tijd

Bespreekpunten

38 2021_CBS_02166 Adviesrapport toekomstige stadsfeestzaal: kennisname GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het rapport en alle bijlages van het strategisch atelier vrije tijd met betrekking tot de toekomstige stadsfeestzaal.

Het college van burgemeester en schepenen houdt maximaal rekening met de gewenste vereisten in de ontwikkeling van een toekomstige stadsfeestzaal.

Het strategisch atelier vrije tijd wordt in alle vervolgfases die leiden tot de realisatie van een nieuwe zaal 't Hof betrokken.

Het rapport met al zijn bijlages wordt op de website van de stad gepubliceerd.

SECTOR BURGER EN SAMENLEVING

Sectormanager Sector burger en samenleving

Consensuspunten

39 2021_CBS_02167

Projectoproep 'Inclusief Samenleven': steunbrief project TWERK: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de steunbrief goed voor het project van TWERK in het kader van de projectoproep 'Inclusief Samenleven' van het Agentschap Binnenlands Bestuur, afdeling Gelijke Kansen.

| Dienst ont | haal en burgerzaken: | |
|------------|----------------------|---|
| Consensus | spunten | |
| 40 | 2021_CBS_02168 | Hernieuwing concessie naar aanleiding van een bijbegraving op de begraafplaats van Herentals: goedkeuring GOEDGEKEURD |

Besluit

(x)*

41 2021_CBS_02169 Hernieuwing concessie op de begraafplaats van Herentals goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

(x)*

| SECTO | R ONDERSTEUNENDE D | DIENSTEN |
|----------|-------------------------|--|
| Staf var | n de algemeen directeur | |
| Consen | suspunten | |
| 42 | 2021_CBS_02170 | Verlenging termijn postvolmachtkaart bpost: goedkeuring GOEDGEKEURD |

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist een nieuwe postvolmachtkaart aan te schaffen voor drie jaar met een kostprijs van 49,95 euro.

Bespreekpunten

| 43 | 2021_CBS_02171 | Schriftelijke vraag raadslid Susy Matthijs: 'operatie proper' van |
|----|----------------|---|
| | | Mooimakers: kennisname en antwoord |
| | | GOEDGEKEURD |

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Susy Matthijs van 4 november 2021 over 'operatie proper' van Mooimakers en antwoordt met een brief.

| 44 | 2021_CBS_02172 | Schriftelijke vraag raadslid Susy Matthijs: handhaving zone 30 |
|----|----------------|--|
| | | Servaas Daemsstraat: kennisname en antwoord |
| | | GOEDGEKEURD |

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Susy Matthijs van 4 november 2021 over handhaving zone 30 in de Servaas Daemsstraat en antwoordt met een brief.

| 45 | 2021_CBS_02173 | Intergemeentelijke samenwerking, samenwerkingsverbande | |
|----|----------------|--|--|
| | | beleids- en adviesvergaderingen: kennisname verslagen | |
| | | GOEDGEKEURD | |
| | | | |

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van:

- het verslag met bijlagen van de Taskforce van de EVA Handelshart Herentals 25 oktober 2021
- het verslag met bijlagen van het bestuursorgaan van de EVA Handelshart Herentals van 28 oktober 2021
- het verslag van de raad van bestuur van 't Gerief cvba-so van 19 november 2021
- het verslag van de raad van bestuur van Pidpa van 22 oktober 2021
- het verslag over een intergemeentelijke samenwerking van de zwembaden in de regio van 17 november 2021.

Dienst personeel en organisatie

2021_CBS_02174

Consensuspunten

46

Sectoraal akkoord 2020: recurrente koopkrachtverhoging door ecocheques: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om ecocheques uit te reiken in functie van de recurrente koopkrachtverhoging zoals omschreven in de omzendbrief sectoraal akkoord 2020 voor de lokale en provinciale besturen (KB/ABB 2020/2).

Het college van burgemeester en schepenen biedt de ecocheques digitaal aan via de huidige partner voor maaltijdcheques Edenred en dit met een maximale waarde van 10 euro per ecocheque.

Het college van burgemeester en schepenen geeft een bedrag van 100 euro per VTE aan ecocheques uit. De proratering voor medewerkers die niet voltijds werken te doen aan de hand van de feitelijke tewerkstellingsbreuk van de betrokken medewerkers op 30 september 2021. Voor medewerkers die op die dag afwezig zijn door arbeidsongeschiktheid, loopbaanonderbreking, moederschapsrust of vakantie de proratering te baseren op de feitelijke tewerkstellingsbreuk van net voor de periode van afwezigheid.

De ecocheques voor 2021 worden verwerkt met de maaltijdcheques van december 2021.

De communicatie naar medewerkers gebeurt ten laatste op 6 december 2021.

Medewerkers een overzicht te geven van zowel de producten die zij met ecocheques kunnen kopen als de Herentalse handelaren die vandaag ecocheques reeds aanvaarden.

Het voorstel zoals omschreven is voorgelegd aan de vakorganisaties op 22 november 2021 via het overleg- en onderhandelingscomité.

Wijzigingen aanbrengen in de rechtspositieregeling in functie van het verankeren van de recurrente koopkrachtverhoging via ecocheques met ingang van het jaar 2021.

Er wordt gecommuniceerd via de nieuwsbrief Herentals Handelshart om lokale ondernemers te stimuleren ecocheques te aanvaarden.

Bespreekpunten

2021_CBS_02175

47

Stakingsaanzegging ACOD op 6 december 2021: kennisname GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van ACOD van 22 november 2021 met betrekking tot de stakingsaanzegging voor 6 december 2021.

Dienst financiën

Consensuspunten

48 2021_CBS_02176

Belasting op leegstaande gebouwen en woningen: vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier 2021 GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepen stelt het belastingkohier nummer 8051_4 belasting op leegstaande gebouwen en woningen vast en verklaart het uitvoerbaar voor een bedrag van 258.000 euro.

| 49 | 2021_CBS_02177 | Leveren en plaatsen op afroep van IBA's, inclusief het beheer ervan - dossier 2020-085: goedkeuring van de lastvoorwaarden en de gunningswijze GOEDGEKEURD |
|----|----------------|---|
| | | |

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. 2020-085 en de raming voor de opdracht 'leveren en plaatsen op afroep van IBA's, inclusief het beheer ervan' goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 332.200 euro inclusief btw (0 % btw). Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

50 2021_CBS_02178 Leveren van 2 picknicktafels voor aan het administratief centrum - dossier 2021-076: gunning van de opdracht GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende offertes voor het leveren van 2 picknicktafels voor het administratief centrum.

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), Ecowell bvba, Puursesteenweg 372, 2880 Bornem, tegen het offertebedrag van 4.130,60 euro exclusief btw of 4.998,03 euro inclusief 21 % btw.

51 2021_CBS_02179 Ontvangsten 2021 week 47: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed: 2021008671 2021009043

52 2021_CBS_02180 Uitgaven 2021 week 47: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20211129_Kosten2021Week47.

| 53 | 2021_CBS_02181 | Bestelbonnen 2021 week 47: goedkeuring |
|----|----------------|--|
| | | GOEDGEKEURD |

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijst goed zoals opgenomen in de bijlage 20211129_BestellijstWeek47.

| Bespre | ekpunten | |
|--------|----------------|--|
| 54 | 2021_CBS_02182 | Belasting op leegstand van gebouwen en woningen: ontheffing GOEDGEKEURD |

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de administratieve vergissing van de aanrekening belasting op leegstand van gebouwen en woningen voor Lierseweg 14. Het aanslagbiljet met kohierartikel 805010010369 op naam van (x)* moet ambtshalve ontheven worden en terugbetaald.

De financieel directeur wordt hiervan op de hoogte gebracht.

(x)*: persoonlijke gegevens verwijderd