



college van burgemeester en schepenen

Zitting van 29 oktober 2021

Aanwezig:

mevrouw Mien Van Olmen, burgemeester en voorzitter; de heer Pascal Van Nueten, schepen; de heer Jan Michiels, schepen; de heer Patrik De Cat, schepen; mevrouw Eva Brandwijk; de heer Bart Michiels, schepen; de heer Dirk Soentjens, algemeen directeur

Verontschuldigd:

de heer Stefan Verraedt, schepen

1	2021_CBS_01997	Agenda gemeenteraad 9 november 2021: kennisname GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende dossiers voor de gemeenteraad van 9 november 2021 en vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om de agenda op te maken.

2	2021_CBS_01998	Notulen college 25 oktober 2021: goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 25 oktober 2021 goed.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst omgeving

Consensuspunten

3	2021_CBS_01999	Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2021144045: voorwaardelijk gunstig advies - Armand Toremansstraat 9 GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsvergunning met nummer OMV_2021144045 goed onder voorwaarden. De omgevingsvergunning van aanvrager (X)* betreft handelingen op een terrein met adres Armand Toremansstraat 9 met kadastrale omschrijving afdeling 13027, sectie B, perceel 43G.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen: het betreft een aanvraag voor het regulariseren van een bestaande woning met bijgebouwen.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- Het niet-bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd.
- De private riolering moet gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met het opleggen van de volgende last:

- Kosteloze grondafstand van een strook met een breedte van 2 m (oppervlakte van 28 m²), waardoor na realisatie van de grondinname voor opname in het openbaar domein de nieuwe rooilijnbreedte van de wegenis 4 m bedraagt. Dit overeenkomstig de éézijdige belofte van gratis grondafstand binnen 5 jaar van het gronddeel aangeduid in groene kleur als lot 1 op het inplantingsplan van 9 september 2021 zoals bijgevoegd.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om de zaak van de wegen en de opgelegde lasten te agenderen op een volgende gemeenteraad.

(X)*: persoonlijke gegevens verwijderd