

college van burgemeester en schepenen

Zitting van 26 juli 2021

Aanwezig:

mevrouw Mien Van Olmen, burgemeester en voorzitter; mevrouw Yoleen Van Camp, schepen; de heer Jan Michiels, schepen; de heer Pascal Van Nueten, schepen; de heer Patrik De Cat, schepen; de heer Stefan Verraedt, schepen; de heer Bart Michiels, schepen; de heer Dirk Soentjens, algemeen directeur

1	2021_CBS_01409	Notulen college 19 juli 2021: goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 19 juli 2021 goed.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst omgeving

Consensuspunten

2	2021_CBS_01410	Gemeentelijk reglement kamerwonen - aanpassing na advies minister: principiële goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgend reglement met betrekking tot kamerwonen, inclusief de bijlagen waar in het reglement wordt naar verwezen (brandveiligheidsnormen en model huishoudelijk reglement) principieel goed en vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit dossier te agenderen op een volgende gemeenteraad.

GEMEENTELIJK REGLEMENT KAMERWONEN

1. Algemene bepalingen

Na de eerste zin van punt 1§1 van artikel 1.1 van het gemeentelijk reglement kamerwonen, goedgekeurd op 8 december 2020, wordt volgende zin ingevoegd: *'Vallen niet onder toepassing van dit reglement'*; de tekst van het reglement van 8 december 2020 wordt bijgevolg vervangen door onderstaande, gecoördineerde tekst van het reglement.

Artikel 1.1 Toepassingsgebied

1§1. Dit reglement is van toepassing op kamers in kamerwoningen, zoals gedefinieerd in de Vlaamse Codex Wonen en het Besluit van de Vlaamse regering tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen. Vallen niet onder toepassing van dit reglement:

1° De inrichtingen, waarvoor in wetten of decreten bijzondere voorschriften, richtlijnen of normen in verband met brandveiligheid en hygiëne zijn opgelegd, onder meer bejaardentehuizen, internaten, kindertehuizen.

2° Studio's, zijnde een woongelegenheden waarin een toilet, bad of douche en een kookgelegenheid voorzien is, maar die niet beschikt over een aparte slaapkamer.

Artikel 1.2 Definities

De definities in de Vlaamse Codex Wonen en het Besluit van de Vlaamse regering tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen zijn van toepassing op dit reglement. Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

1° Beveiligde zending: één van de hiernavolgende betekeningswijzen:

- een aangetekend schrijven
- een afgifte tegen ontvangstbewijs.

2° Gebruiker: elkeen die, in welke hoedanigheid of vorm onder welke benaming ook, het genot krijgt over een kamer zonder daarvan eigenaar, mede-eigenaar, vruchtgebruiker, erfpachter of opstalhouder te zijn.

3° Kamer: een woning waarin een toilet, een bad of douche of een kookgelegenheid ontbreken en waarvan de bewoners voor één of meer van die voorzieningen aangewezen zijn op de gemeenschappelijke ruimten in of aansluitend bij het gebouw waarvan de woning deel uitmaakt.

4° Kamerwoning: elk gebouw of deel ervan dat bestaat uit één of meer kamers en gemeenschappelijke ruimten.

5° Kookinrichting: een kookinrichting bestaat uit een fornuis met minstens 4 bekkens, een microgolfoven, afwasbak en pottenset.

6° Uitbater: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die als eigenaar, mede-eigenaar, vruchtgebruiker, erfpachter, opstalhouder of lasthebber een kamerwoning of kamer verhuurt of ter beschikking stelt tegen betaling of om niet.

2. Uitbatingsvergunning

Artikel 2.1. Het is verboden een kamerwoning, zoals omschreven in artikel 1 van dit reglement uit te baten zonder een voorafgaande schriftelijke uitbatingsvergunning van het college van burgemeester en schepenen.

Deze bepaling geldt onverminderd de stedenbouwkundige- en of meldingsplichten, bepaald in of krachtens de Vlaamse codex ruimtelijke ordening (VCRO) en de omgevingsvergunningsplichten voor stedenbouwkundige handelingen volgens het omgevingsvergunningsdecreet.

De uitbater is te allen tijde verplicht de voorwaarden van de uitbatingsvergunning na te leven.

Artikel 2.2. Procedure

2.2§1 De uitbater dient de aanvraag voor de uitbating schriftelijk en via beveiligde zending in, gericht aan het college van burgemeester en schepenen. De aanvraag voor de uitbatingsvergunning moet de volgende stukken bevatten:

- een volledig ingevuld aanvraagformulier, ter beschikking gesteld door de bevoegde gemeentelijke dienst
- een afschrift van de goedgekeurde stedenbouwkundige vergunning, de omgevingsvergunning of de beslissing tot opname in het vergunningenregister
- een afschrift van een niet-vervallen conformiteitsattest
- een grondplan met de nummering en aanduiding van kamers, gemeenschappelijke ruimten met de vermelding van de elektrische, sanitaire en veiligheidsuitrusting

- de identificatiegegevens van de eigenaar/houder van het zakelijk recht en van de uitbater van dit gebouw
- het aantal (potentiële) huurders
- een officiële keuring van de gas en/of elektriciteitsinstallatie
- het huishoudelijk reglement.

2.2§2 De brandweer stelt, op vraag van de stad Herentals, een controleverslag op. Dit op basis van een plaatsbezoek. De hieraan verbonden kosten zijn ten laste van de aanvrager.

2.2§3 Het college van burgemeester en schepenen beslist binnen een termijn van 90 dagen over de uitbatingsvergunning. De aanvrager wordt per beveiligde zending op de hoogte gesteld van de beslissing.

Artikel 2.3 Structurele wijziging

Iedere structurele wijziging van de inrichting vereist een nieuwe uitbatingsvergunning. Worden beschouwd als structurele wijzigingen:

- herindeling van het gebouw waarbij lokalen andere functies krijgen dan voorheen bij de oorspronkelijke goedkeuring
- uitbreiding van het gebouw
- wijzigingen aan de dragende structuur van het gebouw
- wijzigingen aan de veiligheidsuitrusting
- wijzigingen aan de algehele brandveiligheid van het gebouw.

Structurele wijzigingen moeten binnen de drie maanden gemeld worden aan de stad.

Artikel 2.4 Verval van de uitbatingsvergunning

De uitbatingsvergunning is 10 jaar geldig en vervalt:

- indien voor het einde van de periode van 10 jaar geen aanvraag tot hernieuwing werd ingediend
- indien binnen een termijn van 90 dagen na het vervallen van een conformiteitsattest, geen nieuw conformiteitsattest werd verkregen
- indien het aantal uitgebate kamers het aantal vergunde kamers in de uitbatingsvergunning overstijgt
- indien herschikkingen, omvormingen of bestemmingswijzigingen in de kamerwoning werden uitgevoerd
- indien bij controle wordt vastgesteld dat de vergunning niet wordt nageleefd.

3. Normen

Artikel 3.1 Maximum aantal bewoners per kamer

Het maximum aantal bewoners per kamer, zoals vermeld in het conformiteitsattest, mag niet overschreden worden. Het maximaal aantal bewoners per kamer wordt opgenomen in de uitbatingsvergunning.

Artikel 3.2 Badkamer

Indien er een kamer is die niet over een bad of douche beschikt, moet er een gemeenschappelijke douche of bad met warm water voorhanden zijn per groep of een deel van een groep per 3 kamers.

Artikel 3.3 Toilet

De toiletruimte moet op een gemakkelijk gelegen plaats in het gebouw ingericht worden, goed verlucht en goed hygiënisch onderhoudbaar zijn. De deur van de toiletruimte moet naar buiten toe opendraaiend zijn. Per groep van 3 kamers moet minstens één toilet voorzien worden.

Artikel 3.4 Kookgelegenheid

Het koken op een kamer is niet toegelaten, tenzij deze voorzien is van een volledig uitgeruste kookinrichting. Elke kamerwoning, waarvan niet elke individuele kamer uitgerust is met een kookgelegenheid, moet beschikken over een afgescheiden gemeenschappelijke kookruimte. Dit gemeenschappelijk woonlokaal of deel ervan bestemd om te koken, moet beschikken over minstens één kookinrichting per 3 kamers. Er moet een afzuigkap voorzien worden. De kookgelegenheid mag niet ingericht zijn in gangen of open ruimten die deel uitmaken van evacuatiewegen.

Artikel 3.5 Brievenbus en huisnummer

Iedere kamer moet beschikken over een brievenbus en een deurbel, bevestigd aan de buitengevel. De uitbater moet een binnenummering aanbrengen op de deur van elke aangeboden kamer.

Artikel 3.6 Fietsenberging

Iedere kamerwoning moet beschikken over een fietsenstalling op het eigen perceel. De fietsenstalling moet plaats bieden aan 1 fiets per potentiële bewoner.

Artikel 3.7 Afval

Er moet een uitgeruste ruimte beschikbaar zijn voor de hygiënische opslag van gesorteerd afval. Indien het een lokaal betreft, moet het goed verlucht en goed onderhouden zijn.

4. Beheer en gebruik

Artikel 4.1 Verantwoordelijke dagelijks beheer

Iedere kamerwoning moet een verantwoordelijke hebben die belast is met het dagelijks beheer van de kamerwoning en die toezicht uitoefent. Dit kan de uitbater zijn of een door hem aangestelde persoon. De naam, adres en telefoon van deze verantwoordelijke moet aan iedere huurder bezorgd worden.

Artikel 4.2 Huishoudelijk reglement

De gegevens van de in Artikel 4.1 vermelde verantwoordelijke, worden opgenomen in het huishoudelijk reglement van de kamerwoning. Elke kamerwoning beschikt over een huishoudelijk reglement. Dit huishoudelijk reglement wordt op een duidelijk zichtbare plaats in de kamerwoning gehangen. Het huishoudelijk reglement bevat minimaal de volgende elementen:

- afspraken inzake onderhoud
- afspraken over sorteren van afval
- inlichtingennota met aanbevelingen voor brandpreventie
- het samenstellen van een lijst met vermelding van naam en voornaam van elke bewoner en het nummer van de kamer die hij/zij betreft, deze lijst moet steeds actueel blijven. In bijlage 2 wordt een “model” huishoudelijk reglement toegevoegd.

Artikel 4.3. Bewonersvergadering

De uitbater organiseert minimum 3 keer per jaar een bewonersvergadering waarop alle bewoners worden uitgenodigd.

5. Brandveiligheidsnormen

Artikel 5.1. Brandveiligheidsnormen

De brandveiligheidsnormen, opgenomen als bijlage 1 van dit reglement, moeten worden gerespecteerd en nageleefd. Dit wordt enerzijds beoordeeld binnen de procedure van de aanvraag

tot het bekomen van een omgevingsvergunning. Door middel van een controleverslag van de brandweer kan de naleving van de voormelde normen in de praktijk worden getoetst.

6. Procedure

Dit reglement wordt overgemaakt aan de Vlaamse regering. Het reglement wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt. Het reglement wordt afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig het decreet lokaal bestuur.

3 **2021_CBS_01411** **Besluit deputatie over omgevingsvergunningsaanvraag nummer OMV_2021082812: kennisname - provincie Antwerpen - nv Lukoil Belgium - Aarschotseweg 24**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de omgevingsvergunning met referentie OMV_2021082812 die door de deputatie van de provincie Antwerpen op 8 juli 2021 verleend werd aan nv Lukoil Belgium voor een tankstation met shop en selfcarwash-installatie in Herentals, ter hoogte van Aarschotseweg 24.

4 **2021_CBS_01412** **Besluit deputatie over omgevingsvergunningsaanvraag nummer OMV_2020117869: kennisname - provincie Antwerpen - Schransstraat 37**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beroepsbeslissing van de bestendige deputatie van de provincie Antwerpen voor de omgevingsvergunning met referentie OMV_2020117869 in zitting van 24 juni 2021 voor het verdelen van een terrein in 2 kavels voor halfopen bebouwing voor eengezinswoningen ter hoogte van Schransstraat 37 in Herentals.

5 **2021_CBS_01413** **Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2021047995: verlening - Atealaan 71**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2021047995 aan W.H. Brady nv voor handelingen op een terrein met adres Atealaan 71 met kadastrale omschrijving afdeling 13302, sectie D, perceel 22H.

Type handelingen: exploitatie van een ingedeelde inrichting.

Het betreft een aanvraag voor hernieuwing van de milieuvergunning en bijkomend een verandering door een beperkte uitbreiding voor de productie en verkoop van milieuvriendelijke sorbents.

De ingedeelde inrichting of activiteit (IIOA) omvat:

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse	Aard
6.4.1°	Opslag van 640 l testolie, smeerolie en afvalolie	3	Verandering
12.2.2°	Hoogspanningscabine van 2500 kVA	2	Hernieuwing

12.3.2°	Batterijladers met een totaal geïnstalleerd vermogen van 10,88 kW	3	Verandering
16.3.2°b)	Luchtcompressoren/airco's met een totaal vermogen van 357,6 kW	2	Verandering
17.3.4.1°a)	Opslag van bodemreiniger, surfactant en afval van surfactant, reinigingsvloeistof en bodemreiniger met een totaal van 5,05 ton	3	Verandering
17.3.6.1°a)	Opslag van antivries en antivriesafval van 4,21 ton	3	Nieuw
23.2.2°a)	Kunststofbewerkingsmachines met een totaal vermogen van 360,7 kW	2	Verandering
23.3.1°c)	Opslag van 215 ton kunststoffen in een lokaal en 35 ton kunststoffen in een buitenopgestelde silo	2	Verandering
24.4	1 Kwaliteitslabo met MFI-meter, een trekkast (voor adsorptietest) en een trekbank (trektest) zonder lozing van afvalwater	3	Hernieuwing
29.5.2.1°a)	Metaalbewerkingstoestellen in de onderhoudswerkplaats met een totaal van 12,00 kW	3	Hernieuwing
43.1.1°a)	Stookinstallaties met een gezamenlijk warmtevermogen van 666 kW	3	Verandering

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

De algemene voorwaarden	
Hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
Hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	Algemene milieuvoorwaarden - geluid
Hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	Algemene milieuvoorwaarden - lucht
Hoofdstuk 4.6.	Algemene milieuvoorwaarden - licht
Hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: https://navigators.emis.vito.be/	
Sectorale milieuvoorwaarden	
Hoofdstuk 5.6.	Sectorale milieuvoorwaarden – Brandstoffen en brandbare vloeistoffen
Hoofdstuk 5.12.	Sectorale milieuvoorwaarden – Elektriciteit
Hoofdstuk 5.16.	Sectorale milieuvoorwaarden – Behandelen van gassen
Hoofdstuk 5.17.	Sectorale milieuvoorwaarden – Opslag van gevaarlijke producten
Hoofdstuk 5.23.	Sectorale milieuvoorwaarden – Kunststoffen
Hoofdstuk 5.24.	Sectorale milieuvoorwaarden – Laboratoria

Hoofdstuk 5.29.	Sectorale milieuvoorwaarden – Metalen
Hoofdstuk 5.43.	Sectorale milieuvoorwaarden – Stookinstallaties

Volgende bijzondere milieuvoorwaarden moeten worden nageleefd:

- Het is verboden hemelwater te lozen in de openbare riolering. Hierbij moet het hemelwater op een maximale wijze in de bodem infiltreren of via het waterlopendsysteem, gescheiden van de openbare riolen, worden afgevoerd.
- Bijkomende lozingspunten van afvalwater moeten bij aangesloten worden op het bestaande afvalwaterstelsel van de gebouwen.
- Bijkomende lozingspunten van hemelwater moeten bij aangesloten worden op het bestaande hemelwaterstelsel van de gebouwen.
- Bijkomende verharding moet afwateren naar de omliggende groenzones.

**6 2021_CBS_01414 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2021039674: verlening - Wipstraat 8
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2021039674 aan (X)* voor handelingen op een terrein met adres Wipstraat 8 kadastraal bekend afdeling 13302, sectie D, perceel 669L2 .

De aanvraag betreft het verbouwen van een eengezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De woning maakt deel uit van een halfopen bebouwing. Ook de voorste dakhelft van het hoofdvolume moet afgekoppeld en afgevoerd worden naar de hemelwaterput of de infiltratievoorziening.

**7 2021_CBS_01415 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2021060367: verlening - Acacialaan
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2021060367 aan Van Bedts lv voor handelingen op een terrein met adres Acacialaan met kadastrale omschrijving afdeling 13027, sectie A, perceel 410 voor een termijn van 10 jaar.

Type handelingen: exploitatie van een ingedeelde inrichting.

Het betreft een aanvraag voor een grondwaterwinning.

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat:

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse	Aard
53.8.2°	Grondwaterwinning voor beregening op een diepte van 50 m met een maximaal opgepompt debiet van 900 m ³ /dag en 24.000 m ³ /jaar	2	Nieuw

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

De algemene voorwaarden	
Hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	Algemene milieuvorwaarden - algemeen
Hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	Algemene milieuvorwaarden - geluid
Hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	Algemene milieuvorwaarden - lucht
Hoofdstuk 4.6.	Algemene milieuvorwaarden - licht
Hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	Algemene milieuvorwaarden – oppervlaktewater
De algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: https://navigator.emis.vito.be/	
Sectorale milieuvorwaarden	
Hoofdstuk 5.53.	Sectorale milieuvorwaarden – winningen van grondwater

Volgende bijzondere milieuvorwaarden moeten worden nageleefd:

- De exploitant moet actief de pomptijd per dag beperken of een timer op de pomp installeren zodat het maximale dagdebiet van 900 m³ niet overschreden wordt.
- De exploitant moet aantonen dat er geen effecten verwacht worden met betrekking tot verplaatsingen van grond/grondwaterverontreinigingen noch van oppompen van verontreinigingen ten gevolge van de exploitatie van de gevraagde grondwaterwinning. Dit bijkomend onderzoek moet overgemaakt worden aan de vergunningverlenende overheid binnen de 6 maanden na de vergunningverlening.

**8 2021_CBS_01416 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2021051950: verlening - Poederleeseweg 139
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2021051950 aan (x)* voor handelingen op een terrein met adres Poederleeseweg 139 kadastraal bekend afdeling 13011, sectie A, perceel 243T.

De aanvraag betreft het renoveren en veranderen van het bijgebouw.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Het hemelwater afkomstig van het bijgebouw moet minimaal opgevangen worden in een hemelwaterput of regenton voor gebruik via een buitenkraan. Het overige hemelwater moet infiltreren op eigen terrein.

Technische dienst

Consensuspunten

- | | | |
|----------|-----------------------|---|
| 9 | 2021_CBS_01417 | Aanleg van vrijliggende fietspaden N153 Poederleeseweg - nota van 16 juni 2021 van studiebureau Tractebel over parallelweg ter hoogte van huisnummers 170 - 184: goedkeuring
GOEDGEKEURD |
|----------|-----------------------|---|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voor de aanleg van vrijliggende fietspaden aan N153 Poederleeseweg voor variant 1 te kiezen, de private weg, een parallelweg ter hoogte van nummers 170 - 184, te behouden en de afvalafhaling en postbedeling geclusterd op het openbaar domein te organiseren ter hoogte van de aansluiting van de privaatweg met de N153.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de betrokken bewoners hierover te informeren.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de opdracht van het studiebureau met betrekking tot het onderzoek naar mogelijke oplossingen voor deze privaatweg stop te zetten. In het verdere ontwerp van de fietspaden N153 wordt enkel nog rekening gehouden met variant 1.

- | | | |
|-----------|-----------------------|---|
| 10 | 2021_CBS_01418 | Mobiliteitsraad Neteland - verslagen 4 september 2020, 27 november 2020, 26 februari 2021 en 28 mei 2021: kennisname
GOEDGEKEURD |
|-----------|-----------------------|---|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen van de zonale mobiliteitsraad Neteland van 4 november 2020, 27 november 2020, 26 februari 2021 en 28 mei 2021.

- | | | |
|-----------|-----------------------|--|
| 11 | 2021_CBS_01419 | Parochiekerk Sint-Bavo Noorderwijk: haalbaarheidsonderzoek (her)bestemming: kennisname scenario's
GOEDGEKEURD |
|-----------|-----------------------|--|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de scenario's en gaat akkoord met het voorkeursscenario over het haalbaarheidsonderzoek naar een (her)bestemming van de parochiekerk Sint-Bavo.

Bespreekpunten

- | | | |
|-----------|-----------------------|---|
| 12 | 2021_CBS_01421 | Tijdelijk verkeersreglement: wegversmalling straat Klein Gent tijdens duur van de werken op N13: goedkeuring
GOEDGEKEURD |
|-----------|-----------------------|---|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag van de gemeente Grobbendonk om een tijdelijke versmalling aan te leggen in de straat Klein Gent voor de duur van de

werken op de N13 en beslist om toestemming te geven om de tijdelijke versmalling aan te brengen op het grondgebied van Herentals.

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende tijdelijke verkeersmaatregelen voor het plaatsen van een versmalling in de straat Klein Gent gedurende de periode waarin de werken op de N13 in Grobbendonk uitgevoerd worden, goed:

- Tijdelijke versmalling opstellen in Klein Gent, 50 m achter de in- en uitrit van DCM nv, komende van de industriezone Herentals.
- Versmalling door middel van betonblokken, voorzien van voldoende reflectoren en visgraat.
- Er worden paaltjes geplaatst langs de rijbaan tussen de opstelling en de bebouwing in Klein Gent zodat het voor voertuigen onmogelijk is om de opstelling te ontwijken.
- Inrichting van een voorrangregeling met voorrang voor verkeer komende van de industriezone van Herentals. De voorrangregeling wordt gesignaleerd met de borden B19 en B21.
- De breedte van de vrije doorgang van 2,40 m wordt gesignaleerd met het bord C27. Deze signalisatie wordt ook aangebracht op het kruispunt met de Atealaan zodat te brede voertuigen nog tijdig kunnen keren.
- Langs beide kanten van de opstelling wordt op een afstand van 150 m het bord A7a geplaatst.
- Met een extra signalisatiebord wordt de voorrang voor fietsers komende vanuit de industriezone van Herentals benadrukt.

13	2021_CBS_01420	Le Paige: subsidieaanvraag 'Natuur in je Buurt ' 2021 project 'Le Paige: Gezondheid en Welzijn door Natuurcontact en Natuurbeleving' GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om:

- In te gaan op de projectoproep 'Natuur in je Buurt' van het Agentschap voor Natuur en Bos van de Vlaamse overheid.
- Voor 31 juli 2021 een dossier 'Le Paige: Gezondheid en Welzijn door Natuurcontact en Natuurbeleving' in te dienen bij het Agentschap van Natuur en Bos voor de werken aan de parkarchitectuur, landschap, parkrand spoorweg, parkrand Poederleeseweg/Nederrij, parkzone ligweide, Vesten, buitenkathedraal, boomweide van zomereiken, kasteelomgeving en ecologische corridor, die kaderen in deze projectoproep.
- De nodige budgetten hiervoor te voorzien in het meerjarenplan 2020-2025.

Het college van burgemeester en schepenen geeft het diensthoofd van de technische dienst een mandaat om de subsidieaanvraag in te dienen voor het subsidiedossier 'Le Paige: Gezondheid en Welzijn door Natuurcontact en Natuurbeleving'.

Sectormanager Sector Stadsontwikkeling

Consensuspunten

14	2021_CBS_01422	Strategisch atelier stadsontwikkeling: verslag vergadering 15 juli 2021: kennisname GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het strategisch atelier stadsontwikkeling van 15 juli 2021.

SECTOR VRIJE TIJD

Dienst sport, jeugd en evenementen

Consensuspunten

15	2021_CBS_01424	Evenementen: Soundclash op 28 augustus 2021 Scouts Reynaert Adinda: voorwaardelijke goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijke goedkeuring aan Scouts Reynaert & Adinda 5de en 12de Kempen Herentals voor het organiseren van 'Soundclash' op 28 augustus 2021 op de terreinen van de scouts.

Het college van burgemeester en schepenen verleent volgende medewerking: er wordt een afwijking van de geluidsnorm toegestaan op 28 augustus 2021 vanaf 14 uur tot 1 uur (29 augustus 2021).

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De organisator moet zich houden aan het politiereglement over de maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke lokalen en tijdens publiek toegankelijke evenementen.
- De organisator moet zich houden aan de richtlijnen voor brandveiligheid vermeld in de veiligheidsfiche voor eetkraampjes en foodtrucks. In elk eetkraampje of foodtruck moet een veiligheidsregister aanwezig zijn.
- De organisator volgt de CERM richtlijnen (invullen COVID Event Risk Model) en maakt de nodige plannen op. Deze documenten zijn tijdens het evenement ter plaatse beschikbaar en worden op eenvoudig verzoek voorgelegd aan de controlerende instanties.
- De organisator moet zich houden aan de maatregelen beschreven in de gids voor een veilige heropstart van de horeca, uitgegeven door de FOD Economie, voor wat betreft de verkoop van drank en voedsel.
- De organisator verbindt zich ertoe om de berichtgeving over corona-maatregelen op te volgen en bij verstrenging (of versoepeling) de nieuwe maatregelen nauwgezet toe te passen. Bij twijfel kan contact worden opgenomen met de dienst noodplanning.
- Het is verplicht om een mondkapje te dragen in alle situaties waar het onmogelijk is om de naleving van de regels van social distancing te garanderen.

De huidige richtlijnen voor buitenevenementen vanaf 30 juli 2021 bepalen een sluitingsuur van 1 uur en een zittend en/of staand publiek, met mondkapjes en social distancing. Het mondkapje mag enkel afgezet worden bij buitenevenementen zolang men aan tafel zit.

16	2021_CBS_01426	Evenementen: Bobbejaanlandtrail op 3 oktober 2021: voorwaardelijke goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een voorwaardelijke goedkeuring aan Fros Multisport Vlaanderen voor het organiseren van de 'Bobbejaanlandtrail' op 3 oktober 2021 over het grondgebied van Herentals.

Het college van burgemeester en schepenen verleent volgende medewerking: het tijdelijk verkeersreglement wordt opgemaakt.

17	2021_CBS_01427	Evenementen: Wielerclub Scheef Kaderke - Mossel­feest Noorderwijk van 2 tot en met 7 oktober 2021: voor­waar­de­lijke goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijke goedkeuring aan wielerclub 't Scheef Kaderke voor de organisatie van het mossel­feest van 2 tot en met 7 oktober 2021 op het dorpsplein tussen café Welkom en het Dorpshuis Noorderwijk.

Bijzondere voorwaarden:

- De organisator van het mossel­feest moet rekening houden met de foornijveraars en de kermiskramen die er dan al staan voor het plaatsen van hun koelwagen voor de mosselen.
- De organisator moet zich houden aan het politiereglement over de maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke lokalen en tijdens publiek toegankelijke evenementen.
- De organisator moet zich houden aan de richtlijnen voor brandveiligheid vermeld in de veiligheidsfiche voor eetkraampjes en foodtrucks. In elk eetkraampje of foodtruck moet een veiligheidsregister aanwezig zijn.
- De organisator moet zich houden aan de maatregelen beschreven in de gids voor een veilige heropstart van de horeca, uitgegeven door de FOD Economie, voor wat betreft de verkoop van drank en voedsel.
- De organisator verbindt zich ertoe om de berichtgeving over de coronamaatregelen op te volgen en bij verstrenging (of versoepeling) de nieuwe maatregelen nauwgezet toe te passen.
- Het is verplicht om een mondmasker te dragen in alle situaties waar het onmogelijk is om de naleving van de regels van social distancing te garanderen.

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor:

- Het plaatsen van een tent tussen café Welkom en het Dorpshuis vanaf 29 september 2021 om 18 uur tot en met 8 oktober 2021 om 11.30 uur, inclusief opbouw en afbraak.
- De buitenkraan aan het Dorpshuis wordt opengezet. De geldende retributiereglementen worden toegepast.

Bespreekpunten

18	2021_CBS_01425	Evenementen: Kermisjogging Morkhoven op 28 augustus 2021: voor­waar­de­lijke goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een voorwaardelijke goedkeuring aan de Landelijke Gilde Morkhoven en de Koninklijke Fanfare Morkhoven voor het organiseren van de kermisjogging op 28 augustus 2021.

Bijzondere voorwaarden:

- De organisator moet zich houden aan het politiereglement over de maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke lokalen en tijdens publiek toegankelijke evenementen.
- De organisator moet zich houden aan de richtlijnen voor brandveiligheid vermeld in de veiligheidsfiche voor eetkraampjes en foodtrucks. In elk eetkraampje of foodtruck moet een veiligheidsregister aanwezig zijn.
- De organisator volgt de CERM-richtlijnen (invullen COVID Event Risk Model) en maakt de nodige plannen op. Deze documenten zijn tijdens het evenement ter plaatse beschikbaar en worden op eenvoudig verzoek voorgelegd aan de controlerende instanties.
- De organisator moet zich houden aan de maatregelen beschreven in de gids voor een veilige heropstart van de horeca, uitgegeven door de FOD Economie, voor wat betreft de verkoop van drank en voedsel.
- De organisator moet het aantal aanwezigen in de zaal beperken en de nodige maatregelen ter voorkoming van de verspreiding van het COVID-19 virus nemen. Dit betreft onder andere het voorzien van middelen voor handhygiëne, mondkemperplicht in de zaal, de ruimte voor, tijdens en na het evenement voldoende ventileren.
- De organisator verbindt zich ertoe om de berichtgeving over de coronamaatregelen op te volgen en bij verstrenging (of versoepeling) de nieuwe maatregelen nauwgezet toe te passen.
- Het is verplicht om een mondkemper te dragen in alle situaties waar het onmogelijk is om de naleving van de regels van social distancing te garanderen.
- De organisator moet contact opnemen met de directie van VBS De Wegwijzer voor het gebruik van de douches.

Het college van burgemeester en schepenen geeft volgende ondersteuning:

- Het tijdelijk verkeersreglement wordt opgemaakt.
- De gevraagde uitleenmaterialen werden in optie gezet, de hoeveelheid seinmaterialen moet nog doorgegeven worden.
- Het geldende retributiereglement wordt toegepast.

19	2021_CBS_01348	Maand van de sportclub: Sportsratcher: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de actie 'Sportsratcher' van 1 tot en met 30 september 2021 in functie van 'Maand van de Sportclub' goed. Tijdens deze maand kunnen kinderen van 6 tot 14 jaar kennismaken met de verschillende sportclubs in Herentals.

Dienst cultuur en toerisme

Consensuspunten

20	2021_CBS_01428	Live-programma Radio 2 in Herentals: goedkeuring kandidaatstelling GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de stad kandidaat te stellen voor het radioprogramma 'Zot Veel Vakantie' van Radio 2 tussen 23 en 27 augustus 2021. Het college van burgemeester en schepenen stelt hierbij volgende ondersteuning ter beschikking:

- Een contactpersoon die hen begeleidt in de voorbereiding en op het moment zelf.
- Een long list met originele invalshoeken om de toeristische, culturele en/of ludieke aspecten van Herentals voor te stellen, ter inspiratie van de redactieploeg.
- Een financiële tussenkomst in de extra productiekosten van 3.000 euro (exclusief btw) voor één dag.
- De nodige communicatie te voorzien voor dit initiatief.

Sectormanager Sector Vrije Tijd

Bespreekpunten

21	2021_CBS_01429	Extra kandidaten strategische ateliers 2020-2021: kennisname GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de kandidaatstelling van Inge Liekens voor het strategisch atelier stadsontwikkeling en Polien Willems voor het strategisch atelier vrije tijd, beiden vanuit de burgers. Het college van burgemeester en schepenen vraagt de voorzitter van de gemeenteraad om de aanstelling van deze twee leden voor de algemene vergadering van de respectieve ateliers te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad ter goedkeuring.

SECTOR BURGER EN SAMENLEVING

Dienst gelijke kansen en preventie

Consensuspunten

22	2021_CBS_01431	SVPP 2018-2019: akkoord afrekeningsvoorstel FOD Binnenlandse Zaken 2018 en 2019: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt het afrekeningsvoorstel van de federale overheid Binnenlandse Zaken voor het werkjaar 2018 en 2019 in het kader van het Strategisch Veiligheids- en Preventieplan (SVPP).

Bespreekpunten

23	2021_CBS_01432	Noodopvang paasvakantie 2021: aanvraag subsidie: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag subsidie noodopvang voor de periode van 29 maart tot 16 april 2021 goed.

24	2021_CBS_01430	Samenwerkingsovereenkomst met vzw Verslavingskoepel Kempen vzw: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de samenwerkingsovereenkomst met Verslavingskoepel Kempen vzw goed, in eerste instantie van 1 januari 2022 tot en met 31 december 2022. De jaarlijkse kostprijs hiervan is 2.700 euro.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om bij een gunstige evaluatie van de werking, de samenwerkingsovereenkomst te verlengen tot 30 juni 2026.

Dienst onthaal en burgerzaken

Consensuspunten

25	2021_CBS_01433	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(X)*

26	2021_CBS_01434	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(X)*

27	2021_CBS_01435	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(X)*

28	2021_CBS_01436	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(X)*

29	2021_CBS_01437	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
----	----------------	--------------------------------------

Besluit

(X)*

**30 2021_CBS_01438 Ambtelijke schrapping
GOEDGEKEURD**

Besluit

(X)*

**31 2021_CBS_01439 Ambtelijke schrapping
GOEDGEKEURD**

Besluit

(X)*

**32 2021_CBS_01440 Ambtelijke schrapping
GOEDGEKEURD**

Besluit

(X)*

**33 2021_CBS_01441 Ambtelijke schrapping
GOEDGEKEURD**

Besluit

(X)*

**34 2021_CBS_01442 Ambtelijke inschrijving
GOEDGEKEURD**

Besluit

(X)*

SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN
Staf van de algemeen directeur

Bespreekpunten

- | | | |
|-----------|-----------------------|--|
| 35 | 2021_CBS_01444 | Intergemeentelijke samenwerking en
samenwerkingsverbanden: kennisname verslagen
GOEDGEKEURD |
|-----------|-----------------------|--|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van:

- het verslag van de stuurgroep van de projectvereniging Neteland Welzijn en Zorg van 9 juli 2021 (inclusief bijlagen 1 tot en met 7)
- de notulen en de overzichtslijst van de raad van bestuur van IKA van 22 februari 2021
- de notulen en de overzichtslijst van de raad van bestuur van IKA van 22 maart 2021
- de notulen en de overzichtslijst van de raad van bestuur van IKA van 19 april 2021
- de overzichtslijst van de raad van bestuur van IKA van 31 mei 2021
- de notulen en de overzichtslijst van de algemene vergadering van IKA van 15 juni 2021.

- | | | |
|-----------|-----------------------|--|
| 36 | 2021_CBS_01443 | Ondersteuning aanvraag onderwijsbevoegdheid stad Herentals:
goedkeuring
GOEDGEKEURD |
|-----------|-----------------------|--|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen ondersteunt de aanvraag voor de nieuwe zorgopleidingen, de opleiding Huishoudhulp Zorg en Huishoudhulp dienstencheques (studiegebied Huishoudhulp SVWO) en de opleiding Zorgkundige (studiegebied Algemene personenzorg), in CVO HIK Herentals.

Dienst financiën

Consensuspunten

- | | | |
|-----------|-----------------------|--|
| 37 | 2021_CBS_01445 | Ontvangsten 2021 week 29: goedkeuring
GOEDGEKEURD |
|-----------|-----------------------|--|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

2021004643	2021004928
------------	------------

- | | | |
|-----------|-----------------------|---|
| 38 | 2021_CBS_01446 | Uitgaven 2021 week 29: goedkeuring
GOEDGEKEURD |
|-----------|-----------------------|---|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20210726_Kosten2021Week29.

- | | | |
|-----------|-----------------------|---|
| 39 | 2021_CBS_01447 | Belasting op leegstand van gebouwen en woningen: bezwaar
Zandstraat: ontvankelijk en gegrond |
|-----------|-----------------------|---|

GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het bezwaar van (X)* tegen de aanslag belasting op leegstand van gebouwen en woningen voor Zandstraat (X)*. Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar ontvankelijk en gegrond. De belasting met kohierartikel 805120001602 is niet verschuldigd. De financieel directeur wordt op de hoogte gebracht van deze beslissing.

**40 2021_CBS_01448 Belasting op leegstand van gebouwen en woningen: vraag tot vrijstelling St.-Jobsstraat: weigering
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag tot vrijstelling van de belasting op leegstand van gebouwen en woningen voor St.-Jobsstraat (X)*. Het college verleent op basis van de bewijsstukken geen vrijstelling voor het aanslagbiljet met kohierartikel 805120002309. De financieel directeur wordt hiervan op de hoogte gebracht.

(X)*: persoonlijke gegevens verwijderd