

Aanwezig:

mevrouw Mien Van Olmen, burgemeester en voorzitter; mevrouw Yoleen Van Camp, schepen; de heer Jan Michiels, schepen; de heer Pascal Van Nueten, schepen; de heer Patrik De Cat, schepen; de heer Stefan Verraedt, schepen; de heer Bart Michiels; de heer Dirk Soentjens, algemeen directeur

1	2021_CBS_01112	Omgevingsvergunning nummer OMV_2021002558: ongunstig advies - Acacialaan 69 GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen adviseert ongunstig voor de omgevingsvergunning nummer OMV_2021002558 van (x)* voor Vosselaars Bouwbedrijf voor handelingen op een terrein met adres Acacialaan 69 in Herentals met kadastrale omschrijving afdeling 13302, sectie D, perceel 776D, 782C2, 783B, 784E2, 784T, 786X.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen: het verkavelen van een terrein in 38 loten en de aanleg van infrastructuur.

Het college van burgemeester en schepenen geeft een ongunstig advies omwille van het voorzorgs- en voorzichtigheidsprincipe (volksgezondheid) omwille van de vernieuwde inzichten/beschikbare studies vanuit het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (LNE) en departement Omgeving rond wonen onder hoogspanningslijnen. Uit de berekening van de dienst gezondheid en omgeving, gebaseerd op deze studies, blijkt dat de volledige zuidelijke woningstrook (huizenrij 5 en 6) binnen de magneetveldzone ligt waar meer dan 0.4 μ T kan voorkomen.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om het dossier ter goedkeuring van de zaak van de wegen voor te leggen aan een volgende gemeenteraad.

De volgende voorwaarden en lasten zijn verbonden aan de zaak van de wegen:

- Centrale grasdalloper in bochten ter hoogte van lot 35 en 38 onderbreken met verharding zodat fietsers en rolstoelgebruikers hier comfortabel mee kunnen kruisen.
- Minimaal eerste 5 m van het kruispunt aanleggen met hetzelfde materiaal als in de Acacialaan (klinkers), de borduren mee laten afbuigen en geen doorlopende goot langs de Acacialaan ter hoogte van de nieuwe zijstraat.
- Het ontwerp van de wegenis (onderbouw en bovenbouw) binnen de site moet opgemaakt worden volgens het standaardbestek 250 en voor nazicht en goedkeuring overgemaakt worden aan de technische dienst van de stad Herentals. Op basis van de goedgekeurde aanbestedingsbundel stelt de bouwheer een aannemer aan voor de aanleg van het toekomstig openbaar domein. De aanstelling van de aannemer en het gunningsbedrag worden voorgelegd aan het college ter kennisname. De bouwheer moet bij de stad een borg stellen van 110 %, te berekenen op dit gunningsbedrag.

- Vóór aanvang van de werken belegt de bouwheer nog een coördinatievergadering met de betrokken nutsmaatschappijen waarbij ook de stad wordt uitgenodigd.
- Strikte naleving van de voorwaarden uit de bijgevoegde eenzijdige beloftes. Er kan gebruik gemaakt worden van de vergunning van zodra de eenzijdige beloftes ondertekend terug werden bezorgd aan de stad.
- De voorwaarden opgenomen in het advies van Brandweer Zone Kempen moet nageleefd worden.
 - Het verharde gedeelte tussen de woningrijen 3 en 4 moet langs weerszijden uitgebreid worden met 1,1 m grasdallen.
 - Hydranten voorzien op voorgestelde locaties (ter hoogte van lot 1 en 24).
 - Het verkeersreglement moet mogelijk aangepast worden zodat de hulpdiensten door de verboden richting mogen aanrijden.
- De voorwaarden opgenomen in de adviezen van de VMM, Pidpa, Fluvius, Telenet en Elia moeten nageleefd worden.
- De aangepaste boscompensatie die door het Agentschap Natuur en Bos werd voorgesteld moet nageleefd worden.
- Er moet een boombeschermingsplan aangeleverd worden voor de start van de werken.
- Volgende beschermingsmaatregelen moeten genomen worden voor de bomenrij in het zuiden op de grond van het OCMW: Respecteren van de kroonprojectie van de aangrenzende eiken (zie algemene maatregelen vrijwaren kroonprojectie).
De parking in het zuiden niet verstevigen met cementbedding, maar aanleggen met bomenzand.
- Het inzaaien van bermen en collectieve graspartijen, en vakvulling met planten als Lonicera is te vermijden. Een graskruidmengsel zorgt voor kwalitatief en biodivers privaat groen, dat eveneens onderhoudsvriendelijk is (2x maaien/jaar).
- De kosteloze grondafstand van loten A, 45, 46 en 39 zoals aangeduid op voormeld rooilijnplan, overeenkomstig de voorwaarden opgenomen in bijgevoegde 'eenzijdige belofte van gratis grondafstand'.
- De kosteloze verlegging van de erfdienstbaarheid van doorgang met een breedte van 3 meter ten voordele van perceel 781 in eigendom van het OCMW, waarbij deze ter hoogte van lot 38 afgeschaft wordt en een nieuw recht van doorgang wordt gevestigd over lot 43, overeenkomstig de voorwaarden opgenomen in bijgevoegde 'eenzijdige belofte van verlegging erfdienstbaarheid'.
- Door de realisatie van 38 nieuwe woningen zal de vuilvracht op de openbare, gemengde riolering van de Acacialaan stijgen met 95 IE. Om dit enigszins te compenseren zal de stad een deel van het openbaar domein van Heesveld afkoppelen van de riolering van de Acacialaan. Dit zal gebeuren middels het aanleggen van infiltratiekolken tussen de fiets- en voetgangersweg op de site en het kruispunt met de Acacialaan. Deze ingreep zal onder meer bekostigd worden met een eerste deel van een financiële last die zal opgelegd worden aan de bouwheer. Deze financiële last wordt bepaald op 38 keer 120 m² woonoppervlakte, aan 40 euro per m². Dit resulteert in een bedrag van 182.400 euro.
- Een bijkomende financiële last wordt vastgelegd op basis van de inrichting van een afvalstraat op de site. Overeenkomstig de afspraken met IOK adviseert de dienst patrimonium om de zone voor de plaatsing van ondergrondse afvalcontainers (loten 45 en 46) in te lijven in het openbaar domein. Voor de plaatsing van deze containers moet een financiële last worden opgelegd van 8.020,10 per container, zijnde een totaalbedrag van

24.060,30 euro. De kostprijs voor de afvalstraat moet door de bouwheer gestort worden in de stadskas omdat de stad de factuur voor de installatie moet voldoen aan IOK.

- De bouwheer moet aan de stad een toezichtskost betalen van 1,5 % op het gunningsbedrag van de wegenis aanleg en het latere openbaar domein.

**2 2021_CBS_01116 Omgevingsvergunning OMV_2019141725: ongunstig advies -
Diamantstraat/Herenthoutseweg
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een ongunstig advies over de omgevingsvergunning nummer OMV_2019141725 aan Heat 21, vertegenwoordigd door (x)* voor handelingen op een terrein met adres Diamantstraat 10, Diamantstraat 12, Diamantstraat 8 te 2200 Herentals en met kadastrale omschrijving Afdeling 13027, sectie A, perceel 65B2, 65C2, 65E2, 65F2, 66M, 67H, 70S, 83LAfdeling 13302, sectie D, perceel 1055A, 914D, 932E, 934/04_, 934C, 939E, 939V, 939W, 940H, 942C.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen, exploitatie van een ingedeelde inrichting.

Het betreft een aanvraag voor het bouwen van een industriepark.

Het college van burgemeester en schepenen geeft een ongunstig advies om volgende redenen:

- Het ontwerp getuigt niet van een toekomstgericht, klimaatbestendig en duurzaam bedrijventerrein:
 - Mobiliteit:
 - Er zijn circulatiemogelijkheden voor auto's en vrachtwagens over gans het terrein doordat parkeren niet geclusterd wordt voorzien.
 - Er worden verhardingen voor parkeren van wagens voorzien in de bufferstrook van de E313. Het advies van het agentschap wegen en verkeer hierover is ongunstig.
 - De verkeersstromen van trage weggebruikers en gemotoriseerd verkeer kruisen elkaar regelmatig. Deze dienen uit elkaar getrokken te worden. Brandwegen, fietswegen en parkeerplaatsen moeten optimaler in het ontwerp geïntegreerd worden.
 - Er worden teveel ontsluitingsmogelijkheden voorzien voor gemotoriseerd verkeer. Er zijn drie ontsluitingen voorzien langs de Herenthoutseweg, zowel vrachtverkeer als personenverkeer kan hiervan gebruik maken. Vrachtverkeer moet echter ontsluiten via Diamantstraat.
 - Het fietspad dat voorzien wordt in de buffer is niet kwalitatief ingericht.
 - Er worden te weinig vrachtwagenparkings voorzien voor wachtenden op de site. Er zijn er slechts twee voorzien.
 - Het departement mobiliteit en openbare werken heeft nog enkele opmerkingen op de mobier. Daarnaast vragen ze om duurzame mobiliteitsalternatieven te voorzien zoals deelmobiliteit en laadpalen. Ze merken ook op dat er via vervoersregio Kempen nagedacht moet worden over het openbaar vervoer.
 - Groen:

- Er wordt geen kwalitatief, groot verblijfsgroen voorzien op de site voor werknemers. Er wordt op het terrein 9 % groen voorzien, maar wel versnipperd over de site.
- Er is te weinig groenblauwe dooradering op het terrein.
- Er is te weinig aandacht voor de biodiversiteit en het inheems groen.
- Het ontwerp is niet duurzaam en klimaatrobuust genoeg.
- Dergelijke grootte oppervlakte aan daken geeft de mogelijkheid om groendaken te voorzien. Dit wordt echter nergens voorzien. Daarnaast moet er nagedacht worden over groene gevels, om zo de uitstraling van de site kwalitatiever en duurzamer te maken.
- Draagkracht terrein:
 - Doordat de parkeerplaatsen zich verspreid over de site bevinden, is er een zeer hoge verhardingsgraad aanwezig op het terrein. Het terrein heeft een oppervlakte van 111.306 m². De footprint van de gebouwen die opgetrokken worden bedraagt 56.915 m². Er wordt 34.242 m² aan niet waterdoorlatende verhardingen voorzien en 7.350 m² aan waterdoorlatende verharding. Hierdoor kan er geen kwalitatieve groenruimte voor werknemers voorzien worden.
 - De schaal van het pakhuis is niet aanvaardbaar in de omgeving. De hoogte van 81 m wordt niet gemotiveerd in het dossier. De impact van deze toren op de omgeving is niet duidelijk af te leiden uit de aangeleverde dossierstukken. Een hoogte van 81 m komt niet voor in de ruime omgeving.
- Er worden meerdere hoofdfuncties aangevraagd, waarvan er enkele niet in overeenstemming zijn met de gewestplanbestemming. Doordat de exacte functies per gebouw niet gekend zijn is het moeilijk om de impact op de omgeving te bepalen. Er wordt verder niet aangetoond dat de gevraagde complementaire functies effectief complementair zijn en enkel ter ondersteuning van de toekomstige bedrijven zijn.
- Brandweer Zone Kempen heeft op 1 juni 2021 een voorwaardelijk gunstig advies verleend. Ze verwijzen hierbij naar een voorafgaandelijk advies dat werd opgesteld (55 blz.), de ref. is **BWDP/83-055-021_01**. Dit dossierstuk moet volgens de brandweer door de omgevingsvergunningsaanvrager opgeladen worden in het omgevingsloket bij het aanvraagdossier. Het brandweeradvies werd echter niet toegevoegd. Dergelijk advies is noodzakelijk voor het verlenen van een vergunning. Het afgeleverde advies werd tijdens de procedure nog door de brandweer zelf doorgestuurd naar de stad, maar heeft geen onderdeel uitgemaakt van het officiële aanvraagdossier.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om het dossier van de zaak van de wegen voor te leggen aan een volgende gemeenteraad.

- Het bijgevoegde ontwerp van rooilijnplan, opgemaakt door Plan² bvba opgemaakt op 22 november 2020 kan echter niet goedgekeurd worden omwille van strijdigheid met de principes opgenomen in artikel 3 en 4 van het decreet houdende de gemeentewegen volgens hogervermelde beoordeling en argumentatie.
Overeenkomstig artikel 32§6 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning met aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg pas verleend worden na goedkeuring over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg door de gemeenteraad overeenkomstig artikel 31. Als de gemeenteraad de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing niet heeft goedgekeurd, dan wordt de omgevingsvergunning geweigerd.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het stedelijk reglement voor het project Bike2School principieel goed en vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om het te agenderen op een volgende gemeenteraad.

Het reglement gaat in bij de start van het project op 1 september 2021 en eindigt op 30 juni 2025.

1. SPOC

De expert mobiliteit - technische dienst, wordt voor de stad aangeduid als SPOC (single person of contact) voor Bike2School. Zowel IOK, Fairville, scholen als lokale handelaars dienen contact op te nemen met deze persoon met vragen over Bike2School. (Ouders van) deelnemende leerlingen kunnen terecht bij de school of de helpdesk van buck-e met vragen.

2. Lezers

De stad laat lezer(s) plaatsen op de deelnemende scholen zodat leerlingen die op een duurzame manier naar school komen gescand kunnen worden. De lezer(s) worden aangekocht door de stad. Ook al worden ze op de eigendom van de deelnemende school geplaatst, blijven de lezers eigendom van de stad.

De stad voegt de lezers toe aan de polis 'alle risico's elektronica' van verzekeraar Ethias nv, polisnr. 45.441.157.

Er wordt een afstand van verhaal opgenomen ten voordele van de scholen.

De deelnemende scholen verlenen de stad en (onderaannemers van) Fairville toegang tot de school om werken of onderhoud uit te voeren aan de lezer. Het uitvoeren van het onderhoud zal steeds tijdig aangekondigd worden.

3. Tags en betaalkaarten

De stad koopt een tag en betaalkaart aan voor elke deelnemende leerling. (Ouders van) leerlingen kunnen een tag en betaalkaart aanvragen via de school. Elke leerling krijgt één tag en één betaalkaart gratis van de stad. Bij verlies van een tag, kan een leerling via de school een nieuwe tag aanvragen; er wordt dan 6 euro aangerekend via de schoolfactuur. Bij verlies van een betaalkaart, kan een leerling via de school een nieuwe betaalkaart aanvragen; er wordt dan 4 euro aangerekend via de schoolfactuur.

Scholen storten jaarlijks de inkomsten voor vervanging van tags en/of betaalkaarten door aan de stad op rekeningnummer BE79 0910 0008 7733.

4. Duurzame verplaatsingen

Leerlingen worden dagelijks (in de ochtend) gescand als ze met hun tag langs de scanzone passeren. De scanzone zal door de stad duidelijk gemarkeerd worden op de speelplaats. Leerlingen mogen zich laten scannen als ze die ochtend op een duurzame manier naar school komen. Onder "duurzaam naar school komen" wordt in het kader van dit project uitsluitend verstaan:

- het hele traject van thuis tot de schoolpoort te voet afleggen
- het hele traject van thuis tot de schoolpoort met de fiets afleggen
- het hele traject van thuis tot de schoolpoort met de step afleggen
- het hele traject van thuis tot de schoolpoort met het openbaar vervoer afleggen
- het hele traject van thuis tot de schoolpoort met de schoolbus afleggen
- of een combinatie van bovenstaande vervoersmiddelen.

Volgende verplaatsingen vallen bijgevolg niet onder “duurzaam naar school komen” in het kader van dit project:

- het hele traject van thuis tot de schoolpoort met de auto afleggen (al dan niet carpoolend)
- een deel van het traject van thuis tot de schoolpoort met de auto afleggen.

In deze gevallen mogen de leerlingen zich in de ochtend niet laten scannen.

5. Bucks

Elke scan van de tag van de leerling levert één punt op. De punten worden omgezet in de virtuele munt “buck”. 1 buck heeft een waarde van 0,10 euro. Leerlingen kunnen deze bucks aan de hand van de bijhorende betaalkaart besteden bij deelnemende partners. De lijst van deelnemende partners kunnen leerlingen terugvinden via de buck-e app en via de website van de stad.

De stad legt de omzetting van punten naar bucks als volgt vast: een leerling krijgt 1 buck per 2 punten. Een leerling moet dus 2 dagen duurzaam naar school komen om 1 buck te verdienen.

6. Deelnemende partners

Deelnemende leerlingen kunnen hun gespaarde bucks besteden bij deelnemende partners aan de hand van de betaalkaart. Partners die interesse hebben om deel te nemen aan het project, dienen zich aan te melden bij de onder artikel 1 vernoemde contactpersoon van de stad. De stad kan de partner vervolgens toevoegen aan het systeem. De stad wenst enkel samen te werken met handelaars met een verkooppunt in de stad of met markt- en foorkramers die in de stad halt houden én die geen producten verkopen die ingaan tegen het doel van het project nl. duurzame verplaatsingen stimuleren. De stad wenst bovenlokaal enkel samen te werken met gemeentelijke/provinciale (extern verzelfstandigde) bedrijven.

De deelnemende partner kan na uitnodiging de applicatie om betaalkaarten te scannen, downloaden op een tablet of smartphone. Maandelijks zullen de gespendeerde bucks via het systeem aan de deelnemende partner uitbetaald worden.

Deelnemende partners zijn in de mogelijkheid om het project extra te ondersteunen door middel van sponsoring die één van de volgende vormen aanneemt:

- De deelnemende partner kan ervoor kiezen om maar een deel van het bedrag dat de deelnemende leerling verschuldigd is, aan te rekenen. Een item kost bv. 1 euro of 10 bucks. De partner kan de leerling een voordeel/korting toekennen door bv. maar 5 bucks aan te rekenen. Op die manier kan de leerling meer besteden met de gespaarde bucks.
- De deelnemende partner kan ervoor kiezen om het incentiveringbudget van de stad te verhogen door een bedrag te storten op de geblokkeerde rekening van Belfius (IBAN 87 0689 1079 7994) met als vermelding “Buck-e stad Herentals”. Bij interesse kan een deelnemende partner een stortingsverzoek aanvragen bij de contactpersoon van de stad.
- De deelnemende partner kan ervoor kiezen om het project in natura te ondersteunen. Dit product/ deze dienst kan gebruikt worden bij de organisatie van lokale wedstrijden (bv. een beloning voor de best scorende leerling of klas).

Partners die interesse hebben om het project extra te ondersteunen op één van de voorgaande wijzen van sponsoring, nemen contact op met de onder artikel 1 vernoemde contactpersoon van de stad. De stad zal deze partners in haar communicatie over het project extra in de kijker zetten.

7. Algemene bepalingen

Door deelname aan het project zal de betrokken partner gebonden zijn aan de bepalingen van onderhavig reglement.

De stad brengt alle bij Bike2School betrokken partijen op de hoogte van dit reglement via een communicatiemiddel dat het meest geschikt is voor de betrokken partij.

Dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt. Het reglement wordt afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig het decreet lokaal bestuur.

- 4** **2021_CBS_01165** **SVK ISOM vzw: kennisname statutenwijziging en principiële goedkeuring toetreding**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist principieel toe te treden tot de vzw SVK ISOM. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de gecoördineerde statuten van de vzw SVK ISOM van 10 juni 2021 waarin het stadsbestuur een lid-vertegenwoordiger in de algemene vergadering afvaardigt en een vaste-vertegenwoordiger in het bestuursorgaan.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de stopzetting van het mandaat van de heer Pascal Van Nueten als lid-vertegenwoordiger in de algemene vergadering en vaste-vertegenwoordiger in het bestuursorgaan van de vzw SVK ISOM namens het OCMW Herentals en draagt de heer Pascal Van Nueten principieel voor in de algemene vergadering en het bestuursorgaan van de vzw SVK ISOM namens het stadsbestuur.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit dossier te agenderen op een volgende gemeenteraad.

- 5** **2021_CBS_01166** **Preventie 2021: Verlenging van het strategisch veiligheids-en preventieplan Herentals 2020 - 2021: kennisname en principiële goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verlenging van het Strategisch Veiligheids- en Preventieplan 2020 – 2021 voor Herentals voor de periode van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2021 en keurt het huidige SVPP van Herentals zonder wijzigingen principieel goed tot en met 31 december 2021.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt de voorzitter van de gemeenteraad dit dossier te agenderen op een volgende gemeenteraad.

- 6** **2021_CBS_01167** **Projectvereniging Neteland: aangepaste statuten: kennisname en principiële goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aangepaste statuten van projectvereniging Neteland en gaat er principieel mee akkoord.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit dossier op een volgende gemeenteraad te agenderen.

- 7** **2021_CBS_01168** **Mededeling persoonsgegevens Kruispuntbank voor de Sociale Zekerheid voor toekenning van aanvullende rechten: principiële goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de overeenkomst nr. 21/043 over de mededeling van persoonsgegevens door de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid aan de stad voor de automatische toekenning van aanvullende rechten principieel goed.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit dossier op een volgende gemeenteraad te agenderen.

**8 2021_CBS_01169 Agenda gemeenteraad 29 juni 2021: kennisname
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende dossiers voor de gemeenteraad van 29 juni 2021 en vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om de agenda op te maken.

**9 2021_CBS_01170 Notulen college 14 juni 2021: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 14 juni 2021 goed.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst omgeving

Consensuspunten

**10 2021_CBS_01171 Besluit gemeente Herenthout over
omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2021053054:
kennisname - Potchelli-Sempre BVBA - Grensstraat 18
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de omgevingsvergunning met referentie OMV_2021053054 die op 7 juni 2021 onder voorwaarden werd verleend aan Potchelli-Sempre bvba voor het bouwen en exploiteren van een hoogspanningscabine in Herenthout, Grensstraat 18, met kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie A, perceel 392E2 en afdeling 1, sectie D, perceel 255 E gelegen in Herentals.

**11 2021_CBS_01172 Besluit deputatie over omgevingsvergunningsaanvraag nummer
OMV_2021004217: kennisname - verkaveling Olenseweg
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen van 3 juni 2021 waarbij de omgevingsvergunning met referentie OMV_2021004217, onder voorwaarden en mits oplegging van lasten, werd verleend aan De Groot en Celen Landmeters en Expertisebureau voor het verkavelen van 27 loten, voor het grootste gedeelte gelegen op het grondgebied van Herentals, site Olenseweg, Elzenstraat en Steenovens en voor slechts een klein gedeelte op het grondgebied van Olen.

**12 2021_CBS_01173 Besluit deputatie over omgevingsvergunningsaanvraag nummer OMV_2020163437: kennisname - provincie Antwerpen - Kruisboogstraat
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de omgevingsvergunning met referentie OMV_2020163437 die door de deputatie van de provincie Antwerpen op 27 mei 2021 verleend werd aan het provinciebestuur van Antwerpen voor de aanleg van een fietspad, als onderdeel van de fietsostrade Lijn 15 in Herentals, ter hoogte van de Kruisboogstraat.

**13 2021_CBS_01176 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2021082812: advies - Aarschotseweg 24
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies onder voorwaarden voor de omgevingsvergunningsaanvraag nummer OMV_2021082812 aan Lukoil Belgium nv voor handelingen op een terrein met adres Aarschotseweg 24 in Herentals met kadastrale omschrijving afdeling 13302, sectie C, perceel 721K.

Type handelingen: exploitatie van een ingedeelde inrichting.

De ingedeelde inrichting omvat:

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse	Aard
3.4.1°a	Lozen van bedrijfsafvalwater met een maximaal debiet van 0,64 m ³ /uur.	3	Ongewijzigd
6.5.2°	10 verdeelslangen	2	Ongewijzigd
15.4.1°	3 boxen voor het wassen van voertuigen	3	Ongewijzigd
16.3.2°a)	Koelinstallaties van 18,90 kW	3	Ongewijzigd
16.4.1°	1 verdeelslang voor LPG	1	Ongewijzigd
17.1.2.1.1°	1.000 l propaan/butaan in verplaatsbare recipiënten	3	Nieuw
17.1.2.2.2°	Ondergrondsetank van 9.800 l	2	Ongewijzigd
17.3.2.1.1.2°	Ondergrondse tank opslag diesel van 27,49 ton	2	Ongewijzigd
17.3.2.2.2°a)	de opslag van 46,5 ton benzine in een ondergrondse houder	2	Ongewijzigd

17.3.4.1°a)	Opslag zepen van 0,66 ton	3	Ongewijzigd
17.4	1.500 l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen	3	Ongewijzigd

Voorwaarden:

De algemene voorwaarden	
Hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
Hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	Algemene milieuvoorwaarden - geluid
Hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	Algemene milieuvoorwaarden - lucht
Hoofdstuk 4.6.	Algemene milieuvoorwaarden - licht
Hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: https://navigator.emis.vito.be/	
Sectorale milieuvoorwaarden	
Hoofdstuk 5.3.	Sectorale milieuvoorwaarden – het lozen van afvalwater en koelwater
Hoofdstuk 5.6.	Sectorale milieuvoorwaarden – brandstoffen en brandbare vloeistoffen
Hoofdstuk 5.15.	Sectorale milieuvoorwaarden – garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
Hoofdstuk 5.16.	Sectorale milieuvoorwaarden – behandelen van gassen
Hoofdstuk 5.17.	Sectorale milieuvoorwaarden – opslag van gevaarlijke producten

**14 2021_CBS_01180 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2021024403:
verlening - Pater Van Baelenstraat 18
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2021024403 aan GRENS, (x)* voor handelingen op een terrein met adres Pater Van Baelenstraat 18 met kadastrale omschrijving afdeling 13026, sectie A, perceel 435K.

Type handelingen: bijstellen van een verkaveling.

Het betreft een aanvraag voor het wijzigen van een verkaveling voor lot 9.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.

- De duurzaamheidsklasse van het hout moet gekozen worden in functie van de blootstelling aan het buitenklimaat.
- De verhardingen moeten in waterdoorlatende verhardingen voorzien worden.
- De aangepaste voorschriften gelden en niet de ingediende verkavelingsplannen.

Besprekpunten

15	2021_CBS_01075	Warmteplan Herentals: verslag 20 mei 2021 en 2 juni 2021 van werkgroep warmte en plan van aanpak fase 2: kennisname GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de werkgroep warmte van 20 mei 2021 en 2 juni 2021.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het plan van aanpak voor fase 2 van het warmtetraject binnen Warmtemakelaar Kempen.

16	2021_CBS_01174	Rapportage van de meldingen, behandeld door de gemeentelijke omgevingsambtenaren - mei 2021: kennisname GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de rapportage van de behandelde meldingen door de omgevingsambtenaren voor de maand mei 2021.

17	2021_CBS_01177	Aanvraag stedenbouwkundig attest nummer SA2021/004: advies Roggestraat 15 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig stedenbouwkundig attest met nummer SA2021/004 af aan (x)* voor het terrein gelegen in Roggestraat 15 met kadastrale omschrijving 3de afdeling, sectie C, perceel 146R.

De aanvraag betreft het slopen van een bestaande woning en het bouwen van een woning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- Wanneer de onderstaande informatie wordt aangeleverd en men voldoet aan de bepalingen van de VCRO artikel 4.4.10, 4.4.13 en 4.4.14., kan de herbouw van 1 eengezinswoning op dit terrein worden verantwoord met de inplanting conform het voorstel op lot 9 van de verkaveling OMV_2020039043 te voorzien.
- Wanneer aan de voorwaarden en lasten van de geldende verkaveling OMV_2020039043 voldaan is en het lot 9 volledig conform de geldende verkaveling werd afgesplitst en verkocht, kan de herbouw op het resterende deel van het perceel, lot 10, worden overwogen, voor zover men onderstaande informatie aanlevert en men volledig voldoet aan de bepalingen van de VCRO artikel 4.4.10, 4.4.13 en 4.4.14.

- In beide gevallen moet nog steeds voldaan worden aan al de volgende bepalingen van de VCRO artikel 4.4.10, 4.4.13 en 4.4.14. :
 1. Er moet aangetoond worden dat de bestaande woning als hoofdzakelijk geacht vergund kan beschouwd worden:
 - Er moet een document van de hypotheekbewaarder worden aangeleverd waaruit blijkt dat er binnen de 5 jaar na oprichting of de laatste verbouwing van deze woning geen proces verbaal werd opgemaakt.
 - Er moeten duidelijke foto's worden aangeleverd waaruit blijkt er na 1978 geen verbouwingswerken of herbouwwerken meer gebeurden.
 2. Er moet aangetoond worden dat de bestaande woning niet verkrot is.
 3. Het brutovolume van de woning mag na de herbouwwerken niet groter zijn dan 1.000 m³.
 4. Het aantal woongelegenheden mag niet wijzigen. De nieuwe woning moet eveneens een eengezinswoning worden.
- Het afvalwater van de toiletten moet opgevangen worden in een septische tank. De overloop van deze tank moet gekoppeld worden met de rest van het huishoudelijk afvalwater waarna alles via één leiding naar de openbare riolering geleid wordt.
- Het hemelwater afkomstig van de dakoppervlaktes moet opgevangen worden in een hemelwaterput van minimaal 5.000 l en maximaal 10.000 l. Het water moet minimaal hergebruikt worden voor de spoeling van een toilet en via een buitenkraan. Overtollig hemelwater moet opgevangen worden in een inspecteerbare infiltratievoorziening op het eigen terrein en mag niet aangesloten worden op de openbare riolering.
- De inrit en de tuinpaden moeten aangelegd worden met waterdoorlatende materialen. Het terras mag aangelegd worden in niet-waterdoorlatend materiaal op voorwaarde dat het hemelwater kan infiltreren in de omliggende groenzone. De maximale breedte van de inrit bedraagt 3,5 m, die van tuinpaden 1,5 m.

**18 2021_CBS_01179 Aanvraag stedenbouwkundig attest nummer SA2021/002:
advies – Belgiëlaan - Hofkwartier
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig stedenbouwkundig attest met nummer SA2021/002 af aan W.L. IMMO, voor het terrein Belgiëlaan - Hofkwartier met kadastrale omschrijving 1ste afdeling, sectie F, percelen 211E2, 217E, 220H en 224D.

De aanvraag betreft het bouwen van appartementen.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De rooilijn en achteruitbouwstrook moet vastgelegd worden door de gemeenteraad. Zowel bovengronds als ondergronds.
- Plannen voor de wegeaanleg moeten bij de aanvraag tot omgevingsvergunning gevoegd worden, zowel met de bovengrondse als de ondergrondse inrichting.
- De gemeenteraad en het college bepalen de lasten voor de bouwheer.
- De krachtlijnen en de randvoorwaarden van het masterplan moeten nageleefd worden. Indien deze nog wijzigen bij definitieve vastlegging van het masterplan, zal dit enkel uit gewijzigde inzichten vloeien en moeten die wijzigingen ook nageleefd worden.

- De bovengrondse (tijdelijke) parking in het binnengebied moet volledig verwijderd zijn voordat appartementen kunnen verantwoord worden.
- De inrit tot de ondergrondse parking moet nabij de Belgiëlaan ingericht worden.
- De ondergrondse parking moet voldoende wagens kunnen stallen om zowel voor elke woongelegenheden als voor de bezoekers van de betrokken handelspanden voldoende parking kan worden geboden. Dit wil zeggen dat er minstens 1 overdekte autostaanplaats per woongelegenheden wordt ingericht voor elke bestaande woning van de betrokken percelen als de nieuw te ontwikkelen woningen. Bovendien moet voor de handelspanden parking voorzien worden voor de handelaar en voor de bezoekers, met een minimum van 1 parkeerplaats per 50 m² handelsoppervlakte.
- De leveringen aan functies van de rand in het binnengebied en in het binnengebied mogen niet meer via het binnengebied gebeuren.
- De bouwblokken mogen enkel ontwikkeld worden als totaal project tussen 2 toegangen van het binnengebied. Zo zal bij blok a het terrein 1/F/211a2 dadelijk mee ontwikkeld moeten worden en bij blok b mogelijk het terrein 1/F/226h. Het terrein van zaal 't Hof moet niet als 1 geheel ontwikkeld worden, maar mag ook niet gehypothekeerd worden. Ook om de bouwlijn vast te kunnen leggen zal een samenwerking met de stad mogelijk noodzakelijk zijn, zodat hierin geen onregelmatigheden komen.
- Decreet van 27 maart 2009 over grond- en pandenbeleid en latere wijzigingen die hierop van toepassing zijn. In het bijzonder boek 4 – titel 2: verwezenlijken van een bescheiden woonaanbod. Er is een bescheiden last verbonden aan dit project. De totale oppervlakte van het projectgebied van deze bouwheer is groter dan 0,50 ha. 20 % van het aantal wooneenheden van het nieuwe project en van de al vergunde projecten moet ingericht worden binnen de bepalingen van bescheiden woonaanbod.
- De bouwheer van het project moet zelf rekening houden met eventuele andere wetgeving die van toepassing is zoals burgerlijk wetboek, toegankelijkheid, brandveiligheid, archeologie, milieuwetgeving, verordening hemelwater en afvalwater, Vlaamse Wooncode,
- Afvalbergingen moeten voorzien worden.
- 1 overdekte fietsparkeerplaats per bewoner en voor werknemers van de handelszaken. Ideaal worden deze zoveel mogelijk gelijkvloers voorzien, zodat deze vlot bereikbaar zijn voor de fietsers. Deze moeten overdekt en afgesloten zijn. Als deze in de kelderverdieping worden voorzien moeten deze via een aparte toegang worden voorzien. De toegang voor auto's zal via de Belgiëlaan voorzien worden, de toegang voor fietsers kan via het binnengebied worden voorzien. Indien de fietsenstalling ondergronds wordt voorzien, verkrijgt in de eerste plaats een ruime fietslift de voorkeur om het hoogteverschil (gelijkgronds-ondergronds) te overbruggen. De stalling en uitgang moeten vlot toegankelijk zijn (bijvoorbeeld niet via vele deuren te bereiken). Pas daarna kan een luie trap worden verantwoord, waarbij de helling van deze toegang maximum 20 % mag zijn en deze moet voldoende breed zijn zodat fietsers kunnen kruisen (minimum 3 m). Een befietsbare helling om een hoogteverschil te overbruggen mag maximaal 4 % hellen. De stallingsruimte per fiets die voorzien moet worden als staanplaats is 3,60 m lengte (1,80 m fietslengte + 1,80 m manoeuvreerruimte) op 0,75 m breedte.
- Fietsenparkeerplaatsen voor bezoekers van de woningen en klanten van de handelszaken moeten, gelijkvloers op logische locaties worden aangebracht, in de buurt van de ingangen tot de woningen en handelszaken. Deze fietsenparkeerplaatsen moeten met aanleunbeugels worden voorzien.

19	2021_CBS_01178	Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2021028319: verlening - Collegestraat 46 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2021028319 aan Katholiek Onderwijs Stad Herentals vzw, vertegenwoordigd door (x)* voor handelingen op een terrein met adres Collegestraat 46 met kadastrale omschrijving afdeling 13011, sectie F, perceel 319Y.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen: de aanvraag betreft het verbouwen van een deel van de schoolgebouwen en het regulariseren van fietsenstallingen.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De voorwaarden uit het van Brandweer Zone Kempen - Hulpverleningszone 5 (Geel) - preventie - administratie afgeleverd op 17 maart 2021 moeten strikt nageleefd worden.
- De voorwaarden uit het advies van Fluvius System Operator - Fluvius afgeleverd op 25 maart 2021 moeten strikt nageleefd worden.
- De voorwaarde uit het advies van FOD Binnenlandse Zaken - Astrid Veiligheidscommissie - indoor.astrid@ibz.fgov.be afgeleverd op 23 maart 2021 moet strikt nageleefd worden.
- De voorwaarden uit het advies van Toegankelijk Vlaanderen - Toegankelijk Vlaanderen (Inter) afgeleverd op 21 mei 2021 moeten strikt nageleefd worden, rekening houdend met de aanpassingen uit het wijzigingsverzoek.
- De voorwaarden uit het advies van Kempens Karakter - IOED Land van Nete en Aa van 14 juni 2021 moeten strikt nageleefd worden, rekening houdend met de aanpassingen uit het wijzigingsverzoek.

20	2021_CBS_01066	Principeaanvraag: opname bufferzone binnen planningsproces RUP Bedrijvigheid Herentals: kennisname en standpunt GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de principeaanvraag en neemt volgend standpunt in.

Het college van burgemeester en schepenen volgt het advies van de administratie niet. Het college van burgemeester wenst in kader van het RUP Bedrijvigheid het onderzoek te voeren naar de mogelijkheid om de 3 percelen, kadastraal bekend afdeling 13302, sectie D, perceel 280B, 275B en 274B, te herbestemmen naar lokale bedrijvigheid. Gezien binnen het RUP een onderzoek zal gevoerd worden voor de herbestemming van 2 zones voor lokale bedrijvigheid naar stedelijk woongebied, wenst het college van burgemeester en schepenen hieraan een onderzoek te koppelen naar de herbestemming van extra ruimte voor lokale bedrijvigheid.

Het college van burgemeester en schepenen is van mening dat de begrenzing van de gewestplanzonering tussen industriegebied en buffergebied op deze locatie onlogisch is waardoor het terrein moeilijk ontwikkelbaar is.

Een garantie tot herbestemming kan het college van burgemeester en schepenen niet geven. Een ruimtelijk uitvoeringsplan omvat immers een uitgebreid onderzoek naar mogelijke effecten van een planinitiatief, is onderhevig aan een openbaar onderzoek, adviezen van diverse instanties, ... Het college van burgemeester en schepenen zal bij de aanpassing van het meerjarenplan voor 2022 een bijkomend budget van 30.000 euro, bovenop het reeds voorziene budget van 75.000 euro voorzien.

**21 2021_CBS_01114 GeWOONtebreker - uitwerking acties: stand van zaken en goedkeuring Tegelwipactie en Photoshock-actie
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verdere uitwerking van de acties in het kader van geWOONtebreker onthardingsactie goed.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om 2 beelden te laten maken in het kader van de Photoshock actie, namelijk het dorpsplein van Morkhoven en het evenementenplein/parking van Noorderwijk en gaat akkoord met de meerprijs van 220 - 250 euro.

Dienst patrimonium

Bespreekpunten

**22 2021_CBS_01181 Toewijzing lot 1 bedrijventerrein Laarstraat en goedkeuring voorstel volgorde van toewijzing
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de toewijs van lot 1 aan de firma WCM uit Herentals en wenst in de toekomst als er een soortgelijk lot vrijkomt de voorgestelde lijst verder af te gaan. Dit moet steeds voorgelegd worden aan het bestuur.

Technische dienst

Consensuspunten

**23 2021_CBS_01183 Onderhoud- en herstellingswerken aan onverharde wegen - 2021-037: goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. 2021-037 en de raming voor de opdracht 'onderhoud- en herstellingswerken aan onverharde wegen' goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 49.560,25 euro exclusief btw of 59.967,90 euro inclusief 21 % btw. Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- GreenRoad, Brugstraat 16C, 9260 Wichelen
- RoadRoller, Stationsstraat 124, 9950 Waarschoot
- Verhoeve Marc bvba, Kortewagenstraat 60C, 9230 Wetteren
- De Cnodder, Hannekenshoek 29, 2200 Herentals
- De Peuter Aannemingen, Rietbroek 1, 2200 Herentals.

**24 2021_CBS_01184 Restauratie van het bijgebouw van de pastorie in Noorderwijk - W-082-2019 bis: goedkeuring vorderingsstaat 4
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 4 van Renotec nv, Acaciastraat 14C in 2440 Geel voor de opdracht 'restauratie van het bijgebouw van de pastorie te Noorderwijk' goed voor een bedrag van 7.671,96 euro inclusief prijsherzieningen, exclusief 21 % btw.

**25 2021_CBS_01186 Aanleg fietsostrade langs de spoorlijn 15 Herentals-Balen -
infrastructuur: kennisname werfverslag 41
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 41 van 9 juni 2021 over het project voor het realiseren van de infrastructuur in functie van de aanleg van de fietsostrade langs spoorlijn 15 Herentals-Balen.

**26 2021_CBS_01187 Restauratie van het bijgebouw van de pastorie in Noorderwijk - W-082-2019 bis: kennisname werfverslag 11
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 11 van 8 juni 2021 over het project 'restauratie van het bijgebouw van de pastorie in Noorderwijk'.

**27 2021_CBS_01188 Brief aan deputatie provincie Antwerpen met aanvraag tot
overname dossier optimalisatie fietsostrade F106: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om aan het provinciebestuur van de provincie Antwerpen de vraag te stellen om het dossier omtrent de optimalisatie van de fietsostrade F106

Herentals - Aarschot over te nemen van de gemeentebesturen Herentals, Westerlo, Hulshout, Herselt en Aarschot.

Het college van burgemeester en schepenen keurt daartoe de brief in bijlage goed.

De beslissing zal aan de gemeentebesturen van Westerlo, Hulshout, Herselt en Aarschot worden meegedeeld.

**28 2021_CBS_01189 Proximus: uitvoeren van grondwerken - Pannenhuisstraat:
toestemming
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Proximus om grondwerken uit te voeren om het telecommunicatienet uit te breiden in de Pannenhuisstraat voor de bouw van 8 bedrijfsunits met adres Geelseweg 6 en 6A.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de volledige verharding op volle breedte opnieuw aangelegd worden.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.
- Het gaat hier over een aansluiting voor een nieuw bouwproject. De werken moeten in synergie uitgevoerd worden met de andere nutsmaatschappijen zodat de straat niet door elke nutsmaatschappij apart opgebroken moet worden.
- De kosten zijn volledig voor rekening van de bouwheer.

**29 2021_CBS_01190 Proximus: uitbreiding telecommunicatienet Haanheuveld:
toestemming
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Proximus om grondwerken uit te voeren om het telecommunicatienet uit te breiden in Haanheuveld.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.

30 2021_CBS_01191 Fluvius: aanpassen openbare verlichting Stationsplein: toestemming GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Fluvius om de nutsleidingen voor de openbare verlichting uit te breiden en de openbare verlichting aan te passen naar aanleiding van de nieuwe fietsstallingen aan het station, Stationsplein onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.

31 2021_CBS_01192 Privatieve inname van het openbaar domein: aanvraag plaatsing stoepbord Zandstraat 15: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft de toelating aan horecazaak Pain Local met adres Zandstraat 15 in 2200 Herentals, om een stoepbord en reclamebord met een inname van 1 m² aan

de voorgevel te plaatsen. Er moet steeds een doorgang van 1,5 m gerespecteerd worden. Het stoepbord mag zich enkel op het openbaar domein bevinden tijdens de openingsuren van de zaak. Het belastingreglement voor het plaatsen van terrassen en andere uitstallingen op de openbare weg 2020-2025 zal worden toegepast.

**32 2021_CBS_01194 Tijdelijk verkeersreglement: Speelbus, luisterverhalen en circusworkshops: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van de speelbus, luisterverhalen en circusworkshops op dinsdag 13 juli, donderdag 15 juli, donderdag 29 juli, woensdag 4 augustus, dinsdag 17 augustus en donderdag 19 augustus 2021:

- Er is geen verkeer mogelijk in de Berkenlaan op dinsdag 13 juli en dinsdag 17 augustus 2021, telkens tussen 13 uur en 16 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van dranghekken met de verkeersborden C3, 'uitgezonderd plaatselijk verkeer', M3 en F45c.
- Er is een stilstaan- en parkeerverbod op twee parkeerstroken naast ontmoetingscentrum De Cirkel op de campus Spiegelfabriek op donderdag 15 juli, donderdag 29 juli, woensdag 4 augustus en donderdag 19 augustus 2021, telkens tussen 13 uur en 16 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van verkeersborden E3 met onderborden. Er worden ook dranghekken geplaatst om de speelzone af te bakenen.
- Hulpdiensten krijgen doorgang.

**33 2021_CBS_01195 Bike2School: bijkomende lezer tijdelijke locatie (W)onderwijs: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag van basisschool (W)onderwijs, voor het aankopen en plaatsen van een tijdelijke extra lezer voor het Bike2School project, goed.

**34 2021_CBS_01196 Opmaak herbestemmingsonderzoek voormalige gemeentelijke jongensschool en infirmerie voormalig Augustijnenklooster - O-051-2021: goedkeuring gunning
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het gunningsvoorstel voor de opdracht 'opmaak herbestemmingsonderzoek voormalige gemeentelijke jongensschool en infirmerie voormalig Augustijnenklooster' goed. Het verslag van nazicht van de offertes maakt deel uit van deze beslissing. Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht 'opmaak herbestemmingsonderzoek voormalige gemeentelijke jongensschool en infirmerie voormalig Augustijnenklooster' aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), ARAT, Fraikinstraat 71, 2200 Herentals.

Het college van burgemeester en schepenen gunt het vast gedeelte (gemeentelijke Jongensschool) van deze opdracht voor een bedrag van 23.014,20 euro inclusief btw.

Bespreekpunten

35	2021_CBS_01185	Herinrichting binnengebied Schaliken - W-063-2017: goedkeuring definitieve oplevering GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de opdracht 'herinrichting binnengebied Schaliken' definitief wordt opgeleverd.

36	2021_CBS_01193	Corona-evenement-terrassen 2021: tijdelijke terrassen en uitbreiding terrassen om te voldoen aan vereisten volksgezondheid: aanpassing Bar Bier: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanpassing van Bar Bier voor het inrichten van een tijdelijke terrasuitbreiding van 88 m² met inname van de stoep en 3 parkeerplaatsen voor handelszaak Carré met adres Bovenrij 16 goed, volgens het plan en de hierboven geschetste algemene principes. Dit voor de periode vanaf de opstart van de horeca tot en met 3 oktober 2021. De volgende voorwaarden inzake mobiliteit worden opgelegd en moeten toegepast worden:

- Er moet een degelijke, fysieke, verkeersveilige afsluiting ten opzichte van de rijbaan zijn (het moet onmogelijk zijn voor klanten om hun stoel tot op de straat te verschuiven). Deze afbakening moet op uw tijdelijk terras opgericht worden omdat de rijbaan volledig gevrijwaard moeten blijven.
- De doorgang naar de etalages van handelszaak Carré en toegang moeten gegarandeerd worden.
- De looplijn van 2 m moet gevrijwaard blijven.
- Parasols of windschermen mogen niet overhangen op de rijbaan.

37	2021_CBS_01197	Bibliotheek Herentals: renovatie schuifdeuren - 2021-047: goedkeuring gunning GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de opdracht 'bibliotheek Herentals: renovatie schuifdeuren' tot stand komt bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan de economisch meest voordelige bieder Tormax Belgium nv, Gontrode Heirweg 186, 9090 Melle, tegen het offertebedrag van 18.647,01 euro exclusief btw of 22.562,88 euro inclusief 21 % btw.

Sectormanager Sector Stadsontwikkeling

Consensuspunten

38	2021_CBS_01198	Strategisch atelier stadsontwikkeling: verslag vergadering 27 mei 2021: kennisname GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het strategisch atelier stadsontwikkeling van 27 mei 2021.

SECTOR VRIJE TIJD

Dienst sport, jeugd en evenementen

Consensuspunten

39	2021_CBS_01199	Intergemeentelijke samenwerking zwembaden: verslag van 7 juni 2021: kennisname GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van 7 juni 2021 over een intergemeentelijke samenwerking van de zwembaden in de regio.

40	2021_CBS_01200	Evenementen: Wortelwoud concert op 28, 29 en 30 augustus 2021: voorwaardelijke goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voorwaardelijke goedkeuring aan vzw Toerisme voor de organisatie van het Wortelwoud concert aan de Toeristentoren op 28, 29 en 30 augustus 2021 telkens van 19 tot 22 uur.

Bijzondere voorwaarden:

- De organisator moet zich houden aan het politiereglement over de maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke lokalen en tijdens publiek toegankelijke evenementen.
- De organisator moet zich houden aan de richtlijnen brandveiligheid vermeld in de veiligheidsfiche voor eetkraampjes en foodtrucks. In elk eetkraampje of foodtruck moet een veiligheidsregister aanwezig zijn.
- De organisator volgt de CERM richtlijnen (invullen COVID Event Risk Model) en maakt de nodige plannen op. Deze documenten zijn tijdens het evenement ter plaatse beschikbaar en worden op eenvoudig verzoek voorgelegd aan de controlerende instanties.
- De organisator moet zich houden aan de maatregelen beschreven in de gids voor een veilige heropstart van de horeca, uitgegeven door de FOD Economie, voor wat betreft de verkoop van drank en voedsel.

- De organisator verbindt zich ertoe om de berichtgeving over coronamaatregelen op te volgen en bij verstrenging (of versoepeling) de nieuwe maatregelen nauwgezet toe te passen. De huidige richtlijnen beperken de muziek op een horecaterras tot 80dB. Daardoor is een combinatie van een horecaterras met een optreden niet mogelijk. Wellicht is deze richtlijn tegen eind augustus aangepast. De organisator is zelf verantwoordelijk om de wijzigingen in de richtlijnen op te volgen.
- Het is verplicht om een mondmasker te dragen in alle situaties waar het onmogelijk is om de naleving van de regels van social distancing te garanderen.
- De organisator moet toestemming vragen aan het Agentschap voor Natuur en Bos en moet deze goedkeuring overmaken aan het stadsbestuur.

Het college van burgemeester en schepenen geeft volgende ondersteuning:

- De geldende reglementen worden toegepast.
- Door de ontoegankelijkheid met een vrachtwagen naar de Toeristentoren kunnen de materialen enkel beneden geleverd worden.

Stedelijke academie voor muziek, woord en dans

Consensuspunten

41	2021_CBS_01201	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling tijdelijke leerkracht GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

(x)*

42	2021_CBS_01202	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling tijdelijke leerkracht GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

(x)*

43	2021_CBS_01203	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: mutatie personeelslid van Mol naar Herentals GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

(x)*

44	2021_CBS_01204	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: vacante functies GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verklaart volgende deeltijdse functies van de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans vacant voor eventuele vaste benoeming op 1 juli 2021:

- leraar domeinoverschrijdende initiatie (mwd): 11 uren
- leraar woordlab: 2 uren
- leraar musical drama: 2 uren
- leraar muziekcultuur: klassiek: 2 uren
- leraar muzikale en culturele vorming: jazz-pop-rock: 3 uren
- leraar improvisatie: 1 uur
- leraar tijdelijk project - dko: 12 uren
- leraar instrument: jazz-pop-rock: piano: 7 uren
- leraar singer-songwriter: 1 uur
- administratief medewerker: 48 uren
- leraar instrument: klassiek: hoorn: 2 uren
- leraar instrument: jazz-pop-rock: ritmisch slagwerk: 1 uur
- leraar instrument: klassiek: piano: 8 uren
- leraar instrument: klassiek: klarinet: 3 uren
- leraar instrument: klassiek: altviool: 3 uren
- leraar instrument: klassiek: viool: 5 uren
- leraar groepsmusiceren instrumentaal: folk- en wereldmuziek: 1 uur
- leraar instrument: klassiek: ritmisch slagwerk: 3 uren
- leraar groepsmusiceren instrumentaal: klassiek: 2 uren
- leraar danslab klassieke dans: 1 uur
- leraar instrument: klassiek: gitaar: 20 uren
- leraar instrument: jazz-pop-rock: elektrische en/of akoestische gitaar: 8 uren
- leraar arrangeren: 3 uren
- leraar geluidsleer en opnametechniek: 1 uur
- leraar begeleidingspraktijk: klassiek: piano: 1 uur
- wedertewerkstelling administratieve hulp: 5 uren
- leraar instrument: klassiek: piccolo: 1 uur
- leraar muziektheorie: 1 uur
- leraar instrument: folk- en wereldmuziek: nyckelharpa: 3 uren
- leraar instrument: klassiek: klavecimbel: 1 uur
- leraar instrument: klassiek: orgel: 2 uren.

45	2021_CBS_01205	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: verlof voor verminderde prestaties GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

(x)*

46	2021_CBS_01206	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: afwezigheid voor verminderde prestaties GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

(x)*

47	2021_CBS_01207	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: ontslag wegens pensionering GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

(x)*

48	2021_CBS_01208	Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: ontslag leerkracht GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

(x)*

SECTOR BURGER EN SAMENLEVING

Dienst gelijke kansen en preventie

Bespreekpunten

49	2021_CBS_01209	Deelname aan Youca Day op 21 oktober 2021: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de deelname aan Youca day 2021.
Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het aanbieden van 6 werkplaatsen om leerlingen een dag te laten meewerken bij het stadsbestuur en betaalt hiervoor 55 euro per werkende jongere.

Dienst onthaal en burgerzaken

Consensuspunten

50	2021_CBS_00958	Ambtelijke inschrijving GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

(x)*

SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN

Staf van de algemeen directeur

Bespreekpunten

51	2021_CBS_01210	Schriftelijke vraag raadslid Els Sterckx: 't Voddekot in Markgravenstraat: kennisname en antwoord GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Els Sterckx van 25 mei 2021 over 't Voddekot in de Markgravenstraat en antwoordt met een brief.

52	2021_CBS_01211	Schriftelijke vraag raadslid Els Sterckx: proefopstelling dynamische knip Wuytsbergen: kennisname en antwoord GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Els Sterckx van 26 mei 2021 over de proefopstelling van de dynamische knip in Wuytsbergen en antwoordt met een brief.

53	2021_CBS_01212	Schriftelijke vraag raadslid Els Sterckx: Koninklijke Model Aero Club Herentals vzw: kennisname en antwoord GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Els Sterckx van 26 mei 2021 over de Koninklijke Model Aero Club Herentals vzw en antwoordt met een brief.

Dienst archief en informatiebeheer

Consensuspunten

- | | | |
|----|----------------|---|
| 54 | 2021_CBS_01213 | Wijziging van het organogram: dienst archief, erfgoed en informatiebeheer: goedkeuring
GOEDGEKEURD |
|----|----------------|---|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen wijzigt in het geïntegreerde organogram de naam van de dienst archief en informatiebeheer naar dienst archief, erfgoed en informatiebeheer.

Dienst financiën

Consensuspunten

- | | | |
|----|----------------|---|
| 55 | 2021_CBS_01214 | Organiseren van een online veiling voor afgedankte materialen van de stad - samenwerking met een nieuwe firma: goedkeuring
GOEDGEKEURD |
|----|----------------|---|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de voorwaarden van de firma Troostwijk voor het organiseren van een online veiling van afgedankte materialen van de stad. Het college van burgemeester gaat akkoord om de eerstvolgende veiling te organiseren in samenwerking met de firma Troostwijk nv, Desguinlei 22 bus 3 in 2018 Antwerpen (maatschappelijke zetel Heizel Esplanade 89, 1020 Brussel). Er worden geen kosten aangerekend aan de stad. De kopers betalen een opgeld van 17 %.

Mits een positieve evaluatie van de samenwerking kan een langlopende overeenkomst afgesloten worden met deze firma.

- | | | |
|----|----------------|--|
| 56 | 2021_CBS_01215 | Belasting op inname openbaar domein: vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier 2021-1
GOEDGEKEURD |
|----|----------------|--|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen stelt het belastingkohier 8131_2, belasting op inname openbaar domein, vast en verklaart het uitvoerbaar voor een bedrag van 3.697,80 euro.

- | | | |
|----|----------------|---|
| 57 | 2021_CBS_01216 | Bestelbonnen 2021 week 24: goedkeuring
GOEDGEKEURD |
|----|----------------|---|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijst goed zoals opgenomen in de bijlage 20210621_BestellijstWeek24.

**58 2021_CBS_01217 Raamovereenkomst voor het leveren op afroep van duurzame schoonmaakmiddelen, klein schoonmaakmateriaal en hygiënische papierwaren (2021-2023) - dossier 2020-073: gunning van de opdracht
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende offertes voor het leveren op afroep van duurzame schoonmaakmiddelen, klein schoonmaakmateriaal en hygiënische papierwaren (2021-2023).

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht van de offertes van 16 juni 2021 goed. Dit verslag in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht 'raamovereenkomst voor het leveren op afroep van duurzame schoonmaakmiddelen, klein schoonmaakmateriaal en hygiënische papierwaren (2021-2023)' aan de economisch meest voordelige (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) bidders:

- Perceel 1 (duurzame schoonmaakmiddelen): Igepa Cleaning bvba, Nijverheidslaan 4, 9880 Aalter, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver
- Perceel 2 (klein schoonmaakmateriaal): Verpa Benelux nv, Nikelaan 4, 2430 Laakdal, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver
- Perceel 3 (hygiënische papierwaren): Verpa Benelux nv, Nikelaan 4, 2430 Laakdal, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

De opdracht wordt gegund voor een periode van 1 jaar met de mogelijkheid om de samenwerking tot twee keer stilzwijgend te verlengen met eenzelfde periode. De verlengingen worden gegund tegen dezelfde voorwaarden.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2020-073.

De bestellingen gebeuren op afroep binnen het beschikbare budget van de diensten.

**59 2021_CBS_01218 Ontvangsten 2021 week 24: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

2021003867	2021004029
------------	------------

**60 2021_CBS_01219 Belasting op leegstaande gebouwen en woningen: vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier 2020 deel 3
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepen stelt het belastingkohier nummer 8051_3 saldo 2020, belasting op leegstaande gebouwen en woningen vast en verklaart het uitvoerbaar voor een bedrag van 4.500 euro.

61	2021_CBS_01220	Uitgaven 2021 week 24: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20210621_Kosten2021Week24.

(x)*: persoonlijke gegevens verwijderd