

college van burgemeester en schepenen

Zitting van 29 maart 2021

Aanwezig:

mevrouw Mien Van Olmen, burgemeester en voorzitter; mevrouw Yoleen Van Camp, schepen; de heer Jan Michiels, schepen; de heer Pascal Van Nueten, schepen; de heer Patrik De Cat, schepen; de heer Stefan Verraedt, schepen; de heer Bart Michiels; de heer Dirk Soentjens, algemeen directeur

1	2021_CBS_00603	Notulen college 22 maart 2021: goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 22 maart 2021 goed.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst omgeving

Consensuspunten

2	2021_CBS_00604	Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2021006113: verlening - Atealaan 6 GOEDGEKEURD
---	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2021006113 aan (x)*, handelend in naam van Transport Vandijck voor handelingen op een terrein met adres Atealaan 6 met kadastrale omschrijving afdeling 13027, sectie A, perceel 23X3.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen: de aanvraag betreft het aanbrengen van lichtreclame aan de gevel (V3).

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Verlichting bij gevelreclame moet voldoen aan Vlarem II – besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 over algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne: hoofdstuk 4.6./hoofdstuk 6.3.: beheersing van hinder door licht.

3 **2021_CBS_00605** **Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2021003116:
verlening - Koulaak 26
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2021003116 aan (x)* voor handelingen op een terrein met adres Koulaak 26 met kadastrale omschrijving afdeling 13011, sectie B, perceel 686H2.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen: de aanvraag betreft het verbouwen van een woning, het slopen van bestaande bijgebouwen en het oprichten van een nieuw bijgebouw.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De garage moet een afstand van 1 m van de rechterperceelsgrens respecteren in plaats van 0,60 m.
- De woning heeft een bestaande aansluiting op de openbare riolering die behouden en hergebruikt moet worden.
- Het hemelwater afkomstig van de dakoppervlakte van de nieuwe achterbouw en de achterste dakhelft van het hoofdvolume moet afgevoerd worden naar een hemelwaterput met een inhoud tussen de 5.000 en de 10.000 liter. Het water moet hergebruikt worden voor de spoeling van het nieuwe toilet en via een buitenkraan. Overtollig hemelwater moet afgevoerd worden naar een infiltratievoorziening op het eigen terrein zonder overloop naar de openbare riolering.

4 **2021_CBS_00608** **Beroep tegen weigering omgevingsvergunning nummer
OMV_2020113336: advies – Collegestraat 26
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het beroep ingediend door (x)* (GSJ Advocaten), handelend als raadsman, via het omgevingsloket tegen de beslissing het college van 21 december 2020. Het beroep werd ingediend tegen de weigering van de omgevingsvergunning nummer OMV_2020113336 van (x)*, handelend in naam van M.C.V bvba op een terrein met adres Collegestraat 26 met kadastrale omschrijving 1ste afdeling, sectie F, percelen 313V2 en 314Z.

De aanvraag betreft een functiewijziging van een woonunit naar kantoren en het regulariseren van parkeerplaatsen.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om zijn standpunt van 21 december 2020 tot weigering van de omgevingsvergunning te wijzigen en verleent een voorwaardelijk gunstig advies rekening houdend met hoger beschreven motivatie en met de overige bemerkingen in het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 17 december 2020.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Het deel van de parking dat verhard is met klinkers moet aangepast worden. De klinkers moeten verwijderd worden en vervangen worden door dolomiet.
- De voorwaarden uit het advies van Brandweer Zone Kempen - Hulpverleningszone 5 (Geel) - preventie – administratie, afgeleverd op 22 maart 2021 moeten strikt worden nageleefd.
- Het tuinhuis achteraan op het terrein met bijhorende ondergrondse en bovengrondse verhardingen moet volledig verwijderd worden.
- De fietsenstalling moet uitgebreid worden tot tegen het hoofdgebouw met 3 fietsenstaanplaatsen.
- De fietsenstalling moet voor de oppervlakte van de fietsenstaanplaatsen overdekt worden.
- Op de verharding langs de haag, achter de parkeerplaatsen 1 tot 8 moet een zone voor het stallen van fietsen voor bezoekers aangeduid worden.
- Om de nieuwe kantoren opnieuw om te vormen tot woningen moet op dat moment een nieuwe omgevingsvergunning aangevraagd en verkregen worden.

Het college van burgemeester en schepenen wenst geen afvaardiging te sturen naar de hoorzitting van voorliggend beroep, die zal doorgaan op 27 april 2021 om 14.15 uur in het Provinciehuis, Koningin Elisabethlei 22, 2018 Antwerpen.

Bespreekpunten

5	2021_CBS_00606	Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2020165935: verlening - St.-Jobsstraat GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2020165935 aan (x)* voor handelingen op een terrein met adres St.-Jobsstraat met kadastrale omschrijving afdeling 13302, sectie C, perceel 263P2, 263R2.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen: de aanvraag betreft het bouwen van een meergezinswoning bestaande uit 5 wooneenheden met bijgebouw.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Er moet een voldoende kwalitatieve en residentiële gevelafwerking voorzien worden waar het nieuwe gebouw hoger of dieper reikt dan dat van de aanpalende eigenaars.

- Rookmelders moeten verplicht voorzien worden conform het decreet van 1 juni 2012 over de beveiliging van woningen door optische rookmelders.
- De autostaanplaatsen moeten 1 op 1 gekoppeld worden met de appartementen in dit woonproject zodat de parkeerdruk van het bewonersparkeren niet op het openbaar domein wordt afgewenteld. Zo zal de verkoop van een appartement ook steeds de overdracht van een bijhorende autostaanplaats inhouden. Een bewoner zonder wagen kan en mag zijn parkeerplaats enkel ten dienste stellen van andere bewoners uit dit project of voor bezoekers. Er moet een clause opgenomen worden in de statuten en/of verkoopsaktes van het project met hierin de beschrijving van deze voorwaarde.
- De voorwaarden in bijgevoegde adviezen van toegankelijkheid Vlaanderen, Telenet, Fluvius, Pidpa en Brandweer Zone Kempen moeten nageleefd worden.
- In het kader van een goede afwatering van het private afvalwater moet de bouwheer voor aanvang van de werken een aansluiting op de openbare riolering aanvragen via www.herentals.be/rioolaansluiting.
- Voor de ingebruikname van private riolering moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.

**6 2021_CBS_00609 OVAM beleidsdoelstelling 2036: planning bodemonderzoeken eigendommen stad en OCMW Herentals - extra percelen: kennisname
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de OVAM beleidsdoelstelling 2036 en wat dit inhoudt voor het stadsbestuur van Herentals.

Het college van burgemeester en schepenen heeft de nodige kredieten in het meerjarenplan reeds voorzien om de noodzakelijke oriënterende bodemonderzoeken uit te voeren.

MJP 2021	Hemeldonk	Maximum 18.900 euro
	Augustijnenlaan z/n	Maximum 14.800 euro
	Augustijnenlaan 30	Maximum 11.200 euro
	Hezewijk	Maximum 9.100 euro
	Notelarenlaan	Maximum 12.900 euro
		Samen 66.900 euro
MJP 2022	Ring 26	Maximum 12.100 euro
MJP 2023	Poederleeseweg z/n	Maximum 11.200 euro

Gezien het stadsbestuur een samenwerkingsovereenkomst heeft met het Provinciaal Instituut voor

Hygiëne (PIH) beslist het college van burgemeester en schepenen om de bodemonderzoeken te laten uitvoeren door het PIH.

Timing:

- locatie 1 Markgravenstraat: deadline 21 december 2021 - budget van MJP najaar 2020 - aanbesteding najaar 2020 - uitvoering 2021
- locatie 2 Ring 26: deadline 21 december 2023 – budget van MJP najaar 2022 – aanbesteding najaar 2022 – uitvoering 2023
- locatie 3 (Hemeldonk 8), 5 (Augustijnenlaan z/n) en 6 (Augustijnenlaan 30) en de nieuwe percelen (Hezewijk en Notelarenlaan): deadline 21 december 2023 - budget van MJP 2021 - aanbesteding 2021 - uitvoering 2022
- locatie 4 (Poederleeseweg z/n): deadline 21 december 2027 - budget van MJP 2023 - aanbesteding 2023 - uitvoering 2024.

**7 2021_CBS_00610 Subsidie herbruikbare luiers: 2021/003: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kent aan mevrouw (x)* ,
een subsidie van 100 euro toe voor de aankoop van herbruikbare luiers.

**8 2021_CBS_00611 Stadsontwikkelingsproject Poederkot fase 1 - eerste
informatiemoment: principieel akkoord onder voorwaarden
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de twee voorgestelde wijzigingen, weliswaar onder voorwaarden:

- Er moet nu ook een totaal overzicht komen, met de voorgestelde wijzigingen, zodat het duidelijk is of het als geheel nu ook overeind zal blijven.
- De groene bosrand moet dan ook effectief fungeren als groene bosrand met minimale verharding. Met zicht op de groene parkrand moet er een realistische visie gevormd worden omtrent het behoud van de beuken. Dat geldt ook voor de bomen die men zal behouden in de andere vingers. Deze komen uit bosverband te staan en vallen dan vaak om. De impact van bronbemaling moet geminimaliseerd worden (infiltratie op eigen terrein), nieuwe aanplantingen zullen onvermijdelijk zijn, de onderbegroeiing moet maximaal gevrijwaard worden
- de keuze om niet meer te werken met ondergrondse parking onder grondgebonden woningen kan worden gevolgd onder voorwaarden. Er mag geen 'parkeerlast' van de tweede fase doorgeschoven worden naar het publieke domein. Deze tweede fase moet ook uitvoerbaar zijn zonder ondergrondse parkeerplaatsen onder de grondgebonden woningen. Indien de tweede fase berust op parkeerplaatsen van de eerste fase, dan moeten hiervoor

overeenkomsten opgemaakt worden. Het is goed dat de groene vinger ter hoogte van Spoorwegstraat voldoende breed wordt gehouden. Er moet maximaal gestreefd worden om gemotoriseerd verkeer te scheiden met voetgangers en fietsers. De twee bemerkingen van de Gecoro over deze twee wijzigingen worden gevolgd, namelijk:

- het zicht op de groene parkrand moet er een realistische visie gevormd worden omtrent het behoud van de beuken. Dat geldt ook voor de bomen die men zal behouden in de andere vingers. Deze komen uit bosverband te staan en vallen dan vaak om. De impact van bronbemaling moet geminimaliseerd worden (infiltratie op eigen terrein) – nieuwe aanplantingen zullen onvermijdelijk zijn – de onderbegroeiing moet maximaal gevrijwaard worden
- Er moet verder ontwerpend onderzoek uitgevoerd worden op het zuidelijke parkeerhof, door de huidige configuratie is dit meer een parking met restgroen dan een volwaardige publieke ruimte met verblijfskwaliteit, andere indelingen moeten onderzocht en geëvalueerd worden. Hoe kan er met een minimale infrastructuur aan de behoefte worden voldaan? mogelijk met een geclusterde parking en een apart hof.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voormelde communicatievoorstel. Het college van burgemeester en schepenen wil tijdig inzicht krijgen in de input van de begeleidingsgroep, de flyer, het ontwerp van de presentatie en de informatieborden voor de wandeling en de concrete uitwerking van de rol van de stad binnen dit geheel. Het college van burgemeester en schepenen zal dan telkens een principieel standpunt innemen.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord dat de stad binnen het eerste communicatiemoment een rol opneemt, weliswaar op een zeer duidelijk neutrale en transparante wijze. Het moet duidelijk blijven dat de stad dit moment aangrijpt om bijkomend te informeren over eigen initiatieven binnen de wijk en haar visie op de ontwikkelingen. De uiteindelijke uitgewerkte communicatie (uitnodiging, presentatie, infoborden,...) moet ter goedkeuring worden voorgelegd. Bestuur en administratie zullen hierop toezien dat de informatie correct is en beantwoordt aan de vooropgestelde voorwaarden en eisen van de ontwikkeling.

Het college van burgemeester en schepenen zal pas een besluit nemen over een vergunningsaanvraag nadat de beslissing over een definitieve verkeersmaatregel is genomen. Vanaf de definitieve beslissing kan er, mits gunstige beoordeling, wel een vergunning worden afgeleverd. Tussen de proefopstellingen en de uitvoering van een definitieve maatregel zal het doorgaand verkeer niet meer doorheen Wuytsbergen - Ekelstraat mogen rijden.

Het college van burgemeester en schepenen heeft nog volgende aandachtspunten:

- Belangrijk om duidelijk te zijn: sterke punten van het project mogen in de verf worden gezet, maar ga de gevoeligheden niet uit de weg. Wees ook daar zeer duidelijk.
- Belangrijk om 'duurzaamheidsambitie' uit te spreken (mobiliteit, verharding, architectuur, vergroening, water, energie, verwarming, ...) en in welke mate zal dit project ook een meerwaarde zijn voor de buurt?

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de eerste scenariovoorstellen opgemaakt door studiebureau Omgeving over het masterplan Vorselaarsebaan.

Het college van burgemeester en schepenen sluit zich aan bij de feedback van de administratie.

10	2021_CBS_00607	Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2020159795: verlening - Molenstraat 72 en Molenstraat 74 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2020159795 aan (x)* voor handelingen op een terrein met adres Molenstraat 72 en Molenstraat 74 met kadastrale omschrijving afdeling 13026, sectie A, perceel 216B, 217D, 219D.

De aanvraag betreft het verbouwen van twee ééngezinswoningen naar 4 appartementen.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Er moet een voldoende kwalitatieve en residentiële gevelafwerking voorzien worden waar het nieuwe gebouw hoger of dieper reikt dan dat van de aanpalende eigenaars.
- Rookmelders moeten verplicht voorzien worden conform het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders.
- De overdekte autostaanplaatsen moeten 1 op 1 gekoppeld worden met de appartementen in dit woonproject zodat de parkeerdruk van het bewonersparkeren niet op het openbaar domein wordt afgewenteld. Zo zal de verkoop van een appartement ook steeds de overdracht van een bijhorende autostaanplaats inhouden. Een bewoner zonder wagen kan en mag zijn parkeerplaats enkel ten dienste stellen van andere bewoners uit dit project of voor bezoekers. Er moet een clause opgenomen worden in de statuten en/of verkoopsaktes van het project met hierin de beschrijving van deze voorwaarde.
- De woningen hebben bestaande aansluitingen op de openbare riolering die moeten behouden en hergebruikt worden. Indien er slechts één aansluiting wordt hergebruikt, moet de andere afgedicht worden volgens de regels van goed vakmanschap.
- Noodzakelijke aanpassingen aan het openbaar domein in functie van de ontsluiting van het perceel zullen uitgevoerd worden door de stedelijke diensten. De werken moeten aangevraagd worden via www.herentals.be/inrit.
- De fietsen- en afvalberging moet aangepast worden zodat er 13 fietsen en 12 afvalbakken gestald kunnen worden volgens de normen van stad Herentals. Dit betekent 75 cm breedte en 1,80 m diepte met 1,80 m manoeuvreerruimte achter voor elke fietsenstalplaats. De afmetingen van de afvalbakken kan verkregen worden bij IOK.

- Er moet rekening gehouden worden met de adviezen van Telenet, Pidpa, Fluvius, Toegankelijkheid Vlaanderen en de brandweer.

Technische dienst

Consensuspunten

11	2021_CBS_00613	Oriënterend bodemonderzoek Markgravenstraat - 2020-121: goedkeuring gunning GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de opdracht 'oriënterend bodemonderzoek Markgravenstraat' tot stand komt bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht van de offertes goed. Het verslag van nazicht van de offertes maakt deel uit van deze beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan de economisch meest voordelige bieder, Sweco Belgium, Herenthoutseweg 236 M, 2200 Herentals, tegen het offertebedrag van 2.208,85 euro exclusief btw of 2.672,71 euro inclusief 21 % btw.

12	2021_CBS_00614	Verkaveling Lierseweg/Kanaalstraat: infrastructuurwerken buiten het projectgebied ter voorkoming van wateroverlast Engelse Wijk - 2020-115: goedkeuring vorderingsstaat 1 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 1 van De Peuter nv, Rietbroek 1, 2200 Herentals voor de opdracht 'verkaveling Lierseweg/Kanaalstraat: infrastructuurwerken buiten het projectgebied ter voorkoming van wateroverlast Engelse Wijk' goed voor een bedrag van 40.215,62 euro exclusief btw.

13	2021_CBS_00615	Herbestemming van het voormalig Belgacomgebouw tot Kunstencampus, stadsarchief, ruimtes voor het verenigingsleven en de ICT-dienst voor de stad Herentals en Hoofdcommissariaat voor de politiezone Neteland - W-079-2019 - werfverslag 22 van 17 maart 2021: kennisname GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 22 van 17 maart 2021 voor de herbestemming van het Belgacomgebouw.

14 **2021_CBS_00616** **Aanleg fietsostrade langs de spoorlijn 15 Herentals-Balen -
infrastructuur: kennisname werfverslag 36
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 36 van 17 maart 2021 over het project voor het realiseren van de infrastructuur in functie van de aanleg van de fietsostrade langs spoorlijn 15 Herentals-Balen.

15 **2021_CBS_00617** **Kunstencampus: slopen en terug opbouwen van schouwen
Molenvest 29: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de afspraak met (x)* , dat aannemer TM Stadscampus, in opdracht van de stad Herentals, de twee bestaande schouwen mag slopen en terug waterdicht mag opbouwen tot één meter boven zijn dakoppervlakte, tegen een vergoeding van 1.000 euro.

16 **2021_CBS_00618** **Mobiliteitsonderzoek 'Straatvinken': vraag tot deelname:
goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag van Ringland Academie, de Universiteit Antwerpen en HIVA - KU Leuven om deel te nemen aan het project 'Straatvinken' dat plaatsvindt op donderdag 20 mei 2021.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de deelname aan het project 'Straatvinken' goed en beslist zoveel mogelijk burgers te enthousiasmeren en te mobiliseren via de verschillende communicatiekanalen van de stad.

17 **2021_CBS_00622** **Fluvius: verplaatsen middenspanning en inlussen klantcabine
Atealaan 34A en 34C: toestemming
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Fluvius om de middenspanning aan te passen en een nieuwe klantcabine in te lussen aan Atealaan 34A en 34C onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.
- Het gaat hier over een aansluiting voor een nieuw bouwproject. De werken moeten in synergie uitgevoerd worden met de andere nutsmaatschappijen zodat de straat niet door elke nutsmaatschappij apart opengebroken moet worden.
- De kosten zijn volledig voor rekening van de bouwheer.

**18 2021_CBS_00623 Fluvius: aanpassen nutsleidingen St.-Jobsstraat: toestemming
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Fluvius om haar nutsleidingen aan te passen in de St.-Jobsstraat tussen Augustijnenlaan en Hellekensstraat onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.

- De werken worden gecoördineerd uitgevoerd met de weg- en rioleringswerken in de St.-Jobsstraat.

**19 2021_CBS_00624 Fluvius: uitvoeren van grondwerken - Pannenhuisstraat: toestemming
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Fluvius om grondwerken uit te voeren om een klantcabine in te richten, het lagedrukgasnet, de middenspanning en de laagspanning uit te breiden in de Pannenhuisstraat voor de bouw van 8 bedrijfsunits met adres Geelseweg 6 en 6A.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de volledige verharding op volle breedte opnieuw aangelegd worden.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.
- Het gaat hier over een aansluiting voor een nieuw bouwproject. De werken moeten in synergie uitgevoerd worden met de andere nutsmaatschappijen zodat de straat niet door elke nutsmaatschappij apart opgebroken moet worden.
- De kosten zijn volledig voor rekening van de bouwheer.

**20 2021_CBS_00625 Privatieve inname van het openbaar domein: aanvraag terrasvergunning Bovenrij 36: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een terrasvergunning aan **(x)*** zaakvoerders van de horecazaak Eetba(a)r, voor een open terras

tegen de voorgevel van Bovenrij 36 in Herentals, van 2,5 m² aan de linkerkant van de inkomdeur en 1,4 m² aan de rechterkant van de inkomdeur.

De installatie van het open terras moet aan de hand van het plan in bijlage uitgevoerd worden en een vrije doorgang van 1,5 m moet steeds gerespecteerd worden.

Het belastingreglement voor terrassen en andere uitstallingen op de openbare weg zal worden toegepast.

21	2021_CBS_00627	Aanpassing van het Bovenlokaal Functioneel Fietsroutenetwerk - Kanaalstraat: indienen aanvraag bij vervoerregio Kempen GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de vervoerregioraad van vervoerregio Kempen om het bovenlokale functionele fietsroutenetwerk aan te passen zodat de Kanaalstraat wordt opgenomen als fietsstraat F5.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt ook aan de provincie Antwerpen om de verbinding tussen de N13 (ringlaan) en het jaagpad van het Albertkanaal via de Kanaalstraat mee op te nemen in de projectnota van fietsstraat F103 en F106 (cluster 7 en 8) en deze verbinding ook te realiseren.

Besprekingspunten

22	2021_CBS_00628	F102 autoluwe fietsroute Herentals - Turnhout: startnota + projectstuurgroep startnota: kennisname en opmerkingen GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de startnota en het verslag van de projectstuurgroep (PSG) over de startnota van het dossier F102 autoluwe fietsstraat Herentals-Turnhout.

Het college van burgemeester en schepenen heeft volgende opmerkingen:

- Opmerkingen per kruispunt of segment.
 - Op kruising A en B (Stationsplein) zitten geen bussen van De Lijn. Deze komen niet op het Stationsplein. De busparking is bereikbaar via de Belgiëlaan.
 - Kruising D (Hikstraat-Nederrij):
 - De bushalte Nederrij verdwijnt in het nieuw netplan en het bushalteplan in het kader van vervoerregio Kempen (vanaf 2022).
 - Nederrij is geen gewestweg meer, dus N123 is nog de oude benaming. Overleg met AWW voor het kruispunt en voor VRI-afstemming (verkeersregelingssysteem) is niet nodig.

- Segment 2 Nederrij
 - Is een lokale weg type 3 in het mobiliteitsplan van Herentals.
 - Wel telling beschikbaar.
 - Overleg met AWV is niet nodig voor de inrichting van een fietsstraat, is geen gewestweg meer.
 - Overleg met De Lijn zeker wel, want dit is vanuit het noorden en oosten de invalsweg voor De Lijn. Zij prefereren de Nederrij boven de Olympiadelaan, vanwege passage aan het ziekenhuis. .
 - Momenteel loopt een conceptstudie voor de as Augustijnenlaan - Belgiëlaan - Olympiadelaan. De afronding is normaal voorzien in september - oktober 2021. Die zal indirect ook uitspraken doen over de rol van de Nederrij als invalsweg voor Herentals en zal blijken of het verminderen van het aantal voertuigen hier kan in de toekomst.
 - Werken van RWA-as die ook over de Hikstraat lopen, lopen ook gedeeltelijk over de Nederrij tot aan de zijstraat Vlietje (tussen Hikstraat en Vlietje).
 - Het stadsbestuur is geen voorstander van ANPR-camera's waarbij er gewerkt wordt met whitelists.
 - Verhoogde ambitie kan eerder gehaald worden met circulatiemaatregelen, maar dit is afhankelijk van de conceptstudie as ABO in de eerste plaats en daarna van het circulatieplan voor het centrum van Herentals (start midden 2021 - einde voorjaar 2023).
- Kruising E (ovonde Nederrij - Poederleeseweg)
 - Ongevalcijfers nodig voor analyse, dit is een gevaarlijk punt, met verschillende ongevallen. Hier kunnen mogelijk enkele conclusies worden uit getrokken.
 - Fietspaden zijn al dubbelrichting op de ovonde. Er wordt aangegeven dat fietsers die nu verkeerd gebruiken, dit klopt niet.
- Segment 3 en 4 (Lichtaartseweg)
 - Een paralleltraject tussen Wijngaard en Bosbergen is heel moeilijk vanwege de heuvelrug en vanwege het reliëf. Overleg met stakeholders is zeker nodig.
- Kruising G: Lichtaartseweg N123- Bosbergen
 - Voorkeur voor verkeersplateau in plaats van rijbaankussens.
 - Rijbaankussens geven meer omgevingslawaaï.
 - Uniformiteit van de snelheidsremmers op N123, ter hoogte van N123-Lavendelweg en N123-Schoutenlaan ook verhoogd plateau.
 - Verkeerslichten met drukknop kan ook.
- Segment 5 en 6 (Bosbergen):
 - Voorkeur om verlichting te voorzien in Bosbergen op fietsroute.
 - Op de fietstrade Herentals - Aarschot F106 is er ook vleermuisvriendelijke verlichting voorzien ter hoogte van een bosgebied.

Opmerkingen algemeen:

- Wat als de ondertunneling Belgiëlaan en Poederleeseweg er is. Verandert dit iets aan het voorkeurstracé? Infrabel is aanwezig als actor en kan aangeven op welke termijn dit gerealiseerd kan worden:

- Uitwerking van fietsostrade langs de spoorlijn (kortste en veiligste route) moet op agenda blijven staan. Welke zijn de obstakels en kan hierover gecommuniceerd worden?
- Er is heel wat verzet, vooral vanuit Kasterlee over dit traject... Wij hebben deze kritiek, die ook via onze gemeenteraad werd geuit, altijd overgemaakt aan de provincie zodat ze het engagement om dit traject met altijd optie van volwaardige FOS zodra dit mogelijkheid zou worden, blijven onderschrijven.
- Route langs Station, Hikstraat, Nederrij, zit vol gevaarlijke situaties die we niet hebben langs Olympiadelaan. Door de fietstunnel aan het station aan te pakken, kan de fietser daar de overweg al maximaal omzeilen. Rest dan nog enkel de overweg aan Poederleeseweg, die hopelijk ondertunneld wordt. Er is geen enkele manier waarop we een fietsstraat in de stationsomgeving kwaliteitsvol kunnen inrichten. Dat kan alleen met een autoluw traject, bijvoorbeeld met enkelrichting, wat geen optie is.

**23 2021_CBS_00619 Corona-evenement-terrassen 2021: tijdelijke terrassen en uitbreiding terrassen om te voldoen aan vereisten volksgezondheid
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag van de vzw Handelshart Herentals EVA goed om een corona-evenement-terrassen te organiseren in de periode vanaf de opstart van de horeca tot en met 3 oktober 2021.

Hiervoor worden tijdelijke terrasuitbreidingen en tijdelijke terrassen goedgekeurd volgens de hierboven geschetste algemene principes voor:

1. Koffiehuis Cappuccino, volgens plan
 - Degelijke afscheiding tegenover de andere parkeerplaatsen
 - Tijdens de wekelijkse vrijdagsmarkt zal het gehele terras moeten worden weggenomen.
2. N12 Food & Drinks Helsen, volgens plan
3. Club Human, volgens plan en onder voorwaarde van het verwerven van een akkoord van het nabijgelegen handelspand
 - Degelijke afscheiding tegenover de andere parkeerplaatsen
4. Cafe Den Beiaard, volgens plan
5. De Zalm, volgens plan
6. Sportlokaal Café Den Druyts, volgens plan (voorstel van de administratie wordt vergund)
7. Café 't Theater, volgens plan
 - Tijdens de wekelijkse vrijdagsmarkt zal de terrasuitbreiding moeten worden weggenomen.
8. Bar Bier, volgens plan en onder voorwaarde van het verwerven en naleven van het akkoord van het nabijgelegen handelspand
 - Degelijke afscheiding tegenover de rijbaan

9. Las TaPas, volgens plan en onder voorwaarde van verweven van een akkoord van de medegebruikers van de Francesco Campus
10. Lunchroom Eetba(a)r, volgens plan
11. Vinterra, volgens plan
12. Rij62, volgens plan
13. Pièce Unique, volgens plan
 - Degelijke afscheiding tegenover de andere parkeerplaatsen
14. De Zuuten Inval, volgens plan
 - Degelijke afscheiding tegenover de andere parkeerplaatsen
15. Coffee & Sweets, volgens plan (voorstel van de administratie wordt vergund)
 - Degelijke afscheiding tegenover de andere parkeerplaatsen
16. De Fluitketel, volgens plan
 - Degelijke afscheiding tegenover de andere parkeerplaatsen
17. Theekan, volgens plan
18. Tasse Tout, volgens plan
 - Degelijke afscheiding tegenover de andere parkeerplaatsen
19. CoffeeBar, volgens plan (voorstel van de administratie wordt vergund)
 - Degelijke afscheiding tegenover de andere parkeerplaatsen
20. Café Den Thijs, volgens plan (voorstel van de administratie wordt vergund)
 - Degelijke afscheiding tegenover de andere parkeerplaatsen
21. Café Rio, volgens plan
 - Degelijke afscheiding tegenover de andere parkeerplaatsen
22. Kong's Garden, volgens plan
23. Café Berkemus, volgens plan
24. Café De Welkom, volgens plan (voorstel van de administratie wordt vergund)
 - De tijdelijke terrassen op en rond het dorps huis is vergund tot aan de opbouw van de kermis in Noorderwijk.

**24 2021_CBS_00620 Eindrapport EFRO-project 'Straat in het Vizier': kennisname
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het eindrapport EFRO-project 'Straat in het Vizier'.

**25 2021_CBS_00626 Privatieve inname van het openbaar domein: aanvraag
terrasvergunning The Roxy - Grote Markt 11: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een terrasvergunning aan de heer (x)* zaakvoeder van de horecazaak The Roxy, voor een open terras van 30 m² met voorziening van tafels, stoelen, parasols of windschermen en bloemdecoraties tegen de voorgevel van Grote Markt 11. Het terras heeft een maximale breedte van 5 m en een maximale lengte van ongeveer 6 m.

De installatie van het open terras moet aan de hand van het plan in bijlage uitgevoerd worden en de obstakelvrije zone tussen het terras en de parkeerplaatsen moet altijd vrij blijven. Hier mag geen terras geplaatst worden.

Het belastingreglement voor terrassen en andere uitstallingen op de openbare weg zal worden toegepast.

De stedelijke werkplaats verwijdt de 4 paaltjes aan de voorgevel van het pand Grote Markt 11.

SECTOR VRIJE TIJD

Dienst sport, jeugd en evenementen

Bespreekpunten

26	2021_CBS_00632	Terbeschikkingstelling dranghekken scholen: vraag evenementenloket: kennisname GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag van het evenementenloket aan de scholen om de dranghekken voor de paasvakantie op te halen en het antwoord van de scholen.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de dranghekken ter beschikking te stellen van de scholen die gebruik wensen te maken van deze hekken, tot het einde van het schooljaar indien er geen aanvragen toekomen voor het ontlenen van dranghekken door verenigingen.

27	2021_CBS_00629	Ondersteuning COVID-19-proof activiteiten: De Verhalenweverij: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kent een subsidie voor COVID-19-proof activiteiten van 137,10 euro toe aan de vereniging De Verhalenweverij.

28	2021_CBS_00630	Evenementen: zomerkalender Grote Markt: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de zomerkalender voor de Grote Markt goed. Voor het belevingsconcept doorheen de hele zomer verwacht het college van burgemeester en schepenen een kwalitatieve inrichting doorheen de hele zomer en een tijdige programmatie.

29	2021_CBS_00582	Pop-up Horeca: Bubble BQ: oplossing voor exploitatieverbod tijdens duurperiode pop-up door corona: Oud Gasthuis: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de oplossing voor Bubble BQ en beslist om:

- de grasperken rondom het Oud Gasthuis voor een maximale periode van 120 dagen ter beschikking te stellen voor de organisatie van Bubble BQ met uitzondering van de achterste ruimte voor picknick
- geen binnenruimte ter beschikking te stellen, met uitzondering van de kerk voor de ontvangst of aanmelding van bezoekers
- de periode te starten zodra de horeca opnieuw mag openen
- dezelfde voorwaarden toe te passen die zijn afgesproken binnen het relanceplan horeca
- voor de winter van 2021 - 2022 eenzelfde principiële overeenkomst af te sluiten met Production Pirates als de winter van 2020 - 2021.
- Een werfkeet ter beschikking te stellen.

Het college van burgemeester en schepenen verwacht van Production Pirates om het advies van onroerend erfgoed op te volgen.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de plaatsing van een tijdelijk infobord en de projectie op het poortgebouw om de komst van Bubble BQ aan te kondigen.

30	2021_CBS_00631	Pop-up horeca: zomerkalender: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen stelt het openbaar domein ter beschikking volgens de voorwaarden uit het relanceplan van de horeca voor volgende pop-up initiatieven:

- Bar Ernest in het Stadspark met volgende bijzondere voorwaarden:
 - De organisator voorziet een alternatief voor de vaste gebruikers van het koetshuis
 - HAP Festival krijgt voorrang op het gebruik van de openbare ruimte voor hun evenement.
- Bubble BQ in het Oud Gasthuis
- Belevingsconcept Handelshart op de zuidkant van de Grote Markt.

Het college van burgemeester en schepenen stelt het openbaar domein ter beschikking volgens de voorwaarden uit het retributie- en huurreglement evenementen voor volgende pop-up initiatieven:

- Calabria op het multifunctioneel terrein met volgende bijzondere voorwaarde:
 - De kermiskramers krijgen voorrang op het gebruik van de site.

- Andere gebruikers en de buurt worden in kennis gesteld.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aanvraag van Bloom muziekbar als enige pop-up muziekbar in Herentals en vraagt om de omgevings- en exploitatievergunning aan te vragen.

De overeenkomsten voor het gebruik van de openbare ruimte worden opgemaakt voor een periode van 120 dagen, de periode wordt door de organisatoren aangegeven in de aanvraag van hun exploitatievergunning.

Bibliotheek

Consensuspunten

31	2021_CBS_00634	Bibliotheek Neteland: verslag van de werkgroep van 25 februari 2021: kennisname GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de werkgroep Bibliotheek Neteland van 25 februari 2021.

SECTOR BURGER EN SAMENLEVING

Dienst onthaal en burgerzaken

Bespreekpunten

32	2021_CBS_00635	Ambtelijke schrapping GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

(x)*

SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN

Staf van de algemeen directeur

Bespreekpunten

33	2021_CBS_00636	Schriftelijke vraag raadslid Els Sterckx: CO²-meters in onze lokalen van de kinderopvang: kennisname en antwoord GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Els Sterckx van 3 maart 2021 over CO²-meters in onze lokalen van de kinderopvang en antwoordt met een brief.

34 **2021_CBS_00637** **Schriftelijke vraag raadslid Els Sterckx: concessies
begraafplaatsen: kennisname en antwoord
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Els Sterckx van 3 maart 2021 over concessies begraafplaatsen en antwoordt met een brief.

35 **2021_CBS_00638** **Schriftelijke vraag raadslid Els Sterckx: masterplan
begraafplaatsen: kennisname en antwoord
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Els Sterckx van 3 maart 2021 over masterplan begraafplaatsen en antwoordt met een brief.

36 **2021_CBS_00639** **Schriftelijke vraag raadslid Els Sterckx: menswaardige
begrafenis voor mensen in armoede: kennisname en antwoord
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Els Sterckx van 3 maart 2021 over een menswaardige begrafenis voor mensen in armoede en antwoordt met een brief.

Dienst financiën Consensuspunten

37 **2021_CBS_00640** **Ontvangsten 2021 week 12: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

2021001786	2021001957
------------	------------

38 **2021_CBS_00642** **Uitgaven 2021 week 12: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20210329_Kosten2021Week12.

39	2021_CBS_00643	Bestelbonnen 2021 week 12: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijst goed zoals opgenomen in de bijlage 20210329_BestellijstWeek12.

Bespreekpunten

40	2021_CBS_00641	Uitgaven 2020 week 12: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlagen 20210329_Kosten2020Week12.

(x)*: persoonlijke gegevens verwijderd