

vast bureau

Zitting van 23 november 2020

Aanwezig:

mevrouw Mien Van Olmen; mevrouw Yoleen Van Camp; de heer Jan Michielsens; de heer Pascal Van Nueten; de heer Patrik De Cat; de heer Stefan Verraedt; de heer Dirk Soentjens, algemeen directeur

Verontschuldigd:

de heer Peter Bellens

1	2020_VB_00324	Notulen vast bureau 16 november 2020: goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Besluit

Het vast bureau keurt de notulen van de zitting van 16 november 2020 goed.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst patrimonium

Consensuspunten

2	2020_VB_00325	Openbaar onderzoek omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2020107825 voor het regulariseren van de inrichting - uitbreiding van een pluimveebedrijf gelegen Groesaard 8 in Lille (Poederlee): geen bezwaar GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Besluit

Het vast bureau neemt kennis van het openbaar onderzoek dat het gemeentebestuur van Lille organiseert van 31 oktober 2020 tot en met 29 november 2020 naar aanleiding van de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV_2020107825 voor het regulariseren van een pluimveestal, berging, weeglokaal en verharding, het regulariseren van de uitvoering van een voederlokaal en stofbak en het verhogen van 2 stofbakken, gelegen Groesaard 8 in Lille (Poederlee), kadastraal gekend als Lille 4de afdeling, sectie C, nrs. 163D, 164F, 164K en 164H.

Het vast bureau beslist geen bezwaar in te dienen. De uitbreiding van het pluimveebedrijf en de regularisering van een pluimveestal, berging, weeglokaal en verharding en het regulariseren van de uitvoering van een voederlokaal en stofbak en het verhogen van 2 stofbakken hebben geen nadelig effect op het naastgelegen perceel, kadastraal gekend als Lille 4de afdeling, sectie C, nr. 164B, eigendom van het OCMW Herentals.

3	2020_VB_00326	Gunstmaatregel erfpacht repertoire: principiële goedkeuring kijtschelding 1/12 van de canon GOEDGEKEURD
---	---------------	---

Besluit

Het vast bureau keurt het voorstel, om één maand vrijstelling van de jaarlijkse canon (3.338,73 euro) te geven aan de huurder van het pand De Repertoire, principieel goed en vraagt de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn dit te agenderen op de volgende raad.

SECTOR BURGER EN SAMENLEVING

Dienst gelijke kansen en preventie

Bespreekpunten

4	2020_VB_00327	Extra budget project 'Herentals in de ban(d) van de fiets': goedkeuring GOEDGEKEURD
---	---------------	---

Besluit

Het vast bureau keurt het extra budget van 2.500 euro voor het project 'Herentals in de ban(d) van de fiets' goed.

SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN

Staf van de algemeen directeur

Consensuspunten

5	2020_VB_00328	Besluit administrateur-generaal met betrekking tot uitstel erkenning van woongelegheden in woonzorgcentrum met een bijkomende erkenning in het kader van een omzettingskalender van 2 april 2020: kennisname GOEDGEKEURD
---	---------------	--

Besluit

Het vast bureau neemt kennis van het besluit van de administrateur-generaal van 2 april 2020 waarmee hij een uitstel van de omzettingskalender verleent voor 5 woongelegheden met bijkomende erkenning als oriënterend kortverblijf in een centrum voor kortverblijf van het 1ste kwartaal 2020 naar het 4de kwartaal 2020.

6	2020_VB_00329	Vraag tot uitstel erkenning van woongelegheden in woonzorgcentrum met een bijkomende erkenning OCVK in het kader van een omzettingskalender: indienen tweede aanvraag GOEDGEKEURD
---	---------------	--

Besluit

Het vast bureau dient een nieuwe aanvraag in bij de administrateur-generaal tot uitstel van de bijkomende erkenning als oriënterend kortverblijf in een centrum voor kortverblijf tot het 4de kwartaal 2022.

Het uitgebreide voorstel van de sectordirecteur zorg van 13 november 2020 motiveert deze aanvraag tot uitstel.

Dienst financiën

Consensuspunten

7	2020_VB_00330	Verbouwing grootkeuken WZC Sint-Anna - ruwbouw en voltooiing - dossier 25.05.11.15 (1) tris: gunning van de opdracht GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Besluit

Het vast bureau neemt kennis van de offerte van de firma Dillen voor de verbouwing van de grootkeuken van WZC Sint-Anna, deel ruwbouw en voltooiing.

Het vast bureau keurt het verslag van nazicht van de offertes van 18 september 2020, opgesteld door de ontwerper, Architectenburo De Vloed, Laarnebaan 106 a, 9070 Heusden-Destelbergen goed. Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het vast bureau gunt de opdracht 'verbouwing grootkeuken WZC - ruwbouw en voltooiing' aan de firma met de enige offerte, zijnde Dillen Bouwteam nv, Puttestraat 15, 2490 Balen, tegen het offertebedrag van 743.482,11 euro exclusief btw of 832.699,96 euro inclusief 12 % btw.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 25.05.11.15 (1) - tris.

8	2020_VB_00331	Verbouwing grootkeuken WZC Sint-Anna - deel elektriciteit - dossier 25.05.11.15 (3): gunning van de opdracht GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Besluit

Het vast bureau neemt kennis van de ingediende offertes voor de opdracht 'verbouwing grootkeuken WZC Sint-Anna, deel elektriciteit'.

Het vast bureau verleent goedkeuring aan het verslag van nazicht van de offertes van 7 februari 2018 en de latere wijzigingen, opgesteld door de ontwerper, Architectenburo De Vloed, Laarnebaan 106 a te 9070 Heusden-Destelbergen. Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het vast bureau gunt de opdracht 'verbouwing grootkeuken WZC - deel elektriciteit' aan de economisch meest voordelige regelmatige bidder (op basis van de prijs), zijnde K&F Electro-techniek bvba (BE 0471.159.484), Hagelberg 31, 2250 Olen, voor een bedrag van 129.050,00 euro exclusief btw of 144.536,00 euro inclusief 12 % btw.

In toepassing van de artikels 8 en 11 van de wet op de overheidsopdrachten van 17 juni 2013 zullen de inschrijvers geïnformeerd worden en zal een vrijwillige wachttijd van vijftien kalenderdagen gerespecteerd worden.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 25.05.11.15 (3).

9	2020_VB_00332	Verbouwing grootkeuken WZC Sint-Anna - deel CVVKS - dossier 25.05.11.15 (4): gunning van de opdracht GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Besluit

Het vast bureau neemt kennis van de ingediende offertes voor de opdracht 'verbouwing grootkeuken WZC Sint-Anna, deel CVVKS'.

Het vast bureau keurt het verslag van nazicht van de offertes van 7 februari 2018 en de latere wijzigingen, opgesteld door de ontwerper, Architectenburo De Vloed, Laarnebaan 106 a, 9070 Heusden-Destelbergen goed. Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het vast bureau gunt de opdracht 'verbouwing grootkeuken WZC - deel CVVKS' aan de economisch meest voordelige regelmatige bidder (op basis van de prijs), zijnde Imtech Belgium, Industrielaan 28, 1070 Brussel (Anderlecht), tegen het offertebedrag van 588.896,11 euro exclusief btw of 659.563,64 euro inclusief 12 % btw.

In toepassing van de artikels 8 en 11 van de wet op de overheidsopdrachten van 17 juni 2013 zullen de inschrijvers geïnformeerd worden en zal een vrijwillige wachttijd van vijftien kalenderdagen gerespecteerd worden.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 25.05.11.15 (4).

10	2020_VB_00333	Verbouwing grootkeuken WZC Sint-Anna - omschakeling technieken - dossier 25.05.11.15 (5)-bis: gunning van de opdracht GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Besluit

Het vast bureau neemt kennis van de ingediende offertes voor de opdracht 'verbouwing grootkeuken WZC Sint-Anna, deel omschakeling technieken'.

Het vast bureau keurt het verslag van nazicht van de offertes van 14 augustus 2019 en de latere wijzigingen, opgesteld door de ontwerper, Architectenburo De Vloed, Laarnebaan 106 a, 9070 Heusden-Destelbergen goed. Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het vast bureau gunt de opdracht 'verbouwing grootkeuken WZC - deel omschakeling technieken' aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder (op basis van de prijs), zijnde De Kock bvba, Industriedijk 4, 2300 Turnhout, tegen het offertebedrag van 246.999,87 euro exclusief btw of 276.639,85 euro inclusief 12 % btw

In toepassing van de artikels 8 en 11 van de wet op de overheidsopdrachten van 17 juni 2013 zullen de inschrijvers geïnformeerd worden en zal een vrijwillige wachttijd van vijftien kalenderdagen gerespecteerd worden.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 25.05.11.15 (5).

11	2020_VB_00334	Bestelbonnen 2020 week 46-47: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Besluit

Het vast bureau keurt de bestellijst goed zoals opgenomen in de bijlagen 20201123_BestellijstWeek46 en 20201123_BestellijstWeek47.

12	2020_VB_00335	Uitgaven 2020 week 47: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Besluit

Het vast bureau keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20201123_kosten2020_week47.