



college van burgemeester en schepenen

Zitting van 16 november 2020

Aanwezig:

mevrouw Mien Van Olmen, burgemeester en voorzitter; mevrouw Yoleen Van Camp, schepen; de heer Patrik De Cat, schepen; de heer Stefan Verraedt, schepen; de heer Peter Bellens, schepen; de heer Dirk Soentjens, algemeen directeur

Verontschuldigd:

de heer Jan Michielsens, schepen; de heer Pascal Van Nueten, schepen

1	2020_CBS_01831	Notulen college 9 november 2020: goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 9 november 2020 goed.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst omgeving

Consensuspunten

2	2020_CBS_01832	Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2020005768: verlening – Kerkstraat 14 GOEDGEKEURD
---	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2020005768 aan (x)* op een terrein met adres Kerkstraat 14 met kadastrale omschrijving 1ste afdeling sectie F nr.386S.

De aanvraag betreft het regulariseren van een handelsruimte.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Rookmelders moeten verplicht voorzien worden conform het decreet van 1 juni 2012 over de beveiliging van woningen door optische rookmelders.

- Het advies van Brandweer Zone Kempen moet strikt nageleefd worden.

**3 2020_CBS_01834 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2020089991:
verlening – Klaterteer 7
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2020089991 aan (x)* op een terrein met adres Klaterteer 7 met kadastrale omschrijving 3de afdeling sectie C nr. 162F.

De aanvraag betreft het bouwen van een bijgebouw met zwembad.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De filter van de zwembadinstallatie mag aangesloten worden op het afvalwatercircuit van de woning. De overloop van het zwembad moet aangesloten worden op de infiltratievoorziening op het eigen terrein.

**4 2020_CBS_01835 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2020097581:
verlening – Mereldreef 1
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2020097581 aan (x)* op een terrein met adres Mereldreef 1 met kadastrale omschrijving 1ste afdeling sectie A nr.251 G2, 251 H2 en 251A2.

De aanvraag betreft het verbouwen en uitbreiden van een vrijstaande ééngezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Rookmelders moeten verplicht voorzien worden conform het decreet van 1 juni 2012 over de beveiliging van woningen door optische rookmelders.
- Het hemelwater moet bijkomend hergebruikt worden via een binnen- en een buitenkraan.
- De breedte van de nieuwe inrit moet beperkt worden tot 3,5 meter.
- Voor de ingebruikname van private riolering moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.

5 **2020_CBS_01836** **Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2020108229:
verlening – IJzergieterijstraat 16
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2020108229 aan (x)* op een terrein met adres IJzergieterijstraat 16 met kadastrale omschrijving 1ste afdeling sectie E nr.347H.

De aanvraag betreft het aanleggen van een zwembad.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De overloop van de zwembad moet infiltreren op het eigen terrein en mag niet aangesloten worden op de openbare riolering.
- Het terras moet afwateren naar de omliggende groenzone.

6 **2020_CBS_01838** **Besluit deputatie over beroep tegen omgevingsvergunning
OMV_2020043401: kennisname weigering vergunning -
Herenthoutseweg z/n
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen van 22 oktober 2020 om de omgevingsvergunning met referentie OMV_2020043401 te weigeren aan (x)* voor het vellen van 2 bomen en het bouwen van een meergezinswoning met carports in Herentals, Herenthoutseweg z/n, 2de afdeling, sectie D, perceelnummer 564/D4.

7 **2020_CBS_01839** **Besluit deputatie over omgevingsvergunningsaanvraag nummer
OMV_2020011334 - Aquafin nv - Wiekevorstseweg 58
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen van 29 oktober 2020 waarbij de omgevingsvergunning met referentie OMV_2020011334 niet wordt verleend aan Aquafin nv voor het bijstellen van de milieuvoorwaarden naar aanleiding van een GPBV-evaluatie met betrekking tot de rioolwaterzuiveringsinstallatie in Herentals, Wiekevorstseweg 58.

De aanvraag wordt door de deputatie zonder voorwerp verklaard.

8	2020_CBS_01840	Ruimtelijk uitvoeringsplan Wuytsbergen - Ekelen: samenstelling planteam: goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende samenstelling van het planteam voor het in opmaak zijnde ruimtelijk uitvoeringsplan Wuytsbergen - Ekelen goed:

- 1 erkend ruimtelijk planner van ontwerpbureau Witteveen+Bos
- 1 ruimtelijk planner van de stad Herentals
- 1 of meerdere afgevaardigden van het team MER van het departement Omgeving, indien blijkt dat er een plan-MER opgemaakt zal moeten worden.
- ter ondersteuning kan het planteam beroep doen op diverse personen/experten: expert mobiliteit van Buro Move, expert van de stad Herentals, ...

9	2020_CBS_01841	Gemeentelijk reglement kamerwonen: principiële goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het reglement inzake kamerwonen principieel goed en vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit dossier te agenderen op een volgende gemeenteraad.

GEMEENTELIJK REGLEMENT KAMERWONEN

1. Algemene bepalingen

Het reglement treedt in werking vanaf goedkeuring door de Vlaamse regering.

Het gemeentelijk reglement kamerwonen, goedgekeurd op 6 februari 2018, wordt opgeheven met ingang van onderhavig reglement.

Artikel 1.1 Toepassingsgebied

1§1. Dit reglement is van toepassing op kamers in kamerwoningen, zoals gedefinieerd in de Vlaamse Codex Wonen en het Besluit van de Vlaamse regering tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen.

1° De inrichtingen, waarvoor in wetten of decreten bijzondere voorschriften, richtlijnen of normen in verband met brandveiligheid en hygiëne zijn opgelegd, onder meer bejaardentehuizen, internaten, kindertehuizen.

2° Studio's, zijnde een woongelegenheden waarin een toilet, bad of douche en een kookgelegenheid voorzien is, maar die niet beschikt over een aparte slaapkamer.

Artikel 1.2 Definities

De definities in de Vlaamse Codex Wonen en het Besluit van de Vlaamse regering tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen zijn van toepassing op dit reglement. Voor de toepassing van dit

reglement wordt verstaan onder:

1° Beveiligde zending: één van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- een aangetekend schrijven
- een afgifte tegen ontvangstbewijs.

2° Gebruiker: elkeen die, in welke hoedanigheid of vorm onder welke benaming ook, het genot krijgt over een kamer zonder daarvan eigenaar, mede-eigenaar, vruchtgebruiker, erfpachter of opstalhouder te zijn.

3° Kamer: een woning waarin een toilet, een bad of douche of een kookgelegenheid ontbreken en waarvan de bewoners voor één of meer van die voorzieningen aangewezen zijn op de gemeenschappelijke ruimten in of aansluitend bij het gebouw waarvan de woning deel uitmaakt.

4° Kamerwoning: elk gebouw of deel ervan dat bestaat uit één of meer kamers en gemeenschappelijke ruimten.

5° Kookinrichting: een kookinrichting bestaat uit een fornuis met minstens 4 bekkens, een microgolfoven, afwasbak en pottenset.

6° Uitbater: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die als eigenaar, mede-eigenaar, vruchtgebruiker, erfpachter, opstalhouder of lasthebber een kamerwoning of kamer verhuurt of ter beschikking stelt tegen betaling of om niet.

2. Uitbatingsvergunning

Artikel 2.1. Het is verboden een kamerwoning, zoals omschreven in artikel 1 van dit reglement uit te baten zonder een voorafgaande schriftelijke uitbatingsvergunning van het college van burgemeester en schepenen.

Deze bepaling geldt onverminderd de stedenbouwkundige- en of meldingsplichten, bepaald in of krachtens de Vlaamse codex ruimtelijke ordening (VCRO) en de omgevingsvergunningsplichten voor stedenbouwkundige handelingen volgens het omgevingsvergunningsdecreet.

De uitbater is te allen tijde verplicht de voorwaarden van de uitbatingsvergunning na te leven.

Artikel 2.2. Procedure

2.2§1 De uitbater dient de aanvraag voor de uitbating schriftelijk en via beveiligde zending in, gericht aan het college van burgemeester en schepenen. De aanvraag voor de uitbatingsvergunning moet de volgende stukken bevatten:

- een volledig ingevuld aanvraagformulier, ter beschikking gesteld door de bevoegde gemeentelijke dienst
- een afschrift van de goedgekeurde stedenbouwkundige vergunning, de omgevingsvergunning of de beslissing tot opname in het vergunningenregister
- een afschrift van een niet-vervallen conformiteitsattest
- een grondplan met de nummering en aanduiding van kamers, gemeenschappelijke ruimten met de vermelding van de elektrische, sanitaire en veiligheidsuitrusting
- de identificatiegegevens van de eigenaar/houder van het zakelijk recht en van de uitbater van dit gebouw
- het aantal (potentiële) huurders
- een officiële keuring van de gas en/of elektriciteitsinstallatie
- het huishoudelijk reglement.

2.2§2 De brandweer stelt, op vraag van de stad Herentals, een controleverslag op. Dit op basis van een plaatsbezoek. De hieraan verbonden kosten zijn ten laste van de aanvrager.

2.2§3 Het college van burgemeester en schepenen beslist binnen een termijn van 90 dagen over de uitbatingsvergunning. De aanvrager wordt per beveiligde zending op de hoogte gesteld van de beslissing.

Artikel 2.3 Structurele wijziging

Iedere structurele wijziging van de inrichting vereist een nieuwe uitbatingsvergunning. Worden beschouwd als structurele wijzigingen:

- herindeling van het gebouw waarbij lokalen andere functies krijgen dan voorheen bij de oorspronkelijke goedkeuring
- uitbreiding van het gebouw
- wijzigingen aan de dragende structuur van het gebouw
- wijzigingen aan de veiligheidsuitrusting
- wijzigingen aan de algehele brandveiligheid van het gebouw.

Structurele wijzigingen moeten binnen de drie maanden gemeld worden aan de stad.

Artikel 2.4 Verval van de uitbatingsvergunning

De uitbatingsvergunning is 10 jaar geldig en vervalt:

- indien voor het einde van de periode van 10 jaar geen aanvraag tot hernieuwing werd ingediend
- indien binnen een termijn van 90 dagen na het vervallen van een conformiteitsattest, geen nieuw conformiteitsattest werd verkregen
- indien het aantal uitgebate kamers het aantal vergunde kamers in de uitbatingsvergunning overstijgt
- indien herschikkingen, omvormingen of bestemmingswijzigingen in de kamerwoning werden uitgevoerd
- indien bij controle wordt vastgesteld dat de vergunning niet wordt nageleefd.

3. Normen

Artikel 3.1 Maximum aantal bewoners per kamer

Het maximum aantal bewoners per kamer, zoals vermeld in het conformiteitsattest, mag niet overschreden worden. Het maximaal aantal bewoners per kamer wordt opgenomen in de uitbatingsvergunning.

Artikel 3.2 Badkamer

Indien er een kamer is die niet over een bad of douche beschikt, moet er een gemeenschappelijke douche of bad met warm water voorhanden zijn per groep of een deel van een groep per 3 kamers.

Artikel 3.3 Toilet

De toiletruimte moet op een gemakkelijk gelegen plaats in het gebouw ingericht worden, goed verlucht en goed hygiënisch onderhoudbaar zijn. De deur van de toiletruimte moet naar buiten toe opendraaiend zijn. Per groep van 3 kamers moet minstens één toilet voorzien worden.

Artikel 3.4 Kookgelegenheid

Het koken op een kamer is niet toegelaten, tenzij deze voorzien is van een volledig uitgeruste kookinrichting. Elke kamerwoning, waarvan niet elke individuele kamer uitgerust is met een kookgelegenheid, moet beschikken over een afgescheiden gemeenschappelijke kookruimte. Dit

gemeenschappelijk woonlokaal of deel ervan bestemd om te koken, moet beschikken over minstens één kookinrichting per 3 kamers. Er moet een afzuigkap voorzien worden. De kookgelegenheid mag niet ingericht zijn in gangen of open ruimten die deel uitmaken van evacuatiewegen.

Artikel 3.5 Brievenbus en huisnummer

Iedere kamer moet beschikken over een brievenbus en een deurbel, bevestigd aan de buitengevel. De uitbater moet een binnenummering aanbrengen op de deur van elke aangeboden kamer.

Artikel 3.6 Fietsenberging

Iedere kamerwoning moet beschikken over een fietsenstalling op het eigen perceel. De fietsenstalling moet plaats bieden aan 1 fiets per potentiële bewoner.

Artikel 3.7 Afval

Er moet een uitgeruste ruimte beschikbaar zijn voor de hygiënische opslag van gesorteerd afval. Indien het een lokaal betreft, moet het goed verlucht en goed onderhouden zijn.

4. Beheer en gebruik

Artikel 4.1 Verantwoordelijke dagelijks beheer

Iedere kamerwoning moet een verantwoordelijke hebben die belast is met het dagelijks beheer van de kamerwoning en die toezicht uitoefent. Dit kan de uitbater zijn of een door hem aangestelde persoon. De naam, adres en telefoon van deze verantwoordelijke moet aan iedere huurder bezorgd worden.

Artikel 4.2 Huishoudelijk reglement

De gegevens van de in Artikel 4.1 vermelde verantwoordelijke, worden opgenomen in het huishoudelijk reglement van de kamerwoning. Elke kamerwoning beschikt over een huishoudelijk reglement. Dit huishoudelijk reglement wordt op een duidelijk zichtbare plaats in de kamerwoning gehangen. Het huishoudelijk reglement bevat minimaal de volgende elementen:

- afspraken inzake onderhoud
- afspraken over sorteren van afval
- inlichtingennota met aanbevelingen voor brandpreventie
- het samenstellen van een lijst met vermelding van naam en voornaam van elke bewoner en het nummer van de kamer die hij/zij betreft, deze lijst moet steeds actueel blijven. In bijlage 2 wordt een “model” huishoudelijk reglement toegevoegd.

Artikel 4.3. Bewonersvergadering

De uitbater organiseert minimum 3 keer per jaar een bewonersvergadering waarop alle bewoners worden uitgenodigd.

5. Brandveiligheidsnormen

Artikel 5.1. Brandveiligheidsnormen

De brandveiligheidsnormen, opgenomen als bijlage 1 van dit reglement, moeten worden gerespecteerd en nageleefd. Dit wordt enerzijds beoordeeld binnen de procedure van de aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning. Door middel van een controleverslag van de brandweer kan de naleving van de voormelde normen in de praktijk worden getoetst.

6. Procedure

Het reglement wordt ter goedkeuring overgemaakt aan de Vlaamse regering.

Dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt. Het reglement wordt afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig het decreet lokaal bestuur.

Bespreekpunten

10	2020_CBS_01806	Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2020091515: weigering – Nederrij 78 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning nummer OMV_2020091515 aan (x)* ; handelend in naam van Dameskleding Wellens nv, op een terrein met adres Nederrij 78 met kadastrale omschrijving 2de afdeling, sectie G, perceel 7Y5.

Type handelingen:

- Stedenbouwkundige handelingen:

De functiewijziging van een eengezinswoning naar opslagplaats voor een winkel en als stalling voor fietsen van personeel.

Het college van burgemeester en schepenen weigert de vergunning omdat:

- de aanvraag in strijd is met de bepalingen uit de Vlaamse codex ruimtelijke ordening en meer bepaald met artikel 4.3.1 §1 1° d) en §2 van dit artikel. De aanvraag is in strijd met de goede ruimtelijke ordening. De aanvraag is daardoor ook in strijd met het geldende PRUP 'Afbakeningslijn', waarin als voorschrift is opgenomen dat bepalingen uit de VCRO moeten nageleefd worden:
 - Louter een functie voor opslag van etalagemateriaal past niet in deze omgeving.
 - Door de voorgestelde functie verdwijnt de levendigheid volledig uit dit gebouw en uit deze straat.
 - Het verminderen van het aantal woonfuncties is in deze stedelijke omgeving niet te verantwoorden.
 - De voorgestelde functiewijziging heeft een invloed op de beeldkwaliteit van de straat. Doordat de hoofdfunctie van wonen naar opslag wijzigt, verdwijnt de levendigheid uit het pand. Omdat het handelspand niet tot tegen deze woning staat en er ook visueel een geheel mee vormt, is de samenhang in het straatbeeld niet vast te stellen en zal voorliggend pand nog meer als leegstaande woning worden ervaren.
 - De opslagfunctie kan in het bestaande handelspand worden ondergebracht.

11	2020_CBS_01833	Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2020112240: verlening – Grote Markt 11 GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2020112240 aan (x)* voor Uitgeverij Balfin bvba op een terrein met adres Grote Markt 11 met kadastrale omschrijving 1ste afdeling sectie F nr. 377D.

De aanvraag betreft een functiewijziging van handel naar horeca.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De voorwaarden uit het advies van Brandweer Zone Kempen moeten strikt worden nageleefd.
- Rookmelders moeten verplicht voorzien worden conform het decreet van 1 juni 2012 over de beveiliging van woningen door optische rookmelders.
- De uitbater van het café moet ervoor zorgen dat er geen overmatige hinder ontstaat naar de burens toe.
- De vergunning is enkel van toepassing voor de functiewijziging op de benedenverdieping en een gedeelte van de eerste verdieping.

**12 2020_CBS_01837 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2020108132:
verlening – Servaas Daemsstraat 130
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2020108132 aan (x)* op een terrein met adres Servaas Daemsstraat 130 met kadastrale omschrijving 3de afdeling sectie B nr.4N.

De aanvraag betreft het verbouwen van een halfopen ééngezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Er moet een voldoende kwalitatieve en residentiële gevelafwerking voorzien worden waar het nieuwe gebouw hoger of dieper reikt dan dat van de aanpalende eigenaars.
- Rookmelders moeten verplicht voorzien worden conform het decreet van 1 juni 2012 over de beveiliging van woningen door optische rookmelders.
- Een attest dat het verwijderen van nutsleidingen (elektriciteit en aardgas) uit gebouwen bevestigd, kan bij Netmanagement (c/o Iveka-Igao, Koningin Elisabethlei 38, 2300 Turnhout) verkregen worden. De eigenaar moet dit attest overhandigen aan de aannemer die de afbraakwerken zal uitvoeren.
- Niet enkel de bovengrondse bebouwing moet verwijderd worden, maar ook alle verhardingen, funderingen en ondergrondse infrastructuren op het terrein. Putten die ontstaan door de sloopwerken moeten gedempt worden.

13	2020_CBS_01855	Herneming advies aan Vlaanderen op project-MER van de omgevingsvergunning nummer OMV_2020043074: het uitbreiden met bijkomend draadstel en de vervanging van het bestaande draadstel op de 380 kV-lijn Massenhoven - Meerhout - Van Eyck GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een voorwaardelijk gunstig advies op het bijgevoegde project-MER ontwerp bij de omgevingsvergunningsaanvraag met nummer OMV_2020043074 aan (x)* voor Elia Asset over verschillende terreinen, namelijk daar waar de bestaande hoogspanningslijn al over gaat.

De aanvraag betreft het uitbreiden met bijkomend draadstel en de vervanging van het bestaande draadstel op de 380 kV-lijn Massenhoven - Meerhout - Van Eyck.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- Er moet rekening gehouden worden met de volgende plannen:
 - Het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP) afbakening kleinstedelijk gebied Herentals, vastgesteld door de provincieraad op 27 september 2018. Er werd geen bestemmingswijziging voorzien ten opzichte van de onderliggende gewestplanbestemming of andere plannen.
 - Het bijzondere plan van aanleg (BPA) Sint-Janneke vastgesteld bij besluit van de Vlaamse regering op 22 juni 2004. Dit BPA is nog steeds van toepassing.

14	2020_CBS_01856	Herneming advies aan Vlaanderen van omgevingsvergunning nummer OMV_2020043074: het uitbreiden met bijkomend draadstel en de vervanging van het bestaande draadstel op de 380 kV-lijn Massenhoven - Meerhout - Van Eyck GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een voorwaardelijk gunstig advies aan de provincie Antwerpen met betrekking tot de omgevingsvergunning nummer OMV_2020043074 aan (x)* voor Elia Asset over verschillende terreinen waar de bestaande hoogspanningslijn al over gaat.

De aanvraag betreft het uitbreiden met bijkomend draadstel en de vervanging van het bestaande draadstel op de 380 kV-lijn Massenhoven - Meerhout - Van Eyck.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De bereikbaarheid voor alle omwonenden moet gegarandeerd blijven.

- Een uitgewerkt mobiliteitsplan moet nog ter goedkeuring voorgelegd worden voor de aanvang van de werken en goedgekeurd worden door de stad Herentals.
- Alle communicatie moet vooraf aan de stad Herentals voorgelegd worden via technische.dienst@herentals.be.

Dienst patrimonium

Bespreekpunten

15	2020_CBS_01808	Verkoop Hemeldonk 7 en 9: bijzondere voorwaarden GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis dat het recht van wederinkoop niet kan worden toegepast, enkel het voorkeepsrecht kan uitgeoefend worden.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis dat de stad recht heeft op een vergoeding indien zij het voorkeepsrecht niet wenst uit te oefenen en een machtiging tot verkoop aan derden geeft.

Het college van burgemeester en schepenen beslist

- het voorkeepsrecht niet uit te oefenen
- machtiging te verlenen tot verkoop van de eigendommen Hemeldonk 7 en 9 aan een derde en het recht op vergoeding uit te oefenen. De vergoeding voor de stad bedraagt 2.478,94 euro voor de eigendom Hemeldonk 7 en 2.478,94 euro voor de eigendom Hemeldonk 9, zijnde in totaal voor beide eigendommen 4.957,88 euro.
- de bijzondere verkoopvoorwaarden te behouden.

Technische dienst

Consensuspunten

16	2020_CBS_01849	Deelname campagne Vlaamse Stichting voor Verkeerskunde omtrent fietsveiligheid - voorjaar 2021: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om op stedelijk niveau deel te nemen aan de fietsveiligheidscampagne van de Vlaamse Stichting voor Verkeerskunde die van start gaat in maart 2021. De technische dienst stelt daartoe een campagnepakket samen dat gratis bij de Vlaamse Stichting voor Verkeersveiligheid besteld kan worden en dat tegen het begin van de campagne geleverd wordt.

17	2020_CBS_01850	Vervoerregio Kempen: verslag vervoerregioraad 26 oktober 2020 en digitale publieksmomenten 'open tafels': kennisname GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vervoerregioraad van 26 oktober 2020 en van de digitale publieksmomenten 'open tafels' die georganiseerd zullen worden op 26 november 2020 voor de gemeenten uit Middenkempen en op 2 december 2020 voor de gemeenten uit Zuiderkempen.

**18 2020_CBS_01857 Wuytsbergen-Ekelen: proefopstelling Wuytsbergen: intrekking
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist, in uitvoering van de beslissing van de gemeenteraad van 10 november 2020, om volgende besluiten in te trekken:

- een deel van besluit 2020_CBS_01704 - Wuytsbergen-Ekelen: proefopstelling Wuytsbergen + aanvullend reglement De Zaatweg. De beslissing over de proefopstelling in Wuytsbergen wordt ingetrokken. Het aanvullend reglement voor De Zaatweg blijft evenwel behouden.
- 2020_CBS_01810 - Wuytsbergen-Ekelen: proefopstelling Wuytsbergen: uitstel tot 19 november 2020.

SECTOR VRIJE TIJD

Dienst cultuur en toerisme

Consensuspunten

**19 2020_CBS_01851 Ondersteuning COVID-19-proof activiteiten: OKRA Sint Jan en
Herentalse natuurgidsen: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag voor de organisatie van COVID-19-proof activiteiten van OKRA Sint Jan en Herentalse natuurgidsen goed. OKRA Sint Jan ontvangt een subsidie van 360,83 euro. Herentalse natuurgidsen ontvangt een subsidie van 159 euro.

SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN

Dienst financiën

Consensuspunten

**20 2020_CBS_01852 Bestelbonnen 2020 week 46: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijst goed zoals opgenomen in de bijlage 20201116_BestellijstWeek46.

21	2020_CBS_01853	Uitgaven 2020 week 46: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20201116_Kosten2020Week46.

22	2020_CBS_01854	Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 stad en OCMW Herentals - AMJP02: vaststellen ontwerp en voorleggen aan gemeenteraad GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen stelt de tweede aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 van de stad en het OCMW Herentals vast.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt de voorzitter van de gemeenteraad om de tweede aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

(x)*: persoonlijke gegevens verwijderd.