college van burgemeester en schepenen

Zitting van 24 augustus 2020

Aanwezig:
mevrouw Mien Van Olmen, burgemeester en voorzitter; mevrouw Yoleen Van Camp, schepen; de heer Jan Michielsen, schepen; de heer Pascal Van Nueten, schepen; de heer Patrik De Cat, schepen; de heer Stefan Verraedt, schepen; de heer Peter Bellens, schepen; mevrouw Tanja Mattheus, adjunct algemeen directeur

1	**2020_CBS_01318**	**Notulen college 10 augustus 2020: goedkeuring** **GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 10 augustus 2020 goed.

2	**2020_CBS_01319**	**Verkaveling V2014-003: principiële aanvaarding kosteloze grondafstand** **GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt principieel de gratis grondverwerving voor algemeen nut goed van 2 stukken grond aan de Wittenberg in Herentals, gekadastreerd afdeling 1, sectie A, nummer 252F3(deel) zoals aangeduid als loten 4 en 5 op het opmetingsplan van landmeter Ben Peeters van 22 mei 2019 en na prekadastratie gekend als perceel 252M4 en 252N4, met een respectievelijke grootte van 12,5 m² en 8,5 m², van Adepe NV, conform de voorwaarden opgenomen in bijgevoegde ontwerpakte.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om het dossier op een volgende gemeenteraad te agenderen.

3	**2020_CBS_01320**	**Omgevingsvergunning OMV_2020024245: principieel akkoord verkoop deel afgeschafte bedding Fermerijloop** **GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verkoop van een deel van de verlaten bedding van de Fermerijloop , kadastraal gekend als Herentals 1ste afdeling sectie B deel zonder nummer, na prekadastratie nummers 849A, 849B, 849C, 848C en 848D met een respectievelijke oppervlakte volgens meting van 3a 70ca, 35ca, 23ca en 73ca en 9ca zoals aangeduid als loten 1 tot 5 op het opmetingsplan van 29 januari 2020 opgemaakt door landmeter-expert Peter Liekens principieel goed, aan:

- Hendrickx - De Reze loten 1 tot 4 tegen een totaalbedrag van 6.436,80 euro
- H Estate nv lot 5 tegen een totaalbedrag van 648 euro

zoals opgenomen in bijgevoegde ontwerpakte opgemaakt door notariskantoor Goossens & Verwerft.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om het dossier op een volgende gemeenteraad te agenderen.

4 **2020_CBS_00960** **Samenwerkingsovereenkomst voor een OEPC-facilitatie van een energiedienstencontract voor stad Herentals door VEB: principiële goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist de samenwerkingsovereenkomst voor OEPC-facilitatie van een energiedienstencontract voor de stad Herentals door het VEB principieel goed te keuren.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt de voorzitter van de gemeenteraad deze overeenkomst te agenderen op de gemeenteraad.

5 **2020_CBS_01322** **Afsluiten van verzekeringscontracten (personenverzekering, materiële schade, aansprakelijkheid en lichamelijke ongevallen en voertuigen) voor de stad, het OCMW en het AGB Sport en Recreatie Herentals- dossier 2020-066 - goedkeuring van de kwalitatieve selectie en principiële goedkeuring van het bestek**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht van de kandidaturen voor deze opdracht, opgesteld door de consultant van AON goed. Dit verslag maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Volgende ondernemers zijn geselecteerd en worden uitgenodigd om een offerte in te dienen.

- AXA Belgium nv, Troonplein 1, 1000 Brussel
- Ethias nv, Rue Des Croisiers 24, 4000 Luik
- Federale Verzekering CV, Stoofstraat 12, 1000 Brussel

- P&V Verzekeringen cvba, Koningsstraat 151, 1210 Brussel (Sint-Joost-ten-Node).

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek en de raming voor de opdracht 'afsluiten van verzekeringscontracten (personenverzekering, materiële schade, aansprakelijkheid en lichamelijke ongevallen en voertuigen) voor de stad, het OCMW en het AGB Sport en Recreatie Herentals', opgesteld door de consultant van AON principieel goed. De raming bedraagt 1.246.000 euro inclusief btw (0 % btw) voor een periode van 4 jaar. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de mededingingsprocedure met onderhandeling.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om de goedkeuring van de lastvoorwaarden te agenderen op een volgende zitting.

6	**2020_CBS_01321**	**Retributies 2020: retributiereglement voor parkeren en bewonerskaarten: principiële goedkeuring** **GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het retributiereglement voor parkeren en bewonerskaarten met ingang van 1 september 2020 principieel goed en vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit dossier voor te leggen op de eerstvolgende gemeenteraad.

7	**2020_CBS_01324**	**Agenda gemeenteraad 1 september 2020** **GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende dossiers voor de gemeenteraad van 1 september 2020 en vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om de agenda op te maken.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst omgeving
Consensuspunten

8	**2020_CBS_01325**	**Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2020029289: advies – Atealaan 38** **GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een ongunstig advies over de omgevingsvergunning nummer OMV_2020029289 aan de provincie Antwerpen, ten aanzien van de omgevingsvergunningaanvraag van Patrick’s Motor Maintenance bvba, op een perceel in Atealaan 38

met kadastrale omschrijving Herentals 2 AFD, sectie D, perceel 0025/00L000 en Grobbendonk 1 AFD, sectie E, perceel 0139/00L000.

De aanvraag betreft de exploitatie van een inrichting voor het herstellen en reviseren van zuigermotoren voor vliegtuigen.

Er wordt een ongunstig advies verleend voor het milieu-technische luik met betrekking tot de discipline geluid. De belangrijkste bron van geluid is de testbank. Eens de motoren hersteld en/of gereviseerd zijn, moeten deze getest worden op de testbank. De testbank bevindt zich binnen in het gebouw. Er zal dagelijks één motor getest worden gedurende 60 tot 70 minuten volgens een testprogramma. Bij het testen van de motor wordt het toerental geleidelijk opgedreven en terug afgebouwd. Het meeste geluid wordt geproduceerd bij de hoogste toeren. De testbank heeft een uitlaat boven op het dak, waarbij het geluid gedempt wordt door een akoestische demper.

Gelet op de zeer hoge geluidsniveaus die voortgebracht kunnen worden door dergelijke testbanken, en gelet op het feit dat men deze activiteiten wenst onder te brengen in een bestaand gebouw, lijkt het aangewezen dat voorafgaand aan het verlenen van een eventuele omgevingsvergunning een geluidsstudie, opgemaakt door een milieudeskundige erkend in de discipline geluid en trillingen, wordt overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid zodat kan worden nagegaan of de grenswaarden voor het specifieke geluid in open lucht, voortgebracht door de activiteiten van het bedrijf, niet wordt overschreden.

9 2020_CBS_01326 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2020006445: advies - wijzigingsverzoek - Cardijnlaan 1_1 GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijk gunstig advies aan de provincie Antwerpen voor de omgevingsvergunning nummer OMV_2020006445 van Total Belgium nv op een terrein met adres Cardijnlaan 1_1 en met kadastrale omschrijving 1ste afdeling, sectie B, perceel 673Z.

De aanvraag betreft de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) met inrichtingsnummer 20190726-0019, met name de hernieuwing en verandering door wijziging en uitbreiding van een tankstation en carwash.

De vergunning omvat de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) van de tweede klasse.

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse	Aard
3.4.1°a)	Lozing van bedrijfsafvalwater met een max. debiet van 1,80 m³/u	3	Verandering
6.5.2°	Verdeelinstallatie voor brandstoffen met 18 verdeelslangen	2	Hernieuwing
15.4.2°b)	Carwash voor max 90 voertuigen per dag met een max van 5.000 wassingen per jaar	2	Verandering

16.3.2°a)	Koelinstallaties, compressor en airco met een vermogen van 49,73 kW	3	Hernieuwing
17.3.2.1.1.2°	Opslagtank van 46.000 liter diesel (38,33 ton)	2	Verandering
17.3.2.2.2°a)	Opslag van 50.000 liter benzine	2	Hernieuwing
17.4.	Opslag van 500 liter antivries, 500 liter ruitensproeiervloeistof, 1.000 liter smeerolie en 1.000 liter detergenten in kleine verpakkingen	3	Verandering

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM: de vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM.

De algemene voorwaarden	
Hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
Hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	Algemene milieuvoorwaarden - geluid
Hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	Algemene milieuvoorwaarden - lucht
Hoofdstuk 4.6.	Algemene milieuvoorwaarden - licht
Hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: https://navigator.emis.vito.be/	
Sectorale milieuvoorwaarden	
Hoofdstuk 5.3.	Sectorale milieuvoorwaarden – het lozen van afvalwater en koelwater
Hoofdstuk 5.6.	Sectorale milieuvoorwaarden – brandstoffen en brandbare vloeistoffen
Hoofdstuk 5.15.	Sectorale milieuvoorwaarden – garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
Hoofdstuk 5.16.	Sectorale milieuvoorwaarden – behandelen van gassen
Hoofdstuk 5.17.	Sectorale milieuvoorwaarden – opslag van gevaarlijke producten

Bijzondere milieuvoorwaarden

- In de gevraagde afwijking op de openingsuren van de carwash wordt het openingstijdstip op zaterdag aangepast naar 7 uur.

10 2020_CBS_01327 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2020003262: verlening – Morkhovenseweg z/n GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2020003262 aan (x)* op een terrein met adres Morkhovenseweg z/n met kadastrale omschrijving 3de afdeling, sectie C, percelen 135 V en 135 Y.

De aanvraag betreft het verkavelen van een perceel in 2 loten voor halfopen bebouwing.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Het afvalwater van de toiletten moet per perceel opgevangen worden in een septische put. De rest van het huishoudelijk afvalwater mag per perceel aangesloten worden nà de overloop van deze put waarna al het afvalwater via één buis wordt afgevoerd naar de openbare riolering. De verkavelaar moet voor beide kavels een huisaansluiting op de openbare riolering voorzien. Deze werken moeten gebeuren onder toezicht van de stad Herentals. De verkavelaar neemt hiervoor contact op via technische.dienst@herentals.be.
- Het hemelwater van de dakoppervlaktes moet per perceel opgevangen worden in een hemelwaterput van minimaal 5.000 en maximaal 10.000 liter. Het water moet minimaal hergebruikt worden voor de spoeling van een toilet en via een buitenkraan. Overtollig hemelwater moet per perceel afgevoerd worden naar een infiltratievoorziening op het eigen terrein, zonder overloop naar de openbare riolering.
- Er mag per perceel een inrit voorzien worden over een breedte van 3 m en een tuinpad over een breedte van 1 m. Deze verhardingen moeten aangelegd worden in waterdoorlatend materiaal. Een terras moet afwateren naar omliggende groenzones. Eventuele aanpassingen aan het openbaar domein die noodzakelijk zijn voor de ontsluiting van het perceel, zijn volledig ten laste van de verkavelaar. Deze werken zullen uitgevoerd worden door de stedelijke werkplaats van de stad en moeten aangevraagd worden via www.herentals.be/inrit.
- De voorwaarden uit het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos en Fluvius System Operator moeten strikt worden nageleefd.
- De vergunning wordt verleend op grond van artikel 90bis, §5, derde lid, van het Bosdecreet en onder de voorwaarden zoals opgenomen in het hierbij gevoegde compensatieformulier met kenmerk: 20-205985.
- De te ontbossen oppervlakte bedraagt 1.366 m². Deze oppervlakte valt niet meer onder het toepassingsgebied van het Bosdecreet.
- De bosbehoudsbijdrage van 6.342,24 euro moet binnen de 4 maanden, vanaf de datum waarop gebruik mag gemaakt worden van deze vergunning, gestort worden. Het overschrijvingsformulier voor het vereffenen van de bosbehoudsbijdrage zal rechtstreeks door ons Agentschap worden overgemaakt aan de aanvrager van zodra de vergunning van kracht wordt.

- De twee hoogstammige eiken in de tuinzone moeten behouden en beschermd blijven tijdens de werken. Ze kunnen nu nog fungeren als één groene entiteit en mogelijks door potentiële kopers als waardevol worden geacht. Indien bij de aanvraag tot het bouwen van een woning blijkt dat deze bomen te kort tegen de woning komen te staan en de eigenaars de bomen weg willen, kan het vellen alsnog worden vergund in een toekomstige omgevingsvergunningsaanvraag.
- Indien men hout gebruikt bij de woningen moet de duurzaamheidsklasse van het hout voor de gevelafwerking gekozen worden in functie van de blootstelling aan het buitenklimaat.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende last op:

- Volgens de kostenraming van Fluvius System Operator, afgeleverd op 5 juni 2020 moeten forfaitaire kosten betaald worden om de verkaveling aansluitbaar te maken op het distributienet. Deze kosten bedragen 566,28 euro inclusief btw. Deze kosten worden als last opgelegd aan de verkavelaar en moeten betaald zijn voordat de loten van deze verkaveling verkocht mogen worden.

11 2020_CBS_01328 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2020066301: verlening – Acacialaan 34
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2020066301 aan (X)* op een terrein met adres Acacialaan 34 met kadastrale omschrijving 2de afdeling, sectie D, perceel 1036 N.

De aanvraag betreft het bouwen van een eengezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Ter hoogte van het perceel zit een wachtaansluiting klaar voor de afvoer van het afvalwater. In het belang van een goede afwatering van het private stelsel, moet de bouwheer zich vóór aanvang van de bouwwerken informeren over de juiste locatie en diepte van deze wachtaansluiting. Hij neemt hiervoor contact op met de technische dienst van de stad Herentals via www.herentals.be/rioolaansluiting.
- De breedte van de inrit moet beperkt worden tot 3 m.
- Vóór de ingebruikname van private riolering moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 betreffende de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- Om een voldoende grote carport te kunnen voorzien moet het gebouw met ongeveer 2 m naar achter uitbreiden. Weliswaar moet hierbij rekening gehouden worden met de bestaande bomen op het terrein. Indien de aanpassingen aan het gebouw voor het bekomen van een voldoende grote carport zodanig groot zijn dat er constructieve ingrepen moeten gebeuren, moet men dit rechtzetten in een nieuwe omgevingsvergunningsaanvraag.

- De duurzaamheidsklasse van het hout voor de gevelafwerking moet gekozen worden in functie van de blootstelling aan het buitenklimaat.
- Het kroonbeeld van de bestaande eikenbomen aan de straatzijde moet bewaard blijven. Om dit te behouden, moeten de bomen als één geheel groenelement behouden blijven. Dit betekent dat ingrijpende snoei in dit kroonbeeld niet toegelaten is. Er wordt ook geen overmatige hinder aan de woning verwacht.
- De voorgevelbouwlijn moet op een afstand van 12 m uit de rooilijn worden voorzien.
- Voor, tijdens en na de werken moeten de nodige maatregelen getroffen worden ter bescherming van de wortels, stammen en kronen. De aannemer moet hiervoor de richtlijnen uit het standaardbestek volgen. Eén maatregel hieruit is het leggen van rijplaten onder de kronen van de bomen bij het gebruik van deze grond en bij het overrijden met zware machines of opslag van materiaal. Indien andere locaties beschikbaar zijn, moeten deze aangewend worden. Deze maatregel is ter voorkoming van bodemverdichting en het afsterven van wortels.
- De eigenaar van het terrein moet volgens de zorgplicht uit het Natuurdecreet als een goede huisvader zorg dragen voor zijn bomen. Een onderhoudssnoei door een gespecialiseerde firma in het verwijderen van dood hout en laaghangende takken is aangewezen. Knotten is een ingrijpende snoeimaatregel en beschadigt het natuurlijke kroonbeeld, wat bijgevolg niet toegelaten is.
- Ook de overige bomen op het terrein, die men aanduidt op het inplantingsplan ter hoogte van de achtergevel en linker zijtuinstrook, moeten behouden blijven en gerespecteerd worden volgens bovenstaande regels.
- Rookmelders moeten verplicht voorzien worden conform het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders.

12 2020_CBS_01329 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2020053896: verlening - Toekomstlaan 11
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning, ingediend door Novatech International nv, voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) met inrichtingsnummer 20190507-0095 , zijnde de uitbreiding van een vergunde inrichting met opslag en order picking van maximaal 120 ton aan producten, die ressorteren onder het Tec7-assortiment, gelegen in Toekomstlaan 11, 2200 Herentals, kadastraal bekend: afdeling 2, Sectie D, perceel 928G. Het betreft hier in hoofdzaak lijmen, afdichtmiddelen en siliconen in kunststofkokers.

De vergunning omvat de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) van de tweede klasse.

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse	Aard
12.2.1°	Transformator met een vermogen van 200 kVA	3	Ongewijzigd
15.1.1°	Stallen van 15 voertuigen andere dan personenwagens inclusief 2 heftrucks	3	Nieuw

17.3.2.1.1.1°b)	Opslag van 4,17 ton stookolie in een dubbelwandige bovengrondse houder	3	Ongewijzigd
26.2.	Opslag van 120 ton lijmen en diverse afdichtingsproducten opgeslagen in kant en klare kunststoftubes	2	Nieuw
33.4.1°a)	Opslag van 200 ton verpakkingsmateriaal	3	Ongewijzigd

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM: de vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM.

De algemene voorwaarden	
Hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
Hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	Algemene milieuvoorwaarden - geluid
Hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	Algemene milieuvoorwaarden - lucht
Hoofdstuk 4.6.	Algemene milieuvoorwaarden - licht
Hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: https://navigator.emis.vito.be/	
Sectorale milieuvoorwaarden	
Hoofdstuk 5.12.	Sectorale milieuvoorwaarden – elektriciteit
Hoofdstuk 5.15.	Sectorale milieuvoorwaarden – garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
Hoofdstuk 5.17.	Sectorale milieuvoorwaarden – opslag van gevaarlijke producten
Hoofdstuk 5.26.	Sectorale milieuvoorwaarden – lijmen en niet voor consumptie bestemde gelatine
Hoofdstuk 5.33.	Sectorale milieuvoorwaarden – papier

De plannen en het vergunningsdossier waarop deze vergunning gebaseerd is, maken integraal deel uit van de vergunning.

13 2020_CBS_01330 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2020079481: verlening – Ranonkelstraat 7 GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2020079481 aan (x)* , op een terrein met adres Ranonkelstraat 7 met kadastrale omschrijving 2de afdeling, sectie D, perceelnummer 489A7.

De aanvraag betreft het bouwen van een overkapping.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarde op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Hemelwater afkomstig van het dak van de nieuwe overkapping moet op natuurlijke wijze infiltreren in de omliggende bodem of aangesloten worden op de bestaande hemelwaterput voor hergebruik en mag niet rechtstreeks aangesloten worden op de openbare riolering.

14 2020_CBS_01332 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2020057037: verlening – Morkhovenseweg 115
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2020057037 aan (x)* , op een terrein met adres Morkhovenseweg 115 met kadastrale omschrijving 3de afdeling, sectie C, perceelnummer 365A.

De aanvraag betreft het bouwen van een eengezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De bouwheer is zelf verantwoordelijk voor het correct uitzetten van de bouwlijn.
- De aansluiting van de afvoer van het huishoudelijk afvalwater van de woning op de openbare riolering moet aangevraagd worden vóór aanvang van de bouwwerken via www.herentals.be/rioolaansluiting.
- De noodoverlaat van de infiltratievoorziening op de openbare riolering wordt niet toegestaan. Al het overtollig hemelwater moet infiltreren op het eigen terrein.
- Aanpassingen aan het openbaar domein die noodzakelijk zijn voor de ontsluiting van het perceel moeten aangevraagd worden via www.herentals.be/inrit.
- Vóór de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 betreffende de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.

15 2020_CBS_01333 Omgevingsvergunning OMV_2019141778, Augustijnenlaan 32: verlening
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning, ingediend door GO! Scholengroep Fluxus, voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) met inrichtingsnummer 20191112-0080, zijnde een hernieuwing en verandering van de bestaande klasse 2 milieuvergunning door middel van de regularisatie van de sporthal, de actualisatie van de opslagcapaciteiten en vermogens van de reeds vergunde inrichtingen (onder andere transformator, metaalbewerkingstoestellen, …), gelegen Augustijnenlaan 32, 2200 Herentals, kadastraal bekend: afdeling 2, sectie C perceel 314S, 321K en 321L.

De vergunning omvat de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) van de tweede klasse.

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse	Aard
3.2.2°a)	Lozen huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering met een maximum debiet van 1.500 m³/jaar	3	Verandering
12.2.1°	Transformator met een vermogen van 250 kVA	3	Verandering
16.3.2°a)	Persluchtcompressor met een vermogen van 15 kW	3	Verandering
17.1.2.1.1°	Opslag van gasflessen (10 x 50 l argon)	3	Verandering
17.4.	Opslag van diverse gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (poets-, laboproducten…) met een totaal van 500 liter	3	Nieuw
19.3.1°b)	Houtbewerkingstoestellen met een vermogen van 80 kW	3	Hernieuwing
24.1.	Labolokaal voor didactische doeleinden	3	Nieuw
29.5.2.2°b)	Metaalbewerkingstoestellen met een vermogen van 180 kW	2	Verandering
32.2.2°	Sporthal	3	Nieuw
43.1.1°b)	Stookinstallatie op aardgas met een vermogen van 733 kW	3	Verandering

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM: de vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM.

De algemene voorwaarden	
Hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
Hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	Algemene milieuvoorwaarden - geluid

Hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	Algemene milieuvoorwaarden - lucht
Hoofdstuk 4.6.	Algemene milieuvoorwaarden - licht
Hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: https://navigator.emis.vito.be/	
Sectorale milieuvoorwaarden	
Hoofdstuk 5.3.	Sectorale milieuvoorwaarden – het lozen van afvalwater en koelwater
Hoofdstuk 5.12.	Sectorale milieuvoorwaarden – elektriciteit
Hoofdstuk 5.16.	Sectorale milieuvoorwaarden – behandelen van gassen
Hoofdstuk 5.17.	Sectorale milieuvoorwaarden – opslag van gevaarlijke producten
Hoofdstuk 5.19.	Sectorale milieuvoorwaarden – hout
Hoofdstuk 5.24.	Sectorale milieuvoorwaarden – laboratoria
Hoofdstuk 5.29.	Sectorale milieuvoorwaarden – metalen
Hoofdstuk 5.32.	Sectorale milieuvoorwaarden – ontspanningsinrichtingen en schietstanden
Hoofdstuk 5.43.	Sectorale milieuvoorwaarden – stookinstallaties

Bijzondere milieuvoorwaarden:

- Met betrekking tot de luchtemissies: de exploitant periodieke emissiemetingen laat uitvoeren conform Vlarem.
- Met betrekking tot de transformator: bij het plaatsen van de nieuwe transformator moet in functie van het type een voldoende grote inkuiping voorzien worden.

De plannen en het vergunningsdossier waarop deze vergunning gebaseerd is, maken integraal deel uit van de vergunning.

16 2020_CBS_01335 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2020048754: verlening – Dikberd 42 GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2020048754 onder voorwaarden aan (x)* en Spier Construct op een terrein met adres Dikberd 42 met kadastrale omschrijving 2de afdeling, sectie C, perceel 698 C.

De aanvraag betreft het bouwen van 4 KMO-units.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De voorwaarden uit het advies van Brandweer Zone Kempen, Telenet en Fluvius moeten strikt worden nageleefd.
- De extra distributiecabine, die volgens het advies van Fluvius moet worden voorzien, moet geïntegreerd worden in het gebouw ofwel aangevraagd worden door middel van een nieuwe omgevingsvergunning zodat de goede ruimtelijke ordening hiervan geëvalueerd kan worden.
- Er moet een voldoende kwalitatieve gevelafwerking voorzien worden waar het nieuwe gebouw hoger of dieper reikt dan dat van de aanpalende eigenaars.
- Een attest van wegname van nutsleidingen (elektriciteit en aardgas) uit gebouwen kan bij Netmanagement (c/o Iveka-Igao, Koningin Elisabethlei 38, 2300 Turnhout) worden verkregen. De eigenaar kan dit attest overhandigen aan de aannemer die de afbraakwerken zal uitvoeren.
- De bouwheer moet rekening houden met eventuele andere wetgeving die van toepassing is om hinder te beperken zoals het burgerlijk wetboek, conform artikel 78 in het Omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014.
- Er moet rekening gehouden worden met de hoogstammige eik links achteraan op het perceel tijdens de werken. De stam, kroon en wortels moeten beschermd worden. Dit kan het best door de kroonprojectie van de boom op de grond te gebruiken als een afbakeningsgrens en hierrond hekken of dergelijke te plaatsen. Op deze manier rijden vrachtwagens en werfverkeer rond de boom en zal er geen opslag plaatsvinden onder de boom tijdens de werken, wat schade zou kunnen toebrengen aan de boom indien men hiervoor geen maatregelen neemt.
- De groeninrichting op het perceel moet aangelegd worden conform het inplantingsplan nieuwe toestand.

17 2020_CBS_01336 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2020046101: verlening – Hazenpad 1
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2020046101 aan (x)* op een terrein met adres Hazenpad 1 met kadastrale omschrijving 2de afdeling Sectie D nr. 88H.

De aanvraag betreft het slopen en renoveren van loodsen naar paardenstal.

Het college van burgemeester legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Na het slopen van de gebouwen moet het terrein als groene zone ingericht worden in afwachting van een nieuw project. Het terreinprofiel moet ongewijzigd blijven en aansluiten op het omliggende terreinprofiel.

- Niet enkel de bovengrondse bebouwing moet verwijderd worden, maar ook alle verhardingen, funderingen en ondergrondse infrastructuren op het terrein.
  Putten die ontstaan door de sloopwerken moeten gedempt worden.
- De paardenstallen mogen enkel voor privaat gebruik dienst doen en niet verhuurd worden.

18 2020_CBS_01337 Melding omgevingsvergunning OMV_2020102557, Rietbroek 49 - aktename
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend door bvba Garage Van Orshaegen voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) met inrichtingsnummer 20200609-0047, zijnde een exploitatie van een garage voor onderhoud en herstellen van motorvoertuigen, gelegen Rietbroek 49 - 2200 Herentals, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie D nr 170D, omvattende:

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse	Aard
3.4.1°a)	Het lozen van afvalwater afkomstig van de wasplaats voor motorvoertuigen met een maximum debiet van 1 m³/uur	3	Nieuw
6.4.1°	Opslag van diverse oliën met een maximum gezamenlijk inhoudsvermogen van 4.100 liter	3	Nieuw
15.1.1°	Stallen van 8 eigen bedrijfsvoertuigen en occasioneel kortstondig 7 voertuigen van klanten, met in totaal maximum 15 voertuigen andere dan personenwagen	3	Nieuw
15.2.	3 hefbruggen voor onderhoud voertuigen	3	Nieuw
15.4.1°	Een wasplaats waar maximum 50 voertuigen per jaar worden gewassen	3	Nieuw
16.3.2°a)	1 compressor met een vermogen van 11 kW	3	Nieuw
17.3.2.1.1.1°	Een ondergrondse dubbelwandige houder van 5.000 liter (4,165 ton)	3	Nieuw
17.4.	De opslag van verschillende onderhoudsproducten in kleine verpakkingen (450 liter)	3	Nieuw

De aktename is afhankelijk van de strikte naleving van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM.
De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM:

De algemene voorwaarden	
Hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
Hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	Algemene milieuvoorwaarden - geluid

Hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	Algemene milieuvoorwaarden - lucht
Hoofdstuk 4.6.	Algemene milieuvoorwaarden - licht
Hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: https://navigator.emis.vito.be/	
Sectorale milieuvoorwaarden	
Hoofdstuk 5.3.	Sectorale milieuvoorwaarden – het lozen van afvalwater en koelwater
Hoofdstuk 5.6.	Sectorale milieuvoorwaarden – brandstoffen en brandbare vloeistoffen
Hoofdstuk 5.15.	Sectorale milieuvoorwaarden – garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
Hoofdstuk 5.16.	Sectorale milieuvoorwaarden – behandelen van gassen
Hoofdstuk 5.17.	Sectorale milieuvoorwaarden – opslag van gevaarlijke producten

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

19 2020_CBS_01338 Besluit gewestelijke omgevingsambtenaar over indiening melding met nummer OMV_2020092178: kennisname - THV Franki Construct-Hey - Herenthoutseweg z/n GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aktename op 29 juli 2020 van de gewestelijke omgevingsambtenaar in Antwerpen van de melding OMV_2020092178 van THV Franki Construct Hey voor de exploitatie van een werf ten behoeve van brug BR42 in Herentals, Herenthoutseweg z/n.

20 2020_CBS_01339 Beroep tegen voorwaarde uit verlening omgevingsvergunning nummer OMV_2019159248: standpunt – Noordervaart 37 GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het beroep, ingediend tegen een van de voorwaarden uit de verlening van de omgevingsvergunning nummer OMV_2019159248 van (x)* , handelend in naam van Scam Invest, op een terrein met adres Noordervaart 37 met kadastrale omschrijving 2de afdeling, sectie C, perceelnummers 370B, 371A, 371B, 371C, 371D, 371K en 371L.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om zijn standpunt van 4 mei 2020 tot verlening van de omgevingsvergunning OMV_2019159248 te behouden met al de opgelegde voorwaarden.

21 2020_CBS_01340 Beroep tegen de weigering van de omgevingsvergunning nummer OMV_2017009521: standpunt wijzigingsverzoek – Hoevereveld
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het wijzigingsverzoek dat werd ingediend in fase van beroep tegen de weigering van de omgevingsvergunning nummer OMV_2017009521 van (x)* , handelend in naam van EDF Luminus nv - op 2 terreinen met adres Hoevereveld en Acacialaan in Herentals met kadastrale ligging:

2de afdeling, sectie D, perceelnummers 1010, 1012, 1013 en 1014

3de afdeling, sectie A, perceelnummers 382, 400B, 400C, 411A, 415B en 415/2A.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen en exploitatie van een ingedeelde inrichting.

De aanvraag betreft het bouwen van 2 windturbines inclusief verhardingen en toegangswegen en het exploiteren van een windturbinepark, omvattende 4000 kVA en 2 windturbines van elk 3,6 MW.

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse	Aard
12.2.2°	plaatsing van twee transformatoren met elk een individueel vermogen van 4.000 kVA	2	NIEUW
20.1.6.1°c)	plaatsing van 2 windturbines met elk een individueel vermogen van 3.600 kW zodat een totaal van 7.200 kW	1	NIEUW

Het college van burgemeester en schepenen verleent een ongunstig advies over het voorliggende dossier omdat:

Ruimtelijk: ongunstig advies omwille van volgende redenen:

- In het dossier wordt geen antwoord gegeven op de vraag: hoe past dit voorstel binnen een ruimer geheel?

    - De draagkracht van deze omgeving zal worden overschreden door het gebrek van een totaalvisie en een grondige afweging van een zorgvuldige inplanting van de windturbines en hun aanhorigheden.
    - De landschappelijke impact van voorliggend project is groot, in het bijzonder de inplanting van turbines op deze concrete locatie. Het terrein is gelegen in HAG-gebied en in een openruimtecorridor.
    - Beeldkwaliteit: algemeen: het is aangewezen om de windturbines van de verschillende projecten voor Herentals en omliggende gemeenten op elkaar af te stemmen en ruimtelijk een verantwoordbare skyline te genereren; concreet: de voorgestelde windturbines worden opgericht in het open agrarisch gebied. Er worden grote oppervlakten aan verhardingen (werkzones en toegangswegen) voorgesteld. De impact hiervan op hun omgeving wordt onvoldoende verantwoord in voorliggend dossier.
    - De voorliggende aanvraag loopt parallel met een andere aanvraag van windturbines in deze omgeving. Mogelijk hypothekeren deze windturbines de bouw van andere windturbines in deze omgeving of wordt geen optimale inplanting bereikt. Door de afzonderlijke aanvraag kan niet nagegaan worden welke de cumulatieve hinder is die deze turbines zullen veroorzaken. Daarom wordt gevraagd om alle mogelijke locaties voor windturbines samen te onderzoeken en zo tot een optimale inplanting en een realistisch aantal te komen. De optimalisatie van de inplanting en het aantal windturbines kan dan overwogen worden met een maximale beperking van hinder voor omwonenden.
- Verbetering is mogelijk voor de relatie van voorliggende infrastructuren en verhardingen ten aanzien van KLE's en ten aanzien van de afbakening van bestaande landbouwterreinen. Bovendien is de breedte van private toegangswegen te groot in verhouding tot de noodzaak.
- Toegangswegen vormen in voorliggende ontwerp geen meerwaarde voor deze landelijke omgeving: waarom wordt geen gebruik gemaakt van de opportuniteit om deze niet als doodlopende toegangswegen te realiseren, maar als meerwaarde voor de beleving van deze omgeving, bijvoorbeeld als trage weg voor fietsers en voetgangers, landbouwvoertuigen,…
- De plaatselijke goede ruimtelijke ordening wordt geschaad:
    - Nieuwe cabines en toegangswegen moeten meer kwalitatief worden voorgesteld en ingepast worden in hun omgeving door:
        - een materiaalkeuze in harmonie met deze omgeving
        - de inplanting met respect voor bestaande bomen en houtkanten
        - de mogelijkheid tot aanplanten van groen voor een kwalitatieve inpassing en door het respecteren van een ruimere afstand tot de rooilijn.
    - Het landschap wordt getransformeerd van een landelijk naar een industrieel landschap.

<u>Milieutechnisch</u>: ongunstig advies omwille van volgende redenen:

- Een milieueffectenrapport wordt verwacht bij een dergelijk project, en in het bijzonder door de technische eenheid die deze vormt met omliggende projecten.

<u>Juridisch:</u>

- Het college van burgemeester en schepenen stelt zich vragen bij de rechtszekerheid voor de toepassing van de sectorale milieuvoorwaarden die het zogenaamde Valideringsdecreet van

17 juli 2020 meent te bieden. Dit decreet is namelijk ook tot stand gekomen zonder voorafgaande milieueffectenrapportage en heeft daarom mogelijk hetzelfde wettigheidsprobleem als de door het Hof van Justitie buiten toepassing verklaarde Vlaremnormen.

Volledigheid: de volgende gegevens ontbreken in voorliggend dossier:

- Milieueffectenrapport: voor alle mogelijke windturbines binnen het ruimere kader van Herentals en in het bijzonder de 2 nu voorliggende windturbines en de 3 hierbij geclusterde aan de overzijde van de snelweg.
- Mer-Screening: Er wordt onvoldoende aandacht besteed aan aanwezige vleermuizen, zwaluwen en wulpen. De impact van de werken moet verder onderzocht worden.
- Het college van burgemeester en schepenen vraagt zich af of er voldoende onderzoek werd gedaan naar de veiligheid op de fietspaden in de directe omgeving, bijvoorbeeld bij vallende ijsschotsen van de wieken.
- Ook de toegangswegen tot de windturbines zijn vergunningsplichtig.
- Aanpassingen aan openbare wegen moeten op de plannen aangeduid worden, zodat de gemeenteraad een beslissing kan nemen over de zaak van de wegen. Indien een gemeenteweg van amper 3 m breedte toereikend wordt geacht, moeten ook de private toegangswegen tot deze breedte worden beperkt.
- Indien de verharding van de gemeentewegen verbreed moet worden, moet ook voor het vellen van bomen een vegetatiewijziging aangevraagd en verkregen worden en ook een machtiging voor de overwelving van een waterloop.

22 2020_CBS_01341 OVAM beleidsdoelstelling 2036: aanpassing planning bodemonderzoeken eigendommen stad/OCMW Herentals GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de aanpassing van de uitvoering van het bodemonderzoek. De nodige wijzigingen worden doorgevoerd bij aanpassing van het meerjarenplan.

Timing:

- locatie 1 (Markgravenstraat): deadline 21 december 2021 - budget voorzien aanpassing MJP najaar 2020 - aanbesteding najaar 2020 - uitvoering 2021
- locatie 2 (Ring 26): deadline 21 december 2023 – budget voorzien aanpassing MJP najaar 2022 – aanbesteding najaar 2022 – uitvoering 2023
- locatie 3 (Hemeldonk 8), 5 (Augustijnenlaan z/n) en 6 (Augustijnenlaan 30): deadline 21 december 2023 - budget voorzien aanpassing MJP 2021 - aanbesteding 2021 - uitvoering 2022
- locatie 4 (Poederleeseweg z/n): deadline 21 december 2027 - budget voorzien aanpassing MJP 2023 - aanbesteding 2023 - uitvoering 2024.

Bespreekpunten

23 2020_CBS_01229 Melding omgevingsvergunning OMV_2020101479, Noordervaart 23 - aktename GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend door bvba Tops - Schaut voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) met inrichtingsnummer 20200514-0018, zijnde een exploitatie van een werkatelier met magazijn, gelegen Noordervaart 23 - 2200 Herentals, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr 364F, omvattende:

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse	Aard
6.5.1°	Brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang voor de bevoorrading van eigen bedrijfsvoertuigen	3	Nieuw
15.1.1°	Stallen van 7 bedrijfsvoertuigen	3	Nieuw
16.3.2°a)	Persluchtcompressor inclusief droger en airco-installatie met een totaal vermogen van 7,75 kW	3	Nieuw
17.3.2.1.1.1°b)	Een dubbelwandige opslagtank met een inhoud van 2.500 liter (2,08 ton) diesel voor de bevoorrading van eigen bedrijfsvoertuigen	3	Nieuw
19.3.1°a)	Machines voor het mechanisch behandelen van hout met een vermogen van 9,05 kW	3	Verandering
29.5.2.1°a)	Machines voor het mechanisch of fysisch behandelen van metaal met een totaal vermogen van 28,96 kW	3	Verandering

De aktename is afhankelijk van de strikte naleving van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM.
De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM:

De algemene voorwaarden	
Hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
Hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	Algemene milieuvoorwaarden - geluid
Hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	Algemene milieuvoorwaarden - lucht
Hoofdstuk 4.6.	Algemene milieuvoorwaarden - licht

Hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: https://navigator.emis.vito.be/	
Sectorale milieuvoorwaarden	
Hoofdstuk 5.6.	Sectorale milieuvoorwaarden – brandstoffen en brandbare vloeistoffen
Hoofdstuk 5.15.	Sectorale milieuvoorwaarden – garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
Hoofdstuk 5.16.	Sectorale milieuvoorwaarden – behandelen van gassen
Hoofdstuk 5.17.	Sectorale milieuvoorwaarden – opslag van gevaarlijke producten
Hoofdstuk 5.19.	Sectorale milieuvoorwaarden – hout
Hoofdstuk 5.29.	Sectorale milieuvoorwaarden – metalen

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

24 2020_CBS_01334 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2020079027: verlening – Veldhoven 54
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2020079027 aan (x)* , op een terrein met adres Veldhoven 54 met kadastrale omschrijving 2de afdeling, sectie D, perceelnummers 289C en 289D.

Type handelingen:

- Stedenbouwkundige handelingen: het verbouwen en uitbreiden van een bestaande woning.
- Vegetatiewijziging: het vellen van een hoogstamboomgaard met een voorstel tot compensatie.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De voorgestelde aanplantingen moeten effectief worden uitgevoegd, ten laatste in het eerstvolgende plantseizoen na de werken aan de woning.
- De plaatsing van de infiltratieput voor de opvang van de overloop van de septische put wordt niet toegestaan. De overloop van de septische put moet rechtstreeks aangesloten worden op

de voorliggende baangracht. Deze aansluiting moet aangevraagd worden via www.herentals.be/rioolaansluiting.

- De overloop van het zwembad moet infiltreren op het eigen terrein. Eventueel spoelwater van de filterinstallatie mag aangesloten worden op het vuilwatercircuit van de woning.
- Het hemelwater afkomstig van het dak van het bijgebouw moet op natuurlijke wijze infiltreren in de omliggende bodem.
- Aanpassingen aan het openbaar domein die noodzakelijk zijn voor de ontsluiting van de garage, worden uitgevoerd door de stedelijke uitvoeringsdiensten. De werken moeten aangevraagd worden via www.herentals.be/inrit en zijn ten laste van de aanvrager.
- Vóór de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 betreffende de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.

25 2020_CBS_01331 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2020059927: verlening – Driesbos 17
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning nummer OMV_2020059927 aan (x)* , op een terrein met adres Driesbos 17 met kadastrale omschrijving 3de afdeling, sectie B, perceelnummer 215E.

De aanvraag betreft het vellen van de bomen met nummers 2, 4 en 5. Dit betreffen 1 Amerikaanse eik met stamomtrek 190 cm en 2 inlandse eiken met stamomtrek 180 cm en 203 cm.

Het college van burgemeester en schepenen weigert het vellen van deze bomen omdat:

- Boom 2 is een Amerikaanse eik met een stamomtrek van 190 cm, heeft een rechte stam en een kroon die voldoende evenwichtig ontwikkeld is om als alleenstaande boom te blijven staan naar veiligheid, esthetiek en beleving toe. De eigenaar is wel gehouden om deze boom als goede huisvader te beheren. Bomen 4 en 5 zijn reeds oudere inheemse eiken met een stamomtrek van 180 cm en 203 cm. Ze staan dicht tegen de perceelsgrens met de buren, maar dit is geen reden om ze te vellen. Ze staan er al meer dan 30 jaar, waardoor een eventueel recht van de buren om te eisen deze te kappen, is vervallen. Wel is merkbaar op de foto's dat ze in het verleden een sterke snoei hebben gehad, wellicht in verband met overhangende takken bij de buren. Desalniettemin kunnen deze inheemse eiken behouden blijven en moeten ze de kans krijgen om verder gezond uit te groeien. Mits een deskundig uitgevoerde snoei door een (erkende) boomverzorger kan eventuele hinder voor eigenaar en buren beperkt blijven.

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2020059927 aan (x)* op een terrein met adres Driesbos 17 met kadastrale omschrijving 3de afdeling, sectie B, perceelnummer 215E.

De aanvraag betreft het vellen van de bomen met nummers 1, 3 en 6.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De bomen met nummers 2, 4 en 5 moeten behouden worden. De eigenaar moet deze bomen als goede huisvader beheren.
- Door het demonteren van boom 1 kan deze geveld worden zonder gevolgen voor boom 2.
- Bij het vellen van bomen moet schade aan de te behouden bomen voorkomen worden door gepaste voorzorgsmaatregelen.

Dienst patrimonium
Bespreekpunten

26	**2020_CBS_01343**	**Verzekering lichamelijke ongevallen bestuursleden van de strategische ateliers en werkgroepen: goedkeuring** **GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist optie 2 te verzekeren.

Technische dienst
Consensuspunten

27	**2020_CBS_01344**	**Subsidieaanvraag handelskernversterking voor gevel- en etalagerenovatie Grote Markt 12 - intrekking beslissing 14 oktober 2019 en verlening** **GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen trekt zijn beslissing van 14 oktober over de verlening van een subsidie voor de renovatie van de etalage en voorgevel van handelspand gesitueerd Grote Markt 12 kernwinkelgebied in .

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt de ontvankelijkheid van de aanvraag en verleent een subsidie van 2.647,06 euro voor de renovatie van de etalage en voorgevel van het handelspand gesitueerd Grote Markt 12 kernwinkelgebied.

28	**2020_CBS_01346**	**Restauratie van het bijgebouw van de pastorie te Noorderwijk - W-082-2019 bis: goedkeuring gunningswijze en vaststelling lastvoorwaarden** **GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. W-082-2019 bis en de raming voor de opdracht “Restauratie van het bijgebouw van de pastorie te Noorderwijk”, opgesteld door de ontwerper, Bellemans Architecten Bv bvba, Bolwerkstraat 53 te 2200 Herentals goed. De

lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 344.810,02 euro exclusief btw of 417.220,13 euro inclusief 21 % btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

29 2020_CBS_01348 Fluvius: uitvoeren van grondwerken - Lierseweg/Kanaalstraat: toestemming
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Fluvius om grondwerken uit te voeren om de nutsleidingen uit te breiden voor het aansluiten van het nieuw bouwproject in de Lierseweg ter hoogte van nummer 169-177.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de volledige verharding op volle breedte opnieuw aangelegd worden.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.
- Het gaat hier over een aansluiting voor een nieuwe bouwproject. De werken moeten in synergie uitgevoerd worden met de andere nutsmaatschappijen zodat de straat niet door elke nutsmaatschappij apart opengebroken moet worden.
- De kosten zijn volledig voor rekening van de bouwheer.

30 2020_CBS_01349 Fluvius: uitvoeren van grondwerken - groenzone achter Schaliken: toestemming

GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Fluvius om grondwerken uit te voeren om de openbare verlichting uit te breiden in de groenzone achter cultuurcentrum Schaliken.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de volledige verharding op volle breedte opnieuw aangelegd worden.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.

31 2020_CBS_01351 Telenet: uitvoeren van grondwerken - Molenvest 59: toestemming
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Telenet om grondwerken uit te voeren om een ondergrondse kabel te plaatsen voor het nieuw bouwproject in de Molenvest ter hoogte van nummer 65.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.

- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de volledige verharding op volle breedte opnieuw aangelegd worden.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.
- Het gaat hier over een aansluiting voor een nieuw bouwproject. De werken moeten in synergie uitgevoerd worden met de andere nutsmaatschappijen zodat de straat niet door elke nutsmaatschappij apart opengebroken moet worden.
- De kosten zijn volledig voor rekening van de bouwheer.

32 **2020_CBS_01352** **Telenet: uitvoeren van grondwerken - Lierseweg/Kanaalstraat: toestemming**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Telenet om grondwerken uit te voeren om de nutsleidingen uit te breiden voor het aansluiten van het nieuw bouwproject in de Lierseweg ter hoogte van nummer 169-177.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de volledige verharding op volle breedte opnieuw aangelegd worden.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.

- Het gaat hier over een aansluiting voor een nieuw bouwproject. De werken moeten in synergie uitgevoerd worden met de andere nutsmaatschappijen zodat de straat niet door elke nutsmaatschappij apart opengebroken moet worden.
- De kosten zijn volledig voor rekening van de bouwheer.

33 **2020_CBS_01353** **Pidpa: uitvoeren van grondwerken - Lierseweg/Kanaalstraat: toestemming**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Pidpa om grondwerken uit te voeren om het drinkwaternet uit te breiden voor het aansluiten van het nieuw bouwproject in de Lierseweg ter hoogte van nummer 169-177.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de volledige verharding op volle breedte opnieuw aangelegd worden.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.
- Het gaat hier over een aansluiting voor een nieuw bouwproject. De werken moeten in synergie uitgevoerd worden met de andere nutsmaatschappijen zodat de straat niet door elke nutsmaatschappij apart opengebroken moet worden.
- De kosten (geactualiseerde kostenraming van 5 juni 2020: 59.119,59 euro) zijn volledig voor rekening van de bouwheer.

34 **2020_CBS_01356** **Stopzetting ambulante handel fruit- en groentekraam Jo T'Sijen in Lindenlaan, Molekens**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de opzegging van de ambulante standplaats op De Molekens door de heer Jo T'Sijen met ingang vanaf 9 juli 2020.

35 **2020_CBS_01358** **Vernieuwen HVAC-sturing bibliotheek Herentals - 2020-087: goedkeuring gunning en lastvoorwaarden**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de opdracht voor het vernieuwen van de HVAC-sturing in de bibliotheek Herentals tot stand komt bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht van de offertes van 14 augustus 2020 goed. Het verslag van nazicht van de offertes maakt deel uit van deze beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan de economisch meest voordelige bieder, Entron Technics nv, Atealaan 4D, 2200 Herentals, met de variant met Priva, tegen het nagerekende offertebedrag van 24.365 euro exclusief btw of 29.481,65 euro inclusief 21 % btw.

36 **2020_CBS_01359** **Uitbating recyclagepark: ter beschikking stellen van containers, transport en verwerking van geselecteerd afval - perceel 5 eterniet - 2019-094 bis: goedkeuring gunning**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist de opdracht 'uitbating recyclagepark: ter beschikking stellen van containers, transport en verwerking van geselecteerd afval - perceel 5 eterniet' te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), Grondreinigingscentrum Tessenderlo BVBA (GRCT), Moerbroek 6, 2270 Herenthout, tegen het offertebedrag van 31.735,00 euro exclusief btw of 38.399,35 euro inclusief 21 % btw per jaar.

De overeenkomst start na sluiting van deze opdracht en eindigt, in geval van stilzwijgende verlenging voor een periode van 3 jaar, uiterlijk op 31 december 2024.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht van de offertes van 14 augustus 2020 goed. Het verslag van nazicht van de offertes maakt deel uit van deze beslissing.

37 **2020_CBS_01360** **Subsidieaanvraag handelskernversterking voor gevel- en etalagerenovatie: Zandstraat 9**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt de ontvankelijkheid van de aanvraag en verleent een subsidie van maximum 20.000 euro voor de renovatie van de etalage en voorgevel van het handelspand en voor het mogelijk maken van wonen boven het handelspand gesitueerd Zandstraat 9 in het kernwinkelgebied.

Het college van burgemeester en schepenen vestigt de aandacht op het feit dat de werken moeten uitgevoerd worden voor 31 december 2021.

38 2020_CBS_01361 Tijdelijk verkeersreglement - Afsluiten Kerkstraat en Grote Markt tijdens coronamaatregelen: verlenging en aanpassing GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verlenging en aanpassing van de tijdelijke verkeersmaatregelen goed voor de Kerkstraat in het stuk tussen de parking aan de kerk en de Bovenrij, geldend vanaf dinsdag 1 september 2020 tot en met zondag 11 oktober 2020.

- Het stuk van de Kerkstraat tussen de parking en de Bovenrij wordt afgesloten voor gemotoriseerd verkeer (fietsers en voetgangers hebben wel doorgang) op volgende momenten:
    - maandag tot en met vrijdag telkens van 18.30 uur tot 1 uur
    - zaterdagavond om 18.30 uur tot maandagmorgen om 1 uur.
- In de Kerkstraat, ter hoogte van de Bovenrij en net na de inrit van de parking, wordt dit kenbaar gemaakt met twee dranghekken met verlichting waarvan één dranghek met de verkeersborden C3, M3 en onderbord 'weekdag + zaterdag: vanaf 18.30 uur, zondag: hele dag'.
- In de Kerkstraat, ter hoogte van de kruising met Kerkplein, wordt één dranghek met verlichting geplaatst met de verkeersborden C3, 'uitgezonderd plaatselijk verkeer', 'weekdag + zaterdag: vanaf 18.30 uur, zondag: hele dag', F45b en oranje signalisatiebord 'parking bereikbaar'.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verlenging en aanpassing van de tijdelijke verkeersmaatregelen goed voor de zuidkant van de Grote Markt, geldend vanaf dinsdag 1 september 2020 tot en met zondag 11 oktober 2020.

- Op de zuidkant van de Grote Markt geldt een parkeer- en stationeerverbod voor de parkeerplaatsen voor de periode van dinsdag 1 september 2020 tot en met zondag 11 oktober 2020.
- Om de verdwenen parkeerplaatsen voor mindervaliden op de zuidkant van de Grote Markt op te vangen, zullen twee tijdelijke plaatsen voor mindervaliden ingericht worden op parking Kerkplein.
- Het parkeer- en stationeerverbod wordt kenbaar gemaakt door borden E3 met pijlen en onderborden 'donderdag 25 juni 2020 tot en met zondag 11 oktober 2020' te plaatsen.
- Het stuk van de zuidkant van de Grote Markt tussen Lantaarnpad en de Kloosterstraat wordt afgesloten vanaf dinsdag 1 september 2020 tot en met zondag 11 oktober 2020 voor

gemotoriseerd verkeer (fietsers en voetgangers hebben wel doorgang) op volgende momenten:
    - maandag tot en met donderdag telkens van 18.30 uur tot 1 uur
    - vrijdagavond om 18.30 uur tot maandagmorgen om 1 uur.
- Op de Grote Markt, ter hoogte van Lantaarnpad en ter hoogte van de Kloosterstraat, worden twee dranghekken met verlichting geplaatst waarvan één dranghek met de verkeersborden C3, M3 en onderbord 'weekdag: vanaf 18.30 uur, weekend: hele dag'.
- Op de Grote Markt, ter hoogte van de Koppelandstraat, wordt één dranghek met verlichting geplaatst met de verkeersborden C3, 'uitgezonderd plaatselijk verkeer', 'weekdag vanaf 18.30 uur, weekend: hele dag', F45a en oranje signalisatieborden 'Grote Markt volledig onderbroken' en 'Kloosterstraat bereikbaar'.
- In het Hofkwartier, ter hoogte van de Belgiëlaan, wordt één dranghek met verlichting geplaatst met een oranje signalisatiebord 'Grote Markt onderbroken - Zandstraat / Koppelandstraat bereikbaar'. Dit bord dient als voorsignalisatie.
- In de Bovenrij, ter hoogte van de St.-Waldetrudisstraat, wordt één dranghek met verlichting geplaatst met een oranje signalisatiebord 'Grote Markt en Kerkstraat volledig onderbroken'. Dit bord dient als voorsignalisatie.

Bespreekpunten

39	**2020_CBS_01345**	**Corona evenement terrassen: verlenging tijdelijke terrassen en uitbreiding terrassen om te voldoen aan vereisten volksgezondheid** **GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vraag van de vzw Handelshart Herentals EVA goed om het Corona evenement terrassen te verlengen tot en met 11 oktober 2020. Hiervoor werden tijdelijke terrasuitbreidingen, tijdelijke terrassen en zomerbars op het openbaar domein goedgekeurd, volgens de hierboven geschetste algemene principes voor:

1. Koffiehuis Cappuccino, volgens plan

2. Sportlokaal Den Druyts, volgens plan

3. N12 Helsen, volgens plan

4. De Zalm, volgens plan

5. Den Beiaard, volgens plan

6. Las TaPas, volgens plan en onder voorwaarde van gebruik in september enkel tijdens de weekends

7. De Zuuten Inval, volgens plan

8. Sannekes Croissy, volgens plan

9. Coffee & Sweets, volgens plan

10. De Fluitketel, volgens plan

11. TheeKan, volgens plan

12. TasseTout, volgens plan

13. CoffeeBar, volgens plan

14. Den Thijs, volgens plan

15. Café De Ton, volgens plan

16. Baguetel, volgens plan

17. Café Berkemus, volgens plan

18. Café De Welkom, volgens plan

19. Club Human, volgens plan

20. BarBier,volgens plan

21. Kong's Garden, volgens plan

22. Den Entrée, volgens plan

23. Koffie & Zo, volgens plan

24. Wijnbar Vinterra,volgens plan

25. Lunchroom Pièce Unique, volgens plan

26. Zomer bar Ernest, volgens plan

27. Zomerbar Kerkstraat terras, volgens plan

Het college van burgemeesters en schepenen neemt kennis van de vraag van de uitbaters van de zomerbars op privaat domein om ook een verlenging te verkrijgen. Deze aanvragen zullen voorgelegd worden aan de burgemeester.

28. Zomerbar Kapel

29. Zomerbar Jardin Albert

30. Zomerbar Baobab Beach Terras.

40	**2020_CBS_01350**	**Proximus: uitvoeren van grondwerken - Lierseweg/Kanaalstraat: toestemming GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Proximus om grondwerken uit te voeren om de nutsleidingen uit te breiden voor het aansluiten van het nieuw bouwproject in de Lierseweg ter hoogte van nummer 169-177.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de volledige verharding op volle breedte opnieuw aangelegd worden.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.
- Het gaat hier over een aansluiting voor een nieuw bouwproject. De werken moeten in synergie uitgevoerd worden met de andere nutsmaatschappijen zodat de straat niet door elke nutsmaatschappij apart opengebroken moet worden.
- De kosten zijn volledig voor rekening van de bouwheer.

41 **2020_CBS_01357** **Vervangen inkomdeur stadsbrouwerij Het Schaliken - W-086-2020: goedkeuring gunning**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht 'vervangen inkomdeur stadsbrouwerij Het Schaliken' aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), Schrijnwerkerij Wuyts Filip bvba, Lage Rielen 15, 2460 Kasterlee, tegen het offertebedrag van 7.959,90 euro exclusief btw of 9.631,48 euro inclusief 21 % btw.

42 **2020_CBS_01363** **Tijdelijk verkeersreglement: verlenging verkeersvrije Zandstraat op vrijdag en zaterdag vanaf vrijdag 4 september 2020 tot en met zaterdag 10 oktober 2020**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verlenging van de tijdelijke verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van de 'winkelwandelstraat' in de Zandstraat op de vrijdagen en zaterdagen tussen vrijdag 4 september 2020 en zaterdag 10 oktober 2020:

- Er is een stilstaan- en parkeerverbod in de Zandstraat op alle parkeerplaatsen (tussen de Grote Markt en de St.-Magdalenastraat) op alle vrijdagen en zaterdagen vanaf 4 september 2020 tot en met 10 oktober 2020 tussen 9 uur en 18 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de verkeersborden E3.
- Er is geen gemotoriseerd verkeer mogelijk in de Zandstraat (tussen de Grote Markt en de Sint-Magdalenastraat) op alle vrijdagen en zaterdagen vanaf 4 september 2020 tot en met 10 oktober 2020 tussen 9 uur en 18 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van dranghekken met de nodige verlichting en verkeersborden C3, M3 en wegneembare paaltjes.
- De doorgang Collegestraat / Nieuwstraat blijft steeds open.
- Hulpdiensten krijgen doorgang.

43 2020_CBS_01347 Fluvius: uitvoeren van grondwerken - Grote Markt (standbeeld Rik Van Looy): toestemming
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Fluvius om grondwerken uit te voeren voor het verlichten van het standbeeld Rik Van Looy op de Grote Markt.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de volledige verharding op volle breedte opnieuw aangelegd worden.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.

- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.

44 **2020_CBS_01362** **Tijdelijk verkeersreglement: uitbreiding terras Berkemus - afsluiten Braakveld verlenging**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verlenging van volgende verkeersmaatregelen goed voor het afsluiten van Braakveld (stuk tussen Voortkapelseweg en Graanstraat) op momenten dat de eigenaar van café Berkemus een terras plaatst op de rijbaan. Deze verlenging is geldig vanaf dinsdag 1 september 2020 tot en met zondag 11 oktober 2020.

- Er is geen verkeer mogelijk in Braakveld (stuk tussen Voortkapelseweg en Graanstraat) vanaf dinsdag 1 september 2020 tot en met zondag 11 oktober 2020 op momenten dat de eigenaar van Berkemus een terras plaatst op de rijbaan. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van dranghekken en de verkeersborden C3, 'uitgezonderd plaatselijk verkeer, M3, F45b en F41 'omleiding''.
- Hulpdiensten krijgen doorgang.

45 **2020_CBS_01355** **Aanvraag ambulante handel op privaat domein Atealaan 12: weigering**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen weigert toelating te verstrekken aan (x)*
van Burger on Wheels, om een ambulante handelsactiviteit op te starten op Atealaan 12.
Ambulante handel moet versterkend zijn naar het economisch weefsel in Herentals en de dorpskernen van Morkhoven en Noorderwijk. Alleen locaties die verkeersveilig, economisch complementair en imagoversterkend zijn komen in aanmerking voor ambulante handel. Een ambulante handelsactiviteit op privaat domein in industriezone kan daarom niet worden toegelaten.

46 **2020_CBS_01354** **Aanvraag ambulante handel op privaat domein Atealaan 34A: weigering**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen weigert toelating te geven aan (x)*
van Amazing Fest World om een ambulante handelsactiviteit op te starten op Atealaan 34a.
Ambulante handel moet versterkend zijn naar het economisch weefsel in Herentals en de dorpskernen van Morkhoven en Noorderwijk. Alleen locaties die verkeersveilig, economisch complementair en imagoversterkend zijn, komen in aanmerking voor ambulante handel. Een ambulante handelsactiviteit op privaat domein in industriezone kan daarom niet worden toegelaten.

SECTOR VRIJE TIJD

Dienst sport, jeugd en evenementen
Consensuspunten

47	**2020_CBS_01366**	**Aanvraag ontlening dranghekken voor lange duur door evangelische kerk Herentals** **GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist niet in de gaan op de vraag van Evangelische kerk Herentals Levende Hoop voor het ter beschikking stellen van dranghekken voor langere periode (2 maanden). De vereniging moet zelf voor een structurele oplossing zorgen.

48	**2020_CBS_01367**	**Veldloop voor lagereschoolkinderen 2020** **GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om tijdens de Vlaamse Veldloopweek van 19 tot en met 27 september alternatieve loopparcours op te stellen op het multifunctioneel terrein aan VC Herentals, in het Begijnhofpark, op het terrein van Chiro Morkhoven en op het grasveld aan de sporthal in Noorderwijk.

Bespreekpunten

49	**2020_CBS_01368**	**Speelruimte: impact speelterrein Spaanshofpark op buurtbewoners: voorstel oplossing** **GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt onderstaande maatregelen om de impact van speelterrein Spaanshofpark op de wijk te verminderen:

- Plaatsen van infoborden op het speelterrein waarbij één bord het reglement afbeeldt, één bord het loopparcours en twee borden de leeftijd van de spelende kinderen aangeeft. Voor de kinderzone is dit 0-6 jaar, voor de oudere zone is dit 6 - 14 jaar. Op het bord is er extra aandacht voor:
    - geen voertuigen in het park
    - geen versterkte muziek
    - geen alcohol
    - Spelende kinderen tussen 7.00 uur en 22.00 uur zijn geen overlast
    - respect voor de buurtbewoners.
- Het speelterrein niet bovenlokaal promoten.

Het college van burgemeester en schepenen beslist eenzelfde bord ook te plaatsen in het Stadspark.

Het college van burgemeester en schepenen wijkt niet af van de politiecodex waardoor ook op het Spaanshofpark spelende kinderen tussen 7 uur en 22 uur geen overlast vormen.

50 **2020_CBS_01364** **Evenementenkalender Handelshart Herentals vzw EVA**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de evenementenkalender van Handelshart.

51 **2020_CBS_01365** **Erkenningsaanvraag Herentalse vereniging: De Noorderwijkse Toneelvrienden: goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen erkent de feitelijke vereniging 'De Noorderwijkse Toneelvrienden' als Herentalse vereniging op basis van het erkenningsreglement.

SECTOR BURGER EN SAMENLEVING

Dienst onthaal en burgerzaken
Consensuspunten

52 **2020_CBS_01369** **Ambtelijke schrapping**
GOEDGEKEURD

Besluit

(x)*

53 **2020_CBS_01370** **Ambtelijke schrapping**
GOEDGEKEURD

Besluit

(x)*

54 **2020_CBS_01371** **Herziening exploitatieovereenkomst Automated Products Services: geen akkoord**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om niet akkoord te gaan met volgende voorgestelde aanpassingen aan de exploitatieovereenkomst met APS:

- overschakeling naar cashloze cabine
- verhogen van de prijs van de foto's met 1 euro inclusief btw
- verlagen van de commissie met 5 %.

Dienst gelijke kansen en preventie
Consensuspunten

55 **2020_CBS_01300** **GKP 2020:-Jaarverslagen sociale organisaties 2019 - Kennisneming**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de jaarverslagen van de werking van de volgende organisaties:

- Logo Kempen, Stationsstraat 60, 2300 Turnhout
- Welzijnszorg Kempen, Antwerpseweg 1/1, 2440 Geel
- 11.11.11 vzw, Vlasfabriekstraat 11, 1060 Brussel
- Oscare vzw, Van Roiestraat 18, 2170 Antwerpen
- Broederlijk Delen, Huidevettersstraat 165, 1000 Brussel
- Child Focus, Avenue Houba de Strooperlaan 292, 1020 Brussel.

De dienst gelijke kansen stuurt een antwoordbrief namens het stadsbestuur.

56 **2020_CBS_01372** **Woonwagenwerk 2020: Opzeg standplaats nummer 53 op het terrein Heirenbroek - Kennisneming**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepen neemt kennis van de opzegbrief van (X)*
voor de standplaats Heirenbroek 53, 2200 Herentals van het woonwagenterrein Heirenbroek.

Op 28 september 2020 wordt aan de vertrekkende bewoner een document 'einde gebruik standplaats' overhandigd.

57 **2020_CBS_01373** **Week van de duurzame gemeente III: goedkeuring medewerking**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor de derde maal een sensibilisatie-actie tijdens de Week van de Duurzame Gemeente door de eigen Lokale Duurzame Helden in de kijker te zetten met een fotoreportage in enkele winkelvitrines in de Zandstraat van 18 tot 25 september 2020 en de SDG-vlag te hijsen aan de Lakenhal.

SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN

Dienst personeel en organisatie
Bespreekpunten

58 **2020_CBS_01374** **Toepassing artikel 9 rechtspositieregeling: afwijking diplomavereisten**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen past artikel 9 van de rechtspositieregeling toe voor de aanwerving van een expert omgeving (specialiteit handhaving). Dit is een zeer specifieke en unieke functie waarbij het knelpuntkarakter van de functie, objectief is aangetoond. De toekomstige medewerker moet hierbij uitzonderlijk niet over het vereiste diploma overeenkomstig het niveau van de functie beschikken maar:

- ofwel voldoen aan de vereiste van beroepservaring gecombineerd met het slagen voor een gerichte niveau- of capaciteitstest
- ofwel beschikken over een op de functie afgestemd ervaringsbewijs, uitgereikt overeenkomstig de Vlaamse regelgeving over de titels van beroepsbekwaamheid of over een op de functie afgestemd relevant ervaringsbewijs erkend door de Vlaamse regering.
- beschikken over een op de functie afgestemd attest van een beroepsopleiding die zij gevolgd hebben bij een door de Vlaamse regering erkende instelling voor beroepsopleiding.

Dienst financiën
Consensuspunten

59 **2020_CBS_01375** **Bestelbonnen 2020 week 33 en 34: goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijst goed zoals opgenomen in de bijlage 20200824_BestellijstWeek33-34.

60 **2020_CBS_01376** **Ontvangsten 2020 week 31 en 32: goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

2020004556	2020004802

61 **2020_CBS_01377** **Uitgaven 2020 week 33 en 34: goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20200824_Kosten2020Week33en34.

62 **2020_CBS_01378** **Leveren van een lichte vrachtwagen met huif, open laadbak en laadkraan voor de dienst wegen ter vervanging van het huidig voertuig - dossier 2020-086: gunning van de opdracht**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voor de aankoop van de lichte vrachtwagen met huif, open laadbak en laadkraan voor de dienst wegen deel te nemen aan de raamovereenkomst van de Vlaamse overheid en keurt het bestek 2017/HFB/OO/32980 goed.

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan de firma Autopolis Zaventem, Brusselsesteenweg 57, 3020 Herent, tegen het offertebedrag van 54.686,19 euro exclusief btw of 66.170,29 euro inclusief 21 % btw.

63 **2020_CBS_01380** **Leveren van kurkeiken voor het kernwinkelgebied - dossier 2020-091: gunning van de opdracht**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende offertes voor het leveren van 55 kurkeiken voor plaatsing in het kernwinkelgebied.

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde Handelskwekerij Binnemansheide NV (BE

0441.836.681), Venakkerstraat 10/4, 2400 Mol, tegen het offertebedrag van 17.472,47 euro exclusief btw of 18.520,82 euro inclusief btw.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om 5.321,15 euro te verschuiven van MJP000933 naar MJP000995.

64	**2020_CBS_01381**	**Leveren van een vrachtwagen met containersysteem en laadkraan voor de groendienst - dossier 2020-062: gunning van de opdracht** **GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende offertes voor het leveren van een vrachtwagen met containersysteem en laadkraan voor de groendienst.

Het college van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring aan het verslag van nazicht van de offertes van 18 augustus 2020. Dit verslag van nazicht van de offertes maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Peeters Garage (Waldan Groep bvba - BE 0407.668.927), Herenthoutseweg 233, 2200 Herentals, tegen het offertebedrag van 130.700 euro exclusief btw of 158.147,00 euro inclusief 21 % btw.

Bespreekpunten

65	**2020_CBS_01382**	**Ontwerpen, leveren en plaatsen van twee 'eyecatchers' of 'hotspots' in de Zandstraat - dossier 2020-092: gunning van de opdracht** **GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende voorstellen voor het ontwerpen, leveren en plaatsen van twee 'eyecatchers' of 'hotspots' in de Zandstraat.

Het college van burgemeester en schepenen opteert voor het voorstel van Alwagraafis, zowel op basis van de verhouding prijs, kwaliteit als met betrekking tot de gegarandeerde uitvoeringstermijn (wegens geen voorziene hechtingen aan het monument van de Zandpoort) en gunt de opdracht aan deze firma voor het maximum bedrag van 30.000 euro inclusief btw.

66	**2020_CBS_01379**	**Leveren van plantenbakken voor het plaatsen van bomen in de Zandstaat (SIHV) - dossier 2020-088/089: gunning van de opdracht** **GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende offertes voor het leveren van plantenbakken voor het plaatsen van bomen in de Zandstraat.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht voor het leveren van 13 plantenbakken van 80 x 80 x 80 cm aan de firma Paletco (BE 0863.711.061) voor een totaalbedrag van 2.206,10 euro exclusief btw, hetzij 2.669,38 euro inclusief btw. De 40 andere plantenbakken uit de offerte zullen gefinancierd worden door vzw Handelshart Herentals.

Het college van burgemeester en schepen gunt de opdracht voor het leveren van de twee plantenbakken van 200 x 200 x 60 cm aan de firma Wolters-Mabeg (BE 0812 722 517), Leuerbroek 1074, 3640 Kinrooi, tegen het offertebedrag van 5.188,00 euro exclusief btw of 6.277,48 euro inclusief 21 % btw.

(x)*: persoonlijke gegevens verwijderd.