



Aanwezigen: Bertels Jan - burgemeester en voorzitter  
Van Olmen Mien, Ryken Ingrid, Bergen Liese, Michiels Jan, Hendrickx Anne-Mie, en Michiels Fons -  
schepenen  
Mattheus Tanja – secretaris

**001 OCMW: overzichtsjijst raad van maatschappelijk welzijn van 28 maart 2018**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de overzichtsjijst van de beslissingen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 28 maart 2018.

**002 Zegeltjeswandeltocht op 17 juni 2018**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan WSV IV AS Itegem voor het organiseren van de 'zegeltjeswandeltocht' op 17 juni 2018 over het grondgebied van Herentals.

**003 Opening toeristisch seizoen op 6 mei 2018**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het programma van de opening van het toeristische seizoen op 6 mei 2018 goed en verleent toestemming aan de dienst toerisme om het programma uit te werken als voorgesteld.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de in het financiële advies opgenomen kosten en de organisatie van een tentoonstelling en receptie op 6 mei 2018 om 10.30 uur in de Lakenhal.

**004 Verslag en adviezen beheersorgaan van 15 maart 2018**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het beheersorgaan van donderdag 15 maart 2018 en de adviezen van het beheersorgaan omtrent de beheersvorm en het organiek reglement van het cultuurcentrum en de bibliotheek van de stad Herentals.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om het advies van het beheersorgaan te agenderen op de zitting van 8 mei 2018.

**005 Kempische Heerd nv: fusievoorstel tussen Kempische Heerd nv en Klein Eigenaarskrediet**

**nv**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het fusievoorstel tussen Kempische Heerd nv en Klein Eigenaarskrediet nv.

Het college van burgemeester en schepenen beslist het fusievoorstel te agenderen op een volgende gemeenteraad.

**006 Vonnis wettelijke samenleving: kennisname en standpunt hoger beroep**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het vonnis van 22 maart 2018 over de weigering van de inschrijving van een verklaring van wettelijke samenleving in de bevolkingsregisters en beslist in het vonnis te berusten.

**007 Rekening 2017 bureau GAS: kennisname**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de rekening voor het werkingsjaar 2017 van Bureau GAS en vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om de rekening te agenderen op een volgende gemeenteraad.

**008 Aanstelling beheerder zwembaden en recreatiedomein Netepark met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur: Jochen Jacobs**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beëindigt de arbeidsovereenkomst van Jochen Jacobs voor de functie van redder in onderling akkoord vanaf 1 mei 2018.

Het college van burgemeester en schepenen stelt Jochen Jacobs (X)\* aan als beheerder zwembaden en recreatiedomein Netepark, niveau B, met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur met ingang van 1 mei 2018.

**009 Aanstelling redder met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur: Ben Augustinus**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen stelt Ben Augustinus (X)\* aan als redder met een voltijdse arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur vanaf 1 mei 2018.

**010 Aanstelling redder met een halftijdse arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur en halftijds met vervangingsovereenkomsten: Lex Wyndaele**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen stelt Lex Wyndaele (X)\* aan als redder:

- met een halftijdse arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur
- met een arbeidsovereenkomst voor 1/5 in vervanging van (X)\* redder afwezig wegens loopbaanonderbreking, tot einde loopbaanonderbreking.
- met een arbeidsovereenkomst voor 1/5 in vervanging van (X)\* redder afwezig wegens loopbaanonderbreking, tot einde loopbaanonderbreking.
- met een arbeidsovereenkomst voor 1/10 in vervanging van (X)\* redder afwezig wegens loopbaanonderbreking, tot einde loopbaanonderbreking.

De datum van indiensttreding wordt later aan het college van burgemeester en schepenen meegedeeld.

**011 Aanstelling meewerkend schoonmaker met een tijdelijke deeltijdse arbeidsovereenkomst: (X)\***

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen stelt (X)\* aan als meewerkend schoonmaker, niveau E, met een arbeidsovereenkomst van bepaalde duur voor 5 uur per week van 1 mei 2018 tot en met 31 december 2018.

- 012 Aanstelling meewerkend schoonmaker met een tijdelijke deeltijdse arbeidsovereenkomst: (X)\***  
**BESLUIT**  
Het college van burgemeester en schepenen stelt (X)\* aan als meewerkend schoonmaker, niveau E, met een arbeidsovereenkomst van bepaalde duur voor 11 uur per week van 1 mei 2018 tot en met 31 december 2018.
- 013 Uitgaven 2018: week 15**  
**BESLUIT**  
Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed.
- 014 Ontvangsten 2018: week 15**  
**BESLUIT**  
Het college van burgemeester en schepenen keurt de opbrengsten goed.
- 015 Bestelbonnen 2018: week 15**  
**BESLUIT**  
Het college van burgemeester en schepenen keurt als hoofdbudgethouder de bestellijst met datum 16 april 2018 (bestelbonnen 2018002715, 2018002806, 2018002897, 2018002925 en 2018002926) goed.
- 016 Kerkfabriek Sint-Niklaas: verslag kerkraad van 30 januari 2018**  
**BESLUIT**  
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Niklaas van 30 januari 2018.
- 017 Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua: verslag kerkraad van 6 maart 2018**  
**BESLUIT**  
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Antonius van Padua van 6 maart 2018.
- 018 Kerkfabriek Sint-Waldetrudis: verslag kerkraad van 21 maart 2018**  
**BESLUIT**  
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Waldetrudis van 21 maart 2018.
- 019 Kerkfabriek Sint-Niklaas: verslag kerkraad van 30 maart 2018**  
**BESLUIT**  
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Niklaas van 30 maart 2018.

**020 Leveren van een kleikneedmachine (strengpers) en glazuurmixer voor de academie voor beeldende kunst - dossier 2018-020 - intrekking gunningsbeslissing van 5 maart 2018: gunning aan een andere leverancier**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen trekt de gunningsbeslissing van 5 maart 2018, over de gunning van de opdracht aan de firma Willems Keramiek uit Wommelgem in.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht aan de firma Colpaert Van Leemputten (BE0837.754.851), Ter Mote 5, 9850 Nevele, voor een bedrag van 3.785,21 euro exclusief btw of 4.580,10 euro inclusief btw.

**021 Leveren van meubilair voor het administratief centrum (nieuwe refter en vergaderruimte) - dossier 2018-004: gunning van de opdracht**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende offertes voor het leveren van meubilair voor het administratief centrum (nieuwe refter en vergaderruimte).

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht van de offertes van 9 april 2018 goed.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het college van burgemeester gunt de opdracht aan twee verschillende leveranciers:

- Posten 1, 2 en 11 (tafels voor de refter en de vergaderruimte) worden gegund aan Drisag, Diamanstraat 4, 2200 Herentals met een totaalbedrag van 4.282,98 euro exclusief btw
- De andere posten worden gegund aan Inofec, Gentseweg 518, 8793 Sint-Eloois-Vijve, met een totaalbedrag van 17.096,01 euro exclusief btw.

**022 Telenet: uitvoeren van grondwerken - Poederleeseweg**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Telenet om grondwerken uit te voeren om een glasvezelbuis aan te leggen in de Poederleeseweg tussen nummers 3 en 15.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalatievergunning aanvragen bij de stad.
- Telenet moet rekening houden met het nieuwe rooilijn- en onteigeningsplan van de Poederleeseweg zodat achteraf geen kosten gevraagd kunnen worden aan de stad voor het verplaatsen van de leidingen naar aanleiding van de aanleg van de fietspaden in de Poederleeseweg.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.

### **023 Telenet: uitvoeren van grondwerken - Raapbreukstraat**

#### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Telenet om grondwerken uit te voeren om het ondergrondse kabelnet ten gevolge van een defect in de Raapbreukstraat tussen nummers 17 en 21 te vervangen.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalatievergunning aanvragen bij de stad.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.

### **024 Eandis: uitvoeren van grondwerken - Servaas Daemsstraat**

#### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Eandis om grondwerken uit te voeren om de nutsleidingen van Eandis aan te passen in het kader van de wegen- en rioleringswerken in de Servaas Daemsstraat.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalatievergunning aanvragen bij de stad.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.
- De werken moeten gecoördineerd uitgevoerd worden met de wegen- en rioleringswerken in de Servaas Daemsstraat.

### **025 Eandis: uitvoeren van grondwerken - Klein Gent**

#### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Eandis om grondwerken uit te voeren om de nutsleidingen van Eandis aan te passen in het kader van de wegen- en rioleringswerken in Klein Gent.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.

- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.
- De werken moeten gecoördineerd uitgevoerd worden met de wegen- en rioleringswerken in Klein Gent.

## **026 Eandis: uitvoeren van grondwerken - Atealaan**

### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Eandis om grondwerken uit te voeren om de nutsleidingen van Eandis aan te passen aan Atealaan 25.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.

## **027 St.-Waldetrudisstraat: klacht te snel rijden en voorstel tot verbreding van stoepen**

### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen behoudt het oorspronkelijk plan voor de aanleg voor de voetpaden in de St.-Waldetrudisstraat.

Het college van burgemeester en schepenen antwoordt de bewoner met een brief met de resultaten van het VAT en bekijkt de vraag met betrekking tot de invoering van de zone 30 in het kader van een globale evaluatie rond zone 30.

## **028 Verslag overleg vervoerregio's van 26 maart 2018 en keuze deelname vervoerregio en keuze raadgevende stem in andere vervoerregio's**

### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de informatievergadering over de vervoerregio's die op 26 maart 2018 plaatsvond en blijft bij haar standpunt om tot vervoerregio Kempen te behoren.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag in welke vervoerregio's Herentals met een raadgevende stem wil zetelen en wenst in vervoerregio Mechelen en Antwerpen een raadgevende stem te hebben.

**029 Aanvraag ambulante handel op privéterrein: Vleeshandel Vandeperre bvba**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen geeft Vleeshandel Vandeperre bvba, Hagelberg 25 uit Olen, toelating om op donderdagen tussen 7.30 uur en 13.30 uur aan frituur de Molekens, Herenthoutseweg 259 in Herentals te staan mits rekening te houden met de veiligheid van de weggebruikers. Bij het verlaten moet het terrein netjes opgeruimd zijn.

**030 Verkaveling Druivenstraat: principiële akkoord openbare verkoop**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent principiële goedkeuring aan de openbare verkoop van 2 loten voor open bebouwing, gelegen langs de Druivenstraat in Herentals, kadastraal gekend als Herentals 1<sup>e</sup> afdeling sectie B 648 (deel) en na prekadastratie 648E en 648G, met een grootte van respectievelijk 6a 77ca en 7a 94ca, aangeduid als lot 1 en lot 2 op het opmetingsplan van 22 maart 2018 door landmeter Vincent Verbeeck, tegen minimaal de schattingsprijs, zijnde 140.000 euro voor lot 1 en 160.000 euro voor lot 2.

Notariskantoor Schaeken en Vanhencxthoven, Collegestraat 24 in Herentals wordt aangesteld om een ontwerpakte op te maken en de openbare verkoop te organiseren namens de stad. Het definitief besluit tot openbare verkoop zal voorgelegd worden aan de gemeenteraad van zodra de ontwerpakte klaar is.

**031 Gebruik stadsbus en vervoer materiaal: Dorpeltakantie**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist in te gaan op de vraag van De Dorpel voor het gratis gebruik van een gesloten container die geplaatst wordt op de terreinen van De Dorpel op vrijdag 20 juli 2018 en vervoerd wordt naar de vakantiebestemming in Lanaken op maandag 23 juli 2018. De container kan niet blijven staan op de vakantiebestemming. De container wordt terug opgehaald in Lanaken en afgezet op de terreinen van De Dorpel op donderdag 26 juli 2018. De container wordt leeg opgehaald van de terreinen van De Dorpel op vrijdag 27 juli 2018. De ophaling van de container op vrijdag 27 juli zal 's morgens gebeuren aangezien deze container nodig is voor het kampvervoer diezelfde dag.

De stedelijke autobus wordt met chauffeur gratis ter beschikking gesteld op maandag 23 juli 2018. Op donderdag 26 juli 2018 is er geen busvervoer mogelijk omdat de bus dan ingezet wordt voor het vervoer van 'de sjallekes' naar Park Spoor Noord. De Dorpel gaat zelf op zoek naar een oplossing voor het busvervoer terug.

**032 Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV 2018015354: verlening – (X)\* - Eilandje 16**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV\_2018015354 aan (X)\* voor het terrein met adres Eilandje 16 met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie D, perceel 561X.

De aanvraag betreft het wijzigen van de functie voor een deel van een woning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Rookmelders moeten verplicht voorzien worden conform het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders.

**033 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning SV2017/255: verlening: (X)\* - Krakelaarsveld 54**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2017/255 aan (X)\* voor het terrein gelegen in Krakelaarsveld 54 in Herentals met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie D, perceel 292P.

De aanvraag betreft het bouwen van een veranda en het verhogen van een scheidingsmuur.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst omgeving van de stad Herentals.
- De voorwaarden uit het voorwaardelijk gunstig advies van de technische dienst van 21 maart 2018 met kenmerk TD18051 moeten strikt nageleefd worden:
  - Het hemelwater afkomstig van het dak van de nieuwe veranda moet aangesloten worden op een eventueel aanwezige hemelwaterput of volledig infiltreren op het eigen terrein. Het mag niet aangesloten worden op de openbare riolering.
  - Indien het infiltreren op het eigen terrein technisch op geen enkele manier mogelijk is, moet dit aangetoond worden via een verantwoordingsnota of door middel van resultaten van infiltratieproeven.
- De scheidingsmuur moet aan de zijde van de aanpalende buur op voldoende kwalitatieve wijze worden afgewerkt, in afwachting van eventuele latere aanbouw op het aanpalende perceel.
- Het niet bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd.

**034 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning SV2017/238: verlening – (X)\* - Neerhof 14**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2017/238 aan (X)\* voor het terrein gelegen in Neerhof 14 in Herentals met kadastrale omschrijving 3e afdeling, sectie B, perceel 77X.

De aanvraag betreft het plaatsen van een dakkapel op een vrijstaande eengezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst omgeving van de stad Herentals.
- De volgende voorwaarde uit het advies van de technische dienst moet nageleefd worden:
  - Het hemelwater afkomstig van het dak van de dakkapel moet aangesloten worden op de bestaande hemelwaterafvoer van de woning.
- De duurzaamheidsklasse van het hout voor de gevelafwerking moet gekozen worden in functie van de blootstelling aan het buitenklimaat.
- De rookmelders moeten verplicht voorzien worden conform het geldende decreet.
- De tuinberging achteraan het perceel was niet mee opgenomen in de oorspronkelijke vergunning voor de woning en het is niet duidelijk of deze constructie vergund is. Indien de aanvrager kan aantonen dat de constructie reeds in de huidige toestand bestond vóór 5 oktober 1978 kan de tuinberging als vergund geacht worden. Als de aanvrager niet kan aantonen dat deze tuinberging vergund is, moet men, om te voldoen aan de wetgeving, een regularisatie voor deze constructie aanvragen via een dossier met architect. Men moet de constructie toetsen aan de verkavelingsvoorschriften.

**035 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning SV2017/264: verlening – (X)\* - Raapbreukstraat 23**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2017/264 aan (X)\* voor het terrein gelegen in Raapbreukstraat 23 in Herentals met kadastrale omschrijving 1e afdeling, sectie B, perceel 527D6.

De aanvraag betreft het bouwen van een garage.



Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- Om te voldoen aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013, moet de verharding tussen de nieuwe garage en de servitudeweg aangelegd worden in waterdoorlatend materiaal.
- De overloop van de hemelwaterput moet infiltreren in de bodem op eigen terrein en mag niet aangesloten worden op de riolering.
- De voorwaarden uit het advies van Infrabel van 23 januari 2018 met kenmerk 3516.2018.033.HERENTALS moeten strikt nageleefd worden.
- Het niet-bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd en als dusdanig gehandhaafd.

### **036 Verkavelingsvergunning nummer V2017/007: verlening: Landmeetkundig studiebureau Foqué Jan bvba - Goorstraat (1 lot)**

#### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de verkavelingsvergunning reguliere procedure nummer V2017/007 aan Landmeetkundig Studiebureau Foqué Jan bvba, voor het verkavelen van 1 lot voor een vrijstaande ééngezinswoning op het terrein gelegen in de Goorstraat z/n in Herentals met kadastrale omschrijving 4e afdeling, sectie B, perceel 171B.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De voorwaarden gesteld in het voorwaardelijk gunstig advies van de dienst Waterbeleid Provincie Antwerpen van 17 januari 2018 met kenmerk DWAD-2018-0001 moeten strikt worden nageleefd.
- De voorwaarden gesteld in het voorwaardelijk gunstig advies van de technische dienst van 26 februari 2018 met kenmerk TD18029 moeten strikt worden nageleefd:
  - Het perceel is gelegen in centraal gebied. Hier is openbare riolering aanwezig die afvalwater afvoert naar een operationele waterzuiveringsinstallatie. In dit gebied is men verplicht om het afvalwater aan te sluiten op de openbare afvalwaterzuiveringsinstallatie.
  - Het afvalwater van de toiletten moet opgevangen worden in een septische tank. Na de overloop hiervan mag de rest van het huishoudelijk afvalwater aangesloten worden zodat alles in één buis naar de openbare riolering wordt geleid.
  - De ontwerper moet volgens de Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen overgaan tot maximale afkoppeling van hemelwater. De richtlijnen hiervoor zijn uitgewerkt in de code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen in de waterwegwijzer voor architecten, uitgegeven door VMM.
  - De bouwaanvraag moet voldoen aan het besluit van 5 juli 2013 over de vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
  - Alle dakoppervlakken moeten volledig afgekoppeld worden. Het hemelwater moet opgevangen worden in een hemelwaterput van minimaal 5.000 liter met een maximum van 10.000 liter. Het opgevangen water moet minimaal hergebruikt worden voor de spoeling van een toilet én via een buitenkraan.
  - Het hemelwater dat niet hergebruikt wordt, moet volledig infiltreren op eigen terrein. Een overloop naar het openbaar domein wordt niet toegestaan.
  - De rooilijn in de Goorstraat is vastgelegd bij ministerieel besluit op 12 januari 2000. De rooilijnbreedte bedraagt 10 m. De bouwlijn wordt vastgesteld op minimaal 6 m achter de rooilijn. De grond binnen de rooilijn moet kosteloos aan de stad worden afgestaan. Alle kosten verbonden aan deze overdracht, zijn ten laste van de bouwheer.
  - De aanvraag betreft een verkaveling langs de bestaande straat, er moet geen forfait voor groenvoorziening betaald worden.
- Buiten de toegang tot de gebouwen moeten de voortuinstrook en bouwvrije zijtuinstroken als tuin worden aangelegd met streekeigen groen en als dusdanig gehandhaafd. Het niet-bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd en als dusdanig gehandhaafd.

- Het kappen van de hoogstammige boom moet worden gecompenseerd door het aanplanten van een inheemse hoogstammige boom die kan uitgroeien tot een solitair.
- Conform de gemeenteraadsbeslissing van 27 maart 2018, worden van de verkavelaar volgende lasten opgelegd:
  - Voor uitbreiding van het distributienet moet rechtstreeks aan Eandis: 3,156 euro worden betaald (volgens raming van Eandis van 12 januari 2018 met kenmerk 313944\_45109).
  - De verkavelaar moet er rekening mee houden dat het bedrag opgelegd door de nutsmaatschappij slechts 'een raming' betreft en dat de uiteindelijke afrekening gebeurt op basis van factuur.
  - De verkavelaar heeft de verplichting om de geldende reglementering, uitgevaardigd door de distributiebeheerder Eandis voor elektriciteit en aardgas, inzake privé-verkavelingen strikt na te leven.
  - De verkavelaar is verplicht om aan de stad kosteloos een strook grond af te staan van 12 m<sup>2</sup> tussen de huidige rooilijn conform de atlas der buurtwegen en de indicatieve rooilijn in het verlengde van en conform het rooilijnplan 2.43.56.01 – Goorstraat, vastgelegd bij ministerieel besluit op 12 januari 2000, die zich op 5 meter uit de as van de weg bevindt. De verkavelaar moet aan de stad een ondertekende eenzijdige belofte van gratis grondafstand bezorgen, conform het model dat werd bijgevoegd, vooraleer het financieel attest wordt afgeleverd.

**037 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning SV2017/261: weigering: - (X)\* handelend in naam van M & M - Geelseweg z/n**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen weigert de digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2017/261 van (X)\* voor het terrein gelegen in Geelseweg z/n in Herentals met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie C, perceel 498Y. De aanvraag betreft het bouwen van een pand met dienstenfunctie en bijhorende woning, zorgwoning en losstaande garages. Het college van burgemeester en schepenen weigert de aanvraag omwille van volgende redenen:

- De oppervlakte van het bijgebouw is groter dan wat toegelaten is volgens de verkavelingsvoorschriften (besluit van de Vlaamse regering tot bepaling van handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is). Een afwijking op de vloerterreinindex kan volgens VCRO art. 4.4.1 niet worden toegestaan.
- De aangevraagde nevenbestemming, dienstverlenende functie, wordt niet toegestaan volgens de verkavelingsvoorschriften. Een afwijking op de bestemming kan volgens VCRO artikel 4.4.1 niet worden toegestaan.
- De parkeerplaatsen in openlucht in de voortuinstrook worden niet toegestaan. Verhardingen moeten beperkt worden tot de noodzakelijke voorzieningen voor tuinpaden en oprit. De voortuinstrook moet verder ingericht worden met groenaanplantingen.

**038 Aanvraag meldingsakte nummer OMV 2018041352: geen aktename – (X)\* - Lierseweg 76**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester neemt geen akte van de melding van (X)\* voor het plaatsen van een veranda op een terrein Lierseweg 76 in Herentals met kadastrale omschrijving 1e afdeling, sectie E, perceel 380S/02.

Er wordt niet voldaan aan het besluit van de Vlaamse regering van 16 juli 2010 over de meldingsplichtige handelingen voor de uitvoering van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening. De voorliggende aanvraag moet worden samengesteld met een aanvraag tot omgevingsvergunning waarvoor de medewerking van een architect vereist is. Hierbij moeten ook de verbouwingswerken die in de woning gebeurden worden opgenomen ter regularisatie.

**039 Kennisname jaarlijks verslag: bvba Wapenhandel Frans Peeters, Duipt 9 - bijkomende informatie**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het jaarlijks verslag opgelegd als bijzondere voorwaarde in de milieuvergunning verleend aan Wapenhandel Frans Peeters bvba over de maatregelen genomen in 2017 om de geluidsproductie aan de bron en de geluidsoverdracht naar de omgeving te beperken en zal het verslag ter inzage leggen voor de omwonenden.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de exploitant om zijn register in regel te brengen met artikel 5.32.8.2.7. 'Geluid' van Vlarem II en in haar schriftelijke rapportage van 2018 aan te tonen dat de genomen maatregelen om de geluidsproductie aan de bron en de geluidsoverdracht naar de omgeving te beperken, resultaat opleveren.

**040 Gecoro - organisatie evenementen: goedkeuring**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde organisatie van de evenementen van 'Gek-oro' door de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (Gecoro) in samenwerking met de stad Herentals op maandag 23 april 2018 en op dinsdag 15 mei 2018.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de schouwburg en de foyer van cc 't Schaliken gratis ter beschikking te stellen (categorie A) voor beide evenementen.

Het college van burgemeester en schepenen beslist technische ondersteuning te bieden voor de schouwburg van cc 't Schaliken (geluidsinstallatie, belichting, ...).

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om een receptie aan te bieden voor beide evenementen.

**041 Schriftelijke vraag raadslid Stefan Verraedt: verkaveling achter Hubo en Alma**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Verraedt van 11 april 2018 over de verkaveling achter Hubo en Alma en antwoordt met een brief.

**042 Schriftelijke vraag raadslid Stefan Verraedt: overleg vervoersregio**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Verraedt van 31 maart 2018 over het overleg vervoersregio en antwoordt met een brief.

**043 Schriftelijke vraag raadslid Stefan Verraedt: vordering werken van het binnengebied**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Verraedt van 31 maart 2018 over de vordering van de werken van het binnengebied en antwoordt met een brief.

**044 Schriftelijke vraag raadslid Stefan Verraedt: het Gildenhuis**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Verraedt van 31 maart 2018 over het Gildenhuis en antwoordt met een brief.

**045 Schriftelijke vraag raadslid Stefan Verraedt: Begijnhofpark**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Verraedt van 26 maart 2018 over de slechte staat van de paden in het Begijnhofpark en antwoordt met een brief.

**046 Stedelijke Academies: aanvraag programmaties schooljaar 2018-2019**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een programmatieaanvraag in te dienen bij het ministerie van onderwijs voor volgende structuuronderdelen en opties:

- structuuronderdeel BAC (beeldende audiovisuele cultuur), optie BAC – kunstbeschouwer,
- structuuronderdeel digitaal beeldatelier
- structuuronderdeel projectatelier
- structuuronderdeel levend model
- structuuronderdeel 3<sup>e</sup> graad vestigingsplaats Morkhoven
- structuuronderdeel 1<sup>e</sup> graad vestigingsplaats Vorselaar
- structuuronderdeel 2<sup>e</sup> graad vestigingsplaats Vorselaar
- structuuronderdeel 3<sup>e</sup> graad vestigingsplaats Vorselaar
- optie musical
- structuuronderdeel domeinoverschrijdende initiatie vestigingsplaats Herentals
- structuuronderdeel specialisatie muziek vestigingsplaats Herentals
- structuuronderdeel specialisatie woordkunst-drama vestigingsplaats Herentals
- structuuronderdeel domeinoverschrijdende initiatie vestigingsplaats Noorderwijk

Onder voorbehoud van de goedkeuring van de betrokken gemeenten

- structuuronderdeel domeinoverschrijdende initiatie vestigingsplaats Vorselaar
- structuuronderdeel domeinoverschrijdende initiatie vestigingsplaats Wechelderzande
- structuuronderdeel domeinoverschrijdende initiatie vestigingsplaats Lille
- structuuronderdeel domeinoverschrijdende initiatie vestigingsplaats Gierle
- structuuronderdeel domeinoverschrijdende initiatie vestigingsplaats Tienen
- structuuronderdeel domeinoverschrijdende initiatie vestigingsplaats Lichtaart
- structuuronderdeel domeinoverschrijdende initiatie vestigingsplaats Kasterlee.

**047 Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: organisatie domeinoverschrijdende initiatie**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat, onder voorbehoud van de goedkeuring van de benodigde budgetwijziging van 2018, de academie voor Muziek, Woord en Dans de cursus domeinoverschrijdende initiatie inricht vanaf het schooljaar 2018-2019 in Herentals en Noorderwijk.

**048 Vlaams Kampioenschap Streetdance op 22 april 2018**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan JayBeeS Dancers vzw voor het organiseren van het 'Vlaams Kampioenschap Streetdance' op 22 april 2018 in het sportcentrum Sport Vlaanderen in Herentals.

Het parkeerreglement wordt opgemaakt.

Er wordt een afwijking van de geluidsnorm tot 95 dB(A) Laeq 15min toegestaan tot 19 uur.

Bij verordening  
de secretaris

Door het college

de burgemeester

Tanja Mattheus

Jan Bertels

(X)\*: persoonlijke gegevens verwijderd