



Aanwezigen: Bertels Jan - burgemeester en voorzitter
Van Olmen Mien, Ryken Ingrid, Bergen Liese, Michiels Jan, Hendrickx Anne-Mie en Baeten Bieke -
schepenen
Mattheus Tanja - secretaris

001 OCMW: advies vaststelling meerjarenplan 2014-2020 en budget 2018

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies bij de beslissing van het vast bureau van 28 november 2017 van het OCMW over de vaststelling van het meerjarenplan 2014-2020 en het budget 2018 van het OCMW van Herentals.

002 OCMW: adreswijzigingen OCMW

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent een gunstig advies over de beslissing van het vast bureau van 28 november 2017 over de adreswijzigingen van de sociale dienst van het OCMW naar Nederrij 133/B en de hoofdzetel van het OCMW naar Augustijnenlaan 30 in Herentals.

003 OCMW: bijkomende taakstelling hoofd sociale dienst als waarnemend coördinator lokaal sociaal beleid - verantwoordelijke sector burger en samenleving

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing van het vast bureau van 28 november 2017 over de bijkomende taakstelling van het hoofd van de sociale dienst als waarnemend coördinator lokaal sociaal beleid - verantwoordelijke sector burger en samenleving.

004 Agenda gemeenteraad 19 december 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verzoekt de voorzitter van de gemeenteraad de volgende punten te agenderen voor de gemeenteraad van 19 december 2017:

- 001 Ontslag van een gemeenteraadslid
- 002 Aanstelling en eedaflegging van een gemeenteraadslid
- 003 Vaststellen aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) en budget 2018
- 004 AGB Herentals - Aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) en budget 2018: goedkeuring
- 005 AGB Sport & Recreatie Herentals - Aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) en budget 2018: goedkeuring
- 006 AGB Herentals: aanpassing statuten
- 007 Aanstelling bedrijfsrevisor voor het AGB Sport en Recreatie Herentals en het AGB Herentals
- 008 Leningsovereenkomst AGB Sport en Recreatie Herentals transactiekredieten investeringsenveloppe 2018
- 009 Prijssubsidierglement AGB Sport en Recreatie Herentals 2018
- 010 Belastingen 2018 - 2019: Opcentiemen onroerende voorheffing
- 011 Gemeentelijke dotatie aan de Lokale Politie Neteland: dienstjaar 2018
- 012 Gemeentelijke dotatie aan de hulpverleningszone Kempen: dienstjaar 2018

- 013 Aanbesteding van de overheidsopdracht voor postdiensten - dossier 2017-072: goedkeuring
- 014 Kerkfabrieken: budget 2018
- 015 Trage verbinding Dopheidestraat: definitief besluit aankoop grond
- 016 Fietsostrade Herentals-Balen: gedeeltelijke afschaffing buurtwegen 19, 20, 21, 22 en wijziging tracé buurtweg 13: voorlopige vaststelling
- 017 Aanleg van voetpaden in de Streeppstraat en heraanleg van voetpaden in de Sint-Waldetrudisstraat - W-071-2017: keuze gunningswijze en vaststelling lastvoorwaarden
- 018 Marktreglement - aanpassing
- 019 Retributies 2018 - 2019: retributiereglement plaatsrecht openbare markt - aanpassing
- 020 Project 'Premiestelsels kernwinkelgebied'
- 021 Subsidies 2018-2019: Reglement premie inbraakbeveiliging voor de periode 2018-2019- goedkeuring
- 022 Subsidies 2018-2019: Reglement materiële ondersteuning buurtvrijwilligerswerking 2018-2019 - goedkeuring
- 023 Projectvereniging Neteland: aanduiding vertegenwoordigers en vervangers in de raad van bestuur
- 024 Aanleg kunstgrasveld VC Herentals: intrekking borgstelling 4 juli 2017 en goedkeuring nieuwe borgstelling
Gesloten zitting
- 025 Nv Eigen Haard: vervanging beheerder

005 Aanstelling van een bedrijfsrevisor voor het AGB Herentals en het AGB Sport en Recreatie Herentals (2018 tot en met 2020) - dossier 2017-092: gunning van de opdracht

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende offertes voor de aanstelling van een bedrijfsrevisor voor het AGB Herentals en het AGB Sport en Recreatie Herentals (2018 tot en met 2020).

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan Grant Thornton Bedrijfsrevisoren cvba, Potvlietlaan 6, 2600 Antwerpen.

De opdracht wordt gegund voor een periode van 3 jaar. Het jaarlijks bedrag voor deze opdracht bedraagt:

- 900 euro exclusief btw voor het ABG Herentals
- 3.200 euro exclusief btw voor het AGB Sport en Recreatie Herentals.

006 Retributies 2018 - 2019: retributie plaatsrecht openbare markt aanpassing

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het aangepaste retributiereglement openbare markten en vraagt de voorzitter van de gemeenteraad om dit punt te agenderen op een volgende gemeenteraad.

007 Aanpassing marktreglement

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het nieuwe marktreglement en vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit als agendapunt op een volgende gemeenteraad te agenderen.

008 Project 'Premiestelsels kernwinkelgebied'

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de goedkeuring van de subsidie door de Vlaamse Gemeenschap rond premiestelsels voor het kernwinkelgebied.

Het college van burgemeester en schepenen keurt principieel het reglement met betrekking tot subsidies rond premiestelsels in het kernwinkelgebied goed en vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit voor te leggen op de gemeenteraad van 19 december 2017.

009 Kerstwensen aan de Molekens op 22 december 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan (X)* voor het organiseren van 'Kerstwensen aan de Molekens' op 22 december 2017 in Herentals van 16 uur tot 21 uur.

Het tijdelijk verkeersreglement wordt opgemaakt. Volgende materialen werden gereserveerd: 100 stoelen, 30 tafels en een geluidsmeter.

010 Kunstencampus: stand van zaken, december 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van 29 november 2017 van de projectwerkgroep rond de kunstencampus enerzijds, van het definitieve ontwerp 4 van de kunstencampus anderzijds. Het college van burgemeester en schepenen keurt het idee rond de artistieke interventie in het gevelontwerp van kunstenaar Gert Robijns goed en vraagt dit verder uit te werken in de komende ontwerpen, weliswaar budgetneutraal.

011 Kennisgave verslag controle brandpreventie Lakenhal

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het brandpreventieonderzoek van de Lakenhal. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het door de administratie opgestelde plan van aanpak.

De voorgestelde oplossingen moeten binnen de voorziene budgetten en tegen de gestelde deadline uitgevoerd worden. Het college van burgemeester en schepenen wenst in maart 2018 een stand van zaken te krijgen met betrekking tot de uitgevoerde ingrepen.

012 Kennisname verslag werkgroep beheersplan Le Paige

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de werkgroep rond het beheersplan van kasteel Le Paige van 22 november 2017.

013 Never too late for hot choco and soup 19 en 21 december 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent medewerking aan CLW De Vesten voor de organisatie van 'never too late for hot choco and soup!' Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om een caravan te plaatsen op de Grote Markt, noordkant, op de kop van de Lakenhal, naast de poort op dinsdag 19 december 2017 van 8.30 uur tot 15 uur en op donderdag 21 december 2017 van 8.30 uur tot 15 uur.

De organisatie moet zich houden aan het politiereglement van de stad Herentals met maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in inrichtingen toegankelijk voor het publiek, brandveiligheid in publiek toegankelijke tenten en de terreinen van een evenement (gemeenteraad van 5 april 2011).

014 Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling tijdelijke leerkracht (X)*

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om (X)* aan te stellen als tijdelijke leerkracht aan de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans van Herentals voor:

- kv algemene muzikale vorming voor 6/22 en kv samenzang voor 1/22 ter vervanging van (X)* van 13 november 2017 tot en met 31 december 2017.

015 Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling tijdelijke leerkracht (X)*

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om (X)* aan te stellen als tijdelijke leerkracht aan de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans van Herentals voor:

- kv algemene muzikale vorming voor 9/22 en kv samenzang voor 1/22 ter vervanging van (X)* van 10 november 2017 tot en met 31 december 2017.

016 Vrijetijdsparticipatie 2017: Academie voor Muziek, Woord en Dans - gebruikers vrijetijdspas

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om 80 % van het inschrijvingsgeld voor het schooljaar 2017-2018 bij de Stedelijke Academie voor Muziek en Woord van de bezitters van de vrijetijdspas voor rekening van de stadskas te nemen: 2.518,40 euro.

017 Vrijetijdsparticipatie 2017: Academie voor Beeldende Kunst - gebruikers vrijetijdspas

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om 80 % van het inschrijvingsgeld voor het schooljaar 2017-2018 bij de Stedelijke Academie voor Beeldende Kunst van de bezitters van de vrijetijdspas voor rekening van de stadskas te nemen: 4.125,60 euro.

018 Vrijetijdsparticipatie 2017: De Fakkel vzw - subsidies aan organisaties (9)

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent een subsidie van 120 euro aan de vzw De Fakkel als tussenkomst in de onkosten voor de muzikale begeleiding tijdens de Fakkeltocht op 17 oktober 2017.

019 Vrijetijdsparticipatie 2017: De Fakkel vzw - subsidies aan organisaties (10)

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent een subsidie van 24 euro aan de vzw De Fakkel als tussenkomst in de deelnamekosten aan het vrijetijdsaanbod door mensen die in armoede leven.

020 Vrijetijdsparticipatie 2017: De Fakkel vzw - subsidies aan organisaties (11)

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent een subsidie van 90 euro aan vzw De Fakkel als tussenkomst in de deelnamekosten aan het vrijetijdsaanbod voor mensen die in armoede leven.

021 Vrijetijds participatie 2017: De Fakkel vzw - subsidies aan organisaties (12)

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent een subsidie van 285,25 euro aan de vzw De Fakkel als tussenkomst in de deelnamekosten aan het vrijetijdsaanbod voor mensen die in armoede leven.

022 Subsidies 2017: initiatieven maatschappelijk kwetsbare jongeren - aanvraag 34

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent een subsidie van 104 euro aan (X)* voor de deelname van (X)* aan de boerderijklassen georganiseerd door zijn school van 11 tot 13 oktober 2017 in 'De Bonte Beestenboel' in Wortel (Hoogstraten).

023 Subsidies 2017: initiatieven maatschappelijk kwetsbare jongeren - aanvraag 35

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent een subsidie van 44 euro aan (X)* voor de deelname van (X)* aan de tweedaagse activiteit georganiseerd door zijn school van 14 tot 15 september 2017.

024 Cursus weerbaarheid/zelfverdediging voor vrouwen

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen organiseert op 6, 20, 27 februari en 6 maart 2018 een cursus weerbaarheid/zelfverdediging voor vrouwen. Deze vindt plaats in de vechtsportzaal van het sportcomplex van Sport Vlaanderen, telkens van 19 tot 22 uur.

025 Plan indeling vrijdagmarkt

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het plan van de nieuwe indeling van de vrijdagmarkt.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de stedelijke werkplaats de opdracht om:

- Eén vuilbak te verschuiven aan café den Druyts
- Een bloembak te versmallen ter hoogte van Bistro de Swaen.

026 City marketing project: toepassingen

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt het voorstel van iCommunicate goed, behalve voor wat betreft de Stadskrant, gekoppeld aan een officieel lanceringsmoment.

027 Informatieveiligheid - voorstel tot uitbreiding dienstverlening informatieveiligheid door Welzijnszorg Kempen: standpunt college

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord het voorstel van Welzijnszorg Kempen om een eigen informatieveiligheidsconsulent aan te stellen en om het team informatieveiligheid uit te breiden met 0,7 VTE.

028 Diensthofd bibliotheek (niveau A): openverklaring, vaststelling van de voorwaarden, de functiebeschrijving & de selectieprocedure en samenstelling van de selectiecommissie

BESLUIT

1. Het college van burgemeester en schepenen beslist om een voltijdse contractuele functie van diensthofd bibliotheek in het niveau A open te verklaren en beslist om deze te bezetten bij aanwerving, bevordering of interne personeelsmobiliteit. Verder beslist het college van burgemeester en schepenen om een wervingsreserve aan te leggen voor een periode van twee jaar.

Geïnteresseerde kandidaten kunnen zich tot en met 10 januari 2018 schriftelijk kandidaat stellen bij het college van burgemeester en schepenen. De vacature wordt bekendgemaakt volgens de regels die zijn vastgesteld in de rechtspositieregeling.

1. Het college van burgemeester en schepenen stelt de functiebeschrijving en de voorwaarden voor de functie van diensthofd bibliotheek vast.
2. Het college van burgemeester en schepenen stelt de selectieprocedure voor de functie van diensthofd bibliotheek vast als volgt:

A. Schriftelijke test

De schriftelijke test is een toetsing van de kennis en de competenties zoals voorzien in de functiebeschrijving. De kandidaat ontvangt na de inschrijving voor de selectieprocedure een lijst met de (eventuele) examenstof.

Om geslaagd te zijn, moet de kandidaat 50 % van de punten behalen op de schriftelijke test

B. Psychotechnische testen

De psychotechnische testen gaan na of het profiel van de kandidaat overeenstemt met het vereiste profiel als de kandidaat dergelijk gunstig profiel niet eerder heeft gekregen voor een leidinggevende functie bij het bestuur. De psychotechnische testen zijn richtinggevend.

Enkel de drie best gerangschikte kandidaten die geslaagd zijn voor de schriftelijke test komen in aanmerking voor deelname aan de psychotechnische testen. Indien er bij de eerste drie gerangschikten, kandidaten zijn die niet wensen deel te nemen aan de psychotechnische testen, dan komen de volgende kandidaten van de rangschikking in aanmerking om deel te nemen aan de psychotechnische testen.

C. Interview

Tijdens het interview peilt de selectiecommissie op basis van het cv naar de maturiteit, de motivatie, de leerbereidheid en de flexibiliteit en naar de concrete competenties uit het verleden. Verder peilt de selectiecommissie of de te verwachten loopbaanontwikkeling in overeenstemming is met de loopbaanontwikkeling die het stadsbestuur kan aanbieden.

Om geslaagd te zijn, moet de kandidaat 50 % van de punten halen op het interview.

Als geen van de kandidaten slaagt voor het interview, komen de volgende drie kandidaten in de rangschikking bij de schriftelijke test in aanmerking voor deelname aan de psychotechnische testen en het interview.

3. Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de schriftelijke test plaatsvindt op donderdag 25 januari 2018. De drie best gerangschikte kandidaten die geslaagd zijn voor de schriftelijke test worden uitgenodigd voor psychotechnische testen die georganiseerd worden op 26 en 27 februari 2018. Het interview vindt plaats op dinsdag 6 maart 2018.
4. Het college van burgemeester en schepenen duidt (X)* de sectormanager vrije tijd, (X)* de bibliothecaris Sint-Pieters Leeuw en (X)* de jurist stad Herentals, aan als leden van de selectiecommissie voor de functie van diensthofd bibliotheek en (X)* de coördinator personeel & organisatie, als secretaris van de selectiecommissie voor de functie van diensthofd bibliotheek.

029 Aanstelling teamleider omgeving, met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur:

Thomas Horemans

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt Thomas Horemans (X)* aan als teamleider omgeving met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur. De datum van indiensttreding wordt later meegedeeld aan het college van burgemeester en schepenen.

Deze aanstelling is onder voorbehoud van de goedkeuring van het budget 2018.

030 Selectieprocedure arbeider reiniging: openverklaring en samenstelling van de selectiecommissie

BESLUIT

1. Het college van burgemeester en schepenen beslist om een wervingsreserve voor de functie van arbeider reiniging aan te leggen voor een periode van twee jaar. Kandidaten kunnen deelnemen aan deze wervingsreserve bij aanwerving, bevordering en externe mobiliteit bij bevordering. Geïnteresseerde kandidaten kunnen zich tot en met 10 januari 2018 schriftelijk kandidaat stellen bij het college van burgemeester en schepenen.
De vacature wordt bekend gemaakt volgens de regels die zijn vastgesteld in de rechtspositieregeling.
2. Het college van burgemeester en schepenen stelt de selectieprocedure voor de functie van arbeider reiniging vast als volgt:
 - A. Praktische test
Toetsing van de praktische vaardigheden en competenties zoals voorzien in de functiebeschrijving.
Om geslaagd te zijn, moet de kandidaat 50 % van de punten behalen op de praktische test. Enkel de kandidaten die geslaagd zijn voor de praktische test komen in aanmerking voor deelname aan het interview.
 - B. Interview
In het interview peilt de selectiecommissie op basis van het cv naar de maturiteit, de motivatie, de leerbereidheid en de flexibiliteit van de kandidaat en naar de concrete competenties uit het verleden van de kandidaat. Verder peilt de selectiecommissie of de te verwachten loopbaanontwikkeling van de kandidaat in overeenstemming is met de loopbaanontwikkeling die het stadsbestuur kan aanbieden.
Enkel de kandidaten die geslaagd zijn voor de schriftelijke test komen in aanmerking voor deelname aan het interview.
Om geslaagd te zijn, moet de kandidaat 50 % van de punten halen op het interview.
3. Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de praktische test plaatsvindt op dinsdag 6 februari 2018. Het interview vindt plaats op dinsdag 20 februari 2018.
4. Het college van burgemeester en schepenen duidt:
 - (X)* de teamleider reiniging, (X)* de werkleider reiniging en transport Westerlo en (X)* de wnd. directeur stedelijke werkplaats en teamleider groen, aan als leden van de selectiecommissie voor de selectieprocedure voor de functie van arbeider reiniging.
 - (X)* de coördinator personeelsadministratie, aan als secretaris van de selectiecommissie voor de functie van arbeider reiniging.

031 Selectieprocedure schoonmaker: openverklaring en samenstelling van de selectiecommissie

BESLUIT

1. Het college van burgemeester en schepenen beslist om een wervingsreserve voor de functie van schoonmaker aan te leggen voor een periode van twee jaar. Kandidaten kunnen deelnemen aan deze wervingsreserve bij aanwerving, bevordering en externe mobiliteit bij bevordering.

Geïnteresseerde kandidaten kunnen zich tot en met 10 januari 2018 schriftelijk kandidaat stellen bij het college van burgemeester en schepenen.

De vacature wordt bekend gemaakt volgens de regels die zijn vastgesteld in de rechtspositieregeling.

2. Het college van burgemeester en schepenen stelt de selectieprocedure voor de functie van schoonmaker vast als volgt:
 - A. Praktische test
Toetsing van de praktische vaardigheden en competenties zoals voorzien in de functiebeschrijving.
Om geslaagd te zijn, moet de kandidaat 50% van de punten behalen op de praktische test. Enkel de kandidaten die geslaagd zijn voor de praktische test komen in aanmerking voor deelname aan het interview.
 - B. Interview
In het interview peilt de selectiecommissie op basis van het cv naar de maturiteit, de motivatie, de leerbereidheid en de flexibiliteit van de kandidaat en naar de concrete competenties uit het verleden van de kandidaat. Verder peilt de selectiecommissie of de te verwachten loopbaanontwikkeling van de kandidaat in overeenstemming is met de loopbaanontwikkeling die het stadsbestuur kan aanbieden.
Enkel de kandidaten die geslaagd zijn voor de schriftelijke test komen in aanmerking voor deelname aan het interview.
Om geslaagd te zijn, moet de kandidaat 50 % van de punten halen op het interview.
3. Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de praktische test en het interview plaatsvinden op maandag 29 januari 2018 en 1 februari 2018.
4. Het college van burgemeester en schepenen duidt:
 - (X)* de teamleider facility & gebouwenbeheer, (X)* de ploegbaas schoonmaak, (X)* de ploegbaas schoonmaak en (X)* de coördinator poetsdienst Vorselaar, aan als leden van de selectiecommissie voor de selectieprocedure voor de functie van schoonmaker;
 - (X)* de coördinator personeelsadministratie, aan als secretaris van de selectiecommissie voor de functie van schoonmaker.

032 Standpunt arbeidsongeval (X)*

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen treedt het standpunt van de verzekeringsmaatschappij Ethias bij en erkent het ongeval van 16 oktober 2017 van (X)* niet als arbeidsongeval.

033 Ontslag wegens pensionering vanaf 1 december 2018: (X)*

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent vanaf 1 december 2018 ontslag wegens pensionering aan (X)* administratief medewerker.

034 Ambtelijke inschrijving: (X)*

BESLUIT

(X)*

035 Ambtelijke inschrijving: (X)*

BESLUIT

(X)*

036 Ambtelijke inschrijving: (X)*

BESLUIT

(X)*

037 Bestelbons 2017: week 48

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijst met datum 11 december 2017, bestelbon 2017009311 met visum goed.

038 Uitgaven 2017: week 49

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed.

039 Belasting op tweede verblijven: bezwaar Bosbergen B430G, (X)*

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het bezwaar van (X)* op de belasting op tweede verblijven met kohierartikel 809710004014.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar ontvankelijk en gegrond. (X)* toont op basis van de foto's aan dat het tweede verblijf vanaf 1 januari 2017 niet meer kan beschouwd worden als een woongelegenheden.

Het college van burgemeester en schepenen richt een brief aan de eigenaar om hem te wijzen op zijn verplichting tot het saneren van zijn eigendom.

De financieel beheerder wordt hiervan in kennis gebracht.

040 Leveren van een laadgraafcombinatie - dossier 2017-070: gunning van de opdracht

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring aan het verslag van nazicht van de offertes voor het leveren van een laadgraafcombinatie. Dit verslag van nazicht van de offertes maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan de economisch meest voordelige (rekening houdend met de gunningscriteria) bieder, namelijk JCB Benelux NV, Nijverheidslaan 1501, 3660 Opglabbeek, tegen het totaalbedrag van 116.084,33 euro exclusief btw of 140.462,04 euro inclusief btw.

Dit bedrag omvat de levering van de aangeboden laadgraafcombinatie en de opleiding voor de bediening en veiligheid.

Het onderhoud van de machine zal op afroep gebeuren tegen onderstaande eenheidsprijzen exclusief btw.

- klein onderhoud: 700 euro
- groot onderhoud: 1.250 euro

De uitvoering van de opdracht moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2017-070.

041 Kasteel Le Paige: dringende onderhoudswerken - W-070-2017: goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt het gewijzigde bestek W-070-2017 en de raming voor de opdracht 'kasteel Le Paige: dringende onderhoudswerken' goed. De lastvoorwaarden worden

vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt 94.410,51 euro inclusief btw.

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen nodigt volgende ondernemers uit om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Corvers - Vrancx, Vorstsebaan 89, 2431 Veerle - Laakdal
- Renotec nv, Acaciastraat 14C, 2440 Geel
- Bouwonderneming Francois Goedleven nv, Pauwelslei 186, 2930 Brasschaat
- Algemene Ondernemingen Verstraete E.G. En Vanhecke nv, Fotografielaan 24, 2610 Wilrijk
- PIT Antwerpen nv, Starrenhoflaan 27, 2950 Kapellen.

042 Herinrichting binnengebied Schaliken - W-063-2017: goedkeuring gunning

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht van de offertes van 4 december 2017, opgesteld door de ontwerper THV Brut/Lama, voor de opdracht 'herinrichting binnengebied Schaliken' goed. Het verslag van nazicht van de offertes maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht 'herinrichting binnengebied Schaliken' aan de enige bieder, Hegrola, Industrieweg 84, 2260 Westerlo, met een inschrijvingsbedrag van 1.431.645,63 euro exclusief btw of 1.699.155,13 euro inclusief btw.

043 Werken op afroep: infrastructuurwerken in functie van mobiliteit en wegherstellingen - W-058-2017: heraanleg mindervalidenparkeerplaatsen

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de firma De Peuter, Rietbroek 1, 2200 Herentals voor de heraanleg van de mindervalidenparkeerplaatsen op volgende plaatsen:

- Augustijnenlaan 30: 2 stuks
- Gildelaan 13: 1 stuk
- Grote Markt noordzijde: 2 stuks
- Grote Markt zuidzijde: 2 stuks
- Molenvest 15: 2 stuks
- Zandstraat 84: 1 stuk
- Hoek Zandstraat – Collegestraat: 1 stuk.

044 Fietspadendossier Wiekevorstseweg - Molenstraat - verslag GBC van 30 november 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de gemeentelijke begeleidingscommissie van 30 november 2017 en de bijbehorende documenten.

045 Onderhouds- en herstellingswerken aan asfalt- en betonwegen dienstjaar 2016: goedkeuring vorderingsstaten 1, 2, 2bis, 3 en 4 (eindstaat), goedkeuring verslag overleg van 5 oktober 2017 en goedkeuring proces-verbaal van voorlopige aanvaarding van de werken

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van het overleg van 5 oktober 2017 tussen afgevaardigden van de technische dienst en aannemer D'Hollander goed.

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 1 goed voor een bedrag van 35.394,44 euro, exclusief btw.

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 2 goed voor een bedrag van 36.377,25 euro, exclusief btw.

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 2bis goed voor een bedrag van 13.742,31 euro, exclusief btw.

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 3 goed voor een bedrag van 58.088,07 euro, exclusief btw.

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 4 goed voor een bedrag van 21.265,19 euro, exclusief btw. Deze vorderingsstaat is ook de eindstaat.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het proces verbaal van voorlopige aanvaarding van de werken goed.

046 Vernieuwen van bruggetjes over de Kleine Nete - W-052-2016: goedkeuring verrekening 3

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt verrekening 3 over het aanpassen van de landhoofden van de brug in Vuilvoort van de opdracht 'vernieuwen van bruggetjes over de Kleine Nete' goed voor het totaal bedrag in meer van 1.377,08 euro exclusief btw of 1.666,27 euro inclusief 21 % btw.

047 Vernieuwen van bruggetjes over de Kleine Nete - W-052-2016: goedkeuring vorderingsstaat 1 - eindstaat

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 1 (eindstaat) van de opdracht 'vernieuwen van bruggetjes over de Kleine Nete' goed voor het totaal bedrag 57.752,87 euro exclusief btw of 69.880,97 euro inclusief 21% btw.

048 Herstellen muur parking Schoolstraat - 2017-003: goedkeuring vorderingsstaat 1

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 1 voor de opdracht 'herstellen muur parking Schoolstraat' goed voor een bedrag van 4.649,08 euro exclusief btw.

049 Aanleg riolering en fietspad Lierseweg (N13) vanaf kruispunt Wolfstee tot gemeentegrens Grobbendonk - bouwrijp maken van het terrein: ingebrekestelling van het studiebureau Antea en de aannemer CWB

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt zowel studiebureau Antea, Roderveldlaan 1 in 2600 Antwerpen als aannemer CWB, Heike 5 uit 2350 Vosselaar in gebreke ten aanzien van de bepalingen en de voorwaarden van de opdracht 'bouwrijp maken terrein in functie van de aanleg van een fietspad en riolering langsheen N13' en keurt de processen-verbaal van ingebrekestelling goed.

050 Monumentenwacht: planning inspecties 2018

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de Bovenpoort, Zandpoort en Pastorij Noorderwijk in 2018 te laten inspecteren door Monumentenwacht Provincie Antwerpen vzw.

051 Informatie- en wervingscampagne Greenpeace 2018

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Greenpeace België om in 2018 een informatie- en wervingscampagne te voeren in Herentals.

De organisatie:

- mag geen folders verspreiden
- mag niets verkopen
- moet een vlotte doorgang van de voetgangers verzekeren
- mag de handelaars niet hinderen.

052 Aanvullend verkeersreglement: wekelijkse vrijdagmarkt

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om alle voorgaande verkeersreglementen in verband met de wekelijkse vrijdagmarkt op te heffen.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het nieuwe aanvullende verkeersreglement voor de wekelijkse vrijdagmarkt goed te keuren:

Artikel 1

Onderstaande artikels zijn iedere vrijdag vanaf 12 januari 2018 van kracht tussen 6 uur en 14 uur.

Artikel 2

Er is een stilstaan- en parkeerverbod op volgende plaatsen:

- Grote Markt (zuid- en noordkant)
- Parkeerplaats achter zaal 't Hof
- Hofkwartier
- Augustijnenlaan (tussen Hofkwartier en inrit Delhaize), dit enkel in de rijrichting van station naar de ringlaan.

Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van verkeersborden E3 met onderborden 'elke vrijdag van 6 uur tot 14 uur'.

Artikel 3

Er is geen doorgaand verkeer mogelijk op volgende plaatsen (enkel vergunninghouders kunnen in deze zone naar en van hun standplaats rijden):

- Grote Markt (zuid- en noordkant)
- Parkeerplaats achter zaal 't Hof
- Hofkwartier
- Augustijnenlaan (tussen Hofkwartier en inrit Delhaize), dit enkel in de rijrichting van station naar de ringlaan.

Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van volgende signalisatie:

1. Grote Markt (net na het Lantaarnpad): twee dranghekken met verlichting en verkeersbord C3.
2. Kloosterstraat (ter hoogte van de Grote Markt): één dranghek met verlichting en verkeersbord C3.
3. Koppelandstraat (ter hoogte van de Grote Markt): één dranghek met verlichting en verkeersbord C3. Vanaf april tot en met oktober moet er ook steeds een onderbord 'uitgezonderd levering cultuurcentrum' worden geplaatst.
4. Kloosterstraat (ter hoogte van Lantaarnpad): verkeersbord C1 afdekken met F45c.
5. Koppelandstraat (ter hoogte van de Nonnenstraat): verkeersbord C1 afdekken met F45c.
6. Nonnenstraat (ter hoogte van de Koppelandstraat): verkeersbord C31a afdekken.
7. Zandstraat (ter hoogte van Grote Markt): twee dranghekken met verlichting en verkeersbord C3.
8. Zandstraat (ter hoogte van de Collegestraat): één dranghek met verlichting en de verkeersborden C3, 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' en F45c. Verkeersbord C1 afdekken.
9. Augustijnenlaan (ter hoogte van Hofkwartier): twee dranghekken met verlichting en verkeersbord C3.
10. Augustijnenlaan (net na inrit Delhaize): één dranghek met verlichting en verkeersbord C3.

Artikel 4

Elk jaar wordt er vanaf april tot en met oktober tijdens de wekelijkse vrijdagmarkt ook een 'winkelwandelstraat' georganiseerd in de Zandstraat. Hierdoor is de laad- en loszone ter hoogte van

het cultuurcentrum niet meer bereikbaar. Tijdens deze periode wordt er toestemming gegeven aan theatergezelschappen om de Grote Markt te dwarsen tussen de Koppelandstraat en Zandstraat, dit enkel onder begeleiding van een theatertechnicus en een stadswacht en beperkt tot een maximum van eenmaal per markt.

Tijdens de periode van april tot en met oktober wordt volgende extra maatregel genomen in de Zandstraat:

- Zandstraat (net na laad- en loszone ter hoogte van 't Schaliken): plaatsen van wegneembare paaltjes.

Artikel 5

Een afschrift van deze beslissing wordt toegestuurd aan de afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid van het Departement Mobiliteit.

053 Tijdelijk verkeersreglement: kerstwensen aan de Molekens op vrijdag 22 december 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van 'kerstwensen op de Molekens' op vrijdag 22 december 2017:

- Er is geen doorgaand verkeer mogelijk in de Berkenlaan op vrijdag 22 december 2017 van 15 uur tot 22 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van dranghekken met verlichting en verkeersborden C3, 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' en F45c.
- Hulpdiensten krijgen doorgang.

054 Tijdelijk verkeersreglement: Oudejaarsreceptie Brouwerijstraat op zondag 31 december 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van de 'oudejaarsreceptie' in de Brouwerijstraat op zondag 31 december 2017:

- Er is geen doorgaand verkeer mogelijk in de Brouwerijstraat op zondag 31 december 2017 van 9 uur tot 18 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van dranghekken met verlichting en verkeersborden C3, 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' en F45c.
- Hulpdiensten krijgen doorgang.

055 Tijdelijk verkeersreglement: Oudejaarsfuif De Tijdspiegel op 31 december 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van de oudejaarsfuif de 'Tijdspiegel' op zondag 31 december 2017.

- Er wordt een enkelrichting ingevoerd op de Lierseweg (stuk ter hoogte van voormalige legerkazerne) van zondag 31 december 2017 om 22 uur tot en met maandag 1 januari 2018 om 6 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van dranghekken met verlichting en de verkeersborden F19, C1 en D1b.
- Hulpdiensten krijgen doorgang.

056 Tijdelijk verkeersreglement: Veldloop AC Herentals op zondag 21 januari 2018

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het verboden is te parkeren op de Vorselaarsebaan (stuk tussen rondpunt en splitsing Heikenstraat) op zondag 21 januari 2018 tussen 7 uur en 20 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van verkeersborden E3 met onderbord.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het langsparkeren en dwarsparkeren op de Vorselaarsebaan (vanaf ingang Sport Vlaanderen tot aan de Bornstraat) toe te staan op het moment

dat de parking aan het Netepark en de parking aan Sport Vlaanderen volzet zijn. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van dranghekken met verkeersborden D1. De organisatie voorziet minstens 5 parkeerwachters die de signalisatie plaatsen wanneer het langs- en dwarsparkeren wordt ingevoerd en die het parkeren op de rijbaan begeleiden.

057 Tijdelijk verkeersreglement: straatfeest Laarberg op zaterdag 3 februari 2018

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van het straatfeest 'Laarberg wintert' op zaterdag 3 februari 2018.

- Er is geen doorgaand verkeer mogelijk in Laarberg van zaterdag 3 februari 2018 om 15 uur tot en met zondag 4 februari 2018 om 13 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van dranghekken met verlichting en verkeersborden C3, M3 en 'straatfeest'.
- Hulpdiensten krijgen doorgang.

058 Tijdelijk verkeersreglement: Sterrenkijkdagen 2018 op 23 en 24 februari 2018

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van de 'sterrenkijkdagen' op vrijdag 23 februari 2018 en zaterdag 24 februari 2018.

- Er is geen doorgaand verkeer op een deel van Dorp op vrijdag 23 februari 2018 en zaterdag 24 februari 2018, telkens tussen 18 uur 24 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van dranghekken met verlichting en verkeersborden C3.
- Hulpdiensten krijgen doorgang.

059 Eandis: uitvoeren van grondwerken - Bosbergen

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Eandis om grondwerken uit te voeren om de klantcabine in de Brink, Bosbergen te saneren.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.

060 Eandis: uitvoeren van grondwerken - Gareelmakersstraat

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Eandis om grondwerken uit te voeren om een nieuwe klantcabine aan te sluiten in de Gareelmakersstraat ter hoogte van nummer 21.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.

- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalatievergunning aanvragen bij de stad.

061 Eandis: uitvoeren van gronwerken - Armand Toremansstraat

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Eandis om grondwerken uit te voeren om de aanleg van nutsleidingen voor de nieuwe verkaveling in de Armand Toremansstraat.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalatievergunning aanvragen bij de stad.

062 Vertegenwoordiging op de buitengewone algemene vergadering Ethias

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om geen vertegenwoordiger af te vaardigen op de buitengewone algemene vergadering van Ethias op 27 december 2017.

063 Milieuvergunning klasse 1: nv Varo Energy Tankstorage, Aarschotseweg 26 - kennisname beslissing

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen van 5 oktober 2017 over de milieuvergunning met betrekking tot een brandstoffenterminal, van nv Varo Energy Tankstorage gelegen Aarschotseweg 26, 2200 Herentals veranderen door uitbreiding en wijziging met als einddatum 9 januari 2023.

064 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2017/127: verlening - 3D-Bouw – (X)* - Ernest Claesstraat

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent de digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2017/127 aan (X)* handelend in naam van 3D-Bouw, voor het terrein

gelegen in Ernest Claesstraat in Herentals met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie D, perceel 686G.

De aanvraag betreft het oprichten van een dokterspraktijk, het bouwen van 25 appartementen en ondergrondse parkeergarage.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst omgeving van de stad Herentals.
- De bouwlijn moet worden uitgezet door de technische dienst van de stad.
- Eandis liet op 17 augustus 2017 weten geen advies te kunnen uitbrengen op basis van de huidige gegevens. Er kunnen inrichtingsmaatregelen worden genomen kaderend in de huidige projectaanvraag, zo niet moet er een stedenbouwkundige vergunning verkregen worden.
- De voorwaarden uit het voorwaardelijk gunstig advies van Brandweerzone Kempen – hulpverleningszone 5 (Geel) van 29 augustus 2017 met kenmerk BWDP/2016-0284/003/01/HAJPE moeten strikt nageleefd worden.
- De voorwaarden uit het voorwaardelijk gunstig advies van Telenet van 24 juli 2017 met kenmerk 27492-HE moeten nageleefd worden.
- De voorwaarden uit het advies van Pidpa van 7 augustus 2017 met kenmerk D-23-405 moeten nageleefd worden.
- De voorwaarden uit het voorwaardelijk gunstig advies van de technische dienst van 17 oktober 2017 met kenmerk EL17146 moeten strikt gevolgd worden:
 - de aanpassing van de afvalwaterstromen van blok WR waarbij het afvalwater van de toiletten moet opgevangen worden in een septische put waarbij nà de overloop hiervan de koppeling met de rest van het huishoudelijk afvalwater mag gebeuren.
 - het aanvragen van de 2 aansluitingen op de openbare riolering via www.herentals.be/rioolaansluiting en dit vóór de aanleg van het private afvalwaterstelsel.
 - Indien het infiltreren op het eigen terrein technisch op geen enkele manier mogelijk is, moet dit aangetoond worden via resultaten van infiltratieproeven.
 - Vóór de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- Het voorwaardelijk gunstig advies van de dienst mobiliteit van 17 oktober 2017 met kenmerk EL1746 wordt gedeeltelijk gevolgd. Volgende voorwaarden moeten strikt nagevolgd worden:
 - Mits aanleg van de beschreven voorbereidende infrastructuur voor het opladen van elektrische voertuigen.
 - Als er aan het openbaar domein aanpassingen moeten gebeuren in functie van de aanleg van de inrit, zullen de werken uitgevoerd worden door de stedelijke diensten. De kosten als gevolg van de werken zijn ten laste van de aanvrager.
- De breedte van de inrit naar de ondergrondse parking moet beperkt worden tot 6 meter in plaats van de 7 meter zoals voorzien op het ontwerpplan. De resterende zone moet groen ingericht worden.
- Het terras van het appartement 0.02 Wannes Raps is gelegen in de 3 meter brede zijtuinstrook. Het terras grenst aan de voortuinstrook van aangrenzende woning Ernest Claesstraat 58. Het voorzien van een terras op deze locatie is niet aanvaardbaar en moet geschrapt worden. De zone moet ingericht worden als buffergroen ten aanzien van de aanpalende woning.
- Er moet voldoende bergruimte in de kelderverdieping voorzien worden in functie van stalling van de afvalcontainers. Het gaat over 3 containers per gezin wat neerkomt op maximaal 84 containers, exclusief de afvalcontainers voor de dokterspraktijk.
- Er worden 2 plaatsen voorzien voor het aanbieden van de afvalcontainers aan het openbaar domein. De zones, zoals afgebakend op het inplantingsplan lijken te klein voor het aantal en omvang van de containers. De zones moeten voldoende ruim voorzien worden.
- Het niet-bebouwde deel van het terrein moet als tuin of buffergroen worden aangelegd en als dusdanig gehandhaafd.
- De overdekte autostaanplaatsen moeten 1 op 1 gekoppeld worden met de appartementen in dit woonproject zodat de druk niet naar het openbaar domein wordt verlegd. Zo zal de verkoop van een appartement steeds ook de overdracht van een autostaanplaats inhouden. Een bewoner

zonder wagen kan en mag zijn parkeerplaats enkel ten dienste laten staan voor andere bewoners uit dit project of voor bezoekers. Er kan een clausule opgenomen worden in de statuten/aktes in het kader van overdracht met hierin de beschrijving van deze koppeling.

- De parkeerstrook langs de Ernest Claesstraat mag niet als groenstrook worden heringericht.
- De publieke speelzone, zoals door de aanvrager wordt voorzien, wordt niet opgenomen in het openbaar domein.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende last op aan de aanvrager en zijn rechtverkrijgenden:

- Een overeenkomst van publiek gebruiksrecht, waarbij de speelzone, als garantie voor de buurt, publiek opengesteld wordt door de eigenaar. Deze overeenkomst wordt gratis afgesloten voor onbepaalde duur en onder opschortende voorwaarde van het verkrijgen van de vergunning. De overeenkomst is door de eigenaar ten vroegste opzegbaar na 30 jaar, mits het respecteren van een opzegtermijn van één jaar. Vervroegde opzeg kan enkel door de stad zelf gegeven worden of door de eigenaar na voorafgaandelijke schriftelijke toestemming vanwege de stad. Gedurende de ganse duur van de overeenkomst blijft de aansprakelijkheid bij gebeurlijke ongevallen en de verantwoordelijkheid voor aanleg, onderhoud en herstellingen bij de eigenaar, deze gaat in geen geval over naar de stad, ook niet door dertigjarige verjaring.

065 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2017/182: verlening – (X)* -

Vennekenshoek 55

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent de digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2017/182 aan (X)* voor het terrein gelegen in Vennekenshoek 55 in Herentals met kadastrale omschrijving 4e afdeling, sectie A, perceel 427E2.

De aanvraag betreft het bouwen van een ééngezinswoning en carport in de zijtuinstrook.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst omgeving van de stad Herentals.
- De bouwlijn moet worden uitgezet door de technische dienst van de stad.
- Volgende voorwaarden uit het advies van de technische dienst moeten worden gerespecteerd:
 - Ter hoogte van het perceel is een wachtaansluiting voor de afvoer van het huishoudelijk afvalwater aanwezig. In het belang van een goede afwatering van de privéwaterafvoer is het noodzakelijk dat de bouwheer zich vergewist van de juiste locatie en diepte van deze wachtaansluiting, vóór de start van de bouwwerken. Hiervoor neemt hij contact op met de technische dienst via technische.dienst@herentals.be.
 - De klinkers die gebruikt worden voor de verhardingen moeten waterdoorlatend zijn.
 - Vóór de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer. De duurzaamheidsklasse van het hout voor de gevelafwerking moet gekozen worden in functie van de blootstelling aan het buitenklimaat.
 - De duurzaamheidsklasse van het hout voor de gevelafwerking moet gekozen worden in functie van de blootstelling aan het buitenklimaat.
 - De kroonlijst moet voorzien worden met een hoogte van 6,50 m en de nok tot 11,50 m, gemeten vanaf het maaiveld ter hoogte van de gemeenschappelijke perceelsgrens en op de voorgevellijn.
 - Buiten de toegang tot de gebouwen moeten de voortuinstrook en bouwvrije zijtuinstrook als tuin worden aangelegd met streekeigen groen en als dusdanig gehandhaafd. Het niet-bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd en als dusdanig gehandhaafd.

066 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning: nummer SV2017/180: verlening – (X)* - Vennekenshoek 22

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent de digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2017/180 aan (X)* voor het terrein gelegen in Vennekenshoek 22 in Herentals met kadastrale omschrijving 4e afdeling, sectie A, perceel 238D.

De aanvraag betreft de nieuwbouw van een ééngezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De bouwlijn moet worden uitgezet door de technische dienst van de stad.
- De volgende voorwaarden uit het advies van de technische dienst moeten worden gerespecteerd:
 - Ter hoogte van het perceel is een wachtaansluiting voor de afvoer van het huishoudelijk afvalwater aanwezig. In het belang van een goede afwatering van de privéwaterafvoer is het noodzakelijk dat de bouwheer zich vergewist van de juiste locatie en diepte van deze wachtaansluiting, vóór de start van de bouwwerken. Hiervoor neemt hij contact op met de technische dienst via technische.dienst@herentals.be.
 - De noodoverlaat van de infiltratievoorziening op de openbare riolering wordt niet toegestaan.
 - Er mag slechts één inrit aangelegd worden en dit ter hoogte van de inpandige garage. De aanleg van een tweede inrit aan de andere kant van het perceel wordt niet toegestaan.
 - Vóór de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- De kroonlijsthoogte moet 6,50 m zijn en de nokhoogte 11,50 m, gemeten vanaf maaiveld ter hoogte van de gemeenschappelijke perceelsgrenzen en op de voorgevelbouwlijn.
- Buiten de toegang tot de gebouwen moeten de voortuinstrook en bouwvrije zijtuinstrook als tuin worden aangelegd met streekeigen groen en als dusdanig gehandhaafd. Het niet-bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd en als dusdanig gehandhaafd.

067 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2017/158: verlening – (X)* - St.- Jobsstraat 153

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent de digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2017/158 aan (X)* voor het terrein gelegen in St.-Jobsstraat 153 in Herentals met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie C, perceel 37D5.

De aanvraag betreft het bouwen van een ééngezinswoning, met carport en tuinberging.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

Volgende voorwaarden moeten worden nageleefd:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst omgeving van de stad Herentals.
- De bouwlijn moet worden uitgezet door de technische dienst van de stad.
- De volgende voorwaarden uit de adviezen van de technische dienst en dienst patrimonium van de 11 oktober 2017 met kenmerk EL1714 moeten strikt nageleefd worden:
 - het aanvragen van een aansluiting op de openbare riolering vóór aanvang van de bouwwerken via www.herentals.be/rioolaansluiting.
 - het hergebruiken van hemelwater voor het bewateren van de tuin. In de plaats hiervan kan eventueel het toilet op de bovenverdieping aangesloten worden op leidingwater.
 - keuring van de private riolering volgens het MB van 28 juni 2011 vóór ingebruikname
 - het onderhouden van de groene berm tussen de woning en de rand van het voetpad.
- De gevel van de tuinberging en carport op de perceelgrens moet voldoende kwalitatief en residentieel afgewerkt worden.
- Het deel van het perceel in parkgebied mag niet als tuin uitgerust worden maar moet in harmonie met de bestemming ingericht worden.

- Buiten de toegang tot de gebouwen moeten de voortuinstrook en bouwvrije zijtuinstroken als tuin worden aangelegd met streekeigen groen en als dusdanig gehandhaafd. Het niet-bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd en als dusdanig gehandhaafd waardoor dit als vergund kan beschouwd worden.

068 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning - nummer SV2017/154: verlening – (X)* -

Zavelstraat 6

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent de digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2017/154 aan (X)* voor het terrein gelegen in Zavelstraat 6 te Herentals met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie C, perceel 547B3.

De aanvraag betreft het verbouwen van een woning, het slopen van een bestaande achterbouw en het oprichten van een nieuwe achterbouw.

Volgende voorwaarden moeten worden nageleefd:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst omgeving van de stad Herentals.
- Conform het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders moeten rookmelders op elke verdieping voorzien worden.
- De duurzaamheidsklasse van het hout voor de gevelafwerking moet gekozen worden in functie van de blootstelling aan het buitenklimaat.
- Het niet bebouwde deel van het terrein moet als tuin met streekeigen groen worden aangelegd en als dusdanig gehandhaafd worden.

069 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2017/193: verlening – (X)* - Nelson Mandelaplein 18

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent de digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2017/193 aan (X)* voor het terrein gelegen in Nelson Mandelaplein 18 in Herentals met kadastrale omschrijving 4e afdeling, sectie A, perceel 236.

De aanvraag betreft het bouwen van een gekoppelde eengezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst omgeving van de stad Herentals.
- De bouwlijn moet worden uitgezet door de technische dienst van de stad.
- De voorwaarden uit het advies van de technische dienst moeten worden gerespecteerd:
 - Ter hoogte van het perceel is een wachtaansluiting voor de afvoer van het huishoudelijk afvalwater aanwezig. In het belang van een goede afwatering van de privéwaterafvoer is het noodzakelijk dat de bouwheer zich vergewist van de juiste locatie en diepte van deze wachtaansluiting, vóór de start van de bouwwerken. Hiervoor neemt hij contact op met de technische dienst via technische.dienst@herentals.be.
 - De noodoverlaat van de combihemelwaterput op de openbare riolering wordt niet toegestaan.
 - Het hemelwater afkomstig van het terras moet op natuurlijke wijze infiltreren in de bodem.
 - Vóór de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 betreffende de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- De maaiveldhoogte in de voorgevellijn mag niet meer dan 20 cm hoger gebracht worden dan het niveau van de boordsteen van de straat.
- De kroonlijsthoogte moet voorzien worden op 6,50 m gemeten vanaf de bovenzijde van de maaiveldhoogte. De hoogte wordt gemeten in het midden van de totale voorgevellijn van de woninggroep.

- Buiten de toegang tot de gebouwen moeten de voortuinstrook en bouwvrije zijtuinstrook als tuin worden aangelegd met streekeigen groen en als dusdanig gehandhaafd. Het niet-bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd en als dusdanig gehandhaafd.

070 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2017/147: weigering - J&J - Greesstraat 21

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen weigert de digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2017/147 aan (X)* handelend in naam van J & J, voor het terrein gelegen in Greesstraat 21 in Herentals met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie C, percelen 453, 454F, 456 en 457.

De aanvraag betreft het afbreken van oude stallen en het bouwen van een professionele paardenfokkerij, hengstenhouderij en KI-station.

Het college van burgemeester en schepenen weigert de stedenbouwkundige vergunning omwille van:

- Het ongunstige advies van departement Landbouw en Visserij (hoofdbestuur) van 9 november 2017 met kenmerk 2017_004195(1).
- De bestemming van de gebouwen, gebouwen voor paardenfokkerij, hengstenhouderij en KI-station, voldoet niet aan de geldende voorwaarden van agrarische gebieden van het gewestplan Herentals-Mol (KB van 28 juli 1978). De aanvraag moet als zonevreemd beschouwd worden. Bovendien voldoet de voorliggende aanvraag niet aan de voorwaarden voor het oprichten van gebouwen in agrarische gebieden, zoals ook opgenomen in de bijgevoegde beschrijvende nota: "overwegingen met betrekking tot de inplanting van de inrichting, zijn overwegingen die de beoordeling betreffen van de overeenstemming van de inrichting met de goede plaatselijke ruimtelijke ordening van het gebied. Hetzelfde geldt ook voor overwegingen in de zin dat een inrichting een homogeen karakter van het landbouwgebied zou schenden of zou leiden tot versnippering van de open ruimte". Met de inplanting van nieuwe gebouwen op minstens 20 m afstand van de woning en tot een afstand van 175 m, mag aangenomen worden dat niet voldaan wordt aan deze voorwaarde van goede ruimtelijke ordening en een versnippering van de open ruimte in de hand gewerkt wordt. Nieuwe inplantingen in agrarisch gebied, moeten met grote zorg behandeld worden. Er moet immers worden vermeden dat onder het voorwendsel van een agrarisch bedrijfsgebouw, gebouwen met een andere feitelijke bestemming worden vergund binnen het agrarisch gebied, welke de realisatie van de landbouwbestemming van het agrarisch gebied in het gedrang brengen. Ook voor de woongelegenheid geldt dat dit enkel mogelijk is mits de woning wordt bewoond door de exploitant van het bedrijf. In het dossier is geen informatie aanwezig over de huidige bewoonster van de exploitantenwoning en haar betrokkenheid bij het bedrijf.
- De aanvraag voldoet niet aan de bepalingen van art. 4.3.1 VCRO, a) de stedenbouwkundige voorschriften, zoals al vastgesteld in de beoordeling van de voorschriften van het gewestplan of aan de bepalingen van artikel 9 van het besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van de lijst van toelaatbare zonevreemde functiewijzigingen, zoals uitvoerig in het advies van het departement landbouw en visserij beschreven en art. 4.3.1 VCRO, b) de goede ruimtelijke ordening, door de versnippering van de open ruimte met voorliggend ontwerp, de hinder naar aanpalende terreinen en woningen, het verstoren van het open landschap,...
- Het dossier is onvolledig, bijvoorbeeld voor:
 - ontbreken van bestaande wegen en erfdienstbaarheden op en rond het terreinaanleg
 - ontbreken van concrete informatie over te gebruiken gevelmaterialen
 - ontbreken van info over publieke toegankelijkheid van de verschillende ruimten
 - ontbreken van gegevens over de te verwachten voertuigbewegingen en of dit dan vrachtverkeer dan wel autoverkeer zal zijn in het dossier.
 - ...
- De verschillende gebouwen en functies op het terrein worden te ver van elkaar voorgesteld. Landbouwbedrijven moeten zowel functioneel als fysisch, als 1 ruimtelijk geheel ontworpen worden. Bovendien mogen constructies niet als afsplitsbare gehelen worden ingeplant.

- Het wijzigen van het reliëf in landbouwgebied kan niet worden toegelaten. Dit heeft een negatieve impact op de waterhuishouding van het terrein en de aanpalende terreinen. Er wordt ook geen enkele reden gegeven in het dossier waarom een verhoging van het reliëf als noodzakelijk beschouwd wordt.
- De bebouwing wordt te ver in het landschap getrokken en er wordt op geen enkele manier rekening gehouden met zuinig ruimtegebruik, omwille van het niet gebruiken van bestaande wegen, het realiseren van al te lange en brede verhardingen, het verspreiden van bestaande en nieuwe bebouwing, de voorgestelde inrichting van het terrein.
- Het ontbreken van voldoende kwalitatieve en brede buffers.

071 Schriftelijke vraag raadslid Hubert Vanooteghem: commissie handhaving ruimtelijke ordening

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Vanooteghem van 15 november 2017 over de commissie handhaving ruimtelijke ordening en antwoordt met een brief.

072 Schriftelijke vraag raadslid Hubert Vanooteghem: bestekken najaar 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Vanooteghem van 24 november 2017 over de bestekken van het najaar 2017 en antwoordt met een brief.

073 Nieuwjaarsreceptie personeel stad en OCMW Herentals

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt Outdoor Cooking aan als totaalcateraar voor de nieuwjaarsreceptie voor de personeelsleden van de stad en het OCMW in zaal 't Hof op 12 januari 2018. De kosten worden ten laste genomen van de stadskas en verrekend met het OCMW.

Door het college

Bij verordening

de secretaris

de burgemeester

Tanja Mattheus

Jan Bertels

(X)*: persoonlijke gegevens verwijderd