



College van burgemeester en schepenen stad Herentals

Besluiten van 5 september 2017

Aanwezigen: Bertels Jan – burgemeester en voorzitter
Van Olmen Mien, Ryken Ingrid, Bergen Liese, Hendrickx Anne-Mie, schepenen
Mattheus Tanja - secretaris

001 Kennisname evolutie naar de nieuwe afdeling sport, jeugd & internationale samenwerking

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de gewijzigde nota met de stand van zaken van het veranderingstraject dat de afdeling sport, jeugd & internationale samenwerking doorloopt.

002 G-sportdag 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen organiseert een G-sportdag voor personen met een beperking op zaterdag 14 oktober 2017 van 9 uur tot 16 uur.

003 Sport na werk: yoga

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen organiseert een lessenreeks yoga onder de vorm van sport na werk.

De kostprijs bedraagt 67 euro voor de lessenreeks. Personeelsleden met een gezondheidspas genieten een korting van 100 %.

004 Externe evenementen 2017: kOsh campus leperstraat - Sportdag

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent zijn medewerking aan kOsh campus leperstraat op 11 september 2017 voor de organisatie van hun sportdag. De dienst mobiliteit zal een parkeerverbod opmaken dat rekening houdt met de spreiding van de leerlingen over de locatie Lierseweg en het busstation van De Lijn aan het station.

005 Externe evenementen 2017: carwash Zonnemeisjes-Zonneknappen Herentals

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om twee verkeersborden te voorzien voor de nodige signalisatie voor de carwash van de jeugdvereniging Zonnemeisjes en Zonneknappen op zaterdag 23 september van 10 tot 16 uur op de parking van het Paterszaaltje in de Kapucijnenstraat.

006 Zwembaden en recreatiedomein het Netepark: resultaten tevredenheidsenquête

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de resultaten van de tevredenheidsenquête, de mystery visits en het hieruit volgend actieplan van zwembaden en recreatiedomein Netepark. De zaken die snel gerealiseerd kunnen worden, worden opgepikt in het kader van het dagelijks beheer.

De wenselijke en haalbare suggesties rond infrastructuur worden mee opgenomen in het renovatiedossier van zwembaden en recreatiedomein Netepark.

007 Jumelages: viering 35-jarige jumelageband badmintonclubs IJsselstein en Herentals - vraag om gratis gebruik sportzaal De Vossenbergh

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de kosten te laten dragen door de stad voor het huren van de zaal in sporthallen De Vossenbergh op zaterdag 16 en zondag 17 september 2017 voor de viering van de 35-jarige jumelageband van de badmintonclubs van Herentals en IJsselstein.

008 Vrijetijdsparticipatie 2017: De Fakkel vzw - subsidies aan organisaties (1)

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent een subsidie van 91 euro aan de vzw De Fakkel als tussenkomst in de vervoerskosten aan het vrijetijdsaanbod door mensen die in armoede leven voor het bijwonen van het optreden van Raymond van het Groenewoud op 25 maart 2017.

009 Vrijetijdsparticipatie 2017: De Fakkel vzw - subsidies aan organisaties (2)

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent een subsidie van 84 euro aan de vzw De Fakkel als tussenkomst in de vervoerskosten aan het vrijetijdsaanbod door mensen die in armoede leven voor het bijwonen van de filmvoorstelling Peter en de draak.

010 Vrijetijdsparticipatie 2017: De Fakkel vzw - subsidies aan organisaties (3)

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent een subsidie van 261 euro aan de vzw De Fakkel als tussenkomst in de vervoerskosten aan het vrijetijdsaanbod door mensen die in armoede leven voor een uitstap naar de zoo van Planckendael op 8 april 2017.

011 Vrijetijdsparticipatie 2017: De Fakkel vzw - subsidies aan organisaties (4)

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent een subsidie van 90 euro aan de vzw De Fakkel als tussenkomst in de vervoerskosten aan het vrijetijdsaanbod door mensen die in armoede leven voor het bijwonen van het concert urBach in de Sint-Waldetrudiskerk op 5 mei 2017.

012 Vrijetijdsparticipatie 2017: De Fakkel vzw - subsidies aan organisaties (5)

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent een subsidie van 151 euro aan de vzw De Fakkel als tussenkomst in de vervoerskosten aan het vrijetijdsaanbod door mensen die in armoede leven voor het bijwonen van het optreden 'Reset' van William Boeva op 27 mei 2017.

013 Vrijetijds participatie 2017: De Fakkel vzw - subsidies aan organisaties (6)

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent een subsidie van 585 euro aan de vzw De Fakkel als tussenkomst in de vervoerskosten aan het vrijetijdsaanbod door mensen die in armoede leven voor het vervoer naar de zomervakantie van De Dorpel van 10 tot 13 juli 2017.

014 Vrijetijds participatie 2017: De Fakkel vzw - subsidies aan organisaties (7)

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent een subsidie van 29,90 euro aan de vzw De Fakkel als tussenkomst in de vervoerskosten aan het vrijetijdsaanbod door mensen die in armoede leven voor een uitstap naar het zwembaden en recreatiedomein Netepark op 14 augustus 2017.

015 Subsidies 2017: initiatieven maatschappelijk kwetsbare jongeren - aanvraag 28

BESLUIT

(X)*

016 Subsidies 2017: initiatieven maatschappelijk kwetsbare jongeren - aanvraag 30

BESLUIT

(X)*

017 De Fakkel vzw 2017: fakkeltocht 2017 op dinsdag 17 oktober 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan De Fakkel vzw om op dinsdag 17 oktober 2017 vanaf 19 uur een Fakkeltocht door het stadscentrum van Herentals te organiseren. Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan De Fakkel vzw om kosteloos gebruik te maken van de foyer van het cultuurcentrum 't Schaliken op dinsdag 17 oktober 2017 van 18.30 uur tot 22 uur.

018 Fit met je kind

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om van 21 oktober tot 9 december 2017 het project 'Fit met je kind' te organiseren. Hierbij zullen 5 beweessessies ouder-kind plaatsvinden en 3 sessies over gezonde voeding. De deelnameprijs bedraagt 3 euro per sessie, ouders van een vrijetijdspas betalen 1 euro. Op dinsdag 7 november om 20 uur vindt de voordracht gezond opgroeien plaats, deze infosessie is gratis.

019 Ondergrondse parkeerplaatsen bibliotheek: beëindigen huurovereenkomst en afsluiten huurovereenkomst

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beëindigt de huurovereenkomst van (X)* voor de huur van een parkeerplaats onder de bibliotheek op 31 augustus 2017.

Het college van burgemeester en schepenen sluit een huurovereenkomst af voor de huur van een parkeerplaats onder de bibliotheek met (X)* vanaf 1 september 2017.

020 Aanstelling administratief assistent sport, jeugd & internationale samenwerking met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur: Miranda Laenen

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt Miranda Laenen, (X)*, aan als administratief assistent sport, jeugd en internationale samenwerking met een voltijdse arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur vanaf 1 oktober 2017.

021 Selectieprocedure expert mobiliteit: aanvaarding kandidaten

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat volgende kandidaten voldoen aan de diplomavooraarden en nodigt hen uit om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de functie van expert mobiliteit:

- (X)*

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat volgende kandidaat niet voldoet aan de diplomavooraarden en nodigt hem niet uit om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de functie van expert mobiliteit:

- (X)*

022 Selectieprocedure sectormanager stadsontwikkeling: aanvaarding kandidaten

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat volgende kandidaten een diploma hebben dat toegang geeft tot het niveau A en minstens vier jaar ervaring kunnen aantonen in een leidinggevende functie in de sector stadsontwikkeling en nodigt hen dan ook uit om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de functie van sectormanager stadsontwikkeling:

- (X)*

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat volgende kandidaat een diploma heeft dat toegang geeft tot het niveau A maar geen vier jaar leidinggevende ervaring binnen de sector stadsontwikkeling. Zij wordt niet uitgenodigd om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de functie van sectormanager stadsontwikkeling:

- (X)*

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat volgende kandidaat geen diploma heeft dat toegang geeft tot het niveau A. Zij wordt niet uitgenodigd om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de functie van sectormanager stadsontwikkeling:

- (X)*

023 Diensthofid bibliotheek: voorwaarden en functiebeschrijving

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de gewijzigde voorwaarden en functiebeschrijving voor de functie van diensthofid bibliotheek in het niveau A en beslist om de gewijzigde voorwaarden en functiebeschrijving voor de functie van diensthofid bibliotheek in het niveau A voor te leggen aan een volgend onderhandelingscomité.

Na onderhandelingen met de representatieve vakorganisaties wordt het dossier met de voorwaarden en de functiebeschrijving voor de functie van diensthofid bibliotheek in het niveau A voor goedkeuring voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

024 Diensthofid technische dienst: voorwaarden en functiebeschrijving

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de gewijzigde functiebeschrijving en de voorwaarden voor de functie van diensthofid technische dienst in het

niveau A en beslist om de gewijzigde functiebeschrijving en de voorwaarden voor de functie van diensthoofd technische dienst in het niveau A voor te leggen aan een volgend onderhandelingscomité.

Na onderhandelingen met de representatieve vakorganisaties wordt het dossier met de functiebeschrijving en de voorwaarden voor de functie van diensthoofd technische dienst in het niveau A voor goedkeuring voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

025 Uitgaven 2017: week 35

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed.

026 Vernieuwen van bruggetjes over de Kleine Nete - W-052-2016: goedkeuring verrekening 1

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt verrekening 1 over het aanpassen van de bestaande landhoofden van de opdracht 'vernieuwen van bruggetjes over de Kleine Nete' goed voor het totaal bedrag in min van -518,71 euro exclusief btw of -627,64 euro inclusief btw.

027 Vernieuwen van bruggetjes over de Kleine Nete - W-052-2016: goedkeuring verrekening 2

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt verrekening 2 over het poedercoaten van de brug aan het Spaans Hof van de opdracht 'vernieuwen van bruggetjes over de Kleine Nete' goed voor het totaal bedrag in meer van 4.774,50 euro exclusief btw of 5.777,15 euro inclusief 21 % btw.

028 Vernieuwen deur koetshuis - 2017-051: goedkeuring verrekening 1

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt verrekening 1 voor het bijplaatsen van een ingewerkte deurpomp aan de deur van het koetshuis goed voor het totaal bedrag in meer van 494,78 euro exclusief btw of 598,68 euro inclusief 21% btw.

029 Telenet: uitvoeren van grondwerken - Goorstraat

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Telenet om grondwerken uit te voeren om het ondergrondse kabelnet ten gevolge van een defect in de Goorstraat ter hoogte van nummer 5 te vervangen.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.

030 Proximus: uitvoeren van grondwerken - Braakveld

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Proximus om grondwerken uit te voeren om kabels te leggen en bakken te plaatsen in Braakveld.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalatievergunning aanvragen bij de stad.

031 Buurtbos Noorderwijk: voorbereidende vellingswerken groenzone

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht betreffende voorbereidende vellingswerken in het uitgegroeid stadsplantsoen gelegen naast de begraafplaats van Noorderwijk bij wijze van de aanvaarde factuur.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht betreffende voorbereidende vellingswerken in het uitgegroeid stadsplantsoen gelegen naast de begraafplaats van Noorderwijk aan Natuurwerk vzw voor een totaalbedrag van 3.000 euro exclusief 6% btw of 3.180 euro inclusief 6% btw met voorziene uitvoering in september 2017.

De opdracht omvat het afzagen tot net boven de grond van alle kleinere bomen en struiken (stamomtrek kleiner dan 25 cm) die noch geschalmd, noch met een blauwe stip gemerkt zijn, en het verzamelen van het takhout op hopen. De opdracht omvat ook het vellen, onttakken en verzagen van de stammen in delen van drie meter van alle niet-geschalmd en niet-gemerkte coniferen en taxussen.

032 Natuurvergunningaanvraag: oeverherstel Kleine Nete - VMM

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent een gunstig advies aan de natuurvergunningaanvraag van de Vlaamse Milieumaatschappij voor het herstellen van een oever langs de Kleine Nete (in de omgeving van de Heikenstraat) door het aanbrengen van wiepen (vlechtwerk van wilgentakken) tussen palen en rijshoutmatten (wilgentakken) op het talud.

033 Recyclagepark: vraag tot terugbetaling

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om in te gaan op de vraag van het Rode Kruis Herentals tot het terugbetalen van 341,25 euro voor het onterecht betalen bij het afleveren van houtafval op het recyclagepark.

034 Aanvraag vergunning tegeltuintje: St.-Waldetrudisstraat 82

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist toelating te verlenen aan (X)* voor het aanleggen van een tegeltuintje tegen de gevel van de woning (tussen voordeur en raam) gelegen St.-Waldetrudisstraat 82 met een afmeting van 0,60 m lengte en 0,30 m breedte.

De uitgenomen tegels moeten worden bewaard of als boordsteen gebruikt en terug aangebracht worden wanneer het tegeltuintje tijdelijk of voorgoed niet meer wordt gebruikt.

Eventuele schade, aangebracht aan de nutsleidingen ten gevolge van de aanleg van het tegeltuintje, valt ten laste van de aanvrager.

Planten met dorens of stekels zijn verboden. Het gebruik van breed uitgroeiende heesters moet vermeden worden. Doorlevende, groenblijvende planten verdienen de voorkeur.

De aanvrager is verantwoordelijk voor een degelijk onderhoud.

Alle voorzieningen van openbaar nut, zoals straatnaamborden en huisnummers moeten steeds zichtbaar blijven en bereikbaar.

De aanvrager is burgerrechtelijk verantwoordelijk voor alle ongevallen die zouden voortspruiten uit het bestaan van een tegeltuintje. Hij waarborgt de gemeentelijke overheid tegen alle vorderingen die tegen haar zouden ingesteld worden als gevolg van de verleende toelating.

Schade aan de tegeltuintjes naar aanleiding van werken aan de leidingen of wegenwerken wordt niet vergoed.

Eventuele schade aan de woningen, ondergrondse leidingen en nutsvoorzieningen ten gevolge van het tegeltuintje zijn ten laste van de aanvrager. De aanvrager moet de ondergrondse leidingen en nutsvoorzieningen ontzien.

De verleende toelating kan steeds herroepen worden door het college van burgemeester en schepenen zonder dat de eigenaar of bewoner enige schadevergoeding kan eisen.

De verleende toelating vervalt automatisch wanneer niet (meer) aan de technische vereisten wordt voldaan, wanneer het tegeltuintje geheel of gedeeltelijk wordt weggebroken, of de afmetingen veranderen.

035 Opvangcentrum voor Vogels en Wilde dieren Neteland - vzw: vraag tot subsidiëring

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist geen rechtstreekse financiële ondersteuning te geven aan het Opvangcentrum voor Vogels en Wilde dieren Neteland vzw en het opvangcentrum via een brief in kennis te stellen van de beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen bekijkt het geheel van ingediende subsidieaanvragen over alle sectoren heen in het kader van de budgetbesprekingen 2018-2020.

036 Melding nummer ME2017/014: aktename – (X)* - Kleerroos 56

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding met nummer ME2017/014 van (X)*, voor het bouwen van een veranda op een terrein met adres Kleerroos 56, 2200 Herentals en met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie C, perceel 559G4.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De melder heeft zelf de verplichting om na te gaan of de werken in overeenstemming zijn met de ingediende plannen en de hierop weergegeven maten. Deze maten zijn bindend.
- Het hemelwater van de veranda mag niet worden aangesloten op de private of openbare riolering, maar moet volledig infiltreren in de bodem op het eigen terrein.
- De melder heeft zelf de verplichting om na te gaan of de werken niet in strijd zijn met andere wetgeving (burgerlijk wetboek, ...).

037 Melding ME2017/016: aktename – (X)* - Zandkapelweg 22

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding met nummer ME2017/016 van (X)*, voor het verbouwen van een woning op een terrein met adres Zandkapelweg 22, 2200 Herentals en met kadastrale omschrijving 3e afdeling, sectie C, perceel 186K2.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- Het bestaande overdekte terras moet verwijderd worden. Dit voldoet niet aan de geldende verkaveling. Bovendien moet de woning hoofdzakelijk vergund zijn om deze melding te kunnen uitvoeren.
- Het te verplaatsen toilet moet verplicht aangesloten worden op de septische put van de woning.
- Rookmelders moeten verplicht voorzien worden conform het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders.
- De melder heeft zelf de verplichting om na te gaan of de werken niet in strijd zijn met andere wetgeving (burgerlijk wetboek,...).
- De melder heeft zelf de verplichting om na te gaan of de werken in overeenstemming zijn met de ingediende plannen en de hierop weergegeven maten.

038 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2017/107: verlening – (X)* -

Watervoort 25

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent de digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2017/107 aan (X)*, voor het terrein gelegen in Watervoort 25, Herentals met kadastrale omschrijving 1e afdeling, sectie B, perceel 29M2.

De aanvraag betreft het verbouwen en het uitbreiden van een garage.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De duurzaamheidsklasse van het hout voor de gevelafwerking moet gekozen worden in functie van de blootstelling aan het buitenklimaat.
- De bouwheer van het project moet zelf rekening houden met eventuele andere wetgeving die van toepassing is om hinder te beperken (zoals burgerlijk wetboek,...).
- Het niet-bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd.

039 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2017/093: verlening – (X)* - Klein Plassendonk 2

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2017/093 aan (X)* voor het terrein gelegen in Klein Plassendonk 2, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 3e afdeling, sectie A, perceel 505V.

De aanvraag betreft het uitbreiden van een eengezinswoning met een overdekte constructie waarbij er geen constructieve wijzigingen nodig zijn en waarbij het aantal wooneenheden ongewijzigd blijft.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- In de voortuinstrook moeten alle verhardingen ter plaatse verwijderd worden, behalve deze die op het opmetingsplan aangeduid zijn, voordat de uitbreidingswerken mogen aangevangen worden.
- De duurzaamheidsklasse van het hout voor de gevelafwerking moet gekozen worden in functie van de blootstelling aan het buitenklimaat.

- De volgende voorwaarden uit het advies van de technische dienst van 17 augustus 2017 met kenmerk EL17113 moeten strikt nageleefd worden:
 - Het hemelwater afkomstig van het dak van de uitbreiding moet bij aangesloten worden op een bestaande hemelwaterput ofwel geïnfiltreerd worden op het eigen terrein.
 - Vóór de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 betreffende de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- Rookmelders moeten verplicht voorzien worden conform het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders.

040 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2017/129: verlening – (X)* - Nelson Mandelaplein 20

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent de digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2017/129 aan (X)*, voor het terrein gelegen in Nelson Mandelaplein 20, Herentals met kadastrale omschrijving 4e afdeling, sectie A, perceel 236.

De aanvraag betreft het bouwen van een eengezinswoning met een inpandige autobergplaats.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De bouwlijn moet worden uitgezet door de technische dienst van de stad.
- Het advies van de technische dienst van 17 augustus 2017 met kenmerk EL17116 moet worden nageleefd:
 - Contactname met de technische dienst met betrekking tot de locatie van de wachtaansluiting voor het afvalwater.
 - De noodoverlaat van de infiltratievoorziening moet ingericht worden op het eigen terrein en mag niet aangesloten worden op de openbare riolering.
 - Beperking van de breedte van de inrit tot 3,50 meter.
 - Aanleg van de inrit en het tuinpad in waterdoorlatende materialen.
 - Natuurlijke infiltratie van het hemelwater afkomstig van het terras.
 - Keuring van de private riolering volgens het MB van 28 juni 2011 voor ingebruikname.
- In de voortuin moet een haag met een hoogte van 1 m als afsluiting worden geplant.

041 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2017/134: verlening – (X)*

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent de digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2017/134 aan (X)* voor het terrein gelegen in Nelson Mandelaplein 2, Herentals met kadastrale omschrijving 4e afdeling, sectie A, perceel 236.

De aanvraag betreft het bouwen van een ééngesinswoning met tuinberging.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De bouwlijn moet worden uitgezet door de technische dienst van de stad.
- Het advies van de technische dienst van 17 augustus 2017 met kenmerk EL17117 is voorwaardelijk gunstig:
 - Contactname met de technische dienst met betrekking tot de locatie van de wachtaansluitingen voor het afvalwater.
 - Het aanpassen van de breedtes van de inrit en het pad naar de voordeur zodat de gezamenlijke breedte maximaal 3,50 meter bedraagt.
 - Natuurlijke infiltratie van het hemelwater afkomstig van het terras.
 - Keuring van de private riolering volgens het MB van 28 juni 2011 voor ingebruikname.

- In de voortuin moet een haag met een hoogte van 1 m als afsluiting worden geplant.
- De oprit en het pad naar de voordeur moeten worden aangelegd in waterdoorlatende kleinschalige materialen.

042 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2017/075: weigering - Ellu bvba - Noordervaart 45

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen weigert de digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2017/075 aan (X)*, handelend in naam van Ellu bvba, voor het terrein gelegen in Noordervaart 45, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie C, percelen 372/02 en 372C.

De aanvraag betreft het slopen van een bestaande horecaconstructie en het aanleggen van een ponton met horecafunctie.

Het college van burgemeester en schepenen weigert de aanvraag omdat:

- Het ongunstige advies van Toegankelijkheidsbureau vzw van 12 juli 2017 met kenmerk 2017/1718.
- De aanvraag is in strijd met de gewestplanbestemming voor het volgende:
 - Een noodzakelijke toegangsweg tot de ponton en de jachten kan worden verantwoord in een KMO-gebied. Twee afzonderlijke toegangswegen worden hierbij niet als noodzakelijk beschouwd. Het voetpad en de wegnis voor hulpdiensten en dergelijke moeten samengevoegd worden om verhardingen te beperken tot de strikt noodzakelijke.
 - Het sanitaire blok en het terras zijn in strijd met de gewestplanbestemming. Een helling die als noodzakelijke toegang kan worden beschouwd, wordt wel toegelaten binnen dit gebied. Voor de douches moet een oplossing gezocht worden binnen het BPA recreatiegebied (bv. op de parking), alsook voor het terras (bv. dakterras of door herinrichting binnen BPA-zone).
- De verhardingen worden voorgesteld in niet-waterdoorlatende materialen volgens de ingediende documenten. Dit is in strijd met de bepalingen van het geldende BPA. Enkel omwille van milieutechnische redenen kan hiervoor een afwijking verantwoord worden. Deze verantwoording wordt niet gegeven in voorliggend dossier. Ook een andere verantwoording wordt niet gegeven in het dossier.
- De parkings zijn onvoldoende duidelijk op het inplantingsplan weergegeven. Verhardingen moeten aangeduid worden met correcte maten en er moet duidelijk onderscheid zijn tussen groene zones en verharde zones. Deze 2 parkings moeten ingebed blijven in het groen, door middel van hagen en enkel met onderbrekingen waar deze strikt noodzakelijk zijn. Dit om de ruimtelijke inpassing te verbeteren.
- De grenzen van het geldende BPA moeten duidelijk op het inplantingsplan weergegeven worden.
- Na de sloopwerken moet de kade volledig als groene zone worden ingericht en als dusdanig gehandhaafd. Noodzakelijke toegangen moeten een zo groot mogelijke afstand tot de bomen respecteren.

043 Leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten: bekendmaking inventaris 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijven en legt het uittreksel vanaf 6 september 2017 ter inzage van de bevolking aan de ontvangstbalie van het administratief centrum.

Het college van burgemeester en schepenen neemt met betrekking tot Doornestraat +72 kennis van de brief van 29 augustus 2017 van Ruimte Vlaanderen Brussel, Leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten.

044 Schriftelijke vraag Hubert Vanooteghem: aankondiging commissievergaderingen

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Vanooteghem van 30 augustus 2017 over de aankondiging van commissievergaderingen en antwoordt met een brief.

045 Schriftelijke vraag Guy Verellen: standbeeld Rik Van Looy

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Verellen van 14 augustus 2017 over het standbeeld van Rik Van Looy en antwoordt met een brief.

Schepen Michiels neemt deel aan de zitting

Schepen Ryken verlaat de zitting

046 Selectieprocedure administratief medewerker cultuur & toerisme: aanvaarding kandidaten

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat volgende kandidaten een diploma hebben dat toegang geeft tot het niveau C en nodigt hen uit om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de functie van administratief medewerker cultuur & toerisme:

- (X)*

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat volgende kandidaten een diploma hebben dat toegang geeft tot het niveau C, maar dat ze nog een kopie van hun diploma moeten afleveren. Het college van burgemeester en schepenen nodigt hen uit om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de functie van administratief medewerker cultuur & toerisme op voorwaarde dat zij voor de aanvang van de selectieprocedure een kopie van hun diploma afgeven:

- (X)*

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat volgende kandidaat geen diploma heeft dat toegang geeft tot het niveau C. Het college van burgemeester en schepenen nodigt haar niet uit om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de functie van administratief medewerker cultuur & toerisme:

- (X)*

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat volgende kandidaat voldoet aan de bevorderingsvoorwaarden voor administratief medewerker en nodigt haar uit om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de functie van administratief medewerker cultuur & toerisme:

- (X)*

Door het college

Bij verordening

de secretaris

de burgemeester

Tanja Mattheus

Jan Bertels

(X)*: persoonlijke gegevens verwijderd