

Aanwezigen: Bertels Jan – burgemeester en voorzitter  
Van Olmen Mien, Hendrickx Anne-Mie, Baeten Bieke en Michiels Fons - schepenen  
Mattheus Tanja - secretaris

**001 Provinciale bijeenkomst recreatieve fietstocht 6 mei 2017**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan KW Heist Zuiderkempem uit Heist-op-den-Berg voor het organiseren van een recreatieve fietstocht over het grondgebied van Herentals op 6 mei 2017.

Er moet voldaan worden aan de voorwaarden voor het plaatsen van bewegwijzering.

**002 Recreatieve fietstocht 4 juni 2017 FT De Bevers**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan FT De Bevers uit Hove voor het organiseren van een recreatieve fietstocht op zondag 4 juni 2017 over het grondgebied van Herentals.

Er moet worden voldaan aan de voorwaarden voor het plaatsen van bewegwijzering.

Schepen Bergen neemt deel aan de zitting

**003 Jeugdcentrum 2200: compensatie sluitingsperiode zomer door brand en openstaande verwarming - mededeling oproep overname**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van het jeugdcentrum en komt tegemoet aan de geleden kosten door de brand en de daaropvolgende sluitingsperiode. Het jeugdcentrum is voor twee maanden vrijgesteld van huur en moet het bedrag van 317,64 euro per maand in mei en juni niet betalen. Daarnaast voorziet het college van burgemeester en schepenen geen compensatie voor de vaste kosten aangezien dit valt onder de brandverzekering. Een duurzame oplossing voor de doorgang tussen jeugdcentrum 2200 en 't Hof is, na de inbraakpoging voor rekening van de eigenaar, de stad Herentals.

**004 Intern evenement 2017: Summer Kick Off: nieuwe datum en medewerking**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de gewijzigde datum. Summer Kick Off vindt plaats op woensdag 28 juni 2017.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de gevraagde ondersteuning goed.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de afwijking van de geluidsnorm tot maximum 95 dB(A) L Aeq, 15 min van 14 tot 22 uur voor het muziektfestival Summer Kick Off op woensdag 28 juni 2017.

**005 Jumelages: kunstenaars uitwisseling Cosne-sur-Loire**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan het jumelagecomité om de Herentalse kunstenaars te ondersteunen door een tussenkomst van 300 euro voor het vervoer naar Cosne-sur-Loire te voorzien.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het verzekeren van de werken en het opsturen per post van de werken na afloop van de tentoonstelling op kosten van de stadskas.

**006 Aankoop software voor archiefbeheer en collectiezorg: principiële goedkeuring**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist de markt te verkennen voor de aankoop van software om het administratieve archiefbeheer, het historische archiefbeheer, de algemene collectiezorg en de ontsluiting van de archief- en erfgoedcollecties van de stad Herentals te ondersteunen.

Het college van burgemeester en schepenen onderzoekt de mogelijkheden om de implementatie en verdere ontwikkeling van de aan te kopen software regionaal te spreiden.

**007 Socio-economische machtiging: Action, Belgiëlaan 5 B in Herentals**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist een socio-economische vergunning SE1 af te leveren aan Action, Belgiëlaan 5B in 2200 Herentals voor de inplanting van de winkelketen (Action) met een netto-verkoopoppervlakte van 945 m<sup>2</sup>, gelegen op voormeld adres, onder volgende voorwaarden:

- Bij leveringen mag de 8 meter brede vrije doorrit niet gehypothekeerd worden.
- Wanneer het Binnengebied in de toekomst autovrij wordt gemaakt, mogen de leveringen niet meer in het binnengebied plaats vinden en moeten ze ondergronds of langs de voorkant georganiseerd worden.
- De draaimogelijkheden in het Binnengebied zijn beperkt. Een vrachtwagen met oplegger kan hier niet draaien. Wij bevelen kleinere transportmiddelen aan.

**008 Selectieprocedure sectormanager vrije tijd in het niveau A4a-A4b: aanleg van een wervingsreserve, vaststelling van de voorwaarden & de selectieprocedure en samenstelling van de selectiecommissie**

**BESLUIT**

1. Het college van burgemeester en schepenen beslist om een wervingsreserve voor een periode van twee jaar aan te leggen voor de functie van sectormanager vrije tijd in het niveau A4a-A4b. Geïnteresseerde kandidaten kunnen zich tot en met 11 mei 2017 schriftelijk kandidaat stellen bij het college van burgemeester en schepenen. De vacature wordt bekendgemaakt volgens de regels die zijn vastgesteld in de rechtspositieregeling.

1. Het college van burgemeester en schepenen stelt de voorwaarden voor de functie van sectormanager vrije tijd vast.

2. Het college van burgemeester en schepenen stelt de selectieprocedure voor de functie van sectormanager vrije tijd vast als volgt:

A. Schriftelijke test

De schriftelijke test is een toetsing van de kennis en de competenties zoals voorzien in de functiebeschrijving. De kandidaat ontvangt na de inschrijving voor de selectieprocedure een lijst met de (eventuele) examenstof.

Om geslaagd te zijn moet de kandidaat 50% van de punten behalen op de schriftelijke test

B. Psychotechnische testen

De psychotechnische testen gaan na of het profiel van de kandidaat overeenstemt met het vereiste profiel als de kandidaat dergelijk gunstig profiel niet eerder heeft gekregen voor een leidinggevende functie bij het bestuur. De psychotechnische testen zijn richtinggevend.

Enkel de drie best gerangschikte kandidaten die geslaagd zijn voor de schriftelijke test komen in aanmerking voor deelname aan de psychotechnische testen. Indien er bij de eerste drie gerangschikten, kandidaten zijn die niet wensen deel te nemen aan de psychotechnische testen, dan komen de volgende kandidaten van de rangschikking in aanmerking om deel te nemen aan de psychotechnische testen.

#### C. Interview

Tijdens het interview peilt de selectiecommissie op basis van het cv naar de maturiteit, de motivatie, de leerbereidheid en de flexibiliteit en naar de concrete competenties uit het verleden. Verder peilt de selectiecommissie of de te verwachten loopbaanontwikkeling in overeenstemming is met de loopbaanontwikkeling die het stadsbestuur kan aanbieden.

Om geslaagd te zijn moet de kandidaat 50% van de punten halen op het interview.

Als geen van de kandidaten slaagt voor het interview, komen de volgende drie kandidaten in de rangschikking bij de schriftelijke test in aanmerking voor deelname aan de psychotechnische testen en het interview.

3. Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de schriftelijke test plaatsvindt op maandag 29 mei 2017. De drie best gerangschikte kandidaten die geslaagd zijn voor de schriftelijke test worden uitgenodigd voor psychotechnische testen die georganiseerd worden op maandag 12 en dinsdag 13 juni 2017. Het interview vindt plaats op dinsdag 27 juni 2017.
4. Het college van burgemeester en schepenen duidt (X)\*, secretaris, (X)\*, departementshoofd Uit stad Lier, en (X)\*, departementshoofd mens & leven gemeente Mol, aan als leden van de selectiecommissie voor de functie van sectormanager vrije tijd en (X)\*, coördinator personeel & organisatie, aan als secretaris van de selectiecommissie voor de functie van sectormanager vrije tijd.

### **009 Selectieprocedure arbeider logistiek: nominatieve aanstelling van een bijkomend lid van de selectiecommissie**

#### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen stelt (X)\*, teamleider groen aan als bijkomend lid van de selectiecommissie voor de selectieprocedure voor de functie van arbeider logistiek.

### **010 Aanstelling redder in vervanging van loopbaanonderbreking: (X)\***

#### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen stelt (X)\* aan als redder in het niveau D met een arbeidsovereenkomst voor 1/5 in vervanging van (X)\* redder afwezig wegens loopbaanonderbreking omwille van medische bijstand, van 1 mei 2017 tot einde loopbaanonderbreking omwille van medische bijstand van (X)\* en uiterlijk tot en met 31 december 2017.

### **011 Voorstel ontslag van een werknemer**

#### **BESLUIT**

(X)\*

### **012 Uitgaven 2017: week 15**

#### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed:

**013 Leveren, plaatsen en indienststellen van magneetcontacten op de branddeuren van 't Schaliken - dossier 2017-033 - gunning van de opdracht**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de offerte van de firma LBS voor het leveren en plaatsen van magneetcontacten op de branddeuren van 't Schaliken.

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan LBS Beveiliging, Bouwsesteenweg 175, 2560 Nijlen, met een bedrag van 8.262 euro exclusief btw of 9.997,02 euro inclusief btw.

**014 Leveren en plaatsen van een kinderleuning in de trappenhal van 't Schaliken: dossier 2017-032 - gunning van de opdracht**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende offertes voor het leveren en plaatsen van een kinderleuning in de trappenhal van 't Schaliken.

Het college van burgemeester schepenen gunt deze opdracht aan Jelle Vanhoof (BE0657.949.614), Herenthoutseweg 185, 2200 Herentals voor een totaalbedrag van 2.950 euro exclusief btw of 3.569,50 euro inclusief btw.

**015 Schilderwerken aan beschermde gebouwen - 2016-043: goedkeuring gunning**

**Motivering**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht van de offertes van 13 maart 2017 goed. Het verslag van nazicht van de offertes maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht voor het uitvoeren van schilderwerken aan beschermde gebouwen aan de economisch meest voordelige bieder, A.D. Verwy Paint, Molenstraat 36, 2200 Herentals, tegen een inschrijvingsbedrag van 34.365,22 euro inclusief btw.

**016 Omgevingswerken Sancta Maria: werfverslagen - 10 en 17 maart 2017**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de werfverslagen van 10 en 17 maart 2017 van het dossier 'Omgevingswerken Sancta Maria'.

**017 Fiets-O-strade Herentals-Balen: stuurgroepvergadering**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging waarbij het provinciebestuur van Antwerpen het schepencollege vraagt om deel te nemen aan de stuurgroepvergadering van vrijdag 28 april 2017 om 12.30 uur in het Provinciehuis aan de Singel, Desguinlei 100, Antwerpen.

Het college van burgemeester en schepenen vaardigt schepenen Jan Michielsens af om deel te nemen aan dit overleg.

**018 Heraanleg van de weginfrastructuur in de St.-Jobsstraat (deel tussen Augustijnenlaan en Hellekensstraat) - voorbereidend dossier**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de aanbestedingsprocedure op te starten voor de aanstelling van een studiebureau voor de opmaak van de studie en het ontwerp van de

wegen- en rioleringswerken in de St.-Jobsstraat voor het gedeelte tussen de Augustijnenlaan en de Hellekensstraat.

De opdracht moet omvatten:

- de studie en het ontwerp van de wegenis- en rioleringswerken
- de opmaak van een unieke verantwoordingsnota voor de aanleg van fietspaden
- de veiligheidscoördinatie, zowel ontwerp als verwezenlijking
- de opmaak van het technisch verslag en bijhorende taken teneinde een bodembeheerrapport (Vlarebo) te bekomen
- de opmaak van de afkoppelingsstudie binnen de projectzone
- invoering van éénrichtingsverkeer in de St.-Jobsstraat, conform het mobiliteitsplan.

#### **019 NMBS: vervoersplan provincie Antwerpen**

##### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief waarbij de NMBS en het provinciebestuur de burgemeester of zijn vertegenwoordiger uitnodigt op de voorstelling van het NMBS-vervoersplan 2017 voor de provincie Antwerpen op woensdag 19 april 2017 om 10.30 uur in Antwerpen. Burgemeester Jan Bertels en schepenen Jan Michiels en zullen aanwezig zijn op deze infosessie.

#### **020 Tijdelijk verkeersreglement: straatfeest Oude Dreef op zaterdag 24 juni 2017**

##### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van het 'straatfeest Oude Dreef' op zaterdag 24 juni 2017:

Er is geen doorgaand verkeer mogelijk in de Oude Dreef op zaterdag 24 juni 2017 tussen 14 uur en 23 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van dranghekken met verlichting en verkeersborden C3, M3 en 'straatfeest'.

Hulpdiensten krijgen doorgang.

#### **021 Tijdelijk verkeersreglement: straatfeest Ernest Claesstraat op zondag 25 juni 2017**

##### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van het 'straatfeest Ernest Claesstraat' op zondag 25 juni 2017:

Er is geen doorgaand verkeer mogelijk in een deel van de Ernest Claesstraat (vanaf huisnummer 43, achter woonzorgcentrum Bremdael) van zaterdag 24 juni 2017 om 10 uur tot en met zondag 25 juni 2017 om 21 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van dranghekken met verlichting en verkeersborden C3, M3 en 'straatfeest'. De hulpdiensten krijgen doorgang.

#### **022 Eandis: uitvoeren van grondwerken - Boerenkrijglaan**

##### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Eandis om grondwerken uit te voeren om de openbare verlichting in de Boerenkrijglaan aan te passen naar aanleiding van de bouw van het CAW.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.

- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.

### **023 Eandis: uitvoeren van grondwerken - Kijnigestraat**

#### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Eandis om grondwerken uit te voeren om het gasnet uit te breiden en een klant aan te sluiten in Kijnigestraat 47.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.

### **024 Milieuvergunningaanvraag klasse 2: Algemene Electriche Ondernemingen Kamiel Verstraete en Zoon nv, Wolfstee 32 - vergunning**

#### **BESLUIT**

Artikel 1:

§1. Het college van burgemeester en schepenen verleent aan Algemene Electriche Ondernemingen Kamiel Verstraete en Zoon nv, gevestigd Lettenburgstraat 4 in 8490 Jabbeke, onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit een vergunning om een inrichting voor een atelier voor elektriciteitswerken met herstelwerkplaats voor motorvoertuigen, gelegen Wolfstee 32, 2200 Herentals, kadastragegevens 2e afdeling, sectie D, perceel 152F, 157K, 157L, 164E, 164F, te exploiteren, met als voorwerp:

- lozen normaal huishoudelijk afvalwater met een maximum debiet van 1.000 m<sup>3</sup>/jaar (3.2.2°b))
- opslag van 1.000 liter motorolie in vaten en van 5.000 liter afvalolie in een tank (6.4.1°)
- 3 brandstofverdeelininstallaties (6.5.2°)
- 1 transformator van 250 kVA (12.2.1°)
- stalplaats van maximum 100 bedrijfsvoertuigen (15.1.2°)
- werkplaatsen voor het nazicht, het herstellen en het onderhouden van motorvoertuigen met 1 hefbrug (15.2.)
- 1 luchtcompressor met een vermogen van 5,5 kW (16.3.1.1°)
- opslag van diesel in 3 opslagtanks met een maximum van 22.491 kg (17.3.2.1.1.2°)
- opslag van maximum 380 kg ruitensproeiervloeistof (17.3.2.2.1°a))
- opslag van maximum 500 liter producten in bidons tot 30 liter (17.4.)
- opslag van maximum 2.500 kg cement in zakken (17.4.)
- branders voor de verwarming met een vermogen van 1.240 kW (43.1.1°a))

Vlarem-rubricering volgens aanvrager: 3.2.2°b) - 6.4.1° - 6.5.2° - 12.2.1° - 15.1.2° - 15.2. - 16.3.1.1° - 17.3.2.1.1.2° - 17.3.2.2.1°a) - 17.4. - 17.4. - 43.1.1°a)

Artikel 2:

De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen de 3 jaar vanaf datum van deze vergunning, dus uiterlijk op 18 april 2020, zo niet vervalt deze vergunning van rechtswege.

Artikel 3:

De vergunning is van onbepaalde duur.

Artikel 4:

De vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden overeenkomstig Vlarem II:

§1. Algemene voorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften) 4.6 (licht) 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)
- Bodem: hoofdstuk 4.3 (beheersing van bodem- en grondwaterverontreiniging)
- Lucht: hoofdstukken 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging) en 4.10 (emissies van broeikasgassen)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder).

§2. Sectorale voorwaarden:

Hoofdstuk 5.3. VLAREM II

Hoofdstuk 5.6. VLAREM II

Hoofdstuk 5.12. VLAREM II

Hoofdstuk 5.15. VLAREM II

Hoofdstuk 5.16. VLAREM II

Hoofdstuk 5.17. VLAREM II

Hoofdstuk 5.43. VLAREM II

§3. Bijzondere voorwaarden:

1. De exploitant van de inrichting moet voor 31 december 2017 door voorlegging van de nodige bewijsstukken aan het college van burgemeester en schepenen van Herentals aantonen dat de stookinstallaties voldoen aan de milieuvoorwaarden voor nieuwe installaties zoals bepaald in afdeling 5.43.1.3. van Vlarem II alsook een voortoetsrapport waaruit blijkt dat er geen risico is op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijk toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in habitatrichtlijngebied.
2. De exploitant van de inrichting moet voor 31 december 2017 aan het college van burgemeester en schepenen van Herentals een nieuw plan bezorgen zoals beschreven in punt H3 van het milieuvergunningaanvraag formulier en is benoemd als bijlage H3 dat in overeenstemming is met de stedenbouwkundige vergunning.

## **025 Afval, textiel inzameling, briefing IOK Afvalbeheer**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van IOK Afvalbeheer over inzamelingen van textiel en werkt samen met IOK een plan van aanpak uit.

De volledige lijst van textielcontainers wordt aan een volgend college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

## **026 Subsidie herbruikbare luiers: (X)\***

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen kent (X)\* een subsidie van 100 euro toe voor de aankoop van herbruikbare luiers.

**027 Engagement pilootproject: inzet camera's tegen sluikstorten**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de stad Herentals zich engageert om tijdens de looptijd van het proefproject voor de inzet van camera's tegen sluikstorten de nodige gegevens te monitoren (nulmetingen, effectmetingen, zowel op locatie als in een gebied ruimer dan de camerolocatie) die noodzakelijk zijn om een antwoord te bieden op de onderzoeksvragen en rapportering van de gegevens aan OVAM.

**028 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2017/050: verlening – (X)\* - Bolwerkstraat 31**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2017/050 aan (X)\* voor het terrein gelegen in Bolwerkstraat 31, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 1e afdeling, sectie E, perceel 382B3.

De aanvraag betreft het verkleinen van raamopeningen in de voorgevel.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De bouwheer van het project moet zelf rekening houden met eventuele andere wetgeving die van toepassing is om hinder te beperken (zoals burgerlijk wetboek,...).

**029 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/237: verlening - Era Domus - Fraikinstraat/Belgiëlaan**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2016/237 aan (X)\*, handelend in naam van ERA DOMUS, voor het terrein gelegen in Belgiëlaan 10\_1 en Fraikinstraat 5 in Herentals met kadastrale omschrijving 1ste afdeling, sectie F, perceelnummers 186/v2, 196b en 202d2.

De aanvraag betreft het bouwen van 7 appartementen, een commerciële ruimte en 8 garages.

Het college van burgemeester en schepenen staat de gevraagde afwijking van het BPA nr. II gedempte vaart deel 1 Belgiëlaan voor de gevraagde beperkte afwijkingen toe en volgt hiermee de beoordeling van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar in het bij deze beslissing horende verslag.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De bouwlijnen moeten worden uitgezet door de technische dienst van de stad.
- De overdekte autostaanplaatsen moeten 1 op 1 gekoppeld worden met de appartementen in dit woonproject zodat de druk niet naar het openbaar domein wordt verlegd. Zo zal de verkoop van een appartement steeds ook de overdracht van een autostaanplaats inhouden. Een bewoner zonder wagen kan en mag zijn autostaanplaats enkel ten dienste laten staan voor andere bewoners uit dit project of voor bezoekers. Er kan een clause opgenomen worden in de statuten / aktes in het kader van overdracht met hierin de beschrijving van deze koppeling.
- Het advies van de Brandweerzone Kempen - Hulpverleningszone 5 (Geel), van 2 maart 2017, met kenmerk BWDP/2015-979/003/01/HADVA is gunstig met voorwaarden. De plannen moeten samen met de maatregelen uit de aanvullende nota strikt worden uitgevoerd, rekening houdend met de voorwaarden uit dit voorwaardelijk gunstige advies.
- Het advies van Toegankelijkheidsbureau vzw van 23 februari 2017 met kenmerk 2017 0000 357\_Bis17\_0058\_OGBA is gunstig. De plannen moeten samen met de maatregelen uit de aanvullende nota strikt worden uitgevoerd.



- De volgende voorwaarden uit het advies van de technische dienst van 27 maart 2017 met kenmerk EL17056 moeten strikt nageleefd worden:
  - De huisaansluitingen moeten aangevraagd worden via [www.herentals.be/rioolaansluiting](http://www.herentals.be/rioolaansluiting) en dit vóór de aanleg van het private afvalwaterstelsel.
  - De noodoverlaat van de infiltratieput op de openbare riolering in de Fraikinstraat moet weggelaten worden.
  - De noodoverlaat van de infiltratieput op de openbare riolering in de Belgiëlaan moet weggelaten worden.
  - De breedte van de inrit moet beperkt worden tot maximaal 6 meter.
  - Indien het infiltreren op het eigen terrein technisch op geen enkele manier mogelijk is, moet dit aangetoond worden via een verantwoordingsnota of door middel van resultaten van infiltratieproeven.
  - Vóór de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 betreffende de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- Wanneer het hemelwater niet volledig kan infiltreren ter plaatse, moeten de verhardingen in eerste instantie beperkt worden zodat de maximale capaciteit aan infiltratiemogelijkheden wordt benut.
- Terrassen bij de verdiepingen achteraan van het pand van Fraikinstraat, moeten ofwel 1,90 m afstand tot de linker perceelgrens respecteren, tenzij op de perceelgrens een muur tot een bouwdiepte van 15 m, gemeten vanaf de voorgevel, wordt opgericht. Vanaf deze bouwdiepte moet het terras bij de eerste verdieping van dit pand in ieder geval een afstand van 1,90 m tot deze perceelgrens respecteren. Terrasafsluitingen bij het terras van de eerste verdieping, die buiten het bouwvolume (aan alle zijden) beperkt moeten blijven tot een lage borstwering uitgevoerd in doorzichtige materialen, of als balustrade met vrije doorkijk.
- Vooraan de appartementen van de Belgiëlaan wordt voor de terrassen een maximale geveluitsprong toegelaten van 0,50 m.
- De achtertuin bij het appartement op de benedenverdieping langs de Belgiëlaan mag in geen enkel geval minder diep worden.

**030 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/241: verlening-(X)\*-  
Peerdsbosstraat 45**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2016/241 aan (X)\* voor het terrein gelegen in Peerdsbosstraat 45, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 1e afdeling, sectie E, perceel 226H.

De aanvraag betreft het regulariseren van de verbouwing van een vrijstaande eengezinswoning en het verbouwen van deze woning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- Alle af te breken constructies dienen tot in grond te worden afgebroken waarbij het afbraakmateriaal volledig dient te worden verwijderd en de oorspronkelijke toestand van het terrein hersteld wordt.
- De septische put moet uit het afvalwatercircuit worden gelaten.
- De plaatsing van een IBA moet worden aangevraagd vóór de aanleg van het private afvalwaterstelsel via [technische.dienst@herentals.be](mailto:technische.dienst@herentals.be)
- Er wordt één baangrachtoverwelving toegestaan over een breedte van 5 meter om de noodzakelijke toegang te verschaffen tot de garage en het tuinpad dat leidt naar de voordeur. De houder van de toelating van de overwelving of zijn rechtverkrijger is te allen tijde verantwoordelijk voor de goede staat en de goede werking van de overwelving. Hij is verplicht de overwelving te ruimen en vrij te houden van alle obstakels die de goede afwatering verhinderen.
- De opbraak van de baangrachtoverwelving aan de linkerkant van het perceel en de opbraak van de rest van de verharding op het openbaar domein is verplicht. De berm moet in zijn

oorspronkelijke staat hersteld worden onder toezicht van de technische dienst van de stad. Alle kosten die voortvloeien uit deze herstellingskosten zijn ten laste van de bouwheer.

- Het advies van het Agentschap Natuur en Bos van 16 februari 2017 met kenmerk BA/17-01152-AN moet strikt gevolgd worden.
- Het advies van de Vlaamse Milieumaatschappij van 10 februari 2017 met kenmerk WT 2016 OA 0044\_2 moet strikt gevolgd worden.

### **031 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2017/012: verlening - Gidimmo - Wolfstee 6**

#### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2017/012 aan Gidimmo bvba voor het terrein gelegen in Wolfstee(HRT) 6, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie D, perceel 175E, 175F.

De aanvraag betreft het uitbreiden van een industrieel gebouw, het bouwen van een conciërgewoning en het uitbreiden en het regulariseren van een kantoorgebouw.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De kantoren moeten bij het bedrijfsgebouw blijven horen en complementair zijn bij de bedrijvigheid op het eigen terrein.
- De groenbuffer moet in het eerstvolgende plantseizoen volgend op de werken worden aangelegd.
- Het advies van de brandweer van 24 februari 2017 met kenmerk BWDP/HA/2012/037/003/02/HAJPE moet strikt nageleefd worden.
- Het advies van de technische dienst van 5 april 2017 met kenmerk EL17058 moet strikt nageleefd worden:
  - het aansluiten van al het afvalwater van de conciërgewoning op een septische put.
  - het aanpassen van het bestaand afvalwatercircuit zodat al het afvalwater afkomstig van de bestaande hal opgevangen wordt in de bestaande septische put. De overloop naar de infiltratieput moet verwijderd worden en aangesloten worden op de voorliggende baangracht.
  - het afkoppelen van de noodoverlaat van de bestaande hemelwaterput van de voorliggende baangracht.
  - het schrappen van de noodoverlaat van de bestaande hemelwaterput van de achterliggende gracht.
  - aansluiten van het hemelwater afkomstig van de dakoppervlakte van de nieuwe aanbouw van het kantoorgebouw op het bestaande hemelwatercircuit ervan.
  - het aanleggen van de parkeerplaatsen voor personenwagens in grasdals.
  - het voorzien van kolken in de terreinverharding om overtollig water te kunnen afvoeren naar de infiltratievoorzieningen.
  - indien het infiltreren op het eigen terrein technisch op geen enkele manier mogelijk is, moet dit aangetoond worden via een verantwoordingsnota of door middel van resultaten van infiltratieproeven.
  - voor de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- Alle nodige maatregelen moeten getroffen worden om het hemelwater te laten infiltreren in de bodem op het eigen terrein.
- De bouwheer van het project moet zelf rekening houden met eventuele andere wetgeving die van toepassing is om hinder te beperken (zoals burgerlijk wetboek, milieuwetgeving, ...).
- Indien bij de bouwwerkzaamheden een grondwaterbemaling wordt uitgevoerd, moet hiervoor een melding worden ingediend zoals bepaald in bijlage 1 van het Vlarem, titel I.
- Het niet-bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd en als dusdanig gehandhaafd.

**032 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2017/011: verlening-(X)\*-  
Prinsenstraat 4**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2017/011 aan (X)\*, voor het terrein gelegen in de Prinsenstraat in 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 3e afdeling, sectie B, perceel 134D2.

De aanvraag betreft het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De bouwlijn moet worden uitgezet door de technische dienst van de stad.
- Er moet bij de woning nog een garage of carport worden opgericht mits stedenbouwkundige vergunning of binnen de bepalingen van het vrijstellingsbesluit.
- Buiten de toegang tot de gebouwen moeten de voortuinstrook en bouwvrije zijtuinstroken als tuin worden aangelegd met streekeigen groen en als dusdanig gehandhaafd. Het niet-bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd en als dusdanig gehandhaafd. Zolang er geen garage of carport wordt opgericht, mag de oprit niet worden aangelegd.
- Het advies van de technische dienst van 27 maart 2017 met kenmerk EL17054 moet strikt worden nageleefd.

**033 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/234: gedeeltelijke verlening –  
(X)\* - Duipt 20**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2016/234 voor wat betreft het afbreken van een woning, een geitenstal en een gedeelte van een loods en het bouwen van een bedrijfswoning en aansluiting aan een stal, een geitenstal, een loods, een overdekte mestvaalt en huisvesting voor bokken aan (X)\*, voor het terrein gelegen in Duipt 20, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 3e afdeling, sectie E, perceel 158A, 159B, 159E, 159F, 160A.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- Het voorwaardelijk gunstig advies van de technische dienst van 6 april 2017 met kenmerk EL17060 moet worden gerespecteerd.
- Het advies van de dienst waterbeleid van 31 januari 2017 met kenmerk DWAD-2017-0064 moet worden nageleefd.
- Het advies van de brandweer van 26 januari 2017 met kenmerk BWDP/HA/91056/005/01/ HAJPE moet worden nageleefd.
- De volgende voorwaarden van het advies van de milieudienst van 6 april 2017 met kenmerk 2017-023 KD moeten worden nageleefd:
  - Zolang er geen milieuvergunning volgens Vlarem, titel I is bekomen, wordt de afgeleverde bouwvergunning geschorst.
  - De veranderingen moeten voldoen aan de milieuvergunningsvoorwaarden zoals bepaald in Vlarem, titel II.
  - Indien bij de bouwwerkzaamheden een grondwaterbemaling wordt uitgevoerd, moet hiervoor een melding worden ingediend zoals bepaald in bijlage 1 van het Vlarem, titel I.
- De duurzaamheidsklasse van het hout voor de gevelafwerking moet gekozen worden in functie van de blootstelling aan het buitenklimaat.
- Een attest van wegname van nutsleidingen (elektriciteit en aardgas) uit gebouwen kan bij Netmanagement (c/o Iveka-Igao, Koningin Elisabethlei 38 - 2300 Turnhout) worden verkregen. De eigenaar kan dit attest dan overhandigen aan de aannemer die de afbraakwerken zal uitvoeren.
- Er mogen geen bomen gekapt worden.
- De groenaanplantingen waarnaar wordt verwezen in de beschrijvende nota, maar die niet op plan zijn aangeduid, moeten effectief worden uitgevoerd.

Het college van burgemeester en schepenen weigert de aanvraag nummer SV2016/234 voor wat betreft het bouwen van een fokstal omwille van de volgende redenen:  
De huidige inplanting van de stal brengt het goed nabuurschap in het gedrang.

**034 Stedenbouwkundige melding nummer ME 2017/006: aktename-(X)\* - Spekmolenstraat 86**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding met nummer ME2017/006 van (X)\*, voor het bouwen van een veranda op een terrein met adres Spekmolenstraat 86, 2200 Herentals en met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie D, perceel 666Z6.

**035 Vraag (X)\* tot afwijking op medewerking architect: kennisname machtiging FOD**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van De Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken, Federale Diensten van de Gouverneur van 3 april 2017 om aan (X)\* een machtiging te verlenen om zelf het plan op te maken en de controle uit te voeren voor het verbouwen van een gezinswoning in Herentals, Noordervaart 20.

**036 Verzoek tot vernietiging besluit deputatie over verkaveling V2009/005 - Rode-Leeuwstraat (18 loten): kennisname en besluit over tussenkomst in procedure**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verzoekschrift van (X)\* bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen tot vernietiging van het besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen van 8 december 2016 waarbij aan Jan Foqué bvba de verkavelingsvergunning nummer V2009/005 werd verleend voor 18 loten in de Rode-Leeuwstraat.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om niet tussen te komen in de procedure.

**037 Rekening 2016 bureau GAS: kennisname**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de rekening voor het werkingsjaar 2016 van Bureau GAS goed en vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om de rekening te agenderen op een volgende gemeenteraad.

Door het college

Bij verordening

de secretaris

de burgemeester

Tanja Mattheus

Jan Bertels

(X)\*: persoonlijke gegevens verwijderd