

Aanwezig: Bertels Jan – burgemeester en voorzitter  
Van Olmen Mien, Ryken Ingrid, Bergen Liese, Michiels Jan, Hendrickx Anne-Mie, Baeten Bieke en Michiels Fons - schepenen  
Mattheus Tanja - secretaris

**001 Sportelen voor senioren: initiatiereeks tennis**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen organiseert in 2017 een initiatiereeks tennis voor 55-plussers in samenwerking met HTC Ter Heyde op maandag 8 mei 2017, maandag 15 mei 2017, maandag 22 mei 2017, maandag 29 mei 2017, maandag 12 juni 2017 en maandag 19 juni 2017 telkens van 14.00 – 15.00 uur en 15.00 – 16.00 uur. De deelnameprijs bedraagt 19,20 euro.

**002 Afterwork op 28 april 2017 en Replay festival op 29 april 2017**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan RPL Events bvba, Saffierstraat 5 Unit 12, 2200 Herentals voor het organiseren van Replay Afterwork op vrijdag 28 april 2017 van 18 uur tot 24 uur en Replay Festival op zaterdag 29 april 2017 van 12 uur tot 01.00 uur op het zwembaden en recreatiedomein Netepark in Herentals.

Voor Replay Afterwork op 28 april 2017 mag van 18 tot 01.00 uur het maximale geluidsniveau L Aeq, 15min 95 dB(A) niet overschreden worden.

Voor het Replay Festival op 29 april 2017 mag van 12 uur tot 24 uur het maximale geluidsniveau L Aeq, 60min 100 dB(A) niet overschreden worden. De organisatoren moeten oordopjes voorzien.

Het verkeersreglement wordt opgemaakt door de technische dienst - mobiliteit.

Huurprijzen en waarborg voor Sport Vlaanderen en het zwembaden en recreatiedomein Netepark blijven dezelfde zoals 2016.

**003 Memorial Bjorn Serneels 30 april 2017**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan de turnclub Corpus Sanum voor het organiseren van de 'memorial Bjorn Serneels' in het sporthallen De Vossenbergh, Markgravenstraat 93, 2200 Herentals.

Het college van burgemeester en schepenen voorziet volgende ondersteuning:

- opmaak van het parkeerverbod
- reservatie van volgende materialen: 24 podiumbakken en trapje, 400 stoelen, 150 tafels en 6 partytafels
- de lijst met turnmaterialen moet minimum 14 dagen voor aanvang van de activiteit overhandigd worden aan de sportdienst
- ter beschikking stellen van de gevraagde parkeerplaatsen
- toelating voor het organiseren van een BBQ op de parking van sporthallen De Vossenbergh. De organisatie houdt rekening met de veiligheidsvoorschriften.

#### **004 Externe evenementen 2017: Hapkes & Stapkes**

##### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de wandeling Hapkes & Stapkes door Noorderwijk met eetgelegenheid onderweg georganiseerd door Chiro Noorderwijk op zondag 23 april 2017 van 12 uur tot 20 uur.

Het college van burgemeester en schepenen verleent de toelating om gebruik te maken van de openbare wegen en paden die voor het publiek toegankelijk zijn en vraagt de organisator rekening te houden met volgende bemerkingen:

- Het stadsbestuur kan enkel toelating verlenen voor de openbare wegen en paden die voor het publiek toegankelijk zijn.
- Voor het betreden van privé-domeinen moet toestemming bekomen worden van de eigenaar of beheerder.
- De bewegwijzering en andere materialen aangebracht aan bomen moet zodanig worden bevestigd dat deze de bomen niet beschadigen. Binnen de 24 uur na het beëindigen van de activiteit moeten de wegwijzers en alle andere materialen verwijderd worden.

#### **005 Vormingplus Kempen: Nieuwe Tijden**

##### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van en de gevraagde logistieke ondersteuning voor Nieuwe Tijden door Vormingplus Kempen in Herentals op 13 mei en 14 mei 2017 goed.

Het college van burgemeester en schepenen stelt de Lakenhal gratis ter beschikking van vrijdag 12 mei tot en met zondag 14 mei 2017. De waarborg moet niet betaald worden.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de gratis terbeschikkingstelling en het kosteloze gebruik van de elektriciteitskasten 134, 136 en 137, van twaalf witte panelen, een megafoon, twee verdeelkasten goed en de gratis levering van deze materialen voor zondag 14 mei 2017.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de inname van het openbare domein zoals aangevraagd goed, inclusief het parkeerverbod op de noordkant van de Grote Markt.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om volgende bijzondere voorwaarden op te leggen voor de muziekactiviteit georganiseerd op zondag 14 mei 2017 op de Grote Markt: er mogen muziekactiviteiten met een geluidsniveau tot 95 dB(A) doorgaan tussen 10 en 18 uur. Het maximaal geluidsniveau mag L Aeq,15min 95 dB(A) niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als L Amax, slow 102 dB(A) niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht.

Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de meetplaats en moet voldoen aan de volgende voorwaarden:

- 1° de meetplaats bevindt zich op een hoogte tussen 1,5 en 3 meter boven de vloer
- 2° de meetplaats bevindt zich ter hoogte van de mengtafel, voor zover de mengtafel zich tussen het publiek en centraal tussen de belangrijkste luidsprekers bevindt
- 3° indien niet voldaan wordt aan de voorwaarden, vermeld in 2°, bevindt de meetplaats zich tussen het publiek en centraal tussen de belangrijkste luidsprekers
- 4° de meetplaats is toegankelijk voor de toezichthoudende overheid.

Op initiatief en op kosten van de exploitant wordt ofwel L Aeq,15min ofwel L Amax, slow continu gemeten door middel van meetapparatuur die voldoet aan de vereisten. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant of door een door hem aangestelde persoon.

**006 Vraag tot terugbetaling Gezinsbond****BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van de Gezinsbond van Herentals, stelt vast dat het cultuurcentrum het reglement correct heeft toegepast en beslist de huurprijs voor de geannuleerde zaalhuur van de Gezinsbond voor de activiteit op 12 februari 2017 niet terug te betalen.

**007 Straatfeesten 2017: uitbetaling subsidie straatfeesten januari, februari en maart****BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een subsidie van 50 euro aan de organisatoren van de straatfeesten die plaatsvonden in januari, februari en maart 2017. De dienst toerisme bezorgt aan de financiële dienst een lijst met de gegevens en de rekeningnummers van de organisatoren waarop de subsidie kan gestort worden.

**008 Jumelages: jumelagefietsritten 2017****BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de jumelageritten naar Cosne-sur-Loire van woensdag 12 juli 2017 tot zaterdag 15 juli 2017, naar IJsselstein op zaterdag 19 augustus 2017 en naar Alpen op zaterdag 26 augustus 2017 en geeft toestemming aan het jumelagecomité medailles te voorzien voor de deelnemers van de rit naar Cosne bij aankomst op zaterdag 15 juli 2017 in Morkhoven.

De medailles en de kosten voor de huur van de douches van de sporthal in Morkhoven worden voor rekening genomen van de stadskas.

**009 Stedelijke Academie voor Beeldende Kunst: kunst met dementie****BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van 'kunst met dementie', een project van de Stedelijke Academie voor Beeldende Kunst in samenwerking met de werkgroep dementievriendelijke gemeente, goed.

**010 Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: vacante functies****BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist volgende deeltijdse functies voor eventuele vaste benoeming vacant te verklaren aan de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans van Herentals:

<b>Ambt/vak</b>	<b>Aantal uren LSO/HSO</b>
leraar kv algemene muziekcultuur	11
leraar kv luisterpraktijk	2
leraar kv muziekgeschiedenis	2
leraar kv instrument/jazz & lichte muziek piano/keyboard	6
leraar kv vocaal ensemble	1
begeleider	8
leraar kv samenspel	1
leraar kv instrument piano	3
opsteller	45
leraar kv artistieke training	8
leraar kv dansinitiatie	2
leraar kv algemene artistieke bewegingsleer	1
leraar kv zang	3

leraar kv instrument klarinet	6
leraar kv begeleidingspraktijk piano	6
leraar kv instrument/jazz & lichte muziek tuba	1
leraar kv instrument/jazz & lichte muziek cornet	1
leraar kv instrument/jazz & lichte muziek trombone	1
leraar kv instrument harp	4
leraar kv begeleidingspraktijk harp	1
leraar kv instrument volksmuziek (folk)gitaar	4
leraar kv instrument volksmuziek folkviool	3
leraar kv instrument viool	7
leraar kv ensemble volksmuziek	1
leraar kv instrumentaal ensemble	1
leraar kv algemene muziektheorie	1
leraar kv instrument altviool	3
leraar kv welsprekendheid	5
leraar kv instrument volksmuziek diatonische accordeon	5
leraar kv verbale vorming	2
leraar kv instrument hoorn	1
leraar kv koor	1
leraar kv instrument klavecimbel	2
leraar kv begeleidingspraktijk klavecimbel	1

**011 Subsidies 2017 - initiatieven maatschappelijk kwetsbare jongeren: aanvraag 9**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen kent een subsidie maatschappelijk kwetsbare jongeren van 68 euro aan (X)\* toe voor de deelname van (X)\* aan de zeeklassen georganiseerd door Basisschool De Vesten, Augustijnenlaan 31, 2200 Herentals van 6 tot 10 maart 2017.

**012 Promotie zomer 2017**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de campagne voor de zomerevenementen en -activiteiten goed.

Het college van burgemeester en schepenen voorziet de volgende campagnes:

- Facebook opening Netepark: 250 euro
- Facebook Netepark in de zomer: 150 euro
- Facebook Summer Kick Off: 50 euro
- Facebook Toerisme Algemeen: 400 euro
- Facebook Donderse Dagen: 200 euro
- Facebook Openingsfeest 't Schaliken: 200 euro
- Facebook braderij (shoppingdagen): 100 euro
- Het tijdig in kaart brengen van vaste evenementen: kermis, braderij, shopping en andere evenementen
- Alternatief campagnevoorstel voor de attractiviteit van het zwembaden en recreatiedomein Netepark buiten Herentals te promoten: 2.550 euro.

**013 Logo Kempen : week van de valpreventie 'Blijf in beweging, doe het veilig'**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een vorming rond valpreventie op dinsdag 25 april 2017 om 13.30 uur in de bovenzaal van het OCMW, Nederrij 133a, 2200 Herentals. De kosten voor de vorming vallen ten laste van de stad.

#### **014 Bevoegdheden burgemeester en schepenen: aanpassing**

##### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verdeelt de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen vanaf 3 april 2017 als volgt:

Jan Bertels, burgemeester:

- politie, brandweer, veiligheid en openbare orde
- algemeen beleid en coördinatie
- communicatie en informatie
- openbare werken en gemeentelijk patrimonium
- bevolking en burgerlijke stand
- ondergeschikte besturen (OCMW en kerkfabrieken)

Mien Van Olmen, eerste schepen:

- ruimtelijke ordening
- milieu en groenvoorzieningen
- monumenten en landschappen
- landbouw en plattelandontwikkeling

Ingrid Ryken, tweede schepen:

- cultuur
- bibliotheek
- kunstonderwijs
- archief
- erfgoed en museumbeleid
- toerisme en jumelages

Liese Bergen, derde schepen:

- sport
- personeel
- gezondheidsbeleid
- financiën

Jan Michiels, vierde schepen:

- mobiliteit
- middenstand en lokale economie
- markten en foren

Anne-Mie Hendrickx, vijfde schepen:

- preventie
- gelijke kansen en integratiebeleid
- sociale economie en seniorenprojecten
- huisvesting

Bieke Baeten, zesde schepen:

- jeugd
- internationale samenwerking
- informatica
- kinderopvang

Fons Michiels, zevende schepen en voorzitter OCMW

- sociale zaken

#### **015 Dagvaarding arbeidsongeval: aanstelling raadsman**

##### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen stelt de jurist van de stad, (X)\* aan om haar belangen in de procedure te verdedigen, zijn conclusies neer te schrijven en in rechte te verschijnen.

**016 Selectieprocedure expert mobiliteit: kennisgeving eindproces-verbaal**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het eindproces-verbaal van de selectieprocedure voor de functie van expert mobiliteit.

**017 Aanstelling expert mobiliteit, niveau B, met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur: Kevin Clijmans**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen stelt Kevin Clijmans, (X)\* aan als expert mobiliteit in het niveau B met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur. De effectieve datum van de indiensttreding wordt op een later college van burgemeester en schepenen geagendeerd.

**018 Ambtelijke inschrijving: (X)\***

**Besluit**

(X)\*

**019 Ambtelijke schrapping: (X)\***

**Besluit**

(X)\*

**020 Ambtelijke schrapping: (X)\***

**Besluit**

(X)\*

**021 Ambtelijke schrapping: (X)\***

**Besluit**

(X)\*

**022 Ambtelijke schrapping: (X)\***

**Besluit**

(X)\*

**023 Toekenning nieuwe straatnaam aan zijstraat Wiekevorstseweg: sluiting van het openbaar onderzoek**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen sluit het openbaar onderzoek voor de toekenning van een straatnaam aan de zijstraat van de Wiekevorstseweg met de huisnummers 33, 33/1 en 35 zonder ontvangst van bezwaren.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt de voorzitter van de gemeenteraad het dossier aan de volgende gemeenteraad voor te leggen voor definitieve goedkeuring van de straatnaam Hoevedreef.

**024 Bestelbons 2017: week 13**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt als hoofdbudgethouder de bestellijsten met datum 27 maart 2017 en 3 april 2017 (bestelbons 2017002604 en 2017002798) goed.

**025 Uitgaven 2016: week 13**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed.

**026 Uitgaven 2017: week 13**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed.

**027 Leveren en plaatsen van LED-verlichting in zaal 't Hof - dossier 2017-029 - goedkeuring van de lastvoorwaarden, gunningswijze en de uit te nodigen firma's**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. 2017-029 en de raming voor de opdracht 'Leveren en plaatsen van LED-verlichting in zaal 't Hof' goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 11.404,95 euro exclusief btw of 13.799,99 euro inclusief btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Volgende firma's worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking:

- Electro Verwimp, Lankem 2, 2200 Herentals
- Electro Helsen, Geelseweg 15, 2200 Herentals
- Elektro Van Den Plas, Hoogstraatsebaan 135, 2390 Malle
- EIVS Elektriciteitswerken, Neerzand 12, 2275 Lille
- Varda Relamping, Adolf Greinerstraat 12, 2660 Hoboken (Antwerpen)
- EP Technieken bvba, Neringstraat 10, 2360 Oud-Turnhout

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017.

**028 Ruimen van grachten van algemeen belang - W-059-2017: gunning**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de opdracht voor het ruimen van de negen grachten van algemeen belang toe te wijzen aan de inschrijver met de economisch meest voordelige offerte, namelijk Willems nv, Sassenhout 61 uit 2290 Vorselaar met een prijs van 8.101,65 euro, exclusief btw.

**029 Vervangen voordeur stadsbrouwerij 't Schaliken - O-037-2017: studieopdracht - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden**

**Besluit**

Het college van burgemeester en schepenen beslist de opdracht voor de studieopdracht voor het vervangen van de voordeur van stadsbrouwerij Het Schaliken te gunnen via een onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht van de offertes van 27 maart 2017 goed. Het verslag van nazicht van de offertes maakt integraal deel uit van deze beslissing. Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan de enige bieder, ARAT, Fraikinstraat 71, 2200 Herentals, met een inschrijvingsbedrag van 1.815 euro inclusief 21% btw.

**030 Opmaak beheersplan Le Paige**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan architect Herman Adriaensens om te starten met de opmaak van het beheersplan voor Kasteel Hof Le Paige en het kasteelpark.

Het college van burgemeester en schepenen vertrouwt Regionaal Landschap Kleine en Grote Nete, samen met Kempens Karakter de opdracht toe voor de ondersteuning en de projectbewaking bij de opmaak van het beheersplan voor Kasteel Hof Le Paige en het kasteelpark voor de prijs van 500 euro per dag met een maximum van 16.000 euro.

**031 Wegenis- en rioleringsdossier Geelseweg-Greesstraat-Vennen: ondergronds brengen nutsleidingen en vernieuwen openbare verlichting**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kostenraming van Eandis voor het ondergronds brengen van de nutsleidingen en het vernieuwen van de openbare verlichting in de Geelseweg en Greesstraat goed en vertrouwt Eandis de werken toe voor een bedrag van 243.327,94 euro inclusief btw.

**032 Aanleg van riolering en fietspad langs Lierseweg N13: ondergronds brengen nutsleidingen en vernieuwen openbare verlichting**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kostenraming van Eandis voor het ondergronds brengen van de nutsleidingen en het vernieuwen van de openbare verlichting in de Lierseweg N13 goed en vertrouwt Eandis de werken toe voor een bedrag van 56.741,49 euro exclusief btw (verminderd met het aandeel van AWW 18.540 euro).

**033 Eandis: uitvoeren van grondwerken - Haanheuvel**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Eandis om grondwerken uit te voeren om de middenspanningsaansluiting aan te passen voor Pidpa in Haanheuvel.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 meter vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.

**034 Eandis: uitvoeren van grondwerken - Wolfstee**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Eandis om grondwerken uit te voeren om de aansluiting op de middenspanning aan te passen naar aanleiding van het saneren van een klantcabine in Wolfstee ter hoogte van nummer 12.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.



- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 meter vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.

### **035 Proximus: uitvoeren van grondwerken - Lierseweg**

#### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Proximus om grondwerken uit te voeren om een onderboring uit te voeren onder het Albertkanaal ter hoogte van de Lierseweg.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 meter vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.

### **036 Telenet: uitvoeren van grondwerken - St.-Waldetrudisstraat en Spekmolenstraat**

#### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Telenet om grondwerken uit te voeren in de St.-Waldetrudisstraat en de Spekmolenstraat voor het vervangen van het ondergrondse distributienet. De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 meter vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.

De werken moeten gecoördineerd worden met de werken van het dossier 'heraanleg voetpaden 2017 – deel St.-Waldetrudisstraat'.

**037 Wegen- en rioleringswerken in de Markgravenstraat - W-055-2016: werfverslag 1**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 1 over de wegen- en rioleringswerken in de Markgravenstraat.

**038 Herwaardering van de stationsbuurt fase 2: Kapucijnenstraat, St.-Magdalenastraat, Collegestraat en Goudbloemstraat: vorderingsstaat 8**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 8 in het dossier 'herwaardering stationsomgeving – fase 2' goed voor een bedrag van 180.387,44 euro, exclusief btw.

**039 Plaatsen vlaggenmasten Sport Vlaanderen Herentals - Vorselaarsebaan**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating aan Sport Vlaanderen, Hidrodoo en het AGB Sport en Recreatie Herentals om in totaal 12 vlaggenmasten te plaatsen in de onverharde strook tussen de parkeerstrook en het voetpad in de Vorselaarsebaan.

Voor het plaatsen van de vlaggenmasten moet een KLIP-aanvraag gebeuren.

**040 Ambulante handel: hamburgerkraam (\*)**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 2 januari 2017 de standplaats op de Toekomstlaan ter hoogte van de firma Henco toegewezen aan (X)\*.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om aan (X)\* voor te stellen om een aanvraag te doen voor een andere locatie, te kiezen uit de lijst van locaties die door de gemeenteraad in zitting van 6 november 2007 werden bepaald.

**041 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2017/007: kennisname verlening door gemeente Lille – (X)\* - Heerle 34 nabij Hulzen**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de stedenbouwkundige vergunning met referentie 2016171 die de gemeente Lille op 23 maart 2017 onder voorwaarden verleend heeft aan (X)\* voor het verbouwen van een zonevreemd gebouw met horeca en woonst op een terrein met adres Heerle 34, 2275 Lille (nabij Hulzen) en met kadastrale omschrijving afdeling 4, sectie D, perceelnummer 387D.

**042 Stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/200: verlening – (X)\* (Ring 63 en 65)**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/200 aan (X)\*, voor het terrein gelegen in Ring 63 en Ring 65, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 3e afdeling, sectie B, perceel 250T, 250Y3.

De aanvraag betreft het afbreken van een woning, een commercieel pand en een bijgebouw, het bouwen van een appartementsgebouw met 7 wooneenheden, het bouwen van een bijgebouw met 7 carports, 3 tuinbergingen en een fietsenberging.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De bouwlijn moet worden uitgezet door de technische dienst.
- Volgende voorwaarden van het voorwaardelijk gunstig advies van de technische dienst van 17 januari 2017 met kenmerk EL17016 moeten strikt worden nageleefd:

- Het behouden van één van de twee bestaande huisaansluitingen van de af te breken gebouwen voor de nieuwe meergezinswoning. De andere bestaande huisaansluiting moet waterdicht afgedicht worden volgens de regels van goed vakmanschap. Deze dichting moet aangetoond worden door fotomateriaal.
- De plaatsing van twee hemelwaterputten van 10.000 liter waarbij de ene appartementen 1, 2, 4 en 6 bevoorraadt en de andere appartementen 3, 5 en 7.
- Het voorzien van een voldoende ruime fietsenstalling.
- Indien het infiltreren op het eigen terrein technisch op geen enkele manier mogelijk is, moet dit aangetoond worden via een verantwoordingsnota of door middel van resultaten van infiltratieproeven.
- Vóór de ingebruikname van private riolering moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 betreffende de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- Het advies van de brandweer van 7 december 2016 met kenmerk BWDP/2016-0820/001/01/HADVA moet strikt worden nageleefd.
- Het niet-bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd.
- De duurzaamheidsklasse van het hout voor de gevelafwerking moet gekozen worden in functie van de blootstelling aan het buitenklimaat.
- Een attest van wegname van nutsleidingen (elektriciteit en aardgas) uit gebouwen kan bij Netmanagement (c/o Iveka-Igao, Koningin Elisabethlei 38 - 2300 Turnhout) worden verkregen. De eigenaar kan dit attest dan overhandigen aan de aannemer die de afbraakwerken zal uitvoeren.
- De overdekte autostaanplaatsen moeten 1 op 1 gekoppeld worden met de appartementen in dit woonproject zodat de druk niet naar het openbaar domein wordt verlegd. Zo zal de verkoop van een appartement steeds ook de overdracht van een autostaanplaats inhouden. Een bewoner zonder wagen kan en mag zijn parkeerplaats enkel ten dienste laten staan voor andere bewoners uit dit project of voor bezoekers. Er kan een clause opgenomen worden in de statuten / aktes in het kader van overdracht met hierin de beschrijving van deze koppeling.
- Er mag geen doorgang mogelijk zijn voor autoverkeer tussen het perceel van de aanvraag en de straat Sterrebos.
- Conform de gemeenteraadsbeslissing van 28 maart 2017, is de bouwheer verplicht de goedgekeurde erfdiensbaarheid te vestigen zoals aangeduid op het plan.
- De bouwheer is tevens verplicht om alle kosten te dragen die verbonden zijn aan het vestigen van deze erfdiensbaarheid.

**043 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning SV2016/235: verlening - De Vooght Apotheek - Hofkwartier 4**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2016/235 aan De Vooght Apotheek, voor het terrein gelegen in Hofkwartier 4, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie G, perceel 264G.

De aanvraag betreft de afbraak van een bestaande handelsruimte en woning en de bouw van een appartementsgebouw met kelder, een handelsruimte op de benedenverdieping, twee studio's en drie appartementen.

Tijdens het openbaar onderzoek werd één bezwaarschrift ingediend. Het bezwaar is ontvankelijk en gegrond. Het burgerlijk wetboek moet gerespecteerd worden. Dit wordt als voorwaarde opgelegd in de stedenbouwkundige vergunning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- Het advies van de brandweer van 23 maart 2017 met kenmerk BWDP/2017-0093/003/01/HAJPE moet strikt nageleefd worden.
- Onroerend Erfgoed bekrachtigde de archeologienota en het ontwerp van het vooronderzoek. Het programma van maatregelen in de bekrachtigde archeologienota met ID

<https://id.erfgoed.net/archeologie/archeologienotas/881> en het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 moeten worden nageleefd. Indien de voor vergunning aangevraagde ingreep in de bodem afwijkt van de ingreep omschreven in de bekrachtigde archeologienota, geldt de procedure overeenkomstig artikel 5.4.16 tot en met artikel 5.4.21 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. Die houdt in dat een bekrachtigde nota bekomen moet worden, en dat het daarin voorgestelde programma van maatregelen nageleefd moet worden.

- Het advies van de technische dienst van 20 maart 2017 met kenmerk EL17049 is gunstig onder voorwaarden van:
  - Het behouden en hergebruiken van de bestaande huisaansluiting voor afvalwater op de openbare riolering.
  - Indien het infiltreren op het eigen terrein technisch op geen enkele manier mogelijk is, moet dit aangetoond worden via een verantwoordingsnota of door middel van resultaten van infiltratieproeven.
  - Voor de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer. Het advies van de technische dienst moet nageleefd worden.
- Vóór de aanleg van het afvalwaterstelsel (DWA) op het private terrein, moet de bouwheer contact opnemen met de technische dienst administratie van de stad. Zo kan de plaats van het aansluitputje en de aansluitdiepte op de openbare afvalwaterriolering (DWA) worden vastgelegd.
- Alle nodige maatregelen moeten getroffen worden om het hemelwater te laten infiltreren in de bodem op het eigen terrein zodat voldaan wordt aan de code van de goede praktijk over buffering hemelwater.
- De afwerking van de metalen gevelbekleding moet een residentieel niveau bereiken.
- Het burgerlijk wetboek moet worden gerespecteerd. Dit maakt dat de terrassen een minimale afstand van 1,90 m moeten houden tot de zijdelingse perceelgrens. Dit wordt in het rood aangeduid op de plannen. De terrassen kunnen echter wel worden verantwoord tot een bouwdiepte van 15 m. Dit komt overeen met 2 m achter het maximale volume dat hier mogelijk is. Dit wordt eveneens aangeduid op de plannen.
- Het terras mag niet in het straatbeeld overkomen als een bijkomende bouwlaag of een bijkomend volume. Hierdoor mag het terras niet overdekt worden en moeten eventuele balustrades een open karakter behouden. Aangezien deze werken eventueel kunnen vrijgesteld zijn van stedenbouwkundige vergunning, wordt deze bepaling eveneens als voorwaarde opgelegd bij voorliggende vergunning.
- Rookmelders moeten verplicht voorzien worden conform het geldende decreet.
- De autostaanplaatsen moeten 1 op 1 gekoppeld worden met de appartementen in dit woonproject zodat de druk niet naar het openbaar domein wordt verlegd. Zo zal de verkoop van een appartement steeds ook de overdracht van een autostaanplaats inhouden. Een bewoner zonder wagen kan en mag zijn parkeerplaats enkel ten dienste laten staan voor andere bewoners uit dit project of voor bezoekers. Er kan een clause opgenomen worden in de statuten / aktes in het kader van overdracht met hierin de beschrijving van deze koppeling.
- De bouwheer van het project moet zelf rekening houden met eventuele andere wetgeving die van toepassing is om hinder te beperken (zoals burgerlijk wetboek, ...).
- Het niet bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd.
- Een stedenbouwkundige vergunning voor een inrichting waarvoor een milieuvergunning nodig is of die onderworpen is aan de meldingsplicht conform het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief werd verleend overeenkomstig artikel 5,§1, van het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning of de melding niet is gebeurd.
- Een attest van wegname van nutsleidingen (elektriciteit en aardgas) uit gebouwen kan bij Net-management (c/o Iveka-Igao, Koningin Elisabethlei 38 - 2300 Turnhout) worden verkregen. De eigenaar kan dit attest dan overhandigen aan de aannemer die de afbraakwerken zal uitvoeren.

**044 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2017/006: verlening - Luc Van De Wiel bvba - Geelseweg 42**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2017/006 aan (X)\*, handelend in naam van de firma Luc Van De Wiel bvba, voor het terrein gelegen in Geelseweg 42, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie C, perceel 612N2.

De aanvraag betreft het verbouwen van een woning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- Rookmelders moeten verplicht voorzien worden conform het decreet van 1 juni 2012 over de beveiliging van woningen door optische rookmelders.
- De verhardingen in de voortuinstrook en achtertuintrook moeten beperkt worden tot de strikt noodzakelijke met een maximale breedte van 3,50 m. Dit wordt in rood aangeduid op het inplantingsplan.
- De voorwaarden uit het advies van het Agentschap Wegen en Verkeer Geel van 17 februari 2017 met kenmerk 114/B/BAV/2017/721 moeten strikt nageleefd worden.
- De volgende voorwaarden uit het advies van de technische dienst van 22 maart 2017 met kenmerk EL17053 moeten strikt nageleefd worden:
  - Al het afvalwater moet voorgezuiverd worden in een septische put. De overloop van de put moet aangesloten worden op de voorliggende gracht. Na de aanleg van openbare riolering in de Geelseweg mag enkel het afvalwater van de toiletten nog opgevangen worden in de septische put. De rest van het huishoudelijk afvalwater moet dan aangesloten worden na de overloop van deze put waarna slechts één leiding naar het openbaar domein mag leiden.
  - Het hemelwater afkomstig van de dakoppervlakte van de woning en van de garage moet opgevangen worden in een hemelwaterput. Het opgevangen water moet hergebruikt worden voor de spoeling van het toilet in de nieuwe achterbouw en via een buitenkraantje. De overloop van de hemelwaterput moet opgevangen worden in een infiltratievoorziening op het eigen terrein, zonder overloop naar het openbaar domein.
  - Indien het infiltreren op het eigen terrein technisch op geen enkele manier mogelijk is, moet dit aangetoond worden via een verantwoordingsnota of door middel van resultaten van infiltratieproeven.
  - Vóór de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 betreffende de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.

**045 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2017/008: verlening – (X)\* - Ekelstraat 96**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2017/008 aan (X)\* voor het terrein gelegen in Ekelstraat 96, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 1e afdeling, sectie E, perceel 176B2.

De aanvraag betreft het plaatsen van een carport van 15 m<sup>2</sup> tegen de zijkant van de woning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- Het opgevangen water moet volledig infiltreren in de bodem op het eigen terrein.

**046 Aanvraag verkaveling V1966/005(3): verlening – (X)\* - Stationsstraat 8**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de verkavelingsvergunning reguliere procedure nummer V1966/005 (3) aan (X)\*, voor het terrein gelegen in Stationsstraat 8, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 1e afdeling, sectie E, perceel 370N4.

De aanvraag betreft het wijzigen van de voorschriften en het plan van lot 4, met als doel het verbouwen van de bestaande berging met de naastgelegen woning tot een meergezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De volgende voorwaarden uit het advies van de technische dienst van 29 maart 2017 met kenmerk EL17036 moeten strikt worden nageleefd:

Riolering

Het perceel ligt in centraal gebied. In de straat is afvalwaterriolering aanwezig die verbonden is met een operationele waterzuiveringsinstallatie. In dit gebied is het verplicht om het afvalwater aan te sluiten op de afvalwaterriolering.

- DWA

Er moet een septische tank voorzien worden voor de opvang van het afvalwater van de toiletten. De overloop hiervan moet samen met alle andere afvalwaters via één buis naar de openbare riolering in de Stationsstraat geleid worden.

Indien het plaatsen van een septische tank niet mogelijk is, moet dit omstandig gemotiveerd worden.

- RWA

De ontwerper moet volgens de krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen overgaan tot een maximale afkoppeling van hemelwater. De richtlijnen hiervoor zijn uitgewerkt in de code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen en in de waterwegwijzer voor architecten, beiden uitgegeven door de VMM.

De bouwaanvraag moet voldoen aan het besluit van 5 juli 2013 over de vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

De volledige dakoppervlakte moet afgekoppeld worden. Het hemelwater moet opgevangen worden in een hemelwaterput van minimaal 5.000 liter met een maximum van 10.000 liter. Het opgevangen water moet minimaal hergebruikt worden voor de spoeling van de toiletten en via een buitenkraan.

Het hemelwater dat niet hergebruikt wordt, moet volledig infiltreren op het eigen terrein. Een overloop naar het openbaar domein wordt niet toegestaan.

Indien het infiltreren op het eigen terrein technisch op geen enkele manier mogelijk is, moet dit aangetoond worden via een verantwoordingsnota of door middel van resultaten van infiltratieproeven.

Vóór de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.

- Een eventuele complementaire functie mag niet verkeersgenererend zijn.
- Bij het ontwerpen van deze parking moet aandacht besteed worden aan het straatbeeld, om geen garagegevel als resultaat te verkrijgen. Ook de veiligheid van voetgangers moet gegarandeerd worden met het ontwerp.
- Een afwerking van de gevels of het dak met een industrieel karakter wordt niet toegelaten.
- Bij gebruik van hout moet de duurzaamheidsklasse voor een gevelafwerking gekozen worden in functie van de blootstelling aan het buitenklimaat.
- Voor de wooneenheden moet voldoende ruimte voor afval worden ingericht.
- Bomen op het aanpalende terrein moeten beschermd worden zodat deze geen hinder van sloop- of nieuwbouwwerken ondervinden.
- In de wooneenheden moeten rookmelders worden voorzien conform het decreet van 1 juni 2012 over de beveiliging van woningen door optische rookmelders.

Door het college

Bij verordening

de secretaris

de burgemeester

Tanja Mattheus

Jan Bertels

(X)\*: persoonlijke gegevens verwijderd