



College van burgemeester en schepenen stad Herentals

Besluiten van 27 maart 2017

Aanwezigen: Bertels Jan – burgemeester en voorzitter
Van Olmen Mien, Ryken Ingrid, Bergen Liese, Michiels Jan, Hendrickx Anne-Mie en Michiels Fons -
schepenen
Mattheus Tanja - secretaris

001 Circus 2017: Circus Barones

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan Circus Barones voor het gebruik van het multifunctioneel terrein van zondagavond 4 maart tot en met zondag 11 maart 2018. De circusvoorstellingen gaan door van woensdag 7 maart tot en met zondag 11 maart 2018. Het college van burgemeester en schepenen keurt de gevraagde ondersteuning goed.

002 Toetreding Herentalse cultuurraad: deskundige (*)

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het advies van de cultuurraad en beslist (*) te erkennen als deskundig lid van de Herentalse cultuurraad.

003 Uitzondering gebruik uitleenmateriaal

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het gevraagde materiaal uit te lenen aan FS The Reds Herentals voor hun voetbaltornooi op zaterdag 6 mei 2017 op de terreinen van SKS Herentals indien dit materiaal niet nodig is voor een Herentalse vereniging en verleent hiermee een uitzondering op het retributiereglement.

004 Aanvraag receptie: viering 75-jarigen

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen nodigt iedereen die in Herentals woont en 75 jaar wordt in 2017 uit voor een ontvangst met receptie in de Lakenhal op vrijdag 6 oktober 2017 om 17 uur.

005 Woonwagengebeleid 2017: toewijzing standplaats Viaduct 5 aan (*)

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de standplaats met nummer 5 op het woonwagenterrein Viaduct, 2200 Herentals, toe te wijzen aan (*), wonende op het woonwagenterrein Heirenbroek 52, 2200 Herentals.

Als haar standplaats in gebruik wordt genomen, zal met haar voor dit gebruik een overeenkomst met opstalrecht worden afgesloten die ingaat op 1 april 2017.

006 Woonwagengeleid 2017: woonwagengecommissie - kennisname overleg van 17 maart 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het overleg van de gemeentelijke woonwagengecommissie van 17 maart 2017.

007 Opendeurdag Moonshine Tattoos op 15 april 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de opendeurdag van Moonshine Tattoos op zaterdag 15 april 2017 van 12 uur tot 21 uur goed. Op de parkeerplaats voor mindervaliden, gelegen recht voor het pand in de Zandstraat 84, mag een foodtruck geplaatst worden.

008 Viering 90 jaar bestaan van de vrijdagmarkt op 14 juli 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de viering van het negentigjarig bestaan van de vrijdagmarkt op vrijdag 14 juli 2017. In de zaal van de Lakenhal zal om 11 uur een receptie voor de jubilarissen van de markt worden aangeboden. De organisatoren mogen beschikken over de podiumwagen van de stad die geplaatst zal worden tegen de noordzijde van de Lakenhal. De organisatoren moeten rekening houden met de geplande huwelijken in de namiddag, ze moeten hun optredens in de voormiddag organiseren.

009 Bekkenbesturen: algemene bekkenvergadering - vervanging plaatsvervanger

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen duidt de heer Jan Bertels aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad voor het bijwonen van de algemene bekkenvergadering. Schepen Mien Van Olmen blijft vertegenwoordiger van de stad voor het bijwonen van de algemene bekkenvergadering.

010 Opvolgingscommissie Kleine Nete: vervanging plaatsvervanger vertegenwoordiger

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen duidt de heer Jan Bertels aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor het bijwonen van de opvolgingscommissie Kleine Nete. Schepen Mien Van Olmen blijft vertegenwoordiger van de gemeente voor het bijwonen van de opvolgingscommissie Kleine Nete. De afgevaardigden zijn aangesteld tot en met 31 december 2018.

011 Dagvaarding wegaansprakelijkheid: aanstellen raadsman

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt advocatenkantoor Devos & Van den Eynde aan om de belangen van de stad te verdedigen in de procedure van (*) tegen de stad Herentals.

012 Standpunt arbeidsongeval (*)

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen treedt het standpunt van de verzekeringsmaatschappij Ethias bij en erkent het ongeval van 6 december 2016 van (*) niet als arbeidsongeval.

013 Aanleg van een wervingsreserve voor de functie redder in het niveau D: selectieprocedure en samenstelling van de selectiecommissie

BESLUIT

1. Het college van burgemeester en schepenen beslist om een wervingsreserve aan te leggen voor de functie van redder in het niveau D voor een periode van twee jaar.
Geïnteresseerde kandidaten kunnen zich tot en met 19 april 2017 schriftelijk kandidaat stellen bij het college van burgemeester en schepenen. De vacature wordt bekendgemaakt volgens de regels die zijn vastgesteld in de rechtspositieregeling.
2. Het college van burgemeester en schepenen stelt de selectieprocedure voor de functie van redder vast als volgt:
 - A. Praktische test
Toetsing van de competenties zoals voorzien in het profiel van de functiebeschrijving. De kandidaat ontvangt een lijst van de (eventuele) examenstof.
Om geslaagd te zijn, moet de kandidaat 50 % van de punten behalen op de praktische test. Enkel de kandidaten die geslaagd zijn voor de praktische test komen in aanmerking voor deelname aan het interview.
 - B. Interview
Tijdens het interview peilt de selectiecommissie op basis van het cv naar de maturiteit, de motivatie, de leerbereidheid en de flexibiliteit van de kandidaat en naar de concrete competenties uit het verleden van de kandidaat. Verder peilt de selectiecommissie of de te verwachten loopbaanontwikkeling van de kandidaat in overeenstemming is met de loopbaanontwikkeling die het stadsbestuur kan aanbieden.
Om geslaagd te zijn, moet de kandidaat 50 % van de punten behalen op het interview.
3. Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de praktische test plaatsvindt op dinsdag 9 mei 2017. Het interview vindt plaats op maandag 15 mei 2017.
4. Het college van burgemeester en schepenen duidt (*), diensthoofd personeel & organisatie, (*), beheerder, en (*), beheerder zwembad en gemeentelijke sportinfrastructuur zwembadbeheerder Beerse, aan als leden van de selectiecommissie voor de selectieprocedure voor de functie van redder en (*), coördinator personeelsadministratie, aan als secretaris van de selectiecommissie voor de selectieprocedure voor de functie van redder.

014 Selectieprocedure arbeider logistiek: aanvaarding kandidaten

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat volgende personen zich kandidaat hebben gesteld voor de functie van arbeider logistiek en nodigt hen uit om deel te nemen aan de selectieprocedure:

- (*)

015 Selectieprocedure adjunct kinderopvang: kennisgeving eindproces-verbaal

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het eindproces-verbaal van de selectieprocedure voor de functie van adjunct-kinderopvang.

016 Aanstelling adjunct kinderopvang, niveau B, met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur:

(*)

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen vermindert de deeltijdse overeenkomst van (*) voor de functie van kinderbegeleider in onderling akkoord met 5/38 vanaf 1 april 2017 van 30/38 tot 25/38. Het college van burgemeester en schepenen bevordert (*), naar de functie van adjunct kinderopvang in het niveau B met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur vanaf 1 april 2017 met een prestatie van 10/38.

017 Aanstelling coördinator preventie, welzijn en sociale zaken met een deeltijdse overeenkomst van bepaalde duur: (*)

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt (*), aan als coördinator preventie, welzijn en sociale zaken, niveau B, met een tijdelijke overeenkomst met een prestatie van 15,2/38 van 3 april 2017 tot einde ziekte van (*).

018 Sectormanager vrije tijd: aanpassing van de voorwaarden

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de voorwaarden voor de functie van sectormanager vrije tijd in het niveau A4a-A4b te wijzigen en om deze wijziging voor te leggen aan een volgend onderhandelingscomité.

Na onderhandelingen met de representatieve vakorganisaties wordt het dossier met de voorwaarden voor de functie van sectormanager vrije tijd in het niveau A4a-A4b voor goedkeuring voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

019 Wijziging van de rechtspositieregeling - Vlaams zorgkrediet, onbetaald verlof als recht en onbetaald verlof als gunst

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met het voorstel om de rechtspositieregeling aan te passen in het kader van het Vlaams zorgkrediet, het onbetaald verlof als recht en het onbetaald verlof als gunst en beslist om dit punt te agenderen op een volgend onderhandelingscomité en op een volgende gemeenteraad.

020 Plaatsing fotocabine in administratief centrum: gunning van de opdracht

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat APS een fotocabine mag plaatsen in het administratief centrum. APS betaalt hiervoor een commissie van 30% op de omzet (excl. BTW).

021 Uitgaven 2016: week 12

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed.

022 Uitgaven 2017: week 12

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed.

023 Telenet: uitvoeren van grondwerken - Raapbreukstraat

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Telenet om grondwerken uit te voeren om het ondergrondse kabelnet na een defect in de Raapbreukstraat tussen nummer 82 en 88, te vervangen.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.

- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalatievergunning aanvragen bij de stad.

024 Eandis: uitvoeren van grondwerken - Augustijnenlaan (Sancta Maria)

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Eandis om grondwerken uit te voeren om openbare verlichting te plaatsen en gas te leggen voor het project 'Sancta Maria'.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalatievergunning aanvragen bij de stad.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde openbare verlichting (microluma op mast met lichtpunthoogte 5 m in RAL 7035).

025 Paaskermis 2017: kermisplan

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het plan voor de plaatsing van de kermisattracties voor de Paaskermis 2017.

026 Paaskermis 2017: officiële opening

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de Paaskermis 2017 officieel te openen op zaterdag 15 april 2017 om 18 uur in de Lakenhal.

De muzikale omlijsting wordt verzorgd door het harmonieorkest Sint-Jozefscollege Herentals.

De kosten worden voor rekening van de stadskas genomen.

027 Koffiehuisje 'Lott's of Coffee', Zandstraat 39: viering 1-jarig bestaan

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan mevrouw Charlotte Meeuwes om op 6 mei 2017 het 1-jarig bestaan van haar zaak 'Lott's of Coffee' te vieren. Hiervoor kan er tot 22 uur gebruik gemaakt worden van de drie voorliggende parkeerplaatsen.

028 Mededeling kleine verandering klasse 1: nv Plastic Omnium Auto Inergy Belgium, Grensstraat 10 - advies

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijk gunstig advies voor de milieuvergunningaanvraag van Plastic Omnium Auto Inergy Belgium nv, gevestigd in de Grensstraat 12, 2200 Herentals, om een inrichting voor het vervaardigen van voorwerpen uit kunststoffen, gelegen in de Grensstraat 10, 2200 Herentals, kadastragegevens 3e afdeling, sectie A, perceel 2E, 2e afdeling, sectie D, perceel 259/02, 259K verder te exploiteren en te veranderen door wijziging en uitbreiding, als er rekening wordt gehouden met volgende voorwaarden:

- met betrekking tot bedrijfsafvalwater: de exploitant vooraf aan de PMVC verduidelijkt of er een meetgoot aanwezig is voor de samenvloeiing met het huishoudelijk afvalwater; zo niet, lijkt het mengsel van huishoudelijk afvalwater en industrieel afvalwater integraal onder rubriek 3.4.2 (klasse 2) aangevraagd te moeten worden en lijkt het aangewezen om het advies van VMM te volgen met betrekking tot aangepaste emissiegrenswaarden in functie van de verhouding tussen de verschillende soorten afvalwater; ook in dit geval moet de exploitant een meetgoot (of een evenwaardige meetmogelijkheid) voorzien vooraleer te lozen in de DWA
- met betrekking tot luchtmissies: de exploitant de reinigings- en verbrandingsattesten met betrekking tot de inmiddels uitgevoerde keuring van de verbrandingsinstallaties vooraf aan de PMVC overmaakt en uit deze attesten blijkt dat er gevolg werd gegeven aan de eerder gemaakte opmerking met betrekking tot de aanvoerleiding naar de branders; de exploitant aan de PMVC verduidelijkt of er periodieke metingen uitgevoerd worden op de stookinstallatie van 590 kW; de exploitant het eventuele verslag van de laatste periodieke meting vooraf overmaakt aan de PMVC
- met betrekking tot geluidshinder: de exploitant vooraf de geluidstudie (perceel 256F) overmaakt aan de PMVC indien er in het verleden of in het kader van het openbaar onderzoek klachten met betrekking tot geluidshinder geformuleerd werden
- met betrekking tot bovengrondse dieseltank voor de noodgroepen: de exploitant vooraf aan de PMVC aantoont dat hij onder de uitzonderingsregel valt van geïntegreerde brandstoftanks, zoals opgenomen in artikel 1, 108° van Vlarem I
- met betrekking tot bodem: de exploitant vooraf het rapport met betrekking tot het oriënterend bodemonderzoek overmaakt aan de PMVC.

029 Afval, glascontainers - verplaatsingen

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel van verplaatsingen en de nieuwe locaties voor de glascontainers en legt deze ter goedkeuring voor aan IOK-afvalbeheer en vraagt de nodige afstemming met de stedelijke werkplaats.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om geen ondergrondse glascontainers te plaatsen.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om geen glascontainers te plaatsen aan het woonzorgcentrum Sint-Anna.

030 Afval: ondergrondse inzamelsystemen, goedkeuring locaties

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om op het sociaal wooncomplex Sancta Maria, Augustijnenlaan 26, drie ondergrondse inzamelcontainers te plaatsen voor de inzameling van restafval, PMD en papier/karton.

Het college van burgemeester en schepenen beslist principieel om te onderzoeken hoeveel containers en welke fracties ondergrondse inzamelcontainers op publiek of privaat domein kunnen worden gerealiseerd voor volgende locaties:

- Wooncomplex ontwikkeling Zavelstraat
- Augustijnenpark – Augustijnenlaan 71-87.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om bij nieuwbouwprojecten ondergrondse inzamelsystemen vanuit ruimtelijke ordening mee te nemen in de projectbespreking. Er moet verder onderzoek gevoerd worden naar de noodzaak voor vergoeding van inname van het openbaar domein.

031 Zwerfvuilactie voor bedrijven 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om ondersteuning te geven bij de Kempense zwerfvuilactie op bedrijvzones op donderdag 27 april 2017.

De stedelijke werkplaats haalt het verzamelde afval op en voert dit af naar de MBS-installatie van IOK.

032 Aanvraag verkavelingswijziging nummer V1964/001(12): verlening - Algemene geneeskunde Dr. Ch. De Reze bvba - Kennedylaan 1

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent de verkavelingsvergunning reguliere procedure nummer V1964/001 (12) aan (*), handelend in naam van Algemene geneeskunde Dr. Ch. De Reze bvba, voor het terrein gelegen in de Kennedylaan(HRT) 1, 2200 Herentals met als kadastrale omschrijving 1e afdeling, sectie A, perceel 236F.

De aanvraag betreft een wijziging van het verkavelingsplan en de verkavelingsvoorschriften voor lot 83.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De voorwaarden uit het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos van 21 februari 2017 met kenmerk COMP/17/0063/AN 17-01517-AN moeten strikt nageleefd worden:
 - De vergunning wordt verleend op grond van artikel 90 bis, §5, derde lid, van het Bosdecreet en onder de voorwaarden zoals opgenomen in het hierbij gevoegde compensatieformulier met nummer: COMP/17/0063/AN
 - De te ontbossen oppervlakte bedraagt 425 m². Deze oppervlakte valt niet meer onder het toepassingsgebied van het Bosdecreet.
 - De bosbehoudbijdrage moet binnen de vier maanden, vanaf de datum waarop gebruik mag gemaakt worden van deze vergunning, gestort worden. Het overschrijvingsformulier voor het vereffenen van de bosbehoudbijdrage zal rechtstreeks door het agentschap voor Natuur en Bos worden overgemaakt aan de aanvrager van zodra de vergunning van kracht wordt.
- De volgende voorwaarden uit het advies van de technische dienst van 22 februari 2017 met kenmerk EL17037 moeten strikt nageleefd worden:
 - DWA
 - Bij behoud van de bestaande woning moet de bestaande huisaansluiting op de openbare riolering behouden en hergebruikt worden.
 - Bij herbouw van de woning, moet er een septische tank voorzien worden voor de opvang van het afvalwater van toiletten. De overloop hiervan moet samen met alle andere afvalwaters via één buis naar de openbare riolering geleid worden. Ook hier moet de bestaande aansluiting op de openbare riolering behouden en hergebruikt worden.
 - RWA
 - De ontwerper dient volgens de Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen over te gaan tot een maximale afkoppeling van hemelwater. De richtlijnen hiervoor zijn uitgewerkt in de code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen en in de waterwegwijzer voor architecten, beiden uitgegeven door de VMM.
 - De bouwaanvraag moet voldoen aan het besluit van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

- Bij herbouw van de woning moet de volledige dakoppervlakte afgekoppeld worden van het afvalwater. Het hemelwater moet opgevangen worden in een hemelwaterput van minimaal 5.000 liter met een maximum van 10.000 liter. Het opgevangen water moet minimaal herbruikt worden voor de spoeling van de toiletten en via een buitenkraan.
- Het hemelwater dat niet hergebruikt wordt, moet volledig infiltreren op het eigen terrein. Een overloop naar het openbaar domein wordt niet toegestaan.
- De nokhoogte van een woning moet steeds beperkt worden tot maximaal 11,50 m.
- De 10,00 m diepe bouwvrije voortuinstrook moet gevrijwaard worden van alle constructies, behoudens de strikt noodzakelijke verhardingen en een open afsluiting met een maximale hoogte van 2,00 m met poort in hout of metaal.

033 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning SV2016/229: verlening - H-Estate - Watervoort 6/8

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2016/229 aan H Estate nv, voor het terrein gelegen in de Watervoort 6, Watervoort 8, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 1e afdeling, sectie B, perceel 602C.

De aanvraag betreft het regulariseren en het wijzigen van de functie van de gebouwen.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.

- Het advies van de brandweer van 26 januari 2017 met kenmerk BWDP/HA/2013/035/004/01/HADVA moet strikt nageleefd worden.
- Het advies van de dienst waterbeleid van de Provincie Antwerpen met kenmerk DWAD-2017-0052 moet strikt nageleefd worden.
- Het advies van de technische dienst van 23 maart 2017 met kenmerk EL17023 moet strikt nageleefd worden. Het advies is gunstig onder voorwaarden van:
 - het voorzien van een septische put voor de opvang van het afvalwater van de toiletten voor woning nummer 8
 - het behouden en hergebruiken van de bestaande huisaansluitingen op de openbare riolering
 - het voorzien van een hemelwaterput voor zowel woning nummer 8 als woning nummer 10 waarbij het opgevangen water moet hergebruikt worden via een buitenkraantje aan beide gebouwen. De overloop van de hemelwaterputten moet aangesloten worden op een infiltratievoorziening op het eigen terrein en dit zonder overloop naar de openbare riolering
 - het op natuurlijke wijze laten infiltreren van het hemelwater afkomstig van de kasseiverharding in de omliggende bodem
 - indien het infiltreren op het eigen terrein technisch op geen enkele manier mogelijk is, moet dit aangetoond worden via een verantwoordingsnota of door middel van resultaten van infiltratieproeven
 - voor de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 betreffende de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- De bouwheer van het project moet zelf rekening houden met eventuele andere wetgeving die van toepassing is om hinder te beperken (zoals burgerlijk wetboek, ARAB, wetgeving schoolinfrastructuur, ...).
- De groenzones, waterdoorlatende parkeerplaatsen en haagstructuren moeten in het eerstvolgende plantseizoen worden aangeplant.
- Een stedenbouwkundige vergunning voor een inrichting, waarvoor een milieuvergunning nodig is of die onderworpen is aan de meldingsplicht conform het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief werd verleend overeenkomstig artikel 5,§1, van het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning of de melding niet is gebeurd.

034 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2017/005: verlening – (*)

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2017/005 aan (*), voor het terrein gelegen in de Kastanjelaan 41, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie D, perceel 975E.

De aanvraag betreft het bouwen van een vrijstaande woning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De bouwlijn moet worden uitgezet door de technische dienst van de stad.
- De volgende voorwaarden uit het advies van de technische dienst van 15 maart 2017 met kenmerk EL17048 moeten strikt nageleefd worden:
 - Een huisaansluiting moet aangevraagd worden vóór de aanleg van het private afvalwaterstelsel op www.herentals.be/rioolaansluiting.
 - De overloop van de infiltratievoorziening op de openbare riolering moet geschrapt worden.
 - Het aparte toegangspad naar de voordeur moet weggelaten worden, zoals in rood geschrapt op het inplantingsplan.
 - Indien het infiltreren op het eigen terrein technisch op geen enkele manier mogelijk is, moet dit aangetoond worden via een verantwoordingsnota of door middel van resultaten van infiltratieproeven.
 - Vóór de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- Buiten de toegang tot de gebouwen moeten de voortuinstrook en bouwvrije zijtuinstroken als tuin worden aangelegd met streekeigen groen en als dusdanig gehandhaafd. Het niet-bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd en als dusdanig gehandhaafd.

035 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning SV2017/009: weigering – (*) - Klein Rossem 2

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen weigert de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2017/009 aan (*) voor het terrein gelegen in Klein Rossem 2, 2200 Herentals met als kadastrale omschrijving 3e afdeling, sectie A, perceel 360C.

De aanvraag betreft het kappen van +/- 12 esdoorns.

Het college van burgemeester en schepenen weigert de stedenbouwkundige vergunning omwille van volgende redenen:

- Het advies van de milieudienst van 20 maart 2017 met kenmerk 2017-004JR is ongunstig:
 - De bomenrij, bestaande uit 12 esdoorns (Acer), mag niet geveld worden zolang er zich geen volwaardig alternatief heeft ontwikkeld op hetzelfde perceel of op de naburige percelen, allen in eigendom van de aanvrager. Voor lokale ondersteuning en advies in plantenkeuze en landschapsintegratie van weides waar paarden vertoeven, kan de aanvrager beroep doen op het Regionaal landschap Kleine en Grote Nete vzw.
 - De bomenrij betreft een goed ontwikkeld lijnvormig element in een grootschalig open landschap dat een ecologisch en landschappelijk belang heeft. Dit is voornamelijk zo voor een populatie ingekorven vlermuizen die zich in de streek rond dit klein landschappelijk element bevindt, waarbij kleine verbindingen een grote rol spelen in het succes van migratie en uitbreiding van deze soort.
 - Nu kan de aanvrager al het mogelijke doen om eventuele risico's voor esdoornvergiftiging te beperken. Deze beperkende maatregelen zijn beschreven in het bijgevoegde artikel van Paarden Vlaanderen. Zo kan de betreffende weide (perceel 3A360C) kleiner worden gemaakt, waarbij de draadafsluiting niet vlak onder de esdoornrij wordt geplaatst, en kunnen de naastliggende landbouwpercelen, waar geen esdoorns in de buurt staan en eigendom zijn van de aanvrager, gebruikt worden om de paarden (tijdelijk) op te stallen / te laten grazen.
 - Verder moeten de algemene regels uit het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos worden nageleefd.

- Het kappen van de bomenrij is ruimtelijk, esthetisch, functioneel en voor wat betreft de impact op de natuur en de buffering niet te verantwoorden:
 - De bomen vormen samen een klein landschapselement. Kleine landschapselementen zijn ruimtelijk en functioneel waardevol in het open agrarische landschap. De bomen zijn goede windbrekers en zorgen voor rust- en nestplaatsen voor vogels.
 - Ze vormen een waardevol ecologisch (voor vele zoogdieren, vogels en ongewervelden, als vleermuizen) en landschappelijk rechtlijnig element in de open agrarische ruimte.
 - De bomenrij is vanaf een grote afstand zichtbaar. Het kappen van een gezonde, goed ontwikkelde bomenrij kan ruimtelijk dan ook niet worden verantwoord. De impact op de ruimere omgeving is groot.
 - De bomen vormen bijkomend een visuele buffer voor het achterliggende landbouwbedrijf.

036 Melding nummer ME2017/003: geen aktename – (*) - Kleerroos 71

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt geen akte van de melding met nummer ME2017/003 van (*), voor aanbouw van bijgebouwen op een terrein met als adres Kleerroos 71, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie C, perceel 559H3.

De melding is niet rechtsgeldig omdat:

- De aanvraag betreft geen bijgebouw maar een uitbreiding van het hoofdgebouw.
- De aanvraag moet gebeuren met een uitgebreide dossiersamenstelling en met de medewerking van een architect.
- De aanvraag is onvolledig: er ontbreken plannen zoals een gevelplan, ... en gegevens zoals gevel- en dakmaterialen, ...
- De woning betreft halfopen bebouwing. Uitbreidingen moeten steeds minstens 3,00 m afstand van de rechterperceelgrens respecteren.

037 Aanvraag gebouwendossier nummer GB2016/007: gedeeltelijke opname - (*) - Meidoornlaan 30

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het bijgebouw links van de woning, gelegen bij de woning in Herentals, Meidoornlaan 30 en kadastraal bekend als afdeling 2, sectie D, perceelnummer 844t2, als hoofdzakelijk vergund geacht te beschouwen en op te nemen in het vergunningenregister van de gemeente Herentals.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het bijgebouw rechts achter de woning in de Meidoornlaan 30, 2200 Herentals en kadastraal bekend als afdeling 2, sectie D, perceelnummer 844t2, niet op te nemen in het vergunningenregister omdat hiervoor geen bewijs werd aangeleverd dat dit als geacht vergund beschouwd kan worden. Voor deze berging moet een stedenbouwkundige vergunning aangevraagd worden en verkregen worden.

Het college van burgemeester en schepenen beslist dit besluit per aangetekende zending over te maken aan de eigenaar van het betrokken perceel en de gewestelijke stedenbouwkundig ambtenaar.

038 Ministerieel besluit verlening vervoersvergunning voor vervoer van aardgas - nv Fluxys Belgium - Hulzen : kennisname

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ministerieel besluit van 6 februari 2017 waarbij de aardgasvervoersvergunning onder voorwaarden werd verleend aan nv Fluxys Belgium voor de aanleg en exploitatie van een nieuw drukreducerstation in Herentals, Hulzen.

039 Werkstraffen: financiële controle werkjaar 2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de financiële verantwoording van de dienst werkstraffen voor het werkingsjaar 2016.

Door het college

Bij verordening

de secretaris

de burgemeester

Tanja Mattheus

Jan Bertels

(*): persoonlijke gegevens verwijderd