



College van burgemeester en schepenen stad Herentals

Besluiten van 9 januari 2017

Aanwezig: Peeters Jan – burgemeester en voorzitter
Van Olmen Mien, Bertels Jan, Ryken Ingrid, Bergen Liese, Michiels Jan, Hendrickx Anne-Marie en
Michiels Alfons - schepenen
Mattheus Tanja - secretaris

001 OCMW: overzichtsjlijst raad van maatschappelijk welzijn van 21 december 2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de overzichtsjlijst van de beslissingen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 21 december 2016.

002 OCMW: kennisname budget 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing van de raad van maatschappelijk welzijn van 21 december 2016 van het OCMW van Herentals over de vaststelling van het budget 2017 van het OCMW Herentals.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt de voorzitter van de gemeenteraad dit punt te agenderen op een volgende gemeenteraad.

003 OCMW: kennisname aanpassing meerjarenplan 2014 - 2019 nr. 2017/1

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing van de raad van maatschappelijk welzijn van 21 december 2016 van het OCMW over de aanpassing van het meerjarenplan 2014 – 2019 nr. 2017/1 van het OCMW Herentals.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt de voorzitter van de gemeenteraad dit punt te agenderen op een volgende gemeenteraad.

004 Samenwerking stad en OCMW: kennisname verslagen kernMAT

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen van het kernMAT van 5 oktober 2016 en 23 november 2016 en van de nota 'Toekomstvisie geïntegreerde dienst patrimonium'.

005 Dans- en Turnshow Corpus Sanum op 12 februari 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent haar medewerking aan Corpus Sanum (X)* bij de organisatie van de 'Turn- en dansshow' op 12 februari 2017 in het centrum Sport Vlaanderen Herentals.

De materialen werden gereserveerd en het parkeerverbod wordt opgemaakt.

Turnmaterialen vanuit de turnzaal van sporthallen De Vossenbergh worden ter beschikking gesteld. Minimum 14 dagen voor aanvang moet de juiste lijst met de te ontlenden materialen overhandigd worden op de afdeling sport, jeugd en internationale samenwerking.

006 Provinciaal Kampioenschap (PK) veldloop op 5 februari 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan atletiekclub AC Herentals voor het organiseren van het provinciaal kampioenschap (PK) veldloop op 5 februari 2017 op het recreatiedomein Netepark, Vorselaarsebaan 56, 2200 Herentals.

Het verkeersreglement wordt opgemaakt. De gevraagde materialen zijn gereserveerd. Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om dwars te parkeren tussen de bomen vanaf de ingang van Sport Vlaanderen tot aan de Bornstraat.

007 Meeting Bobby op 13 mei 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de toestemming aan Antwerp Dax Association uit Boechout voor het organiseren van 'Meeting Bobby' op 13 mei 2017 over het grondgebied van Herentals en van het feit dat de politiezone Neteland geen medewerking verleent aan dit evenement.

008 Sportelen voor senioren: seniorenfitness 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen organiseert in 2017 sportieve lessen voor senioren op woensdagen van 10 tot 11 uur in sporthallen De Vossenbergh. De deelnameprijs bedraagt 3,20 euro per persoon per les of 27 euro voor een 10-beurtenstempelkaart. De eerste les is gratis. De onkosten worden ten laste van de stadskas genomen.

009 Nordic Walking 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen organiseert ook in 2017 Nordic Walking. Volgende vrijwilligers worden verzekerd via de stad: (X)*.

010 Sportkampen 2017: goedkeuring programma krokusvakantie

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de sportkampen tijdens de krokusvakantie 2017 in sporthallen De Vossenbergh, Markgravenstraat 93, 2200 Herentals goed.

- 1° graad: balspelenkamp: 75 euro
- 2° graad: balsportenkamp: 75 euro
- 3° graad en +12-jarigen: krokussportkamp: 90 euro

Inwoners van Herentals genieten een korting van 20 %. Houders van een vrijetijdspas genieten een korting van 50 %.

011 Budgetten cultuurbeleid 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de voorgestelde verdeling van de budgetten voor cultuurbeleid in 2017 goed.

012 Advies cultuurraad over de herbestemming van dienstencentrum het Convent

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het advies van de cultuurraad over de herbestemming van dienstencentrum het Convent.

013 Toetreding Herentalse cultuurraad: The Very Big Band

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing van de cultuurraad en beslist The Very Big Band te erkennen als lid van de Herentalse cultuurraad.

014 Evaluatie samenwerking Live Comedy

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de samenwerking met Live Comedy verder te zetten en gaat akkoord dat Live Comedy maximaal zeven voorstellingen, met vijf verschillende artiesten op seizoensbasis in co-productie, kan organiseren. De partage-regeling van 85/15 blijft behouden. Het cultuurcentrum evalueert de werking na één jaar.

015 Mantelzorgpremie 2017: toekenningen deel 1

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist een mantelzorgpremie van 200 euro toe te kennen aan de volgende mantelzorgers: (X)*.

016 Pidpa: kennisname verslag buitengewone algemene vergadering van 19 december 2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de buitengewone algemene vergadering van Pidpa van 19 december 2016.

017 Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst (IOED) Land van Nete en Aa: aanvraagdossier: goedkeuring

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om intergemeentelijk samen te werken rond onroerend erfgoed met de gemeenten Grobbendonk, Herentals, Herenthout, Olen, Lille en Vorselaar (Land van Nete en Aa).

Het college van burgemeester en schepenen beslist om die intergemeentelijke samenwerking formeel onder te brengen binnen de bestaande projectvereniging Kempens Karakter, in nauwe samenwerking met Regionaal Landschap Kleine en Grote Nete.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de aanvraag ter erkenning van de IOED Land van Nete en Aa goed te keuren en vraagt aan Kempens Karakter om de aanvraag verder op te volgen.

018 Huurcontract Jeugdcentrum 2200: goedkeuring verlenging

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende huurovereenkomst goed:

“Tussen de ondergetekenden:

- de gemeente Herentals, vertegenwoordigd door Jan Peeters, burgemeester, en Tanja Mattheus, secretaris, handelend in uitvoering van een beslissing van het college van 9 januari 2017 hierna ‘huurder’ genoemd,

- de vzw 'Jeugdcentrum 2200' met ondernemingsnummer 0643548577, vertegenwoordigd door (X)* bestuurder en (X)* bestuurder hierna 'verhuurder' genoemd, is overeengekomen hetgeen volgt:

Artikel 1

De verhuurder verhuurt aan de huurder, die aanvaardt, een aantal lokalen met als bestemming jeugdhuis te Herentals, Grote Markt 41, kadastraal gekend als 1ste afdeling, sectie F, nr. 230L. Er is een plaatsbeschrijving opgemaakt. De plaatsbeschrijving, het keuringsattest van de elektriciteit en de schema's van de elektriciteit zijn bijlagen van onderhavig overeenkomst.

De huurder mag het goed enkel gebruiken als jeugdhuis.

Artikel 2

De verhuring loopt voor één jaar, begint op 1 februari 2017 en eindigt van rechtswege en zonder opzegging op 1 februari 2018.

Artikel 3

De huurprijs bedraagt 323,29 euro. De huurprijs is betaalbaar elke maand. De huurprijs wordt voor de eerste maal betaald op 15 februari 2017.

De huurprijs is betaalbaar door storting op bankrekeningnummer BE79 0910 0008 7733 van de verhuurder.

Artikel 4

Er is geen aanpassing van de huurprijs aan de kosten van levensonderhoud.

Artikel 5

Gedurende de duur van de overeenkomst zal de verhuurder alle grove herstellingen uitvoeren en de huurder de kleine herstellingen.

De huurder kan enkel werken of verbouwingen uitvoeren die nodig of nuttig zijn voor de bestemming van het goed. Voor alle werken of verbouwingen is uitdrukkelijke toestemming van de verhuurder nodig.

Artikel 6

De huurder mag het goed onderverhuren voor kortlopende activiteiten. Voor een onderverhuring over een langere periode moet de huurder toestemming vragen aan de verhuurder.

Artikel 7

De huurder onderhoudt het gebouw als een goede huisvader.

Artikel 8

De huurder is ertoe verplicht zich te laten verzekeren tegen brand, ontploffingen, blikseminslag, storm en overstromingen, evenals tegen alle soorten schade veroorzaakt door elektriciteit en tegen alle aanverwante risico's met betrekking tot de onroerende goederen. De huurder bezorgt de verhuurder een kopie van de polis.

Artikel 9

De huurprijs dekt niet het verbruik van water, gas en elektriciteit. De huurder betaalt deze kosten rechtstreeks aan de aanbieders van deze nutsvoorzieningen."

019 Aanstelling administratief medewerker preventie, welzijn & sociale zaken: (X)*

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt (X)* aan als administratief medewerker preventie, welzijn en sociale zaken met een voltijdse arbeidsovereenkomst van 11 januari 2017 tot en met 31 december 2017.

020 Aanstelling van een gemeenschapswacht voor onbepaalde duur in kader van activa PVP:

(X)*

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt (X)* aan als meewerkend gemeenschapswacht in het niveau E voor 13/38 met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur in het kader van activa PVP vanaf 6 februari 2017.

021 Aanduiding afgevaardigde van de overheid in onderhandelingscomité en overlegcomités: aanpassing

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen wijzigt de samenstelling van de afgevaardigden van de overheid voor het onderhandelingscomité. Het college van burgemeester en schepenen vervangt Wies Verheyden door Liese Bergen, schepenen van personeel, voor de afvaardiging van de overheid voor het onderhandelingscomité en schrapt schepenen Jan Bertels als afgevaardigde van de overheid in het onderhandelingscomité.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vervanging van Wies Verheyden door Liese Bergen voor het Comité voor Preventie en Bescherming op het Werk en voor het beoordelingscomité eigen sociale dienst.

022 Ambtelijke schrapping: (X)*

BESLUIT

(X)*

023 Ambtelijke schrapping: (X)*

BESLUIT

(X)*

024 Ambtelijke schrapping: (X)*

BESLUIT

(X)*

025 Ambtelijke schrapping: (X)*

BESLUIT

(X)*

026 Ambtelijke schrapping: (X)*

BESLUIT

(X)*

027 Ambtelijke schrapping: (X)*

BESLUIT

(X)*

028 Ambtelijke schrapping: (X)*

BESLUIT

(X)*

029 Ambtelijke inschrijving: (X)*

BESLUIT

(X)*

030 Uitgaven 2016: week 1

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed.

031 Uitgaven 2017: week 1

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed.

032 Bestelbons 2017: week 1

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijst met datum 6 januari 2017 (bestelbon 2016009621) goed.

033 Belasting op drijfkracht van motoren: bezwaar Cocachoc (Portion Pack Belgium)

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het bezwaar van de firma Cocachoc (op naam van Portion Pack Belgium) op de belasting op drijfkracht van motoren. Omdat de productielijn op het grondgebied van Herentals ligt, is het aanslagbiljet met kohierartikel 808620005819, belasting op drijfkracht motoren 2015 voor een bedrag van 10.928,29 euro, op basis van het aangifteformulier, correct.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar ontvankelijk maar ongegrond.

Het gemeentebestuur van Grobbendonk wordt hiervan in kennis gebracht.

034 Leveren van een projectiescherm voor de foyer van 't Schaliken - dossier 2017-002: gunning van de opdracht

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de 3 ingediende offertes voor het leveren van een projectiescherm voor de foyer van 't Schaliken.

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan de meest voordelige bieder, de firma Syrinx bvba (BE0462.882.317), Onderzeel 17, 2920 Kalmthout, met een inschrijvingsbedrag van 2.223,00 euro exclusief btw of 2.689,83 euro inclusief btw.

035 Verkoop eigendom Hemeldonk 7: bijzondere voorwaarden

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voor de verkoop van een perceel grond in Hemeldonk 7, sectie D nummer 430/r eigendom van (X)* de vergoeding te eisen zoals bepaald in de bijzondere verkoopvoorwaarden van de verkoopakte. Deze supplementaire vergoeding bedraagt 747,65 euro.

Het college van burgemeester en schepenen ziet af van het recht tot wederinkoop.
Het college van burgemeester en schepenen behoudt de voorwaarden van de bijzondere verkoopswaarden van de verkoopakte.

036 Kermissen: wijziging abonnementen

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de overdracht van volgende abonnementen goed:

Paaskermis: (X)*

Septemberkermis: (X)*

Kermis Noorderwijk centrum: (X)*

037 Toegankelijkheidspremie horeca/polyvalente zaal: vzw Chiro-Comité Noorderwijk

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om op basis van de beoordeling van de technische dienst en de voorgelegde facturen aan Chiro Comité Noorderwijk, Ring 9, 2200 Noorderwijk, geen toegankelijkheidspremie toe te kennen voor de verbouwingswerken van de polyvalente zaal 'Gedempt Zwembad'.

038 Tijdelijk verkeersreglement: veldloop AC Herentals op zondag 15 januari 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het verboden is te parkeren op de Vorselaarsebaan (stuk tussen rondpunt en splitsing Heikenstraat) op zondag 15 januari 2017 tussen 11 uur en 18 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van verkeersborden E3 met onderbord.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het langsparkeren en dwarsparkeren op de Vorselaarsebaan (vanaf ingang Sport Vlaanderen tot aan de Bornstraat) toe te staan op het moment dat de parking aan het Netepark en de parking aan Sport Vlaanderen volzet zijn. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van dranghekken met verkeersborden D1. De organisatie voorziet minstens 5 parkeerwachters die de signalisatie plaatsen wanneer het langs- en dwarsparkeren wordt ingevoerd en die het parkeren op de rijbaan begeleiden.

039 Tijdelijk verkeersreglement: straatfeest Laarberg op zaterdag 21 januari 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist:

Er is geen doorgaand verkeer mogelijk in Laarberg van zaterdag 21 januari 2017 om 15 uur tot en met zondag 22 januari 2017 om 13 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van dranghekken met verlichting en verkeersborden C3, M3 en 'straatfeest'.

Hulpdiensten krijgen doorgang.

040 Tijdelijk verkeersreglement: Lumber Games op zaterdag 18 februari 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het verboden is te parkeren op de Zwanenberg (stuk tussen Augustijnenlaan en Vinkenslag) van vrijdag 17 februari 2017 om 8 uur tot en met zondag 19 februari 2017 om 17 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van verkeersborden E3 met onderbord.

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat er geen doorgaand verkeer mogelijk is in de Zwanenberg (stuk tussen Augustijnenlaan en Vinkenslag) op zaterdag 18 februari 2017 van 8 uur tot

23 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van dranghekken met verlichting en de verkeersborden C3.
Hulpdiensten krijgen doorgang.

041 Tijdelijk verkeersreglement: provinciaal kampioenschap veldloop AC Herentals op zondag 5 februari 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het verboden is te parkeren op de Vorselaarsebaan (stuk tussen rondpunt en splitsing Heikenstraat) op zondag 5 februari 2017 tussen 9 uur en 18.30 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van verkeersborden E3 met onderbord.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het langsparkeren en dwarsparkeren op de Vorselaarsebaan (vanaf de ingang van Sport Vlaanderen tot aan de Bornstraat) toe te staan op zondag 5 februari 2017 tussen 9 uur en 18.30 uur, en dit pas op het moment dat de parkeerplaatsen aan het Netepark en aan Sport Vlaanderen volzet zijn. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van dranghekken met verkeersborden D1. De organisatie voorziet minstens 5 parkeerwachters die de signalisatie plaatsen wanneer het langs- en dwarsparkeren wordt ingevoerd en die het parkeren op de rijbaan begeleiden.

042 Milieuvergunning klasse 1 - nv Fluxys Belgium, Hulzen z/n: kennisname beslissing

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van de Provincie Antwerpen van 1 december 2016 over een milieuvergunning om een ontspanningsstation voor aardgas, van nv Fluxys Belgium te exploiteren gelegen Hulzen z/n, 2200 Herentals, kadastrergegevens afdeling 1 sectie B nr 105A.

043 Milieuraad: thema-avond en nieuwjaarsreceptie

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de milieud adviesraad om de thema-avond voor algemeen publiek over 'Middelgrote steden anno 2017' te organiseren op vrijdagavond 27 januari 2017.

Het college van burgemeester en schepenen beslist de Lakenhal gratis ter beschikking te stellen van de milieud adviesraad voor het houden van hun informatievergadering.

Het stadsbestuur zal een nieuwjaarsreceptie aanbieden bestaande uit bier, wijn en fruitsap.

De milieud adviesraad zorgt voor bediening tijdens de receptie en voor de schoonmaak van de Lakenhal.

044 Engagement pilootproject: inzet camera's tegen sluikstorten

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de stad Herentals zich engageert voor het pilootproject van OVAM voor de inzet van camera's tegen sluikstorten zowel gedurende de looptijd van het proefproject als, mits het bereiken van het gewenste resultaat, ook nadien.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de toelating om de met de camera's vastgestelde beelden voor onderzoeksdoeleinden door te geven aan de VUB voor de analyse van het dadergedrag.

045 Haagplantactie 2016: verslag

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de actie 'Behaag onze Kempen!' 2016.

046 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/209: verlening - Moonshine

Tatoo bvba - Zandstraat 84

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2016/209 aan (X)* handelend in naam van Moonshine Tatoo bvba, voor het terrein gelegen in Zandstraat 84, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 1e afdeling, sectie F, perceel 275K.

De aanvraag betreft het aanpassen van de gevel aan de straatkant.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De voorwaarden uit het advies van de brandweer van 30 december 2016 met kenmerk BWDP/2016-0831/001/01/HAJPE moeten strikt nageleefd worden.

047 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/199: verlening – (X)* -

Schoutenlaan

BESLUIT

Het college van burgermeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2016/199 aan (X)* voor het terrein gelegen in Schoutenlaan 3, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 1e afdeling, sectie B, perceel 502R.

De aanvraag betreft het vellen van hoogstammige bomen.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De volgende voorwaarden uit het advies van de milieudienst van 28 december 2016 met kenmerk 2016-109 JR moeten strikt nageleefd worden:
 - De tien Corsicaanse dennen mogen worden geveld, op voorwaarde dat de opgaande lijnvormige structuur wordt hersteld met een heraanplant van minstens vier inheemse hoogstammige loofbomen die als volwaardige boom kunnen uitgroeien, dit op dezelfde strook als waar de 65 dennen worden geveld.
 - De nieuw aan te planten inheemse loofbomen moeten op minstens 12 meter afstand van elkaar en van de huidig aanwezige loofbomen worden aangeplant, met een minimummaat van 10 - 12 cm.
 - Bij aanplant moet er rekening worden gehouden met de wettelijke minimumafstand tot de perceelgrens van twee meter.
 - Bij het niet aanslaan van de beplanting moet deze telkens worden vervangen in het eerstvolgende plantseizoen.
 - Voor en tijdens de vellingswerken moeten de nodige beschermingsmaatregelen getroffen worden ter voorkoming van schade aan stam, kroon en wortelstelsel van de te behouden aanwezige inheemse loofbomen die zich huidig in de strook met te vellen dennen bevinden.
- De bestaande vrijstaande bijgebouwen bij de woning zijn niet vergund en voldoen ook niet aan het besluit van de Vlaamse regering van de handelingen die vrijgesteld zijn van stedenbouwkundige vergunning. Deze moeten gesloopt worden of moeten in overeenstemming gebracht worden met de voorschriften van de geldende verkaveling. Bovendien moet hiervoor een stedenbouwkundige vergunning aangevraagd en verkregen worden.

048 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning SV2016/210: verlening - Grafisch Bureau BLC bvba - Zavelstraat z/n

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2016/210 aan Grafisch Bureau BLC bvba, voor het terrein gelegen in Zavelstraat, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie C, perceel 545T.

De aanvraag betreft het bouwen van een halfopen woning met carport.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- Het advies van de technische dienst van 12 december 2016 met kenmerk EL160216 moet strikt nageleefd worden:
 - Het aanvragen van een huisaansluiting voor het afvalwater voor de start van de bouwwerken via www.herentals.be/rioolaansluiting. Het is noodzakelijk om de juiste locatie en diepte van het nieuwe aansluitpunt te bepalen om een goede afwatering van het water te garanderen.
 - Indien het infiltreren op het eigen terrein technisch op geen enkele manier mogelijk is, moet dit aangetoond worden via een verantwoordingsnota of door middel van resultaten van infiltratieproeven.
 - Voor de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- Alle nodige maatregelen moeten getroffen worden om het hemelwater te laten infiltreren in de bodem op het eigen terrein.
- De duurzaamheidsklasse van het hout voor de gevelafwerking moet gekozen worden in functie van de blootstelling aan het buitenklimaat.
- De bouwheer van het project moet zelf rekening houden met eventuele andere wetgeving die van toepassing is om hinder te beperken (zoals burgerlijk wetboek,...).
- Het niet bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd.

049 Melding nummer ME2016/025: geen aktename – (X)* - Zwanenberg 20

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt geen akte van de melding met nummer ME2016/025 van (X)* voor het bouwen van een bijgebouw aan een vergunde woning op een terrein met adres Zwanenberg 20, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie C, perceel 337L.

De melding is niet rechtsgeldig omdat:

- De aanvraag betreft geen bijgebouw maar een uitbreiding van het hoofdgebouw.
- De aanvraag moet gebeuren met een uitgebreide dossiersamenstelling en met de medewerking van een architect.
- De aanvraag is in strijd met de geldende verkaveling V1980/004.
- De aanvraag is onvolledig, de maten zijn onvolledig weergegeven en niet duidelijk, er ontbreken plannen als een volledig grondplan, gevelplan links, ...
- De bestaande bebouwing achter de garage is niet vergund en is in strijd met de geldende verkaveling V1980/004. Deze moet gesloopt worden.

050 Melding nummer ME2016/027: deels aktename deels geen aktename - Tempact comp nv - Bovenrij 68

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt geen akte van de melding met nummer ME2016/027 van (X)* handelend in naam van Tempac Comp nv, voor het wijzigen van de garages en het reliëf op een terrein met adres Bovenrij 68, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie G, perceel 384E.

De melding is niet rechtsgeldig omdat:

- Deze wijzigingen vergunningsplichtig zijn. Deze wijziging wordt daarom in rood geschrapt op de plannen.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding met nummer ME2016/027 van (X)* handelend in naam van Tempac Comp nv, voor het wijzigen van de interne indeling van de appartementen op een terrein met adres Bovenrij 68, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie G, perceel 384E.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De melder heeft zelf de verplichting om na te gaan of de werken niet in strijd zijn met andere wetgeving (watertoets, brandveiligheid, ...).
- Het is aan de bouwheer om advies te vragen over de voorliggende melding aan de brandweer en aan de voorwaarden uit dit advies te voldoen. Wanneer het niet mogelijk blijkt om aan de voorwaarden van de brandweer te voldoen zonder vergunningsplichtige of meldingsplichtige werken uit te voeren, kan de melding niet uitgevoerd worden.
- De terrassen bij de eerste verdieping en de dakverdieping moeten minstens 1,90 m afstand respecteren tot de perceelsgrenzen. Dit wordt in rood aangeduid op de betrokken grondplannen.
- De melder heeft zelf de verplichting om na te gaan of de werken in overeenstemming zijn met de ingediende plannen en de hierop weergegeven maten.

051 Melding nummer ME2016/028: geen aktename – (X)* - Ekelstraat 96

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt geen akte van de melding met nummer ME2016/028 van (X)* voor het plaatsen van een carport op een terrein met adres Ekelstraat 96, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 1e afdeling, sectie E, perceel 176B2.

De melding is niet rechtsgeldig omdat:

- De aanvraag voldoet niet aan de voorwaarden om met een meldingsdossier aangevraagd te kunnen worden. De aanvraag moet gebeuren met een eenvoudige dossiersamenstelling en niet met een melding.
- De carport is in strijd met de geldende verkaveling zoals die nu voorgesteld wordt. De carport moet op minstens 5 m afstand van de voorgevel van de woning worden opgericht en met een plat dak met kroonlijsthoogte van 3 m worden afgewerkt.
- Het dossier is onvolledig omdat het statistisch formulier en 3 foto's ontbreken.

052 Aanvraag verkaveling V2016/006: weigering – (X)* - Doornestraat-Schransstraat

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen weigert de verkavelingsaanvraag reguliere procedure nummer V2016/006 aan (X)* voor het terrein gelegen in Doornestraat 48, Schransstraat, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 4e afdeling, sectie A, perceel 244K, 245G, 245H.

De aanvraag betreft het verkavelen van 3 loten voor vrijstaande ééngezinswoningen.

Het college van burgemeester en schepenen weigert de aanvraag omwille van de volgende redenen:

- Het eigendom is deels gelegen binnen de grenzen van de goedgekeurde niet vervallen verkaveling V1965/002/M.
- Voorliggende aanvraag voldoet niet aan de geldende verkavelingsvergunning.
- Voorliggende aanvraag houdt geen verkavelingswijziging in van de verkaveling V1965/002/M.

Omwille van deze reden moet de voorliggende verkavelingsaanvraag geweigerd worden. De verkaveling V1965/002/M moet worden gerespecteerd, moet worden gewijzigd zodat de voorliggende verkaveling kan worden uitgevoerd of kan worden verzaakt.

053 Gemeentelijk leegstandsregister gebouwen: vraag tot schrapping Grote Markt 7: geen schrapping

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het gebouw Grote Markt 7 niet uit de inventaris van leegstaande gebouwen of woningen kan worden geschrapt. Een gebouw kan pas uit het leegstandsregister worden geschrapt, eens een zakelijk gerechtigde bewijst dat meer dan de helft van de totale vloeroppervlakte overeenkomstig de functie aangewend wordt gedurende een termijn van ten minste 6 opeenvolgende maanden.

054 Gemeentelijk leegstandsregister gebouwen: vraag tot schrapping Zandstraat 43: geen schrapping

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het gebouw Zandstraat 43 niet uit de inventaris van leegstaande gebouwen of woningen kan worden geschrapt. Een gebouw kan pas uit het leegstandsregister worden geschrapt, eens een zakelijk gerechtigde bewijst dat meer dan de helft van de totale vloeroppervlakte overeenkomstig de functie aangewend wordt gedurende een termijn van ten minste 6 opeenvolgende maanden.

055 Schriftelijke vraag raadslid Peter Verpoorten: braakliggend terrein voormalige No Limits

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Verpoorten van 29 december 2016 over herbestemming kOsh-campussen en antwoordt met een brief.

056 Schriftelijke vraag raadslid Peter Verpoorten: pesticiden- en gifgebruik

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Verpoorten van 20/12/2016 over pesticiden- en gifgebruik en antwoordt met een brief.

057 Vraag Davidsfonds: receptie huldiging Isabel Beets (addendum)

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen zorgt voor een passend geschenk voor mevrouw Beets na haar voordracht in de Lakenhal op 17 februari 2017. Eerste schepen Mien Van Olmen zal aanwezig zijn om het geschenk te overhandigen.

Het college van burgemeester en schepenen blijft bij de beslissing van 7 november 2016 en biedt geen receptie aan na afloop van de voordracht.

Door het college

Bij verordening

de secretaris

de burgemeester

Tanja Mattheus

Jan Peeters

(X)*: persoonlijke gegevens verwijderd