



Aanwezig: Peeters Jan – burgemeester en voorzitter  
Van Olmen Mien, Bertels Jan, Ryken Ingrid, Michielsen Jan, Hendrickx Anne-Marie en Michiels Alfons  
- schepenen  
Mattheus Tanja – secretaris

**001 Veldloop AC Herentals op 15/01/2017: goedkeuring**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent medewerking aan de organisatie van een veldloop op het domein van Zwembaden en Recreatiedomein Netepark, georganiseerd door Atletiekclub Herentals op 15/01/2017.

Het college van burgemeester en schepenen verleent volgende medewerking:

- ter beschikking stellen van de gevraagde materialen
- ter beschikking stellen van een dopinglokaal in het Netepaviljoen
- opmaken van een parkeerverbod vanaf het rondpunt van Sport Vlaanderen tot de splitsing Heikenstraat – Haanheuvel
- toestemming om dwars tussen de bomen te parkeren vanaf de ingang van Sport Vlaanderen tot aan de Bornstraat.

**002 Veldtoertocht MTB De Jachthoorn op 19/02/2017: goedkeuring**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan MTB De Jachthoorn uit Lichtaart voor het organiseren van een veldtoertocht op het voorgestelde parcours over het grondgebied van Herentals op 19/02/2017.

**003 Internationale Samenwerking: goedkeuring subsidies 2016**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende subsidies internationale samenwerking goed:

<b>Lokale werkingen</b>	
Kras	150,00 euro
AI Herentals	300,00 euro
Dental Missions	300,00 euro
Wereldsolidariteit Herentals	300,00 euro
SISP	300,00 euro
Vrienden voor Mokolo	300,00 euro
FOS	300,00 euro
Vredeseilanden Herentals	300,00 euro
deN babbelhoek	650,00 euro
wereldwinkel Herentals	650,00 euro
<b>Ontwikkelinghelpers</b>	
(X)*	1.200,00 euro
Casita de Barro	1.200,00 euro

(X)*	300,00 euro
(X)*	300,00 euro
<b>Nationale werkingen</b>	
Wereldsolidariteit	750,00 euro
Broederlijk Delen	750,00 euro
11.11.11	1.100,00 euro
Amnesty International	750,00 euro
Oxfam Wereldwinkel	750,00 euro
Vredeseilanden	750,00 euro

#### **004 Werkingsubsidies jeugdwerk 2015-2016**

##### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de volgende bedragen aan de erkende verenigingen uit het jeugdwerk ter subsidiëring van hun jaarlijkse werking:

ASH Polaris	386,15 euro
Chiro Morkhoven	2933,22 euro
Chirojongens Noorderwijk	2527,70 euro
Chiromeisjes Noorderwijk	2650,44 euro
Gidsen 2de Kempen	2225,03 euro
KLJ Noorderwijk	1957,35 euro
KSA Herentals	1690,06 euro
Scouts De Buecken	2584,03 euro
Scouts 5de & 12de Kempen	2505,05 euro
Zonnemeisjes - Zonneknappen	1095,39 euro
EJV Christen Jeugd Herentals	907,47 euro
Jeugdcentrum 2200	250,00 euro
Theaterling	1287,50 euro
Totaal	22.999,39 euro

#### **005 Fuifbeleid 2017: Gelebakkefuif op 20/05/2017**

##### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de afwijking van de geluidsnorm voor de Gelebakkefuif op zaterdag 20/05/2017 in het parochiecentrum van Noorderwijk van 21 tot 3 uur toe te staan zodat de geluidsnorm voor dit evenement wordt vastgelegd op maximum 95 dB(A) L Aeq, 15 min.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de gevraagde ondersteuning goed volgens de gebruikelijke retributiereglementen.

#### **006 Fuifbeleid 2017: Stressfactor op 09/05/2017 - kOsh Campus**

##### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het Festival Stressfactor op 09/05/2017 binnen de schooluren en – muren in de kOsh Campus Bovenrij.

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de afwijking van de geluidsnorm: Categorie 2 (geluid tot 95 dB(A) L Aeq op 15 minuten) tijdens de schooluren.

**007 Extern evenement 2017: Lumber Games op 18/02/2017: goedkeuring**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent zijn medewerking aan scouts De Buecken voor de organisatie van Lumber Games op zaterdag 18/02/2017.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan scouts De Buecken om de buurt te verwittigen.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de nodige ondersteuning goed.

**008 Kennisname technische audit Veolia**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de technische audit volgens NEN-2767 met risicobepaling voor kasteel Le Paige, de Lakenhal, het dorps huis van Morkhoven en het dorps huis van Noorderwijk.

**009 Aanvraag evenement: Haveke Top 100 op 23/12/2016**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van de Haveke top 100 door (X)\* de uitbater van de jachthaven op vrijdag 23/12/2016. Het college van burgemeester en schepenen staat een afwijking van de geluidsnorm toe tot maximum 95 db(A) L Aeq, 15min van 20 uur tot 24 uur. Zaterdagmorgen tussen 0 uur en 3 uur mag het geluid de norm van 85 db(A) L Aeq, 15min niet overschrijden.

**010 Kennisname verslag seniorenraad van 28/11/2016**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de seniorenraad van 28/11/2016.

**011 Seniorenraad: reserveren lokaal voor regionale ouderenraad in 2017**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de vergaderingen van de regionale ouderenraad in 2017 te laten plaatsvinden in de grote benedenzaal van het administratief centrum.

**012 Premie personen met een handicap: -21 jaar/deel 2**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist een premie voor personen met een handicap -21 jaar toe te kennen aan volgende personen uit Herentals: (X)\*

**013 Premie personen met een handicap: +21 jaar/deel 2**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist een premie voor personen met een handicap +21 jaar wordt toe te kennen aan volgende personen uit Herentals: (X)\*

**014 Nieuwjaarszingen met haringbak en drankstand dorpsplein Morkhoven**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een haringbak en drankstand door de Landelijke Gilde op 31/12/2016 op het dorpsplein in Morkhoven. Het dorpsplein wordt autovrij gemaakt en er geldt een parkeerverbod van 8 tot 18 uur.

Schepen Michiels verlaat de zitting.

**015 Uitbreiding van uren: Sylvie Van de Mierop, administratief medewerker, niveau C**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen stelt Sylvie Van de Mierop (X)\* aan als administratief medewerker, niveau C, met een deeltijdse arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur met prestatiebreuk 7,6/38 vanaf 01/01/2017.

**016 Uitbreiding van uren: Pascale Horemans, administratief medewerker, niveau C**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen stelt Pascale Horemans (X)\* aan als administratief medewerker, niveau C, met een deeltijdse arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur met prestatiebreuk 3,8/38 vanaf 01/01/2017.

**017 Aanstelling administratief medewerker dienst burgerzaken met een halftijdse vervangingsovereenkomst: David Sterckx**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen stelt David Sterckx (X)\* aan als administratief medewerker frontoffice (burgerzaken) in het niveau C in vervanging van loopbaanonderbreking vanaf 26/12/2016 voor:

- 0,2 in vervanging van (X)\* tot einde loopbaanonderbreking
- 0,2 in vervanging van (X)\* tot einde loopbaanonderbreking
- 0,1 in vervanging van (X)\* tot einde loopbaanonderbreking.

**018 Aanstelling administratief medewerker dienst burgerzaken met een deeltijdse vervangingsovereenkomst: (X)\***

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen stelt (X)\* aan als administratief medewerker frontoffice (burgerzaken) in het niveau C in vervanging van loopbaanonderbreking vanaf 01/01/2017 voor:

- 0,2 in vervanging van (X)\* tot einde loopbaanonderbreking
- 0,1 in vervanging van (X)\* tot einde loopbaanonderbreking.

Deze aanstelling is onder voorbehoud van de goedkeuring van het budget 2017.

**019 Aanstelling administratief bibliotheekmedewerker met een deeltijdse arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur met prestatiebreuk 18/38: Magda Van Aert**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen stelt Magda Van Aert (X)\* aan als administratief bibliotheekmedewerker, niveau C, met een deeltijdse arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur met prestatiebreuk 18/38 vanaf 01/01/2017.

**020 Aanstelling voltijds arbeider groen, niveau D, met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur vanaf 16/01/2017: Nico Liekens**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen stelt Nico Liekens (X)\* aan als arbeider groen in het niveau D met een voltijdse arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur vanaf 16/01/2017. Deze aanstelling is onder voorbehoud van de goedkeuring van het budget 2017.

**021 Verlenging aanstelling technisch beambte met een startbaanovereenkomst: (X)\***

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen stelt (X)\* aan als meewerkend arbeider groen in het niveau E met een startbaanovereenkomst van 01/01/2017 tot en met 31/12/2017.

**022 Aanstelling deeltijds schoonmaker met een tijdelijke arbeidsovereenkomst: (X)\***

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen stelt (X)\* aan als schoonmaker in het niveau D met een arbeidsovereenkomst

- voor 16/38 in vervanging van (X)\* schoonmaker afwezig wegens medische bijstand, van 01/01/2017 tot einde medische bijstand
- voor 3/38 in vervanging van (X)\* arbeider afwezig wegens loopbaanonderbreking, van 01/01/2017 tot einde loopbaanonderbreking .

Deze aanstelling is onder voorbehoud van de goedkeuring van het budget 2017.

**023 Expert mobiliteit: voorwaarden en functiebeschrijving**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de gewijzigde functiebeschrijving en voorwaarden voor de functie van expert mobiliteit in het niveau B en beslist om de gewijzigde functiebeschrijving en voorwaarden voor de functie van expert mobiliteit in het niveau B voor te leggen aan een volgend onderhandelingscomité.

Na onderhandelingen met de representatieve vakorganisaties wordt het dossier met de functiebeschrijving en met de voorwaarden voor de functie van expert mobiliteit in het niveau B voor goedkeuring voorgelegd aan het college van burgermeester en schepenen.

**024 Adjunct kinderopvang: voorwaarden en functiebeschrijving**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de opname van 10/38 adjunct kinderopvang in het niveau B en de schrapping van 5/38 kinderbegeleider in niveau C in de contractuele personeelsformatie en met de functiebeschrijving en de voorwaarden voor de functie van adjunct kinderopvang in het niveau B en beslist om dit alles voor te leggen aan een volgend onderhandelingscomité.

Na onderhandelingen met de representatieve vakorganisaties wordt het dossier met de functiebeschrijving en met de voorwaarden voor de functie van adjunct kinderopvang in het niveau B voor goedkeuring voorgelegd aan het college van burgermeester en schepenen. Het dossier met de opname van 10/38 adjunct kinderopvang in het niveau B en de schrapping van 5/38 kinderbegeleider in het niveau C in de contractuele personeelsformatie wordt geagendeerd op de gemeenteraad.

**025 Beëindiging arbeidsovereenkomst met betaling van een verbrekingvergoeding**

**BESLUIT**

(X)\*

**026 Niet verlenging van een tijdelijke arbeidsovereenkomst: betaling van een verbrekingsvergoeding**

BESLUIT

(X)\*

**027 Tussenkost sociale dienst personeel 2016/3**

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist een toelage of tussenkost toe te kennen aan volgende werknemer: (X)\*

**028 Verloren Maandag 2017**

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht voor de levering van worstenbroden en appelbollen op Verloren Maandag op 09/01/2017 aan Bakkerij Mens, Wasserijstraat 7, 2200 Herentals

**029 Intrekking ambtelijke schrapping: (X)\***

Besluit

(X)\*

**030 Bestelbons 2016: week 50**

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijsten met datum 19/12/2016 bestelbons 2016009669, 2016009670, 2016009671, 2016009672 en 2016009694 goed.

**031 Uitgaven 2016: week 50**

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed.

**032 Implementatie softwarepakket voor omgevingsvergunning - 2016/106: goedkeuring gunning en lastvoorwaarden**

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht voor de uitbreiding van de softwarepakketten Nestor<sup>2</sup> met de omgevingsvergunning via een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht voor de uitbreiding van de softwarepakketten Nestor<sup>2</sup> met de omgevingsvergunning aan de firma CIPAL, Bell-Telephonaan 2D, 2440 Geel tegen volgende eenheidsprijzen exclusief btw.

- instapvergoeding: 1.898,50 euro
- opleiding: 840 euro
- begeleiding opstart: 3.500 euro
- begeleiding extra: 2.625 euro
- gebruiksrecht per maand: 344,85 euro

**033 Ruimen van rioolkolken - 2016/105: keuze gunningswijze, vaststelling lastvoorwaarden en aanduiding van firma's voor prijsvraag**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek 2016/105 voor het ruimen van kolken goed.

De opdracht wordt toegewezen via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Het contract wordt afgesloten voor 1 jaar met de mogelijkheid tot stilzwijgende verlenging tot een maximale duurtijd van 3 jaar.

Er wordt een offerte gevraagd aan:

- VDV Cleaning nv, Waaslandlaan 8 bus A5 uit 9160 Lokeren
- Roadsweeper Renting, Hofstraat 24 uit 3980 Tessenderlo
- Kempisch Veegbedrijf Infra Clean, Hoogstraatseweg 175 uit 2990 Loenhout
- Power Cleaning, Roggestraat 8 uit 3140 Keerbergen
- Longin Service, Aarschotsesteenweg 344 uit 3012 Leuven.

**034 Infrastructuurwerken in de verkaveling Grotstraat: gedeeltelijke uitvoering fase 2**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om 1.056,52 euro terug te storten aan de verkavelaar van gronden in de Grotstraat, voor een deel van de werken voorzien in fase 2, die reeds uitgevoerd zijn door de aannemer in plaats van door de stad.

De voorlopige oplevering vindt plaats op dinsdag 20/12/2016 om 10 uur.

**035 Herplaatsing stadsplanbord Clear Channel**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het stadsplanbord dat werd weggenomen voor de wegwerkzaamheden aan de N153, Poederleeseweg, terug te laten plaatsen aan de Augustijnenlaan, ter hoogte van McDonald's, rijrichting centrum.

**036 Verhogen bruggen over het Albertkanaal: voorstelling schetsontwerp nieuwe brug Herenthoutseweg**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van:

- het schetsontwerp voor de nieuwe brug over het Albertkanaal aan de Herenthoutseweg
- het verslag van de vergadering met nv De Scheepvaart van 08/11/2016.

**037 Kleine rioleringswerken en wegherstellingen en kleine infrastructuurwerken in functie van duurzame mobiliteit: uitvoering op afroep - 2014-014bis: goedkeuring vorderingsstaat 9 (blindengeleidetegels Grote Markt)**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vorderingsstaat 9 voor het aanleggen van blindengeleidetegels op het kruispunt Grote Markt - Lantaarnpad - Kerkstraat in het kader van het dossier 'kleine rioleringswerken en wegherstellingen en kleine infrastructuurwerken in functie van duurzame mobiliteit: uitvoering op afroep' goed.

**038 Onderhouds- en herstellingswerken aan asfalt- en betonwegen - dienstjaar 2015:  
vorderingsstaat 4**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 4 bij het dossier 'onderhouds- en herstellingswerken aan asfalt- en betonwegen dienstjaar 2015' goed voor een bedrag van 4.144,22 euro, exclusief btw.

**039 Herwaardering van de stationsbuurt fase 2: Kapucijnenstraat, St.-Magdalenastraat, Collegestraat en Goudbloemstraat: vorderingsstaat 7**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 7 in het dossier 'herwaardering stationsomgeving – fase 2' goed voor een bedrag van 63.706,07 euro, exclusief btw.

**040 N13-Lierseweg - aanleg fietspad en riolering - kappen van bomen: vorderingsstaat 1**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 1 in het dossier 'kappen van bomen langs Lierseweg N13 in functie van de aanleg van het fietspad en de riolering' goed voor een bedrag van 42.047,06 euro, inclusief btw.

**041 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/181: verlening - Zakenkantoor Henderickx - Diesterbaan 10**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2016/181 aan (X)\* voor Zakenkantoor Henderickx bvba, voor het terrein gelegen in Diesterbaan 10, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 3e afdeling, sectie B, perceel 248L2.

De aanvraag betreft het omvormen van een kantoorruimte naar een woonruimte.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- Het voorwaardelijk gunstig advies van de brandweer van 09/11/2016 met kenmerk BWDP/2015-837/003/01/HADVA moet worden gerespecteerd.

**042 Stedenbouwkundig attest SA2016/008: verlening – (X)\* - Goorstraat z/n**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig stedenbouwkundig attest met nummer SA2016/008 af aan (X)\* voor het terrein gelegen in Goorstraat(MRH), 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 4e afdeling, sectie B, perceel 171B.

De aanvraag betreft het bouwen van een ééngezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- Er kan akkoord gegaan worden met de voorgestelde scheidingslijn tussen woongebied en agrarisch gebied.
- Het advies van het departement Landbouw van 10/11/2016 met kenmerk 2016\_053738 moet gerespecteerd worden.
- Het advies van de technische dienst van 12/12/2016 met kenmerk EL160214 moet nageleefd worden:

“De rooilijn van de Goorstraat is vastgelegd bij ministerieel besluit van 12/01/2000. De rooilijnbreedte bedraagt 10 meter. De woning moet ingeplant worden op 12 meter uit de as van de weg.”



- In het ontwerp moet rekening gehouden worden met de principes van overstromingsgevoelig bouwen. Tijdens de procedure van de stedenbouwkundige vergunning zal het advies van de provincie Antwerpen gevraagd worden met betrekking tot de impact op het oppervlaktewater. Het is aangewezen deze instantie reeds te raadplegen voordat de stedenbouwkundige vergunning wordt ingediend en het advies te integreren in het ontwerp van de woning.
- De breedte van de woning moet worden beperkt tot 2/3 van de perceelsbreedte, gemeten op de voorgevelbouwlijn. Deze perceelsbreedte moet worden gemeten tussen de rechter perceelsgrens en de scheidingslijn tussen het woongebied en het agrarische gebied. Het perceel heeft op de voorgevelbouwlijn een breedte van ongeveer 30,50 m. Dit maakt dat de bouwbreedte moet worden beperkt tot 20,33 m en dat de gezamenlijke breedte van de 2 zijtuinstroken minimaal 10,17 meter moet bedragen. Om de aansluiting met het woongebied te bekomen en de afstand tot het agrarisch gebied te maximaliseren, moet hier een rechter zijtuinstrook met een minimale breedte van 3,00 m worden gerealiseerd en moet de bebouwing, gemeten op de voorgevelbouwlijn een minimale afstand van 7,17 m houden tot de scheidingslijn met het agrarisch gebied. De linkerzijgevel kan loodrecht op de voorgevelbouwlijn worden geplaatst, maar moet minstens 3,00 m van de grens met het agrarisch gebied blijven. Dit wordt aangeduid op het inplantingsplan.
- In het dossier is geen voorstel opgenomen over het maximale profiel van de woning. Hier mag uitgegaan worden van een maximale kroonlijsthoogte van 7,00 m en een maximale nokhoogte van 11,50 m.
- De woning moet op het eigen perceel voorzien in een overdekte autostaanplaats.
- De totale oppervlakte van bijgebouwen moet hier beperkt worden tot maximum 75 m<sup>2</sup>.
- De bouwheer van het project moet zelf rekening houden met eventuele andere wetgeving die van toepassing is om hinder te beperken (zoals burgerlijk wetboek,...).
- Op het perceel moet, wanneer de boom gekapt wordt, een inheemse hoogstammige boom worden aangeplant, die kan uitgroeien tot een solitair.

**043 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/179: verlening – (X)\* - St.-  
Jobsstraat z/n**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2016/179 (X)\* voor het terrein gelegen in St.-Jobsstraat, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie C, perceel 36/03, 36M.

De aanvraag betreft het afbreken van een garage, het kappen van enkele hoogstammige bomen en het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met carport.

Het college van burgemeester en schepenen constateert dat er 1 bezwaarschrift werd ingediend tijdens het gevoerde openbaar onderzoek maar weerhoudt het bezwaar niet.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De bouwlijn moet worden uitgezet door de technische dienst van de stad.
- Het advies van de technische dienst van 10/11/2016 met kenmerk EL1602014 moet nageleefd worden:
  - Het aanvragen van een huisaansluiting voor het afvalwater voor de start van de bouwwerken via [www.herentals.be/rioolaansluiting](http://www.herentals.be/rioolaansluiting). Het is noodzakelijk om de juiste locatie en diepte van het nieuwe aansluitpunt te bepalen om een goede afwatering van het water te garanderen.
- Het advies van de milieudienst van 13/12/2016 met kenmerk 2016-104JR moet nageleefd worden:
- De tuin van circa 18 op 15 meter biedt onvoldoende ruimte voor een heraanplant met een inheemse hoogstammige loofboom, maar er kan wel een nieuwe kleinere loofboom ter compensatie aangeplant worden.

- De duurzaamheidsklasse van het hout voor de gevelafwerking moet gekozen worden in functie van de blootstelling aan het buitenklimaat. De vrije muur op de rechter perceelsgrens moet worden afgewerkt met een gevelmateriaal.
- Buiten de toegang tot de gebouwen moeten de voortuinstrook en bouwvrije zijtuinstroken als tuin worden aangelegd met streekeigen groen en als dusdanig gehandhaafd. Het niet-bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd en als dusdanig gehandhaafd.
- De bouwheer van het project moet zelf rekening houden met eventuele andere wetgeving die van toepassing is om hinder te beperken (zoals burgerlijk wetboek,...).
- Een stedenbouwkundige vergunning voor een inrichting, waarvoor een milieuvergunning nodig is of die onderworpen is aan de meldingsplicht conform het decreet van 28/06/1985 over de milieuvergunning, wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief werd verleend overeenkomstig artikel 5,§1, van het decreet van 28/06/1985 over de milieuvergunning of de melding niet is gebeurd.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende last op:

- De aankoop van de repel grond (deel C36/3) voorliggend aan het perceel: alle kosten verbonden aan deze overdracht zijn ten laste van de verkoper.

#### **044 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/188: deels verlening, deels weigering – (X)\* - Wiekevorstseweg**

##### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen weigert de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2016/188 (X)\* voor het terrein gelegen Wiekevorstseweg, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 4e afdeling, sectie B, perceel 98/02A2.

De aanvraag betreft het bouwen van een apart bijgebouw.

Het college van burgemeester en schepenen weigert het aparte bijgebouw omdat:

- Er worden verhardingen op het terrein voorgesteld die in strijd zijn met de gewestplanbestemming agrarisch gebied, volgens het gewestplan Herentals-Mol (KB van 28/07/1978).
- De aanvraag is in strijd met de bepalingen van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening en latere wijzigingen die hierop van toepassing zijn. De verharding bij het bijgebouw is te grootschalig om te kunnen verantwoorden en brengt de goede ruimtelijke ordening ter plaatse in het gedrang. Bovendien is deze verharding gedeeltelijk in strijd met de agrarische bestemming waarin ze voorzien wordt.
- De verhardingen op het terrein worden groter voorgesteld dan noodzakelijk, bovendien is het op dit terrein perfect mogelijk om een bijgebouw op te richten met minder verhardingen.

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2016/188 aan (X)\* voor het terrein gelegen Wiekevorstseweg, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 4e afdeling, sectie B, perceel 98/02A2.

De aanvraag betreft het bouwen van een nieuwe woning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De bouwlijn moet worden uitgezet door de technische dienst van de stad.
- De volgende voorwaarden uit het advies van de technische dienst van 06/12/2016 met kenmerk EL160211 moeten strikt nageleefd worden:
  - Het aanvragen van een huisaansluiting voor het afvalwater moet gebeuren vóór de start van de bouwwerken via [www.herentals.be/rioolaansluiting](http://www.herentals.be/rioolaansluiting). Het is noodzakelijk om de juiste locatie en diepte van het nieuwe aansluitpunt te bepalen om een goede afwatering van het water te garanderen.
  - De overloop van de infiltratievoorziening naar de openbare riolering moet weggelaten worden. Al het hemelwater dat niet hergebruikt wordt, moet infiltreren op het eigen terrein.
  - Verhardingen moeten aangelegd worden in waterdoorlatende materialen.
  - Een inrit mag aangelegd worden over een maximale breedte van 3,5 meter.

- De bouwlijn moet voorzien worden op minimaal 6 meter achter de rooilijn.
- Indien het infiltreren op het eigen terrein technisch op geen enkele manier mogelijk is, moet dit aangetoond worden via een verantwoordingsnota of door middel van resultaten van infiltratieproeven.
- Vóór de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28/06/2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- Om aan de voorwaarde met betrekking van de inplanting van het hoofdgebouw van de technische dienst te voldoen, moet het hoofdgebouw meer naar rechts op het terrein ingeplant worden, zodat de minimaal opgelegde afstand tot de perceelsgrenzen van 3,00 m aan beide zijden gerespecteerd kan worden. Dit wordt in rood aangeduid op het inplantingsplan.
- Achteraan, na 50 m, gemeten vanaf de rooilijn, is het terrein gelegen in agrarisch gebied. Dit gebied moet ook als dusdanig ingericht worden en mag niet als residentiële tuin ingericht worden of met verhardingen belast worden.

**045 Voorontwerp van een bouwproject**

BESLUIT

(X)\*

**046 Voorontwerp van een bouwproject**

BESLUIT

(X)\*

**047 Supermarkt ALMA/Carrefour Market Herentals, Noorderwijksebaan 1: kennisgeving uitgevoerde werken aan groenbuffer**

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van (X)\* van 29/11/2016 waarin wordt meegedeeld dat de groenaanplantingen zijn gerealiseerd conform het collegebesluit van 13/06/2016. Er moet geen verdere actie meer ondernomen worden.

**048 Schriftelijke vraag raadslid Peter Verpoorten: gunning juridische opdrachten bis**

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de tweede mail van raadslid Verpoorten van 21/11/2016 over de gunning van juridische opdrachten en antwoordt met een brief.

**049 Autodelen stedelijk wagenpark**

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen integreert principieel 'autodelen' binnen het gemeentelijke wagenpark en sluit voor de implementatie van het autodelen een overeenkomst af met 'Autodelen.net', K. Maria Hendrikaplein 65B, 9000 Gent.

Door het college

Bij verordening

de secretaris

de burgemeester

Tanja Mattheus

Jan Peeters

(X)\*: persoonlijke gegevens verwijderd