



College van burgemeester en schepenen stad Herentals

Besluiten van 12 september 2016

Aanwezigen: Peeters Jan – burgemeester en voorzitter
Van Olmen Mien, Bertels Jan, Verheyden Aloïs en Michielsens Jan - schepenen
Mattheus Tanja - secretaris

001 Officiële ontvangst naar aanleiding van 50-jarig bestaan atletiekclub Herentals

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de Herentalse atletiekclub AC Herentals te ontvangen en een receptie aan te bieden voor de afronding van het jubileumjaar 50 jaar AC Herentals op zaterdag 05/11/2016 om 19 uur in de Lakenhal. De dienst sport en recreatie zorgt voor een kwalitatief en duurzaam aandenken.

002 Wielervedstrijd en kermisrestaurant 't Scheef Kaderke van 01/10/2016 tot en met 07/10/2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan 't Scheef Kaderke, Lankem 2, 2200 Herentals voor het organiseren van wielervedstrijden in Noorderwijk op 01/10/2016 en een kermisrestaurant van 01/10/2016 tot en met 07/10/2016 aan het Dorpshuis in Noorderwijk.

003 Neteland Natuurloop 26/08/2017: goedkeuring stadsbestuur

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan (X)* voor het organiseren van '3^{de} Neteland Natuurloop' op 26/08/2017 over het grondgebied van Herentals.

004 Sportelen voor senioren: initiatie Qi Gong najaar 2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van initiatielessen Qi Gong voor senioren in het najaar 2016 goed. De lessen vinden plaats op vrijdagvoormiddag van 10 uur tot 11.30 uur in het sportcomplex De Vossenbergh. De onkosten worden ten laste van de stadskas genomen.

005 G-sport: G-sportdag 2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van een G-sportdag voor personen met een handicap voor het najaar 2016 goed. Deze dag vindt plaats op zaterdag 22/10/2016 van 11 uur tot 16 uur. De kosten verbonden aan de organisatie van de G-sportdag 2016 vallen ten laste van het stadsbestuur.

006 Externe evenementen 2016: Hap Food Truck Zomereditie - Grote Markt Zuidkant

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating aan (X)* om de Zomer Editie van het Hap Food Truck Festival te organiseren op het zuidelijke gedeelte van de Grote Markt van vrijdag 16/09/2016 om 16 uur tot en met zondag 18/09/2016 om 22 uur met opbouw vanaf donderdag 15/09/2016 om 9 uur en afbraak tot en met maandag 19/09/2016 22 uur.

Het college van burgemeester en schepenen keurt een uitzondering van de geluidsnorm tot 95 dB(A) goed voor vrijdag 16/09/2016 van 16 uur tot 24 uur, zaterdag 17/09/2016 van 12 uur tot 24 uur en zondag 18/09/2016 van 12 uur tot 22 uur.

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating om het zuidelijke gedeelte van de Grote Markt parkeervrij te maken van donderdag 15/09/2016 9 uur tot en met maandag 19/09/2016 22 uur. Het autovrij maken van de weg naast de Grote Markt vanaf vrijdag 16/09/2016 om 14 uur tot en met zondag 18/09/2016 om 24 uur.

Het college van burgemeester en schepenen benadrukt dat de organisator de weg naast de Grote Markt vrijhoudt:

- op donderdag 15/09/2016
- vrijdag 16/09/2016 tot 14 uur zodat alle marktkramers zonder hinder kunnen vertrekken
- zondagnacht 18/09/2016 vanaf 24 uur

Het expliciete verkeersreglement wordt aangeboden in een afzonderlijk collegepunt.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de gevraagde ondersteuning goed volgens de gebruikelijke retributiereglementen.

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het verwerken van het afval en het opkuisen van het terrein ten laste is van de organisatoren van Hap Food Truck.

007 Selectieprocedure arbeider vervoer: aanvaarding bijkomende kandidaat

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat (X)* een geldige kandidatuur heeft ingediend en nodigt hem uit om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de functie van arbeider vervoer op voorwaarde dat hij voor aanvang van de selectieprocedure een kopie van zijn rijbewijs C aflevert.

008 Griepvaccinatie 2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om alle personeelsleden de mogelijkheid te geven om zich in het najaar 2016 te laten vaccineren tegen griep.

009 Ambtelijke schrapping: (X)*

BESLUIT

(X)*

010 Ambtelijke schrapping: (X)*

BESLUIT

(X)*

011 Uitgaven 2016: week 36

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed.

012 Belasting op tweede verblijven 2016: vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt het belastingkohier 8096, belasting op tweede verblijven 2016 vast en verklaart het uitvoerbaar voor een bedrag van 13.350,00 euro.

013 Belasting op terrassen en uitstallingen op de openbare weg 2016: vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt het belastingkohier 8106, belasting op terrassen en uitstallingen op de openbare weg 2016 vast en verklaart het uitvoerbaar voor een bedrag van 15.695,00 euro.

014 Raamovereenkomst voor het leveren op afroep van ergonomische bureaustoelen - dossier 2016-066 - goedkeuring van de aanpassing van het bestek

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt het aangepaste bestek voor het leveren op afroep van ergonomische bureaustoelen goed.

Dit aangepaste bestek zal aan alle aangeschreven leveranciers bezorgd worden.

015 Speeltoestel (glijbaan) Hummeltjeshof - 2016/063: goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht 'speeltoestel (glijbaan) Hummeltjeshof' bij wijze van de onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht van de offertes goed. Het verslag van nazicht van de offertes maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht 'speeltoestel (glijbaan) Hummeltjeshof' aan de economisch meest voordelige bidder, Eibe Benelux, Pastoor Claesenstraat 1, 2440 Geel (BE 0480.193.850 - Radonstraat 285, Zoetermeer, Nederland) met een inschrijvingsbedrag van 4.266,21 euro inclusief btw.

016 Gildenhuis, Grote Markt 25: attest van brandschade

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van KBC Verzekeringen waarin verklaard wordt dat het gebouw Grote Markt 25, Herentals bij hen verzekerd onder brandpolis 71.702.387, op 28/11/2015 getroffen werd door een zware brand. Hierdoor kan de zaak niet meer worden uitgebaat en het vergunde terras als dusdanig worden benut. De vergunning voor de privaatieve ingebruikname van het openbaar domein van 18/02/2002 is niet meer van toepassing. De jaarlijkse gemeentebelasting voor terrassen en andere innemingen wordt vanaf dienstjaar 2016 niet meer ingekohierd.

017 Vlaamse Milieumaatschappij - bekendmaking 1ste kwartaalprogramma 2017 voor de aanleg en verbetering van gemeentelijke rioleringen en KWZI's: kennisgeving

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vastlegging van het eerste kwartaalprogramma van 2017 voor de aanleg en verbetering van gemeentelijke rioleringen. Voor Herentals werden geen projecten geprogrammeerd.

018 Campagne vredeseilanden 2017

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan (X)*, directeur hoofdkantoor Vredeseilanden, om op 13/01/2017, 14/01/2017 en 15/01/2017 sleutelhangers, pennen en mannekens te verkopen in Herentals om de jaarlijkse campagne van Vredeseilanden te steunen. De aanvraag voor het bevestigen van affiches op de aanplakzuilen in de stad moet gebeuren bij de jeugddienst, de aanvraag voor de verspreiding via de digitale borden moet gebeuren bij de dienst communicatie en dienstverlening.

019 Tijdelijk verkeersreglement: Freinetschool Ibis Heesveld - Strapdag op vrijdag 16/09/2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen legt verkeersmaatregelen op voor de 'strapdag' van Freinetschool Ibis op 16/09/2016.

1. Van vrijdag 16/09/2016 van 9 uur tot 15 uur is er een parkeerverbod in de Acacialaan (gedeelte tussen Lindenlaan en Heesveld). Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van verkeersborden E3 met onderbord.
2. Er is geen doorgaand verkeer mogelijk in de Acacialaan tussen Lindenlaan en Heesveld op vrijdag 16/09/2016 tussen 9 uur en 15 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van dranghekken met verkeersborden C3, M2 (uitgezonderd fietsers) en F41 omleiding. Hulpdiensten krijgen doorgang.
3. De Freinetschool moet de bewoners van de Acacialaan, Heesveld en Duifhuizen op voorhand verwittigen dat:
 - de bewoners hinder kunnen ondervinden tijdens de 'Strapdag'
 - die dag tussen 9 uur en 15 uur er geen doorgaand verkeer mogelijk is in de Acacialaan tussen Lindenlaan en Heesveld
 - een omleiding met verkeersborden wordt gesignaleerd
 - de bewoners van de Acacialaan altijd kunnen parkeren in de Lindenlaan en de Acacialaan (tussen de Wilgenlaan en de Lindenlaan).

020 Tijdelijk verkeersreglement: Strapdag VBS De Wegwijzer Morkhoven op vrijdag 16/09/2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen legt verkeersmaatregelen op voor de 'strapdag' van VBS De Wegwijzer op vrijdag 16/09/2016 van 8 uur tot 16 uur in de Streepstraat (tussen Dorp en Streepstraat nummer 4 - tekenacademie) en Rode-Leeuwstraat (tussen St.-Niklaasstraat en Tempels).

1. Een parkeerverbod. Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van verkeersborden E3 met onderbord.
2. Doorgaand verkeer is niet mogelijk. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van dranghekken met verkeersborden C3, F45c, M2 (uitgezonderd fietsers) en F41 "wegomlegging". Hulpdiensten krijgen doorgang.
3. VBS De Wegwijzer – Morkhoven moet de bewoners van de Streepstraat (tussen Dorp en Streepstraat nummer 4 - tekenacademie) en Rode-Leeuwstraat (tussen St.-Niklaasstraat en Tempels) en de handelaar in de Molenstraat met een toegang aan de schoolpoort via de Streepstraat, op voorhand verwittigen dat:
 - zij hinder kunnen ondervinden tijdens de 'Strapdag'
 - die dag tussen 8 uur en 16 uur er met uitzondering voor fietsers geen doorgaand verkeer mogelijk is in de Streepstraat (tussen Dorp en Streepstraat nummer 4 - tekenacademie) en Rode-Leeuwstraat (tussen St.-Niklaasstraat en Tempels)
 - een wegomlegging met verkeersborden wordt gesignaleerd.

021 Tijdelijk verkeersreglement: straatfeest Stadsveld op zaterdag 17/09/2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen legt verkeersmaatregelen op voor de organisatie van een straatfeest in Stadsveld op 17/09/2016.

Er is geen doorgaand verkeer mogelijk in 'Stadsveld' op zaterdag 17/09/2016 van 9 uur tot en met zondag 18/09/2016 om 12 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van dranghekken met verlichting en verkeersborden C3, M3, 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' en 'straatfeest'.

Hulpdiensten krijgen doorgang.

022 Tijdelijk verkeersreglement: Hap Food Truck festival van vrijdag 16/09/2016 tot en met zondag 18/09/2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen legt verkeersmaatregelen op voor de organisatie van een 'Hap Food Truck Festival' van 16/09/2016 tot en met 18/09/2016.

- Op de Grote Markt (Zuidkant/Den Boer) is het van donderdag 15/09/2016 om 8 uur tot en met maandag 19/09/2016 om 22 uur verboden stil te staan en te parkeren. Deze maatregel wordt meegedeeld door de verkeersborden E3 met onderbord.
- Op de Grote Markt (Zuidkant/Den Boer) is er geen doorgaand verkeer mogelijk van vrijdag 16/09/2016 van 14 uur tot en met zondag 18/09/2016 om 24 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van nadarhekken met verkeersborden C3, M2 en F41 "omleiding". Het kruispunt Grote Markt/Koppelandstraat blijft geopend voor alle verkeer.
- De enkelrichting in de Kloosterstraat wordt van vrijdag 16/09/2016 om 14 uur tot en met zondag 18/09/2016 om 24 uur opgeheven en omgevormd tot een doodlopende weg. Deze maatregel wordt meegedeeld door het verwijderen van het verbodsbord C1 en het gebruik van het aanwijzingsbord F45c.
- In de Schoolstraat van aan de Lierseweg tot aan de Bolwerkstraat (enkel aan de oneven huisnummers) is het van vrijdag 16/09/2016 van 6 uur tot zondag 18/09/2016 om 22 uur verboden te parkeren. Deze maatregel wordt meegedeeld door de verkeersborden E1.
- Hulpdiensten krijgen doorgang.

023 Tijdelijk verkeersreglement: FOS Open Scouting van vrijdag 23/09/2016 tot en met zondag 25/09/2016 Den Brink

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen legt verkeersmaatregelen op voor de organisatie van 'FOS Open Scouting' van 23/09/2016 tot 25/09/2016 op het domein Den Brink.

- Van dinsdag 20/09/2016 8 uur tot en met maandag 26/09/2016 14 uur is er tussen de parking van het kerkhof en de keerlus ter hoogte van Den Brink een parkeer- en stationeerverbod. Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van de verkeersborden E3 met onderbord en met het onderbord "Open Scouting".
- Van donderdag 22/09/2016 om 18 uur tot en met zondag 25/09/2016 om 20 uur is er een parkeer- en stationeerverbod op de parking aan de begraafplaats 'Kruisberg', behalve op de parkeerplaatsen op het rondpunt. Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van de verkeersborden E3 met onderbord en met het onderbord "Open Scouting".
- Van vrijdag 23/09/2016 om 19 uur tot en met maandag 26/09/2016 om 12 uur is er in de straat "Bosbergen", aan de keerlus van de inkom "Den Brink", een parkeer- en stationeerverbod. Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van de verkeersborden E3 met onderbord en met het onderbord "Open Scouting".

024 Proximus: uitvoeren van grondwerken - omgeving Albertkanaal

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Proximus om grondwerken uit te voeren om kabels te leggen en ondergrondse bakken te plaatsen in de omgeving van het Albertkanaal.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.

025 Proximus: uitvoeren van grondwerken - Vaartstraat

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Proximus om grondwerken uit te voeren om een ondergrondse bak te plaatsen in de Vaartstraat naast de ingang van het stadspark.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.

026 Vergunningen: bebossing van landbouwgrond: Honingstraat

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning aan het OCMW van Herentals voor het bebossen van het resterende deel van het perceel, kadastraal gekend als afdeling 2 sectie C nummer 649, gelegen aan de Honingstraat, met een oppervlakte van 46a 09ca.

De bebossing wordt uitgevoerd door de stad Herentals.

De hoofdbeplanting zal bestaan uit zomereik en ruwe berk, de randbeplanting uit els, hazelaar, meidoorn, vlier en/of spork.

De aanplanting wordt uitgevoerd in een plantverband van 2,5 m x 2 m.

De hoogstammige bomen worden op minstens 6 m afstand van de noordelijke en westelijke perceelsgrens aangeplant.

Het OCMW moet de bepalingen uit een eventuele overeenkomst gesloten met de gebruiker van het perceel respecteren.

027 Afval: ondergrondse inzamelsystemen

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt principieel het gebruik van ondergrondse inzamelsystemen van IOK Afvalbeheer voor het verzamelen van huishoudelijk afval goed.

De dienst milieu werkt een project uit voor het ondergronds verzamelen van een deel van het huishoudelijk afval en legt daarna de wijzigingen aan de reglementen voor aan een volgende gemeenteraad.

028 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/143: verlening – (X)* - Pol-Heynsstraat 1

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2016/143 aan (X)* voor het terrein gelegen in Pol Heynsstraat 1, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie D, perceel 688L.

De aanvraag betreft het bouwen van een poolhouse van 35 m².

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De volgende voorwaarden uit het advies van de technische dienst van 06/09/2016 met kenmerk EL160170 moeten strikt nageleefd worden:
 - Het afvalwater van het toilet moet aangesloten worden op de bestaande septische put.
 - De rest van het afvalwater moet aangesloten worden op de bestaande afvalwaterriolering van de woning.
 - Het hemelwater afkomstig van de dakoppervlakte van het poolhouse moet aangesloten worden op de bestaande hemelwaterput en hergebruikt worden voor de spoeling van het toilet.
 - De nieuwe verharding moet aangelegd worden in waterdoorlatende materialen.
 - Vóór de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28/06/2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.

029 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/126: verlening - Kuwait Petroleum - Aarschotseweg 11

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2016/126 aan Kuwait Petroleum (Belgium) nv, voor het terrein gelegen in Aarschotseweg (HRT) 11, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie C, perceel 716B3.

De aanvraag betreft het verbouwen van een benzinstation met bijhorende technische en terreinaanlegwerken.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De grindverharding rondom de te verwijderen LPG-tank moet als groenzone worden aangeplant en voorzien van streekeigen struiken en bomen. Dit wordt in het rood aangeduid op het inplantingsplan.
- Langsheen de Aarschotseweg moet een groenzone worden aangelegd met een minimale breedte van 5,00 m. De groenzone moet worden aangeplant met streekeigen bomen en struiken. Dit wordt in het rood aangeduid op het inplantingsplan.
- Het advies van de technische dienst van 31/08/2016 met kenmerk EL160169 moet strikt worden nageleefd:

- Het hemelwater afkomstig van de dakoppervlaktes van het technisch lokaal en de CNG-installatie moet op natuurlijke wijze geïnfiltreerd worden.
- De verharding rondom het technisch lokaal moet worden aangelegd in een waterdoorlatend materiaal.
- Indien het infiltreren op het eigen terrein technisch op geen enkele manier mogelijk is, moet dit aangetoond worden via een verantwoordingsnota of door middel van resultaten van infiltratieproeven.
- Het advies van Elia NV van 03/08/2016 met kenmerk GS/N/692340-1 /BA/JHA moet strikt nageleefd worden.
- Het advies van de brandweer van 10/08/2016 met kenmerk BWDP/8626/007/01/HAJPE moet strikt nageleefd worden.
- De bouwheer van het project moet zelf rekening houden met eventuele andere wetgeving die van toepassing is om hinder te beperken (zoals burgerlijk wetboek,...).
- Een stedenbouwkundige vergunning voor een inrichting, waarvoor een milieuvergunning nodig is of die onderworpen is aan de meldingsplicht conform het decreet van 28/06/1985 over de milieuvergunning, wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief werd verleend overeenkomstig artikel 5,§1, van het decreet van 28/06/1985 over de milieuvergunning of de melding niet is gebeurd.

030 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/110: verlening – (X)*- Lange Eerselsstraat 55

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2016/110 aan (X)*, voor het terrein gelegen in Lange Eerselsstraat(HRT) 55, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie D, perceel 320C.

De aanvraag betreft het uitbreiden van een eengezinswoning, het afbreken en het verplaatsen van bijgebouwen.

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat tijdens het openbaar onderzoek één bezwaarschrift werd ingediend. De bezwaren zijn ontvankelijk en gegrond, maar worden niet weerhouden omdat de carport niet kan worden vergund.

Het college van burgemeester en schepenen staat de gevraagde afwijking (dakvorm en gevelmateriaal) toe.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- Het advies van de technische dienst van 08/08/2016 met kenmerk EL160151 moet strikt nageleefd worden:
 - De aansluiting op de openbare riolering moet worden aangevraagd bij de technische dienst.
 - De overloop van de infiltratievoorziening moet worden weggelaten.
 - De inritstrook moet worden heraangelegd in waterdoorlatende materialen in plaats van in polybeton.
 - Indien het infiltreren op het eigen terrein technisch op geen enkele manier mogelijk is, moet dit aangetoond worden via een verantwoordingsnota of door middel van resultaten van infiltratieproeven.
 - Voor de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28/06/2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- Er zijn geen plannen opgenomen van de carport waardoor deze niet kan worden vergund. De huidige inplanting van de carport voldoet niet aan de verkavelingsvoorschriften. De carport wordt in het rood van de plannen geschrapt. Indien de aanvrager een carport plaatst die voldoet aan de verkavelingsvoorschriften en aan het besluit van de Vlaamse regering tot bepaling van handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is, kan deze worden geplaatst zonder dat hiervoor een stedenbouwkundige vergunning moet worden bekomen.

- Enkel de oprit naar een garage of carport kan ruimtelijk verantwoord worden. Omwille van deze reden wordt ook de verharding voor de carport niet verleend en wordt deze in het rood op het inplantingsplan geschrapt.
- Op de foto's is te zien dat er in de voortuin een lichtreclame aanwezig is. Hiervan is geen stedenbouwkundig vergunning gekend en er zijn geen gegevens van de lichtreclame opgenomen in de vergunningsaanvraag. De lichtmast moet worden verwijderd of moet worden geregulariseerd.
- De duurzaamheidsklasse van het hout voor de gevelafwerking moet gekozen worden in functie van de blootstelling aan het buitenklimaat.
- De bouwheer van het project moet zelf rekening houden met eventuele andere wetgeving die van toepassing is om hinder te beperken (zoals burgerlijk wetboek,...).
- Buiten de toegang tot de gebouwen moeten de voortuinstrook en bouwvrije zijtuinstroken als tuin worden aangelegd met streekeigen groen en als dusdanig gehandhaafd. Het niet-bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd en als dusdanig gehandhaafd.

031 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/107: weigering - Mols LV - Doornestraat

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen weigert de stedenbouwkundige aanvraag nummer SV2016/107 aan LV Mols, voor het terrein gelegen in Doornestraat, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 4e afdeling, sectie A, perceel 7A, 8D, 9A.

De aanvraag betreft het bouwen van een stal voor jongvee met aangebouwde bedrijfswoning en loods en het plaatsen van een vaste mestopslag en sleufsilos.

Het college van burgemeester en schepenen weigert de aanvraag omwille van volgende redenen:

- Er is een gegrond bezwaarschrift ingediend.
- Het advies van het departement Landbouw van 13/07/2016 met kenmerk 2016-051663/ is ongunstig. De leefbaarheid van het bedrijf is niet aangetoond.
- De ruimtelijke configuratie en inplanting van de bedrijfsgebouwen op het perceel is niet optimaal. Door een herschikking op het perceel kan vermeden worden dat de meest hinderlijke onderdelen van het bedrijf het dichtst bij de aanpalende woningen terechtkomen.
- De erfbepanting moet meer rekening houden met de landschappelijke kenmerken van de omgeving en de bestaande groenstructuren en kleine landschapselementen.
- De platen met baksteenmotief zijn als materiaal enkel aanvaardbaar indien zij effectief de indruk wekken dat de gevels gemetst werden en de platen voldoende duurzaam zijn. Er is hierover in het dossier geen informatie aanwezig.
- Het advies van de milieudienst van 01/08/2016 met kenmerk 2016-065 KD geeft aan dat de stal zodanig moet worden ontworpen dat er maximaal maar 144 runderen kunnen worden gestald.
- De infiltratiegracht kan beter elders op het perceel worden ingeplant, verder weg van de baangracht langs de openbare weg.

032 Aanvraag stedenbouwkundig attest nummer SA2016/007: gunstig advies - Stef Proost Immobiliën - Bosbergen

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig stedenbouwkundig attest met nummer SA2016/007 af aan Stef Proost Immobiliën, voor het terrein gelegen in Bosbergen, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 1e afdeling, sectie B, perceel 381L.

De aanvraag betreft het bouwen van een weekendverblijf.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- Het besluit van de Vlaamse regering over de vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven van 08/07/2005 moet worden nageleefd:

- Elk openluchtrecreatief verblijf heeft een maximale grondoppervlakte van 80 m², inclusief overdekte terrassen en bijgebouwen, en een maximaal volume van 240 m³.
- Het hoogste punt van het openluchtrecreatief verblijf mag, gemeten vanaf het maaiveld, niet meer dan 5 m bedragen.
- Alle gevel- en dakvlakken moeten worden uitgevoerd met duurzame, verzorgd uitzienende aan het karakter van de omgeving aangepaste materialen.
- Als openluchtrecreatieve verblijven niet gekoppeld of geschakeld worden, bedraagt de minimumafstand van de gebouwen tot de overige perceelsgrenzen ten minste 2 m.
- De rechtstreekse lozing van onbehandeld afvalwater in oppervlaktewater is verboden.
- Het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos van 22/08/2016 met kenmerk SA/16-09868-AN moet worden nageleefd:
 - Er moet voorafgaandelijk aan de stedenbouwkundige aanvraag een individuele ontheffing van het ontbossingsverbod worden verkregen bij de Vlaamse regering. Bij de latere aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning zal een sluitend boscompensatievoorstel toegevoegd moeten worden, zoniet is de aanvraag onvolledig.
- Het advies van Infrabel van 19/08/2016 met kenmerk 3516.Herentals/ 351.adv.Col/2016/FDR moet worden nageleefd.

033 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/166: ongunstig advies - Infrabel - Lavendelweg

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent ongunstig advies over de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/166 aan Ruimte Vlaanderen voor de aanvraag van Infrabel voor een terrein met adres Lavendelweg, 2200 Herentals.

De aanvraag betreft het bouwen van een nieuwe buisvormige mast van 15 m geschikt voor het plaatsen van 2 gsm-r antennes.

Het college van burgemeester en schepenen verleent een ongunstig advies omwille van:

- Het ongunstige advies van de technische dienst van 06/09/2016 met kenmerk EL160171.
- Het ongunstige advies van de milieudienst van 05/09/2016 met kenmerk 2016-085 KD.
- De voorgestelde werfweg over privaat terrein van de stad is in strijd met de bestemming natuurgebied van het gewestplan.
- Het niet respecteren van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening en latere wijzigingen die hierop van toepassing zijn. De voorgestelde werfweg is niet in overeenstemming met de bepalingen van art. 4.2.1. VCRO omdat deze de omgeving zodanig wijzigt dat een stedenbouwkundige vergunning aangevraagd en verkregen moet worden. Bovendien voldoet een werfweg op deze locatie niet aan de voorwaarden van art. 4.3.1.. De goede ruimtelijke ordening wordt niet gerespecteerd.
- Een al te grote ruimtelijke impact van de voorgestelde werfweg op de natuur waar deze doorheen gelegd wordt. Er zal een andere oplossing gezocht moeten worden, zodat er geen impact is op de natuur. Mogelijk moet de voorgestelde gsm-mast hierdoor verplaatst worden naar een andere locatie.

034 Uitspraak Raad voor Vergunningsbetwistingen: kennisname vernietiging besluit deputatie - verkaveling V2009/005 (18 loten in de Rode-Leeuwstraat)

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de arresten van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 09/08/2016 waarbij het besluit van de deputatie tot verlening van de verkavelingsvergunning nummer V2009/005 voor 18 loten in de Rode-Leeuwstraat, vernietigd werd, zodat de deputatie van de provincie Antwerpen een nieuwe beslissing moet nemen over dit verkavelingsberoep.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om geen afvaardiging te sturen naar de hoorzitting en om het standpunt van het college van burgemeester en schepenen van 24/10/2010 tot verlening van de verkavelingsvergunning, te behouden.

035 Aanvraag verkeerswijziging Open Bedrijvendag Ecohuis

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag tot verkeerswijziging goed in de Oud-Strijderslaan voor de Voka Openbedrijvendag op 02/10/2016 van 10 uur tot 17 uur. Het verkeer dat komt vanaf de Ring en richting Oud-Strijderslaan rijdt, kan op 02/10/2016 van 10 uur tot 18 uur slechts in één richting passeren.

Het expliciete verkeersreglement wordt aangeboden in een afzonderlijk collegepunt.

Door het college

Bij verordening

de secretaris

de burgemeester

Tanja Mattheus

Jan Peeters

(X)*: persoonlijke gegevens verwijderd