



# College van burgemeester en schepenen stad Herentals

Besluiten van 4 juli 2016

---

Aanwezig: Peeters Jan – burgemeester en voorzitter  
Van Olmen Mien, Bertels Jan, Ryken Ingrid, Michiels Jan, Hendrickx Anne-Marie en Michiels Alfons  
- schepenen  
Mattheus Tanja - secretaris

**001 Recreatieve fietstocht 20/08/2016 Donatusvrienden Bouwel - goedkeuring**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan Donatusvrienden Bouwel, Herenthoutsesteenweg 73, 2288 Bouwel voor het organiseren van een recreatieve fietstocht over grondgebied Herentals op 20/08/2016.

Het college van burgemeester en schepenen legt voorwaarden op bij het plaatsen van de bewegwijzering. Indien deze voorwaarden niet worden nageleefd, zullen de borden door de stadsdiensten worden verwijderd op kosten van de aanvrager.

**002 Publicatie ADREM 2016**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om in te tekenen met de partners Sport Vlaanderen en Hidrodoe op de publicatie van een Adremkrant.

Het college van burgemeester en schepenen betaalt vijf abonnementen van tien beurten van zwembaden Netepark voor de uitloting van de actiebon in Adrem onder de deelnemers.

**003 Kennisname verslag beheersorgaan cultuurcentrum en bibliotheek van 21/06/2016**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het beheersorgaan van bibliotheek en cultuurcentrum van 21/06/2016 en de bijhorende cijfers.

Het verslag wordt op de stedelijke website gepubliceerd.

**004 Straatfeesten 2016: uitbetaling subsidie straatfeesten april, mei en juni 2016**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een subsidie van 50 euro aan de organisatoren van de straatfeesten die plaatsvonden in april, mei en juni 2016. De dienst toerisme bezorgt aan de financiële dienst een lijst met de gegevens en de rekeningnummers van de organisatoren waarop de subsidie kan gestort worden.

**005 Campagne tegen wildplassen tijdens Herentals Fietst en Feest**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de campagne tegen wildplassen tijdens Herentals Fietst en Feest goed. De affiches mogen verspreid worden zoals voorgesteld.

**006 Wateroverlast mei-juni 2016: schade gemeld aan Rampenfonds**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het overzicht van de schadegevallen na de hevige regenbuien in juni 2016 en de meldingen aan het Vlaams Rampenfonds.

**007 Planning gemeenteraadszittingen en zittingen college van burgemeester en schepenen**

**2016: aanpassing**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verplaatst de zitting van de gemeenteraad van dinsdag 06/09/2016 naar dinsdag 30/08/2016.

Het college van burgemeester en schepenen voegt maandag 22/08/2016 toe aan de lijst van vergaderdata van het college van burgemeester en schepenen in 2016.

**008 Pidpa: kennisname verslag algemene vergadering van 20/06/2016**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de algemene vergadering van Pidpa van 20/06/2016.

Schepen Verheyden vervoegt de zitting

**009 Bevordering expert patrimonium, niveau B, met een voltijdse arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur: Marc Van Grieken**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen bevordert Marc Van Grieken (X)\* van voltijds administratief medewerker, niveau C, bij het OCMW van Herentals naar voltijds expert patrimonium, niveau B, bij het stadsbestuur Herentals door middel van externe mobiliteit met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur vanaf 01/08/2016.

**010 Aanstelling projectleider, niveau A, met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur: Hanne Dekien**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen stelt Hanne Dekien (X)\* aan als projectleider, niveau A, met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur vanaf 15/03/2017.

**011 Waarneming van een hogere functie: Saskia Van Royen**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen duidt, op advies van de gemeentesecretaris, Saskia Van Royen aan tot het uitoefenen van de hogere functie van ploegbaas schoonmaak, D4, van 25/07/2016 tot er een nieuwe ploegbaas schoonmaak wordt aangesteld en uiterlijk tot en met 31/12/2016. Saskia Van Royen ontvangt een volledige waarnemingstoelage.

**012 Uitgaven 2016: week 26**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed.

**013 Bestelbons 2016: week 26**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijst met datum 04/07/2016 goed.

**014 Huur van licenties voor MS Office voor 4 jaar + assistentie bij de uitvoering van het migratietraject - dossier 2016-062: goedkeuring van de lastvoorwaarden en gunningswijze**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. 2016-062 en de raming voor de opdracht 'huur van licenties voor MS Office 365 voor 4 jaar en assistentie bij het migratietraject' goed.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt 165.000 euro exclusief btw of 199.650 euro inclusief 21 % btw.

Het college van burgemeester en schepenen gunt bovengenoemde opdracht via de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking.

Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

**015 Leveren, plaatsen en beheer van IBA's - dossier 2016-049: goedkeuring van de lastvoorwaarden en de gunningswijze**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. 2016-049 en de raming voor de opdracht 'leveren, plaatsen en beheer van IBA's' goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 107.438,02 euro exclusief btw of 130.000 euro inclusief 21 % btw.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking.

Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau na het bouwverlof.

**016 Busvervoer van en naar het zwembad voor Herentalse scholen, schooljaren 2016-2017 en 2017-2018 - dossier 2016-45: gunning van de opdracht**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring aan het verslag van nazicht van de offertes van 27/06/2016, opgesteld door de dienst financiën - overheidsopdrachten.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht aan de economisch meest voordelige (rekening houdend met de gunningscriteria) bieder, De Duinen Autocars nv, Aarschotseweg 28, 2200 Herentals, met een inschrijvingsbedrag van 25.452 euro exclusief btw of 26.979,12 euro inclusief 6 % btw per (dienst)jaar.

De opdracht wordt gegund voor 2 schooljaren, zijnde 2016-2017 en 2017-2018.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2016-045.

**017 Wegen- en rioleringswerken Koppelandstraat en Nonnenstraat: prijsherzieningsformule: rechtzetting**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het besluit van 17/05/2016 over 'wegen- en rioleringswerken Koppelandstraat-Nonnenstraat: prijsherzieningsformule' aan te passen als volgt:  
Het college van burgemeester en schepenen beslist om in het dossier 'wegen- en rioleringswerken Koppelandstraat-Nonnenstraat' de herzieningsformule k1 aan te passen en alle posten exclusief de posten die bitumen bevatten, uit te voeren volgens de herzieningsformule k2.

**018 Vlaamse Milieumaatschappij - rapportering gemeentelijke sanering: rapporteringsinstrument over 2015**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het rapporteringsinstrument over de aanwending van de saneringsbijdrage die de stad jaarlijks ontvangt van de watermaatschappij Pidpa voor de financiering van de gemeentelijke saneringsplicht voor 2015 goed en maakt het rapport over aan de Vlaamse Milieumaatschappij.

**019 Verkaveling Grotstraat - Blindestraat: verslag werfvergadering 23/06/2016**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de coördinatievergadering van 23/06/2016 van het dossier infrastructuurwerken 'verkaveling Grotstraat-Blindestraat'.

**020 Onderhoud- en herstellingswerken aan onverharde wegen - 2015/071: goedkeuring vorderingsstaat 2**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 2 van GreenRoad, Brugstraat 16C, 9260 Wichelen voor de opdracht 'onderhoud- en herstellingswerken aan onverharde wegen' goed voor een bedrag van 24.356,40 euro inclusief 21 % btw.

**021 Eandis: uitvoeren van grondwerken - verkaveling Grotstraat-Blindestraat**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Eandis om grondwerken uit te voeren om de nutsleidingen voor de nieuwe verkaveling Grotstraat-Blindestraat uit te breiden.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.

**022 Cofely Fabricom: uitvoeren van grondwerken - Belgiëlaan**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Cofely Fabricom om grondwerken uit te voeren voor de aanleg en instandhouding van een glasvezelkabel in de Belgiëlaan ter hoogte van nummer 31. De werken worden uitgevoerd in opdracht van Eurofiber voor Belnet FOD, Belgiëlaan 31.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalatievergunning aanvragen bij de stad.
- De plaats van de nieuwe glasvezelbuis moet direct na de uitvoering van de werken doorgegeven worden aan KLIP.
- Voor de ondergrondse inname wordt een overeenkomst opgemaakt door onze juridische dienst.

**023 Eandis: tijdelijk wegnemen verlichtingspaal hoek Lierseweg 17 - St.-Jansstraat**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist de kostenraming van Eandis voor het wegnemen en het later terugplaatsen van verlichtingspaal nr. 1389 op de hoek Lierseweg 17 - St.-Jansstraat goed te keuren, onder voorbehoud van betaling door de aanvrager. Het college van burgemeester en schepenen vertrouwt de werken toe aan Eandis voor een bedrag van 866,31 euro, inclusief btw.

De kosten zijn voor rekening van Tributro bvba, Bakensstraat 4, 2460 Kasterlee.

**024 Aanvraag bewegwijzering: kinderdagverblijf 'De Speelboom', Wolstraat 25**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om geen bewegwijzering toe te staan naar het kinderdagverblijf 'De Speelboom', Wolstraat 25.

**025 Tijdelijk verkeersreglement: straatfeest Kruisboogstraat op zondag 10/07/2016**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende verkeersmaatregelen op voor de organisatie van het straatfeest van de Kruisboogstraat op 10/07/2016:

Er is geen doorgaand verkeer mogelijk in de Kruisboogstraat op zondag 10/07/2016 van 9 uur tot 21 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van dranghekken met verlichting en verkeersborden C3, 'uitgezonderd plaatselijk verkeer', M3 en 'straatfeest'. De hulpdiensten krijgen doorgang.

**026 Tijdelijk verkeersreglement: straatfeest Kleerroos donderdag 21/07/2016**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende verkeersmaatregelen op voor de organisatie van het straatfeest van Kleerroos op 21/07/2016:

Er is geen verkeer mogelijk op Kleerroos achter het appartementsgebouw blok B op dinsdag 21/07/2016 van 13 uur tot 21.30 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van dranghekken met verlichting en verkeersborden C3, M3 en 'straatfeest'. Hulpdiensten krijgen doorgang.

**027 Tijdelijk verkeersreglement: Vlaamse Wielerschool - Ronde van miniemen en aspiranten op maandag 01/08/2016**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende verkeersmaatregelen op voor de organisatie van de 'ronde voor miniemen en aspiranten' door de Vlaamse Wielerschool op 01/08/2016:

Op maandag 01/08/2016 is er tussen 8 uur en 10 uur een stilstaan- en parkeerverbod in de Belgiëlaan (tussen Blijdenberg en Hofkwartier) aan beide kanten van de rijbaan, enkel in de rijrichting van het station naar de ringlaan. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van verkeersborden E3 met onderbord.

Op maandag 01/08/2016 is er tussen 8 uur en 10 uur geen doorgaand verkeer mogelijk in de Belgiëlaan (tussen Blijdenberg en Hofkwartier), enkel in de rijrichting van het station naar de ringlaan. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van dranghekken met verlichting en verkeersborden C3, F45 en F41.

Hulpdiensten krijgen doorgang.

**028 Tijdelijk verkeersreglement: Retrothals op zondag 17/07/2016**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende verkeersmaatregelen op voor de organisatie van 'Retrothals' door vzw Flame & Go op zondag 17/07/2016:

Er is een stilstaan en parkeerverbod op de Grote Markt en parking zaal 't Hof op zondag 17/07/2016 van 5 uur tot 23 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van verkeersborden E3 met onderborden.

Er is geen doorgaand verkeer mogelijk op de Grote Markt op zondag 17/07/2016 van 5 uur tot 23 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van dranghekken met verlichting en de verkeersborden C3.

**029 Subsidie groendak: Ernest Claesstraat 19 - principiële goedkeuring**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidie voor de plaatsing van een groendak van (X)\* principieel goed. De definitieve beoordeling gebeurt na de controle door de stad ter plaatse.

**030 Evaluatie pesticidengebruik openbare besturen 2015**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de gunstige evaluatie door de Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling operationeel waterbeheer, voor het duurzaam pesticidengebruik van de stad Herentals voor het jaar 2015.

**031 Commissie tot vaststelling van schade aan teelten, kennisgeving**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de samenstelling van de commissie die de officiële vaststelling doet van de uitzonderlijke schade door de slechte weersomstandigheden

aan landbouwers en tuinders en neemt kennis van de stand van zaken over de ingediende schadegevallen.

**032 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer 2016/00039: verlening - L2 Invest - Fabiolastraat 40**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer 2016/00039 aan L2-Invest voor het terrein gelegen in Fabiolastraat 40, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 3e afdeling, sectie B, perceel 236L2.

De aanvraag betreft het bouwen van een carport en het aanleggen van een bijhorende oprit.

Het college van burgemeester en schepenen staat de gevraagde afwijking van de verkaveling voor de inplanting van de carport toe.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- Het hemelwater van de carport moet worden opgevangen in de bestaande regenwaterput bij de woning.

**033 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer 2016/00040: verlening - L2-Invest - Fabiolastraat 42**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer 2016/00040 aan L2-Invest bvba voor het terrein gelegen in Fabiolastraat(NDW) 42, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 3e afdeling, sectie B, perceel 236L2.

De aanvraag betreft het bouwen van een carport en het aanleggen van een bijhorende oprit.

Het college van burgemeester en schepenen staat de gevraagde afwijking van de verkaveling voor de inplanting van de carport toe.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- Het hemelwater van de carport moet worden opgevangen in de bestaande regenwaterput bij de woning.

**034 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/089: verlening - Annio's - Laarstraat 8**

**BESLUIT**

Het college verleent de stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/089 aan Annino's, voor het terrein gelegen in Laarstraat 8, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 3e afdeling, sectie D, perceel 107S2.

De aanvraag betreft het verbouwen van een industriepand.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- Het advies van de brandweer van 20/06/2016 met kenmerk BWDP/HA/8822/005/01/ HADVA moet strikt nageleefd worden.
- De bepalingen over de verhardingen en de groenbuffers in het BPA moeten gerespecteerd worden en worden in het rood aangeduid op het inplantingsplan:
  - Parkeerplaatsen zijn toegelaten op minstens 5 m uit de rooilijn van de voorliggende openbare weg.

- De groenzone met een diepte van 5 m, gemeten vanaf de rooilijn is steeds verplicht. Behalve een oprit tot het bedrijf zijn alle constructies in deze zone verboden.
- In de bouwvrije strook van 7 m langsheen de zij- en achterperceelsgrens moet langsheen de perceelsgrens een buffer van 3 m worden aangelegd. Hiernaast moet een brandweg voorzien worden met een breedte van 4 m.
- Een stedenbouwkundige vergunning voor een inrichting, waarvoor een milieuvergunning nodig is of die onderworpen is aan de meldingsplicht conform het decreet van 28/06/1985 over de milieuvergunning, wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief werd verleend overeenkomstig artikel 5,§1, van het decreet van 28/06/1985 over de milieuvergunning of de melding niet is gebeurd.

### **035 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer 2016/00047: verlening – (X)\* - Rossem**

#### **24**

#### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer 2016/00047 aan (X)\* voor het terrein gelegen in Rossem(NDW) 24, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 3e afdeling, sectie A, perceel 134N.

De aanvraag betreft het verbouwen van een vrijstaande woning.

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat er tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren werden ingediend.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De gevraagde oprit leidt niet tot een garage of carport. Enkel strikt noodzakelijke verhardingen kunnen worden verantwoord. Een oprit die niet leidt naar een garage of carport wordt niet beschouwd als een strikt noodzakelijke verharding. De gevraagde verharding wordt dan ook in het rood geschrapt op het inplantingsplan.
- De duurzaamheidsklasse van het hout voor de gevelafwerking moet gekozen worden in functie van de blootstelling aan het buitenklimaat.
- Het advies van de Provincie Antwerpen – dienst waterbeleid van 28/04/2016 met kenmerk DWAD-2016-0369 moet strikt nageleefd worden.
- Het advies van de technische dienst van 28/04/2016 met kenmerk 2016/00047 moet strikt nageleefd worden:
  - Het opvangen van het afvalwater van de toiletten en al het andere huishoudelijk afvalwater in een septische put. De overloop van de put moet afgeleid worden naar een infiltratievoorziening op het eigen terrein. De technische dienst adviseert de bouwheer om nu al de nodige maatregelen te nemen om het huishoudelijk afvalwater – behalve het toiletafvalwater – af te koppelen van de septische put en her aan te sluiten na de overloop van de put, op het moment dat in de straat openbare riolering wordt aangelegd.
  - Het weglaten van de overloop van de infiltratievoorziening naar toekomstige openbare riolering.
  - Het op natuurlijke wijze laten infiltreren van het hemelwater afkomstig van de aan te leggen verharding.
  - Het indienen van een aanvraag bij de technische dienst voor het opbreken van een bestaande inrit en het aanleggen van een nieuwe inrit over een breedte van 3 meter. De kosten voor de uitvoering van deze werken zijn volledig ten laste van de aanvrager.
  - In het geval de infiltratiecapaciteit op het eigen terrein ontoereikend is, moet dit aangetoond worden door een gemotiveerde nota of door middel van infiltratieproeven.
- Voor de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28/06/2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- Het bijgebouw moet worden afgebroken of moet voldoen aan het besluit van de Vlaamse regering tot bepaling van handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is.



- De bouwheer van het project moet zelf rekening houden met eventuele andere wetgeving die van toepassing is om hinder te beperken (zoals burgerlijk wetboek,...).
- Buiten de toegang tot de gebouwen moeten de voortuinstrook en bouwvrije zijtuinstroken als tuin worden aangelegd met streekeigen groen en als dusdanig gehandhaafd. Het niet-bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd en als dusdanig gehandhaafd.
- Een stedenbouwkundige vergunning voor een inrichting, waarvoor een milieuvergunning nodig is of die onderworpen is aan de meldingsplicht conform het decreet van 28/06/1985 over de milieuvergunning, wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief werd verleend overeenkomstig artikel 5,§1, van het decreet van 28/06/1985 over de milieuvergunning of de melding niet is gebeurd.

**036 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/086: verlening – (X)\*- Drie-Eikenstraat 11 bus 1**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/086 aan (X)\* voor het terrein gelegen in Drie-Eikenstraat 11 bus 1, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 3e afdeling, sectie B, perceel 83A3.

De aanvraag betreft het bouwen van een vrijstaande woning met bijgebouw.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De bouwlijn moet worden uitgezet door de technische dienst van de stad.
- Het advies van de technische dienst van 10/06/2016 met kenmerk EL160119 moet strikt nageleefd worden:
  - Voor de start van de bouwwerken moet een huisaansluiting voor het afvalwater worden aangevraagd. Het is noodzakelijk om dan de juiste locatie en diepte van het nieuwe aansluitpunt te bepalen om een goede afwatering van het water te garanderen.
- Alle nodige maatregelen moeten getroffen worden om het hemelwater te laten infiltreren in de bodem op het eigen terrein.
- De verhardingen moeten worden beperkt tot de noodzakelijke voorzieningen, omrand door groenaanleg. 3,00 m wordt voldoende geacht voor de breedte van een oprit. Dit wordt in het rood aangeduid op het inplantingsplan.
- Een stedenbouwkundige vergunning voor een inrichting, waarvoor een milieuvergunning nodig is of die onderworpen is aan de meldingsplicht conform het decreet van 28/06/1985 over de milieuvergunning, wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief werd verleend overeenkomstig artikel 5,§1, van het decreet van 28/06/1985 over de milieuvergunning of de melding niet is gebeurd.

**037 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/079: verlening – (X)\*- Diesterbaan 58**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer SV2016/079 aan (X)\* voor het terrein gelegen in Diesterbaan 58, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 3e afdeling, sectie B, perceel 257X.

De aanvraag betreft het bouwen van een gekoppelde woning met een bijgebouw en een zwembad.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De bouwlijn moet worden uitgezet door de technische dienst van de stad.

- De titel van de legende van het bijgebouw voor de gebruikte materialen wordt aangepast van woning naar bijgebouw en de titel zijgevel links wordt aangepast naar achtergevel waar deze bedoeld wordt.
- Het bijgebouw mag in geen enkel geval voor bewoning worden gebruikt.
- Het bijgebouw mag pas opgericht worden gelijktijdig met of na het hoofdgebouw.
- Enkel de eerste 50 m van het terrein mag ingericht worden als tuinzone. Voor het overige moet het terrein ingericht worden conform de bestemming van het gewestplan als natuurgebied.
- Het donkergrijze tot zwarte plaatmateriaal moet voldoende residentieel toegepast worden.
- Waar de rechter zijgevel dieper of hoger reikt dan de woning op het rechts aanpalende perceel, moet deze afgewerkt worden met een voldoende residentieel gevelmateriaal. Ook de rechter zijgevel van het bijgebouw moet voldoende kwalitatief afgewerkt worden.
- In de bouwvrije zijtuinstrook mag over een breedte van 3 m gemeten vanaf de linker perceelgrens, geen muur worden opgericht met een hoogte van 2,95 m. Deze wordt in rood geschraapt op de plannen. In deze zone mag enkel een poort komen te staan met een maximale hoogte van 2 m.
- De bouwheer moet de bestaande erfdienstbaarheid respecteren.
- De voorwaarde uit het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos van 13/06/2016 met kenmerk BA/16-06908-AN moet strikt nageleefd worden.
- De volgende voorwaarden uit het advies van de technische dienst van 23/06/2016 met kenmerk EL160127 moeten strikt nageleefd worden:
  - De realisatie van een huisaansluiting moet aangevraagd worden vóór aanvang van de bouwwerken.
  - Opgevangen hemelwater moet hergebruikt worden via een buitenkraan en voor de spoeling van de toiletten in de woning en in het bijgebouw.
  - De noodoverlaat van de infiltratievoorziening naar de openbare riolering wordt geschraapt.
  - De overloop van het buitenzwembad moet aangesloten worden op de infiltratievoorziening.
  - De verhardingen naar de garage van de woning en de voordeur moeten aangelegd worden in waterdoorlatende materialen.
  - Indien het infiltreren op het eigen terrein technisch op geen enkele manier mogelijk is, moet dit aangetoond worden via een verantwoordingsnota of door middel van resultaten van infiltratieproeven.
  - Vóór de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28/06/2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.

**038 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/081: verlening – (X)\* - Ring 50  
BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/081 aan (X)\* voor het terrein gelegen in Ring 50, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 3e afdeling, sectie B, perceel 144C4.

De aanvraag betreft het vervangen van het buitenschrijnwerk in de voorgevel op de benedenverdieping.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De deuropeningen tussen de woning en de handelsruimte moeten dichtgemetseld worden.
- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- Het niet-bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd en als dusdanig gehandhaafd.
- Het advies van de brandweer van 08/06/2016 met kenmerk HA/94086/002/01 moet strikt worden nageleefd.
- De bouwheer van het project moet zelf rekening houden met eventuele andere wetgeving die van toepassing is om hinder te beperken (zoals burgerlijk wetboek,...).
- Een stedenbouwkundige vergunning voor een inrichting, waarvoor een milieuvergunning nodig is of die onderworpen is aan de meldingsplicht conform het decreet van 28/06/1985 over de

milieuvergunning, wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief werd verleend overeenkomstig artikel 5,§1, van het decreet van 28/06/1985 over de milieuvergunning of de melding niet is gebeurd.

**039 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/102: verlening – (X)\* - Schransstraat 15**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning nummer SV2016/102 aan (X)\* voor het terrein gelegen in Schransstraat 15, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 4e afdeling, sectie A, perceel 251K.

De aanvraag betreft het bouwen van een garage van 40 m<sup>2</sup>.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- Voor het bestaande, te behouden bijgebouw links, achteraan op het perceel, moet nog een stedenbouwkundige vergunning aangevraagd en verkregen worden.
- De bestaande garage op de rechter perceelgrens moet volledig gesloopt zijn voordat de nieuwbouwwerken mogen starten.
- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De rechter zijgevel van het bijgebouw moet geverfd worden in een lichte kleur of afgewerkt worden met een gevelsteen om te voldoen aan de verkavelingsvoorschriften.
- Het opvangen hemelwater mag niet aangesloten worden op de openbare riolering, maar moet gebufferd worden en volledig infiltreren in de bodem op het eigen terrein, tenzij men het hemelwater hergebruikt in de eigen inrichting. Alle nodige maatregelen moeten getroffen worden om het hemelwater te laten infiltreren in de bodem op het eigen terrein zodat voldaan wordt aan de code van goede praktijk over buffering hemelwater.
- Enkel de strikt noodzakelijke toegang tot de gebouwen wordt verhard. Het niet bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd.

**040 Aanvraag wijziging van een verkavelingsvergunning nummer V2007/002(2): verlening - Landmeter en expertisekantoor Verbeeck - Varendries**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de verkavelingsvergunning nummer V2007/002(2) aan Landmeter en expertisekantoor Verbeeck, voor het terrein gelegen in Varendries 7, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 3e afdeling, sectie B, perceel 208R5.

De aanvraag betreft volgende wijzigingen voor het lot 1:

- Uitbreiding van de strook voor hoofdgebouwen: van 10 m naar 12 m
- Aanpassing van de voorschriften in verband met de dakvorm.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De gewijzigde voorschriften worden aangepast van 'tussen 9,00 m en 13,00 m' naar 'tussen 9,00 m en 12,00 m' om verwarring te vermijden.
- De volgende voorwaarden uit het advies van de technische dienst van 10/06/2016 met kenmerk EL160126 moeten strikt nageleefd worden:
- Het hemelwater afkomstig van de dakoppervlakte van de uitbreiding, moet aangesloten worden op een aanwezige hemelwaterput of moet op natuurlijke wijze infiltreren in de bodem.
- Een gescheiden stelsel en een septische put moeten verplicht voorzien worden.
- Bij het indienen van een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen of verbouwen van de woning, is het voorzien van optische rookmelders verplicht.
- De duurzaamheidsklasse van het hout voor de gevelafwerking moet gekozen worden in functie van de blootstelling aan het buitenklimaat.

**041 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer 2016/00058: weigering - GO!**

**Scholengroep Kempen**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen weigert de stedenbouwkundige vergunning nummer 2016/00058 aan (X)\* handelend in naam van GO! Scholengroep Kempen, voor het terrein gelegen in Heesveld 9, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie D, perceel 817Y4.

De aanvraag betreft het aanleggen van een parking van Freinetschool Ibis in Herentals.

Het college van burgemeester en schepenen weigert deze vergunning omdat:

- Het ongunstige advies van de technische dienst van 24/05/2016 met kenmerk EL160113.
- Artikel 4.3.1. van de VCRO wordt niet gerespecteerd, de goede ruimtelijke ordening wordt niet gegarandeerd met voorliggend project, in het bijzonder met betrekking tot het aspect mobiliteit, inpassing in de omgeving, hinder en veiligheid in het algemeen.
- Er wordt niet aangetoond dat 4 parkeerplaatsen voor het afzetten en ophalen van kinderen en voor bezoekers voldoende is.
- De veiligheid voor de kinderen kan niet gegarandeerd worden met voorliggend ontwerp, zowel voor de parking als voor de kiss & ride.
- Tussen de nieuwe parking en het openbaar domein moet een haag met een breedte van 1,00 m aangeplant worden. Deze mag niet op het openbaar domein aangeplant worden.
- Het hemelwater moet volledig infiltreren in de bodem op het eigen terrein en mag niet afvloeien naar het openbaar domein.
- Het gebruik van de toegangsweg tot de speelplaats/parking van docenten en de ontsluiting voor de brandweer moet verhinderd worden voor anderen.
- Het advies van de milieudienst van 07/05/2016 met kenmerk 2016-057 KD legt volgende voorwaarden op:
  - De in- en uitrit moet voorzien worden precies in het midden van de 2 bomen. De breedte van de in- en uitrit moet beperkt blijven tot 2,5 meter. Ter hoogte van de rijbaan mag de in- en uitrit verbreed worden in functie van de draaibeweging, indien nodig geacht.
  - Er is geen toelating voor de aanplant van een haag op het openbare domein.

**042 Melding nummer ME2016/008: aktename – (X)\* - Vaartstraat 78**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding met nummer ME2016/008 van (X)\* voor het verbouwen van een gezinswoning op een terrein met adres Vaartstraat 78, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 1ste afdeling, sectie F, perceel 159F3.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De melder heeft zelf de verplichting om na te gaan of de werken niet in strijd zijn met andere wetgeving (watertoets, ...).
- De melder heeft zelf de verplichting om na te gaan of de werken in overeenstemming zijn met de ingediende plannen en de hierop weergegeven maten.

**043 Melding M2016/010: aktename - AS Sport Horses - Poederleeseweg 164**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding met nummer ME2016/010 van AS Sport Horses, voor aanpassing zuidgevel en aanpassing binnenindeling stallen op een terrein met adres Poederleeseweg 164, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 1e afdeling, sectie B, perceel 614F.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.

- De melder heeft zelf de verplichting om na te gaan of de werken niet in strijd zijn met andere wetgeving (watertoets, stallen van weidedieren, ...).
- De melder heeft zelf de verplichting om na te gaan of de werken in overeenstemming zijn met de ingediende plannen en de hierop weergegeven maten.

**044 Melding ME2016/009: geen aktename – (X)\* - Turfkuilen**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt geen akte van de melding met nummer ME2016/009 van (X)\* voor het bouwen van een veranda op een terrein met adres Turfkuilen 7, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 1e afdeling, sectie E, perceel 191C2.

De melding is niet rechtsgeldig omdat:

- De aanvraag in strijd is met artikel 4.2.2 VCRO en met het meldingsbesluit: De aanvraag voldoet niet aan de voorwaarden om als melding aangevraagd te worden. Op het links aanpalende perceel is geen bestaand gebouw aanwezig met dezelfde diepte of hoogte. De scheidingsmuur moet verlengd en opgetrokken worden. De aanvraag moet gebeuren met dossier voor aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning met een eenvoudige dossiersamenstelling.
- De aanvraag voldoet niet aan artikel 4.7.13 VCRO: Het dossier is onvolledig omdat het statistisch formulier en het aanvraagformulier ontbreken. Bovendien ontbreken een aantal maten op het plan zoals hoogte gemeten vanaf het maaiveld van de veranda en van de dakkoepel, de breedte van de plannen op het grondplan moeten aan de buitenzijde gemeten en weergegeven worden. Ook gegevens over de scheidingsmuur en het optrekken hiervan met de afwerking moet in het dossier opgenomen worden.
- De aanvraag moet voldoen aan de geldende verkaveling V1995/011 van 26/12/1995. De aanvraag is niet in strijd met de geldende verkaveling, wanneer men zoals aangegeven op de plannen, de plint metselt in gevelsteen en niet in aluminium voorziet. Dit moet verduidelijkt worden met de gevelmaterialen.

**045 Schriftelijke vraag raadslid Guy Verellen: jumelages**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Verellen van 16/06/2016 over jumelages en antwoordt met een brief.

**046 Schriftelijke vraag raadslid Guy Verellen: stand van zaken opwaardering binnengebied**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Verellen van 16/06/2016 over de stand van zaken opwaardering binnengebied en antwoordt met een brief.

**047 Schriftelijke vraag raadslid Kathleen Laverge: subsidie vluchtelingen**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Laverge van 04/07/2016 over subsidie voor vluchtelingen en antwoordt met een brief.

**048 Schriftelijke vraag raadslid Kathleen Laverge: bank Optima**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Laverge van 04/07/2016 over de bank Optima en antwoordt met een brief.

Door het college

Bij verordening

de secretaris

de burgemeester

Tanja Mattheus

Jan Peeters

(X)\*: persoonlijke gegevens verwijderd