



College van burgemeester en schepenen stad Herentals

Besluiten van 17 mei 2016

Aanwezig: Peeters Jan – burgemeester en voorzitter
Bertels Jan, Ryken Ingrid, Verheyden Aloïs, Michiels Jan, Hendrickx Anne-Marie en Michiels Alfons -
schepenen
Mattheus Tanja - secretaris

001 Recreatieve fietstocht WTC Donatusvrienden 18/06/2016: toestemming stadsbestuur

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan WTC Donatusvrienden Bouwel voor het organiseren van een recreatieve fietstocht op 18/06/2016 over grondgebied Herentals.

Het college van burgemeester en schepenen legt voorwaarden op voor het plaatsen van de bewegwijzering. Indien deze voorwaarden niet worden nageleefd, zullen de borden door de stadsdiensten verwijderd worden op kosten van de organisator.

002 Schenking en plaatsing schilderij René Baeten van Modamske

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag van René Baeten junior om het schilderij van zijn vader René Baeten te schenken aan de stad. Het college van burgemeester en schepenen vraagt de voorzitter van de gemeenteraad om de ontwerpakte van schenking te agenderen op een volgende gemeenteraad.

003 Gratis gebruik kasteel Le Paige: kortfilmdebuut

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt het gratis gebruik van kasteel Le Paige goed voor het maken van een kortfilm door (X)*. De periode voor de opnames wordt afgesproken met het cultuurcentrum. De waarborg van 200 euro moet betaald worden.

004 Tentoonstellingen 2016 - 2017: vernissages

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een receptie aan te bieden tijdens de vernissages van volgende tentoonstellingen, telkens om 20 uur, op de respectieve momenten en locaties:

- ART|boretum, arboretum Le Paige, vrijdag 08/07/2016
- Septemberdagen, Le Paige, vrijdag 26/08/2016
- Yellow Art Geel, Lakenhal, vrijdag 16/09/2016
- KuBra, Le Paige, vrijdag 23/09/2016
- Herman Van Veen, Le Paige, dinsdag 25/10/2016
- Roger Claessens, Le Paige, vrijdag 06/01/2017
- Kurt Deruyter, Lakenhal, donderdag 12/01/2017
- Voynichproject III, Le Paige, vrijdag 03/02/2017
- Reflecties, Le Paige, vrijdag 03/03/2017
- De Wissel, Le Paige, vrijdag 31/03/2017

005 Jumelages: Petanqueclub Herentals naar IJsselstein op zaterdag 18/06/2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist een bus te voorzien voor de leden van de Herentalse Petanqueclub naar IJsselstein op zaterdag 18/06/2016.

Autocarbedrijf Lauwers zal de busreis uitvoeren tegen de beste prijs.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de in het financieel advies opgenomen kosten goed.

006 Bevlagging internationale dag tegen homofobie en transfobie

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen hangt op vraag van Çavaria vzw, belangenverdediger voor holebi's en transgenders in Vlaanderen en Brussel, de regenboogvlag van 17/05/2016 tot en met 23/05/2016.

007 Stedelijke Academie voor Beeldende Kunst: aanstelling juryleden

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de samenstelling van de externe jury 2015/2016 aan de Stedelijke Academie voor Beeldende Kunst goed als volgt: (X)*.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kostenraming goed.

008 Subsidies 2016: Initiatieven maatschappelijk kwetsbare jongeren - aanvraag 2

BESLUIT

(X)*

009 Subsidies 2016: Initiatieven maatschappelijk kwetsbare jongeren - aanvraag 3

BESLUIT

(X)*

010 Subsidies 2016: Initiatieven maatschappelijk kwetsbare jongeren - aanvraag 6

BESLUIT

(X)*

011 Subsidies 2016: Initiatieven maatschappelijk kwetsbare jongeren - aanvraag 8

BESLUIT

(X)*

012 Iveka en Eandis Assets: kennisname verslag algemene vergadering van 29/04/2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen van de algemene vergadering van Iveka en Eandis Assets van 29/04/2016.

013 Ontslag wegens pensionering vanaf 01/01/2017: (X)*

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent vanaf 01/01/2017 ontslag wegens pensionering aan (X)*.

014 Ontslag wegens pensionering vanaf 01/10/2016: (X)*

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent vanaf 01/10/2016 ontslag wegens pensionering aan (X)*.

Schepen Michiels verlaat de zitting

015 Voorstel ontslag van een werknemer

BESLUIT

(X)*

016 Selectieprocedure administratief assistent: bijkomende oproep

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om aan de geschikte kandidaten uit de verkorte selectieprocedures voor de functie van administratief assistent, niveau D van de vorige twee jaren te vragen of ze interesse hebben in de tijdelijke halftijdse functie administratief assistent, niveau D in het Netepark.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om alle geïnteresseerde kandidaten uit te nodigen voor een gestructureerd interview.

017 Aanstelling redder met een halftijdse arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur: Peter Van Leuven

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt Peter Van Leuven, (X)*, aan als redder, niveau D, met een halftijdse arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur vanaf 01/06/2016.

018 Budgetwijziging 2016: vaststellen ontwerp door college en voorleggen aan gemeenteraad

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt het gewijzigd ontwerp van de budgetwijziging voor het dienstjaar 2016 vast.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt de voorzitter van de gemeenteraad om het gewijzigd ontwerp van de budgetwijziging voor het dienstjaar 2016 voor te leggen aan de gemeenteraad.

019 Uitgaven 2016: week 19

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed

020 Belastingen 2015 - vervoeren van voertuigen met bestuurder - kennisname

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het eindbedrag van de belasting op het verhuren van voertuigen met bestuurder, aanslagjaar 2015. Het aanvankelijk ter kennisgeving gebrachte bedrag van 3.607,56 euro is vermeerderd met 4.919,40 euro voor bijkomende vergunningen die tijdens het aanslagjaar werden uitgereikt. Het eindtotaal voor de inkomsten 2015 bedraagt 8.526,96 euro.

021 Leveren van allerhande kleine machines voor de groendienst en de wegendienst - dossier 2016-044: gunning van de opdracht

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende offertes voor het leveren van allerhande kleine machines voor de groendienst en de dienst wegen.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de volledige opdracht aan de firma Willemen nv, Herman de Nayerstraat 2, 2550 Kontich, met een inschrijvingsbedrag van 3.272 euro exclusief btw of 3.959,12 euro inclusief btw. Onderstaande eenheidsprijzen werden overeengekomen:

	prijs exclusief btw	model
tuinfrees	955 euro	Honda FJ500 DER
kettingslijpmachine	353 euro	Stihl USG
optie kantelsteun heggenschaar	155 euro	
Bladblazer (2 stuks)	243 euro	Stihl BG86
doorslijper	1.050 euro	Stihl TS800
alleszuiger	273 euro	Stihl SE122

022 Heraanleg voetpaden dienstjaar 2015 - 2014/011: vorderingsstaat 9

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 9 in het dossier 'heraanleg van voetpaden dienstjaar 2015' goed voor een bedrag van 47.346,07 euro, exclusief btw.

023 Heraanleg voetpaden dienstjaar 2015 - 2014/011: vorderingsstaat 10

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 10 in het dossier 'heraanleg van voetpaden dienstjaar 2015' goed voor een bedrag van 94.271,19 euro, exclusief btw.

024 Heraanleg voetpaden dienstjaar 2015 - 2014/011: vorderingsstaat 11

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 11 in het dossier 'heraanleg van voetpaden dienstjaar 2015' goed voor een bedrag van 125.235,12 euro, exclusief btw.

025 Verkaveling 'Lankem' - verslag werfvergadering 25/04/2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de werfvergadering van 25/04/2016 van het dossier infrastructuurwerken 'verkaveling Lankem'.

026 Eandis: uitvoeren van grondwerken - de Ghellincklaan

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Eandis om grondwerken uit te voeren voor het plaatsen van twee verlichtingspalen in de nieuwe verkaveling in de Ghellincklaan.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.

- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.

027 Herinrichting stadscentrum Herentals - fase 6: binnengebied: definitieve oplevering

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de definitieve oplevering van het dossier 'herinrichting stadscentrum Herentals fase 6 binnengebied'.

028 Wegen- en rioleringswerken Koppelandstraat en Nonnenstraat: prijsherzieningsformule

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om in het dossier 'wegen- en rioleringswerken Koppelandstraat-Nonnenstraat' de herzieningsformule k1 aan te passen en alle posten inclusief de posten die bitumen bevatten, uit te voeren volgens de herzieningsformule k2.

029 Klein Gent: plaatsing wegversmalling door gemeente Grobbendonk

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om toestemming te verlenen aan de gemeente Grobbendonk voor het plaatsen van een tijdelijke opstelling (wegversmalling) in Klein Gent. Deze opstelling mag geplaatst worden op 50 meter achter de in- en uitrit van het bedrijf De Ceuster Meststoffen (DCM). De tijdelijke wegversmalling mag worden gemaakt met jerseys die 2,40 m uit elkaar worden geplaatst zodat vrachtwagens geen doorgang meer hebben.

030 Kermissen: overdracht standplaats van (X)* voor de kermissen in Noorderwijk en Morkhoven

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de overdracht goed van volgende abonnementen van kermisstandplaatsen van (X)*:

- standplaats nr. 1 van de kermis in Noorderwijk statie
- standplaats nr. 1 van de meikermis in Morkhoven
- standplaats nr. 16 van de kermis in Noorderwijk centrum.

031 Milieuvergunning klasse 1: nv Centerbeton, Poel 11 - kennisname beroepsbeslissing

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ministerieel besluit van 25/04/2016 over de uitspraak van het beroep aangetekend tegen het besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen met nummer MLAV1-2015-0076/STBO/erca van 24/09/2015 houdende het verlenen van de vergunning aan de nv Centerbeton, Poel 11, 2200 Herentals, voor een betoncentrale gelegen op hetzelfde adres.

**032 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer 2016/00018: verlening - KOR
Zuiderkempem vzw - Zandkapelweg 21**

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer 2016/00018 aan KOR Zuiderkempem vzw, voor het perceel gelegen in Zandkapelweg(NDW) 21 in 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 3e afdeling, sectie C, perceel 173E, 173H.

De aanvraag betreft het aanbouwen van een luifel aan een schoolgebouw.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- Op de foto's en recente luchtfoto's zijn constructies te zien zoals een fietsenstalling en een containerconstructie. Hiervoor is geen stedenbouwkundige vergunning gekend. Deze constructies zijn ook niet zichtbaar op de luchtfoto van 1978. Er moet een stedenbouwkundige vergunning (regularisatie) verkregen worden.
- Het advies van de brandweer van 17/03/2016 moet worden nageleefd.
- Het advies van de technische dienst van 31/03/2016 met kenmerk EL160077 moet worden nageleefd:
 - In het geval de infiltratiecapaciteit op het eigen terrein ontoereikend is, moet dit aangetoond worden door een gemotiveerde nota of door middel van infiltratieproeven.
 - Voor de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28/06/2011 betreffende de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- Alle nodige maatregelen moeten getroffen worden om het hemelwater te laten infiltreren in de bodem op het eigen terrein zodat voldaan wordt aan de code van goede praktijk over buffering hemelwater.
- Een stedenbouwkundige vergunning voor een inrichting, waarvoor een milieuvergunning nodig is of die onderworpen is aan de meldingsplicht conform het decreet van 28/06/1985 betreffende de milieuvergunning, wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief werd verleend overeenkomstig artikel 5,§1, van het decreet van 28/06/1985 betreffende de milieuvergunning of de melding niet is gebeurd.
- De bouwheer van het project moet zelf rekening houden met eventuele andere wetgeving die van toepassing is om hinder te beperken (zoals burgerlijk wetboek, ...).

033 Aanvraag verkavelingswijziging V2012/003(1): verlening – (X)* - Druivenstraat 23B lot 1

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat er tijdens het gevoerde openbaar onderzoek één bezwaarschrift werd ingediend en weerhoudt dit gedeeltelijk.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Druivenstraat 23B – lot 1 in 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 1ste afdeling, sectie B, perceel 653W.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de verkavelingswijziging nummer V2012/003(1) af aan (X)*.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- Het bijgebouw moet een afstand van minimum 1,00 m respecteren tot de perceelsgrenzen. Dit wordt toegevoegd in de verkavelingsvoorschriften en aangeduid op het verkavelingsplan.
- Het advies van de milieudienst van 09/05/2016 met kenmerk 2016-044KD moet worden nageleefd:
 - De inplanting en de toegelaten oppervlakte van de bijgebouwen moet zodanig gekozen worden dat de bomen zich volledig kunnen ontwikkelen (zonder knotten, kandelaberen, inkorten, ...). Met volgende afstandsregels kan dit bereikt worden:
 - voor het hoofdgebouw (met hoogte van meer dan 3,50 m) een minimale afstand van 8 m
 - voor bijgebouwen met een maximale hoogte van 3,50 m een minimale afstand van 5 m

- een afstand van minimaal 2,00 m van de perceelsgrens (veldwetboek)
- als goede huisvader zorg dragen voor de bomen (natuurdecreet).
- Bij het plaatsen van een bijgebouw moet het opgevangen hemelwater worden afgeleid naar een hemelwaterput met aanduiding van hergebruik in de eigen inrichting. Alle nodige maatregelen moeten getroffen worden om het hemelwater te laten infiltreren in de bodem op het eigen terrein zodat voldaan wordt aan de code van goede praktijk over buffering hemelwater.
- De bouwheer van het project moet zelf rekening houden met eventuele andere wetgeving die van toepassing is om hinder te beperken (zoals burgerlijk wetboek, ...).
- Een stedenbouwkundige vergunning voor een inrichting, waarvoor een milieuvergunning nodig is of die onderworpen is aan de meldingsplicht conform het decreet van 28/06/1985 betreffende de milieuvergunning, wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief werd verleend overeenkomstig artikel 5,§1, van het decreet van 28/06/1985 betreffende de milieuvergunning of de melding niet is gebeurd.

034 Aanvraag verkavelingswijziging V2014/006(1): verlening - AVS Invest NV en Het Landgoed nv - Vennekenshoek loten 45-54

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat er tijdens het gevoerde openbaar onderzoek geen bezwaarschriften werden ingediend.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Vennekenshoek – loten 45 tot en met 54 in 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 4de afdeling, sectie A, perceel 238, 249A, 252D, 252E en 253F.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de verkavelingswijziging nummer V2014/006(1) af aan (X)* AVS-Invest nv en (X)* Het Landgoed nv.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- Op de individuele percelen moet een hemelwaterput met aanduiding van hergebruik van het hemelwater op het eigen terrein voorzien worden. Hergebruik is noodzakelijk om de hemelwaterput een bufferende werking te geven. De overloop van de hemelwaterput moet op eigen terrein in de bodem infiltreren en kan niet worden afgeleid via de openbare riolering. Bij installatie van de infiltratievoorziening van het hemelwater op de individuele percelen moet rekening gehouden worden met de kleilaag (tussen 80 cm en 130 cm ten opzichte van het maaiveld).
- De verkavelingsvoorschriften voorzien dat op smalle percelen, met een bouwstrookbreedte van minder dan 7,00 m, geen inpandige garage mogelijk is. De loten 45, 47, 50 en 51 hebben een maximale voorgevelbreedte van 6,50 m en zijn hierdoor te smal voor het plaatsen van een inpandige garage. Dit wordt voor de duidelijkheid mee opgenomen in het artikel 2.1.2.

035 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer 2015/00276: advies - Gustave bvba - Paradijsstraat-Ring-Servaas Daemsstraat-Groenstraat

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen legt voorliggende aanvraag voor aan de gemeenteraad om een besluit te nemen over het wegtracé omdat een wijziging van het geldende rooilijnplan wordt voorgesteld.

Het college van burgemeester en schepenen verleent een gunstig advies over de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning nummer 2015/00276 van (X)* Gustave bvba, voor het perceel gelegen in Groenstraat, Paradijsstraat, Servaas Daemsstraat in 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 3e afdeling, sectie B, perceel 169P.

De aanvraag betreft het slopen van de bestaande bebouwing en het oprichten van 3 volumes met 20 woonentiteiten, 2 commerciële ruimtes en ondergrondse parkeerplaats (21 plaatsen).

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De bouwlijn moet worden uitgezet door de technische dienst van de stad.
- Het advies van Eandis van 02/05/2016 moet strikt nageleefd worden.
- De voorwaarden van het advies van de brandweer van 12/02/2016 met kenmerk 2015-1107/002/02 moeten strikt nageleefd worden.
- De voorwaarden van het advies van de dienst waterbeleid van 04/03/2016 met kenmerk DWAD-2016-0187 - Poststuk PU-2016-00010826 moeten strikt nageleefd worden.
- De voorwaarden van het advies van ruimtelijke ordening Antwerpen - onroerend erfgoed van 29/02/2016 met kenmerk 4.002/13011/99.206 moeten strikt nageleefd worden.
- De voorwaarden van het advies van de technische dienst van 29/03/2016 met kenmerk EL160073 moeten strikt nageleefd worden, behalve voor wat betreft het aanpassen van de breedte van de ontworpen rooilijn over de volledige lengte van het perceel, zoals in rood aangeduid in het advies. Bij de inrichting van het openbaar domein moet voldoende rekening gehouden worden met de veiligheid van het fietsverkeer in deze straat en met de verkeersveiligheid op het kruispunt met Servaas Daemsstraat en moet parkeren op openbaar domein vermeden worden. Dit moet opgenomen worden in de samenwerkingsovereenkomst. Ook wordt de breedte van de oprit tot de bovengrondse parking beperkt in breedte tot 3,00 m. Op het eigen terrein moet voorzien worden dat gewacht kan worden op inrijdend verkeer. Een parking voor 5 wagens is voldoende overzichtelijk om de breedte van de oprit te kunnen beperken.
- De volgende voorwaarden uit het advies van de milieudienst van 08/02/2016 met kenmerk 2016-010 KD moeten strikt nageleefd worden:
 - Er moeten 6 inheemse en streekeigen hoogstammige bomen worden aangeplant op het perceel.
 - Indien bij de bouwwerkzaamheden een grondwaterbemaling wordt uitgevoerd, moet hiervoor een melding worden ingediend zoals bepaald in bijlage 1 van het Vlare, titel I.
- Een attest van wegname van nutsleidingen (elektriciteit en aardgas) uit gebouwen kan bij Netmanagement (c/o Iveka-Igao, Koningin Elisabethlei 38 - 2300 Turnhout) worden verkregen. De eigenaar kan dit attest dan overhandigen aan de aannemer die de afbraakwerken zal uitvoeren.
- De ondergrondse parkeerplaatsen + bergplaatsen moeten 1 op 1 gekoppeld worden met de appartementen in dit woonproject zodat de druk niet naar het openbaar domein wordt verlegd. Zo zal de verkoop van een appartement steeds ook de overdracht van een parkeerplaats inhouden. Een bewoner zonder wagen kan en mag zijn parkeerplaats enkel ten dienste laten staan voor andere bewoners uit dit project of voor bezoekers. Er kan een clause opgenomen worden in de statuten/aktes in het kader van overdracht met hierin de beschrijving van deze koppeling.
- De terrassen worden in rood aangeduid op de plannen. De platte daken van de bouwblokken met 1 verdieping mogen niet benut worden als terras.
- Minstens de bouwblokken B en C en het terrein hier rond moet op hetzelfde niveau gebracht worden dan de noordelijke percelen. De kelderverdieping zal hierdoor dieper moeten worden ingericht opdat deze niet boven het maaiveld uitsteekt en er nog beplanting bovenop aangeplant kan worden.
- De ondergrondse parkeerplaatsen zijn te krap bemeten. Hierdoor moeten de parkeergarage aan de westzijde en de oostzijde (naast de berging B-1.08) ongeveer 1 m dieper worden gemaakt en indien mogelijk moeten ook de ondersteuningspalen net iets verder uit elkaar geplaatst worden. Op die manier wordt parkeren vlot mogelijk. De berging C-1.05 kan eventueel ook tussen de muur en de 2 parkeerplaatsen in de noordoostelijke hoek van het project worden ingericht.
- Bij de bovengrondse parkeerplaats moet langs het openbaar domein minstens een haag van 1 m aangeplant worden, zoals in rood aangeduid op voorliggend inplantingsplan. Ook de op- en afrit langs de Groenstraat moet hierbij duidelijk afgebakend worden en voorzien met een breedte van 3,00 m. Binnen deze zone moeten minstens 5 parkeerplaatsen ingericht worden voor de handelspanden en een wachtzone voor inrijdend verkeer. Indien dit binnen de aangeduide zone niet mogelijk is, moet hiervoor een afzonderlijke vergunning aangevraagd en verkregen worden.

- De oprit tot de ondergrondse garage mag een maximale breedte verkrijgen van 6,00 m om het verkeer van het openbaar domein niet te hinderen.
- Verhardingen in alle tuinstroken moeten beperkt worden tot een minimum.
 - Om het groene en uniforme uitzicht te kunnen bewaren worden geen andere afsluitingen of hekken toegelaten dan haagstructuren en natuurlijke aanplantingen. Ook andere constructies of het plaatsen van afvalbakken of dergelijke worden niet toegelaten.
 - De twee handelspanden moeten samengevoegd worden tot 1.

036 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer 2016/00063: advies - Stadsbestuur Herentals - Belgiëlaan

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent gunstig advies over de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning nummer 2016/00063 aan het stadsbestuur van Herentals voor het perceel gelegen in Belgiëlaan in 2200 Herentals met als kadastrale omschrijving 1e afdeling, sectie F, perceel 183Y.

De aanvraag betreft het vellen van hoogstammige bomen, het verwijderen van struiken en het aanleggen van een skateterrein.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De voorwaarden van het advies van de brandweer van 11/04/2016 met kenmerk 2016-0254/001/01 moeten strikt nageleefd worden.
- De volgende voorwaarden van het advies van de milieudienst van 11/04/2016 met kenmerk 2016-039 JR moeten strikt nageleefd worden:
 - Het nemen van beschermingsmaatregelen voor omringende bomen.
 - Zowel voor, tijdens als na de vellings- en aanlegwerken moeten alle nodige voorzorgsmaatregelen ter bescherming van het wortelgestel, de kruin en de stam van de te behouden omringende bomen worden genomen. De beschermingsvoorschriften voor bomen op werven is onder andere terug te vinden in het standaardbestek 250, versie 3.1, onder hoofdstuk 2 Algemene bepalingen. Voorkomen van wortelbeschadiging en wortelverdichting is hier een belangrijk aandachtspunt.
 - In het bijzonder moet er tijdens de werken omzichtig worden omgesprongen met de werken in de nabijheid van de beeldbepalende, oude plataan (*Platanus × hispanica*) die zich vlak naast de oostelijke hoek van de aanwezige muur bevindt (ter hoogte van de Belgiëlaan). Wortelschade moet zoveel mogelijk worden vermeden en de afstandsgrenzen van het plan ten opzichte van de boom moeten worden gerespecteerd.

037 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer 2016/00030: verlening – (X)* - Boerenkrijglaan 87

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent de stedenbouwkundige vergunning nummer 2016/00030 aan (X)* voor het perceel gelegen in Boerenkrijglaan(HRT) 87, 2200 Herentals met kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie C, perceel 322E2.

De aanvraag betreft het aanbrengen van muurisolatie en crepi.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- Het niet-bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd.
- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De bouwheer van het project moet zelf rekening houden met eventuele andere wetgeving die van toepassing is om hinder te beperken (zoals burgerlijk wetboek, ...).

038 Register leegstaande gebouwen en woningen: leegstaande gebouwen Nederrij

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de opname van de voorgestelde gebouwen in het gemeentelijk leegstandsregister op 17/05/2016:

- Nederrij 34

Aan de eigenaars van de panden die minder dan 1 jaar leeg staan, wordt een sensibiliserende brief gericht. Hierin wordt duidelijk gemaakt dat wanneer een pand meer dan 1 jaar niet volgens de functie gebruikt wordt, dit pand zal worden opgenomen in de inventaris leegstaande gebouwen. Een belasting is voor het eerst verschuldigd op 1 september van het aanslagjaar volgend op de eerste periode van 12 maanden na de opname in het gemeentelijk leegstandsregister.

De eigenaars van de volgende panden ontvangen een sensibiliserende brief:

- Nederrij 21
- Nederrij 21/1
- Nederrij 37
- Nederrij 41
- Nederrij 48

Het college van burgemeester en schepenen beslist om bijkomend de woning Augustijnenlaan 3 op te nemen in het gemeentelijk leegstandsregister. Uit de gegevens van het kadaster blijkt dat de woning onbewoond is sinds 15/01/2009.

039 Schriftelijke vraag raadslid Hubert Vanooteghem: geluidsoverlast op Watervoort

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Vanooteghem van 19/04/2016 over geluidsoverlast op Watervoort en antwoordt met een brief.

040 Open Park 2016 en Kinderen op het Kasteel

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist voor de organisatie van Open Park door vzw Ter Vesten op 29/05/2016 in het arboretum van kasteel Le Paige 250 stoelen, 35 tafels en de kiosk gratis te leveren op 27/05/2016 aan Kasteel Le Paige. De opbouw en afbraak van de materialen op zaterdag en/of zondag is niet mogelijk. Niet al het gevraagde uitleenmateriaal was nog beschikbaar. Het uitleenmateriaal wordt opgehaald en de werkstukken worden naar de scholen en de academie teruggebracht op 30/05/2016.

Het college van burgemeester en schepenen ondersteunt Open Park met 200 euro per muziekvereniging, met een totaal van 1.000 euro en keurt de gevraagde verhoging niet goed.

Door het college

Bij verordening

de secretaris

Tanja Mattheus

de burgemeester

Jan Peeters