

Aanwezigen: Peeters Jan – burgemeester en voorzitter
Van Olmen Mien, Bertels Jan, Ryken Ingrid, Verheyden Aloïs, Michiels Jan en Hendrickx Anne-Marie - schepenen
Mattheus Tanja - secretaris

015 Verlening zakelijke rechten ontwikkeling binnengebied: principiële goedkeuring overeenkomst

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de overeenkomst waarbij een aantal zakelijke rechten verleend worden voor het binnengebied Belgiëlaan en Hofkwartier principieel goed en vraagt de voorzitter van de gemeenteraad dit punt te agenderen op de volgende gemeenteraad.

064 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer 2015/00274: verlening - WL Immo nv - Belgiëlaan

BESLUIT

Het college, stelt vast dat er tijdens het gevoerde openbaar onderzoek geen bezwaarschriften werden ingediend en staat de gevraagde afwijkingen toe omwille van volgende redenen:

- Gevelmaterialen:
 - Wit beton bij een handelspand en als ondergeschikt materiaal is voldoende residentieel als gevelafwerking. Ook glas voor het bijgebouw is gebruikelijk in een residentiële omgeving maar verstoort ook een parkomgeving niet.
 - De vloer-terreinindex wijzigt niet met de gevraagde afwijking.
- Bouwhoogte:
 - De afwijking in bouwhoogte is eerder beperkt en hierdoor kan het handelspand een meer gebruikelijke plafonhoogte verkrijgen.
 - Door de afwerking met een hogere kroonlijsthoogte kan een groendak worden ingericht.
 - Door de afwerking van dit gebouw en aanpalende gebouwen met een plat dak, is deze afwijking minder opvallend in het straatbeeld.
 - De vloer-terreinindex wijzigt niet met de gevraagde afwijking.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de stedenbouwkundige vergunning nummer 2015/00274 aan WL IMMO nv., voor het terrein gelegen Belgiëlaan in 2200 Herentals met als kadastrale omschrijving 1ste afdeling, sectie F, percelen 211B2, 211W, 211Z, 215G, 218A en 223C.

De aanvraag betreft het slopen van bestaande gebouwen, het bouwen van een winkelruimte met ondergrondse parkeergarage en appartementen (6 wooneenheden).

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet een overeenkomst met de stad afsluiten om de voorwaarden voor de ondergrondse en bovengrondse rechten van doorgang, de bouwrechten, ... te kunnen vastleggen. Deze overeenkomst moet goedgekeurd zijn voordat gebruik mag worden gemaakt van deze stedenbouwkundige vergunning.
- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De bouwlijn moet worden uitgezet door de technische dienst van de stad.

- Vóór de aanleg van het afvalwaterstelsel (DWA) op het private terrein, moet de bouwheer contact opnemen met de technische dienst van de stad. Zodoende kunnen de plaats van het aansluitputje en de aansluitdiepte op de openbare afvalwaterriolering (DWA) worden vastgelegd.
- Het groendak moet opgebouwd worden zoals bepaald in de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 05/07/2013.
- Een attest van wegnames van nutsleidingen (elektriciteit en aardgas) uit gebouwen kan bij Netmanagement (c/o Iveka-Igao, Koningin Elisabethlei 38 - 2300 Turnhout) worden verkregen. De eigenaar kan dit attest dan overhandigen aan de aannemer die de afbraakwerken zal uitvoeren.
- De voorwaarden uit het advies van de brandweer van 22/03/2016 met kenmerk BWDP/2016-0073/001/01/HAJPE moeten strikt nageleefd worden.
- Het is aangewezen dat de bouwheer zelf contact opneemt met Fluxys nv om de nodige veiligheidsmaatregelen te kunnen treffen.
- De voorwaarden uit het advies van de dienst waterbeleid van 12/04/2016 met kenmerk DWAD-2016-0287 poststuk PU-2016-00014305 moeten strikt nageleefd worden.
- De voorwaarden uit het advies van RO Antwerpen - onroerend erfgoed van 09/03/2016 met kenmerk 4.002/13011/99.208 moeten strikt nageleefd worden.
- De voorwaarden uit het advies van de technische dienst van 14/03/2016 met kenmerk EL160047 moeten strikt nageleefd worden:
 - Het behouden en hergebruiken van de bestaande afvalwateraansluiting op de openbare riolering.
 - Het aanleggen van de verhardingen in waterdoorlatende materialen.
 - Het plaatsen van een dienstkraan in de kelder voor hergebruik van hemelwater voor onderhoudswerken.
 - Het voorzien van een fietsenstalling voor fietsen van bezoekers van de appartementen en de winkel in de kelder, waaronder de ruimte voor één bakfiets. Het fietsstelsysteem moet aangebracht worden volgens de richtlijnen van de dienst mobiliteit.
 - Vóór de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28/06/2011 betreffende de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- De volgende bemerkingen van de Gecoro van 23/02/2016 moeten strikt nageleefd worden:
 - Een fietsenberging moet verplicht voorzien worden in de parkeerkelder.
 - Voor de technische installaties moet een afzonderlijke vergunning aangevraagd en verkregen worden, rekening houdend met de bepalingen van het geldende BPA.
- Vrachtverkeer om bij voorliggend project aan de parking te leveren, kan slechts tijdelijk worden toegelaten, tot het binnengebied autovrij wordt gemaakt. Vanaf dan moet een andere oplossing gezocht worden.
- Bij leveringen mag de 8 m brede vrije doorrit niet gehypothekeerd worden.
- De ondergrondse parkeerplaatsen + bergplaatsen moeten 1 op 1 gekoppeld worden met de appartementen in dit woonproject zodat de druk niet naar het openbaar domein wordt verlegd. Zo zal de verkoop van een appartement steeds ook de overdracht van een parkeerplaats inhouden. Een bewoner zonder wagen kan en mag zijn parkeerplaats enkel ten dienste laten staan voor andere bewoners uit dit project of voor bezoekers. Er kan een clausule opgenomen worden in de statuten / aktes in het kader van overdracht met hierin de beschrijving van deze koppeling.
- Rekening houdend met het aantal parkeerplaatsen die voor het handelspand noodzakelijk zijn, volgens dit BPA 43, en er hiervan 19 bovengronds ingericht kunnen worden, moeten ook 24 ondergrondse parkeerplaatsen bereikbaar gemaakt worden voor de bezoekers van de beide handelspanden.
- Een stedenbouwkundige vergunning voor een inrichting, waarvoor een milieuvergunning nodig is of die onderworpen is aan de meldingsplicht conform het decreet van 28/06/1985 betreffende de milieuvergunning, wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief werd verleend overeenkomstig artikel 5,§1, van het decreet van 28/06/1985 betreffende de milieuvergunning of de melding niet is gebeurd.

001 Agenda gemeenteraad 03/05/2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verzoekt de voorzitter van de gemeenteraad de volgende punten te agenderen voor de gemeenteraad van 03/05/2016:

- 001 Stedenbouwkundige vergunningsaanvraag nummer 2015/00262: kennisname wijziging weginrichting binnen bestaand wegtracé en oplegging lasten voor uitvoering infrastructuurwerken - Bodima (meergezinswoning met 30 entiteiten in St.-Janneke)
- 002 Verkavelingsaanvraag nummer V2016/002: oplegging grondafstand en kosten voor uitrusting lot - Secant bvba (1 lot in Broekhoven)
- 003 Verkavelingsaanvraag nummer V2016/003: oplegging grondafstand en kosten voor uitrusting nieuwe loten - Karel en Emma Weckhuysen en Arthur Vranckx (1 lot in de Leefdaalstraat en 1 lot op de Processieweg)
- 004 Verlening zakelijke rechten ontwikkeling binnengebied: goedkeuring overeenkomst
- 005 IKA: goedkeuring agenda algemene vergadering van 13/06/2016 en vaststelling mandaat
- 006 IOK Afvalbeheer: goedkeuring agenda algemene vergadering van 17/05/2016 en vaststelling mandaat
- 007 IOK: goedkeuring agenda algemene vergadering van 17/05/2016 en vaststelling mandaat
- 008 Werkingsverslag en jaarrekening Sportregio Kempen IV 2015
Gesloten zitting
- 009 Beheersorgaan cultuurcentrum en bibliotheek: vervanging lid

002 Vlaamse veldloopweek 2016 - organisatie scholenveldloop 27/09/2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen organiseert de scholenveldloop op 27/09/2016 op het dagrecreatiecentrum Het Netepark. De onkosten zijn ten laste van de stadskas.

003 Voor- en naopvang zomersportkampen en speelpleinwerking 2016: aanvraag PWA-cheques

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist voor de begeleiding van de deelnemers aan sportkampen en speelpleinwerking die gebruik maken van de voor- en naopvang, beroep te doen op een PWA-medewerker en een vrijwilligster. De inschrijving als PWA-gebruiker wordt vernieuwd en de nodige PWA-cheques worden aangekocht.

004 Fair Trade 2016: fairtradepicknick

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de fairtradepicknick op zondag 29/05/2016 in samenwerking met Oxfam wereldwinkel Herentals goed.

Het college keurt de gevraagde ondersteuning goed.

005 Fuifbeleid 2016: Copa Cabana 2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het evenement Copa Cabana ten voordele van vzw Unco Jerry op 16/07/2016 op privéterrein Zwanenveld van 13 tot 1 uur. De geluidsnorm is maximum 85 dB(A).

Het college van burgemeester en schepenen keurt voor de algemene veiligheid de levering van een container dranghekken goed. Vervoerskosten worden aangerekend volgens het retributiereglement. Het college van burgemeester en schepenen keurt, gezien het een actie voor het goede doel is, volgende ondersteuning goed die niet expliciet is geregeld via een reglement: 15 tafels en 100 stoelen. Vervoerskosten worden aangerekend volgens het retributiereglement.

Schepen Van Olmen verlaat de zitting

006 Ondersteuning jeugdwerk: kampvervoer 2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verzorgt het kosteloze transport van kampmateriaal in de zomerperiode 2016 voor volgende jeugdverenigingen:

- Chiro Morkhoven
- Chirojongens Noorderwijk
- Chiromeisjes Noorderwijk
- Gidsen 2de Kempen
- KSA Herentals
- Scouts 5de & 12de Kempen
- Scouts De Buecken
- Zonnemeisjes – Zonneknappen

007 Zomerwerkingen 2016: goedkeuring speelpleinwerking NoMo

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de zomerwerking NoMo (Noorderwijk-Morkhoven) 2016 goed.

008 Dorpsfeest Noorderwijk 2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan de gemeenschapsraad Noorderwijk vzw voor de organisatie van Noorderwijk Feest 2016 op 30/07/2016. De gevraagde ondersteuning wordt verleend, de 50 dranghekken worden op zaterdag 30/07/2016 geleverd. Het dorpsplein Noorderwijk wordt parkeervrij gemaakt van 29/07/2016 om 8 uur tot 01/08/2016 om 18 uur. Ring Noorderwijk wordt verkeersvrij gemaakt op zaterdag 30/07/2016 van 9 uur tot 18 uur. Het dorpsplein en Ring worden voor aanvang van het evenement proper gemaakt.

009 Beheersorgaan cultuurcentrum en bibliotheek: vervanging lid

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het voorstel van de CD&V-fractie om (X)* te vervangen door Bart Michiels als afgevaardigde van de CD&V-fractie in het beheersorgaan van het cultuurcentrum en de bibliotheek.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt de voorzitter van de gemeenteraad om de aanstelling van het nieuwe lid van het beheersorgaan te agenderen op een volgende gemeenteraad.

010 EK Voetbal 2016: matches Rode Duivels op groot scherm

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om volgende medewerking te verlenen aan de feitelijke vereniging Homahé voor het EK voetbal 2016:

- De technische dienst stelt een tijdelijk verkeersreglement op.
- De stad ontleent de gevraagde materialen aan de voorwaarden van de erkende verenigingen en rekent slechts eenmaal huur en waarborg aan voor alles.
- De stedelijke werkplaats levert de kiosk op maandag 13/06/2016 en haalt ze op, op 23/06/2016. Als de Rode Duivels finales spelen moet de kiosk voor deze activiteiten over en weer gebracht worden. De stedelijke werkplaats stelt de kiosk op en levert de nodige materialen.
- De borstelwagen wordt ingezet de dag na de wedstrijden.
- De dagen van de wedstrijden 13/06/2016, 18/06/2016 en 22/06/2016 wordt de programmatie toegestaan tot 24 uur.

Volgende voorwaarden worden opgelegd:

- De organisatoren moeten een inplantingsplan voorleggen uiterlijk twee weken voor het evenement.
- De organisatoren moeten een degelijk afvalplan voorleggen. De stedelijke werkplaats stelt containerbakken en plastic zakken ter beschikking aan de organisatoren. De organisatoren zorgen voor het verwijderen van het afval en duiden iemand aan om dit op te volgen. De organisatoren betalen de kosten voor het verwijderen van het afval.
- De organisatie moet zich strikt houden aan de sluitingsuren.
- In hun communicatie moeten de organisatoren vermelden "met ondersteuning van de stad".
- Naar analogie van de beslissing van het WK voetbal 2014 wordt geen afwijking van de geluidsnorm toegestaan.

Indien de Rode Duivels de finales bereiken, kan alles verlengd worden mits overleg met de betrokken diensten en het stadsbestuur.

011 Vrijetijdsparticipatie 2016: verantwoording subsidie lokale netwerken voor de bevordering van de vijetijdsparticipatie van personen in armoede - periode 2015

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verantwoordingsnota 2015 voor de subsidiëring in het kader van lokale netwerken voor de bevordering van de vrijetijdsparticipatie van personen in armoede.

012 Vrijetijdsparticipatie 2016: toekenning subsidie in het kader van lokale netwerken voor de bevordering van de vrijetijdsparticipatie van personen in armoede 2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de toekenning van een subsidie van 5.467 euro in het kader van lokale netwerken voor de bevordering van de vrijetijdsparticipatie van personen in armoede, werkjaar 2016, door de Vlaamse Overheid, Departement Cultuur, Jeugd en Media.

013 Subsidieverdeling voor- en naschoolse opvang: schooljaar 2015-2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verdeelt de subsidie voor de organisatie van voor- en naschoolse opvang schooljaar 2015-2016 als volgt:

- Basisschool De Vesten, Augustijnenlaan 31: 10.242 euro
- Freinetschool, Heesveld 9: 6.127 euro
- Basisschool (w)Onderwijs, Nonnenstraat 14-16: 8.432 euro
- Basisschool Wijngaard, Wijngaard 9: 10.842,50 euro
- Basisschool Leertuin, Populierenlaan 1: 12.142,50 euro
- Vrije basisschool 't klavertje, Ring 59/1: 15.937 euro
- Vrije basisschool De Wegwijzer, Streepstraat 2: 6.274 euro

014 Detailhandel: wijziging datum infosessie en kennisname programma

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen organiseert op 20/05/2016 een infosessie voor alle handelaars van het grondgebied Herentals en voor de eigenaars van panden uit het kernwinkelgebied in de foyer in cc 't Schaliken.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het programma voor deze infoavond. Bij ontvangst krijgen de ondernemers een broodje, bij het afsluiten zal er met medewerking van de dienst toerisme een receptie aangeboden worden.

015 Verlening zakelijke rechten ontwikkeling binnengebied: principiële goedkeuring overeenkomst

Dit punt werd als eerste punt behandeld.

016 Selectieprocedure lesgever: aanvaarding kandidaten

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat volgende kandidaten een diploma van bachelor lichamelijke opvoeding hebben en nodigt hen uit om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de functie van lesgever: (X)*

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat volgende kandidaat geen diploma van bachelor lichamelijke opvoeding heeft. Hij wordt niet uitgenodigd om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de functie van lesgever: (X)*

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de schriftelijke test voor de functie van lesgever plaatsvindt op maandag 09/05/2016 in plaats van op dinsdag 10/05/2016.

017 Selectieprocedure coördinator sport, jeugd & internationale samenwerking: aanvaarding van de kandidaten

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat volgende kandidaten een diploma dat toegang geeft tot het niveau B hebben en nodigt hen uit om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de functie van coördinator sport, jeugd & internationale samenwerking: (X)*

Het college van burgemeester en schepenen nodigt volgende kandidaten uit om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de functie van coördinator sport, jeugd & internationale samenwerking als zij voor de aanvang van de schriftelijke proef een kopie van hun diploma dat toegang geeft tot het niveau B afleveren: (X)*

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat volgende kandidaten geen diploma hebben dat toegang geeft tot het niveau B. Zij worden niet uitgenodigd om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de functie van coördinator sport, jeugd & internationale samenwerking: (X)*

018 Selectieprocedure expert sportpromotie: aanvaarding kandidaten

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat volgende kandidaat voldoet aan de voorwaarden voor interne mobiliteit door graadverandering om te kunnen deelnemen aan de selectieprocedure voor expert sportpromotie: (X)*

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat (X)* niet voldoet aan de voorwaarden voor interne mobiliteit door graadverandering om te kunnen deelnemen aan de selectieprocedure voor expert sportpromotie. (X)* heeft geen twee jaar graadanciënniteit in niveau B1-B3. Hij wordt niet uitgenodigd om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de functie van expert sportpromotie.

019 Selectieprocedure expert patrimonium, niveau B: wijziging van de selectiecommissie

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt Carine Ennekens, verantwoordelijke centrale administratie OCMW Herentals, vrij van haar taken als lid van de selectiecommissie voor de selectieprocedure voor de functie van expert patrimonium.

020 Aanstelling teamleider wegen & technieken gebouwen: Kobe Van Looy

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt Kobe Van Looy (X)* aan als teamleider wegen & technieken gebouwen, niveau C4, met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur. De exacte datum van indiensttreding wordt op een later college van burgemeester en schepenen geagendeerd.

Schepen Van Olmen vervoegt de zitting

021 Aanstelling halftijds technisch assistent schoonmaak met arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur: Frank Borremans

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt Frank Borremans (X)* aan als halftijds technisch assistent schoonmaak niveau D met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur vanaf 11/05/2016.

022 Aanstelling halftijds technisch assistent schoonmaak met arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur: Kimberly Mols

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt Kimberly Mols (X)* aan als halftijds technisch assistent schoonmaak niveau D, met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur vanaf 16/05/2016.

023 Uitbreiding van uren: Arifa Tafish, technisch assistent schoonmaak, niveau D

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt Arifa Tafish (X)* aan als technisch assistent schoonmaak niveau D met een deeltijdse arbeidsovereenkomst met prestatiebreuk 0,4/38 vanaf 01/05/2016.

024 Ambtelijke inschrijving: (X)*

BESLUIT

(X)*

025 Ambtelijke schrapping: (X)*

BESLUIT

(X)*

026 Ambtelijke schrapping: (X)*

BESLUIT

(X)*

027 Ambtelijke schrapping: (X)*

BESLUIT

(X)*

028 Ambtelijke schrapping: (X)*

BESLUIT

(X)*

029 Ambtelijke schrapping: (X)*

BESLUIT

(X)*

030 Ambtelijke schrapping: (X)*

BESLUIT

(X)*

031 Ambtelijke schrapping: (X)*

BESLUIT

(X)*

032 Ambtelijke schrapping: (X)*

BESLUIT

(X)*

033 Ambtelijke schrapping: (X)*

BESLUIT

(X)*

034 Bestelbons 2016: week 16

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijst met datum 25/04/2016 goed.

035 Uitgaven 2016: week 16

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed.

036 Niet-betaalde onkostennota Grabbelpas 2014: oproep tot verzoening

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist zich tot de vrederechter te richten met de vraag de burgers die hun onkostennota niet betaald hebben, op te roepen om via de verzoeningsprocedure de achterstallige rekeningen en de aanmaningskosten te betalen, vermeerderd met dossierkosten.

Het college van burgemeester en schepenen viseert onderstaand verzoek en verklaart het uitvoerbaar:

- 37,50 euro voor (X)*

Het college geeft de financieel beheerder de opdracht de stad te vertegenwoordigen in deze zaak.

037 Onbetaalde rekeningen speelpleinwerking De Sjallekes 2014 / NOMO: oproep tot verzoening

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist zich tot de vrederechter te richten met de vraag de burgers die hun onkostennota's niet betaald hebben, op te roepen om via de verzoeningsprocedure de achterstallige rekeningen en de aanmaningskosten te betalen, vermeerderd met dossierkosten.

Het college viseert onderstaande verzoeken en verklaart hen uitvoerbaar:

- 36,50 euro voor (X)*
- 116,50 euro voor (X)*

Het college geeft de financieel beheerder de opdracht de stad te vertegenwoordigen in deze zaken.

038 Belasting op drijfkracht op motoren 2016: vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt het belastingkohier nummer 8086, belasting drijfkracht op motoren vast en verklaart het uitvoerbaar voor een bedrag van 592.404,02 euro.

039 Belasting op drijfkracht motoren: gedeeltelijke ambtshalve ontheffing GE Water & Process Technologies

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen staat een gedeeltelijke ambtshalve ontheffing toe aan de firma GE Water & Process Technologies bvba voor een bedrag van 5.997,53 euro met betrekking tot kohierartikel 40331006013.

De financieel beheerder wordt op de hoogte gebracht.

040 Belasting ter verbetering van het milieu ten laste van bedrijven 2015: ambtshalve ontheffing More Fashion

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen staat een ambtshalve ontheffing toe aan de firma More Fashion nv voor een bedrag van 52 euro met betrekking tot kohierartikel 806510165889.

De financieel beheerder wordt op de hoogte gebracht.

041 Overheidsopdracht voor het vervangen van de antennes voor draadloos netwerk - dossier 2016-037: goedkeuring van de lastvoorwaarden, de gunningswijze en de lijst van aan te schrijven firma's

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. 2016-037 en de raming voor de opdracht 'vervangen van de antennes voor draadloos netwerk', opgesteld door de dienst financiën - overheidsopdrachten in overleg met het diensthoofd ICT goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 49.586,78 euro exclusief btw of 60.000 euro inclusief btw.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen nodigt volgende firma's uit om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- Data Unit nv, Lindekensveld 5 bus 1.1, 3560 Lummen
- Lemon Companies bvba, Bosschaert de Bouwellei 24, 2900 Schoten
- DNCS, Beersebaan 120, bus 2, 2275 Gierle
- Connectivity Solutions, Genkerbaan 69, 3740 Munsterbilzen
- Software Center 80, Schurhovenveld IZ 3/161, 3800 Sint-Truiden.

042 Leveren van een bestelwagen met laadbak en halve huif - dossier 2016-036: goedkeuring van de lastvoorwaarden, de gunningswijze en de lijst van aan te schrijven firma's

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met referentie 2016-036 en de raming voor de opdracht 'leveren van een bestelwagen met laadbak en halve huif' goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 49.586,78 euro exclusief btw of 60.000 euro inclusief btw.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht via de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen nodigt volgende firma's uit om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- Gregoor Trucks, Toekomstlaan 17, 2200 Herentals
- Peugeot Lavrijsen, Hemeldonk 4, 2200 Herentals
- Garage Herman Noyens, Gareelmakersstraat 11, 2200 Herentals
- Buga Tuerlinckx, Aarschotseweg 14, 2200 Herentals
- Felix Herentals, Koning Boudewijnlaan 14, 2250 Olen
- Noyens Trucks nv, Geelseweg 48, 2250 Olen
- Garage Van Olmen (Citroën), Atealaan 10a, 2200 Herentals
- Kenis Garage nv, Lierseweg 328, 2200 Herentals
- Volkswagen Hermans, Toekomstlaan 18, 2200 Herentals
- Groep VDH Herentals, Toekomstlaan 1, 2200 Herentals.

043 Tijdelijke aanstelling via detachering van een projectleider stadsontwikkeling - dossier 2016-011: gunning van de opdracht na nieuwe prijsvraag

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de offerte van de firma Tractebel Engineering nv, Arianelaan 7, 1200 Brussel voor de tijdelijke aanstelling via detachering van een projectleider stadsontwikkeling.

De dagprijs voor een senior project manager wordt vastgelegd op 950,00 euro exclusief btw.

Na overleg met de firma Tractebel om binnen het door de gemeenteraad goedgekeurde budget te blijven, wordt de heer Marc Snoeckx aangesteld voor een periode van 8 maanden (van mei 2016 tot en met december 2016) in deeltijdse tewerkstelling van drie dagen per week.

De overeenkomst kan tijdelijk verlengd worden indien de definitieve aanstelling via sollicitatieprocedure van de nieuwe projectleider vertraging zou oplopen. Het toegekende budget van 139.150,00 euro inclusief btw kan evenwel niet overschreden worden.

De uitvoering van de opdracht moet gebeuren conform de voorwaarden zoals omschreven in het bestek met ref. 2016-011. Facturatie zal maandelijks gebeuren op basis van het aantal gepresteerde dagen in de voorbije maand.

044 Onderhoud omgevingswerken woonwijken - 2012/123 - vorderingsstaat 34 en 35

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaten 34 en 35 bij het dossier 'onderhoud omgevingswerken woonwijken' goed.

045 Eandis: uitvoeren van grondwerken - parking Schoolstraat

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Eandis voor het uitvoeren van grondwerken voor het uitbreiden van de openbare verlichting voor de nieuwe parking in de Schoolstraat.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalatievergunning aanvragen bij de stad.

046 Telenet: uitvoeren van grondwerken - Ernest Claesstraat

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Telenet voor het uitvoeren van grondwerken voor het ondergronds brengen van een stuk gevelnet ten gevolge van de afbraak van 2 woningen in de Ernest Claesstraat ter hoogte van nummer 16 en 18.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalatievergunning aanvragen bij de stad.

047 Onderhoud- en herstellingswerken aan onverharde wegen - 2015/071: voorlopige oplevering

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de voorlopige oplevering van de onderhoud- en herstellingswerken aan onverharde wegen, op woensdag 27/04/2016 om 10.30 uur aan de parking in de Wijngaard.

048 Rioleringswerken in de verkaveling Klaterteer - definitieve oplevering

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de definitieve oplevering van de rioleringswerken in de verkaveling Klaterteer, op donderdag 28/04/2016 om 10.30 uur.

049 Herinrichting stadscentrum Herentals - fase 7: Koppelandstraat en Nonnenstraat: voorlopige oplevering

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de voorlopige oplevering van de wegen- en rioleringswerken in de Koppelandstraat, op vrijdag 29/04/2016 om 11.30 uur.

050 Herinrichting stadscentrum Herentals - fase 7: Koppelandstraat - Nonnenstraat: verrekening

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt verrekening 2 van de opdracht 'wegen- en rioleringswerken Koppelandstraat en Nonnenstraat' goed voor het totaal bedrag in meer van 17.493,58 euro inclusief 21% btw.

051 Studieopdracht herwaardering stationsbuurt: goedkeuring verrekening 1

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt verrekening 1 goed van de opdracht 'aanstelling ontwerper herwaardering stationsomgeving' voor het totaal bedrag in meer van 6.650,16 euro inclusief 21% btw.

052 Studieopdracht herwaardering stationsbuurt: goedkeuring verrekening 2

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt verrekening 2 goed van de opdracht 'aanstelling ontwerper herwaardering stationsomgeving' voor het totaal bedrag in meer van 1.752,08 euro inclusief 21% btw.

053 Private ingebruikname van het openbaar domein - De Noen, Grote Markt 46: plaatsing terras - onderzoek in verband met fietstallingen en haalbaarheid

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent geen vergunning voor het plaatsen van een vaste constructie voor het plaatsen van een terras voor brasserie De Noen, Grote Markt 46.

054 Privatieve ingebruikname van het openbaar domein - Malou, Zandstraat 67: plaatsing terras

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan de heer Roger Leysen, uitbater van koffiehuisje Malou, Zandstraat 67 in 2200 Herentals om een terras met een grondoppervlakte van 6 m² te plaatsen.

055 Privatieve ingebruikname van het openbaar domein - Pasta Tin, Zandstraat 5: aanvraag plaatsing bistrotafeltje en stoelen

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent geen vergunning aan mevrouw Martine Bruyneel, zaakvoerster van Pasta Tin, Zandstraat 5, om voor haar zaak een tafeltje en bijhorende stoeltjes te plaatsen. Een vrije doorgang van 1,50 m moet altijd gevrijwaard blijven.

056 Tijdelijk verkeersreglement: Hemelbal 2016 - chiro Morkhoven op woensdag 04/05/2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende verkeersmaatregelen op voor de organisatie van 'Hemelbal 2016' door de chiro van Morkhoven op 04/05/2016:

Er is een parkeerverbod in de St.-Niklaasstraat (stuk tussen Rode Leeuwstraat en Wiekevorstseweg) en de Rode Leeuwstraat (stuk tussen Molenstraat en St.-Niklaasstraat) van woensdag 04/05/2016 om 18 uur tot donderdag 05/05/2016 om 4 uur. Deze maatregel zal worden meegedeeld door het plaatsen van de verkeersborden E3 met onderbord.

Er wordt een tijdelijke enkelrichting ingevoerd in de Rode Leeuwstraat (stuk tussen Molenstraat en St.-Niklaasstraat), St.-Niklaasstraat (stuk tussen Rode Leeuwstraat en Dorp) en Dorp (stuk tussen St.-Niklaasstraat en Streepstraat) van woensdag 04/05/2016 om 20 uur tot donderdag 05/05/2016 om 4 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van nadarhekken met verlichting en de verkeersborden C1, F19 en F41 'omleiding'.

Hulpdiensten krijgen doorgang.

057 Tijdelijk verkeersreglement: Basisschool De Wegwijzer Morkhoven - verkeersactiviteit 'autoluwe dag' - aanpassing datum naar vrijdag 24/06/2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van een 'autoluwe dag' op 24/06/2016 door basisschool De Wegwijzer:

Er is geen doorgaand verkeer mogelijk in de Streepstraat (tussen Dorp en Eusselsstraat) en de Rode Leeuwstraat (tussen St.-Niklaasstraat en Tempels) op vrijdag 24/06/2016 tussen 8 en 16 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van dranghekken met verkeersborden C3, M3, F45 en 'uitgezonderd plaatselijk verkeer'.

Hulpdiensten krijgen doorgang.

058 Tijdelijke bewegwijzering: Open tuinen - zomer 2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan de heer (X)* 't Bloemenhofje, Wuytsbergen 156, 2200 Herentals, om tijdelijke bewegwijzering te plaatsen op de openingsdagen van zijn tuin in het kader van 'open tuinen - zomer 2016' op 12, 19, 25 en 26/06/2016.

Volgende voorwaarden moeten voor de stad Herentals worden nageleefd:

1. Het aantal borden wordt beperkt tot 2 stuks per kruispunt. De maximumafmeting bedraagt 1,2 m x 0,3 m.
2. De tekst op de borden mag uitsluitend betrekking hebben op het evenement, handelsreclame en alle andere publiciteit is verboden.
3. De borden mogen niet dezelfde kleur hebben als reglementaire bewegwijzering.
4. De borden mogen geplaatst worden op de eigen palen of aan bestaande bewegwijzering, maar niet aan bomen, verlichtingspalen, verkeerslichten of andere verkeerstekens. Ze worden minstens 0,75 m van de rand van de rijweg geplaatst.
5. De borden mogen de weggebruikers of voetgangers niet hinderen, er moet steeds minimum 1 meter van het voetpad vrij blijven voor de voetgangers.

6. De vergunninghouder is aansprakelijk voor alle schade die het gevolg is van het plaatsen en het bestaan van de borden. Hij neemt de nodige maatregelen om de borden ook bij slechte weersomstandigheden in goede staat te behouden en de verkeersveiligheid te verzekeren.
 7. De borden mogen pas geplaatst worden de dag voor de aanvang van het evenement en moeten uiterlijk de dag na het evenement verwijderd worden.
 8. Voor tijdelijke bewegwijzering langs de gewestwegen is eveneens toestemming van het Agentschap Wegen en Verkeer nodig.
 9. Indien bovenvermelde voorwaarden niet worden nageleefd, zullen de borden door de stadsdiensten, op kosten van de organisatie worden verwijderd.
- De aanvraag voor het plaatsen van bewegwijzering langs gewestwegen werd door de stad doorgestuurd naar AWW.

059 Melding klasse 3: Fisc & Div bvba, St.-Jobsstraat 5 - aktename

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding, ingediend op 20/04/2016, door Fisc & Div bvba, Ter Voort 132, 2260 Westerlo, van een nieuwe inrichting nl.: airco-installatie bij een kantoor, omvattende:

- airco-toestel met een vermogen van 25,1 kW (16.3.1.1°);

op het perceel gelegen in St.-Jobsstraat 5, 2200 Herentals, kadastergegevens afdeling 2 sectie C perceelnr 19D2.

060 Replay festival 30/04: aanpassing geluidsnorm

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt de geluidsnorm voor de organisatie door RPL Events bva van Replay Afterwork en het Replay Festival op het dagrecreatiecentrum Het Netepark in Herentals vast als volgt:

- voor Replay Afterwork op 29/04/2016 van 12 tot 24 uur mag het maximale geluidsniveau L Aeq,15min 95 dB(A) niet overschrijden
- voor het Replay Festival op 30/04/2016 van 12 uur tot 24 uur mag het maximale geluidsniveau L Aeq,60min 100 dB(A) niet overschrijden.

061 Afvoer bermmaaisel 2016

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de firma van Gansewinkel uit Puurs in te huren voor het leveren van twee afzetcontainers van 30 m³ om het bermmaaisel in te verzamelen en dit te transporteren naar de composteringsinstallatie van IOK in Beerse voor 55 euro excl. btw huur per maand per container en 175 euro excl. btw vervoerskosten per rit in combitransport (2 containers). De firma van Gansewinkel rekent een éénmalige plaatsingskost van 50 euro excl. btw per container.

062 De Roest, Natuurbeheer- en inrichtingsplan: uitvoering

BESLUIT

Het college beslist advocatenkantoor Devos & Van den Eynde aan te stellen om een afpaling- en eigendomsvordering in te leiden tegen (X)*, (X)* en (X)*.

Voor wat betreft de gronden van Hervab nv werd vastgesteld bij de afpaling dat er wederzijdse inname is van elkaars domein. Het college van burgemeester en schepenen wenst tot een oplossing in der minne te komen en richt een brief aan Hervab nv . Daarna wordt een bespreking opgestart.

063 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer 2015/00264: verlening - Geelse Huisvesting - Tempels

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat er tijdens het gevoerde openbaar onderzoek geen bezwaarschriften werden ingediend.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de stedenbouwkundige vergunning nummer 2015/00264 aan Geelse Huisvesting, voor het perceel gelegen in Tempels(MRH) 18-20-22-24, 2200 Herentals met als kadastrale omschrijving 4e afdeling, sectie B, perceel 147T2, 147V2, 147W2, 147X2.

De aanvraag betreft het bouwen van 6 nieuwe woningen na sloop van 4 woningen.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- Omwille van de verkeersveiligheid en de duidelijkheid van de ontsluiting van de parking, moet de inrit worden beperkt tot maximum 3,00 m. Het pad naar de fietsenberging mag behouden blijven. Dit wordt in het rood aangeduid op het inplantingsplan.
- Langsheen de achterste perceelgrens moet een groenbuffer worden aangeplant met een breedte van minstens 0,50 m om de hinder van de parking tot een minimum te beperken voor de achtergelegen woning.
- Buiten de toegang tot de gebouwen moeten de voortuinstrook en bouwvrije zijtuinstroken als tuin worden aangelegd met streekeigen groen en als dusdanig gehandhaafd. Het niet-bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd en als dusdanig gehandhaafd.
- De bouwlijn moet worden uitgezet door de technische dienst van de stad.
- Het advies van de technische dienst van 25/01/2016 met kenmerk EL160015 moet strikt worden nageleefd:
 - Het hergebruiken van 3 van de 4 bestaande huisaansluitingen van de af te breken woningen.
 - Het afsluiten van de niet-hergebruikte huisaansluiting volgens de 'Code van de goede praktijk voor rioleringswerken.
 - Het voorzien van een septische put per 2 woonentiteiten.
 - Het weglaten van een overloop van de infiltratievoorziening naar de openbare riolering. Al het hemelwater moet geïnfiltreerd worden op het eigen terrein.
 - In het geval de infiltratiecapaciteit op het eigen terrein ontoereikend is, moet dit aangetoond worden door een gemotiveerde nota of door middel van infiltratieproeven.
- Voor de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28/06/2011 betreffende de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- Vóór de aanleg van het afvalwaterstelsel (DWA) op het private terrein, moet de bouwheer contact opnemen met de technische dienst administratie van de stad. Zodoende kunnen de plaats van het aansluitputje en de aansluitdiepte op de openbare afvalwaterriolering (DWA) worden vastgelegd.
- Het advies van de brandweer van 04/02/2016 met kenmerk 2016-0076/001/01 moet strikt nageleefd worden.
- Een attest van wegname van nutsleidingen (elektriciteit en aardgas) uit gebouwen kan bij Net-management (c/o Iveka-Igao, Koningin Elisabethlei 38 - 2300 Turnhout) worden verkregen. De eigenaar kan dit attest dan overhandigen aan de aannemer die de afbraakwerken zal uitvoeren.
- De bouwheer van het project moet zelf rekening houden met eventuele andere wetgeving die van toepassing is om hinder te beperken (zoals burgerlijk wetboek,...).

064 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer 2015/00274: verlening - WL Immo nv – Belgiëlaan

Dit punt werd als tweede punt behandeld.

065 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer 2016/00012: verlening - bvba De Max - Nieuwstraat 14-16

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer 2016/00012 aan (X)*, handelend in naam van bvba De Max, voor het perceel gelegen in Nieuwstraat 14-16, 2200 Herentals met als kadastrale omschrijving 1e afdeling, sectie F, percelen 264L3 en 264N3.

De aanvraag betreft het wijzigen van een voorgevel.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- Bij samenvoeging van de 2 drankgelegenheden naar 1, al dan niet met de wijziging van het aantal wooneenheden, is een stedenbouwkundige vergunning vereist met de medewerking van een architect. Hiervoor moet een afzonderlijk dossier ingediend worden.
- De voorwaarden uit het advies van Brandweer zone Kempen van 04/03/2016 met kenmerk HA/95091/003/01 moeten strikt nageleefd worden.

066 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning 2016/00013: verlening - (X)* - Bertheide

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft de stedenbouwkundige vergunning nummer 2016/00013 aan (X)* voor het perceel gelegen in Bertheide, 2200 Herentals met als kadastrale omschrijving 4e afdeling, sectie A, percelen 24G, 24H en 28T.

De aanvraag betreft het kappen van bomen.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De volgende voorwaarden uit het advies van de milieudienst van 04/04/2016 met kenmerk 2016-027 JR moeten strikt nageleefd worden:
 - De aanvrager mag de 65 fijnsparren zoals aangeduid op bijgevoegd plan vellen, op voorwaarde dat de rij sparren op dezelfde locatie wordt vervangen door een houtkant van vijf meter breed vertrekkende vanaf de perceelsgrens.
 - De houtkant moet bestaan uit twee rijen met een tussenafstand van één meter, zowel tussen de twee rijen, als tussen twee planten. Aanplanting moet gebeuren in groepjes van drie tot vier planten van dezelfde soort bij elkaar, in driehoeksverband. De eerste rij planten moet minstens twee meter van de perceelsgrens aangeplant worden. Op de perceelsgrens kan de gaasdraad geplaatst worden met aansluitend de houtkant.
 - De houtkant moet bestaan uit minstens drie streekeigen en standplaatsgeschikte soorten in een evenredig verband over de gehele houtkant, met soorten zoals Gelderse roos (*Viburnum opulus*), hazelaar (*Corylus avellana*), wilde lijsterbes (*Sorbus aucuparia*), sporkehout (*Rhamnus frangula*), gewone vlier (*Sambucus nigra*), haagbeuk (*Carpinus betulus*), zomereik (*Quercus robur*),
 - De aanplanting gebeurt in het eerstvolgende plantseizoen na de uitvoering van de werken. Het plantseizoen loopt van november tot maart. Bij het niet aanslagen van de heraanplant moet deze in het eerstvolgende plantseizoen vervangen worden. De jonge heraanplant moet worden beschermd tegen vraatschade.
- Voor de gebouwen op deze terreinen is geen stedenbouwkundige vergunning bekend. Het is aan de bouwheer om aan te tonen dat deze als geacht vergund beschouwd kunnen worden of niet. Indien de bouwheer dit niet kan aantonen, moeten deze gesloopt worden.

067 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer 2016/00014: verlening - kOsh - Scheppersstraat 9

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer 2016/00014 aan K.O.S.H. v.z.w., voor het perceel gelegen in Scheppersstraat(HRT) 9, 2200 Herentals met als kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie D, perceel 566A2, 568P, 568R.

De aanvraag betreft het regulariseren voor de bestaande toestand van de w-blok op de campus Scheppersstraat.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De voorwaarden opgenomen in de stedenbouwkundige vergunning nummer 2015/00118 van 14/09/2015 moeten gerespecteerd worden.
- Het advies van de brandweer van 04/03/2016 met kenmerk HA/8427/007/01 moet strikt worden nageleefd.
- Het advies van de technische dienst van 04/04/2016 met kenmerk EL160075 moet worden nageleefd:
 - Het hemelwater afkomstig van de dakoppervlakte van de garages moet uitvloeien op de omliggende verharding.
 - In het geval de infiltratiecapaciteit op het eigen terrein ontoereikend is, moet dit aangetoond worden door een gemotiveerde nota of door middel van infiltratieproeven. Al het hemelwater moet infiltreren op het eigen terrein.
- Langsheen de perceelsgrenzen moet een groenbuffer met een breedte van 3,00 m gerealiseerd worden. Deze kan plaatselijk, om een brandweg met een breedte van 4,00 m te garanderen, worden beperkt tot een breedte van 2,01 m. Dit wordt in het rood aangeduid op het inplantingsplan. De groenbuffer moet bestaan uit streekeigen bomen en heesters. De groenbuffer moet in het eerstvolgende plantseizoen volgende op de realisatie van de werken in de stedenbouwkundige vergunning nummer 2015/00118 worden aangeplant.
- De bouwheer van het project moet zelf rekening houden met eventuele andere wetgeving die van toepassing is om hinder te beperken (zoals burgerlijk wetboek,...).
- Een stedenbouwkundige vergunning voor een inrichting, waarvoor een milieuvergunning nodig is of die onderworpen is aan de meldingsplicht conform het decreet van 28/06/1985 betreffende de milieuvergunning, wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief werd verleend overeenkomstig artikel 5,§1, van het decreet van 28/06/1985 betreffende de milieuvergunning of de melding niet is gebeurd.

068 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer 2016/00015: verlening - (X)* - Schuttersstraat 53

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer 2016/00015 aan (X)* voor het perceel gelegen in Schuttersstraat(HRT) 53, 2200 Herentals met als kadastrale omschrijving 2e afdeling, sectie C, perceel 266S.

De aanvraag betreft het wijzigen van een venster (badkamer) op de verdieping.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De opening moet worden opgevuld met een gevelsteen die zo sterk als mogelijk aansluit bij de huidige gevelsteen.
- De bouwheer van het project moet zelf rekening houden met eventuele andere wetgeving die van toepassing is om hinder te beperken (zoals burgerlijk wetboek,...).

069 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer 2016/00016: verlening - (X)* - Roggestraat 20

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft de stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure nummer 2016/00016 aan (X)*, voor het perceel gelegen in Roggestraat 20, 2200 Herentals met als kadastrale omschrijving 3e afdeling, sectie C, perceel 149V3.

De aanvraag betreft het verbouwen en het uitbreiden van een eengezinswoning + garage in de zijtuinstrook.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- Het advies van de technische dienst van 31/03/2016 met kenmerk EL160078 moet worden nageleefd.

070 Bouwberoep bij deputatie - dossier nummer 2015/00162: kennisname uitspraak deputatie (weigering) - (X)* - Ring 92

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van onderstaande uitspraak van de deputatie van 24/03/2016:

“Het beroep van (X)*, vergunningsaanvrager, tegen het besluit van 16/11/2015 van het college van burgemeester en schepenen van Herentals, waarbij de vergunning tot het bouwen van een meergezinswoning en het slopen van een bestaande woning wordt geweigerd, op een terrein, gelegen Ring 92, afdeling 3, sectie B nr. 142H, wordt niet ingewilligd. Geen vergunning wordt verleend.”

071 Bouwberoep bij Raad voor Vergunningsbetwistingen - dossier nummer 2011/00200: kennisname uitspraak Raad voor Vergunningsbetwistingen - (X)* - Lavendelweg 31

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 05/04/2016 waarbij het beroep van (X)* tegen het besluit van de deputatie om de stedenbouwkundige vergunning nummer 2011/00200 te weigeren voor het regulariseren van een bijgebouw en tuinmuur bij een woning in Herentals, Lavendelweg 31, kadastraal bekend als 1e afdeling, sectie B, perceelnummer 441N2, ontvankelijk maar ongegrond verklaard wordt.

072 Principesaanvraag van een bouwproject

BESLUIT

(X)*

073 Principesaanvraag van een bouwproject

BESLUIT

(X)*

074 Leegstandsregister: aanvraag tot schrapping - Zandstraat 5: geen schrapping

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het gebouw Zandstraat 5 niet uit de inventaris van leegstaande gebouwen of woningen kan worden geschrapt. Een gebouw kan pas uit het leegstandsregister worden geschrapt, eens een zakelijk gerechtigde bewijst dat meer dan de helft van de totale vloeroppervlakte overeenkomstig de functie aangewend wordt gedurende een termijn van ten minste 6 opeenvolgende maanden.

075 Leegstandsregister: beroep - Hofkwartier 25: gegrond

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het beroep tegen de opname van het gebouw Hofkwartier 25 (handelsgelijkvloers) gegrond is. Het pand wordt geschrapt uit het leegstandsregister.

076 Leegstandsregister: beroep - Zandstraat 34: gegrond

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het beroep tegen de opname van het gebouw Zandstraat 34 (handelsbenedenverdieping) in het leegstandsregister gegrond is. Het pand wordt geschrapt uit het leegstandsregister.

077 Schriftelijke vraag raadslid Guy Verellen: weigering kapvergunning Kapittelbossen 48

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van raadslid Guy Verellen van 08/04/2016 over de kapvergunning van Kapittelbossen 48 en antwoordt met een brief.

Door het college

Bij verordening

de secretaris

de burgemeester

Tanja Mattheus

Jan Peeters

(X)*: persoonlijke gegevens verwijderd