



Aanwezig: Peeters Jan – burgemeester en voorzitter  
Van Olmen Mien, Bertels Jan, Ryken Ingrid, Verheyden Aloïs, Michiels Jan, Hendrickx Anne-Marie  
en Michiels Alfons - schepenen  
Mattheus Tanja - secretaris

**001 Sportkampen 2016 - goedkeuring programma paasvakantie**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de sportkampen tijdens de paasvakantie 2016 in het complex De Vossenbergh, Markgravenstraat 93, 2200 Herentals goed.

Week 1

- 1ste graad: atletiek en minisport: 60 euro
- 2de graad: atletiek en omnisport: 60 euro
- 3de graad - +12 jarigen: paassportkamp: 70 euro
- 2de – 3de graad: circuskamp: 60 euro

Week 2

- 1ste graad: gymnastiek en minisport: 75 euro
- 2de graad: gymnastiek en omnisport: 75 euro
- 3de graad - +12 jarigen: multisportkamp: 90 euro
- Kleutersportweek (geboortjaar 2010 – 2011): 75 euro

Inwoners van Herentals krijgen een korting van 20 %.

Houders van een vrijetijdspas genieten een korting van 50 %.

De stedelijke autobus wordt ingeschakeld voor het vervoer van de deelnemers.

**002 Turbozwemmen 2016: goedkeuring programma**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie turbozwemmen 2016 goed:

- paasvakantie: van 29/03/2016 tot en met 08/04/2016
- zomervakantie juli: van 04/07/2016 tot en met 15/07/2016
- zomervakantie augustus: van 16/08/2016 tot en met 26/08/2016

**003 HZC 'Memorial Fons Brydenbach' 21/05/2016 - toestemming stadsbestuur**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan de Herentalse Zwemclub (HZC) voor het organiseren van de 'Memorial Fons Brydenbach' op 21/05/2016 in zwembaden het Netepark, Vorselaarsebaan 56, 2200 Herentals.

Volgende materialen zijn gereserveerd: 20 nadars, 2 verdeelkasten, kabelbeschermers, 2 tenten, 6 receptietafels, 50 tafels, 150 stoelen, 4 zwarte infopanelen.

De elektriciteitskast wordt geopend. Het verbruik is ten laste van de organisator (toepassing retributiereglement).

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming voor het plaatsen van een eetkraam.

**004 Aanvraag subsidies voor uitvoering van sportinfrastructuurwerken voor erkende Herentalse sportverenigingen: SKS Herentals**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een subsidie aan voetbalvereniging SKS Herentals voor de uitvoering van sportinfrastructuurwerken. 50 % van de kosten van de werken wordt gesubsidieerd na vaststelling van de uitgevoerde werken, controle van de facturen en/of onkostennota's met een maximum van 5.700 euro.

Als er een krediettekort blijkt na meerdere aanvragen van andere erkende sportclubs, wordt het krediet evenredig verdeeld over de goedgekeurde aanvragen.

**005 Wereldtals VI: goedkeuring medewerking stadsbestuur**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de medewerking aan Wereldtals VI. Het vervoer van de openlucht tentoonstelling van Natuurpunt CVN – Herentalse Natuurvrienden gebeurt door de stedelijke werkplaats op maandag 22/02/2016 en maandag 02/05/2016. Een contactpersoon van Natuurpunt vzw zal op beide locaties aanwezig zijn.

De mobiliteitsambtenaar maakt in samenspraak met Natuurpunt een parkeerverbod op voor het plaatsen en afbreken van de tentoonstelling.

**006 Huurreglement cc 't Schaliken: aanpassing gebruikerscategorie voor organisatie dansvoorstelling**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist geen gunstig gevolg te geven aan het verzoek van de heer Tim Veremans, zaakvoerder van Balance Health Center, om een gunstiger tarief te verkrijgen voor de huur van de schouwburg voor de organisatie van de dansvoorstellingen in het voorjaar 2016. Balance Health Center wordt beschouwd als de effectieve organisator en bijgevolg behoort de organisatie van dit evenement tot categorie D van de gebruikers.

**007 Cultureel initiatief: nieuwjaarsconcert Davidsfonds Noorderwijk-Morkhoven**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist maximum 1.373,50 euro subsidie voor culturele initiatieven te voorzien voor het nieuwjaarsconcert van Davidsfonds Noorderwijk-Morkhoven op 24/01/2016.

**008 Aanvraag subsidie voor de huur van een zaal: Noorderwijkse Toneelvrienden**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een subsidie van maximum 1.184 euro voor de huur van een zaal aan de Noorderwijkse Toneelvrienden voor de elf toneelvoorstellingen op 5, 6, 7, 10, 12, 13, 14, 17, 19, 20 en 21/02/2016 in het parochiecentrum van Noorderwijk indien zij de in het reglement genoemde bewijsstukken binnen de zes weken na de toneelvoorstellingen indienen.

**009 Openstelling Sint-Waldetrudiskerk en Begijnhofkerk**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist de Sint-Waldetrudiskerk en de Sint-Catharinakerk open te stellen vanaf de opening van het toeristisch seizoen op 24/04/2016 tot en met 30/09/2016.

De Sint-Waldetrudiskerk wordt opengesteld van woensdag tot en met zondag telkens van 14 tot 17 uur. Woensdag, donderdag en vrijdag betaalt het stadsbestuur de toezichthouder met PWA-cheques.

Op zaterdag en zondag zorgt de kerkfabriek Sint-Waldetrudis voor permanentie. De Sint-Catharinakerk wordt eveneens opengesteld van vrijdag tot en met zondag telkens van 14 tot 17 uur, het stadsbestuur betaalt de toezichthouder met PWA-cheques.

**010 Mantelzorgpremie 2016: toekenningen deel 1**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist de mantelzorgpremie van 200 euro toe te kennen. (X)\*

**011 Inschrijving van nieuwe kleuters in de Herentalse scholen - schooljaar 2016-2017: info aan ouders**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om aan alle ouders van kinderen van het geboortjaar 2014 informatie te verstrekken over alle kleuter- en basisscholen van Herentals in verband met de inschrijving voor het schooljaar 2016-2017.

**012 Selectieprocedure seizoenarbeiders Netepark**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een sollicitatieprocedure te organiseren voor zes seizoenarbeiders voor het Netepark. De spontane sollicitanten worden op de hoogte gesteld. Geïnteresseerde kandidaten kunnen zich inschrijven tot en met 17/02/2016.

Het college duidt:

- (X)\* de beheerder Netepark en (X)\* de ploegverantwoordelijke aan als leden van de selectiecommissie voor de sollicitatieprocedure voor de seizoenarbeiders van het Netepark.
- (X)\* de administratief medewerker dienst personeel & organisatie aan als secretaris van de selectiecommissie voor de sollicitatieprocedure voor de seizoenarbeiders van het Netepark.

**013 Terugbetaling elektronische verblijfskaart**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om (X)\* de betaling van een verblijfskaart van 19,90 euro terug te betalen.

**014 Uitgaven 2015: week 4**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed.

**015 Uitgaven 2016: week 4**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed.

**016 Niet-betaalde parkeerretributies: verzoek tot verzoening**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen vraagt de vrederechter om de parkeerders die hun retributie niet betaald hebben, op te roepen om via de verzoeningsprocedure de achterstallige retributies op parkeren, vermeerderd met aanmaningskosten en dossierkosten te betalen.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de financieel beheerder de opdracht de stad te vertegenwoordigen in deze zaken.

**017 Leveren van LED verlichting voor het podium van het Schaliken - dossier 2016-008 - goedkeuring van de lastvoorwaarden, gunningswijze en de lijst van aan te schrijven firma's**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. 2016-008 en de raming voor de opdracht 'LED verlichting podium Schaliken' goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 17.865 euro exclusief btw of 21.616,65 euro inclusief 21 % btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Volgende firma's worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- Bekafun bvba, Heilig Hartstraat 23, 8870 Izegem
- Face bvba, Hoek 76, Unit 301, 2850 Boom
- Xanto, Kanaalstraat 4, 8020 Oostkamp
- AVL bvba, D'Helst 21, 9280 Lebbeke
- S2 Pro bvba, Zuiderring 62, 3600 Genk
- Geronika-Elektro nv, Antwerpsesteenweg 312, 2390 Malle
- Key Music, Bovenrij 55, 2200 Herentals

**018 Stabiliteitsstudie archief Augustijnenlaan - 2015/110: goedkeuring gunning en lastvoorwaarden**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht 'stabiliteitsstudie archief Augustijnenlaan' bij wijze van de onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht van de offertes van 25/01/2016 voor deze opdracht goed. Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht 'stabiliteitsstudie archief Augustijnenlaan' aan de economisch meest voordeligeieder, Studiebureau Van Echelpoel bvba, Poederleeseweg 35 A, 2275 Lille, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 2.032,80 euro inclusief 21 % btw en 80 euro exclusief btw per uur bespreking.

**019 Verkaveling Lankem: aanpassing uitvoeringsplan**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het nieuwe uitvoeringsplan voor het uitvoeren van infrastructuurwerken en nutsvoorzieningen in de verkaveling Lankem goed. De groenaanplanting wordt uitgevoerd volgens het advies van de milieudienst van 23/11/2015.

**020 De Lijn: gezamenlijk standpunt over behoud lijn 15b**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen maakt een gezamenlijk standpunt van de gemeente Olen, Herentals en de Thomas More Hogeschool over het behoud van buslijn 15b (Herentals - Olen - Thomas More Hogeschool - Geel station) over aan De Lijn in Mechelen.

Het college van burgemeester en schepenen motiveert zijn standpunt naar De Lijn als volgt:

A. Goede prestaties van lijn 15b (18,5 opstappers gemiddeld per rit).

- B. Derdebetalerssysteem: het gemeentebestuur van Olen volgde het voorstel van De Lijn en betaalt voor haar inwoners 22 % van de kosten voor elke verkochte Buzzy Pazz. Voor Olen is dit onverenigbaar met een vermindering van het busaanbod in de regio.
- C. Reistijd: treinreizigers vanuit Herentals met bestemming Thomas More Hogeschool stappen aansluitend over op de pendelbus. De totale reistijd bedraagt hierdoor 38'. Met de bus vanuit Herentals (binnen de ringlaan), doen zij dit voor dezelfde bestemming op minder dan 24' en bijkomend genieten zij van een beter reiscomfort, ze moeten niet overstappen.
- D. Verhoging reiskosten:
- rijden met de trein is duurder
  - voor studenten zijn dan wel kortingen voorzien maar als de bus verdwijnt, zullen zij een gecombineerd trein-busabonnement moeten kopen
  - hetzelfde busabonnement is in gans Vlaanderen geldig, hiertegenover heeft een treinabonnement maar beperkte reismogelijkheden
- E. Wij willen dat uw financiële middelen in onze gemeenten blijven. Wij stellen ons de vraag of u in onze regio wenst te besparen om de meer verstedelijkte gebieden te versterken.
- F. Rol van Herentals als structuurondersteunend kleinstedelijk gebied:  
Herentals moet er voor zorgen dat het bovenlokale aanbod aan voorzieningen (ziekenhuis, secundaire onderwijs, FOD, CAW, VDAB, Sport Vlaanderen (vroeger Bloso), Werkwinkel, Huis van het Nederlands...) ook voor de omliggende gemeenten beschikbaar zijn. Het wegnemen van lijn 15b ondergraaft deze doelstelling.
- G. Het STOP-principe onderschrijven we allemaal. Door het busaanbod echter te verminderen en de reistijden te verhogen, worden de inwoners en studenten gemotiveerd om al bij hun voordeur in de auto te stappen.

**021 Plaatsen partytent ter hoogte van Lierseweg 27 - opening vernieuwde slagerij Brabants op 05/02/2016 en 06/02/2016**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan slagerij Brabants om een partytent te plaatsen ter hoogte van Lierseweg 27 tijdens de opening van de vernieuwde slagerij. Er mag op vrijdag 05/02/2016 en zaterdag 06/02/2016 een partytent van 4 m x 4 m geplaatst worden ter hoogte van Lierseweg 27, deze mag gedeeltelijk op het voetpad en gedeeltelijk op de parkeerstrook worden geplaatst. De voetgangers moeten veilig kunnen passeren.

**022 Aanvraag organisatie carnavalstoet kOsh Campus (W)onderwijs op woensdag 03/02/2016**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan de kOsh Campus (W)Onderwijs om een carnavalstoet te organiseren in de centrumstraten van Herentals op woensdag 03/02/2016 tussen 10.30 uur en 12 uur. Het gooien van confetti en slingers wordt niet toegestaan.

**023 Tijdelijk verkeersreglement: Grote Prijs Plassendonk op 27 en 28/02/2016**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voor de organisatie van de 'Grote Prijs Plassendonk – Hezewijk' op zaterdag 27/02/2016 en zondag 28/02/2016, een enkelrichting in te voeren voor een deel van Plassendonk. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van de verkeersborden F19 en C3.

**024 Tijdelijk verkeersreglement: paaskermis van zaterdag 26/03/2016 tot en met woensdag 30/03/2016**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van de paaskermis van 23/03/2016 tot en met 31/03/2016:

- Op de Grote Markt is alle verkeer verboden van woensdag 23/03/2016 om 7 uur tot en met donderdag 31/03/2016 om 17 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de verkeersborden C3.
- Op de Grote Markt is het van woensdag 23/03/2016 om 7 uur tot en met donderdag 31/03/2016 om 17 uur verboden stil te staan en te parkeren. Deze maatregel wordt meegedeeld door de verkeersborden E3.
- Op de parking van zaal 't Hof is stilstaan en parkeren verboden van maandag 21/03/2016 om 8 uur tot en met donderdag 31/03/2016 om 17 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de verkeersborden E3.
- Op het multifunctioneel terrein is stilstaan en parkeren verboden van maandag 14/03/2016 om 8 uur tot en met vrijdag 01/04/2016 om 17 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de verkeersborden E3 met onderbord 'uitgezonderd foorreizigers'.
- Op de Ringlaan, vanaf de St.-Jobsstraat tot het kruispunt Wellens is het verboden stil te staan en te parkeren langs de zijde van Wellens van maandag 21/03/2016 om 8 uur tot en met woensdag 23/03/2016 om 16 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de verkeersborden E3.
- Op de Oud-Strijderslaan, vanaf de St.-Jobsstraat tot het kruispunt Wellens is het verboden stil te staan en te parkeren van maandag 21/03/2016 om 8 uur tot en met woensdag 23/03/2016 om 16 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van verkeersborden E3.
- In volgende straten is er geen doorgaand verkeer mogelijk van woensdag 23/03/2016 om 7 uur tot en met donderdag 31/03/2016 om 17 uur:
  - Hofkwartier
  - Zandstraat, van Collegestraat tot Grote Markt
  - Grote Markt
  - Koppelandstraat, van Grote Markt tot Nonnenstraat
  - Kloosterstraat.
- Het afsluiten van de Grote Markt en de omleidingen worden als volgt aangeduid:
  - Grote Markt-Lantaarnpad: 2 nadarhekkens met verlichting en verkeersbord C3.
  - Grote Markt-Kloosterstraat: 2 nadarhekkens met verlichting en verkeersbord C3.
  - Kloosterstraat-Lantaarnpad: verkeersbord C1 afdekken met F45.
  - Zandstraat-Grote Markt: 2 nadarhekkens met verlichting en verkeersbord C3.
  - Grote Markt-Koppelandstraat: 2 nadarhekkens met verlichting en verkeersbord C3.
  - Hofkwartier (ter hoogte van CM): 3 nadarhekkens met verlichting waarvan één met het verkeersbord C3.
  - Hofkwartier-Belgiëlaan: 1 nadarhek met verlichting en verkeersborden C3 en 'uitgezonderd plaatselijk verkeer', F45 en F41.
  - Zandstraat (ter hoogte van de Collegestraat): 1 nadarhek met verlichting en verkeersborden C3 en 'uitgezonderd plaatselijk verkeer'. Verkeersbord C1 afdekken met F45.
- Hulpdiensten krijgen doorgang.

**025 Tijdelijk verkeersreglement: Hidrodoe-jogging AC Herentals op zondag 24/04/2016**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen beslist volgende verkeersmaatregelen te nemen voor de organisatie van de Hidrodoe-jogging van AC Herentals op zondag 24/04/2016:

- Op zondag 24/04/2016 is er tussen 9 uur en 15 uur geen doorgaand verkeer mogelijk in de Vorselaarsebaan, Heikenstraat en de Meivuurstraat. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van nadarhekkens met verkeersborden C3.

- Op het ganse parcours langs de Vorselaarsebaan, Heikenstraat en de Meivuurstraat wordt een stilstaan- en parkeerverbod ingevoerd. Deze maatregel wordt meegedeeld door verkeersborden E3 met onderbord 'zondag 24/04/2016 tussen 9 uur en 15 uur'.
- Hulpdiensten krijgen doorgang.

## **026 Tijdelijk verkeersreglement: buitenspeeldag 2016**

### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van de buitenspeeldag op woensdag 13/04/2016:

- Er is op woensdag 13/04/2016 tussen 9 uur en 17 uur een stilstaan- en parkeerverbod op het dorpsplein in Morkhoven. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van verkeersborden E3 met onderbord.
- Er is op woensdag 13/04/2016 tussen 13 uur en 17 uur een stilstaan- en parkeerverbod op een deel van Dorp in Morkhoven. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van verkeersborden E3 met onderbord.
- Er is op woensdag 13/04/2016 tussen 9 uur en 17 uur geen verkeer toegestaan op het dorpsplein in Morkhoven. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van nadarhekken met verkeersborden C3.
- Er is op woensdag 13/04/2016 tussen 13 uur en 17 uur geen doorgaand verkeer mogelijk op een deel van Dorp in Morkhoven. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van nadarhekken met verkeersborden C3.
- Hulpdiensten krijgen doorgang.

## **027 Iveka: uitvoeren van grondwerken - Hellekensstraat**

### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Iveka voor het uitvoeren van grondwerken in de Hellekensstraat voor het uitbreiden van het elektriciteitsnet en het inrichten van een distributiecabine voor de aansluiting van de nieuwe appartementen op de hoek Hellekensstraat - Poelstraatje.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalatievergunning aanvragen bij de stad.

## **028 Iveka: uitvoeren van grondwerken - Schransstraat**

### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Iveka voor het uitvoeren van grondwerken voor het ondergronds brengen van de nutsleidingen in de Schransstraat.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.

- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalatievergunning aanvragen bij de stad.

**029 Iveka: vervangen openbare verlichting - Goudbloemstraat**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kostenraming van Iveka voor het vervangen van de openbare verlichting in de Goudbloemstraat goed. Iveka voert de werken uit voor een bedrag van 6.935,85 euro inclusief btw.

**030 Milieuvergunning klasse 1: wijziging milieuvergunningsvoorwaarden nv Kemin Europa, Toekomstlaan 42 - kennisname beslissing**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen van 07/01/2016 over het verzoek tot wijziging van de milieuvergunningsvoorwaarden opgelegd in de milieuvergunning afgeleverd door de deputatie van 30/04/2009 en gewijzigd in het besluit van 16/02/2012 voor de nv Kemin Europa met betrekking tot een inrichting voor het produceren van voedings- en veevoederadditieven, gelegen Toekomstlaan 42.

**031 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer 2016/00011: verlening (X)\***

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen geeft de stedenbouwkundige vergunning nummer 2016/00011 af (X)\* voor het bouwen van een veranda van 8 m<sup>2</sup> (X)\*, met als kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie E, perceelnummer 357Y3.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- In het appartement moeten rookmelders worden geplaatst conform het decreet van 01/06/2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders.

**032 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer 2015/00215: verlening - Sneyers en zonen - Toekomstlaan 12**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen geeft de stedenbouwkundige vergunning nummer 2015/00215 af aan Sneyers en zonen, Toekomstlaan 12 met als kadastrale omschrijving afdeling 2, sectie D, perceelnummers 922G, 921L, 921M.

De vergunning betreft het verbouwen van het bestaande magazijn en receptie tot showroom, de afbraak en nieuwbouw van een autoshowroom op dezelfde plaats en het plaatsen van luifels tussen de gebouwen.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:



- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- Het voorwaardelijk gunstig advies van het Agentschap Toegankelijk Vlaanderen van 05/01/2016 met kenmerk 15\_979\_OGBA moet strikt worden nageleefd.
- Het voorwaardelijk gunstig advies van de technische dienst van 22/12/2015 met kenmerk EL150166 moet strikt worden nageleefd.
- Het voorwaardelijk gunstig advies van de brandweer van 11/01/2016 met kenmerk BWDP/HA/8249/019/01/HASME moet strikt worden nageleefd.
- Het voorwaardelijk gunstig advies van de provinciale dienst waterbeleid van 21/12/2015 met kenmerk DWAD-2015-1278 moet strikt worden nageleefd.

Zolang er geen akte is genomen door het college van burgemeester en schepenen van Herentals van de mededeling van de kleine verandering zoals bepaald in Vlarem, titel I wordt de afgeleverde bouwvergunning geschorst.

### **033 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer 2015/00222: verlening (X)\***

#### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat er tijdens de gevoerde inkennisstelling geen bezwaarschriften werden ingediend.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de stedenbouwkundige vergunning nummer 2015/00222 af (X)\* voor het verbouwen van een woning (X)\*, met kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie F, perceelnummer 263Y.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- Het voorwaardelijk gunstig advies van de technische dienst van 29/12/2015 met kenmerk EL150170 moet worden gerespecteerd.
- De duurzaamheidsklasse van het hout voor de gevelafwerking moet gekozen worden in functie van de blootstelling aan het buitenklimaat.

### **034 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer 2015/00241: verlening (X)\***

#### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen geeft de stedenbouwkundige vergunning nummer 2015/00241 af (X)\* voor het isoleren en renoveren van een voorgevel (X)\*, kadastrale omschrijving afdeling 2, sectie D, perceelnummer 619y4.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- Rookmelders moeten voorzien worden conform het decreet van 01/06/2012 over de beveiliging van woningen door optische rookmelders.
- De maximale breedte voor het toegangspad tot de voordeur bedraagt 1,50 m. Voor het overige moet de verharding verwijderd worden, tenzij men kan aantonen dat deze al aanwezig was voor de inwerkingtreding van het gewestplan Herentals-Mol.

### **035 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer 2015/00226: verlening (X)\***

#### **BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat er tijdens het gevoerde openbaar onderzoek geen bezwaarschriften werden ingediend.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de stedenbouwkundige vergunning nummer 2015/00226 af (X)\* voor het verbouwen van een eengezinswoning (X)\* met als kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie C perceelnummer 279L2.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De trap kan niet worden verantwoord omwille van de volgende redenen en wordt in het rood van de plannen geschrapt:
  - In Herentals wordt gebruikelijk toegestaan dat woningen een totale diepte hebben van maximum 17,00 m. Constructies achter deze bouwdiepte kunnen niet worden toegestaan.
  - De woning kan beschikken over een tuin met een diepte van ongeveer 5,00 m. In Herentals wordt gebruikelijk een achtertuin met een diepte van 10,00 m gevraagd bij woningen. Omdat zowel de woning als het magazijn (geacht) vergund zijn, kan de huidige situatie behouden worden. Het bijkomend verkleinen van de tuinzone door het plaatsen van een trap in deze reeds kleine achtertuin kan echter niet verantwoord worden. De tuin is bereikbaar via de traphal en de zijtuinstrook van de woning.
- De gevel van de carport op de perceelsgrens moet worden afgewerkt met een degelijk en gebruikelijk gevelmateriaal.
- De voorwaarden in het advies van de technische dienst van 30/12/2015 met kenmerk EL150173 moeten nageleefd worden:
  - Het behouden en hergebruiken van de bestaande afvalwateraansluiting op de openbare riolering.
  - Het opvangen van het hemelwater dat afkomstig is van de dakoppervlakte van de carport in de nieuwe hemelwaterput. Er wordt gunstig gevolg gegeven aan de vraag tot het weglaten van de infiltratievoorziening onder de uitdrukkelijke voorwaarde van eigen verantwoordelijkheid van de bouwheer in geval van wateroverlast als gevolg van onder andere langdurige of hevige regenval.
  - Voor de ingebruikname van private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28/06/2011 betreffende de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
  - Voor de ingebruikname van de private riolering, moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28/06/2011 betreffende de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- De bouwheer van het project moet zelf rekening houden met eventuele andere wetgeving die van toepassing is om hinder te beperken (zoals burgerlijk wetboek,...).
- Buiten de toegang tot de gebouwen moeten de voortuinstrook en de achtertuin als tuin worden aangelegd met streekeigen groen en als dusdanig gehandhaafd. Het niet-bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd en als dusdanig gehandhaafd.

**036 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer 2015/00254: advies - stad Herentals - Schoolstraat, St.-Magdalenastraat en Kapucijnenstraat**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat er tijdens het gevoerde openbaar onderzoek geen bezwaarschriften werden ingediend.

Het college van burgemeester en schepenen verleent een gunstig advies voor de stedenbouwkundige aanvraag nummer 2015/00254 van de stad Herentals voor het aanleggen van een buurtparking in de St.-Magdalenastraat en voor werken in de omgeving van de Kapucijnenkerk in Herentals, Schoolstraat, St.-Magdalenastraat en Kapucijnenstraat, kadastraal bekend als afd. 1, sectie F, perceelnummers 153E, 145H6, 91Z en 143L, onder volgende voorwaarden:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken doorgeven aan de dienst ruimtelijke ordening van de stad Herentals.
- De bouwheer van het project moet zelf rekening houden met eventuele andere wetgeving die van toepassing is om hinder te beperken (zoals burgerlijk wetboek,...).

**037 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer 2015/00216: weigering - zonder voorwerp (X)\***

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat er tijdens het gevoerde openbaar onderzoek geen bezwaarschriften werden ingediend.

Het college van burgemeester en schepenen weigert de stedenbouwkundige vergunning nummer 2015/00216 (X)\* voor het plaatsen van een bovengrondse opslagtank voor propaangas. De aanvraag heeft betrekking op een terrein (X)\* met als kadastrale omschrijving afdeling 2, sectie D, perceelnummer 659d.

Het betreft immers een handeling die vrijgesteld is van de stedenbouwkundige vergunningsplicht. De voorliggende aanvraag is daarom zonder voorwerp.

Het college van burgemeester en schepenen wenst er echter wel op te wijzen dat een vrijgestelde handeling rekening moet houden met de geldende voorwaarden die hieraan gekoppeld zijn, namelijk dat de werken moeten gebeuren bij een vergunde of geacht vergunde woning (ook aanbouwen) en dat de brandveiligheid moet gegarandeerd worden. Het advies van de brandweer 26/11/2015 met kenmerk BWDP/2015-1026/001/01 wordt daarom als leidraad in bijlage gevoegd bij dit besluit.

**038 Aanvraag stedenbouwkundig attest nummer 2015/05/SA: advies - OCMW Herentals - Watervoort**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een gunstig advies aan Ruimte Vlaanderen – Antwerpen, voor het stedenbouwkundig attest nummer 2015/05/SA van Dirk Soentjens, handelend in naam van OCMW Herentals, voor het bouwen van een woning op een perceel in Herentals, Watervoort, kadastraal bekend als afdeling 1, sectie A, perceelnummer 67a, onder volgende voorwaarden:

- De voorwaarden van het advies van de technische dienst van 21/01/2016 met kenmerk EL160010 moeten strikt nageleefd worden:

Riolering

- Afvalwater

Het perceel ligt in het te optimaliseren buitengebied van het zoneringsplan. In te optimaliseren buitengebied is er momenteel geen mogelijkheid aan te sluiten op een openbare riolering, die verbonden is met een operationele waterzuiveringsinstallatie.

Op termijn wordt collectieve zuivering via riolering voorzien. In afwachting van de aanleg ervan, moet het afvalwater – zowel toiletwater als alle andere afvalwaterstromen – voorbehandeld worden in een septische put. Na aansluiting op de openbare riolering, blijft de put behouden voor toiletafvalwater.

Het effluent van de septische put mag geloosd worden in een ingebuisde of open gracht of in een infiltratievoorziening.

- Hemelwater

De ontwerper dient volgens de Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen over te gaan tot een maximale afkoppeling van hemelwater. De richtlijnen hiervoor zijn uitgewerkt in de code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen en in de waterwegwijzer voor architecten, beiden uitgegeven door de VMM.

Het hemelwater afkomstig van alle dakoppervlakken moet opgevangen worden in een hemelwaterput en hergebruikt worden.

Het teveel aan water dat niet hergebruikt kan worden, moet opgevangen worden in een infiltratievoorziening op het eigen terrein. Overlopen naar het openbaar domein worden niet toegestaan.

Rooilijnen

De rooilijn wordt vastgesteld op 6 meter uit de huidige as van de weg. De gronden binnen de rooilijn moeten kosteloos aan de stad worden overgedragen. Alle kosten die verbonden zijn aan deze overdracht zijn ten laste van de verkavelaar.

- De woning moet beschikken over correct geïnstalleerde rookmelders conform het decreet van 08/05/2009 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders.
- Minimaal één overdekte autostaanplaats moet in het hoofdgebouw of in een bijgebouw worden voorzien.
- De inplanting van een garage in de linker zijtuinstrook moet op minimaal 5,00 m uit de voorgevelbouwlijn worden voorzien en mag maximaal tot gelijk met de achtergevelbouwlijn reiken. De hoogte dient 3,00 m te bedragen, gemeten vanaf het maaiveld op de perceelsgrens. Bij het plaatsen van een garage of carport in de zijtuinstrook moet op de perceelsgrens een steense muur voorzien worden en moet de eigenaar van het aanpalende perceel zich akkoord verklaren met de constructie op de perceelsgrens. Bovendien dient deze eigenaar van het aanpalende perceel te verklaren dat hij of zijn rechtverkrijgende, de verplichting zal worden opgelegd tot plaatsing op dezelfde bouwlijn van een autobergplaats of afsluitingsmuur met poort. In de rechter zijtuinstrook wordt deze mogelijkheid niet geboden.
- In de achtertuinzone is er de mogelijkheid om vrijstaande bijgebouwen op te richten indien de voorwaarden van het besluit van de Vlaamse regering tot bepaling van handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is, strikt gevolgd worden.
- De gebruikte materialen moeten voldoende residentieel zijn in deze bebouwde omgeving.
- De nokhoogte van de nieuwe woning moet beperkt blijven tot 11,00 m.
- De dakkapellen moeten beperkt worden in afmetingen (maximaal halve dakhoogte, maximaal 2/3 van de breedte van het gebouw en maximaal 6 m per dakkapel). Bovendien mogen dakkapellen geen extra bouwlaag als beeld geven. Dit om de omgeving niet te schaden.
- Verhardingen moeten beperkt worden tot de strikt noodzakelijke.

### **039 Principesaanvraag van een bouwproject**

BESLUIT

(X)\*

### **040 Beroep tegen weigeringsbesluit van het dossier nummer 2015/00162: inname standpunt en afvaardiging hoorzitting (X)\***

BESLUIT

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het beroep ingesteld door GD&A advocaten (X)\* tegen de weigering van de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning nummer 2015/00162 van het college van burgemeester en schepenen van 16/11/2015 voor het bouwen van een meergezinswoning en het slopen van een bestaande woning (X)\* met als kadastrale omschrijving afdeling 3, sectie B, perceelnummer 142h en behoudt het oorspronkelijke standpunt dat werd ingenomen:

Het college van burgemeester en schepenen blijft bij haar weigeringsbesluit van 16/11/2015 en neemt vervolgens volgend standpunt in over voorliggend bouwberoep:

- Wat betreft de gevelbreedte van het hoofdgebouw, het gegeven van halfopen bebouwing van het hoofdgebouw en het oprichten van het hoofdgebouw op 4,00 m achter de rooilijn kan het college zich wel vinden zoals voorgesteld in dit ontwerp.
- De bouwheer wordt gevraagd meer verticaliteit in de gevel te brengen om zo het gebouw minder imposant te laten overkomen in het straatbeeld.
- De bouwdiepte voor het hoofdgebouw mag maximaal 17,00 m bedragen, ook voor deels bovengrondse kelders.
- Reliëfwijzigingen zijn niet toegelaten om extra leefruimten in de kelder te kunnen onderbrengen, reliëfwijzigingen kunnen wel verantwoord worden als deze de leefkwaliteit verhogen.
- Indien in functie van leefkwaliteit, luchtcirculatie en BEN Norm een vrije hoogte van 2,60 m nodig geacht wordt voor de leefruimten, kan een kroonlijsthoogte van 7,5 m uitzonderlijk verantwoord worden.
- Een dakhelling van 55° is aanvaardbaar.

- Samenvoeging van dakkapellen kan, in functie van architecturale kwaliteit, in de achtergevel toegestaan worden, de standaard maximale totale breedte voor dakkapellen (max. 2/3 van de gevelbreedte) moet gerespecteerd worden.
- Terrassen moeten in diepte beperkt worden tot maximaal 2,00 m uit de achtergevel telkens die hoort bij de bijhorende verdieping of uit de dakbasis. Bovendien moeten terrassen minstens 1,90 m van de gemeenschappelijke perceelsgrens respecteren. Dit om voldoende privacy op aanpalende percelen te kunnen respecteren. Ook raamopeningen moeten een grotere afstand tot de perceelsgrenzen respecteren, minstens 60 cm, om dezelfde reden.
- Indien de bereikbaarheid van de tuinen op een kwalitatieve manier in het tuinconcept wordt geïntegreerd, is dit aanvaardbaar.
- Het volume van het bijgebouw is te grootschalig voor deze omgeving en voorziet niet in een zuinig ruimtegebruik. In het bijgebouw moet echter wel minimaal een autostaanplaats en voldoende fietsenstalling worden voorzien voor elk appartement.
- Straatbomen kunnen verplaatst worden op kosten van de bouwheer als dit nodig blijkt voor de mobiliteitsafwikkeling van het bouwproject
- Verhardingen in grasdals dienen beperkt te worden tot de strikt noodzakelijke. Enkel de toegangen tot de gebouwen kunnen worden verhard. Voor het overige het terrein als tuin ingericht worden.

Het college blijft op basis van de beoordeling van de voormelde argumenten bij haar besluit van 16/11/2015 met de bijhorende voorwaarden.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van 19/01/2016 en meldt het Departement Ruimtelijke Ordening en Mobiliteit - Dienst Stedenbouwkundige Beroepen van de Provincie Antwerpen dat de hoorzitting voor dit dossier zal doorgaan op 16/02/2016 om 14.15 uur en beslist om zich te laten vertegenwoordigen op deze hoorzitting door:

- Schepen ruimtelijke ordening en milieu: schepen Mien Van Olmen
- Adjunct stedenbouwkundig ambtenaar: Romy Leysen.

**041 Samenwerking stad en OCMW: kennisname verslagen kernMAT 19/11/2015 en 13/01/2016**

**BESLUIT**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen van het kernMAT van 19/11/2015 en 13/01/2016.

Door het college

Bij verordening

de secretaris

de burgemeester

Tanja Mattheus

Jan Peeters