



REGLEMENT SUBSIDIE NIEUWBOUW JEUGDLOKALEN

Doel en periode

Dit reglement geldt voor de resterende periode van het meerjarenplan 2014-2019 en treedt in werking op 01/01/2016.

De stad Herentals verleent binnen het beschikbare krediet van het geldende meerjarenplan, waarin het saldo van de vroegere vzw Fonds Herentalse Jeugdlokale is opgenomen, een toelage voor een nieuwbouw jeugdlokale die hoofdzakelijk ter beschikking staat voor jeugdverenigingen.

Enkel de jeugdverenigingen, erkend door de Herentalse jeugdraad, die een bewezen werking hebben binnen de grenzen van de stad komen in aanmerking voor deze subsidie.

Aanvraag en toezegging

Elke erkende jeugdvereniging die aanspraak wenst te maken op deze toelage dient te voldoen aan volgende voorwaarden:

1. De jeugdvereniging moet erkend zijn. Het lokaal waarvoor de ondersteuning wordt aangevraagd moet op het grondgebied van de stad Herentals gelegen zijn.
2. Het gebouw moet hoofdzakelijk aangewend worden ten gunste van één of meerdere jeugdverenigingen voor jeugdwerk. Indien het gebouw binnen een periode van 10 jaar niet langer aan deze voorwaarde voldoet, zal de verkregen subsidie proportioneel moeten terugbetaald worden.
3. In het bijzonder wordt elke regelmatige bewoning van het gebouw uitgesloten.
4. De vereniging of zijn rechtsopvolger moet zowel op het ogenblik van de aanvraag als de periode van 10 jaar na ontvangst van het subsidiebedrag een erkende vereniging zijn. Indien de vereniging binnen deze periode van 10 jaar niet langer aan deze voorwaarde voldoet, zal zij proportioneel de verkregen subsidie moeten terugbetalen.
5. De jeugdvereniging moet een vzw of een rechtspersoon zijn of oprichten.
6. De bankrekeningnummer moet op de naam van de vzw of rechtspersoon staan.
7. De vereniging heeft het perceel grond waarop het nieuwe jeugdlokaal wordt gebouwd in eigendom of erfpacht. De geldigheidsduur van de erfpacht loopt nog minstens 15 jaar of de duurtijd van eventuele leningen voor de financiering van de betrokken nieuwbouw. De vzw of rechtspersoon kan het perceel grond ook huren waarbij de huurovereenkomst op het moment van de aanvraag nog minstens voor 15 jaar of de duurtijd van eventuele leningen voor de financiering van de betrokken nieuwbouw geldt. De langste duurtijd van de twee situaties is van toepassing.
8. De vzw of rechtspersoon is in het bezit van een stedenbouwkundige vergunning, afgeleverd zoals voorzien in de wetgeving van de stedenbouw. De vereniging sluit alle noodzakelijke verzekeringen af en realiseert een nieuwbouw volgens alle wettelijke bepalingen en verplichtingen, verordeningen en gebruiken.
9. De aanvraag dient te gebeuren voor de aanvang van de werken.
10. De noodzakelijkheid van de werken moet blijken uit de aanvraag zoals hieronder geformuleerd.
11. Uiterlijk 4 jaar na de toewijzing van de toelage of na het verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning, indien deze vereist is, moet de nieuwbouw gebruiksklaar zijn. Bij overmacht of onvoorziene omstandigheden kan de termijn gemotiveerd herzien worden door het college van burgemeester en schepenen.

De aanvraag moet aan volgende voorwaarden voldoen:

- Het vooropgestelde aanvraagformulier dient ingevuld te worden.
- Voorstelling vereniging (geschiedenis, ledenaantal van de voorbije jaren).
- Een verantwoording van het project met een uitgewerkte visie van hoe het bijdraagt aan de realisatie van de kerntaak van de vereniging en een meerwaarde is voor de vereniging in de toekomst.
- Een plan van het bouwwerk met een gedetailleerde raming.
- Een sluitend financieel plan van het project met specificering van inbreng van eigen of andere middelen.
- Een schriftelijk akkoord van de grondeigenaar over de voorgenomen werken.
- In voorkomend geval de statuten van de vzw, zoals verschenen in het Belgisch Staatsblad samen met alle wijzigingen van deze statuten of attesten van lidmaatschap bij een overkoepelende vzw samen met de statuten en alle wijzigingen van deze statuten van deze overkoepelende vzw.

Elke aanvraag wordt onderzocht en geadviseerd door de werkgroep Herentalse Jeugdlokalen. Nadien oordeelt het college van burgemeester en schepenen of er aan de voorwaarden van het reglement wordt voldaan en wordt er een beslissing over de toelage genomen.

Uitbetaling

De gemeentelijke toelage voor een nieuwbouw van een jeugdlokaal bedraagt maximaal 50% van de geraamde kosten met een maximum van 35.000 euro.

Voor de start van de werken kan er een eerste schijf van de toelage worden uitbetaald. Deze schijf wordt beperkt tot maximum 25% van de subsidie.

De uitbetaling van de volledige of resterende toelage gebeurt nadat de vereniging facturen ten belope van de reeds uitbetaalde schijven (op naam van de vzw of rechtspersoon) heeft binnengebracht op de stad en er eventueel een controle van de reeds uitgevoerde werken is gebeurd.

Men heeft de mogelijkheid om tijdens de uitvoering van de werken tot 90% van de subsidie te ontvangen. Indien de eerste schijf van 25% is verkregen, worden verdere schijven pas overgemaakt na indiening van facturen voor deze eerste schijf van 25%. De overige 10% wordt pas uitbetaald indien het gebouw gebruiksklaar is.

Voor het bepalen van de toelage komen enkel de materiaalkosten, die onlosmakelijk verbonden zijn aan het lokaal of terrein, in aanmerking voor zover zij effectief met facturen kunnen bewezen worden. Enkel de kosten van materiaal met een duurzaam karakter komen in aanmerking. De werkgroep adviseert in voorkomend geval de kwaliteit en/of duurzaamheid van de materialen.

De vastlegging van de toelage voor nieuwbouw mag niet tot gevolg hebben dat in het betrokken jaar niet een minimum van 10.000 euro aan kredieten, samengesteld uit het saldo van de vroegere vzw Fonds Herentalse Jeugdlokalen en de jaarlijkse tussenkomst van de stad Herentals, beschikbaar blijft voor de toepassing van de reglementen subsidie brandveiligheid jeugdlokalen en de infrastructuursubsidie.

Onrechtmatigheden

Het college van burgemeester en schepenen is gemachtigd om op eenvoudig verzoek bij de aanvrager toezicht te laten uitvoeren op de werken.

Het college van burgemeester en schepenen, als uitvoerend orgaan, beoordeelt de naleving van de voorwaarden van het reglement en in voorkomend geval de noodzaak tot (gedeeltelijke) terugvordering van de uitgekeerde bedragen.

Bijkomende bepalingen

De vzw of rechtspersoon is na afronding van de werken in het bezit van een geldig brandweerverslag en een gunstige keuring van de nutsvoorzieningen.