

raad voor maatschappelijk welzijn

Dagorde met samenvattingen

Zitting van 11 februari 2020

- | | | |
|---|----------------|---|
| 1 | 2020_RMW_00002 | Notulen raad voor maatschappelijk welzijn van 17 december 2019: goedkeuring |
|---|----------------|---|

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de notulen van de zitting van 17 december 2019 goed.

OPENBARE ZITTING

- | | | |
|---|----------------|--|
| 2 | 2020_RMW_00007 | Kennisname ontslag van raadslid Tom Sluyts en aanstelling Annick De Grauwe |
|---|----------------|--|

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van het ontslag van de heer Tom Sluyts als raadslid.

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de aanstelling van mevrouw Annick De Grauwe in de gemeenteraad.

- | | | |
|---|----------------|---|
| 3 | 2020_RMW_00008 | Kennisname ontslag van raadslid Axana Ceulemans en aanstelling Pieter Laureys |
|---|----------------|---|

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van het ontslag van mevrouw Axana Ceulemans als raadslid.

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de aanstelling van Pieter Laureys in de gemeenteraad.

Sector stadsontwikkeling

Dienst patrimonium

- | | | |
|---|----------------|---|
| 4 | 2020_RMW_00017 | Site Vorselaarsebaan: verkoop projectgrond aan nvso De Woonbrug |
|---|----------------|---|

Het OCMW startte in 2014 met de opmaak van een masterplan voor haar site aan de Vorselaarsebaan. Volgens dit masterplan kunnen in een eerste fase 50 sociale woonunits ontwikkeld worden op een projectzone van 62a75ca tegenover het oude woonzorgcentrum. Het OCMW ging eind 2017 een samenwerking aan met Groep Van Roey, waarin het OCMW dit projectgebied ter beschikking stelt voor de bouw van 50 woonunits op de site in het kader van een CBO-procedure, een overheidsopdracht van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen.

Groep Van Roey doorliep het ganse traject en werd uiteindelijk geselecteerd door de jury om voor nvso De Woonbrug dit bouwproject te realiseren. De omgevingsvergunning werd afgeleverd op 23 september 2019, waardoor de werken binnenkort kunnen aanvangen. Voor deze kunnen starten, moeten de leegstaande bejaardenwoningen worden afgebroken, de nutsleidingen worden herlegd en moet het projectgebied verkocht worden aan nvso De Woonbrug. De verkoopprijs bedraagt 1.200.000 euro voor de naakte en uitgeruste grond. Het vast bureau nam op 9 oktober 2018 kennis van deze afspraken.

Inmiddels werd een opmetingsplan en een ontwerpakte van verkoop opgemaakt. Het vast bureau verklaarde zich op 3 februari 2020 principieel akkoord met deze verkoop.

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de verkoop goed van projectsite fase 1 aan de Vorselaarsebaan in Herentals, aan nvso De Woonbrug, Augustijnenlaan 28/6, 2200 Herentals tegen een totaalbedrag van 1.200.000 euro, vermeerderd met 2.001,50 euro bijkomende kosten, conform de voorwaarden opgenomen in de ontwerpakte.

5	2020_RMW_00018	Landbouwgrond Bergeinds Broeck Vorselaar: akkoord verkoop aan Vlaamse Landmaatschappij
---	----------------	--

Het OCMW is eigenaar van een perceel landbouwgrond, gelegen aan Bergeinds Broeck in Vorselaar, kadastraal gekend als sectie F nummer 401, met een kadastrale grootte van 48 are 45 ca. Het perceel is gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied en werd jarenlang verpacht, maar kwam in de loop van 2019 vrij.

Het vast bureau besliste om het perceel aan te bieden aan de Vlaamse Landmaatschappij tegen schattingsprijs (29.000 euro) in het kader van het voorkeurrecht, vastgelegd in het decreet van 16 juni 2006 betreffende de oprichting van de Vlaamse Grondenbank. De VLM besliste in juli 2019 in te gaan op dit aanbod.

Het vast bureau verleende op 3 februari 2020 principieel goedkeuring aan deze verkoop. Notariskantoor Schaeken & Vanhencxthoven maakte een ontwerpakte op om deze verkoop te regelen, die nu voorligt voor aanvaarding.

Sector zorg

Lokaal dienstencentrum

6	2020_RMW_00009	LDC Convent2: Prijsaanpassing voetverzorging aangeboden - goedkeuring
---	----------------	---

In het lokaal dienstencentrum (LDC) Convent2 worden wekelijks 4 namiddagen voetverzorging aangeboden aan 60-plussers door een verzorgende met een bijkomende opleiding medische pedicure. Bij een vergelijking van de prijzen met de andere OCMW's stelt de dienst vast dat de huidige prijzen aan de lage kant liggen.

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de prijsverhoging van de voetverzorging aangeboden door het LDC Convent2 vanaf 1 maart 2020 goed.

Sector burger en samenleving

Dienst communicatie en dienstverlening

7	2020_RMW_00019	Reglementen 2020-2025: Participatiereglement - intrekking van beslissing van 17 december 2019 en goedkeuring van het gewijzigde reglement
---	----------------	---

Het decreet lokaal bestuur geeft aan gemeenten en openbare centra voor maatschappelijk welzijn de opdracht om inwoners zoveel mogelijk bij het beleid te betrekken. Elke gemeente kan de nodige initiatieven opzetten om de participatie met de inwoners te bevorderen. Hiervoor moet de gemeente een reglement voorzien. Het decreet lokaal bestuur geeft enkel nog harde grenzen m.b.t. de volksraadpleging (3.000 inwoners voor een gemeente van minder dan 30.000 inwoners). Voor wat betreft andere betrokkenheid kan het lokaal bestuur zelf de nodige initiatieven nemen.

Het participatiereglement werd goedgekeurd door de gemeenteraad op 17 december 2019. Voor het indienen van verzoekschriften, voorstellen en vragen van burgers, werd de drempel van 3.000 inwoners voorgesteld.

De administratie heeft zich hiervoor gebaseerd op het advies van VVSG om "de oude regeling uit het gemeentedecreet over te nemen". Deze regeling was echter voorzien voor volksraadpleging en niet voor het indienen van verzoekschriften. Voor het indienen van verzoekschriften hanteerde het oude gemeentedecreet de drempel van 300 handtekeningen. Deze regeling is ook ingeschreven in het Herentalse huishoudelijke reglement van de gemeenteraad (artikel 42). Er is een administratieve vergissing gebeurd.

De administratie stelt dan ook voor 3.000 te vervangen door 300 en zo het participatiereglement en het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad in overeenstemming te brengen. Het gaat hierbij steeds om inwoners van de stad die minimaal 16 jaar oud zijn.

De raad voor maatschappelijk welzijn trekt het besluit van 17 december 2019 in en keurt het gewijzigde participatiereglement goed.

Sociale dienst OCMW

8 2020_RMW_00006 Vaststelling normen steun- en dienstverlening dienstjaar 2020

OCMW heeft een steunnorm voor tussenkomst in medicatie, kinesist, logopedie, aankoop bril, ziekenhuisrekeningen en tandverzorging, waarbij ook een hogere grens wordt gehanteerd. De normen voor steun- en dienstverlening moeten elk jaar worden vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn. De bedragen voor 2020 werden aangepast aan de verhoging van de bedragen van het leefloon op 1 juli 2019 en 1 januari 2020.

De raad voor maatschappelijk welzijn legt de steunbarema's vanaf 1 januari 2020 vast.

ISOM

9 2020_RMW_00015 Toetreding vzw Eerstelijnszone Middenkempen en afvaardiging

Om gezondheid, zorg en welzijn op de eerste lijn beter te organiseren, zet de Vlaamse Overheid in op de vorming van eerstelijnszones. De gemeenten Grobbendonk, Herentals, Herenthout, Kasterlee, Lille, Olen en Vorselaar vormen Eerstelijnszone Middenkempen. De Vlaamse Overheid keurde het gebied goed, waarna een Voorlopige Zorgraad, die bestaat uit vertegenwoordigers van de verschillende partners, werd opgestart. De Voorlopige Zorgraad ging van start met de voorbereiding van de inhoudelijke invulling van de Eerstelijnszone Middenkempen en met de voorbereiding van het subsidiedossier voor de Vlaamse Overheid.

De Vlaamse Overheid voorziet voor de werking van de eerstelijnszones dat dit gebeurt door middel van een vzw waarvan de verschillende partners die deel uitmaken van de eerstelijnszones lid kunnen worden. De Voorlopige Zorgraad heeft hiervoor ontwerpstatuten opgesteld. Onderstaand besluit bevat de beslissing om als stad Herentals de vzw mee op te richten en daarnaast de afvaardiging in de vzw.

Sector ondersteunende diensten

Staf van de algemeen directeur

10 2020_RMW_00001 IOK: vervanging plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering

Het OCMW is vennoot van IOK (Intercommunale Ontwikkelingsmaatschappij voor de Kempen).

Op 12 maart 2019 duidde de raad voor maatschappij welzijn de heer Tom Sluyts aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van IOK voor de volledige duur van de lokale bestuursperiode 2019 - 2024.

Op maandag 9 december 2019 neemt Tom Sluyts ontslag als gemeenteraadslid.

De raad voor maatschappelijk welzijn moet bijgevolg een nieuwe plaatsvervangend vertegenwoordiger aanduiden in de algemene vergadering van IOK ter vervanging van de heer Tom Sluyts voor de resterende duur van de lokale bestuursperiode 2019 - 2024.

11 2020_RMW_00003 Boskat vzw: voordracht nieuwe kandidaat-bestuurder

OCMW Herentals is aangesloten bij de vzw Boskat.

De raad voor maatschappelijk welzijn heeft op 4 juni 2019 mevrouw Axana Ceulemans voorgedragen om te zetelen in de raad van bestuur van Boskat vzw voor de volledige duur van de lokale bestuursperiode 2019 - 2024.

Op 15 januari 2020 neemt mevrouw Axana Ceulemans ontslag als gemeenteraadslid.

De raad voor maatschappelijk welzijn moet bijgevolg een nieuwe kandidaat-bestuurder voordragen om te zetelen in de raad van bestuur van Boskat vzw voor de resterende duur van de lokale bestuursperiode 2019 - 2024.

12 2020_RMW_00004 Bospad vzw: voordracht nieuwe kandidaat-bestuurder

OCMW Herentals is aangesloten bij de vzw Bospad.

De raad voor maatschappelijk welzijn heeft op 4 juni 2019 mevrouw Axana Ceulemans voorgedragen om te zetelen in de raad van bestuur van Bospad vzw voor de volledige duur van de lokale bestuursperiode 2019 - 2024.

Op 15 januari 2020 neemt mevrouw Axana Ceulemans ontslag als gemeenteraadslid.

De raad voor maatschappelijk welzijn moet bijgevolg een nieuwe kandidaat-bestuurder voordragen om te zetelen in de raad van bestuur van Bospad vzw voor de resterende duur van de lokale bestuursperiode 2019 - 2024.

13 2020_RMW_00005 nv SO De Woonbrug: vervanging vertegenwoordiger algemene vergadering, voordracht nieuwe kandidaat-bestuurder en nieuwe kandidaat-lid directiecomité

Het OCMW is vennoot in de sociale huisvestingsmaatschappij nv De Woonbrug.

De raad voor maatschappelijk welzijn heeft op 26 maart mevrouw Axana Ceulemans aangeduid als vertegenwoordiger in de algemene vergadering, voorgedragen als kandidaat-bestuurder om te zetelen in de raad van bestuur en voorgedragen als kandidaat-lid om te zetelen in het directiecomité van nv SO De Woonbrug voor de volledige duur van de lokale bestuursperiode 2019 - 2024.

Op 15 januari 2020 neemt mevrouw Axana Ceulemans ontslag als gemeenteraadslid.

De raad voor maatschappelijk welzijn moet bijgevolg een nieuwe vertegenwoordiger aanduiden, een nieuwe kandidaat-bestuurder voor de raad van bestuur en een nieuw kandidaat-lid voor het directiecomité voordragen van nv SO De Woonbrug voor de resterende duur van de lokale bestuursperiode 2019 - 2024 ter vervanging van mevrouw Axana Ceulemans.

14 2020_RMW_00011 Kennisname van het ontslag van de heer Pieter Laureys als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst

De heer Pieter Laureys volgt mevrouw Axana Ceulemans op als raadslid in de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn.

De heer Pieter Laureys wenst het mandaat van raadslid en lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst niet te combineren.

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van het ontslag van de heer Pieter Laureys als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst.

- | | | |
|----|----------------|--|
| 15 | 2020_RMW_00012 | Aanstelling van mevrouw Griet Van Nueten als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst |
|----|----------------|--|

De heer Pieter Laureys neemt ontslag als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst. Er werd op de installatievergadering van 25 januari 2019 geen opvolger aangeduid.

N-VA heeft een nieuwe voordrachtsakte ingediend. Mevrouw Griet Van Nueten wordt voorgedragen als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst.

De raad voor maatschappelijk keurt de geloofsbrieven van mevrouw Griet Van Nueten goed.

- | | | |
|----|----------------|---|
| 16 | 2020_RMW_00013 | AVG/ GDPR - Jaarlijks rapport van het vast bureau i.v.m. delegatie voor het sluiten van verwerkingsovereenkomsten: kennisname |
|----|----------------|---|

Op 28 november 2018 keurde de raad voor maatschappelijk welzijn het gebruik van het sjabloon van de VVSG voor het afsluiten van verwerkingsovereenkomsten goed. De raad voor maatschappelijk welzijn delegeerde de bevoegdheid voor het afsluiten van verwerkingsovereenkomsten in het kader van de AVG aan het vast bureau op voorwaarde dat de verwerkingsovereenkomst gebaseerd is op het sjabloon van de VVSG. Vandaag neemt de raad voor maatschappelijk welzijn kennis van het jaarlijks rapport van het vast bureau in verband met deze delegatiebevoegdheid.

Dienst financiën

- | | | |
|----|----------------|---|
| 17 | 2020_RMW_00010 | Verbouwing grootkeuken WZC Sint-Anna - ruwbouw en voltooiing - dossier 25.05.11.15 (1) tris: goedkeuring van de lastvoorwaarden |
|----|----------------|---|

In de eerste fase van de opdracht werden 2 kandidaten geselecteerd om deel te nemen aan de prijsvraag. Aan de raad wordt nu gevraagd om het bestek voor deze prijsvraag goed te keuren.

- | | | |
|----|----------------|--|
| 18 | 2020_RMW_00016 | Voorafgaande controle van de wettigheid en regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen, rapport periode januari - december 2019: kennisname |
|----|----------------|--|

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van het rapport van de financieel directeur van 31 december 2019 over de voorafgaande controles die zij in het laatste jaar 2019 uitvoerde inzake voorgenomen verbintenissen die onderworpen zijn aan de visumplicht.