

Ondertekend door Mientje Van Olmen (Signat
Datum: 2021.02.19 15:00:09 CET
Functie: Burgemeester
Locatie: CSSIGN

Ondertekend door Dirk Soentjens (Signature)
Datum: 2021.02.19 16:19:53 CET
Functie: Algemeen Directeur
Locatie: CSSIGN

Omgevingsloketnummer: OMV_2020024193

Inrichtingsnummer: 20200221-0046

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

De aanvraag van Gregoor Trucks NV met als adres Toekomstlaan 17 te 2200 Herentals, werd ingediend op 30 september 2020.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 6 november 2020.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Toekomstlaan 17 te 2200 Herentals, kadastraal bekend: Afdeling 13302, sectie D, perceel 271K, 933E.

Het betreft een aanvraag tot de exploitatie van een inrichting voor de verkoop en onderhoud van vrachtwagens.

De aanvraag omvat de exploitatie van een ingedeelde inrichting.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

VERSLAG VAN DE GEMEENTELIJKE OMGEVINGSAMBTENAAR

Toetsing van de aanvraag

1. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

De aanvraag betreft de exploitatie van een inrichting voor de verkoop en onderhoud van vrachtwagens.

Type handelingen: de exploitatie van een ingedeelde inrichting, omvattende:

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse	Aard
3.4.1 ^o a)	Lozen van 1,45 m ³ /uur bedrijfsafvalwater	3	Verandering
6.4.1 ^o	Opslagtanks voor olie van respectievelijk 3 x 2.200 l en 3 x	3	Verandering

	1.500 l en opslag van diverse oliën in vaten 20 x 200 l en een afvalolietank van 7.000 l		
6.5.1°	1 verdeelslang voor diesel	3	Hernieuwing
15.1.2°	Stallen van 200 voertuigen	2	Verandering
15.2.	Werkplaatsen met 7 hefbruggen en 3 smeerputten	3	Verandering
15.4.1°	Het wassen van 2 voertuigen per dag	3	Hernieuwing
16.3.2°a)	2 compressoren van elk 15 kW en één van 2,5 kW en diverse airco's met een totaal vermogen van 31,54 kW	3	nieuw
16.9.c)	Home compressor voor bevoorrading van voertuigen op aardgas met een max. aanzuiging debiet van 5 Nm ³ /u	3	Nieuw
17.1.2.1.1°	Opslag van gassen (acetyleen, argon, CO ₂ en zuurstof) met een gezamenlijk totaal inhoudsvermogen van 1.000 l	3	Hernieuwing
17.3.2.1.1.1°b)	Opslagtanks van diesel en gasolie met een inhoud van respectievelijk 2 x 4.890 l of 4.073,37 kg	3	Verandering
17.3.6.1°a)	Opslag van 3 ton wasproducten	3	Verandering
17.4.	Opslag van 4.000 l diverse gevaarlijke producten (antivries, ruitensproeiervloeistof, reinigingsproducten, etc.)	3	Nieuw
29.5.2.1°a)	Metaalbewerkingstoerellen met een totaal vermogen van 25,25 kW	3	Verandering
29.5.7.1°a)1)	2 ontvettingsbaden (200 l en 100 l)	3	Nieuw
43.1.1°a)	3 stookinstallaties met een vermogen van respectievelijk 570 kW, 90 kW en 59 kW	3	Verandering
3.3	Lozen van HAW in de openbare riolering		Niet langer van toepassing
16.3.1.1.	5 ventilatoren voor afzuiging van uitlaatgassen		Niet langer van toepassing
31.2.a.	Vermogenstestbank		Niet langer van toepassing

Gregoor Trucks NV exploiteert in de Toekomstlaan een inrichting voor de verkoop en onderhoud van vrachtwagens. De huidige milieuvergunning klasse 2 is geldig tot 12 maart 2021.

De exploitant geeft in de bijlage 'betrekking aanvraag' aan dat het een hernieuwing van een vergunning betreft en dat deze binnen de 24 tot 12 maanden voor de einddatum van de te hernieuwen vergunning werd ingediend. De aanvraag is ontvangen op 30 september 2020. Deze aanvraag betreft een aanvraag van een omgevingsvergunning voor onbepaalde duur, de aanvrager haalt aan dat er enkele niet correct vergunde zaken worden rechtgezet.

2. Historiek

- VLAREM milieuvergunning: 1993/089, Vervaardigen van hittebestendige materialen - Vervallen, resultaat: Niet vergund
- VLAREM milieuvergunning: 1992/572, Vervaardigen van metalen bouwmaterialen - Vervallen, resultaat: Niet vergund
- VLAREM milieuvergunning: 1994/039, Opslag en overslag van diepvrieskippen - Vervallen, resultaat: Niet vergund
- VLAREM milieuvergunning: 2000/076, Verkoop en onderhoud van vrachtwagens - Beslist in eerste aanleg, resultaat: Vergund
- VLAREM melding klasse 3: 2001/026, Opslag en bewerking van elektrische toestellen - Aktename, resultaat: Aktename
- VLAREM milieuvergunning: 1992/694, Herstelwerkplaats voor motorvoertuigen - Beslist in eerste aanleg, resultaat: Geweigerd
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1992/00032, Bouwen van een laadkade aan bestaand gebouw - Beslist in eerste aanleg, resultaat: Geweigerd
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1991/00018, Het bouwen van opslagruimten met verkoopruimte - Beslist in eerste aanleg, resultaat: Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1992/00269, Bouwen van laadkade aan bestaand bedrijf - Beslist in eerste aanleg, resultaat: Geweigerd
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1991/00102, Het bouwen van een werkplaats met woning - Beslist in eerste aanleg, resultaat: Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1990/00077, Bouwen van een industriële loods - Beslist in eerste aanleg, resultaat: Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1990/00147, Bouwen van opslagruimten - Beslist in eerste aanleg, resultaat: Geweigerd
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1989/00212, Bouwen van een industriële loods - Beslist in eerste aanleg, resultaat: Geweigerd
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1998/00145, Uitbreiden van burelen en woning aan bestaande burelen en werkplaats. - Beslist in eerste aanleg, resultaat: Geweigerd
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2005/00181, Het aanleggen van een nd250/nd300 propyleenleiding van antwerpen (BASF) tot Tessenderlo (industrieweg), inclusief afsluiterstations gelegen op Lillo - Sabic, antwerpen - luchtbal, antwerpen - bremweide, Zandhoven - Netekanaal, Olen - schaatsbergen, ... - Beslist in eerste aanleg, resultaat: Vergund met voorwaarden
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2006/00174, Het regulariseren van een bestaand gebouw met magazijnen en kantoren - Stopgezet, resultaat: Onbeslist
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2006/00236, Uitbreiden van bedrijfsgebouw met werkplaats en burelen - In uitvoering, resultaat: Vergund met voorwaarden
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2011/00196, Het regulariseren van de indeling van een bestaand pand en het bouwen van een nieuw handelspand en kantoren - Beslist in eerste aanleg, resultaat: Vergund met voorwaarden
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2012/00245, Regularisatie en aanvraag gevelpubliciteit - Uitgevoerd, resultaat: Vergund met voorwaarden
- Stedenbouwkundige overtreding: BM1993/026, - Ingeschreven, resultaat: Onbeslist
- Stedenbouwkundige overtreding: BM1993/027, - Ingeschreven, resultaat: Onbeslist
- Stedenbouwkundige overtreding: BM1990/013, bouwen van een laadkade en betonverharding - Ingeschreven, resultaat: Onbeslist
- Stedenbouwkundige overtreding: BM1989/017, - PV Opgesteld, resultaat: Onbeslist
- Stedenbouwkundige overtreding: BM1989/018, - PV Opgesteld, resultaat: Onbeslist
- Stedenbouwkundige overtreding: BM1989/030, - Vordering, resultaat: Herstellen
- Stedenbouwkundige overtreding: BM1989/031, Het plaatsen van een reclameconstructie op palen - afm : br +- 1,50 m x h +- 1m - PV Opgesteld, resultaat: Onbeslist
- Stedenbouwkundige overtreding: BM1989/032, - Vordering, resultaat: Herstellen

Aanvulling historiek

///

3. Openbaar onderzoek

Overeenkomstig de criteria van artikels 11-14 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning is de gewone procedure van toepassing en moet de aanvraag openbaar gemaakt worden. Het openbaar onderzoek werd gehouden van 9 november 2020 t.e.m. 8 december 2020 . Er werden 0 bezwaren ingediend.

4. Adviezen

///

Bespreking adviezen

///

5. Stedenbouwkundige basisgegevens

Planologische voorschriften

- Gewestplan: Gewestplan Herentals-Mol, goedgekeurd op: 28 juli 1978, bestemming: bestaande afzonderlijke leidingstraten
- Gewestplan: Gewestplan Herentals-Mol, goedgekeurd op: 28 juli 1978, bestemming: industriegebieden
- Ruimtelijk uitvoeringsplan: PRUP Afbakeningslijn, goedgekeurd op: 27 september 2018

Verordeningen

- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
- Hemelwaterputten (gewestelijk)
- Toegankelijkheid (gewestelijk)
- Weekendverblijven (gewestelijk)
- Wegen voor voetgangersverkeer (gewestelijk)

Afwijkings- en uitzonderingsbepalingen

///

Beoordeling planologisch kader

///

6. Sectorale regelgeving

Wegenis

///

Watertoets

De inrichting is niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied. De inrichting is niet gelegen in een beschermingszone voor grondwaterwingebied.

De inrichting is gelegen in centraal gebied.

Project-MER

///

Mer-screening

///

Voortoets/Passende beoordeling

De exploitatie ligt op 2290m van het VEN-gebied 'De Vallei van de Kleine Nete benedenstrooms' en op 1780m van het habitatrichtlijngebied 'Valleigebied van de Kleine Nete met brongebieden, moerassen en heiden'. De exploitatie is niet gelegen nabij vogelrichtlijngebied.

Gelet op de aard en de ligging van de exploitatie en op basis van de beschikbare info in de aanvraag, lijkt het aanneembaar te stellen dat de exploitatie geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in VEN-gebied zal veroorzaken, noch dat de exploitatie een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van een speciale beschermingszone zal veroorzaken, op voorwaarde dat de exploitant zich houdt aan de voorwaarden opgelegd in de relevante wetgeving en voor zover de exploitant zich gedraagt naar de code van goede natuurpraktijk.

Erfgoed-/archeologietoets

///

Mober

De exploitant stelt dat er 43 werknemers werkzaam zijn bij Gregoor Trucks, er wordt gewerkt in 2 ploegen. De meeste werknemers komen met de personenwagen of de fiets naar het werk. Dagelijks gebeuren er gemiddeld 20 herstellingen en/of onderhouden. Deze vrachtwagens worden aan- en afgevoerd. Daarnaast komen er ca. 5 klanten per dag op de site.

Er is voldoende ruimte op de eigen site voor parking van alle personeelsleden en bezoekers.

Gezien de ligging in de industriezone vlakbij de op- en afrit van de autosnelweg wordt er geen aanzienlijke hinder verwacht op het vlak van mobiliteit.

Toegankelijkheidstoets

///

Decreet grond- en pandenbeleid

///

Scheidingsmuren

///

7. Toetsing van de milieuaspecten

Volgens de rubriekentabel worden 7 hefbruggen en 3 smeerputten aangevraagd onder rubriek 15.2 (klasse 3). Op het uitvoeringsplan staan echter 7 hefbruggen en 4 smeerputten ingetekend waardoor rubriek 15.3 (klasse 2) van toepassing is. Bij navraag bij de exploitant gaat het over 3 smeerputten en 1 diagnoseput. Omdat op het uitvoeringsplan 7 hefbruggen en 4 smeerputten ingetekend zijn, wordt rubriek 15.3 toegevoegd aan de aanvraag.

Water

Bedrijfsafvalwater

Het bedrijfsafvalwater is afkomstig van het reinigen van de werkplaatsen en daarnaast de wasplaats.

In beide werkplaatsen ligt een afvoergoot aan de in- en uitgang. Hierin komt in de praktijk enkel potentieel verontreinigd kuiswater. Gezien de werkplaatsen zelden met water worden gekuist is de hoeveelheid die er in terechtkomt maximaal 5 m³/jaar of 2,5 m³/dag rekening houdend dat er minimaal 2 kuisbeurten zijn per jaar en 0,25 m³/u rekening houdend met een vertraagde afvoer in het rioleringscircuit na passage via de KWS-afscheider. Deze afscheider is gelegen links ter hoogte van het magazijn.

Er worden maximaal 2 wagens per dag gewassen met een hogedrukreiniger. Hierbij wordt maximaal 300 liter leidingwater per voertuig gebruikt. Per jaar worden er maximaal 200 stuks gewassen. Dit komt neer op het lozen van 0,25 m³/u – 0,6 m³/dag – 60 m³/jaar bedrijfsafvalwater.

Daarnaast is er ook hemelwater dat op de niet-overdekte wasplaats terechtkomt. De wasplaats heeft een vloeiendfichte beton van 60 m² die afwatert naar een slibvangput en daarna KWS-afscheider. De geschatte geloosde hoeveelheid potentieel verontreinigd hemelwater bedraagt 0,95 m³/u – 2,45 m³/dag – 51 m³/jaar.

De exploitant hanteert de aanpak van VMM bij de berekening van de lozingsdebieten.

De KWS-afscheider wordt geregeld visueel gecontroleerd en indien nodig geledigd. Het laatste reinigingsattest is aan het dossier toegevoegd.

Het totale lozingsdebiet wordt geschat op max. 1,45 m³/u – 5,55 m³/dag – 116 m³/jaar. Gezien bij de gebruikte debieten rekening gehouden is met hevige neerslagbuien die maar met een beperkte frequentie voorkomen, gaan we er van uit dat het uur- en dagdebiet een overschatting betreft die slechts zeer uitzonderlijk zal voorkomen.

De afvoerkanalen, de KWS-afscheider en het lozingspunt werden aangeduid op het uitvoeringsplan dat in bijlage aan de aanvraag gevoegd werd. De exploitant wordt erop gewezen dat de milieuvoorwaarden m.b.t. de werking en het onderhoud van de KWS-afscheider zijn ondergebracht in afdeling 4.2.3bis van Vlarem II. Deze voorwaarden dienen strikt nageleefd te worden.

Omdat de lozingsdebieten boven de drempelwaarde liggen van 2m³/dag dient de exploitant een controle-inrichting aan te leggen die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen (VLAREM II, Artikel 4.2.5.1.1). Er dient een meetgoot geplaatst te worden volgens de in bijlage 4.2.5.1. van VLAREM II gevoegde omschrijving en gestelde eisen of een andere evenwaardige meetmogelijkheid. Deze controle-inrichting dient geplaatst te worden voor de lozing in de openbare riolering.

Huishoudelijk afvalwater

Voor huishoudelijke toepassingen (sanitair en afvalwater van de refter) wordt leidingwater ingezet (en regenwater voor de toiletten van de kantoren van de nieuwbouw). Het betreft ca. 450 m³/jaar. Bijgevolg is de lozing van huishoudelijk afvalwater in de gewenste situatie niet meldings- of vergunningsplichtig.

De exploitant dient echter wel te voldoen aan de milieuvoorwaarden voor niet-ingedeelde inrichtingen m.b.t. de beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging (hoofdstuk 6.2. van Vlarem II).

Niet verontreinigd hemelwater

Het hemelwater dat terechtkomt op de daken van het 'oude' hoofdgebouw dat nergens in contact komt met verontreinigende stoffen wordt via een aparte afvoerbuis geloosd in de openbare riolering van de Toekomstlaan.

Een gedeelte van de parkeerzones rond de gebouwen bestaat uit grind. In deze zones kan het hemelwater op natuurlijke wijze infiltreren. Daarnaast bestaat een gedeelte uit verharding met asfalt. Het hemelwater dat terechtkomt op de verharde zones aan de achterkant (zone tussen werkplaats en autosnelweg) komt grotendeels terecht in een centrale afvoergoot die ook afwatert via 2 lozingspunten in de Toekomstlaan. De verharde zones met asfalt aan de voorkant zijn hier ook op aangesloten. Een gedeelte van de verharding loopt af naar de onverharde zones waar een deel van het hemelwater op natuurlijke wijze kan infiltreren. Een gedeelte van de nieuw gebouwde werkplaats is wel aangesloten op een regenwaterput van 10.000 l. Dit water wordt gebruikt in de toiletten van de kantoren van dit gebouw.

Gezien de aanvraag een hervergunning van de bestaande milieuvergunning betreft en geen enkele wijziging aan de inrichting zal worden uitgevoerd waardoor graafwerken moeten uitgevoerd worden, heeft Gregoor Trucks momenteel geen plannen om een extra regenwateropvang en/of infiltratievoorziening te plaatsen. Dit zal wel in overweging genomen worden bij toekomstige investeringen.

Gevaarlijke producten

De exploitant vraagt een vergunning voor de opslag van volgende gevaarlijke producten in vaste houders:

- 4.890 l diesel en 4.890 gasolie (totaal: 8,15 ton) in een gecompartmenteerde ondergrondse dubbelwandige houder;
- 7.000 l afvalolie in een ondergrondse dubbelwandige houder;
- 3 x 2.200 l olie in een bovengrondse enkelwandige houder in de vloeistofdichte smeerpuit;
- 3 x 1.500 l olie in een bovengrondse enkelwandige houder in de vloeistofdichte smeerpuit.

En volgende gevaarlijke producten in verplaatsbare houders:

- 4.000 l oliën in vaten van 200 l;
- 4.000 l gevaarlijke producten (antivries, ruitensproeiervloeistof, reinigingsproducten...) in handelsverpakkingen;
- 1.000 l gasflessen (acetyleen, argon, CO2 en zuurstof).

De CLP-omzetting werd aan het dossier toegevoegd. Uit het bijgevoegde uitvoeringsplan kan afgeleid worden dat aan de afstandsregels voor de opslag van gevaarlijke vloeistoffen voldaan is.

Tevens is voldaan aan de afstandsregels voor opslag van gassen. De exploitant wordt erop gewezen dat ook de gevaarlijke producten in verplaatsbare houders dienen te voldoen aan de afstandsregels.

Bodem

Potentiële bronnen van bodemverontreiniging is een lekkende diesel- of olietank of een overvulling bij levering. Ook in de werkplaats is morsen mogelijk tijdens het onderhoud van voertuigen.

De tanks voor diesel, gasolie en afvalolie zijn dubbelwandig uitgevoerd. De olietanks zijn enkelwandig en geplaatst in de vloeistofdichte smeerpuiten.

Volgens de exploitant zijn de opslagtanks recent gekeurd door een erkend deskundige. Het verslag is aan het aanvraagdossier toegevoegd. Enkele inbreuken worden vastgesteld waardoor de tanks een oranje label kregen dat nog geldig is tot 28 maart 2021. Het oplossen ervan is ingepland en de tanks zullen herkeurd worden tegen uiterlijk 28 maart 2021.

Uit de keuringsattesten in bijlage blijkt echter dat enkel de gecompartmenteerde tank van 4.890 l diesel en 4.890 l gasolie een oranje label kreeg.

De tank voor 7.000 l afvalolie kreeg een rood label en de keuringsattesten van de 3 tanks van 2.200 l olie en de 3 tanks van 1.500 l olie zijn niet aan het dossier toegevoegd.

De werk- en wasplaats is voorzien van een vloeistofdichte vloer. Er is absorptiemateriaal om eventueel morsen op te kuisen.

De exploitant geeft in de nota met aanvullingen d.d. 22 oktober 2020 aan dat er maximaal 5 geaccidenteerde voertuigen aanwezig zijn. De geaccidenteerde voertuigen worden bij aankomst steeds onderworpen aan een controle op lekkages. Indien er een lek aanwezig is, wordt deze eerst hersteld en indien dit niet mogelijk is, wordt de inhoud geledigd in de daarvoor voorziene afvalopvang. Daarna worden de voertuigen pas geparkeerd, dit om lekkages op niet-vloeistofdichte stukken te vermijden. Artikel 5.15.0.7. van Vlarem II stelt echter dat de plaatsen waar geaccidenteerde voertuigen gestald moeten worden uitgerust moeten zijn met een vloeistofdichte vloer. Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning is deze vloeistofdichte vloer aangesloten op een lekdicht afwateringssysteem dat voorzien is van een KWS-afscheider en slibvangput. Op het uitvoeringsplan is geen zone ingetekend waar de voertuigen gestald zullen worden. Na contact geeft de aanvrager aan dat er een lekdichte vloer voor maximaal 25 ton geaccidenteerde voertuigen geplaatst zal worden in juni 2021. Rubriek 15.6.1° wordt toegevoegd aan de aanvraag op voorwaarde dat er voldaan wordt aan artikel 5.15.0.7. van Vlarem II.

Gezien de bovenvermelde maatregelen is het risico op bodemverontreiniging niet aanzienlijk op voorwaarde dat er voldaan wordt aan artikel 5.15.0.7. van Vlarem II en dat de opslagtanks tijdig in orde gebracht en herkeurd worden.

Lucht

Op de site zijn enkel stookinstallaties voor verwarming van het gebouw aanwezig. De stookinstallaties worden periodiek onderhouden, gereinigd en afgestemd om de emissies te beperken. De emissies afkomstig van deze stookinstallatie omvatten de typische verbrandingscomponenten van aardgas, zijnde CO₂, CO en NO_x.

Op de grote stookinstallatie werd een emissiemeting uitgevoerd door SGS. Er werden geen overschrijdingen vastgesteld. Het rapport is in bijlage toegevoegd.

Gelet op bovenstaande maatregelen wordt de impact naar de lucht als aanvaardbaar beschouwd.

Afval

Het afval wordt gescheiden ingezameld. Het betreft voornamelijk restafval en papier en karton.

De fracties in de werkplaats zoals vuile poetsdoeken, oliehoudend afval en afvalolie worden ook apart ingezameld en opgehaald door erkende verwerkers.

De KWS-afscheider wordt geregeld visueel gecontroleerd en indien nodig geledigd. Het laatste reinigingsattest is aan het dossier toegevoegd.

Risico op zware ongevallen of rampen

De verdeelpomp voor CNG (compressed natural gas) is geplaatst buiten de werkplaats in de buitenlucht. De installatie zal uitsluitend worden gebruikt voor bedrijfseigen voertuigen en is dus niet voor publiek toegankelijk. De installatie staat op de bestaande verharding. De zone is goed toegankelijk voor onderhoud en gebruik. Deze zone is op meer dan 3m van de perceelsgrens gelegen. Er bevinden zich geen openingen en/of deuren van de werkplaats op minder dan 1m van deze locatie.

Volgende veiligheidsvoorzieningen worden voorzien:

- Een bescherming van de pomp tegen aanrijding;

- Het toestel schakelt automatisch uit als een bepaalde druk wordt bereikt. Het toestel kan bovendien ook manueel gestopt worden;
- De installatie is voorzien van een gasdroger (voor eventuele verwijdering van water uit het geleverde aardgas);
- Een sticker met de nodige veiligheidspictogrammen (rookverbod, motor stilleggen) is aanwezig;
- Een breekkoppeling is aanwezig (in geval een voertuig weggrijdt en de slang van de pomp nog is aangekoppeld);
- De verdeelslang is voorzien op aardgas onder druk van nominaal 20 MPA en wordt opgeborgen in het toestel, achter een afsluitbare kap. De slang zal niet op de grond liggen.

De uitvoering van een ingebruikname keuring door een erkend milieudeskundige is volgens de exploitant gebeurd. Het keuringsattest kon echter niet voorgelegd worden. Noch kon er een attest van een periodieke keuring voorgelegd worden.

Globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externen veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen beperkt worden.

8. Toetsing aan de principes van de goede ruimtelijke ordening

Overwegende dat in artikel 5.3.1 van het DABM opgenomen is dat de vergunningverlenende overheid de omgevingsvergunning voor het exploiteren van een ingedeelde inrichting of activiteit dient te weigeren als de exploitatie in strijd is met o.a. een stedenbouwkundig voorschrift of een verkavelingsvoorschrift, voor zover daarvan niet op geldige wijze kan worden afgeweken, lijkt het aangewezen om in voorliggend advies een aftoetsing te maken aan de gekende stedenbouwkundige voorschriften.

Overwegende dat de gemeente bij de adviesvraag aan IOK niet aangegeven heeft dat de inrichting eventueel binnen de contouren van een APA, BPA of RUP gelegen zou zijn, zal in voorliggend advies enkel afgetoetst worden aan de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

De exploitatie is volgens het gewestplan gelegen in industriegebied.

Industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinstations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

Gelet op bovenstaande lijkt gesteld te kunnen worden dat de ligging van de exploitatie verenigbaar is met bestemming op het gewestplan.

Advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar

Uitgaande van de gegevens opgenomen in het aanvraagdossier en rekening houdende met bovenstaande bemerkingen dient deze vergunningsaanvraag voor het onderdeel 'ingedeelde inrichting of activiteit' te worden geadviseerd als voorwaardelijk gunstig, mits naleving van de algemene en de sectorale voorwaarden van titel II van het VLAREM en onderstaande bijzondere voorwaarden.

Omgevingsvergunning van onbepaalde duur voor de exploitatie ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) met inrichtingsnummer 20200221-0046, zijnde een inrichting voor verkoop en onderhoud van

vrachtwagens, gelegen Toekomstlaan 17 - 2200 Herentals, kadastraal bekend: Herentals afdeling 2, sectie D nr. 271K en 933E, omvattende:

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse	Aard
3.4.1°a)	Lozen van 1,45 m ³ /uur bedrijfsafvalwater	3	Verandering
6.4.1°	Opslagtanks voor olie van respectievelijk 3 x 2.200 l en 3 x 1.500 l en opslag van diverse oliën in vaten 20 x 200 l en een afvalolietank van 7.000 l	3	Verandering
6.5.1°	1 verdeelslang voor diesel	3	Hernieuwing
15.1.2°	Stallen van 200 voertuigen	2	Verandering
15.3.1	Werkplaatsen met 7 hefbruggen en 4 smeerpotten	2	Verandering
15.4.1°	Het wassen van 2 voertuigen per dag	3	Hernieuwing
15.6.1°	Het niet overdekt stallen van maximaal 25 ton geaccidenteerde voertuigen of voertuigwrakken	3	Nieuw
16.3.2°a)	2 compressoren van elk 15 kW en één van 2,5 kW en diverse airco's met een totaal vermogen van 31,54 kW	3	Nieuw
16.9.c)	Home compressor voor bevoorrading van voertuigen op aardgas met een max. aanzuiging debiet van 5 Nm ³ /u	3	Nieuw
17.1.2.1.1°	Opslag van gassen (acetyleen, argon, CO ₂ en zuurstof) met een gezamenlijk totaal inhoudsvermogen van 1.000 l	3	Hernieuwing
17.3.2.1.1.1°b)	Opslagtanks van diesel en gasolie met een inhoud van respectievelijk 2 x 4.890 l of 4.073,37 kg	3	Verandering
17.3.6.1°a)	Opslag van 3 ton wasproducten	3	Verandering
17.4.	Opslag van 4.000 l diverse gevaarlijke producten (antivries, ruitensproeiervloeistof, reinigingsproducten, etc.)	3	Nieuw
29.5.2.1°a)	Metaalbewerkingstoerstellen met een totaal vermogen van 25,25 kW	3	Verandering
29.5.7.1°a)1)	2 ontvettingsbaden (200 l en 100 l)	3	Nieuw
43.1.1°a)	3 stookinstallaties met een vermogen van respectievelijk 570 kW, 90 kW en 59 kW	3	Verandering

Voorwaarden

De algemene voorwaarden	
Hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
Hoofdstuk 4.5 met bijlagen	Algemene milieuvoorwaarden - geluid

2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	
Hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	Algemene milieuvorwaarden - lucht
Hoofdstuk 4.6.	Algemene milieuvorwaarden - licht
Hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	Algemene milieuvorwaarden – oppervlaktewater
De algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: https://navigator.emis.vito.be/	
Sectorale milieuvorwaarden	
Hoofdstuk 5.3.	Sectorale milieuvorwaarden – het lozen van afvalwater en koelwater
Hoofdstuk 5.6.	Sectorale milieuvorwaarden – brandstoffen en brandbare vloeistoffen
Hoofdstuk 5.15.	Sectorale milieuvorwaarden – garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
Hoofdstuk 5.16.	Sectorale milieuvorwaarden – behandelen van gassen
Hoofdstuk 5.17.	Sectorale milieuvorwaarden – opslag van gevaarlijke producten
Hoofdstuk 5.29.	Sectorale milieuvorwaarden – metalen
Hoofdstuk 5.43.	Sectorale milieuvorwaarden – stookinstallaties

Bijzondere milieuvorwaarden

- De geaccidenteerde voertuigen worden gestald conform artikel 5.15.0.7. van Vlarem II.
- De exploitant maakt een conform keuringsattest van alle mazouttank(s) met groen label, opgemaakt door een erkend deskundige, over aan de stad Herentals binnen de periode van 3 maanden na het verkrijgen van de omgevingsvergunning.
- De exploitant maakt een geldig en gunstig keuringsattest voor de CNG-installatie, opgemaakt door een erkend deskundige, over aan de stad Herentals binnen de periode van 3 maanden na het verkrijgen van de omgevingsvergunning.

Lasten

///

Het college van burgemeester en schepenen sluit zich aan bij het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en maakt de inhoud ervan tot zijn eigen motivering.

Bijgevolg beslist het college van burgemeester en schepenen in de zitting van 15 februari 2021 het volgende:

Het college verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2020024193 aan Gregoor Trucks NV voor handelingen op het terrein met als adres Toekomstlaan 17 te 2200 Herentals en met kadastrale gegevens Afdeling 13302, sectie D, perceel 271K, 933E.

De aanvraag betreft de exploitatie van een inrichting voor de verkoop en onderhoud van vrachtwagens, omvattende:

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse	Aard
3.4.1°a)	Lozen van 1,45 m ³ /uur bedrijfsafvalwater	3	Verandering
6.4.1°	Opslagtanks voor olie van respectievelijk 3 x 2.200 l en 3 x 1.500 l en opslag van diverse oliën in vaten 20 x 200 l en een afvalolietank van 7.000 l	3	Verandering
6.5.1°	1 verdeelslang voor diesel	3	Hernieuwing
15.1.2°	Stallen van 200 voertuigen	2	Verandering
15.3.1	Werkplaatsen met 7 hefbruggen en 4 smeerputten	2	Verandering
15.4.1°	Het wassen van 2 voertuigen per dag	3	Hernieuwing
15.6.1°	Het niet overdekt stallen van maximaal 25 ton geaccidenteerde voertuigen of voertuigwrakken	3	Nieuw
16.3.2°a)	2 compressoren van elk 15 kW en één van 2,5 kW en diverse airco's met een totaal vermogen van 31,54 kW	3	Nieuw
16.9.c)	Home compressor voor bevoorrading van voertuigen op aardgas met een maximum aanzuiging debiet van 5 Nm ³ /u	3	Nieuw
17.1.2.1.1°	Opslag van gassen (acetyleen, argon, CO ₂ en zuurstof) met een gezamenlijk totaal inhoudsvermogen van 1.000 l	3	Hernieuwing
17.3.2.1.1.1°b)	Opslagtanks van diesel en gasolie met een inhoud van respectievelijk 2 x 4.890 l of 4.073,37 kg	3	Verandering
17.3.6.1°a)	Opslag van 3 ton wasproducten	3	Verandering
17.4.	Opslag van 4.000 l diverse gevaarlijke producten (antivries, ruitensproeiervloeistof, reinigingsproducten, etc.)	3	Nieuw
29.5.2.1°a)	Metaalbewerkingstoerstellen met een totaal vermogen van 25,25 kW	3	Verandering
29.5.7.1°a)1)	2 ontvettingsbaden (200 l en 100 l)	3	Nieuw
43.1.1°a)	3 stookinstallaties met een vermogen van respectievelijk 570 kW, 90 kW en 59 kW	3	Verandering

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

De algemene voorwaarden	
Hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	Algemene milieuvorwaarden - algemeen
Hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	Algemene milieuvorwaarden - geluid
Hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	Algemene milieuvorwaarden - lucht
Hoofdstuk 4.6.	Algemene milieuvorwaarden – licht
Hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	Algemene milieuvorwaarden – oppervlaktewater
De algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: https://navigator.emis.vito.be/	
Sectorale milieuvorwaarden	
Hoofdstuk 5.3.	Sectorale milieuvorwaarden – het lozen van afvalwater en koelwater
Hoofdstuk 5.6.	Sectorale milieuvorwaarden – brandstoffen en brandbare vloeistoffen
Hoofdstuk 5.15.	Sectorale milieuvorwaarden – garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
Hoofdstuk 5.16.	Sectorale milieuvorwaarden – behandelen van gassen
Hoofdstu 5.17.	Sectorale milieuvorwaarden – opslag van gevaarlijke producten
Hoofdstuk 5.29.	Sectorale milieuvorwaarden – metalen
Hoofdstuk 5.43.	Sectorale milieuvorwaarden – stookinstallaties

Bijzondere milieuvorwaarden:

- De geaccidenteerde voertuigen worden gestald conform artikel 5.15.0.7. van Vlarem II.
- De exploitant maakt een conform keuringsattest van alle mazouttank(s) met groen label, opgemaakt door een erkend deskundige, over aan de stad Herentals binnen de periode van 3 maanden na het verkrijgen van de omgevingsvergunning.
- De exploitant maakt een geldig en gunstig keuringsattest voor de CNG-installatie, opgemaakt door een erkend deskundige, over aan de stad Herentals binnen de periode van 3 maanden na het verkrijgen van de omgevingsvergunning.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin

behouden. □ □

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving. □ □

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken. □ □

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. *De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.*

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. *Het beroep kan worden ingesteld door:*

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde;

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat;

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54. *Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:*

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. *Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.*

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. *Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.*

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. *De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de provinciale respectievelijk gewestelijke omgevingsambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.*

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de provinciale respectievelijk gewestelijke omgevingsambtenaar of de door hem gemachtigde de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1. *Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.*

Artikel 58. *Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindieners binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepschrift per beveiligde zending meegedeeld.*

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

1° de beroepsindieners;

2° de vergunningsaanvrager;

3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
4° het college van burgemeester en schepenen.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;

2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;

3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:

a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;

b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;

4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;

2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;

3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Beroepsmogelijkheden – regeling “wegenberoep” (het Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen)

(enkel van toepassing indien voor de betreffende beslissing over de omgevingsvergunningsaanvraag ook een besluit door de gemeenteraad werd genomen over de zaak van de wegen)

Artikel 31/1. §1. Tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering door de personen of instanties, vermeld in artikel 53. De vereiste, vermeld in artikel 53, tweede lid, is ook van toepassing op het beroep tegen het besluit van de gemeenteraad.

Het beroep leidt tot de vernietiging van het bestreden besluit of tot de afwijzing van het beroep op grond van de onontvankelijkheid of de ongegrondheid ervan.

§ 2. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid met een beveiligde zending ingediend bij de Vlaamse Regering binnen een termijn van dertig dagen, die ingaat op:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

De indiener van het beroep bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig met de beveiligde zending van het beroep aan de Vlaamse Regering, een afschrift van het beroepschrift met een beveiligde zending aan het college van burgemeester en schepenen en aan de bevoegde beroepsinstantie, vermeld in artikel 52.

§ 3. Het college van burgemeester en schepenen bezorgt het volledige dossier of een afschrift daarvan onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, aan het Departement Mobiliteit en Openbare Werken.

§ 4. De Vlaamse Regering neemt een beslissing over het beroep binnen een termijn van negentig dagen, die ingaat de dag na de ontvangst van het dossier, vermeld in paragraaf 3. Die termijn is een termijn van orde.

De Vlaamse Regering brengt de indiener van het beroepschrift, de bevoegde overheid en de gemeente onmiddellijk op de hoogte van haar beslissing.

§ 5. Het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan alleen worden vernietigd:

1° wegens strijdigheid met het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

2° wegens strijdigheid met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van hetzelfde decreet;

3° wegens de niet-naleving van een substantiële vormvereiste.

(NVDR: Ingevolge het delegatiebesluit (BVR 25/7/2014) is de minister, bevoegd voor Mobiliteit en Openbare Werken, bevoegd voor dit “wegenberoep”. Dit beroep kan niet digitaal worden ingesteld.)

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

Referentie omgevingsloket: OMV_2020024193

Door Gregoor Trucks NV werd een aanvraag ingediend voor exploitatie van een ingedeelde inrichting.

Kort omschreven gaat het over: de exploitatie van een inrichting voor de verkoop en onderhoud van vrachtwagens.

De aanvraag heeft als adres: Toekomstlaan 17 te 2200 Herentals met kadastrale gegevens Afdeling 13302, sectie D, perceel 271K, 933E.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 15 februari 2021 de omgevingsvergunning verleend met voorwaarden. De beslissing kan worden ingekeken via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/>). Ook op de dienst omgeving van de stad Herentals wordt het dossier gedurende 30 dagen ter inzage gelegd. Indien u wenst, kunt u hiervoor met de dienst omgeving een afspraak maken via de website www.herentals.be/omgevingsvergunning. Gelieve het dossiernummer **OMV_2020024193** te vermelden. U kan ook telefonisch een afspraak maken op het nummer 014-28 50 50.

Beroepsmogelijkheden

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing. U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Bezorg hiertoe een beroepschrift:

- digitaal via het omgevingsloket (www.omgevingsloket.be);
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan de deputatie van de provincie Antwerpen – Koningin Elisabethlei 22 – 2018 Antwerpen.

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de deputatie bijna zeker verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk te verklaren.

Dien het beroep in binnen dertig dagen die ingaan op de eerste dag na de startdatum van de aanplakking van de beslissing. Bezorg gelijktijdig via het omgevingsloket, bij aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs een afschrift van uw beroepschrift aan:

- de vergunningsaanvrager, het adres van de vergunningsaanvrager vindt u in de beslissing;
- het college van burgemeester en schepenen van Herentals – Augustijnenlaan 30 – 2200 Herentals.

Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

1. uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
2. de volgende referentie: OMV_2020024193;
3. de redenen waarom u beroep aantekent;
4. een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning;
5. of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op het rekeningnummer van de provincie Antwerpen met als referentie “beroep omgevingsvergunning OMV_2020024193” en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.

Ingeval voor betreffende omgevingsvergunningsaanvraag tevens een besluit genomen werd door de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, kan tegen dit gemeenteraadsbesluit in het kader van een schorsend administratief beroep, tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. Artikel 31/1 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning regelt deze beroepsmogelijkheid. Ingevolge het delegatiebesluit is de minister, bevoegd voor Mobiliteit en Openbare Werken, bevoegd voor dit “wegenberoep”. Dit beroep kan niet digitaal worden ingesteld.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 52 en volgende van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.

STARTDATUM AANPLAKKING:/...../.....

DOCUMENT	UNIEKE MD5 HASH
PLANNEN 22 oktober 2020 084939.pdf	68911c5532eade142f6087a503f11c45
INSTRUCTIES_AANPLAKKING_VERGUNNING_15_2_2021.pdf	463a644f33cde173ba15c6745ca77f8e
OMSCHRIJVING_VOORWERP__VERSCHIL 22 oktober 2020 084939.pdf	28697fe9c2a7226987de2ffc182b99fb
uitvoeringsplannen.pdf	MyIKPT806IhleY+BzEKMUQ==
overzicht toestellen en gereedschappen 20201022.pdf	RC/5Q1ZGoP14/OT98OKR7w==