

Stad Herentals
Projectnr. Omgevingsvergunning: OMV_2021008192
Inrichtingsnummer: 20210117-0018

Besluit van de omgevingsambtenaar tot aktename van de melding van de heer Steven Seyen voor een tijdelijke mobile breekinstallatie voor het breken van mengpuin te Geelseweg 6, Geelseweg 6A te 2200 Herentals en met kadastrale omschrijving Afdeling 13302, sectie C, perceel 598R

De melding ingediend door de heer Steven Seyen met als adres , werd per beveiligde zending verzonden op 17 januari 2021.

Deze melding werd onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Artikel 111 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning luidt:

“De bevoegde overheid, vermeld in artikel 107, gaat na of de gemelde handelingen of exploitatie meldingsplichtig zijn of niet verboden zijn bij of krachtens:

1° artikel 5.4.3, § 3, van het DABM;

2° artikel 4.2.2, § 1, van de VCRO.

Als de handelingen of de exploitatie meldingsplichtig en niet verboden zijn, neemt de bevoegde overheid, vermeld in artikel 107, akte van de melding. Ze bezorgt de meldingsakte per beveiligde zending aan de persoon die de melding heeft verricht binnen een termijn van dertig dagen vanaf de dag na de datum van ontvangst van de melding.

Als de handelingen of de exploitatie niet meldingsplichtig of verboden zijn, stelt de overheid, vermeld in artikel 107, de persoon die de melding heeft verricht binnen dezelfde ordetermijn daarvan in kennis. In dat geval wordt geen akte genomen en wordt aan de melding geen verder gevolg gegeven.”



VERSLAG VAN DE GEMEENTELIJKE OMGEVINGSAMBTENAAR

Toetsing van de aanvraag

1. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

De aanvraag betreft tijdelijke mobiele breekinstallatie voor het breken van mengpuin.

Type handelingen: exploitatie van een ingedeelde inrichting

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse	Aard
2.2.2.h)	mobiel breken van steenpuin van een totale hoeveelheid van 3.500 ton	3	Nieuw

De melding heeft betrekking op het ter plaatse breken van ongeveer 3.500 ton mengpuin dat vrijkomt van de afbraak van een gebouw gelegen op perceel afdeling 2 sectie C nr 598R, Geelseweg 6.

2. Historiek

- VLAREM melding klasse 3: 1993/077, opslag van stookolie - Aktename, resultaat: Aktename
- ARAB/milieu informatiedossier: 1969/047, Vervaardigen van keukens en meubelen - Vervallen, resultaat: Niet vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1990/00191, Regularisatie van een opslagplaats - Beslist in eerste aanleg, resultaat: Vergund met voorwaarden
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1979/00101, Het uitbreiden van bestaande gebouwen - Beslist in eerste aanleg, resultaat: Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1968/00043, Bouwen van een werkhuis - woning-burelen en toonzaal - Beslist in eerste aanleg, resultaat: Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1966/00025, Bouwen van woning, burelen en werkhuis - Beslist in eerste aanleg, resultaat: Geweigerd
- Stedenbouwkundige overtreding: BM1989/015, - Vordering, resultaat: Meerwaarde

Aanvulling historiek

///

3. Openbaar onderzoek

///

4. Adviezen

De omgevingsambtenaar heeft kennis genomen van volgende adviezen:

Bespreking adviezen

///

5. Stedenbouwkundige basisgegevens

Planologische voorschriften

- Gewestplan: Gewestplan Herentals-Mol, goedgekeurd op: 28 juli 1978, bestemming: ambachtelijke bedrijven en kmo's
- Ruimtelijk uitvoeringsplan: PRUP Afbakeningslijn, goedgekeurd op: 27 september 2018

Verordeningen

- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
- Hemelwaterputten (gewestelijk)
- Toegankelijkheid (gewestelijk)
- Weekendverblijven (gewestelijk)
- Wegen voor voetgangersverkeer (gewestelijk)

Afwijkings- en uitzonderingsbepalingen

///

Beoordeling planologisch kader

///

6. Sectorale regelgeving

Wegenis

///

Watertoets

///

Project-MER

///

Mer-screening

///

Voortoets/Passende beoordeling

///

Erfgoed-/archeologietoets

///

Mober

///

Toegankelijkheidstoets

///

Decreet grond- en pandenbeleid

///

Scheidingsmuren

///

7. Toetsing van de milieuaspecten

Voor het breken van het puin wordt een COPRO-gecertificeerde breekinstallatie ingehuurd. Het mengpuin dat gebroken wordt is afkomstig van de afbraak van het gebouw op de locatie. Het geproduceerde menggranulaat en puinbrekerzeefzand zal integraal ter plaatse terug aangewend worden bij de funderingswerken van de nieuwbouw.

De aanvrager verwacht dat het breken van het puin ongeveer 6 werkdagen zal duren. Er wordt 's morgens gestart om 7:00 u en gestopt om 17:00 u.

De mobiele breker is voorzien van een sproei installatie. Indien bij droogweer stof zou vrijkomen wordt meteen alles besproeid.

Bij aftoetsing van de rubriek 2.2.2.h) komen we tot de volgende feiten:

- het te breken puin is enkel afkomstig van de afbraakwerken op de site aan de Geelseweg 6
- het gebroken puin zal 100 % ter plaatse nuttig toegepast worden
- de mobiele breekinstallatie zal zich bevinden op het terrein waar de grondstoffen vandaan komen

Globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen beperkt worden.

8. Toetsing aan de principes van de goede ruimtelijke ordening

///

Advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar

Uitgaande van de gegevens opgenomen in het aanvraagdossier en rekening houdende met bovenstaande bemerkingen dient deze vergunningsaanvraag voor het onderdeel 'ingedeeld inrichting of activiteit' te worden geadviseerd als gunstig, mits naleving van de algemene en sectorale voorwaarden van titel II van het Vlarem.

Een omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) met inrichtingsnummer 20210117-0018, zijnde een tijdelijke mobiele breekinstallatie, gelegen Geelseweg 6 - 2200 Herentals, kadastraal bekend: Afdeling 2, sectie C nr 598R, omvattende:

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse	Aard
2.2.2.h)	mobiël breken van steenpuin van een totale hoeveelheid van 3.500 ton	3	Nieuw

Voorwaarden

De algemene voorwaarden	
Hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
Hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	Algemene milieuvoorwaarden - geluid
Hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	Algemene milieuvoorwaarden - lucht
Hoofdstuk 4.6.	Algemene milieuvoorwaarden - licht
Hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigatoor, via de link: https://navigator.emis.vito.be/	
Sectorale milieuvoorwaarden	

Hoofdstuk 5.2.

Sectorale milieuvorwaarden – inrichtingen voor de verwerking van afvalstoffen

Bijzondere milieuvorwaarden

///

Lasten

///

Bijgevolg beslist de omgevingsambtenaar op 4 februari 2021 het volgende:

De omgevingsambtenaar neemt akte van de melding nummer **OMV_2021008192** met inrichtingsnummer 20210117-0018 van de heer Steven Seyen voor handelingen op het terrein met als adres Geelseweg 6, Geelseweg 6A te 2200 Herentals en met kadastrale omschrijving Afdeling 13302, sectie C, perceel 598R.

De aanvraag betreft een tijdelijke mobiele breekinstallatie voor het breken van mengpuin.

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse	Aard
2.2.2.h)	mobiel breken van steenpuin van een totale hoeveelheid van 3.500 ton	3	Nieuw

De omgevingsambtenaar legt volgende voorwaarden op:

De bijzondere voorwaarden:	
De algemene voorwaarden	
Hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	Algemene milieuvorwaarden - algemeen
Hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	Algemene milieuvorwaarden - geluid
Hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	Algemene milieuvorwaarden - lucht
Hoofdstuk 4.6.	Algemene milieuvorwaarden - licht
Hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	Algemene milieuvorwaarden – oppervlaktewater
De algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: https://navigator.emis.vito.be/	
Sectorale milieuvorwaarden	
Hoofdstuk 5.2.	Sectorale milieuvorwaarden – inrichtingen voor de verwerking van afvalstoffen

Uitvoerbaarheid

U mag het project uitvoeren of exploiteren vanaf het moment u de “bekendmaking van de meldingsakte” heeft aangeplakt en tevens de startdatum van de aanplakking hebt ingegeven via het omgevingsloket.

Aanplakking

U moet de meldingsakte bekend maken door de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de melding uitgevoerd zal worden conform artikel 139 BVR OVG.

De aanplakking gebeurt conform artikel 59 BVR OVG waarbij de vergunningsaanvrager gelezen moet worden als de persoon die de melding verricht. Het opschrift van de aan te plakken affiche luidt : "BEKENDMAKING MELDINGSAKTE".

Verval

De meldingsakte vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de gemelde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de meldingsakte;
- 2° als het uitvoeren van de gemelde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de gemelde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de gemelde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de meldingsakte aanvangt.

De meldingsakte voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan.

Beroepsmogelijkheid

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) **binnen een vervalttermijn van 45 dagen** die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

Meer info

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.
(<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>)

BEKENDMAKING MELDINGSAKTE

Referentie omgevingsloket : OMV_2021008192

De omgevingsambtenaar heeft op 4 februari 2021 het volgende beslist:

De omgevingsambtenaar neemt akte van de melding ingediend door de heer Steven Seyen voor een tijdelijke mobile breekinstallatie voor het breken van mengpuin te Herentals, Geelseweg 6, Geelseweg 6A te 2200 Herentals en met kadastrale gegevens Afdeling 13302, sectie C, perceel 598R.

Via www.omgevingsloket.be kan u deze beslissing raadplegen.

U kan het volledige dossier komen inkijken bij de dienst omgeving. Maak hiervoor een afspraak. Dit kan via onze gemeentelijke website www.herentals.be (vermeld het referentienummer **OMV_2021008192**). U kan ook telefonisch een afspraak maken op het nummer 014-28 50 50.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan in beroep worden gegaan bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) **binnen een termijn van 45 dagen** die ingaat hetzij de dag na deze van de betekening, wanneer dergelijke betekening is vereist, hetzij de dag na deze van aanplakking, in alle andere gevallen.

Contactgegevens:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

Meer info

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen. (<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>)

STARTDATUM AANPLAKKING:/...../.....

DOCUMENT

UNIEKE MD5 HASH

uitvoeringsplan Geelseweg 6 Herentals.pdf

PIvvzN7ln29CA58t2SmWWQ==