



VERHURING ZOLDERVERDIEPING
 OUD GASTHUIS
 Nederrij 133A
 2200 HERENTALS
marcvangrieken@ocmwherentals.be
 tel: 014/246605

Vereniging/ naam personeelslid:	
Naam verantwoordelijke:	
Facturatieadres:	
Rekeningnummer:	
Tel:	
E-mail:	
Gelegenheid (*)	
Benodigheden	<input type="checkbox"/> Beamer + scherm <input type="checkbox"/> Flipover <input type="checkbox"/> Microfoon

Datum	Van	Tot	Aantal personen	Aantal koffiemomenten(**)	Totaal
				0	0
				0	0
				0	0
					0
				Subtotaal	0,00 EUR
				+ Huurprijs	0,00 EUR
				+ Waarborg	0,00 EUR
				= Totaal	0,00 EUR

(*) Er worden geen gelegenheden toegestaan waarbij eten centraal staat.

(**) Een koffiemoment kost 1,5 euro per ingeschreven persoon en bestaat uit 2 tassen/glazen koffie, water of thee.

- De ondertekende gebruiksovereenkomst moet binnen de 2 weken na reservatie terug in het bezit te zijn van het OCMW, zoniet vervalt de reservatie.
- Betalingen dienen ten laatste te gebeuren 2 weken voor de geplande activiteit op rekeningnr. 091-0008599-92 met vermelding van de datum van de activiteit.
- Annuleren kan tot uiterlijk 7 kalenderdagen voor de activiteit. Indien laattijdig geannuleerd zal 50 % van het huurbedrag worden ingehouden.

Opgelet! Er is geen parkeerruimte voorzien aan het gebouw zelf en in de straat dient men een parkeerschijf te leggen. Er is wel parkeerruimte op loopafstand (10 tot 15 minuten) aan de Ring.

Handtekening.

Voorwaarden en prijscategorieën zie achterkant.

Voorwaarden vastgesteld op het Vast Bureau d.d . 11.05.2010

1. De huurprijs en de borg moeten ten laatste 2 weken op voorhand gestort worden op rekening 091-0008599-92 (betaalbewijs voor te leggen bij afhaling sleutel). De borg bedraagt 2 x de huurprijs.
Slechts vanaf betaling van de huurprijs en borg kan aanspraak gemaakt worden op het gebruik van de lokalen.
2. Bestellingen voor koffie worden ten laatste 3 dagen op voorhand doorgegeven.
3. De sleutel kunt u ophalen bij het secretariaat van het OCMW: eerste verdieping Nederrij 133A te 2200 Herentals tijdens de kantooruren (9 tot 12 uur en 14 tot 16 uur);
4. De sleutel wordt na de activiteit onmiddellijk terugbezorgd aan de verhuurder.
5. Het OCMW heeft steeds het recht om wegens gegronde redenen de reservatie te annuleren. Hiervoor kan geen schadevergoeding worden gevraagd.
6. Het maximum toegelaten aantal personen is 99 en mag niet overschreden worden.
7. De zaal moet steeds voor 23.30 uur ontruimd zijn. Ingeval dit niet mogelijk is, moet u dit op voorhand afspreken met de facilitaire dienst 014/24 66 50.
8. De lokalen moeten netjes achtergelaten worden, de tafels en stoelen moeten indien nodig afgekuist worden, indien u eigen drank gebruikt dient het geleende servies afgewassen en teruggeplaatst worden. Het restafval mag niet worden achtergelaten en moet door de huurder verwijderd worden.
9. De huurder is persoonlijk verantwoordelijk voor eventuele beschadigingen en voor het verdwijnen van materiaal dat ter plaatse aanwezig is.
10. Bij het afsluiten van de lokalen zorgt de huurder ervoor dat elektrische apparaten worden ontkoppeld, lichten gedoofd en verwarming afgezet (zie infoblad aan inkomdeur).
11. Na de activiteit moet het lokaal onmiddellijk ontruimd worden, zoniet wordt een extra huurvergoeding aangerekend.
12. De huurder zal toezien dat de rust van de omliggende bewoners gerespecteerd wordt en overlast aan de burens vermeden wordt.
13. Na de activiteit wordt de borg ,op uw verzoek, teruggestort op uw rekeningnummer.
Bij eventuele inbreuken of niet respecteren van de voorwaarden wordt evenwel een billijk deel van de waarborg als vergoeding ingehouden.
14. Instanties met commerciële doeleinden moeten een verzekering huurdersaansprakelijkheid bij brand kunnen voorleggen.
15. Familiebijeenkomsten zoals verjaardagen, huwelijken, communiefeesten, doopfeesten,... worden niet toegelaten.
16. Onderverhuring en overdracht van de huur is niet toegelaten. De gebruiker mag de lokalen geen andere bestemming geven dan die waarvoor de verhuuring werd toegestaan.
17. Het OCMW is niet verantwoordelijk voor achtergebleven goederen.
18. Het is niet toegestaan bijkomende verwarmingsinstallaties te plaatsen (elektriciteit, gas, petroleum,...) brandende kaarsen, extra kookplaten of gasbekkens of ovens op te stellen of te gebruiken.
19. Het is verboden om waar ook in het gebouw affiches of andere zaken met welke hechtingsmiddelen dan ook vast te maken.
20. Er mag geen publiciteit worden aangebracht in het gebouw, OCMW zorgt voor signalisatie.
21. Er mag in het gebouw NIET gerookt worden. Aan de ingang mag gerookt worden. De verantwoordelijke wijst de deelnemers er op dat er geen sigarettenpeuken of ander afval mogen worden achtergelaten aan de inkomdeur of in de plantsoenen rond het gebouw. Bij ernstige vervuiling wordt de borg ingehouden.

De tarieven werden als volgt vastgelegd.

Categorie 1 : OCMW, AZ en Stad.

Gratis

Categorie 2 : Volgende sociale organisaties: vzw Den Brand, vzw Den Dorpel, vzw De Fakkel en Begeleid wonen, Boskat en SVK

Enkel drank

Categorie 3 : sociale organisaties (die niet onder categorie 2 vallen)

per dagdeel	25,00 EUR
per dag	50,00 EUR
per werkweek	150,00 EUR
per kalenderweek	220,00 EUR

Categorie 4 : socio-culturele en vormingsorganisaties / personeelsactiviteiten

per dagdeel	50,00 EUR
per dag	90,00 EUR
per werkweek	235,00 EUR
kalenderweek	350,00 EUR

Categorie 5 : commerciële organisaties

per dagdeel	100,00 EUR
per dag	175,00 EUR
per werkweek	470,00 EUR
per kalenderweek	695,00 EUR