

OCMW HERENTALS
Nederrij 133a
2200 HERENTALS
tel. 014/24 66 68 – fax 014-24 66 61
buurthuisdiependaal@ocmwherentals.be

VERHURING BUURTHUIS te DIEPENDAAL
Musketstraat 100
2200 HERENTALS

Naam verantwoordelijke :

Adres :

Tel :

Gelegenheid :

Rekeningnummer :

Datum :

Voorwaarden vastgesteld op het Vast Bureau d.d. 10.03.2009 en aangepast op 23.02.2010.

- De huurprijs en de borg moeten ten laatste 1 week op voorhand gestort worden op rekening **BE12 0910 0085 9992 (betaalbewijs voor te leggen bij afhaling sleutel)**. De borg bedraagt € 50 voor de huur van een dagdeel of een hele dag. Voor de huur van een werkweek of volledige week bedraagt de borg € 500. Slechts vanaf betaling van de huurprijs en borg kan aanspraak gemaakt worden op het gebruik van de lokalen. In geval van overmacht vervallen echter deze aanspraken.
- Voor het ophalen van de sleutel kunt u een afspraak maken met de buurtvrijwilligers, de familie Lathouwers – Leysen om het nr. 014/21 77 61 op werkdagen tussen 09.00 u. en 11.00 u. en tussen 19.00 u. en 20.00 u.
- Na de activiteit moet het lokaal onmiddellijk ontruimd worden, zoniet wordt een extra huurvergoeding aangerekend.
- De lokalen moeten netjes achtergelaten worden, de tafels en stoelen gereinigd, het eventueel gebruikte materiaal afgewassen en teruggeplaatst.
- De huurder vraagt via het formulier dat bij het contract gevoegd is, het gewenst aantal exemplaren van de aanwezige huisraad aan. Dit materiaal wordt voor de verhuur klaargezet in de keuken van het buurthuis.
- In het buurthuis mag er niet gerookt worden.
- Er mag niets met nagels of plakband aan de geschilderde muren worden opgehangen. Gelieve hiervoor de voorziene ophangrails te gebruiken.**
- De gebruikte ruimtes worden door de huurder gepoetst. Als de zaal door ons gepoetst moet worden, wordt de € 50 van de huurwaarborg ingehouden.
- Het restafval mag niet worden achtergelaten en moet door de huurder verwijderd worden, zo niet wordt er € 10 van de huurwaarborg ingehouden.
- Bij gebruik van keuken en dranktoeg worden beide proper opgekuist terug achter gelaten.
- De huurder zal toezien dat de rust van de omliggende bewoners gerespecteerd wordt en overlast aan de burens vermeden wordt.
- De huurder is persoonlijk verantwoordelijk voor eventuele beschadigingen en voor het verdwijnen van materiaal dat ter plaatse aanwezig is.
- Bij het afsluiten van de lokalen zorgt de huurder ervoor dat elektrische apparaten worden ontkoppeld, lichten gedoofd en verwarming afgezet (zie infoblad aan muur in de keuken).
- De sleutel wordt na de activiteit zo snel mogelijk terugbezorgd aan de verhuurder. Hiervoor maakt u een afspraak met de buurtvrijwilligers, de familie Lathouwers – Leysen om het nr. 014/21 77 61 op werkdagen tussen 09.00 u. en 11.00 u. en tussen 19.00 u. en 20.00 u.
- Na de activiteit wordt de borg, op uw verzoek, teruggestort op uw rekeningnummer.
Bij eventuele inbreuken of niet respecteren van de voorwaarden wordt evenwel een billijk deel van de waarborg als vergoeding ingehouden.
- Instanties met commerciële doeleinden moeten een verzekering huurdersaansprakelijkheid bij brand kunnen voorleggen.
Indien u drank wil hebben in het buurthuis kunt u dit zelf halen in een winkel naar keuze of bestellen bij Drankenhandel Van Nueten bvba, 014/21 40 40. Hij heeft een sleutel van de zaal. Praktische afspraken dient u verder zelf met hem te maken, als ook de afrekening van de drank.
- Indien u gebruik wenst te maken van de discobar betaalt u nog 50 euro bij.
- Het buurthuis is geschikt voor maximum 70 personen. Om veiligheidsredenen mag dit aantal niet overschreden worden.
- Bij problemen bel 014/21 77 61.

De tarieven werden als volgt vastgelegd :

	1 dagdeel	Hele dag	5 dagen	7 dagen	Totaal
Waarborg	50 EURO		500 EURO		
Socio-culturele vereniging	50 EURO	90 EURO	235 EURO	350 EURO	
Privé huurder woont in de wijk	-	125 EURO	-	-	
Privé huurder woont niet in de wijk / organisatie	-	175 EURO	470 EURO	695 EURO	
Activiteiten voor de wijk na goedkeuring door OCMW	Gratis				
Poetsen	50 EURO				
Huur discobar	Gratis				
				Eindtotaal	

Voor akkoord :

Datum en handtekening

**Bezorg dit formulier – ingevuld en ondertekend – terug aan OCMW-Herentals,
Nederrij 133a te 2200 Herentals tav Martine Baetens, 014/24 66 68.**